

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social									
Código		CCE-ECOP-PM-116		Versión		1			
PRESUPUESTO OFICIAL Contratar bajo la modalidad de precio global fijo, el ajuste a los diseños, licenciamiento, reforzamiento y obras de adecuación estructural, remodelación general y dotación integral del Biblioparque Marqués de San Jorge en el Municipio de Funza, Cundinamarca - FASE IIB - OBRA REMODELACIÓN AUDITORIO									
[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del Presupuesto Oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]									
Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.									
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	COSTO DIRECTO 2026	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						
ACTIVIDADES PRELIMINARES								\$ 431.392,11	\$ 566.978,65
1,1	ICCU C-1.8			Cerca en tela verde h = 2,10 M	ML	12,49	\$ 34.539,00	\$ 431.392,11	\$ 566.978,65
DESMONTES								\$ 23.331.424,73	\$ 30.664.491,53
2,1	ICCU C-1.38			DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	6,00	\$ 26.090,00	\$ 156.540,00	\$ 205.740,52
2,2	APU 2.2			Desmonte de luminarias	UN	21,00	\$ 12.306,19	\$ 258.429,99	\$ 339.654,54
2,3	APU 2.3			Desmonte de sistema de aire acondicionado	UN	1,00	\$ 9.630.549,00	\$ 9.630.549,00	\$ 12.657.430,55
2,4	ICCU C -1.14			DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	303,37	\$ 19.555,00	\$ 5.932.400,35	\$ 7.796.953,78
2,5	APU 2.5			Desmonte sillas existentes auditorio	UN	202,00	\$ 24.889,07	\$ 5.027.591,55	\$ 6.607.763,57
2,6	APU 2.6			Desmonte estructura luminarias auditorio (Incluye luminarias)	ML	17,01	\$ 70.223,83	\$ 1.194.507,35	\$ 1.569.941,01
2,7	APU 2.7			Desmonte cortina 7.54 largo x 8.80 alto	UN	1,00	\$ 992.404,45	\$ 992.404,45	\$ 1.304.317,17
2,8	ICCU C-1.39			DESMONTE VENTANAS	M2	7,58	\$ 18.338,00	\$ 139.002,04	\$ 182.690,38
DEMOLICIONES								\$ 16.195.025,16	\$ 21.285.121,57
3,1	APU 3,1			Demolición y retiro de enchape de piso (incluye retiro de guardascobas existente y del retiro del afinado, alistado y/o pendienteado de piso hasta la placa estructural de entrepiso	M2	30,00	\$ 37.360,91	\$ 1.120.827,16	\$ 1.473.103,13
3,2	APU 3.2			Demolición y retiro de revestimiento de muro (incluye retiro de pañete existente, elementos cuadrados y escarificación del muro)	M2	428,27	\$ 23.391,86	\$ 10.018.033,60	\$ 13.166.701,55
3,3	ICCU C - 1,16			DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	50,61	\$ 26.178,00	\$ 1.324.868,58	\$ 1.741.274,77
3,4	APU 3,4			Desmonte y retiro de alfombra	M2	183,84	\$ 20.296,43	\$ 3.731.295,83	\$ 4.904.042,11
ESTRUCTURA EN CONCRETO								\$ 3.564.536,54	\$ 4.684.870,37
4,1	APU 4,1			Poyo en concreto de 3000 para baranda (0,20X0,30)	ML	9,53	\$ 170.574,66	\$ 1.625.576,54	\$ 2.136.495,24
4,2	ICCU C-5.53			ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	120,00	\$ 16.158,00	\$ 1.938.960,00	\$ 2.548.375,13
ESTRUCTURA METÁLICA								\$ 266.553.512,13	\$ 350.331.281,00
5,1	APU 5,1			Estructura metálica con anticorrosivo negro y acabado en pintura esmalte mate Color Negro Grafito RAL 9011 (Hex #27292b) para cubiertas	KG	8.851,94	\$ 30.112,44	\$ 266.553.512,13	\$ 350.331.281,00
