INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS

INSTALACIÓN DE DOS (2) PUERTAS AUTOMÁTICAS

TERMINAL DE SANTA ROSA DE OSOS

Proyecto: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS AUTOMÁTICAS EN VIDRIO DESLIZANTES EQUIPO COMPLETO BATERIA DE SEGURIDAD, SENSORES Y SEGURO ELECTROMECÁNICO PARA EL PRIMERO PISO DE LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE SANTA ROSA DE OSOS - ANTIOQUIA.

Ubicación: Terminal de Santa Rosa de Osos

Cantidad instalada: Dos (2) puertas automáticas

Fecha de ejecución: 05 de Septiembre de 2026

Fecha de entrega: 08 de Septiembre de 2026

Contratista: Villegas y Villegas Ivegas S.A.S.

Cliente: Contrato CMC SM 050 2026

1. OBJETO DEL INFORME

El presente informe tiene como objeto documentar las actividades realizadas para la **instalación, puesta en funcionamiento y entrega de dos (2) puertas automáticas** ubicadas en el Terminal de Santa Rosa de Osos.

Las actividades ejecutadas comprendieron el suministro, instalación, montaje, configuración, pruebas y verificación de los diferentes componentes que conforman cada sistema de puerta automática, de acuerdo con las condiciones establecidas para el proyecto.

Como resultado de las actividades ejecutadas, se realizó la correspondiente verificación de funcionamiento de los equipos, dejando constancia de que, **de acuerdo con el Acta de Entrega suscrita entre las partes, las dos (2) puertas automáticas quedaron instaladas y en correcto funcionamiento al momento de la entrega.**

2. ALCANCE DE LAS ACTIVIDADES

El alcance de los trabajos realizados comprendió las actividades necesarias para llevar a cabo la instalación y puesta en operación de las dos puertas automáticas, incluyendo:

- Recepción y verificación de los equipos y componentes requeridos para la instalación.
- Revisión de las condiciones del área destinada para la instalación.
- Montaje e instalación de los elementos mecánicos de las puertas.
- Instalación de los operadores automáticos.
- Instalación y ajuste de los elementos de accionamiento.
- Instalación de los sistemas y elementos de seguridad asociados.
- Realización de las conexiones eléctricas correspondientes.
- Configuración y parametrización de los operadores.
- Ajuste y calibración de las puertas.
- Verificación de apertura y cierre.
- Verificación de los sistemas de detección y seguridad.
- Realización de pruebas de funcionamiento.
- Corrección de los ajustes necesarios para garantizar una operación adecuada.
- Limpieza y revisión final de los elementos instalados.
- Entrega y verificación de las puertas en condiciones operativas.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

3.1. Inspección y preparación del área

Se realizó la inspección del área destinada para la instalación de las puertas automáticas, verificando las condiciones existentes y los puntos requeridos para efectuar el montaje de los equipos.

Se revisaron las condiciones de instalación, ubicación de los elementos, puntos de alimentación eléctrica y demás aspectos necesarios para la ejecución de los trabajos.

3.2. Instalación de las puertas

Se realizó el montaje de las dos (2) puertas automáticas en las ubicaciones establecidas dentro del Terminal de Santa Rosa de Osos.

Durante esta actividad se efectuó la instalación y fijación de los elementos correspondientes a cada sistema, verificando su correcta disposición y estabilidad.

3.3. Instalación de operadores y componentes

Se realizó la instalación de los operadores automáticos y de los diferentes componentes asociados al funcionamiento de las puertas.

Se efectuaron los ajustes mecánicos necesarios para garantizar un desplazamiento adecuado de las hojas y una correcta operación del sistema.

3.4. Conexiones eléctricas

Se realizaron las conexiones eléctricas requeridas para la alimentación y operación de los equipos, verificando las condiciones necesarias para su puesta en funcionamiento.

3.5. Configuración y parametrización

Una vez instalados los equipos, se efectuó la configuración y parametrización de los operadores, realizando los ajustes necesarios de acuerdo con las características de las puertas y las condiciones de operación del sitio.

3.6. Ajustes y calibración

Se realizaron las actividades de ajuste y calibración necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de las puertas, verificando aspectos relacionados con:

- Recorrido de apertura y cierre.
- Velocidad de operación.
- Posiciones de apertura y cierre.
- Detección de obstáculos.
- Sensores y elementos de seguridad.

- Ajuste de las hojas.
- Operación continua del sistema.

3.7. Pruebas de funcionamiento

Finalizadas las actividades de instalación, configuración y ajuste, se realizaron pruebas de operación de las dos puertas automáticas.

