ANÁLISIS DEL SECTOR

OBJETO:

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SERVICIOS MI JAGUA EN LA JAGUA DE IBIRICO – DEPARTAMENTO DEL CESAR.

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
AMJI SAMC 014 DE 2026

LA JAGUA DE IBIRICO- CESAR

AGOSTO DEL 2026

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

INTRODUCCIÓN

La Entidad territorial realiza el presente análisis, de acuerdo con la actual legislación Colombiana y en cumplimiento de lo dispuesto en la subsección 6 articulo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, donde se establece que " La entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo", basándose a lo establecido por Colombia Compra Eficiente y teniendo en cuenta los parámetros de la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector G-EES-02.

En este documento se busca cumplir con la norma en lo relacionado con el análisis del sector de acuerdo a las necesidades de contratación del municipio de la Jagua de Ibirico (Cesar). Cuyo Objeto es: **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SERVICIOS MI JAGUA EN LA JAGUA DE IBIRICO – DEPARTAMENTO DEL CESAR.**

Este estudio se basa en información obtenida del banco de la República, del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane), de la Superintendencia de Sociedad, Cámara de comercio de Valledupar, Sistema Electrónico de Contratación Pública, entre otras fuentes.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

1. ANALISIS DEL MERCADO

El objeto a contratar pertenece al sector de la construcción, actividad que hace referencia a la ejecución de obras de públicas o privadas, por parte de empresas constructoras, contratistas o subcontratistas, que generalmente están relacionadas con el sector industrial y sus servicios derivados.

El sector de la construcción está catalogado dentro del sector terciario o sector servicios que incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía.

1.1 Aspectos Generales

El sector de la construcción experimenta ciclos de actividad mucho más acentuados que el promedio nacional y otras ramas productivas, y se constituye en uno de los principales indicadores económicos, debido a que las fluctuaciones de este sector están muy asociadas al ciclo de la economía.

En el sector de la construcción en Colombia, participan agremiaciones de diferentes ámbitos, tales como los productores o proveedores de materiales, constructores, agremiaciones de profesionales del sector, entidades estatales, entre otras. A continuación, se relaciona un listado de agremiaciones, asociaciones y entidades que participan del sector de la construcción e influyen desde diferentes frentes en la dinámica del mercado.

- ✓ Asociación Bancaria y de Entidades Financieras de Colombia
- ✓ Asociación Colombiana de Ingenieros de Colombia (ACIC)
- ✓ Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería (ACOFI)
- ☐ Asociación Colombiana de Estudiantes de Ingeniería Civil (ANEIC)
- ☐ Agregados y Concretos S.A (AGREGON)
- ☐ Asociación Nacional de Industriales (ANDI)
- ☐ Asociación de Productores de Concreto (ASOCRETO)
- ☐ Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL)
- ☐ Cámara de Comercio de Bucaramanga
- ☐ Cementos del Nare S.A(CEMENTONARE)
- ☐ Corporación de Investigación de la Construcción (CICC)
- ☐ Informática para la construcción (CONSTRUDATA)
- ☐ Departamento Administrativo Nacional De Estadística (DANE)
- ☐ Departamento Nacional de Planeación (DNP)
- ☐ Empresa Colombiana de Vías Férreas (Ferrovías)
- ☐ Federación Internacional de la Industria de la Construcción (FIIC)
- ☐ Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC)
- ☐ Instituto Nacional Agustín Codazzi (INAC)
- ☐ Instituto Nacional de Vías (INVIAS)
- ☐ Sociedad Colombiana de Ingenieros (SCI).

Cadena de Valor Sector Construcción

Los insumos para la construcción son numerosos y diversos. La cadena de valor comienza desde los servicios asociados a los proveedores de insumos, considerando el primer eslabón la explotación y extracción de minerales destinados a sectores de cementos, concretos y la industria maderera.

En cuanto a transformación, las actividades se relacionan con fabricación de tuberías, perfiles, resinas, servicios de transporte de materiales, estudios técnicos y consultoría. Así mismo, la transformación y elaboración de materiales para el sector como sanitarios, ladrillo, carpintería y vidrios. Finalmente, los productos obtenidos, entre otros, son vías, viviendas, edificaciones y bodegas. En este sentido, la construcción se ha convertido en un sector líder de la actividad económica del país por su efecto multiplicador. Además, porque la culminación exitosa de proyectos de infraestructura hace que el país sea competitivo, incidiendo en la minimización de costos de los empresarios y activando el turismo interregional.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

a. Importancia del Sector

La industria de la construcción es uno de los sectores más importantes y dinámicos por su estrecha relación con: la creación de infraestructura básica como puentes, carreteras, puertos, vías férreas, plantas de energía eléctrica y termoeléctrica, así como sus correspondientes líneas de transmisión y distribución, obras de irrigación, construcciones industriales y comerciales, instalaciones telefónicas y telegráficas, perforación de pozos, plantas petroquímicas e instalaciones de refinación y obras de edificación no residencial, entre otras. La satisfacción de necesidades humanas, entre las que se destacan servicios de suministros de agua potable, instalación de saneamiento, drenaje, pavimentación, obras de vivienda, hospitales y escuelas. El fuerte impacto multiplicador, que genera en las diversas ramas industriales de la economía de un país.

Los factores anteriores hacen de la industria de la construcción el eje fundamental para el logro de objetivos económicos y sociales, así como el mejoramiento de las condiciones de vida de la sociedad. Esta industria como sector económico, está incluida en el sistema general de cuentas nacionales, y se relaciona con casi la mitad de las 72 ramas de actividad económica que contiene la matriz de Insumo Producto, destacando entre ellas: industrias básicas de hierro o acero, otros productos de minerales no metálicos, cemento, aserraderos, canteras, arena, grava y arcilla, maquinaria y equipo no eléctrico, otros productos metálicos e industrias químicas, entre los más representativos.

Esto quiere decir que prácticamente la mitad de los sectores productivos de la economía de relacionan en mayor grado o menor grado con el sector de la construcción como proveedores directos. Los países en desarrollo cuentan con un amplio mercado potencial debido a las grandes carencias de infraestructura, cuya satisfacción les permitirá la inserción más favorable de sus economías a un mundo cada vez más competitivo.

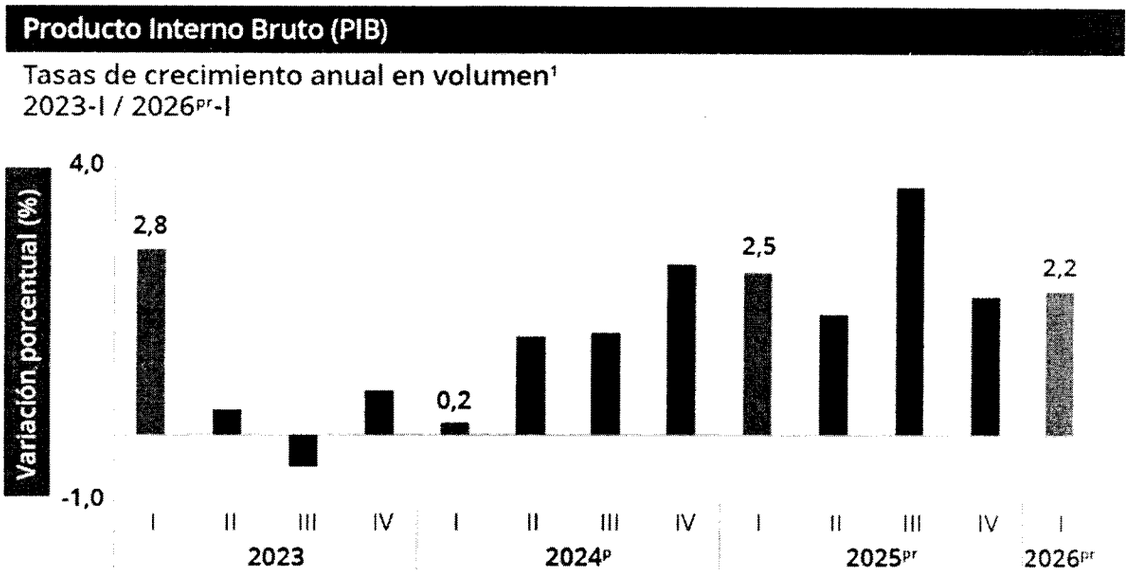
En los países industrializados ha ido en aumento el interés de llevar a cabo desarrollos tecnológicos que permitan conservar la vanguardia dentro de la industria. Es por ello, que el sector de la construcción tiene una gran importancia en el mundo.

