



ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ESTUDIO DE MERCADO

DEFINICION TECNICA:	PROYECTO ☒ ESTUDIO ☐ DISEÑO ☐	
PROYECTO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS A NIVEL DE DETALLE PARA VÍAS DEL BARRIO JULIO RINCÓN, COMUNA 4 DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA. bmp2024257540014	
LOCALIZACION:	MUNICIPIO DE SOACHA - CUNDINAMARCA	

El estudio de mercado realizado ha considerado empresas especializadas en servicios de consultoría e ingeniería que cuentan con la capacidad técnica y operativa para llevar a cabo estudios y diseños orientados a la construcción y mejoramiento de vías. Se identificaron firmas que disponen del personal profesional calificado, así como de los equipos necesarios para realizar trabajos de topografía, geotecnia, análisis de tránsito, estudios hidráulicos y estructurales, entre otros requerimientos técnicos propios de este tipo de proyectos.

Se solicitó cotizaciones del servicio en función de las actividades específicas requeridas, lo que permitió establecer un costo promedio como base para la elaboración del presupuesto oficial. Las cotizaciones obtenidas se anexan al presente estudio de mercado.

Esta metodología garantiza que el presupuesto esté fundamentado en datos reales y actualizados, proporcionando una estimación precisa de los costos asociados a los estudios y diseños para la construcción y mejoramiento de vías. Asimismo, la incorporación de varias cotizaciones permite una mayor transparencia en el proceso y facilita la comparación entre diferentes proveedores del servicio

OFERTA: Verificada la oferta en el mercado, se han identificado las siguientes empresas, que cuentan con la experiencia, maquinaria y personal idóneo para la prestación del servicio requerido por el Municipio de Soacha:

- CALCODI LTDA
- EPROCON ESTUDIOS PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

DEMANDA: El Municipio de Soacha presenta una creciente necesidad de adelantar estudios y diseños orientados a la construcción y mejoramiento de su infraestructura vial, como respuesta a las condiciones actuales de deterioro, deficiente funcionalidad y limitado acceso en diversos sectores del territorio. Esta situación impacta negativamente la movilidad, la seguridad vial y el desarrollo económico y social de la comunidad.

SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	A	B	COSTO PROMEDIO
Volumen I. Estudio de Transporte	UND	1	\$5,474,000.00	\$7,199,500.00	\$ 6,336,750.00

Volumen II. Estudio de Topografía, Trazado y Diseño Geométrico, Señalización y Seguridad Vial y Plan de Manejo de Tránsito.	UND	1	\$7,556,500.00	\$12,566,400.00	\$ 10,061,450.00
Volumen III. Estudio de Suelos para el Diseño de Fundaciones y otras Estructuras de Contención.	UND	1	\$8,508,500.00	\$8,068,200.00	\$ 8,288,350.00
Volumen IV. Estudio Geotécnico y Diseño del Pavimento.	UND	1	\$25,482,512.00	\$28,919,605.00	\$ 27,201,058.50
Volumen V. Estudio de Fuentes de Materiales	UND	1	\$6,902,000.00	\$6,330,800.00	\$ 6,616,400.00
Volumen VI. Estudio de Hidrología, Hidráulica y Socavación	UND	1	\$9,897,230.00	\$10,955,140.00	\$ 10,426,185.00
Volumen VII. Estudios de Gestión Ambiental y Social del Proyecto	UND	1	\$8,092,000.00	\$8,330,000.00	\$ 8,211,000.00
Volumen VIII. Gestión Predial	UND	1	\$5,819,100.00	\$7,011,480.00	\$ 6,415,290.00
Volumen IX. Estudio de Redes y Espacio Público	UND	1	\$7,758,800.00	\$6,259,400.00	\$ 7,009,100.00
Volumen X. Estudio de Cantidades de Obra, Análisis de Precios Unitarios y Presupuestos para la Estructura del Proyecto	UND	1	\$13,328,000.00	\$14,494,200.00	\$ 13,911,100.00
Volumen XI. Informe Final Ejecutivo	UND	1	\$11,305,000.00	\$9,887,710.00	\$ 10,596,355.00
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA			\$ 110,123,642	\$ 120,022,435	\$ 115,073,038.50



Kelly Monroy Arzúa

Contratista SI

Sec. Infraestructura