INSTALACIONES ELÉCTRICAS								\$ 99.293.912,45	\$ 130.501.989,14
ILUMINACIÓN								\$ 23.629.206,15	\$ 31.055.865,64
6,1,1	ICCU C-12,3			SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA	UN	152,00	\$ 126.882,00	\$ 19.286.064,00	\$ 25.347.673,92
6,1,2	ICCU C-21,14			TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4". INC ACCESORIOS	ML	226,95	\$ 19.137,00	\$ 4.343.142,15	\$ 5.708.191,73
TOMACORRIENTES								\$ 3.046.320,00	\$ 4.003.778,38
6,2,1	ICCU C-12,9			SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UN	30,00	\$ 101.544,00	\$ 3.046.320,00	\$ 4.003.778,38
CELDS Y TABLEROS								\$ 758.733,00	\$ 997.202,78
6,3,1	ICCU C-12,15			TABLERO PARCIALES 18 CIRCUITOS (INCLUYE TACOS DE 30A)	UN	1,00	\$ 758.733,00	\$ 758.733,00	\$ 997.202,78
ILUMINACIÓN INTERIOR								\$ 71.859.653,30	\$ 94.445.142,34
6,4,1	APU 6,4,1			Suministro e instalación Luminaria GREENSPACE FLEX 6W	UN	136,00	\$ 528.379,80	\$ 71.859.653,30	\$ 94.445.142,34
MAMPOSTERÍA Y PAÑETES								\$ 91.170.242,59	\$ 119.825.049,84
7,1	APU 7,1			Viguetas y columnetas	ML	299,65	\$ 100.703,97	\$ 30.175.945,30	\$ 39.660.244,91
7,2	ICCU C-5,9			MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M	M2	41,87	\$ 139.718,00	\$ 5.849.992,66	\$ 7.688.645,35
7,3	ICCU C-5,17			MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	573,60	\$ 64.772,00	\$ 37.153.219,20	\$ 48.830.475,99
7,4	ICCU - C-6,17			PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	554,77	\$ 29.459,00	\$ 16.342.969,43	\$ 21.479.564,72
7,5	ICCU C-5,3			ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	102,00	\$ 16.158,00	\$ 1.648.116,00	\$ 2.166.118,86
PISOS Y BASES								\$ 7.873.938,00	\$ 10.348.716,71
8,1	ICCU C-13,4			Alistado pisos 1:3, e=0.04	M2	185,40	\$ 42.470,00	\$ 7.873.938,00	\$ 10.348.716,71
CIELO RASOS								\$ 201.237.984,07	\$ 264.487.082,46
9,1	APU 9,1			CIELO RASO AISLANTE EN DRYWALL Construido en drywall de 1/2" con periferia en acero galvanizado b.6 Cal. 26, omega cada 61cm y vigueta cada 90cm, con freasca de 2 1/2" sin papel y sellos perimetrales y en pases con sifallex.	M2	237,41	\$ 147.196,45	\$ 34.945.909,45	\$ 45.929.408,79
9,2	APU 9,2			CIELO RASO EN MADERA Conformado por tableros de madera tipo Madercor de 12mm modulado según planos, soportado por estructura metálica en periferia estructural cuadrada C/R con dilataciones de 2cms en color negro mate. Acabado a definir por arquitectura.	M2	160,99	\$ 904.304,29	\$ 145.583.947,23	\$ 191.340.981,84
9,3	APU 9,3			CIELO RASO EN FIBRA DE VIDRIO TIPO BLACK THEATER Conformado por laminas de fibra de vidrio de 1", soportadas con estructura de auto ensamblé en modulos de 1,20 x 0,60 pintada de color negro mate.	M2	32,30	\$ 128.093,23	\$ 4.137.411,39	\$ 5.437.799,79
9,4	APU 9,4			Subcontrato de suministro e instalación de Plenum de ventilación natural con trampas acústicas en material fonoabsorbente, incluye puertas de inspección y limpieza en cieloraso	M2	56,02	\$ 295.800,00	\$ 16.570.716,00	\$ 21.778.892,04
