GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P6-016
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 22/04/2024

NÚMERO DE INFORME	6					
SUPERVISIÓN						
INTERVENTORÍA	X					
TIPO DE INFORME	**PARCIAL**	☐	**PARA PAGO**	X	**FINAL**	☐
PERIODO DE INFORME	Desde:	16/03/26		Hasta:	31/05/26	
PERIODO PARA PAGO	Desde:	16/03/26		Hasta:	31/05/26	

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO CONVENIO	X	**NÚMERO:**		25OO111B2828 de 2025	
	☐	**FECHA DE SUSCRIPCION:**		23.12.2025	
MODALIDAD DE SELECCIÓN:				LICITACIÓN PÚBLICA	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				LIC-111B-01-2025	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				16.03.2026	
OBJETO: Mejoramiento y construcción de obras complementarias de la vía La Lorena – Maratón Etapa 3, de la subregión Suroeste del departamento de Antioquia.					
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:				Departamento de Antioquia – Secretaría de Infraestructura Física	
CONTRATISTA / CONVENIANTE		NOMBRE:		Consorcio Propavi Lorena, integrado por Pavimentar S.A. con el 90% de participación y Propav S.A.S. con el 10%	
		NIT		**902014569-1**	
VALOR [$]:		INICIAL:		$20.385.170.712	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
			N/A	"N/A"	"N/A"
		VALOR TOTAL:		$20.385.170.712	
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4500066050	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):			
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				(N/A).	
PLAZO:		INICIAL		**Doce (12) meses** contados a partir de la suscripción del acta de inicio **Fecha de terminación inicial: 16.03.2027**	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				16.03.26	16.03.2027
		PRÓRROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
			N/A	N/A	N/A

HISTORICO DE SUSPENSIONES:	**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	**FECHA DE TERMINACION**
	No.	N/A	N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	16.03.2027			
TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y APROBADAS	Sí			

SUPERVISOR(ES)/ INTERVENTOR	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	Renting de Antioquia EICE – RENTAN
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	4600018666 de 2025.

% DE EJECUCIÓN FÍSICA	Acta No. 05: $1.183.459.887. Ejecución física del período: 6,02 %. Ejecución física acumulada: 13,46 %.
% DE EJECUCIÓN DE RECURSOS	Valor acumulado Actas Parciales No. 01 a No. 05: $2.724.657.723. Ejecución financiera acumulada: 13,37 %. El Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974 se tramita de manera independiente.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DE LAS PARTES

Durante el período comprendido entre el 01.07.2026 y el 31.07.2026 se realizó seguimiento al Contrato de Obra No. 25OO111B2828 de 2025 y al trámite correspondiente al Acta de Ajuste No. 01.

El presente informe soporta el trámite de pago del Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974, correspondiente al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03, de conformidad con los índices ICOCIV-DANE y las condiciones contractuales aplicables.

La revisión se realizó con base en el Acta de Ajuste No. 01, las preactas de ajuste, los soportes de cálculo y la documentación administrativa y financiera presentada para el trámite, así como los soportes de seguridad social y parafiscales aplicables.

2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DEL CONTRATISTA/CONVENIANTE EJECUTOR.

2.1.1. EJECUCIÓN FÍSICA Y FINANCIERA DE LOS CONVENIOS/CONTRATOS DERIVADOS DE CONFORMIDAD CON LO INFORMADO POR EL CONVENIANTE O CONTRATISTA EJECUTOR

% DE EJECUCIÓN FINANCIERA CONSOLIDADA DE LOS CONTRATOS/CONVENIOS DERIVADOS	Período: 5,81 %. Acumulado: 13,37 %. Base: valor total contractual $20.385.170.712. Porcentajes correspondientes al estado de ejecución actualizado al Acta Parcial No. 05. El Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974 se tramita de manera independiente.

% DE EJECUCIÓN FÍSICA CONSOLIDADA DE LOS CONTRATOS/CONVENIOS DERIVADOS	Período: 6,02 %. Acumulado: 13,46 %. Base: subtotal de obras $19.644.121.045. Porcentajes correspondientes al estado de ejecución actualizado al Acta Parcial No. 05; el Acta de Ajuste No. 01 no representa nuevas cantidades de obra ni avance físico adicional.

2.1.2. SEGUIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO/CONVENIO:

El presente informe corresponde al trámite del Acta de Ajuste No. 01, mediante la cual se reconoce el reajuste de precios asociado a las cantidades previamente reconocidas en las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

El valor total del Acta de Ajuste No. 01 asciende a $27.208.974, discriminado en $0 para el Acta de Obra No. 01, $9.447.123 para el Acta de Obra No. 02 y $17.761.851 para el Acta de Obra No. 03.

El reajuste se determinó mediante los índices ICOCIV-DANE aplicables a las tipologías y capítulos constructivos correspondientes, tomando como índice base julio de 2025 y aplicando los índices del mes asociado a cada acta objeto de ajuste.

El Acta de Ajuste No. 01 no corresponde al reconocimiento de nuevas cantidades de obra ni genera avance físico adicional; su objeto es reconocer la variación de precios de las cantidades previamente ejecutadas y reconocidas en las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE TÉCNICO	% EJECUCIÓN DEL PERIODO INFORMADO	% EJECUCIÓN ACUMULADO	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Obligaciones generales del contratista				
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al 10%, de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5%) de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; soportes de personal y seguridad social allegados por el contratista; informe mensual del contratista; soportes sociales del período.	Se requieren soportes consolidados de mano de obra local y participación de mujeres. En seguimiento.

Destinar a la ejecución del contrato, en un porcentaje del 5%, la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los sujetos de especial protección constitucional definidos en el contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; soportes sociales y administrativos allegados por el contratista; informe mensual del contratista.	No se identifica soporte específico del 5 % de bienes/servicios de sujetos de especial protección. En seguimiento.
Desarrollar y cumplir con el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad y demás condiciones y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de Contratación, disponiendo del personal idóneo y de los recursos logísticos, materiales, herramientas, maquinaria, equipos y demás elementos necesarios para la correcta ejecución de la obra.	6,02 %	13,46 %	Actas Parciales No. 01 a No. 05; Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; soportes de cálculo ICOCIV-DANE y expediente contractual.	Avance físico actualizado al Acta Parcial No. 05. El Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974 corresponde al reajuste de precios de cantidades previamente reconocidas en las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03 y no representa nuevas cantidades de obra.
Asumir especiales obligaciones de cuidado y custodia de los bienes que la Entidad le llegue a entregar para el debido desarrollo de las obligaciones a cargo.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; expediente contractual; comunicaciones del período.	No se evidenció entrega de bienes de la Entidad al contratista durante el período.
Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; comunicaciones del contratista; correspondencia del período; comités de obra.	No se evidenció reclamación formal con impacto contractual durante el período.
Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos naturales sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; permisos ambientales disponibles; informe ambiental del período; soportes ambientales allegados por el contratista.	Las intervenciones ambientales requieren permisos y soportes aplicables. En seguimiento.

Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; oferta técnica; documentos del proceso; soportes de calidad allegados por el contratista.	Soportes de calidad allegados; verificación contra oferta técnica y documentos contractuales.
Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; soportes sociales del período; informe social del contratista; registros de recepción de hojas de vida o convocatorias, cuando apliquen.	Obligación en seguimiento por el componente social.
Implementar las medidas identificadas para promover el empleo local en el sitio de la obra.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; informe social del contratista; soportes de vinculación de mano de obra local; registros de convocatoria o selección.	Se requieren soportes de medidas de promoción de empleo local.
Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; carta de presentación de la oferta; expediente contractual; comunicaciones del período.	No se evidenciaron situaciones contrarias al pacto de transparencia.
Informar a la Entidad Estatal y al interventor cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer, celebrar el contrato o durante su ejecución.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; matriz de riesgos contractual; comunicaciones del contratista; comités de obra; informes del período.	No se evidenció comunicación formal sobre modificación del estado de riesgos.

Solicitar al interventor del contrato para su respectivo trámite previo ante la Entidad Estatal, y antes de la ejecución de las actividades, su aprobación respecto a cambios, ajustes, unificaciones o modificaciones de estudios, diseños, cantidades o especificaciones técnicas iniciales del proyecto.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; comunicaciones del período; actas de comité; memorias de cálculo; planos, diseños y soportes técnicos allegados por el contratista.	Durante el período se formalizó el Acta de Modificación No. 1 de cantidades, mediante balance de mayores y menores cantidades, sin modificación del valor total ni del plazo contractual.
Comunicar a la Entidad y al interventor cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; correspondencia del período; comités de obra; informes técnicos, ambiental, social y SST.	No se evidenció comunicación formal de circunstancias que afectaran la ejecución.
Estar en permanente comunicación y coordinación con el interventor del contrato. Para el efecto, deberá asistir a las reuniones y comité de seguimiento que sean programados.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Actas de comité de obra; correos electrónicos; comunicaciones oficiales; registros de asistencia; informes de seguimiento.	Se mantuvo comunicación para revisión de frentes, cantidades y soportes.
Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el interventor, acatando las órdenes e instrucciones realizadas y atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que realice tanto el interventor como la Entidad Estatal.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Acta No. 05 y anexos técnicos, administrativos, ambientales y SST.	El contratista allegó soportes del Acta No. 05; observaciones en seguimiento.

Dar cumplimiento a las leyes y a los reglamentos en materia de seguridad y salud en el trabajo y en lo relativo a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial, implementar programa de SST y dotar al personal con EPP.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Informe SST del período; soportes de afiliación a seguridad social; planillas de aportes; registros de inspección; soportes de inducción, capacitación y entrega de EPP.	Cumplimiento SST en seguimiento con informe mensual, EPP, inspecciones y permisos de trabajo.
Realizar y acreditar el pago mensual de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Certificaciones y soportes de seguridad social y parafiscales; comunicación 1300 2334.	Soportes de seguridad social y parafiscales revisados para el trámite del Acta de Ajuste No. 01.
Cumplir con todas las obligaciones tributarias referentes a impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades que le sean aplicables con motivo de la ejecución del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato de obra No. 25OO111B2828 de 2025; documentación administrativa, financiera y tributaria correspondiente al Acta de Ajuste No. 01; soportes contables y tributarios exigibles.	Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974, con amortización de anticipo por $0 e IVA por $0, conforme a la documentación financiera presentada para el trámite.
Dar estricto cumplimiento a la normativa ambiental vigente y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Informe ambiental del período; permisos ambientales aplicables; PMA; soportes ambientales allegados por el contratista; registro fotográfico; informes de interventoría.	Cumplimiento ambiental en seguimiento con informe mensual y soportes anexos.
Cumplir con cada una de las obligaciones establecidas en los permisos ambientales otorgados para la ejecución del contrato y al terminar las obras entregar a la interventoría un informe detallado de su cumplimiento.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Permisos y actos administrativos ambientales aplicables; informe ambiental del período; soportes de seguimiento ambiental; registro fotográfico.	Permisos ambientales y obligaciones asociadas en seguimiento.

Gestionar, en caso de ser necesario, los permisos ambientales requeridos durante la ejecución de la obra.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Permisos ambientales aplicables; informe ambiental del período; comunicaciones del contratista; PMA; soportes ambientales allegados.	Necesidad de permisos adicionales en seguimiento según frentes y actividades.
Elaborar e implementar el documento PMA, bajo los lineamientos contenidos en la Guía de Manejo Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo para Proyectos de Infraestructura de la Gobernación de Antioquia.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	PMA del contrato; comunicaciones de revisión y aprobación; informe ambiental del período; soportes ambientales del contratista.	Implementación del PMA en seguimiento con informe ambiental y registros.
Informar a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del contratista.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; comunicaciones oficiales del contratista; expediente contractual.	No se evidenciaron comunicaciones sobre investigaciones o condenas.
Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; comunicaciones oficiales; expediente contractual; documentos técnicos y administrativos del proyecto.	No se evidenció manejo indebido de información contractual.
Realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños entregados por la Entidad Estatal.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Estudios y diseños del proyecto; comités de obra; comunicaciones técnicas; memorias de cálculo; carteras topográficas; secciones transversales.	Revisión de estudios y diseños en seguimiento conforme a condiciones de campo.

Ejecutar los trabajos e intervenciones físicas necesarias sobre la infraestructura existente, previa la realización de los análisis y estudios necesarios, cuando haya lugar a ello, a fin de garantizar la calidad, estabilidad e idoneidad tanto de las intervenciones realizadas como de la infraestructura existente.	6,02 %	13,46 %	Acta Parcial No. 05; memorias de cantidades; soportes topográficos; registros fotográficos; certificados de calidad y soportes de laboratorio.	Seguimiento a calidad, estabilidad, localización y trazabilidad técnica.
Coordinar juntamente con la Entidad y el interventor, la realización de visitas técnicas de campo y demás eventos que se consideren necesarios en cumplimiento del objeto.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Actas de comité de obra; visitas de campo; informes de interventoría; comunicaciones oficiales; registro fotográfico.	Coordinación de visitas y comités en seguimiento.
El contratista declara y acepta que el diseño entregado por la entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce de primera mano la totalidad de las condiciones de la obra contratada.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Contrato 25OO111B2828; estudios y diseños; documentos del proceso; comunicaciones técnicas; actas de comité.	Cualquier diferencia de campo deberá tramitarse ante interventoría y Entidad.
Incorporar como mínimo el sesenta por ciento (60 %) de personal colombiano para el cumplimiento del contrato.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Listado de personal del contratista; soportes de seguridad social; hojas de vida; documentos de identificación; informe administrativo del período.	Porcentaje de personal colombiano pendiente de verificación específica.
Cuando el contratista haya diligenciado el Formato 9B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros, incorporar como mínimo el noventa por ciento (90%) de personal técnico, operativo y	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Formato 9B, si aplica; documentos del proceso; listado de personal; soportes de vinculación; documentos de identificación.	Formato 9B no evidenciado en los soportes revisados; en seguimiento si aplica.

profesional de origen colombiano para el cumplimiento del contrato.				
Obligaciones específicas del contratista – técnicas				
Cumplir con el cronograma de trabajo e inversión vigente presentados a la Entidad.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Cronograma; programa de inversión; Acta No. 05; informes y comités.	Programado julio: $1.569.738.939; ejecutado Acta No. 05: $1.183.459.887. En seguimiento por desviación.
Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto, el personal profesional ofrecido en la propuesta técnica y económica.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Listado de personal del contratista; hojas de vida aprobadas; soportes de seguridad social; informe mensual del contratista; correspondencia de aprobación de personal.	Personal mínimo y dedicaciones en seguimiento con soportes de vinculación y seguridad social.
Realizar la caracterización de la vía objeto de intervención sobre el tramo y la longitud indicados dentro de los Documentos del Proceso, una vez finalizadas las actividades contratadas.	0%	0%	Contrato 25OO111B2828; Anexo Técnico; presupuesto contractual; informes técnicos del proyecto.	Actividad prevista para etapa posterior; sin ejecución en el período.
Realizar, cuando ello aplique, recomendaciones concretas y diseños respecto de obras específicas previa autorización del interventor y de la Entidad Estatal.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Comunicaciones técnicas; actas de comité; estudios y diseños; concepto de interventoría; aprobación de la Entidad, cuando aplique.	No se reconocieron diseños o recomendaciones independientes en el período.

