CONTINUACIÓN INFORMES DIAGNÓSTICOS

JUSTIFICACIÓN

La necesidad de conocer el estado de la infraestructura educativa se justifica en la importancia de garantizar espacios seguros, funcionales y adecuados para el proceso de enseñanza-aprendizaje. La infraestructura escolar es un factor clave que influye directamente en la calidad de la educación, el bienestar de los estudiantes, docentes y personal administrativo, así como en el desarrollo de las actividades pedagógicas.

Un diagnóstico preciso del estado actual de las instalaciones permite identificar problemas estructurales, de seguridad y de salubridad que puedan afectar negativamente el rendimiento académico, la asistencia escolar y el confort de la comunidad educativa. Además, conocer las condiciones físicas de los planteles permite priorizar intervenciones, optimizar el uso de recursos, y asegurar que las mejoras implementadas sean sostenibles y respondan de manera eficaz a las necesidades reales de cada institución.

Al contar con una visión clara y detallada de las deficiencias y potencialidades de la infraestructura educativa, se pueden proponer soluciones enfocadas no solo en la rehabilitación de espacios deteriorados, sino también en la adaptación de las instalaciones a los estándares de calidad, accesibilidad y sostenibilidad. Esto, a su vez, contribuye al fortalecimiento del sistema educativo, promueve un ambiente propicio para el aprendizaje y garantiza el cumplimiento de los derechos fundamentales de los estudiantes a una educación de calidad en condiciones dignas.

CRITERIOS DE REVISIÓN

Este informe de diagnóstico ha sido elaborado con base en las visitas de inspección realizadas a las instituciones educativas por el contratista de la obra, la interventoría, la entidad contratante y los rectores. Durante estas visitas, se llevó a cabo una verificación exhaustiva de la infraestructura de las cocinas, comedores y baterías sanitarias.

Las obras serán evaluadas conforme a las siguientes normativas técnicas, que establecen los requisitos para el diseño, construcción y evaluación de las instalaciones:

- **NTC 4595:** Norma Técnica Colombiana que define los criterios específicos aplicables al presente proyecto.
- **NTC 1500:** Norma que presenta las disposiciones aplicables al montaje, la instalación, la modificación, las reparaciones, la reubicación, el reemplazo, la ampliación, el uso o el mantenimiento de sistemas de instalaciones hidráulicas y sanitarias.

- **RETIE:** Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas, que regula las condiciones de seguridad y las especificaciones para la instalación y operación de sistemas eléctricos en el ámbito nacional.
- **NSR-10:** Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente es el reglamento colombiano encargado de regular las condiciones con las que deben contar las construcciones con el fin de que la respuesta estructural a un sismo sea favorable.

DESCRIPCIÓN

El presente contrato se adjudicó mediante la licitación pública N° LP-SIM-026-2024 con objeto: ESTUDIO, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

Nombre del Cliente: MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA.
Interventoría: CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERÍA

El presente contrato será desarrollado en tres etapas:

ETAPA	DESCRIPCIÓN
ETAPA 1	DIAGNÓSTICO
ETAPA 2	DISEÑO
ETAPA 3	EJECUCIÓN DE OBRAS

Tabla 1. Fases de desarrollo del contrato de obra.

Los diagnósticos y las obras por ejecutar se encuentran el área urbana y rural del municipio de Montería en las siguientes sedes:

No.	CÓDIGO DANE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	ZONA	No DE EST.
1	223001003754	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	ESCUELA MIXTA EL CEIBAL	URBANO	136
2	223001001387	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	ESCUELA URBANA MIXTA MOCARI	URBANO	217
3	123001000408	IE JOSE MARIA CORDOBA	ESC URBANA MIXTA SIMON BOLIVAR	URBANO	179
4	123001007143	IE JOSE MARIA CORDOBA	ESCUELA URBANA MIXTA CAMILO LAMADRID FABRA	URBANO	196

5	123001002346	IE JOSE MARIA CORDOBA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2173
6	223001001492	IE LOS GARZONES	ESC URB MIX # 1 DE LOS GARZONES	URBANO	290
7	223001007016	IE LOS GARZONES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	704
8	123001009071	IE MANUEL RUIZ ALVAREZ	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1275
9	123001004101	IE MERCEDES ABREGO	CENTRO EDUCATIVO IPC	URBANO	526
10	123001003709	IE MERCEDES ABREGO	ESC URB MIX LAS COLINAS	URBANO	318
11	123001007135	IE MOGAMBO	ESC FUNDADORES COMUNITARIOS	URBANO	366
12	223001001751	IE MOGAMBO	ESC URBANA MIXTA LA ESPERANZA	URBANO	305
13	123001008793	IE ROBINSON PITALUA	ESC URBANA MIXTA VILLA DE LOS ALPES	URBANO	251
14	123001006783	IE ROBINSON PITALUA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	588
15	123001007038	IE SANTA MARIA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1023
16	123001007321	IE SANTA ROSA DE LIMA	ESC SAGRADO CORAZON DE JESUS	URBANO	162
17	123001004853	IE SANTA ROSA DE LIMA	ESC URB MIXTA SEIS DE MARZO	URBANO	180
18	123001001838	IE ANTONIA SANTOS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2035
19	123001002176	IE ANTONIO NARIÑO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1874
20	123001009201	IE CAMILO TORRES MOCARI	ESCUELA URBANA MIXTA PAZ DEL NORTE	URBANO	203
21	123001004047	IE CECILIA DE LLERAS	ESC URB MIXTA SANTA TERESITA	URBANO	576
22	123001003717	IE CECILIA DE LLERAS	JARDIN INFANTIL NACIONAL	URBANO	390
23	123001003202	IE CRISTOBAL COLON	ESC URB MIXTA PABLO SEXTO	URBANO	350
24	123001007186	IE CRISTOBAL COLON	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1949
25	123001004870	IE EL DORADO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	989
26	123001800056	IE EL DORADO	SEDE VALLEJO	URBANO	973
27	123001800064	IE EL RECUERDO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1272
28	123001002125	IE GENERAL SANTANDER	SEDE PRINCIPAL	URBANO	796
29	123001002516	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	993
30	123001002150	IE ISABEL LA CATOLICA	JOSE ANTONIO GALAN	URBANO	444

31	123001007046	IE JUAN XXIII	JARDIN INFANTIL MINUTO DE DIOS	URBANO	285
32	123001001871	IE JUAN XXIII	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1129
33	123001003695	IE LA RIBERA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1402
34	123001009430	IE LOS ARAUJOS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1439
35	123001009413	IE LOS COLORES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1156
36	123001009421	IE LOS NOGALES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1440
37	123001001790	IE MERCEDES ABREGO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	806
38	123001004896	IE MOGAMBO	ESC URB MIXTA PANZENU-JAIME ELIAS BULA ESPINOSA	URBANO	667
39	123001005647	IE RANCHO GRANDE	SEDE PRINCIPAL	URBANO	984
40	123001000475	IE SANTA MARIA GORETTI	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2094
41	123001007160	IE SANTA ROSA DE LIMA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	923
42	223001008675	IE VILLA CIELO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1314
43	123001003199	IE ANTONIO NARIÑO	ESCUELA ANTONIO JOSE DE SUCRE	URBANO	149
44	223001006648	IE CAMILO TORRES MOCARI	ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	URBANO	440
45	223001004432	IE CAMILO TORRES MOCARI	SEDE PRINCIPAL	URBANO	667
46	123001002478	IE CECILIA DE LLERAS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1217
47	123001002117	IE CRISTOBAL COLON	ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL	URBANO	305
48	123001001820	IE ISABEL LA CATOLICA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	374
49	123001003598	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA PUEBLO BONGO (LA ESPERANZA)	URBANO	166
50	123001000483	IE LA INMACULADA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1319
51	123001007399	IE LA PRADERA	ESC URB MIX EL ALIVIO	URBANO	169
52	123001003741	IE LA PRADERA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2216
53	123001000459	IE LICEO GUILLERMO VALENCIA	ESC ANEXA GUILLERMO VALENCIA	URBANO	609
54	123001000025	IE LICEO GUILLERMO VALENCIA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	755
55	123001001803	IE MOGAMBO	ESC URB MIXTA FRANCISCO MIRANDA	URBANO	456

56	123001005311	IE MOGAMBO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1302
57	123001000157	IE NORMAL SUPERIOR	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2172
58	123001000696	IE POLICARPA SALAVARRIETA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1463
59	123001000467	IE RANCHO GRANDE	ESC URB MIX MIRAFLORES	URBANO	1090
60	123001007852	IE ROBINSON PITALUA	ESC LAUREANO JOSE MESTRA MORA	URBANO	402
61	123001006759	IE ROBINSON PITALUA	ESC VALLE DEL SINU	URBANO	220
62	123001004519	IE SAN JOSE	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1562
63	123001004659	IE VICTORIA MANZUR	ESC URB MIXTA JORGE ELIECER GAITAN	URBANO	866
64	123001006431	IE VICTORIA MANZUR	ESC URB MIXTA SEVERO J. GARCIA	URBANO	731
65	123001006490	IE VICTORIA MANZUR	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1414
66	123001006449	IE VILLA MARGARITA	ESC 2 DE SEPTIEMBRE	URBANO	492
67	123001003172	IE VILLA MARGARITA	ESC URB MIXTA ALFONSO LÓPEZ	URBANO	511
68	123001006309	IE VILLA MARGARITA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1049
69	223001000780	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	CUCHARAL	RURAL	24
70	223001003649	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA CERRO MARRALU	RURAL	35
71	223001007253	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA MARRALU ABAJO	RURAL	43
72	223001001352	IE BESITO BOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS	RURAL	98
73	223001002502	IE BESITO BOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA PALMA DE VINO	RURAL	211
74	223001001239	IE BESITO BOLAO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	455
75	223001007342	IE BUENOS AIRES	CENTRO EDUCATIVO EL PORVENIR	RURAL	17
76	223001000984	IE BUENOS AIRES	EL CHANGAY	RURAL	27
77	123001008247	IE BUENOS AIRES	ESC RUR MIXTA SAN JERONIMO EL MACHIN	RURAL	43
78	223001001191	IE BUENOS AIRES	PRIMARIA BUENOS AIRES	RURAL	137
79	223001001310	IE EL CERRITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	234

80	223001000321	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA EL CLAVAL	RURAL	18
81	223001001026	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA EL TAPAO	RURAL	91
82	223001008911	IE EL SABANAL	ESCUELA UNITARIA TOLEDO II	RURAL	17
83	223001006702	IE EL SABANAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	802
84	423001007074	IE GUASIMAL	ESC NUEVA EL CARMEN	RURAL	74
85	223001007296	IE GUASIMAL	ESC NUEVA VILLAVICENCIO	RURAL	68
86	223001003371	IE GUASIMAL	ESCUELA NUEVA DE MATAMORO	RURAL	25
87	223001007245	IE GUASIMAL	ESCUELA NUEVA LAS LÁGRIMAS	RURAL	18
88	223001001689	IE GUASIMAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	273
89	223001000771	IE GUATEQUE	ESC RUR MIX LUZ DE ESPERANZA	RURAL	52
90	223001001727	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA EL FLORAL	RURAL	38
91	223001000941	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA EL VIDRIAL	RURAL	276
92	223001002448	IE KM 12	ESC RUR MIX DE LAS PULGAS	RURAL	23
93	223001003941	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA CASA BLANCA	RURAL	87
94	223001002421	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LAS CHISPAS PALMITAS	RURAL	30
95	223001001417	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LAS LOMAS	RURAL	69
96	223001001450	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LOMA GRANDE	RURAL	52
97	123001007402	IE KM 12	SEDE PRINCIPAL	RURAL	418
98	223001005749	IE LA MANTA	ESC RUR MIXTA LA PARCELACIÓN	RURAL	42
99	223555001826	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA LA PLAZA	RURAL	20
100	223001000747	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA MAQUENCAL	RURAL	44
101	223001009047	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA PALMA DE ORO	RURAL	11
102	223001800167	IE LA MANTA	ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO	RURAL	14
103	223001005714	IE LA MANTA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	255

104	223001000054	IE LETICIA	ESC RUR MIX 10 DE FEBRERO	RURAL	31
105	----------	IE LETICIA	ESC RUR MIX LA VORAGINE	RURAL	18
106	223001000259	IE LETICIA	ESC RUR MIX TENERIFE	RURAL	30
107	223001009141	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA CAÑO VIEJO LA MORA	RURAL	10
108	223001002430	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA MARTINICA	RURAL	78
109	223001003908	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA NUEVO PARAISO	RURAL	73
110	223001000097	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA PALMITO PICAO	RURAL	27
111	223001007741	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	CENTRO EDUCATIVO FLORISANTO	RURAL	24
112	223001009159	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RUR MIX PUEBLO NUEVO	RURAL	10
113	223001000534	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX BOCA DE LA CEIBA	RURAL	168
114	223001000500	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX DE ARENAL	RURAL	25
115	223001000071	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA LOS ANDES	RURAL	23
116	223001001255	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO BETULIA	RURAL	22
117	223001002499	IE NUEVA ESPERANZA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	215
118	223001000674	IE NUEVA LUCIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	251
119	223001001166	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX CAMINO REAL	RURAL	13
120	223001007024	IE PATIO BONITO	ESC RURAL MIXTA EL DELIRIO	RURAL	65
121	223001001557	IE PATIO BONITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	491
122	223001001140	IE PUEBLO BUJO	CENT EDUC SIMON BOLIVAR DEL BALSAL	RURAL	26
123	223001001522	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX AMERICA	RURAL	46
124	223001001115	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX BUENAVISTA	RURAL	22
125	223001008381	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX EL BOCHE	RURAL	9
126	223001004611	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX LA GRAN CHINA	RURAL	32
127	223001002065	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX PALMIRA TUSA	RURAL	32
128	223001001344	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX QUEBRADA DEL MEDIO	RURAL	28
129	223001008373	IE PUEBLO BUJO	ESC SAN JOSE DE CANALETICO	RURAL	22

130	223001001620	IE PUEBLO BUJO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	354
131	223001003339	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA LA LUCHA	RURAL	46
132	223001002057	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA SANTA TERESITA	RURAL	22
133	223001006192	IE RAFAEL NUÑEZ	SEDE PRINCIPAL	RURAL	709
134	223001000861	IE SAN ANTERITO	ESC RUR MIX DE MOCHILA	RURAL	60
135	223001800183	IE SAN ANTERITO	SEDE CENTRO	RURAL	267
136	223001004823	IE SAN ANTERITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	367
137	223001003541	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENT DOC JUANA JULIA 1	RURAL	158
138	223001008809	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO CARLOS OSPINA	RURAL	14
139	423001008313	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO CRISTO ES MI LUZ	RURAL	12
140	223001008823	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO FRONTERAS DE CÓRDOBA	RURAL	14
141	223001001158	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN FRANCISCO	RURAL	31
142	423001006868	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN MIGUEL	RURAL	22
143	423001006850	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO VERDINAL	RURAL	13
144	223001005307	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	ESC RUR MIX EL RINCON	RURAL	25
145	423001005888	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	ESC RUR MIX JUANA JULIA 2	RURAL	17
146	223001002405	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	SEDE PRINCIPAL	RURAL	361
147	223001009175	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA COSTA DE ORO	RURAL	29
148	223001009054	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA TODOS PENSAMOS	RURAL	35
149	223001001000	IE SANTAFE	INSTITUCION EDUCATIVA SANTAFE	RURAL	417
150	223001009370	IE TRES PALMAS	ESC RURAL MIXTA LAS MARIAS	RURAL	27
151	223001000437	IE TRES PALMAS	SEDE PRINCIPAL	RURAL	244
152	223001007318	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	ESC RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	RURAL	109
153	223001002251	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	ESC RURAL MIXTA SINCELEJITO	RURAL	63

154	223001001247	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	354
155	223001004521	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA LAMAS 2 Y 3	RURAL	37
156	223001003151	IE LA MANTA	ESC RUR MIXTA SOLEDAD LA MANTA	RURAL	41
157	223001009248	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA CORRENTAL	RURAL	18
158	223001007369	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA VILLANUEVA	RURAL	36
159	223001000721	IE LA POZA	ESC RURAL LEÓN MEDIO	RURAL	42
160	223001001441	IE LETICIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	634
161	223001003525	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX EL GUASIMO	RURAL	15
162	423001008178	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO EL OYETO	RURAL	58
163	223001003967	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO LA OCTAVIA	RURAL	18
164	423001008267	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO LA POPA	RURAL	13
165	423001008275	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO MI PORVENIL ES CRISTO JESUS	RURAL	11
166	223001008862	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN DIEGO	RURAL	15
167	223001008855	IE SAN JOSE DE LOMA VERDE	ESC RURAL MIX LA GLORIA	RURAL	11
168	223001006371	IE SAN JOSE JARAQUIEL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	508
169	423001007058	IE SANTA ISABEL	ESC NVA ELENA OSPINA DE OSPINA	RURAL	17
170	223001008927	IE AGUAS NEGRAS	ESC RURAL MIXTA CALIFORNIA	RURAL	19
171	223001001204	IE AGUAS NEGRAS	ESC. RURAL MIXTA LAS BABILLAS	RURAL	70
172	223001001531	IE AGUAS NEGRAS	SEDE PRINCIPAL	RURAL	869
173	223001006206	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC NUEVA ELIGIO MOGROBEJO	RURAL	14
174	223001001786	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA ANA RODRIGUEZ DE VIDAL	RURAL	123
175	223001001409	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA LA ÑECA	RURAL	15
176	223001008225	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA LIBORIO VARGAS	RURAL	22
177	223001005404	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	228
178	223001007784	IE BUENOS AIRES	EL ROSARIO	RURAL	67
179	223001007351	IE BUENOS AIRES	LA PIEDRA	RURAL	42

180	223001008233	IE BUENOS AIRES	LOS LIMONES	RURAL	10
181	223001002260	IE BUENOS AIRES	SAN JACINTO	RURAL	40
182	223001005421	IE BUENOS AIRES	SEDE PRINCIPAL	RURAL	285
183	223001007466	IE GUASIMAL	ESCUELA RURAL MIXTA LAS FLORES	RURAL	16
184	223001009124	IE GUATEQUE	ESC MARIA INMACULADA ALTOS DEL CARRETO	RURAL	8
185	223001001085	IE GUATEQUE	ESC NUEVA CHARCON BOTELLA	RURAL	10
186	223001007067	IE GUATEQUE	ESC NUEVA MEDELLIN CORDOBA	RURAL	70
187	123001007127	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA EL PARAISO	RURAL	15
188	223001006966	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA SAN JERONIMO	RURAL	13
189	223001004009	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA SAN NICOLÁS	RURAL	13
190	223001001506	IE GUATEQUE	SEDE PRINCIPAL	RURAL	157
191	223001001671	IE LA POZA	ESC RURAL MIXTA MANCHEGO	RURAL	41
192	223001000020	IE LA POZA	ESC RURAL MIXTA SOCORRO	RURAL	30
193	223001000518	IE LA POZA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	286
194	223001008830	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA CALLE BARRIDA	RURAL	20
195	223001001182	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO	RURAL	19
196	223001002014	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA PLAZA DE HORMIGA	RURAL	27
197	223001000950	IE LA VICTORIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	190
198	223001007229	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA EL CUCHARO	RURAL	18
199	423001007066	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LA BOMBA	RURAL	18
200	223001001638	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LA PUENTE	RURAL	30
201	223001007725	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LOS BAJOS	RURAL	16
202	423001007082	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA PEREIRA	RURAL	28
203	223001001221	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RURAL MIXTA BROQUELITO	RURAL	47
204	223001005757	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RURAL MIXTA EL LIMON	RURAL	16
205	223001007237	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	692

206	223001005692	IE MORINDO SANTA FE	CENTRO DOCENTE CAMILO TORRES LA IGUANA	RURAL	29
207	223001008632	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO DOS BOCAS	RURAL	20
208	223001001425	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO SANTO DOMINGO	RURAL	30
209	223001007768	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MORINDO NUEVA ESPERANZA	RURAL	19
210	223001007261	IE MORINDO SANTA FE	IINSTITUCION EDUCATIVA MORINDO SANTA FE	RURAL	276
211	223574000814	IE MORINDO SANTA FE	MORINDO CENTRAL	RURAL	54
212	223001001549	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX ARROYON	RURAL	174
213	223001008751	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX COQUITO	RURAL	15
214	223001007806	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX DE LA FE	RURAL	21
215	223001008721	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX GRANADA	RURAL	41
216	223001008848	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX PIÑALITO	RURAL	68
217	223001007792	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX SIMON BOLIVAR	RURAL	34
218	223001001760	IE NUEVA LUCIA	CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE E. DE HAMACA	RURAL	18
219	223001000291	IE NUEVA LUCIA	CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE LEON ABAJO	RURAL	20
220	223001008250	IE NUEVA LUCIA	ESCUELA RURAL MIXTA PARCELAS DEL QUINDIO	RURAL	11
221	223001000224	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX BONITO VIENTO	RURAL	22
222	223001001069	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX EL COROZO	RURAL	45
223	223001000267	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX EL MANGUITO	RURAL	21
224	223001000887	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX SAN MARTIN	RURAL	24
225	223001002286	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX STA BETULIA	RURAL	25
226	223001001034	IE PATIO BONITO	ESC RUR YUCA SECA	RURAL	72
227	223001003401	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA EL HUESO	RURAL	30
228	223001001328	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA LOS CEDROS	RURAL	103
229	223001006036	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA SAN FELIPE	RURAL	26
230	223001007270	IE RAFAEL NUÑEZ	ESC RURAL MIXTA SAN LUIS	RURAL	34

231	223001000135	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA EL CONGO	RURAL	120
232	223001007385	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA GALILEA	RURAL	53
233	223001000828	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA SALAMINA	RURAL	38
234	223001000801	IE SAN ISIDRO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	485
235	223001001719	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX LA FLORIDA	RURAL	41
236	223001009132	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX NUEVO PARAISO	RURAL	33
237	223001000879	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX PALMITO PICAO	RURAL	79
238	223001000925	IE SANTA ISABEL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	337
239	223001006630	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA APARTADA DE MARACAYO	RURAL	43
240	223001000836	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA COREA	RURAL	212
241	223001006214	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA LA ESPERANZA	RURAL	36
242	223001001948	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA MARACAYO	RURAL	31
243	223001000011	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA TRES BINDES	RURAL	27
244	223001006877	IE SANTAFE	ESC RURAL MIXTA TRES PIEDRAS	RURAL	137
245	223001000658	IE TIGRE VILLA CLARETH	AGUAS VIVAS	RURAL	17
246	223001007105	IE TIGRE VILLA CLARETH	BALASTERA	RURAL	15
247	223001000844	IE TIGRE VILLA CLARETH	SEDE PRINCIPAL	RURAL	289
248	223001001174	IE TIGRE VILLA CLARETH	TIGRE ARRIBA	RURAL	41
249	223001000895	IE VILLA CIELO	ESC RURAL MIXTA HORIZONTE	RURAL	209
250	123001006511	IE VICTORIA MANZUR	ESC URBANA MIXTA PARAISO	URBANO	560
251	223001000429	IE CAMILO TORRES MOCARÍ	ESC URBANA MIXTA DEL SINU	URBANO	560
252	223001001212	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA	RURAL	67
253	123001007186	IE CRISTÓBAL COLON	URB MIX EL PRADO	URBANO	0

Tabla 2. Listado de Instituciones Educativas pertenecientes al Municipio de Montería.

Dentro de la relación establecida, se encuentran 182 Instituciones Educativas en el área Rural del Municipio de Montería representadas a continuación:



Ilustración 1. Localización de instituciones educativas en el área urbana

Así mismo, se verifica la localización de las 70 Instituciones Educativas en el área Urbana del Municipio de Montería, ilustradas a continuación:



Ilustración 2. Localización de instituciones educativas en área urbana.

GENERALIDADES

Se realizó una visita diagnóstica de campo a la institución LOS GARZONES, SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA el día 17/12/2024. Durante la inspección se verificaron las condiciones generales en cuanto a infraestructura existente como aulas de clases, restaurante escolar, escenarios deportivos, baterías sanitarias, cerramiento, estado de servicios públicos, estado de circulaciones y accesos entre otros espacios, todo enmarcado bajo lo establecido en la NTC 4595-2020.

DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

1. Información general de la visita.

INFORMACIÓN DE LA VISITA					
Condiciones de acceso (especificar si hay dificultad para ingreso de materiales)	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES				
MARCAR CON UNA (X)	CANTIDAD	ESTADO			OBSERVACIONES
		BUENO	REGULAR	MALO	
AULAS	6		X		NECESITAN MEJORAMIENTO
BATERÍAS SANITARIAS	2			X	NECESITAN MANTENIMIENTO
CERRAMIENTO			X		
CIRCULACIONES					
COCINA	1			X	SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
COMEDOR	1			X	SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ZONAS ADMINISTRATIVA	1		X		
ZONAS RECREO-DEPORTIVA			X		
ZONAS COMPLEMENTARIAS			X		AULA DE INFORMATICA

Tabla 3. Descripción general de la infraestructura educativa.

2. Número de estudiantes.

La institución educativa cuenta con un total de 64 estudiantes, distribuidos en una jornada única.

3. Accesibilidad.

La institución está ubicada en el caserío Buenaventura del corregimiento los Garzones perteneciente al Municipio de Montería, Córdoba. Las rutas de acceso a la institución

presentan condiciones deficientes o regulares, dado que no están pavimentadas, dificultando el transito seguro y cómodo de las personas de dicha comunidad, dificultando moderadamente el ingreso y salida tanto del personal como de los estudiantes.

4. Servicios Públicos:

4.1. Red de Energía Eléctrica:

Dentro de la visita realizada a la institución educativa, se verifica que el servicio de energía el cual es operado por la empresa AFINIA GRUPO EPM en el corregimiento Buenos Aires es deficiente, debido a su infraestructura y falta de intervención o mantenimiento continuo, los cuales permiten intermitencias frente a cualquier fenómeno de la naturaleza o a cualquier agente externo que se presente.

La institución cuenta con una red de energía eléctrica inestable y sistema de cableado obsoleto, lo cual no permite el funcionamiento adecuado de las instalaciones. Además, de la falta de mantenimiento periódico a las instalaciones eléctricas.

4.2. Acueducto:

El corregimiento Los Garzones se encuentra conectada al sistema de acueducto de la ciudad de Montería operado por la empresa Veolia.

La institución no está conectada al sistema de acueducto lo cual no garantiza la disponibilidad suficiente para las actividades cotidianas, el suministro de agua proviene por lo recolectado en épocas de lluvia o pozos vecinos.