PISOS Y ACABADOS MUROS								\$ 275.503.684,34	\$ 362.094.492,33
10,1	APU 10,1			ACABADO DE PISO EN ALFOMBRA Alfombra modulada trafico pesado con bajo alfombra de 3mm	M2	185,40	\$ 281.434,13	\$ 52.177.888,02	\$ 68.577.398,22
10,2	APU 10,2			ACABADO DE PISO EN ALFOMBRA PARA HUELLA Y CONTRAHUELLA Alfombra modulada trafico pesado con bajo alfombra de 3mm	ML	26,86	\$ 118.338,20	\$ 3.178.564,13	\$ 4.177.586,84
10,3	APU 10,3			PISO DEL ESCENARIO Conformado de abajo hacia arriba por durmientes de 4x4cms apoyados sobre elementos de neopreno de 5mm distribuidos en una retícula de 41 x 41 cms, lamina de quintuplex de 15mm anclada a los durmientes y acabado en madera machemбриada natural de guaimaro de 20mm pulida y lacada (semi mate), instalada en sentido perpendicular a la boca del escenario	M2	9,96	\$ 3.290.641,21	\$ 32.774.786,43	\$ 43.075.901,80
10,4	APU 10,4			Pulido, sellado y brillado para piso existente	M2	83,52	\$ 91.299,35	\$ 7.625.321,93	\$ 10.021.960,61
10,5	APU 10,5			DIFUSORES MUROS POSTERIORES Conformados por bastidores de madera tipo cedro de 1" de profundidad, enmarcando una lamina de fibra de vidrio de 1" Ref: Black Theater o equivalente, recubiertos por tela sonopermeable Ref: Spacer de Protela o equivalente. Acabado en elementos de madera de 4x4cms enchapados en formica color a elegir por arquitectura.	M2	51,04	\$ 835.941,72	\$ 42.666.465,48	\$ 56.076.535,58
10,6	APU 10,6			ENCHAPE DE MADERA ESTAMPILLADA EN MUROS Conformado por tableros de madera tipo Madercor de 12mm modulado según planos, estampillados directamente sobre el muro, generando dilataciones de 2cms en formica color negro mate. Acabado a definir por arquitectura.	M2	321,30	\$ 348.021,90	\$ 111.819.435,58	\$ 146.964.284,18
10,7	APU 10,7			Zócalo en madera Prodelta Grey Ayous dilatado del piso, con luz indirecta	ML	77,69	\$ 301.078,89	\$ 23.390.819,14	\$ 30.742.553,60
10,8	APU 10,8			Zócalo para instalaciones eléctricas, de sonido, datos, etc. Pintado de negro	ML	24,93	\$ 66.501,30	\$ 1.657.877,43	\$ 2.178.948,31
10,9	APU 10,9			Guardacscoba en MDF 8 cm con Formica Natural Elm Tabacco 1528, color según diseño	UND	12,17	\$ 17.463,12	\$ 212.526,19	\$ 279.323,18
ESTUCO Y PINTURA								\$ 5.736.869,30	\$ 7.539.967,32
11,1	APU 11,1			PINTURA COLOR NEGRO MATE para muros de auditorio y blanca para cabina	M2	284,43	\$ 17.004,40	\$ 4.836.562,72	\$ 6.356.694,38
11,2	APU 11,2			VINLO 3 MANOS SOBRE PAÑETE	M2	64,22	\$ 14.019,10	\$ 900.306,58	\$ 1.183.272,94
CARPINTERÍA DE ALUMINIO								\$ 3.288.299,75	\$ 4.321.812,36
12,1	APU 12,1			VENTANA CABINA DE CONTROL Marco en madera con vidrio monolítico de 6mm y sistema de apertura de correr. Modulos según planos.	M2	3,90	\$ 843.153,78	\$ 3.288.299,75	\$ 4.321.812,36
CARPINTERÍA DE MADERA								\$ 111.849.835,54	\$ 147.004.238,85
13,1	APU 13,1			PUERTAS ACUSTICAS SENCILLAS - STC 42 - Conformadas según los detalles en planos.	UND	5,00	\$ 8.603.373,95	\$ 43.016.869,73	\$ 56.537.071,88
13,2	APU 13,2			PUERTAS ACUSTICAS DOBLES Conformadas según los detalles en planos. Acabado a definir por arquitectura	UND	4,00	\$ 10.364.315,94	\$ 41.457.263,77	\$ 54.487.281,77
13,3	APU 13,3			PANEL EN MDF, RANURADOS EN EL FRENTE Y PERFORADOS EN LA PARTE POSTERIOR. MDF ST 15MM, Silencia Lamtech o similar	M2	23,20	\$ 1.179.887,16	\$ 27.375.702,04	\$ 35.979.885,19
OBRAS								\$ 24.483.763,52	\$ 32.179.010,39
CARPINTERÍA DE METÁLICA								\$	\$
14,1	APU 14,1			Baranda para Mezanine en hierro, módulo de soporte en platina 3"x1/8", balustrada en varilla lisa de 3/8" de diámetro, con anticorrosivo y pintura electrostática color negro RAL 9013, pasamanos en tubo de 3" (en acero inoxidable) según detalle.	ML	9,53	\$ 593.504,04	\$ 5.656.093,52	\$ 7.433.803,71
14,2	APU 14,2			Sub-estructura metálica para panel en MDF	M2	63,65	\$ 295.800,00	\$ 18.827.670,00	\$ 24.745.206,68
EQUIPOS ESPECIALES								\$ 825.171.449,98	\$ 1.084.522.836,71
15,1	APU 15,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE VIDEO	GLB	1,00	\$ 234.470.855,82	\$ 234.470.855,82	\$ 308.165.045,81
15,2	APU 15,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AUTOMATIZACION Y CONTROL	GLB	1,00	\$ 39.396.400,60	\$ 39.396.400,60	\$ 51.778.689,30
15,3	APU 15,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK DE EQUIPOS	GLB	1,00	\$ 15.684.532,88	\$ 15.684.532,88	\$ 20.614.181,56

Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social

Código: SCE-EICP-FM-116Versión: 1

PRESUPUESTO OFICIAL Contratar bajo la modalidad de precio global fijo, el ajuste a los diseños, licenciamiento, reforzamiento y obras de adecuación estructural, remodelación general y dotación integral del Biblioparque Marqués de San Jorge en el Municipio de Funza, Cundinamarca - FASE IIB - OBRA REMODELACIÓN AUDITORIO

[La Entidad puede utilizar este Formulario de detalle del **Presupuesto Oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los Proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la Entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un Formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el Proceso de Contratación es estructurado por Precios Unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente Formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	COSTO DIRECTO 2026	VALOR COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						
15.4	APU 15.4			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN ARTISTICA	GLB	1,00	\$ 359.355.322,24	\$ 359.355.322,24	\$ 472.300.700,01
15.5	APU 15.5			SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE PERIFONEO, AUDIO AMBIENTAL Y TV LOBBY CAMERINOS	GLB	1,00	\$ 64.739.243,08	\$ 64.739.243,08	\$ 85.086.787,18
15.6	APU 15.6			SUBCONTRATO DE SUMINISTRO DE CABLEADO, INSTALACION, CONFIGURACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PUESTA A PUNTO	GLB	1,00	\$ 111.525.095,38	\$ 111.525.095,38	\$ 146.577.432,85
MOBILIARIO								\$ 599.001.053,00	\$ 787.267.083,85
202-AUDITORIO-AUDIENCIA								\$ 384.234.261,12	\$ 504.999.089,39
16.1.1	APU 16.1.1			Sillas nuevas para auditorio	M2	222,00	\$ 1.730.784,96	\$ 384.234.261,12	\$ 504.999.089,39
203-AUDITORIO-ESCENARIO								\$ 186.715.788,45	\$ 245.400.560,76