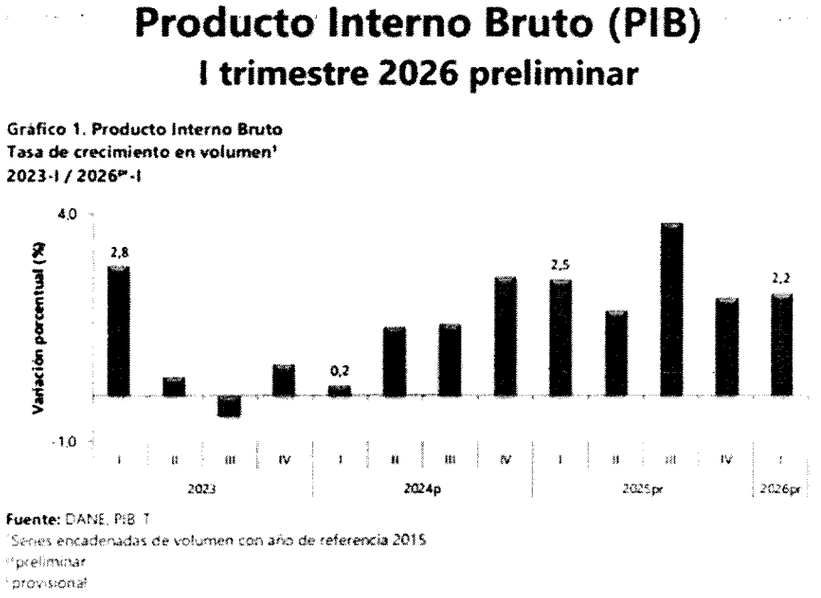
Debido a lo anterior y efectuando un apoyo en la política de vivienda en Colombia, podemos llegar a las siguientes conclusiones de la importancia del sector de la construcción:

- La construcción es un elemento dinamizador de la economía gracias a que produce variaciones en los requerimientos de manos de obra y por ende disminuye el desempleo.
- El supuesto expuesto en el numeral anterior es válido, pero no coyuntural, debido a que el trabajo de mano de obra es temporal mientras el tiempo que dura la obra.
- La relación de causalidad entre construcción e incremento del PIB es temporal, es decir, ante eventuales incrementos en la mano de obra, se presentarán incrementos en el PIB y viceversa.
- Por último, se ha demostrado económicamente que el desenvolvimiento positivo de la economía hace surgir la construcción.

1.1.1 Aportes del Sector al PIB

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co





PIB desde el enfoque de la producción

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto
al mismo periodo de 2025pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

• Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).

• Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades
económicas relacionadas:

• Industrias manufactureras crece 2,3%.

• Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,4%

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1,4	-0,5
Explotación de minas y canteras	-0,1	0,8
Industrias manufactureras	2,9	2,3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2,6	0,3
Construcción	-5,4	-4,6
Comercio al por mayor y al por menor[3]	2,9	0,2
Información y comunicaciones	1,3	1,1
Actividades financieras y de seguros	2,8	2,2
Actividades inmobiliarias	2,0	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,2	0,5
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	5,7	1,3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	3,2	1,4
Valor agregado bruto	**2,2**	**0,6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2,9	0,9
Producto Interno Bruto	**2,2**	**0,6**

Fuente: DANE, PIB T

[pr] preliminar

[1] Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

[2] Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

[3] Comercio al por mayor y al por menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y

CONSTRUCCIÓN

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción decrece 5,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):
• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,2%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 0,6%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 4,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:
• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 5,3%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,0%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

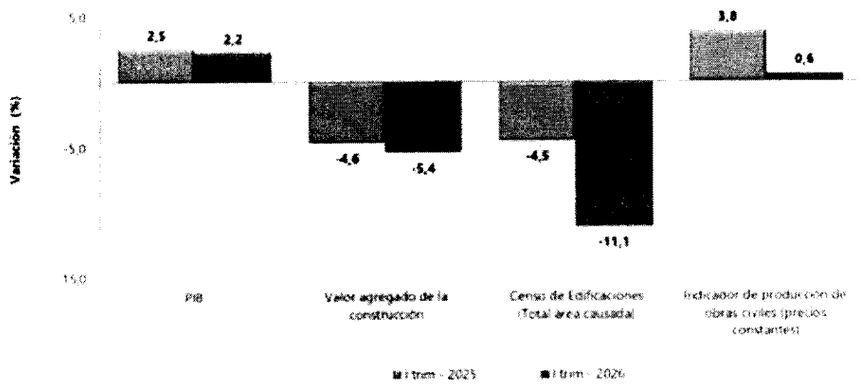
Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Construccion de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,2	-5,3
Construccion de carreteras y vias de ferrocarril[2]	0,6	-3,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingenieria civil[3]	-5,6	-5,6
Construcción	**-5,4**	**-4,6**

Fuente: DANE, PIB_T
[pr]preliminar
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.
[2]Construccion de carreteras y vias de ferrocarril, de proyectos de servicio publico y de otras obras de ingeniería civil.
[3]Actividades especializadas para la construccion de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construccion con operadores).

Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)
Publicación junio 09 de 2026

Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción I trimestre (2025 – 2026 p)

Gráfico 1. Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción I trimestre (2025 – 2026[p])



Fuente: DANE, IEAC.
p: cifras provisionales

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Tabla 1. Indicadores de coyuntura del sector construcción, periodo de publicación junio 09 de 2026p

	Periodo			Periodo de referencia
	Actual	Doce meses	Anterior*	
MACROECONÓMICOS				
PIB total[5] (variación anual %)	2,2	2,5	2,1	I trim 2026
Valor agregado de la rama construcción[5] (variación anual %)	-5,4	-2,8	-1,0	I trim 2026
Valor agregado de obras civiles[5] (variación anual %)	0,6	7,9	7,4	I trim 2026
Valor agregado de edificaciones[5] (variación anual %)	-8,2	-7,6	-4,8	I trim 2026
Valor agregado de actividades especializadas[5] (variación anual %)	-5,6	-2,9	-0,7	I trim 2026
Tasa de ocupación total nacional (participación %)	59,1	58,8	59,3	Abril 2026
OFERTA				
Producción de cemento gris (variación anual %)	7,1	5,8	3,8	Abril 2026
Área causada[A] (variación anual %)	-11,1	-8,3	-6,2	I trim 2026
Área licenciada de edificaciones[B] (variación anual %)	81,5	7,5	2,3	Marzo 2026
Área iniciada de edificaciones[B] (variación anual %)	6,4	2,4	-0,7	I trim 2026
Área culminada de edificaciones[B] (variación anual %)	2,5	-5,8	-10,8	I trim 2026
Indicador de producción de obras civiles[4] (variación anual %)	0,6	7,5	6,3	I trim 2026
DEMANDA				
Despachos de cemento gris (variación anual %)	5,4	7,5	6,0	Abril 2026
Concreto Premezclado[1] (variación anual %)	6,2	-1,9	-1,2	Marzo 2026
Indicador de mezcla asfáltica (variación mensual %)	-7,1	6,6	-10,0	Marzo 2026
Valor total de los créditos desembolsados para vivienda[4,C] (variación anual %)	4,8	13,6	10,3	I trim 2026
Valor desembolsado de créditos de vivienda[4] (variación anual %)	3,6	9,7	6,9	I trim 2026
Valor desembolsado de leasing habitacional[4] (variación anual %)	10,6	36,6	30,4	I trim 2026
Numero de créditos desembolsados para vivienda[4] (variación anual %)	-1,0	-0,7	-3,2	I trim 2026
Saldo de capital total[C] (variación anual %)	12,1	11,0	11,2	I trim 2026
Saldo de créditos de vivienda[C] (variación anual %)	13,3	12,3	10,8	I trim 2026
Saldo de capital de leasing habitacional[C] (variación anual %)	7,2	5,8	12,9	I trim 2026
Numero de créditos de la cartera hipotecaria de vivienda[4] (variación anual %)	4,3	4,0	3,5	I trim 2026
PRECIOS Y COSTOS	**Actual**	**Anual**	**Anterior***	
Indice de precios de vivienda nueva (variación trimestral %)	2,79	8,47	1,44	I trim 2026
Indice de costos de la construcción de Edificaciones (variación mensual %)	0,30	6,45	0,75	Abril 2026
Indice de costos de la construcción de Obras Civiles (variación mensual %)	0,83	5,92	1,02	Abril 2026
IPP total (variación mensual %)	-0,37	4,48	4,75	Abril 2026
IPP materiales de construcción[2] (variación mensual %)	-0,23	-0,08	-0,23	Abril 2026

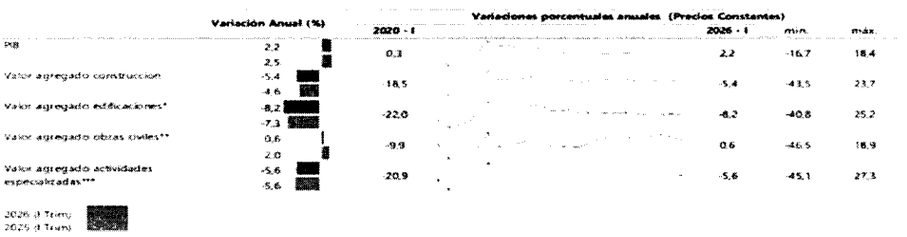
Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)

* El periodo anterior se refiere a la variación anual o mensual del trimestre o mes inmediatamente anterior.