4.3. Alcantarillado:

De conformidad al alcance de red de alcantarillado en el municipio de Montería, se verifica que para el corregimiento Buenos Aires no cuenta con cobertura de este servicio y actualmente se manejan construcciones artesanales como solución al manejo y disposición final de las aguas residuales.

La institución no cuenta con servicio de alcantarillado, implementa pozo séptico como tratamiento de residuos sanitarios.

4.4. Gas:

En el corregimiento se constata la ausencia de redes de servicio de gas natural, por lo que la sede no cuenta con este servicio.

5. Gestión predial:

Durante la verificación y/o evaluación del estado predial o las condiciones de la titularidad y disponibilidad del predio, se encontraron los siguientes datos de la institución educativa:

DESCRIPCIÓN	DATOS PREDIALES
NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	140-109802
NOMBRE PROPIETARIO	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CÓDIGO DANE	223001001212
INSTITUCIÓN	GARZONES
SEDE	ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA

Tabla 4. Descripción predial de la institución educativa.

6. Localización:

La institución La institución educativa se encuentra localizada en el barrio Colina Real perteneciente al Municipio de Montería – Córdoba:

LOCALIZACIÓN GENERAL EN EL MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN PUNTUAL DE LA IE

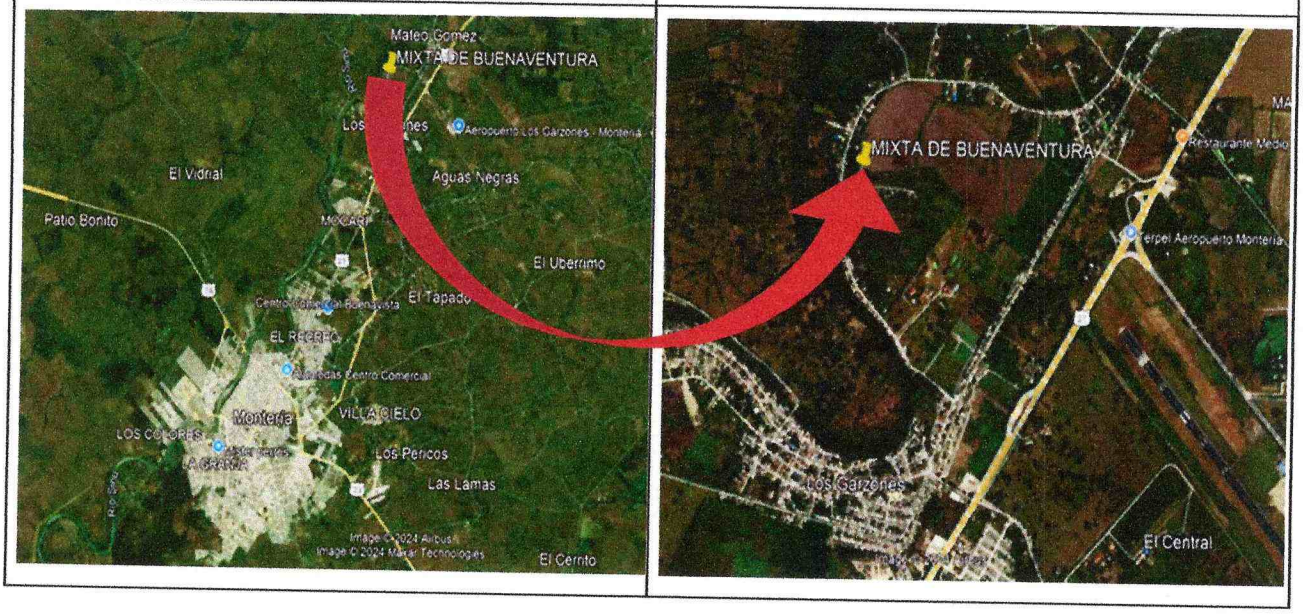


Ilustración 3. Localización de la Institución Educativa

DESCRIPCIÓN	DATOS
INSTITUCIÓN	GARZONES
SEDE	ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA
ZONA	RURAL
LOCALIZACIÓN	8°50'08.65" N 75°50'39.25" O
DIRECCIÓN	CASERÍO BUENAVENTURA
VEREDA	-
CORREGIMIENTO	GARZONES
MUNICIPIO	MONTERÍA
DEPARTAMENTO	CÓRDOBA

Tabla 5. Información general del predio.

PRIORIZACIÓN LISTA DE NECESIDADES:

1. Tanque de Almacenamiento:

   La red de acueducto de la institución y de la zona se encuentra en mal estado, lo que provoca un flujo de agua irregular e insuficiente. Esto afecta la disponibilidad de agua en la batería sanitaria. La institución no cuenta con sistema de almacenamiento de agua potable o tanque elevado.

2. Drenaje de aguas lluvias:

   Se detectó un problema de empozamiento de aguas lluvias, lo que indica la ausencia o deficiencia de un sistema de drenaje adecuado para canalizar el agua de lluvia.

3. Cerramiento perimetral:

   El cerramiento perimetral de la institución presenta fisuras en el muro inferior y daños en la malla eslabonada superior, lo que genera vulnerabilidad frente a posibles robos e intrusiones.

4. Problemas en la cocina del comedor:

   La cocina del comedor tiene problemas en los pisos y presenta intrusión de murciélagos debido a calados en las estructuras, lo que afecta la sanidad y el adecuado funcionamiento del comedor.

5. La batería sanitaria se encuentra con deterioro:

   Las puertas están corroídas, los sanitarios dañados y manchados, las baldosas presentan roturas, y las paredes muestran signos de humedad. Estas condiciones afectan no solo la funcionalidad y apariencia del espacio, sino que también incumplen los requisitos de higiene y salubridad necesarios para un entorno educativo seguro y digno, de acuerdo con la NTC 4595 sobre infraestructura escolar.

6. Mejoras Locativas en la Infraestructura:

   Aunque la infraestructura general de la institución está en condiciones aceptables, varias áreas específicas requieren mejoras locativas y de acabados para mantener su

funcionalidad y asegurar la durabilidad del edificio. Entre estos espacios se incluyen áreas de circulación, aulas y baños que presentan desgaste en pisos, paredes y techos, lo cual puede afectar la imagen institucional y la experiencia educativa.

DEFINICIÓN DE POSIBLES SOLUCIONES

1. Instalación de un sistema de almacenamiento de agua potable: la solución para la falta de un sistema de almacenamiento de agua potable consiste en la instalación de un tanque elevado que garantice el suministro adecuado y constante de agua para la institución. Este tanque debe contar con un sistema de captación que compense la deficiencia de la red de acueducto, siguiendo los lineamientos de la NTC 1500, que regula las instalaciones hidráulicas y sanitarias, asegurando que las instalaciones cuenten con una capacidad de almacenamiento suficiente para satisfacer las necesidades de agua potable de la comunidad educativa. Esta intervención también debe tener en cuenta las normativas de Ley 400 de 1997 y la NSR-10 en cuanto a la seguridad estructural y la resistencia a condiciones sísmicas.

2. Construcción de un sistema de drenaje adecuado para aguas lluvias: la solución para el problema de empozamiento de aguas lluvias consiste en la instalación de un sistema de drenaje que canalice y evacúe eficientemente el agua de lluvia, evitando la acumulación en las áreas exteriores y posibles filtraciones en la infraestructura. Según la NTC 1500, el sistema debe ser diseñado con la capacidad suficiente para manejar el volumen de agua generado por las lluvias, respetando los parámetros técnicos para evitar obstrucciones y filtraciones. Este sistema debe incluir una correcta distribución de las tuberías, asegurando que todas las áreas de la institución estén debidamente protegidas de las filtraciones. Además, se debe evaluar la ubicación y construcción de los sistemas de drenaje, siguiendo las normativas de la Ley 400 de 1997, que establece la importancia de mantener condiciones óptimas en las instalaciones, particularmente en cuanto a la seguridad ante fenómenos naturales.

3. Mejoramiento correctivo del cerramiento perimetral: la solución para los daños en el cerramiento perimetral de la institución debe incluir la reparación de las fisuras en el muro inferior y la sustitución o refuerzo de la malla eslabonada superior. Según la Ley 400 de 1997. La intervención consistirá en reparar las fisuras, y reforzar la malla superior con elementos metálicos, como rejas o una malla de mayor seguridad. Es esencial que

este cerramiento sea lo suficientemente resistente para soportar las condiciones ambientales y actuar como una barrera segura para la institución. El diseño del cerramiento debe estar acorde con las normativas locales y de seguridad, respetando los criterios de NTC 6047 para accesibilidad y seguridad.

4. Mantenimiento correctivo de la cocina escolar: para resolver los problemas en la cocina, es necesario realizar una intervención integral que involucre la reparación de los pisos dañados y la eliminación de los puntos de intrusión de murciélagos. Según la NTC 4595. Se deben reparar los calados en las estructuras que permiten la entrada de animales, y se deben impermeabilizar los pisos y paredes para prevenir la acumulación de humedad, evitando así la proliferación de plagas. Además, se deben revisar y renovar los sistemas de ventilación y extracción de humo, así como garantizar la correcta instalación de

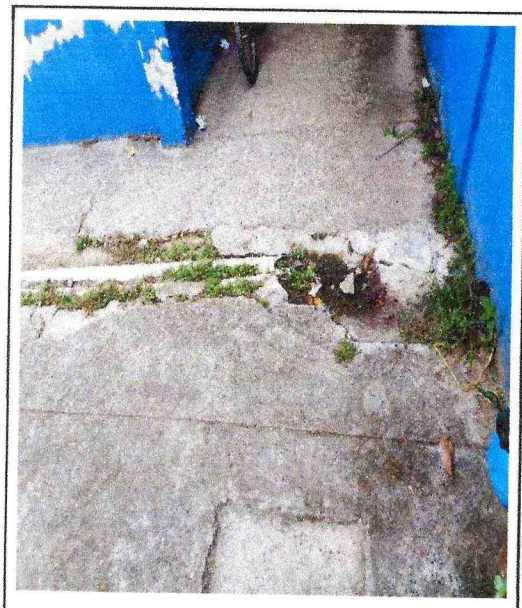
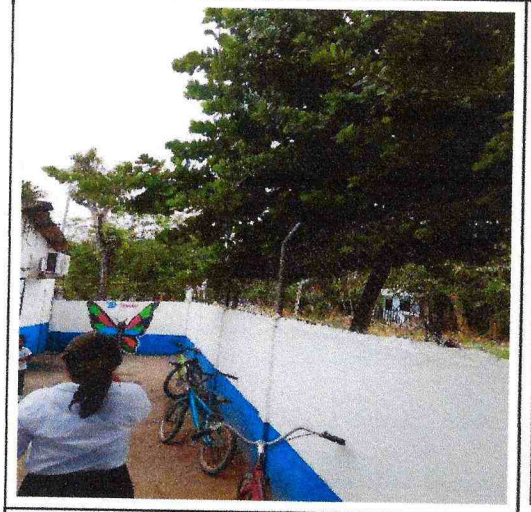
5. Mantenimiento correctivo de la batería sanitaria: La batería sanitaria debe ser rehabilitada para cumplir con los estándares de salubridad y funcionalidad necesarios para un entorno educativo adecuado. Las soluciones incluyen la renovación de las puertas corroídas, la sustitución de los sanitarios dañados y la reparación de las baldosas rotas. Según la NTC 4595, es necesario realizar un análisis del sistema de fontanería y sustituir las piezas que presenten desgaste o fallas. Además, se deben aplicar tratamientos antihumedad en las paredes afectadas, para prevenir futuros problemas de humedad y deterioro. Las instalaciones deben cumplir con las normativas de accesibilidad, especialmente para personas con movilidad reducida, según lo dispuesto en la Ley 361 de 1997 y la NTC 6047.

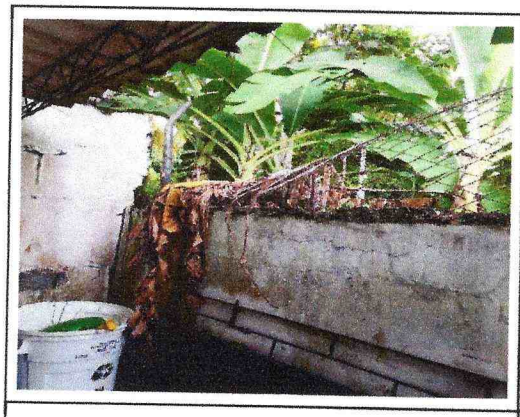
6. Mantenimiento y mejoramiento de acabados en aulas y espacios comunes: Realizar mantenimiento preventivo y correctivo en los acabados interiores y exteriores, incluyendo el estuco y la pintura. Esto mejorará la apariencia y prolongará la vida útil de las instalaciones, cumpliendo con la NTC 4595.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Estado de conexiones de tubería de agua potable	**Almacenamiento de agua en tanques plásticos inadecuado.**
	
Estado de conexiones de agua potable en baños	**Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias**

	
Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias	**Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias**
	
Estado de cerramiento perimetral	**Estado de paredes perimetrales**

	
Cerramiento perimetral en mal estado	Paredes de cerramiento en mal estado
	
Estado de baterías sanitarias	Grietas en paredes de aula
	
Humedades presentes en baterías	Grietas en paredes de aula

	
Estado de estructura de cubierta	**Tejas de cubiertas partidas y con huecos**
	
Grietas de paredes perimetrales	**Estado de puertas internas de batería sanitaria**

CONCLUSIONES DEL INFORME DIAGNÓSTICO

Tras realizar la evaluación de la infraestructura de la institución educativa, se han identificado las siguientes conclusiones, basadas en los criterios de revisión y el cumplimiento de las normativas técnicas aplicables:

1. La institución carece de un tanque elevado o sistema de almacenamiento de agua potable, lo que agrava los problemas de suministro debido al estado deficiente de la red de acueducto local. Esto afecta directamente el uso adecuado de las baterías sanitarias y la disponibilidad de agua para las actividades diarias.

2. La acumulación de agua en las áreas exteriores durante las lluvias refleja la falta o insuficiencia de un sistema de drenaje adecuado. Esta situación genera problemas de empozamiento que pueden causar deterioro en la infraestructura y afectar la seguridad en las zonas de circulación.

3. El cerramiento perimetral de la institución presenta fisuras en los muros inferiores y daños en la malla eslabonada superior, comprometiendo la seguridad del recinto. Esta vulnerabilidad aumenta el riesgo de intrusiones y robos.

4. La cocina del comedor muestra serias deficiencias en pisos y estructuras, como la presencia de calados que facilitan la intrusión de murciélagos. Estas condiciones afectan la higiene, funcionalidad y seguridad del espacio destinado a la preparación de alimentos.

5. Las baterías sanitarias presentan puertas corroídas, sanitarios dañados, baldosas rotas y humedad en las paredes, lo que no solo afecta la apariencia y funcionalidad del espacio, sino también las condiciones de salubridad necesarias para la comunidad educativa.

6. Con base a la inspección general, se verifica la necesidad de realizar un mantenimiento correctivo a los acabados de muros, impermeabilización y sellado de filtraciones para la adecuada conservación de los espacios de la institución y la preservación del entorno escolar, siguiendo los parámetros de mantenimiento de la NTC 6705 y NTC 4595.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

RESUMEN DIAGNÓSTICOS	
ACCIONES	**TIPO**
INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	OBRA NUEVA
CONSTRUCCIÓN DE UN SISTEMA DE DRENAJE ADECUADO PARA AGUAS LLUVIAS	OBRA NUEVA
MEJORAMIENTO CORRECTIVO DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA COCINA ESCOLAR	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA BATERÍA SANITARIA	MANTENIMIENTO CORRECTIVO
MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ACABADOS EN AULAS Y ESPACIOS COMUNES	MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Tabla 6. Resumen de diagnóstico.

Elaboró:

Melissa Hernández D.

MELISSA HERNÁNDEZ DURANGO
INGENIERO CIVIL 6
C.C. 1062681755 de Cotorra
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

Revisó:

CLAUDIA ESTELLA CARVAJAL PINEDA
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 30.685.544 de Cereté
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

ANEXOS

1. ACTA DE VISITA
2. CONCEPTO DE EVALUACIÓN ARQUITECTÓNICA
3. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES DE SISTEMA HIDROSANITARIO
4. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ESTRUCTURALES
5. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ELÉCTRICAS
6. CONCEPTO DE EVALUACIÓN PREDIAL

1. ACTA DE VISITA

ACTA DE REUNION

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

FECHA DE VISITA
Dia / Mes / Año
17/12/2024

Contrato Obra No.	LP-SIM-026-2024	Contratista:	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	
Objeto:	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			R.L CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Contrato Interventor No.	CMA-SIM-031-2024	Contratista:	CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERIA	
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			R.L (AUPEAMO JOSE MENDOZA PEINADO

DATOS GENERALES

Nombre de la Institucion	Los Garrones		
Sede	Buenaventura	Jornada	
Direccion / Corregimiento		Zona	

INFORMACION DE LA VISITA

1. OBJETIVO	Realizar un diagnostico general de la infraestructura.

TEMAS DE LA REUNION:

Identificar las necesidades que presenta la institución en su infraestructura

OBSERVACIONES:

* Baterías sanitarias en estado regular - malo, agua potable insuficiente, la red y el sector no cuentan con este servicio. los tanques en los que se almacena el agua son insuficientes.
* Estancamiento de aguas lluvias, la red se encuentra en un nivel mas bajo de la vía de acceso.
* Cerramiento perimetral en mal estado es necesario reforzar su estructura.
* Cocina con problemas de manipulación de espacio. e intrusion de animales como palomas y murcielagos.
* Mantenimientos correctivos de la infraestructura se evidencian agrietamientos que interesan ser intervenidos.

PARTICIPANTES

NOMBRE	DEPENDENCIA	CONTACTO	FIRMA
Gian Cabrales	Obra	3005595787	
Danilo Jiménez Cabrales	Apoyo	3135358801	
Melissa Fernandez	Contratista O.	3135758926	Melissa Fernandez.
Juan Diego Florez	Interventor	301 346 3115	JUAN FLOREZ

18629

FORMATO DE VISITA DIAGNOSTICA DE INFRAESTRUCTURA DE COLEGIOS A INTERVENIR					
CONSORCIO EDUCATIVO 2024				FECHA DE VISITA Dia / Mes / Año	
				17/12/2024	
Contrato Obra No.	LP-SIM-026-2024	**Contratista:**	CONSORCIO EDUCATIVO 2024		
Objeto:	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			**R.L** CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA	
Contrato Interventor No.	CMA-SIM-031-2024	**Contratista:**	CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERÍA		
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			**R.L** LAUREANO JOSÉ MENDOZA PEINADO	
DATOS GENERALES					
Nombre de la institucion	IE LOS GARZONES			No. de alumnos	67
Sede	ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA			Jornada	MAÑANA
Direccion / Corregimiento	CGTO LOS GARZONES			Zona	Suelo Rural
Nombre de director / profesor	VEGA GALARAGA DANILO			Contacto	3135358809
Coordenadas geograficas	8°50'11.33"N 75°50'38.34"O				
INFORMACION DE LA VISITA					
Condiciones de acceso (especificar si hay dificultad para ingreso de materiales)	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES.				

MARCAR CON UNA (X)	CANTIDAD	ESTADO			OBSERVACIONES
		BUENO	REGULAR	MALO	
AULAS	6		X		NECESITAN MEJORAMIENTO
BATERIAS SANITARIAS	2			X	NECESITAN MANTENIMIENTO
CERRAMIENTO			X		NECESITA MANTENIMIENTO
CIRCULACIONES					
COCINA	1			X	SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE ESPECIFICACIONES TECNICAS
COMEDOR	1			X	SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE ESPECIFICACIONES TECNICAS
ZONAS ADMINISTRATIVA	1		X		
ZONAS RECREO-DEPORTIVA			X		
ZONAS COMPLEMENTARIAS			X		AULA DE INFORMATICA

REQUERIMIENTOS / NECESIDADES

1. Tanque de almacenamiento.
2. Drenaje de aguas lluvias.
3. Cerramiento perimetral.
4. Problemas en la Cocina del Comedor.
5. Bateria sanitaria en regular estado.
6. Mejoras locativas por daños.

FOTOS	
	
Estado de conexiones de tubería de agua potable	Almacenamiento de agua en tanques plásticos inadecuado.
	
Estado de conexiones de agua potable en bañosEstado de tubería de drenaje de aguas lluvias	Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias
	
Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias	Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias



Estado de cerramiento perimetral



Estado de paredes perimetrales



Cerramiento perimetral en mal estado



Paredes en mal estado de cerramiento perimetrales.

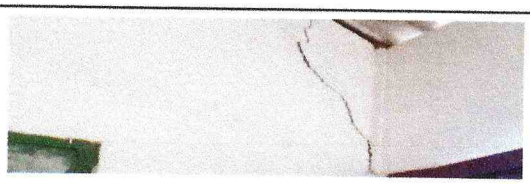


Estado de baterías sanitarias



Grietas en paredes de aula

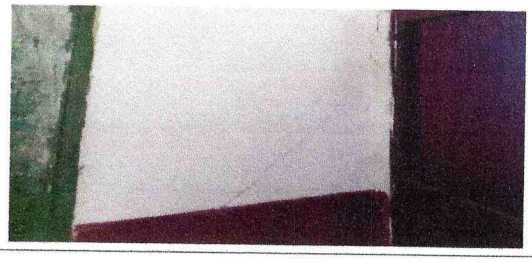




18632



Humedades presentes en baterías sanitarias



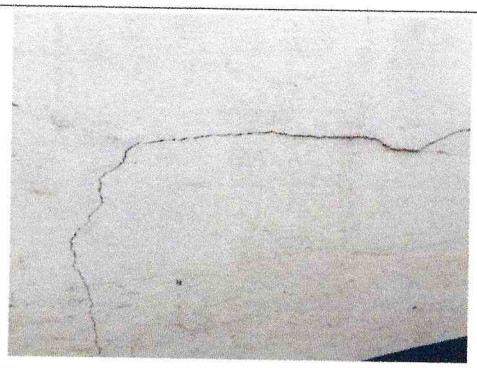
Grietas en paredes de aula



Estado de estructura de cubierta



Tejas de cubiertas partidas y con huecos



Grietas de paredes perimetrales



Estado de puertas internas de batería sanitaria

ELABORO

Melissa Hernández D.

MELISSA HERNÁNDEZ DURANGO
INGENIERO CIVIL 6
C.C. 1062681755 de Cotorra
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

Vo Bo

José Mejía R.

CONSORCIO INFREDUCATIVO MONTERÍA

2. CONCEPTO DE EVALUACIÓN ARQUITECTÓNICA

18633

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

INFORME DIAGNÓSTICO DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR NTC 6705-2023

Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

LUGAR: INSTITUCIÓN EDUCATIVA GARONES-ESC RURAL MIX BUENA AVENTURA

GENERALIDADES

Teniendo en cuenta que la infraestructura física escolar tiene como fin garantizar el adecuado desarrollo de las actividades propias del servicio escolar. Se realiza el presente diagnóstico con el proposito de alcanzar los objetivos misionales de la educación en: calidad, cobertura, permanencia, pertinencia y acceso, con el fin de satisfacer las necesidades de infraestructura física en sí mismas.

EVALUACIÓN	INTERVENCIÓN	IMPACTO ESPERADO
1. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD En la visita de campo que se llevó a cabo en la institución educativa le Garzones- Esc rural mixta Buenaventura se constató que la infraestructura en general se encuentra en mal estado, sus instalaciones presentan algunas inconsistencias entre las cuales tenemos: •El drenaje de aguas lluvias: presenta problema de empozamiento de aguas lluvias, lo que indica la ausencia o deficiencia de un sistema de drenaje adecuado. •Cerramiento perimetral: presenta fisuras en el muro bajo y daños en la malla eslabonada, lo que genera vulnerabilidad en la seguridad de la institución. •Red de Energía Eléctrica: La institución cuenta con una red de energía eléctrica SUFICIENTE, permitiendo un funcionamiento adecuado de las instalaciones, aunque la institución no cuenta con contador de energía, el flujo de esta es constante. •Acueducto: El servicio de agua potable es intermitente y se encuentra en mal estado, con lo cual no se garantiza el suministro de esta para las necesidades básicas y actividades cotidianas de la institución. Esto afecta la disponibilidad de agua en la batería sanitaria. La institución no cuenta con sistema de almacenamiento de agua potable o tanque elevado. Alcantarillado: La institución no cuenta con servicio de alcantarillado, implementa pozo séptico como tratamiento de residuos sanitarios. •Gas: La institución no cuenta con el servicio gas, por lo que utilizan pipetas para preparar los alimentos.	•Diseñar y construir un sistema de drenaje adecuado para aguas lluvias que canalice y evacúe eficientemente el agua de lluvia, evitando la acumulación en las áreas exteriores y posibles filtraciones en la infraestructura. Según la NTC 1500, el sistema debe ser diseñado con la capacidad suficiente para manejar el volumen de agua generado por las lluvias, respetando los parámetros técnicos. •Realizar mantenimiento correctivo del cerramiento perimetral, incluye la reparación de las fisuras en el muro bajo y la sustitución o refuerzo de la malla eslabonada. Según la Ley 400 de 1997. Debe ser resistente para soportar las condiciones ambientales y que cumpla con las normativas locales y de seguridad, respetando los criterios de NTC 6047 para accesibilidad y seguridad. •Instalar un sistema de almacenamiento de agua potable que garantice el suministro constante de agua para la institución. Este sistema de captación que compense la deficiencia de la red de acueducto, siguiendo los lineamientos de la NTC 1500, para satisfacer las necesidades de agua potable de la comunidad educativa.	•Una infraestuctura física reformada que binde funcionalidad de cada espacio y seguridad en el libre desarrollo a la comunidad estudiantil, que cada diseño y rerforma sea a consideración de la norma NSR 10, ley 388 de 1997, entre otras.