Las pruebas permitieron verificar el correcto comportamiento de los sistemas durante los ciclos de apertura y cierre, así como la respuesta de los elementos de control y seguridad.

4. VERIFICACIÓN Y ENTREGA

Como parte del proceso de entrega se realizó la revisión final de las dos (2) puertas automáticas instaladas.

De acuerdo con lo establecido y suscrito en el **Acta de Entrega**, las puertas fueron recibidas **en correcto funcionamiento**, evidenciando que las actividades de instalación, configuración, ajuste y puesta en operación fueron ejecutadas satisfactoriamente.

La entrega comprendió las dos puertas automáticas instaladas y operativas, junto con los componentes asociados al sistema, de acuerdo con el alcance definido para el proyecto.

5. ESTADO FINAL

Ítem	Descripción	Cantidad	Estado
1	Puerta automática No. 1	1	Correcto funcionamiento
2	Puerta automática No. 2	1	Correcto funcionamiento

Estado general: INSTALADO Y EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

6. CONCLUSIONES

1. Se realizaron las actividades correspondientes a la instalación de **dos (2) puertas automáticas en el Terminal de Santa Rosa de Osos**.

2. Se ejecutaron las actividades de montaje, instalación de componentes, conexiones, configuración, ajustes, calibración y pruebas de funcionamiento requeridas para la puesta en operación de los equipos.
3. Se realizaron pruebas de apertura, cierre y operación de los sistemas, verificando su comportamiento y funcionamiento.
4. De acuerdo con el **Acta de Entrega suscrita**, las dos (2) puertas automáticas fueron entregadas **en correcto funcionamiento**.
5. Con la finalización de las actividades descritas, se dio cumplimiento a las labores correspondientes a la instalación y puesta en funcionamiento de las dos puertas automáticas objeto del presente informe.

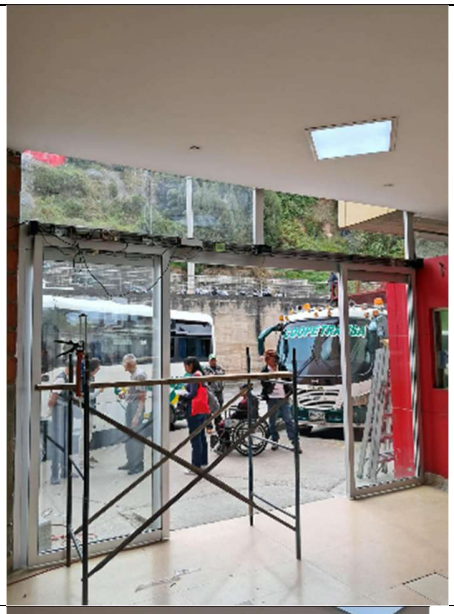
7. SOPORTES

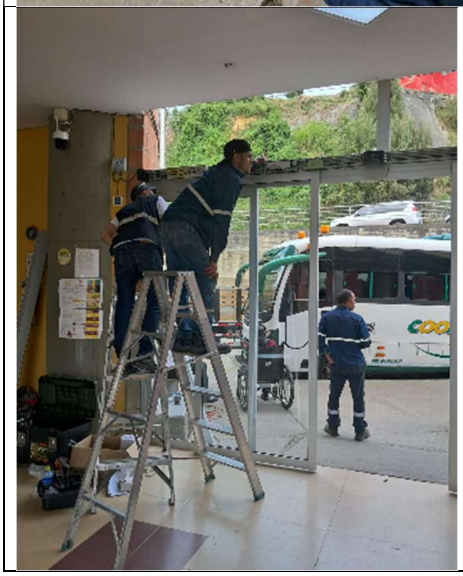
Como soporte de las actividades realizadas se cuenta con:

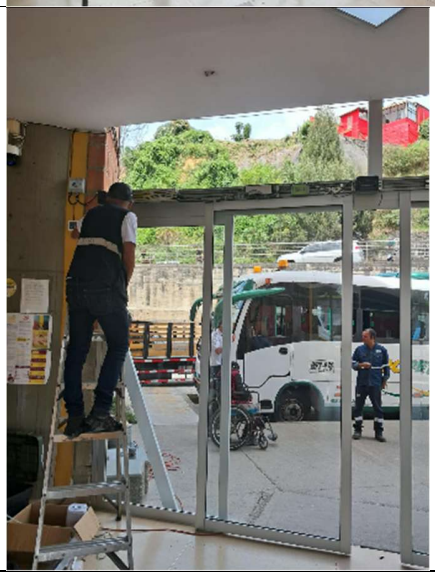
- Acta de entrega de las dos puertas automáticas.
- Registro fotográfico de las actividades de instalación.
- Registro de pruebas de funcionamiento.
- Manual de Mantenimiento.