Producto Interno Bruto (PIB)1

En el primer trimestre de 2026 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,2% con relación al mismo trimestre de 2025. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 5,4% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones 8,2%. Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 0,6% y las actividades especializadas decreció en 5,6%.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes)
2020 – 2026p (I trimestre)



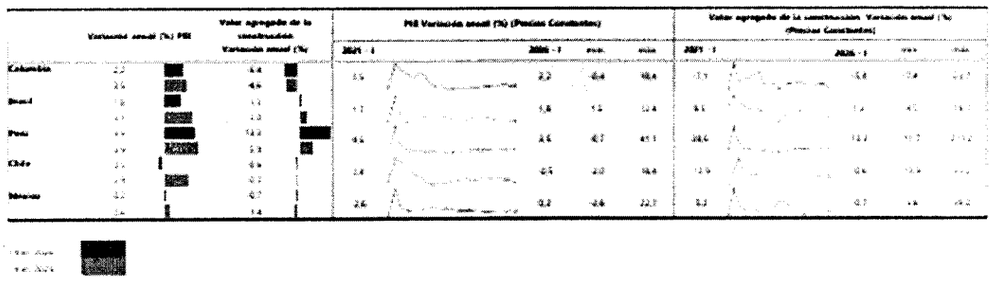
Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el primer trimestre de 2026 (enero – marzo) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Perú registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,5%, seguido de Colombia que presentó un crecimiento de 2,2%, Brasil presentó un crecimiento de 1.8% y México crece en un 0,2%, mientras que, Chile decreció en 0,5% en contraste con el primer trimestre del 2025. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2025 para Perú de 13,3%, y Brasil de 1,3%, mientras que, para Colombia se registró una variación negativa de 5,4%.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
lcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet
PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica. Variación anual
2021 – 2026^{p} (I trimestre)

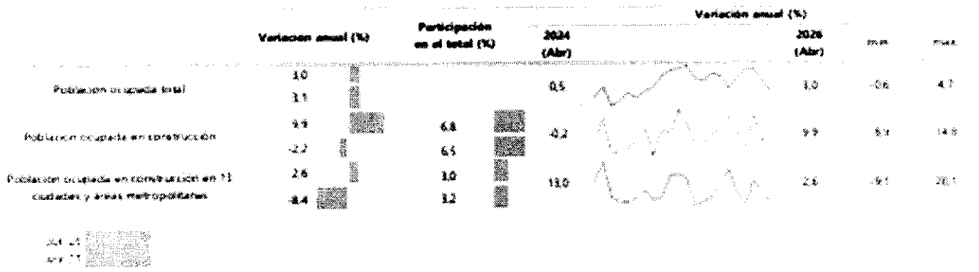


Fuente: DANE (Colombia), INEI (Perú), INEGI (México), IBGE (Brasil), BCENTRAL (Chile)
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

EMPLEO

En abril de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.277 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En abril de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,0%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,9% con respecto al mismo periodo del año anterior. Para abril de 2026, 1.700 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 43,9% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 747 miles de personas, que además presentaron un aumento del 2,6%, es decir, 18,7 miles de personas más con respecto al período abril de 2025.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026^{p} (abril)



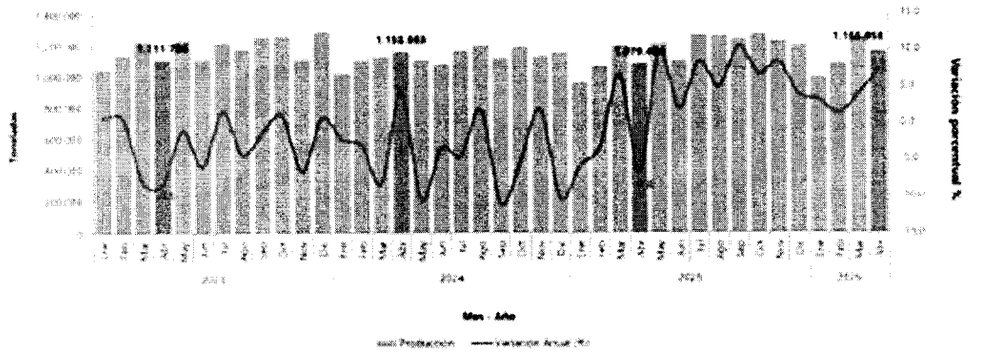
Fuente: DANE, GEIH.
p: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* 13 areas: Bogota D.C, Medellin - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Giron, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa Maria, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cucuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibague, Montería, Cartagena, Villavicencio.

PRODUCCIÓN DE CEMENTO GRIS3

En abril de 2026, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.155.958 toneladas, con un aumento de 7,1% respecto a abril de 2025.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción)
Enero 2023 - abril 2026p

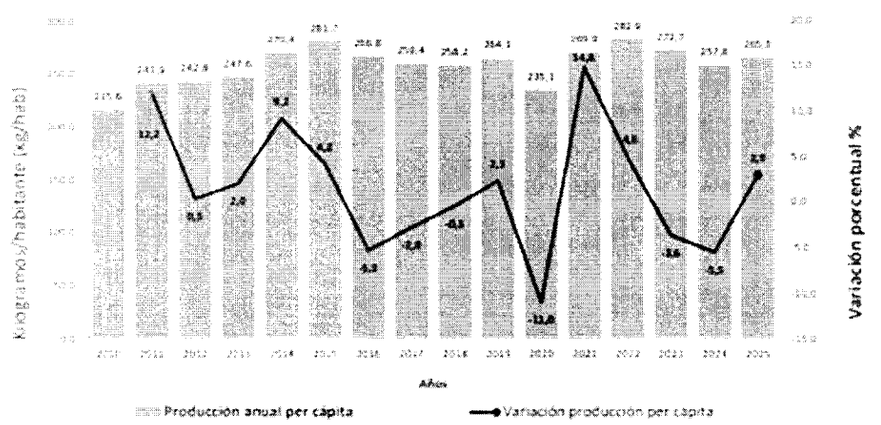


Fuente: DANE, ECG.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice

PRODUCCIÓN PER CÁPITA DE CEMENTO GRIS ANUAL Y TRIMESTRAL

Durante 2025, la producción anual per cápita de cemento gris fue 265,3 kilogramos de cemento gris por habitante con un aumento de 2,9%, con respecto a la producción de 2024, la cual fue de 257,8 kilogramos de cemento gris por habitante.

Gráfico 6. Producción y variación anual per cápita (kilogramo / habitante) *
Total Nacional
2010 - 2025p

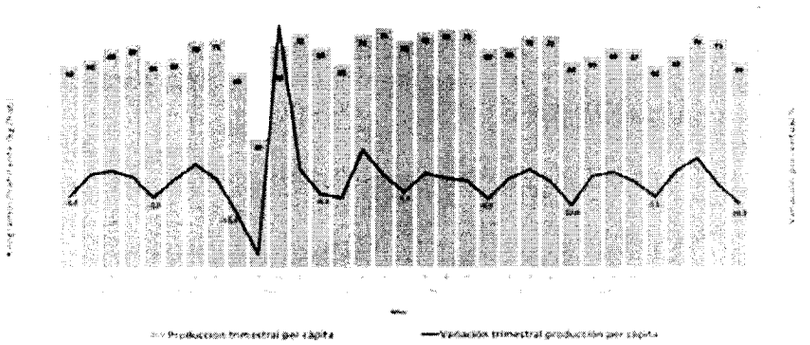


Fuente: DANE, ECG y PROYECCIONES DE POBLACION NACIONAL
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Para el primer trimestre de 2026, la producción trimestral per cápita de cemento gris fue 63 kilogramos de cemento gris por habitante presentando una disminución de 10,5% con respecto a la producción del trimestre anterior que fue de 71 kilogramos de cemento gris por habitante.

