ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA**	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	AGOSTO 07 DE 2026			
CONTRATO N º	2601290623			
INFORME Nº	5			
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA AVENIDA SENA MEDITANTE MEJORAMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE Y LA PAVIMENTACIÓN DE LA SEGUNDA CALZADA DE LA CALE 110 EN LA COMUNA TESORITO DE LA CIUDAD DE MANIZALES.			
FECHA DE INICIO:	16 DE FEBRERO DE 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**		15 DE JUNIO DE 2026
PLAZO (MESES O DÍAS):	4 MESES	**PRORROGA**	1 (32 DIAS)	17 DE JULIO 2026
			2 (26 DIAS)	12 DE AGOSTO 2026
VALOR:	$ 6.955.434.819	**FORMA DE PAGO:**		Actas parciales
ADICION Nª1	$ 875.535.957			
VALOR FINAL:	$ 7.830.970.776			
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUVALOR VÍA PANAMERICANA			
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ALVARO HERNANDO NARANJO OLAYA			

TIPO DE OBRA

Vías X Educación ____ Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad ____

Otros ____ Cuales ____

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	20,00%	$ 1.391.086.963,80	4	459.000	Manizales	71
Acta Parcial N° 1	9,59%	$ 750.649.077,00				
Acta Parcial N° 2	21,03%	$ 1.646.932.223				
Acta Parcial N° 3	24,45%	$ 1.914.984.141				
Acta Parcial N° 4	28,82%	$ 2.256.733.829				
Acta Parcial N° 5	6,08%	$ 475.863.095				
Saldo no ejecutado		$ 785.808.411,00				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº**

Observaciones: Se ha intervenido a este corte del Acta parcial Nº 5 las actividades a un 99% del valor final del contrato, sin embargo se deja algo mas del 10% para la liquidacion del mismo, se han terminado actividades de alcantarillados, excavaciones, llenos, instalacion de pavimento asfaltico y obras complementarias

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: ALVARO HERNANDO NARANJO O
C.C. 12.137.838
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	5
Registro fotográfico	SI

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica