

ANEXOS

FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTAS MERCANEIVA PH

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1. MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD PRIMER Y SEGUNDO PISO								
	1.1			SUMINISTRO Y APLICACION PINTURA VINILO TIPO I SOBRE MUROS COLOR BLANCO. (Incluye suministro Pintura, lijado y pintura (3manos) sobre muros)	M2	1013,00	\$ 19.583,00	\$ 19.837.579,00
	1.2			ESTUCCO Y RESANE SOBRE MUROS (Incluye el suministro, y aplicación estuco mas lijado)	M2	1013,00	\$ 18.138,00	\$ 18.373.794,00
	1.3			SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN PVC (Incluye suministro e instalacion estructura)	M2	394,00	\$ 41.766,00	\$ 16.455.804,00
	1.4			DESMONTE CIELO RASO EN PVC (Incluye todas las herramientas, material, mano de obra necesaria para la ejecución de la actividad. Contempla disposición final del material proveniente del desmonte cielo raso en sitio aprobado por el supervisor o interventor)	M2	394,00	\$ 9.320,00	\$ 3.672.080,00
	1.5			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO	UND	10,00	\$ 429.183,00	\$ 4.291.930,00
	1.6			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS INSTITUCIONAL BLANCO	UND	6,00	\$ 263.183,00	\$ 1.609.158,00
	1.7			SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS 60X60 DE 40 W, INCLUYE MARCOS ALUMINIO	UND	50,00	\$ 160.477,00	\$ 8.023.850,00
	1.8			SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO DRYWALL	M2	18,00	\$ 74.888,00	\$ 1.347.984,00
	1.9			PINTURA TIPO I SOBRE CIELO RASO (Incluye suministro, lijado y pintura sobre cielo)	M2	87,00	\$ 21.353,00	\$ 1.857.711,00
	1.10			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA COLOR BEIGE PARA PISOS 0,50X0,50M	M2	10,00	\$ 58.318,00	\$ 583.180,00
	1.11			SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO	UND	6,00	\$ 34.859,00	\$ 209.154,00
Subtotal								\$ 76.262.224,00

2. LOCALES PESCADERIA 2510 AL 2583

	2.1			CONSTRUCCIÓN MESON EN CONCRETO 3000PSI E=01.0 M. CON CERAMICA Y ACERO DE REFUERZO 3/8" C/O.15M AMBOS SENTIDOS	M2	40,00	\$ 250.083	\$ 10.002.520,00
	2.2			SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO	UND	9,00	\$ 34.859	\$ 313.731,00
	2.3			MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN ESPESOR 0.12M	M2	34,00	\$ 97.479	\$ 3.314.286,00
	2.4			PAÑETES PARA MUROS RELACION 1:4	M2	37,00	\$ 27.776	\$ 1.027.712,00
	2.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA BLANCA PARA PARED 30,5X30,5CM	M2	54,00	\$ 83.418	\$ 3.424.572,00
	2.6			DEMOLICION DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover encape en mal estado)	M2	15,20	\$ 14.507	\$ 225.013,00
	2.7			ASEO (LAVAR CON ACIDO MURIATICO EL ENCHAPE EXISTENTE)	M2	210,00	\$ 7.484	\$ 1.571.640,00
	2.8			RETIRO DE ESCOMBROS	M3	30,00	\$ 28.800	\$ 864.000,00
Subtotal								\$ 26.753.474,00
SUBTOTAL OBRAS								\$ 97.015.698,00

ADMINISTRACION (Porcentaje sobre los costos directos)	%	24%	\$ 23.283.768,00
	%	1%	\$ 970.157,00
	%	5%	\$ 4.850.785,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			
VALOR TOTAL			\$ 126.120.408,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
	ADMINISTRACION	A=	24%
	IMPREVISTO	I=	1%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.I.U.	A.I.U.=	30%
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.			
NOTA 3: El A.I.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).			

INSUMOS				
AIU	AIU	%		30%
A	ADMISTRACION	%		24%
I	IMPREVISTOS	%		1%
U	UTILIDAD	%		5%
CODIGO	NOMBRE	UNIDAD	VALOR	
EQUIP1	ANDAMIO SECCION	DIA	\$	18.000,00
EQPO2	EQUIPO TOPOGRAFIA COMPLETA	DIA	\$	300.000,00
EQPO4	CAMABAJA.	GLOBAL	\$	1.000.000,00
EQPO5	RETROCARGADOR	HORA	\$	300.000,00
EQPO6	VOLQUETA.	DIA	\$	300.000,00
EQPO7	VIBROCOMPACTADOR	HORA	\$	90.000,00
EQPO8	COMPACTADOR (TIPO RANA)	DIA	\$	25.000,00
EQPO9	CAMION	GLOBAL	\$	1.000.000,00
EQPO10	VIBRADOR CONCRETO	HORA	\$	8.000,00
EQPO11	EQUIPO SOLDADURA	HORA	\$	10.000,00
EQPO12	CAMIONETA	DIA	\$	150.000,00
EQPO13	EQUIPO PARA PINTURA	DIA	\$	45.000,00
EQPO14	MEZCLADORA DE CONCRETO	HORA	\$	10.000,00
EQPO15	TRANSPORTE MATERIALES	M3-KM	\$	1.800,00
EQPO16	FORMALETA	M2	\$	12.000,00
EQPO17	TRANSPORTE ESCOMBROS	M3-KM	\$	1.800,00
EQPO18	EQUIPO DE CORTE	DIA	\$	45.000,00
EQPO19	HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$	1.000,00
OBRE1	OBRERO AYUDANTE	DIA	\$	58.363,50
OBRE2	OFICIAL	DIA	\$	87.545,25
OBRE3	SUPERVISOR	DIA	\$	58.363,50
OBRE4	SOLDADOR	DIA	\$	58.363,50
OBRE5	ELECTRICISTA	DIA	\$	116.727,00
MATER1	BLOQUE # No.4 RAYADO	UND	\$	2.200,00
MATER2	CONCRETO 2500 PSI	M3	\$	332.900,00
MATER3	BLOQUE # No.5 RAYADO	UND	\$	2.200,00
MATER4	CONSUMTIBLES	GLOBAL	\$	5.000,00
MATER5	ANDAMIO	DIA	\$	18.000,00
MATER6	ALAMBRE GALVANIZADO	KG	\$	1.500,00
MATER7	PIEDRA PARA GAVION	M3	\$	40.000,00
MATER8	PIEDRA MEDIA ZONGA	M3	\$	80.000,00
MATER9	CONCRETO 3000 PSI	M3	\$	532.707,00
MATER10	ACCESORIOS ELECTRICOS	UND	\$	1.000,00
MATER11	MORTERO 1:4	M3	\$	300.000,00
MATER12	LADRILLO TOLETE	UND	\$	1.200,00
MATER13	TANQUE DE 500LITROS PARA GUA P	UND	\$	140.000,00
MATER14	TEJA No.4	M2	\$	10.000,00
MATER15	PINTURA ESMALTE (ACEITE)	GALON	\$	80.000,00
MATER16	PINTURA EN VINILO TIPO 1 INTERIOR	Galón	\$	70.000,00
MATER17	ESTUCO PLASTICO	GALON	\$	21.000,00
MATER18	YESO	KG	\$	1.400,00
MATER19	ALAMBRE DE AMARRE	KG	\$	5.800,00
MATER20	ACCESORIO PVC	UND	\$	1.000,00
MATER21	TUBERIA PRESION 1/2 PULGADA	ML	\$	2.100,00
MATER22	TUBERIA SANITARIA 4"	ML	\$	11.200,00
MATER23	TUBERIA SANITARIA 2"	ML	\$	5.300,00
MATER24	SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO (GRIFERIA, TAPA Y ACCESORIOS)	UND	\$	400.000,00
MATER25	BOQUILLA BLANCA ANTI HONGOS	KG	\$	10.000,00
MATER26	CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$	700,00

MATER27	CEMENTO BLANCO	KG	\$	2.600,00	
MATER28	CERAMICA BLANCO PARED 30,5x30,5	M2	\$	35.000,00	
MATER29	Acople Plástico Sanitario 55 Cm 1/2 X 1	UND	\$	5.000,00	
MATER30	PERFILERIA ALUMINIO	ML	\$	28.000,00	
MATER31	VIDRIO REFLECTIVO TIPO ESPEJO 4mm	M2	\$	100.000,00	
MATER32	CONCRETO 2000 PSI	M3	\$	290.000,00	
MATER33	ALAMBRE NEGRO Cal.18	KG	\$	2.300,00	
MATER34	ACERO DE REFUERZO	KG	\$	5.000,00	
MATER35	LONA CERRAMIENTO VERDE	M2	\$	2.680,00	
MATER36	MATERIAL SELECCIONADO	M3	\$	17.000,00	
MATER37	POLARIZADO IMPRESIÓN DIGITAL	M2	\$	90.000,00	
MATER38	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	\$	5.200,00	
MATER39	ACCESORIOS ELECTRICOS	UND	\$	5.000,00	
MATER40	TOMA CORRIENTE SENCILLO	UND	\$	5.000,00	
MATER41	DIVISION VIDRIO TEMPLADO Calibre 4	UND	\$	1.600,00	
MATER42	LAMPARA 60X60 DE 48W	UND	\$	75.000,00	
MATER43	GUARDA ESCOBA CERAMICA	ML	\$	8.000,00	
MATER44	PISO PARA BAÑOS	M2	\$	22.000,00	
MATER45	PUERTA TAMBORADA TIPO OFICINA	UND	\$	500.000,00	
MATER46	MARCO PARA PUERTAS 2x1	UND	\$	450.000,00	
MATER47	ESMALTE SINTETICO PARA MUROS	Galon	\$	63.000,00	
MATER48	DISOLVENTE	GALON	\$	25.000,00	
MATER49	LIJA	PLIEGO	\$	1.600,00	
MATER50	MARCO ALUMINIO DE 60X60	UND	\$	45.000,00	
MATER51	PINTURA EN ESMALTE	Galon	\$	63.000,00	
MATER52	ANTICORROSIVO	Galon	\$	30.000,00	
MATER53	CERRADURA PARA BAÑO economica	UND	\$	12.000,00	
MATER54	CERRADURA PARA PUERTA PRINCIPAL	UND	\$	35.000,00	
MATER55	WIN PLASTICO DE 1 ALA SENCILLO	ML	\$	1.200,00	
MATER56	WIN PLASTICO DE 2 ALA SENCILLO	ML	\$	1.264,54	
MATER57	MORTERO 1:4	M3	\$	247.545,00	
MATER58	MORTERO PARA PAÑETE 1:4	M3	\$	520.707,00	
MATER59	DUCHA SENCILLA	UND	\$	2.000,00	
MATER60	LLAVE PASO DUCHA	UND	\$	20.000,00	
MATER61	MARCO PARA PUERTAS 2x1 MADERA	UND	\$	100.000,00	
MATER62	CHAPA DE SEGURIDAD TIPO C999	UND	\$	120.000,00	
MATER63	MORTERO PARA BAJO PLACA 1:3	M3	\$	350.000,00	
MATER64	SIKA 1	KG	\$	6.000,00	
MATER65	ANCLAJE QUIMICO RE500X330ML	UND	\$	68.300,00	
MATER66	PUERTA ECONOMICA MACIZA	UND	\$	65.200,00	
MATER67	MINERAL FINO	KG	\$	5.000,00	
MATER68	MALLE ELECTRSOLDADA Q-3.	M2	\$	4.285,71	
MATER69	CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL P	UND	\$	64.210,00	
MATER70	SIFON 4" INCLUYE REJILLA	UND	\$	24.900,00	
MATER71	GRIFERIA LAVAMANOS + SIFON	UND	\$	30.000,00	
MATER72	LAVAMANOS BLANCO INSTITUCIONAL	UND	\$	210.000,00	
MATER73	ACCESORIOS.	UND	\$	10.000,00	
MATER74	TEJA No. 8	M2	\$	16.000,00	
MATER75	TEJA TRANSLUCIDA	M2	\$	17.110,00	
MATER76	CANAL METALICA C.18 DE 0.30X0.20X	ML	\$	85.000,00	
MATER77	TEJA No.6	M2	\$	15.000,00	
MATER78	VENTANA METALICA	UND	\$	163.722,73	
MATER79	VIDRIOS	M2	\$	34.554,00	
MATER80	PATERNIT	GLOBAL	\$	12.951,82	
MATER81	ARENA	M3	\$	70.000,00	
MATER82	TRITURADO	M3	\$	80.000,00	
MATER83	CABALLETE	ML	\$	22.500,00	
MATER84	CHAZOS METALICOS 2 1/2"	UND	\$	2.000,00	
MATER85	TEJA ZINC	M2	\$	6.500,00	
MATER86	LAMINA PVC 9mm X 30CM X 1M	ML	\$	7.000,00	
MATER87	ACCESORIOS LAMINA PVC	GLOBAL	\$	10.000,00	