2. COBERTURA TOTAL DEL SERVICIO • La institución educativa se encuentra localizada en del Municipio de Montería - Córdoba: 64 estudiantes, distribuidos en 1 jornada, las cual se desarrolla en la hora de la mañana, las aulas existentes son insuficientes ya que se utilizan espacios complementarios como aulas para el recibo de clases. Las aulas presentan humedad, desprendimiento de pintura, grietas en muros y pisos, lo cual afecta al desarrollo normal de las actividades académicas. •La cocina del comedor tiene problemas en los pisos y presenta intrusión de murciélagos debido a calados en las estructuras, lo que afecta la sanidad y el adecuado funcionamiento del comedor. •En materia de batería sanitaria contiene La batería sanitaria se encuentra con deterioro, las puertas presentan corrosión, los sanitarios dañados y manchados, las baldosas presentan roturas, y las paredes muestran signos de humedad. Estas condiciones afectan no solo la funcionalidad y apariencia del espacio, sino que también incumplen los requisitos de higiene y salubridad necesarios para un entorno educativo seguro y digno, de acuerdo con la NTC 4595 sobre infraestructura escolar.	•Realizar mantenimiento correctivo y preventivo en muros, pisos y cubiertas en los acabados interiores y exteriores, incluyendo el estuco y la pintura. Esto mejorará la apariencia y prolongará la vida útil de las instalaciones, cumpliendo con la NTC 4595. •Realizar mantenimiento correctivo de la cocina escolar mediante una intervención integral que incluya la reparación de los pisos y muros dañados y la eliminación de los puntos de intrusión de murciélagos. Según la NTC 4595. •Realizar mantenimiento correctivo de la batería sanitaria para cumplir con los estándares de salubridad y funcionalidad necesarios para un entorno educativo adecuado. La intervención soluciones incluye la renovación de las puertas corroídas, la sustitución de los sanitarios dañados y la reparación de las baldosas rotas. Según la NTC 4595. Las instalaciones deben cumplir con las normativas de accesibilidad, especialmente para personas con movilidad reducida, según lo dispuesto en la Ley 1618 de 2013 y la NTC 6047.	•Aulas de clases, baterías sanitarias y áreas complementarias que proporcionen un ambiente agradable, funcional y seguro para el aprendizaje de los estudiantes. Cumpliendo con la NTC 4595, NTC 6199 y NTC 2050.
3. INFRAESTRUCTURA SEGURA En el análisis de la infraestructura existente teniendo en cuenta la NSR -10, en parte de su estructura actual presenta las siguientes fallas: grietas, fracturas en su edificación, Cerramiento perimetral inseguro, falta de sumnistro de agua potable, mal estado de las baterías saniatarias y las áreas de circulación.	•Realizar mejoras locativas estructurales y de acabados para mantener su función físico-espacial, asegurar la durabilidad del edificio, y brindar un mejor ambiente a la comunidad educativa. Según NTC 4595 y NTC 2050.	•Institución educativa con estructuras reforzadas según la NSR 10, intervenidas bajo el marco PNGRD que garanticen el bienestar y protección de la comunidad estudiantil.
4. ACCESIBILIDAD AL MEDIO FÍSICO La institución educativa dispone de diversas rutas de acceso en buen estado, facilitando el ingreso y salida tanto del personal como de los estudiantes Ley 388 1997. En relación a la Ley 1618 2013, La infraestructura física no cumple con dicha normativa puesto que los espacios de circulación no están adecuados para el fácil desplazamiento de las personas con movilidad reducida y/o discapacitados, adicionalmente las circulaciones internas de la institución educativa presentan un deterioro significativo, evidenciado grietas, fracturas y desgaste en la superficie, dificultando el tránsito peatonal. Este deterioro representa un riesgo potencial para la seguridad de los estudiantes y el personal, ya que las superficies irregulares y dañadas	•Reparar de las áreas de circulación, mediante el reemplazo de los pisos deteriorados, garantizando su funcionalidad y seguridad. Este proceso se llevará a cabo de acuerdo con los lineamientos de la NTC 4595.	Espacios con una buena accesibilidad, circulaciones adecuadas, en buen estado y en cumplimiento a la normativa NTC 6047, ley 388 de 1997 y ley 1618 del 2013.
5. INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE El establecimiento educativo maneja un buen sistema de ventilación e iluminación natural, permiendo con ello un ahorro energético, adicionalmente posee una buena arborización alrededor de la institución lo que ayuda a mitigar los cambios climáticos y el impacto ambiental.	•Está área no será intervenida ya que la institución tiene unos espacios confortables y de gran aprovechamiento, así como también aporta a la sostenibidad aportando al ahorro energetico y mitigación del impacto ambiental.	•Está área no requiere ser intervenida.
6. GESTIÓN PREDIAL El predio donde se encuentra actualmente la institución Educativa se encuentra registrado a nombre del municipio de Montería, registrado ante la superintendencia de notariado y registro bajo la matrícula inmobiliaria N° 140-109802	•Se garantiza la total legalidad de los procesos de titularidad y licencias urbanísticas que se requieran en cada intervención.	•El predio institucional se encuentra legalizado en relación a su titularidad.

7. DOTACIONES ESCOLARES		
La institución educativa en términos generales de dotaciones en relación al mobiliario y elementos básicos de funcionamiento que son necesarios para realizar actividades diarias de la institución se encuentran en buen estado y con un adecuado desempeño.	•En está área no tendrá intervención debido a que la institución tiene una buena dotación escolar.	•Está área no requiere ser intervenida.

IMÁGENES DE APOYO Y EVIDENCIA



Imagen 1-Estado de conexiones de tubería de agua potable



Imagen 2-Estado de conexiones de agua potable en baños.

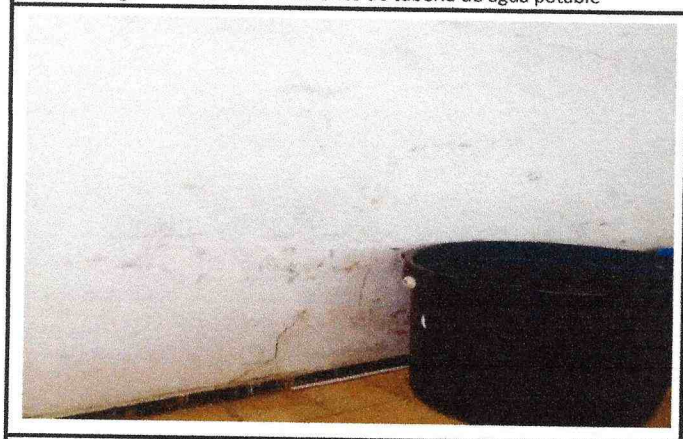


Imagen 3-Almacenamiento de agua en tanques plásticos inadecuado.



Imagen 4-Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias



Imagen 5- Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias



Imagen 6-Estado de tubería de drenaje de aguas lluvias



Imagen7- Estado de cerramiento perimetral



Imagen 8- Cerramiento perimetral en mal estado



Imagen 9-Estado de paredes perimetrales



Imagen 10-Paredes en mal estado de cerramiento perimetrales.



Imagen 11- Grietas en paredes de aula



Imagen 12-Estado de baterías sanitarias



Imagen 13-Estado de baterías sanitarias



Imagen 14- Estado baterias de baño

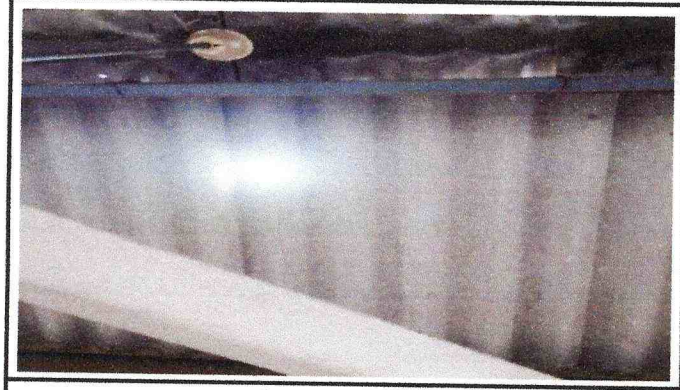


Imagen 15- Kiosco



Imagen 16- Comedor estudiantil



Imagen 17-Comedor estudiantil

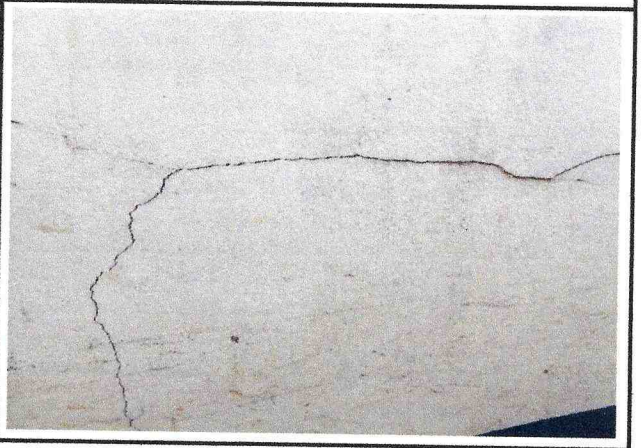


Imagen 18-Estado circulaciones

LUIS EDUARDO PAREJO HAMBURGUER
C.C. No. 6.890.131de Montería
MP. No. 13700-36740
ARQUITECTO
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

3. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES DE SISTEMA HIDROSANITARIO

18638

DIAGNÓSTICO HIDROSANITARIO

1. INFORMACION GENERAL DEL LA INSTITUCIÓN

Nombre:	223001007016 - IE LOS GARZONES		
Sede:	223001001212 - ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA		
Rural	X	**Urbano**	

2. USO EDUCATIVO

Numero de Jornadas	1

3. CALIDAD ALCANTARILLADO/SANEAMIENTO BASICO

Bueno	
Regular	
Malo	
No se cuenta con el servicio	X

4. CALIDAD DE AGUA POTABLE

Bueno	
Regular	X
Malo	
No se cuenta con el servicio	

5. NUMERO DE APARATOS HIDROSANITARIOS

Lavamanos	1
Inodoros	4
Orinales	0
Tanque de almacenamiento	0

Estado:	Bueno		Regular		Malo	X
Estado:	Bueno		Regular		Malo	X
Estado:	Bueno		Regular		Malo	
Estado:	Bueno		Regular		Malo	

Observaciones:	CAMBIO DE SANITARIOS, CAMBIO DE LAVAMANOS, CAMBIO DE ORINALES, INSTALACIONES HIDRAULICAS, INSTALACIONES DE ELEMENTOS PARA MOVILIDAD REDUCIDA, AJUSTES EN CIRCULACIONES, ENCHAPES, ILUMINACION, VENTILACION, CUBIERTAS, MANTENIMIENTO DE PINTURA Y DETALLE DE MUROS

De a cuerdo con la NTC 1500, en el capítulo 5, se estipula los siguiente:

5.3. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS MÍNIMAS

5.3.1. CANTIDAD MÍNIMA DE APARATOS

Tabla 5.3.1 Numero mínimo de aparatos hidrosanitarios requeridos

No.	Descipción	Inodoros		Lavamanos		Bañeras/Duchas	Bebedero	Otros
		Masculino	Femenino	Masculino	Femenino			
3	Instituciones Educativas	1 cada 50	1 cada 50	-	1 cada 100	1 poseta de servicio	-	-

Sin embargo, debido a las condiciones que se estipula en la NTC 4595, SE INDICA QUE EL NUMERO DE SANITARIOS SERIA 1 CADA 25 ESTUDIANTES. Cado este caso, se tomará esta norma como referencia para la verificación de aparatos sanitarios.

5.4.5. *los servicios sanitarios se deben calcular por juegos sanitarios y áreas como se muestra en la tabla 8 (la expresión "juego de sanitarios" hace referencia a un sanitario o un orinal más un lavamanos).*

TIPO	CAPACIDAD (ESTUDIANTE/JUEGO SANITARIO)	AREA (M2/JUEGO SANITARIO
ESCOLAR	25 NIÑA(O)S	3,6

6. SEÑALIZACIÓN Y ACCESO

Los baños cuentan con señalizacion y distincion de sexo	SI		NO	X
Los baños cuentan con acceso adecuado	SI	X	NO	

De a cuerdo con la NTC 1500, en el capítulo 5, se estipula los siguiente:

5.3.4. Señalización

Las instalaciones publicas requeridas se deben suministrar con señales que designen el sexo, como se especifica en el numeral 5.3.2. Las señales deben ser fácilmente visibles y ubicadas cerca de la entrada de cada instalación sanitaria. Las señales para servicios sanitarios accesibles deben cumplir con las NTC 4144, NTC 4139 y el numeral 1111 de International Building Code.

Observaciones:	NO SE CUENTA CON LAS SEÑALIZCIONES

18639

7. CONDICIONES GENERALES DE LAS INSTALACIONES

Aspecto	Descripción	Condicion	Observaciones
Abastecimiento de Agua Potable	Estado de las conexiones, tuberías, presión, continuidad del suministro, calidad del agua.	M	EL SERVICIO PRESTADO ES REGULAR
Almacenamiento de Agua	Estado de tanques de almacenamiento, limpieza, ubicación.	M	NO CUENTA CON ALMACENAMIENTO
Sistema de Distribución	Estado de tuberías, material, presión, fugas, corrosión.	M	LAS TUBERIAS SE ENCUENTRAN EN MALAS CONDICIONES
Evacuación de Aguas Residuales	Funcionamiento de drenajes, sifones, trampas de grasa, pendientes, olores.	M	NO CUENTA CON ESTE SERVICIO
Red de Incendios	Existencia y estado de bocas de incendio, mangueras, presión de agua.	N/A	ESTA INSTITUCION NO CUENTA CON SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO
Accesibilidad y seguridad	Accesibilidad para mantenimiento, señalización, seguridad en la instalación.	R	CUENTA CON ACCESIBILIDAD PARA MANTENIMIENTO DE BAÑOS E INSTALACION DE SEÑALIZACION
Condiciones de Sanitarios	Funcionamiento de inodoros, lavamanos, duchas, dispensadores, estado general	M	CAMBIO DE SANITARIOS, CAMBIO DE LAVAMANOS, CAMBIO DE ORINALES, INSTALACIONES HIDRAULICAS

B	**Bueno**
R	**Regular**
M	**Malo**
N/A	**No Aplica**

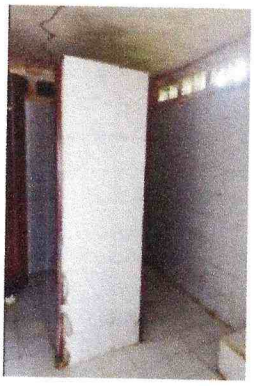
8. REGISTRO FOTOGRAFICO



SAITARIO EXISTENTE



LAVAMANOS EXISTENTE



INSTALACIONES EXISTENTE

ELABORADO POR: Melissa Hernández D.

NOMBRE: MELISSA HERNANDEZ DURANGO
C.C No. 1062681755
M.P. No. 22202-373932 COR

4. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ESTRUCTURALES

FORMATO DE VISITA DIAGNOSTICA DE INFRAESTRUCTURA DE COLEGIOS A INTERVENIR

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

	CONSORCIO EDUCATIVO 2024			FECHA DE VISITA Día / Mes / Año 17/12/2024
Contrato Obra No.	LP-SIM-026-2024	**Contratista:**	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	
Objeto:	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			**R.L** CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Contrato interventor No.	CMA-SIM-031-2024	**Contratista:**	CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERIA	
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA A ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			R.L

DATOS GENERALES

Nombre de la institucion	IE LOS GARZONES	No. de alumnos	67
Sede	ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA	Jornada	MAÑANA
Direccion / Corregimiento	CGTO LOS GARZONES	Zona	Suelo Rural
Nombre de director / profesor	VEGA GALARAGA DANILO	Contacto	3135358809
Coordenadas geograficas	0		

REQUISITOS COMPLEMENTARIOS (Titulo K)

Grupos y subgrupos de ocupación (NSR-10 TITULO K, Tabla K.2.1-1)

Clasificación	INSTITUCIONAL	Titulo K.2.6
Grupos y subgrupos de ocupación	I-3	Tabla K.2.1-1
Subgrupo de ocupación institucional de educación (I-3)	Colegios	Tabla K.2.6-3
Índice de ocupación (salones) *(Area neta de piso en metros cuadrados por ocupante)*	2	Tabla K.3.3-1
Índices de ancho de salida por persona corredores, puertas y pasajes de salida (Anchura por persona, mm)	13	Tabla K.3.3-2
s de ancho de salida por persona escaleras (Anchura por persona, mm)	15	Tabla K.3.3-2
Número mínimo de salidas requeridas	1	Tabla K.3.4-1
Distancia en metros de recorrido hasta la salida (m)	45	Tabla K.3.6-1

Índice actual: 0,00
Anchura mínima: ,87 m
Anchura mínima: 1,01 m

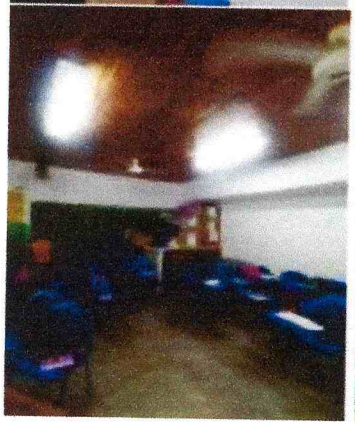
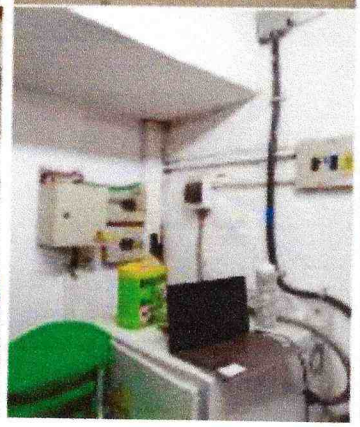
¿Cuenta con sistema de rociadores? No

DIAGNOSTICO DE PATOLOGÍA

Elementos o zonas afectadas	Patología	Grado de Severidad	Descripción	Recomendación
Columna externa	Grietas	Moderada	Grietas que atraviesan el material sin separación significativa, indicando movimientos menores. Requieren monitoreo y sellado para evitar su avance.	Concreto Reforzado: Limpieza de grietas y sellado con resina epóxica o mortero flexible de mayor resistencia para asegurar estabilidad. Reforzar el acabado con una capa de pintura impermeabilizante. Acero Estructural: Verificar la integridad de las uniones afectadas (soldadura o pernos). Si hay uniones comprometidas, realizar reparaciones con soldadura y aplicar un recubrimiento anticorrosivo.
Columna externa	Desprendimiento	Moderada	Exposición del refuerzo en algunas zonas, con pérdida de recubrimiento. Requiere reparación para evitar la corrosión.	Concreto Reforzado: Limpieza y reparación con mortero de reparación de alta adherencia. Aplicar protección impermeabilizante. Acero Estructural: Limpieza exhaustiva del área y aplicación de un recubrimiento anticorrosivo.
Muros internos	Grietas	Moderada	Grietas que atraviesan el material sin separación significativa, indicando movimientos menores. Requieren monitoreo y sellado para evitar su avance.	Concreto Reforzado: Limpieza de grietas y sellado con resina epóxica o mortero flexible de mayor resistencia para asegurar estabilidad. Reforzar el acabado con una capa de pintura impermeabilizante. Acero Estructural: Verificar la integridad de las uniones afectadas (soldadura o pernos). Si hay uniones comprometidas, realizar reparaciones con soldadura y aplicar un recubrimiento anticorrosivo.
Pasillos	Grietas	Moderada	Grietas que atraviesan el material sin separación significativa, indicando movimientos menores. Requieren monitoreo y sellado para evitar su avance.	Concreto Reforzado: Limpieza de grietas y sellado con resina epóxica o mortero flexible de mayor resistencia para asegurar estabilidad. Reforzar el acabado con una capa de pintura impermeabilizante. Acero Estructural: Verificar la integridad de las uniones afectadas (soldadura o pernos). Si hay uniones comprometidas, realizar reparaciones con soldadura y aplicar un recubrimiento anticorrosivo.
General	Humedad y filtraciones	Moderada	Filtraciones que afectan el material y pueden degradarlo con el tiempo. Es importante sellar las zonas afectadas y mejorar la impermeabilización.	Concreto Reforzado: Identificar y sellar la fuente de filtración. Reparar juntas y aplicar una membrana impermeabilizante en la superficie expuesta. Acero Estructural: Inspeccionar la estructura y reforzar con pintura anticorrosiva en las áreas donde la humedad esté afectando. Verificar uniones para prevenir la corrosión acelerada.

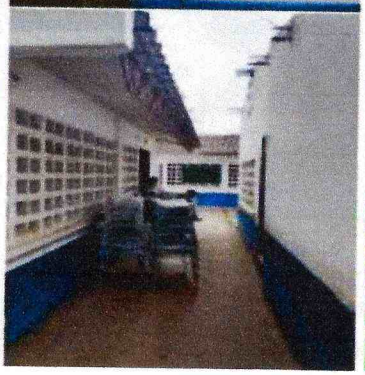
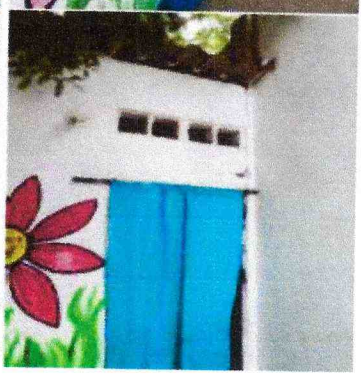
FOTOS



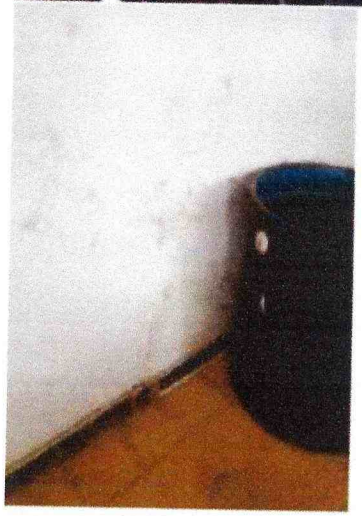














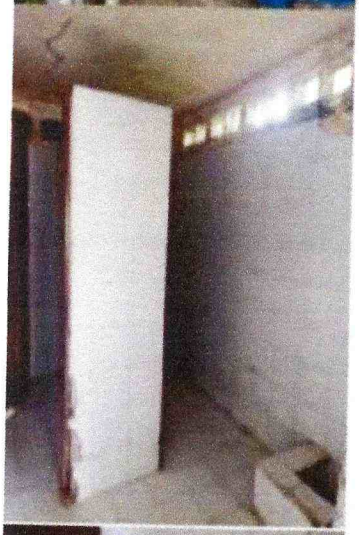


18643



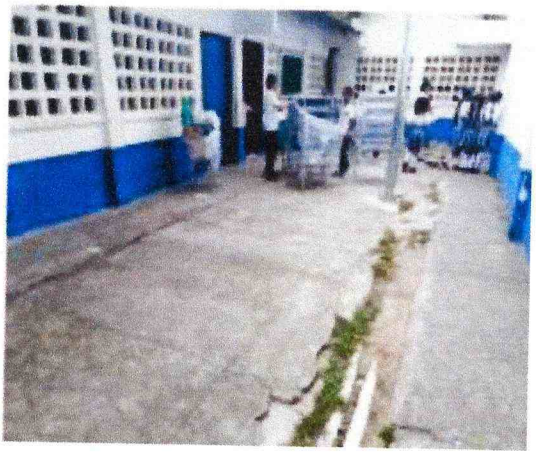












18644



18645



ELABORO

JOHN EDISON PEREZ GARZON
C.C. No. 98.76.371 de Medellín
M.P. No. 05202-253190 ANT
ESTRUCTURAL
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

5. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ELÉCTRICAS

18646

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

INFORME DE INSPECCIÓN TECNICA Y DIAGNOSTICA DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN EN LA IE INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA-MONTERÍA, CÓRDOBA.

PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

ELABORADO POR:
MARIA PAULA LARA HERRERA
INGENIERO ELECTRICA
MP VL205-53087

INFORME DE INSPECCION TECNICA Y DIAGNOSTICA DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN EN LA INSTITUCIÓN LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA -MONTERÍA, CÓRDOBA

DICIEMBRE 2024

5810

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

ASUNTO:

Revisión, inspección y diagnóstico del estado actual del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA de montería, córdoba.

INTRODUCCIÓN

El sistema eléctrico y de iluminación de una institución educativa debe garantizar un entorno seguro y funcional para estudiantes, docentes y personal administrativo. En este diagnóstico se evaluaron los tableros de distribución, conductores eléctricos, puntos de iluminación, ventilación y tomacorrientes de la institución. Además, se verificó el cambio de elementos esenciales como un transformador de potencia adecuado y un sistema de apantallamiento para protección contra descargas atmosféricas.

La solución propuesta contempla la renovación integral del sistema eléctrico de baja tensión, el suministro e instalación tableros de distribución en cada bloque para una adecuada instalación y un sistema de puesta a tierra y apantallamiento, así como la actualización de luminarias de acuerdo a los cálculos lumínicos solicitados según RETILAP y tomas eléctricas, asegurando el cumplimiento de las normas NTC 4595, NTC 2050, NTC 4552, NTC 3714, RETIE RETILAP, NEC.

OBJETIVO GENERAL

Realizar la revisión, diagnóstico e inspección técnica del estado del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA, Sede principal de Montería, Córdoba.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- El diseño eléctrico debe tener como premisa el uso racional y eficiente de la energía eléctrica buscando alcanzar un adecuado funcionamiento bajo condiciones de servicio sin presentar riesgos de origen eléctrico, teniendo en cuenta lo dispuesto por las normas anteriormente mencionadas. Se emplearán equipos de tecnología LED.
- Evaluar el estado actual del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa, conforme al **Planeamiento y Diseño de Instalaciones y Ambientes Escolares.**
- Identificar deficiencias, riesgos eléctricos y necesidades de mejora en los bloques educativos, administrativos, sala de informática, biblioteca y zonas comunes como patio salón y canchas deportivas.
- Proponer una solución técnica integral que garantice la seguridad, eficiencia energética y cumplimiento normativo.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

1. METODOLOGÍA:

Para lograr el objetivo planteado en este informe, la empresa con su equipo técnico eléctrico especializado, realizó visitas de obra en el mes de noviembre de 2024, con el fin de realizar un diagnóstico, mediciones e inspecciones al estado actual del sistema eléctrico y de iluminación de la institución educativa y determinar el estado de conservación y funcionalidad de estos elementos del sistema (Tableros de distribución, cuartos eléctricos, breakers, sistemas de conducción, salidas como luminarias, tomacorrientes, etc.)

Se inspeccionaron las áreas y espacios que conforman el sistema eléctrico de la institución educativa, se realizaron mediciones con equipos especializados para determinar cargas eléctricas, estado de los accesorios eléctricos, longitud de conductores, entre otras cosas.

1.1. RECURSOS EMPLEADOS:

Los recursos humanos empleados para esta inspección fue un equipo especializado conformado por Ingeniero eléctrico, dos técnicos eléctricos y un ayudante eléctrico. Los siguientes equipos se usaron en las mediciones e inspecciones:

Tester de red, pc, distanciómetro digital, flexómetro, dron, cámara fotográfica.

