

	CONSOLIDADO ESTUDIO DE LA OFERTA					CODIGO: GCO-040-PDT-002-f-016	
						VERSION: 6	
Objeto del contrato:	3136502726_3137502726_3138502726_3119502726_3120502726_3121502726_3122502726_3078502726_A_02_OTROS BIENES TRANSPORTABLES_2026_A_02_SERVICIOS_MANTENIMIENTO_2026 Contratar las obras de mantenimiento, mejoras, reparaciones locativas y dotación de las sedes de Barranquilla, Santa Marta, Montería, Riohacha y Valledupar de la Territorial Norte, de acuerdo con las características técnicas determinadas por la entidad.						
Descripción del bien o servicio	Unidad de Medida	Cantidad	GRUPO ADIN S.A.S. BIC	ESTIMACIÓN DE OBRAS PRECIO HISTORICO	Valor Unitario Promedio	Valor Unitario Promedio (redondeado)	Valor total promedio por ítem (para cantidad requerida) incluido IVA
			7/09/2026				
			Valor unitario incluido IVA				
BARRANQUILLA (MEJORAS SEGURIDAD ACCE	ML	6	\$ 54.670	\$ 39.049	\$ 46.860	\$ 46.860	\$ 281.160
BARRANQUILLA (MEJORAS SEGURIDAD ACCE	ML	23	\$ 284.365	\$ 140.656	\$ 212.511	\$ 212.511	\$ 4.877.127
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 834.983	\$ 829.900	\$ 832.442	\$ 832.442	\$ 832.442
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 678.900	\$ 539.900	\$ 609.400	\$ 609.400	\$ 609.400
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 181.129	\$ 124.900	\$ 153.015	\$ 153.015	\$ 153.015
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 91.230	\$ 67.900	\$ 79.565	\$ 79.565	\$ 79.565
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 156.783	\$ 119.900	\$ 138.342	\$ 138.342	\$ 138.342
BARRANQUILLA (DOTACIÓN SALA DE LACTAN	UN	1,00	\$ 364.621	\$ 75.000	\$ 219.811	\$ 219.811	\$ 219.811
MONTERÍA (MEJORAS COCINA) DESMONTE DE	GL	1	\$ 276.509	\$ 472.050	\$ 374.280	\$ 374.280	\$ 374.280
MONTERÍA (MEJORAS COCINA) SUMINISTRO E	GL	1	\$ 6.809.452	\$ 4.077.533	\$ 5.443.493	\$ 5.443.493	\$ 5.443.493
MONTERÍA (MEJORAS BAÑOS) LIMPIEZA Y DE	ML	50	\$ 29.875	\$ 23.337	\$ 26.606	\$ 26.606	\$ 1.330.300
MONTERÍA (MEJORAS BAÑOS) DESMONTE AP	UN	2	\$ 58.760	\$ 27.380	\$ 43.070	\$ 43.070	\$ 86.140
MONTERÍA (MEJORAS BAÑOS) SUMINISTRO E	UN	1	\$ 814.574	\$ 532.488	\$ 673.531	\$ 673.531	\$ 673.531
MONTERÍA (MEJORAS BAÑOS) SUMINISTRO E	UN	1	\$ 634.980	\$ 540.035	\$ 587.508	\$ 587.508	\$ 587.508
MONTERÍA (MEJORAS OFICINAS Y ESPCIOS A	M2	4	\$ 37.654	\$ 23.108	\$ 30.381	\$ 30.381	\$ 121.524
MONTERÍA (MEJORAS OFICINAS Y ESPCIOS A	M2	4	\$ 234.908	\$ 264.950	\$ 249.929	\$ 249.929	\$ 999.716
MONTERÍA (MEJORAS OFICINAS Y ESPCIOS A	UN	4	\$ 137.854	\$ 71.370	\$ 104.612	\$ 104.612	\$ 418.448
MONTERÍA (MEJORAS OFICINAS Y ESPCIOS A	M2	25	\$ 26.500	\$ 8.464	\$ 17.482	\$ 17.482	\$ 437.050
MONTERÍA (MEJORAS OFICINAS Y ESPCIOS A	M2	75	\$ 23.000	\$ 14.047	\$ 18.524	\$ 18.524	\$ 1.389.300
MONTERÍA (EXTERIORES) PINTURA TIPO KOR	M2	20	\$ 34.563	\$ 28.652	\$ 31.608	\$ 31.608	\$ 632.160
MONTERÍA (EXTERIORES) COSTURA DE GRIE	ML	3	\$ 61.234	\$ 27.904	\$ 44.569	\$ 44.569	\$ 133.707
MONTERÍA (EXTERIORES) SUMINISTRO E INST	UN	1	\$ 745.095	\$ 644.467	\$ 694.781	\$ 694.781	\$ 694.781
MONTERÍA (CUBIERTAS Y TANQUES) MANTEN	M2	384	\$ 6.000	\$ 2.586	\$ 4.293	\$ 4.293	\$ 1.648.512
MONTERÍA (CUBIERTAS Y TANQUES) SUMINIS	ML	10	\$ 46.987	\$ 38.945	\$ 42.966	\$ 42.966	\$ 429.660
MONTERÍA (CUBIERTAS Y TANQUES) APLICAC	ML	40	\$ 34.954	\$ 36.466	\$ 35.710	\$ 35.710	\$ 1.428.400
MONTERÍA (CUBIERTAS Y TANQUES) SUMINIS	M2	38	\$ 31.200	\$ 31.539	\$ 31.370	\$ 31.370	\$ 1.192.060
MONTERÍA (CUBIERTAS Y TANQUES) LAVADO	GL	1	\$ 207.532	\$ 979.712	\$ 593.622	\$ 593.622	\$ 593.622
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	8	\$ 171.345	\$ 137.249	\$ 154.297	\$ 154.297	\$ 1.231.290
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	2	\$ 230.543	\$ 264.950	\$ 247.747	\$ 247.747	\$ 495.494
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	3	\$ 70.632	\$ 78.098	\$ 74.365	\$ 74.365	\$ 256.559
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	8	\$ 28.790	\$ 14.047	\$ 21.419	\$ 21.419	\$ 170.924
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	11	\$ 23.450	\$ 14.047	\$ 18.749	\$ 18.749	\$ 213.739
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 112.340	\$ 96.251	\$ 104.296	\$ 104.296	\$ 104.296
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 70.650	\$ 163.931	\$ 117.291	\$ 117.291	\$ 117.291
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	2	\$ 150.874	\$ 165.563	\$ 158.219	\$ 158.219	\$ 316.438
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	2	\$ 102.340	\$ 83.922	\$ 93.131	\$ 93.131	\$ 186.262
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	M2	1	\$ 91.234	\$ 218.925	\$ 155.080	\$ 155.080	\$ 155.080
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	ML	7	\$ 19.843	\$ 22.588	\$ 21.216	\$ 21.216	\$ 148.512
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 780.000	\$ 829.900	\$ 804.950	\$ 804.950	\$ 804.950
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 700.000	\$ 539.900	\$ 619.950	\$ 619.950	\$ 619.950
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 150.000	\$ 124.900	\$ 137.450	\$ 137.450	\$ 137.450
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 90.000	\$ 67.900	\$ 78.950	\$ 78.950	\$ 78.950
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 120.000	\$ 119.900	\$ 119.950	\$ 119.950	\$ 119.950
RIOHACHA (ADECUACIÓN SALA DE LACTANCIA	UN	1	\$ 320.000	\$ 75.000	\$ 197.500	\$ 197.500	\$ 197.500
RIOHACHA (MEJORAS EXTERIORES) SUMINIS	UN	1	\$ 700.212	\$ 644.467	\$ 672.340	\$ 672.340	\$ 672.340
SANTA MARTA (MANTENIMIENTO CUBIERTAS,	M2	349	\$ 7.000	\$ 2.586	\$ 4.793	\$ 4.793	\$ 1.672.757
SANTA MARTA (MANTENIMIENTO CUBIERTAS,	ML	10	\$ 48.956	\$ 38.945	\$ 43.951	\$ 43.951	\$ 439.510
SANTA MARTA (MANTENIMIENTO CUBIERTAS,	ML	18	\$ 34.768	\$ 36.466	\$ 35.617	\$ 35.617	\$ 641.106
SANTA MARTA (MANTENIMIENTO CUBIERTAS,	GL	1	\$ 510.234	\$ 1.959.424	\$ 1.234.829	\$ 1.234.829	\$ 1.234.829
SANTA MARTA (MANTENIMIENTO CUBIERTAS,	GL	1	\$ 645.932	\$ 1.500.000	\$ 1.072.966	\$ 1.072.966	\$ 1.072.966
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 834.560	\$ 829.900	\$ 832.230	\$ 832.230	\$ 832.230
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 750.543	\$ 539.900	\$ 645.222	\$ 645.222	\$ 645.222
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 193.904	\$ 124.900	\$ 159.402	\$ 159.402	\$ 159.402
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 120.453	\$ 67.900	\$ 94.177	\$ 94.177	\$ 94.177
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 150.097	\$ 119.900	\$ 134.999	\$ 134.999	\$ 134.999
SANTA MARTA (DOTACIÓN DE SALA DE LACTA	UN	1	\$ 365.432	\$ 75.000	\$ 220.216	\$ 220.216	\$ 220.216
SANTA MARTA (OTROS) REPARACION Y AJUS	GL	1	\$ 95.673	\$ 45.000	\$ 70.337	\$ 70.337	\$ 70.337
VALLEDUPAR (MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y	M2	153	\$ 8.900	\$ 2.586	\$ 5.743	\$ 5.743	\$ 878.679
VALLEDUPAR (MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y	M2	130	\$ 32.012	\$ 31.539	\$ 31.776	\$ 31.776	\$ 4.130.880
VALLEDUPAR (MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y	GL	1	\$ 220.349	\$ 379.712	\$ 300.031	\$ 300.031	\$ 300.031
VALLEDUPAR (OTROS) SUMINISTRO E INSTALA	ML	17	\$ 59.856	\$ 27.052	\$ 43.454	\$ 43.454	\$ 730.027

SUBTOTAL	\$ 45.089.397
ADMINISTRACIÓN 15%	\$ 6.763.410
IMPREVISTOS 5%	\$ 2.254.470
UTILIDAD 5%	\$ 2.254.470
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	\$ 428.349
BOLSA DE REPUESTOS	\$ 709.904
TOTAL	\$ 57.500.000

Observaciones: El precio estimado del presente contrato asciende a la suma de cincuenta y siete millones quinientos mil pesos moneda corriente. Así mismo, se aclara que el valor de Bolsa de Repuestos es dado por la entidad y no es suceptible a modificaciones. Este valor corresponde a un monto agotable con el fin de que se puedan realizar los mantenimientos correctivos a los que haya lugar a la motobomba ubicada en la sede del DANE de la ciudad de Santa Marta.
Elaborado: Selena Luz Higuera Casadiego - Técnico Administrativo Revisado: Arturo Alberto Gaviria Serrano - Arquitecto DANE Central Aprobado: Walter Enrique Conde Pabuenta - Coordinador (E) GIT Administrativo Territorial Norte