Realizar los estudios de suelos y recomendación de cimentación para estructuras de contención y los diseños específicos y/o ajustes a diseños necesarios para la correcta ejecución de las obras.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Estudios de suelos; diseños del proyecto; comunicaciones técnicas; actas de comité; conceptos de interventoría.	Para el presente corte no se reconocen actividades asociadas a estudios de suelos, cimentaciones de estructuras de contención o ajustes de diseño. La obligación queda en seguimiento y será exigible cuando las condiciones técnicas de la obra o los frentes de intervención lo requieran.
Garantizar el transporte, custodia y almacenamiento de los insumos, materiales, equipos, herramientas y bienes requeridos en la ejecución del contrato, así como todos los costos asociados.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Acta Parcial No. 05; soportes de materiales; certificados de calidad; registros fotográficos; informes de obra; remisiones y soportes de laboratorio.	Trazabilidad de materiales, equipos y remisiones en seguimiento.
Realizar comités de obra cada ocho (8) días calendario o cuando se requiera para el seguimiento y evaluación de las actividades.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Actas de comité de obra; registros de asistencia; comunicaciones de convocatoria; compromisos de comité.	Comités y compromisos en seguimiento.
Implementar la señalización preventiva e informativa requerida, según norma INVIAS, tanto en las vías con frentes de obra activos como en el resto de la vía que no se esté interviniendo y que presente sitios con riesgo de accidentalidad.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Plan de Manejo de Tránsito; registro fotográfico; informes SST; informes técnicos de interventoría; inspecciones de campo.	Señalización preventiva e informativa en seguimiento permanente.
Contar con un libro o bitácora de obra, en el cual se anotarán diariamente los hechos y sucesos	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Bitácora de obra; informes diarios; informes semanales; registros de	Bitácora de obra en seguimiento y debe mantenerse actualizada.

relacionados con el desarrollo de las actividades a ejecutar.			interventoría; comunicaciones del período.	
Realizar los cambios, ajustes o reparaciones pertinentes a las obras e intervenciones ejecutadas, cuando de acuerdo con las observaciones formuladas por el interventor, se determine que estas no cumplen con las características, condiciones y especificaciones indicadas.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Informes de interventoría; comunicaciones técnicas; actas de comité; registros de inspección; registro fotográfico; ensayos de calidad.	No se reconocieron reparaciones por no conformidad; calidad en seguimiento.
Mantener al orden del día las licencias de conducción, los seguros de daños a terceros, contra todo riesgo y los de responsabilidad civil extracontractual.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Soportes de maquinaria y equipos; pólizas vigentes; documentos de vehículos; licencias de conducción; informes SST; inspecciones de campo.	Documentación de vehículos, equipos y operadores en seguimiento.
Utilizar materiales provenientes de fuentes legalizadas que cuenten con el respectivo permiso minero y ambiental, además de evitar realizar explotaciones en zonas restringidas para la minería.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Certificados de calidad de materiales; soportes de laboratorio; permisos de fuentes de materiales; informe ambiental; remisiones o soportes de suministro.	Fuentes de materiales y permisos minero-ambientales en seguimiento.
Obtener, a la finalización de las obras respectivas, una certificación de la autoridad competente en la que conste paz y salvo por concepto de pago de regalías por la explotación de materiales del proyecto, así como la solicitud del cierre del expediente.	0%	0%	Contrato 25OO111B2828; permisos de fuentes de materiales; soportes de regalías; certificaciones de autoridad competente, cuando aplique.	Obligación exigible al cierre o cuando aplique; sin soporte final en este corte.

Elaborar y presentar conjuntamente con el interventor la relación de las obras objeto de seguimiento postcontractual en el formato definido por la Entidad Estatal.	0%	0%	Contrato 25OO111B2828; formatos de seguimiento postcontractual; inventario de obras ejecutadas; informe final, cuando aplique.	Actividad de cierre contractual; no aplica al período.
Realizar un inventario de las obras ejecutadas, señalando su ubicación georreferenciada al sistema MAGNA-SIRGAS del IGAC, acompañado de registro fotográfico y descripción de las obras.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Carteras topográficas; secciones transversales; registro fotográfico; memorias de cálculo; informes técnicos; inventario georreferenciado, cuando aplique.	Inventario georreferenciado debe actualizarse progresivamente.
Entregar de manera oportuna y organizada al profesional ambiental de la interventoría los documentos que permitan evidenciar la gestión ambiental realizada en el respectivo mes.	No aplica como avance físico	No aplica como avance físico	Informe ambiental del período; soportes ambientales del contratista; registro fotográfico; permisos ambientales; comunicaciones de entrega y revisión ambiental.	Informe ambiental No. 05 y soportes en revisión del componente ambiental.
Actividades por ejecutar y alcance – Anexo técnico				
Construcción de muros de contención.	0%	0%	Acta No. 05; presupuesto contractual; informe técnico del período; registro de avance de obra.	Sin ejecución presentada en el Acta No. 05.
Construcción de cunetas.	0%	0%	Acta No. 05; presupuesto contractual; informe técnico del período; registro de avance de obra.	Sin ejecución presentada en el Acta No. 05.
Construcción de bordillos.	0%	0%	Acta No. 05; presupuesto contractual; informe técnico del período;	Sin ejecución presentada en el Acta No. 05.

			registro de avance de obra.	
Construcción de box culvert.	5,82 %	20,46 %	Acta No. 05; memorias; topografía; registros; calidad.	Valor período: $82.431.042. Acumulado: $290.007.055.
Construcción de puente.	0,86 %	1,87 %	Acta No. 05; memorias; registros de obra; SST.	Valor período: $7.960.227. Acumulado: $17.189.304.
Construcción de obras transversales (alcantarillas).	0 %	20,40 %	Acta No. 05; memorias; registros; calidad.	Valor período: $0,00 Acumulado: $177.718.111.
Construcción de filtros.	0 %	19,92 %	Acta No. 05; memorias; topografía; registros; calidad.	Valor período: $0,00. Acumulado: $451.155.387.
Estructura del pavimento.	10,85 %	15,81 %	Acta No. 05; memorias; topografía; laboratorio.	Valor período: $1.098.165.716. Acumulado: $1.601.139.778.
Manejo de fauna y especies vegetales.	-0,39 %	8,23 %	Acta No. 05; informe ambiental; fichas forestales; registros.	Valor período: -$5.097.098. Acumulado: $106.389.363.
Traslado de la red de acueducto.	0%	0%	Acta No. 05; presupuesto contractual; informe técnico del período; registro de avance de obra.	Sin ejecución presentada en el Acta No. 05.
Señalización de obra.	0%	0%	Acta No. 05; PMT; registro fotográfico; informe técnico; informe SST.	Sin valor pagable en el Acta No. 05; señalización operativa en seguimiento.
Plan de Manejo Ambiental (PMA).	0%	0%	Informe ambiental del período; PMA; soportes ambientales; registro fotográfico; permisos ambientales aplicables.	Sin valor independiente en el Acta No. 05; PMA en seguimiento.

Plan de Manejo de Gestión Social (GS).	0%	0%	Informe social del período; soportes de gestión social; registros de atención a comunidad; PQRS; actas de socialización, cuando apliquen.	Sin valor pagable en el Acta No. 05; gestión social en seguimiento.
Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).	0%	0%	Informe SST del período; soportes de afiliación; planillas de seguridad social; registros de inducción, capacitación, inspección y entrega de EPP.	Sin valor pagable en el Acta No. 05; SST en seguimiento.
Plan de Manejo del Tránsito (PMT).	0%	0%	PMT; aprobaciones o autorizaciones aplicables; registro fotográfico; informes de obra; informes SST; inspecciones de campo.	Sin valor pagable en el Acta No. 05; PMT en seguimiento.
Provisión para el pago de primas de garantías.	0%	64,46 %	Acta Parcial No. 01; soportes de pago de pólizas; contrato de obra No. 25OO111B2828.	Acumulado corresponde al Acta Parcial No. 01: 64,46 %.
Provisión para actualización de precios de obra.	6,15 %	6,15 %	Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; presupuesto contractual; soportes de cálculo ICOCIV-DANE; documentos contractuales aplicables.	Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974, correspondiente al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.
Caracterización vial.	0%	0%	Acta No. 05; presupuesto contractual; informes técnicos; documentos del proceso.	Sin ejecución presentada en el Acta No. 05.

Ensayos de laboratorio.	0%	0%	Soportes de laboratorio; certificados de calidad de materiales; informe técnico del período; informe de calidad, cuando aplique.	Sin valor independiente en el Acta No. 05; controles de calidad en seguimiento.
TOTAL	**6,02 %**	**13,46 %**		

Método de cálculo de la ejecución física: valor de obra ejecutada frente al subtotal contractual de obras de $19.644.121.045.

Ejecución financiera del período:

% ejecución del período = ($1.183.459.887 / $20.385.170.712) × 100 = 5,81 %.

Ejecución financiera acumulada, Actas No. 01 a No. 05:

% ejecución financiera acumulada = ($2.724.657.723 / $20.385.170.712) × 100 = 13,37 %.

Ejecución física del período: 6,02 % del subtotal de obras.

Ejecución física acumulada: 13,46 % del subtotal de obras, sin incluir la provisión de garantías del Acta Parcial No. 01.

2.1.2.1 SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL DEL CONTRATO/CONVENIO:

Durante julio de 2026 se realizó seguimiento al componente social, especialmente a atención comunitaria, PQRS, socializaciones, mano de obra local y restricciones prediales/sociales reportadas.

Se mantuvo seguimiento a situaciones con propietarios y comunidad que puedan incidir en la ejecución; los compromisos quedan sujetos a verificación y soporte.

El Acta No. 05 no reconoce valor independiente por gestión social; el componente continúa en seguimiento contractual.

Las solicitudes de comunidad y propietarios deberán tramitarse por los canales contractuales correspondientes.

2.1.2.2 SEGUIMIENTO COMPONENTE AMBIENTAL DEL CONTRATO/CONVENIO:

Durante julio de 2026 se verificó el componente ambiental con base en informe mensual, permisos aplicables, registros de campo y soportes del contratista.

Se dio seguimiento al PMA, manejo de RCD, materiales, sobrantes, aguas, cobertura vegetal y actividades forestales.

No se reconoce valor independiente por implementación general del PMA; la obligación continúa en seguimiento.

No se reportaron afectaciones ambientales significativas; se mantiene verificación documental y de campo.

2.1.2.3 SEGUIMIENTO AL COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATO/CONVENIO:

Durante julio de 2026 se realizó seguimiento SST a los frentes activos y a la documentación presentada por el contratista.

El seguimiento incluyó actividades en box culverts, alcantarillas, filtros, pavimento, puente y componente forestal.

Se verificaron inducciones, EPP, charlas, inspecciones, preoperacionales, maquinaria, vehículos y condiciones de seguridad en campo.

El Acta No. 05 no reconoce valor independiente por SST; el cumplimiento continúa siendo exigible durante toda la ejecución.

El informe mensual SST No. 05 queda sujeto a revisión y observaciones de la interventoría.

2.1.3. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LEGAL DEL CONTRATO/CONVENIO:

Durante julio de 2026 se realizó seguimiento administrativo y legal al trámite documental del Acta de Ajuste No. 01.

El Acta de Ajuste No. 01 reconoce un reajuste de precios por valor de $27.208.974, correspondiente a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

Las obligaciones no exigibles o sin soporte suficiente se reportan como “No aplica para el período” o “En seguimiento”.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS DEL COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y LEGAL	CUMPLE/NO CUMPLE	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Acreditar, para la ejecución del contrato, el cumplimiento de los requisitos de ejecución, esto es, aprobación de garantías y registro presupuestal	Cumple	Contrato de obra No. 25OO111B2828; acta de inicio de fecha	Requisitos de ejecución cumplidos desde

		16.03.2026; garantías aprobadas; registro presupuestal.	el inicio contractual. En seguimiento.
Acreditar encontrarse al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, cuando haya lugar.	Cumple	Certificaciones de aportes y parafiscales correspondientes al período exigible para el trámite del Acta de Ajuste No. 01; soportes de seguridad social del personal; certificaciones del contratista y sus consorciados; certificación de validación de parafiscales expedida por la interventoría mediante comunicación 1300 2334.	Soportes de seguridad social y parafiscales revisados para el trámite del Acta de Ajuste No. 01.
Presentar para trámite de pago la documentación soporte del Acta de Ajuste No. 01, correspondiente al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.	Cumple con observación	Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; soportes de cálculo ICOCIV-DANE; documentación administrativa y financiera presentada para el trámite; certificaciones de seguridad social y parafiscales; comunicación 1300 2334.	Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974, revisada por la interventoría para su trámite de pago.
Mantener vigentes las garantías exigidas contractualmente.	Cumple	Pólizas aprobadas; soportes de pago de garantías; Acta Parcial No. 01; expediente contractual.	Garantías vigentes en seguimiento.
Realizar la inscripción en el Registro que llevan las Oficinas de Industria y Comercio del Municipio, en cuya jurisdicción se ejecutarán las obras, una vez suscrito el contrato y previo al inicio de la ejecución.	En seguimiento	Contrato de obra No. 25OO111B2828; soporte de inscripción de Industria y Comercio, cuando sea allegado; comunicaciones del contratista.	Soporte específico no identificado en este corte. En seguimiento.
Entregar para revisión de la interventoría, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, los documentos técnicos propios del adjudicatario del contrato conforme a lo señalado en el pliego de condiciones.	En seguimiento	Contrato de obra No. 25OO111B2828; comunicaciones de radicación; documentos técnicos del contratista; expediente contractual.	Obligación de etapa inicial; seguimiento documental.
Reportar oportunamente en SECOP II la información o documentación que hace parte del expediente del	En seguimiento	SECOP II; expediente contractual;	Reporte SECOP II en seguimiento

contrato, previa aprobación del interventor, cuando le sea aplicable.		comunicaciones de aprobación de documentos; soportes de publicación, cuando apliquen.	según obligación contractual.
Informar mensualmente a las personerías municipales de la jurisdicción de la obra sobre los pagos de aportes de los trabajadores y proveedores de bienes y servicios domiciliados en el municipio.	En seguimiento	Comunicaciones a personerías municipales; certificaciones de aportes; soportes de radicación del contratista.	Soporte de comunicación a personerías no identificado en este corte.
Registrar en la contabilidad la ejecución financiera del contrato por centro de costo independiente o de manera individualizada.	En seguimiento	Soportes contables del contratista; certificaciones contables; documentos financieros del contrato, cuando sean requeridos.	Soportes contables específicos no allegados en este corte.
No subcontratar sin autorización previa y expresa de la Entidad.	Cumple	Comunicaciones del período; expediente contractual; actas de comité; soportes allegados por el contratista.	No se evidenció subcontratación no autorizada.
No ceder los derechos y obligaciones del contrato sin consentimiento previo y expreso de la Entidad.	Cumple	Expediente contractual; comunicaciones del período; actas de comité.	No se evidenció cesión contractual.
Atender el proceso de liquidación contractual en los términos de ley, al finalizar el contrato.	No aplica para el período	Contrato de obra No. 25OO111B2828.	No aplica al período; obligación exigible al cierre.

El presente informe soporta el trámite del Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974, correspondiente al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Durante julio de 2026 se verificaron las obligaciones de la Entidad relacionadas con seguimiento, trámite documental y disponibilidad de información contractual.

Se verificó la existencia de interventoría, documentación contractual y trámite del Acta de Ajuste No. 01.

Las obligaciones de etapas posteriores quedan en seguimiento.

OBLIGACIONES/COMPROMISOS PACTADOS	CUMPLE/NO CUMPLE	MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIÓN
Poner a disposición del contratista los documentos del proceso, estudios y diseños necesarios para la ejecución del proyecto.		Contrato de obra No. 25OO111B2828;	Documentos contractuales disponibles para la ejecución.