MATER88	PUNTO SANITARIA 2"	UND	\$	8.000,00	
MATER89	PEGANTE PVC	GALON	\$	28.000,00	
MATER90	PEGANTE PARA BALDOSA CERAMICA DE PISO Y PARED	KG	\$	600,00	
MATER91	TUBO SANITARIO 4" PVC SANITARIO	ML	\$	18.000,00	
MATER92	ACCESORIO PVC 4"	UND	\$	15.000,00	
MATER93	COMBO SANITARIO BLANCO	UND	\$	450.000,00	
MATER94	Válvula PVC 1/2 Pulgadas Lisa 235 Ps	UND	\$	6.000,00	
MATER95	PUERTA MADERA TAMBORADA	UND	\$	100.000,00	
MATER96	BLOQUE CEMENTO No.4 (20x10x6)cm	UND	\$	490,00	
MATER97	RODILLO FELPA 4"	UND	\$	5.000,00	
MATER98	AGUA	LT	\$	150,00	
MATER99	FORMALETA	M2	\$	1.000,00	
MATER100	ACCESORIOS INSTALACION	GLOBAL	\$	11.000,00	
MATER101	MASILLA SUPERMASTICK O SIMILAR	GALON	\$	20.000,00	
MATER102	TORNILLO ESTRUCTURA P. A 7*7/16	UND	\$	40,00	
MATER103	TORNILLO LAMINA 6X1" AGUDA	UND	\$	40,00	
MATER104	ANGULO metalico 1 1/2 x 1/8 x (25x40)	UND	\$	4.000,00	
MATER105	VIGUETA 1-1/2 X 3/4 PUL X 0,38MM X	UND	\$	6.500,00	
MATER106	LAMINA DRYWALL 10mm 2440x1220	M2	\$	17.000,00	
MATER107	OMEGA 2-5/16 X 3/4 PUL X 0,38 MMX	UND	\$	5.900,00	
MATER108	ACCESORIOS PVC	UND	\$	10.000,00	
MATER109	MALLA ELÉCTROSOLDADA 4MM 2,35	UND	\$	95.000,00	
MATER110	ARENA TRITURADA	M3	\$	70.000,00	
MATER111	TRITURADO 1/2"	M3	\$	83.000,00	
MATER112	TRITURADO 3/4"	M3	\$	80.000,00	
MATER113	CERAMICA BLANCO PISO 30x60CM	M2	\$	45.000,00	
MATER114	ARENA FINA	M3	\$	60.000,00	
MATER115	ACIDO MURIATICO	GALON	\$	7.000,00	
MATER116	CERAMICA PARA PISO 50x50CM	M2	\$	30.000,00	
OBRE1	OBRERO AYUDANTE	DIA	\$	58.364	
OBRE2	OFICIAL	DIA	\$	87.545	



Calle 4 No. 6 -61 Tel. 872 07 70 Neiva Col. 315 805 4526

E-mail: faridtbonilla@hotmail.com

Somos Responsables de IVA

Favor reclamar Factura

ENTREGA DE MATERIAL

COTIZACIÓN ☒



FECHA	

No. 1851

Señores: Alcaldia Neiva

Dirección: _____

Tel: _____

CANT	DESCRIPCION	VR. UNIT.	TOTAL
------	-------------	-----------	-------

CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR
1	Gal tipo una Blanca	50.000 ✓
1	Gal. Corralito Blanca bte	70.000 ✓
1	Gal. Estufa plastica	22.000 ✓
1	Gal. thinner	30.000 ✓
1	Broche 4"	9.000 ✓
1	Redillo 9"	12.000 ✓
1	Wp 130	2.000 ✓
Nota: los valores incluyen IVA		
TOTAL \$		145.000 ✓

Recibi

Empresa

1/1

ELECTRIC LAMPARAS S.A.S.
 NIT : 900.372.737 - 1
 CL 5 # 5 80 - CL 5 # 3 62
 3204019146 - 3123507843
 NEIVA - COLOMBIA

COTIZACION

Z - 001 - 51905

Señores ARTURO CONDE
 NIT 12.188.710 - 8
 Dirección CL 18AV 40 02
 Pago

Teléfono 3112240045
 Ciudad NEIVA - COLOMBIA

Fecha Comprobante 2026-08-01
 Fecha Entrega 2026-08-01

Código	Descripción	ReferenciaDeFabrica	Unidad	Cantidad	ValorUnitario	Valor Total
0020198000047	PANEL LED 48W 60*60 *6500K MERC	MERC IPL225 TITAN TTA240	UND	1.00	38.808,00	38.808,00
0020274000027	SOPORTE METALICO 60*60 PANEL LED	INCRUSTAR BL	UND	1.00	19.446,00	19.446,00

Total Bruto	58.254,00
Descuento	0,00
Descuento	0,00
Retefuente	0,00
	0,00
IVA	11.069,00
Total a Pagar	\$69.323,00

VALOR EN LETRAS

Seenta Y Nueve Mil Trescientos Veintitres Pesos M/Cte

OBSERVACIONES

Ferreteria
DISTRIGRES S.A.S.
 NIT. 900.408.054-4 - LVA. Régimen Devol
 Calle 4 N° 2 - 64 Tel.: 608 866 6820 Cel.: 310 628 2572 / Neiva - H.
 PROMOCIÓN PERMANENTE
 DE TABLÓN CÚCUTA
 Ladrillo - Enchapes - Falso en Cerámica
 Albenos prefabricados y enchapados.

RECIBO DE PAGO / REMISION / PEDIDO / COTIZACION / V

FECHA 15.04.2026

Señor(es) ARTURO CONDE GUTIERREZ

Dirección: _____ Tel: _____

CANT.	DETALLE	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL
1	Ladrillo Tolefe comun	\$1.200	
1	Bloque + 4 Rayado	\$2.000	
1	Bloque + 5 Rayado	\$2.200	
1	bolsa Pegatodo 25 kilos	\$15.000	
1	Caja 30x60 Blanca	\$56.300	(1,62 m ²)
1	Caja Piso (34x34)	\$62.400	(1,60 m ²)
1	Combo Sanita Blanco	\$430.000	LAGUNAS SANITARIO

Cliente: VENTAS POS
 Nit o CC: 1000
 Direccion: CALLE 4 2 20
 Telefono:
 Ciudad: NEIVA

COTIZACION

Nº 71213

Fecha Cotizacion
 01-abril-2026

Peso: 273.86

Codigo	Descripcion	Bodega	Cantidad	% Iva	V/Unitario	Valor Total
0010330060	COMBO CORONA LAGUNA BLANCO C/PEDESTAL	ALM	1.00	19.00	\$ 500.262	500.261.72
0010330031	SANITARIO CORONA LAGUNA BLANCO	ALM	1.00	19.00	\$ 298.130	298.129.51
0010330037	SANITARIO TAIRONA BLANCO SENCO	BOD	0.00	19.00	\$ 272.615	0.00
0010330049	COMBO TAIRONA BLANCO C/PEDESTAL SENCO	ALM	1.00	19.00	\$ 474.747	474.746.93
0020160003	ACOPLE LVM/LVP PLASTICO GRIVAL 40 CM	ALM	1.00	19.00	\$ 4.136	4.136.44
0020160005	ACOPLE SANITARIO PLASTICO GRIVAL 40 CM	ALM	1.00	19.00	\$ 3.946	3.946.04
0010200011	LVM OCEANO BLANCO SOLO SENCO	ALM	1.00	19.00	\$ 105.329	105.329.28
0010330024	PEDESTAL OCEANO BLANCO SENCO	ALM	1.00	19.00	\$ 74.733	74.733.19
0060440248	PISO SAN BASILIO GRIS 50X50 C*2.25M EURO	DIS	1.00	19.00	\$ 65.149	65.148.93
0060440352	PARED SAN PABLO GRIS 31X60 C*1.86 EURO	DIS	1.00	19.00	\$ 55.335	55.335.00
0020240115	PEGANTE CERAMICO CEMEX GRIS 25 KG	BD6	1.00	19.00	\$ 18.865	18.865.07
0020240024	PEGANTE CERAMICO PEGAMAX GRIS 25 KG	BD6	1.00	19.00	\$ 13.000	12.999.56
0090010087	VINILTEX BLANCO X GALON-15013 PRECIO ESPECIAL	ALM	1.00	19.00	\$ 93.906	93.906.47
0050270015	VINILO TI MAX COLOR BLANCO X GALON	DIS	1.00	19.00	\$ 37.700	37.700.39
0090040010	ESMALTE DOM BLANCO X GALON-PH 3	ALM	1.00	19.00	\$ 96.901	96.900.51



Kil 1 fortalecillas - Tello
 E-mail: administracion@petreotec.com
 304692315 - 3153752188

Neiva, 16 de Abril de 2026

Señores

Asunto: Oferta comercial agregados pétreos

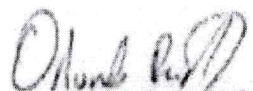
Cordial saludo,

PETREOTEC S.A.S. tiene el gusto de cotizar los materiales pétreos que producimos en la planta de Triturados PETREOTEC, según las especificaciones solicitadas por el mercado de la construcción referentes a granulometría, dureza e isotropía de los agregados, nuestro producto cumple con todas las características exigidas. Además, contamos con las licencias y certificados mineros, brindando así seguridad y legalidad a nuestros clientes. Para PETREOTEC S.A.S es de gran satisfacción respaldar su equipo de trabajo y sus proyectos con nuestros productos, por lo cual nos permitimos hacer la siguiente cotización:

PRODUCTO	PRECIO	IVA	TOTAL
GRAVA 3/4	\$ 70.000,00	\$ 13.300,00	\$ 83.300,00
GRAVA 1/2	\$ 75.000,00	\$ 14.250,00	\$ 89.250,00
ARENA TR	\$ 53.000,00	\$ 10.070,00	\$ 63.070,00
ARENA CL	\$ 42.000,00	\$ 7.980,00	\$ 49.980,00
SUB BASE	\$ 60.000,00	\$ 11.400,00	\$ 71.400,00
BASE	\$ 65.000,00	\$ 12.350,00	\$ 77.350,00
MIXTO 1/2	\$ 70.000,00	\$ 13.300,00	\$ 83.300,00
MIXTO 3/4	\$ 68.000,00	\$ 12.920,00	\$ 80.920,00

Los anteriores precios hacen referencia a material cargado en nuestra planta.

Atentamente,


ORLANDO RIVERA DURAN
C.C. 80.071.049 de Bogotá
Cel. 3045932315

TECNI-REPARACIONES J.G

JAIRO ANTONIO DEL YARÉZ NIT. 7.709.051-9 *REGIMEN COMÚN
CARRERA 3 No 25 - 30 CEL.3166974697 TEL.8711486 NEIVA- HUILA

Neiva, 31 de Julio de 2025

Señor(es)
ALCALDIA NEIVA
Ciudad

ASUNTO: COTIZACION

Atendiendo a su solicitud nos permitimos relacionarle la cotización de los equipos solicitados.

ANDAMIOS CERTIFICADOS

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR DIA
1	SECCIONES DE ANDAMIOS CERTIFICADO DE 2 X 1.40 METROS - INCLUYE 1 PLATAFORMA POR SECCION - 4 TORNILLOS NIVELADORES	\$16.000	\$16.000

ANDAMIOS CONVENCIONALES

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR DIA
1	SECCION DE ANDAMIOS CONVENCIONALES + 1 TABLON	\$6.000	\$6.000

NOTA. COSTOS DE OPERADOR, COMBUSTIBLE NO ESTAN INCLUIDOS EN LA PRESENTE COTIZACION.

INFORMACION ADICIONAL DE LAS TARIFAS DE ALQUILER

Los valores descritos anteriormente INCLUYEN el impuesto general de las ventas IVA (19%).

FORMA DE PAGO: Pago anticipado proporcional a los dias de alquiler

En caso de requerir por más tiempo dicho equipo, se realizarán Cortes los dias 15 y 30 de cada mes.

DISPONIBILIDAD: 1 dias después de realizado el requerimiento y previo pago del respectivo valor de alquiler requerido.

CARRERA 3 No 2A - 30 CEL.3166974697 TEL.8711486
NEIVA- HUILA

Cliete: VENTAS POS
Nit o CC: 1000
Direccion: CALLE 4 2 20
Telefono:
Ciudad: NEIVA

COTIZACION

Nº 68581

Fecha Cotizacion
31-marzo-2026

Peso: 431.98

Codigo	Descripcion	Bodega	Cantidad	% Iva	V/Unitario	Valor Total
0040030015	ALAMBRE GALVANIZADO N°18 -105.48 MT	ALM	1.00	19.00	\$ 10,764	10,763.55
0020340069	TANQUE LINEA VITAL 500LTGRS	BOD	1.00	19.00	\$ 213,473	213,472.91
0020350015	TEJAMANILIT P7 NO.4 P13.17KG	BOD	1.00	19.00	\$ 24,942	24,942.40
0090040020	ESMALTE DOM NEGRO X GALON-195 L	ALM	1.00	19.00	\$ 96,901	96,900.51
0020280099	SIKAMASTIC GALON X 3 KG	ALM	1.00	19.00	\$ 21,837	21,836.50
0020240018	YISO MAESTRO X 23A25 KLS	BOD	1.00	19.00	\$ 31,414	31,413.62
0040030004	ALAMBRE GALVANIZADO N° 14 -36.43 M	ALM	1.00	19.00	\$ 6,521	6,521.20
0020390025	ADAPTADOR MACHO 1/2 T/PESADO	DIS	1.00	19.00	\$ 288	287.98
0020390004	ADAPTADOR HEMBRA 1 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 1,307	1,306.62

0020390061	CODO PRESION 90 1/2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	418	417.69
0020390214	UNION PRESION 1/2" T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	267	266.56
0020390151	TEE PRESION 1/2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	551	550.97
0020390203	TUBO EL PAVCO RDE 11.5 1/2" X 6MTS	BD6	1.00	19.00	\$	11,184	11,183.62
0020160083	LLAVE TERMINAL GATO CROMADA	ALM	1.00	19.00	\$	28,238	28,237.51
0020390200	TUBO SANITARIA PAVCO 2" X 6M	BD6	1.00	19.00	\$	48,523	48,523.44
0020390201	TUBO SANITARIA PAVCO 3" X 6M	BD6	1.00	19.00	\$	74,814	74,814.11
0020390202	TUBO SANITARIA PAVCO 4" X 6M	BD6	1.00	19.00	\$	105,217	105,217.42
0020390307	TUBO SANITARIO PROTUCOL 2" X 6 MTS T/LIV	BD6	1.00	19.00	\$	19,706	19,706.40
0020390308	TUBO SANITARIO PROTUCOL 3" X 6 MTS T/LIV	BD6	1.00	19.00	\$	30,522	30,522.31
0020390309	TUBO SANITARIO PROTUCOL 4" X 6 MTS T/LIV	BD6	1.00	19.00	\$	46,033	46,032.77
0020390081	CODO SANITARIO 90 CC 3 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	5,186	5,186.02
0020390083	CODO SANITARIO 90 CC 4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	8,683	8,683.43
0020390072	CODO SANITARIO 45 CC 3 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	5,534	5,533.50
0020390070	CODO SANITARIO 45 CC 2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	2,575	2,575.16
0020300013	REJILLA ALUMINIO BRILLADA 2 1/2"	ALM	1.00	19.00	\$	2,037	2,037.28
0020390243	UNION SANITARIA 2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	1,622	1,621.97
0020390245	UNION SANITARIA 3 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	2,499	2,499.00
0020390263	YEE SANITARIA 2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	4,946	4,945.64
0020390265	YEE SANITARIA 3 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	9,846	9,846.06
0020390267	YEE SANITARIA 4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	17,677	17,677.45
0020390106	SIFON SANITARIO 180 2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	3,458	3,458.14
0020390088	CODO SANITARIO 90 CC 2 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$	2,576	2,576.35
0010310020	COMBO CORONA LAGUNA BLANCO S/PEDESTAL	ALM	1.00	19.00	\$	449,631	449,630.79
0020160004	ACOPLE LVMLVP PLASTICO-PCP 40 CM	ALM	1.00	19.00	\$	3,613	3,612.84
0020160006	ACOPLE SANITARIO PLASTICO-PCP 40 CM	ALM	1.00	19.00	\$	3,834	3,834.18

Cliente: VENTAS POS Nit o CC: 1000 Direccion: CALLE 4 2 20 Telefono: Ciudad: NEIVA			COTIZACION N° 68581 Fecha Cotizacion 31-marzo-2026	
--	--	--	--	--

Peso: 431.98

Codigo	Descripcion	Bodega	Cantidad	% Iva	V/Unitario	Valor Total
0020280197	SIKACERAM-630 BOQUILLA BEIGE 2 KG	ALM	1.00	19.00	\$ 18,862	18,861.50
0020090002	CEMENTO GRIS USO GENERAL CEMEX 50KG	BD6	1.00	19.00	\$ 33,999	33,999.49
0020080004	CEMENTO BLANCO ARGOS 40KG	BD6	1.00	19.00	\$ 84,999	84,999.32
0000430016	PISO AQUA BLANCO 30.5X30.5 C*1.86M	DBS	1.00	19.00	\$ 65,837	65,836.75
0010240021	CODAL ALUMINIO 3X11/2X8MT	BD6	1.00	19.00	\$ 93,730	93,730.35
0020030035	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO X CHIPA	ALM	1.00	19.00	\$ 5,768	5,767.93
0020240150	TELA PROPVIDA VERDE-AZUL X ROLLO 100 MT X 2.00M ANCHO		1.00	19.00	\$ 157,080	157,080.00
0050270008	THINNER CORRIENTE X GALON	ALM	1.00	19.00	\$ 24,000	23,999.92
0010350036	LBA CB PREMIER G120	ALM	1.00	19.00	\$ 1,379	1,379.21
0050300004	ANTICORROSIVO GRIS X GALON	ALM	1.00	19.00	\$ 54,145	54,145.00
0010100112	CHAPA GATO MNJA ALCOBA KINGLOCK RF-2031 CROMADA		1.00	19.00	\$ 36,465	36,465.17

0010100110	CHUZA GATO POMO BAÑO KINGLOCK REP.2026 CROMADO MATE	ALM	1.00	19.00	\$ 16,740	16,739.73
0010120029	ESQUINERO ALUMINIO CRUDO MEDIANCA X 6 MTS BD6	BD6	1.00	19.00	\$ 16,556	16,556.47
0010280091	SIKA 1 X 1 KG	FLO	1.00	19.00	\$ 25,942	25,942.00
0010240058	MINERAL ALEMAN ROJO	ALM	1.00	19.00	\$ 6,288	6,287.96
0020030011	MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 2.35 X 6 MTS	SUR	1.00	19.00	\$ 90,204	90,204.38
0020390101	SIFON SANITARIO 135 4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 15,666	15,666.35
0020390074	CODO SANITARIO 45 CC 4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 9,694	9,693.74
0020160363	SIFON FLEXIBLE C/PUSH LVM REP: SCLV BOCCHER	ALM	1.00	19.00	\$ 20,929	20,928.53
0010200011	LVM OCEANO BLANCO SOLO SENC	ALM	1.00	19.00	\$ 105,329	105,329.28
0020160951	LIV LVM 20LB0103999A LOTTA TREBOL SENCILLO+ ALM	ALM	1.00	19.00	\$ 19,142	19,142.34
0020350018	TEJA MANILIT P7 NO.8 P26.34KG	BD6	1.00	19.00	\$ 49,886	49,885.99
0020370044	TEJA ALZINC POLICARBONATO CRISTAL 3.66 T/LIVRO	BD6	1.00	19.00	\$ 47,600	47,600.00
0020350017	TEJA MANILIT P7 NO.6 P19.76KG	BD6	1.00	19.00	\$ 37,286	37,286.27
0020220014	SOLDADURA BIVCO PVC 900 GR (1/4 GAL)	ALM	1.00	19.00	\$ 65,996	65,996.21
0020240099	CIELO RASO EN PVC BLANCO 30CMX9MM	DIS	1.00	19.00	\$ 22,996	22,995.56
0020260049	PERFIL ANGULO PC CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 1,990	1,989.68
0020260048	PERFIL VIGUETA PC CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 3,149	3,148.74
0020260047	PERFIL OMEGA PC CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 3,120	3,120.18
0020240103	UNION PARA CIELO RASO	DIS	1.00	19.00	\$ 7,962	7,962.29
0020240102	CORNIZA PARA CIELO RASO	DIS	1.00	19.00	\$ 8,216	8,215.76
0010280109	SIKA MASTIC CANECA X 28 KG	BD6	1.00	19.00	\$ 68,316	68,315.52
0010240279	TORNILLO P DRY WALL 1/2 X 75 1/8 P/AGUJADA CAJ X ROM	ALM	1.00	19.00	\$ 2,102	2,101.54