1.2. LOCALIZACIÓN-GEORREFERENCIA IE LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA

La institución educativa LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA En El Municipio De Montería-Córdoba se encuentra ubicado en el Departamento de Córdoba, municipio Montería, corregimiento Los Garzones



CONSORCIO EDUCATIVO 2024

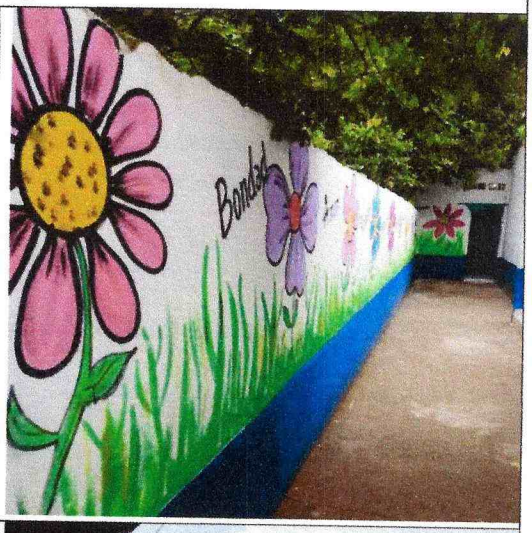
INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	ZONA	LOCALIZACIÓN
GARZONES	ESCUELA RURAL MIXTA BUENAVENTURA	Rural	8°50'08.65" N 75°50'39.25" O

1.3. DESARROLLO DE LA VISITA:

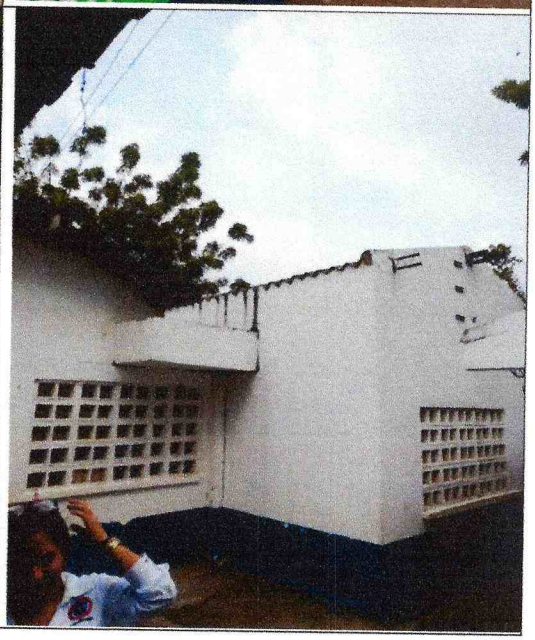
Este proyecto fue visitado en el mes de noviembre de 2024, en este recorrido estuvieron presentes el Ing. Jaam Fernández y demás directivos del plantel educativo

RECORRIDO







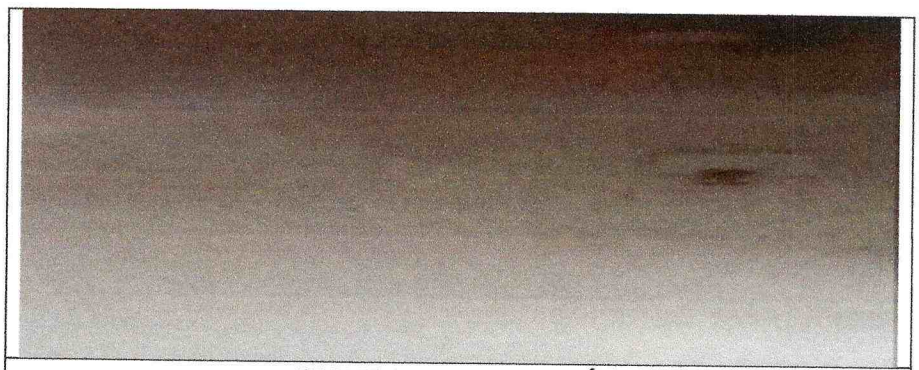


CONSORCIO EDUCATIVO 2024

2. DIAGNÓSTICO

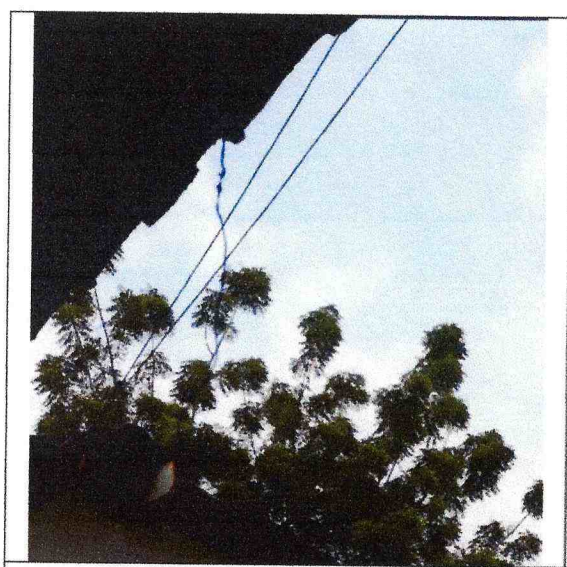
2.1. Generalidades

- **Tableros de distribución:** Se encontraron los tableros de distribución o cajas de circuitos, con riesgo de sobrecarga y conexiones deficientes por falta de balanceo de cargas en las fases, con interruptores de protección principal en mal estado (breakers tipo totalizador), algunas protecciones de las luminarias fuera de servicio, como también algunos circuitos de alimentación presentan cortocircuito y deben ser reemplazados.



TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

- **Conductores eléctricos:** Muchos presentan aislamiento deteriorado y no cumplen con los calibres mínimos recomendados por la norma NTC 2050. Se evidencian el cableado con alto grado de deterioro, algunas salidas sin conexión de cables de puesta a tierra y cables energizados con partes expuestas sin aislamiento en conexiones como se registra a continuación.



ESTADO CONDUCTORES ELÉCTRICOS

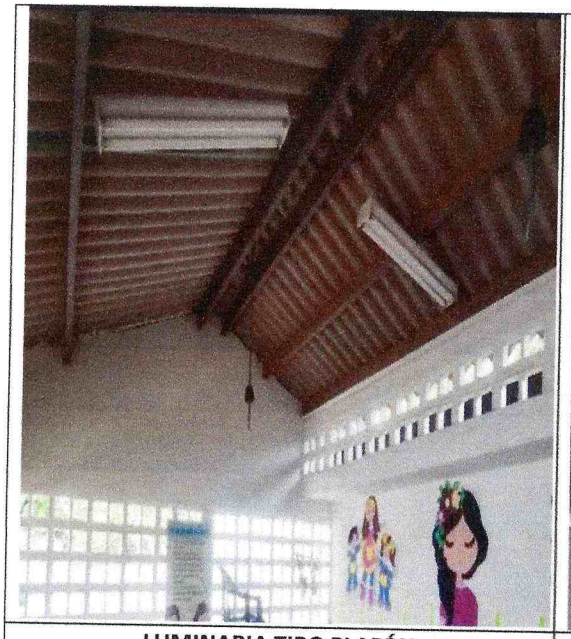


ESTADO CONDUCTORES ELÉCTRICOS

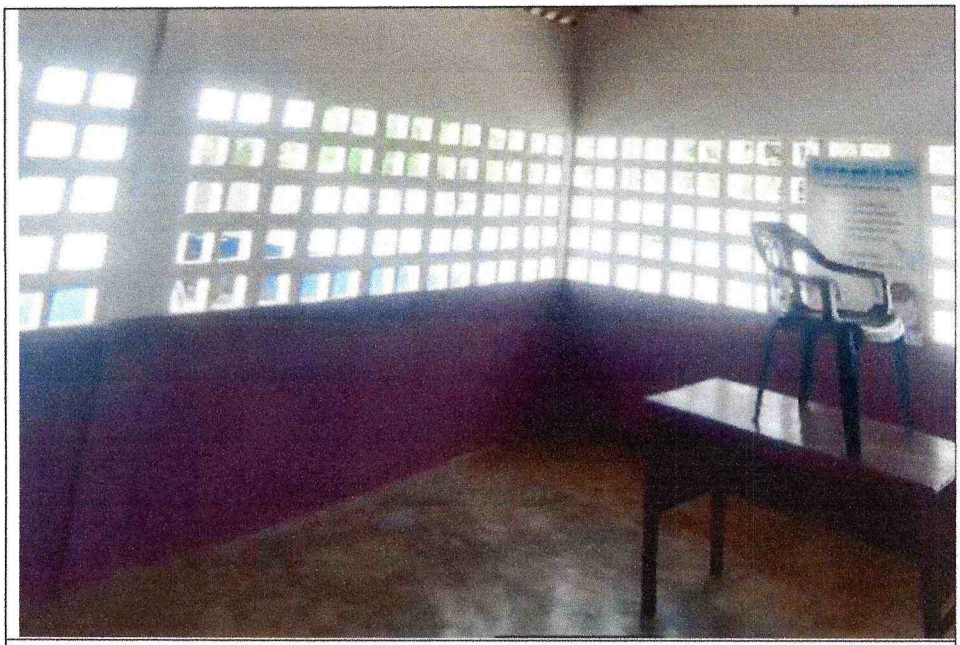
- **Tubería y ductos:** La tubería y ductos existentes en mal estado, con cables expuestos sin aislar

	
ESTADO DE TUBERÍA Y DUCTOS	**ESTADO DE TUBERÍA Y DUCTOS**

- **Luminarias:** Sistemas de iluminación con zonas deficientes de luz según exige RETILAP para colegios, luminarias que cumplieron con vida útil y muestran deterioro por uso y tiempo. En el siguiente registro fotográfico se evidencia el estado de las luminarias

	
LUMINARIA TIPO PLAFÓN	**LUMINARIA TIPO PLAFÓN**

- **Tomacorrientes:** Insuficientes en cantidad según RETIE y según la necesidad, sin protección de polo a tierra lo que genera riesgos eléctricos, tomacorrientes con deterioro por uso lo que genera riesgo de cortocircuito



ESTADO DE TOMACORRIENTE

- **conexión a red pública electica:** Calentamiento en cables por desbalance de circuitos y sobrecarga

- **Sistema de apantallamiento:** Inexistente, dejando vulnerables todas las dependencias de la institución educativa ante descargas eléctricas.

- **Sistema de puesta a tierra:** Inexistente, dejando vulnerables todas las dependencias de la institución educativa ante posibles fallas de los equipos eléctricos.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

2.2. INSTITUCIÓN EVALUADA



2.2.1. Institución educativa:

Cada salón carece de las condiciones mínimas requeridas:

- Iluminación: Falta reemplazar luminarias que se han dañado.
- Ventilación: Ventiladores en mal estado o no funcionan.
- Tomacorrientes: Distribución desigual, insuficientes para el uso de dispositivos educativos.

2.2.2. Zonas Complementarias:

- Deficiencia en iluminación y tomacorrientes.
- Falta de circuitos dedicados para equipos sensibles.
- Inadecuado dimensionamiento de los circuitos eléctricos.
- Ausencia de sistemas de respaldo y protección adecuada para equipos especializados.

2.2.3. Cocina-Comedor:

- Inadecuado dimensionamiento de los circuitos eléctricos.
- Indefinición de circuitos para cargas de equipos eléctricos de cocina.

2.2.4. Bloque Administrativo:

- Deficiencia en iluminación y tomacorrientes en oficinas.
- Falta de circuitos dedicados para equipos sensibles.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

3. PROPUESTA TÉCNICA

3.1. Renovación del Sistema Eléctrico

3.1.1. Tableros de Distribución:

- Instalar tableros nuevos, con interruptores termomagnéticos y diferenciales.
- Redistribuir circuitos eléctricos según cargas y secciones.

3.1.2. Conductores Eléctricos:

- Sustituir todos los conductores por cables de cobre con aislamiento THHN/THWN.
- Dimensionar los calibres según carga:
  - Iluminación: AWG #12,14
  - Tomacorrientes: AWG #12.
  - Cargas especiales (ventiladores, aire acondicionado): AWG #10,12
  - Acometidas de acuerdo a la carga por tableros

3.1.3. Conexión a la red pública:

- Definir cálculo de cargas totales y uso de transformador.
- Remplazar acometidas de conexión que se encuentren en mal estado.

3.1.4. Sistema de Apantallamiento:

- Implementar un sistema que no existe de protección contra rayos con pararrayos tipo Franklin y malla a tierra.
- Verificar resistividad del suelo y garantizar que esté por debajo de 10 ohmios.

3.2. Actualización de Iluminación y Tomacorrientes

3.2.1. Luminarias:

- Reemplazar luminarias LED compactas, herméticas de 1.2 m en cada salón
- Elegir modelos con flujo luminoso ≥ 4000 lm y CRI ≥ 80.

3.2.2. Ventiladores de Techo:

- Instalar ventiladores por salón, con control independiente.

3.2.3. Tomacorrientes:

- Instalar tomacorrientes con polo a tierra (120V) por aula.
- Distribuirlos estratégicamente para facilitar su uso.
- Utilizar tomas con protección GFCI en áreas especiales para su uso.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

CONCLUSIONES

- El sistema eléctrico actual presenta riesgos significativos que no cumplen con los estándares del reglamento RETIE ni las normas NTC que son aplicables a este tipo de instalaciones
- Es indispensable renovar integralmente el sistema eléctrico para garantizar la seguridad, funcionalidad y eficiencia de este.
- Se requiere la instalación de un nuevo centro de transformación, al igual que un sistema de apantallamiento para proteger a la institución de fluctuaciones y descargas atmosféricas.
- En la inspección del sistema de la iluminación de la institución educativa presenta deficiencias por falta de mantenimiento adecuado, por obsolencia de elementos, el funcionamiento no es el adecuado para el desarrollo de las actividades propias de la infraestructura.
- La normatividad vigente exige elementos de alta suficiencia lumínica y ahorro energético, en el sistema eléctrico existen elementos que no están acorde a esta legislación.
- Se proyecta una alternativa de solución que esté acorde a la normatividad vigente para garantizar el buen funcionamiento de los elementos deteriorados que hacen parte del sistema de eléctrico de la institución educativa y garantice su correcto funcionamiento.

RECOMENDACIONES

- Priorizar la seguridad eléctrica instalando dispositivos de protección diferencial y sistemas de puesta a tierra confiables.
- Seleccionar materiales certificados y realizar pruebas periódicas de calidad y funcionalidad.
- Contratar personal capacitado y supervisar el cumplimiento del reglamento RETIE y de la norma NTC 2050 durante la ejecución del proyecto.
- Implementar un plan de mantenimiento preventivo para evitar futuros deterioros.
- Capacitar al personal de la institución en el manejo seguro de los sistemas eléctricos

MARIA PAULA LARA HERRERA
INGENIERO ELECTRICISTA
MP VL205-53087

6. CONCEPTO DE EVALUACIÓN PREDIAL

FICHA PREDIAL

PROYECTO/ I. E	LOS GARZONES
SEDE	ESCUELA RURAL MIXTA DE BUENAVENTURA
ZONA	RURAL
No. DE ESTUDIANTES	67
CÓDIGO DANE No.	223001001212
MUNICIPIO	MONTERIA
PREDIO NO.	252

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	
NOMBRE DEL PREDIO:	LOS GARZONES SEDE ESCUELA RURAL MIXTA DE BUENAVENTURA
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CÓDIGO O NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:	SIN INFORMACION
DIRECCIÓN O VEREDA:	CORREGIMIENTO LOS GARZONES
MUNICIPIO:	MONTERIA
DEPARTAMENTO:	CORDOBA
ÁREA TOTAL DEL PREDIO:	80 MTS2.
INFORMACIÓN LEGAL	
ESCRITURA PÚBLICA NO.:	RESOLUCION 2391
FECHA DE ESCRITURA:	12-06-2006
NOTARÍA DE ORIGEN:	ALCALDIA DE MONTERIA
NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA:	140-109802
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN:	05-11-2024
CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO	
TIPO DE PREDIO: (URBANO/RURAL)	URBANO
TOPOGRAFÍA:	PLANO
ACCESO AL PREDIO:	PAVIMENTADO
SERVICIOS PÚBLICOS DISPONIBLES:	ENERGIA ELECTRICA, AGUA
LIMITACIONES O RESTRICCIONES:	NINGUNA
INFRAESTRUCTURA Y MEJORAS:	
CONSTRUCCIONES EXISTENTES:	INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
ESTADO DE LAS ESTRUCTURAS:	BAÑOS, CERRAMIENTOS, AULAS, COCINA Y COMEDOR EN ESTADO REGULAR
CERCAS Y LINDEROS (TIPO DE CERCADO, ESTADO):	CERRAMIENTO EN MURO EN ESTADO REGULAR

VÍAS DE ACCESO Y ESTADO:	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES.
OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS	
INMUEBLE ADQUIRIDO A TRAVES DE CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES, RESOLUCION 2391 DEL 12-06-2006 DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERIA	

EVALUACIÓN JURIDICA DE PREDIOS PARA MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES

Revisados los documentos aportados para establecer la viabilidad del predio se encontró lo siguiente:

ASPECTO REVISADO	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. ES PREDIO RURAL.	SI CUMPLE	UBICADO EN EL CORREGIMIENTO LOS GARZONES
2. CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN CON NO MÁS DE 3 0 DÍAS DE EXPEDICIÓN.	SI CUMPLE	MATRICULA: 140-109802 CON FECHA 05-11-2024.
3. CUANDO SE TRATE DE RESGUARDOS Y/O ASOCIACIONES DE CABILDOS O AUTORIDADES INDÍGENAS TRADICIONALES, PUEDEN ACREDITAR LA PROPIEDAD MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL ACTO COLECTIVO DEL RESGUARDO SUSCRITO POR LA AUTORIDAD TRADICIONAL O CABILDO GOBERNADOR DONDE SE SEÑALE: QUE EL PREDIO SE ENCUENTRA EN SU JURISDICCIÓN; B) QUE ESTÁ DE ACUERDO CON EL USO DEL SUELO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	SI CUMPLE	EL INMUEBLE NO SE ENCUENTRA BAJO LA PERTENENCIA DE NINGÚN RESGUARDO, NI ESTÁ ASOCIADO A CABILDOS O AUTORIDADES INDÍGENAS TRADICIONALES.
4. ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD NEGRA O INDÍGENA EN CASO DE QUE EL TERRENO VAYA A SER APORTADO POR ESTE TIPO DE	SI CUMPLE	NO SE REQUIERE ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD NEGRA O INDÍGENA, DADO A QUE EL INMUEBLE ES DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ORGANIZACIONES.		ADQUIRIDO DE LA ALCALDIA.
5. EL CERTIFICADO DEBE ESTAR LIBRE DE GRAVÁMENES Y LIMITACIONES AL DOMINIO. (CONDICIONES RESOLUTORIAS, EMBARGOS, HIPOTECAS, INSCRIPCIONES DE DEMANDAS, FALSA TRADICIÓN, ETC)	SI CUMPLE	EN RELACIÓN CON EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVÁMENES Y LIMITACIONES AL DOMINIO.
6. SI EXISTEN SERVIDUMBRES QUE RECAEN SOBRE EL PREDIO, SEGÚN EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD.	SI CUMPLE	EN RELACIÓN CON EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE, NO EXISTEN SERVIDUMBRES REGISTRADAS.
7. ESCRITURAS PÚBLICAS DE LOS PREDIOS O ACTO ADMINISTRATIVO QUE HAGA SUS VECES, SEGÚN EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD.	SI CUMPLE	LA RESOLUCION NUMERO 2391 DEL 12-06-2006 DE LA ALCALDIA.
8. LINDEROS		CONTENIDA EN LA RESOLUCION NUMERO 2391 DEL 12-06-2006 EMANADA DE LA ALCALDIA. EXTENSION 80 MTS2. DECRETO 1711/84-

Elaboró:

Firma:

PEDRO JOSÉ NAVARRO GARDEAZABAL
C.C. NO. 10.770.808
MATRICULA PROFESIONAL NO. 156627
ABOGADO
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

18659

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2411053353103387079 **Nro Matrícula: 140-109802**

Impreso el 5 de Noviembre de 2024 a las 04:55:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 140 - MONTERIA DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTERIA VEREDA: LOS GARZONES
FECHA APERTURA: 18-07-2006 RADICACIÓN: 2006-140-6-5333 CON: RESOLUCION DE: 12-06-2006
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

===

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CONTENIDA EN LA RESOLUCION NUMERO 2391 DEL 12-06-2006 EMANADA DE LA ALCALDIA. EXTENSION 80 MTS2. DECRETO 1711/84-

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 80 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: RURAL
1) SIN DIRECCION CORREGIMIENTO LOS GARZONES # CENTRO EDUCATIVO LOS GARZONES -SEDE BUENAVENTURA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-07-2006 Radicación: 2006-140-6-5333
Doc: RESOLUCION 2391 DEL 12-06-2006 ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERIA VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE MONTERIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

5824

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 241105335310338707 9 **Nro Matrícula: 140-109802**

Impreso el 5 de Noviembre de 2024 a las 04:55:14 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-140-1-73734 **FECHA: 05-11-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

CLEOFE ELINA EDNA MARISOL RUGELES NIÑO

REGISTRADORA PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

253. IE CRISTOBAL COLON EL PRADO

6008

18661

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

INFORME DIAGNÓSTICO

INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISTÓBAL COLON, SEDE EL PRADO

CONTRATO OBRA NO. LP-SIM-026-2024, CUYO OBJETO ES: ESTUDIO, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

PRESENTADO POR:
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

MUNICIPIO DE MONTERÍA
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

NOVIEMBRE 2024

6009

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3
ALCANCE 3
OBJETIVOS 3
JUSTIFICACIÓN 4
CRITERIOS DE REVISIÓN 5
DESCRIPCIÓN 6
GENERALIDADES: 18
DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA 18
1. Información general de la visita. 18
2. Número de estudiantes 18
3. Accesibilidad 18
4. Servicios Públicos: 19
5. Gestión predial 20
6. Localización. 20
PRIORIZACIÓN LISTA DE NECESIDADES: 22
DEFINICIÓN DE POSIBLES SOLUCIONES 22
REGISTRO FOTOGRÁFICO 23
CONCLUSIONES DEL INFORME DIAGNÓSTICO 25

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

INTRODUCCIÓN

Las instituciones educativas están concebidas como espacios para educar e impartir conocimiento, además de ser administradas para satisfacer las necesidades de la comunidad estudiantil, docente, administrativa y la población en general.

Con el paso del tiempo y la exposición a inclemencias climáticas y otros agentes externos, estas infraestructuras empiezan a deteriorarse y disminuyen su calidad de servicio a la comunidad. Por ello, se hacen necesarias intervenciones para adecuar y optimizar sus instalaciones, manteniéndose acorde a los estándares necesarios para brindar una educación adecuada.

En el presente informe, se determinarán las intervenciones y obras necesarias para que las instituciones educativas objeto de este contrato puedan ofrecer instalaciones adecuadas a todos los que en ellas estudian, trabajan y se benefician de sus servicios.

ALCANCE

El presente informe tiene como objetivo establecer, mediante un diagnóstico técnico, el estado actual de la infraestructura existente en las instituciones educativas oficiales de la ciudad de Montería. Este diagnóstico permitirá evaluar las condiciones de las instalaciones y su influencia en el diseño y la ejecución del contrato LP-SIM-026-2024.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL. Realizar visitas de inspección a las sedes educativas del municipio de Montería con el fin de elaborar un diagnóstico detallado de las condiciones actuales de sus infraestructuras. Este diagnóstico permitirá identificar las necesidades más urgentes, tanto a nivel general como específico, y proponer soluciones adecuadas para asegurar el cumplimiento de los requisitos contractuales establecidos, mejorando así la calidad y seguridad de los planteles educativos.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- Analizar alternativas para mejorar las condiciones de la infraestructura escolar en los establecimientos educativos.
- Determinar los requerimientos en infraestructura y acondicionamiento básico de los centros educativos objeto de nuestro estudio.

JUSTIFICACIÓN

La necesidad de conocer el estado de la infraestructura educativa se justifica en la importancia de garantizar espacios seguros, funcionales y adecuados para el proceso de enseñanza-aprendizaje. La infraestructura escolar es un factor clave que influye directamente en la calidad de la educación, el bienestar de los estudiantes, docentes y personal administrativo, así como en el desarrollo de las actividades pedagógicas.

Un diagnóstico preciso del estado actual de las instalaciones permite identificar problemas estructurales, de seguridad y de salubridad que puedan afectar negativamente el rendimiento académico, la asistencia escolar y el confort de la comunidad educativa. Además, conocer las condiciones físicas de los planteles permite priorizar intervenciones, optimizar el uso de recursos, y asegurar que las mejoras implementadas sean sostenibles y respondan de manera eficaz a las necesidades reales de cada institución.

Al contar con una visión clara y detallada de las deficiencias y potencialidades de la infraestructura educativa, se pueden proponer soluciones enfocadas no solo en la rehabilitación de espacios deteriorados, sino también en la adaptación de las instalaciones a los estándares de calidad, accesibilidad y sostenibilidad. Esto, a su vez, contribuye al fortalecimiento del sistema educativo, promueve un ambiente propicio para el aprendizaje y garantiza el cumplimiento de los derechos fundamentales de los estudiantes a una educación de calidad en condiciones dignas.

CRITERIOS DE REVISIÓN

Este informe de diagnóstico ha sido elaborado con base en las visitas de inspección realizadas a las instituciones educativas por el contratista de la obra, la interventoría, la entidad contratante y los rectores. Durante estas visitas, se llevó a cabo una verificación exhaustiva de la infraestructura de las cocinas, comedores y baterías sanitarias.

Las obras serán evaluadas conforme a las siguientes normativas técnicas, que establecen los requisitos para el diseño, construcción y evaluación de las instalaciones:

- **NTC 4595:** Norma Técnica Colombiana que define los criterios específicos aplicables al presente proyecto.
- **NTC 1500:** Norma que presenta las disposiciones aplicables al montaje, la instalación, la modificación, las reparaciones, la reubicación, el reemplazo, la ampliación, el uso o el mantenimiento de sistemas de instalaciones hidráulicas y sanitarias.
- **RETIE:** Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas, que regula las condiciones de seguridad y las especificaciones para la instalación y operación de sistemas eléctricos en el ámbito nacional.
- **NSR-10:** Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente es el reglamento colombiano encargado de regular las condiciones con las que deben contar las construcciones con el fin de que la respuesta estructural a un sismo sea favorable.