	Cumple	Anexo Técnico; documentos del proceso; estudios y diseños disponibles para la ejecución.	
Contar con interventoría para la vigilancia y control de la ejecución del contrato de obra.	Cumple	Contrato de interventoría No. 4600018666 de 2025; acta de inicio de interventoría; informes de seguimiento; Acta Parcial No. 05.	Interventoría externa vigente: RENTAN.
Recibir y tramitar la documentación soporte del Acta de Ajuste No. 01 presentada por el contratista.	En trámite	Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; soportes de cálculo ICOCIV-DANE; documentación administrativa y financiera presentada para el trámite; certificación de seguridad social y parafiscales mediante comunicación 1300 2334.	Acta de Ajuste No. 01 por $27.208.974 recibida para revisión y trámite.
Suministrar al contratista los permisos ambientales que la entidad contratante tenga a su nombre, cuando disponga de ellos y se requieran para la ejecución del contrato.	En seguimiento	Permisos y actos administrativos ambientales aplicables al proyecto; informe ambiental del período; comunicaciones del contratista, interventoría y Entidad.	Permisos ambientales aplicables en seguimiento.
Pronunciarse sobre cambios o reemplazos de personal y demás aprobaciones que requieran visto bueno de la Entidad Estatal, cuando aplique.	En seguimiento	Comunicaciones de solicitud de aprobación de personal; hojas de vida; conceptos de interventoría; comunicaciones de la Entidad; expediente contractual.	Aprobaciones y reemplazos de personal en seguimiento.

Verificar, a través del supervisor o interventor, si se configura un evento eximente frente a bienes nacionales relevantes, cuando sea informado por el contratista.	No aplica para el período	Contrato de obra No. 25OO111B2828; comunicaciones del contratista; expediente contractual; informes de interventoría.	No se evidenció evento eximente formalizado durante el período.

2.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE DEL CONTRATO / CONVENIO:

Durante julio de 2026 se realizó seguimiento financiero al Contrato de Obra No. 25OO111B2828 de 2025 y al trámite independiente del Acta de Ajuste No. 01.

El valor acumulado de las Actas Parciales de Obra No. 01 a No. 05 corresponde a $2.724.657.723, manteniéndose como referencia del estado de ejecución financiera del contrato al último corte de obra.

De manera independiente, el Acta de Ajuste No. 01 reconoce un reajuste de precios por valor de $27.208.974, correspondiente a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03. Este valor no corresponde a nuevas cantidades de obra ni modifica el avance físico reportado.

El Acta de Ajuste No. 01 se encuentra en trámite de pago.

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**DEPARTAMENTO**	**ASOCIADO(S) si aplica**	**OTROS**	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	$20.385.170.712	$0	$0	$20.385.170.712
2. Adiciones	$0	$0	$0	$0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$20.385.170.712	$0	$0	$20.385.170.712
4. Anticipos	$0	$0	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$1.541.197.835	$0	$0	$1.541.197.835
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$1.541.197.835	$0	$0	$1.541.197.835
7. Recursos ejecutados	$2.751.866.697	$0	$0	$2.751.866.697
8. Recursos no ejecutados	$17.633.304.015	$0	$0	$17.633.304.015

2.4. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

Como información financiera complementaria, el Acta de Ajuste No. 01 se tramita de manera independiente de las Actas Parciales de Obra y corresponde al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

Valor acumulado Actas Parciales No. 01 a No. 05: $2.724.657.723.

Valor Acta de Ajuste No. 01: $27.208.974.

Recursos ejecutados incluyendo el Acta de Ajuste No. 01: $2.751.866.697.

Saldo contractual por ejecutar: $17.633.304.015.
Fuente de financiación: Sistema General de Regalías incorporado al presupuesto del Departamento de Antioquia.

Debe conservarse la trazabilidad del Acta de Ajuste No. 01, las preactas de ajuste, los soportes de cálculo ICOCIV-DANE y los demás documentos administrativos y financieros que soportan su trámite.

3. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS EN EL PERIODO DE SEGUIMIENTO

Fecha	Tipo de reunión y/o visita	Conclusiones / observaciones
Julio 2026	Comités técnicos y de obra	Seguimiento a avance, cantidades, programación, frentes activos y compromisos.
Julio 2026	Comités SST	Seguimiento a condiciones de seguridad, documentación SST y frentes de trabajo.
Julio 2026	Reuniones/recorridos ambientales y forestales	Verificación de soportes ambientales, manejo de vegetación y actividades forestales.
Julio 2026	Reuniones sociales/prediales	Seguimiento a comunidad, propietarios, restricciones y compromisos.

4. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: pago mediante actas parciales y actas de ajuste de precios, según corresponda, previa presentación de los soportes y aprobaciones contractualmente aplicables.

Para el presente informe se tramita el pago del Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974, correspondiente al reajuste de precios asociado a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO	COMPROBANTE DE EGRESO
Valor Inicial	23/12/2025	$20.385.170.712		$0		$20.385.170.712	

Adiciones	N/A	$0				$20.385.170.712	
Acta Parcial No. 01 / Provisión garantías	Marzo 2026		$81.058.725	$0	$81.058.725	$20.304.111.987	Pagada. Comprobante de egreso disponible.
Actas No. 02 y No. 03	Abril - mayo 2026		$442.302.273	$0	$442.302.273	$19.861.809.714	Pagadas. Comprobantes de egreso disponibles.
Acta No. 04	Junio 2026		$1.017.836.837	$0	$1.017.836.837	$18.843.972.876	Pagada. Comprobante de egreso disponible.
Acta No. 05	Julio 2026		$1.183.459.887	$0	$1.183.459.887	$17.660.512.989	En trámite de pago.
Acta de Ajuste No. 01	Julio 2026		$27.208.974	$0	$27.208.974	$17.633.304.015	En trámite de pago.
TOTALES		$20.385.170.712	$2.751.866.697	$0	$2.751.866.697		

De conformidad con la revisión efectuada, se autoriza el trámite de pago del Acta de Ajuste No. 01 por valor de VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($27.208.974), sujeto a revisión y aprobación de la Entidad.

5. VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES

Para el trámite del Acta de Ajuste No. 01 el contratista acreditó el cumplimiento de las obligaciones de seguridad social y parafiscales exigibles.

La interventoría verificó la documentación presentada por el Consorcio Propavi Lorena y sus integrantes y expidió la certificación de validación de parafiscales mediante comunicación 1300 2334.

La certificación corresponde específicamente al trámite del Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974 y acredita el cumplimiento de las obligaciones parafiscales y de seguridad social con corte actualizado al mes de agosto de 2026.

6. CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS

Durante julio de 2026 se realizó seguimiento a riesgos técnicos, de programación, ambientales, sociales, SST y documentales.

Riesgos principales: rendimiento de frentes, desviaciones frente al programa de inversión, trazabilidad de cantidades, SST y restricciones prediales/sociales.

La interventoría realizó seguimiento mediante campo, revisión documental, comités y comunicaciones formales.

RIESGO	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZÓ EL MONITOREO	EVIDENCIA

Financiero / cálculo del ajuste	Posible inconsistencia en la aplicación de los índices ICOCIV-DANE, índice base, factor de ajuste, cantidades previamente reconocidas o valores utilizados para determinar el Acta de Ajuste No. 01.	Contratista / Interventoría	Verificación de las preactas de ajuste, índices ICOCIV-DANE aplicables, índice base, factores de ajuste y correspondencia con las cantidades y valores reconocidos en las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.	Revisión documental durante el trámite del Acta de Ajuste No. 01.	Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; soportes de cálculo ICOCIV-DANE; Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03.
Cronograma y programa de inversión	Posible afectación al cumplimiento del plazo contractual por rendimientos inferiores a los programados y desviaciones entre la inversión prevista y la ejecución presentada durante el período.	Contratista / Interventoría / Entidad	Seguimiento al cronograma, programa de inversión, programación semanal, disponibilidad de recursos, rendimientos de obra y compromisos establecidos en comités.	Cronograma; programa de inversión; Acta No. 05; comités.	Cronograma ajustado; programa de inversión; Acta Parcial No. 05; informes semanales; actas de comités técnicos.
Ambiental	Posible afectación ambiental o incumplimiento de obligaciones por manejo inadecuado de residuos, RCD, materiales, recursos hídricos, cobertura vegetal, aprovechamiento forestal o falta de trazabilidad de permisos y soportes.	Contratista	Seguimiento al PMA, permisos ambientales aplicables, manejo de residuos y RCD, campamento, fuentes de materiales, rocería, aprovechamiento forestal y manejo del material vegetal.	Informe ambiental; permisos; registros; Acta No. 05.	Informe ambiental; registros fotográficos; permisos y actos administrativos; comunicaciones ambientales; Acta Parcial No. 05.
Seguridad y Salud en el Trabajo	Posible ocurrencia de incidentes o accidentes laborales por condiciones inseguras en los frentes de obra, deficiencias documentales, falta de procedimientos o controles insuficientes para actividades de alto riesgo.	Contratista	Inspecciones de campo, verificación de ingreso y afiliación del personal, uso de EPP, señalización, preoperacionales, ATS, procedimientos de trabajo seguro y requerimientos específicos para excavaciones y actividades de alto riesgo.	Informe SST; comités; inspecciones; soportes del contratista.	Informe SST; actas de comités SST; comunicaciones de requerimiento; registros de inspección; soportes documentales del componente.

Social / restricciones para intervención	Posible afectación a la ejecución por falta de autorizaciones, solicitudes de propietarios, restricciones de ingreso o posibles afectaciones a cerramientos, individuos arbóreos y obras existentes.	Entidad / Contratista / Interventoría	Realización de reuniones y recorridos con propietarios, levantamiento de soportes, coordinación entre los componentes técnico, social, ambiental y predial y abstención de intervenir sectores sin autorización.	Actas/reuniones; comunicaciones; informe social/predial.	Actas de reunión; registros fotográficos; comunicaciones; informe técnico mensual; soportes del componente social.
Documental / trazabilidad contractual	Posible pérdida de trazabilidad o demora en el trámite del acta por información incompleta, soportes dispersos, enlaces sin acceso, documentos sin firma o inconsistencias entre los diferentes componentes.	Contratista / Interventoría	Revisión y organización de los soportes, verificación de firmas, control de versiones, solicitud de documentos faltantes y consolidación de la documentación correspondiente al Acta de Ajuste No. 01.	Durante la revisión documental del Acta de Ajuste No. 01 y sus respectivos soportes.	Acta de Ajuste No. 01; preactas de ajuste; soportes de cálculo ICOCIV-DANE; Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03; comunicación 1300 2334; soportes administrativos y financieros.

Los riesgos permanecen en seguimiento y deberán atenderse oportunamente por el contratista.

7. CONTROL Y MITIGACIÓN DE INCUMPLIMIENTOS

Durante julio de 2026 no se iniciaron actuaciones sancionatorias formales ni se impusieron multas.

Se formularon observaciones y requerimientos de seguimiento técnico, ambiental, SST, social y documental.

Los compromisos de comités deberán seguirse verificando en los siguientes cortes.

8. ANOTACIONES ADICIONALES

El presente informe soporta el trámite del Acta de Ajuste No. 01 por valor de $27.208.974.

El ajuste corresponde a las Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03 y se tramita de manera independiente de las Actas Parciales de Obra.

El Acta de Ajuste No. 01 no representa nuevas cantidades de obra ni avance físico adicional; corresponde al reconocimiento de la variación de precios de obra previamente ejecutada y reconocida.

La interventoría verificó el Acta de Ajuste, las preactas, los soportes de cálculo ICOCIV-DANE y la documentación administrativa, financiera y parafiscal aplicable al trámite.

9. ANEXOS

Como soporte del presente Informe de Seguimiento a la Contratación Estatal y del trámite del Acta de Ajuste No. 01, se anexan los siguientes documentos:

Soportes específicos del Acta de Ajuste No. 01:

- Acta de Ajuste No. 01.
- Preactas y soportes de cálculo correspondientes al Acta de Ajuste No. 01, incluyendo la aplicación de los índices ICOCIV-DANE.
- Certificación de validación de parafiscales correspondiente al Acta de Ajuste No. 01, mediante comunicación 1300 2334.
- Certificaciones y soportes de seguridad social y parafiscales aplicables al trámite.
- Actas de Obra No. 01, No. 02 y No. 03, como documentos de referencia de los valores objeto de reajuste.

Para constancia, se firma la presente acta el 18 AGO 2026

LEONARDO C

Nombre: Walter Leonardo Cely Roa
Director de Interventoría

Medellín, 11 de agosto de 2026 1300 2334

Ingeniero
JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO
Director Técnico Subsecretaría Operativa
Secretaría de Infraestructura Física
Gobernación de Antioquia

Referencia: Contrato 25OO111B2828 de 2025, el cual tiene por objeto: "mejoramiento y construcción de obras complementarias de la vía la lorena-maratón etapa 3, de la subregión suroeste del departamento de Antioquia"

Asunto: Certificación de validación de parafiscales para acta de ajuste 01.

Cordial saludo,

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normatividad vigente, me permito certificar que, luego de verificar la documentación presentada, por el contratista de obra CONSORCIO PROPAVI LORENA identificado con Nit 902.014.569-1 conformado por PAVIMENTAR S.A. NIT 800.040.014-6 (90%) y PROPAV S.A. NIT 901.415.159(10%) para tramite de acta de ajuste No. 1 por valor de veintisiete millones doscientos ocho mil novecientos setenta y cuatro pesos m/cte. ($ 27.208.974,00), cumple con el pago de sus obligaciones parafiscales correspondientes a: SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, así como los aportes al sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales.

De acuerdo con la revisión efectuada, se evidencia cumplimiento en el pago de las obligaciones parafiscales correspondientes a SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, así como los aportes al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, con corte actualizado al mes de agosto de 2026.

Cordialmente,

CATALINA CASTRILLÓN TORRÉS
Subgerente de Ejecución
Renting de Antioquia, EICE, RENTAN

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	WALTER LEONARDO CELY ROA Director de Interventoría - RENTAN Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		11/08/2026
Revisó:	YESSICA MIRANDA GUEVARA Directora de Ejecución Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		11/08/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

CE202608034544

Medellín, 01 de agosto de 2026.

CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCAL.

PAVIMENTAR S.A. como integrante del CONSORCIO PROPAVI LORENA PARA EL CONTRATO DE Obra No. 25OO111B2828 de 2025. Obra: "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA VÍA LA LORENA-MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA". Contratante: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

Como Revisor Fiscal de Pavimentar S.A., con NIT 800.040.014-6. certifico que, durante los últimos 6 meses anteriores a la expedición de la presente certificación, esta empresa se encuentra al día con sus obligaciones al sistema de seguridad social integral salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales (Cajas de Compensación familiar, SENA, I.C.B.F.), en los términos que establece el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas reglamentarias.

Nota: Mediante auto del 19 de agosto de 2021 (Exp. 26855), se admitió a Pavimentar S.A. en proceso de reorganización, situación que está registrada en la Cámara de Comercio en el Libro XIX.

La información financiera, contable y tributaria es responsabilidad de la Administración de la Compañía. No estoy enterado de situaciones que impliquen cambios significativos a la información anteriormente indicada.

Esta comunicación se emite a solicitud de la Administración de la Compañía y no debe, ni puede ser utilizada para ningún otro propósito, ni distribuida a terceras personas.