Nota:

Forma de pago

Tiempo de entrega

Validez de la oferta \$G OBSERVACION

Garantia

SubTotal \$ 2,168,733

Descuento \$ 0

Total Gravado \$ 2,168,733

Total Iva \$ 412,059

Excluido \$ 0

Cliente: VENTAS POS
Nit o CC: 1000
Direccion: CALLE 4 2 20
Telefono:
Ciudad: NEIVA

COTIZACION

Nº 68696

Fecha Cotizacion
01-abril-2026

Peso: 250.92

Codigo	Descripcion	Bodega	Cantidad	% Iva	V/Unitario	Valor Total
0040030060	ALAMBRE GALVANIZADO N°18 CHIPA 1KG	ALM	1.00	19.00	\$ 11,811	11,810.75
0020030035	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO X CHIPA	ALM	1.00	19.00	\$ 5,768	5,767.93
0040000004	ALAMBRE GALVANIZADO N°14 - 36.43 M	ALM	1.00	19.00	\$ 6,521	6,521.20
0020090002	CEMENTO GRIS ISO GENERAL CEMEX 50KG	BD6	1.00	19.00	\$ 33,999	33,999.49
0020080004	CEMENTO BLANCO ARGOS 40KG	BD6	1.00	19.00	\$ 84,999	84,999.32
0020240002	GRANITO BLANCO NO.1 X 40KL	BD6	1.00	19.00	\$ 18,125	18,124.89
0010170189	SEGUEIA BELLOTA-PHIERRO 18 D	ALM	1.00	19.00	\$ 3,297	3,297.49
0020190001	BARRA CORRUGADA 1/2 X 6 MTS NTC 2289 PESO 5.95	BD6	1.00	19.00	\$ 26,418	26,418.00
0020190010	ROLLO CORRUGADO X KG 1/4" SR NTC 2289	BD6	1.00	19.00	\$ 4,745	4,744.53
0090010010	ESMALTE DOM BLANCO X GALON-PH 3	ALM	1.00	19.00	\$ 96,901	96,900.51
0090060016	VINILICO BLANCO X CUÑETE 5 GALONIS	BD6	1.00	19.00	\$ 279,900	279,899.90
0090060054	VINILUX BLANCO X CUÑETE 2022155	BD6	1.00	19.00	\$ 211,900	211,899.73
0090060096	ICOLATEX BLANCO X CUÑETE 2024155	BD6	1.00	19.00	\$ 126,900	126,900.41
0050300004	ANTICORROSIVO GRIS X GALON	ALM	1.00	19.00	\$ 54,145	54,145.00

0020280099	SIKAMASTIC GALON X 5 KG	ALM	1.00	19.00	\$ 21.837	21.836.50
0020240123	ESTUCO PLASTICO PEGAMAX X GALON	DB	1.00	19.00	\$ 13.020	13,019.79
0010150033	PUNTILLA C.A MEJIA 350GR 11/2"	ALM	1.00	19.00	\$ 3.246	3,246.32
0020280004	SIKA 1 X 4 KG	ALM	1.00	19.00	\$ 102.876	102.875.50

Nota:

Forma de pago

Tiempo de entrega

Validez de la oferta SG OBSERVACION

Garantia

Lugar de entrega

SubTotal	\$ 929,754
Descuento	\$ 0
Total Gravado	\$ 929,754
Total Iva	\$ 176,653
Excluido	\$ 0
IVA19%	\$ 176,653

Telefono

Ciudad: NEIVA

Fecha Cotizacion

31-marzo-2026

Peso: 431.98

Codigo	Descripcion	Bodega	Cantidad	% Iva	V/Unitario	Valor Total
0020280197	SIKACERAM-630BOQUILLA BEIGE 2 KG	ALM	1.00	19.00	\$ 18.862	18,861.50
0020090002	CEMENTO GRIS USO GENERAL CEMEX 50KG	BD6	1.00	19.00	\$ 33.999	33,999.49
0020000004	CEMENTO BLANCO ARGOS 40KG	BD6	1.00	19.00	\$ 84.999	84,999.32
0060400016	PISO AGUA BLANCO 30.5X30.5 C*1.86M	DB	1.00	19.00	\$ 65.837	65,836.75
0010240021	CODAL ALUMINIO 3X11/2X6MT	BD6	1.00	19.00	\$ 93.730	93,730.35
0020000035	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO X CHIPA	ALM	1.00	19.00	\$ 5.768	5,767.93
0020240150	TELA PROPVIDA VERDE-AZUL X ROLLO 100 MT X 2.00M ANCHO		1.00	19.00	\$ 157.080	157,080.00
0050270008	THINNER CORRIENTE X GALON	ALM	1.00	19.00	\$ 24.000	23,999.92
0010350036	LBA CB PREMIER G120	ALM	1.00	19.00	\$ 1.379	1,379.21
0050300004	ANTICORROSIVO GRIS X GALON	ALM	1.00	19.00	\$ 34.145	34,145.00
0010100112	CHAPA GATO MINJA ALCOBA KINGLOCK RF:2021 CROMM MATE		1.00	19.00	\$ 36.465	36,465.17
0010100110	CHAPA GATO POMO BAÑO KINGLOCK REP:2026 CROMM MATE		1.00	19.00	\$ 16.740	16,739.73
0010320029	ESQUINERO ALUMINIO CRUDO MEDIANÇA X 6MTSBD6		1.00	19.00	\$ 16.556	16,556.47
0020280001	SIKA 1 X 1 KG	FLO	1.00	19.00	\$ 25.942	25,942.00
0010240058	MINERAL ALEMAN ROJO	ALM	1.00	19.00	\$ 6.288	6,287.96
0020030011	MALLA ELECTROSOLDADA 4MM 2.33 X 6 MTS	SUR	1.00	19.00	\$ 90.204	90,204.38
0020390101	SIFON SANITARIO 133 4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 15.666	15,666.35
0020390074	CODOSANITARIO 45 CC 4T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 9.694	9,693.74
0010100103	SIFON DE EVUIDE C/BOQUILLA MED 3/4 T/PESADO	ALM	1.00	19.00	\$ 70.078	70,078.51

0010200011	LVM OCEANO BLANCO SOLO SENCILLO	ALM	1.00	19.00	\$ 105,329	105,329.28
0020160931	LIV LVM 20LB0103999A LOTTA TREBOL SENCILLO+ ALM ACOPLE STRETTO	ALM	1.00	19.00	\$ 19,142	19,142.34
0020350018	TEJA MANILIT P7 NO.8 P26.34KG	BD6	1.00	19.00	\$ 49,886	49,885.99
0020370044	TEJA AZUL ZINC POLICARBONATO CRISTAL 3.66 TLIVIBONA	BD6	1.00	19.00	\$ 47,600	47,600.00
0020350017	TEJA MANILIT P7 NO.6 P19.76KG	BD6	1.00	19.00	\$ 37,286	37,286.27
0020220014	SOLDADURA BAWCO PVC 900 GR (1/4 GAL)	ALM	1.00	19.00	\$ 65,996	65,996.21
0020240099	CIELO RASO EN PVC BLANCO 30CMX9MM	DIS	1.00	19.00	\$ 22,996	22,995.56
0020260049	PERFIL ANGULO P/CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 1,990	1,989.68
0020260048	PERFIL VIGUETA P/CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 3,149	3,148.74
0020260047	PERFIL OMEGA P/CIELO RASO PVC 2.44	DIS	1.00	19.00	\$ 3,120	3,120.18
0020240103	UNION PARA CIELO RASO	DIS	1.00	19.00	\$ 7,962	7,962.29
0020240102	CORNIZA PARA CIELO RASO	DIS	1.00	19.00	\$ 8,216	8,215.76
0020280109	SIKA MASTIC CANECA X 28 KG	BD6	1.00	19.00	\$ 68,316	68,315.52
0010240279	TORNILLO P DRY WALL HG 7X71/8 P/AGUDA CALA X REME	BD6	1.00	19.00	\$ 2,102	2,101.54
Nota:					SubTotal	\$ 2,168,733
Forma de pago					Descuento	\$ 0
Tiempo de entrega					Total Gravado	\$ 2,168,733
Validéz de la oferta SG OBSERVACION					Total Iva	\$ 412,059
Garantía					Excluido	\$ 0

001146120	YESO MAESTRO X KG	1.00	19.00	1,609.00	1,609.00
001391052	ALAMBRE NEGRO CAL 17 X KG	1.00	19.00	5,605.00	5,605.00
001106002	ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2"	1.00	19.00	252.00	252.00
001106020	ADAPTADOR HEMBRA PRESION 1/2"	1.00	19.00	303.00	303.00
001106572	UNION PRESION 1/2"	1.00	19.00	354.00	354.00
001106103	CODO PRESION 1/2"	1.00	19.00	311.00	311.00
001106441	TUBO PRESION GERFOR 1/2" RDE 13.5 X 6 MTS (GYJ)	1.00	19.00	10,690.00	10,690.00
001281018	LLAVE TERMINAL 1/2" CROMADA - UNIFER/ATLANTIS	1.00	19.00	15,790.00	15,790.00
001106509	TUBO SANITARIO SP 4" X MTS	1.00	19.00	8,798.00	8,798.00
001106124	CODO SANITARIO CXC 4"	1.00	19.00	5,799.00	5,799.00
001106508	TUBO SANITARIO SP 3" X MTS	1.00	19.00	5,165.00	5,165.00
001106123	CODO SANITARIO CXC 3"	1.00	19.00	3,396.00	3,396.00
001106507	TUBO SANITARIO SP 2" X MTS	1.00	19.00	4,165.00	4,165.00
001106122	CODO SANITARIO CXC 2"	1.00	19.00	1,248.00	1,248.00
001106294	SEMICODO SANITARIO CXC 2"	1.00	19.00	1,751.00	1,751.00
001144066	REJILLA PLANA ANTICUCARACHA 2 1/2 X 2"	1.00	19.00	3,644.00	3,644.00
001106589	UNION SANITARIA 2"	1.00	19.00	880.00	880.00
001106590	UNION SANITARIA 3"	1.00	19.00	1,656.00	1,656.00
001106653	YEE SANITARIA 2"	1.00	19.00	2,481.00	2,481.00
001106654	YEE SANITARIA 3"	1.00	19.00	4,961.00	4,961.00
001106655	YEE SANITARIA 4"	1.00	19.00	11,143.00	11,143.00



TRITURADOS CARRILLO HNOS S.A.S

NIT. 860. 026. 881- 5

Correo: facturacion@tritucart.com
planta@tritucart.com

SEDE PRINCIPAL: KM 7 Vía al Sur

NEIVA- HUILA

CEL. 315 606 3527

COTIZACIÓN DE AGREGADOS

MATERIAL	M3	PRECIO UNITARIO
ARENA TRITURADA	1	\$60.000
GRAVA 1/2	1	\$78.000
GRAVA 3/4	1	\$76.000
MIXTO 1/2	1	\$68.000
MIXTO 3/4	1	\$66.000

NOTA: Los precios antes citados tienen incluido el IVA del 19 %

Pagos: Transferencia bancaria.

