COTIZACION
LANG - 1

PROYECTO
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS SISTEMAS DE REFRIGERACION

LOCALIZACION CERETE - CORDOBA

CLIENTE
INSTITUCION EDUCATIVA LICEO LA PRADERA

VALOR
$ 10.489.222

PROPONENTE
LANG - MIGUEL ANGEL LANG ALVAREZ TECNICO EN REFRIGERACION

MATEO GOMEZ (CERETE) CEL: 3007395352

04/08/2026

VALIDEZ DE LA OFERTA: TREINTA DIAS

Montaje, mantenimientos preventivos y correctivos de sistemas de refrigeración domiciliarios, comerciales e industriales. Estructuras metálicas, fontanería, mantenimientos locativos y mantenimiento mecánico general

21	RUDATEX		UND	8	$ 9.800	$ 78.400
22	CINTA VINILO		UND	10	$ 6.500	$ 65.000
23	TRASLADO DE MAQUINA	TRASLADO DE MAQUINAS SALONES CON EXTENSION DE TUBERIA Y CALIBRACION DE REFRIGERANTE SALON 6-5 / 6-6 / 7-1 / 7-2 / 1-1 / 1-2	UND	5	$ 135.000	$ 675.000
24	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R410	3250 GR DE REFRIEGERANTE R410	UND			$ 497.000

OBSERVACIONES:	SUBTOTAL	$ 10.489.222
	TOTAL	$ 10.489.222

GARANTIA POR MATERIALES UTILIZADOS: LA DEL FABRICANTE

ANTIA POR MANO DE OBRA: 12 MESES

IMPORTANTE: Nos sentimos muy complacidos de que nos haya tenido en cuenta para presentar ésta propuesta comercial, para éstas soluciones, pondremos a su servicio no sólo nuestros productos, sino nuestro experto grupo profesional especializado en gestión de proyectos eléctricos, hidrosanitarios, hidraulicos, metalmecanicos y civiles. El tiempo de entrega se hace efectivo a partir de la fecha de recibida la orden de compra. En la realización de las maniobras se tendrá en cuenta las distancias de seguridad de trabajo descritas en la Norma Técnica. Colombiana NTC 2050 y Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE (en caso tal aplique). Garantia comienza una vez el producto o servicio es entregado a satisfaccion.

TIEMPO DE ENTREGA: Según disponga el cliente
OFERTA: 30 días.

VALIDEZ DE LA

CONDICIONES DE PAGO: ACUERDO CON EL CLIENTE

FIRMA: MIGUEL ANGEL LANG CC: 15,647,847

SOL&AIRES INGIENERÍA

Montería, 4 de agosto

2026

COTIZACIÓN

Cliente: Institución Educativa La Pradera
Atención: Rector Julio Cesar Roqueme Marrugo