DESCRIPCIÓN

El presente contrato se adjudicó mediante la licitación pública N° LP-SIM-026-2024 con objeto: ESTUDIO, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

Nombre del Cliente: MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA.
Interventoría: CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERÍA.

El presente contrato será desarrollado en tres etapas:

ETAPA	DESCRIPCIÓN
ETAPA 1	DIAGNÓSTICO
ETAPA 2	DISEÑO
ETAPA 3	EJECUCIÓN DE OBRAS

Tabla 1. Fases de desarrollo del contrato de obra.

Los diagnósticos y las obras a ejecutar se encuentran el área urbana y rural del municipio de Montería en las siguientes sedes:

No.	CÓDIGO DANE	INSTITUCIONES EDUCATIVAS	SEDE	ZONA	No DE EST.
1	223001003754	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	ESCUELA MIXTA EL CEIBAL	URBANO	136
2	223001001387	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	ESCUELA URBANA MIXTA MOCARÍ	URBANO	217
3	123001000408	IE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA	ESC URBANA MIXTA SIMÓN BOLÍVAR	URBANO	179
4	123001007143	IE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA	ESCUELA URBANA MIXTA CAMILO LAMADRID FABRA	URBANO	196
5	123001002346	IE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2173
6	223001001492	IE LOS GARZONES	ESC URB MIX # 1 DE LOS GARZONES	URBANO	290
7	223001007016	IE LOS GARZONES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	704
8	123001009071	IE MANUEL RUIZ ÁLVAREZ	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1275
9	123001004101	IE MERCEDES ABREGO	CENTRO EDUCATIVO IPC	URBANO	526

10	123001003709	IE MERCEDES ABREGO	ESC URB MIX LAS COLINAS	URBANO	318
11	123001007135	IE MOCAMBO	ESC FUNDADORES COMUNITARIOS	URBANO	366
12	223001001751	IE MOGAMBO	ESC URBANA MIXTA LA ESPERANZA	URBANO	305
13	123001008793	IE ROBINSON PITALUA	ESC URBANA MIXTA VILLA DE LOS ALPES	URBANO	251
14	123001006783	IE ROBINSON PITALUA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	588
15	123001007038	IE SANTA MARÍA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1023
16	123001007321	IE SANTA ROSA DE LIMA	ESC SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS	URBANO	162
17	123001004853	IE SANTA ROSA DE LIMA	ESC URB MIXTA SEIS DE MARZO	URBANO	180
18	123001001838	IE ANTONIA SANTOS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2035
19	123001002176	IE ANTONIO NARIÑO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1874
20	123001009201	IE CAMILO TORRES MOCARÍ	ESCUELA URBANA MIXTA PAZ DEL NORTE	URBANO	203
21	123001004047	IE CECILIA DE LLERAS	ESC URB MIXTA SANTA TERESITA	URBANO	576
22	123001003717	IE CECILIA DE LLERAS	JARDÍN INFANTIL NACIONAL	URBANO	390
23	123001003202	IE CRISTÓBAL COLON	ESC URB MIXTA PABLO SEXTO	URBANO	350
24	123001007186	IE CRISTÓBAL COLON	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1949
25	123001004870	IE EL DORADO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	989
26	123001800056	IE EL DORADO	SEDE VALLEJO	URBANO	973
27	123001800064	IE EL RECUERDO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1272
28	123001002125	IE GENERAL SANTANDER	SEDE PRINCIPAL	URBANO	796
29	123001002516	IE INEM LORENZO MARÍA LLERAS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	993
30	123001002150	IE ISABEL LA CATÓLICA	JOSÉ ANTONIO GALÁN	URBANO	444
31	123001007046	IE JUAN XXIII	JARDÍN INFANTIL MINUTO DE DIOS	URBANO	285
32	123001001871	IE JUAN XXIII	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1129
33	123001003695	IE LA RIBERA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1402
34	123001009430	IE LOS ARAUJOS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1439

35	123001009413	IE LOS COLORES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1156
36	123001009421	IE LOS NOGALES	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1440
37	123001001790	IE MERCEDES ABREGO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	806
38	123001004896	IE MOGAMBO	ESC URB MIXTA PANZENU-JAIME ELÍAS BULA ESPINOSA	URBANO	667
39	123001005647	IE RANCHO GRANDE	SEDE PRINCIPAL	URBANO	984
40	123001000475	IE SANTA MARÍA GORETTI	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2094
41	123001007160	IE SANTA ROSA DE LIMA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	923
42	223001008675	IE VILLA CIELO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1314
43	123001003199	IE ANTONIO NARIÑO	ESCUELA ANTONIO JOSÉ DE SUCRE	URBANO	149
44	223001006648	IE CAMILO TORRES MOCARÍ	ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	URBANO	440
45	223001004432	IE CAMILO TORRES MOCARÍ	SEDE PRINCIPAL	URBANO	667
46	123001002478	IE CECILIA DE LLERAS	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1217
47	123001002117	IE CRISTÓBAL COLON	ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL	URBANO	305
48	123001001820	IE ISABEL LA CATÓLICA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	374
49	123001003598	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA PUEBLO BONGO (LA ESPERANZA)	URBANO	166
50	123001000483	IE LA INMACULADA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1319
51	123001007399	IE LA PRADERA	ESC URB MIX EL ALIVIO	URBANO	169
52	123001003741	IE LA PRADERA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2216
53	123001000459	IE LICEO GUILLERMO VALENCIA	ESC ANEXA GUILLERMO VALENCIA	URBANO	609
54	123001000025	IE LICEO GUILLERMO VALENCIA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	755
55	123001001803	IE MOGAMBO	ESC URB MIXTA FRANCISCO MIRANDA	URBANO	456
56	123001005311	IE MOGAMBO	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1302
57	123001000157	IE NORMAL SUPERIOR	SEDE PRINCIPAL	URBANO	2172
58	123001000696	IE POLICARPA SALAVARRIETA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1463
59	123001000467	IE RANCHO GRANDE	ESC URB MIX MIRAFLORES	URBANO	1090

60	123001007852	IE ROBINSON PITALUA	ESC LAUREANO JOSÉ MESTRA MORA	URBANO	402
61	123001006759	IE ROBINSON PITALUA	ESC VALLE DEL SINÚ	URBANO	220
62	123001004519	IE SAN JOSÉ	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1562
63	123001004659	IE VICTORIA MANZUR	ESC URB MIXTA JORGE ELIECER GAITÁN	URBANO	866
64	123001006431	IE VICTORIA MANZUR	ESC URB MIXTA SEVERO J. GARCÍA	URBANO	731
65	123001006490	IE VICTORIA MANZUR	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1414
66	123001006449	IE VILLA MARGARITA	ESC 2 DE SEPTIEMBRE	URBANO	492
67	123001003172	IE VILLA MARGARITA	ESC URB MIXTA ALFONSO LÓPEZ	URBANO	511
68	123001006309	IE VILLA MARGARITA	SEDE PRINCIPAL	URBANO	1049
69	223001000780	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	CUCHARAL	RURAL	24
70	223001003649	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA CERRO MARRALU	RURAL	35
71	223001007253	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA MARRALU ABAJO	RURAL	43
72	223001001352	IE BESITO BOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS	RURAL	98
73	223001002502	IE BESITO BOLAO	ESCUELA RURAL MIXTA PALMA DE VINO	RURAL	211
74	223001001239	IE BESITO BOLAO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	455
75	223001007342	IE BUENOS AIRES	CENTRO EDUCATIVO EL PORVENIR	RURAL	17
76	223001000984	IE BUENOS AIRES	EL CHANGAY	RURAL	27
77	123001008247	IE BUENOS AIRES	ESC RUR MIXTA SAN JERÓNIMO EL MACHÍN	RURAL	43
78	223001001191	IE BUENOS AIRES	PRIMARIA BUENOS AIRES	RURAL	137
79	223001001310	IE EL CERRITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	234
80	223001000321	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA EL CLAVAL	RURAL	18
81	223001001026	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA EL TAPAO	RURAL	91
82	223001008911	IE EL SABANAL	ESCUELA UNITARIA TOLEDO II	RURAL	17
83	223001006702	IE EL SABANAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	802

84	423001007074	IE GUASIMAL	ESC NUEVA EL CARMEN	RURAL	74
85	223001007296	IE GUASIMAL	ESC NUEVA VILLAVICENCIO	RURAL	68
86	223001003371	IE GUASIMAL	ESCUELA NUEVA DE MATAMORO	RURAL	25
87	223001007245	IE GUASIMAL	ESCUELA NUEVA LAS LÁGRIMAS	RURAL	18
88	223001001689	IE GUASIMAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	273
89	223001000771	IE GUATEQUE	ESC RUR MIX LUZ DE ESPERANZA	RURAL	52
90	223001001727	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA EL FLORAL	RURAL	38
91	223001000941	IE JUAN XXIII	ESC NUEVA EL VIDRIAL	RURAL	276
92	223001002448	IE KM 12	ESC RUR MIX DE LAS PULGAS	RURAL	23
93	223001003941	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA CASA BLANCA	RURAL	87
94	223001002421	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LAS CHISPAS PALMITAS	RURAL	30
95	223001001417	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LAS LOMAS	RURAL	69
96	223001001450	IE KM 12	ESCUELA RURAL MIXTA LOMA GRANDE	RURAL	52
97	123001007402	IE KM 12	SEDE PRINCIPAL	RURAL	418
98	223001005749	IE LA MANTA	ESC RUR MIXTA LA PARCELACIÓN	RURAL	42
99	223555001826	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA LA PLAZA	RURAL	20
100	223001000747	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA MAQUENCAL	RURAL	44
101	223001009047	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA PALMA DE ORO	RURAL	11
102	223001800167	IE LA MANTA	ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO	RURAL	14
103	223001005714	IE LA MANTA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	255
104	223001000054	IE LETICIA	ESC RUR MIX 10 DE FEBRERO	RURAL	31
105	----------	IE LETICIA	ESC RUR MIX LA VORÁGINE	RURAL	18
106	223001000259	IE LETICIA	ESC RUR MIX TENERIFE	RURAL	30
107	223001009141	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA CAÑO VIEJO LA MORA	RURAL	10
108	223001002430	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA MARTINICA	RURAL	78

109	223001003908	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA NUEVO PARAÍSO	RURAL	73
110	223001000097	IE LETICIA	ESC RURAL MIXTA PALMITO PICAO	RURAL	27
111	223001007741	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	CENTRO EDUCATIVO FLORISANTO	RURAL	24
112	223001009159	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RUR MIX PUEBLO NUEVO	RURAL	10
113	223001000534	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX BOCA DE LA CEIBA	RURAL	168
114	223001000500	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX DE ARENAL	RURAL	25
115	223001000071	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA LOS ANDES	RURAL	23
116	223001001255	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO BETULIA	RURAL	22
117	223001002499	IE NUEVA ESPERANZA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	215
118	223001000674	IE NUEVA LUCIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	251
119	223001001166	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX CAMINO REAL	RURAL	13
120	223001007024	IE PATIO BONITO	ESC RURAL MIXTA EL DELIRIO	RURAL	65
121	223001001557	IE PATIO BONITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	491
122	223001001140	IE PUEBLO BUJO	CENT EDUC SIMÓN BOLÍVAR DEL BALSAL	RURAL	26
123	223001001522	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX AMÉRICA	RURAL	46
124	223001001115	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX BUENAVISTA	RURAL	22
125	223001008381	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX EL BOCHE	RURAL	9
126	223001004611	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX LA GRAN CHINA	RURAL	32
127	223001002065	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX PALMIRA TUSA	RURAL	32
128	223001001344	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX QUEBRADA DEL MEDIO	RURAL	28
129	223001008373	IE PUEBLO BUJO	ESC SAN JOSÉ DE CANALETICO	RURAL	22
130	223001001620	IE PUEBLO BUJO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	354
131	223001003339	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA LA LUCHA	RURAL	46
132	223001002057	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA SANTA TERESITA	RURAL	22
133	223001006192	IE RAFAEL NÚÑEZ	SEDE PRINCIPAL	RURAL	709

134	223001000861	IE SAN ANTERITO	ESC RUR MIX DE MOCHILA	RURAL	60
135	223001800183	IE SAN ANTERITO	SEDE CENTRO	RURAL	267
136	223001004823	IE SAN ANTERITO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	367
137	223001003541	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENT DOC JUANA JULIA 1	RURAL	158
138	223001008809	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO CARLOS OSPINA	RURAL	14
139	423001008313	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO CRISTO ES MI LUZ	RURAL	12
140	223001008823	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO FRONTERAS DE CÓRDOBA	RURAL	14
141	223001001158	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN FRANCISCO	RURAL	31
142	423001006868	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN MIGUEL	RURAL	22
143	423001006850	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO VERDINAL	RURAL	13
144	223001005307	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	ESC RUR MIX EL RINCÓN	RURAL	25
145	423001005888	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	ESC RUR MIX JUANA JULIA 2	RURAL	17
146	223001002405	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	SEDE PRINCIPAL	RURAL	361
147	223001009175	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA COSTA DE ORO	RURAL	29
148	223001009054	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA TODOS PENSAMOS	RURAL	35
149	223001001000	IE SANTAFÉ	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTAFÉ	RURAL	417
150	223001009370	IE TRES PALMAS	ESC RURAL MIXTA LAS MARÍAS	RURAL	27
151	223001000437	IE TRES PALMAS	SEDE PRINCIPAL	RURAL	244
152	223001007318	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	ESC RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	RURAL	109
153	223001002251	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	ESC RURAL MIXTA SINCELEJITO	RURAL	63
154	223001001247	IE CAÑO VIEJO PALOTAL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	354
155	223001004521	IE EL SABANAL	ESCUELA RURAL MIXTA LAMAS 2 Y 3	RURAL	37
156	223001003151	IE LA MANTA	ESC RUR MIXTA SOLEDAD LA MANTA	RURAL	41
157	223001009248	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA CORRENTAL	RURAL	18
158	223001007369	IE LA MANTA	ESC RURAL MIXTA VILLANUEVA	RURAL	36

159	223001000721	IE LA POZA	ESC RURAL LEÓN MEDIO	RURAL	42
160	223001001441	IE LETICIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	634
161	223001003525	IE PUEBLO BUJO	ESC RUR MIX EL GUÁSIMO	RURAL	15
162	423001008178	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO EL OYETO	RURAL	58
163	223001003967	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO LA OCTAVIA	RURAL	18
164	423001008267	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO LA POPA	RURAL	13
165	423001008275	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO MI PORVENIR ES CRISTO JESÚS	RURAL	11
166	223001008862	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	CENTRO EDUCATIVO SAN DIEGO	RURAL	15
167	223001008855	IE SAN JOSÉ DE LOMA VERDE	ESC RURAL MIX LA GLORIA	RURAL	11
168	223001006371	IE SAN JOSÉ JARAQUIEL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	508
169	423001007058	IE SANTA ISABEL	ESC NVA ELENA OSPINA DE OSPINA	RURAL	17
170	223001008927	IE AGUAS NEGRAS	ESC RURAL MIXTA CALIFORNIA	RURAL	19
171	223001001204	IE AGUAS NEGRAS	ESC. RURAL MIXTA LAS BABILLAS	RURAL	70
172	223001001531	IE AGUAS NEGRAS	SEDE PRINCIPAL	RURAL	869
173	223001006206	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC NUEVA ELIGIO MOGROBEJO	RURAL	14
174	223001001786	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA ANA RODRÍGUEZ DE VIDAL	RURAL	123
175	223001001409	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA LA ÑECA	RURAL	15
176	223001008225	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	ESC RURAL MIXTA LIBORIO VARGAS	RURAL	22
177	223001005404	IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	228
178	223001007784	IE BUENOS AIRES	EL ROSARIO	RURAL	67
179	223001007351	IE BUENOS AIRES	LA PIEDRA	RURAL	42
180	223001008233	IE BUENOS AIRES	LOS LIMONES	RURAL	10
181	223001002260	IE BUENOS AIRES	SAN JACINTO	RURAL	40
182	223001005421	IE BUENOS AIRES	SEDE PRINCIPAL	RURAL	285

183	223001007466	IE GUASIMAL	ESCUELA RURAL MIXTA LAS FLORES	RURAL	16
184	223001009124	IE GUATEQUE	ESC MARÍA INMACULADA ALTOS DEL CARRETO	RURAL	8
185	223001001085	IE GUATEQUE	ESC NUEVA CHARCÓN BOTELLA	RURAL	10
186	223001007067	IE GUATEQUE	ESC NUEVA MEDELLÍN CÓRDOBA	RURAL	70
187	123001007127	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA EL PARAÍSO	RURAL	15
188	223001006966	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA SAN JERÓNIMO	RURAL	13
189	223001004009	IE GUATEQUE	ESC RURAL MIXTA SAN NICOLÁS	RURAL	13
190	223001001506	IE GUATEQUE	SEDE PRINCIPAL	RURAL	157
191	223001001671	IE LA POZA	ESC RURAL MIXTA MANCHEGO	RURAL	41
192	223001000020	IE LA POZA	ESC RURAL MIXTA SOCORRO	RURAL	30
193	223001000518	IE LA POZA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	286
194	223001008830	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA CALLE BARRIDA	RURAL	20
195	223001001182	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO	RURAL	19
196	223001002014	IE LA VICTORIA	ESCUELA RURAL MIXTA PLAZA DE HORMIGA	RURAL	27
197	223001000950	IE LA VICTORIA	SEDE PRINCIPAL	RURAL	190
198	223001007229	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA EL CUCHARO	RURAL	18
199	423001007066	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LA BOMBA	RURAL	18
200	223001001638	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LA PUENTE	RURAL	30
201	223001007725	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA LOS BAJOS	RURAL	16
202	423001007082	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC NUEVA PEREIRA	RURAL	28
203	223001001221	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RURAL MIXTA BROQUELITO	RURAL	47
204	223001005757	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	ESC RURAL MIXTA EL LIMÓN	RURAL	16
205	223001007237	IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	692
206	223001005692	IE MORINDO SANTA FE	CENTRO DOCENTE CAMILO TORRES LA IGUANA	RURAL	29
207	223001008632	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO DOS BOCAS	RURAL	20

208	223001001425	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MIXTA MORINDO SANTO DOMINGO	RURAL	30
209	223001007768	IE MORINDO SANTA FE	ESC RURAL MORINDO NUEVA ESPERANZA	RURAL	19
210	223001007261	IE MORINDO SANTA FE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA MORINDO SANTA FE	RURAL	276
211	223574000814	IE MORINDO SANTA FE	MORINDO CENTRAL	RURAL	54
212	223001001549	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX ARROYON	RURAL	174
213	223001008751	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX COQUITO	RURAL	15
214	223001007806	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX DE LA FE	RURAL	21
215	223001008721	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX GRANADA	RURAL	41
216	223001008848	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX PIÑALITO	RURAL	68
217	223001007792	IE NUEVA ESPERANZA	ESC RUR MIX SIMÓN BOLÍVAR	RURAL	34
218	223001001760	IE NUEVA LUCIA	CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE E. DE HAMACA	RURAL	18
219	223001000291	IE NUEVA LUCIA	CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE LEÓN ABAJO	RURAL	20
220	223001008250	IE NUEVA LUCIA	ESCUELA RURAL MIXTA PARCELAS DEL QUINDÍO	RURAL	11
221	223001000224	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX BONITO VIENTO	RURAL	22
222	223001001069	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX EL COROZO	RURAL	45
223	223001000267	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX EL MANGUITO	RURAL	21
224	223001000887	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX SAN MARTIN	RURAL	24
225	223001002286	IE PATIO BONITO	ESC RUR MIX STA BETULIA	RURAL	25
226	223001001034	IE PATIO BONITO	ESC RUR YUCA SECA	RURAL	72
227	223001003401	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA EL HUESO	RURAL	30
228	223001001328	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA LOS CEDROS	RURAL	103
229	223001006036	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA SAN FELIPE	RURAL	26
230	223001007270	IE RAFAEL NÚÑEZ	ESC RURAL MIXTA SAN LUIS	RURAL	34
231	223001000135	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA EL CONGO	RURAL	120

232	223001007385	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA GALILEA	RURAL	53
233	223001000828	IE SAN ISIDRO	ESC RURAL MIXTA SALAMINA	RURAL	38
234	223001000801	IE SAN ISIDRO	SEDE PRINCIPAL	RURAL	485
235	223001001719	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX LA FLORIDA	RURAL	41
236	223001009132	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX NUEVO PARAÍSO	RURAL	33
237	223001000879	IE SANTA ISABEL	ESC RUR MIX PALMITO PICAO	RURAL	79
238	223001000925	IE SANTA ISABEL	SEDE PRINCIPAL	RURAL	337
239	223001006630	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA APARTADA DE MARACAYO	RURAL	43
240	223001000836	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA COREA	RURAL	212
241	223001006214	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA LA ESPERANZA	RURAL	36
242	223001001948	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA MARACAYO	RURAL	31
243	223001000011	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA TRES BINDES	RURAL	27
244	223001006877	IE SANTAFÉ	ESC RURAL MIXTA TRES PIEDRAS	RURAL	137
245	223001000658	IE TIGRE VILLA CLARETH	AGUAS VIVAS	RURAL	17
246	223001007105	IE TIGRE VILLA CLARETH	BALASTERA	RURAL	15
247	223001000844	IE TIGRE VILLA CLARETH	SEDE PRINCIPAL	RURAL	289
248	223001001174	IE TIGRE VILLA CLARETH	TIGRE ARRIBA	RURAL	41
249	223001000895	IE VILLA CIELO	ESC RURAL MIXTA HORIZONTE	RURAL	209
250	123001006511	IE VICTORIA MANZUR	ESC URBANA MIXTA PARAÍSO	URBANO	560
251	223001000429	IE CAMILO TORRES MOCARÍ	ESC URBANA MIXTA DEL SINÚ	URBANO	560
252	223001001212	IE LOS GARZONES	ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA	RURAL	67
253	123001007186	IE CRISTÓBAL COLON	URB MIX EL PRADO	URBANO	0

Tabla 2. Listado de Instituciones Educativas pertenecientes al Municipio de Montería.

Dentro de la relación establecida, se encuentran 182 Instituciones Educativas en el área Rural del Municipio de Montería representadas a continuación:

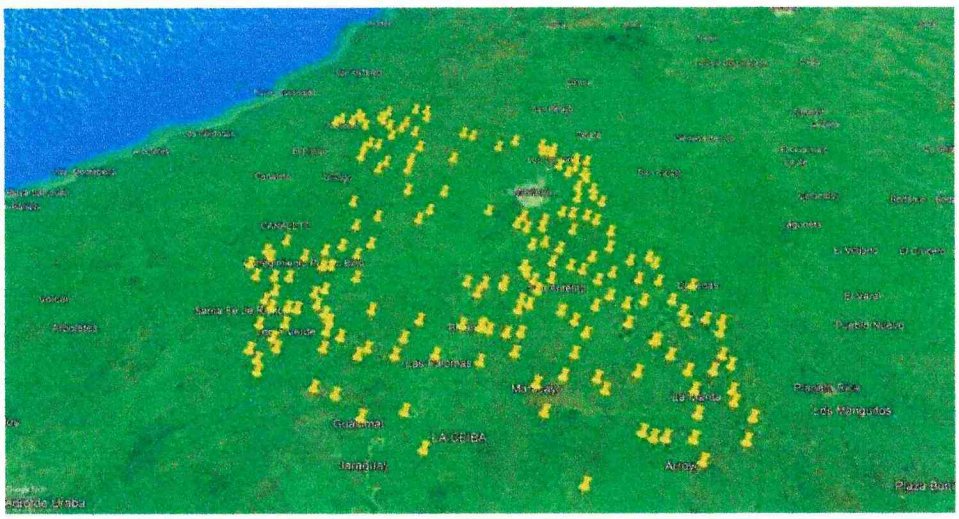


Ilustración 1. Localización de instituciones educativa en Área Rural.

Así mismo, se verifica la localización de 70 Instituciones Educativas en el área Urbana del Municipio de Montería, ilustradas a continuación:



Ilustración 2. Localización de instituciones educativa en Área Urbana.

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

GENERALIDADES:

Se realizó una visita diagnóstica de campo a la institución educativa CRISTÓBAL COLON ESCUELA URBANA MIXTA EL PRADO el día 8/11/2024. Durante la inspección se verificaron las condiciones generales en cuanto a infraestructura existente como aulas de clases, restaurante escolar, escenarios deportivos, baterías sanitarias, cerramiento, estado de servicios públicos, estado de circulaciones y accesos entre otros espacios, todo enmarcado bajo lo establecido en la NTC 4595-2020.

DESCRIPCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

1. Información general de la visita.

INFORMACIÓN DE LA VISITA					
Condiciones de acceso (especificar si hay dificultad para ingreso de materiales)	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES.				
MARCAR CON UNA (X)	CANTIDAD	ESTADO			OBSERVACIONES
		BUENO	REGULAR	MALO	
AULAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
BATERÍAS SANITARIAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
CERRAMIENTO	1		X		LA ZONA POSTERIOR TIENE DEFICIENCIA
CIRCULACIONES	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
COCINA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
COMEDOR	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS ADMINISTRATIVA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS RECREO-DEPORTIVA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS COMPLEMENTARIAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN

Tabla 3. Descripción general de la infraestructura educativa.

2. Número de estudiantes.

La institución educativa actualmente no cuenta con estudiantes ya que se encuentra inactiva.

3. Accesibilidad.

La institución está ubicada en el barrio El Prado en Transversal 10 # 2 A 40 de la ciudad de Montería y dispone de diversas rutas de acceso en buen estado, facilitando el ingreso y salida tanto del personal como de los estudiantes.

4. Servicios Públicos:

4.1. Red de Energía Eléctrica:

Dentro de la visita realizada a la institución educativa, se verifica que el servicio de energía el cual es operado por la empresa AFINIA GRUPO EPM en el sector es eficiente, permitiendo un flujo continuo de energía.

La institución no cuenta con redes eléctricas debido a que no está en funcionamiento, sin embargo, cuenta con buena accesibilidad a las redes eléctricas del sector, debido a su ubicación.

4.2. Acueducto:

El sector cuenta con un sistema de acueducto y redes de distribución de agua operado por la empresa Veolia, lo que garantiza el suministro para la comunidad.

La institución no cuenta con conexiones a la red de acueducto debido a que no está en funcionamiento, sin embargo, cuenta con buena accesibilidad a las redes de acueducto del sector, debido a su ubicación.

4.3. Alcantarillado:

De conformidad al alcance de red de alcantarillado en el municipio de Montería, se verifica que el sector cuenta con cobertura de este servicio.