alle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
lcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
ww.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Gráfico 7. Producción y variación trimestral per cápita (kilogramo/habitante)
Total Nacional
2018 (I trimestre) - 2026ᵖ (I trimestre)



Fuente: DANE, GEIH, ECG
p: cifras provisionales
** La producción per cápita trimestral equivale a la producción de cemento gris, generado durante el trimestre correspondiente expresado en kilogramos, sobre el promedio de la población total a nivel nacional de los meses correspondientes al trimestre de referencia, en los resultados de mercado laboral con base en la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH). Para más información sobre el número de habitantes consulte:

PRODUCCIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO

En marzo de 2026, la producción de concreto premezclado fue 673.305 metros cúbicos y registró un crecimiento de 6,2% con relación a marzo de 2025. Este comportamiento es explicado principalmente por las variaciones de la producción anual del departamento de Atlántico (50,0%) y Algunos departamentos que conforman el grupo del Resto (18,5%), los cuales restaron en conjunto 5,6 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Atlántico (50,0%), Santander (49,0%) y Magdalena (19,3%). (Ver gráfico 8)

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos)
2025 - 2026ᵖ (marzo)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Participación (%)
Total	6,2		
	-0,2		
Atlántico	50,0	3,5	9,8
	-27,4	-2,6	7,0
Santander	49,0	2,0	5,8
	-19,1	-1,0	4,2
Antioquia	8,9	1,1	12,3
	-14,7	-2,1	12,0
Magdalena	19,3	0,6	3,3
	53,4	1,0	2,9
Tolima	1,5	0,0	2,7
	14,9	0,4	2,8
Boyacá	2,2	0,0	1,7
	-4,0	-0,1	1,7
Bolívar	-1,4	-0,1	5,3
	15,1	0,8	5,8
Cundinamarca	-2,7	-0,2	5,3
	-19,1	-1,4	5,8
Valle del Cauca	-20,0	-1,4	5,1
	-3,4	-0,2	6,8
Bogotá*	-4,1	-1,6	35,6
	21,8	7,1	39,5
Resto'	18,5	2,2	13,0
	-14,4	-2,0	11,7

2026 (Mar)ᵖ
2025 (Mar)

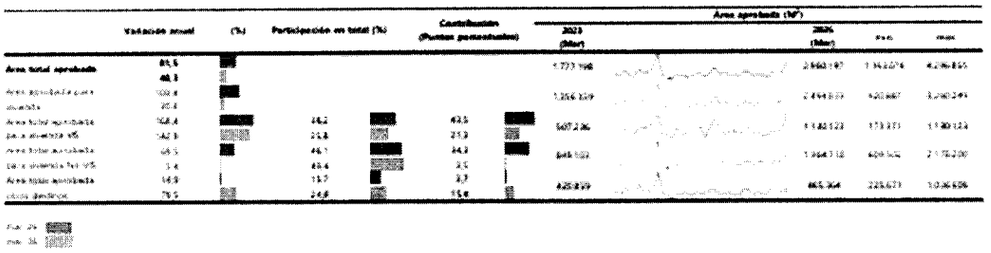
Fuente: DANE, EC
p: cifras provisionales

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

En marzo de 2026, se licenciaron 2.960.197 m2 lo que significó un aumento de 81,5% del área total aprobada con respecto a marzo de 2025. El área aprobada para vivienda presentó un crecimiento de 103,4%, al pasar de 1.226.320 m2 en marzo de 2025 a 2.494.833 m2 en marzo de 2026; este resultado contribuyó positivamente con 77,8 puntos porcentuales a la variación positiva total del área aprobada 81,5%

Gráfico 9. Variación, contribución y participación anual del área aprobada
Cobertura nacional
2023 - 2026p (marzo)

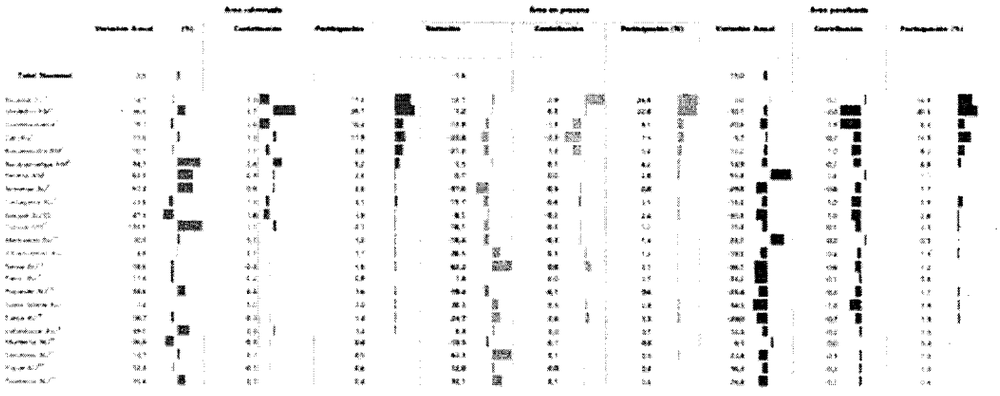


Fuente: DANE, ELIC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Mediante el decreto 1467 de 2019 el Ministerio de Vivienda oficializo el cambio en el precio máximo para la Vivienda de Interés social VIS al pasar de 135 (smmlv) a 150 (smmlv) para las viviendas VIS que se ubiquen en "aglomeraciones" cuya población supera el millon de habitantes. Por otra parte, la Ley 1955 de 2019 en su artículo 85 define que el valor máximo de la Vivienda de Interés Prioritario será de noventa salarios mínimos mensuales legales vigentes (90 smmlv).

CENSO DE EDIFICACIONES

En el primer trimestre de 2026, para las áreas de cobertura del Censo de Edificaciones, el 64,9% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 24,2% se encontraba paralizada y el 10,9% había culminado su actividad. En el primer trimestre de 2026, el área total en proceso disminuye 1,6% al registrar 425.307 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2025. Así mismo, el área culminada aumentó 2,5%, al registrar 110.062 m2 más con relación al mismo trimestre de 2025. A su vez, el total del área paralizada disminuyó 13,0% al registrar 1.481.880 m2 menos con relación al mismo trimestre de 2025. (Ver gráfico 12)

Gráfico 12. Variación, contribución y participación anual del área culminada, en proceso y paralizada, según áreas de cobertura
I trimestre 2026



Fuente: DANE, CEED
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Con la publicación de cifras corte primer trimestre del 2022, se adicionó a la cobertura desde el primer trimestre de 2019 un total de nueve municipios mas, para la futura ampliación de cobertura geográfica en los resultados. Estos municipios son los siguientes:

DESPACHOS DE CEMENTO GRIS

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

En el mes de abril de 2026 se despacharon 1.066.391 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un aumento de 5,4% con respecto a abril de 2025. Este resultado se explicó principalmente por el aumento en el canal de Comercialización con 8,7% el cual aportó 5,3 puntos porcentuales a la variación total.

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2023 – 2026p (abril)

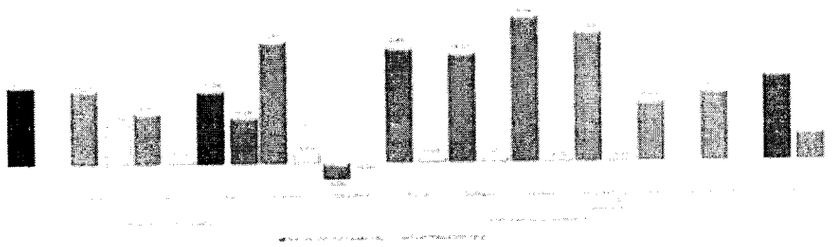


Fuente: DANE, ECG
p: cifras provisionales
* El canal de distribución "otros" incluye los despachos a gobierno, donaciones, consumo interno y ventas a empleados
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES

Indice de Costos de la Construcción de Edificaciones10 El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos. En abril de 2026, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual de 0,30%, en comparación con marzo de 2026. Para edificaciones no residenciales presentó un promedio nacional de 0,33% y aportó 0,11 puntos porcentuales, y para edificaciones residenciales presentó un promedio nacional de 0,28% y contribuyó con 0,18 puntos porcentuales. El comportamiento de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones respecto del promedio nacional que fue de 0,30%, la mayoría de los destinos presentaron variaciones positivas; Apartamentos con 0,29%, Casas con 0,20%, Comercio con 0,47%, Educación con -0,06%, Oficinas con 0,44%, Bodegas con 0,42%, Hoteles con 0,56%, Hospitales y centros de asistencia con 0,50%, Administración pública con 0,23% y finalmente Otros destinos con 0,27%. (Ver gráfico 18).