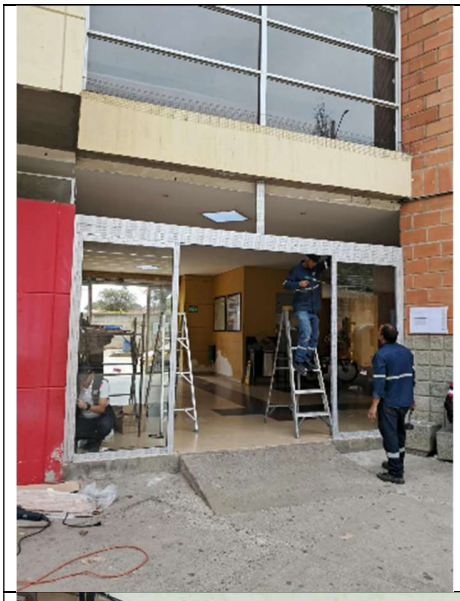
8. REGISTRO FOTOGRAFICO

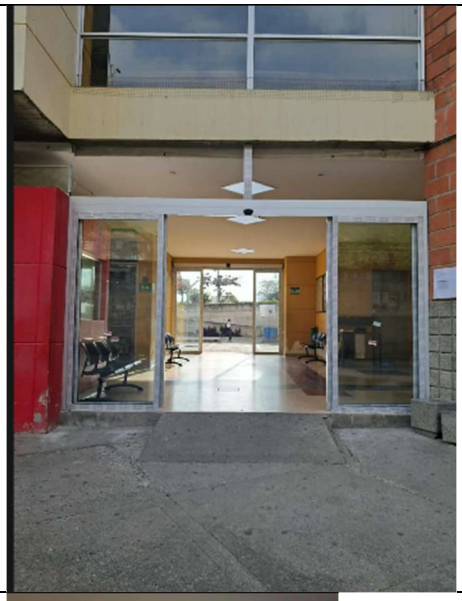


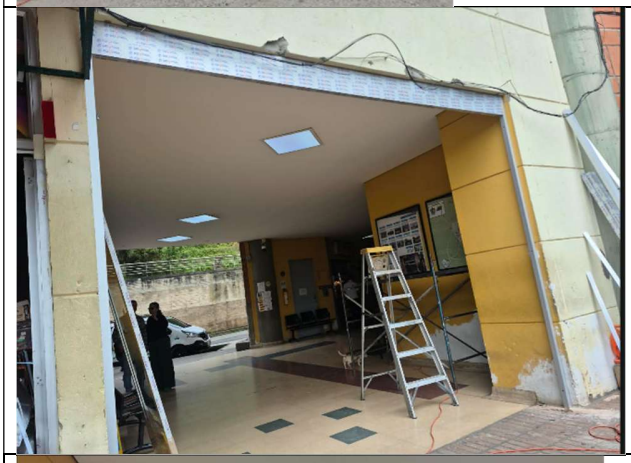








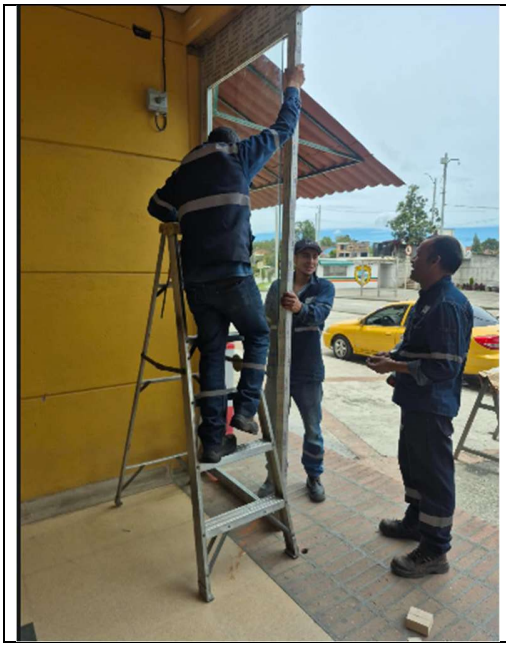














9. REGISTRO PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO

Entrega PUERTA AUTOMATICA TERMINAL SANTA ROSA DE OSOS NO.1.mp4

Entrega PUERTA AUTOMATICA TERMINAL SANTA ROSA DE OSOS NO.2.mp4

Elaboró:

Ing. Jhon Hernandez

Jefe de Operaciones

Villegas y Villegas Ivegas

Fecha: 11-09-2026