No incluye transporte

Triturados Carrillo Hnos S.A.S tiene toda la documentación legal para la explotación del material de río, Licencia Ambiental otorgada por la CAM- Registro minero otorgado por la Agencia Nacional Minera

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items: SUMINISTRO Y APLICACION PINTURA VINILO TIPO I SOBRE MUROS COLOR BLANCO, (Incluye suministro Pintura, lijado y pintura (3manos) sobre muros)		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.1
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
ANDAMIO SECCION	DIA	\$ 18.000	35	\$ 514	
Sub-Total					\$ 1.514
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 INTERIORES COLOR BLANCO	Galon	\$ 70.000	0,08	\$ 5.600	
LIJA	PLIEGO	\$ 1.600	0,4	\$ 640	
RODILLO FELPA 4"	UND	\$ 5.000	0,1	\$ 500	
Sub-Total					\$ 6.740
III. TRANSPORTES					
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,001	0,1	\$ 1.000.000	\$ 100
Sub-Total					\$ 100
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRAERO AYUDANTE	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	\$ 4.568
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 6.661
Sub-Total					\$ 11.229
Total Costo Directo					\$ 19.583
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 4.700			
IMPREVISTOS	1%	\$ 196			
UTILIDAD	5%	\$ 979			
Sub-Total					\$ 5.875
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 25.458,00

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.2
ESTUCO Y RESANE SOBRE MUROS (Incluye el suministro, y aplicación estuco mas lijado)					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
ANDAMIO SECCION	DIA	\$ 18.000	20	\$ 900	
Sub-Total				\$ 1.900	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ESTUCO PLASTICO	GALON	\$ 21.000	0,1	\$ 2.100	
LIJA	PLIEGO	\$ 1.600	0,5	\$ 800	
YESO	KG	\$ 1.400	0,6	\$ 840	
Sub-Total				\$ 3.740	
III. TRANSPORTES					
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,001	0,2	\$ 1.000.000	\$ 200
Sub-Total				\$ 200	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBREIRO AYUDA	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	\$ 5.003
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.295
Sub-Total				\$ 12.298	
Total Costo Directo				\$ 18.138	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 4.353			
IMPREVISTOS	1%	\$ 181			
UTILIDAD	5%	\$ 907			
Sub-Total				\$ 5.441	
Precio unitario total aproximado al peso				\$ 23.579	

ANÁLISIS UNITARIOS

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ALCALDIA DE NEIVA

Items:

SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN
PVC (Incluye suministro e instalacion
estructura)

UNIDAD :

M2

ITEM :

1.3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000
ANDAMIO SECCION	GLOBAL	\$ 18.000	15	\$ 1.200

Sub-Total \$ 2.200

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
LAMINA PVC 9mm X 30CM X 1M	ML	\$ 7.000	3,3	\$ 23.100
ACCESORIOS LAMINA PVC	GLOBAL	\$ 10.000	1	\$ 10.000

Sub-Total \$ 33.100

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,001	0,01	\$ 1.000.000	\$ 10

Sub-Total \$ 10

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRAERO AYUDA	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	40	\$ 2.626
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	40	\$ 3.830

Sub-Total \$ 6.456

Total Costo Directo

\$ 41.766

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	\$ 10.024
IMPREVISTOS	1%	\$ 418
UTILIDAD	5%	\$ 2.088

Sub-Total \$ 12.530

Precio unitario total aproximado al peso

\$ 54.296

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA DE NEIVA				
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.4	
DESMONTE CIELO RASO EN PVC (Incluye todos la heramienta, material, mano de obra necesaria necesaria para la ejecucion de la actividad. Contempla disposicion final del material proveniete del desmonte cielo raso en sitio aprobado por el supervisor o interventor)						
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000		
ANDAMIO SECCION	DIA	\$ 18.000	35	\$ 514		
				Sub-Total	\$ 1.514	
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
				\$ -		
				Sub-Total	0	
III. TRANSPORTES						
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBrero AYUD	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	60	\$ 5.253
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	60	\$ 2.553
				Sub-Total	\$ 7.806	
				Total Costo Directo		\$ 9.320
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje			Valor Total		
ADMINISTRACION	24%			\$ 2.237		
IMPREVISTOS	1%			\$ 93		
UTILIDAD	5%			\$ 466		
				Sub-Total	\$ 2.796	
				Precio unitario total aproximado al peso		\$ 12.116

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA DE NEIVA				
Items:		UNIDAD :	UND	ITEM :	1.5	
SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO						
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
Sub-Total					\$ -	
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
(GRIFERIA, TAPA Y ACCESORIOS)	UND	\$ 400.000	1	\$ 400.000		
CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$ 700	1	\$ 700		
BOQUILLA BLANCA ANTI HONGOS	KG	\$ 10.000	0,03	\$ 300		
Acople Plástico Sanitario 55 Cm 1/2 X 1/2	UND	\$ 5.000	1	\$ 5.000		
ACCESORIOS PVC	UND	\$ 10.000	0,6	\$ 6.000		
Válvula PVC 1/2 Pulgadas Lisa 235 Ps	UND	\$ 6.000	0,6	\$ 3.600		
PEGANTE PVC	GALON	\$ 28.000	0,01	\$ 280		
Sub-Total					\$ 415.880	
III. TRANSPORTES						
Material	VOL-PESO O CAN	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
CAMION	1	0,002	0,2	\$ 1.000.000	\$ 400	
Sub-Total					\$ 400	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRERO AYUD	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	20	\$ 5.253
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	20	\$ 7.660
Sub-Total					\$ 12.913	
Total Costo Directo					\$ 429.193	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION	24%	\$ 103.006				
IMPREVISTOS	1%	\$ 4.292				
UTILIDAD	5%	\$ 21.460				
Sub-Total					\$ 128.758	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 557.951	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	UND	ITEM :	1.6
SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS INSTITUCIONAL BLANCO					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$ -	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAVAMANOS BLANCO INSTITUCIONAL + ANCLA.	UND	\$ 210.000	1	\$ 210.000	
GRIFERIA LAVAMANOS + SIFON	UND	\$ 30.000	1	\$ 30.000	
Acople Plástico Sanitario 55 Cm 1/2 X 1/2	UND	\$ 5.000	1	\$ 5.000	
ACCESORIOS PVC	UND	\$ 10.000	0,6	\$ 6.000	
Válvula PVC 1/2 Pulgadas Lisa 235 Ps	UND	\$ 6.000	0,6	\$ 3.600	
PEGANTE PVC	GALON	\$ 28.000	0,01	\$ 280	
Sub-Total				\$ 254.880	
III. TRANSPORTES					
Material	Unidad	Distancia	M³-Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,002	0,2	\$ 1.000.000	\$ 400
Sub-Total				\$ 400	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	\$ 5.253
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.660
Sub-Total				\$ 12.913	
Total Costo Directo				\$ 268.193	
ALCALDIA DE NEIVA					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 64.366			
IMPREVISTOS	1%	\$ 2.682			
UTILIDAD	5%	\$ 13.410			
Sub-Total		\$ 80.458			
Precio unitario total aproximado al peso		\$ 348.651			

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.8
SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO DRYWALL					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
ANDAMIO SECCION	DIA	\$ 18.000	5	\$ 3.600	
Sub-Total				\$ 4.600	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
LAMINA DRYWALL 10mm 2440x1220	M2	\$ 17.000	1,1	\$ 18.700	
OMEGA 2-5/16 X 3/4 PUL X 0,38 MMX 2.44	UND	\$ 5.900	0,19	\$ 1.121	
VIGUETA 1-1/2 X 3/4 PUL X 0,38MM X 2,44M	UND	\$ 6.500	0,56	\$ 3.640	
ANGULO metalico 1 1/2 x 1/8 x (25x40)cm	UND	\$ 4.000	1,1	\$ 4.400	
TORNILLO LAMINA 6X1" AGUDA	UND	\$ 40	21	\$ 840	
TORNILLO ESTRUCTURA P. A 7*7/16	UND	\$ 40	11	\$ 440	
LIJA	PLIEGO	\$ 1.600	1	\$ 1.600	
MASILLA SUPERMASTICK O SIMILAR	GALON	\$ 20.000	0,1	\$ 2.000	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 INTERIORES COLOR	Galon	\$ 70.000	0,08	\$ 5.600	
MASILLA SUPERMASTICK O SIMILAR	GALON	\$ 20.000	0,2	\$ 4.000	
Sub-Total				\$ 42.341	
III. TRANSPORTES					
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
					\$ -
Sub-Total				\$ -	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD	2	\$ 58.364	180%	\$ 210.108	\$ 16.162
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 11.785
Sub-Total				\$ 27.947	
Total Costo Directo				\$ 74.888	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 17.973			
IMPREVISTOS	1%	\$ 749			
UTILIDAD	5%	\$ 3.744			
Sub-Total				\$ 22.466	
Precio unitario total aproximado al peso				\$ 97.354	

ANÁLISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.9
PINTURA TIPO I SOBRE CIELO RASO (Incluye suministro, lijado y pintura sobre cielo)					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
ANDAMIO SECCION	DIA	\$ 18.000	10	\$ 1.800	
Sub-Total				\$ 2.800	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PINTURA EN VINILO TIPO 1 INTERIORES COLOR	Galon	\$ 70.000	0,05	\$ 3.500	
LIJA	PLIEGO	\$ 1.600	0,4	\$ 640	
RODILLO FELPA 4"	UND	\$ 5.000	0,1	\$ 500	
Sub-Total				\$ 4.640	
III. TRANSPORTES					
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,01	0,1	\$ 1.000.000	\$ 1.000
Sub-Total				\$ 1.000	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	\$ 5.253
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.660
Sub-Total				\$ 12.913	
Total Costo Directo					\$ 21.353
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje			Valor Total	
ADMINISTRACION	24%			\$ 5.125	
IMPREVISTOS	1%			\$ 214	
UTILIDAD	5%			\$ 1.068	
Sub-Total				\$ 6.407	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 27.760

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	1.10
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA COLOR BEIGE PARA PISOS 0,50X0,50M					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
				Sub-Total	\$ 1.000
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CERAMICA PARA PISO 50x50CM	M2	\$ 30.000	1,02	\$ 30.600	
PEGANTE PARA BALDOSA CERAMICA DE PISO Y PARED	KG	\$ 600	5	\$ 3.000	
				Sub-Total	\$ 33.600
III. TRANSPORTES					
Material	UNIDAD	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,001	0,3	\$ 1.000.000	\$ 300
				Sub-Total	\$ 300
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRAERO AYUDA	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	\$ 15.758
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.660
				Sub-Total	\$ 23.418
				Total Costo Directo	
				\$ 58.318	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje		Valor Total		
ADMINISTRACION	24%		\$ 13.996		
IMPREVISTOS	1%		\$ 583		
UTILIDAD	5%		\$ 2.916		
				Sub-Total	\$ 17.495
				Precio unitario total aproximado al peso	
				\$ 75.813	

ANÁLISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA DE NEIVA				
Items: SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO		UNIDAD : UND		ITEM : 1.11		
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000		
Sub-Total				\$ 1.000		
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
SIFON 4" INCLUYE REJILLA	UND	\$ 24.900	1	\$ 24.900		
CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$ 700	0,5	\$ 350		
Sub-Total				\$ 25.250		
III. TRANSPORTES						
Material	Unidad	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$ -		
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRERO AYUD	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	30	\$ 3.502
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	30	\$ 5.107
Sub-Total				\$ 8.609		
Total Costo Directo					\$ 34.859	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION	24%	\$ 8.366				
IMPREVISTOS	1%	\$ 349				
UTILIDAD	5%	\$ 1.743				
Sub-Total				\$ 10.458		
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 45.317	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA DE NEIVA				
Items: CONCRETO 3000PSI		UNIDAD : M3		ITEM :		
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	0,5	\$ 2.000		
MEZCLADORA DE CONCRETO	HR	\$ 10.000	0,67	\$ 14.925		
Sub-Total				\$ 16.925		
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$ 700	350	\$ 245.000		
ARENA TRITURADA	M3	\$ 70.000	0,6	\$ 42.000		
TRITURADO 3/4"	M3	\$ 80.000	0,9	\$ 72.000		
AGUA	LT	\$ 150	180	\$ 27.000		
Sub-Total				\$ 386.000		
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
TRANSPORTE DE MATERIALES	1,5	4,7	7,05	\$ 1.800	\$ 12.690	
Sub-Total				\$ 12.690		
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRAERO AYUD	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	4	\$ 78.791
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	4	\$ 38.301
Sub-Total				\$ 117.092		
Total Costo Directo				\$ 532.707		
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje	Valor Total				
ADMINISTRACION	24%	\$ 127.850				
IMPREVISTOS	1%	\$ 5.327				
UTILIDAD	5%	\$ 26.635				
Sub-Total				\$ 159.812		
Precio unitario total aproximado al peso				\$ 692.519		

ANALISIS UNITARIOS			ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
			ALCALDIA DE NEIVA			
Items:			UNIDAD :	M2	ITEM :	2.1
CONSTRUCCIÓN MESON EN CONCRETO 3000PSI E=01,0 M,						
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000		
VIBRADOR CONCRETO	HR	\$ 8.000	3	\$ 2.667		
FORMALETA	M2	\$ 12.000	1	\$ 12.000		
				Sub-Total	\$ 15.667	
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
CONCRETO 3000 PSI	M3	\$ 532.707	0,1002	\$ 53.377		
ACERO DE REFUERZO .	KG	\$ 5.000	9,36	\$ 46.800		
ALAMBRE DE AMARRE	KG	\$ 5.800	0,37	\$ 2.146		
CERAMICA BLANCO PARED 30,5x30,5CM	M2	\$ 35.000	1,02	\$ 35.700		
PEGANTE PARA BALDOSA CERAMICA DE PISO Y PARED	KG	\$ 600	4	\$ 2.400		
				Sub-Total	\$ 140.423	
III. TRANSPORTES						
Material	UNIDAD	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
CAMION	GLOBAL	0,001	0,3	\$ 1.000.000	\$ 300	
				Sub-Total	\$ 300	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRAERO AYUD	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	5	\$ 63.032
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	5	\$ 30.641
				Sub-Total	\$ 93.673	
				Total Costo Directo		
				\$ 250.063		
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje		Valor Total			
ADMINISTRACION	24%		\$ 60.015			
IMPREVISTOS	1%		\$ 2.501			
UTILIDAD	5%		\$ 12.503			
				Sub-Total	\$ 75.019	
				Precio unitario total aproximado al peso		
				\$ 325.082		

ANALISIS UNITARIOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
	ALCALDIA NEIVA					
Items:	UNIDAD : UND		ITEM : 2.2			
SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO						
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000		
Sub-Total				\$ 1.000		
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
SIFON 4" INCLUYE REJILLA	UND	\$ 24.900	1	\$ 24.900		
CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$ 700	0,5	\$ 350		
Sub-Total				\$ 25.250		
III. TRANSPORTES						
Material	Unidad	Distancia	M³-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$ -		
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	30	\$ 3.502
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	30	\$ 5.107
Sub-Total						\$ 8.609
Total Costo Directo						\$ 34.859
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción	Porcentaje		Valor Total			
ADMINISTRACION	24%		\$ 8.366			
IMPREVISTOS	1%		\$ 349			
UTILIDAD	5%		\$ 1.743			
Sub-Total						\$ 10.458
Precio unitario total aproximado al peso						\$ 45.317

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M3	ITEM :	
MORTERO 1:4					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	0,5	\$ 2.000	
MEZCLADORA DE CONCRETO	HR	\$ 10.000	0,67	\$ 14.925	
Sub-Total				\$ 16.925	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CEMENTO PORTLAN TIPO 1	KG	\$ 700	365	\$ 255.500	
ARENA FINA	M3	\$ 60.000	1,5	\$ 90.000	
AGUA	LT	\$ 150	190	\$ 28.500	
Sub-Total				\$ 374.000	
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
TRANSPORTE DE MATERIALES	1,5	4,7	7,05	\$ 1.800	\$ 12.690
Sub-Total				\$ 12.690	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRAERO AYUDA	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	\$ 78.791
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 38.301
Sub-Total				\$ 117.092	
Total Costo Directo				\$ 520.707	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 124.970			
IMPREVISTOS	1%	\$ 5.207			
UTILIDAD	5%	\$ 26.035			
Sub-Total				\$ 156.212	
Precio unitario total aproximado al peso				\$ 676.919	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	2.3
MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN ESPESOR 0,12M					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
Sub-Total				\$ 1.000	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO PARA PAÑETE 1:4	M3	\$ 520.707	0,015	\$ 7.811	
LADRILLO TOLETE	M3	\$ 1.200	50	\$ 60.000	
AGUA	LT	\$ 150	5	\$ 750	
Sub-Total				\$ 68.561	
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	UND-Km	Tarifa	Valor-Unit.
TRANSPORTE DE MATERIALES	50	5	250	\$ 18	\$ 4.500
Sub-Total				\$ 4.500	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	\$ 15.758
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.660
Sub-Total				\$ 23.418	
Total Costo Directo					\$ 97.479
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 23.395			
IMPREVISTOS	1%	\$ 975			
UTILIDAD	5%	\$ 4.874			
Sub-Total				\$ 29.244	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 126.723

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA DE NEIVA				
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	2.4	
PAÑETES PARA MUROS RELACION 1:4						
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000		
Sub-Total				\$ 1.000		
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
MORTERO PARA PAÑETE 1:4	M3	\$ 520.707	0,02	\$ 10.414		
AGUA	LT	\$ 150	5	\$ 750		
Sub-Total				\$ 11.164		
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	UND-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Sub-Total				\$ -		
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	30	\$ 10.505
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	30	\$ 5.107
Sub-Total				\$ 15.612		
Total Costo Directo					\$ 27.776	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción				Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION				24%	\$ 6.666	
IMPREVISTOS				1%	\$ 278	
UTILIDAD				5%	\$ 1.389	
Sub-Total					\$ 8.333	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 36.109	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	2.5
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA BLANCA PARA PARED 30,5X30,5CM					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	1	\$ 1.000	
Sub-Total				\$ 1.000	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CERAMICA BLANCO PARED 30,5x30,5CM	M2	\$ 35.000	1,02	\$ 35.700	
PEGANTE PARA BALDOSA CERAMICA DE PISO Y PARED	KG	\$ 600	5	\$ 3.000	
Sub-Total				\$ 38.700	
III. TRANSPORTES					
Material	UNIDAD	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.
CAMION	GLOBAL	0,001	0,3	\$ 1.000.000	\$ 300
Sub-Total				\$ 300	
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRAERO AYUD	3	\$ 58.364	180%	\$ 315.162	\$ 15.758
OFICIAL	1	\$ 87.545	175%	\$ 153.204	\$ 7.660
Sub-Total				\$ 23.418	
Total Costo Directo				\$ 63.418	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 15.220			
IMPREVISTOS	1%	\$ 634			
UTILIDAD	5%	\$ 3.171			
Sub-Total				\$ 19.025	
Precio unitario total aproximado al peso				\$ 82.443	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	2.6
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	2	\$ 500	
				Sub-Total	\$ 500
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	\$ -
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	UND-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	\$ -
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD	2	\$ 58.364	180%	\$ 210.108	\$ 14.007
				Sub-Total	\$ 14.007
				Total Costo Directo	
				\$ 14.507	
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje		Valor Total		
ADMINISTRACION	24%		\$ 3.482		
IMPREVISTOS	1%		\$ 145		
UTILIDAD	5%		\$ 725		
				Sub-Total	\$ 4.352
				Precio unitario total aproximado al peso	
				\$ 18.859	

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
		ALCALDIA DE NEIVA			
Items:		UNIDAD :	M2	ITEM :	2.7
ASEO (LAVAR CON ACIDO MURIATICO EL ENCHAPE)					
I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GLOBAL	\$ 1.000	2	\$ 500	
Sub-Total				\$ 500	
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ACIDO MURIATICO	GALON	\$ 7.000	0,033	\$ 231	
AGUA	LT	\$ 150	10	\$ 1.500	
Sub-Total				\$ 1.731	
III. TRANSPORTES					
Material	Vol-peso o cant.	Distancia	UND-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Sub-Total					\$ -
IV. MANO DE OBRA					
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Valor-Unit.
OBRERO AYUD.	1	\$ 58.364	180%	\$ 105.054	\$ 5.253
Sub-Total					\$ 5.253
Total Costo Directo					\$ 7.484
V. COSTOS INDIRECTOS					
Descripción	Porcentaje	Valor Total			
ADMINISTRACION	24%	\$ 1.796			
IMPREVISTOS	1%	\$ 75			
UTILIDAD	5%	\$ 374			
Sub-Total				\$ 2.245	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 9.729