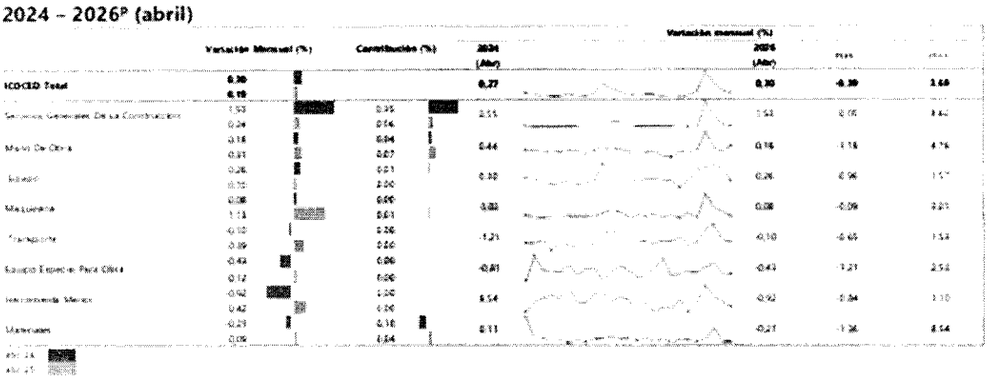
Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino Total nacional Abril 2026p



Fuente: DANE, ICOCED
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED por grupos de costos
Total Nacional
2024 – 2026ᵖ (abril)

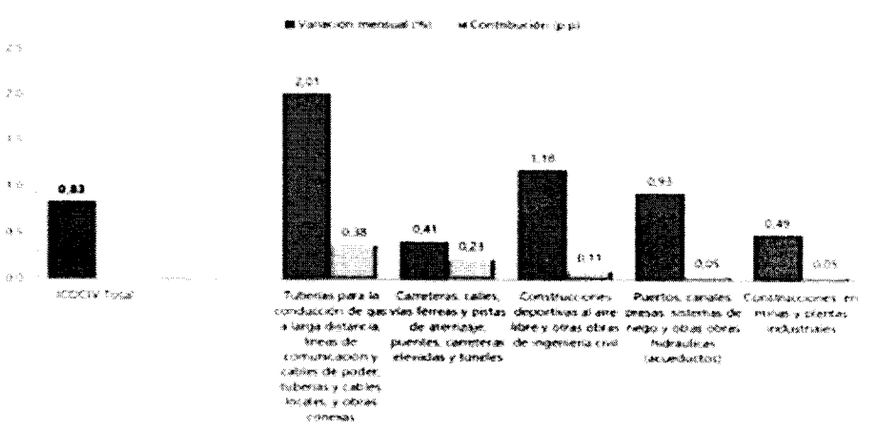


Fuente: DANE, ICOCED.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice

ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

En abril de 2026, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,83%, con respecto a marzo de 2026. Según tipos de construcción, los grupos de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas presentó una variación mensual de 2,01%, las Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil presentaron una variación mensual de 1,18% y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentaron una variación mensual de 0,93% ubicándose estas tres por encima del promedio nacional. De otra parte, los grupos Construcciones en minas y plantas industriales (0,49%) y Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,41%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional abril 2026ᵖ

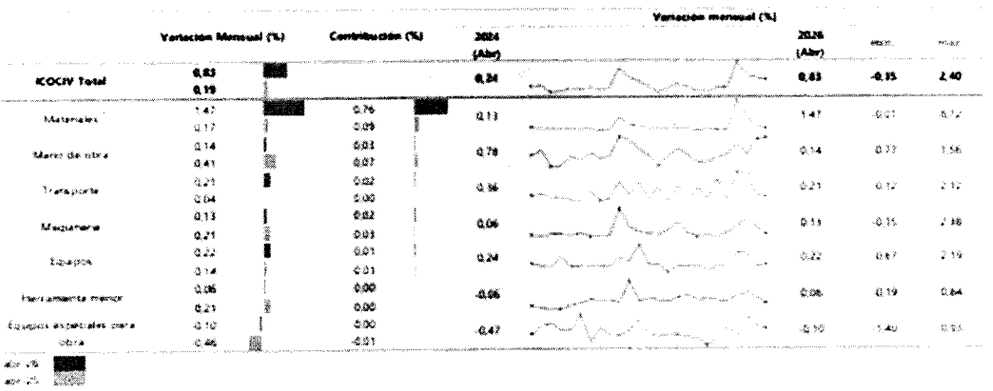


Fuente: DANE, ICOCIV.
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Por grupos de costos, en abril de 2026, las mayores variaciones de precios en relación con el mes de marzo de 2026 se presentaron en: Materiales con 1,47%, Equipos con 0,22% y Transporte 0,21%

alle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
caldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
ww.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2024 - 2026p (abril)

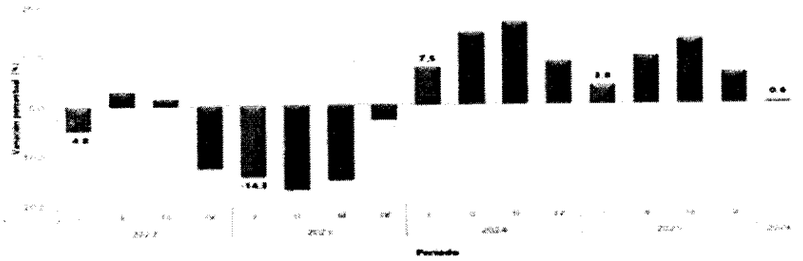


Fuente: DANE, ICOCIV
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximacion en el nivel de los digitos trabajados en el indice

Indicador de Producción de Obras Civiles13 (precios constantes)

En el primer trimestre de 2026, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 0,6%, con relación al primer trimestre de 2025 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 11,5%, Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil con 68,6% y finalmente el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas con 22,2%. De otro lado, los grupos de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) con una variación de -49,3% y Construcciones en minas y plantas industriales con una variación de -30,7%. (Ver gráfico 24).

Gráfico 23. Variación anual del Indicador de Producción de Obras Civiles (precios constantes)
Total Nacional
2022 - 2026p (I trimestre)



Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximacion en el nivel de los digitos trabajados en el indice

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción 2025 - 2026P (I trimestre)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	0,6 3,8	
Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	11,5 -2,8	5,8 -1,5
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	68,6 -10,5	4,8 -0,8
Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	22,2 -24,3	2,2 -3,3
Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-49,3 9,4	-5,6 1,0
Construcciones en minas y plantas industriales	-30,7 61,0	-6,6 8,4

I-2026
I-2025

Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases) 2026 P - 2025 (I trimestre)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Total IPOC	0,6 3,8	
Carreteras (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles	13,3 4,9	6,0 2,4
Otras obras de ingeniería civil	69,1 4,2	4,1 0,2
Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	61,0 -47,2	1,9 -2,9
Túneles	135,4 170,2	1,0 0,5
Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	66,0 -48,9	0,7 -1,1
Tuberías de larga distancia	37,7 47,9	0,7 0,6
Pistas de aterrizaje	63,7 207,8	0,2 0,2
Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	4,6 -40,9	0,0 -0,3
Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-3,9 3,1	-0,1 0,1
Cables locales y obras conexas	-17,7 -36,8	-0,3 -1,1
Puentes y carreteras elevadas	-35,7 5,3	-1,4 0,2
Centrales eléctricas	-14,8 73,8	-1,7 4,9
Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-76,8 87,3	-1,9 1,2
Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-44,2 1,6	-3,7 0,1
Construcciones en minas	-48,1 49,0	-4,9 3,5

I-2026
I-2025

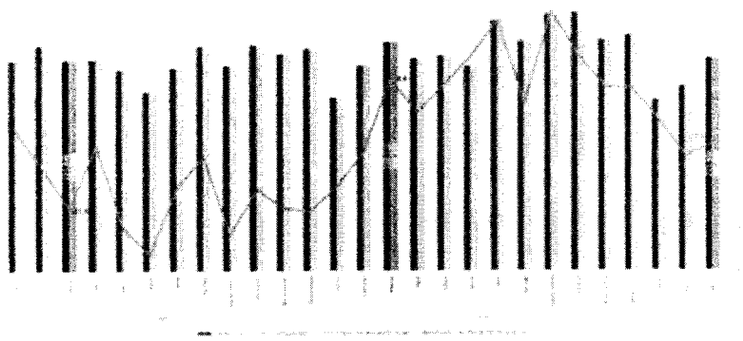
Fuente: DANE, IPOC
p: cifras provisionales
Nota 1: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
Nota 2: Las variaciones altas y los comportamientos volátiles a nivel de subclase o en algunos casos a nivel de grupos obedece, en la mayoría de los casos, a avances físicos importantes en tipologías de obra durante el proceso constructivo