Atentamente,

Daniel Florez Osorio
Revisor fiscal
T.P. 237007-T
Designado por OCH ASSURANCE & AUDIT S.A

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

237007-T



DANIEL
FLOREZ OSORIO
C.C. 1040737854
RES. INSCRIPCION 125 DEL 09/02/2018
POLITECNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

242991 **260639**

Identificación Plástica S.A. 170014/0117

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.040.737.854**

FLOREZ OSORIO

APELLIDOS

DANIEL

NOMBRES



FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-FEB-1991**

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.84	**B+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

12-FEB-2009 LA ESTRELLA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-0116600-00158534-M-1040737854-20090604 0012150295A 1 29464357

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:



LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DANIEL FLOREZ OSORIO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1040737854 de LA ESTRELLA (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 237007-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

NIT 902.014.569

PROPAVI LORENA
Consorcio

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL NATHALIA MARIA ARANGO VIVAREZ IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA 43.620.656 DE MEDELLÍN Y CONTADORA PÚBLICA TITULADA YANINE STEFANNY GARCIA MEJIA IDENTIFICADA CON C.C 1.082.937.699 DE SANTA MARTA CON TARJETA PROFESIONAL 247.634-T EXPEDIDA POR JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DEL CONSORCIO PROPAVI LORENA NIT 902.014.569-1

CERTIFICAN

Qué de acuerdo con la información suministrada por la contabilidad del consorcio se ha cumplido con el pago de obligaciones salariales en los últimos 6 meses, con el sistema de seguridad social en salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y los pagos relativos al FIC del personal que ejecuta el contrato.

CONSORCIO PROPAVI LORENA asume todas las responsabilidades derivadas del contrato.

La presente certificación se expide el 03 de Agosto de 2026, a quien pueda interesar.

Cordialmente,

NATHALIA MARIA ARANGO VIVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
Consorcio Propavi Lorena

YANINE STEFANNY GARCIA MEJIA
CONTADORA
Consorcio Propavi Lorena

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

247634-T



YANINE STEFANNY
GARCIA MEJIA
C.C. 1082937699
RES. INSCRIPCION 795 DEL 14/09/2018
UNIVERSIDAD AUTONOMA DEL CARIBE

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

255144 275346

Identificación Plástica S.A. 180017/0118

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.082.937.699**

GARCIA MEJIA

APELLIDOS

YANINE STEFANNY

NOMBRES

Yanine García M

FIRMA



Scanned with CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **18-AGO-1991**

SANTA MARTA
(MAGDALENA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

31-AGO-2009 SANTA MARTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-2100100-00201655-F-1082937699-20091204 **00186**59633A 1 32437175

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Scanned with CamScanner

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3 0 F 8 B C 8 8 1 F 6 A E 1 C 3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YANINE STEFANNY GARCIA MEJIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1082937699 de SANTA MARTA (MAGDALENA) Y Tarjeta Profesional No 247634-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
REPUBLICA DE COLOMBIA

Gobernación de Antioquia
RECIBO A SATISFACCION

Fecha Elaboración: 18.08.2026

Página: 1 de 1

NUMERO DE DOCUMENTO : 5000265571

FACTURA:	**Nro ACTA**:	**DOC CAUSACION:**
CODIGO PROVEEDOR: 2200017310	**NIT:** 9020145691	**NOMBRE / RAZON SOCIAL :** CONSORCIO PROPAVI LORENA
Nro CONTRATO: 25OO111B2828	**DEPENDENCIA:** SRÍA DE INFRAESTR FÍSICA	
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO: 23.12.2025	**OBSERVACION:**	

PEDIDO: 1. 4500066050 SGR SRÍA DE INFRAESTR FÍSICA

PED	POS PED	ANT	FONDO	CODIGO MATERIAL / SERVICIO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UMB	V/R UNI. SIN IVA	% IVA	V/R UNI. INC. IVA	TOTAL INC. IVA
	2		1-R003	1002382	OBRA LORENA MARATON	27208974	UN	1,000	0%	1,0000	27.208.974,000

V/R TOTAL NETO	27.208.974,000
V/R TOTAL IVA	0,000
V/R TOTAL	27.208.974,000

REVISIÓN DE SOPORTES Y REQUISITOS DIRECCIÓN DE CONTABILIDAD

1. Factura Original	☐ V.Bo.	8. Firma y tel. Supervisor, # factura, contrato, fecha, y acta	☐ V.Bo.
2. Resolución de facturación vigente	☐ V.Bo.	9. Porcentaje de particiación si es consorcio o unión Tem.	☐ V.Bo.
3. Cumple requisitos de factura Art. 617 E.T.	☐ V.Bo.	10. T.P y antecedentes disciplinarios contador Per.Jurid.	☐ V.Bo.
4. Recibo a satisfacción por fondo	☐ V.Bo.	11. Informe de seguimiento	☐ V.Bo.
5. RPC del pago	☐ V.Bo.	12. Certificado de Industria y Comercio si se requiere	☐ V.Bo.
6. Contrato y Rut actualizado.	☐ V.Bo.	13. En caso de adición se deben anexar Otro SI o Adición	☐ V.Bo.
7. Soportes del pago a seguridad social	☐ V.Bo.	14. Elaborar Documento Equivalente si se requiere	☐ V.Bo.
		15. Rut Consorciados o integrantes de unión la temporal	☐ V.Bo.

DEDUCCIONES Y RETENCIONES	
Estampillas	
Contribución Especial	
Retención de IVA	
Retención en la Fuente	
Retención en la Fuente Obra Púb.	
Retención Empleados 1070	
Retención Industria y Comercio	

MOVIMIENTO REALIZADO POR: Melisa Suaza Moncada

RENTING DE ANTIOQUIA S.A.S

SUPERVISOR(ES) Y/O INTERVENTOR(ES)

EDUARDO C

NIT 902.014.569

PROPAVI LORENA Consorcio

CONSORCIO PROPAVI LORENA - NIT: 902014569-1

Calle 8B #65-191 Of. 411 Medellín, CE Puerto Seco, Tel.(604) 448 6404

SOMOS RESPONSABLES DE IVA

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA
FM-7

Resolución de Facturación Electrónica DIAN N° 18764104789293, Vigencia desde: 2026-01-20, hasta: 2028-01-20 - Prefijo: FM - Rango autorizado desde: FM-0, hasta: FM-1000

CODIGO: 8002070020
OBRA: 25-36 (CONS.PROPAVI-LA LORENA-MARATON)
CLIENTE: 890900286-0 - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
DIRECCION: CL 42 52 106
TELEFONO: 3839413-3839412
CONTACTO: GLORIA O RAFAEL OCHOA

FECHA EXPEDICION: 2026.08.18
FECHA VENCIMIENTO: 2026.09.17
FORMA DE PAGO: CREDITO
MEDIO DE PAGO: 47 /

DESCRIPCIÓN	CANT.	UND.	VALOR
CONTRATO 25OO111B2828 ACTA DE REAJUSTE DE OBRA N°1. OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA - MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA" Participación: CONSORCIO PROPAVI LORENA INTREGADO POR: PAVIMENTAR S.A NIT:800.040.014-6 90%, PROPAV NIT: 901.415.159-2 10%. Valor del acta: $ 27.208.974 Amortización: $ 0 IVA: $ 0 Valor a pagar: $ 27.208.974 Favor realizar el pago en la siguiente cuenta a nombre de CONSORCIO PROPAVI LORENA identificado con NIT 902.014.569-1 Banco Caja Social Cuenta de Ahorros N°24151467716 Nombre del supervisor: Jesús María Zapata Zapata correo: Jesus.zapatazapata@antioquia.gov.co facturaciongant@antioquia.gov.co,actasdepago.sif@antioquia.gov.co	1	UND	27,208,974.00

POR FAVOR REALIZAR EL PAGO EN LA CUENTA:
AHORROS CAJA SOCIAL N° 24151467716
POR FAVOR ENVIAR SOPORTE DE PAGO A:
CARTERA@PAVIMENTARSA.COM / WHATSAPP 3184184804

EN LETRAS: VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100

SUBTOTAL:	**27,208,974.00**
UTILIDAD ESTIMADA:0%	0.00
IVA0%	0.00
VALOR BRUTO	**27,208,974.00**
VALOR NETO A PAGAR	**27,208,974.00**

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos a la letra de (Art 774 del Codigo de Comercio).

La presente factura de venta tiene carácter de Título Valor, cumple con los requisitos exigidos por la Ley 1231 de Julio de 2008, si esta factura no es cancelada en el plazo estipulado causará intereses de mora al porcentaje (%) maximo autorizado por ley (art 884 del Codigo de Comercio).

Autorizo a la entidad que emite esta factura o a quien representa sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar y divulgar a la central de información financiera CIFIN o a cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, toda la información referente al comportamiento comercial.

CUFE: 35d9a8ef8f46f710bc6de3e893a458212015164ebd7abb80b531cc80dae77295b50b3f641c3d7a223a3093099135a979

Elaborado por: Software: OFIMA S.A.S, NIT: 800.132.302-8 Proveedor Tecnologico: SAPHETY TRANSACCIONES ELECTRONICAS S.A.S, NIT: 900.606.963-4

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

ACTA DE AJUSTE No: 1

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

FECHA: 8/07/2025

MES julio de 2026

PLAZO ACUMULADO (MESES) 4,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

FECHA DE SUSPENSION

FECHA DE REANUDACION

VALOR INCIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -

VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

ID	CONCEPTO	ACUMULADOS	ACTA DE AJUSTE N°1 - AJUSTE		
			ACTA DE OBRA N°1 mar-26	ACTA DE OBRA N°2 abr-26	ACTA DE OBRA N°3 may-26
1	VALOR COSTO DEL ACTA incluye AIU, SIN BOLSAS	$ 442.302.273,00	$ -	$ 144.301.255,00	$ 298.001.018,00
2	VALOR COSTO DIRECTO DEL ACTA NO incluye AIU, SIN BOLSAS	$ 330.816.958,00	$ -	$ 107.929.136,00	$ 222.887.822,00
3	VALOR AJUSTE A PAGAR	$ 27.208.974,00	$ -	$ 9.447.123,00	$ 17.761.851,00

TOTAL A PAGAR ACTA DE AJUSTE N°1 $ 27.208.974,00

VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS

DIEGO FERNANDO ARCILA CARRASCO
Director de Obra
Contratista

WALTER LONARDO CELY ROA
Director de Interventoría
Interventoria

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 1

FECHA: 18/06/2025

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00
MES marzo de 2026
PLAZO ACUMULADO 0,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INCIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
N°	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capítulo constructivo	INDICE MES ACTA 1 MAR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P = Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
					PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN	**Entregable**	**2,00**	**un**											
1	4.1.9	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	127,00	$ 31.801,00	$ 4.038.727,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
2	4.1.87	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 0-2 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 177.905,00	$ 5.692.960,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
3	4.1.88	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 2-4 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 188.283,00	$ 6.025.056,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
4	4.1.89	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 4-6 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 197.428,00	$ 6.317.696,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
5	4.1.90	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 6-8 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 208.437,00	$ 6.669.984,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
6	4.1.91	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 8-10 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 225.228,00	$ 7.207.296,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
7	4.1.92	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 10-12 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 247.144,00	$ 7.908.608,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
8	4.1.93	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 12-14 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	27,00	$ 320.793,00	$ 8.661.411,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
9	4.1.94	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 14-16 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	11,00	$ 419.298,00	$ 4.612.278,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
10	4.2.3	11402	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	204,00	$ 69.687,00	$ 14.216.148,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,32	135,46	1,0507	$ -	$ 0,00
11	6.1.21	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase E (17.5 MPa). Anillos de pilas	m3	62,00	$ 952.389,00	$ 59.048.118,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
12	6.2.3	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	4,00	$ 707.121,00	$ 2.828.484,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
13	6.2.10	11403	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	244,00	$ 1.077.461,00	$ 262.900.484,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
14	8.10	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 2000 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	170,00	$ 16.513,00	$ 2.807.210,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
15	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	31,00	$ 45.798,00	$ 1.419.738,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
16	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	33,00	$ 100.828,00	$ 3.327.324,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
17	8.30	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería de 2", perforada, recubierta con geotextil NT 2000 para lloraderos.	m	28,00	$ 32.694,00	$ 915.432,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
18	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	22.396,00	$ 8.978,00	$ 201.071.288,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
19	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	9.483,00	$ 1.924,00	$ 18.245.292,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
20	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.362,00	$ 1.924,00	$ 10.316.488,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN**				**$ 634.230.022,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS	**Entregable cunetas: 6829 m**		**Entregable Bordillos: 5024 m**											
21	4.1.2	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	1.944,00	$ 49.478,00	$ 96.185.232,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
22	6.2.5	11604	INVIAS 671-22 INVIAS 630	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Cunetas.	m3	963,00	$ 861.128,00	$ 829.266.264,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
23	10.2	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Malla Electrosoldada 15x15cm Diámetro 4.0mm (XX-084)	m2	4.644,00	$ 14.430,00	$ 67.012.920,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
24	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	19.440,00	$ 1.924,00	$ 37.402.560,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
25	14.3	11605	INVIAS 672-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	5.024,00	$ 108.599,00	$ 545.601.376,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	152,27	142,94	1,0653	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS**				**$ 1.575.468.352,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 1

FECHA: 18/06/2025

MES marzo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 0,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 1 MAR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P = Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
					PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS	**Entregable**	**23,00**	**un**											
26	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	321,00	$ 218.336,00	$ 70.085.856,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
27	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	140,00	$ 53.334,00	$ 7.466.760,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
28	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	1.062,00	$ 51.254,00	$ 54.431.748,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
29	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	1.097,00	$ 69.687,00	$ 76.446.639,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
30	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	21,00	$ 707.121,00	$ 14.849.541,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
31	6.2.24	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	47,00	$ 1.172.619,00	$ 55.113.093,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
32	6.2.25	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa Inferior	m3	91,00	$ 1.158.072,00	$ 105.384.552,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
33	6.2.26	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa superior y muros laterales	m3	215,00	$ 1.298.723,00	$ 279.225.445,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
34	8.18.1	11604	INVIAS 630-22 INVIAS 670	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	399,00	$ 1.091.825,00	$ 435.638.175,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
35	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	15,00	$ 423.237,00	$ 6.348.555,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
36	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	23.129,00	$ 8.978,00	$ 207.652.162,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
37	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	43.880,00	$ 1.924,00	$ 84.425.120,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
38	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	10.620,00	$ 1.924,00	$ 20.432.880,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS**				**$ 1.417.500.526,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 4. CONSTRUCCIÓN DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)	**Entregable**	**1,00**	**un**											
39	4.1.8	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	210,00	$ 51.254,00	$ 10.763.340,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
40	4.1.30	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 0-2 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 642.361,00	$ 7.708.332,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
41	4.1.31	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 2-4 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 681.803,00	$ 8.181.636,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
42	4.1.32	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 4-6 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto	m	12,00	$ 724.964,00	$ 8.699.568,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
43	4.1.33	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 6-8 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 774.451,00	$ 9.293.412,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
44	4.1.34	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 8-10 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 827.418,00	$ 9.929.016,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
45	4.1.35	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 10_12 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 888.787,00	$ 10.665.444,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
46	4.1.36	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 12-14 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno..	m	12,00	$ 951.414,00	$ 11.416.968,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
47	4.1.37	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 14-16 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	6,00	$ 1.028.028,00	$ 6.168.168,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
48	4.2.1	14101	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	180,00	$ 10.761,00	$ 1.936.980,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,68	136,41	1,0607	$ -	$ 0,00
49	6.2.24	14102	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	101,00	$ 1.172.619,00	$ 118.434.519,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,74	138,7	1,0364	$ -	$ 0,00
50	6.2.31	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Estribos, vigas cabezales y vigas de amarre. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	7,00	$ 1.290.574,00	$ 9.034.018,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,44	136,81	1,0412	$ -	$ 0,00
51	6.2.32	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Tablero, losa de fondo y bordillo. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	68,00	$ 1.326.034,00	$ 90.170.312,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,44	136,81	1,0412	$ -	$ 0,00
52	6.2.34	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase A (35 MPa). Vigas longitudinales y columnas. Incluye transporte, suministro, colocación y formaleta, obra falsa para puentes.	m3	25,00	$ 1.490.711,00	$ 37.267.775,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,44	136,81	1,0412	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 1