ANALISIS UNITARIOS		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
		ALCALDIA NEIVA				
Items: RETIRO DE ESCOMBROS		UNIDAD :	M3	ITEM :	2.8	
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.		
Sub-Total				\$ -		
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.		
Sub-Total				\$ -		
III. TRANSPORTES						
Material	Vol-peso ó cant.	Distancia	M ³ -Km	Tarifa	Valor-Unit.	
TRANSPORTE ESCOMBROS	1,3	12,3075	16,00	\$ 1.800	\$ 28.800	
Sub-Total					\$ 28.800	
IV. MANO DE OBRA						
Trabajador	CANTIDAD	Jornal	Prestaciones %	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Sub-Total						\$ -
Total Costo Directo					\$ 28.800	
V. COSTOS INDIRECTOS						
Descripción			Porcentaje	Valor Total		
ADMINISTRACION			24%	\$ 6.912		
IMPREVISTOS			1%	\$ 288		
UTILIDAD			5%	\$ 1.440		
Sub-Total					\$ 8.640	
Precio unitario total aproximado al peso					\$ 37.440	

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

ITEM	1,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA VINILO TIPO I SOBRE MUROS COLOR BLANCO (Incluyesuministro							
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)		
SEGUNDO PISO									
AUDITORIO		3,4	13,7		46,58	2,00	93,16		
		3,4	6,8		23,12	2,00	46,24		
		3,4	3,2		10,88	2,00	21,76		
FINANCIERA						SUBTOTAL	161,16		
		2,37	6,05		14,34	1,00	14,34		
		2,37	5,2		12,32	1,00	12,32		
		2,37	12,9		30,57	1,00	30,57		
CENTRO CONTROL TRÁFICO						SUBTOTAL	57,24		
		2,50	6,3		15,75	1,00	15,75		
		2,50	9,9		24,75	1,00	24,75		
		2,50	4,5		11,25	1,00	11,25		
						SUBTOTAL	51,75		
DESPACHO									
		2,50	11,80		29,50	1,00	29,50		
		2,50	5,00		12,50	1,00	12,50		
						SUBTOTAL	42,00		
DIRECCIÓN TÉCNICA									
		2,37	14,78		35,03	1,00	35,00		
						SUBTOTAL	35,00		
EDUCACIÓN TRÁNSITO Y SEGURIDAD									
		2,37	7,00		16,59	1,00	17,00		
						SUBTOTAL	17,00		
TÉCNICOS SEGURIDAD VIAL									
		2,37	3,00		7,11	1,00	7,11		
						SUBTOTAL	7,11		
VENTANILLA									
		2,37	2,50		5,93	1,00	5,93		
						SUBTOTAL	5,93		
BAÑOS									
		3,00	2,00		6,00	2,00	12,00		
						SUBTOTAL	12,00		
PASILLOS									
		2,39	112,87		269,76	1,00	269,76		
		2,39	98,28		234,89	1,00	234,89		
						SUBTOTAL	504,65		
PRIMER PISO									
ARCHIVO		2,37	20,07		47,57	1,00	47,57		
						SUBTOTAL	47,57		
OFICINA SISTEMAS									
		2,37	17,96		42,57	1,00	42,57		
						SUBTOTAL	42,57		
OFICINA REGISTRO		2,37	12,41		29,41	1,00	29,41		
						SUBTOTAL	29,41		
						TOTAL	1013,00		

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

ITEM 1,2 ESTUCO Y RESANE SOBRE MUROS (Incluye suministro, aplicación de estuco más lijado)

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
SEGUNDO PISO							
AUDITORIO		3,4	13,7		46,58	2,00	93,16
		3,4	6,8		23,12	2,00	46,24
		3,4	3,2		10,88	2,00	21,76
FINANCIERA						SUBTOTAL	161,16
		2,37	6,05		14,34	1,00	14,34
		2,37	5,2		12,32	1,00	12,32
		2,37	12,9		30,57	1,00	30,57
CENTRO CONTROL TRÁFICO						SUBTOTAL	57,24
		2,50	6,3		15,75	1,00	15,75
		2,50	9,9		24,75	1,00	24,75
		2,50	4,5		11,25	1,00	11,25
						SUBTOTAL	51,75
DESPACHO							
		2,50	11,80		29,50	1,00	29,50
		2,50	5,00		12,50	1,00	12,50
						SUBTOTAL	42,00
DIRECCIÓN TÉCNICA							
		2,37	14,78		35,03	1,00	35,00
						SUBTOTAL	35,00
EDUCACIÓN TRÁNSITO Y SEGURIDAD							
		2,37	7,00		16,59	1,00	17,00
						SUBTOTAL	17,00
TÉCNICOS SEGURIDAD VIAL							
		2,37	3,00		7,11	1,00	7,11
						SUBTOTAL	7,11
VENTANILLA							
		2,37	2,50		5,93	1,00	5,93
						SUBTOTAL	5,93
BAÑOS							
		3,00	2,00		6,00	2,00	12,00
						SUBTOTAL	12,00
PASILLOS							
		2,39	112,87		269,76	1,00	269,76
		2,39	98,28		234,89	1,00	234,89
						SUBTOTAL	504,65
PRIMER PISO							
ARCHIVO		2,37	20,07		47,57	1,00	47,57
						SUBTOTAL	47,57
OFICINA SISTEMAS							
		2,37	17,96		42,57	1,00	42,57
						SUBTOTAL	42,57
OFICINA REGISTRO		2,37	12,41		29,41	1,00	29,41
						SUBTOTAL	29,41
						TOTAL	1013,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO EN PVC (Incluye suministro e instalación estructura)

ITEM	1.3	DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
SEGUNDO PISO									
		AUDITORIO			13,7	6,80	93,16	1,00	93,16
								SUBTOTAL	93,16
		FINANCIERA			6,05	10,00	60,50	1,00	60,50
								SUBTOTAL	60,50
		CENTRO CONTROL TRÁFICO			6,3	9,90	62,37	1,00	62,37
								SUBTOTAL	62,37
		DESPACHO			0,00		0,00	0,00	0,00
								SUBTOTAL	
		DIRECCIÓN TÉCNICA			0		0,00	0,00	0,00
								SUBTOTAL	
		EDUCACIÓN TRÁNSITO Y SEGURIDAD					0,00		0,00
								SUBTOTAL	0,00
		TÉCNICOS SEGURIDAD VIAL			3,00	3,00	9,00	1,00	9,00
								SUBTOTAL	9,00
		VENTANILLA			2,50	6,00	15,00	1,00	15,00
								SUBTOTAL	15,00
		BAÑOS			4,50	2,96	13,32	1,00	13,32
					4,38	3,9	17,08	1,00	17,08
								SUBTOTAL	30,40
		PASILLOS			2,66	8,20	21,81	1,00	21,81
					6,34	2,65	16,80	1,00	16,80
					6,00	2,90	17,40	1,00	17,40
					5,63	0,80	4,50	1,00	4,50
					11,00	3,50	38,50	1,00	38,50
					10,00	2,45	24,50	1,00	24,50
								SUBTOTAL	123,52
PRIMER PISO									
		ARCHIVO							0,00
								SUBTOTAL	0,00
		OFICINA SISTEMAS							0,00
								SUBTOTAL	0,00
		OFICINA REGISTRO							0,00
								SUBTOTAL	0,00
								TOTAL	394,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO

ITEM	1,4	DESMONTE CIELORASO EN PVC (Incluye todas la herramienta, material, mano de obra necesaria para la						N° DE ELEMENTOS	AREA TOTAL(m2)
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)				
SEGUNDO PISO									
AUDITORIO			13,7	6,80	93,16		1,00		93,16
							SUBTOTAL		93,16
FINANCIERA									
			6,05	10,00	60,50		1,00		60,50
							SUBTOTAL		60,50
CENTRO CONTROL TRÁFICO									
			6,3	9,90	62,37		1,00		62,37
							SUBTOTAL		62,37
DESPACHO									
			0,00		0,00		0,00		0,00
							SUBTOTAL		
DIRECCIÓN TÉCNICA									
			0		0,00		0,00		0,00
							SUBTOTAL		
EDUCACIÓN TRÁNSITO Y SEGURIDAD									
					0,00				0,00
							SUBTOTAL		0,00
TÉCNICOS SEGURIDAD VIAL									
			3,00	3,00	9,00		1,00		9,00
							SUBTOTAL		9,00
VENTANILLA									
			2,50	6,00	15,00		1,00		15,00
							SUBTOTAL		15,00
BAÑOS									
			4,50	2,96	13,32		1,00		13,32
			4,38	3,9	17,08		1,00		17,08
							SUBTOTAL		30,40
PASILLOS									
			2,66	8,20	21,81		1,00		21,81
			6,34	2,65	16,80		1,00		16,80
			6,00	2,90	17,40		1,00		17,40
			5,63	0,80	4,50		1,00		4,50
			11,00	3,50	38,50		1,00		38,50
			10,00	2,45	24,50		1,00		24,50
							SUBTOTAL		123,52
PRIMER PISO									
ARCHIVO									0,00
							SUBTOTAL		0,00
OFICINA SISTEMAS									0,00
							SUBTOTAL		0,00
OFICINA REGISTRO									0,00
							SUBTOTAL		0,00
							TOTAL		394,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO							
ITEM	1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO					
DESCRIPCIÓN		ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	No- ELEMENTOS TOTAL (und.)
SEGUNDO PISO							
FINANCIERA							1,00
						SUBTOTAL	1,00
BAÑOS MOVILIDAD							
MUJERES							2,00
HOMBRES							2,00
						SUBTOTAL	4,00
COBRO COACTIVO							2,00
						SUBTOTAL	2,00
PASILLOS							
MUJERES							1,00
HOMBRES							1,00
						SUBTOTAL	2,00
PRIMER PISO							
ARCHIVO							1,00
						SUBTOTAL	1,00
						TOTAL	10,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO							
ITEM	1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANO INSTITUCIONAL BLANCO					
DESCRIPCIÓN		ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	No- ELEMENTOS TOTAL (und.)
SEGUNDO PISO							
FINANCIERA							1,00
						SUBTOTAL	1,00
OFICINA GESTION DE EMPRESA							1,00
						SUBTOTAL	1,00
BAÑOS MOVILIDAD							
MUJERES							1,00
HOMBRES							1,00
						SUBTOTAL	2,00
PRIMER PISO							
ARCHIVO							1,00
						SUBTOTAL	1,00
OFICINA DE SISTEMAS							1,00
						SUBTOTAL	1,00
						TOTAL	6,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

ITEM	1,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS 60X60 48W(Incluyen marco en aluminio).
------	-----	---

[illegible]

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA								
MEMORIAS DE CALCULO								
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EEN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH								
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO								
ITEM	1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO EN DRYWAL						
DESCRIPCIÓN		ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
PRIMER PISO								
OFICINA BOLETINES SALIDA DE PATIO				3,00	3,00	9,00	1,00	9,00
							SUBTOTAL	9,00
OFICINA SISTEMAS				3,00	3,00	9,00	1,00	9,00
							SUBTOTAL	9,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

ITEM 1.9 PINTURA TIPO I SOBRE CIELORASO (Incluye suministro, lijado y pintura sobre cieloraso)