La institución no cuenta con conexión a redes de alcantarillado debido a que no está en funcionamiento, sin embargo, cuenta con buena accesibilidad a las redes de alcantarillado del sector, debido a su ubicación.

4.4. Gas:

El sector cuenta con redes de gas natural la cual es operada por la empresa Surtigas S.A E.S.P.

La institución no cuenta con conexión a gas natural, sin embargo, cuenta con buena accesibilidad a las redes de gas del sector, debido a su ubicación

5. Gestión predial

Durante la verificación y/o evaluación del estado predial o las condiciones de la titularidad y disponibilidad del predio, se encontraron los siguientes datos de la institución educativa:

DESCRIPCIÓN	DATOS PREDIALES
NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	140-104766
NOMBRE PROPIETARIO	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CÓDIGO DANE	123001007186
INSTITUCIÓN	IE CRISTÓBAL COLON
SEDE	ESCUELA URBANA MIXTA EL PRADO
ZONA	URBANO

Tabla 4. Descripción predial de la institución educativa.

6. Localización.

La institución educativa se encuentra localizada en el barrio El Prado en Transversal 10 # 2 A 40 de la ciudad Montería del Municipio de Montería – Córdoba:

18681

LOCALIZACIÓN GENERAL EN EL MUNICIPIO	LOCALIZACIÓN PUNTUAL DE LA IE



Ilustración 3. Localización de la Institución Educativa.

DESCRIPCIÓN	DATOS
INSTITUCIÓN	IE CRISTOBAL COLON
SEDE	ESCUELA URBANA MIXTA EL PRADO
ZONA	URBANO
LOCALIZACIÓN	8°43'54.62"N 75°53'13.06"O
DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 10 # 2 A 40
BARRIO	PRADO
COMUNA	4
MUNICIPIO	MONTERÍA
DEPARTAMENTO	CÓRDOBA

Tabla 5. Información general del predio.

6029

PRIORIZACIÓN LISTA DE NECESIDADES:

1. Infraestructura de institución educativa:

   La sede no cuenta con infraestructura e instalaciones para brindar servicio estudiantil.

DEFINICIÓN DE POSIBLES SOLUCIONES

1. Diseño y construcción de institución educativa: La sede requiere diseño y construcción de su infraestructura para recuperar su funcionalidad y permitir la reubicación de los estudiantes que fueron trasladados a otras instalaciones de la Institución Educativa Cristóbal Colón. La construcción permitiría restablecer el espacio educativo, disminuyendo así la sobrecarga en las sedes alternas y mejorando la distribución de estudiantes. La construcción de la sede debe cumplir con los lineamientos establecidos en la NTC 4595 orientada al diseño físico-espacial de instalaciones educativas, NTC 6199, NSR-10 y las normativas de accesibilidad para garantizar un ambiente seguro, accesible y funcional tanto para estudiantes como para el personal educativo.

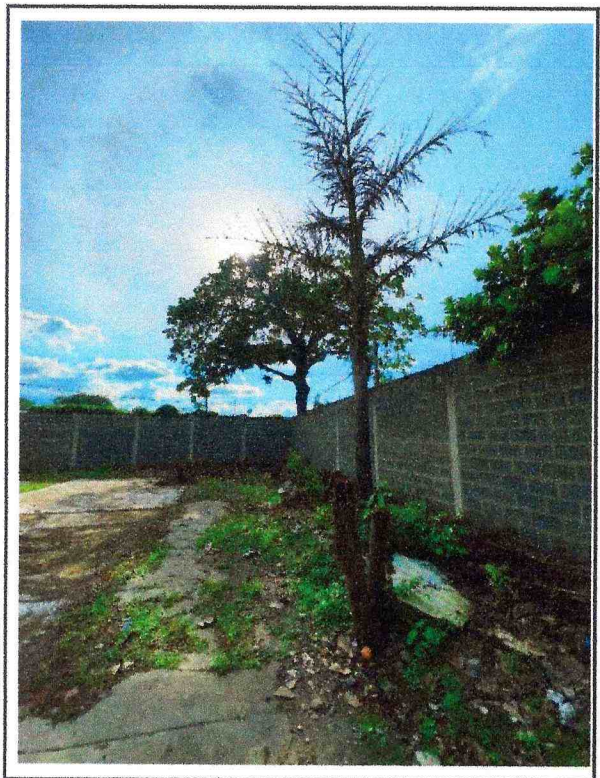
REGISTRO FOTOGRÁFICO



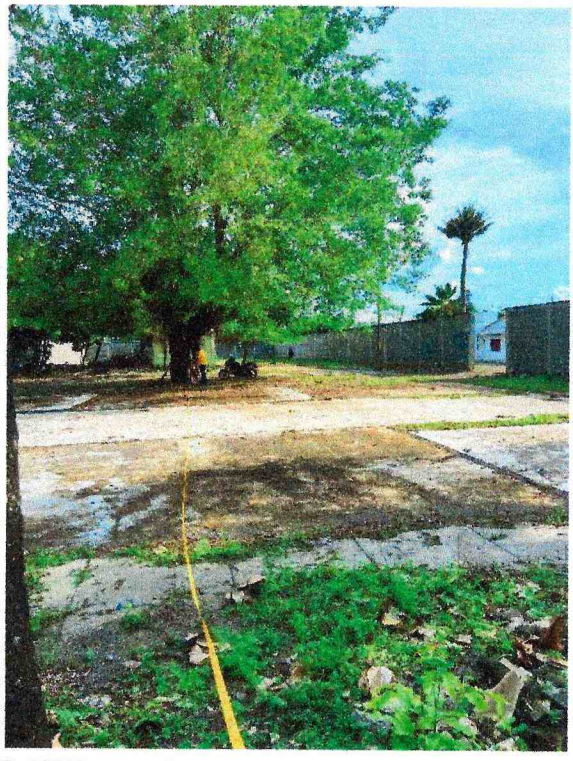
Predio completamente desocupado



Edificaciones demolidas en su totalidad - Cerramiento



Arboles existentes en el predio



Placa de piso de antiguas edificaciones



Predio usado para arrojar basura

CONCLUSIONES DEL INFORME DIAGNÓSTICO

Tras realizar la evaluación de la infraestructura de la institución educativa, se han identificado las siguientes conclusiones, basadas en los criterios de revisión y el cumplimiento de las normativas técnicas aplicables:

1. La construcción y adecuación de espacios según las normativas vigentes permitirá ofrecer una infraestructura adecuada que garantice un entorno de aprendizaje seguro, accesible y funcional. Las acciones por realizar contribuirán a mejorar la calidad del servicio educativo, creando condiciones óptimas para el bienestar y el desarrollo académico y social de los estudiantes, lo que beneficiará a toda la comunidad educativa.

   La construcción es esencial para reubicar a los estudiantes en esta sede en la que inicialmente recibían clases y así poder liberar la carga actual de las demás sedes.

   Con una infraestructura segura y adecuada, los estudiantes podrán regresar a su entorno original, optimizando así la distribución de alumnos y mejorando las condiciones de aprendizaje en todas las sedes de la institución la cual debe ser reconstruida bajo los lineamientos establecidos en la NTC 4595, que define requisitos espaciales ideales para que los espacios educativos.

   La construcción de la nueva sede educativa es una necesidad urgente para asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad en la educación y la seguridad de la comunidad educativa. La implementación de las soluciones propuestas, basadas en las normativas NTC 4595, NTC 6199, NSR-10 y la normativa de accesibilidad, garantizará la creación de un entorno adecuado para el desarrollo académico, social y físico de los estudiantes y el personal educativo.

De conformidad a todo lo anterior, se indica que la infraestructura de la institución educativa CRISTÓBAL COLON ESCUELA URBANA MIXTA EL PRADO presenta múltiples deficiencias que requieren atención urgente para cumplir con las normativas de seguridad, funcionalidad y salubridad, con estas acciones o actuaciones designadas, se garantizará cumplimiento de la normativa Colombia para entornos escolares, mejorando la seguridad y

la funcionalidad de los espacios educativos. A continuación, se relaciona tipología de intervención propuesta:

RESUMEN DIAGNÓSTICOS	
ACCIONES	TIPO
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA	OBRA NUEVA

Tabla 6. Resumen de diagnóstico

Elaboró:

BARLEY IRENE BANDA NIETO
INGENIERO CIVIL
C.C. 1.073.816.829 de Pelayo
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

Reviso:

CLAUDIA ESTELLA CARVAJAL PINEDA
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 30.685.544 de Cereté
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

ANEXOS

1. ACTA DE VISITA
2. CONCEPTO DE EVALUACIÓN ARQUITECTÓNICA
3. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES DE SISTEMA HIDROSANITARIO
4. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ESTRUCTURALES
5. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ELÉCTRICAS
6. CONCEPTO DE EVALUACIÓN PREDIAL

1. ACTA DE VISITA

18688

FORMATO DE VISITA DIAGNOSTICA DE INFRAESTRUCTURA DE COLEGIOS A INTERVENIR			
CONSORCIO EDUCATIVO 2024	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	FECHA DE VISITA Dia / Mes / Año	8/11/2024

Contrato Obra No.	LP-SIM-026-2024	**Contratista:**	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	
Objeto:	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"			**R.L** CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Contrato interventor No.	CMA-SIM-031-2024	**Contratista:**	CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERÍA	
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			**R.L** LAUREANO JOSÉ MENDOZA PEINADO

DATOS GENERALES

Nombre de la institucion	IE CRISTOBAL COLON	No. de alumnos	0
Sede	EL PRADO	Jornada	-
Direccion / Corregimiento	TRANSVERSAL 10 A #24-20	Zona	Suelo Urbano
Nombre de director / profesor	LEMUS FUENTES MANUEL ANTONIO	Contacto	3013669132
Coordenadas geograficas	8°43'54.62"N 75°53'13.06"O		

INFORMACION DE LA VISITA

Condiciones de acceso (especificar si hay dificultad para ingreso de materiales)	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES.

MARCAR CON UNA (X)	CANTIDAD	ESTADO			OBSERVACIONES
		BUENO	REGULAR	MALO	
AULAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
BATERIAS SANITARIAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
CERRAMIENTO	1		X		LA ZONA POSTERIOR PRESENTA DEFICIENCIAS
CIRCULACIONES	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
COCINA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
COMEDOR	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS ADMINISTRATIVA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS RECREO-DEPORTIVA	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN
ZONAS COMPLEMENTARIAS	0				PREDIO SIN CONSTRUCCIÓN

REQUERIMIENTOS / NECESIDADES

1. NO ESTÁ CONSTRUIDA LA SEDE EDUCATIVA.

6037

FOTOS



Predio completamente desocupado

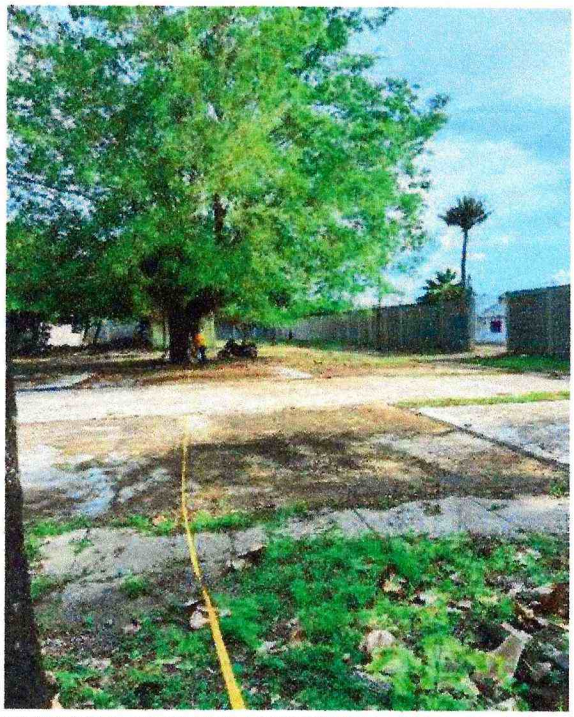


Edificaciones demolidas en su totalidad - Cerramiento

18690



Arboles existentes en el predio



Placa de piso de antiguas edificaciones



Predio usado para arrojar basura

ELABORO

BARLEY IRENE BANDA NIETO
INGENIERO CIVIL
C.C. 1.073.816.829 de Pelayo
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

Vo Bo

CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERIA

6039

2. CONCEPTO DE EVALUACIÓN ARQUITECTÓNICA

18691

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

INFORME DIAGNÓSTICO DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR NTC 6705-2023

Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA

LUGAR: INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISTOBAL COLÓN - SEDE EL PRADO
DIRECCIÓN: TRANVERSAL 10 # 24 - 20, Barrio El Prado
RECTOR:
FECHA VISITA:
PROFESIONALES EVALUADORES:

GENERALIDADES

Teniendo en cuenta que la infraestructura física escolar tiene como fin garantizar el adecuado desarrollo de las actividades propias del servicio escolar. Se realiza el presente diagnóstico con el proposito de alcanzar los objetivos misionales de la educación en: calidad, cobertura, permanencia, pertinencia y acceso, con el fin de satisfacer las necesidades de infraestructura física en sí mismas

EVALUACIÓN	INTERVENCIÓN	IMPACTO ESPERADO
1. DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE CALIDAD Se realizó una visita técnica de campo a la institución educativa Cristóbal Colón Sede El Prado, durante el recorrido se verificó que: A partir del año 2020, esta institución dejó de prestar servicios educativos debido a las medidas de cuarentena implementadas en respuesta a la pandemia de COVID-19. Desde este período la institución entró en un progresivo estado de abandono y un deterioro considerable de sus edificaciones. Los daños estructurales se agravaron hasta el punto de requerir la demolición parcial de las instalaciones para prevenir riesgos mayores. Por lo anteriormente expuesto la institución actualmente es un terreno sin infraestructura física, con un encerramiento en bloque macizo y su respectiva estructura, ambos se encuentran en buen estado. Este terreno cuenta con los servicios públicos basicos (acueducto, energía eléctrica, alcantarillado y gas natural), sin embargo solo están disponibles las redes públicas, la institución no posee redes internas de ninguno de estos servicios.	Construcción de una nueva infraestructura escolar que abastezca todas las necesidades funcionales y espaciales que permita un óptimo funcionamiento de la institución educativa. Construir una infraestructura de servicios públicos que correspondan a cada una de las necesidades de la institución y que permitan el acceso a la comunidad estudiantil a los servicios públicos de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica y gas natural.	Una infraestuctura escolar nueva que cumpla con cada uno de los estandares requeridos para un perfecto funcionamiento de una institución educativa tales como: las directrices sectoriales según POT de la ciudad de Montería y que brinde funcionalidad físico-espacial de cada ambiente y la seguridad en el libre desarrollo a la comunidad estudiantil, que cada diseño y rerforma sea a consideración de la norma NSR 10, ley 388 de 1997.
2. COBERTURA TOTAL DEL SERVICIO •La institución educativa no cuenta con un número de estudiantes debido a su inactividad, los estudiantes que hacían parte de la comunidad estudiantil fueron reubicados en las diferentes sedes de la Institución Educativa Cristóbal Colón, con el fin de garantizar la continuidad de su formación académica en entornos adecuados y seguros. Con esta reubicación se condujo a una sobre población en las otras sedes de I.E Cristóbal Colón. •En materia de baterías sanitarias, no tiene.	Construir el número de aulas suficientes para recibir nuevamente a los estudiantes que fueron reubicados en las otras sedes y que se encuentraban inscritos en el SIMAT como estudiantes de la institución educativa Cristóbal Colón sede El prado, asimismo se con esta nueva construcción se quiere ampliar la posibilidad de recibir nuevos estudiantes y que se pueda implementar la jornada única. De esta manera podremos reducir la sobrepoblación en las otras sedes de la I.E Cristóbal Colón. Construir las baterías sanitarias que cumpla con las necesidades físicas, espaciales, higiénicas y en salud.	Proyecciones de única jornada implementada con la suficiente capacidad para ampliar cobertura libres de hacinamiento, teniendo en cuenta la localización de la institución que demanda mayor capacidad de estudiantes. Un sistema sanitario funcional y libre de ser focos de infección, con una infraestructura mejorada y equipos sanitarios con mayor calidad de uso.
3. INFRAESTRUCTURA SEGURA En el análisis realizado se encontraron un conjunto de restos de materiales de construcción, esto por la demolición llevada a cabo durante el tiempo que ha estado sin funcionar la institución. Adicional a esto encontramos una pequeña edificación en avanzado estado de deterioro, la cual no está en aptas condiciones para ser habitada y se considera realizar la demolición de la misma ya que existen riesgos de su colapso.	Estudios de suelo y diseños estructurales realizados por el personal idóneo basados en la NSR-10 que garanticen una infraestructura segura.	Institución educativa con estructuras reforzadas según la NSR 10, intervenidas bajo el marco PNGRD que garanticen el bienestar y protección de la comunidad estudiantil.
4. ACCESIBILIDAD AL MEDIO FÍSICO Existen diferentes vías de accesibilidad a la institución, las cuales se encuentran sin pavimentar, pero son vías firmes y en buen estado que permiten el fácil acceso peatonal y vehicular a la institución.	Construir circulaciones peatonales que permitan el fácil desplazamiento de la comunidad estudiantil y en especial que de seguridad a las personas con movilidad reducida.	Espacios adecuados y con entornos aptos que permitan el libre y seguro desplazamiento de personas con movilidad reducida. Circulaciones libres y protegidas de inundaciones y los cambios de clima.

6691

18692

5. INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE Actualmente el terreno donde se construirá las instalaciones de la institución educativa posee unos árboles que se pueden aprovechar en la nueva edificación para mitigar el impacto ambiental y los cambios de clima.	la construcción de la nueva infraesatructura escolar se ha diseñado teniendo en cuenta los 11 objetivos de la ODS con el fin de garantizar un ahorro energético y de agua, con estos y el aprovechamiento de los árboles presentes en la superficie del terreno logra una reducción en el impacto medioambiental y climatico.	Las 12 aulas a construir al igual que cada intervención propuesta se ha diseñado teniendo en cuenta los 11 objetivos de la ODS con el fin de garantizar un ahorro energético y una reducción en el impacto medioambiental y climatico.
6. GESTIÓN PREDIAL El predio donde se encuantra actualmente la institución Educativa se encuentra registrado a nombre del municipio de Montería, registrado ante la superintendecia de notariado y registro bajo la matrícula inmobiliaria N° 140-104766, el cual fue adquirido a través de cesión a título gratuito de bienes fiscales.	Se garantiza la total legalidad de los procesos de titularidad y licencias urbanísticas que se requieran en cada intervención.	Nuevos predios escolares legalizados constructivamente y con su respectiva titularidad.
7. DOTACIONES ESCOLARES La institución educativa no cuenta con ningún tipo de dotación debido a sus funciones no se encuentran en ejercicio.		

IMÁGENES DE APOYO Y EVIDENCIA



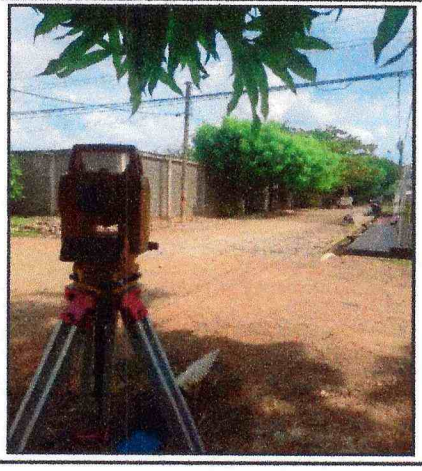


Imagen 1 y 2. Lote sin construir.

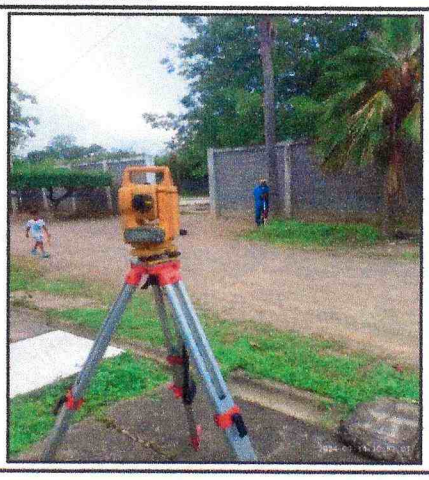




Imagen 3 y 4. Restos de materiales de la demolición. - Pequeña edificación construída.







6042

18693

Imagen 5, 6 y 7. Vías de acceso a la institución Educativa.





Imagen 8 y 9. Arborización dentro de la Institución.

Fernely Almanza V.

FERNELY ALMANZA VALENCIA
C.C. No. 1.069.481.263 de Sahagún
M.P. No. A26302013-1069481263
ARQUITECTA
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

6043

4. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ESTRUCTURALES

18694

FORMATO DE VISITA DIAGNOSTICA DE INFRAESTRUCTURA DE COLEGIOS A INTERVENIR

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

CONSORCIO EDUCATIVO 2024

FECHA DE VISITA Dia / Mes / Año
8/11/2024

Contrato Obra No.	LP-SIM-026-2024	**Contratista:**	CONSORCIO EDUCATIVO 2024	
Objeto:	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			**R.L** CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Contrato interventor No.	CMA-SIM-031-2024	**Contratista:**	CONSORCIO	
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA			**R.L** LAUREANO JOSE MENDOZA PEINADO

DATOS GENERALES

Nombre de la institución	IE CRISTOBAL COLON	**No. de alumnos**	
Sede	SEDE EL PRADO	**Jornada**	
Dirección / Corregimiento		**Zona**	
Nombre de director / profesor		**Contacto**	
Coordenadas geográficas			
Área total (m²)			

REQUISITOS COMPLEMENTARIOS (Titulo K)

Grupos y subgrupos de ocupación (NSR-10 TITULO K, Tabla K.2.1-1)

Clasificación	INSTITUCIONAL	Titulo K.2.6		
Grupos y subgrupos de ocupación	I-3	Tabla K.2.1-1		
Subgrupo de ocupación institucional de educación (I-3)	Colegios	Tabla K.2.6-3		
Índice de ocupación (salones) *(Área neta de piso en metros cuadrados por ocupante)*	2	Tabla K.3.3-1	**ACTUALEMNTE NO SE ENCUENTRA EN OPERACIÓN**	No cumple
Índices de ancho de salida por persona corredores, puertas y pasajes de salida (Anchura por persona, mm)	13	Tabla K.3.3-2	**Anchura minima: ,00 m**	
Índices de ancho de salida por persona escaleras (Anchura por persona, mm)	15	Tabla K.3.3-2	**Anchura minima: ,00 m**	
Número mínimo de salidas requeridas	no aplica	Tabla K.3.4-1		
Distancia en metros de recorrido hasta la salida (m)	45	Tabla K.3.6-1	¿Cuenta con sistema de rociadores?	No

INSPECCION ESTRUCTURAL (REF: Terreno para proyecto de construcción de aulas y áreas adicionales)

Elemento evaluado	Terreno para proyecto de construcción de aulas y áreas adicionales
Ubicación general	Predio exterior del colegio, delimitado por muros perimetrales.
Patología	
Descripción del defecto	Abandono total
Ubicación Patología	
Grado de severidad	Bajo
Riesgo	Bajo

REGISTRO FOTOGRÁFICO





RECOMENDACIONES / OBSERVACIONES

Estado de la Patología: El área muestra restos de escombros, ramas y vegetación acumulada, lo que indica que el terreno no ha sido preparado para construcción. Los muros perimetrales de bloque están en condiciones aceptables, aunque presentan manchas de humedad en la base, posiblemente por contacto directo con el suelo. No se observan estructuras mayores en pie en esta zona, lo que sugiere que el área está despejada para la construcción proyectada.

Limpieza del Terreno: Retirar escombros, ramas, y residuos vegetales para nivelar y preparar el terreno para la construcción. Esta limpieza facilitará la evaluación detallada del terreno y permitirá el trazado de las futuras instalaciones.

Tratamiento de Humedad en Muros Perimetrales: Aplicar un tratamiento impermeabilizante en la base de los muros perimetrales para protegerlos de la humedad ascendente y mejorar su durabilidad.

Nivelación y Compactación del Suelo: Una vez limpio, nivelar y compactar el terreno para garantizar una base estable para las futuras construcciones de aulas, restaurante, baterías sanitarias, sede administrativa y espacios de circulación.

6045

18695

CONCLUSIÓN

Estado del Terreno y Necesidades: El terreno destinado a la construcción de las nuevas instalaciones en el colegio presenta una condición inicial de abandono, con acumulación de escombros, restos vegetales y residuos, lo cual no solo dificulta el desarrollo de actividades preliminares, sino que también podría generar problemas de salubridad y condiciones propicias para plagas. Además, el muro perimetral de bloque, aunque se encuentra en condiciones relativamente aceptables, muestra signos de humedad en la base, lo que podría reducir su vida útil y resistencia estructural si no se aplican medidas preventivas.
El proyecto contempla la construcción de 10 aulas, un bloque de aulas, restaurante, baterías sanitarias, sede administrativa y espacios de circulación, los cuales deben cumplir con normativas específicas de diseño estructural, seguridad, salubridad y accesibilidad.