16.2.1	APU 16.2.1			SUMINSITRO E INSTALACIÓN TELÓN 7,54 largo x 8,80 alto	M2	66,35	\$ 1.833.960,00	\$ 121.686.913,92	\$ 159.933.110,97
16.2.2	APU 16.2.2			ELEMENTOS PIVOTADOS EN MADERA Conformado por tableros de madera tipo Madercor de 12mm modulado según planos, soportado por estructura metálica en periferia estructural cuadrada C/R con dilataciones de 2cms en color negro mate. Acabado a definir por arquitectura.	M2	38,88	\$ 926.103,38	\$ 36.006.899,50	\$ 47.323.868,01
16.2.3	APU 16.2.3			Tarima en estructura metálica + lámina de superboard 20mm	M2	10,04	\$ 2.890.634,96	\$ 29.021.975,03	\$ 38.143.581,78
204-AUDITORIO-CABINA DE CONTROL / LOGÍSTICA Y EVENTOS								\$ 4.799.159,32	\$ 6.307.535,09
16.3.1	APU 16.3.1			PUESTOS TRABAJO RECTANGULARES CON SOPORTES - 1 SUPERFICIE LAMINADO MELAMINA 30MM DE 2 PUESTOS DE 2,40 largo X 0,60 ancho x 0,75 alto CON CAJONERA	UN	1,00	\$ 2.938.564,57	\$ 2.938.564,57	\$ 3.862.155,42
16.3.2	APU 16.3.2			SILLAS DE TRABAJO ANCHO 65 CMS, ALT 97, ANCHO ASIENTO 47 CMS PROF 45-53 CMS - TAPIZADO PAÑO DE POLIPROPILENO SILLA OPERATIVA BLACK ROCK	UN	2,00	\$ 930.297,37	\$ 1.860.594,74	\$ 2.445.379,67
302-EMISORA MEDIOS AUDIOVISUALES								\$ 23.251.844,11	\$ 30.559.898,72
16.4.1	APU 16.4.1			ALMACENAMIENTO - 2,15 ANCHO X 0,40 PROF X 1,2 ALTO	UN	1,00	\$ 3.801.621,60	\$ 3.801.621,60	\$ 4.996.471,27
16.4.2	APU 16.4.2			PUESTOS TRABAJO L CON RETORNO CON SOPORTES - 1,00 X 1,30 RETORNO: 1,00 X 0,50 CON DOS MUEBLES CARPETERO (SOPORTES ALUMINIO, SUPERFICIO LAMINADO MELAMINA 30MM)	UN	2,00	\$ 8.816.946,10	\$ 17.633.892,19	\$ 23.176.224,51
16.4.3	APU 16.4.3			SILLAS DE TRABAJO -TAPIZADO PAÑO DE POLIPROPILENO - ANCHO 65 CMS, ALT 97, ANCHO ASIENTO 47 CMS PROF 45-53 CMS - SILLA OPERATIVA BLACK ROCK	UN	2,00	\$ 908.165,16	\$ 1.816.330,32	\$ 2.387.202,94
SEÑALIZACIÓN								\$ 3.756.002,05	\$ 4.936.513,49
17.1	APU 17.1			Señalización de emergencia según diseños de Seguridad Humana	UND	3,00	\$ 228.373,07	\$ 685.119,22	\$ 900.452,19
17.2	APU 17.2			Extintores tipo A-B-C - Incluye soporte de pared y Extintor tipo K - Incluye soporte de pared.	UND	2,00	\$ 226.163,22	\$ 452.326,44	\$ 594.492,64
17.3	APU 17.3			Nariz de escalera reflectiva	ML	63,65	\$ 17.526,83	\$ 1.115.582,90	\$ 1.466.210,60
17.4	APU 17.4			Cinta reflectiva para rampa	ML	63,65	\$ 17.526,83	\$ 1.115.582,90	\$ 1.466.210,60
17.5	APU 17.5			Luminaria mini led dimerizable para pared	UND	16,00	\$ 24.211,91	\$ 387.390,60	\$ 509.147,47
VARIOS								\$ 9.535.392,87	\$ 12.532.366,85
18.1	APU 18.1			Aseo general	M2	301,90	\$ 5.638,40	\$ 1.702.233,89	\$ 2.237.246,00
18.2	APU 18.2			Retiro de escombros en lonas. Incluye trasiego.	M3	36,00	\$ 217.587,75	\$ 7.833.158,98	\$ 10.295.120,85
SUBTOTAL OBRAS								\$	3.375.093.903,52
SUBTOTAL OBRA								\$	3.375.093.903,52
VALOR TOTAL AJUSTADO AL PESO								\$	3.375.093.904,00

NOTA 1:	DESCRIPCION		PORCENTAJE	PORCENTAJE
Se debe tener en cuenta que el PRECIO GLOBAL incluye el valor de A.I.U.	ADMINISTRACIÓN		24%	24%
Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	IMPREVISTO		2%	2%
El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	UTILIDAD		4%	4%
	TOTAL A.I.U		30%	30%

Página 2