FECHA: 18/06/2025

MES marzo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 0,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 1 MAR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P = Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
53	6.2.3	14102	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	18,00	$ 707.121,00	$ 12.728.178,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,74	138,7	1,0364	$ -	$ 0,00
54	6.1.2	14102	INVIAS 630-22	N.A	Pila en concreto Clase C (28 MPa) fundido en sitio, D=1.20 m, sin anillo	m	158,00	$ 1.119.210,00	$ 176.835.180,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,74	138,7	1,0364	$ -	$ 0,00
55	7.2.8	14103	INVIAS 642-22	N.A	Construcción de sellos para junta de puente. Incluye instalación de cinta PVC 0,22 cm y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40,00	$ 131.902,00	$ 5.276.080,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,44	136,81	1,0412	$ -	$ 0,00
56	7.2.15	14103	INVIAS 642-22	N.A	Suministro e instalación de apoyos elastoméricos de 400 x 300 x 35 mm, según diseño.	Und	8,00	$ 408.598,00	$ 3.268.784,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,44	136,81	1,0412	$ -	$ 0,00
57	8.5	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	24,00	$ 100.828,00	$ 2.419.872,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	159,23	145,4	1,0952	$ -	$ 0,00
58	8.9	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	160,00	$ 16.974,00	$ 2.715.840,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	159,23	145,4	1,0952	$ -	$ 0,00
59	8.31	14105	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	$ 45.798,00	$ 1.373.940,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	159,23	145,4	1,0952	$ -	$ 0,00
60	10.1	14102	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	40.671,00	$ 8.978,00	$ 365.144.238,00		$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,74	138,7	1,0364	$ -	$ 0,00
61	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.921,00	$ 1.924,00	$ 11.392.004,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 4. CONSTRUCCION DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)**				**$ 920.823.604,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)	**Entregable**	**25,00**	**un**											
62	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	236,00	$ 218.336,00	$ 51.527.296,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
63	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	98,00	$ 53.334,00	$ 5.226.732,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
64	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	795,00	$ 51.254,00	$ 40.746.930,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
65	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	151,00	$ 69.687,00	$ 10.522.737,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
66	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	117,00	$ 122.263,00	$ 14.304.771,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	142,54	135,02	1,0557	$ -	$ 0,00
67	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	14,00	$ 707.121,00	$ 9.899.694,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
68	6.2.10	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	113,00	$ 1.077.461,00	$ 121.753.093,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
69	8.3	11604	N.A	8.3	Limpieza de obras transversales, incluye acarreo interno de todos los sedimentos, escombros, material vegetal y demás elementos extraños	Und	12,00	$ 144.060,00	$ 1.728.720,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
70	8.18.1	11604	N.A	8.18.1	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	136,00	$ 1.091.825,00	$ 148.488.200,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
71	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	10.479,00	$ 8.978,00	$ 94.080.462,00		$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,8	136,11	1,0565	$ -	$ 0,00
72	8.27	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 36"	m	133,00	$ 2.183.123,00	$ 290.355.359,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
73	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	38,00	$ 423.237,00	$ 16.083.006,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
74	8.6	11604	INVIAS 673-22	N.A	Material granular de 12 a 25 mm para filtro, cimentaciones o cama de triturado. Incluye transporte interno, Suministro, transporte e instalación de y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	101,00	$ 122.711,00	$ 12.393.811,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
75	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	16.280,00	$ 1.924,00	$ 31.322.720,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
76	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	11.925,00	$ 1.924,00	$ 22.943.700,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)**				**$ 871.377.231,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS	**Entregable**	**9.265,00**	**m**											
77	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5.327,00	$ 31.801,00	$ 169.403.927,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
78	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	519,00	$ 69.687,00	$ 36.167.553,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
79	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	4.749,00	$ 100.828,00	$ 478.832.172,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
80	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8.228,00	$ 45.798,00	$ 376.825.944,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
81	8.31.2	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 6" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.358,00	$ 93.540,00	$ 127.027.320,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
82	8.9	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	30.485,00	$ 16.974,00	$ 517.452.390,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	137,7	130,79	1,0529	$ -	$ 0,00
83	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	210.720,00	$ 1.924,00	$ 405.425.280,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 1

FECHA: 18/06/2025

MES marzo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 0,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 1 MAR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P = Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
84	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	79.905,00	$ 1.924,00	$ 153.737.220,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS**				**$ 2.264.871.806,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
85	4.1.1	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	33.198,00	$ 17.723,00	$ 588.368.154,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
86	4.3.3	11601	INVIAS 220-22	N.A	Construcción de Terraplén con material de la explanación o préstamo lateral.	m3	1.503,00	$ 25.380,00	$ 38.146.140,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
87	5.1.4	11602	INVIAS 330-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Base Granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 98%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	6.187,00	$ 111.451,00	$ 689.547.337,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	142,54	135,02	1,0557	$ -	$ 0,00
88	5.1.6	11602	INVIAS 320-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Subbase granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	8.249,00	$ 88.332,00	$ 728.650.668,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	142,54	135,02	1,0557	$ -	$ 0,00
89	7.1.1	11603	INVIAS 420-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 411-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m2	41.245,00	$ 5.109,00	$ 210.720.705,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	152,11	148,35	1,0254	$ -	$ 0,00
90	7.1.2	11603	INVIAS 450-22	N.A	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica en caliente tipo densa MDC 19 que cumpla con el Artículo 450-22 de la norma INVIAS 2022. Incluye: colocación con terminadora (finisher), compactación y terminación de bordes. No incluye imprimación, ni transporte de materiales, que se pagarán en su respectivo ítem. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio.	m3	3.093,00	$ 1.662.560,00	$ 5.142.298.080,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	152,11	148,35	1,0254	$ -	$ 0,00
91	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	917.670,00	$ 1.924,00	$ 1.765.597.080,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
92	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	497.970,00	$ 1.924,00	$ 958.094.280,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,21	132,57	1,0879	$ -	$ 0,00
93	17.21	11605	INVIAS 201-22	N.A	Traslado de poste en concreto reforzado de red eléctrica, desnudo, hasta 10 km.	Und	10,00	$ 444.273,00	$ 4.442.730,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	152,27	142,94	1,0653	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO**				**$ 10.125.865.174,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES	**Entregable**	**5.200,00**	**un**											
94	15.2	11606	N.A	15.2	Suministro, transporte y siembra de árbol h > 80 cm. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	5.200,00	$ 129.341,00	$ 672.573.200,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,46	134,67	1,0505	$ -	$ 0,00
95	15.7	11606	N.A	15.7	Sostenimiento completo de árboles, incluye insumos, mano de obra, plateo de diámetro de 1,4 m, herramientas, fertilización, poda manual, control fitosanitario, tutor y disposición adecuada de residuos vegetales y transporte	Und	5.200,00	$ 13.819,00	$ 71.858.800,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,46	134,67	1,0505	$ -	$ 0,00
96	15.8	52207	INVIAS 200-22	N.A	Rocería. Incluye cargue, trasporte y disposición adecuada de material resultante	Ha	5,00	$ 1.395.640,00	$ 6.978.200,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
97	15.11	52207	N.A	15.11	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 1.0 a 5.0 m (1 < h <= 5) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	194,00	$ 373.695,00	$ 72.496.830,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
98	15.12	52207	N.A	15.12	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 5.0 a 10m (5 < h <= 10) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	500,00	$ 684.097,00	$ 342.048.500,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
99	15.13	52207	N.A	15.13	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 10.0 a 15.0 m (10< h <= 15) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	3,00	$ 940.678,00	$ 2.822.034,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
100	15.14	52207	N.A	15.14	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura mayor de 15.0 m (15 < h <= 20) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	2,00	$ 1.347.470,00	$ 2.694.940,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
101	15.17	52207	N.A	15.17	Tala de Guadual de Angustifolia bajo cualquier condición, altura entre 5,0 a 15.0 m. Incluye cargue y retiro de material, trozado, transporte y disposición del material resultante.	m2	400,00	$ 48.075,00	$ 19.230.000,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
102	15.18	52207	INVIAS 200-22	N.A	Extracción de tocón y raíces de árbol, cargue, transporte y botada de materiales sobrantes en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Und	5,00	$ 232.315,00	$ 1.161.575,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
103	15.20	52207	INVIAS 200-22	N.A	Tala de individuos arbóreos H > 20m (Incluye: trozado, chipiado, remoción de tocones y raíces, cargue y botada de material sobrante)	Und	50,00	$ 1.994.072,00	$ 99.703.600,00		$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	142,75	134,25	1,0634	$ -	$ 0,00
104	15.21	11606	N.A	15.21	Suministro, transporte y siembra de guaduas (plántulas de 0,5 m de altura) para reposición forestal. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	50,00	$ 24.247,00	$ 1.212.350,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,46	134,67	1,0505	$ -	$ 0,00
Subtotal					**CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES**				**$ 1.292.780.029,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO	**Entregable**	**1.460,0**	**m**											
105	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	920,00	$ 31.801,00	$ 29.256.920,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
106	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	475,00	$ 69.687,00	$ 33.101.325,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,63	133,22	1,0557	$ -	$ 0,00
107	8.31.6	21108	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC Unión Platino RDE 26 (160PSI) de 4". Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.460,00	$ 72.859,00	$ 106.374.140,00		$ 0,00	53231_13	Sistemas de acueducto	Red de distribución	144,33	135,79	1,0629	$ -	$ 0,00
108	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	218,00	$ 122.263,00	$ 26.653.334,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	142,54	135,02	1,0557	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 1

FECHA: 18/06/2025

MES marzo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 0,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025											AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES									VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 1 MAR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P = Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
109	13.1	11606	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	27.720,00	$ 1.924,00	$ 53.333.280,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,46	134,67	1,0505	$ -	$ 0,00
110	13.2	11606	INVIAS 900-22	N,A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	13.800,00	$ 1.924,00	$ 26.551.200,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,46	134,67	1,0505	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO**				**$ 275.270.199,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 10. SEÑALIZACION	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
111	11.2	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Defensa metálica Galvanizada en Caliente. Incluye concreto para empotramiento de postes.	m	211,00	$ 333.774,00	$ 70.426.314,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
112	12.1	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	22.074,00	$ 3.259,00	$ 71.939.166,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
113	12.2	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	6,00	$ 95.516,00	$ 573.096,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
114	12.3	11607	INVIAS 701-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tachas reflectivas con espigo en la superficie del pavimento.	Und	1.840,00	$ 31.741,00	$ 58.403.440,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
115	12.5	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75 cm x 75 cm en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazo en ángulo de 2"x2"x1/8".	Und	98,00	$ 553.528,00	$ 54.245.744,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
116	12.9.2	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical poste de referencia SI-04 doble en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo	Und	7,00	$ 878.964,00	$ 6.152.748,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
117	12.22	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Sección final para defensa vial.	Und	10,00	$ 373.907,00	$ 3.739.070,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
118	12.23	11607	INVIAS 740-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Captafaros metálicos para defensa vial.	Und	28,00	$ 16.233,00	$ 454.524,00		$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	138,39	146,33	0,9458	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 10. SEÑALIZACION**				**$ 265.934.102,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA											**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
VALOR TOTAL OBRA:									**$ 19.644.121.045,00**		**$ 0,00**							**$ -**	**$ -**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: **$ 0,00**
CERO PESOS

VALOR A AJUSTAR A COSTO DIRECTO	**$ 0,00**
VALOR AJUSTE [(P – Po) * (1 + A)]	**$ 0,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES	
A	26,7%
I	2,0%
U	5,0%

Para constancia de lo anterior firman

DIEGO FERNANDO ARCILA CARRASCO
Director de Obra
Contratista

WALTER LONARDO CELY ROA
Director de Interventoria
Interventoria

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

FECHA: 18/06/2025

AJUSTE ACTA No: 2

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

MES abril de 2026
PLAZO ACUMULADO 1,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INCIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
N°	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capítulo constructivo	INDICE MES ACTA 2 ABR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE (P-Po)
					PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN	**Entregable**	**2,00**	**un**											
1	4.1.9	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	127,00	$ 31.801,00	$ 4.038.727,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
2	4.1.87	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 0-2 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 177.905,00	$ 5.692.960,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
3	4.1.88	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 2-4 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 188.283,00	$ 6.025.056,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
4	4.1.89	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 4-6 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 197.428,00	$ 6.317.696,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
5	4.1.90	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 6-8 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 208.437,00	$ 6.669.984,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
6	4.1.91	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 8-10 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 225.228,00	$ 7.207.296,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
7	4.1.92	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 10-12 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 247.144,00	$ 7.908.608,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
8	4.1.93	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 12-14 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	27,00	$ 320.793,00	$ 8.661.411,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
9	4.1.94	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 14-16 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	11,00	$ 419.298,00	$ 4.612.278,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
10	4.2.3	11402	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	204,00	$ 69.687,00	$ 14.216.148,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	142,54	135,46	1,0523	$ -	$ 0,00
11	6.1.21	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase E (17.5 MPa). Anillos de pilas	m3	62,00	$ 952.389,00	$ 59.048.118,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
12	6.2.3	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	4,00	$ 707.121,00	$ 2.828.484,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
13	6.2.10	11403	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	244,00	$ 1.077.461,00	$ 262.900.484,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
14	8.10	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 2000 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	170,00	$ 16.513,00	$ 2.807.210,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
15	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	31,00	$ 45.798,00	$ 1.419.738,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
16	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	33,00	$ 100.828,00	$ 3.327.324,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
17	8.30	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería de 2", perforada, recubierta con geotextil NT 2000 para lloraderos.	m	28,00	$ 32.694,00	$ 915.432,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
18	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	22.396,00	$ 8.978,00	$ 201.071.288,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
19	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	9.483,00	$ 1.924,00	$ 18.245.292,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
20	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.362,00	$ 1.924,00	$ 10.316.488,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN**				**$ 634.230.022,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS	**Entregable cunetas: 6829 m**		**Entregable Bordillos: 5024 m**											
21	4.1.2	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	1.944,00	$ 49.478,00	$ 96.185.232,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
22	6.2.5	11604	INVIAS 671-22 INVIAS 630	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Cunetas.	m3	963,00	$ 861.128,00	$ 829.266.264,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
23	10.2	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Malla Electrosoldada 15x15cm Diámetro 4.0mm (XX-084)	m2	4.644,00	$ 14.430,00	$ 67.012.920,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
24	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	19.440,00	$ 1.924,00	$ 37.402.560,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
25	14.3	11605	INVIAS 672-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	5.024,00	$ 108.599,00	$ 545.601.376,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	152,59	142,94	1,0676	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS**				**$ 1.575.468.352,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 2