Para un proyecto de construcción de un colegio que incluye aulas, un restaurante, baterías sanitarias, una sede administrativa y espacios de circulación, aquí tienes una lista más precisa de normativas colombianas que aplican:

NSR-10 (Norma Sismo Resistente 2010):
La NSR-10 es la norma fundamental en Colombia para el diseño y construcción de estructuras resistentes a sismos, especialmente aplicable en proyectos educativos. Esta norma cubre:

Diseño Estructural: Requisitos específicos para diseñar estructuras que soporten cargas sísmicas, considerando la ubicación geográfica.
Requerimientos de Geotecnia: La necesidad de estudios geotécnicos para evaluar la estabilidad del terreno y el tipo de cimentación adecuado.
Especificaciones de Cargas y Materiales: Cargas vivas y muertas, y requisitos de materiales como concreto, acero y mampostería para asegurar una construcción resistente y duradera.
Decreto 1538 de 2005 (Accesibilidad):
Este decreto establece los requisitos de accesibilidad en edificaciones públicas, especialmente para garantizar el acceso de personas con movilidad reducida. Para las instalaciones de un colegio, incluye:
Rampas y Anchos de Circulación: Las rampas deben cumplir con pendientes adecuadas y los pasillos y puertas deben tener dimensiones mínimas para accesibilidad.
Adaptación de Baterías Sanitarias: Espacios y características especiales para que las baterías sanitarias sean accesibles para todos.
NTC 4595 (Diseño y Construcción de Instalaciones Sanitarias):
La NTC 4595 detalla los requerimientos de diseño para instalaciones sanitarias en edificaciones, incluyendo:
Distribución de Baterías Sanitarias: Adecuada cantidad de lavamanos, inodoros y duchas según la población estudiantil.
Requerimientos de Ventilación y Desagüe: Sistemas que garanticen la salubridad y eviten problemas de humedad o malos olores.
Resolución 4445 de 1996 (Condiciones Sanitarias para Instituciones Educativas):
Esta resolución establece requisitos para garantizar ambientes saludables en las instituciones educativas. Incluye:
Ventilación e Iluminación Adecuadas: Espacios como aulas, oficinas administrativas y áreas comunes deben cumplir con requisitos de ventilación e iluminación.
Mantenimiento de Áreas Externas: Disposición adecuada de áreas de circulación y patios para evitar riesgos de salud.
Normas de Iluminación y Ventilación (NTC 5491):
La NTC 5491 especifica los requisitos mínimos de iluminación natural y artificial en instituciones educativas, garantizando:
Entradas de Luz Natural y Ventilación: Diseños de ventanas y espacios abiertos para una adecuada circulación de aire y luz en las aulas y otros espacios.
Impermeabilización de Muros (Recomendación General):
Aunque no hay una norma específica que regule la impermeabilización de muros, es recomendable aplicar sistemas de impermeabilización en la base de los muros exteriores y en

Clase de patología	Tipo	Mayor presencia	Grado de severidad			Observaciones
			Leve	Moderada	Grave	
Grietas	Horizontal, Vertical, Diagonal	Grietas en columnas, vigas, muros, losas	Superficial	Atraviesa sin separación	Con Desplazamiento	Grietas en zonas críticas pueden indicar problemas estructurales
Deformaciones / desplazamientos	Abombamiento, desplome	Muros, vigas, losas	Sin riesgo inmediato	Notable pero estable	Riesgo de colapso parcial	Deformaciones pueden indicar problemas de cimentación o falla estructural
Corrosión del acero expuesto	Oxidación superficial, Corrosión avanzada	Columnas, vigas, losas	Oxidación sin daño estructural	Corrosión con pérdida de sección	Riesgo estructural	Corrosión avanzada reduce capacidad de carga
Humedad y filtraciones	Humedad superficial, Filtración profunda, Eflorescencia	Techo, paredes, cimientos	Sin riesgo inmediato	Afecta material	Puede comprometer estructura	Humedad prolongada afecta durabilidad del concreto
Carbonatación	Oxidación del acero por exposición al CO_2	Columnas, vigas	Superficial	Afecta capa de recubrimiento	Compromete estructura	Carbonatación disminuye resistencia y protección del acero
Segregación	Mala distribución de componentes (arena, grava)	Vigas, losas	Sin riesgo	Desgaste localizado	Afecta la resistencia del concreto	La segregación compromete resistencia del material
Desprendimiento	Desgaste del material, pérdida de recubrimiento	Vigas, columnas	Superficial	Expone el refuerzo	Riesgo estructural	El desprendimiento puede dejar el acero expuesto, comprometiendo la durabilidad

ELABORO

JOHN EDISON PEREZ GARZON
C.C. No. 98.76.371 de Medellín
M.P. No. 05202-253190 ANT
ESTRUCTURAL
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

6046

5. CONCEPTO DE EVALUACIÓN CONDICIONES ELÉCTRICAS

CONSORCIO
EDUCATIVO 2024

18696

INFORME DE INSPECCIÓN TECNICA Y DIAGNOSTICA DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN EN LA IE INSTITUCIÓN CRISTÓBAL COLON, EL PRADO MONTERÍA, CÓRDOBA.

PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.

ELABORADO POR:
JAAM FERNÁNDEZ
INGENIERO ELECTRICISTA
MATRICULA PROFESIONAL BL20595772

INFORME DE INSPECCION TECNICA Y DIAGNOSTICA DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CRISTÓBAL COLON, EL PRADO DE MONTERÍA, CÓRDOBA.

6048

18697

ASUNTO:
Revisión, inspección y diagnóstico del estado actual del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa CRISTÓBAL COLON, El Prado de montería, córdoba.

INTRODUCCIÓN

El sistema eléctrico y de iluminación de una institución educativa debe garantizar un entorno seguro y funcional para estudiantes, docentes y personal administrativo. En este diagnóstico se evaluaron los tableros de distribución, conductores eléctricos, puntos de iluminación, ventilación y tomacorrientes de la institución. Además, se verificó el cambio de elementos esenciales como un transformador de potencia adecuado y un sistema de apantallamiento para protección contra descargas atmosféricas.

La solución propuesta contempla la renovación integral del sistema eléctrico de baja tensión, el suministro e instalación tableros de distribución en cada bloque para una adecuada instalación y un sistema de puesta a tierra y apantallamiento, así como la actualización de luminarias de acuerdo a los cálculos lumínicos solicitados según RETILAP y tomas eléctricas, asegurando el cumplimiento de las normas NTC 4595, NTC 2050, NTC 4552, NTC 3714, RETIE RETILAP, NEC.

OBJETIVO GENERAL

Realizar la revisión, diagnóstico e inspección técnica del estado del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa CRISTÓBAL COLON, El Prado de Montería, Córdoba.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- El diseño eléctrico debe tener como premisa el uso racional y eficiente de la energía eléctrica buscando alcanzar un adecuado funcionamiento bajo condiciones de servicio sin presentar riesgos de origen eléctrico, teniendo en cuenta lo dispuesto por las normas anteriormente mencionadas. Se emplearán equipos de tecnología LED.
- Evaluar el estado actual del sistema eléctrico y de iluminación en la institución educativa, conforme al **Planeamiento y Diseño de Instalaciones y Ambientes Escolares.**
- Identificar deficiencias, riesgos eléctricos y necesidades de mejora en los bloques educativos, administrativos, sala de informática, biblioteca y zonas comunes como patio salón y canchas deportivas.
- Proponer una solución técnica integral que garantice la seguridad, eficiencia energética y cumplimiento normativo.

6049

18698

1. METODOLOGÍA:

Para lograr el objetivo planteado en este informe, la empresa con su equipo técnico eléctrico especializado, realizó visitas de obra en el mes de noviembre de 2024, con el fin de realizar un diagnóstico, mediciones e inspecciones al estado actual del sistema eléctrico y de iluminación de la institución educativa y determinar el estado de conservación y funcionalidad de estos elementos del sistema (Tableros de distribución, cuartos eléctricos, breakers, sistemas de conducción, salidas como luminarias, tomacorrientes, etc.)

Se encontró que institución educativa no está en funcionamiento (demolido)

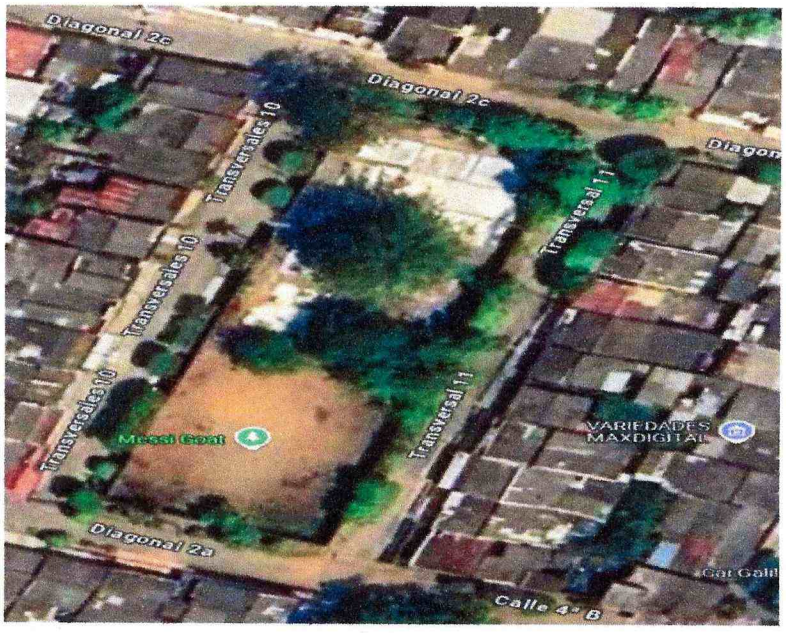
1.1. RECURSOS EMPLEADOS:

Los recursos humanos empleados para esta inspección fue un equipo especializado conformado por Ingeniero eléctrico, dos técnicos eléctricos y un ayudante eléctrico. Los siguientes equipos se usaron en las mediciones e inspecciones:

Tester de red, pc, distanciómetro digital, flexómetro, dron, cámara fotográfica.

1.2. LOCALIZACIÓN-GEORREFERENCIA IE CRISTÓBAL COLON, EL PRADO EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA

La institución educativa CRISTÓBAL COLON, El Prado En El Municipio De Montería-Córdoba se encuentra ubicado en el Departamento de Córdoba, municipio Montería, Barrio El Prado DG 2A ENTRE TR 10 Y TR 11



6050

18699

1.3. DESARROLLO DE LA VISITA:

Este proyecto fue visitado en el mes de noviembre de 2024, en este recorrido estuvieron presentes el grupo de ingenieros y demás directivos del plantel educativo.

RECORRIDO	
	
	

2. DIAGNÓSTICO

6051

18700

2.1. Generalidades

- **Tableros de distribución:** Se encontró que institución educativa no está en funcionamiento, (demolido) – no existen aulas



TABLERO DE DISTRIBUCIÓN

- **Conductores eléctricos:** No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).



ESTADO CONDUCTORES ELÉCTRICOS

6052

18701

- **Tubería y ductos:** No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no esta en funcionamiento (Demolido).



ESTADO DE TUBERÍA Y DUCTOS

- **Luminarias:** No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).



SIN ILUMINACIÓN EN EL SITIO

- **Tomacorrientes:** No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).

6053

18702



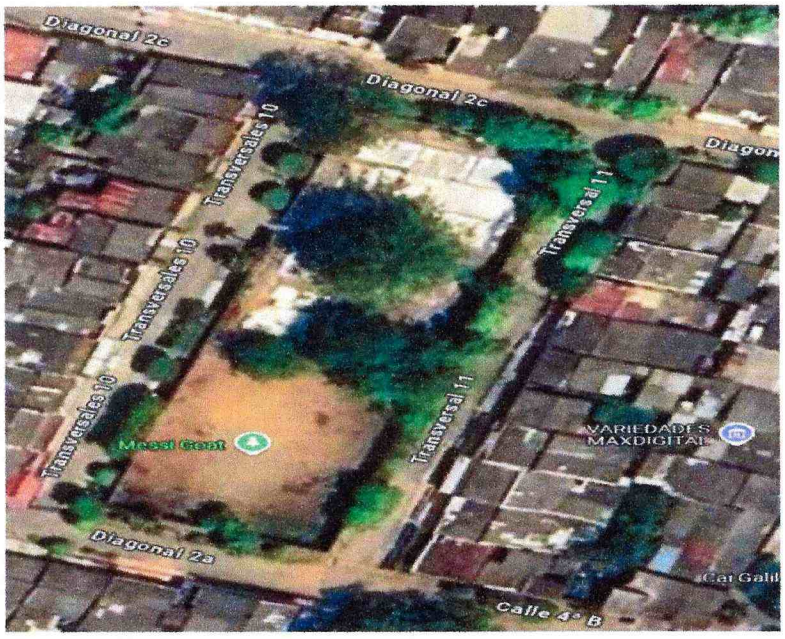
AULAS SIN TOMACORRIENTES DISPONIBLES

- **conexión a red pública electica:** No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).

- **Sistema de apantallamiento:** Inexistente, No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).
- **Sistema de puesta a tierra:** Inexistente, No se encontraron instalaciones eléctricas, Institución educativa no está en funcionamiento (Demolido).

6054

2.2. INSTITUCIÓN EVALUADA



2.2.1. Institución educativa con aulas:

Institución educativa sin aulas (Demolido).

6055

18704

3. PROPUESTA TÉCNICA

3.1. Renovación del Sistema Eléctrico

3.1.1. Tableros de Distribución:

- Instalar tableros nuevos, con interruptores termomagnéticos y diferenciales.
- Redistribuir circuitos eléctricos según cargas y secciones.

3.1.2. Conductores Eléctricos:

- Sustituir todos los conductores por cables de cobre con aislamiento THHN/THWN.
- Dimensionar los calibres según carga:
  - Iluminación: AWG #12,14
  - Tomacorrientes: AWG #12.
  - Cargas especiales (ventiladores, aire acondicionado): AWG #10,12
  - Acometidas de acuerdo a la carga por tableros

3.1.3. Conexión a la red pública:

- Definir cálculo de cargas totales y uso de transformador.
- Instalar acometidas de conexión.

3.1.4. Sistema de Apantallamiento:

- Implementar un sistema que no existe de protección contra rayos con pararrayos tipo Franklin y malla a tierra.
- Verificar resistividad del suelo y garantizar que esté por debajo de 10 ohmios.

3.2. Actualización de Iluminación y Tomacorrientes

3.2.1. Luminarias:

- Instalar luminarias LED compactas, herméticas de 1.2 m en cada salón
- Elegir modelos con flujo luminoso ≥ 4000 lm y CRI ≥ 80.

3.2.2. Ventiladores de Techo:

- Instalar ventiladores por salón, con control independiente.

3.2.3. Tomacorrientes:

- Instalar tomacorrientes con polo a tierra (120V) por aula.
- Distribuirlos estratégicamente para facilitar su uso.
- Utilizar tomas con protección GFCI en áreas especiales para su uso.

6056

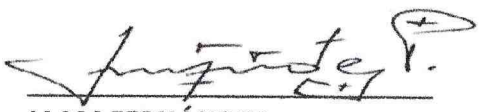
CONCLUSIONES

- El sistema eléctrico actual presenta riesgos significativos que no cumplen con los estándares del reglamento RETIE ni las normas NTC que son aplicables a este tipo de instalaciones
- Es indispensable renovar integralmente el sistema eléctrico para garantizar la seguridad, funcionalidad y eficiencia de este.
- Se requiere la instalación de un nuevo centro de transformación, al igual que un sistema de apantallamiento para proteger a la institución de fluctuaciones y descargas atmosféricas.
- En la inspección del sistema de la iluminación de la institución educativa presenta deficiencias por falta de mantenimiento adecuado, por obsolencia de elementos, el funcionamiento no es el adecuado para el desarrollo de las actividades propias de la infraestructura.
- La normatividad vigente exige elementos de alta suficiencia lumínica y ahorro energético, en el sistema eléctrico existen elementos que no están acorde a esta legislación.
- Se proyecta una alternativa de solución que esté acorde a la normatividad vigente para garantizar el buen funcionamiento de los elementos deteriorados que hacen parte del sistema de eléctrico de la institución educativa y garantice su correcto funcionamiento.

RECOMENDACIONES

- Priorizar la seguridad eléctrica instalando dispositivos de protección diferencial y sistemas de puesta a tierra confiables.
- Seleccionar materiales certificados y realizar pruebas periódicas de calidad y funcionalidad.
- Contratar personal capacitado y supervisar el cumplimiento del reglamento RETIE y de la norma NTC 2050 durante la ejecución del proyecto.
- Implementar un plan de mantenimiento preventivo para evitar futuros deterioros.
- Capacitar al personal de la institución en el manejo seguro de los sistemas eléctricos.

Elaboró



JAAM FERNÁNDEZ
INGENIERO ELECTRICISTA
MP BL205-95772

6. CONCEPTO DE EVALUACIÓN PREDIAL

FICHA PREDIAL

PROYECTO/ I. E	CRISTOBAL COLON
SEDE	EL PRADO
ZONA	URBANA
No. DE ESTUDIANTES	0
CÓDIGO DANE No.	123001005337
MUNICIPIO	MONTERIA
PREDIO NO.	253

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	
NOMBRE DEL PREDIO:	I.E CRISTOBAL COLON SEDE EL PRADO
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	MUNICIPIO DE MONTERIA
CÓDIGO O NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:	SIN INFORMACION
DIRECCIÓN O VEREDA:	TRANSVERSAL 10 A #24-20 BARRIO EL PRADO
MUNICIPIO:	MONTERIA
DEPARTAMENTO:	CORDOBA
ÁREA TOTAL DEL PREDIO:	2.392,50 M2
INFORMACIÓN LEGAL	
ESCRITURA PÚBLICA NO.:	ACTA DE TITULACION DE INMUEBLE #0004
FECHA DE ESCRITURA:	04-02-2005
NOTARÍA DE ORIGEN:	SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL/ ALCALDIA DE MONTERIA
NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA:	140-104766
FECHA DE EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN:	01-11-2024
CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO	
TIPO DE PREDIO: (URBANO/RURAL)	URBANO
TOPOGRAFÍA:	PLANO
ACCESO AL PREDIO:	PAVIMENTADO
SERVICIOS PÚBLICOS DISPONIBLES:	ENERGIA ELECTRICA, AGUA
LIMITACIONES O RESTRICCIONES:	NINGUNA
INFRAESTRUCTURA Y MEJORAS:	
CONSTRUCCIONES EXISTENTES:	INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
ESTADO DE LAS ESTRUCTURAS:	EN MAL ESTADO
CERCAS Y LINDEROS (TIPO DE CERCADO, ESTADO):	CERRAMIENTO EN MUROS EN MAL ESTADO
VÍAS DE ACCESO Y ESTADO:	BUEN ESTADO, LA VÍA NO PRESENTA DIFICULTAD PARA INGRESO DE MATERIALES.
OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS	

CONSORCIO EDUCATIVO 2024	INFORME DIAGNÓSTICO DE ALCANCE Y DEFINICIÓN DE OBRAS Contrato LP-SIM-026-2024, objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.	Alcaldía de MONTERÍA

INMUEBLE OBTENIDO A TRAVES DE CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES, ACTA DE TITULACION DE INMUEBLE # 0004 DE FECHA 04-02-2005.

EVALUACIÓN JURIDICA DE PREDIOS PARA MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES

Revisados los documentos aportados para establecer la viabilidad del predio se encontró lo siguiente:

ASPECTO REVISADO	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1. ES PREDIO URBANO.	SI CUMPLE	UBICADO EN EL PRADO LA TRANSVERSAL 10 A #24-20 BARRIO EL PRADO.
2. CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN CON NO MÁS DE 3 0 DÍASDE EXPEDICIÓN.	SI CUMPLE	MATRICULA NO: 140-104766 DE FECHA 01-11-2024.
3. CUANDO SE TRATE DE RESGUARDOS Y/O ASOCIACIONES DE CABILDOS O AUTORIDADES INDÍGENAS TRADICIONALES, PUEDEN ACREDITAR LA PROPIEDAD MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL ACTO COLECTIVO DEL RESGUARDO SUSCRITO POR LA AUTORIDAD TRADICIONAL O CABILDO GOBERNADOR DONDE SE SEÑALE: QUE EL PREDIO SE ENCUENTRA EN SU JURISDICCIÓN; B) QUE ESTÁ DE ACUERDO CON EL USO DEL SUELO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	SI CUMPLE	EL INMUEBLE NO NO SE ENCUENTRA BAJO LA PERTENENCIA DE NINGÚN RESGUARDO, NI ESTÁ ASOCIADO A CABILDOS O AUTORIDADES INDÍGENAS TRADICIONALES.
4. ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD NEGRA O INDÍGENA EN CASO DE QUE EL TERRENO VAYA A SER APORTADO POR ESTE TIPO DE ORGANIZACIONES.	SI CUMPLE	NO SE REQUIERE ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD NEGRA O INDÍGENA, DADO A QUE EL INMUEBLE ES DEL MUNICIPIO DE MONTERIA ADQUIRIDO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL.

5. EL CERTIFICADO DEBE ESTAR LIBRE DE GRAVÁMENES Y LIMITACIONES AL DOMINIO. (CONDICIONES RESOLUTORIAS, EMBARGOS, HIPOTECAS, INSCRIPCIONES DE DEMANDAS, FALSA TRADICIÓN, ETC)	SI CUMPLE	EN RELACIÓN CON EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVÁMENES Y LIMITACIONES AL DOMINIO.
6. SI EXISTEN SERVIDUMBRES QUE RECAEN SOBRE EL PREDIO, CERTIFICACIÓN DE LA OFICINA DE PLANEACIÓN EN LA QUE CONSTE QUE LAS MISMAS NO AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	SI CUMPLE	EN RELACIÓN CON EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE, NO EXISTEN SERVIDUMBRES REGISTRADAS.
7. ESCRITURAS PÚBLICAS DE LOS ÚLTIMOS10 AÑOS DE LOS PREDIOS O ACTO ADMINISTRATIVO QUE HAGA SUS VECES, SEGÚN EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD.	SI CUMPLE	ACTA DE TITULACION DE INMUEBLE # 0004 DE FECHA 04-02-2005.
8. LINDEROS		CONSTAN EN EL ACTA DE TITULACION DE INMUEBLE # 0004 DE FECHA 04-02-2005. SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL. EXTENSION 2.392,50 M2.-DECRETO 1117/84

Elaboró:

Firma:

PEDRO JOSÉ NAVARRO GARDEAZABAL
C.C. NO. 10.770.808
MATRICULA PROFESIONAL NO. 156627
ABOGADA
CONSORCIO EDUCATIVO 2024

6061

18709

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2411017635103264465 **Nro Matrícula: 140-104766**

Pagina 1 TURNO: 2024-140-1-73151

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 11:16:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 140 - MONTERIA DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: MONTERIA VEREDA: MONTERIA
FECHA APERTURA: 02-03-2005 RADICACIÓN: 2005-1084 CON: DOCUMENTO DE: 08-02-2005
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CONSTAN EN EL ACTA DE TITULACION DE INMUEBLE # 0004 DE FECHA 04-02-2005. SECRETARIA DE EDUCACION DEPARTAMENTAL. EXTENSION 2.392,50 M2.-DECRETO 1117/84

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS: 2392 CENTIMETROS CUADRADOS: 5000
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS CUADRADOS: 0 / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: 0 CENTIMETROS: CUADRADOS0
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) TRANSVERSAL 10 A #24-20 BARRIO EL PRADO-INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON-SEDE EL PRADO.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-02-2005 Radicación: 2005-1084

Doc: DOCUMENTO 0004 DEL 04-02-2005 ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTERIA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE MONTERIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

6062

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

18710

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTERIA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 24110176351032644 65 **Nro Matrícula: 140-104766**

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 11:16:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-140-1-73151 **FECHA: 01-11-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

CLEOFE ELINA EDNA MARISOL RUGELES NIÑO

REGISTRADORA PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

6063

SOPORTE PREDIAL

1871

Recibo 106396421

Fecha compra: 31-10-2024 08:47
Fecha generación 31-10-2024 08:51

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1016638664

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114152160	MONTERIA	57571	2410317530103200095	$ 20,900
114152159	MONTERIA	104019	2410311128103200094	$ 20,900
114152158	MONTERIA	109782	2410316661103200093	$ 20,900
114152157	MONTERIA	20444	2410316201103200092	$ 20,900
114152151	MONTERIA	49601	2410318622103200086	$ 20,900
114152153	MONTERIA	10712	2410313765103200088	$ 20,900
114152156	MONTERIA	70664	2410318650103200091	$ 20,900
114152154	MONTERIA	109865	2410311692103200089	$ 20,900
114152152	MONTERIA	14595	2410316930103200087	$ 20,900
114152155	MONTERIA	61513	2410314561103200090	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18712

Recibo 106397008

Fecha compra: 31-10-2024 08:54
Fecha generación 31-10-2024 08:57

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1016656130

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114152820	MONTERIA	105542	2410318734103200587	$ 20,900
114152819	MONTERIA	84984	2410313488103200586	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 106397008

Fecha compra: 31-10-2024 08:54
Fecha generación 31-10-2024 08:57

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1016656130

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114152820	MONTERIA	105542	2410318734103200587	$ 20,900
114152819	MONTERIA	84984	2410313488103200586	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18713

Recibo 106398514

Fecha compra: 31-10-2024 09:12
Fecha generación 31-10-2024 09:14

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea (PSE)
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114154473	MONTERIA	109782	2410316408103201991	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 106398514

Fecha compra: 31-10-2024 09:12
Fecha generación 31-10-2024 09:14

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea (PSE)
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114154473	MONTERIA	109782	2410316408103201991	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18714

Recibo 106465258

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

Fecha compra: 01-11-2024 11:11
Fecha generación 01-11-2024 11:16

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1020041146

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114228911	MONTERIA	104766	2411017635103264465	$ 20,900
114228910	MONTERIA	104767	2411018629103264464	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 106465258

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

Fecha compra: 01-11-2024 11:11
Fecha generación 01-11-2024 11:16

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1020041146

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114228911	MONTERIA	104766	2411017635103264465	$ 20,900
114228910	MONTERIA	104767	2411018629103264464	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18715

Recibo 106519747

Fecha compra: 03-11-2024 18:46
Fecha generación 03-11-2024 18:50

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1025692036

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114288347	MONTERIA	109810	2411038836103315077	$ 20,900
114288342	MONTERIA	104637	2411039297103315072	$ 20,900
114288343	MONTERIA	104032	2411038038103315073	$ 20,900
114288345	MONTERIA	177300	2411037920103315075	$ 20,900
114288346	MONTERIA	109791	2411034546103315076	$ 20,900
114288341	MONTERIA	109800	2411035121103315071	$ 20,900
114288344	MONTERIA	69933	2411036924103315074	$ 20,900
			Total	$ 146,300

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18716

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública COBIERNO DE COLOMBIA

Recibo 106529847

Fecha compra: 04-11-2024 17:50
Fecha generación 04-11-2024 17:53

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1027130214

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114299217	MONTERIA	104038	2411049769103322063	$ 20,900
114299223	MONTERIA	104575	2411041827103322069	$ 20,900
114299218	MONTERIA	109796	2411046908103322064	$ 20,900
114299224	MONTERIA	105544	2411046665103322070	$ 20,900
114299220	MONTERIA	104764	2411042569103322066	$ 20,900
114299216	MONTERIA	104564	2411045665103322062	$ 20,900
114299221	MONTERIA	104763	2411046612103322067	$ 20,900
114299222	MONTERIA	109876	2411047612103322068	$ 20,900
114299215	MONTERIA	104771	2411048426103322061	$ 20,900
114299219	MONTERIA	104638	2411045892103322065	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18717

Recibo 106560410

Fecha compra: 05-11-2024 11:29
Fecha generación 05-11-2024 11:31

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1028744973

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114332681	MONTERIA	109823	2411054596103350161	$ 20,900
114332680	MONTERIA	109825	2411059656103350160	$ 20,900
114332682	MONTERIA	109867	2411051880103350162	$ 20,900
114332679	MONTERIA	105490	2411053305103350159	$ 20,900
114332678	MONTERIA	109846	2411056758103350158	$ 20,900
114332676	MONTERIA	109850	2411059355103350156	$ 20,900
114332675	MONTERIA	109855	2411059277103350155	$ 20,900
114332674	MONTERIA	105535	2411056698103350154	$ 20,900
114332673	MONTERIA	105496	2411058251103350153	$ 20,900
114332677	MONTERIA	109847	2411052695103350157	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 106598529

Fecha compra: 05-11-2024 16:53
Fecha generación 05-11-2024 16:55

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18718

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1030058608

Datos Personales

Solicitante
Documento
Usuario / P.