ITEM	AREA / ACTIVIDAD	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	VALOR TOTAL
1	MATEMATICAS	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$ 95,000	$ 190,000
	SALON DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
2	INFORMATICA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$100,000	$ 200,000
		MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
3	SALON DE FISICA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	4	$73,000.00	$ 292,000.000
	SALON DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
4	INNOVACION	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$250,000.00	$ 500,000.000
		MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
5	BIBLIOTECA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	4	$120,000.00	$ 480,000.000
	SALONES DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
6	PRIMERA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	33	$73,000.00	$ 2,409,000.000
7	ADICION DE GAS	ADICION DE GAS REFRIGERANTE PARA SISTEMAS D EREFRIGERACION TIPO SPLIT X 100 GRAMOS	UND	1	$ 1,400.00	$ 1,400.000
8	CORTO CIRCUITO	REPARACION Y ADECUACION DE CABLEADO INTERNO DE LA MAQUINA	UND	1	$122,000.00	$ 122,000.000
9	MONTAJE DE AIRES					
	ACONDICIONADOS	MONTAJE GENERAL DE SISTEMAS DE REFRIGERACION TIPO SPLIT DE 9.000 A 36.000 BTU	UND	14	$180,000.00	$ 2,520,000.000
	DESMONTAJE DE					
10	EQUIPOS	DESMONTAJE DE SISTEMAS DE REFRIGERACION TIPO SPLIT DE AREA COORDINACION Y SECRETARIA	UND	2	$125,000.00	$250,000.000
	MANTENIMIENTO					
11	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN AULA 8-2	UND	2	$140,500.00	$281,000.000
	MANTENIMIENTO					
12	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN SALA DE SISTEMAS	UND	2	$165,600.00	$331,200.000
	MANTENIMIENTO					
13	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN SALA ADMINISTRATIVA DE SECRETARIADO	UND	1	$185,200.00	$185,200.000
14	MANTENIMIENTO					
	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN AULA 8-1	UND	1	$135,600.00	$135,600.000
	MANTENIMIENTO					
15	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN AULA 7-1	UND	1	$140,600.00	$140,600.000
	MANTENIMIENTO					
16	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN AULA 7-2	UND	2	$155,111.00	$310,222.000
17	MANTENIMIENTO	CAMBIO DE TUBERIA DE COBRE Y ADICION DE GAS REFRIGERANTE COMPLETA 1,400 GRAMOS, KIT DE TUBERIA DE COBRE DE 5/8				

LUIS GABRIEL ZAKZUK

TÉCNICO EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

Montaje - Reparación - Mantenimiento

NIT. 10.783.869-9

COTIZACION I.E LA PRADERA

Proveedor: Luis Zakzuk Dirección: Mz. 66 Lt. 4 Etapa – B/ La Pradera Ciudad: Montería Cel. 3007395352

Régimen Simplificado: (X) No responsable de IVA :(X)

POR CONCEPTO DE

ITEM	AREA / ACTIVIDAD	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNT.	VALOR TOTAL
1	MATEMATICAS	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$ 95,000	$ 190,000
	SALON DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
2	INFORMATICA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$100,000	$ 200,000
		MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
3	SALON DE FISICA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	4	$73,000.00	$ 292,000.000
	SALON DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
4	INNOVACION	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	2	$250,000.00	$ 500,000.000
		MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
5	BIBLIOTECA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	4	$120,000.00	$ 480,000.000
	SALONES DE	MANTENIMIENTO PRVENTIVO SISTEMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT #1 DE 24.000 BTU, LAVADO DE SERPENTINES DE				
6	PRIMERA	EVAPORADOR Y CONDENSADOR, REVISION GENERAL DE SISTEMA DE PRESION Y SISTEMA ELECTRICO, AJUSTE GENERAL.	UND	33	$73,000.00	$ 2,409,000.000
7	ADICION DE GAS	ADICION DE GAS REFRIGERANTE PARA SISTEMAS D EREFRIGERACION TIPO SPLIT X 100 GRAMOS	UND	1	$ 1,400.00	$ 1,400.000
8	CORTO CIRCUITO	REPARACION Y ADECUACION DE CABLEADO INTERNO DE LA MAQUINA	UND	1	$122,000.00	$ 122,000.000
9	MONTAJE DE AIRES					
	ACONDICIONADOS	MONTAJE GENERAL DE SISTEMAS DE REFRIGERACION TIPO SPLIT DE 9.000 A 36.000 BTU	UND	14	$180,000.00	$ 2,520,000.000
	DESMONTAJE DE					
10	EQUIPOS	DESMONTAJE DE SISTEMAS DE REFRIGERACION TIPO SPLIT DE AREA COORDINACION Y SECRETARIA	UND	2	$125,000.00	$250,000.000
	MANTENIMIENTO					
11	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN AULA 8-2	UND	2	$140,500.00	$281,000.000
	MANTENIMIENTO					
12	CORRECTIVO SR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO SISETMA DE REFRIGERACION TIPO SPLIT EN SALA DE SISTEMAS	UND	2	$165,600.00	$331,200.000

a



LUIS GABRIEL ZAKZUK
C.C. 10.783.869 De Monteria