FECHA: 18/06/2025

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

MES abril de 2026

PLAZO ACUMULADO 1,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 2 ABR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE (P-Po)
					PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS	**Entregable**	**23,00**	**un**											
26	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	321,00	$ 218.336,00	$ 70.085.856,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
27	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	140,00	$ 53.334,00	$ 7.466.760,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
28	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	1.062,00	$ 51.254,00	$ 54.431.748,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
29	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	1.097,00	$ 69.687,00	$ 76.446.639,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
30	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	21,00	$ 707.121,00	$ 14.849.541,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
31	6.2.24	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	47,00	$ 1.172.619,00	$ 55.113.093,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
32	6.2.25	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa Inferior	m3	91,00	$ 1.158.072,00	$ 105.384.552,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
33	6.2.26	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa superior y muros laterales	m3	215,00	$ 1.298.723,00	$ 279.225.445,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
34	8.18.1	11604	INVIAS 630-22 INVIAS 670	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	399,00	$ 1.091.825,00	$ 435.638.175,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
35	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	15,00	$ 423.237,00	$ 6.348.555,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
36	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	23.129,00	$ 8.978,00	$ 207.652.162,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
37	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	43.880,00	$ 1.924,00	$ 84.425.120,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
38	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	10.620,00	$ 1.924,00	$ 20.432.880,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS**				**$ 1.417.500.526,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 4. CONSTRUCCIÓN DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)	**Entregable**	**1,00**	**un**											
39	4.1.8	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	210,00	$ 51.254,00	$ 10.763.340,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
40	4.1.30	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 0-2 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 642.361,00	$ 7.708.332,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
41	4.1.31	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 2-4 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 681.803,00	$ 8.181.636,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
42	4.1.32	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 4-6 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto	m	12,00	$ 724.964,00	$ 8.699.568,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
43	4.1.33	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 6-8 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 774.451,00	$ 9.293.412,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
44	4.1.34	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 8-10 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 827.418,00	$ 9.929.016,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
45	4.1.35	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 10_12 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 888.787,00	$ 10.665.444,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
46	4.1.36	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 12-14 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno..	m	12,00	$ 951.414,00	$ 11.416.968,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
47	4.1.37	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 14-16 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	6,00	$ 1.028.028,00	$ 6.168.168,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
48	4.2.1	14101	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	180,00	$ 10.761,00	$ 1.936.980,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	145,09	136,41	1,0637	$ -	$ 0,00
49	6.2.24	14102	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	101,00	$ 1.172.619,00	$ 118.434.519,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	144,13	138,7	1,0392	$ -	$ 0,00
50	6.2.31	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Estribos, vigas cabezales y vigas de amarre. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	7,00	$ 1.290.574,00	$ 9.034.018,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,82	136,81	1,044	$ -	$ 0,00
51	6.2.32	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Tablero, losa de fondo y bordillo. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	68,00	$ 1.326.034,00	$ 90.170.312,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,82	136,81	1,044	$ -	$ 0,00
52	6.2.34	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase A (35 MPa). Vigas longitudinales y columnas. Incluye transporte, suministro, colocación y formaleta, obra falsa para puentes.	m3	25,00	$ 1.490.711,00	$ 37.267.775,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,82	136,81	1,044	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 2

FECHA: 18/06/2025

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

MES abril de 2026
PLAZO ACUMULADO 1,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 2 ABR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE (P-Po)
53	6.2.3	14102	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	18,00	$ 707.121,00	$ 12.728.178,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	144,13	138,7	1,0392	$ -	$ 0,00
54	6.1.2	14102	INVIAS 630-22	N.A	Pila en concreto Clase C (28 MPa) fundido en sitio, D=1.20 m, sin anillo	m	158,00	$ 1.119.210,00	$ 176.835.180,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	144,13	138,7	1,0392	$ -	$ 0,00
55	7.2.8	14103	INVIAS 642-22	N.A	Construcción de sellos para junta de puente. Incluye instalación de cinta PVC 0,22 cm y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40,00	$ 131.902,00	$ 5.276.080,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,82	136,81	1,044	$ -	$ 0,00
56	7.2.15	14103	INVIAS 642-22	N.A	Suministro e instalación de apoyos elastoméricos de 400 x 300 x 35 mm, según diseño.	Und	8,00	$ 408.598,00	$ 3.268.784,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,82	136,81	1,044	$ -	$ 0,00
57	8.5	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	24,00	$ 100.828,00	$ 2.419.872,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	164,01	145,4	1,128	$ -	$ 0,00
58	8.9	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	160,00	$ 16.974,00	$ 2.715.840,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	164,01	145,4	1,128	$ -	$ 0,00
59	8.31	14105	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	$ 45.798,00	$ 1.373.940,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	164,01	145,4	1,128	$ -	$ 0,00
60	10.1	14102	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	40.671,00	$ 8.978,00	$ 365.144.238,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	144,13	138,7	1,0392	$ -	$ 0,00
61	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.921,00	$ 1.924,00	$ 11.392.004,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 4. CONSTRUCCION DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)**				**$ 920.823.604,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)	**Entregable**	**25,00**	**un**											
62	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	236,00	$ 218.336,00	$ 51.527.296,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
63	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	98,00	$ 53.334,00	$ 5.226.732,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
64	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	795,00	$ 51.254,00	$ 40.746.930,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
65	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	151,00	$ 69.687,00	$ 10.522.737,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
66	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	117,00	$ 122.263,00	$ 14.304.771,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,41	135,02	1,0622	$ -	$ 0,00
67	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	14,00	$ 707.121,00	$ 9.899.694,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
68	6.2.10	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	113,00	$ 1.077.461,00	$ 121.753.093,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
69	8.3	11604	N.A	8.3	Limpieza de obras transversales, incluye acarreo interno de todos los sedimentos, escombros, material vegetal y demás elementos extraños	Und	12,00	$ 144.060,00	$ 1.728.720,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
70	8.18.1	11604	N.A	8.18.1	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	136,00	$ 1.091.825,00	$ 148.488.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
71	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	10.479,00	$ 8.978,00	$ 94.080.462,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	144,41	136,11	1,061	$ -	$ 0,00
72	8.27	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 36"	m	133,00	$ 2.183.123,00	$ 290.355.359,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
73	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	38,00	$ 423.237,00	$ 16.083.006,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
74	8.6	11604	INVIAS 673-22	N.A	Material granular de 12 a 25 mm para filtro, cimentaciones o cama de triturado. Incluye transporte interno, Suministro, transporte e instalación de y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	101,00	$ 122.711,00	$ 12.393.811,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
75	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	16.280,00	$ 1.924,00	$ 31.322.720,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
76	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	11.925,00	$ 1.924,00	$ 22.943.700,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)**				**$ 871.377.231,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS	**Entregable**	**9.265,00**	**m**											
77	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5.327,00	$ 31.801,00	$ 169.403.927,00	146,95	$ 4.673.157,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ 4.943.733,00	$ 270.576,00
78	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	519,00	$ 69.687,00	$ 36.167.553,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
79	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	4.749,00	$ 100.828,00	$ 478.832.172,00	146,95	$ 14.816.675,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ 15.766.424,00	$ 949.749,00
80	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8.228,00	$ 45.798,00	$ 376.825.944,00	272,50	$ 12.479.955,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ 13.279.920,00	$ 799.965,00
81	8.31.2	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 6" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.358,00	$ 93.540,00	$ 127.027.320,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ -	$ 0,00
82	8.9	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	30.485,00	$ 16.974,00	$ 517.452.390,00	1.035,50	$ 17.576.577,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	139,17	130,79	1,0641	$ 18.703.236,00	$ 1.126.659,00
83	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	210.720,00	$ 1.924,00	$ 405.425.280,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 2

FECHA: 18/06/2025

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

MES abril de 2026
PLAZO ACUMULADO 1,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 2 ABR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE (P-Po)
84	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	79.905,00	$ 1.924,00	$ 153.737.220,00	543,73	$ 1.046.137,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ 1.138.406,00	$ 92.269,00
Subtotal					**PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS**				**$ 2.264.871.806,00**		**$ 50.592.501,00**							**$ 53.831.719,00**	**$ 3.239.218,00**
					PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
85	4.1.1	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	33.198,00	$ 17.723,00	$ 588.368.154,00	1.639,05	$ 29.048.883,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ 30.730.813,00	$ 1.681.930,00
86	4.3.3	11601	INVIAS 220-22	N.A	Construcción de Terraplén con material de la explanación o préstamo lateral.	m3	1.503,00	$ 25.380,00	$ 38.146.140,00	851,85	$ 21.619.953,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ 22.871.748,00	$ 1.251.795,00
87	5.1.4	11602	INVIAS 330-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Base Granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 98%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	6.187,00	$ 111.451,00	$ 689.547.337,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,41	135,02	1,0622	$ -	$ 0,00
88	5.1.6	11602	INVIAS 320-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Subbase granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	8.249,00	$ 88.332,00	$ 728.650.668,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,41	135,02	1,0622	$ -	$ 0,00
89	7.1.1	11603	INVIAS 420-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 411-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m2	41.245,00	$ 5.109,00	$ 210.720.705,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	152,54	148,35	1,0283	$ -	$ 0,00
90	7.1.2	11603	INVIAS 450-22	N.A	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica en caliente tipo densa MDC 19 que cumpla con el Artículo 450-22 de la norma INVIAS 2022. Incluye: colocación con terminadora (finisher), compactación y terminación de bordes. No incluye imprimación, ni transporte de materiales, que se pagarán en su respectivo ítem. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio.	m3	3.093,00	$ 1.662.560,00	$ 5.142.298.080,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	152,54	148,35	1,0283	$ -	$ 0,00
91	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	917.670,00	$ 1.924,00	$ 1.765.597.080,00	17.309,56	$ 33.303.593,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ 36.240.970,00	$ 2.937.377,00
92	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	497.970,00	$ 1.924,00	$ 958.094.280,00	5.060,46	$ 9.736.325,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,25	132,57	1,0882	$ 10.595.069,00	$ 858.744,00
93	17.21	11605	INVIAS 201-22	N.A	Traslado de poste en concreto reforzado de red eléctrica, desnudo, hasta 10 km.	Und	10,00	$ 444.273,00	$ 4.442.730,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	152,59	142,94	1,0676	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO**				**$ 10.125.865.174,00**		**$ 93.708.754,00**							**$ 100.438.600,00**	**$ 6.729.846,00**
					CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES	**Entregable**	**5.200,00**	**un**											
94	15.2	11606	N.A	15.2	Suministro, transporte y siembra de árbol h > 80 cm. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	5.200,00	$ 129.341,00	$ 672.573.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,5	134,67	1,0508	$ -	$ 0,00
95	15.7	11606	N.A	15.7	Sostenimiento completo de árboles, incluye insumos, mano de obra, plateo de diámetro de 1,4 m, herramientas, fertilización, poda manual, control fitosanitario, tutor y disposición adecuada de residuos vegetales y transporte	Und	5.200,00	$ 13.819,00	$ 71.858.800,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,5	134,67	1,0508	$ -	$ 0,00
96	15.8	52207	INVIAS 200-22	N.A	Rocería. Incluye cargue, trasporte y disposición adecuada de material resultante	Ha	5,00	$ 1.395.640,00	$ 6.978.200,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
97	15.11	52207	N.A	15.11	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 1.0 a 5.0 m (1 < h <= 5) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	194,00	$ 373.695,00	$ 72.496.830,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
98	15.12	52207	N.A	15.12	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 5.0 a 10m (5 < h <= 10) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	500,00	$ 684.097,00	$ 342.048.500,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
99	15.13	52207	N.A	15.13	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 10.0 a 15.0 m (10< h <= 15) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	3,00	$ 940.678,00	$ 2.822.034,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
100	15.14	52207	N.A	15.14	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura mayor de 15.0 m (15 < h <= 20) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	2,00	$ 1.347.470,00	$ 2.694.940,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
101	15.17	52207	N.A	15.17	Tala de Guadual de Angustifolia bajo cualquier condición, altura entre 5,0 a 15.0 m. Incluye cargue y retiro de material, trozado, transporte y disposición del material resultante.	m2	400,00	$ 48.075,00	$ 19.230.000,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
102	15.18	52207	INVIAS 200-22	N.A	Extracción de tocón y raíces de árbol, cargue, transporte y botada de materiales sobrantes en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Und	5,00	$ 232.315,00	$ 1.161.575,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
103	15.20	52207	INVIAS 200-22	N.A	Tala de individuos arbóreos H > 20m (Incluye: trozado, chipiado, remoción de tocones y raíces, cargue y botada de material sobrante)	Und	50,00	$ 1.994.072,00	$ 99.703.600,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	143,27	134,25	1,0672	$ -	$ 0,00
104	15.21	11606	N.A	15.21	Suministro, transporte y siembra de guaduas (plántulas de 0,5 m de altura) para reposición forestal. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	50,00	$ 24.247,00	$ 1.212.350,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,5	134,67	1,0508	$ -	$ 0,00
Subtotal					**CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES**				**$ 1.292.780.029,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO	**Entregable**	**1.460,0**	**m**											
105	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	920,00	$ 31.801,00	$ 29.256.920,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
106	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	475,00	$ 69.687,00	$ 33.101.325,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,93	133,22	1,0579	$ -	$ 0,00
107	8.31.6	21108	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC Unión Platino RDE 26 (160PSI) de 4". Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.460,00	$ 72.859,00	$ 106.374.140,00	0,00	$ 0,00	53231_13	Sistemas de acueducto	Red de distribución	145,88	135,79	1,0744	$ -	$ 0,00
108	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	218,00	$ 122.263,00	$ 26.653.334,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,41	135,02	1,0622	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 2

FECHA: 18/06/2025

MES abril de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 1,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025											AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES									VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 2 ABR-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE (P-Po)
109	13.1	11606	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	27.720,00	$ 1.924,00	$ 53.333.280,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,5	134,67	1,0508	$ -	$ 0,00
110	13.2	11606	INVIAS 900-22	N,A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	13.800,00	$ 1.924,00	$ 26.551.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	141,5	134,67	1,0508	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO**				**$ 275.270.199,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 10. SEÑALIZACION	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
111	11.2	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Defensa metálica Galvanizada en Caliente. Incluye concreto para empotramiento de postes.	m	211,00	$ 333.774,00	$ 70.426.314,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
112	12.1	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	22.074,00	$ 3.259,00	$ 71.939.166,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
113	12.2	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	6,00	$ 95.516,00	$ 573.096,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
114	12.3	11607	INVIAS 701-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tachas reflectivas con espigo en la superficie del pavimento.	Und	1.840,00	$ 31.741,00	$ 58.403.440,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
115	12.5	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75 cm x 75 cm en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazo en ángulo de 2"x2"x1/8".	Und	98,00	$ 553.528,00	$ 54.245.744,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
116	12.9.2	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical poste de referencia SI-04 doble en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo	Und	7,00	$ 878.964,00	$ 6.152.748,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
117	12.22	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Sección final para defensa vial.	Und	10,00	$ 373.907,00	$ 3.739.070,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
118	12.23	11607	INVIAS 740-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Captafaros metálicos para defensa vial.	Und	28,00	$ 16.233,00	$ 454.524,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,67	146,33	0,975	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 10. SEÑALIZACION**				**$ 265.934.102,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA											**$ 107.929.136,00**							**$ 115.385.429,00**	**$ 7.456.293,00**
VALOR TOTAL OBRA:									**$ 19.644.121.045,00**		**$ 144.301.255,00**							**$ 154.270.319,00**	**$ 9.969.064,00**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: **$ 9.447.123,00**

NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y DOS PESOS

VALOR A AJUSTAR A COSTO DIRECTO	**$ 7.456.293,00**
VALOR AJUSTE [(P – Po) * (1 + A)]	**$ 9.447.123,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES	
A	26,7%
I	2,0%
U	5,0%

Para constancia de lo anterior firman

DIEGO FERNANDO ARCILA CARRASCO
Director de Obra
Contratista

WALTER LONARDO CELY ROA
Director de Interventoría
Interventoría

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

FECHA: 8/07/2025

AJUSTE ACTA No: 3

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

MES mayo de 2026
PLAZO ACUMULADO 2,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
N°	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capítulo constructivo	INDICE MES ACTA 3 MAY-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
					PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN	**Entregable**	**2,00**	**un**											
1	4.1.9	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	127,00	$ 31.801,00	$ 4.038.727,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
2	4.1.87	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 0-2 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 177.905,00	$ 5.692.960,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
3	4.1.88	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 2-4 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 188.283,00	$ 6.025.056,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
4	4.1.89	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 4-6 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 197.428,00	$ 6.317.696,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
5	4.1.90	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 6-8 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 208.437,00	$ 6.669.984,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
6	4.1.91	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 8-10 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 225.228,00	$ 7.207.296,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
7	4.1.92	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 10-12 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	32,00	$ 247.144,00	$ 7.908.608,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
8	4.1.93	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 12-14 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	27,00	$ 320.793,00	$ 8.661.411,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
9	4.1.94	11402	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en seco y bajo agua para pilas 14-16 m, sin anillo. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	11,00	$ 419.298,00	$ 4.612.278,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
10	4.2.3	11402	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	204,00	$ 69.687,00	$ 14.216.148,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Excavaciones, movimiento de tierra, rellenos y estructuras de contención y drenajes	141,99	135,46	1,0483	$ -	$ 0,00
11	6.1.21	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase E (17.5 MPa). Anillos de pilas	m3	62,00	$ 952.389,00	$ 59.048.118,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
12	6.2.3	11403	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	4,00	$ 707.121,00	$ 2.828.484,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
13	6.2.10	11403	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	244,00	$ 1.077.461,00	$ 262.900.484,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
14	8.10	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Geotextil NT 2000 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	170,00	$ 16.513,00	$ 2.807.210,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
15	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	31,00	$ 45.798,00	$ 1.419.738,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
16	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	33,00	$ 100.828,00	$ 3.327.324,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
17	8.30	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería de 2", perforada, recubierta con geotextil NT 2000 para lloraderos.	m	28,00	$ 32.694,00	$ 915.432,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
18	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	22.396,00	$ 8.978,00	$ 201.071.288,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
19	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	9.483,00	$ 1.924,00	$ 18.245.292,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
20	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.362,00	$ 1.924,00	$ 10.316.488,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 1 CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCIÓN**				**$ 634.230.022,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS	**Entregable cunetas: 6829 m**		**Entregable Bordillos: 5024 m**											
21	4.1.2	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m3	1.944,00	$ 49.478,00	$ 96.185.232,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ -	$ 0,00
22	6.2.5	11604	INVIAS 671-22 INVIAS 630	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Cunetas.	m3	963,00	$ 861.128,00	$ 829.266.264,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
23	10.2	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Malla Electrosoldada 15x15cm Diámetro 4.0mm (XX-084)	m2	4.644,00	$ 14.430,00	$ 67.012.920,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
24	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	19.440,00	$ 1.924,00	$ 37.402.560,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
25	14.3	11605	INVIAS 672-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	5.024,00	$ 108.599,00	$ 545.601.376,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	151,69	142,94	1,0613	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 2. CONSTRUCCION DE CUNETAS y BORDILLOS**				**$ 1.575.468.352,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 3

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

FECHA: 8/07/2025

MES mayo de 2026
PLAZO ACUMULADO 2,50

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 3 MAY-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
					PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS	**Entregable**	**23,00 un**												
26	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	321,00	$ 218.336,00	$ 70.085.856,00	9,09	$ 1.984.674,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 2.098.197,00	$ 113.523,00
27	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	140,00	$ 53.334,00	$ 7.466.760,00	18,00	$ 960.012,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 1.014.925,00	$ 54.913,00
28	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	1.062,00	$ 51.254,00	$ 54.431.748,00	192,52	$ 9.867.420,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 10.431.836,00	$ 564.416,00
29	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	1.097,00	$ 69.687,00	$ 76.446.639,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ -	$ 0,00
30	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	21,00	$ 707.121,00	$ 14.849.541,00	1,41	$ 997.041,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 1.057.661,00	$ 60.620,00
31	6.2.24	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	47,00	$ 1.172.619,00	$ 55.113.093,00	4,26	$ 4.995.357,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 5.299.075,00	$ 303.718,00
32	6.2.25	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa Inferior	m3	91,00	$ 1.158.072,00	$ 105.384.552,00	9,95	$ 11.522.816,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 12.223.403,00	$ 700.587,00
33	6.2.26	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Box Culvert - Losa superior y muros laterales	m3	215,00	$ 1.298.723,00	$ 279.225.445,00	2,18	$ 2.831.216,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 3.003.354,00	$ 172.138,00
34	8.18.1	11604	INVIAS 630-22 INVIAS 670	N.A	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	399,00	$ 1.091.825,00	$ 435.638.175,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
35	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	15,00	$ 423.237,00	$ 6.348.555,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
36	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	23.129,00	$ 8.978,00	$ 207.652.162,00	2.386,78	$ 21.428.511,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ 22.658.508,00	$ 1.229.997,00
37	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	43.880,00	$ 1.924,00	$ 84.425.120,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
38	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	10.620,00	$ 1.924,00	$ 20.432.880,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 3. CONSTRUCCION DE BOXCOULVERTS**				**$ 1.417.500.526,00**		**$ 54.587.047,00**							**$ 57.786.959,00**	**$ 3.199.912,00**
					PRODUCTO 4. CONSTRUCCIÓN DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)	**Entregable**	**1,00 un**												
39	4.1.8	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	210,00	$ 51.254,00	$ 10.763.340,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
40	4.1.30	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 0-2 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 642.361,00	$ 7.708.332,00	5,00	$ 3.211.805,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ 3.401.301,00	$ 189.496,00
41	4.1.31	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 2-4 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 681.803,00	$ 8.181.636,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
42	4.1.32	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 4-6 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto	m	12,00	$ 724.964,00	$ 8.699.568,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
43	4.1.33	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 6-8 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 774.451,00	$ 9.293.412,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
44	4.1.34	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 8-10 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 827.418,00	$ 9.929.016,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
45	4.1.35	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 10_12 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	12,00	$ 888.787,00	$ 10.665.444,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
46	4.1.36	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 12-14 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno..	m	12,00	$ 951.414,00	$ 11.416.968,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
47	4.1.37	14101	INVIAS 600-22	N.A	Excavación en material común en cualquier condición de humedad para pilas 14-16 m, diámetro interno 1.2 m. Incluye anillo en concreto e=10cm 17,5 Mpa. (Diámetro total de excavación 1.4 m). Incluye transporte interno.	m	6,00	$ 1.028.028,00	$ 6.168.168,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
48	4.2.1	14101	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m3	180,00	$ 10.761,00	$ 1.936.980,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Preliminares y cimentación	144,45	136,41	1,059	$ -	$ 0,00
49	6.2.24	14102	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	101,00	$ 1.172.619,00	$ 118.434.519,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,48	138,7	1,0345	$ -	$ 0,00
50	6.2.31	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Estribos, vigas cabezales y vigas de amarre. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	7,00	$ 1.290.574,00	$ 9.034.018,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,37	136,81	1,0407	$ -	$ 0,00
51	6.2.32	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase C (28 MPa). Tablero, losa de fondo y bordillo. Incluye suministro, transporte, colocación, formaleta, obra falsa para puentes y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.	m3	68,00	$ 1.326.034,00	$ 90.170.312,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,37	136,81	1,0407	$ -	$ 0,00
52	6.2.34	14103	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase A (35 MPa). Vigas longitudinales y columnas. Incluye transporte, suministro, colocación y formaleta, obra falsa para puentes.	m3	25,00	$ 1.490.711,00	$ 37.267.775,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,37	136,81	1,0407	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 3

FECHA: 8/07/2025

MES mayo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 2,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 3 MAY-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
53	6.2.3	14102	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	18,00	$ 707.121,00	$ 12.728.178,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,48	138,7	1,0345	$ -	$ 0,00
54	6.1.2	14102	INVIAS 630-22	N.A	Pila en concreto Clase C (28 MPa) fundido en sitio, D=1.20 m, sin anillo	m	158,00	$ 1.119.210,00	$ 176.835.180,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,48	138,7	1,0345	$ -	$ 0,00
55	7.2.8	14103	INVIAS 642-22	N.A	Construcción de sellos para junta de puente. Incluye instalación de cinta PVC 0,22 cm y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	40,00	$ 131.902,00	$ 5.276.080,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,37	136,81	1,0407	$ -	$ 0,00
56	7.2.15	14103	INVIAS 642-22	N.A	Suministro e instalación de apoyos elastoméricos de 400 x 300 x 35 mm, según diseño.	Und	8,00	$ 408.598,00	$ 3.268.784,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Estructura, subestructura, superestructura, y andenes	142,37	136,81	1,0407	$ -	$ 0,00
57	8.5	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	24,00	$ 100.828,00	$ 2.419.872,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	163,99	145,4	1,1279	$ -	$ 0,00
58	8.9	14105	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	160,00	$ 16.974,00	$ 2.715.840,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	163,99	145,4	1,1279	$ -	$ 0,00
59	8.31	14105	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	$ 45.798,00	$ 1.373.940,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Drenajes	163,99	145,4	1,1279	$ -	$ 0,00
60	10.1	14102	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	40.671,00	$ 8.978,00	$ 365.144.238,00	0,00	$ 0,00	53221_11	Puentes	Subestructura y cimentación	143,48	138,7	1,0345	$ -	$ 0,00
61	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	5.921,00	$ 1.924,00	$ 11.392.004,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 4. CONSTRUCCION DE PUENTE K4+060 - K4+085 (Luz 25 M)**				**$ 920.823.604,00**		**$ 3.211.805,00**							**$ 3.401.301,00**	**$ 189.496,00**
					PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)	**Entregable**	**25,00**	**un**											
62	2.8	11601	INVIAS 201-22	N.A	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m3	236,00	$ 218.336,00	$ 51.527.296,00	13,33	$ 2.910.419,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 3.076.895,00	$ 166.476,00
63	2.25	11601	INVIAS 201-22	N.A	Retiro de alcantarillas. Incluye transporte y disposición adecuada del material sobrante resultante y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m	98,00	$ 53.334,00	$ 5.226.732,00	12,00	$ 640.008,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 676.616,00	$ 36.608,00
64	4.1.8	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	795,00	$ 51.254,00	$ 40.746.930,00	34,34	$ 1.760.062,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 1.860.738,00	$ 100.676,00
65	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	151,00	$ 69.687,00	$ 10.522.737,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ -	$ 0,00
66	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	117,00	$ 122.263,00	$ 14.304.771,00	28,22	$ 3.450.262,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,91	135,02	1,0659	$ 3.677.634,00	$ 227.372,00
67	6.2.3	11604	INVIAS 630-22	N.A	Concreto Clase F (14 MPa). Elementos varios.	m3	14,00	$ 707.121,00	$ 9.899.694,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
68	6.2.10	11604	INVIAS 630-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase D (21 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m3	113,00	$ 1.077.461,00	$ 121.753.093,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
69	8.3	11604	N.A	8.3	Limpieza de obras transversales, incluye acarreo interno de todos los sedimentos, escombros, material vegetal y demás elementos extraños	Und	12,00	$ 144.060,00	$ 1.728.720,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
70	8.18.1	11604	N.A	8.18.1	Concreto Clase D (21 MPa). Disipadores de energía. Incluye piedras ancladas en el concreto de la placa de piso del canal.	m3	136,00	$ 1.091.825,00	$ 148.488.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
71	10.1	11403	INVIAS 640-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	10.479,00	$ 8.978,00	$ 94.080.462,00	0,00	$ 0,00	53211_04	Sistemas de contención	Estructuras de contención, drenaje, sistemas de contención, aceros, concretos y acabados	143,91	136,11	1,0574	$ -	$ 0,00
72	8.27	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 36"	m	133,00	$ 2.183.123,00	$ 290.355.359,00	13,00	$ 28.380.599,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 30.106.139,00	$ 1.725.540,00
73	8.38	11604	N.A	8.38	Enrocado en piedra pegada	m3	38,00	$ 423.237,00	$ 16.083.006,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ -	$ 0,00
74	8.6	11604	INVIAS 673-22	N.A	Material granular de 12 a 25 mm para filtro, cimentaciones o cama de triturado. Incluye transporte interno, Suministro, transporte e instalación de y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	101,00	$ 122.711,00	$ 12.393.811,00	6,06	$ 743.629,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 788.842,00	$ 45.213,00
75	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	16.280,00	$ 1.924,00	$ 31.322.720,00	640,60	$ 1.232.514,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ 1.345.412,00	$ 112.898,00
76	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	11.925,00	$ 1.924,00	$ 22.943.700,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 5. CONSTRUCCION DE OBRAS TRANSVERSALES (ALCANTARILLAS)**				**$ 871.377.231,00**		**$ 39.117.493,00**							**$ 41.532.276,00**	**$ 2.414.783,00**
					PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS	**Entregable**	**9.265,00**	**m**											
77	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	5.327,00	$ 31.801,00	$ 169.403.927,00	301,89	$ 9.600.404,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 10.149.547,00	$ 549.143,00
78	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	519,00	$ 69.687,00	$ 36.167.553,00	280,81	$ 19.568.806,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 20.688.142,00	$ 1.119.336,00
79	8.5	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de material filtrante para construcción de filtros de 2" a 3" con canto rodado.	m3	4.749,00	$ 100.828,00	$ 478.832.172,00	277,50	$ 27.979.770,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 29.680.940,00	$ 1.701.170,00
80	8.31	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 4" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	8.228,00	$ 45.798,00	$ 376.825.944,00	228,00	$ 10.441.944,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 11.076.814,00	$ 634.870,00
81	8.31.2	11604	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería perforada de 6" para drenaje con filtro. Incluye los accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.358,00	$ 93.540,00	$ 127.027.320,00	241,00	$ 22.543.140,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 23.913.763,00	$ 1.370.623,00
82	8.9	11604	INVIAS 673-22	N.A	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil NT 2500 o equivalente. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	m2	30.485,00	$ 16.974,00	$ 517.452.390,00	1.109,60	$ 18.834.350,00	53211_06	Vías interurbanas	Estructuras hidráulicas y drenajes	138,74	130,79	1,0608	$ 19.979.478,00	$ 1.145.128,00
83	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	210.720,00	$ 1.924,00	$ 405.425.280,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 3