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
114374245	MONTERIA	109822	2411059522103387083	$ 20,900
114374249	MONTERIA	109820	2411056740103387087	$ 20,900
114374248	MONTERIA	109771	2411058935103387086	$ 20,900
114374247	MONTERIA	109851	2411058283103387085	$ 20,900
114374250	MONTERIA	109818	2411055721103387088	$ 20,900
114374246	MONTERIA	108727	2411057405103387084	$ 20,900
114374244	MONTERIA	105554	2411053885103387082	$ 20,900
114374243	MONTERIA	105455	2411053888103387081	$ 20,900
114374242	MONTERIA	104773	2411056766103387080	$ 20,900
114374241	MONTERIA	109802	2411053353103387079	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18979

Recibo 107657327

Fecha compra: 22-11-2024 22:32
Fecha generación 22-11-2024 22:35

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1070169576

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115530947	MONTERIA	104037	2411224715104413849	$ 20,900
115530946	MONTERIA	105331	2411222619104413848	$ 20,900
115530945	MONTERIA	105461	2411227564104413847	$ 20,900
115530942	MONTERIA	104568	2411229429104413844	$ 20,900
115530948	MONTERIA	104683	2411228837104413850	$ 20,900
115530944	MONTERIA	105328	2411227111104413846	$ 20,900
115530941	MONTERIA	104770	2411229856104413843	$ 20,900
115530940	MONTERIA	104563	2411228877104413842	$ 20,900
115530939	MONTERIA	104581	2411225175104413841	$ 20,900
115530943	MONTERIA	104765	2411223567104413845	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18720

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Recibo 107657584

Fecha compra: 22-11-2024 22:44
Fecha generación 22-11-2024 22:47

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1070182786

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115531218	MONTERIA	105332	2411223895104414065	$ 20,900
115531217	MONTERIA	104035	2411224817104414064	$ 20,900
115531216	MONTERIA	104768	2411226603104414063	$ 20,900
115531219	MONTERIA	104632	2411221935104414066	$ 20,900
115531215	MONTERIA	104580	2411227042104414062	$ 20,900
115531213	MONTERIA	104579	2411226145104414060	$ 20,900
115531212	MONTERIA	104577	2411226368104414059	$ 20,900
115531211	MONTERIA	104582	2411223867104414058	$ 20,900
115531210	MONTERIA	105452	2411223237104414057	$ 20,900
115531214	MONTERIA	104569	2411224074104414061	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18721

Recibo 107657905

Fecha compra: 22-11-2024 22:57
Fecha generación 22-11-2024 22:59

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1070195696

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115531549	MONTERIA	105459	2411226200104414352	$ 20,900
115531547	MONTERIA	105456	2411225764104414350	$ 20,900
115531548	MONTERIA	105460	2411224975104414351	$ 20,900
115531543	MONTERIA	104572	2411222149104414346	$ 20,900
115531546	MONTERIA	105454	2411223801104414349	$ 20,900
115531545	MONTERIA	104565	2411227396104414348	$ 20,900
115531542	MONTERIA	104583	2411228688104414345	$ 20,900
115531541	MONTERIA	104639	2411222411104414344	$ 20,900
115531540	MONTERIA	104682	2411222279104414343	$ 20,900
115531544	MONTERIA	104573	2411229412104414347	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107658978

Fecha compra: 22-11-2024 23:51
Fecha generación 22-11-2024 23:57

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18722

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1070237338

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115532645	MONTERIA	109781	2411221136104415425	$ 20,900
115532650	MONTERIA	109853	2411226361104415430	$ 20,900
115532649	MONTERIA	109779	2411227679104415429	$ 20,900
115532648	MONTERIA	109787	2411225388104415428	$ 20,900
115532651	MONTERIA	109859	2411227935104415431	$ 20,900
115532646	MONTERIA	109783	2411224872104415426	$ 20,900
115532644	MONTERIA	109777	2411224754104415424	$ 20,900
115532643	MONTERIA	109780	2411222803104415423	$ 20,900
115532647	MONTERIA	109789	2411225566104415427	$ 20,900
			Total	$ 188,100

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18723

Recibo 107658567

Fecha compra: 22-11-2024 23:30
Fecha generación 22-11-2024 23:35

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1070223102

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115532223	MONTERIA	109840	2411229617104415009	$ 20,900
115532229	MONTERIA	109873	2411227244104415015	$ 20,900
115532230	MONTERIA	105516	2411226522104415016	$ 20,900
115532224	MONTERIA	109842	2411229467104415010	$ 20,900
115532226	MONTERIA	109821	2411229905104415012	$ 20,900
115532228	MONTERIA	109870	2411227118104415014	$ 20,900
115532227	MONTERIA	109869	2411224590104415013	$ 20,900
115532221	MONTERIA	105458	2411224929104415007	$ 20,900
115532222	MONTERIA	109844	2411221393104415008	$ 20,900
			Total	$ 188,100

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18724

Recibo 107679541

Fecha compra: 23-11-2024 13:25
Fecha generación 23-11-2024 13:27

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071048583

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115554420	MONTERIA	109826	2411234569104435870	$ 20,900
115554419	MONTERIA	108747	2411234720104435869	$ 20,900
115554418	MONTERIA	109852	2411231744104435868	$ 20,900
115554421	MONTERIA	109845	2411237622104435871	$ 20,900
115554417	MONTERIA	109784	2411232592104435867	$ 20,900
115554415	MONTERIA	109809	2411234669104435865	$ 20,900
115554414	MONTERIA	109805	2411231872104435864	$ 20,900
115554413	MONTERIA	109804	2411237581104435863	$ 20,900
115554412	MONTERIA	109860	2411234185104435862	$ 20,900
115554416	MONTERIA	109807	2411234443104435866	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107679714

Fecha compra: 23-11-2024 13:37
Fecha generación 23-11-2024 13:39

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA 18925

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071070445

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115554646	MONTERIA	105463	2411236384104436060	$ 20,900
115554645	MONTERIA	105467	2411238608104436059	$ 20,900
115554644	MONTERIA	105464	2411236151104436058	$ 20,900
115554647	MONTERIA	105471	2411235254104436061	$ 20,900
115554643	MONTERIA	109812	2411231324104436057	$ 20,900
115554641	MONTERIA	109814	2411237770104436055	$ 20,900
115554640	MONTERIA	109813	2411236946104436054	$ 20,900
115554639	MONTERIA	109806	2411232399104436053	$ 20,900
115554638	MONTERIA	109785	2411237982104436052	$ 20,900
115554642	MONTERIA	109816	2411232226104436056	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107680977

Fecha compra: 23-11-2024 15:18
Fecha generación 23-11-2024 15:20

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

187206

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071266344

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556028	MONTERIA	105541	2411237304104437214	$ 20,900
115556019	MONTERIA	105469	2411238352104437205	$ 20,900
115556023	MONTERIA	105537	2411232974104437209	$ 20,900
115556027	MONTERIA	105530	2411239803104437213	$ 20,900
115556026	MONTERIA	105532	2411231774104437212	$ 20,900
115556022	MONTERIA	105468	2411236453104437208	$ 20,900
115556025	MONTERIA	105536	2411231611104437211	$ 20,900
115556020	MONTERIA	105472	2411232137104437206	$ 20,900
115556024	MONTERIA	105538	2411235025104437210	$ 20,900
115556021	MONTERIA	105473	2411234889104437207	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681122

Fecha compra: 23-11-2024 15:31
Fecha generación 23-11-2024 15:33

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18727

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071288375

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556187	MONTERIA	105511	2411238970104437354	$ 20,900
115556191	MONTERIA	105483	2411236386104437358	$ 20,900
115556192	MONTERIA	105480	2411232447104437359	$ 20,900
115556184	MONTERIA	105515	2411239240104437351	$ 20,900
115556190	MONTERIA	105482	2411233651104437357	$ 20,900
115556186	MONTERIA	105512	2411238604104437353	$ 20,900
115556189	MONTERIA	105508	2411239277104437356	$ 20,900
115556183	MONTERIA	105514	2411233650104437350	$ 20,900
115556188	MONTERIA	105510	2411235564104437355	$ 20,900
115556185	MONTERIA	105509	2411235857104437352	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681222

Fecha compra: 23-11-2024 15:39
Fecha generación 23-11-2024 15:41

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18728

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071301376

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556301	MONTERIA	105491	2411238740104437448	$ 20,900
115556305	MONTERIA	105492	2411238015104437452	$ 20,900
115556304	MONTERIA	105493	2411231649104437451	$ 20,900
115556303	MONTERIA	105487	2411239508104437450	$ 20,900
115556306	MONTERIA	105488	2411238123104437453	$ 20,900
115556302	MONTERIA	105489	2411235536104437449	$ 20,900
115556300	MONTERIA	105486	2411232510104437447	$ 20,900
115556299	MONTERIA	108743	2411239749104437446	$ 20,900
115556298	MONTERIA	108745	2411233575104437445	$ 20,900
115556297	MONTERIA	108746	2411236198104437444	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681309

Fecha compra: 23-11-2024 15:48
Fecha generación 23-11-2024 15:50

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18729

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071315343

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556403	MONTERIA	105517	2411235026104437545	$ 20,900
115556405	MONTERIA	105518	2411237320104437547	$ 20,900
115556404	MONTERIA	105523	2411234349104437546	$ 20,900
115556400	MONTERIA	105528	2411232199104437542	$ 20,900
115556406	MONTERIA	105521	2411231432104437548	$ 20,900
115556398	MONTERIA	105527	2411237336104437540	$ 20,900
115556402	MONTERIA	105522	2411234551104437544	$ 20,900
115556399	MONTERIA	105529	2411232626104437541	$ 20,900
115556397	MONTERIA	105526	2411237457104437539	$ 20,900
115556401	MONTERIA	105525	2411239557104437543	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681401

Fecha compra: 23-11-2024 15:56
Fecha generación 23-11-2024 15:56

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública COBIERNO DE COLOMBIA

18730

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556502	MONTERIA	109843	2411237415104437613	$ 20,900
115556501	MONTERIA	105545	2411236540104437612	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681401

Fecha compra: 23-11-2024 15:56
Fecha generación 23-11-2024 15:56

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública COBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556502	MONTERIA	109843	2411237415104437613	$ 20,900
115556501	MONTERIA	105545	2411236540104437612	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681447

Fecha compra: 23-11-2024 16:01
Fecha generación 23-11-2024 16:03

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18731

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071335764

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556557	MONTERIA	105552	2411237566104437689	$ 20,900
115556552	MONTERIA	105546	2411236674104437684	$ 20,900
115556556	MONTERIA	105548	2411234127104437688	$ 20,900
115556555	MONTERIA	105551	2411239691104437687	$ 20,900
115556554	MONTERIA	105549	2411239806104437686	$ 20,900
115556553	MONTERIA	105547	2411238082104437685	$ 20,900
115556548	MONTERIA	105519	2411239370104437680	$ 20,900
115556551	MONTERIA	105495	2411235872104437683	$ 20,900
115556550	MONTERIA	105498	2411231257104437682	$ 20,900
115556549	MONTERIA	105497	2411232819104437681	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107681517

Fecha compra: 23-11-2024 16:07
Fecha generación 23-11-2024 16:09

MINJUSTICIA SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública GOBIERNO DE COLOMBIA

18732

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071346138

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556639	MONTERIA	108740	2411232678104437759	$ 20,900
115556638	MONTERIA	108739	2411232076104437758	$ 20,900
115556640	MONTERIA	105500	2411239862104437760	$ 20,900
115556637	MONTERIA	108738	2411238132104437757	$ 20,900
115556633	MONTERIA	105475	2411236146104437753	$ 20,900
115556632	MONTERIA	105474	2411234138104437752	$ 20,900
115556636	MONTERIA	108741	2411237908104437756	$ 20,900
115556634	MONTERIA	105476	2411238719104437754	$ 20,900
115556631	MONTERIA	105478	2411234794104437751	$ 20,900
115556635	MONTERIA	108742	2411232132104437755	$ 20,900
			Total	$ 209,000

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18733

Recibo 107681611

Fecha compra: 23-11-2024 16:17
Fecha generación 23-11-2024 16:20

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071361421

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115556748	MONTERIA	105566	2411238896104437859	$ 20,900
115556747	MONTERIA	105501	2411239449104437858	$ 20,900
115556744	MONTERIA	105504	2411236775104437855	$ 20,900
115556749	MONTERIA	108744	2411234695104437860	$ 20,900
115556746	MONTERIA	105503	2411236156104437857	$ 20,900
115556743	MONTERIA	105507	2411237406104437854	$ 20,900
115556742	MONTERIA	105506	2411239989104437853	$ 20,900
115556741	MONTERIA	105505	2411232011104437852	$ 20,900
115556745	MONTERIA	105502	2411231275104437856	$ 20,900
			Total	$ 188,100

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18734

Recibo 107687945

Fecha compra: 23-11-2024 22:41
Fecha generación 23-11-2024 22:44

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071884951

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115563359	MONTERIA	105534	2411233206104444221	$ 20,900
115563358	MONTERIA	109828	241123108410444220	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107687945

Fecha compra: 23-11-2024 22:41
Fecha generación 23-11-2024 22:44

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1071884951

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115563359	MONTERIA	105534	2411233206104444221	$ 20,900
115563358	MONTERIA	109828	241123108410444220	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18735

Recibo 107696042

Fecha compra: 24-11-2024 11:00
Fecha generación 24-11-2024 11:03

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072293414

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571646	MONTERIA	105479	2411249931104452019	$ 20,900
115571649	MONTERIA	108728	2411243808104452022	$ 20,900
115571655	MONTERIA	109858	2411242304104452028	$ 20,900
115571654	MONTERIA	109839	2411245958104452027	$ 20,900
115571648	MONTERIA	128145	2411243691104452021	$ 20,900
115571652	MONTERIA	109778	2411245320104452025	$ 20,900
115571653	MONTERIA	109775	2411249384104452026	$ 20,900
115571647	MONTERIA	105566	2411244319104452020	$ 20,900
115571651	MONTERIA	109811	2411241346104452024	$ 20,900
			Total	$ 188,100

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18736

Recibo 107696135

Fecha compra: 24-11-2024 11:10
Fecha generación 24-11-2024 11:10

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571761	MONTERIA	109827	2411242159104452090	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107696135

Fecha compra: 24-11-2024 11:10
Fecha generación 24-11-2024 11:10

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571761	MONTERIA	109827	2411242159104452090	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18737

Recibo 107696270

Fecha compra: 24-11-2024 11:26
Fecha generación 24-11-2024 11:29

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072334505

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571913	MONTERIA	104630	2411242317104452238	$ 20,900
115571912	MONTERIA	108723	2411241987104452237	$ 20,900
115571915	MONTERIA	105329	2411249728104452240	$ 20,900
115571914	MONTERIA	108724	2411242635104452239	$ 20,900
115571910	MONTERIA	109769	2411245640104452235	$ 20,900
115571908	MONTERIA	58078	2411246059104452233	$ 20,900
115571906	MONTERIA	149580	2411245588104452231	$ 20,900
115571911	MONTERIA	104036	2411246108104452236	$ 20,900
115571907	MONTERIA	145962	2411247812104452232	$ 20,900
			Total	$ 188,100

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18738

Recibo 107696342

Fecha compra: 24-11-2024 11:34
Fecha generación 24-11-2024 11:34

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571991	MONTERIA	104574	2411248151104452290	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107696342

Fecha compra: 24-11-2024 11:34
Fecha generación 24-11-2024 11:34

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Cuenta Prepago
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115571991	MONTERIA	104574	2411248151104452290	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107697772

Fecha compra: 24-11-2024 15:05
Fecha generación 24-11-2024 15:08

18739

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072644696

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115573621	MONTERIA	109824	2411241339104453746	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107697772

Fecha compra: 24-11-2024 15:05
Fecha generación 24-11-2024 15:08

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072644696

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115573621	MONTERIA	109824	2411241339104453746	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107698055

Fecha compra: 24-11-2024 15:52
Fecha generación 24-11-2024 15:58

18740

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072707092

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115573948	MONTERIA	105477	2411241708104454053	$ 20,900
115573947	MONTERIA	108733	2411248944104454052	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107698055

Fecha compra: 24-11-2024 15:52
Fecha generación 24-11-2024 15:58

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072707092

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115573948	MONTERIA	105477	2411241708104454053	$ 20,900
115573947	MONTERIA	108733	2411248944104454052	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18741

Recibo 107698186

Fecha compra: 24-11-2024 16:11
Fecha generación 24-11-2024 16:13

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072725228

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115574087	MONTERIA	108726	2411248459104454124	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107698186

Fecha compra: 24-11-2024 16:11
Fecha generación 24-11-2024 16:13

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072725228

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115574087	MONTERIA	108726	2411248459104454124	$ 20,900
			Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

18742

Recibo 107698309

Fecha compra: 24-11-2024 16:28
Fecha generación 24-11-2024 16:30

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072745259

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115574223	MONTERIA	14032	2411245531104454249	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 107698309

Fecha compra: 24-11-2024 16:28
Fecha generación 24-11-2024 16:30

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1072745259

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
115574223	MONTERIA	14032	2411245531104454249	$ 20,900

Total	$ 20,900

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 108151279

Fecha compra: 02-12-2024 11:42
Fecha generación 02-12-2024 11:44

18743

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1093291429

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
116056857	MONTERIA	163774	2412026247104887011	$ 20,900
116056856	MONTERIA	143816	2412025885104887010	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

Recibo 108151279

Fecha compra: 02-12-2024 11:42
Fecha generación 02-12-2024 11:44

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Pagos en Linea
Servicio Certificados Tradicion
Convenio CTLS
Referencia/CUS 1093291429

Datos Personales

Solicitante CONSORCIO EDUCATIVO 2024
Documento NI-901874254
Usuario / P. NI901874254

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
116056857	MONTERIA	163774	2412026247104887011	$ 20,900
116056856	MONTERIA	143816	2412025885104887010	$ 20,900
			Total	$ 41,800

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

ACTA DE INICIO
ETAPA 2 - ESTUDIOS Y DISEÑOS

18744

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE CONSULTORÍAS	
CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-031	01	08/05/2024

ACTA DE INICIO
ETAPA 2 – ESTUDIOS Y DISEÑOS

CONTRATO No.	LP-SIM-026-2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCATIVO 2024
OBJETO DEL CONTRATO	ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA
VALOR	CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($46.217.761.648,00)
VALOR ETAPA 1	MIL VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS M/CTE ($1.023.547.291,00)
VALOR ETAPA 2	MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($1.401.663.978,00)
PLAZO DEL CONTRATO	VEINTITRES (23) MESES
PLAZO ETAPA 1	TRES (3) MESES
PLAZO ETAPA 2	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO	06 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA FINAL ETAPA 1	06 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE INICIO ETAPA 2	07 DE FEBRERO DE 2025
FECHA FINAL ETAPA 2	07 DE MAYO 2025
FECHA FINAL DEL CONTRATO	06 DE OCTUBRE DE 2026
FECHA DE ADJUDICACIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2024
No. CDP	24001737 del viernes 19 julio 2024
No. CRP	24002159 del martes 29 octubre 2024
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

18745

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE CONSULTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-031	**01**	**08/05/2024**

En la ciudad de Montería a los siete (07) días del mes de febrero del año 2025 los suscritos a saber: el contratista **CONSORCIO EDUCATIVO 2024**, representado por **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA** identificado con cédula de ciudadanía 30.685.544 de Cereté, el interventor **CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERIA**, representado por **LAUREANO JOSE MENDOZA PEINADO** identificado con cedula de ciudadanía 12.435.587 de Valledupar, la Secretaria de Infraestructura en calidad de supervisor **IRIS SPATH CAMAÑO** y el apoyo a la supervisión designado **MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS,** proceden a la verificación de los requisitos mínimos para el Inicio del contrato, de conformidad con los estudios previos y pliegos de condiciones:

1. Hojas de vida y Afiliación del personal requerido, salario, porcentaje dedicación e IBC de afiliación. Si **(X)** No___

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Salario Propuesta	Dedicación %	Salario Afiliación	Salud	Pensión	ARL
1	IVAN DANIEL DIAZ RAMOS	78.733.112	Director De Consultoría	$ 6.000.000	100%	$ 6.000.000	MUTUAL SER	PORVENIR	SURA
2	LUIS EDUARDO PAREJO HAMBURGER	6.890.131	Arquitecto 1	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA
3	HUGO ALBERTO SALGADO SOLANO	15.725.051	Arquitecto 2	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	SALUD TOTAL	COLPENSIONES	SURA
5	MARÍA TRINY GARCÍA MORENO	30.688.220	Ingeniero Civil 1	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	SALUD TOTAL	COLFONDOS	SURA
6	CARMEN ALICIA SUAREZ OVIEDO	1.067.930.006	Ingeniero Civil 2	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	SANITAS	PORVENIR	SURA
7	JAIME ALEXANDER MURCIA PAMPLONA	79.788.632	Profesional SG-SST	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	SANITAS S.A.S.	PORVENIR SA	SURA
8	JHIRLEAN DANIELA FRANCO CORCHO	1.067.959.647	Secretaria De Oficina Principal	$ 1.500.000	100%	$ 1.500.000	NUEVA EPS S.A	PROTECCIÓN	SURA

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

18746

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
	ACTA DE INICIO DE CONSULTORÍAS

CÓDIGO	VERSIÓN	FECHA DE ELABORACIÓN
SI-SUP-F-031	01	08/05/2024

No.	Nombre y Apellido	Cédula	Cargo y/o oficio	Salario Propuesta	Dedicación %	Salario Afiliación	Fecha Afiliación	Salud	Pensión	ARL
9	PAULA ANDREA SUAREZ OVIEDO	1.067.923.758	Contador	$ 3.000.000	100%	$ 3.000.000	7/02/2024	SALUD TOTAL	PROTECCIÓN	SURA
10	JONATHAN ALEXANDER LÓPEZ GUERRERO	1.063.274.318	Topógrafo 1	$ 2.500.000	100%	$ 2.500.000	7/02/2024	SANITAS	PORVENIR	SURA
11	EFRAIN ENRIQUE CABRALES MERCADO	1.233.339.856	Cadeneros 1	$ 1.300.000	100%	$ 1.300.000	7/02/2024	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA
12	JAIRO LUIS VERGARA MERCADO	1.193.557.606	Conductor 1	$ 1.500.000	100%	$ 1.500.000	7/02/2024	NUEVA EPS S.A	PROTECCIÓN	SURA
13	RUBEN DARIO AVILA DE AVILA	1.067.956.833	Conductor 2	$ 1.500.000	100%	$ 1.500.000	7/02/2024	SALUD TOTAL	PORVENIR	SURA

Soporte: Se anexan certificados de afiliación y hojas de vida aprobadas, los cuales CUMPLEN con los requisitos mínimos exigidos en el anexo técnico del proceso.

2. Relación del equipo mínimo obligatorio exigido en el anexo técnico del proceso, para el cual el contratista certifica la disponibilidad de maquinaria y equipos que se relacionan a continuación. — Si___ No___ No Aplica **(X)**

3. Póliza del contrato y recibo de pago — CU No. 540-47-994000032415 – 22/10/2024; RC No. 540-74-994000006883 – 22/10/2024

4. Aprobación de Póliza del contrato — Se realiza aprobación de las pólizas a través del portal SECOP II el día 05/11/2024

5. Plan de interventoría — Si___ No___ No Aplica **(X)**

6. Plan de calidad — Si **(X)** No___ No Aplica ___

7. Plan de ambiental — Si___ No___ No Aplica **(X)**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado.

18747

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE CONSULTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-031	**01**	**08/05/2024**

8. Plan de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional — Si___ No___ No Aplica **(X)**
9. Cronograma de actividades — Si **(X)** No___ No Aplica ___
10. Demás requisitos a que haya lugar y que puedan exigirse en el pliego de condiciones. — Si **(X)** No___ No Aplica ___

Plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme a las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 — Si **(X)** No___ No Aplica ___

Para efecto de las notificaciones legales y demás información relacionada con el presente contrato se establecen por parte del contratista y del supervisor del contrato los canales de comunicación escrito e informático que se relacionan a continuación, y que por tanto deben permanecer activos durante el periodo comprendido para a la ejecución de este proyecto:

Dirección de Correspondencia del contratista de consultoría: Carrera 6 # 65 - 24 OF 331 CC place mall, Montería Córdoba - consorcio.edu2024@gmail.com.

Nombre y Apellidos	Cargo	No. de celular	Correo electrónico
CLAUDIA CARVAJAL PINEDA	REPRESENTANTE LEGAL	301 3646793	consorcio.edu2024@gmail.com
LAUREANO JOSÉ MENDOZA PEINADO	REPRESENTANTE LEGAL	6014721130	consorciointeredumonteria@gmail.com
IRIS SPATH CAMAÑO	SUPERVISOR	316 8331665	s.infraestructura@monteria.gov.co
MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS	APOYO A LA SUPERVISION	301 2792213	infra.mayre@gmail.com

18748

	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
	ACTA DE INICIO DE CONSULTORÍAS	
CÓDIGO	**VERSIÓN**	**FECHA DE ELABORACIÓN**
SI-SUP-F-031	01	08/05/2024

Teniendo en cuenta que se han cumplido los requisitos previos para iniciar la ejecución del contrato, se da inicio al mismo a partir de la fecha de suscripción de esta acta.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron:

CONSORCIO EDUCATIVO 2024
R.L. CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
CONTRATISTA

CONSORCIO INTEREDUCATIVO MONTERIA
R.L. LAUREANO MENDOZA PEINADO
INTERVENTOR

Firmado digitalmente por IRIS MARGARETH SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

MAYRELY JANETTE REYNA RHENALS
Apoyo a la supervisión

Elaboró: Hugo Martinez – Contratista SIM
Revisó: Andrés Berrio – Contratista SIM