INDICADOR DE MEZCLA ASFÁLTICA

La mezcla asfáltica es uno de los principales insumos utilizados en el subsector de obras civiles especialmente en la construcción de vías. Su importancia se evidencia en la estructura de costos del Indicador de Construcción de Obras Civiles (ICOCIV), haciendo parte de los diez productos con mayor peso de la canasta de materiales utilizados para la construcción de obras civiles. En marzo de 2026, la producción de mezcla asfáltica fue 211.994 metros cúbicos y registró una disminución de 7,1% con relación a marzo de 2025. Así mismo se despacharon 211.982 metros cúbicos al mercado nacional, lo que representó una variación de -7,1% con respecto a marzo de 2025.

alle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
caldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
ww.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

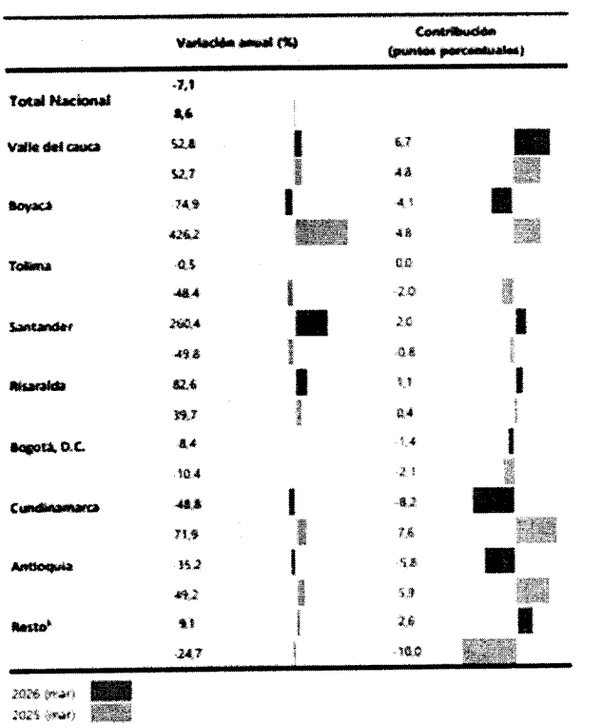
Gráfico 26. Producción y despachos de mezcla asfáltica (metros cúbicos)
Total nacional
Enero 2024 – marzo 2026[p]



Fuente: DANE, IMA
p cifras provisionales
Nota: la variación anual de producción y variación anual de despachos presentan variaciones muy similares, lo que genera que la línea de variación anual (%) despachos se superponga a la variación (%) Producción.

El decrecimiento de 7,1% de los despachos de mezcla asfáltica es explicado principalmente por los departamentos de Cundinamarca con -48,8% y Antioquia con -35,2%, los cuales aportaron en conjunto 14,0 puntos porcentuales a la variación total del indicador de -7,1%.

Gráfico 27. Variación y contribución anual de los despachos de mezcla asfáltica, según departamento de destino.
2025 – 2026[p] (marzo)



Fuente: DANE, IMA

1.2 ASPECTOS TÉCNICOS

1.3

Los aspectos técnicos del actual proceso de contratación se detallan a continuación, de igual manera se encuentran dentro de los documentos estudios previos, proyecto de pliegos y documentos adjuntos que hagan parte del proceso y sean publicados dentro del SECOP.

Para el presente proceso de contratación la entidad tiene un presupuesto estipulado de: El valor estimado del contrato es de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES, NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL, QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($489.999.574,00)** Este valor incluye los impuestos que aplican para el caso, entre ellos el IVA.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Tabla 4. Presupuesto Oficial

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	**PREELIMINARES**				**$ 16.521.780,94**
1.1	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	M2	1222,00	$ 6.169,00	$ 7.538.518,00
1.2	LIMPIEZA DE CANALETA CUBIERTA	ML	92,00	$ 3.170,00	$ 291.640,00
1.3	DESMONTE DE CIELO RASO	ML	57,00	$ 11.505,00	$ 655.785,00
1.4	DESMONTE DE REFLECTOR	UND	22,00	$ 82.762,00	$ 1.820.764,00
1.5	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	130,00	$ 37.209,00	$ 4.837.170,00
1.6	DESMONTE DE VIDRIO	M2	2,00	$ 6.430,00	$ 12.860,00
1.7	PAÑETE MURO EXTERIOR (INCL. FILOS, DILATACION Y ESCARIFIACION)	M2	27,82	$ 49.067,00	$ 1.365.043,94
2	**MUROS Y CONCRETOS**				**$ 522.996,00**
2.1	TOPE LLANTAS (INCL. PINTURA)	UND	12,00	$ 43.583,00	$ 522.996,00
3	**PAÑETES Y ACABADOS**				**$ 84.243.050,06**
3.1	PINTURA EN MUROS (2 MANOS)	M2	2260,24	$ 19.627,25	$ 44.362.295,54
3.2	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2"	M2	57,00	$ 66.119,23	$ 3.768.796,11
3.3	PINTURA CIELO RASO EN DRYWALL	M3	806,00	$ 38.721,20	$ 31.209.287,20
3.4	PINTURA TRAFICO PESADO A BORDILLO PERIMENTAL	ML	591,00	$ 5.975,23	$ 3.531.360,93
3.5	CORTAGOTERO PAÑETE FILETEADO (INCL. MALLA VENA)	ML	40,79	$ 21.410,05	$ 873.315,94
3.6	PINTURA IMPERMEABLIZANTE CORONA	M2	17,04	$ 29.225,02	$ 497.994,34
4	**CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO**				**$ 15.666.688,43**
4.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ESTRUCTURA DE ACCESO PORTON INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA, REMOCIÓN DE ÓXIDO Y PINTURA ESMALTE	M2	63,00	$ 77.768,00	$ 4.899.384,00
4.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PUERTAS METALICAS, TAPA SITERNAS Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN METALICOS EXISITENTES INCLUYE LIMPIEZA MECÁNICA, REMOCIÓN DE ÓXIDO Y PINTURA ESMALTE	M2	12,89	$ 77.768,00	$ 1.002.429,52
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA METALICA CAL 18 CON ACABADO EN ESMALTE Y CERRADURA TIPO YALE O SIMILAR	M2	4,00	$ 333.985,00	$ 1.335.940,00
4.4	SUMINSITRO E INSTALACION DE VENTANA CON VIDRIO DE 5 MM	M2	3,69	$ 73.831,00	$ 272.436,39
4.5	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA TIPO MANIJA	UND	8,00	$ 114.151,00	$ 913.208,00
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 6MM	M2	2,60	$ 159.399,00	$ 414.437,40
4.7	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE VIDRIO INCL. AJUSTE DE PUERTA, CAMBIO DE CERROJO DE SEGURIDAD CUADRADA TIPO YALE O SIMILAR A LA EXISTENTE, BISAGRAS Y TORNILLOS	UND	28,00	$ 192.994,00	$ 5.403.832,00
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTOR PARA VIDRIO	M2	5,68	$ 250.884,00	$ 1.425.021,12
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 1.080.252,00**
5.1	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DESAGUE LAVAMANOS INCL. ACOPLE PLASTICO	UND	9,00	$ 120.028,00	$ 1.080.252,00
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 23.992.623,00**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE POLO A TIERRA	UND	4,00	$ 109.134,00	$ 436.536,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	2,00	$ 98.441,00	$ 196.882,00

alle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
caldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
ww.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

pdet
PROGRAMAS DE DESARROLLO CON ENFOQUE TERRITORIAL

6.3	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 24W REDONDA	UND	81,00	$ 64.751,00	$ 5.244.831,00
6.4	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 12W REDONDA	UND	10,00	$ 44.335,00	$ 443.350,00
6.5	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HIGH BAY 150W	UND	22,00	$ 369.925,00	$ 8.138.350,00
6.6	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA	UND	30,00	$ 81.473,00	$ 2.444.190,00
6.7	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 60X60 38W	UND	39,00	$ 181.756,00	$ 7.088.484,00
7,0	**ACTIVIDADES VARIAS**				**$ 11.573.967,40**
7.1	MANTENIMIENTO DE CAÑERIA INCL. RETIRO	UND	10,00	$ 205.745,00	$ 2.057.450,00
7.2	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 10 MM	M2	54,98	$ 124.530,00	$ 6.846.659,40
7.3	MANTENIMIENTO DE REJILLAS Y CARCAMOS	ML	26,00	$ 6.533,00	$ 169.858,00
7.4	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO EN TABLERO DE CONTROL DE BOMBAS DE AGUA DEL TERMINAR	UND	1,00	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
COSTO DIRECTO DE OBRA					**$153.601.357,83**

ACTIVIDADES EN TRANSITO

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	**PREELIMINARES**				**$ 6.119.434,20**
1.1	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	M2	443,60	$ 6.169,00	$ 2.736.568,40
1.2	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	15,64	$ 11.505,00	$ 179.938,20
1.3	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	80	$ 38.435,00	$ 3.074.800,00
1.4	DESMONTE DE VIDRIO TEMPLADO	M3	4,32	$ 6.430,00	$ 27.777,60
1.5	DESMONTE DE CERAMICA EN FACHADA (INCL. RETIRO)	M2	6,00	$ 16.725,00	$ 100.350,00
2	**ACABADOS**				**$ 29.949.999,39**
2.1	PINTURA EN MUROS (2 MANOS)	M2	747,69	$ 19.627,00	$ 14.674.911,63
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	M2	15,64	$ 66.119,00	$ 1.034.101,16
2.3	PINTURA CIELO RASO EN DRYWALL	M3	312,80	$ 38.721,00	$ 12.111.928,80
2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EXTERIOR FACHALETA IGUAL O SIMILAR A LA EXISTENTE	M2	19,70	$ 108.074,00	$ 2.129.057,80
3	**CARPINTERIA METALICA Y ALUMINIO**				**$ 3.326.323,24**
3.1	MANTENIMINETO A PUERTA DE VIDRIOS (INCL. AJUSTE DE PUERTA, CAMBIO DE CERROJO DE SEGURIDAD CUADRADA TIPO YALE O SIMILAR A LA EXISTENTE, BISAGRAS Y TORNILLOS)	UND	4,00	$ 192.993,65	$ 771.974,60
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 10 MM	M2	5,02	$ 508.834,39	$ 2.554.348,64
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 720.168,00**
4.1	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE DESAGUE LAVAMANOS INCL. ACOPLE PLASTICO	UND	6,00	$ 120.028,00	$ 720.168,00
5,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 11.117.315,00**
5.1	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60X60 38W	UND	27,00	$ 181.756,00	$ 4.907.412,00
5.2	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANEL LED 24W REDONDA INCRUSTAR	UND	16,00	$ 64.751,00	$ 1.036.016,00

Calle 5 No. 5-35 – La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

5.3	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANEL LED 12W REDONDA INCRUSTAR	UND	1,00	$ 44.335,00	$ 44.335,00
5.4	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA	UND	8,00	$ 81.473,00	$ 651.784,00
5.5	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W	UND	20,00	$ 207.407,00	$ 4.148.140,00
5.6	REPOSICION, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 12W REDONDA SOBREPONER	UND	6,00	$ 54.938,00	$ 329.628,00
6,0	**ACTIVIDADES VARIAS**				**$ 5.407.704,52**
6.1	MANTENIMIENTO DE CAÑERIA INCL. RETIRO	UND	6,00	$ 205.745,00	$ 1.234.470,00
6.2	CONTROL DE PLAGAS DE INSECTOS	M2	344,00	$ 397,00	$ 136.568,00
6.3	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA	M2	57,02	$ 39.226,00	$ 2.236.666,52
6.4	MANTENIMIENTO CONTROLADOR DE BOMBAS HIDRAULICAS	UND	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00
COSTO DIRECTO DE OBRA					**$ 56.640.944,35**

ACTIVIDADES EN BOMBEROS

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	**PREELIMINARES**				**$ 24.667.402,40**
1.1	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	M2	1005,00	$ 6.169,00	$ 6.199.845,00
1.2	LIMPIEZA DE CANALETAS	ML	18,32	$ 3.170,00	$ 58.074,40
1.3	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	9,00	$ 11.505,00	$ 103.545,00
1.4	DESMONTE Y LIMPIEZA MANUAL (INCL. RETIRO)	M2	1477	$ 12.394,00	$ 18.305.938,00
2	**MUROS Y CONCRETOS**				**$ 570.121,00**
2.1	SUMINSTRO E INSTALACION DE TAPA DE CISTERNA EN CONCRETO 100X100CM	UND	1,00	$ 570.121,00	$ 570.121,00
3	**ACABADOS**				**$ 19.388.004,37**
3.1	PINTURA EN MUROS (2 MANOS)	M2	439,61	$ 19.627,25	$ 8.628.335,37
3.2	CIELO RASO EN DYWALL 1/2" INCL. PINTURA	M2	9,00	$ 106.863,21	$ 961.768,89
3.3	PINTURA TRAFICO PESADO A BORDILLO PERIMENTAL	ML	337,35	$ 5.975,23	$ 2.015.743,84
3.4	PINTURA EXTERIOR DE FACHADA EN KORAZA H>6m	M2	163,00	$ 47.743,29	$ 7.782.156,27
4	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 28.034.584,78**
4.1	PUERTA EN ALUMINIO BATIENTE 2 ALAS CON VIDRIO	M2	13,88	$ 657.241,00	$ 9.122.505,08
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 90X240 CM	UND	2,00	$ 1.002.587,00	$ 2.005.174,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA EN VARILLA DE 1/2" (INCL. PINTURA)	M2	22,25	$ 290.037,00	$ 6.453.323,25
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 70X240 CM	UND	1,00	$ 1.002.587,00	$ 1.002.587,00
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVSION ORINAL EN ACERO INOXIDABLE 96X46 CM CAL 18	M2	1,33	$ 656.478,00	$ 873.115,74
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISON DE BAÑOS EN ACERO INXIDABLE CAL 20 (INCL. PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	7,69	$ 1.115.459,00	$ 8.577.879,71
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 5.428.918,50**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA LAVAMANOS TIPO PUSH INCL. SIFON DESAGUE Y ACOPLE PLASTICO	UND	3,00	$ 425.332,00	$ 1.275.996,00

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO BLANCO CON GRIFERIA TIPO PUSH INCL. SIFON DESAUGE Y ACOPLE PLASTICO	UND	2,00	$ 762.052,00	$ 1.524.104,00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO INCL. ACOPLE PLASTICO	UND	5,00	$ 373.271,00	$ 1.866.355,00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO Y LAVAMANOS ACUARIO FENIX CON PEDESTAL INC. GRIFERIA, ACCESORIOS, SIFON DESAGUE Y ACOPLE PLASTICO	UND	1,00	$ 762.463,50	$ 762.463,50
6,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 87.562.691,00**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE POLO A TIERRA (INCLUYE CABLEADO)	UND	70,00	$ 109.707,00	$ 7.679.490,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE POLO A TIERRA REGULADO (INCLUYE CABLEADO)	UND	24,00	$ 145.167,00	$ 3.484.008,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMA CORRIENTE POLO A TIERRA CON TAPA PARA INTERPERIE (INCLUYE CABLEADO)	UND	12,00	$ 134.457,00	$ 1.613.484,00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO (INCL. CABLEADO)	UND	29,00	$ 98.441,00	$ 2.854.789,00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (INCL. CABLEADO)	UND	25,00	$ 104.152,00	$ 2.603.800,00
6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA	UND	17,00	$ 81.473,00	$ 1.385.041,00
6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 60X60 38W	UND	40,00	$ 181.483,00	$ 7.259.320,00
6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA	UND	21,00	$ 208.544,00	$ 4.379.424,00
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 24W REDONODO INCRUSTAR	UND	42,00	$ 64.751,00	$ 2.719.542,00
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 18W REDONODO INCRUSTAR	UND	75,00	$ 52.493,00	$ 3.936.975,00
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA ELECTRICO EN AREA INTERVENIDA (INCL. TRASNFORMADOR, BREAKER, CABLEADO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.)	UND	1,00	$ 37.695.928,00	$ 37.695.928,00
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE LUMINARIAS	UND	105,00	$ 113.818,00	$ 11.950.890,00
7,0	**ACTIVIDADES VARIAS**				**$ 1.028.725,00**
7.1	MANTENIMIENTO DE CAÑERIA INCL. RETIRO	UND	5,00	$ 205.745,00	$ 1.028.725,00
	COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 166.680.447,05**
	TOTAL COSTO DIRECTO DE OBRA				**$ 376.922.749,23**
	Administración			**25,00%**	$ 94.230.687,21
	Imprevistos			**1,00%**	$ 3.769.227,49
	Utilidad			**4,00%**	$ 15.076.909,95
	TOTAL COSTO INDIRECTO DE OBRA				**$ 113.076.824,77**
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO				**$ 489.999.574,00**

1.4 INTERNACIONALES

a. Acuerdos Internacionales

De acuerdo con la definición contenida en el artículo 3 del Decreto 1510 de 2013, compilado en el Decreto 1082 de 2015, los Acuerdos Comerciales son tratados internacionales vigentes celebrados por el Estado colombiano, que contienen derechos y obligaciones en materia de compras públicas, en los cuales existe como mínimo el compromiso de trato nacional para: (i) los bienes y servicios de origen colombiano y (ii) los proveedores colombianos.

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

Tabla 5. Verificación de Tratados Internacionales

Acuerdo comercial		Entidad Estatal cubierta	Valor del Proceso de Contratación superior al umbral del Acuerdo Comercial	Excepción Aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial
		Si/No	Si/No	Si/No	Si/No
Alianza Pacifico	Chile	Si	No	No	No
	México	No	-	-	-
	Perú	Si	No	No	No
Canadá		No	-	-	-
Chile		Si	No	No	No
Corea		No	-	-	-
Costa Rica		Si	No	No	No
Estados Unidos		No	-	-	-
Estados AELC		Si	No	No	No
México		No	-	-	-
Triángulo Norte	El Salvador	No	-	-	-
	Guatemala	Si	No	No	No
	Honduras	No	-	-	-
Unión Europea		Si	No	No	No
Israel		No	No	No	No
Reino Unido e Irlanda del Norte		No	No	No	No
Comunidad Andina		Si	No incluye valores	No	Si

Fuente: Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación.

La Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN es aplicable a todos los Procesos de Contratación de las Entidades Estatales del nivel municipal obligadas, independientemente del valor del Proceso de Contratación. Es decir, que el actual proceso de contratación se encuentra cobijado por el acuerdo con la CAN.

No obstante lo anterior, no hay lugar a hacer ajustes en el cronograma del proceso licitatorio que va a llevarse a cabo, porque los acuerdos comerciales que cobijan la presente contratación no establecen plazos mínimos para la presentación de ofertas.

2. ANALISIS DE LA DEMANDA

2.1 ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ALCALDÍA LA JAGUA DE IBIRICO (CESAR)

Con el ánimo de identificar experiencias de contratación similares que permitan definir parámetros claves para la estructuración del presente proceso, se identificaron en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP, los procesos adelantados por la Alcaldía del municipio, en periodos anteriores.

Tabla 7. Procesos de Contratación Similares Adelantados Por la Entidad.

NÚMERO DE PROCESO	TIPO DE PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA
AMJI SAMC 005 DE 2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS CARLOS GALÁN SARMIENTO SEDE TIMOTEA MENESES, EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	379,680,498
AMJI SAMC 003 DE 2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR	363,943,891
AMJI SAMC 028 DE 2023	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE	CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL DE LOS CALABOZOS,	304,953,932

lle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
:aldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
.w.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

	CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	LA JAGUA DE IBIRICO	ADECUACIÓN DE ARCHIVO Y ALOJAMIENTOS EN LA ESTACIÓN DE LA POLICÍA NACIONAL DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO - CESAR	
AMJI SAMC 027 DE 2023	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO	MANTENIMIENTO DE LAS ESCUELAS RURALES DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR	290,789,411

Fuente: Sistema Electrónico de Contratación Pública- AGOSTO 2026

2.2 HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES DEL ESTADO

Teniendo en cuenta la recomendación dada por Colombia Compra Eficiente en el sentido de "identificar y analizar cómo han sido otros Procesos de Contratación realizados por otras Entidades Estatales, especialmente si dichos Procesos de Contratación se han desarrollado por otras Entidades Estatales.

Tabla 8. Procesos de Contratación Adelantados por otras Entidades

NÚMERO DE PROCESO	TIPO DE PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA
SAMC-014-2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO EN DIFERENTES INSTALACIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAMALAMEQUE CESAR	149.881.837,30
SAMC - 004 - 2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE PELAYA	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTALACIONES DEL PALACIOMUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE PELAYA, DEPARTAMENTO DEL CESAR	72.587.500,00
SAMC-013-2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SAN ALBERTO	ADECUACION EN LAS DIFERENTES OFICINAS DE LAS INSTALACIONES DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SAN ALBERTO CESAR	150.142.500,00
SAMC-011-2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE EL COPEY	MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE EL COPEY	188.323.307,00
SAMC 006-2025	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA (LEY 1150 DE 2007)	CESAR - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA	ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL PALACIO MUNICIPAL DE CHIMICHAGUA - CESAR.	388.049.770,00

Fuente: Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP) – AGOSTO 2026

3. ANÁLISIS ECONOMICO DE LA OFERTA

Teniendo en cuenta el valor del proceso de selección se exigirá la acreditación de condiciones financieras a los proponentes, además por la forma de pago establecida y la forma de entrega de los elementos a contratar.

La exigencia de los requisitos financieros en todos los procesos de contratación en esta entidad territorial es el resultado de un estudio objetivo de las condiciones del mercado y de la información que reposa en nuestros archivos de los estados financieros de todas las empresas que se han presentado en los distintos procesos en años anteriores.

3.1 CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

1. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.*

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,1
Índice de endeudamiento	≤ 0,70
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02
Rentabilidad del activo	≥ 0,01

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el consorcio o en la unión temporal.

Para acreditar la calidad de Mipyme el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

2. *Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes*

Los Proponentes que **NO** demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado
Índice de liquidez	≥1,2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70
Razón de cobertura de intereses	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en los Pliegos Tipo
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,04
Rentabilidad del activo	≥ 0,02

Los indicadores definidos en la presente matriz deben ser usados por las Entidades en la estructuración de los Documentos del Proceso de Contratación de selección abreviada de menor cuantía para obra pública para infraestructura social.

4. ANALISIS DE LA OFERTA

4.1 ¿QUIEN VENDE?

Existen a nivel nacional personas jurídicas y naturales, legalmente constituidas que comercializan y proveen los equipos requeridos por la entidad para el cumplimiento de los fines de la contratación. El tamaño empresarial de la gran mayoría de los constructores corresponde a pequeñas y medianas empresas PYMES, ubicadas en todo el territorio nacional, es decir que la oferta es amplia, por lo cual se espera que se tenga pluralidad de oferentes para el presente proceso de contratación.

Las empresas de tecnologías que dentro de sus actividades de refleje en los registros únicos de proponentes de cámara de comercio de mantenimiento preventivo y suministro de materiales para

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico - Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

la reparación de los aires acondicionados. en concordancia de lo enunciado en su registro mercantil y/o certificado de existencia y representación legal.

En Colombia existen múltiples Empresas con tradición en el mantenimiento preventivo y suministro de materiales para la reparación de los aires acondicionados según la legislación actual proponer bajo modalidades de asociación u oferente plural, permitiendo gran participación de oferentes en las diferentes a las convocatorias que se realizan en Colombia para atender esta importante tarea.

POTENCIALES PROVEEDORES De acuerdo al análisis de la demanda por parte de la entidad, y de las entidades analizadas, podrían indicarse como posibles oferentes las siguientes personas
R.V. CONSTRUCIONES Y CONSULTORIAS SAS
INGPROSOL
NGENIERO EDWAR RIOS
ENGSERVICES S.A.S.
MSM CONSTRUCTORES S.A.S.
LASTOR CONSTRUCTORES S.A.S.
CONING-CONSTRUCCION Y OBRAS DE INGENIERIA
R3 CONSTRUCTORES & CONSULTORES S.A.S.
COINOC LTDA
ISAS LIMITADA
INGTOPARQ LTDA
ICAGEL LIMITADA
CONSTRUSERVIS COMPANY S.A.S.
CIVILEC LTDA.
SINERGIA PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.
ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES – ASOTRAINDAL
AO CONSTRUCTORES S.A.S.
CRP CONSULTORES S.A.S.•
JJMM INGENIERIA S.A.S.
JC INGENIERIA Y SEÑALIZACION SAS
ECOSERVICIOS INTEGRALES LTDA
B & G CONSTRUCCIONES EN ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.
TECNICULSULTAS S.A.S.
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
HIDROTECNICA INGENIERIA LTDA
EMPRESA DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR S.A. ESP A.A.A
ING CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS M&C SAS
JUAN CARLOS MORÓN APARICIO
PROYECTOS URBANOS DE LA COSTA S.A.S.
CAMILO ANDRES MENDOZA NUÑEZ

LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA
Secretaria de Infraestructura y Obras

Proyectó: **BRAIED GUERRA MALDONADO**– Profesional Juridico de Apoyo
STANLEE CAMARGO – Profesional Universitario
Revisó: **LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA** – Secretario de Infraestructura y Obras
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

Calle 5 No. 5-35 – La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co