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
PRIMER PISO							
OFICINA BOLETINES SALIDA DE PATIO			5	8,9	44,50	1,00	44,50
PASILLO PRINCIPAL FRENTE A MOVILIDAD			6	7	42,00	1,00	42,00
OFICINA BOLETINES SALIDA DE PATIO						SUBTOTAL	87,00
					TOTAL		87,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA**MEMORIAS DE CALCULO****MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH****MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO****ITEM 1.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA COLOR BEIGE PARA PISOS 0,50X0,50M**

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	AREA TOTAL(m2)
PRIMER PISO							
ARCHIVO			2	5	10,00	1,00	10,00
						SUBTOTAL	10,00
					TOTAL		10,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EEN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO					
DESCRIPCIÓN		ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	No- ELEMENTOS TOTAL (und.)
SEGUNDO PISO							
FINANCIERA							1,00
						SUBTOTAL	1,00
OFICINA GESTION DE EMPRESA							1,00
						SUBTOTAL	1,00
BAÑOS MOVILIDAD							
MUJERES							1,00
HOMBRES							1,00
						SUBTOTAL	2,00
PRIMER PISO							
ARCHIVO							1,00
						SUBTOTAL	1,00
OFICINA DE SISTEMAS							1,00
						SUBTOTAL	1,00
						TOTAL	6,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA**MEMORIAS DE CALCULO****MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH****MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO**

ITEM	2.1	CONSTRUCCIÓN DE MESÓN EN CONCRETO 3000PSI CON CERÁMICA E=0,10M						N° DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
DESCRIPCIÓN		ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)			
LOCAL 2510				0,6	1,3	0,78	1,00		0,78
LOCAL 2512				0,6	3,28	1,97	1,00		1,97
LOCAL 2513				0,6	1,30	0,78	1,00		0,78
LOCAL 2516				0,6	3,28	1,97	1,00		1,97
LOCAL 2518				0,6	3,28	1,97	1,00		1,97
LOCALES 2531-2532-2533				0,6	3,30	1,98	3,00		5,94
LOCALES 2536-2537-2538				0,6	3,30	1,98	3,00		5,94
LOCALES 2558-2559-2560				0,6	3,30	1,98	3,00		5,94
LOCALES 2561-2562-2563				0,6	3,30	1,98	3,00		5,94
LOCALES 2578-2579-2580				0,6	3,28	1,97	3,00		5,90
LOCALES 2582-2583				0,6	2,56	1,54	2,00		3,07
								SUBTOTAL	40,00
								TOTAL	40,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EEN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO

ITEM 2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	TOTAL No. ELEM.(UND.)
LOCAL 2510						1,00	1,00
LOCAL 2512						1,00	1,00
LOCAL 2513						1,00	1,00
LOCAL 2516						1,00	1,00
LOCAL 2518						1,00	1,00
LOCALES 2531-2532-2533						3,00	3,00
LOCALES 2536						1,00	1,00
						SUBTOTAL	9,00
						TOTAL	9,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA

MEMORIAS DE CALCULO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO

ITEM 2.3 MURO EN LADRILLO TOLETE e=0,12M

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCAL 2510		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2512		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2513		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2516		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2518		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCALES 2531-2532-2533		1,00		0,40	0,40	3,00	1,20
LOCALES 2536-2537-2538		1,00		0,40	0,40	3,00	1,20
LOCALES 2558-2559-2560		1,00		2,30	2,30	3,00	6,90
LOCALES 2561-2562-2563		1,00		2,30	2,30	3,00	6,90
LOCALES 2578-2579-2580		1,00		1,6	1,60	3,00	4,80
LOCALES 2582-2583		1,00		2	2,00	2,00	4,00
						SUBTOTAL	37,00
						TOTAL	37,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO							
ITEM	2.4	PAÑETE PARA MUROS RELACIÓN 1:4					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	AREA TOTAL(m2)
LOCAL 2510		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2512		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2513		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2516		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCAL 2518		1,00		2,3	2,30	1,00	2,30
LOCALES 2531-2532-2533		1,00		0,40	0,40	3,00	1,20
LOCALES 2536-2537-2538		1,00		0,40	0,40	3,00	1,20
LOCALES 2558-2559-2560		1,00		2,30	2,30	3,00	6,90
LOCALES 2561-2562-2563		1,00		2,30	2,30	3,00	6,90
LOCALES 2578-2579-2580		1,00		1,6	1,60	3,00	4,80
LOCALES 2582-2583		1,00		2	2,00	2,00	4,00
						SUBTOTAL	37,00
						TOTAL	37,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA**MEMORIAS DE CALCULO****MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH****MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO****ITEM 2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA BLANCA 30,5X30,5CM**

DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCALES 2510-2511-2512		1,00		3,00	3,00	3,00	9,00
LOCAL 2513		1,00		2,00	2,00	1,00	2,00
LOCALES 2514-2515-2516-2517- 2518-2519-2520		1,00		3,00	3,00	7,00	21,00
LOCALES 2531-2532-2533		1,00		0,80	0,80	3,00	2,40
LOCALES 2536-2537-2538		1,00		2,00	2,00	3,00	6,00
LOCALES 2558-2559-2560		1,00		2,00	2,00	3,00	6,00
LOCALES 2578-2579-2580		1,00		2,00	2,00	3,00	6,00
LOCALES 2582-2583		1,00		0,90	0,90	2,00	1,80
						SUBTOTAL	54,00
						TOTAL	54,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
					TOTAL		16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
						TOTAL	16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
						TOTAL	16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
						TOTAL	16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
						TOTAL	16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA							
MEMORIAS DE CALCULO							
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTA MERCANEIVA PH							
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PIDO Y 2 PISO							
ITEM	2.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EXISTENTE (Remover enchape en mal estado)					
DESCRIPCIÓN	ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCA 2510		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2511		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
LOCAL 2512		1,00		2,70	2,70	2,00	5,40
						SUBTOTAL	16,00
					TOTAL		16,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA**MEMORIAS DE CALCULO****MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO
MINORISTA MERCANEIVA PH****MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO**

ITEM	2.7	ASEO (LAVAR CON ACIDO MURIATICO)						
DESCRIPCIÓN		ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCALES 2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516			2,00		6,00		7,00	84,00
LOCAL 2517			2,00		2,00		1,00	4,00
LOCALES 2518-2519-2520			2,00		3,00		3,00	18,00
LOCALES 2531-2532-2533			2,00		3,00		3,00	18,00
LOCALES 2536-2537-2538			2,00		3,00		3,00	18,00
LOCALES 2558-2559-2560			2,00		2,00		3,00	12,00
LOCALES 2561-2562-2563			2,00		4,00		3,00	24,00
LOCALES 2578-2579-2580			2,00		3,00		3,00	18,00
LOCAL 2581			2,00		3,00		1,00	6,00
LOCAL 2582			2,00		2,00		1,00	4,00
LOCAL 2583			2,00		2,00		1,00	4,00
							SUBTOTAL	210,00
						TOTAL		210,00

MUNICIPIO DE NEIVA - HUILA								
MEMORIAS DE CALCULO								
MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO								
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 PISO Y 2 PISO								
ITEM	2.8	RETIRO DE ESCOMBROS						
DESCRIPCIÓN		ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	Nº DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCALES 2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516			1,00	2,00	2,00			4,00
LOCAL 2517			1,00	1,00	1,00			1,00
LOCALES 2518-2519-2520			1,00	1,00	2,00			2,00
LOCALES 2531-2532-2533			1,00	1,00	3,00			3,00
LOCALES 2536-2537-2538			2,00	2,00	1,00			4,00
LOCALES 2558-2559-2560			1,00	4,00	1,00			4,00
LOCALES 2561-2562-2563			1,00	3,00	1,00			3,00
LOCALES 2578-2579-2580			1,00	3,00	1,00			3,00
LOCAL 2581			1,00	1,00	2,00			2,00
LOCAL 2582			1,00	2,00	1,00			2,00
LOCAL 2583			1,00	2	1,00			2,00
							SUBTOTAL	30,00
						TOTAL		30,00

MEMORIAS DE CALCULO

RENTA INDICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO

MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADOS

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL AREA DE MOVILIDAD 1 FIDO 1 2 FISO

ITEM	2.8	RETIRO DE ESCOMBROS						
DESCRIPCIÓN		ILUSTRACIÓN	ALTURA (m)	ANCHO (m)	LARGO (m)	ÁREA (m2)	N° DE ELEMENTOS	ÁREA TOTAL(m2)
LOCALES 2510-2511-2512-2513- 2514-2515-2516			1,00	2,00	2,00			4,00
LOCAL 2517			1,00	1,00	1,00			1,00
LOCALES 2518-2519-2520			1,00	1,00	2,00			2,00
LOCALES 2531-2532-2533			1,00	1,00	3,00			3,00
LOCALES 2536-2537-2538			2,00	2,00	1,00			4,00
LOCALES 2558-2559-2560			1,00	4,00	1,00			4,00
LOCALES 2561-2562-2563			1,00	3,00	1,00			3,00
LOCALES 2578-2579-2580			1,00	3,00	1,00			3,00
LOCAL 2581			1,00	1,00	2,00			2,00
LOCAL 2582			1,00	2,00	1,00			2,00
LOCAL 2583			1,00	2	1,00			2,00
							SUBTOTAL	30,00
						TOTAL		30,00

DEPARTAMENTO DEL HUILA

MUNICIPIO DE NEIVA

DESGLOSE DEL A.I.U = 30%

OBJETO: MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE NEIVA UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL DE MERCADO MINORISTAS MERCANEIVA PH

PLAZO: 3 MESES

FECHA: AGOSTO DE 2026

COSTOS DIRECTOS: \$ 97.015.698

ITEM	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	CANTIDAD/TIEMPO	VALOR TOTAL
	ADMINISTRACION (22%)			
1	COSTOS DE LEGALIZACIÓN			
1,1	Pólizas (1%)	\$ 970.157	1	\$ 970.157
1,2	Impuesto de seguridad (5%)	\$ 4.850.785	1	\$ 4.850.785
1,3	Estampilla pro cultura (1,0%)	\$ 970.157	1	\$ 970.157
1,4	Estampillas para el bienestar del adulto mayor (2,0%)	\$ 1.940.314	1	\$ 1.940.314
1,5	Estampilla prodesarrollo universidad surcolombiana (0,5% valor total del contrato)	\$ 485.078	1	\$ 485.078
1,6	Estampilla pro Deporte municipal (2,0% valor total del contrato)	\$ 1.940.314	1	\$ 1.940.314
2	COSTOS DE PERSONAL REQUERIDO			
2,2	Ingeniero Residente de Obra (Incluye seguridad social)	\$ 3.500.000,00	3	\$ 10.500.000,00
3	OTROS GASTOS.			
3,1	Transporte (Auxilio transporte)	\$ 249.095,00	3	\$ 747.285,00
3,5	Gastos de oficina, servicios, papelería (incluyen informes mensuales y semanales)	\$ 293.225,80	3	\$ 879.677,40
2	IMPREVISTOS (1%)			
2,1	Imprevistos Obra		1	\$ 970.157,00
3	UTILIDAD (5%)			
3,1	Utilidad		1	\$ 4.850.785,00
	TOTAL			\$ 29.104.710

ARTURO CONDE GUTIERREZ
INGENIERO CIVIL