FECHA: 8/07/2025

MES mayo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 2,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INCIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025												AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES										VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 3 MAY-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
84	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	79.905,00	$ 1.924,00	$ 153.737.220,00	-543,73	($ 1.046.137,00)	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	-$ 1.141.963,00	($ 95.826,00)
Subtotal					**PRODUCTO 6. CONSTRUCCION DE FILTROS**				**$ 2.264.871.806,00**		**$ 107.922.277,00**							**$ 114.346.721,00**	**$ 6.424.444,00**
					PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
85	4.1.1	11601	INVIAS 210-22	N.A	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m3	33.198,00	$ 17.723,00	$ 588.368.154,00	1.668,88	$ 29.577.560,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 31.269.396,00	$ 1.691.836,00
86	4.3.3	11601	INVIAS 220-22	N.A	Construcción de Terraplén con material de la explanación o préstamo lateral.	m3	1.503,00	$ 25.380,00	$ 38.146.140,00	408,06	$ 10.356.563,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ 10.948.958,00	$ 592.395,00
87	5.1.4	11602	INVIAS 330-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Base Granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 98%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	6.187,00	$ 111.451,00	$ 689.547.337,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,91	135,02	1,0659	$ -	$ 0,00
88	5.1.6	11602	INVIAS 320-22	N.A	Suministro, colocación, conformación y compactación de Subbase granular, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	8.249,00	$ 88.332,00	$ 728.650.668,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,91	135,02	1,0659	$ -	$ 0,00
89	7.1.1	11603	INVIAS 420-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 411-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m2	41.245,00	$ 5.109,00	$ 210.720.705,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	153,18	148,35	1,0326	$ -	$ 0,00
90	7.1.2	11603	INVIAS 450-22	N.A	Suministro y aplicación de mezcla asfáltica en caliente tipo densa MDC 19 que cumpla con el Artículo 450-22 de la norma INVIAS 2022. Incluye: colocación con terminadora (finisher), compactación y terminación de bordes. No incluye imprimación, ni transporte de materiales, que se pagarán en su respectivo ítem. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio.	m3	3.093,00	$ 1.662.560,00	$ 5.142.298.080,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Pavimentos asfalticos / concreto	153,18	148,35	1,0326	$ -	$ 0,00
91	13.1	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	917.670,00	$ 1.924,00	$ 1.765.597.080,00	7.824,26	$ 15.053.876,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ 16.432.811,00	$ 1.378.935,00
92	13.2	11608	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	497.970,00	$ 1.924,00	$ 958.094.280,00	1.998,04	$ 3.844.229,00	53211_06	Vías interurbanas	Transporte y sobre acarreos	144,71	132,57	1,0916	$ 4.196.360,00	$ 352.131,00
93	17.21	11605	INVIAS 201-22	N.A	Traslado de poste en concreto reforzado de red eléctrica, desnudo, hasta 10 km.	Und	10,00	$ 444.273,00	$ 4.442.730,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras de urbanismo	151,69	142,94	1,0613	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 7. ESTRUCTURA DEL PAVIMENTO**				**$ 10.125.865.174,00**		**$ 58.832.228,00**							**$ 62.847.525,00**	**$ 4.015.297,00**
					CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES	**Entregable**	**5.200,00**	**un**											
94	15.2	11606	N.A	15.2	Suministro, transporte y siembra de árbol h > 80 cm. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	5.200,00	$ 129.341,00	$ 672.573.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	140,94	134,67	1,0466	$ -	$ 0,00
95	15.7	11606	N.A	15.7	Sostenimiento completo de árboles, incluye insumos, mano de obra, plateo de diámetro de 1,4 m, herramientas, fertilización, poda manual, control fitosanitario, tutor y disposición adecuada de residuos vegetales y transporte	Und	5.200,00	$ 13.819,00	$ 71.858.800,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	140,94	134,67	1,0466	$ -	$ 0,00
96	15.8	52207	INVIAS 200-22	N.A	Rocería. Incluye cargue, trasporte y disposición adecuada de material resultante	Ha	5,00	$ 1.395.640,00	$ 6.978.200,00	4,82	$ 6.726.985,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 7.216.710,00	$ 489.725,00
97	15.11	52207	N.A	15.11	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 1.0 a 5.0 m (1 < h <= 5) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	194,00	$ 373.695,00	$ 72.496.830,00	0,50	$ 186.848,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 200.451,00	$ 13.603,00
98	15.12	52207	N.A	15.12	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 5.0 a 10m (5 < h <= 10) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	500,00	$ 684.097,00	$ 342.048.500,00	11,50	$ 7.867.116,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 8.439.842,00	$ 572.726,00
99	15.13	52207	N.A	15.13	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura entre 10.0 a 15.0 m (10< h <= 15) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	3,00	$ 940.678,00	$ 2.822.034,00	11,50	$ 10.817.797,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 11.605.333,00	$ 787.536,00
100	15.14	52207	N.A	15.14	Tala, cargue y retiro de árboles, bajo cualquier condición, altura mayor de 15.0 m (15 < h <= 20) y DAP mayor de 10 cm. Incluye trozado, retiro de raíces completo, cargue, transporte y disposición del material resultante.	Und	2,00	$ 1.347.470,00	$ 2.694.940,00	5,00	$ 6.737.350,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 7.227.829,00	$ 490.479,00
101	15.17	52207	N.A	15.17	Tala de Guadual de Angustifolia bajo cualquier condición, altura entre 5,0 a 15.0 m. Incluye cargue y retiro de material, trozado, transporte y disposición del material resultante.	m2	400,00	$ 48.075,00	$ 19.230.000,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ -	$ 0,00
102	15.18	52207	INVIAS 200-22	N.A	Extracción de tocón y raíces de árbol, cargue, transporte y botada de materiales sobrantes en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Und	5,00	$ 232.315,00	$ 1.161.575,00	0,00	$ 0,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ -	$ 0,00
103	15.20	52207	INVIAS 200-22	N.A	Tala de individuos arbóreos H > 20m (Incluye: trozado, chipiado, remoción de tocones y raíces, cargue y botada de material sobrante)	Und	50,00	$ 1.994.072,00	$ 99.703.600,00	1,00	$ 1.994.072,00	53290_45	Obras ambientales	Vías	144,02	134,25	1,0728	$ 2.139.240,00	$ 145.168,00
104	15.21	11606	N.A	15.21	Suministro, transporte y siembra de guaduas (plántulas de 0,5 m de altura) para reposición forestal. Incluye insumos, mano de obra, excavación, abono, herramientas, transporte y todo lo necesario para la correcta siembra.	Und	50,00	$ 24.247,00	$ 1.212.350,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	140,94	134,67	1,0466	$ -	$ 0,00
Subtotal					**CAPITULO 8. MANEJO DE FAUNA Y ESPECIES VEGETALES**				**$ 1.292.780.029,00**		**$ 34.330.168,00**							**$ 36.829.405,00**	**$ 2.499.237,00**
					PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO	**Entregable**	**1.460,0**	**m**											
105	4.1.9	11601	INVIAS 600-22	N.A	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m3	920,00	$ 31.801,00	$ 29.256.920,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ -	$ 0,00
106	4.2.3	11601	INVIAS 610-22	N.A	Lleno mecánico compactado con material de préstamo hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. No incluye transporte.	m3	475,00	$ 69.687,00	$ 33.101.325,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Preliminares y explanación	140,84	133,22	1,0572	$ -	$ 0,00
107	8.31.6	21108	INVIAS 663-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tubería PVC Unión Platino RDE 26 (160PSI) de 4". Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1.460,00	$ 72.859,00	$ 106.374.140,00	0,00	$ 0,00	53231_13	Sistemas de acueducto	Red de distribución	145,81	135,79	1,0738	$ -	$ 0,00
108	5.1.7	11602	N.A	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m3	218,00	$ 122.263,00	$ 26.653.334,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Afirmados, subbases y bases	143,91	135,02	1,0659	$ -	$ 0,00

PROPAVI LORENA Consorcio

Rentan

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
ACTA DE AJUSTE DE OBRA

AJUSTE ACTA No: 3

FECHA: 8/07/2025

MES mayo de 2026

PLAZO INICIAL (MESES) 12,00

PLAZO ACUMULADO 2,50

OBJETO MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA – MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INCIO DEL CONTRATO 16/03/2026
FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL 16/03/2027

VALOR INICIAL (Incluido IVA) $ 20.385.170.712
VALOR ADICIONES (Incluido IVA) $ -
VALOR ACUMULADO (Incluido IVA) $ 20.385.170.712

CONTRATO DE OBRA N° 25OO111B2828 DE 2025
CONTRATISTA CONSORCIO PROPAVI LORENA

FECHA DE SUSPENSION
FECHA DE REANUDACION

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 4600018666 DE 2025
INTERVENTOR: RENTING DE ANTIOQUIA - RENTAN EICE

CONTRATO No. 25OO111B2828 DE 2025											AJUSTE ICOCIV - DANE							
CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES									VALOR EN ACTA									
Nº	ITEM DE PAGO	COD. ICOCIV 16.3	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTIC.	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (CONTRACTUAL)	CANT.	VALOR ACTA (Po)	Código de tipología de obra	Tipología de obra	Capitulo constructivo	INDICE MES ACTA 3 MAY-2026 (Ii)	INDICE base JUL-2025 (Io)	FACTOR DE AJUSTE (Ii/Io)	VALOR AJUSTADO P=Po x (Ii/Io)	VALOR DEL AJUSTE P-Po
109	13.1	11606	INVIAS 900-22	N.A	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	27.720,00	$ 1.924,00	$ 53.333.280,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	140,94	134,67	1,0466	$ -	$ 0,00
110	13.2	11606	INVIAS 900-22	N,A	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m3-Km	13.800,00	$ 1.924,00	$ 26.551.200,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Obras geotécnicas y mitigación ambiental	140,94	134,67	1,0466	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 9. TRASLADO RED DE ACUEDUCTO**				**$ 275.270.199,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
					PRODUCTO 10. SEÑALIZACION	**Entregable**	**6,874195**	**Km**											
111	11.2	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de Defensa metálica Galvanizada en Caliente. Incluye concreto para empotramiento de postes.	m	211,00	$ 333.774,00	$ 70.426.314,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
112	12.1	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	22.074,00	$ 3.259,00	$ 71.939.166,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
113	12.2	11607	INVIAS 700-22	N.A	Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en frio reflectorizada con microesferas de vidrio para resaltos, zonas escolares y otras áreas. Incluye texto, pictograma y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	6,00	$ 95.516,00	$ 573.096,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
114	12.3	11607	INVIAS 701-22	N.A	Suministro, transporte y colocación de tachas reflectivas con espigo en la superficie del pavimento.	Und	1.840,00	$ 31.741,00	$ 58.403.440,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
115	12.5	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75 cm x 75 cm en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazo en ángulo de 2"x2"x1/8".	Und	98,00	$ 553.528,00	$ 54.245.744,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
116	12.9.2	11607	INVIAS 710-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de señal vertical poste de referencia SI-04 doble en lámina galvanizada calibre 16 reflectivo tipo XI, estructura metálica tipo pedestal compuesta por un paral en ángulo	Und	7,00	$ 878.964,00	$ 6.152.748,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
117	12.22	11607	INVIAS 730-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Sección final para defensa vial.	Und	10,00	$ 373.907,00	$ 3.739.070,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
118	12.23	11607	INVIAS 740-22	N.A	Suministro, transporte e instalación de Captafaros metálicos para defensa vial.	Und	28,00	$ 16.233,00	$ 454.524,00	0,00	$ 0,00	53211_06	Vías interurbanas	Señalización y control de transito	142,88	146,33	0,9765	$ -	$ 0,00
Subtotal					**PRODUCTO 10. SEÑALIZACION**				**$ 265.934.102,00**		**$ 0,00**							**$ 0,00**	**$ 0,00**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRA											**$ 222.887.822,00**							**$ 236.906.647,00**	**$ 14.018.825,00**
VALOR TOTAL OBRA:									**$ 19.644.121.045,00**		**$ 298.001.018,00**							**$ 316.744.187,00**	**$ 18.743.169,00**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA: **$ 17.761.851,00**

DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS

VALOR A AJUSTAR A COSTO DIRECTO	**$ 14.018.825,00**
VALOR AJUSTE [(P – Po) * (1 + A)]	**$ 17.761.851,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES	
A	26,7%
I	2,0%
U	5,0%

Para constancia de lo anterior firman

DIEGO FERNANDO ARCILA CARRASCO
Director de Obra
Contratista

WALTER LONARDO CELY ROA
Director de Interventoría
Interventoría

NIT 902.014.569

PROPAVI LORENA Consorcio

CONSORCIO PROPAVI LORENA - NIT: 902014569-1

Calle 8B #65-191 Of. 411 Medellín, CE Puerto Seco, Tel.(604) 448 6404

SOMOS RESPONSABLES DE IVA

PREFACTURA DE VENTA
FV-6

Resolución de Facturación Electrónica DIAN N° 18764104789293, Vigencia desde: 2026-01-20, hasta: 2028-01-20 - Prefijo: FM - Rango autorizado desde: FM-0, hasta: FM-1000

CODIGO: 8002070020
OBRA: 25-36 (CONS.PROPAVI-LA-LORENA-MARATON)
CLIENTE: 890900286-0 - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
DIRECCION: CL 42 52 106
TELEFONO: 3839412
CONTACTO: 00

FECHA EXPEDICION: 2026.07.30
FECHA VENCIMIENTO: 2026.08.29
FORMA DE PAGO: CREDITO
MEDIO DE PAGO: 47 /

DESCRIPCIÓN	CANT.	UND.	VALOR
CONTRATO 25OO111B2828 ACTA DE REAJUSTE DE OBRA N°1. OBJETO DEL CONTRATO: "MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍA LA LORENA - MARATÓN ETAPA 3, DE LA SUBREGIÓN SUROESTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA" Participación: CONSORCIO PROPAVI LORENA INTREGADO POR: PAVIMENTAR S.A NIT:800.040.014-6 90%, PROPAV NIT: 901.415.159-2 10%. Valor del acta: $ 27.208.974 Amortización: $ 0 IVA: $ 0 Valor a pagar: $ 27.208.974 Favor realizar el pago en la siguiente cuenta a nombre de CONSORCIO PROPAVI LORENA identificado con NIT 902.014.569-1 Banco Caja Social Cuenta de Ahorros N°24151467716 Nombre del supervisor: Jesús María Zapata Zapata correo: Jesus.zapatazapata@antioquia.gov.co facturaciongant@antioquia.gov.co,actasdepago.sif@antioquia.gov.co	1	UND	27.208.974.00

POR FAVOR REALIZAR EL PAGO EN LA CUENTA:
AHORROS BANCO CAJA SOCIAL N° 24151467716
POR FAVOR ENVIAR SOPORTE DE PAGO A:
CARTERA@PAVIMENTARSA.COM / WHATSAPP 3184184804

EN LETRAS:VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L 00/100

SUBTOTAL:	**27.208.974.00**
UTILIDAD ESTIMADA:0%	0.00
IVA0%	0.00
VALOR BRUTO	**27.208.974.00**
VALOR NETO A PAGAR	**27.208.974.00**

Esta factura de venta se asimila en todos sus efectos a la letra de (Art 774 del Código de Comercio).

La presente factura de venta tiene carácter de Título Valor, cumple con los requisitos exigidos por la Ley 1231 de Julio de 2008, si esta factura no es cancelada en el plazo estipulado causará intereses de mora al porcentaje (%) máximo autorizado por ley (art 884 del Código de Comercio).

Autorizo a la entidad que emite esta factura o a quien representa sus derechos u ostente en el futuro la calidad de acreedor a reportar, procesar, solicitar y divulgar a la central de información financiera CIFIN o a cualquier otra entidad que maneje o administre bases de datos con los mismos fines, toda la información referente al comportamiento comercial.

CUFE: