INFORME SUPERVISION N°1

DIRECCION TECNICA EDTB
CONTRATO: 050-2025

FECHA DEL CONTRATO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATO	N° 050-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO PUERTO CLAVER
NIT O DOCUMENTO DEL CONTRATISTA	NIT 901982342-5
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL SEISCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/MTCE ($ 3.605.339.826,79) INCLUIDO EL A.U Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	QUINCE (15) DE MARZO DE 2026
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N°1	MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 1.384.914.578,48)
SALDO DEL CONTRATO	$ 2,220,425,248.31
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	VEINTITRES (23) DE OCTUBRE DE 2025

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

a) **EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:**

RUBRO	VALOR A CANCELAR ($)
2.3.2.02.02.005	$ 3.605.339.826,79

CRP No 1725 del 25 de julio de 2025

b) **VALOR ANTICIPO: N/A**

c) VALOR A PAGAR ACTA DE COBRO PARCIAL N°.1: $ 1.384.914.578,48

d) CONCEPTO DEL SUPERVISOR:

ATRIBUTO EVALUADO	CONCEPTO DEL DESEMPEÑO
ATENCIÓN	El Municipio como entidad de la división político-administrativo del Estado, le corresponde propiciar buenas condiciones para la movilidad y circulación al interior de los centros urbanos, en tal sentido se han realizado inversiones de recursos para proyectos viales. En tanto la población de los sectores beneficiados con el proyecto, vienen ejerciendo control y vigilancia de procesos de formulación, gestión y posterior inversión de recursos durante la ejecución de las obras. Este proyecto es de vital importancia para lograr mejorar las condiciones de infraestructura vial del casco urbano del corregimiento de puerto Claver, teniendo en cuenta que si se requiere promover la competitividad se requiere de oferta de transporte y de malla vial adecuada que genere mecanismos adecuados de transporte, comunicación e interacción entre los pobladores. Los beneficios de la intervención en estos espacios viales por parte de la alcaldía de El Bagre se representan en la facilidad en la movilidad, comodidad, seguridad, estética y costos que influyen en el mejoramiento de la calidad de vida de los

	ciudadanos. Los problemas de movilidad reducida, seguridad vial, afecciones de salud, riesgo físico para transeúntes y deterioro del entorno vial físico, impactan con la misma intensidad a un amplio espectro de la población Bagreña y se pueden evidenciar en todos los barrios del municipio
OPORTUNIDAD	El mal estado en que se encuentran los 819.92 ml a intervenir se refleja en las regulares condiciones de seguridad y confort para la circulación del transporte y con el aumento acelerado que ha experimentado el corregimiento de Puerto Claver, lo cual no ha permitido desarrollar una malla continua y coherente con las expectativas actuales en dicho corregimiento, conformada por terreno natural y materiales mixtos de relleno sin una base estabilizada, lo que ha generado un avanzado deterioro superficial, hundimientos y una incapacidad por soportar el trafico vehicular, el resultado de esto es una red vial de transito peligroso para aquellos que requieren transitar en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29ª, en general este tipo de carencia en la infraestructura de la malla vial en el eje se convierte en un obstáculo para la correcta prestación de algunos servicios básicos como es el caso de la recolección de residuos sólidos, transporte de enfermos y atención de emergencias e incide negativamente sobre la percepción que la comunidad tienen de su entorno. Por lo anterior expuesto, la vía del barrio La Punta que se encuentra dentro del modelo de priorización de intervención del municipio, y que actualmente no cuenta con condiciones adecuadas de transpirabilidad y las grandes deformaciones de la superficie de la vía dificultan el acceso. En este proyecto se plante mejorar la vía existente, con el fin de garantizar una estructura que otorgue comodidad, durabilidad, seguridad en la vía y accesibilidad de zona.

	Por lo antes expuesto las vías que se encuentra dentro del modelo de priorización de intervención del municipio, son las vías de principal acceso al barrio El Progreso, y que actualmente no cuenta con condiciones adecuadas de transpirabilidad y las grandes deformaciones de la superficie de la vía dificultan el acceso. En este proyecto se plantea mejorar la vía existente, con el fin de garantizar una estructura que otorgue comodidad, durabilidad, seguridad en la vía y accesibilidad de zona.
CALIDAD	Se verifica que las obras realizadas cumplen con el objetivo planteado en el estudio previo y las condiciones técnicas mínimas exigidas. Durante la ejecución de las actividades en obra, se han realizado diferentes controles técnicos para verificar el cumplimiento de lo propuesto en ellos estudios y diseños proyectados para esta obra.
INFRAESTRUCTURA EMPLEADA	Mano de obra calificada, mano de obra no calificada, herramienta menor, mezcladora, retrocargador, minicargador, volquetas, vibrocompactador.

Ver capítulo 6.1 del Manual de Contratación

Se firma el 23 de octubre 2025

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
C.C. 8.364.481
Supervisor

NOTA: Ver evidencia anexada en el informe del contratista.

ACTA LITERAL

ACTA DE AVANCE OBRA
PUBLICA N°1

CONTRATO	050-2025
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE (EDTB) (901.526.561-7)
CONTRATISTA	CONSORCIO PUERTO CLAVER
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"
VALOR	TRES MIL SEISCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/MTCE ($ 3.605.339.826,79) INCLUIDO EL A.U Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
SUPERVISOR	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ (Director Técnico)
PLAZO	SEIS (6) MESES
ACTA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE MARZO DE 2026
FECHA DE PRESENTE ACTA:	23 DE OCTUBRE DE 2025

En el Municipio de El Bagre - Antioquia, a los vientres (23) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron en el municipio de El bagre **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**, Director Técnico en calidad de Supervisor de la Obra y **WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ**, representando a **CONSORCIO PUERTO CLAVER**, en calidad de contratista, con el propósito de suscribir **ACTA PARCIAL N°.1** del contrato en referencia y recibir a satisfacción las obras y actividades reportadas (verificar acta de cobro N°.1, la cual representa avance financiero parcial ejecutado del 38.41%, tal como lo dicta cuadro anexo a la presente el cual refleja las siguientes condiciones de pago:

VALOR DEL CONTRATO:	$	3.605.339.826,79
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$	0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$	3.605.339.826,79
VALOR ANTICIPO:	$	0,00
VALOR A AMORTIZAR POR ANTICIPO:	$	0,00
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N°.1:	$	1.384.914.578,48

SON: MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 1.384.914.578,48)

Valor que corresponde a un avance ejecutado del 38.41%.
Avance acumulado ejecutado del 38.41%.

Para mayor constancia firman los que en ella intervinieron a los veintitrés (23) días del mes de octubre del 2025.

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
DIRECTOR TECNICO
Supervisor

WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ
R.L CONSORCIO PUERTO CALVER
Contratista

Intervinieron en el Documento:

Firma:	**Firma:**
Doiver Nisperuza.	Doiver Nisperuza
Elaboró Doiver Nisperuza **Cargo:** Director Técnico	**Revisó** Doiver Nisperuza **Cargo:** Director Técnico

MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

En el Municipio de El Bagre, a los (23) dias del mes de octubre de 2025 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, por parte del contratista de Obra CONSORCIO PUERTO CALVER. Representando WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ, por parte del contratista de interventoria JORGE ANDRES SOTO CALLE y como SUPERVISOR, el ING. DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ, Director Tecnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 1, realizado a la fecha por el contratista de Obra y recibido a satisfacion por parte de la interventoria y la supervision, teniendo en cuenta las especificaciones y cantidades, segun lo estipulado en el contrato de la referencia.

	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PUERTO CLAVER	**CONTRATO DE OBRA:**	N° 050-2025	**PERIODO:** 15 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE OCTUBRE 2025	
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: INGECOR S.A.S	**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	N° 052-2025		
	SUPERVISOR CONTRATO: DOIVER ANTONIO NISPERUZA (EDTB)	**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	23/10/25	**% EJECUTADO**	**38,41%**

		PRESUPUESTO OFICIAL				**CANTIDADES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No1**		**CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA PARCIAL N° 1)**	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT**	**VR. TOTAL**
1,0	**Preliminares**								
1,1	Cerramiento lona h=2.00 mts	m2	1614,00	$ 8.142,90	$ 13.142.647,00	3157,17	$ 25.708.563,00	1268,09	$ 10.325.896,00
				Sub - Total	**$ 13.142.647,00**		**$ 25.708.563,00**		**$ 10.325.896,00**
2,0	**Movimientos de Tierra.**								
2,1	Excavacion mecanica vanas sin clasificar, incluye retiro	m3	3120,11	$ 63.760,02	$ 199.448.279,00	4030,53	$ 256.986.498,00	1724,58	$ 109.965.456,00
2,2	Mejoramiento de subrasante con material seleccionado y compactado, (incluye trasporte)	m3	1340,62	$ 169.385,78	$ 227.081.639,00	1338,93	$ 226.795.797,00	505,63	$ 85.646.531,00
2,3	Suministro, extendido, conformacion y compactacion de Subbase granular (incluye trasporte)	m3	893,75	$ 225.813,09	$ 201.819.413,00	892,61	$ 201.563.864,00	337,08	$ 76.117.077,00
				Sub - Total	**$ 628.349.330,00**		**$ 685.346.159,00**		**$ 271.729.064,00**
3,0	**Pavimento y Concretos**								
3,1	Suministro e instalación de concreto hidráulico, MR=40 Kg/cm2, para losas de pavimento de espesor 20 cm	m2	4468,73	$ 203.018,21	$ 907.232.938,00	4375,12	$ 888.229.199,00	1500,52	$ 304.633.236,00
3,2	Suministro e instalacion de Bordillos de concreto de 3000 Psi, para confinamiento de calzada, dimensiones h=0.15, e=0.15 (Incluye refuerzo longitudinal y transversal, bordillo sobrepuesto en Placas de Pavimento Dilatados cada placa)	ml	1449,73	$ 68.036,17	$ 98.634.076,00	0,00	$ -	0,00	$ -
3,3	Acero de refuerzo grado 60	kg	17283,66	$ 10.799,49	$ 186.654.791,00	16168,00	$ 174.606.254,00	5389,03	$ 58.198.839,00
3,4	Corte de placa de concreto con disco de 18"	ml	2314,30	$ 7.137,73	$ 16.518.858,00	2234,02	$ 15.945.832,00	771,19	$ 5.504.563,00
3,5	Sello de juntas en silicona para Pavimento rigido	ml	2314,30	$ 7.212,17	$ 16.691.131,00	2234,02	$ 16.112.139,00	399,02	$ 2.877.812,26
				Sub - Total	**$ 1.225.731.795,00**		**$ 1.094.893.406,00**		**$ 371.214.450,26**

MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA FUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

En el Municipio de El Bagre, a los (23) días del mes de octubre de 2025 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, por parte del contratista de Obra CONSORIO PUERTO CALVER. Representado WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ, por parte del contratista de interventoria JORGE ANDRES SOTO CALLE y como SUPERVISOR, el ING. DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ, Director Tecnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB; con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 1, realizado a la fecha por el contratista de Obra y recibido a satisfacion por parte de la interventoria y la supervision, teniendo en cuenta las especificaciones y cantidades, segun lo estipulado en el contrato de la referencia.

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PUERTO CLAVER	**CONTRATO DE OBRA:**	N° 050-2025	**PERIODO:** 15 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE OCTUBRE 2025	
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: INGECOR S.A.S	**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	N° 052-2025		
SUPERVISOR CONTRATO: DOIVER ANTONIO NISPERUZA (EDTB)	**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	23/10/25	**% EJECUTADO**	38,41%

No.	DESCRIPCIÓN	UNO	PRESUPUESTO OFICIAL CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No1 CANT	VR. TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA PARCIAL N° 1) CANT	VR. TOTAL
4,0	**Sistema de Red Alcantarillado Sanitario y Elementos de Conexión**								
4,1	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Alcantarillado Ø 6", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	550,00	$ 154.193,14	$ 84.806.226,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,2	Suministro, transporte é instalacion de Tubera PVC Alcantarillado Ø 8", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	589,09	$ 179.175,14	$ 105.550.283,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,3	Suministro, transporte é instalacion de Tubera PVC Alcantarillado Ø 12", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	319,42	$ 267.775,14	$ 85.532.735,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,4	Suministro, transporte é instalacion de Kit Silla Yee Ø 6" a Ø 8" (Incluye hidro sellos y lubricantes)	und	81,00	$ 185.885,00	$ 15.056.685,00	95,00	$ 17.659.075,00	27,00	$ 5.018.805,00
4,5	Suministro, transporte é instalacion de Kit Silla Yee Ø 6" a Ø 12" (Incluye hidro sellos y lubricantes)	und	29,00	$ 308.365,00	$ 8.942.585,00	26,00	$ 8.017.490,00	26,00	$ 8.017.490,00
4,6	Suministro, transporte ó instalacion de arena para proteccion de tuberia, incluye maquinarias y equipos	m3	272,55	$ 76.109,50	$ 20.743.877,00	233,94	$ 17.805.391,00	159,82	$ 12.163.789,00
4,7	Suministro, extendido, conformación y compactación de material de recebo para tuberia	m3	91,36	$ 77.585,15	$ 7.088.400,00	83,02	$ 6.441.483,00	83,02	$ 6.441.483,00
4,8	Suministro y transporte de material para caja de inspección	und	110,00	$ 290.485,97	$ 31.953.456,00	24,00	$ 6.971.663,00	21,00	$ 6.100.205,00
4,9	Suministro y transporte de material para Pozos de Inspección D=1.20	ml	33,42	$ 780.265,17	$ 26.076.462,00	22,93	$ 17.891.480,00	13,38	$ 10.439.948,00
4,10	Suministro y transporte de material para Placas de fondo en pozos de inspección D=1.20, e=0.20	und	19,00	$ 555.756,29	$ 10.559.370,00	17,00	$ 9.447.857,00	9,00	$ 5.001.807,00
4,11	Suministro y transporte de material para Tapas en pozos de inspección D=1.20, e=0.20, con tapa de aro con núcleo de concreto	und	19,00	$ 1.037.411,00	$ 19.710.809,00	17,00	$ 17.635.987,00	9,00	$ 9.336.699,00
4,12	Excavaciones varias en material común en seco a mano (para estructura de entrega final)	m3	24,00	$ 63.760,02	$ 1.530.240,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,13	Concreto clase F (140 kg/cm2 ó 2000 PSI) para solados, (para estructura de entrega final)	m3	0,19	$ 1.009.794,37	$ 195.395,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,14	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) (para estructura de entrega final)	m3	1,78	$ 1.266.779,89	$ 2.257.402,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,15	Acero de Refuerzo Fy 420 Mpa- (para estructura de entrega final)	kg	84,69	$ 10.799,49	$ 914.596,00	0,00	$ -	0,00	$ -
4,16	Relleno para Estructuras con recebo - (para estructura de entrega final)	m3	14,40	$ 121.093,02	$ 1.743.739,00	0,00	$ -	0,00	$ -
				Sub - Total	**$ 422.662.266,00**		**$ 101.870.426,00**		**$ 82.520.316,00**
5,0	**Sistema de Red Alcantarillado Pluvial y Elementos de Conexión**								
5,1	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Pluvial Ø 8", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	35,77	$ 179.175,14	$ 6.409.095,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,2	Suministro, transporte é instalacion de Tubera PVC Pluvial Ø 24", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	52,89	$ 748.063,84	$ 39.565.097,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,3	Suministro, transporte é instalacion de arena para proteccion de tuberia, incluye maquinarias y equipos	m3	42,83	$ 76.109,50	$ 3.259.862,00	31,24	$ 2.377.610,00	11,84	$ 901.398,00
5,4	Suministro y transporte de material para Pozos de Inspección D=1.20	ml	1,50	$ 780.265,17	$ 1.170.398,00	1,32	$ 1.029.950,00	0,00	$ -
5,5	Suministro y transporte de material para Placas de fondo en pozos de inspección D=1.20, e=0.20	und	1,00	$ 555.756,29	$ 555.756,00	1,00	$ 555.756,00	0,00	$ -
5,6	Suministro y transporte de material para Tapas en pozos de inspección D=1.20, e=0.20, con tapa de aro con núcleo de concreto	und	1,00	$ 1.037.411,00	$ 1.037.411,00	1,00	$ 1.037.411,00	0,00	$ -
5,7	Sumidero Transversal ST 40	ml	22,50	$ 1.607.739,30	$ 36.174.134,00	30,01	$ 48.253.401,00	0,00	$ -
5,8	Excavaciones varias en material común en seco a mano (para estructura de entrega final)	m3	32,00	$ 63.760,02	$ 2.040.321,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,9	Concreto clase F (140 kg/cm2 ó 2000 PSI) para solados, (para estructura de entrega final)	m3	0,26	$ 1.009.794,37	$ 260.527,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,10	Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI) (para estructura de entrega final)	m3	2,38	$ 1.266.779,89	$ 3.009.869,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,11	Acero de Refuerzo Fy 420 Mpa- (para estructura de entrega final)	kg	112,92	$ 10.799,49	$ 1.219.462,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5,12	Relleno para Estructuras con recebo - (para estructura de entrega final)	m3	19,20	$ 121.093,02	$ 2.324.986,00	0,00	$ -	0,00	$ -
				Sub - Total	**$ 97.026.918,00**		**$ 53.254.128,00**		**$ 901.398,00**

MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

En el Municipio de El Bagre, a los (23) días del mes de octubre de 2025 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, por parte del contratista de Obra CONSORIO PUERTO CALVER. Representando WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ, por parte del contratista de interventoria JORGE ANDRES SOTO CALLE y como SUPERVISOR, el ING. DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ, Director Tecnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB; con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 1, realizado a la fecha por el contratista de Obra y recibido a satisfacion por parte de la interventoria y la supervision, teniendo en cuenta las especificaciones y cantidades, segun lo estipulado en el contrato de la referencia.

	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PUERTO CLAVER	**CONTRATO DE OBRA:**	N° 050-2025	**PERIODO:** 15 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE OCTUBRE 2025	
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: INGECOR S.A.S	**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	N° 052-2025		
	SUPERVISOR CONTRATO: DOIVER ANTONIO NISPERUZA (EDTB)	**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	23/10/25	**% EJECUTADO**	38,41%

		PRESUPUESTO OFICIAL				CANTIDADES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No1		CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA PARCIAL N° 1)	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT**	**VR. TOTAL**
6,0	**Sistema de Red Acueducto y Elementos de Conexión**								
6,1	Suministro, transporte e instalacion de Tuberia PVC U.M. RDE 21 Ø 3", incluye maquinaria, equipos e insumos	ml	934,39	$ 129.741,28	$ 121.228.954,00	889,83	$ 115.448.175,00	480,32	$ 62.317.020,00
6,2	Suministro, transporte e instalacion de acometida domiciliaria en manguera PF de 16 mm	ml	550,00	$ 17.544,74	$ 9.649.608,00	753,06	$ 13.212.243,00	286,14	$ 5.020.252,00
6,3	Suministro, transporte e instalacion de kit de derivación domiciliaria en PVC de diámetro 3" x 1/2". Incluye accesorios	und	110,00	$ 62.360,49	$ 6.859.654,00	153,00	$ 9.541.155,00	58,00	$ 3.616.909,00
6,4	Suministro, transporte e instalacion de Valvula de Compuerta Elástica de 3" HD JR	und	6,00	$ 483.866,91	$ 2.903.201,00	4,00	$ 1.935.468,00	1,00	$ 483.867,00
6,5	Suministro, transporte e instalacion Union universal HD 3", incluye accesorios y demas elementos de fijacion	und	18,00	$ 359.801,23	$ 6.476.422,00	0,00	$ -	0,00	$ -
6,6	Suministro, transporte e instalacion de accesorio en codo de 45° - 3" RDE 21 PVC ó Similar	und	4,00	$ 121.385,92	$ 485.544,00	1,00	$ 121.386,00	1,00	$ 121.386,00
6,7	Suministro, transporte e instalacion de arena para protección de tubería, incluye maquinarias y equipos	m3	288,89	$ 76.109,50	$ 21.987.093,00	135,82	$ 10.337.111,00	74,09	$ 5.636.647,00
6,8	Suministro, transporte e instalacion de accesorio en Valvula ventosa 3" en HD JR	und	2,00	$ 682.486,57	$ 1.364.973,00	0,00	$ -	0,00	$ -
6,9	Suministro, transporte e instalacion de Tuberia PVC U.M. RDE 21 Ø 8", incluya maquinaria, equipos e insumos	ml	299,20	$ 343.651,16	$ 102.883.258,00	316,30	$ 108.763.353,00	176,10	$ 60.553.950,00
6,10	Suministro, transporte e instalacion de accesorio en tapon de 8"	und	2,00	$ 286.394,92	$ 572.790,00	1,00	$ 286.395,00	1,00	$ 286.395,00
6,11	Suministro, transporte e instalacion de Accesorio en Tee HD JR para PVC de 8"X3"	und	1,00	$ 1.808.628,31	$ 1.808.828,00	1,00	$ 1.808.828,00	1,00	$ 1.808.828,00
				Sub - Total	**$ 276.220.325,00**		**$ 261.454.114,00**		**$ 139.847.554,00**
7,0	**Señalizacion y Demarcaciones**								
7,1	Suministro e instalación de elementos de Señales verticales en fondo reflectivo Tipo Alta Intensidad con tablero en lámina cal 16, terminados en pintura electrostática blanca. (Manual Señalizacion MinT Colombia 2015)	und	37,00	$ 617.235,46	$ 22.837.712,00	34,00	$ 20.986.008,00	0,00	$ -
7,2	Concreto de 4000 psi para resisto vehicular, con protuberencia de 10 cm y longdud a lo largo de la calzada (incluye refuerzo)	ml	17,20	$ 806.510,66	$ 13.871.983,00	16,64	$ 13.416.547,00	0,00	$ -
				Sub - Total	**$ 36.709.695,00**		**$ 34.402.553,00**		**$ -**
	ITEMS NO PREVISTOS						**$ 442.913.621,00**		**$ 206.283.460,09**

MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ACTA PARCIAL DE OBRA N° 1

PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

En el Municipio de El Bagre, a los (23) días del mes de octubre de 2025 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, por parte del contratista de Obra CONSORIO PUERTO CALVER. Representando WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ, por parte del contratista de interventoria JORGE ANDRES SOTO CALLE y como SUPERVISOR, el ING. DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ, Director Tecnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB; con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 1, realizado a la fecha por el contratista de Obra y recibido a satisfacion por parte de la interventoria y la supervision, teniendo en cuenta las especificaciones y cantidades, segun lo estipulado en el contrato de la referencia.

	CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PUERTO CLAVER	**CONTRATO DE OBRA:**	N° 050-2025	**PERIODO:** 15 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE OCTUBRE 2025	
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA: INGECOR S.A.S	**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	N° 052-2025		
	SUPERVISOR CONTRATO: DOIVER ANTONIO NISPERUZA (EDTB)	**FECHA DE PRESENTE ACTA:**	23/10/25	**% EJECUTADO**	38,41%

	PRESUPUESTO OFICIAL					**CANTIDADES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No1**		**CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA PARCIAL N° 1)**	
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**			**CANT**	**VR. TOTAL**
N.P 1	Suministro e instalacion de Bordillos de concreto de 3000 Psi, para confinamiento de calzada, dimensiones h=0.15, a=0.15 (bordillo sobrepuesto en Placas de Pavimento Dilatados cada placa)	ml		$ 67.913,62		1578,59	$ 107.207.557,00	367,93	$ 24.987.588,56
N.P 2	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Alcantarillado Ø 6", incluye maquinaria, equipos e insumos, y lubricante para unión mecánica	ml		$ 154.193,14		654,22	$ 100.876.097,00	312,49	$ 48.183.397,70
N.P 3	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Alcantarillado Ø 8", incluye maquinaria, equipos e insumos, y lubricante para unión mecánica	ml		$ 179.175,14		583,44	$ 104.537.585,00	187,57	$ 33.607.880,63
N.P 4	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Alcantarillado Ø 12", incluye maquinaria, equipos e insumos, y lubricante para unión mecánica	ml		$ 265.309,91		313,32	$ 83.126.900,00	313,32	$ 83.126.900,18
N.P 5	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Pluvial Ø 24", incluye maquinaria, equipos e insumos, y lubricante para unión mecánica	ml		$ 725.446,43		18,00	$ 13.058.036,00	0,00	$ -
N.P 6	Suministro, transporte é instalacion de Tuberia PVC Pluvial Ø 20", incluye maquinaria, equipos e insumos, y lubricante para unión mecánica	ml		$ 545.923,09		58,28	$ 31.814.924,00	30,00	$ 16.377.692,81
N.P 7	Demolición de estructura, incluye retiro	m2		$ 87.640,27		26,16	$ 2.292.522,00	0,00	$ -

	COSTOS DIRECTOS	**$ 2.699.842.970,00**		**$ 2.699.842.970,00**		**$ 1.062.822.138,36**
AIU	**29,67%**	**$ 800.921.930,79**	**29,67%**	**$ 800.921.930,79**	**28,67%**	**$ 304.663.285,79**
	TOTAL OBRA	**$ 3.500.764.900,79**		**$ 3.500.764.900,79**		**$ 1.367.485.424,15**
	Guía Ambiental (PAGA)	$ 40.492.216,00		$ 40.492.216,00		$ 6.748.702,67
	Plan Manejo Transito (PMT)	$ 64.082.710,00		$ 64.082.710,00		$ 10.680.451,67
	TOTAL OBRA + PAGA + PMT	**$ 3.605.339.826,79**		**$ 3.605.339.826,79**		**$ 1.384.914.578,48**

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$ 3.605.339.826,79**	
ANTICIPO:	**$ 0,00**	**0,00%**
VALOR A AMORTIZAR EN PRESENTE ACTA:	**$ 0,00**	**0,00%**
VALOR ADICION DEL CONTRATO:	**$ 0,00**	**0,00%**
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTA PARCIAL N°1:	**$ 1.384.914.578,48**	**38,41%**
VALOR TOTAL FALTANTE POR EJECUTAR:	**$ 2.220.425.248,31**	**61,59%**
TOTAL A PAGAR EN ACTA PARCIAL N° 1:	**$ 1.384.914.578,48**	**38,41%**

VALOR EN LETRAS SON:

MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE

Elaboro:
EL CONTRATISTA

Firma:
Nombre: **WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ**
Representante Legal o su Apoderado
Contratista de Obra: **CONSORCIO PUERTO CALVER**
Matricula No /C.C. 98.650.018

Aprobo:
INTERVENTORIA

Firma:
Nombre: **JORGE ANDRES SOTO CALLE**
Representante Legal o su Apoderado
Interventoria: **INGENIERÍA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**
Matricula No /C.C. 1.143.373.420

VoBo:

Firma: Doiver Nisperuza
Nombre: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA**
Supervisor, Director Tecnico
Supervisor (EDTB)
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO PUERTO CLAVER
NIT 901.982.342-5
CRA 12A 2345
Tel: 3104057905
Planeta Rica - Colombia
consorcio050puertoclaver@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 1

				Fecha y hora Factura	
Señores	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIA EL BAGRE- EDTB			**Generación**	27/10/2025, 08:50
NIT	90[illegible].526.561-7	**Teléfono**	(604) 3113590471 - Ext. 000	**Expedición**	27/10/2025, 08:52
Dirección	cra 49 n 48a-56	**Ciudad**	El Bagre - Colombia	**Vencimiento**	27/10/2025

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª. EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	1.00	1,384,914,578.48

Total items: 1

Valor en Letras:
Mil trescientos ochenta y cuatro millones novecientos catorce mil quinientos setenta y ocho pesos m/cte con cuarenta y ocho cent.

Total Bruto	1,384,914,578.48
Total a Pagar	1,384,914,578.48

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 1,384,914,578.48

Observaciones:

Fabricante Software y Proveedor tecnológico Sigo SAS - Nit 830.045.645-8. Nombre Software: Sigo N. Id. Firma electrónico: vacío (1 KB).

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764099420336 aprobado en 20250929 prefijo FV desde el número 1 al 50 Vigencia: 24 Meses Meses**
No responsable de IVA - Actividad Económica 4220 Construcción de proyectos de servicio público Tarifa
CUFE: 71d52127a8de19b528c98a657f2ta59f7ab247e30806623087a8559dc0f75b4af793fc69e9cdb82dd1869eea7f077665

ANEXO 17. ACTAS DE COMITÉ.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CODIGO			
		VERSIÓN		1	
		PÁGINA	1	DE	3

FECHA: 16 (Día) / 9 (Mes) / 2025 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITE DE OBRA No. 3
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 050 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 052 **DE** 2025

INTERVENTOR: INGECOR S.A.S

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dolvar Nisperuza	Director Técnico	EDTB
Eder del toro	Director de obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Ana Fajardo	Residente de Obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Jorge Soto	Director de Interventoria	INGECOR S.A.S
Carlos Andres Arteta	Secretario Obras Publicas	SUPERVISOR ALCALDÍA MUNICIPAL

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

PROGRAMA DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL PAGA

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL

Toma de decisiones y observaciones propias dada por cada una de las partes que intervienen en el comité

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Siendo las 2:00 pm se da inicio al comité técnico por parte de la EDTB, presentando un cordial saludo a fin de cumplir con la programación prevista para el desarrollo de la reunión.

Se solicita a todos los participantes del comité, que sea muy específicos en los comentarios, observaciones y con ello avanzar en el objetivo primordial de este comite generar compromsos y toma de decisiones que sirva al avance de la obra y lograr una reunión más productiva.

Director Eder del Toro como representante del Contratista toma la palabra y expresa el PAGA del contrato 050/2025 presentan lo siguiente.

1. De acuerdo a visita de campo con representate del CONTRATISTA, INTERVENTORIA, SUPERVISOR por parte de la EDTB y el Secretario de Obras Publicas el dia 16 de septiembre se observó que los tramos desde el cementerio con el barrio La Punta en la carrera 31d entre calle 36 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29A, e comité la imagen del plano ESTRATIFICACION SOCIECONOMICA TIPO 2 donde no hay presencia de dichas quebradas en el los dos sectores antes citados



CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3
		FECHA	16 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

2.Mediante oficio con el dialecto indígena Embera se resalta que solo están presentes en dos comunidades la primera en el Resguardo Indígena Katio de Sinbado esta localizada en la Vereda de San Pedro la cual esta 20km del Corregimiento de Puerto Claver y la segunda en la comunidad de Coronado a 11,5km del Corregimiento de Puerto Claver, por lo tanto estas comunidades no estan ubicadas en el objeto del trato en la cual se adjunta una imagen de la ubicación de estas en dicho corregimiento.



3.La inexistencia de la Quebrada El Bagre en el área de influencia del proyecto tal y como se observó en visita en campo y se adjunta registro fotográfico de los dos sectores a intervenir de la situación actual de estos.







SECTOR 2 DEL K0+290 AL K0+812





B.C CARRERA 32 DEL SECTOR 2

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CODIGO			
		VERSIÓN			
		PAGINA	1	DE	3
		FECHA	18 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)





SECTOR 1 K0+000 AL K0+290





BOCACALLES K0+000 AL K0+290

4.La maquinaria a utilizar para instalar los 4468.73 m2 de pavimento rígido es la establecida por CONSORCIO PUERTO CLAVER en el oficio GC-02-2025 cuyo valor es inferior a 150 maquinarias.
5.La Vereda La Union no existe dentro del Corregimiento de Puerto Clavar la Ing. Fajardo requiere que se adjunte a este comité el Mapa de los corregimientos y veredas del Municipio El Bagre tomado del portal web de la Gobernación de Antioquia.
6.El Corregimiento Puerto Clavar y el área de intervención en el sector 1 y 2 no pertenece a un bosque tropical seco ni tampoco a una zona ribereña de la Quebrada La Cristalina.

La Ing. Fajardo (Contratista) expone que cinco de los sietes programas de manejo ambiental no se pueden desarrollar

1.Programa No1: Manejo de residuos sólidos y RCD, no instalación de geomembranas y un sistemas de drenaje para lixiviados al no existir la Quebrada La Cristalina ni la Quebrada El Salado. Por otro lado al no estar presente una cuebrada denominada El Bagre resulta inútil llevar a cabo un reforestación compensatorio de 500 arboles nativos en una quebrada antes intervenida en el área de influencia del proyecto. Llevara cabo manuales al dialecto indígena Emberá cuyas comunidad indígenas no se encuentran en el establecidas en el objeto del contrato 050/2025 el cual es CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 39, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA. El Ing Del Toro resalta que no existe un profesional que tenga dominio de este dialecto y la contratación de este no está estipulado dentro del AIU ni tampoco en el Presupuesto del PAGA.
2.Programa No2: Control de emisiones atmosféricas y ruido, la maquinaria durante la ejecución de las actividades constructivas son 8, cuyo valor son menores a los 150 establecidos en el PAGA con lo cual llevara cabo una mitigación post- proyecto con la siembra de 300 arboles de guadua que de acuerdo al Decreto 1532 de 2019 se debe llevar a cabo una serie de Requisitos para el registro de las plantaciones forestales protectoras además dicho decreto en su Artículo 2.2.1.1.12.2. ***"Las plantaciones forestales protectoras, productoras y protectoras deberán registrarse ante las autoridades ambientales regionales competentes.***

El registro se realizara mediante acto administrativo, previa visita y concepto técnico."

El Director del Contratista (Del Toro) enfatiza que dicho monto, es estipulado por CORANTIOQUIA y el mismo no cuenta con el reconocimiento económico de este en el Presupuesto PAGA. En cuanto las barreras acusticas moviles de 4m de altura en zonas cercanas a las viviendas, y de acuerdo a la inspección ocular llevada a cabo el 16 de septiembre en el sector 1 se requerirá este en 356,3 ml y en el sector 2 la longitud es de 962,7ml ambos sectores para el costado derecho e izquierdo. Del Toro expresa que este tipo de barrera es una pantalla modular con una clasificación A4 con aislamiento acústico B3 y con esto un índice de reducción sonora, Rwa 31dB cuyo suministro de material por metro cuadrado esta en los $446.900 y solicita como sera el reconocimiento de la instalación de esta ya que no existe item dentro del PRESUPUESTO GENERAL DE PAGA.

3.Programa No3. Manejo de recursos hídricos y drenajes, los 4468,73 m2 de pavimento rígido a instalar no requerirá cercas de geomallas, tres trampas de sedimentos, mantas absorbentes y biodegradables no habría conservación alguna en la Quebrada La Cristalina y El Salado.
4.Programa No4. Manejo de suelos y control de erosión, este programa está basado en proteger la Vereda La Union y evitar los sedimentos de la Quebrada El Salado las cuales no existen dentro del objeto del contrato 050/2025
5.Programa No5. Protección de flora y fauna, no existe afectación alguna al bosque seco tropical y muchisimo menos a una zona ribereña de la Quebrada La Cristalina, por lo tanto no se llevaría a cabo este programa

El Ing Camacho (INGECOR), toma la palabra que lo expresado por los representantes del contratista se observó en recorrido efectuado el 16 de septiembre, solicita que el contratista radique a la brevedad posible ante la interventoría las observaciones y con esto los costos no contemplados dentro del AIU y no observados en el PRESUPUESTO PAGA para así cuantificar estos.

El Ing Dolver (Supervisor EDTB) expresa que el contrato 050/2025 ya posee un PMT cuyo valor asciende a $64.092.710,00 además al contratista se le reconoce el cerramiento en tela verde con altura de 2m con un valor a costo total de $17.041.470,02, se solicita a la INTERVENTORIA y al CONTRATISTA llevar a cabo una mesa de trabajo para ajustar las correcciones que haya lugar.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3

FECHA: 18 (Día) / 9 (Mes) / 2025 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
CORRECCIONES PAGA		CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Dolver Nisperuza	Dolver Nisperuza
Ana Fajardo	Ana Fajardo López
Eder Del Toro	
Jorge Andrés Soto Calle	
Carlos Andres Arrieta	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CODIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	2

FECHA	17	9	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 2
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 050 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 052 **DE** 2025

INTERVENTOR: INGECOR S.A.S

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dorver Nispenza	Director Técnico	EDTB
Eder del toro	Director de obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Ana Fajardo	Residente de Obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Jorge Soto	Director de Interventora	INGECOR S.A.S
Diego Camacho	Residente de Interventoria	INGECOR S.A.S
Carlos Andres Arrieta	Secretario Obras Publicas	SUPERVISOR ALCALDIA MUNIC PAL

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Revision de Estudios y diseños
Cambios tecnicos
Items No Previstos

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

Cambios tecnicos
Items No Previstos

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Siendo las 8:00 am; se da inicio al comité técnico por parte de la EDTB, presentando un cordial saludo a fin de cumplir con la programación prevista para el desarrollo de la reunión.

Se solicita a todos los participantes del comité, que sea muy específicos en los comentarios, observaciones y con ello avanzar en el objetivo primordial de este comité generar compromisos y toma de decisiones que sirva a avance de la obra y lograr una reunión más productiva.

El Director Técnico por parte del contratista (Ing. Del Toro) expone que la visita de campo efectuada el día de ayer en compañía de los profesionales de la interventoria, Supervisor de la EDTB y el Secretario de Obras Públicas, y revisado en campo los planos de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto es necesario determinar.

1 Las descargas de las aguas de escorrentía en el sector 2 en el K0+428 con un tubo de 20" en el costado derecho cuya longitud tomada en campo es de 9um esto para dar la descarga respectiva y no de 18 m la plasmada en los estudios y diseños.
2 La descarga del tubo de alcantarillado pluvial en el sector 2 en el k0+638,5 en el costado izquierdo con un tubo de 20" y una longitud medica de 15m, variando la longitud establecida en los estudios y diseños de 30m y el diámetro de la tubería pluvial de 24"
3 La descarga de la tubería de alcantarillado sanitario en el sector 2 del MH14 observados en vista de campo y no establecida en los estudios previos en el costado izquierdo por tratarse de un humedal y debido al tipo de descarga que conlleva la tubería sanitaria y sumado que el propietario dijo no autorizar el paso aguas residuales se decidió en campo hacer la descarga del MH14 al costado derecho sin modificación alguna del diámetro del tubo 6" para la longitud tomada es de 39m generando una mayor cantidad de obra.
4 En el Sector 1 la instalación tubería de alcantarillado sanitario de la B.C Ferretería (k0+110) en el costado izquierdo al MH4 en tubería de 8" para dar descarga a las futuras conexiones y dar la debida canalización de las aguas residuales antes de instalar el pavimento rígido y su estructura, recordando que el sistema de alcantarillado sanitario son circuitos que se complementan pozo a pozo

Ing. Camacho (Residente Interventoria) expresa que en la vista efectuada a los predios donde se tavarla la descarga los propietarios estuvieron de acuerdo en la instalación de la tuberías pero se debe llevar a cabo tal y como se dondió en campo que si ente contratante realice servidumbres a los tres predios de tal forma que queda autorizado o expresado por el propietario de manera verbal el acceso para las actividades de instalación de la tubería pluvial en el predio previo a las actividades contructivas.

Ing. Soto (Directo Interventoria) hace énfasis en la necesidad de tener en cuenta en el marco de este contrato las actividades y obras necesarias para mejorar la prestación de los servicios públicos, previo a la instalación del pavimento rígido y su estructura.

Del Toro comenta de acuerdo a la revisión de estudios y diseños se halló que existen items que presentan lo siguiente:

•Item 3,2 Suministro e instalación de Bordillos de concreto de 3000 Psi para confinamiento de calzada, dimensiones h=0.15, e=0.15 (incluye refuerzo longitudinal y transversal, bordillo sobrepuesto en Placas de Pavimento Distados cada placa) donde al revisar los materiales de obra no está incluido el refuerzo transversal ni longitudinal, además de la inclusión dentro de los materiales de obra un SIKA IMPERMEABILIZANTE innecario para este item. Por lo tanto solo cambia la descripción del Item y cuyo precio experimentara una variacion (N.P 1)
•Item 4.1 Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Alcantarillado Ø 8", donde al observar los materiales de obra está incluido Soldadura West Arco 60:11, el cual por error de digitación debió ser lubricante de ahí la creacion del N.P 2
•Item 4.2 Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Alcantarillado Ø 8", donde al observar los materiales de obra está incluido Soldadura West Arco 60:11, el cual por error de digitación debió ser Lubricante y con esto el N.P 3
•Item 4.3 Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Alcantarillado Ø 10", donde al observar los materiales de obra está incluido Soldadura West Arco 60:11, el cual por error de digitación debió ser lubricante y se crea el N.P 4
•Item 5.2 Suministro, transporte e instalación de Tubería PVC Alcantarillado Ø 24", donde al observar los materiales de obra está incluido Soldadura West Arco 60:11, el cual por error de digitación debió ser lubricante y se crea el N.P 5

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CODIGO			
		VERSION	1		
		PÁGINA	1	DE	3

FECHA	17	9	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

Ing Fajardo, explica que existe una diferencia de cantidades en la edición en las memorias de cálculo el cual está amarrado al presupuesto. Donde se encontró en un análisis preliminar cantidades de obras a mayor en el presupuesto con respecto a los diseños, planos y alcance de meta física, lo que en resumidas cuentas serían unos saldos a favor del contrato. Ing Camacho añade que a esto se le debe añadir el acero de refuerzo transversal y longitudinal de los bordillos no establecido en el ítems 3,2 pero que se deberá computar y agregar al 3,3 denominado acero de refuerzo grado 60.

Ing *Doiver como Supervisor del contrato solicita que el contratista radique el respectivo oficio o la interventoría el balance balances de cantidades menores y/o mayores o ítems no previstos* para la respectiva aprobación.

Ing. Del Toro solicita por parte de la Secretaría de Obras Públicas lo expresado de manera verbal el día 16 de septiembre con la entrega del plano Estratificación Socioeconómica de Corregimiento de Puerto Clover y reitera la necesidad de un comité técnico para el día 18 de septiembre para tratar los temas correspondiente al PLAN DE ACAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL y los siete programas establecidos en el y que este se lleve a cabo mañana 18 de septiembre.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Balance de mayores y/o menores cantidades, ítems no previstos	20/09/25	CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 18 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada una de los mismos

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Doiver Nasperuza	Doiver Nasperuza.
Ana Fajardo	Ana Fajardo López
Edar Del Toro	
Jorge Andrés Soto Calle	
Diego Camacho	
Carlos Andres Arrieta	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3

FECHA	15	9	2025
	(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 1
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 050 **DE** 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 052 **DE** 2025

INTERVENTOR: INGECOR S A S

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dolver Nisperuza	Director Técnico	EDTB
Eder del toro	Director de obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Ana Fajardo	Residente de Obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Jorge Soto	Director de Interventoria	INGECOR S.A.S
Diego Camacho	Residente de Interventoria	INGECOR S.A.S
Carlos Andres Arrieta	Secretario Obras Publicas	SUPERVISOR ALCALDIA MUNICIPAL

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

ACTA DE INICIO
INICIO DE LOS TRABAJOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

Plan Detallado de Trabajo (PDT)
Generación de compromisos, decisiones y observaciones propias dada por cada una de las partes que intervienen en el comité
Toma de decisiones y observaciones propias dada por cada una de las partes que intervienen en el comité

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Siendo las 2:00 pm; se da inicio al comité técnico por parte de la EDTB, presentando un cordial saludo a fin de cumplir con la programación prevista para el desarrollo de la reunión

Se solicita a todos los participantes del comité, que sean muy específicos en los comentarios, observaciones y con ello avanzar en el objetivo primordial de este comité generar compromisos y toma de decisiones que sirva al avance de la obra y lograr una reunion más productiva.

Ing. Dolver Nisperuza como Supervisor del ente contrata expresa que en horas de la mañana se firmó por parte de los Representantes Legales de CONSORCIO PUERTO CLAVER e INGECOR SAS las actas de inicio de los contrato 050/2025 y 052/2025 respectivamente por lo cual solicita actualización de las pólizas de Responsabilidad Civil y de Cumplimiento y radicarla a la brevedad posible para su verificación y respectiva aprobación.

El Ing. Del Toro (Director de Obra) expone el día 12 de septiembre se llevó a cabo la socialización del contrato 050/2025 en el Corregimiento de Puerto Claver con presencia del Contratista, Interventoria, Alcalde del Municipio, Secretario de Obras Públicas, Concejales, EDTB en la cual se dio a conocer a la comunidad el alcance del proyecto, monto, duración de la obra.

Ing. Fajardo (Residente de Obra) expresa que el día de hoy se dio inicio a las actas de vecindad de inicio en el sector 1 en k0+000, además la comisión topográfica dio inicio al replanteo en el sector 1 en el k0+000

Ing. Soto (director Interventoria) solicita que el contratista radique a la brevedad posible el PLAN DETALLADO DE TRABAJO y que en él incluya actividades, programación y el flujo de inversión, para su revisión y visto bueno.

Ing. Dolver (Supervisor EDTB) acota que el contratista debe radicar el Plan de Manejo de Tránsito a la Secretaría de Tránsito y Transporte para su aprobación y visto bueno

Ing. Camacho (Residente Interventoria), expresa la necesidad de llevar a cabo una visita a campo de los dos sectores da corresponcen al contrato. El Supervisor por parte del Municipio (Arq. Arreta), solicita tanto al contratista como a la interventoria gestionar a la brevedad posible antes las dependencias correspondientes el inicio de los trabajos.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3
		FECHA	15 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Visita tecnica	16/09/25	CONSORCIO PUERTO CLAVER, INGECOR, EDTB Y SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS
PMT	17/09/25	CONSORCIO PUERTO CLAVER
PDT	17/09/25	CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede anotar las observaciones que sean necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 17 (Día) 9 (Mes) 2025 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad empresa de quienes en él intervienen., de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Dover Nisperuza	Dover Nisperuza
Ana Fajardo	Ana Fajardo Lopez
Eder Del Toro	
Jorge Andrés Soto Cafe	
Diego Camacho	
Carlos Andres Arrieta	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CODIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3

FECHA: 18 (Día) | 9 (Mes) | 2025 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3

CONTRATO DE OBRA No. 050 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 052 DE 2025

INTERVENTOR: INGECOR S.A.S

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
Dorver Ninpeaire	Director Técnico	EDTB
Edar del toro	Director de obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Ana Fajardo	Residente de Obra	CONSORCIO PUERTO CLAVER
Jorge Soto	Director de Interventoria	INGECOR S.A.S
Carlos Andres Arrieta	Secretario Obras Publicas	SUPERVISOR ALCALDIA MUNICIPAL

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

PROGRAMA DE ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL PACA

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL

Toma de decisiones y observaciones propias dada por cada una de las partes que intervienen en el comité

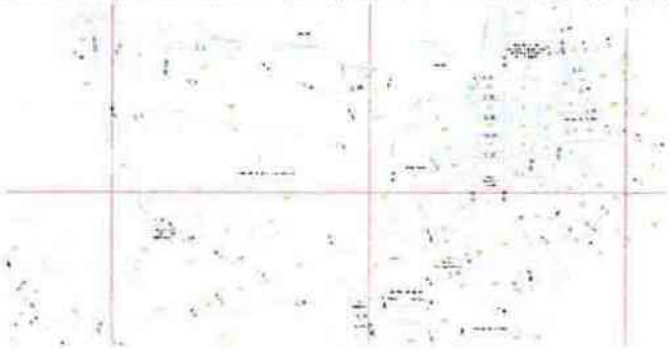
DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

Siendo las 2:00 pm, se da inicio al comité técnico por parte de la EDTB, presentando un cordial saludo a fin de cumplir con la programación prevista para el desarrollo de la reunión.

Se solicita a todos los participantes del comité, que sean muy específicos en los comentarios, observaciones y con ello avanzar en el objetivo primordial de este evento generar compromisos y toma de decisiones que sirva al avance de la obra y lograr una reunión más productiva.

Director Edar del Toro como representante del Contratista toma la palabra y dirigiéndose al PAGA del contrato 050/2025 presentar lo siguiente:

1.De acuerdo a visita de campo con representante del CONTRATISTA, INTERVENTORIA, SUPERVISOR por parte de la EDTB y el Secretario de Obras Publicas el dia 16 de septiembre se observó que los tramos donde el cementerio con el Barrio La Punta en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29A, a indicado en el plano ESTRATIFICACION SOCIECONOMICA TIPO 2, no existe la Quebrada La Cristalina ni la Quebrada El Salado. La Residente (Ing. Fajardo) solicita que se adjunte a este comité la imagen del plano ESTRATIFICACION SOCIECONOMICA TIPO 2 donde no hay presencia de dichas quebradas en el los dos sectores antes citados.



CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	3
		FECHA	18 (Día)	9 (Mes)	2025 (Año)

2 Manuel con el dialecto indígena Embera se resalta que solo están presentes en dos comunidades la primera en el Resguardo Indígena Kella de Sohipadó está localizada en la Vereda de San Pedro la cual está 20km del Corregimiento de Puerto Clavel y la segunda en la comunidad de Coroncoro a 11,9km del Corregimiento de Puerto Clavel, por lo tanto estas comunidades no están ubicadas en el objeto del trato en la cual se adjunta una imagen de la ubicación de estas en dicho corregimiento



3 La inexistencia de la Quebrada El Bagre en el área de influencia del proyecto tal y como se observó en visita en campo y se adjunta registro fotográfico de los dos sectores a intervenir de la situación actual de estas







SECTOR 2 DEL K0+260 AL K0+812





B.C CARRERA 32 DEL SECTOR 2

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITE DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSION	1		
		PAGINA	1	DE	3
		FECHA	18	9	2025
			(Día)	(Mes)	(Año)





SECTOR 1 K0+000 AL K0+290





BOCACALLES K0+000 AL K0+293

4.La maquinaria a utilizar para instalar los 4468,73 m2 de pavimento rígido es la establecida por CONSORCIO PUERTO CLAVER en el oficio IGC-02-2025 cuyo valor es inferior a 150 maquinarias.

5.La Vereda La Union no existe dentro del Corregimiento de Puerto Claver la Ing. Fajardo requiere que se adjunte a este comité el Mapa de los corregimientos y veredas del Municipio El Bagre tomada del portal web de la Gobernación de Antioquia.

6.El Corregimiento Puerto Claver y el área de intervención en el sector 1 y 2 no pertenece a un bosque tropical seco ni tampoco a una zona ribereña de la Quebrada La Cristalina.

La Ing. Fajardo (Contratista) expone que cinco de los siete programas de manejo ambiental no se pueden desarrollar

1.Programa No1: Manejo de residuos sólidos y RCD, no instalación de geomembranas y un sistemas de drenaje para lixiviados ni no existe la Quebrada La Cristalina ni la **Quebrada El Salado**. Por otro lado al no estar presente una quebrada denominada El Bagre resulta nútil llevar a cabo un reforestación compensatorio de 500 arboles nativos en una quebrada jamás intervenida en el área de influencia del proyecto. Llevar a cabo mamuales al dialecto indígena Embera cuyas comunidad indígenas no se encuentran en el establecidas en el objeto del contrato 050/2025 el cual es CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA. El Ing Del Toro resalta que no existe un profesional que tenga conocimiento de este dialecto y la contratación de este no está estipulado dentro del AIU ni tampoco en el Presupuesto del PAGA.

2.Programa No2: Control de emisiones atmosféricas y ruido, la maquinaria durante la ejecución de las actividades constructivas son 8, cuyo valor son menores a los 150 establecidos en el PAGA con lo cual llevar a cabo una mitigación post- proyecto con la siembra de 500 arboles de guadua que de acuerdo al Decreto 1532 de 2019 se debe llevar a cabo una serie de Requisitos para el registro de las plantaciones forestales protectoras además dicho decreto en su Artículo 2.2.1.1.12.2. ***"Las plantaciones forestales protectoras, productoras y protectoras deberán registrarse ante las autoridades ambientales regionales competentes.***

El registro se realizará mediante acto administrativo, previa visita y concepto técnico."

El Director del Contratista (Del Toro) entiura que dicho monto, es estipulado por CORANTIOQUIA y el mismo no cuenta con el reconocimiento económico de este en el Presupuesto PAGA. En cuanto las barreras acústicas móviles de 4m de altura en zonas cercanas a las viviendas, y de acuerdo a la inspección podrían llevarse a cabo el 16 de septiembre en el sector 1 se requiere este en 356,3 ml y en el sector 2 la longitud es de 562,7ml ambos sectores para el costado derecho e izquierdo, Del Toro expresa que este tipo de barrera es una pantalla modular con una clasificación A4 con aislamiento acústico B3 y con esto un índice de reducción sonora Rw≥ 31dB cuyo suministro de material por metro cuadrado esta en los $440.900 y solicita como sería el reconocimiento de la instalación de este ya que no existe ítem dentro del PRESUPUESTO GENERAL DE PAGA.

3.Programa No3. Manejo de recursos hídricos y drenajes, los 4468,73 m2 de pavimento rígido a instalar no requiere cercas de geomallas, tres trampas de sedimentos, mantas absorbentes y biodegradables no habría conservación alguna en la Quebrada La Cristalina y El Salado.

4.Programa No4. Manejo de suelos y control de erosión, este programa está basado en proteger la Vereda La Union y evitar los sedimentos de la Quebrada El Salado las cuales no existen dentro del objeto del contrato 050/2025.

5.Programa No5. Protección de flora y fauna, no existe afectación alguna al bosque seco tropical y muchisimo menos a una zona ribereña de la Quebrada La Cristalina, por lo tanto no se llevaría a cabo este programa.

El Ing Camacho (INGECOR) toma la palabra que lo expresado por los representantes del contratista se observó en recorrido efectuado el 16 de septiembre, solicita que el contratista maneje a la brevedad posible ante la interventoría las observaciones y con esto los costos no contemplados dentro del AIU y no considerados en el PRESUPUESTO PAGA para así cuantificar estos.

El Ing Daner (Supervisor EDTB) expresa que el contrato 050/2025 ya posee un PMT cuyo valor asciende a $64.082.710,00 además al contratista se le reconoce el cerramiento en tela verde con altura de 2m con un valor a costo total de $12.041.479,02, se solicita a la INTERVENTORIA y al CONTRATISTA llevar a cabo una mesa de trabajo para ajustar las correcciones que haya lugar.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN	1		
		PAGINA	1	DE	1

FECHA: 18 (Día) | 9 (Mes) | 2025 (Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
CORRECCIONES PAGA		CONSORCIO PUERTO CLAVER

OBSERVACIONES

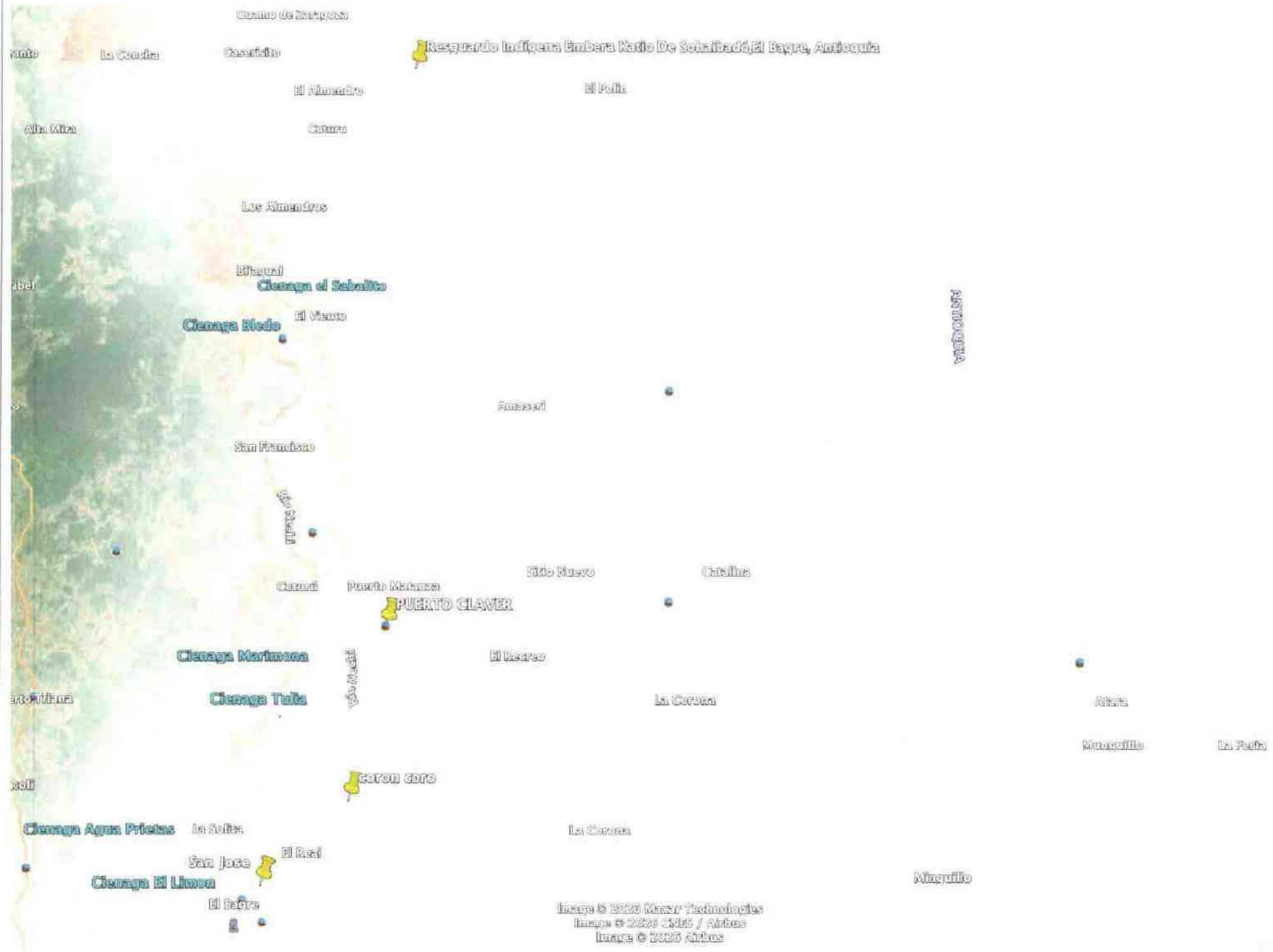
FECHA PROXIMO COMITÉ DE OBRA _____ (Día) _____ (Mes) _____ (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por sí solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad empresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
Dover Nasporuza	Dover Nasporuza
Ana Fajardo	Ana Fajardo López
Edar Del Toro	
Jorge Andrés Soto Calle	
Carlos Andres Arrieta	


Resguardo Indígena Embera Katio De Sabaleta,El Bagre, Antioquia
Cienaga el Sabalito
Cienaga Bledo
PUERTO CLAVER
Cienaga Marimona
Cienaga Tulia
Goron coro
Cienaga Agua Prietas
San Jose
Cienaga El Limon
El Pabre
Image © 2025 Maxar Technologies
Image © 2025 CNES / Airbus
Image © 2025 Airbus

CONSORCIO
PUERTO CLAVER



CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

15 DE SEPTIEMBRE AL 14 DE OCTUBRE

15 DE OCTUBRE AL 23 DE OCTUBRE.

Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
1.1. Localización 4
1.2. Ubicación del proyecto 5
2. INFORMACION CONTRATO DE OBRA 7
4.4.. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 7
4.4.. RELACION DE POLIZAS 8
3. REPORTE EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA 9
3.1. PROGRAMA MANEJO SOCIAL 9
3.2. CAMBIOS TÉCNICO Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO. 16
3.3. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 17
3.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES 24
3.5. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD 28
3.6. MAQUINARIA Y EQUIPOS 29
3.7. RELACION DE PERSONAL DE OBRA. 31
3.8. MEDIDA DE SEGURIDDA Y CONTROL DE TRAFICO. 33
3.9. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 35
- Capacitación al personal de obra. 37
- Incidentes. 41
- Accidentes de trabajo 41
- Análisis del ausentismo 41

3.10. INFORME GENERAL DEL TIEMPO 43
3.11. INFORME AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE LA OBRA 43
3.12. OTROS DOCUMENTOS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO. 44
- ✓ BITACORA DE OBRA 44
- ✓ ACTAS DE COMITÉ 45
- ✓ CORRESPONDENCIA 45
- ✓ REGISTRO FOTOGRAFICO 45
- ✓ COSTOS DE OFICINA, PAPELRIA Y OTROS 45

4. CONCLUSIONES 48

1. INTRODUCCIÓN

El Bagre es un municipio de Colombia, localizado en la subregión del Bajo Cauca del departamento de Antioquia. Limita por el norte con el departamento de Bolívar, por el sur con los municipios de Segovia y Zaragoza, y por el oeste con los municipios de Zaragoza, Caucasia y Nechí. Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín,

El contrato cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"**, se desarrolla bajo las Especificaciones Técnicas de Construcción y con ello las normas mínimas de este, que, junto con los Esquemas, Planos y las Especificaciones Técnicas particulares, la Normatividad Técnica aplicable y el listado general de actividades, se desarrollan los ítems que forman parte integral y complementaria de la ejecución de las obras objeto del Contrato, el desarrollo de cada una de las actividades a ejecutar están basados en el manejo de los diferentes aspectos sociales, ambientales y de seguridad en el área de influencia; y así mismo, minimizar los efectos negativos producto de la ejecución de la obra en cada una de las etapas pertenecientes al proyecto.

El presente informe que contiene toda la información detallada y relacionada con las acciones desarrolladas en el periodo del 15 de septiembre al 14 de octubre y del 15 de octubre al 23 de octubre de 2025 y con ello las actividades ejecutadas en el tramo denominado el sector 1 con

la instalación de la estructura de pavimento rígido (excavación, subbase, concreto hidráulico) del k0+000 al k0+177.93, instalación de tubería PVC de acueducto, alcantarillado sanitario 6", 8" y 12", además en el sector 2 se llevó a cabo el corte de calzada, mejoramiento, subbase granular del k0+310 al k0+430 e instalación del pavimento rígido del K0+312,12 al k0+318,07 (costado izquierdo) y del k0+318,07 al k0+419,2 (ambos costados) y demás actividades detalladas en el acta parcial 1.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Bagre es uno de los seis municipios de la subregión del Bajo Cauca del departamento de Antioquia, situado a 326 kilómetros de la ciudad de Medellín. Su extensión es de 1.563 km², de los cuales solo 10,8 km² se encuentran urbanizados, constituyéndose el área restante en zona rural, Con relación a las fronteras, limita por el norte con el municipio de Nechí; por el sur con los municipios de Zaragoza y Segovia, por el este con las serranías de San Lucas y Santa Bárbara en el departamento de Bolívar; por el occidente con los municipios de Caucasia y Zaragoza. La cabecera municipal se encuentra ubicada a orillas del río Nechí, en la confluencia con el río Tigüí, el cual es afluente del río Nechí y éste del río Cauca.

1.1. Localización

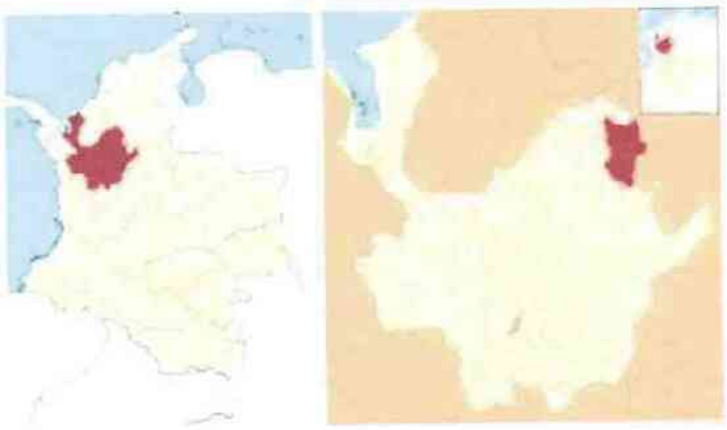


Figura 1. Localización general del municipio de El Bagre

Geográficamente la vía en estudio se localiza en las Coordenadas que se detallan a continuación:

TRAMO	LUGAR	INICIO		FINAL	
		LATITUD	LONGITUD	LATITUD	LONGITUD
01	Corregimiento de Puerto Claver - tramo 1	7°42'41.99"N	74°45'7.73"W	7°42'43.16"N	74°45'23.46"W
02	Corregimiento de Puerto Claver – tramo 2	7°42'43.16"N	74°45'23.46"W	7°42'51.91"N	74°45'25.51"W

Tabla 1. Coordenadas de los dos tramos de ejecución. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

1.2. Ubicación del proyecto

El área en estudio está ubicada en el Corregimiento de Puerto Claver al norte de la cabecera municipal de El Bagre en la subregión Bajo Cauca, en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29ª, cuyas condiciones actuales no ha permitido desarrollar una malla vial continua y coherente con las expectativas actuales en dicho corregimiento, conformada por terreno

natural y materiales mixtos de relleno sin una base estabilizada, lo que ha generado un avanzado deterioro superficial, hundimientos y una incapacidad para soportar el tráfico vehicular, el resultado de esto es una red vial de tránsito peligroso para aquellos que requieren transitar de seguridad y confort para la circulación del transporte y con el aumento acelerado que ha experimentado el corregimiento de Puerto Claver en los últimos años.

La vía en estudio está dividida en dos tramos el primero comprende el **TRAMO 1** en la carrera 31D entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35, **TRAMO 2** desde la calle 35 entre carrera 32 y carrera 29°, y el tal y como se observa en la figura 2, acorde con los sectores de diseño proyectados.



Imagen 1. Localización sector 1 y 2. **Fuente:** GOOGLE EARTH.

2. INFORMACION CONTRATO DE OBRA

4.4.. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

Número del Contrato	No. 050 de 2025
Objeto del Contrato	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
Valor del Contrato	TRES MIL SEISCIENTOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($ 3.605.339.826,79) INCLUIDO EL A.U. Y DEMAS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
Contratante	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB
NIT. No.	901.526.561-7
Contratista	CONSORCIO PUERTO CLAVER
NIT. No.	901.982.342-5
Plazo Inicial	SEIS (06) MESES
Anticipo (50%)	N/A
Interventoría:	INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S
NIT. No.	901.281.531-2
Fecha de Suscripción Contrato	1 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Acta de Inicio	15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Fecha de terminación	15 DE MARZO DE 2026

4.4.. RELACION DE POLIZAS

Se presenta pólizas ajustadas con base a la fecha del acta de inicio del 15 de septiembre de 2025, la cual se radica mediante el oficio EDTB – 13 – 2025, tal y como se observa a continuación:

RIESGO ASEGURADO	PÓLIZA NO.	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIO	FINAL
POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL				
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	COQ-100006616	$721.067.965	15/09/25	15/09/26
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES		$ 360.533.982,70	15/09/25	15/03/29
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		$1.081.601.948,10	15/09/25	15/03/30
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
AMPARO BASICO – PREDIO, LABORES Y OPERACIONES	COQ-100001670	$569.400.000,00	15/09/25	15/03/26
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS				
RCE PATRONAL				
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS				

Tabla 1. Pólizas contrato de obra 050/2025. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver

ANEXO 1. POLIZAS.

3. REPORTE EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA

3.1. PROGRAMA MANEJO SOCIAL

La socialización contó con la presencia del Alcalde Marcos Trespalacio, Secretario de Obras Públicas, Representantes de la EDTB, concejales, comunidad y nuestro equipo técnico, así como también representantes de la interventoría, la cual tuvo como objetivo el dar a conocer a la comunidad las actividades a realizar, monto total de contrato, tiempo de ejecución y el alcance del proyecto en el sector 1 (k0+000 al k0+290) y con esto presenta un ancho de vía 6.30 m en los primeros 80 m y el restante del sector el ancho de calzada es de 5.00m, por otra parte el sector 2 lo contempla (k0+290 – k0+812) con un ancho de 5.00 m, a continuación se observa el registro fotográfico de esta.





Fotografía 1 y 2. Durante la exposición de las caracteristicas del proyecto.







Fotografía 3, 4 Y 5. Comunidad presente durante la socialización

En dicha socialización se expone que el Contratista previo al inicio de actividades en los sectores se realizara las actas de vecindad de inicio y la importancia del diligenciamiento de estas con el único fin de registrar el estado físico de las construcciones previo al inicio de las actividades propias de una obra de tal magnitud, para que en caso de presentarse alguna queja por presunta afectación a infraestructura señalando como

responsable al consorcio, contar con el registro fotográfico de las viviendas y verificar el estado de las mismas.

Adicionalmente se divulgo el **Plan de Manejo de Tránsito** (PMT) para garantizar la seguridad vial durante las obras y las acciones a implementar en cuanto a los cierres durante la ejecución de los tramos a intervenir y sus vías de acceso secundarias tanto al vehicular como al peatonal para garantizar un eficaz funcionamiento de éste.

En la siguiente tabla se observa el programa de manejo social imperante en el contrato 050/2025:

	Proyecto	Código	APLICA
1	Atención a a comunidad	PGS-6.1-18	
2	Información y divulgación	PGS-6.2-19	✓
3	Manejo de la infraestructura de predios y servicios públicos	PGS-6.3-20	
4	Cultura vial y participación comunitaria	PGS-6.5-22	
5	Contratación de mano de obra	PGS-6.6-23	

Tabla 2. Programa de manejo social contrato 050/2025. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver

INDICADOR

- ✓ **Talleres/ reuniones con la comunidad**

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = \frac{\#\ reuniones\ programada}{\#\ reuniones\ realizadas}\ x100$$

Numero de reuniones programacas= 1

Reuniones realizadas = 1

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = 100\%.$$

Se implementó la estrategia de divulgación a través de los volantes para dar a conocer los inicios de los trabajos en los sectores intervenidos en el acta parcial 1, en el grafico que se muestra a continuación se presentan los porcentajes de distribución de estos.

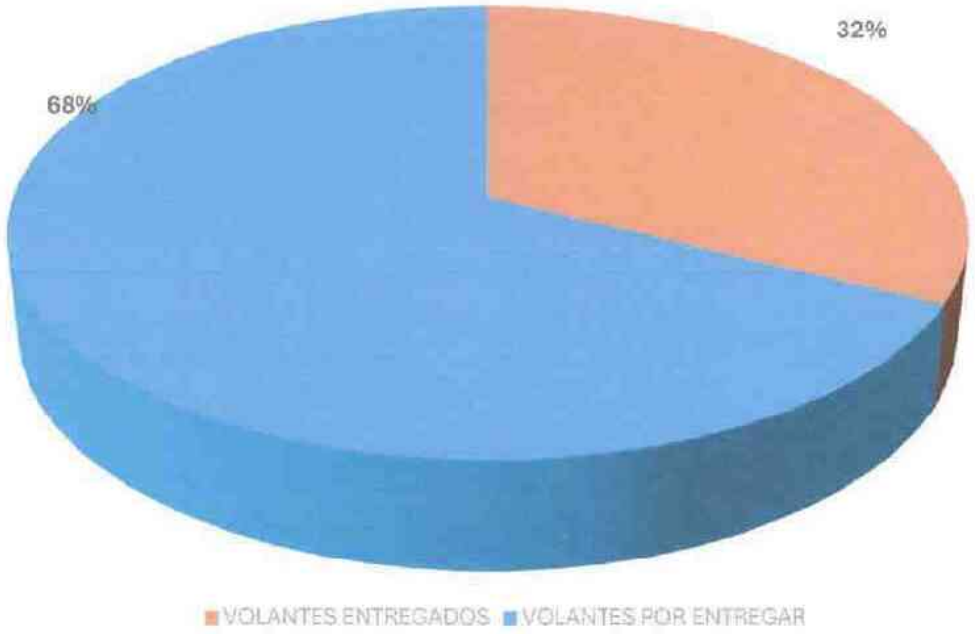


Gráfico 1. Distribución porcentual de los volantes en el primer mes de ejecución.
Fuente: Consorcio Puerto Claver.

Este grafico ilustra la distribución porcentual de las divulgaciones llevadas a cabo para el inicio de los trabajos representando un 32% de los cuales correspondieron a 65 volantes en total divididos de acuerdo al desarrollo de las actividades como lo es el sector 1 del k0+000 al k0+177,93 con 39 unidades, por otro lado 26 unidades para el sector 2 en del k0+312,12 al k0+419,20; quedando por divulgar un 68%. En las siguientes fotografías se observan la divulgación e información de estos en los sectores intervenidos en esta primera acta parcial.

	
fotografía 6. volantes para el inicio de los trabajos en el sector 1.	**fotografía 7**. volantes para el inicio de los trabajos en el sector 2.

En el **ANEXO 2. PROGRAMA MANEJO SOCIAL** se encuentran los volantes distribuidos para el inicio de los trabajos, con el respectivo soporte el cual asciende a $130.000 así como también la lista de asistencia de la socialización efectuada el 12 de septiembre de la presente anualidad.

ACTAS DE VECINDAD

El **PROGRAMA DE ADAPATACION DE LA GUIA AMBIENTAL (PAGA)** en su ítem 3 se encuentra llevar a cabo las actas de vecindad, de las cuales en esta primera acta parcial correspondiente al periodo del 15 de septiembre al 14 de octubre y del 15 de octubre al 23 de octubre se llevaron las de inicio, la cual constituyo una evidencia del estado en que se encontraba el predio antes de la intervención de los sectores de ejecución, convirtiendo estas en una prueba soporte ante posibles reclamaciones de afectaciones en los predios a causas de las actividades propias del contrato, las mismas fueron radicadas a través del oficio EDTB-07-2025. En la siguiente tabla está el total de actas de vecindad de inicio levantadas por sectores.

SECTOR	ACTAS DE INICIO LAVANTADAS
1	44
2	69
TOTAL	**113**

Tabla 3. Actas de vecindad de inicio contrato 050/2025. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver

Aunado a lo anterior, en el sector 1 y 2 existieron 23 viviendas y/o infraestructuras donde no fue posibles llevarlas durante los cinco (05) días que duro la ejecución de las actas de vecindad de inicio las cuales fueron notificadas a la interventoría y el ente contratante en la comunicación EDTB-05-2025, en el siguiente gráfico se observa las actas ejecutas en cada uno de los sectores establecido en el contrato 050/2025.

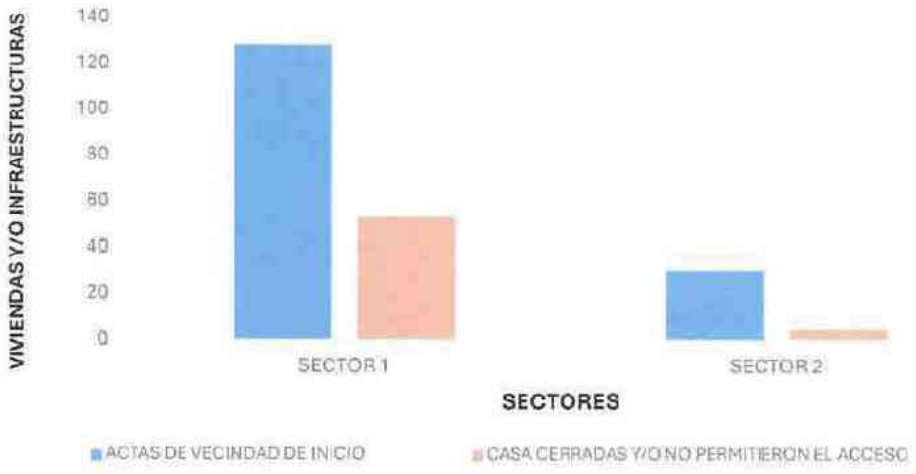


Gráfico 2. Actas de vecindad llevadas a cabo por sectores. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

En las siguientes fotografías se observa las respectivas evidencias del desarrollo de las actas de vecindad de inicio en los dos sectores establecidos en el contrato 050/2025.





Fotografía 8 Y 9. Acta de vecindad de inicio en el sector 1.





Fotografía 10 y 11. Acta de vecindad de inicio en el sector 2.

En el **ANEXO 3. ACTAS DE VECINDAD** se detallan las ciento trece (113) actas de vecindad ejecutadas en el sector 1 y el sector 2, cuyo valor asciende a $10.170.000 debidamente soportada en el **ANEXO 3. ACTAS DE VECINDAD.**

3.2. CAMBIOS TÉCNICO Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO.

Se lleva a cabo MODIFICACTORIA N°1 cuyos cambios realizados al contrato 050/2025 están basados bajo sustentación y justificación técnica relacionada en el comité de obra N°2 con fecha del 17 de septiembre con profesionales del Contratista, Interventoría, Supervisor por parte de la Alcaldía y ente Contratante, sobre la necesidad de implementar cambios técnicos a dicho contrato, el cual se allega a través del oficio IGC-04-2025 a la interventoría con 43 folios con fecha del 19 de septiembre del año en curso para la aprobación de manera formal de la MODIFICATORIA N°1 enumerando siete ítems no previstos los cuales se detallan a continuación;

- ✓ Tres (03) sufrieron variación en el P.U y la descripción del ítem (NP1, N.P4, N.P5) por lo que se decide enviar a ceros y eliminar tres ítems (3.2; 4.3;5.2) y crearlos nuevamente.
- ✓ Dos (02) se conserva el P.U pero con variación en la descripción del ítem (N.P2, N.P3) por lo que se decide enviar a ceros y eliminar dos ítems (4.1; 4.2) y crearlos nuevamente.
- ✓ Uno (01) corresponden a elementos de alcantarillado pluvial (NP6), el cual requiere se instalado en el sector 1 y 2.
- ✓ Uno (01) corresponde a preliminares debido a la presencia de estructuras en concreto desarrollados por las viviendas y/o infraestructuras que están ubicados en espacio público, la cual requiere su intervención a través de la demolición, ítem no

contemplado en los estudios y diseños de ahí la creación del Ítem (N.P7)

Lo anterior se observa en el ***ANEXO 4. MODIFICATORIA N°1***

3.3. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

Durante el Acta Parcial N°1 se realizaron las siguientes actividades:

Topografía, localización en el sector 1 (k0+000 al k 0+180) y en el sector 2 (k0+310 al k0+430) y en cuanto control de caja para excavaciones, control de relleno con material de mejoramiento, control de sub-base granular, reubicación y replanteo. Cálculo de volúmenes y elaboración de planos.



Fotografía 12. Actividades de toma de niveles durante la instalación de subbase granular



Fotografía 13. Durante la instalación de tubería sanitaria de ϕ12"

	
Fotografía 14. Actividades de replanteo.	**Fotografía 15.** Durante la instalación de tubería sanitaria de ϕ8"

- ✓ **Sector 1 en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36 (k0+000 al k0+177,93)**

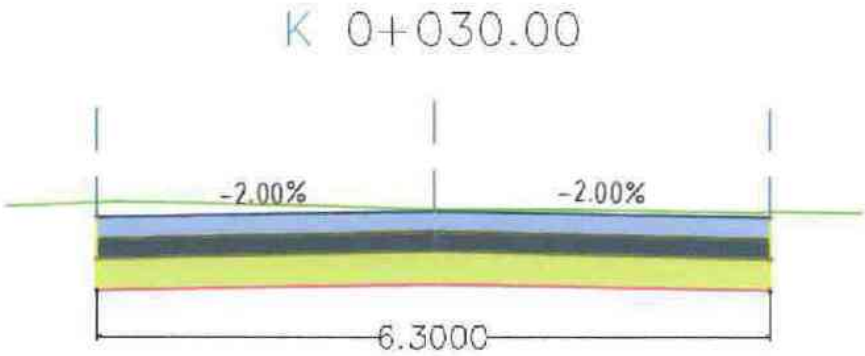


Imagen 2. Sección típica tramo 1 (k0+000 al k0+070)

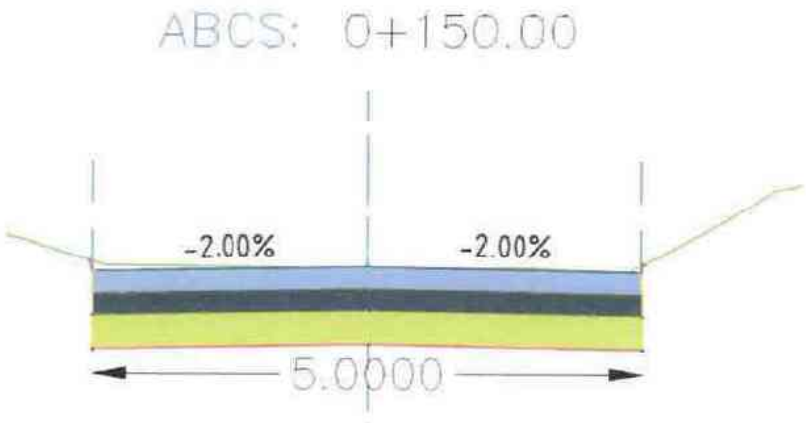


Imagen 3. Sección típica tramo 1 (k0+080 al k0+177,93)

Se realiza instalación de lona verde h=2m en el costado derecho 358,39 m² y en el costado izquierdo 353,80 m².

Se realiza excavación mecánica en calzada k 0+000 – k 0+180, tubería de acueducto ϕ3" (k0+000 - K0+182; B.C Calle 36 (costado derecho), K0+182 - Calle Carrera 32, Calle Carrera 32, Calle Carrera 32 - K0+296,70; B.C carrera 32 (costado izquierdo)) y de ϕ8" (k0+000 - K0+170), tubería sanitaria de ϕ12" (MH1 - MH2, MH2 - MH3, MH2 - MH3, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8), tubería sanitaria 8"(MH4 - B.C ferretería (costado izquierdo), mh7 - B.C carrera 32 (costado izquierdo)), tubería sanitaria de ϕ6"(MH1 - MH2, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8), MH y losas de fondo (MH1, MH2, MH3, MH4, MH5, MH6, MH7), cajas domiciliarias (MH1 - MH2, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8).

Se realiza mejoramiento con material seleccionado, sub-base granular del k0+000 – k 0+180.

Se realiza concreto pavimento rígido MR=40 Kg/cm2 de espesor 20 cm del k0+000 al k0+177,93.

Se realiza instalación de acero para transferencia para placas de concreto (L= 40 cm #8@30cm), refuerzo transversal (L= 1.0 m #4@1,20m), placas irregulares en MH, acero transversal y longitudinal para bordillos, placas irregulares en calzada.

Se realiza corte para calzada transversal y longitudinalmente del k 0+000 al k 0+177,93.

Se realiza sellado de junta para calzada transversalmente del k 0+000 al k 0+177,93.

Se instala 26 Kit Silla Yee Ø 6" a Ø 12" del MH1 - MH2, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH7 – MH8.

Suministro, transporte é instalación de arena para protección de tubería y relleno con material de recebo en tubería sanitaria de ϕ12", 8", ϕ6".

Construcción de 19 caja domiciliarias (MH1 - MH2, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8).

Construcción de siete MH, losas de fondo (MH1, MH2, MH3, MH4, MH5, MH6, MH7) y tapas.

Se realiza instalación de tubería de acueducto ϕ3" (k0+000 - K0+182; B.C Calle 36 (costado derecho), K0+182 - Calle Carrera 32, Calle Carrera 32, Calle Carrera 32 - K0+296,70; B.C carrera 32 (costado izquierdo)) y de ϕ8" (k0+000 - K0+170) y con estas la arena para protección de tubería.

Instalación de 216,79 ml de acometida domiciliaria en manguera PF de 16 mm.

Instalación de 44 unidades de kit de derivación domiciliaria en PVC de diámetro 3" x 1/2".

Instalación de una válvula de compuerta elástica de 3" HD JR en la B.C Calle 36 (costado derecho).

Instalación de un codo de 45° - 3" RDE 21 PVC ó Similar en la en B.C Calle 36 (costado derecho).

Instalación de un tapón de 8" en el k0+000.

Instalación de una Tee HD JR para PVC de 8"X3" en el k0+200.

Se funde bordillos concreto de 3000 Psi en el costado derecho (K0+000 – K0+045,85; K0+089,6- K0+173,94) e izquierdo (k 0+000 – K0+070,65; K0+089,6- K0+103,11; K0+111,30 - K0+174,87)

Se realiza instalación de tubería sanitaria de ϕ12" (MH1 - MH2, MH2 - MH3, MH2 - MH3, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8), tubería sanitaria 8"(MH4 - B.C ferretería (costado izquierdo), mh7 - B.C carrera 32 (costado izquierdo)), tubería sanitaria de ϕ6"(MH1 - MH2, MH2 – MH4, MH4 – MH5, MH5 – MH6, MH6 – MH7, MH7 – MH8).

- ✓ **Sector 2 en la calle 35 (k0+310 – k0+430)**

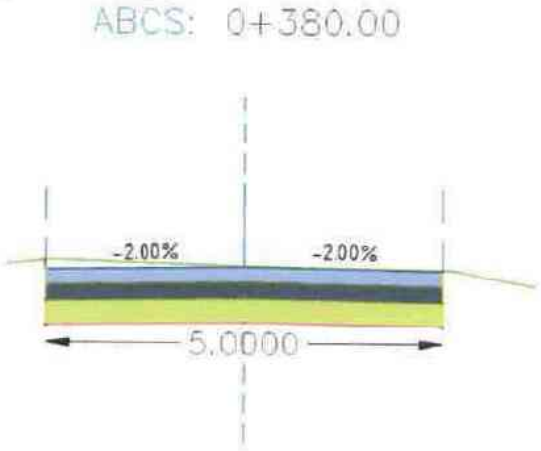


Imagen 3. Sección típica tramo 2 (k0+318,07 al k0+419,20)

Se realiza instalación de lona verde h=2m en el costado derecho 270,60 m² y en el costado izquierdo 285,30 m².

Se realiza excavación mecánica en calzada k 0+310 – k 0+430, tubería de acueducto ϕ3" (k0+300 - K0+430), tubería pluvial de ϕ20" (2ST-40(1) – Desc (2)), MH y losas de fondo (MH9, MH10), cajas domiciliarias (MH8 – MH9), tubería sanitaria de ϕ8" (MH8 – MH9, MH9- MH10, MH10 – MH11), tubería sanitaria 6"(MH8 – MH9, MH9- MH10, MH10 – MH11).

Se realiza mejoramiento con material seleccionado, sub-base granular del k0+310 – k 0+430.

Se realiza concreto pavimento rígido MR=40 Kg/cm2 de espesor 20 cm del costado izquierdo del k0+312,12 - k0+318,07 y en ambos costados del k0+318,07 al k0+419,20.

Se realiza instalación de acero para transferencia para placas de concreto (L= 40 cm #8@30cm), refuerzo transversal (L= 1.0 m #4@1,20m), placas irregulares en MH, acero transversal y longitudinal para bordillos.

Se realiza corte para calzada transversal del k0+312,12 al k0+419,20 y longitudinal del k0+318,07 al k0+419,20.

Se realiza sellado de junta para calzada transversalmente en el costado izquierdo del k0+312,12 - k0+318,07 y en ambos costado desde el k0+318,07 en una longitud de 79,13 ml.

Se instala 27 Kit Silla Yee Ø 6" a Ø 8" del MH8 – MH9, MH9 – MH10, MH10 – MH11.

Suministro, transporte é instalación de arena para protección de tubería y relleno con material de recebo en tubería sanitaria de ϕ8", ϕ6".

Construcción de 2 caja domiciliarias (MH8 – MH9)

Construcción de dos MH, losas de fondo (MH9, MH10) y tapas.

Suministro, transporte é instalación de arena para protección de tubería pluvial de ϕ20" (2ST-40(1) – Desc (2))

Se realiza instalación de tubería de acueducto ϕ3" (k0+300 - K0+430).

Instalación de 69,35 ml de acometida domiciliaria en manguera PF de 16 mm.
Instalación de 14 unidades de kit de derivación domiciliaria en PVC de diámetro 3" x 1/2".

Se funde bordillos concreto de 3000 Psi en el costado derecho (K0+318,07 – K0+410,21).

Se realiza instalación de tubería sanitaria de ϕ8" (MH8 – MH9, MH9- MH10, MH10 – MH11), tubería sanitaria 6"(MH8 – MH9, MH9- MH10, MH10 – MH11).

3.4. ACTIVIDADES AMBIENTALES

Las actividades ambientales de este informe están basados en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental – PAGA. en las cuales se desglosan lo siguiente:

- Cumplimiento de las vigencias y normatividades vigentes, de las licencias y permisos de explotación de la cantera para su utilización y compra de materiales para la ejecución de las actividades objeto del contrato.
- Instalación de señalización preventiva de acuerdo al plan de manejo de tránsito en las zonas intervenidas, así como para la ejecución de las actividades de demoliciones o excavaciones como medida de prevención de accidentes.
- Almacenamiento de escombros y/o mcterial de retiro.
- Tres (3) puntos ecológicos los cuales constan de recipientes identificados y señalizados conforme al código de colores establecido en la Resolución 2184 del 26 de Diciembre de 2019 de Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Dichos recipientes están instalados en el área de almacén o bodega del proyecto y dos (2) en los frentes de trabajo a entera disposición del personal que se encuentra en campo adelantando las actividades.
- Orden y aseo en los sectores intervenidos.
- Residuos de construcción generados durante la ejecución de las actividades fueron evacuados hacia el sitio de disposición final

definido y solicitado por parte de la Administración Municipal CONSORCIO PUERTO CLAVER. Dicho transporte fue realizado en volquetas en las cuales se garantizó que el material estuviese cubierto para evitar dispersión del material o emisiones al medio.

- El agua no potable para uso industrial utilizada en la ejecución de las actividades constructivas fue suministrada por la Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Municipio de el Bagre – Antioquia S.A E.S.P – Aguas de El Bagre S.A E.S.P, con Concesión de Aguas otorgada por Corantioquia mediante la Resolución No. 160PZ-1911-6817 del 25 de Noviembre de 2019.
- Kit emergencia (camillas, botiquines) y kit antiderrame los cuales están ubicados en las oficinas y en los frentes de trabajo.



Imagen 4. Código de colores de los puntos ecológicos utilizados en el proyecto.

En las siguientes fotografías se observan los puntos ecológicos y el Kit de emergencia instalados en los sectores en ejecución en este primer del contrato 050/2025.



Fotografía 16. Punto ecológico y Kit de emergencia en el sector 1.



Fotografía 17. Punto ecológico en el sector 2.



Fotografía 17. Punto ecológico en las oficina del Consorcio en Puerto Claver.





Fotografía 18 y 19. Orden y aseo en el sector 1.

Adicionalmente, en el Corregimiento de Puerto Claver en las proximidades del frente de trabajo, en la carrera 31D perteneciente al sector 1,cuyas coordenadas se observan en la imagen 5, el consorcio cuenta con un área de apoyo en la que se realiza almacenamiento temporal de materiales, equipo menor entre otros, el cual está ubicado dentro de las oficinas de este en dicho corregimiento.



Imagen 5. Ubicación de bodega en el sector 1.

El **PAGA No1** se detalla de manera amplia cada uno de los componentes establecido en este, en el periodo de 15 de septiembre al 14 de octubre.

3.5. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Para la verificación de la calidad de las obras ejecutas se realizan los ensayos conforme a la norma INVIAS. adicionalmente se cuenta con los certificados de calidad de los materiales usados, así como los certificados de calibración de los equipos de inspección, seguimiento y medición. **VER ANEXO 5. CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES** y **ANEXO 6. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS.**

PRUEBAS Y ENSAYOS

Para verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas se realiza ensayos a los diferentes materiales utilizados para la ejecución siguiendo los protocolos de las Normas del Instituto Nacional de Vías INVIAS.

Los informes entregados por el laboratorio ASESORIAS Y ESTUDIOS EN CONSTRUCCIONES CIVILES, SUELOS Y PAVIMENTOS JG, se encuentra relacionados en la tabla siguiente:

Item	ENSAYO
1	Densidad y peso unitario del suelo por el método de cono y arena INV E-161-13
2	Resistencia a la flexión del concreto usando una viga simplemente apoyada en los tercios de la luz libre - NORMA INVIAS E 414-13
3	Compresión de cilindros INV E-401, 402, 404, 405, 410

Tabla 4. Relación de ensayos. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

A continuación se muestra evidencias de ensayos realizados en el sector 1.





Fotografía 21 y 22. Toma cilindro en el sector 1.

En el **ANEXO 7. LABORATORIOS,** se observan los resultados de los ensayos realizados.

3.6. MAQUINARIA Y EQUIPOS

La relación de maquinaria y el equipo utilizado en el desarrollo del presente contrato cuentan con inspecciones pre-operacionales a los equipos y maquinaria de la obra verificando el estado óptimo de estos, el tipo capacidad y referencia de estos se encuentran desglosados en la siguiente tabla:

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD	CODIGO
Volqueta sencilla	2	6m3	N/A
Retroexcavadora de llanta	1	XCMG	XC870K
Retroexcavadora Cargadora de llanta	1	CATERPILLAR	416E
Vibro compactador mono cilíndrico	1	CATERPILLAR	N/A
Minicargador	1	XMCG	XC740K
Mini Compactador	1	KAMA	192F
Apisonador compactador tipo canguro	1	HODA GX 100	MR68H
Compactadora tipo Rana	1	WARNING	N/A
Taladro	1	MAKITA	
Pulidora	1	MAKITA	N/A
Cortadora de pavimento	1	KAMA	MF18
Mezcladora	2	MAQUIEQUIPOS	N/A
Tronzadora	1	MAKITA	N/A
Flota canal	1	120 cm	N/A
Texturizador	1	120 cm x ¾"	N/A

Tabla 5. Relación de maquinaria y equipos. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

Nota: Se cuenta con herramienta menor en cada uno de los diferentes frentes de trabajo para la ejecución de las actividades.

Este acta parcial 1, se realizó el seguimiento en lo referente a cada uno de los equipos y/o maquinaria se encontraba operando y con ello la verificación de la documentación de esta. **ANEXO 8. DOCUMENTACIÓN MAQUINARIA.** Por otra parte, la documentación de los vehículos al servicio de las obras correspondiente a revisión tecnicomecánica y de emisiones

contaminantes, así como el SOAT y la tarjeta de propiedad, contando con toda la documentación al día. **ANEXO 9. DOCUMENTACIÓN VEHÍCULOS**

Las inspecciones a través de los preoperacionales a los equipos, vehiculos, maquinaria, se llevó a cabo por el personal SISO adscrito a este consorcio, verificando el estado óptimo de funcionamiento. **ANEXO 10. INSPECCIONES PREOPERACIONALES.**

INDICADORES DE CUMPLIMIENTO

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = \frac{\#\ inspecciones\ de\ ingreso\ de\ maquinaria\ \ y\ equipos\ realizadas}{\#\ maquinaria\ y\ equipos\ ingresados}\ x100$$

Inspecciones de ingreso de maquinaria y equipos= 39

Maquinaria y equipos ingresados = 39

$$\boldsymbol{nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = 100\%}$$

3.7. RELACION DE PERSONAL DE OBRA.

El personal que interviene en el desarrollo de la obra corresponde a mano de obra calificada (Director de Obra, Ingeniero, etc) y la no calificada (cadenero, vigilantes, entre otros). CONSORCIO PUERTO CLAVER ha realizado las respectivas afiliaciones y pagos de ley correspondientes a cada uno de sus trabajadores, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente, en la siguiente tabla se aprecian el cada uno de estos.

CARGO	NOMBRE	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Director de obra	Eder del Toro	1	SI
Residente de Obra	Ana Fajardo	1	SI
SISO	Mayulis Guerrero	1	SI
Topógrafo	Jhon Delgado	1	SI
Secretario	Rafael Ruiz	1	SI
Cadenero	Jaime Almario	1	SI
Cadenero	Jhon Almario	1	SI
Vigilante	Carlos Sequeda	1	SI
Vigilante	Alex Navarro	1	SI
	TOTAL	**9**	

Tabla 6. Relación de personal de obra. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

Se adjunta planilla de pago de seguridad social y parafiscal correspondiente al mes de septiembre del año 2025. **ANEXO 11. PLANILLA DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL.**

- **Inducción y perfil sociodemográfico del personal.**

Una vez firmada el acta de inicio, se realizaron las inducciones de seguridad y salud en el trabajo al personal tanto de la mano de calificada como la no calificada, cuya importancia radica en dar la información precisa y concreta a los trabajadores, además el personal de nuevo ingreso llevo a cabo el respectivo diligenciamiento de perfil sociodemográfico establecido en el ítem estándar 3.1.1 de la Resolución 0312 de 2019 solicita en su artículo 16 ***"Recolectar la siguientes información actualizada de todos los trabajadores del último año: la descripción socio demográfica de los trabajadores (edad, sexo, escolaridad, estado civil)"***. **ANEXO 12. FORMATO DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.**

3.8. MEDIDA DE SEGURIDDA Y CONTROL DE TRAFICO.

Teniendo en cuenta las actividades establecidas en el contrato 050/2025, en las cuales la comunidad del Barrio La Punta en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36 (k0+000 al k0+177,93) correspondiente al sector 1 y la calle 35 (k0+310 al k0+430) perteneciente al sector 2, intervenidos en esta primera acta parcial son las más perjudicadas por la restricción de vehiculaos en los sectores antes citados, el riesgo de la maquinaria con la entrada y salida de esta, equipo menor, herramienta menor en las zonas aledañas a sus viviendas el cual requirió ejecutar medidas acordes con el PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) con su respectiva señalización en cumplimiento de la ley 769 de agosto de 2002 (Código Nacional de tránsito) y ajustado al manual de señalización del Ministerio del Transporte capítulo IV, Señalización. Las medidas adoptadas para las obras en la vía se desglosan lo siguiente:

1. Adecuación del área de almacenamiento de agregados, cemento y acero.
2. Señalización y demarcación de material utilizado.
3. Así mismo durante la ejecución de los trabajos se realizó la debida señalización del frente de obra ubicando señales (preventivas, reglamentarias e informativas).



Fotografía 23. Auxiliar de tráfico durante el ingreso de maquinaria amarilla a la obra.



Fotografía 24. Delimitación de MH durante la instalación de subbase granular.



Fotografía 25. Delimitación del pavimento rígido con tela de cerramiento verde

En el Informe 1 correspondiente al PMT se detalla las medidas de seguridad adquiridas con sus respectivos soportes.

3.9. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Las medidas adoptadas y las generalidades llevados a cabo durante el desarrollo de las actividades ejecutadas en esta primera acta parcial abarca en los siguientes elementos:

- **Entrega de dotación y elementos de protección personal (EPP)**

El uso de los Elementos de Protección Personal (EPP) es un método de control que no elimina el riesgo, pero si mitiga sus efectos, CONSORCIO PUERTO CLAVER proporciona al trabajador elementos de protección personal en cantidad y calidad acordes con los riesgos reales o potenciales existentes en los lugares de trabajo, los cuales son de uso individual y son adecuados para la naturaleza y característica del trabajo, todo ello conforme a la Resolución 2400 de 1979. **ANEXO 13. ACTA DE ENTREGA ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL.**

En la siguiente fotografía se observa las evidencias de la entrega de la dotación respectiva.







Fotografías 26, 27 Y 28. Entrega de dotación a la mano de obra no calificada

Además de la entrega de esta dotación al personal de adscrito al consorcio, existió la reposición, una vez este cumplió su vida útil la cual se observa en el **ANEXO 13. ACTA DE ENTREGA ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL.**

- **Capacitación al personal de obra.**

De acuerdo al decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019, CONSORCIO PUERTO CLAVER en este primer mes de ejecución y cuya intervención abarcó sector 1 (k0+000 al k0+177,93) y del sector 2 (k0+310 al k0+430) en los cuales se llevaron a cabo la capacitación a través de 3 charlas por lapso de 15 minutos, los temas tratados fueron: excavación y sus riesgos, residuos sólicos, primeros auxilios, junto con este se realizó una pausa activa con una durcción de 10 minutos que ayudaron a recuperar energía, mejorar el desempeño y eficiencia en el trabajo, tal y como se visualiza en la siguiente tabla

TIPO	LUGAR	TEMA	NO. PERSONAS	TIEMPO (MIN)	HHC
Capacitación	Oficina	Residuos solicos	6	15	1h 30min
Capacitación	Sector 1	Primeros auxilios	11	25	2h 45 min
Capacitación	Oficina	Excavación y sus riesgos.	7	15	1 h 30 min
		TOTAL	**24**		**6h 0 min 0sg**

Tabla 6. Relación de capacitaciones y/o charlas ejecutadas. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

Los soportes se ubican en el **ANEXO 14. CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**. En función de la relación de las capacitaciones detalladas en la tabla anterior, se llevaron a cabo indicadores de cumplimiento

- ✓ **Capacitaciones**

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = \frac{\#\ capacitaciones\ programada}{\#\ capacitaciones\ realizadas}\ x100$$

Capacitaciones programadas= 3

Capacitaciones realizada= 3

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = 100\%$$

- ✓ **Personal sensibilizado**

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = \frac{\#\ trabajadores\ sensibilizados}{\#\ trabajadores\ vinculados\ en\ obra}\ x100$$

Trabajadores sensibilizados = 24

Trabajadores vinculados en obra = 12

$$nivel\ de\ indicador\ de\ cumplimiento = 100\%$$

En las fotografías adjuntas se evidencia la realización de estas

	
Fotografía 29. Charlas sobre residuos sólicos.	**Fotografía 30.** Charlas sobre primeros auxilios.

- **Acompañamiento al personal de obra.**

Se realizo este acompañamiento a lo largo de esta primera acta parcial y las actividades ejecutadas de acuerdo a la memoria de cantidades y con ello se verifica las condiciones del desarrollo de estas, acorde con las recomendaciones del profesional SISO en campo, utilizando todos los elementos de protección personal.









Fotografía 29, 30, 31 y 32. Acompañamiento en las actividades constructivas.





Fotografía 33 y 34. Acompañamiento en las actividades constructivas.

- **Incidentes.**

Durante el desarrollo de este contrato no se presentaron incidentes de trabajo tanto para el personal calificado como no calificado.

Este indicador nos refleja que en la empresa ha existido un compromiso en las actividades de prevención en los temas de SST con el 100% de cumplimiento en cuanto al seguimiento y las observaciones al personal de obra por parte del personal SISO.

- **Accidentes de trabajo**

Con respecto a este no se generó accidente alguno, en el primer mes de ejecución del contrato 050/2025.

- **Análisis del ausentismo**

El tipo de ausentismo presente desde el 15 de septiembre al 23 de octubre es el no médico el cual se manifiesto en la mano de obra no calificada representado el 100%, tal y como se visualiza en la siguiente tabla

TIPO DE AUSENTISMO	CANTIDAD	MANO DE OBRA	HHA
AUSENTISMO MEDICO	0	CALIFICADA	0
AUSENTISMO NO MEDICO	4	NO CALIFICADA	32

Tabla 8. Relación de ausentismos y su mano de obra. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

La relación de las Horas Hombre Trabajadas (HHT) y la Horas Hombre Ausentismo (HHA) durante esta primera acta parcial de obra se observa en la siguiente tabla:

MES	15 SEPTIEMBRE AL 23 OCTUBRE
HHT	3264
HHA	32
TOTAL DE PERSONAL	**12**

Tabla 9. Relación HHT y HHA. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

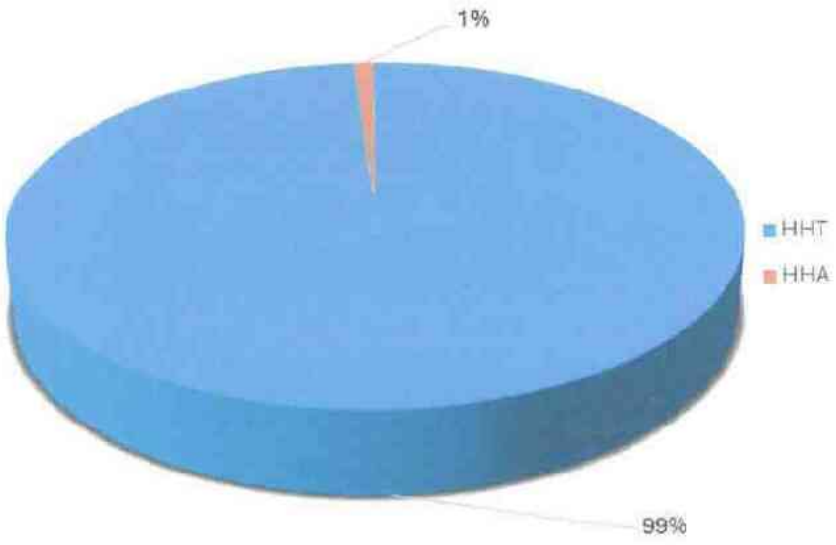


Gráfico 3. Porcentaje de HHT vs HHA. **Fuente:** Consorcio Puerto Claver.

El grafico anterior se observa cómo es el porcentaje correspondiente a las doce (12) personas en las cuales HHA solo genero 1% mientras que el restante corresponde a las HHT

3.10. INFORME GENERAL DEL TIEMPO

En el periodo comprendido entre el 15 de septiembre al 14 de octubre y del 15 de octubre al 23 de octubre del presente cño se presentó dícs soleados, tal y como se observa en el respectivo formato del estado del tiempo. **ANEXO 15. INFORME MENSUAL ESTADO DEL TIEMPO.**

3.11. INFORME AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE LA OBRA

Con la programación de obra se verifica el cumplimiento de las actividades propuestas, la cual se encuentra en seguimiento por parte de la interventoría.

Para el periodo comprendido en el presente informe se puede evidenciar un % ejecutado acumulado del 32,60% correspondiente a $ 1.384.914.578,48 en relación a una programación programada del 30,75%

A continuación, se observa la curva S con el avance programado y ejecutado en esta acta parcial.

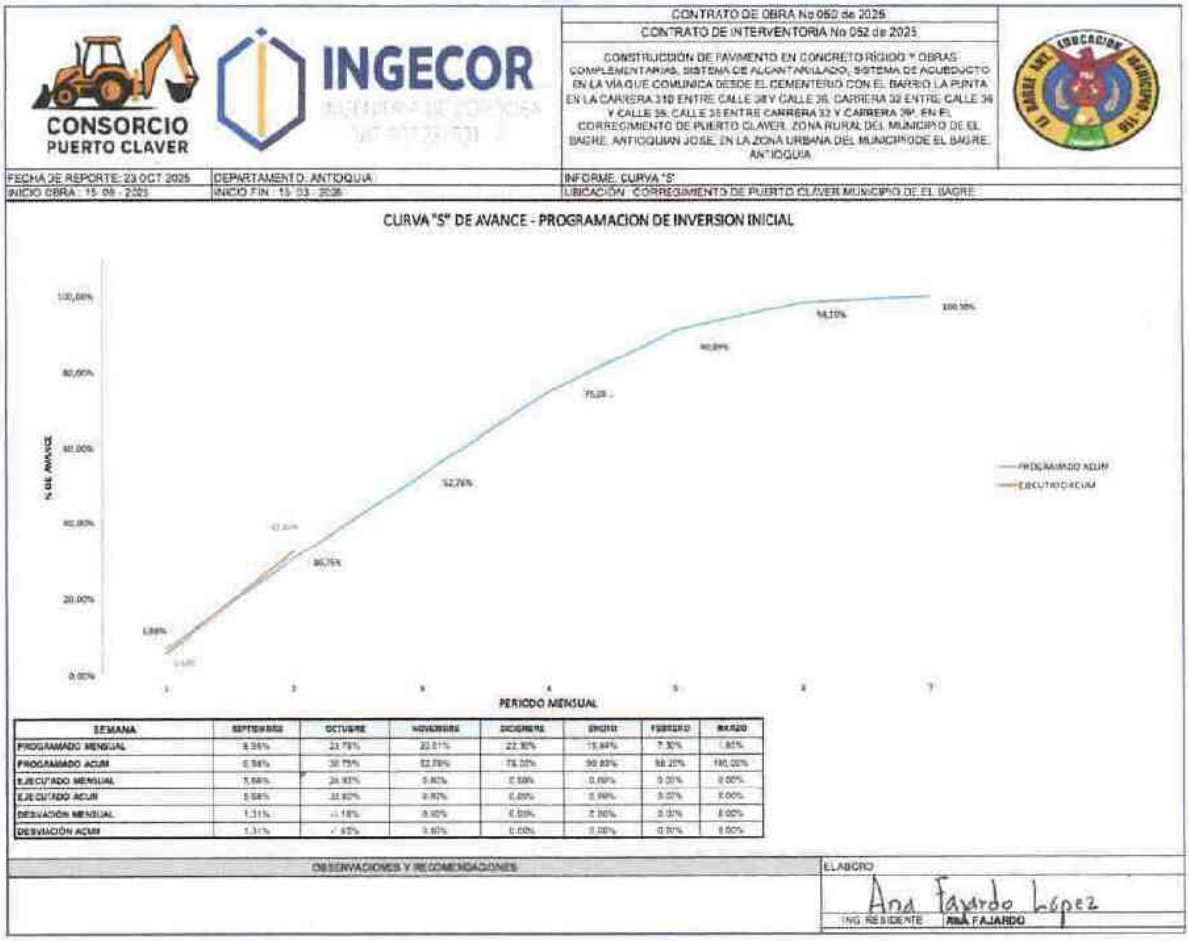


Figura 3. Curva S contrato 050/2025. **Fuente:** Consorcio puerto Claver.

3.12. OTROS DOCUMENTOS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO.

✓ BITACORA DE OBRA

El Residente de Obra diligencia la bitácora en cuanto a mano de obra, clima, maquinaria y equipos, además de las correspondientes activicades ejecutadas en la presente acta parcial. **ANEXO 16. BITACORA DE OBRA.**

✓ ACTAS DE COMITÉ

Durante el presente periodo se realizan diferentes reuniones o comités técnicos en los sectores de ejecución desarrollados en las instalaciones de la EDTB y cuyos soportes de los comités se observan. **ANEXO 17. ACTAS DE COMITÉ.**

✓ CORRESPONDENCIA

Elaboración y trámite de correspondencia enviada y recibida ante el ente contratante y la Interventoría se observa claramente en el **ANEXO 18. CORRESPONDENCIA.**

✓ REGISTRO FOTOGRAFICO

Se adjunta el registro fotográfico del avance de obra, con la documentación de imágenes en el sector 2 y 1. **ANEXO 19. REGISTRO FOTOGRÁFICO.**

✓ COSTOS DE OFICINA, PAPELRIA Y OTROS

En la siguiente tabla se observa los costos indirectos establecidos en el contrato 050/2025:

	COSTO INDIRECTOS	CONTRATO	SOPORTE 15/09 AL 14/10
1	Arrendamiento de oficina y bodega	✓	✓
2	Papelería, fotocopias, etc	N/A	✓
3	Servicios públicos y Operacionales	N/A	✓
4	Equipos de cómputos y comunicaciones	✓	✓
5	Estación topográfica nivel y accesorios	✓	✓

Tabla 10. Costos indirectos contrato 050/2025. **Fuente:** consorcio Puerto Claver.

Lo desglosado en la tabla anterior se observa en el ***ANEXO 20. COSTOS DE OFICINA, PAPELERIA Y OTROS.***

Por otra parte la valla informativa se ubicó en el tramo el sector 2 la cual fue retirada por problemas de orden público tal y como se visualiza en las siguientes fotografías





Fotografía 33. Valla publicitaria en el Sector 2.

4. CONCLUSIONES

El contrato de obra tuvo como acta de inicio el 15 de septiembre de 2025, se ha tenido comunicación constante entre Contratista y la Interventoría para dar instrucciones, recomendaciones y realizar observaciones respecto a la implementación del sistema de seguridad en el trabajo.

Se llevo a cabo una Modificatoria No1 a través del balance de mayores y menores cantidades el cual no genero mayor apropiación presupuestal, no comprometió recursos adicionales del erario municipal y no implico un trámite de adición presupuestal, el cual incluyo siete (07) Ítems No Previstos, constituyendo ajustes técnicos necesarios para asegurar la correcta ejecución del proyecto bajo criterios de calidad, estabilidad estructural, seguridad vial y durabilidad.

El acta parcial 1 posee un ejecutado acumulado de 32,60% correspondiente a MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE frente a un programado del 30,75%

Se continúa implementando el seguimiento y control de tráfico a través del PMT establecido en los estudios previos del contrato de obra 050/2025 para la ejecución del proyecto de obra, garantizando así las medidas de seguridad y el libre tránsito de la comunidad.

Así mismo, se deja constancia que se verifico por parte de la interventoría INGECOR S.A.S el cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social.

ANEXO 1. POLIZAS.

seguros mundial®

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.29 14:54:58 -05:00

Código de Seguridad: qNvIipSiuPCA3y38V/So3Q==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 100 NO. 7-33 PISO 5 Y 15 BOGOTA
TELEFONO 7455000 FAX 7455100 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R0000000059-D001

No. PÓLIZA	COQ-100006616	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	680011154	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	29/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN ORINOQUIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/09/2025	24:00 Horas Del	15/09/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO PUERTO CLAVER	No. DOC. IDENTIDAD	901.982.342-5
DIRECCIÓN	CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN	TELÉFONO	3104057905
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113590471
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113590471

OBJETO DE CONTRATO

** CON EL PRESENTE ANEXO SE REABILITA EL CERTIFICADO INICIAL Y ACTUALIZA LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO FIRMADA EL 15 SEPTIEMBRE DEL 2025.
LOS DEMÁS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINÚAN VIGENTES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.050-2025 , CUYO OBJETO ES
CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29B, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
NOTA: ASEGURADO Y BENEFICIARIO A LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561 7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 15/09/2025	24:00 Horas Del 15/09/2026	721.067.965,40	1.802.670,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 15/09/2025	24:00 Horas Del 15/03/2029	360.533.982,70	3.153.438,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 15/09/2025	24:00 Horas Del 15/09/2030	1.081.601.948,10	13.527.433,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.163.203.896,20	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MARLEN BALLESTEROS ORJUELA	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	18.483.541,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	18.483.541,00
GASTOS EXP.	$	7.800,00
IVA	$	3.513.354,79
TOTAL A PAGAR	$	22.004.695,79

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 29/09/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplamos los sueños de nuestro planeta (re)viviendo responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento

VIGILADO

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CQQ-100006615	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	680011154	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	29/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN ORINOQUIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/09/2025	24:00 Horas Del	15/09/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

890984221-2.
NOTA: NOTA: SE ACLARA QUE EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA, INICIA VIGENCIA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE
RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIÓN POR PARTE DELAENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERÁ SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR
ESCRITO A LA COMPAÑIA.
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - CC: 98650618 WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ (PART. 50,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901930946 CONSTRULARM SAS (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO PUERTO CLAVER)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta retribuyendo responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AVISO LA CIGARRA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA • PAGA ARS

seguros mundial

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.09.30 14:07:59 -05:00

Código de Seguridad: j73HrDtdFjJWJi36JVhStQ==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE [illegible] BOGOTA
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSJSBR0000000027-D001

No. PÓLIZA	CQQ-100001670	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	680011192	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN ORINOQUIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/09/2025	24:00 Horas Del	15/03/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO PUERTO CLAVER	No. DOC. IDENTIDAD	901.982.342-5
DIRECCIÓN	CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN	TELÉFONO	3104057905
ASEGURADO	CONSORCIO PUERTO CLAVER	No. DOC. IDENTIDAD	901.982.342-5
DIRECCIÓN	CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN	TELÉFONO	3104057905
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN	.	TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

** CON EL PRESENTE ANEXO SE REABILITA EL CERTIFICADO INICIAL Y ACTUALIZA LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO FIRMADA EL 15 SEPTIEMBRE DEL 2025.
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINÚAN VIGENTES.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.050-2025 , CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA .
NOTA: ASEGURADO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561 7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2 Y CONSORCIO PUERTO CLAVER

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	705.900,00
PATRONAL	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	569.400.000,00	569.400.000,00	569.400.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 569.400.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MARLEN BALLESTEROS ORJUELA	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	705.900,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	705.900,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	135.071,00
TOTAL A PAGAR	$	845.971,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/09/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2351220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 12-05-2025-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CCQ-100001670	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	680011192	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/09/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN ORINOQUIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	15/09/2025	24:00 Horas Del	15/03/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

NIT 9 0 1 9 8 2 3 4 2-5
BENEFICIARIOS: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561 7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2 Y TERCEROS AFECTADOS.
NOTA SE ACLARA QUE LA POLIZA CUBRE LOS SIGUIENTES AMPAROS:
1. PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES
2. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS SALVO EN EL EVENTO EN QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
3. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS
4. AMPARO PATRONAL
5. GASTOS MEDICOS
6. GASTOS DE DEFENSA
7. PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES
8. DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - CC: 98650618 WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ (PART. 50,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901930946 CONSTRULARM (PART. 50,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO PUERTO CLAVER) , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO PUERTO CLAVER, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL
DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplamos los sueños de nuestro planeta retirando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADO A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA AL AP

ANEXO 2. PROGRAMA DE MANEJO SOCIAL.

ASISTENCIA

CÓDIGO	F-DT-025
VERSIÓN	0
FECHA	
PAGINA	1 DE 1

CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE - EDTB
CONTRATISTA OBRA	
INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
SUPERVISOR EDTB	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
REPRESENTANTE ALCALDIA	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ
LUGAR	ZONA URBANA DE EL BAGRE

TIPO DE EVENTO	FECHA
SOCIALIZACION DEL PROYECTO	

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Deimer Chavarro Gualdo	1001 714 487	3217914911	
Alexandra Barrera	1102893041		
Katerine Vega Carvajo	1.040921088	312 4962761	Katerine Vega
Yarly Sierra Romero	1.040 493703	321 795 7707	Yarly Sierra.
Mauricio Castañeda Cano	1040958814	311 314 4966	
Cruz Florino	26341478	3126676097	
Jairo Eleab Beltran Ibañez	1040516352	3254874239	Jairo B.
Ana mejia	43992792		Ana mejia
ana Mª Ortiz B.	1040 121 295	3135710710	ana Mª Ortiz B.
Alba Ramos Rivera	32 211 372	312 750 4477	Alba R.
Adolfa Gonzalez			Adolfa G.
ANA Gabriela Arias G	43 898 353		Ana Arias
Francisco Basilio	8200606		
Rafael Ortega	8c 55c 42		
Yelsy Ortiz Gonzalez	1040 494442	321 872 89 98	Yelsy Ortiz
Fidel			Valdez
Sandry Yohana Cabadiz O.	1040512665	3115316019	Sandry Cabadiz

ASISTENCIA

CÓDIGO	F-DT-025
VERSIÓN	0
FECHA	
PAGINA	1 DE 1

CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE -EDTB
CONTRATISTA OBRA	
INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS SISTEMA DE ALCANTARILLADO SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
SUPERVISOR EDTB	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
REPRESENTANTE ALCALDIA	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ
LUGAR	ZONA URBANA DE EL BAGRE

TIPO DE EVENTO	FECHA
SOCIALIZACION DEL PROYECTO	

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Maribel Estrada P	50 872 964	3146533954	Maribel Estrada
Mariana Vides.	1045507816	3113376361	Mariana Vides
Mirna Montes P	39 283 647	3108926042	M.M.P.
Marley Montes P	43896622	3216418677	Marley Montes P
NIDIAN. ZABALA	1049021998	3126287546	NIDIAN. MUÑIZ
*MARIA ZABALA	1067919675	3126287546	Maria. fernanda
Juana Atencia	43694366	3113758476	Juana Atencia
Orlando Pedroza		9847757791	
Gerardo Barahona	96 075 996		
José David Cruz	78.589.899	3135431359	
Yesica Cadeño Martinez	1040495113	3205023122	Yesica Cadeño
Heiner Banquedes	1067[illegible]	3204459323	
Ester Pedroza	43895683	3208247088	Ester Pedroza
Anyi Daniela Gutierrez Carupia	1.032.248.416		Anyi Gutierrez
Sergio Mendez	73243771	3148506439	Sergio
Roger Benedetti Nuñez	1.040.491.268	3126947026	Representante
Wilfrido Brauds Navarro	43974974	2127723290	Wilfrido
Dani Banquedes	1018214	3136746743	Dani
Edilsa Mesa Silva	1040516275	3106122397	Edilsa Mesa

ASISTENCIA

CÓDIGO	F-DT-025
VERSIÓN	0
FECHA	
PAGINA	1 DE 1

CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB	TIPO DE EVENTO	
CONTRATISTA OBRA		SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO	
INTERVENTORIA			
OBJETO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA		
SUPERVISOR EDTB	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ		
REPRESENTANTE ALCALDIA	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ		
LUGAR	ZONA URBANA DE EL BAGRE	FECHA	

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Ingilberto Vergara Morales	1102804363	7158578260	
Freddy M. Galindo	8209151	3103198158	
Doiver Nisperuza Lopez	8364481	3232283612	Doiver Nisperuza.
Jesus Andres Correa Rodriguez	1098825793	3142260741	
Rafael Correa Argote	1047447122	3104865996	
Jesus Liz Perez Mc	1040544100	3104661719	
Luis E. Garcia	14481532	3137387065	
Elsi Seguanes	1040499789.	3125048313	Elsi Ss.
leovigilda cardenas		3218868358	leogivilda.
Julian Chavez ell	43840082	3232844014	Julian Chavez ell.
Eliana Arias	1040500934	3222023432	Eliana Arias
Yovanino Montes	8206444		
carlos segura	8056920	3145734545	
DIANA patricia B. P.	64722382	312 814 1468	DIANA B P
Pedro Vergara	6815800	321 5585090	
Jose Antonio Perez	1040493571	3215723687	Jose Antonio
Angela atencia	43896980	322 6635876	
Juan bautista Montes Chavez	1040493614	3106726426	

ASISTENCIA

CÓDIGO	F-DT-025
VERSIÓN	0
FECHA	
PAGINA	1 DE 1

CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE -EDTB	TIPO DE EVENTO	
CONTRATISTA OBRA		SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO	
INTERVENTORIA			
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA		
SUPERVISOR EDTB	DOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ		
REPRESENTANTE ALCALDIA	CARLOS ANDRES ARRIETA GOMEZ		
LUGAR	ZONA URBANA DE EL BAGRE	FECHA	

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Elvira Nuñez A.	52453521	3104079199	Elvira Nuñez A.
Marcela Ortiz Yobani Sierra	8364.358 8202 2E7	3226723387 3226447152	
IVAN NAVARRO MESA	2007549952	3177807306	IVAN NAVARRO
JORGE PLAZA	1040497150	3204282623	
Cesar david Mejia Marin	76700269	3136082018	
Heidy Urbano Zapata	8200539	3146767570	
isnelda carmona c	43692190	3146074139	isnelda c c
luis Eduarte medina	8204894		luis Eduarte medina
Edwin Tosca ZANCE	1112101571	3135168015	
maria yisel ex palacios	1040491303	3207035149	maria palacios
ANDRELINA ZABALETA MESTRA	1040574179	3233174049	ANDRELINA ZABALETA
Marisol Flores Castro	43894886	3105073150	
Nixon Duarte	9133	3134344	

El Bagre, 14 de octubre de 2025

CUENTA DE COBRO

CONSORCIO PUERTO CLAVER

N.I.T: 901.982.342-5

DEBE A:

CRISTIAN ANDRES RODELO MORENO
N.I.T: 1.040.507.788-9

LA SUMA DE:

CIENTO TREINTA MIL PESOS M/CTE ($130.000)

POR CONCEPTO DE:

- 39 VOLANTES DE INICIO DE TRABAJOS EN EL SECTOR 1 (K0+000 AL K0+177,93)
- 26 VOLANTES DE INICIO DE LOS TRABAJOS EN EL SECTOR 2 (K0+312,12 – K0+419,20)

Cordialmente,

Cristian Rodelo

CRISTIAN ANDRES RODELO MORENO
CC: 1040507788

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE



INGECOR

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

INICIO DE ACTIVIDADES EL VIERNES 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONSORCIO PUERTO CLAVER, INFORMA A LA COMUNIDAD QUE SE LLEVARA A CABO EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES DESDE LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CARRERA 32 PERTENECIENTES AL SECTOR 1.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE



INGECOR

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

INICIO DE ACTIVIDADES EL VIERNES 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONSORCIO PUERTO CLAVER, INFORMA A LA COMUNIDAD QUE SE LLEVARA A CABO EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES DESDE LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CARRERA 32 PERTENECIENTES AL SECTOR 1.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE



INGECOR

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

INICIO DE ACTIVIDADES EL SABADO 04 DE OCTUBRE DE 2025

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONSORCIO PUERTO CLAVER, INFORMA A LA COMUNIDAD QUE SE LLEVARA A CABO EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LA CALLE 35 DEL K0+310 AL K0+430 PERTENECIENTE AL SECTOR 2.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE



INGECOR

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

INICIO DE ACTIVIDADES EL SABADO 04 DE OCTUBRE DE 2025

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONSORCIO PUERTO CLAVER, INFORMA A LA COMUNIDAD QUE SE LLEVARA A CABO EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LA CALLE 35 DEL K0+310 AL K0+430 PERTENECIENTE AL SECTOR 2.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Hoja Principal

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14400958863

(415)7707212489984(8020) 000001440095886 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 4 0 5 0 7 7 8 8	9	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión iliquida 2	Cédula de ciudadanía 1 3	1 0 4 0 5 0 7 7 8 8	2 0 1 0 1 1 1 6

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	El Bagre 2 5 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
RODELO	MORENO	CRISTIAN	ANDRES

Razón social:

36. Nombre comercial: 37. Sigla:

UBICACION

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	El Bagre 2 5 0

41. Dirección principal
CR 40 62 02 BRR LAS DELICIAS

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
carodelo1992@icloud.com		3 1 9 3 8 0 9 4 3 1	

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código:	1	2
7 3 1 0	2 0 1 7 0 1 0 1					

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código:	1	2																								

12- Ventas régimen simplificado

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código:										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI NO 60. No. de Folios: 61. Fecha:

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.
Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre:
985. Cargo: CONTRIBUYENTE

COLABORADOR DOCUMENTO SIN COSTO

El Bagre, 22 de septiembre de 2025

CUENTA DE COBRO

CONSORCIO PUERTO CLAVER

NIT: 901.982.342-5

DEBE A:

DUBERNEY PEREZ HERNANDEZ
CC 1040495427-1

LA SUMA DE:

DIEZ MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS M/CTE ($10.170.000)

POR CONCEPTO DE:

- REALIZACIÓN DE 113 ACTA DE VECINDAD DE INICIO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA (INCLUIDO IMPRESIÓN DE ACTAS, REGISTRO FOTOGRAFICO).

Cordialmente,

DUBERNEY PEREZ HERNANDEZ
CC: 1040495427-1
Cel:314-8314676

LISTADO DE ACTAS DE VECINDAD

SECTOR 1 (276 FOLIOS)

N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA	N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA
1	DIANA BASILIO	23	CARLOS JULIO
2	MARIA VILLANA	24	CARLOS JULIO
3	ELIS LOPEZ	25	CARLOS JULIO
4	CRISTIAN MARTINEZ	26	CARLOS JULIO
5	ANA NORIEGA	27	GILDARDO VILLAMIZAR
6	ESTEBAN PEREZ	28	GILDARDO VILLAMIZAR
7	MARIELA CHAVEZ	29	MALEBIS PEREZ
8	KAREN SOTO	30	MALEBIS PEREZ
9	KAREN SOTO	31	MARLEY MONTES
10	YORLADIS JULIO	32	JORGE DELGADO
11	KATERINE ROMERO	33	EUSTORGIO BENAVIDEZ
12	OLBAR PEREZ	34	DAGOBERTO OZUNA
13	OLBAR PEREZ	35	LUZ MEZA
14	YOJAIRA JULIO	36	EDILSA TURIZO
15	YOJAIRA JULIO	37	DANIELA ORTIZ
16	YOJAIRA JULIO	38	ANA MEJIA
17	CESAR FLOREZ	39	YUDITH LOPEZ
18	YULIANA PETRO	40	JEISON MARTINEZ
19	NEUGER ALVAREZ	41	ROSA MORENO
20	NEUGER ALVAREZ	42	MAURICIO MIELES
21	CARLOS JULIO	43	MAURICIO MIELES
22	CARLOS JULIO	44	KAREN SOTO

SECTOR 2 (127 FOLIOS)

N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA	N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA
1	DORIS BENAVIDES	36	ANGIE MESA
2	MIRIAM ORTIZ	37	RAFAEL MONTES
3	ESTTEFANNY GONZALEZ	38	ELOINA NOVOA
4	ELIANA ARIAS	39	DORIS BENABIDES
5	OLGA MONTEROSA	40	RODRIGO DURANGO
6	DAVID BUELVAS	41	NEVIS CARMONA
7	ESTEFANIA NAVARRO	42	PATRICIA CARMONA
8	YADIRA CHAVEZ	43	YUBERLIS ORTIZ
9	LEYDIS ORTIZ	44	MARIA LOPEZ
10	CLARA ARIAS	45	YERMUIS VAQUERO
11	VERONICA ORTIZ	46	MARLY LOPEZ
12	IRLENA SAMPAYO	47	ALFREDO PEREZ
13	STEFANIA GOMEZ	48	ANGELA ATENCIA
14	ALFREDO BENABIDES	49	EDILSA MEZA
15	ERNEDIS GALCERAN	50	MIRIAN ARAUJO
16	MARIA ORTIZ	51	EDUIN LANCER
17	ADOLIA GONZALES	52	DARNIRIS PAYARES
18	ADOLIA GONZALES	53	DORIS BENAVIDES
19	ANA ARIAS	54	ANDRIS MEDINA
20	ROSA CORTEZ	55	MEDARDA ORTIZ
21	ANA ARIAS	56	DORIS BENAVIDES
22	YAQUELINE ALTAMAR	57	EVERLIDES PEREZ
23	CRUZ MORENO	58	SAYDA MARTINEZ
24	YADIRA CHAVEZ	59	CIRA RAMIREZ
25	ALBA ROMERO	60	MARYCELIS CACERES
26	LEIDY ORTEGA	61	ELSI SEGUANES

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14942575094

(415)7702121489984(8020) 000001494257509 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 4 0 4 9 5 4 2 7	1	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 4 0 4 9 5 4 2 7	2 0 0 5 1 2 2 2

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	El Bagre 2 5 0

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PEREZ	HERNANDEZ	DUBERNEY	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	El Bagre 2 5 0

41. Dirección principal
CRR BRR el progreso

42. Correo electrónico Duverperez225@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 4 8 3 1 4 6 7 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 2 9 9	2 0 2 3 0 6 0 8						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	4	9																								

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros	Exportadores
54. Código	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☐ 60. No. de Folios: 61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre
985. Cargo

Fecha generación documento PDF: 30-08-2023 03:54:31PM

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

SECTOR 1 (99 FOLIOS)

N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA	N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA
1	DIANA BASILIO	18	ELVIRA FLERES
2	JORGE MARTINEZ	19	NAYDID REYES
3	YOJAIRA JULIO	20	WENDY BOHOQUEZ
4	CRISTIAN MARTINEZ	21	WENDY BOHOQUEZ
5	EVELIO MACIAS	22	JUAN ATENCIA
6	MARLEY MONTES	23	RUT JIMENEZ
7	YOJAIRA JULIO	24	CARLOS JULIO
8	YOJAIRA JULIO	25	YORLADIS JULIO
9	YOJAIRA JULIO	26	JUVENAL FUENTES
10	YORLADIS JULIO	27	MARLEY MONTES
11	OLBAR PEREZ	28	EDUARDO HOYOS
12	OLBAR PEREZ	29	EUSTORGIO BENAVIDEZ
13	YOJAIRA JULIO	30	DARWIS CHAVEZ
14	YOJAIRA JULIO	31	ARIEL MEZA
15	YOJAIRA JULIO	32	ERIKA PEREIRA
16	LINA BASILIO	33	ERIKA PEREIRA
17	YULIANA PETRO	34	MARLEY MONTES

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3205120055
Nombre de la persona que atiende la visita:	Diana Basilios	CC No.	33297393
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Diana Basilios	CC No.	33297393

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

OBSERVACIONES

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Diana Basilio 33297393	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realizó la inspección de la vivienda. en el cual se encontró desprendimiento de pintura, en paredes parte inferior de fachada no se visualizan fachadas laterales, multiples fisuras, tiene cerramiento en muro de concreto, enrejado en metal, con rampa para acceso.	
la propietaria manifiesta que no fue afectada durante el proceso de ejecución de la obra de pavimento rigido y obras complemetarias.	
firma a satisfacción la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Responsable y/o Propietario	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre: Testigo
C.C. O NIT: X33297393	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-275114 STD	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR





PARED FRONTAL



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3205537818
Nombre de la persona que atiende la visita:	Jorge Martinez	CC No.	1040494170
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jorge Martinez	CC No.	1040494170.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario x C.C. O NIT:	x Jorge Martinez. 1.040.494.770	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se procedió a la revisión de la vivienda para verificar el estado general de la misma.	
No se persiben alteraciones o afectaciones a la estructura. que pudieran ser ocasionadas durante las intervensiones de la construcción del pavimento y obras complementarias.	
El propietario manifiesta entera satisfacción y afirma no haber tenido ningun tipo de daño o inconveniente durante la ejecucion de la obra	
Firma a satisfaccion.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Jorge Martinez	Firma: Carlos A. Mercado T	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 1.040.494.170	Matricula profesional No.: 01 1037 0654592 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en le presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA FRONTAL Y LATERAL DERECHA	PISO INTERIR
	
TECHO	PISO EXTERIOR LATERAL
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio	CC No.	43692223
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yojaira Julio	CC No.	43692223

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Yojaira Julio 43 692 223	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
El propietario no permitió el acceso a la vivienda.	
Manifiesta que no presentó daños o afectaciones, firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Jotaria Julio	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: X 43692 223	Matrícula profesional No. 01 1037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Cristian Martinez	CC No.	1040503064
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Cristian Martinez	CC No.	1040503064

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
Cristian Martinez 1040503064	Carlos Mercado		

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Se realizó la inspección a la vivienda hasta donde el propietario permitió el acceso. el estado de predio despues de las actividades obra no muestran alteraciones o afectaciones	
El propietario firma a satisfaccion la presente acta de cierre.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma		Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1040507064	Matricula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO



PARED



TECHO



PARED LATERAL DERECHA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL DAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Evelio Julio Macias | CC No. 1040502595

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva | 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Evelio J. Macias | CC No. 1040502595

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Evelio Julio
Nombre: Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 1040502595

Firma: Carlos A. Mercado Z
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETC RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL DAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la visita al predio, el usuario no permitió el ingreso a la vivienda, manifiesta que no hubo afectaciones y que está satisfecho con la ejecución de la obra. y con las condiciones generales en las que se encuentra su vivienda.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Evelio Tuli	Firma: Carlos A Mercado T	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X 1040502595	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR





PISO EXTERIOR





Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 060/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos: 3216418677

Nombre de la persona que atiende la visita: Marley Montes CC No. 43896622

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Marley Montes CC No. 43896622

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Marley Montes	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43896622	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Durante la visita a la vivienda se logró verificar el estado general de la misma, se encuentra en optimas condiciones, y el propietario no manifiesta ninguna inconformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Maylen Montes	Carlos A. Mercado T.	Diego Camacho	
Nombre:		Carlos Mercado	Diego Camacho	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:	43896622	Matricula profesional No.:011037-0664602 ANT	Matricula profesional No.: 68232-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

PISO INTERIOR



PARED LATERAL IZQUIERDA



TECHO



PARED



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | **Acta de Vecindad de Cierre**

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

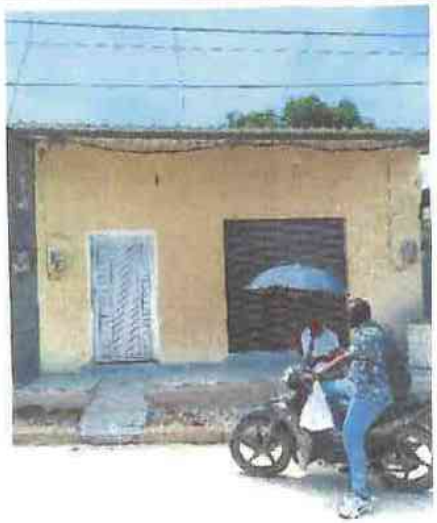
Dirección | **Teléfonos**

Nombre de la persona que atiende la visita: Tejara Julio | CC No. 43692223

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Beatriz Restrepo | CC No.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Tejara Julio	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 43 692 223	Matrícula profesional No. 811037-065602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita me recibió un encargado del predio. el cual manifestó que no existe ningun daño o afectación. y mediante una llamada telefónica. el propietario autorizó a la señora Yajaira Jolio firmar el acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Jajaira Jolio	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43 692 223	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario de predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



ACCESO



FACHADA



PARED FACHADA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio.	CC No.	43692223
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Beatriz Chavez	CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCION DE LOS DAÑOS
	No hay afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Yojaira Julio 43 692 223	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 0110057-0654002 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita al predio, se visualiza un local. con piso exterior en cerámica en buen estado general, no se permitio el ingreso.	
La persona encargada manifiesta que en el interior no se presentó ningún tipo de alteracion o afectación.	
El Responsable de la vivienda autoriza a la señora Jojara Julio firmar el acta a satisfacción sin ningun requerimiento adicional.	

Firma el acta de cierre o satisfeccion SI [X] NO [ ]

Firma	X Jojara Julio	Carlos A. Mercado T.	Diego Camacho	
Nombre:		Carlos Mercado		
Responsable y/o Propietario	X 43 692 273	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:		Matricula profesional No.:011037-6654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento tecnico, que debe ser diligenciada por profesionales tecnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

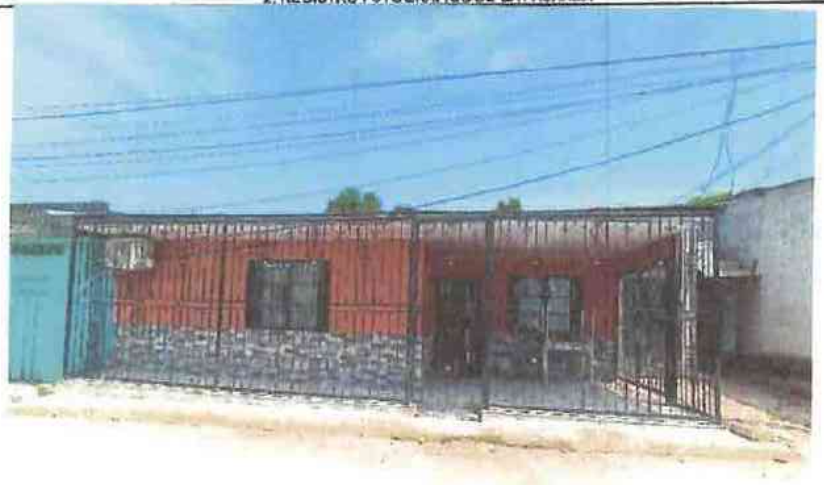
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio	CC No.	43 692 223
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yojaira Julio	CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O N.T:	x Yojaira Julio x 43 692 223	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-055-1002 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Durante la visita no se procedió al ingreso de la vivienda a conformidad de la propietaria, la cual manifiesta que no existen afectaciones, daños o inconformidad por las condiciones actuales del predio	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Jojaisa Julio	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 43 692 223	Matricula profesional No. 01 1037-0654602 ANT	Matricula profesional No. 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales tecnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

AREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
Piso exterior	1

FIRMAS

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36; CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 28ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 650/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se procedió a la inspección de la vivienda. donde se visualiza alteraciones en el piso exterior de la vivienda, La paredes en el interior y exterior no presentaron daños. piso interior sin alteraciones, La propietaria manifiesta. que a excepción del piso exterior no se presentaron daños en el predio	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1038960586	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR



PARED



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3232906638
Nombre de la persona que atiende la visita:	Olbar Perez	CC No.	8200694
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Olbar Perez	CC No.	8 200 694

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO X
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Olbar Perez 8200.694	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre: Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSION	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realizó la visita a la tienda, el predio se encuentra en buenas condiciones generales no se visualizan alteraciones o cualquier tipo de afectación o alteración a fachada o en el interior de la vivienta.	
Propietarios manifiestan que no hubo afectaciones y firman a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Responsable y/o Propietario	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre: Testigo
C.C. O NIT: 8202.694	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PISO INTERIOR	PARED
	
PARED	TECHO
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3232906638
Nombre de la persona que atiende la visita:	Olbar Perez	CC No.	8200694
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Olbar Perez	CC No.	8200 694

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Olbar Perez 8200.694	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 0 1037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la inspección al predio. piso exterior e interior con ceramica, el estado general de la vivienda no presenta afectación, El Propietario expresa que no tiene anomalias en la vivienda y firma a satisfacción la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Olbar Perez	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 9202.694	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario de predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO	
PARED DE FACHADA	PARED INTERIOR
	
PIS INTERIOR	PARED INTERIOR
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Yojaira Julio CC No. 43692223

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construccion: Yojaira Julio CC No. 43692223

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-278114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
x Yojaira Julio x 43 692 223	Carlos A. Mercado Z		

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 060/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario expresa que no tuvo ningun tipo de afectación en la vivienda. manifiesta conformidad y satisfacción con las actividades realizadas.	
Se visualiza el exteriios de la vivienda en buen estado general. conservando las condiciones preexistentes	
No se ingresó a la vivienda a conformidad del propietario	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Jaqueline Guzio	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43 692 723	Matrícula profesional No.: 011037-0554602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202 276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



FACHADA



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		**Teléfonos**	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio	CC No.	43692223
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yojaira Julio	CC No.	43692223

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI / NO
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma		Firma	
Nombre:	Yojaira Julio	Nombre:	Carlos Mercado
Responsable y/o Propietario		**Ing. Residente Contratista**	
C.C. O NIT:	43692223	Matrícula profesional No.:	011037-0654602 ANT

Firma		Firma	
Nombre:	Diego Camacho	Nombre	
Ing. Residente Interventoría		**Testigo**	
Matrícula profesional No.:	68202-276114 STD	C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario expresó que no tuvo ningún tipo de afectación en la vivienda, manifiesta conformidad y satisfacción con las actividades realizadas.	
Se visualiza el exterior de la vivienda en buen estado general conservando las condiciones preexistentes.	
No se ingresó a la vivienda a conformidad del propietario	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Josaira Julio	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 43 692 723	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-275114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PISO EXTERIOR



FACHADA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Yopira Julio — CC No. 43692223

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yopira Julio — CC No. 43692223

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Yopira Julio	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43.692 223	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario manifiesta que no tuvo ningún tipo de afectacion en la vivienda, manifiesta conformidad y satisfacción con las actividades ejecutadas	
Se visualiza el exterior de la vivienda en buen estado general conservando las condiciones preexistentes en el acta de inicio.	
No se ingresó a la vivienda a conformidad de propietario	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Josaira Julio	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O N.T: 43 692 223	Matricula profesional No.:0110370654692 ANT	Matricula profesional No.: 68202-279114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO
CERRAMIENTO / FACHADA









Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3218538081
Nombre de la persona que atiende la visita:	Lina Marcela Basilio	CC No.	1001741569
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yoni Basilio	CC No.	8200503

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectacion en la Vivienda.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Lina marcela Basilio Gp 1001741569	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 01 1037-0854692 ANT	Carlos A. Mercado 7	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
No afecto en la vivienda.	
la propietaria de la vivienda, no permitió el acceso.	
Expresa que no sufrió ningún tipo de afectación o alteracion a la vivienda.	

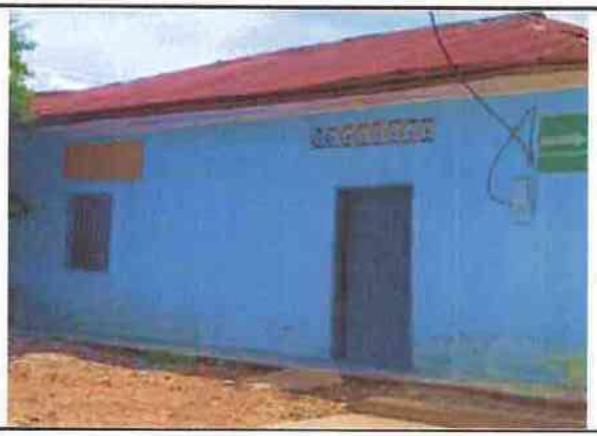
Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Tina marcela basilio G.	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1001741569.	Matrícula profesional No. 811037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADAS





PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juico del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

FECHA: 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos: 3207257951

Nombre de la persona que atiende la visita: Yuliana Petro | CC No. 1068811324

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 6. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Modesto Pineda | CC No. 7979123

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUÉS DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: X Yuliana Petro	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X1068811324	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O N.T:	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER; ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario manifiesta que no tuvo ningun tipo de afectación en la vivienda, expresa conformidad y satisfaccion con las actividades ejecutadas.	
No se ingresó a la vivienda a conformidad del propietario	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [/] NO [ ]

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No :011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No : 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED DE FACHADA



CONTRAFACHADA



ACCESO



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PAGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | **Acta de Vecindad de Cierre**

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Elvira Flores | CC No. 22247445

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Isabel Mercado | CC No. 4553004

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: Elvira Flores.
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 22247445

Firma: Carlos A. Mercado Z
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
La persona que atiende la visita manifiesta que la vivienda no presentó ningun tipo de daño.	
Se visualiza el exterior, piso exterior sin daño, paredes	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma * Elvira Flores	Firma ? Carlos A. Mercado ?	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario *	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 22247445	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-278114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PISO EXTERIOR	PARED LATERAL
	
PISO EXTERIOR	PARED LATERAL
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

FECHA: 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoria No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Naydid Reyes | CC No. 1072265482

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Isabel Mercado Castro | CC No. 45530013

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	1
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	1

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: X Naydid Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma: Carlos A. Mercado Z Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037 0654602 ANT	Firma: Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma: Nombre Testigo C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE E. CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita, la persona que atiende expresa que no hubo daños o afectaciones al predio.	
No autoriza el ingreso a la vivienda.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Naidid	Firma: Carlos A Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales (residente del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Wendy Soto Bohorquez	CC No.	55 302 121
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Thon Tello	CC No.	8362928.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hay afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Wendy Soto 55302121	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-3654652 ANT	Carlos A Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202 276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL DAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se visualiza lote con vivienda en construcción.	
No existen daños, o inconformidades.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT: 33 [illegible]	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No. 01103/-0554682 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO







Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
Contrato de Obra No. 350/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025 — Acta de Vecindad de Cierre
FECHA: 07/ 05 / 2026	

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: — Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Wendy Soto Bolaños — CC No. 55302121

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jhon Julio — CC No. 8362928

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No huba afectación.

FIRMAS

Firma: Wendy Soto B Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT: 55302121	Firma: Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 01 1037-0654692 ANT	Firma: Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma: Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 350/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
local comercial, con repello, pintada de amarillo, fisuras en la parte superior de la fachada. y en el interior del local, No posee cerramiento.	
La persona que atendió la visita expresa que no se presentaron daños o afectaciones al predio.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que la consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PARED



TECHO



PARED



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3113731692.
Nombre de la persona que atiende la visita:	Juan Atencia.	CC No.	8203 454.
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jhon Julio	CC No.	8362928

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	☐
	NO	☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hay afectaciones.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 01 1037-3654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
X 8203.454	Carlos A. Mercado Z		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se procede a la realización de recolección de evidencia fotográfica, se evidencia acceso con rampa de concreto con desgaster, piso exterior con grietas, concreto liso pigmentado grietas en paredes del interior con multiples fisuras. El que atiende la visita expresa que son condiciones existentes antes de dar inicio a las actividades ejecutada por objeto del contrato. y manifiesta que no existen alteraciones al predio.	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: x 8'203.454	Matrícula profesional No.:011037-2654662 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PAREDES





PAREDES





Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos: 3146478384

Nombre de la persona que atiende la visita: Rut Jimenez — CC No. 43893750

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jhon Julio — CC No. 8362928

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto — SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: [signature]
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 43893750

Firma: [signature]
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:01037-0654602 ANT

Firma: [signature]
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma: [signature]
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 650/2025	Contrato de Interventoría No. 062/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
El encargado del restaurante. recibe la visita. expresa no haber tenido inconvenientes, alteracion o daños a la propiedad a causa de las actividades ejecutadas.	
Se visualiza piso exterior en concreto liso con con grietas y fisuras multiples, paredes en buen estado.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 43893750	Matrícula profesional No.: 011037-9654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED DE FACHADA



PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

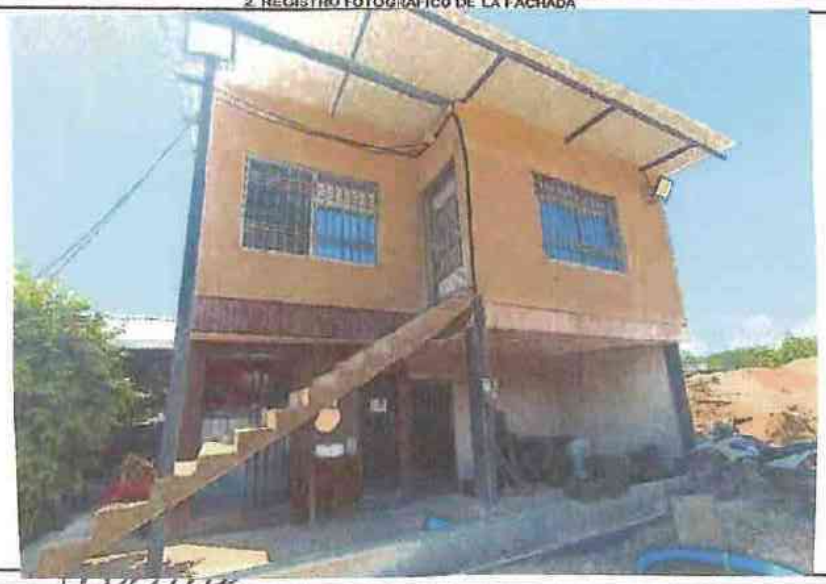
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No existen afectaciones

FIRMAS

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT: 8'203.454	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoria** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 350/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se permite el ingreso a la vivienda en construcción, ubicada en segundo piso sin acabados, si posee ventanas y puertas exteriores, paredes en obra gris con repello fachada lateral con repello.	
Buen estado general de la estructura, sin alteraciones daños o afectaciones con respecto a la ejecución de las actividades.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diogo Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 8'203.454	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED LATERAL IZQUIERDA



PARED INTERIOR



LOSA



PISO



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yorladis Julio	CC No.	43896086
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Thon Julio	CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

AREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Yorladis Julio 43896080	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A Mercado T	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-270114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 060/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se inspeccionó el predio, no se evidencia cambios o alteraciones.	
Se visualiza fachada con repello y pintada. piso exterior en concreto liso en leve fisura, fisuras leves en paredes interiores laterales, techo en cielo raso PVC, Piso en interios de cerámica buen estado general.	
El Responsable del predio expresa que no existen alteraciones y firma a conformidad la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma:	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 43996080	Matricula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matricula profesional No.: 68232-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PISO	PARED
	
PARED	PISO
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Juveral Fuentes	CC No.	8202076
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	
	NO	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No existe daños o alteraciones

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-3654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
x 8202076			

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
V Se procedió a la inspección de la vivienda para verificar las condiciones en la que se encuentra.	
Donde se evidenció que la vivienda en obra, conserva las condiciones iniciales, previos a la ejecución de la obra, posee humedad en la parte inferior de las paredes, no posee anden, o piso exterior. no posee cerramiento. Sin en buen estado.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT: 8202076	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA





Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3218418677
Nombre de la persona que atiende la visita:	Harley Montes P	CC No.	43896622
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Harley Montes P	CC No.	43896622

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	
	NO	—
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O.N.T:	Harley Montes 43896622	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se visualiza piso exterior con fisuras y grietas.	
Cerámica en pared sin alteraciones, piso interior en cerámica en buen estado paredes con leves fisuras, techo Zin buen estado, cielo raso en madera, con deterioro.	
El Propietario expresa conformidad con las condiciones actuales. y firma a satisfacción la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Marley Montes	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43896622	Matrícula profesional No.:0110370654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Eduardo Hoyos CC No. 98615005

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Deyanira Hermon CC No. 25828323.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo Afectacion

FIRMAS

Firma: x Eduardo Hoyos	Firma: Carlos A. Mercado 7	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario x 98'615005	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.: 0 1037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
El día 09 - junio de 2026 se realizó la inspección en la vivienda. para verificar si hubo daños a la propiedad durante la ejecución del proyecto de pavimentación.	
El propietario manifestó a conformidad y completa satisfacción que su propiedad no presentó daño alguno o alteración al anden. conservando sus características pre existentes.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI ☐ NO ☐

Firma: X Eduardo Hoyos	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario X 98'615 005	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68282-270114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PARED LATERAL



PARED LATERAL



PARED POSTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Eutorgio Benavidez	CC No.	3673562
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Eutorgio Benavidez	CC No.	3673562

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCION DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT:	Eutorgio 3673562	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.:0110370654602 ANT	Carlos A Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la Revisión de la vivienda. para verificar las condiciones actuales y determinar si existieron daños o afectaciones. a la propiedad.	
Piso exterior con multiples fisuras y grietas, paredes interior con fisuras. y desgaste en pintura, piso interior con desgaste por paso, techo interior en madera con deterioros, pared de fachada repellada y pintada, buen estado general.	
El propietario expresa satisfaccion con el proyecto y con las condiciones finales de su vivienda y firma conformidad la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: * Eustorgio	Firma: Carlos A Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: *3673562	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario de predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría; con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR	PARED LATERAL
	
PISO INTERIOR	**TECHO**
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025 — Acta de Vecindad de Cierre
FECHA	07/ 05 / 2026

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

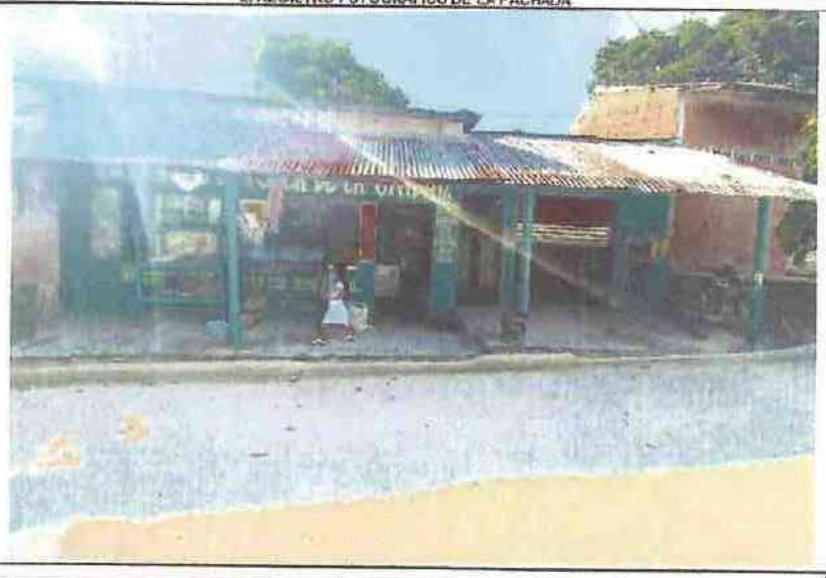
Dirección: — Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Dorwis Chaves — CC No. 43896639

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 6. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ariel — CC No.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto — SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Darlis chavez
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 43896 639

Firma: Carlos A Mercado 7
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.: 0 1037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-270114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	07/ 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspeccion del local comercial, no se visualizaron daños o alteraciones, tiene un piso exterior en concreto liso en buenas condiciones generales, pared de fachada con fisuras leves., grieta vertical en el lado derecho del muro con desprendimiento, fisuras en paredes internos del predio.	
El encargado de la propiedad expresa que no hay alteraciones ocasionadas por la ejecución del proyecto. y firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: *Darly chaver	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O N.T: x43896 634	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario de predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO INTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos: 3218032499.

Nombre de la persona que atiende la visita: Ariel Meza CC No. 1040514178.

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ariel Meza. CC No. 1040514178

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: X
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: X1040514178

Firma
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:011037-0954602 ANT

Firma
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda con cerramiento en muro de concreto, con humedad. y grietas verticales en la parte lateral esquina, piso exterior en concreto, piso en concreto liso con desgaste por paso y fisuras, paredes con desgaste en pintura, no se visualizan grietas. en el interior.	
El Propietario niega daños o afectaciones ocasionadas por la ejecución del contrato firma a conformidad la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1040514178	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO EXTERIOR



TECHO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita:	Erika Pereira	CC No.	1040498870

Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva	1

Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Erika Pereira	CC No.	1040498870

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectacion a causa de la intervencion del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	ERIKA PEREIRA 1040498870	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-065460? ANT	Carlos A. Mercado ?	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202 276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se procede a la revision de la vivienda para verificar el estado de la misma	
No se persiben daños o afectaciones a la estructura. que pudieran ser ocasionadas durante las intervensiones de la construccion del pavimento y obras complementarias.	
El Propietario expresa entera satisfacción y afirma no haber tenido ningun tipo de daño o inconveniente durante la ejecución de la obra.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X
Nombre: ERIKA PEREIRA
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: X1040498870

Firma:
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 01037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-376114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



ACCESO



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Erika Pereira	CC No.	1040498870
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Erika Pereira	CC No.	1040 498 870

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: KERIKA PEREIRA Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 1040498870	Firma Nombre: Carlos A Mercado Z Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre: Testigo C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 060/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspeccion de la vivienda no se persiben daños o afectaciones a la estructura. que puderan ser ocasionadas durante las intervensiones.	
El Propietario manifiesta entera satisfacción y afirma no haber tenido ningun tipo de daño o inconveniente durante. la ejecución de la obra.	

Firma el acta de cierre a satisfacción S [X] NO [ ]

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: XERIKA PEREIRA	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1040498870	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO









Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025
Acta de Vecindad de Cierre	FECHA 08 / 05 / 2026

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	**Departamento**	**Municipio**	**Vereda**	**PR**
Dirección		**Teléfonos**	3216418677	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Marley Montes	CC No.	43896622.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yerson D. Martinez	CC No.	1040508720.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCION DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Marley Montes	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X43896622	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276111 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 650/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario no se encontraba en casa, no autorizaron la entrada, un familiar firma el acta de cierre, manifestando que la vivienda no sufrió daño alguno.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Marley Montes	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 43896622	Matrícula profesional No.: 0110370654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

SECTOR 2 (127 FOLIOS)

N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA	N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA
1	MIRIAM ORTIZ	23	DARLIS CHAVEZ
2	ELIANA ARIAS	24	DARLIS CHAVEZ
3	OLGA MONTEROSA	25	DARLIS CHAVEZ
4	LEIDY ORTIZ	26	LEYDY ORTEGA
5	CLARA ARIAS	27	JESICA CARDEÑO
6	VERONICA ORTIZ	28	JESICA CARDEÑO
7	IRLENA SAMPAYO	29	DORIS BENAVIDES
8	STEFANIA GOMEZ	30	RODRIGO DURANGO
9	ESTER PEDROZA	31	YUBERLIS ORTIZ
10	ANDIS GALCERA	32	YERNUIS VAQUERO
11	MARIA ORTIZ	33	MARLY LOPEZ
12	ANA ARIAS	34	JAIDER GALINDO
13	ANA ARIAS	35	YOERLIS ARRIETA
14	ANA ARIAS	36	CRISTI HERNANDEZ
15	ROSA CORTES	37	ANDRIS MEDINA
16	ANA ARIAS	38	MEDARDA ORTIZ
17	ESTTEFANNY GONZALEZ	39	JENNIFER BARRIOS
18	YADIRA CHAVEZ	40	SAYDA MARTINEZ
19	ROBERTO BENAVIDES	41	DINA ROMERO
20	LEYDY ORTEGA	42	ROSMERY BENAVIDEZ
21	YIBIRSON MEJIA	43	MILDRED BENAVIDEZ
22	JOHANA MARTINEZ	44	DAMARIS CHAVEZ

100

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre	08 / 05 / 2026

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

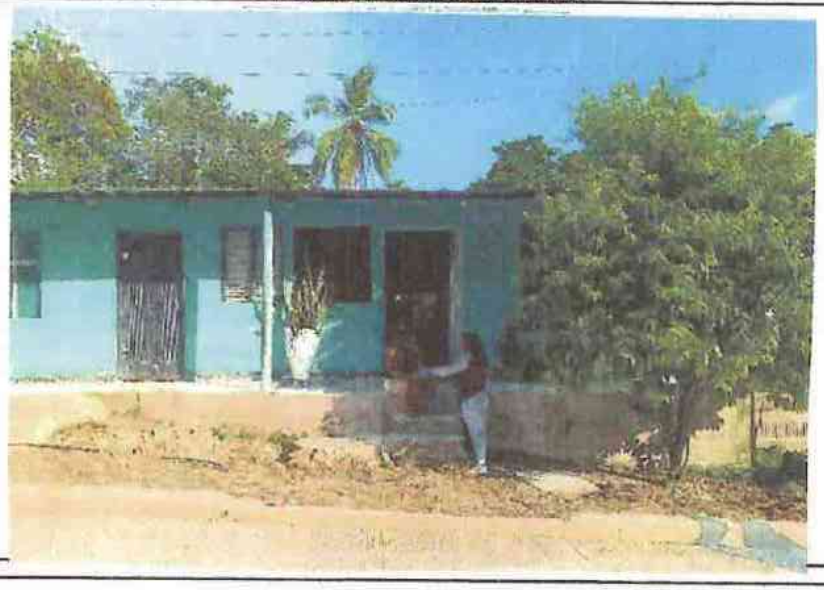
Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Miriam Ortiz — CC No. 43804076

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — -1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Miriam Ortiz — CC No. 43804076

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUÉS DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SÍ ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Miriam Ortiz	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43804076	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda el piso exterior mantiene sus condiciones iniciales, el interior de la casa no se peisiben daño o afectaciones,	
El Propietario manifiesta entera satisfacción con el desarrollo del Proyecto, afirma no haber tenido ningun inconveniente, firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Xmivan ortiz	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: X43904076	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



INTERIOR



PARED LATERAL



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	32220234 32
Nombre de la persona que atiende la visita:	Eliana Arias	CC No.	1040500934
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Eliana Arias	CC No.	1040500934

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Eliana Arias 1040500934	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037 0554602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025 — Acta de Vecindad de Cierre
FECHA	08 / 05 / 2026

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda. no se perbieron daños o afectaciones, el piso exterior con ceramica no tiene alteraciones y el interior de la vivienda no se visualizan grietas o nuevas fisuras que fueran ocasionadas por las intervenciones.	
Expresan entera satisfacción por el desarrollo del proyecto	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Deliana Ayla	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 1040500934	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 6R202-278114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



TECHO EXTERIOR



PISO INTERIOR



PARED FRONTAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Olga lucia Monterrosa	CC No.	1003292526
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		2
Nombre del responsable / propietario de la construcción	Olga L. Monterrosa	CC No.	1003292526

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
Piso exterior.	En la Ubicación del Registro Sanitario presenta área afectada. ei

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Olga Monterrosa 1003.292.526	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT.	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025 — **Acta de Vecindad de Cierre**

FECHA: 08 / 05 / 2026

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita. no se permitió el acceso a la vivienda.	
El Responsable del predio expresa que no tuvo inconveniente. daños o afectaciones al predio, firma acta a conformidad	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Olga Monterrosa	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1003.292.526.	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Leydi Ortiz	CC No.	1040503642
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Leydi Ortiz	CC No.	1040503642.

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario X C.C. O NIT:	Leydis Ortiz 1040503642	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-3654692 ANT	Carlos A Mercado T	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda en obra negra, no tiene techo, se encuentra en remodelación, El propietario manifiesta durante la visita que no tuvo ningun tipo de afectación expresa entrega satisfacción respecta a las actividades realizadas. firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: Keydis Ortiz	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1040503642	Matrícula profesional No :011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y a Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36; CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PAREDES



PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

FECHA: 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos: 3217759221

Nombre de la persona que atiende la visita: Clara Ines Arias C | CC No.: 1237438284

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Damaris Chaves | CC No.:

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES (0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo):

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) (0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo):

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: X
Nombre: Clara Ines Arias
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: X 1237438284

Firma:
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visualiza visita se visualiza piso exterior con grietas y multiples fisuras, desgaste por paso paredes resanadas, techo en zinc en buen estado	
El Propietario expresa conformidad con las condiciones actuales del predio y con las actividades ejecutadas.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: x Cesar arias	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: x 1237438284.	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-278114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PARED FACHADA



PISO INTERIOR



Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3108447475
Nombre de la persona que atiende la visita:	Veronica Ortiz	CC No.	1007467291
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesion; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Veronica Ortiz	CC No.	1007467291

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	
	NO	X
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 011037-0554602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 SCD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
V. Veronica Ortiz X 1007467291	Carlos A. Mercado T		

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Durante la visita se visualiza piso exterior deteriorado con multiples grietas y fisuras, pared de fachada, con repello y pintada. Paredes del interior en obra gris, No se persiben afectaciones a causa de las intervenciones del proyecto, El propietario firma el acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Veronica Ortiz	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: X 1007467291	Matricula profesional No :011037-0854602 ANT	Matricula profesional No : 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idoneos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

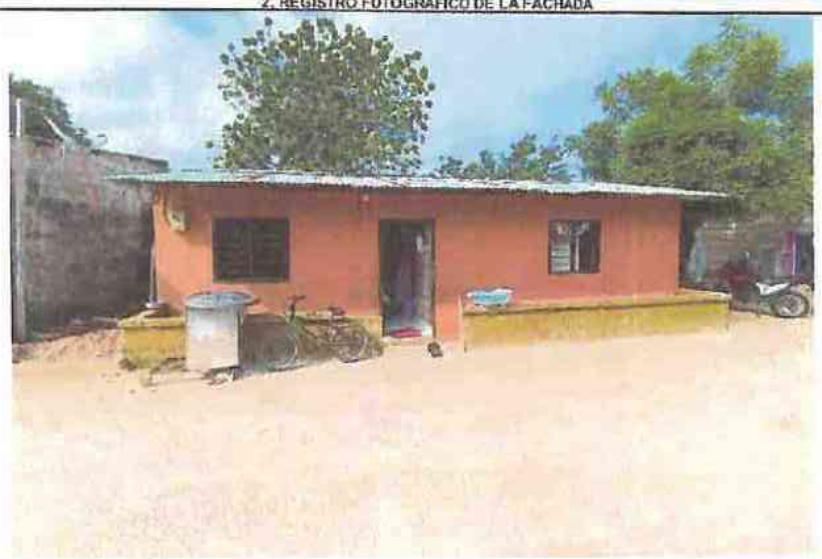
Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Irlena Sampayo — CC No. 1040503916

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Candelaria Jimenez — CC No. 1040503916

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
Muro Exterior.	Se visualiza daños moderados en el muro exterior.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276111 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
Irlena Sampayo 1040503916	Carlos A. Mercado Z		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
El día 10 / junio 2026 se realizó la inspección de la vivienda. para verificar el estado general.	
El propietario manifiesta que se le generaron daños en el muro exterior como se visualiza en las evidencias fotográficas.	
El estado general de la estructura de la vivienda se encuentra en buen estado.	
El propietario solicita el arreglo de del muro.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre: Irene Sandoval	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: X 1040503976	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA LATERAL



PARED POSTERIOR



PISO INTERIOR



PARED FRONTAL



Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN:	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Estefania Gomez	CC No.	1112775429
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Estefania Gomez	CC No.	1112775429.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Xstefania Gómez x1112775429	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A Mercado 7	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita, El propietario expresa satisfacción con las actividades que se ejecutaron del proyecto, así mismo manifiesta que su vivienda se encuentra en óptimas condiciones, que no se presentaron daños o afectaciones al predio.	
La vivienda con cerramiento en muro de concreto, deterioro en piso exterior en interior por el paso, desgaste en pintura de pared de fachada y muros del cerramiento, paredes con fisuras y grietas - todas preexistentes.	
El Propietario firma la presente acta a satisfacción.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Stefania Gómez	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1112775429	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

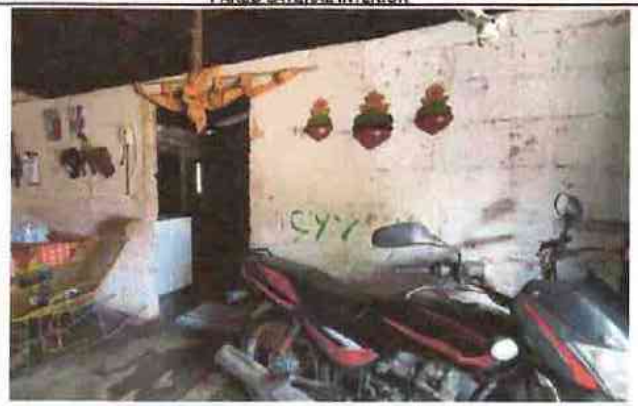
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED EXTERIOR



PARED LATERAL INTERIOR



PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre	08 / 05 / 2026

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos: 3108291088

Nombre de la persona que atiende la visita: Ester Pedroza CC No. 43895683

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Alfredo Bernaldez CC No. 98 475996

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☒

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: x 43895683	Matrícula profesional No.: 011037-0654692 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda con signos de deterioro, paredes y pisos con multiples grietas y fisuras, preexistentes a las actividades ejecutadas. Piso con desgaste por el paso, presenta deterioro en techo por humedad y en pared o fachada trasera.	
El propietario no expresa inconformidades con las condiciones actuales de la vivienda, pque no tuvo afectación o daños debido a las actividades ejecutadas del proyecto, firma a satisfacion la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: XESTHEZ	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 43995683	Matricula profesional No.:01 1037-0654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 056/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PARED LATERAL



PISO FACHADA



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 650/2025	Contrato de Interventoría No. 062/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Andis T. Galcera. CC No. 1001682449

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ermedis Galcera CC No.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectacion.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037 0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No.: 68202-278114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
Andis Galcera 1001682449	Carlos A Mercado Z		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda con cerramiento de muros en concreto, piso exterior e interior con desgaste por el paso, fisuras en paredes y desgaste en pintura, fachadas laterales sin repello.	
No se visualizan daños que puedan ser ocasionados por las actividades ejecutadas.	
El Propietario firma a conformidad la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: X Andy Calceus	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 1001682449	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36; CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



TECHO INTERIOR



FACHADA LATERAL DERECHA



FACHADA LATERAL IZQUIERDA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

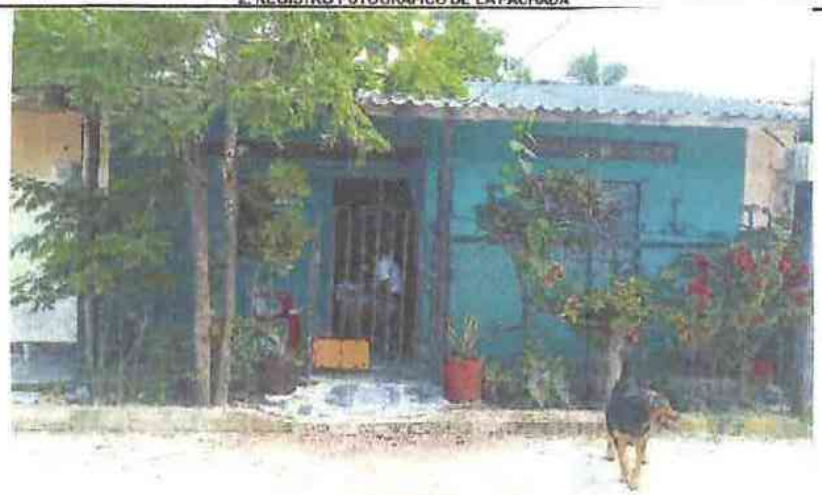
Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Maria Ortiz — CC No. 40804451

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Orlando Pedroza — CC No. 9847579

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: x maria ortiz
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: x 43 804 451

Firma: Carlos A. Mercado Z
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 057/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita no se percibieron afectaciones ocasionadas por el desarrollo del proyecto de pavimentación. El propietario expresa plena conformidad con las condiciones actuales de su vivienda.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X María Ortiz	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X 43 804 451	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT:	Matricula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED POSTERIOR



PISO INTERIOR



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

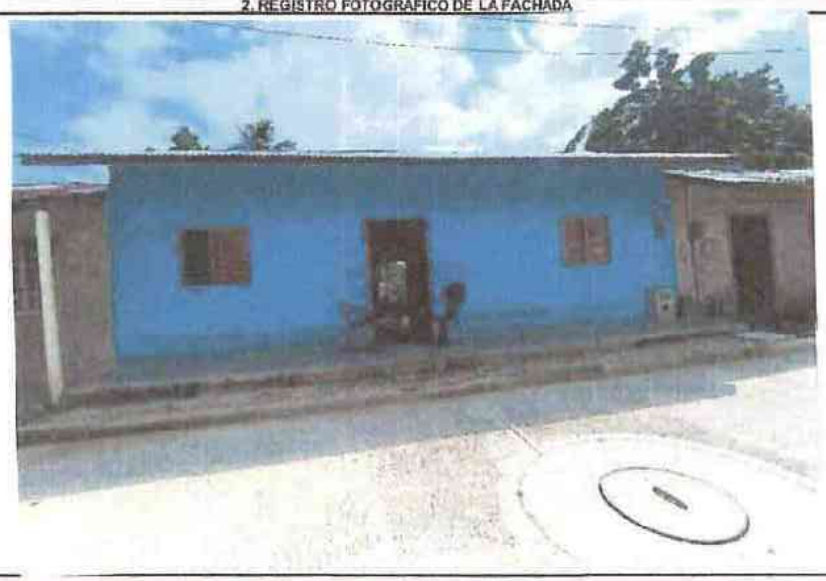
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ana Gabriela Arias	CC No.	43898353
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Arbolia Gonzalez	CC No.	43804657

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo ningun tipo de afectación a la vivienda.

FIRMAS

Firma: X Ana Gabriela Arias	Firma: Carlos A Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: X 43 898 353	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita se visualiza el estado de la vivienda, el cual presenta multiples grietas y fisuras en piso exterior e interior y paredes, además desprendimiento en el marco de la puerta, resanes en diversar partes de las paredes, El propietario expresa conformidad con el estado actual de las vivienda ya que conserva el estado en el que se encontraba antes de las intervenciones. firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Nombre: Ana Gabriela Arias	Firma	Nombre: Carlos Mercado	Firma	Nombre: Diego Camacho	Firma	Nombre
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	X 43 898 353.	Ing. Residente Contratista	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Ing. Residente Interventoría	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Testigo	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED FACHADA POSTERIOR



TECHO



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir mas registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ana Gabriela Arias	CC No.	43 898353
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Ana Gabriela A	CC No.	43898353

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	☐
	NO	☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Ana Gabriela Arias	Firma	Carlos A Mercado Z	Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	Carlos Mercado	Nombre:	Diego Camacho	Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	43 898353	Matrícula profesional No.:01037-0654602 ANT		Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda en obra negra, no se visualiza fachadas laterales. Presenta fisura en la parte lateral izquierda y resane en el marco de la puerta, piso en concreto liso con desgaste por paso peatonal, paredes de sala, repilladas y pintadas de blanco. El propietario expresa plena conformidad con las condiciones actuales de la vivienda, firma a satisfaccion la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: Ana Gabriela Arias	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1113 898 353.	Matrícula profesional No. 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en a presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

PISO INTERIOR



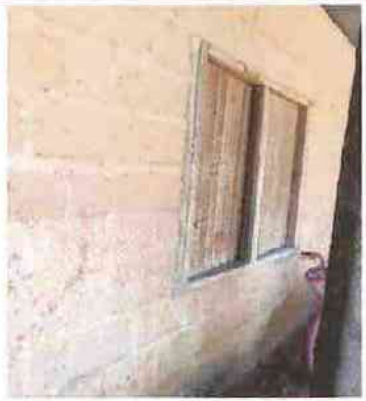
PARED FACHADA



PARED FACHADA POSTERIOR



PARED FACHADA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Ana Gabriela Arias	CC No.	43898353
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Kellys Arias	CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Ana Gabriela Arias 43898353	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-278114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2026	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la visita a la vivienda, se visualiza piso exterior con grietas y fisuras., piso interior con desgase propio de paso peatonal, paredes en buen estado general con fisuras leves, El propietario expresa plena conformidad con el estado actual de la vivienda, firma a satisfaccion la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Xana Gabriela Arias	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1013898353	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050'2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoria No. 052/2025 | **Acta de Vecindad de Cierre**

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección | **Teléfonos**

Nombre de la persona que atiende la visita: Rosa Amelia Cortes — CC No. 43699490

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rosa A. Cortes — CC No. 43699490

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto — SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Rosa cortes	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 43.699490	Matrícula profesional No.: 0110370654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda no se perciben daños o afectaciones a la estructura que pudieran ser ocasionadas durante las intervenciones de proyecto.	
El propietario manifiesta entera satisfacción y afirma no haber tenido daño alguno o inconvenientes durante la ejecución de la obra.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre: Responsable y/o Propietario	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre: Testigo
C.C. O NIT: x 43699490	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	C.C. O NIT:
	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-275114 STD	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QJE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



FACHADA LATERAL DERECHA



PARED INTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

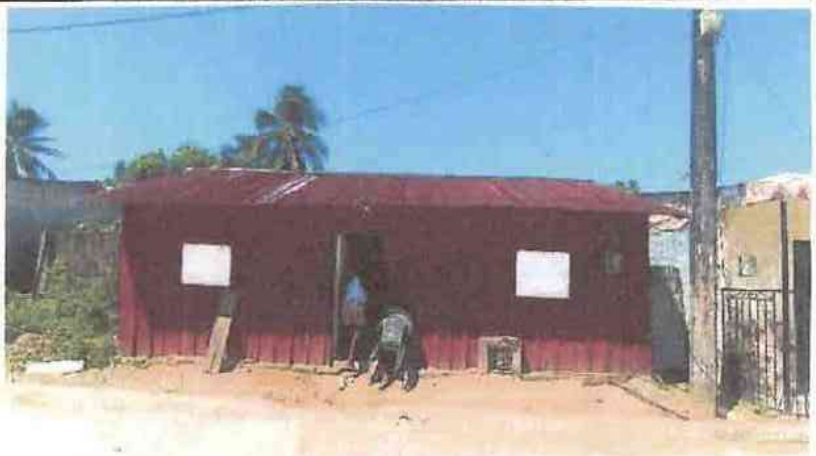
Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Ana Gabriela Arias CC No. 43898353

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Ana Gabriela Arias CC No. 43898353

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto — SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: Ana Gabriela Arias	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43898353	Matrícula profesional No.:011037 0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68282-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la inspección a vivienda construidas con materiales no convencionales, buen estado general, desgaste en pintura en el interior de la vivienda, piso en concreto pigmentado liso, con desgaste y desprendimientos, resane en el piso de la sala El propietario expresa plena satisfacción con las actividades ejecutadas no manifiesta insatifacción con las con las condicione actuales de la vivienda, firma la presente acta a conformidad	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.: 011037-0554602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR



PISO INTERIOR





Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

747

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Estefani Gonzalez	CC No.	1054679557
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		2
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jaqueline Marte	CC No.	1128200506

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Estefanny Gonzalez x 1054679557	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Vivienda intervenida durante la ejecución de la obra. con recorte del piso exterior. El estado general de la vivienda conserva las condiciones preexistentes. a la construcción de pavimento.	
El Responsable de la vivienda expresa conformidad. respecto al estado actual del predio, las grietas, fisuras y desgastes en piso, paredes y fachada. no presentan cambios. La presente acta se firma a satisfacción.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Steffanny Gonzalez	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1054679557	Matrícula profesional No.:0110370654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTRERIOR	PARED INTERIOR
	
PISO INTERIOR	**PARED INTERIOR**
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Yadira Chavez Mendoza CC No. 43894082

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yadira Chavez CC No. 43894082

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervencion del proyecto	SI: ; NO: X
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

AREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: X Yadira Chavez M.
Nombre: Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: X 43894082

Firma:
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.: 01103-0654502 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda en buen estado general con humedad en fachadas laterales, y leves fisuras en paredes, piso con baldosa en optimo estado, jardinera en buen estado.	
El propietario expresa conformidad con las actividades ejecutadas y las condiciones finales de la vivienda firma a satisfaccion la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: * Nubira Cuadrado	Firma: Carlos A. Mercado T.	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho L.	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: * 43894082	Matrícula profesional No.:811037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-275114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA LATERAL DERECHA



PISO INTERIOR



PISO INTERIOR





Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Roberto Benavidez Cotes CC No. 8373907

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Alba Romero CC No. 32211372

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: x 8373907	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 39 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda, se aprecia que el piso exterior junto con la fachada mantienen sus condiciones iniciales y en el interior de la casa no se perciben daños o afectaciones. El propietario manifestó gran satisfacción con el desarrollo del proyecto, afirma no haber tenido ningún inconveniente por lo cual firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [ ] NO [ ]

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 8373907	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0110370654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No : 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



PARED INTERIOR



PARED INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	**Departamento**	**Municipio**	**Vereda**	**PR**

Dirección		**Teléfonos**	
Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: x Leidy Y Ortega	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario x 43895581	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.:011037-0854602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Durante la visita se observa humedad en la parte interior de la fachada, presenta desgaste en pisos. Se evidencia que la vivienda se encuentra en remodelacion en estado de obra gris.	
El propietario manifestó no haber tenido inconvenientes durante el desarrollo del proyecto. por lo cual firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: x Leidy Y Ortega	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario x	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 43895381	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 39 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PARED LATERAL



PARED FACHADA



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yibirson Mejia	CC No.	8051963
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yibirson Mejia	CC No.	8051963

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Yibirson Mejia 8051963	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-3654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita de la vivienda se aprecia la fachada y ~~terra~~ piso exterior en sus condiciones iniciales a la del proyecto, en el interior de la casa no se perciben daños o afectaciones.	
El propietario manifiesta satisfaccion con el desarrollo del proyecto, y afirma no haber tenido inconveniente alguno. Firma la presente acta a conformidad	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: x Yibilsou Mejia	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: x8051 963.	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR



Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar mas páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

762

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

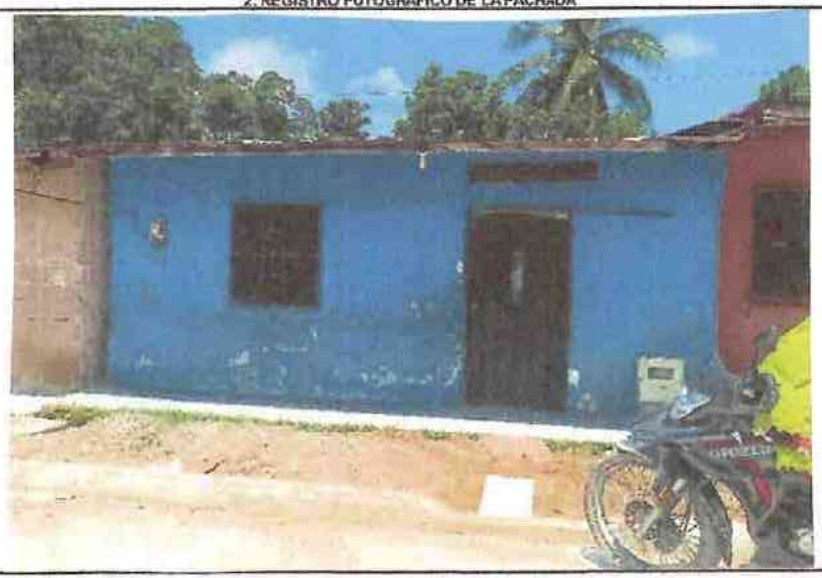
Dirección: _____ Teléfonos: _____

Nombre de la persona que atiende la visita: Johana Martínez CC No. 1050555921

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Darío Ortiz CC No.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto — SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Johana M	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho L.	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1050555921	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre	08 / 05 / 2026

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se procede a la visita en la vivienda, se verifica las condiciones actuales, paredes con fisuras multiples, grietas en pisos y pared exterior e interior, piso exterior en concreto liso con grietas. todas las condiciones actuales. coinaden con las iniciales.	
El Propietario. expresa conformidad. por las condiciones actuales de la vivienda. firma la el acta a satisfacción.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1050555921	Matrícula profesional No.: 0110370654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050'2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



PARED LATERAL



PARED FACHADA



PISO INTERIOR



Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Darlis Chavez	CC No.	43896639
Tipo de tenencia de la vivienda.	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Maria Geoviglda	CC No.	1040491341

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Darlis Chavez	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: X 43896639	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita se visualizan grietas en el cerramiento de muro en concreto, grietas, fisuras y resanes en paredes interiores. Piso en concreto con desgaste y desprendimientos propios del paso peatonal. La persona que atiende la visita expresa conformidad por las condiciones actuales de la vivienda ya que no fueron alteradas durante la ejecución de las actividades constructivas del proyecto.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Darlis Chavez	Firma	Carlos A. Mercado Z	Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	Carlos Mercado	Nombre:	Diego Camacho	Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	43896639	Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT		Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 059/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CERRAMIENTO



PARED INTERIOR



PISO EXTERIOR



PARED FACHADA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoria No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: | Telefonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Darlys Chavez | CC No. 43896639

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Darlys Chavez | CC No. 43896639

2. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: Darlys Chavez
Nombre: Responsable y/o Propietario 43 896 639
C.C. O NIT:

Firma: Carlos A. Mercado Z
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:011037-0554602 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoria
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda el piso exterior mantiene sus condiciones iniciales. en el interior de la casa no se persiben daños o afectaciones.	
El propietario manifiesta entera satisfacción con el desarrollo del proyecto, afirma no haber tenido ningun inconveniente daño o afectación al predio y firma la la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Darlis Chavez Nombre: Responsable y/o Propietario 43896639 C.C. O NIT:	Firma: Carlos A. Mercado Z Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma: Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma: Nombre Testigo C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Darlys Chavez	CC No.	43896639
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Darlys Chavez	CC No.	43896639

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES C. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) C. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Darlis Chavez 43 896 639	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 S"D		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 08 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspeccion de la vivienda el piso exterior mantiene sus condiciones iniciales En el interior de la vivienda no se persiben daños o afectaciones.	
El Propietario manifiesta entera satisfacción con el desarrollo del proyecto, afirma no haber tenido ningun inconveniente daño o afectación al predio y firma la presente acta a conformidad	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Darlis Chavez	Firma	Carlos A. Mercado Z	Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	Carlos Mercado	Nombre:	Diego Camacho	Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	43 896 639	Matrícula profesional No.:	011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.:	68202-276114 STD	C.C. O NIT:	

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PARED FACHADA



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO INTERIOR



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.	
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: X Leidy Y Ortega	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X 43595881	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Dia / Mes / Año)
Durante la inspeceión de la vivienda la fachada. y piso exterior mantienen sus condiciones iniciales El techo en zinc se encuentra en buen estado la paredes de la sala estan con repello y pintura. con signos de desgaste la fachada trasera! está en obra gris, se visualizan algunas fuuras y grietas tanto en piso como en paredes. El propietario expresa entera satisfacción con el desarrollo del proyecto, afirma no haber tenido ningun inconveniente dano o afectación al predio se firma la presente acta a conformidad	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Leidy Y. Ortega	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 43895581	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento integro, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestion social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED LATERAL



PISO INTERIOR



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 057/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Yesica Cardeño CC No. 1040495143

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yesica Cardeño CC No. 1040495143

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma: Yesica Cardeño	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1040495143	Matrícula profesional No.: 01 1037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita no permitieron el ingreso a la vivienda, la estructura de la casa (fachada) se encuentra en optimas condiciones el propietario expresa total conformidad por las condiciones actuales del predio. y manifiesta no haber sufrido daño o afectacion firma a satisfaccion la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Yesica Cardeño	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1040495143	Matrícula profesional No.: 0110370654682 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3205023122.
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yesica Cardeño	CC No.	1040495143
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yesica Cardeño	CC No.	1040495143

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	X Yesica Cardeño X 1040495143	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado T	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda se observaron remodelaciones, considerables, piso con baldosa y paredes con repello y pintura	
El Propietario manifiesta entera satisfacción. con el desarrollo del proyecto y conformidad con las condiciones actuales de la propiedad	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: Yesica Cardeño	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1040495143	Matrícula profesional No.:01 1037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que allende la visita: Doris Bernaldez Cortes CC No. 22 247 402

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Doris B. Cortes CC No. 22247402.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI / NO
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectacion alguna.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654662 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
X DORIS Bernaldez X 22247402	Carlos A. Mercado Z		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 350/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspeccion de la vivienda se visualiza. grietas en esquinas de paredes interiores, resanes en pared de fachada y multiples fisuras, ademas de desgastes y desprendimientos en piso de concreto liso El piso exterior conserva sus caracteristicas preexistentes El Propietario expresa conformidad con las condiciones actuales de la vivienda, además afirma no haber tenido ningun tipo de afectación por parte de las actividades ejecutadas del proyecto. firma a satisfaccion la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X DORIS BENAVIDES	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoria**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 22 947 402	Matricula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoria, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED INTERIOR



PARED FACHADA



PISO INTERIOR



Notas:
4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Rodrigo Durango CC No. 3673685

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rodrigo Durango CC No. 3673685

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto: SI ☐ NO ☐

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectaciones.

FIRMAS

Firma: Rodrigo Durango
Nombre: Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 3673685

Firma: Carlos A. Mercado Z
Nombre: Carlos Mercado
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No.:01037-0654692 ANT

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoria
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda se visualiza que el piso exterior conserva las condiciones preexistentes. a la ejecución del proyecto. no se evidencian nuevas grietas o fisuras.	
El Propietario expresa entera conformidad con las actividades ejecutadas. y con la condición actual de la vivienda, firma a satisfacción la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1037365822	Matrícula profesional No.:01 1037 0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, cuyo debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO



PARED INTERIOR



PARED FACHADA



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yuberlis Ortiz Lopez	CC No.	1040500097
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Yuberlis Ortiz	CC No.	1040500097

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	☐
	NO	☒
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	Yuberlis Ortiz	Firma	Carlos A. Mercado 7	Firma		Firma	
Nombre:		Nombre:	Carlos Mercado	Nombre:	Diego Camacho	Nombre	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría		Testigo	
C.C. O NIT:	1040500097	Matrícula profesional No.:01037-0654602 ANT		Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
El Propietario no permitió el acceso a la vivienda. Se observan remodelaciones en fachada.	
El Propietario expresa completa satisfacción con las condiciones actuales del predio y Firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 1040810097	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos:

Nombre de la persona que atiende la visita: Yermais Vaquero Lopez CC No. 1040501635

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Marin Lopez CC No. 50940090

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☑
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
YERMAIS V 1040501635			

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31 D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 350/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita se visualiza una Vivienda construida en madera con signos de deterioro desgaste en pintura, Piso en concreto liso con desgaste propio del paso peatonal.	
El Propietario expresa que no tuvo daños en el predio ocasionados por la ejecución del objeto del proyecto, Firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: WEBNUIS V	Firma: Carlos A. Mercado T	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1040607635	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



CONTRAFACHADA



PARED LATERAL



PARED LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Marly Lopez Guevara	CC No.	59121581
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Marly Lopez	CC No.	59121581

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Marly Lopez Guevara Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 59121581	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda con fachada laterales en obra gris, fachada frontal con baldosa repellada, estucada y pintada, cerramiento al pegue del bordillo en concreto con grietas, fisuras y desprendimientos, piso en concreto liso pigmentado con desgaste propio del paso peatonal se visualizan grietas y fisuras multiples en paredes interiores	
El Propietario firma el acta presente a entra satisfacción y afirma que no tuvo inconvenientes daños o afectaciones con relación a la ejecución del proyecto.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Marly López Cuesta	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 5912381	Matrícula profesional No.:611037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIC CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CERRAMIENTO



PARED INTERIOR



PISO EXTERIOR



PARED POSTERIOR FACHADA



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3215598688
Nombre de la persona que atiende la visita:	Jaider Galindo	CC No.	1073986843
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Alfredo Perez B	CC No.	11057225

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	X Jaider Galindo X 1073986843	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z
Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Vivienda con humedade en paredes exteriores e interiores grietas y fisuras multiples en paredes de fachada Piso en concreto liso con con resanes, desprendimientos grietas y deterioro, paredes sin repello. y desprendimientos fachada frontal, repellada y pintada.	
Los propietarios Firman a conformidad afirmando que no tuvo afectaciones ni daños en el predio, atribuibles. al desarrollo de las actividades ejecutadas.	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: X Nombre: **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT: X 1073996893	Firma: Carlos A. Mercado T Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No. 01 1037-0654602 ANT	Firma: Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma: Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 33 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



FACHADA LATERAL /CONTRAFACHADA



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

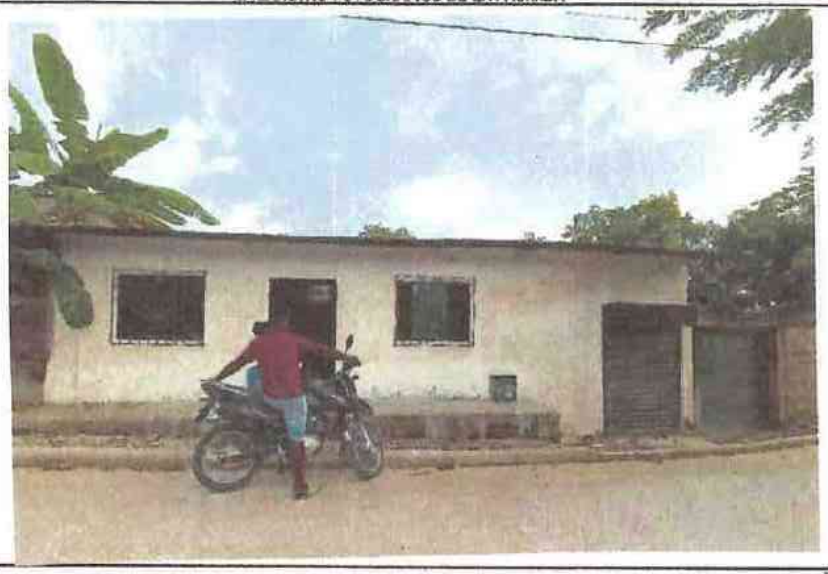
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yoerlis Arrieta	CC No.	1040492716
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Angela alencer	CC No.	43896980

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	
	NO	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma	X Yoherlis Arrieta	Firma	Carlos A. Mercado Z
Nombre:		Nombre: Carlos Mercado	
Responsable y/o Propietario		Ing. Residente Contratista	
C.C. O NIT:	X 1040492716	Matrícula profesional No..011037-0654602 ANT	

Firma		Firma	
Nombre: Diego Camacho		Nombre	
Ing. Residente Interventoría		Testigo	
Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		C.C. O NIT	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita no se permitió el libre acceso a la vivienda, el piso exterior mantiene sus condiciones iniciales, en el interior de la casa no se perciben daños o afectaciones	
El Propietario manifiesta entera satisfacción con el desarrollo del proyecto, y autoriza mediante llamada telefonica a la señora Yoherlis firmar el acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Yoherlis Arrieta	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 1040497716	Matrícula profesional No.:01037-0654692 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QJE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35. CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUN CIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED INTERIOR



PARED FACHADA



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección: Teléfonos: 3135168015.

Nombre de la persona que atiende la visita: Cristi Hernandez CC No. 1065377812

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Cristi Hernandez CC No. 1065377812.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: Cristi H	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1065377812	Matrícula profesional No.:011037-0654692 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda. se observa que mantiene las condiciones preexistentes. al inicio del proyecto, en el interior no se perciben daños o afectaciones atribuibles ala ejecucion de la obra.	
El propietario expresa satisfaccion con las condiciones actuales del predio y firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [ ] NO [ ]

Firma: X Cristi. H	Firma: Carlos A. Mercado ?	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1065377812	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA LATERAL DERECHA



PARED LATERAL INTERIOR



PISO INTERIOR



PARED LATERAL INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**	FECHA 09 / 05 / 2026

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3136190416.
Nombre de la persona que atiende la visita:	Andris Medina	CC No.	1040516863
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Juana Perez	CC No.	22246579.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma:	Andry Yiseth Medina	Firma:	Carlos A. Mercado Z
Nombre:		Nombre:	Carlos Mercado
Responsable y/o Propietario		**Ing. Residente Contratista**	
C.C. O NIT:	1040516863	Matrícula profesional No.:	01037-0654602 ANT

Firma:		Firma:	
Nombre:	Diego Camacho	Nombre:	
Ing. Residente Interventoría		**Testigo**	
Matrícula profesional No.:	68202-276114 STD	C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA: 09 / 05 / 2026	

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda se observa que mantiene las condiciones mismas iniciales al proyecto, no se persiben daños o alteraciones al predio, atribuible a la ejecución de la obra.	
El Propietario expresa conformidad con las condiciones actuales de la vivienda y firma a conformidad la presente acta	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: X Andry Yisth Medina	Firma: Carlos A. Mercado ?	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: X 1040 516 863	Matrícula profesional No.:01 1037-0654692 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED FACHADA



TECHO INTERIOR



PISO INTERIOR



PARED INTERIOR



Notes: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Medarda Ortiz	CC No.	43894495
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.	

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

AREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	× Medarda Ortiz × 43894495	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 01037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado T	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-275114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025 | Contrato de Interventoría No. 052/2025 | Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección de la vivienda se visualizan grietas, fisuras y resanes en paredes y piso no atribuibles a la ejecución de la obra.	
El Propietario firma a satisfacción la presente acta. y expresa no haber tenido ningun tipo de afectación.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Medarda Ortiz	Carlos A. Mercado Z	
Nombre:		Carlos Mercado	Diego Camacho
	Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría
C.C. O NIT:	43894495	Matrícula profesional No.:011037 0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD
Firma			
Nombre			Testigo
C.C. O NIT:			

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR



PARED INTERIOR



PISO EXTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Jennifer Barrios	CC No.	1001684326
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Everlides Perez	CC No.	43895878.

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	* Jennifer Barrios H 1001684326	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:U1103/-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Se realiza la inspección a la vivienda, se visualiza en piso exterior desprendimientos, grietas y fisuras.	
En las pared de fachada e interiores de la vivienda, contemplan diversas fisuras. no atribuible a la ejecución del proyecto de pavimentación y obras complementarias.	
El Propietario expresa conformidad con las actividades ejecutadas y firma la presente acta a satisfacción	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: 1001682326	Matricula profesional No.:0110370654602 ANT	Matricula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 33 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PARED INTERIOR LATERAL



PISO INTERIOR



PARED INTERIOR LATERAL



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Sayda Martinez	CC No.	1040505055
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Sayda Martinez	CC No.	1040505055

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	
	NO	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma: X Sayda M.	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: X 1040505055	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita se contempla mejoras en la vivienda.	
El Propietario expresa plena satisfacción con las actividades ejecutadas de la obra y firma la presente acta a conformidad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: A Salida M.	Firma: Carlos A. Mercado Z	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario X	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1040 505 055	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Dina Romero	CC No.	1148206066
Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jose A. Perez	CC No.	1105720024

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO
		X

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES)
0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo

AREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hay afectaciones.

FIRMAS

Firma Nombre: Dina Romero Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 1148206066	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-3554802 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la visita el propietario de la vivienda autoriza a la Señora Dina Romero firmar acta a Satisfacción.	
El Propietario expresa no haber sufrido ningun tipo de inconveniente, daño o afectacion a la propiedad.	

Firma el acta de cierre a satisfacción: SI [X] NO [ ]

Firma: Nombre: Dina Romero **Responsable y/o Propietario** C.C. O NIT: 1148206066	Firma: Nombre: Carlos Mercado **Ing. Residente Contratista** Matrícula profesional No.:0110370654062 ANT	Firma: Nombre: Diego Camacho **Ing. Residente Interventoría** Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma: Nombre **Testigo** C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR





PARED FACHADA





Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	

Nombre de la persona que atiende la visita: Rosmery Benavidez CC No. 1040491268

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Rosmery Benavidez CC No. 1040491268

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI	NO X
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo		

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: X Rosmery Benavidez X 1040491268	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección a la vivienda se visualizan grietas, fisuras, en piso y paredes, además, desprendimiento de pintura en la parte inferior de paredes de fachada trasera, se hicieron mejoras en el anden.	
La propietaria expresa entera satisfacción respecto a las actividades ejecutadas y con las condiciones actuales de la vivienda.	
Firma a conformidad la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: X Rosaneli Benavides	Firma: Carlos A Mercado Z	Firma: Diego Camacho	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoria	Testigo
C.C. O NIT: X 1.040 491268	Matrícula profesional No. 01037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 33 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35; CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Mildred Benavides	CC No.	43974974
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Mildred Benavides	CC No.	43974974

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 011037-0654602 ANT	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:
× Mildred B × 43974974	Carlos A. Mercado Z		

222

CONSORCIO PUERTO CLAVER	**ACTA DE VECINDAD**	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

ACTIVIDAD REALIZADA	FECHA (Día / Mes / Año)
Durante la inspección se visualizan grietas severas en paredes del interior de la vivienda. no atribuibles a las actividades ejecutadas de la obra. de pavimentación.	
El Propietario pinta fachada color verde, y expresa entera conformidad con las actividades ejecutadas de proyecto en cuestión y firma a satisfacción la presente acta.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: 1039711972	Matrícula profesional No.:0110372-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en le presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR	PARED INTERIOR
	
PISO INTERIOR	**PARED INTERIOR**
	

Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la pagina destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: **Contratista.**
Copias: **Interventor**, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del INVIAS.

224

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA 09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

1. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	Vereda	PR

Dirección		Teléfonos	3217413906
Nombre de la persona que atiende la visita:	Damaris Chavez	CC No.	43896618
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Manuel Anas.	CC No.	8 374 485

2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA

La construcción sufrió alguna afectación a causa de la intervención del proyecto	SI ☐ NO ☐
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	
DAÑOS EN LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (EXTERIORES E INTERIORES) 0. No aplica; 1. Ninguno; 2. Ligero; 3. Moderado; 4. Fuerte; 5. Severo	

ÁREA AFECTADA	DESCRIPCIÓN DE LOS DAÑOS
	No hubo afectación.

FIRMAS

Firma Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT:	Damaris Chavez 43.896.618	Firma Nombre: Carlos Mercado Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Carlos A. Mercado Z	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD		Firma Nombre Testigo C.C. O NIT:	

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
FECHA	09 / 05 / 2026

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	**Acta de Vecindad de Cierre**

ACTIVIDAD REALIZADA	**FECHA** (Día / Mes / Año)
Durante la inspección se visualiza fachada rayadas en puerta y ventanas, paredes de sala con acabados piso con baldosa, cielo raso PVC, paredes de habitaciones con grietas y fisuras. severas no atribuibles a las actividades ejecutadas del proyecto en cuestion.	
El Propietario firma a satisfacción la presente acta expresando su conformidad con la obra ejecutada.	

Firma el acta de cierre a satisfacción SI [X] NO [ ]

Firma: Damaris Chavez.	Firma: Carlos A. Mercado T.	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Mercado	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	**Ing. Residente Contratista**	**Ing. Residente Interventoría**	**Testigo**
C.C. O NIT: x43.906.618	Matrícula profesional No.:011037-0654602 ANT	Matrícula profesional No.: 68202-276114 STD	C.C. O NIT:

Notas:
1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.
2. Una vez firmado a conformidad, se entregará al propietario del predio copia del acta de vecindad suscrita entre las partes.
3. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 3

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 33 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	FECHA

Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de Cierre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO EXTERIOR



PARED INTERIOR



PARED INTERIOR



PARED INTERIOR



Notas: 4. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
5. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

Original: Contratista.
Copias: Interventor, Subdirección de Sostenibilidad, Archivo de Gestión del NVIAS.

ANEXO 4. ACTAS DE ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE ENTREGA ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

Con el animo de proteger su salud,le estamos entregando las herramientas y/o equipos requeridos para realizar su actividad que acontinuación relacionamos, los cuales debe utilizar siempre que este cumpliendo con su labor. En caso de deterioro o perdida, informar a su jefe inmediato para que le sea entregado uno nuevo.

N°	NOMBRES	N° DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	FECHA	CANTIDAD DE EPP ENTREGADOS Diligencie en cada casilla el número de elementos entregados al trabajador, si la actividad no lo requiere coloque N/A										FIRMA DEL TRABAJADOR
				CASCO DE SEGURIDAD	GAFAS DE SEGURIDAD	TAPABOCAS	BOTAS DE SEGURIDAD	PROTECCION AUDITIVAS	BUZOS	BOTAS DE CAUCHO	GUANTES	Otro EPP - Cantidad recibida	¿CUAL?	
1	Victor Reyes	1067293338			X		X				X	X	chaleco reflectivo	Victor Reyes A
2	Jhon Delgado	1080017212			X		X							Jhon Esq Delgado
3	Daniel Payares	1066739185			X		X				X			Daniel Soto.
4	Jhon Almario	15669981			X		X							Jhon J. Almario
5	Rafael Ruiz	1066749137	22/		X		X				X			
6	Alex Navarro	1368992			X		X				X			
7	Eliana Polo	1020488008					X					X	chaleco reflectivo	Eliana polo.
8	Carlos Segueda	1067289556			X		X				X			Carlos SEGUEDA
9	Jaime Almario	10960754			X		X				X			
10	Jaime Almario	10960754		X						X				
11														
12														
13	Daniel Cuello	1066749265			X						X			Daniel Cuello
14	Victor Reyes	1067293338		X						X				Victor Reyes
15	Daniel Payares	1066739185		X							X			

ACTA DE COMPROMISO

El trabajador recibe los elementos personal previo a la induccion de uso adecuado y cuidado de los mismos, es responsabilidad del trabajador:
1. Utilizar y cuidar correctamente los equipos y elementos de proteccion personal.
2. Colocar los equipos y elementos de proteccion personal despues de su utilizacion en el lugar indicadopara ello.
3. Informar al responsable de seguridad industrial cualquier defecto, anomalia o daño apreciado en los equipos y elementos de proteccion personal utilizados con el fin de hacer el cambio, para lo cual debe devolver los deteriorados. Para constancia de ello se firma el documento.

Firma y datos del Coordinador de SST del Centro de Trabajo — Paulis Guerra B

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

EDTB-05-2025

El Bagre Antioquia, 23 de septiembre 2025

Ingeniero
DOIVER NISPERUZA
Director Técnico EDTB
El Bagre, Antioquia

Referencia: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Asunto: Actas de vecindad en el área de influencia del proyecto.

Cordial saludo,

CONSORCIO PUERTO CLAVER a través de su personal ha venido llevando a cabo desde el mes de septiembre la actividad de levantamiento de actas de vecindad en las viviendas ubicadas en las márgenes del área de influencia del contrato de la referencia, estipuladas en la cláusula tercera numeral 20, siendo estas comunicadas en la socialización llevada a cabo en el corregimiento de Puerto Claver con la participación de la Interventoría, Alcalde del Municipio y el Secretario de Obras Publicas acompañado del personal técnico de nuestra empresa.

El levantamiento de actas de vecindad tiene por objeto registrar el estado físico de las construcciones previo al inicio de las actividades estipuladas en el contrato 050/2025, para que en caso de presentarse alguna queja por presunta afectación a infraestructura señalando como responsable a la empresa, contar con el registro fotográfico de las viviendas y verificar el

Recibido 23/09/2025

Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

estado de estas; sin embargo, esta actividad no fue posible llevarla a cabo en las veintitrés (23) viviendas o infraestructuras en las cuales no se encontró a los propietarios, de las cuales se adjunta registro fotográfico de la fachada.

CONSORCIO PUERTO CLAVER no se hace responsable por daños a terceros en las viviendas y/o infraestructura donde no fue posible llevar a cabo la respectiva acta de vecindad

Sin otro particular,

WILSON AGUDELO MUÑOZ
Representante Legal
CONSORCIO PUERTO CLAVER

Anexo: Registro fotográfico (4 folios)

C.C. Ing. Jorge Soto. Director de Interventoría. INGECOR S.A.S

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

EDTB-05-2025

El Bagre Antioquia, 23 de septiembre 2025

Ingeniero
DOIVER NISPERUZA
Director Técnico EDTB
El Bagre, Antioquia

RD 23-09-25

Referencia: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Asunto: Actas de vecindad en el área de influencia del proyecto.

Cordial saludo,

CONSORCIO PUERTO CLAVER a través de su personal ha venido llevando a cabo desde el mes de septiembre la actividad de levantamiento de actas de vecindad en las viviendas ubicadas en las márgenes del área de influencia del contrato de la referencia, estipuladas en la cláusula tercera numeral 20, siendo estas comunicadas en la sociclización llevada a cabo en el corregimiento de Puerto Claver con la participación de la Interventoría, Alcalde del Municipio y el Secretario de Obras Publicas acompañado del personal técnico de nuestra empresa.

El levantamiento de actas de vecindad tiene por objeto registrar el estado físico de las construcciones previo al inicio de las actividades estipuladas en el contrato 050/2025, para que en caso de presentarse alguna queja por presunta afectación a infraestructura señalando como responsable a la empresa, contar con el registro fotográfico de las viviendas y verificar el

estado de estas; sin embargo, esta actividad no fue posible llevarla a cabo en las veintitrés (23) viviendas o infraestructuras en las cuales no se encontró a los propietarios, de las cuales se adjunta registro fotográfico de la fachada.

CONSORCIO PUERTO CLAVER no se hace responsable por daños a terceros en las viviendas y/o infraestructura donde no fue posible llevar a cabo la respectiva acta de vecindad

Sin otro particular,

WILSON AGUDELO MUÑOZ
Representante Legal
CONSORCIO PUERTO CLAVER

Anexo: Registro fotográfico (4 folios)

C.C. Ing. Jorge Soto. Director de Interventoría. INGECOR S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

TRAMO 1, desde el cementerio con el barrio La Punta en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35.











TRAMO 2, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29A



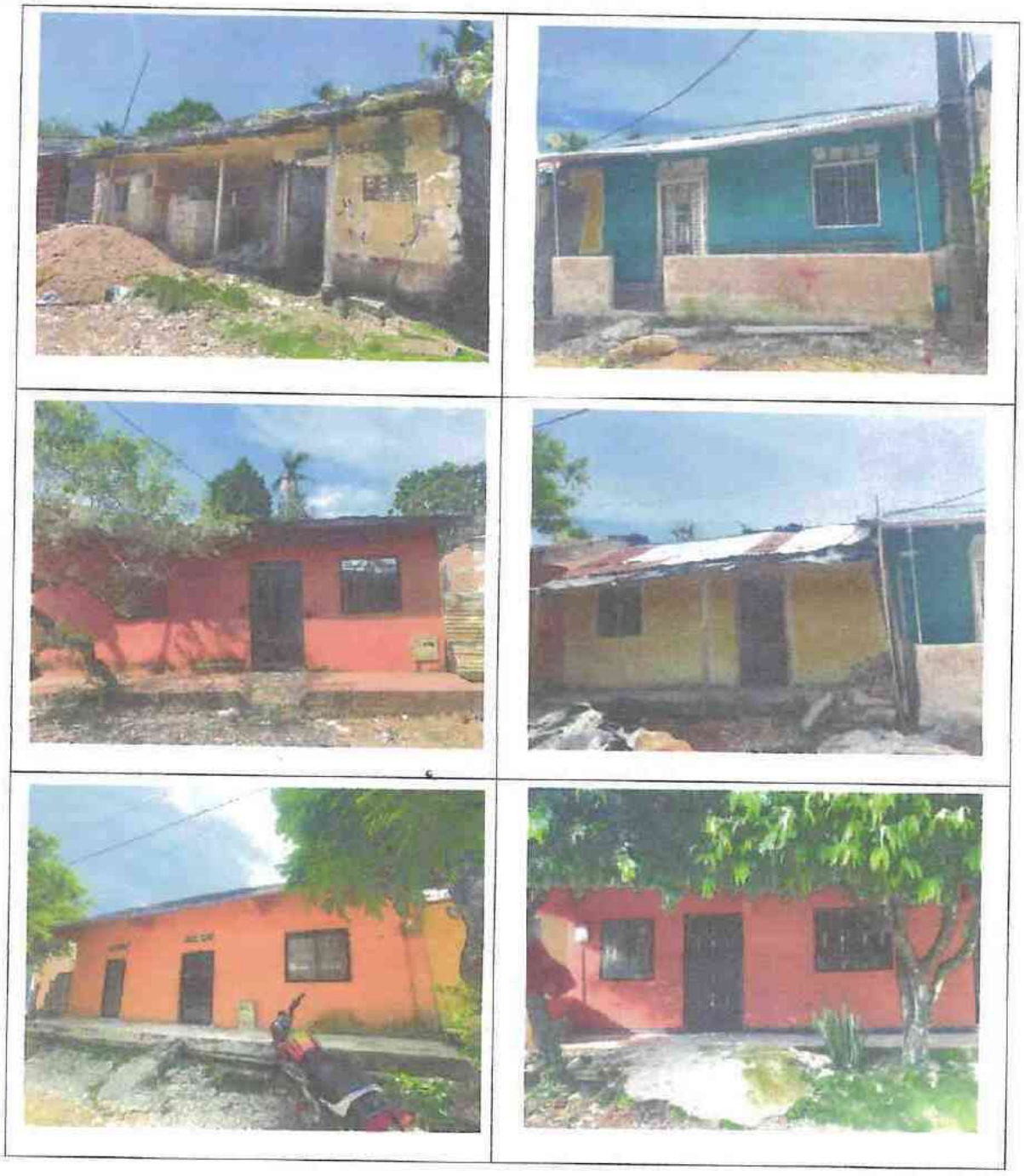












Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

EDTB-06-2025

El Bagre Antioquia, 23 de septiembre 2025

Ingeniero
Doiver Nisperuza
Director Técnico EDTB
El Bagre, Antioquia

Referencia: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Asunto: Informar estado de vivienda ubicadas en el sector 1 y sector 2 del contrato 050/2025

Respetado Ingeniero Doiver,

Dentro del contrato 050/2025 en la **CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA** en el numeral **20.** ***"Deberá realizar las respectivas actas de entorno y vecindad, previo al inicio de las actividades del contrato..."*** actividad que viene ejecutando CONSORCIO PUERTO CLAVER, en el área de influencia del proyecto, durante la actividad de levantamiento de actas de vecindad en el sector 1 y 2, documentos en los cuales se registra la información física sobre el estado en que se encuentran las viviendas y/o infraestructuras en los cuales existen viviendas que carecen de un sistema estructural adecuado, así mismo los vestigios de las supuestas estructuras ya presentan en los muros y pisos fisuras y grietas, que ponen en riesgos la seguridad de los residentes de las mismas.

Lo anterior, se observa en el registro fotográfico de las viviendas adjunto a este oficio y cuyo hallazgo se observa previo a la ejecución de las obras o

Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

tránsito de vehículos y maquinaria pesada en el área de influencia directa del proyecto. Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente,

WILSON AGUDELO MUÑOZ
Representante Legal
CONSORCIO PUERTO CLAVER

ANEXOS: Registro fotográfico estado de las viviendas (30 folics)

C.C. Ing. Jorge Soto. Director Interventoria – INGECOR S.A.S

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

EDTB-06-2025

El Bagre Antioquia, 23 de septiembre 2025

Ingeniero
Doiver Nisperuza
Director Técnico EDTB
El Bagre, Antioquia

23-09-25

Referencia: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Asunto: Informar estado de vivienda ubicadas en el sector 1 y sector 2 del contrato 050/2025

Respetado Ingeniero Doiver,

Dentro del contrato 050/2025 en la **CLAUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA** en el numeral **20. *"Deberá realizar las respectivas actas de entorno y vecindad, previo al inicio de las actividades del contrato..."*** actividad que viene ejecutando CONSORCIO PUERTO CLAVER, en el área de influencia del proyecto, durante la actividad de levantamiento de actas de vecindad en el sector 1 y 2, documentos en los cuales se registra la información física sobre el estado en que se encuentran las viviendas y/o infraestructuras en los cuales existen viviendas que carecen de un sistema estructural adecuado, así mismo los vestigios de las supuestas estructuras ya presentan en los muros y pisos fisuras y grietas, que ponen en riesgos la seguridad de los residentes de las mismas.

Lo anterior, se observa en el registro fotográfico de las viviendas adjunto a este oficio y cuyo hallazgo se observa previo a la ejecución de las obras o

tránsito de vehículos y maquinaria pesada en el área de influencia directa del proyecto. Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente,

WILSON AGUDELO MUÑOZ
Representante Legal
CONSORCIO PUERTO CLAVER

ANEXOS: Registro fotográfico estado de las viviendas (30 folios)

C.C. Ing. Jorge Soto. Director Interventoría – INGECOR S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SECTOR 1 TRAMO 1

Propietario y/o atendió la visita: María Villurina	
	
Fotografía 1. Acceso a vivienda	**Fotografía 2.** Pared Interior

Propietario y/o atendió la visita: Elis López		
		
Fotografía 3 y 4. Pared Interior		**Fotografía 5.** Piso exterior

Propietario y/o atendió la visita: Ana Noriega







Fotografía 6, 7 y 8. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Beatriz Redondo





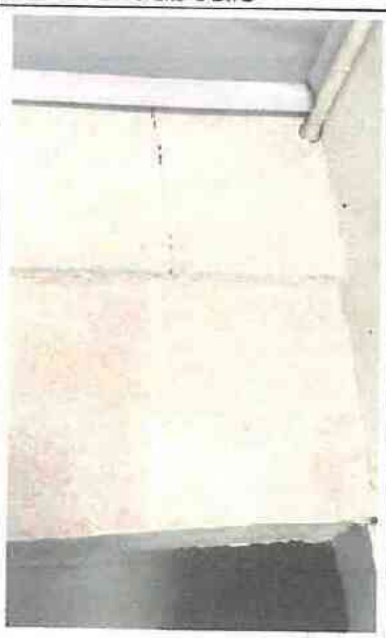
Fotografía 9 y 10. Pared interior.



Fotografía 11. Piso exterior

Propietario y/o atendió la visita: Yorladis Julio





Fotografía 12 y 13. Pared interior.



Fotografía 14. Piso exterior

Propietario y/o atendió la visita: Olbar Pérez

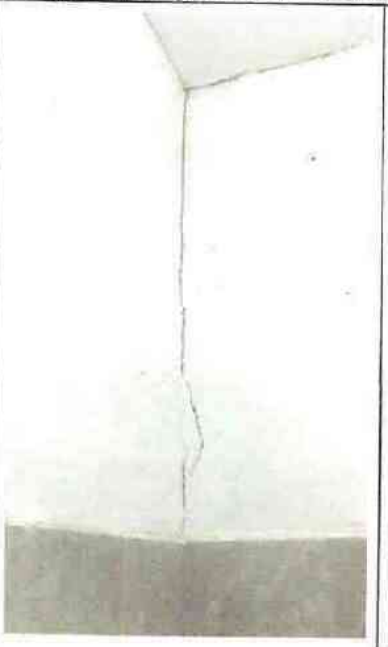






Fotografía 15, 16 y 17. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Yojaira Julio	
	
Fotografía 18 y 19. Pared interior.	

Propietario y/o atendió la visita: Yojaira Julio		
		
Fotografía 20 y 21. Pared interior.		**Fotografía 22.** Pared exterior

Propietario y/o atendió la visita: Cesar Basilio



Fotografía 23. Fachada frontal





Fotografía 24 y 25. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Isabel Mercado



Fotografía 26. Fachada trasera



Fotografía 27. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: EDS No Hay Como Dios







Fotografía 28, 29 y 30. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Vivienda - Malebis Pérez



Fotografía 31. Pared interior.



Fotografía 32. Piso exterior

Propietario y/o atendió la visita: Edilsa Turizo

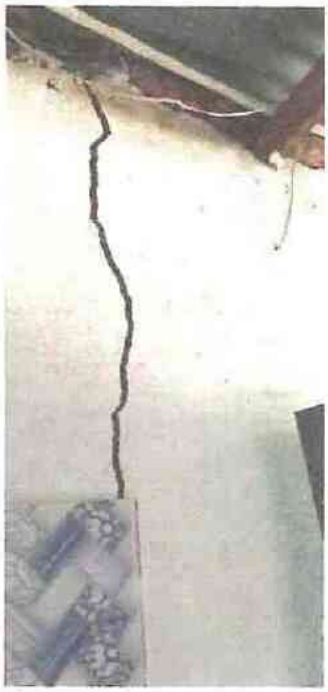


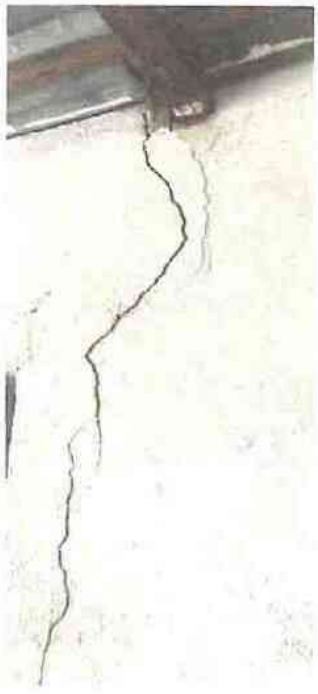


Fotografía 33 y 34. Cerramiento.

Propietario y/o atendió la visita: Mauricio Mieles







Fotografía 35, 36 y 37. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Mauricio Mieles		
		
Fotografía 38. Piso interior	**Fotografía 39 y 40.** Pared interior	

SECTOR 2

Propietario y/o atendió la visita: Jorge Delgado		
		
Fotografía 41. Fachada frontal	**Fotografía 42.** Pared Interior	**Fotografía 43.** Piso exterior

Propietario y/o atendió la visita: Eutorgio Benavidez







Fotografía 44, 45 Y 46. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Dagoberto Ozuna







Fotografía 47. Pared interior.

Fotografía 48 y 49. Fachada frontal.

Propietario y/o atendió la visita: Luz Meza





Fotografía 50 y 51. Piso exterior



Fotografía 52. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Yeison Martinez





Fotografía 53 y 54. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Rosa Moreno





Fotografía 55 y 56. Fachada frontal.

Propietario y/o atendió la visita: Estefany Gonzales



Fotografía 57. Piso exterior





Fotografía 58 y 59. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Estefanía Navarro



Fotografía 60. Fachada frontal

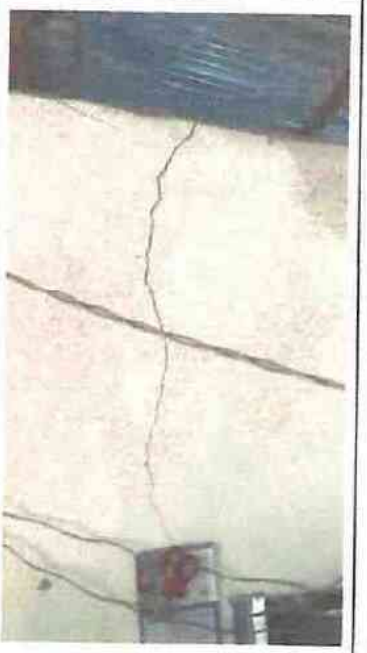


Fotografía 61. Pared interior



Fotografía 62. Piso interior

Propietario y/o atendió la visita: Leydis Ortíz.







Fotografía 63, 64 y 65. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Clara Arias



Fotografía 66. Piso exterior





Fotografía 67 y 68. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Veronica Ortíz





Fotografía 69 y 70. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Irlena Sampayo



Fotografía 71. Cielo raso exterior.



Fotografía 72. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Ernedis Galceran



Fotografía 73. Pared interior.





Fotografía 74 y 75. Muro de cerramiento

Propietario y/o atendió la visita: María Ortíz





Fotografía 76 y 77. Pared Interior.

Propietario y/o atendió la visita: Adolia Gonzales







Fotografía 78, 79 y 80. Pared Interior.

Propietario y/o atendió la visita: Rosa Cortez



Fotografía 81. Fachada frontal

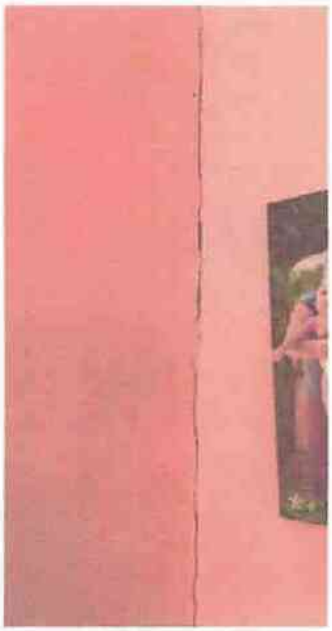


Fotografía 82. Fachada lateral



Fotografía 83. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Jaqueline Martes





Fotografía 84 y 85. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Alba Romero	
	
Fotografía 86. Fachada frontal	**Fotografía 87.** Pared interior
Propietario y/o atendió la visita: Eliana Polo	
	
Fotografía 88. Facha frontal.	**Fotografía 89.** Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Maricelis Chavez		
		
Fotografía 90. Muro de cerramiento.	**Fotografía 91 y 92.** Pared interior.	

Propietario y/o atendió la visita: Darlys Chávez	
	
Fotografía 93. Piso interior.	**Fotografía 94.** Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Leidis Ortega





Fotografía 95 y 96. Pared interior.



Fotografía 97. Fachada frontal

Propietario y/o atendió la visita: Yesica Cardeño



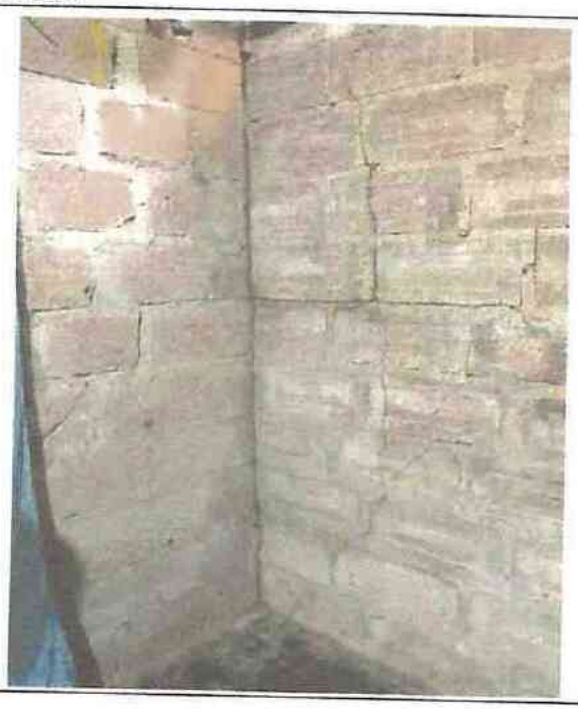
Fotografía 98. Piso exterior



Fotografía 99. Pared interior.

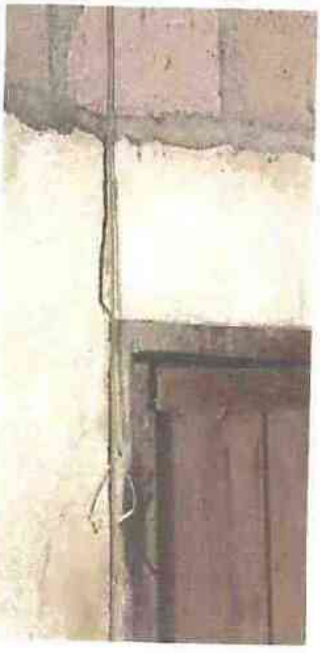
Propietario y/o atendió la visita: Angie Meza





Fotografía 100 y 101. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Rafael Montes



Fotografía 102. Pared interior.



Fotografía 103. Fachada frontal



Fotografía 104. Piso interior.

Propietario y/o atendió la visita: Eloina Novoa





Fotografía 105 y 106. Pared interior



Fotografía 107. Piso interior.

Propietario y/o atendió la visita: Doris Benavidez







Fotografía 108, 109 y 110. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Nevis Carmona







Fotografía 111, 112 y 113. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Patricia Carmona



Fotografía 114. Fachada lateral.





Fotografía 115 y 116. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Yuberlis Ortiz





Fotografía 117 y 118. Pared interior.



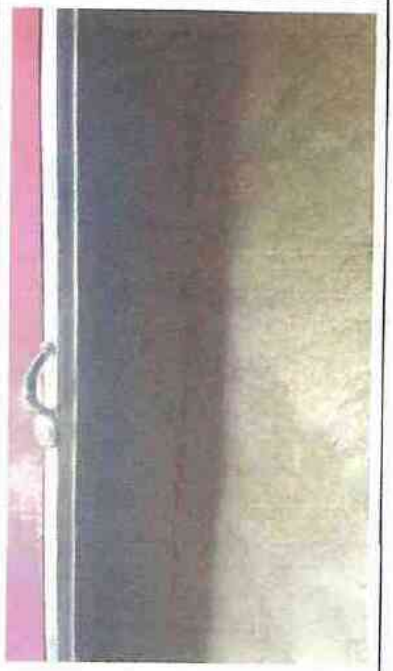
Fotografía 119. Piso interior

Propietario y/o atendió la visita: María López





Fotografía 120 y 121. Fachada frontal



Fotografía 122. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Yernuis Vaquero





Fotografía 123, 124 y 125. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Alfredo Pérez





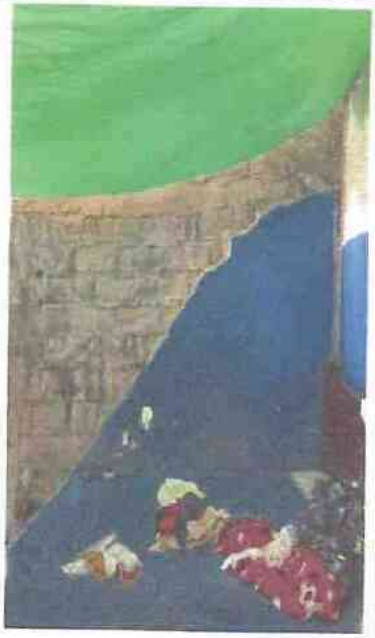
Fotografía 126. Fachada frontal.

Fotografía 127 y 128. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Edilsa Meza



Fotografía 129. Piso exterior





Fotografía 130 y 131. Pared interior

Propietario y/o atendió la visita: Mirian Araujo



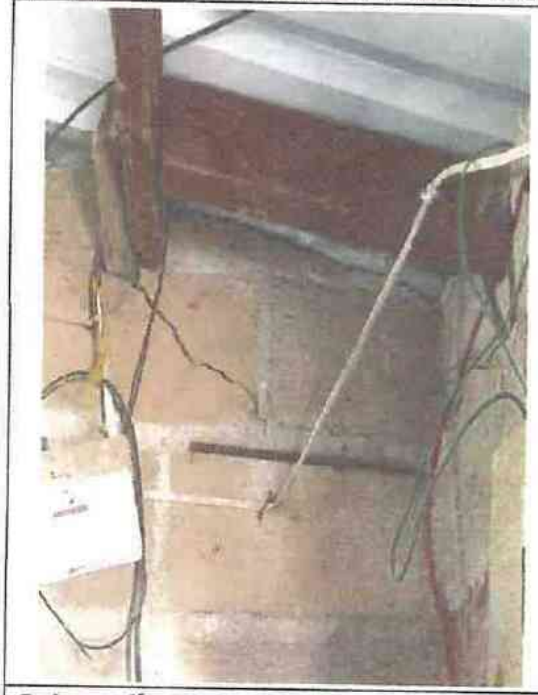
Fotografía 132. Fachada frontal.





Fotografía 133 y 134. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Eduin Lance





Fotografía 135 y 136. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Medarda Ortíz







Fotografía 137, 138 y 139. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Doris Benavides





Fotografía 140, 141 y 142. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Elsy Seguanes

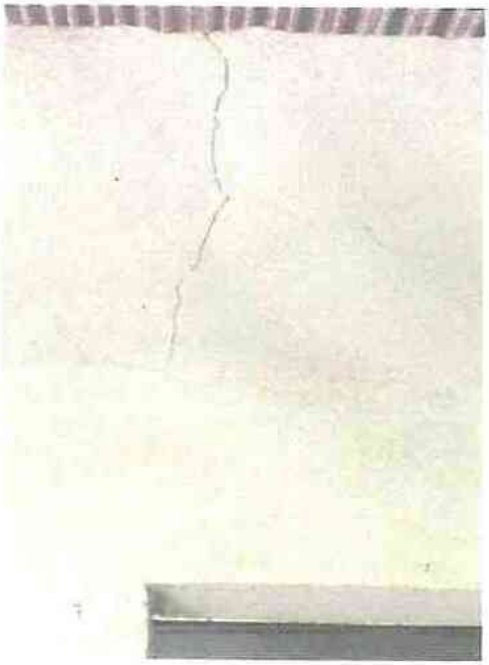



Fotografía 143 y 144. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Rosmery Benavidez



Fotografía 145. Fachada frontal



Fotografía 146. Pared interior.

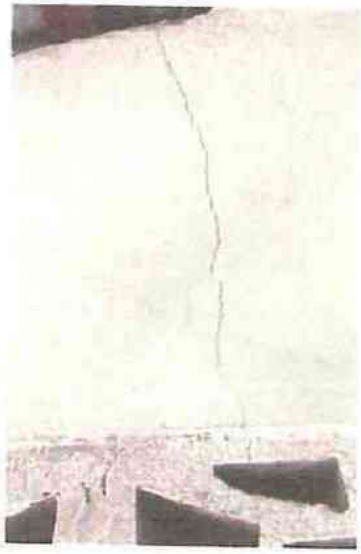
Propietario y/o atendió la visita: Anyi Gutiérrez





Fotografía 147 y 148. Pared interior.

Propietario y/o atendió la visita: Melida salgado



Fotografía 149. Pared interior



Fotografía 150. Piso interior

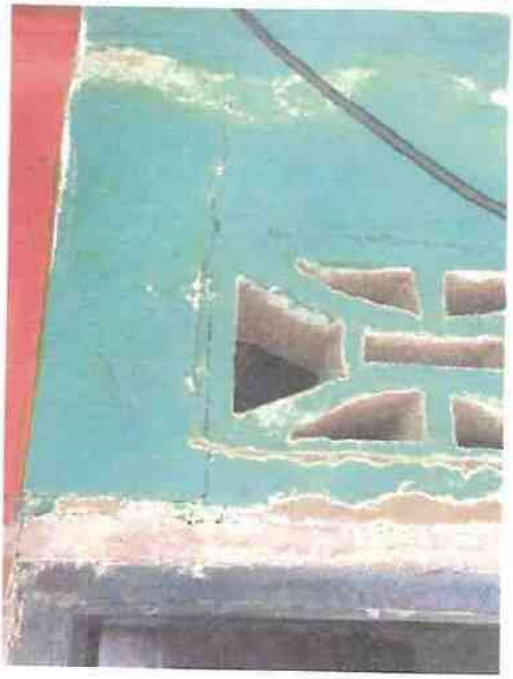
Propietario y/o atendió la visita: Melida salgado





Fotografía 151 y 152. Piso interior

Propietario y/o atendió la visita: Yasmin Baquero





Fotografía 153 y 154. Fachada frontal.

Propietario y/o atendió la visita: Damaris Chávez







Fotografía 155 y 156. Fachada frontal.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

Recibidos

EDTB-05-2025

El Bagre Antioquia, 23 de septiembre 2025

Rd
23-09-25

Ingeniero
DOIVER NISPERUZA
Director Técnico EDTB
El Bagre, Antioquia

Referencia: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Asunto: Actas de vecindad en el área de influencia del proyecto.

Cordial saludo,

CONSORCIO PUERTO CLAVER a través de su personal ha venido llevando a cabo desde el mes de septiembre la actividad de levantamiento de actas de vecindad en las viviendas ubicadas en las márgenes del área de influencia del contrato de la referencia, estipuladas en la cláusula tercera numeral 20, siendo estas comunicadas en la socialización llevada a cabo en el corregimiento de Puerto Claver con la participación de la Interventoría, Alcalde del Municipio y el Secretario de Obras Publicas acompañado del personal técnico de nuestra empresa.

El levantamiento de actas de vecindad tiene por objeto registrar el estado físico de las construcciones previo al inicio de las actividades estipuladas en el contrato 050/2025, para que en caso de presentarse alguna queja por presunta afectación a infraestructura señalando como responsable a la empresa, contar con el registro fotográfico de las viviendas y verificar el

estado de estas; sin embargo, esta actividad no fue posible llevarla a cabo en las veintitrés (23) viviendas o infraestructuras en las cuales no se encontró a los propietarios, de las cuales se adjunta registro fotográfico de la fachada.

CONSORCIO PUERTO CLAVER no se hace responsable por daños a terceros en las viviendas y/o infraestructura donde no fue posible llevar a cabo la respectiva acta de vecindad

Sin otro particular,

WILSON AGUDELO MUÑOZ
Representante Legal
CONSORCIO PUERTO CLAVER

Anexo: Registro fotográfico (4 folios)

C.C. Ing. Jorge Soto. Director de Interventoría. INGECOR S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO

TRAMO 1, desde el cementerio con el barrio La Punta en la carrera 31d entre calle 38 y calle 36, carrera 32 entre calle 36 y calle 35.











TRAMO 2, calle 35 entre carrera 32 y carrera 29A





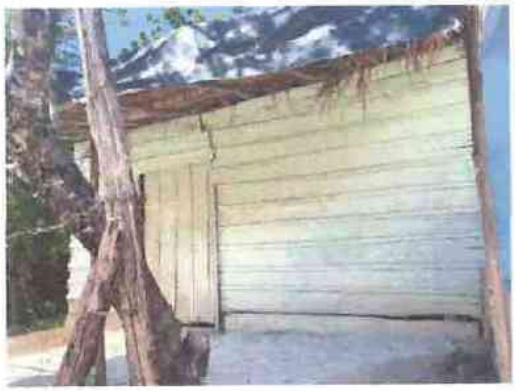



Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

CONSORCIO
PUERTO CLAVER








Correo Electrónico: consorcio050puertoclaver@gmail.com
Dirección: CR 12 A # 23 - 45 BRR JERUSALEN
Planeta Rica - Córdoba

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

LISTADO DE ACTAS DE VECINDAD

SECTOR 1 (176 FOLIOS)

N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA	N°	PERSONA QUE ATENDIO LA VISITA
1	DIANA BASILIO	23	CARLOS JULIO
2	MARIA VILLANA	24	CARLOS JULIO
3	ELIS LOPEZ	25	CARLOS JULIO
4	CRISTIAN MARTINEZ	26	CARLOS JULIO
5	ANA NORIEGA	27	GILDARDO VILLAMIZAR
6	ESTEBAN PEREZ	28	GILDARDO VILLAMIZAR
7	MARIELA CHAVEZ	29	MALEBIS PEREZ
8	KAREN SOTO	30	MALEBIS PEREZ
9	KAREN SOTO	31	MARLEY MONTES
10	YORLADIS JULIO	32	JORGE DELGADO
11	KATERINE ROMERO	33	EUSTORGIO BENAVIDEZ
12	OLBAR PEREZ	34	DAGOBERTO OZUNA
13	OLBAR PEREZ	35	LUZ MEZA
14	YOJAIRA JULIO	36	EDILSA TURIZO
15	YOJAIRA JULIO	37	DANIELA ORTIZ
16	YOJAIRA JULIO	38	ANA MEJIA
17	CESAR FLOREZ	39	YUDITH LOPEZ
18	YULIANA PETRO	40	JEISON MARTINEZ
19	NEUGER ALVAREZ	41	ROSA MORENO
20	NEUGER ALVAREZ	42	MAURICIO MIELES
21	CARLOS JULIO	43	MAURICIO MIELES
22	CARLOS JULIO	44	KAREN SOTO

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

HOJA 1

PÁGINA 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X]	15/09/2025
Contrato de Obra No: 05/2025	Contrato de Interventoría No: 052/2025	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3205120055

Nombre de la persona que atiende la visita: Diana Bacilios — CC No. 33297393

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva — 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jorge Jimenez — CC No.

Pases Escrituras — Compraventa — No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano 2. Rural — 2

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar 2 Obra Gris 3. Terminado — 3

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado — 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X		7. Educativo		
2. Comercial			8. Salubridad		
3. Industrial			9. Cultural		
4. Minero			10. Religioso		
5. Agropecuario			11 Institucional		
6. Recreacional			12. Otro		

ACCESOS VEHICULARES

Garaje — SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Nombre	Responsable y/o Propietario	Firma	Nombre	Nombre	Firma	Nombre
Diana Basilio		33297393		Ana Fajardo	Ana Fajardo		Diego Camacho
		CC ONT		Ing. Residente Contratista		Ing. Residente Interventoría	Testigo
				Matrícula profesional No. 021037-056089		Matrícula profesional No. 68202276114 STD	CC ONT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1
PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 051/2025

Acta de Vecindad de: Inicio ☐ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Viga corrida
3. Sistema mixto
4. Cabezote
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Portico arriostrado en acero
10. Porticos y paneles en madera
11. Porticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción industrializada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o ausencia

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o ausencia

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras mixtas
5. Estructuras Ignias
6. Construcciones simples
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared color verde y negro en la parte inferior. Posee desprendimiento de pintura por humedad en parte inferior. Cerca de ventana posee fisuras en vertical y horizontal. Tiene Fisura en diagonal en la parte superior del acceso

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se Visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m) | GROSOR ANDEN APROPIADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
NO posee anden. Acceso en rampa de concreto presenta desgaste propio de paso peatonal. Posee piso exterior con grietas y fisuras en concreto liso y pigmentado

NOTA: (Nivel de la edificacion con relación a la vía) Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Cerramiento en muro de concreto repellado posee humedad en la parte inferior cuenta con desgaste y desprendimientos en esquina y en parte cercana al acceso tiene rejas color negro con desgaste en pintura y otros daños generales

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] / Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No se tiene evidencia del estado interior de la vivienda porque no fue autorizado el acceso por lo que ante cualquier cambio

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
que ocurra en la misma durante las obras no se tendrá forma de verificar responsabilidad habitante de vivienda en representacion del

ESTADO DE: _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
propietario manifiesta asumir responsabilidad ante cualquier novedad presentada al interior de la vivienda.

ESTADO DE: _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma: +Diana Basilio
Nombre:
Responsable y/o Propietario
CC. O NIT + 33897397

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 521037-0864086

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-276134 STD

Firma:
Nombre:
Testigo
CC. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 39 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 002/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 062/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

CERRAMIENTO







TECHO EXTERIOR



FACHADA FRONTAL



Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página de arriba, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página a las de observaciones, para dar cabida del compromiso técnico, no fueron incluidas en cuenta en el presente pronunciado del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 34, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29A, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de	Inicio X Seguimiento ☐	FECHA: 15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección: B/ La Punta		Teléfonos: 3205537818		
Nombre de la persona que atiende la visita: María Isabel Villamna			CC No: 1007489533	
Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva				1
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jorge Martinez			CC No	
Posee Escrituras		Compraventa: X	Nº de predio	
CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural				
ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de los redes
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
7. Internet	X		
8. Otros			Cual?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	A	7. Educativo	
2. Comercial	☐	8. Institucional	
3. Industrial	☐	9. Cultural	
4. Minero	☐	10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	
SI	NO
X	

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: (M.I. Isabel Nombre: Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: X 1007489533	Firma: Ana Fajardo Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0210370864099	Firma: Nombre: Diego Cervantes C. Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68907-176114 SEC	Firma: Nombre: Testigo C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que la información en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29", EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]
Contrato de Obra No: 060/2025	Contrato de interventoría No: 062/2025	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cabezote
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza in-situ
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas varias
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y panales en madera
11. Pórticos y panales en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Nada
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con contramuros deficiente y estructuras informales
5. Estructuras bahareque
6. Construcciones precarias
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Paredes color azul Posee rozanc en parte Superior de Ventana iLg con fisura horizontales y Verticales que atraviesa todo el muro, en la parte inferior tiene desprendimiento en pintura. Parte Izda del muro Posee fisura vertical que va desde piso hasta la altura de la Ventana.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
Posee Paredes color azul con desgaste en pintura y desprendimiento de pintura en la parte inferior. Posee irregularidad en el acabado Posee fisura cubierta en pintura en parte superior de ventana Ventana tiene vidrio en buen estado.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee anden. Tiene gradinera en parte exterior en concreto con desprendimientos gruetas, desgaste, deterioro. Tiene piso exterior en baldosa negra con desgaste, fisuras, y desprendimiento tambien tiene humedad en parte inferior de acceso.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee Cerramento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No. 350/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] — Seguimiento [ ]

Fecha: 15/09/2025

6 ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: En baldosa color negro con desgaste propio de paso peatonal. Posee desprendimiento en entrada a habitación 1.

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Color blanco en sala pose fisuras a parte superior izq del acceso y en parte izq de ventana en sala. Tiene desprendimiento en pintura en parte interior de muro izq habitación dcha pared dcha con fisuras cerca de ventana y en esquina de pared izq

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Cielo raso en machimbre en buen estado general

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: En habitaciones izq paredes color blanco y verde pose grieta en parte superior. De ventana principal donde se encuentra un vecino pose humedad y desprendimiento en acceso al baño

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Piso en habitación izq en concreto liso y pigmentado posee desgaste grietas y fisuras

FIRMAS

Firma: xMarisabel
Nombre:
Propietario y/o Propietario
C.C. O NIT 1007489533

Firma: Ana Fayardo
Nombre: Ana Fayardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-3664099

Firma:
Nombre: Diego Cervantes
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 6A202-276114STD

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	4 DE 7

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 200-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 0222025	Acta de Vecindad nº: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR



PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR



ACCESO



Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página diligenciada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento flexible, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una planilla anexa de observaciones, que a razón del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el momento preciso del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X]	15/09/2025
Contrato de Obra No: 059/2025	Contrato de Interventoría No: 052/2025	Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección:	B/ La Punta	Teléfono:	3146590234

Nombre de la persona que atiende la visita: Elis Lopez — CC No: 1045486426

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yaguira Julio — CC No:

Pares Escritura:		Compraventa		No. de pisos:	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural				
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminada				3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Elis Lopez	Firma: Ana Fajardo	Firma: Diego Carrasco	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carrasco	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 1045486426	Matrícula profesional No: 2210370864093	Matrícula profesional No: 68202276114511	C.C. O NIT:

Nota: Se firma en constancia, que la información en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1
PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS. SISTEMA DE ALCANTARILLADO. SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31C ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 33ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 160/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S.
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN
1. Zapatas
2. Vigas cornisas
3. Sistema reticular
4. Calicanto
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No cimentada
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISOS
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Canchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y parales en madera
11. Pórticos y parales en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura en madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura No. de pisos adicionales
3. En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras flexas
6. Construcciones simples
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared color rojo con desprendimiento en pintura y humedad en parte interior y resano en parte debajo superior del muro. Posee grieta en marco de puerta de acceso parte derecha

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
Fachada lateral en obra gris posee grieta en parte superior dicha de derecha hacia izquierda en diagonal hasta terminación de muro. Posee desgaste en pintura y humedad en parte superior

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m) | ORDEN ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee anden Acceso en piso de concreto liso con rosmar, grietas y fisuras en general Acceso en rampa de concreto desgastada.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee cerramiento

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No. 030/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CONCOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Color Verde con desprendimiento en parte inferior de pared izq en esquina cerca de acceso y posee grietas horizontales. Presenta desgaste general en pintura Tiene imperfecciones de apoyo (columna) izq y desprendimiento en parte superior y parte de techo

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Poseo grieta en parte superior de acceso principal y rosano de pared cercano baño parte superior de paredes en obra gris. Paredes en baño tiene parte en baldosa con desprendimiento en parte de fondo

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Piso en concreto liso y pigmentado en rojo y negro posee desgaste puerta de paso principal rosano por instalación de tubería

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE Puertas y Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Puerta color negro con desgaste en pintura y oxidación en el marco. Posee Ventana con vidrios en buen estado

FIRMAS

Firma
Nombre Yelis Lopez
Responsable y/o Propietario
C.C. o NIT 1011508626

Firma
Nombre Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 921037-0864099

Firma
Nombre Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 66202-276114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. o NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 0307-2025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

TECHO EXTERIOR



PISO INTERIOR





PARED INTERIOR





ACCESO





Notas:
6. En caso de requerir más espacio para registrar imágenes en la cuarta división, se podrán insertar más páginas.
5. El Acta de Vecindad es un documento técnico que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuese necesario, se podrá adicionar una página con observaciones, que a juicio del consorcio hayan sido pasadas por alto en el siguiente encabezado del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 056/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3128286124

Nombre de la persona que atiende la visita: Cristian Martinez — CC No. 1040503064

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Poseedor 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Cristian Martinez — CC No. 1040503064

Pases Escrituras	X	Compraventa		No. de pisos	1

CLASIFICACION CATASTRAL: 1. Urbano; 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar; 2 Obra Gris; 3. Terminado: 3

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
7. Otros		X	

CUAL?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho	Nombre
Responsable yo Propietario X 1040503064 C.C. O NIT	Ing. Residente Contratista — Matrícula profesional No. 021037-0694099	Ing. Residente Interventoría — Matrícula profesional No. 66202-276114 STD	Testigo C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en consonancia con lo manifestado en la presente Acta de Vecindad correspondiente a la vivienda

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1
PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 053/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN
1. Capotes
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
X. Otro: Cuál?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No sabe
X. Otro: Cuál?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paredes en madera
11. Pórticos y paredes en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción especializada
16. Mixto
17. Otro: Cuál?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones exigidas
7. Otro: Cuál?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro: Cuál?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro: Cuál?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared azul con grieta horizontal en parte inferior de ventana principal posee desgaste en pintura y desprendimiento en parte inferior tiene fisuras verticales y horizontales en parte derecha de fachada cercana a cajas de energía

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
NO se visualiza fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		ORDEN ANDEN APROX(mm) (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee andén. Acceso en rampa de concreto con desgaste y humedad. Piso exterior de concreto liso con grietas, fisuras y resane. desprendimiento en algunos sectores de piso.

NOTA: (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee cerramiento.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1
PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Consultoría: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Orden de Obra No 930/2025
Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025
Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
repellados y pintados de blanco presenta fisura horizontal en parte superior izq de ventana principal en sala. Presenta desprendimiento en pintura en parte inferior de

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
prad izq de sala. Presenta paredes en pasillo repellados y pintados en buen estado

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Piso en concreto liso pigmentado presenta resane y desgaste propio de paso peatonal y actividades del lugar

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En sala tiene machimbre en buen estado. En pasillo tiene lamina de metaldeck en buen estado

ESTADO DE: Puerta Ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Puerta metálica pintada de negro con oxido en buen estado, ventana metálica con vidrio en buen estado

FIRMAS

Firma
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 1.104.050.3064

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021017-0554099

Firma
Nombre: Diego Cervantes
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional N°: 66202-276154 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA			FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350 2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 05272025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO





PISO INTERIOR





PARED INTERIOR





FACHADA FRONTAL





Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los ya predeterminados en la página destinada, se podrán insertar más según se
6. El Acta de Vecindad es un documento vivo que debe ser diligenciado periódicamente durante el Contrato y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una tabla o cuadro de observaciones, que a juicio del profesional técnico no fueron incluidas en cuenta en el presente (ejemplo del Formato Acta de Vecindad)

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 0505/2025	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No. 092/2025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	FECHA 15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección:	B/ La Punta		Teléfonos:	314 713 7160

Nombre de la persona que atiende la visita: Ana Paola Noriega — CC No. 1128446585

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietarios de la construcción: Ana Noriega — CC No. 1128446585

Posee Escrituras		Compraventa	X	No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural				
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de los redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono	X		
6. Televisión cable		X	
8. Internet	X		
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Tipo de via: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Paola Noriega	Firma: Ana Fajardo	Firma:		Firma:	
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho		Nombre:	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: 1128446585	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0210370694099	Ing. Residente Interventoria Matrícula profesional No. 88202-276114 STD		Testigo C.C. O NIT:	

Notas: 1. Se toma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad concuerda con la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No: 059/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN
1. Zapatas
2. Vigas riostras
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Viguetas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existente

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura en madera y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura. No de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras hásicas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS DE PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared con parte inferior en baldosa en buen estado y parte superior pintada y repellada color mostaza. Tiene fisura en pared cercana a acceso en diagonal lado izquierdo.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza fachada lateral.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | ANDÉN ANCHO APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee anden. Acceso en rampa de concreto con desgaste propio de paso peatonal. Piso exterior en baldosa en buen estado.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cerramiento con muro cubierto en baldosa que tiene desgaste en juntas y reja color negro con desprendimiento en pintura y oxidación en puerta de acceso

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 055/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INDECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee grieta en pared interior de ventana en sala en vertical desde ventana hasta final de pared. Posee fisura en pared cercana al acceso en diagonal.

ESTADO DE Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee fisura en pared donde se encuentra la T.V Lado derecho en vertical que atraviesa todo el muro. Tiene fisura en parte superior de acceso a habitacion principal.

ESTADO DE Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En habitacion colindante a fachada posee pared rosada con fisura y desprendimiento en pintura parte superior dicha y pared color beige cercana tambien con fisura. Posee humedad en muro I.L.

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En baldosa color gris en buen estado general

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cielo raso en PVC en buen estado.

FIRMAS

Firma: x
Nombre: Paola Noriega
Responsable y/o Propietario
C.C. ó NIT 1128446585

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-0564059

Firma
Nombre: Diego Carrasco
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 18202-276114 CTO

Firma
Nombre
Testigo
C.C. ó NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN: 1
		PÁGINA: 1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 002-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 057/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR




PISO INTERIOR




PARED INTERIOR





FACHADA FRONTAL / CERRAMIENTO





Notas: 1. Si requiere adjuntar registros "pegados" con a los consignados en la página destacada, se deberán enumerar más páginas.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Consorcio y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
3. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del profesional técnico, sea fuente, incidas en cuenta en el apartado respectivo del Formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"
FECHA	15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 059/2025

Interventoría: INGENIERÍA DE CÓRDOBA - INGECOR S.A.S.
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección	B/ La Punta		Teléfonos	3225798390
Nombre de la persona que atiende la visita:	Estebana Perez Miranda			CC No 22246507
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Estebana Perez Miranda			CC No 22246507
Posee Escrituras	X	Compraventa		No. de pisos 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			CUAL?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma: [signature]	Firma:
Nombre: Estebana Perez Miranda	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT 1224650[illegible]	Matrícula profesional No. 021037-0864089	Matrícula profesional No. 68202765111 STD	C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que la vecindad inicial presentada en el Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PAGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 34 Y CALLE 35, CALLE 34 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 05/2025	Interventoria: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S Contrato de Interventoria No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Vigas corridas
7. Sistema mixto
4. Caissons
5. Cerchas metálicas
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No aplica
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras flexibles
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones temporales
7. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Teja en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si - no)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		REGULAR: DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		MALO	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared color azul con fisura diagonal cubierta en pintura y desgaste en pintura pisos desprendimiento de pintura en parte inferior. Tiene Ventana izq con daño en bisagra

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		REGULAR: DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		MALO	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		REGULAR: SARDINEL APROXIMADO (cm)		MALO	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No poseo anden acceso en rampa de concreto liso con desgaste gradas y fisuras con desprendimiento en escalon de acceso

NOTA (Nivel de la edificacion con relación a la via): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		BUENO: MURO		REGULAR		MALO: OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No poseo cerramiento.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CARRERA 31 ENTRE CALLE 16 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 33ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared interior en color blanco con desgaste en pintura en buen estado general en sala y cuarto principal cobijado en fachada.

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En baldosa blanca con decoración gris en buen estado.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cielo raso en machimbre con desprendimiento en sala cerca de ventana.

ESTADO DE: Puerta/Ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Puerta metálica en color negro con oxidación y desgaste en parte inferior Tiene vidrio en parte superior en buen estado ventana de sala con vidrio en buen estado.

ESTADO DE: Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared en cocina con parte en baldosa en buen estado. Posee fisura horizontal en parte superior del acceso al patio.

FIRMAS

Firma: [signature] Nombre: Esbeleydis Pérez Mercado Responsable o Propietario C.C. o NIT: 1.024.476.517	Firma: [signature] Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 221037-0864059	Firma: [signature] Nombre: Diego Cifuentes Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202276114 STD	Firma: Nombre: Testigo C.C. o NIT:

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA			FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 950-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 952-2025	Acta de Vecindad de:	Inicio: X Seguimiento:	15/09/2025

II. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





TECHO INTERIOR



Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los contemplados en la página destinada, se podrán insertar más según
6. El Acta de Vecindad es un documento temporal que debe ser diligenciado por mutuo acuerdo entre el Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adicionar más datos a este de observaciones, que a juicio del contratista sean importantes de incluir en el presente (siguiendo el formato Acta de Vecindad).

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29° EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 009/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 004/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfono: 3228977766

Nombre de la persona que atiende la visita: Mariela Chavez — CC No: 43889453

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Beatriz Redondo — CC No:

Posee Escritura: — Compraventa — No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado: 3

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Mariela Chavez
Nombre: Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 43889453

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037 066409

Firma: Diego Campos
Nombre: Diego Campos
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 66202-276114 SUD

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1
PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Constructora: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 05/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 062/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros entibados en
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones antiguas
7. Otro Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (adición)
2. En altura No. de pisos adicionales
3. En extensión (metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad (metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		REGULAR: DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		MALO	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared color blanco con desprendimiento en punta - en punto inferior posee puerta de entera color rojo. metálica. en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		REGULAR: DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		MALO	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		BUENO: DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VÍA (m)		REGULAR: ANDEN APROXIMADO (cm)		MALO	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee anden. Acceso en rampa metalica. Piso exterior en baldosa con desprendimientos y fisura cerca de puerta de acceso.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		BUENO: MURO		REGULAR		MALO: OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee cerramento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No 056/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☐ Seguimiento ☐	15/09/2025

5. ESTADOS DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Poseo grieta en pared de cocina de forma diagonal punto superior color blanco
Poseo fisura en punto superior de acceso a segunda habitación lado derecho.

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Color blanco con desgaste general en pared poseo fisura en diagonal en muro lado cerca de forma corriente tiene pared con baldosa blanca en buen estado. En patio poseo humedad en pared cerca de la cocina.

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Piso en baldosa en sala y cocina en buen estado. Poseo Piso en concreto en obra gris en patio con desgaste propio de paso peatonal.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cielo raso en PVC en buen estado en sala y cocina.

ESTADO DE: Puerta (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Puerta metálica con desgaste en pintura buen estado general

FIRMAS

Firma: Marcela Chavez
Nombre: [illegible]
Responsable y/o Propietario
CC ONIT 1048894453

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 001537-0684039

Firma:
Nombre: Diego Carmona
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 05802-240114 SIGI

Firma:
Nombre:
Testigo
CC ONIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 359-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 057/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

E. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR



PISO INTERIOR / TECHO INTERIOR



FACHADA FRONTAL



PARED INTERIOR



Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los contemplados en la página destinada, se podrán anexar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá incluir otras clases de anexos de observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron tenidas en cuenta en el presente, cualquiera del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 003/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 002/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfono: 3206106935

Nombre de la persona que atiende la visita: Ana María Bueno — CC No. 1040500913

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Beatriz Chavez — CC No.

Posee Escrituras: — Compraventa: — No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2. Obra Gris, 3. Terminada: 3

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

		NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	[x]	[ ]	
2. Alcantarillado	[ ]	[x]	
3. Energía	[x]	[ ]	
4. Gas	[ ]	[x]	
5. Teléfono	[ ]	[x]	
6. Televisión cable	[ ]	[x]	
7. Internet	[x]	[ ]	
8. Otros	[ ]	[ ] Cual?	

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[ ]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[x]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [x]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x Karen Soto
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. o NIT: 1073988489

Firma:
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-0554099

Firma:
Nombre: Diego Gamacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 0520-237611 STA

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 31 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 31 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORRECIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro: Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa nervada de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Correas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro: Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Porticos y paneles en madera
11. Porticos y paneles en otros materiales
12. Muros de bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro: Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro: Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (Si / no:
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro: Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento ceficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras rígidas
6. Construcciones simples
7. Otro: Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared recubierta por revestido color gris que no permite ver estado estructural de la misma

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m) | DAÑOS EN ANDEN APISONADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee anden tiene piso en baldosa con desgaste propio de piso peatonal

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 010/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 252/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ] — 15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
color blanco poseo regular cerca de caja control electrico poseo fisura en pared ,en superior cerca de punto de pago

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Piso en baldosa con decoración beige en buen estado

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
cielo raso en PVC con perforaciones cerca del área de prueba de vapor

ESTADO DE: Puerta (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Puertas con marco metálico en buen estado y vidrio en buen estado

ESTADO DE: Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAS | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared en vestier izq tiene fisura cerca de toma corriente y en punto superior cerca a espejo (pared donde se encuentra toma corriente)

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 221037-066 4089	Firma Nombre Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
Karen soto 1073988489	Ana Fajardo Ana Fajardo	Diego Carrillo	

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350 2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 352/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

II. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR

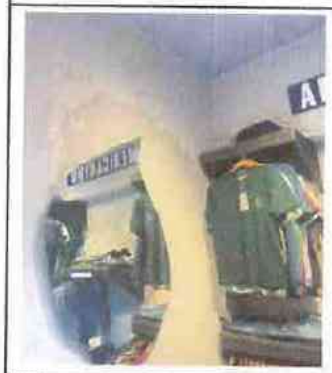




PISO INTERIOR / PUERTA DE ACCESO



PARED INTERIOR









Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán asertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por personal idóneo del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se anexa una hoja con más detalle a las observaciones, que a juicio del componente social, no fueron anotadas en cuenta en el presente contenido del Formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 030/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 082/2025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	3206106935
Nombre de la persona que atiende la visita:	Karen Soto		CC No. 1073988489
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia 2. En arriendo, 3. Posesión 4. Usufructo 5 Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Karen Soto		CC No. 1073988489
Posee Escrituras	Compraventa: X		No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural		
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado		X
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable	X	
7. Internet	X	
8. Otros		Cual?

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x Karen Soto	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Campos	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: x 1073988489	Matrícula profesional No.: 021037-0884099	Matrícula profesional No.: 8820/278114 SHI	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29', EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No. 060/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Cerramiento ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa nervada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzado
7. Mamposteria no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Portico arriostrado en acero
10. Porticos y paneles en madera
11. Porticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras Ligeras
6. Construcciones varias
7. Otro Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared color naranja con fisuras desgastes y humedades cerca de motor de aire acondicionado posee desprendimiento en pintura en pared colindante a casa verde posee en la parte inferior baldosa gris en buen estado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m) | GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee andén. Acceso en escalera con baldosa gris en buen estado y piso exterior en baldosa en buen estado. desprendimiento esquina baja en cuarto de ma

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ENLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En reja color negro con desgaste en pintura presenta oxidación en apoyo de puerta de acceso y en parte inferior de apoyos a la vía de barro

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE AGUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 33, CALLE 33 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pintadas en color blanco. Pared en habitacion principal se encuentra en buen estado. Pared en sala y antesala pintada de blanco en buen estado.

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Tiene pared en baldosin en cocina. Poseen fisuras en pared que se encuentra entre 2da y 3ra habitacion parte superior.

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Cielo raso en PVC con láminas desprendidas en habitacion colindante a fachada cerca de puerta de acceso. En sala y cocina cielo raso PVC buen estado

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En baldosin. En habitacion se encuentra en buen estado. En sala y cocina tambien se encuentra en buen estado.

ESTADO DE puerta/ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Puerta y ventana con parte en Vidrio en buen estado. metalica

FIRMAS

Firma
Nombre: Karen Soto
Responsable y/o Propietario
CC O NIT 1073988989

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037 3554089

Firma
Nombre: Diego Cardozo
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-276111 SID

Firma
Nombre
Testigo
CC O NIT

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA		FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 360-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 6570-2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CERRAMIENTO





PISO INTERIOR




FACHADA FRONTAL




PARED INTERIOR




Notas: 5. En caso de requerir adjuntar más registros fotográficos a los consignados en la página establecida, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico que debe ser diligenciado por el Residente de Obra del Contratista y el Interventor, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adicionar una página anexa de observaciones, que a juicio del profesional técnico, no fueron incluidas en cuenta en el presente preavisado del Formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PAGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER. ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de	Inicio: X Seguimiento:

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección:	B/ La Punta.	Teléfonos:	312 734 9740

Nombre de la persona que atiende la visita: Yarladis Julio — CC No. 43896086

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva: 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: OJAIRA Julio — CC No:

Posee Escrituras:		Compraventa:	X	No. de pisos:	1

CLASIFICACION CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Otros		X	CUBY

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI ___ NO X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: X Yarladis Julio	Firma: Ana Fayardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fayardo	Nombre: Diego Cantillo	Nombre:
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: X 43896086	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 221037-964089	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No: 68202-276114 STD	Testigo CC. O NIT:

Notas: 1. Sin Firma no serviría, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponda a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No: 010/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S

Contrato de interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cabezote
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Derchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Porticos y paredes en madera
11. Pórticos y paredes en otros materiales
12. Muros ambehavoque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras sin confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura en tubos y teja
4. Estructura en madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Pared color verde. Posee fisura en parte inferior de ventana dcha. el resto se encuentra en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES: No se Visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | DAÑOS EN ANDEN APROXIMADO (m2)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: Acceso en rampa de concreto con desgaste. Posee andenes en concreto con humedad, desprendimiento, desnivel, grietas. Posee piso exterior en cemento, los cuales estan en contador de gas desgastado por paso peatonal, grietas y fisuras cerca de acceso

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS: No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31C ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 003/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En color blanco repellados. Poseen fisura en parte superior del acceso. y grietas y fisuras horizontales y verticales en varias que se encuentra en pared dcha cerca del acceso.

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Poseen fisuras en parte superior de acceso hacia cocina y grieta en vertical Paredes de cocina con parte en baldosa con desprendimiento en baldosa de mesón

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Poseen fisuras en parte superior de pasillo que conduce hacia el patio.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cielo raso en PVC en cocina, sala y pasillo se encuentra en buen estado

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En concreto liso pigmentado presenta desgaste y desprendimiento en piso de pasillo hacia patio. En sala presenta fisuras.

FIRMAS

Firma: [signature]
Nombre: Yorlady Julio
Responsable y/o Propietario
C.C. 43864086

Firma: [signature]
Nombre: Ana Fayardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No 021027-0864009

Firma: [signature]
Nombre: Diego Contreras
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No 68202-278114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
		15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]
Contrato de Obra No. 950-2025	Contrato de Interventoría No. 057/2025		Seguimiento [ ]

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR







Notas: 5. En caso de requerir adicionar registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Consorcio y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una relación anexa de observaciones, que a juicio del consignante aplique, en hojas sueltas en blanco en el siguiente espacio después del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación: Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	3332559625

Nombre de la persona que atiende la visita: Yulieth Herrera — CC No: 1066568937

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo. 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva — 2

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Katherine Romero — CC No:

Posee Escrituras		Compraventa		No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural				2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Solidaridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Katherine Romero	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Cadavid	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 10.66568070	Matrícula profesional No: 021037-0664059	Matrícula profesional No: 68202-276114 SUC	CC. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que la contenida en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 37 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 053/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio X Seguimiento ☐	15/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cassons
5. Columna rotativas
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No sabe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Porticos arriostrados en acero
10. Porticos y pantalla en madera
11. Porticos y pantalla en otros materiales
12. Muros en tapia pisada
13. Muros en bahareque
14. Muros en adobe
15. Construcción ingeniosa
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas en piso
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones varias
7. Otro Cual?

CUBIERTA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared pintada y repellada color blanco Posee fisura en parte interior de Ventana derecha. El resto se encuentra en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
En obra gris se encuentra repellada. Posee humedad e irregularidad en parte inferior

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A SARDINEL		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Acceso en escalera de concreto repellada en buen estado. Piso exterior combinado roya en buen estado. Posee humedad en parte inferior de acceso y deposito

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Par encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 010/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
repellados y pintados de blanco. Posee desgaste en pintura. En habitaciones posee desprendimiento en el marco de ventana y marco de acceso

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En sala y cocina pintadas de blanco. en buen estado en la sala. En cocina con parte en baldosa en buen estado y humedad en parte superior de acceso a la vivienda.

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En habitaciones y baldosa blanca en buen estado. Piso en cocina en baldosa blanca con detalles en beige en buen estado. Piso en sala color naranja en baldosa con desgaste propio de paso peatonal. Posee desprendimiento en acceso a habitaciones y

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Láminas de zinc en buen estado.

ESTADO DE: Puerta / Ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Puerta y Ventana metálica en parte en vidrio en buen estado.

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC O NIT	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No.: 021037-0664089	Firma Nombre: Diego Cortés Paz Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-270114 STD	Firma Nombre Testigo CC O NIT
x Katerine Romero x 1066572070	Ana Fajardo		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA			FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 850-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría N.: 852-2025	Acta de Vecindad de	Inicio Seguimiento	[x] [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR



PARED INTERIOR







Notas:
1. En caso de requerir adjuntar mas registros fotograficos a los consignados en la pagina destinada, se podran insertar mas paginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del profesional técnico, no fueron incluidas en cuanto en el presente documento del Formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 34, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]
Contrato de Obra No: 053/2025	Contrato de Interventoría No: 052/2025	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
Dirección:	B/ La Punta		Teléfonos:	3232906638
Nombre de la persona que atiende la visita: Olbar Perez				CC No. 8200694
Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva				1
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Olbar Perez				CC No. 8200694
Posee Escritura:		Compraventa: X		No. de pisos: 1
CLASIFICACION CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Olbar Perez	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Cuervo	Notaría:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT: 8200694	Matrícula profesional No. 621037-056ACOI	Matrícula profesional No. 68202-276111 STD	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 060/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórticos arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros entrelazados
13. Muros entramado plegado
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras frágiles
6. Construcciones sencillas
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared repellada y pintada de rojo con desgaste en pintura y resano en la parte superior derecha e inferior derecha. Posee humedad en parte superior izq.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		DIMENSION ANDEN APROXIMADO (m)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Acceso en rampa de Concreto con irregularidades, desnivel y desgaste piso exterior en concreto liso pigmentado. Posee desgaste propio de paso peatonal

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA	X	POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Cerramiento en malla eslabonada pintada de rojo con desgaste en pintura y deterioro en reja.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No 05/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 052/2025	Acta #4 Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pintadas y repelladas de piso la mayor parte se encuentra cubierta por estantería lo que hace difícil determinar el estado estructural de las mismas.

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En concreto liso pigmentado presenta desgaste propio de paso peatonal y resane en parte derecha cercana a columna.

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Cielo raso en PVC en buen estado.

ESTADO DE Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En Vidrio y madera en buen estado, reja en hierro y metal en buen estado

ESTADO DE ..... (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 321037-056409S	Firma Nombre Diego Cardenas Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No 68202-276114 BLD	Firma Nombre Testigo C C O NIT
Wilbar Perez 8900694			

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL DAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INSECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio	X	15/09/2025
Contrato de Obra No. 005/2025	Contrato de Interventoría No. 007/2025		Seguimiento		

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PARED INTERIOR / TECHO INTERIOR	PISO INTERIOR
	
FACHADA FRONTAL	CERRAMIENTO / FACHADA FRONTAL
	

Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los ya registrados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales de cada uno del Consorcio y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página o anexo de observaciones, que justifique el cumplimiento técnico, no fueron incluidos en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36; CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29" EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [X]	15/09/2025
Contrato de Obra No. 05G/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	Bl La Punta		Teléfonos	323 240 6638
Nombre de la persona que atiende la visita:	Olbar Perez			CC No 8200694
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo 3. Posesión; 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Olbar Perez			CC No 8200694
Pases Escritura		Compraventa	X	No. de pisos 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado; 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11.Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Olbar Perez	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Jairo Carrillo	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. o NIT: x8200694	Matrícula profesional No. 251257-0684099	Matrícula profesional No. 68700-276114 SID	C.C. o NIT:

Nota: 1. Se firma en constancia, que la consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 33 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S.

Contrato de interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN:
1. Zapatas
2. Vigas aéreas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No visto
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Otros mixtos de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Porticos y pórticos en madera
11. Porticos y pórticos en otros materiales
12. Muros arbahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixta
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (Si - no)
2. En altura: No de pisos adicionales
3. En extensión: metros de sondeo (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de foros (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras mixtas
5. Estructuras rígidas
6. Construcciones ligeras
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Parte en baldosa en buen estado, parte superior pintada y repellada color Vinotinto en buen estado con Ventana en marco metal y vidrio en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Acceso en rampa con baldosa presenta desgaste en el inicio de la misma. Tiene pisoatterior en baldosa en buen estado

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Al mismo

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Con muro en baldosa en buen estado posee parte en obra gris cerca al contador del gas, reja metalica pintada de gris en buen estado

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 34, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de obra No: 05/N/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pintadas de Verde Pose fisura en pared superior de pared cercana a comedor en vertical y horizontal. Pose fisura en pared cercana a lavadero.

ESTADO DE: Pared (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pared externa de baño color blanco con desprendimiento en pintura y fisura horizontal en pared interior en Pared de cocina pose fisuras en esquinas.

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
baldosa blanca con detalles en distintos tonos grises en buen estado general

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cielo raso en machimbre pintado de blanco con desprendimiento en techo de cocina.

ESTADO DE: Puerta / Ventana (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
metálica con parte en vidrio en buen estado.

FIRMAS

Firma / Nombre: Kolbar Perez
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 8200694

Firma / Nombre: Ana Fajardo (Ana Fajardo)
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-0854009

Firma / Nombre: Diego Cancino
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-76113 ATL

Firma / Nombre
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 05-7-2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR



TECHO INTERIOR





PARED INTERIOR







Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página disponible, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página extra de observaciones, que a juicio del profesional técnico, no hayan sido consignadas en cualquiera de las anteriores secciones del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"
FECHA	15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		Seguimiento:

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
Dirección:	B/ La Punta		Teléfonos:	3205897969
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio			CC No. 43692223
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia 2. En arriendo; 3. Posesión 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Dilia Guzman			CC No. 32910221
Pasa Escrituras		Compraventa: X		No. de pisos: 1
CLASIFICACION CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI: ___ NO: X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Yojaira Julio Guzman Ana Fajardo	Firma:	Firma:	
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Sergio Cantillo	Nombre:
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: X 43 692 223	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 221037-0684069	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	Testigo C.C. O NIT:

Nota: 1. Se firma en constancia que la información en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicial ☐ Seguimiento ☐	15/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórticos arriostrados en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial ☐
2. Edificaciones reforzadas ☐
3. Mampostería reforzada ☐
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas ☐
5. Estructuras ligeras ☐
6. Construcciones sencillas ☐
7. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas no hay
2. En altura No de pisos adicionales
3. En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Paredes pintadas y repelladas color beige posee fisuras verticales y horizontales en la mayor extensión de paredes cercanas a contador de luz. Posee desprendimiento en acceso de la vivienda parte delantera.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:

No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		DAÑOS ANDEN AGRIETAMIENTO (m²)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Acceso en piso de concreto 1.20 con desgaste propio de paso peatonal con fisuras cerca del acceso.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INDECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Pavimento (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee grieta horizontal en parte media de pared y se encuentra repell. y pintada de amarillo. Posee fisura en pared cerca de puerta de acceso lateral

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee fisura horizontal en parte superior de pared cercana a acceso principal. Posee desgaste en pintura y desprendimiento de pintura en parte inferior derecha

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En concreto liso y pigmentado con desgaste propio de paso peatonal

ESTADO DE: Techo. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En lámina de zinc en buen estado

ESTADO DE: Puerta. (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En madera sin pintar en buen estado

FIRMAS

Firma: [signature]
Nombre: Yojaira Julio Gomez
Responsable y/o Propietario
CC O NIT: 43692223

Firma: [signature]
Nombre: Ana Fajardo Figueroa
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No: 021037-0984099

Firma: [signature]
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No: 68202-276114 STD

Firma:
Nombre:
Testigo
CC O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]	15/09/2025
Contrato de Obra No. 050-2025	Contrato de Interventoría No.: 057-2025		Seguimiento [ ]	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ACCESO Y PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR



FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR





Notas: 5. En caso no hayamos anexado más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por anteriormente técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una relación a las observaciones, que a juicio del componente técnico, no fueron incluidas en cuenta en el momento consignado en el formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 34 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [A] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección:	Bl La Punta		Teléfonos:	3205891169
Nombre de la persona que atiende la visita:	Yojaira Julio			CC No: 43 692 223
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Dina Guzman			CC No: 32 970 227
Posee Escrituras:		Compuesta: x		No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminada			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	x		
2. Acantarillado		x	
3. Energía	x		
4. Gas		x	
5. Teléfono		x	
6. Televisión cable		x	
7. Internet		x	
8. Otros		x	Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	x	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religiosa	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otra	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x Yojaira Julio Guzman	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego [illegible]	Nombre:
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT: x43 692 223	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 021037-0864280	Ingr. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	Testigo C.C. O NIT

Notas: Se firma en constancia que la información en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CUV EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No: 090/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No: 053/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN

1. Capotas
2. Vigas cortas
3. Sistema mixto
4. Celosía
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro: Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro: Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción industrializada
16. Mixto
17. Otro: Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura en madera y teja
5. Otro: Cual?

REFORZAS EN LA ESTRUCTURA

1. Refuerzos (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro: Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras lígeras
6. Construcciones sencillas
7. Otro: Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Pared color beige con fisuras en parte alta en diagonal y horizontal en lado interior. Posee fisuras en diagonal en parte derecha cercana al acceso y también en este mismo sitio fisuras en horizontal

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | CRESTA ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No el posee anden, piso exterior en concreto liso con resanteo, fisuras en el acceso a la vivienda y desgaste propio de paso peatonal

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No posee.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [ ] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En sala paredes color amarillo con grieta vertical y horizontal en parte superior que da al acceso hacia habitaciones. Posee fisuras en parte inferior de pared

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Cercana al acceso a habitaciones y grietas en parte derecha de pared en sala; posee desgaste en pintura en parte inferior. Posee grietas en parte superior de acceso a [illegible]

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Piso en concreto liso pigmentado con desgaste propio de paso peatonal.

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE: Puertas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En madera sin pintar con desgaste del material

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario CC o NIT: Yolanda Isabel Gómez Ana Fajardo 43 892 223

Firma Nombre Contratista: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 05037-0884099

Firma Nombre: Diego Cardeño Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-276114 SHD

Firma Nombre Testigo CC o NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 550-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 663-2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

TECHO EXTERIOR





PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR







Notas: 5. En caso de requerir más registros fotográficos a los consignados en la página delantera, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Consorcio y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una relación anexa de observaciones, que a juicio del componente técnico no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 15/09/2025

Contratante: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicial [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUESTRA EN ESPACIO PUBLICO
Dirección:	B/ La Punta		Teléfono:	3205891969

Nombre de la persona que atiende la visita: Yojaira Julio — CC No: 43692223

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Yojaira Julio — CC No: 43692223

Pozo Séptico:		Compraventa:	X	No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. En edificar 2.Otra Gts. 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Aqueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11 Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x Yojaira Julio Gutiérrez Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Responsable y/o Propietario
C.C. o NIT: x 43 692 223

Firma:
Nombre: Diego Quintero
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 521037-056455

Firma:
Nombre:
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68707-276114 SUC

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. o NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que se corresponde esta presente Acta de Vecindad correspondiente a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL SEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29 EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S. Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de	Inicio ☐ Seguimiento ☐	15/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas cerradas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concretos ciclopeos
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No aplica
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Portico arriostrado en acero
10. Pórticos y pareles en madera
11. Pórticos y pareles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción especializada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionados
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

SISTEMA DE CORRIENTE:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras mixtas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones sencillas
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared repellada y pintada de verde tiene fisura en parte lateral derecha cerca a Ventana tiene parte en baldosa fachada en estado tiene regano en parte superior y al. Pared izq cerca a Ventana y fisuras cerca a Ventana en parte izq

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
Una grieta en parte inferior cercana a esquina con muro de cerramiento. Pared de fachada lateral repellada sin pintar con humedad en parte inferior

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee andén. Acceso en rampa de concreto agrietada y con desgaste. Piso exterior en baldosa en buen estado

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): A nivel

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En muro exterior en baldosa en buen estado con reja color negro que presenta desgaste en pintura y oxidación general.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1
PÁGINA: 3 De 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 34 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratante: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 002/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Proceso de Intervención No 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

1. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repellada y pintada de blanco Posee fisura horizontal en la parte inferior de Ventana en Sala. Pared fisura horizontal en parte superior de pared de Ventana principal en sala.

ESTADO DE Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Posee fisura en parte superior del acceso a una habitacion. Presenta fisura en pared interior cerca a acceso de baño en habitacion cerca de sala. Baño con pared en baldosa, posee fisura. Pisos Gruesa en Sala y de Pared de baño.

ESTADO DE Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Posee grieta en parte superior de pared cerca al acceso a baño principal, posee fisura en pared superior de cocina en forma vertical cocina con baldosa en buen estado.

ESTADO DE Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En baldosa blanca en buen estado general

ESTADO DE Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Plancha en buen estado.

FIRMAS

Firma: [signature]
Nombre: Jojaira Julio
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT x 43 692 223

Firma: [signature]
Nombre: Ana Pajarde
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No 0216370564099

Firma: [signature]
Nombre: Diego Carracho
Ing. Residente Interventoria
Matrícula profesional No 68202-276114 STO

Firma: [signature]
Nombre: Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	Versión	1
		Página	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio	X	15/09/2025
Contrato de Obra No. 350-2025	Contrato de Interventoría No. 457/2025		Seguimiento		

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FACHADA LATERAL





PISO INTERIOR



FACHADA FRONTAL







PARED INTERIOR







Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los ya relacionados en la página diseñada, se podrán anexar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo técnico y/o social del proyecto.
7. Si fuese necesario, se podrá adicionar una página anexa de observaciones, que a juicio del convenio deberá ser tenida en cuenta en el momento propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 22 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 22 Y CARRERA 25ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	Bl La Punta	Teléfonos	3218538081
Nombre de la persona que atiende la visita:	Cesar Basilio Florez	CC No.	8200503
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Cesar Basilio	CC No.	8200503
Posee Escrituras:	X	Compraventa	No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural		2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
8. Internet		X	
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI	NO	X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No 021037-0584039	Firma Nombre Diego Carrillo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No 6420427611451D	Firma Nombre Testigo C.C. ONT

Notas: 1. Se hace en constancia, que la consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29° EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 059/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:
1. Zapatas
2. Viga corridas
3. Sistema mixto
4. Calicanto
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza in situ concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Correas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reforzado (alf cm)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros entibonados
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixta
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras aporticadas
6. Construcciones sencillas
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Repellada y pintada de azul posee grieta en parte superior del acceso a la vivienda presenta fisuras en parte inferior cerca de puerta de acceso. Posee resane en pared derecha de la fachada y desgaste en pintura general.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
En pared azul repellada con desprendimiento en acabados. Posee fisura en parte superior derecha de puerta de acceso. y fisura en parte superior de Ventana cerca a resane

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee anden. Acceso en piso exterior de concreto liso con irregularidades, desgaste, grietas y fisuras de forma general

NOTA (nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
NO posee

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicio [X]	15/09/2025
Contrato de Obra No 050/2025	Contrato de Interventoría No 052/2025		Seguimiento [ ]	

3. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pintadas de ald con franja roseta en parte inferior Posee grieta en parte superior de pared de acceso o poseer fisura en Ventana que se encuentra en cocina tanto en l-

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Parte superior como interior cocina con parte en baldosa. Presenta pérdida y fisuras de la misma.

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Piso en concreto liso pigmentado con presencia de desgaste general

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En sala y cocina tiene pvc en buen estado aparente.

ESTADO DE: Puerta Ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Ventana en metal con buen estado general. Puerta metálica con daños en vidrio en la parte superior

FIRMAS

Firma
Nombre
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No 021037-4564092

Firma
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No 68202-276114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 7

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350 2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 602/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TECHO EXTERIOR / FACHADA LATERAL





PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL / ACCESO

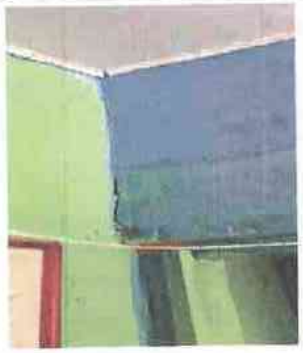




PARED INTERIOR







Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los aquí grafiados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podría adjuntar una página extra de observaciones, que a juicio del profesional técnico, no hayan quedado registradas en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 34, CARRERA 22 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 23ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: Bl La Punta — Teléfono: 3207257957

Nombre de la persona que atiende la visita: Juliana Petro — CC No. 1068811324

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable (propietario de la construcción): Modesto Pinada — CC No. 797923

Posee Escrituras: X — Compraventa — Nr. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural: 2

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar 2.Obra Gris 3. Terminado: 2

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía		X	
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál:

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: X Juliana Petro	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Cansino	Nombre:
Responsable y/o Propietario C.C. o NIT: X 1068811324	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 021037-0664085	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 08702-270114 STD	Testigo C.C. o NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia, que la información en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 06/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 053/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION

1. Aislado
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Postes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No aplica
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en tapia pisada
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Otro
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Estructura original
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión. metros de ancho (paralela a la vía)
4. En profundidad. metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructura híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

En obra gris en bloque de concreto macizo

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

En obra gris en bloque de concreto macizo

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GRADO ANDEN APROXIMADO (%)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee anden

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía) A nivel

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Cerramiento en laminas de zinc oxidado con perforaciones

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: -

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 053/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 053/2026	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Un bloque de concreto mucho obra gris

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee

ESTADO DE Puertas Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee

ESTADO DE _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma: X Yuliana Pelo
Nombre:
Responsable y/c Propietario
C.C. O NIT X 1062911324

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-0604099

Firma:
Nombre: Diego Coronado
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-276114 RTC

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 2507015	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 0037025	Acta de Vecindad de:	Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

EL REGISTRO FOTOGRÁFICO

CERRAMIENTO





PARED INTERIOR







FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL



Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán anexar más algunos.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá solicitar más hojas antes de relacionadas, que anexo del componente técnico, con fotos y detalles en cuenta en el encuentro consignado del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025
Contrato de Obra No. 052/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/ La Punta.	Teléfonos	3206274644
Nombre de la persona que atiende la visita:	Isabel Mercado Castro		CC No 45560493
Tipo de tenencia de la propiedad:	1. Propia, 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Isabel Mercado		CC No 45530094
Posee Escrituras		Compraventa X	No de pisos 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural		2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones sel estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otro			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	8. Educativa	
2. Comercial		9. Salubridad	
3. Industrial		10. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

	Garaje	
SI		NO X
Uso del garaje:		

FIRMAS

Firma: X Neiyer Alucies	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario X	Ing. Residente Constructor	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O N.I.T 3673913	Matrícula profesional No.: 221037-0654059	Matrícula profesional No. 68202-276114 SID	C.C. O N.I.T

Notas: 1. Se firmará constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA: 15/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☒ Seguimiento ☐

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cassions
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Carabres metalicos
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Porticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Porticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras lotteras
6. Construcciones precarias
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared pintada de verde con desgaste general de pintura en buen estado general

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
Fachada lateral pintada de verde y naranja en buen estado

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GRADO DE ANDEN APROXIMADO (m)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee andén acceso en piso de concreto con grietas, fisuras desprendimiento desplazamiento

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): A nivel

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Cerramiento en laminas de zinc en parte trasera y en malla eslabonada con maya en parte delante ambos presentan oxidacion y desgaste del material.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 002/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared de pato en obra gris con humedad en parte interior con ventana en buen estado en pared en cocina con grieta en esquina la superior Ventana sin vidrio.

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Pared en cocina en baldosa y pintada y repellada de blanco pasel humedad en baldosa de malla. y grieta en pared pintada circunvecina a sala.

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Piso en concreto liso y pigmentado con desgaste general y rozamiento

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En sala pozo PVC en buen estado y en cocina y patio Hoja láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE Puerta ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Puerta principal metálica en buen estado ventana del frente con marco metálico y vidrio en buen estado y protector en buen estado.

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 021637-0564099	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 05202-278114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT
Neiger Alvarez 3673913	Ana Fajardo		

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA		FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 653-2025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

II. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CERRAMIENTO



FACHADA TRASERA





PARED INTERIOR





FACHADA FRONTAL





Notas:

5. En caso de requerir más registros fotográficos a los consignados en la página destacada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una relación anexa de observaciones, que a juicio del consultor sea técnicamente viable, no fueron tenidas en cuenta en el momento inicial del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025
Contrato de Obra No. 050/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3206274644

Nombre de la persona que atiende la visita: Isabel Mercado Castro — CC No: 45530013

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Isabel Mercado Castro — CC No: 45530013

Posee Escrituras	X	Compraventa		No. de placa	1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbana, 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
6. Internet		X
7. Otros		

Observaciones del estado de las redes: Cuál?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Nelger Arrieta	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
CC. O NIT: 3673913	Matrícula profesional No. 521937-0064099	Matrícula profesional No. 080202-278114 STD	CC. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia de lo contenido en la presente Acta de Vecindad correspondiente a la vivienda

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 056/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] / Seguimiento [ ]	15/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Calzadera
5. Cabezote calzadera
6. Pilotes
7. Pilas de cimentación
8. No identificado
9. Not exists
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No existe
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzado
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y pantales en madera
11. Pórticos y pantales en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión. metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad. metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras nuevas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared repellada y pintada de resano con desgaste general en pintura.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
Fachada lateral en bloque de concreto macizo obra gris con humedad en parte inferior.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		ESPESOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee anden acceso en rampa de concreto con desgaste y desprendimiento en inicio. Piso alterno en concreto obra gris

NOTA: Nivel de la edificación con relación a la vía: Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Cerramiento en malla eslabonada con desgaste general

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	15/09/2025

5 ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No se tuvo acceso al interior de la vivienda por lo que propietaria

ESTADO DE: Visita (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
manifiesta asumir responsabilidad ante cualquier novedad presentada al interior de la misma. No se tiene evidencia fotografica

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
ascrita del estado actual del interior del lugar.

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE: (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C C O NIT	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 021037-0584099	Firma Nombre: Diego Camacho Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202-276114 STD	Firma Nombre Testigo C C O NIT
Welger Alvarez 3673913			

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA		FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 230 /2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 057/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	15/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

CERRAMIENTO	ACCESO / PISO EXTERIOR
 	
FACHADA FRONTAL	**FACHADA LATERAL**
 	

Notas:
5. En caso no existir notas o de existir, escribir "no aplica" en la casilla correspondiente.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adicionar una página de observaciones, que a juicio del consultor se deban tener en cuenta en el siguiente proceso del formato acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 030/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría Nº: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3146478384

Nombre de la persona que atiende la visita: Jhon Carlos Julio — CC No: 8362928

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jhon Carlos Julio — CC No: 8362928

Posee Escrituras: Compraventa X — No. de pisos: 1

CLASIFICACION CATASTRAL: 1. Urbano 2. Rural — 2

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar; 2.Obra Gris 3. Terminado — 1

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado — 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto		X
2. Alcantarillado		X
3. Energía		X
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
7. Internet		X
8. Otros		

Observaciones del estado de los postes:

CUBT

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Cultivos	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultura	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x CARLOS JULIO
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. o NIT: x8362928

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No: 23101-206479

Firma:
Nombre: Diego Carrascal
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No: 08202-276116 CUN

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. o NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 33, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 055/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 082/2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☐ Seguimiento ☐	16/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1. Zapatas			
2. Vigas corridas			
3. Sistema mixto			
4. Caissons			
5. Concreto ciclopeo			
6. Pilotes			
7. Placa de cimentación			
8. No identificada			
9. No existe			
10. Otro. Cual?			

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto	
2. Placa en Steel deck	
3. Estructura metálica y teja	
4. Estructura de madera y teja	
5. Otro. Cual?	

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto	
2. Placa aligerada de concreto	
3. Lamina colaborante (Steel deck)	
4. Vigas metalicas	
5. Cerchas metálicas	
6. Entramado en madera	
7. No aplica	
8. Otro. Cual?	

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)	
2. En altura. No. de pisos adicionales	
3. En extensión. metros de anche (paralelo a la vía)	
4. En profundad. metros de fondo (perpendicular a la via)	
5. Otro. Cual?	

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Porticos en concreto reforzado	
2. Muros estructurales en concreto	
3. Sistema combinado de concreto	
4. Prefabricados en concreto	
5. Mampostería confinada	
6. Mampostería reforzada	
7. Mampostería no reforzada	
8. Pórticos en acero	
9. Pórtico arriostrado en acero	
10. Porticos y paneles en madera	
11. Porticos y paneles en otros materiales	
12. Muros en bahareque	
13. Muros en tapia pisada	
14. Muros en adobe	
15. Construcción improvisada	
16. Mixto	
17. Otro. Cual?	

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta	
2. Irregularidad media	
3. Irregularidad baja o inexistente	

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial	
2. Edificaciones reforzadas	
3. Mampostera inforzada	
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras flibrida	
5. Estructuras flotantes	
6. Construcciones simples	
7. Otro. Cual?	

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee. Lote con vivienda en construccion

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

No posee. Lote con vivienda en construccion.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		DIRECCIÓN ANDÉN APROXIMADO (con	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee nada. Lote con vivienda en construccion.

NOTA (Nivel de la edificacion con relación a la via)

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee. Lote con vivienda en construccion.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 39 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29° EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INDECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

3. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee. Lote con vivienda en construccion

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee. Lote con vivienda en construccion.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
NO posee. Lote con vivienda en construccion.

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma Nombre: CARLOS JULIO Responsable y/o Propietario C.C O NIT 8362928	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 021037-0654093	Firma Nombre: Diego Cervantes Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68203-219114 STD	Firma Nombre Testigo C.C O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSION	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 30-0-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 032/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

CERRAMIENTO	ACCESO / PISO EXTERIOR



Notas: 5. En caso de requerir relatar más registros (según los consignados en la página destinada), se podrán anexar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si tiene "antecedentes de reclamación social" de observaciones, que a juicio del profesional idóneo, no fueron recibidas en cuenta en el evidencia propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra N/a 360/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3146478384

Nombre de la persona que atiende la visita: Jhon Julio — CC No. 8362928

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo, 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jhon Julio — CC No. 8362928

Pisos: Escaleras		Compuerta	X	No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural				2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminada				3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano; 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet	X		
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreativo		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Si	Cuáles	NO	N

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: CARLOS JULIO	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Camacho	Nombre:
Responsable y/o Propietario CC O NIT: 8362928	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No: 221537-08K086	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No: 68202-236114 STD	Testigo CC O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en el presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Consultoría: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No: 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No: 052/2025	Acta de Vecindad de	Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION
1. Aporticado
2. Vigas cargadas
3. Sistema mixto
4. Cerramiento
5. Concreto slotpost
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros sin bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Remodelación (Cual)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión - metros de sección (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones sencillas
7. Otro Cual?

Observaciones

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repellada y pintada de amarillo. Posee grieta en parte superior de acceso derecho. Y posee fisura en parte inferior de acceso derecho. Tiene humedad en parte inferior y desgaste de pintura.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
La obra gris se encuentra repellada

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDÉN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee anden. Acceso en escaleras de concreto con daño en huella en acceso izquierdo y piso en concreto con desprendimientos en los bordes

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratante: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No: 002/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 002/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pintadas de blanco y repelladas posee fisura en pared colindante a oficina principal cerca de ventana lado inferior derecho.

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared dentro del almacen llenas de estanteria solose visualiza parte superior en buen estado

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En concreto con alto porcentaje de desgaste por actividades propias del lugar.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE: Puertas/Ventanas (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Ventana de oficina principal presenta orificio. Tiene partes metalicas con desgaste en pintura buen estado general

FIRMAS

Firma
Nombre: CARLOS JULIO
Responsable y/o Propietario
C C O NIT: 8362928

Firma
Nombre: Ana Pajardo
Ing. Residente Constratista
Matrícula profesional No.: 021037-0664093

Firma
Nombre: Diego Cisneros
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No.: 68202-276114 SIO

Firma
Nombre
Testigo
C C O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 0007/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No.: 0027/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

TECHO INTERIOR



ACCESO / PISO EXTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR





Notas: 5. En caso de requerir adicionar más registros a los mencionados en la página anterior, se podrán agregar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por delegados técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario se podrá adicionar una columna de observaciones, que a juicio del consorcio lo acepte, en fueron incluidas en cuenta en el siguiente requerido del formato acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] / Seguimiento [ ]	16/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	314 647 8384	
Nombre de la persona que atiende la visita:	Jhon Julio		CC No. 8362928	
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia. 2. En arriendo. 3. Posesión. 4. Usufructo. 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jhon Julio		CC No. 8362928	
Posee Escrituras		Compraventa X	No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones sobre el estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
6. Internet	X		
7. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI		NO	X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: CARLOS JULIO Nombre: Responsable y/o Propietario 8362928 C.C. O NIT	Firma: Ana Fajardo Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 05157-0584089	Firma: Nombre: Diego Cardozo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 940SV-276113 SIO	Firma: Nombre: Testigo C.C. O NIT

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X	16/09/2025
Contrato de Obra No. 360/2026	Contrato de Interventoría No. 062/2026		Seguimiento:	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Vigas cerradas
3. Sistema mixto
4. Cabezales
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paredes en madera
11. Pórticos y paredes en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixta
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones precarias
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pintada en gris con franja roja en la parte inferior posee fisura en diagonal en ventana parte superior izq cerca de loma comente. Tiene fisura horizontal en parte superior de puerta de acceso

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:
Pared pintada de gris con franja roja en parte inferior. Posee fisura en pared cerca a puerta de acceso y daño en vidrio superior de puerta de acceso

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		GRADOS ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Acceso en rampa de Concreto con desgaste propio del paso. Piso exterior en concreto liso y pigmentado con grietas en parte derecha cerca de acceso y fisura en piso cerca a acceso de oficina principal

NOTA: Nivel de la edificación con relación a la vía: Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] — Seguimiento [ ]

E. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Posee fisura en parte interior de Ventana 124 en diagonal. Posee humedad en las partes inferiores de paredes en interior de oficina principal y desprendimiento en pintura

ESTADO DE: techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Cielo raso en PVC en buen estado

ESTADO DE: Pisos (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En baldosa con multiples tonos grises/beiges en buen estado

ESTADO DE: Ventanas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Ventanas con marco metálico y vidrio en buen estado

ESTADO DE: Puertas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Puerta de acceso principal metálica con vidrio en buen estado.

FIRMAS

Firma: [signature]
Nombre: CARLOS ECHO
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 8362928

Firma: [signature]
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No: 031037 0864099

Firma: [signature]
Nombre: Diego Carvajal
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No: 68700-276114 BTR

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. O NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 027/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TECHO INTERIOR



ACCESO / PISO EXTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR





Notas: 1. Emplear el registro fotográfico con el fin de ilustrar las fotografías en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y el Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
3. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página de observaciones, que a juicio del profesional técnico, se hubiera omitido en el espacio propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 31, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 059/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3146478384

Nombre de la persona que atiende la visita: Jhon Julio — CC No. 8362928

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Jhon Julio — CC No. 8362928

Posee Escritura	Compraventa: X	No. de pisos	1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros	Cual?		

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: CARLOS JULIO Nombre: Responsable y/o Propietario 8362928 C.C. o NIT	Firma: Ana Fajardo Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0110?-?????	Firma: Nombre: Diego Carracha Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 9820?-??????	Firma: Nombre: Testigo C.C. o NIT

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1
PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 33 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	16/09/2025
Contrato de Obra No. 060/2025	Contrato de Interventoría No. 061/2025	Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN
1. Aporticada
2. Viga columna
3. Sistema mixto
4. Cubierta
5. Concreto (bóveda)
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No visible
10. Otro. Cuál?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cuál?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Viguetas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cuál?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cuál?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y parales en madera
11. Pórticos y parales en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cuál?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro. Cuál?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Fachada con revestimiento de madera. No permite visualizar estado estructural del muro. Los Acabados se encuentran en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
Fachada lateral pintada de gris con desgaste en pintura en parte inferior

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
Acceso en escalones de concreto con desgaste, poseo humedad en contrahuella. Poseo piso exterior en concreto liso pigmentado de rojo con múltiples grietas y fisuras.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): A nivel

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1
PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Repelladas y pintadas de blanco en parte de cocina se encuentran en buen estado en lugar de almacenamiento se encuentra en buen estado paredes color blanco

ESTADO DE: Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Pared en oficina / bar pintada de negro en buen estado

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Piso en cocina / almacen en concreto con acabado rugoso en buen estado
Piso en oficina / bar en baldosa blanca con detalles grises en buen estado

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Plancha color blanco en almacen / cocina en buen estado y color negro en oficina / bar en buen estado

ESTADO DE: Puerta ventana (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS [ ] FISURAS [ ] HUMEDAD [ ] DESPLAZAMIENTO [ ] DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE [ ] DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS [ ]

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS: Puerta con parte en hierro en buen estado y parte en madera en buen estado en oficina / bar tiene color negro en buen estado

FIRMAS

Firma
Nombre: CARLOS JULIO
Responsable y/o Propietario
C.C. O NIT: 8362928

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-0664099

Firma
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-226114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 202 2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 85 2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO/ PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR



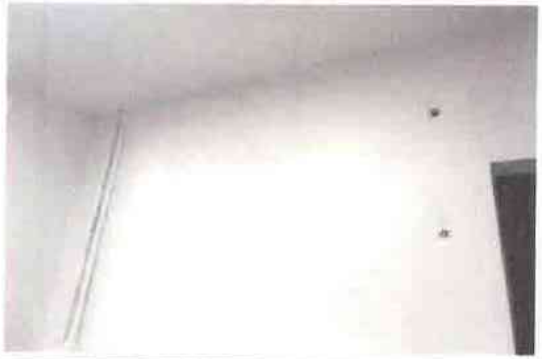


FACHADA FRONTAL



PARED INTERIOR





Notas:
1. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los ya registrados en la página anterior, se podrán insertar más páginas.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
3. Si fuere necesario, se podrá adjuntar una página de observaciones, que a juicio del profesional encargado en el momento, no hayan podido quedar en el espacio propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio [x]	16/09/2025
Contrato de Obra No. 010/2025	Contrato de Interventoría No. 002/2025		Seguimiento [ ]	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		
Dirección	B/ La Punta		Teléfonos	3146478384

Nombre de la persona que atiende la visita:		CC No.
Jhon Julio		8362928
Tipo de tenencia del predio	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva	1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:		CC No.
Jhon Julio		8362928
Posee Escrituras	Compraventa X	No. de pisos 2
CLASIFICACION CATASTRAL:	1. Urbano, 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	2
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes
1. Aqueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Telefonía		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: CARLOS JULIO	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Cardona	Nombre:
Responsable y/o Propietario 8362928	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT	Matrícula profesional No. 0210372004209	Matrícula profesional No. 68702-76114 SUC	C.C. O NIT

Notas: 1. Su firma es constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION	1
PAGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 052/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

3. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa Maciza en concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (s/ no)
2. En altura: No. de pisos adicionados
3. En extensión: metros de ancho (paralela a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras típicas
6. Construcciones temporales
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Fachada en obra gris se encuentra repellada sin pintar

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

Fachada lateral en obra gris se encuentra repellada sin pintar

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS.

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Acceso en escalera en concreto en obra gris con porosidad en parte inferior de contrahuella lado izq

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No posee Cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29A, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 056/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [ ] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Repellados en obra gris. en buen estado

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En concreto se encuentra en obra gris posee fisuras en punto cercano a Segunda Habitacion.

ESTADO DE: Techos (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En láminas de metaldeck en buen estado

ESTADO DE: Ventanas Puertas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
No posee ventanas ni puertas en el momento de la realizacion del acta

ESTADO DE: _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma: Carlos Julio
Nombre:
Responsable y/o Propietario
C.C. ó NIT: 8362928

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No: 251037-0824090

Firma:
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No: 68202-276111 SID

Firma:
Nombre:
Testigo
C.C. ó NIT:

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 003-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 012-2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

II. REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACCESO





PISO INTERIOR





TECHO INTERIOR



PARED INTERIOR





Notas:
1. En caso de requerir incluir mas registros fotográficos a los relacionados en la página destinada, se podrán insertar mas páginas.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por los residentes técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social de proyecto.
3. En caso necesario, se podrá adicionar mas espacio a cada de observaciones, que a juicio del consultor técnico, no fueron tenidas en cuenta en el momento cerrado del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	"CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025
Contrato de Obra No 010/2025	Contrato de Interventoría No 052/2025		

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	3146479384
Nombre de la persona que atiende la visita:	Jhon Julio		CC No. 8362928
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia; 2. En arriendo; 3. Posesión; 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Jhon Julio		CC No. 8362928
Posee Escrituras		Compraventa X	No. de pisos 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano; 2. Rural		2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar; 2.Obra Gris; 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano; 2. Ondulado; 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto	X	
2. Alcantarillado		X
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
7. Internet	X	
8. Otros		

Cual?

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minera		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [ ]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma	Carlos Julio	Firma	Ana Fajardo	Firma		Firma	
Nombre		Nombre	Ana Fajardo	Nombre	Diego Cameco	Nombre	
Responsable y/o Propietario C.C. O NIT	8362928	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0213572554999		Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 8620227511151D		Testigo C.C. O NIT	

Notas: 1. Se firma en constancia, que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cassions
5. Pantalla colgante
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en balareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Metálica
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE COBERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de acceso (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | BUENO [ ] | REGULAR [ ] | MALO [ ]

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Pared repellada en obra gris posee fisura en parte derecha de puerta de acceso y en pared lateral izq.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | BUENO [ ] | REGULAR [ ] | MALO [ ]

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

Fachada lateral pintada de verde y repellada posee fisura en esquina inferior derecha e izquierda de ventana izq.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | BUENO [ ] | REGULAR [ ] | MALO [ ]

DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m) | GROSOR ANDEN APROXIMADO (cm)

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Acceso en escalones de concreto con repello y en fachada lateral hay paso exterior concreto liso pigmentado de rojo con desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA | POSTES DE CONCRETO | POSTES DE MADERA | CERCA VIVA | BUENO [ ] | REGULAR [ ] | MALO [ ]

MURO | OTROS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No posee cerramiento

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29B, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 060/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	10/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repelladas y pintadas de color blanco poseo desgaste en pintura. Se encuentran en buen estado general

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En baldosa con decoracion tipo flor presenta desgaste propio de paso peatonal baldosa en baño color gris en buen estado

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Pared en baño en baldosa blanca con detalles grises en buen estado

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Cielo raso en PVC en buen estado color blanco, En baño es cielo raso en PVC color gris en buen estado

ESTADO DE Puerta Vidriada (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Puerta de acceso con marco metalico y parte en vidrio en buen estado

FIRMAS

Nombre: CARLOS JULIO Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 1036362928	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 001017-0648096	Firma Nombre: Diego Carrillo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 520 02-240114 STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA		FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 555-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 05202025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

5. REGISTRO FOTOGRAFICO

TECHO INTERIOR



PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR





Notas:
1. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página anterior, se podrán insertar más páginas.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social de proyecto.
3. Si hace necesario, se podrá adicionar una página anexa de observaciones, que al igual del contenido mismo, no hacen parte en cuanto en el momento necesario del Formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN **CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA** DESDE EL CEMENTERIO CON **EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 34 Y CALLE 38, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA**

FECHA: 16/09/2025

Consultor: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 056/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S.
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta. Teléfonos: 3126616085

Nombre de la persona que atiende la visita: Gildardo Villamizar CC No: 8373009

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable/ propietario de la construcción: DIOS no hay como DIOS CC No:

Pasa Escrituras: X Compraventa: Ns. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano, 2. Rural	2
ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado	3
PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado	1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cual?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Mixto		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: X Gildardo V.G.	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carrasquilla	Nombre:
Responsable y/o Propietario X 8373009	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No. 0107-265299	Matrícula profesional No. 0620126114 STD	C.C. O NIT:

Nota: 1. Se firma la presente acta, que ha sido leída en la presente Acta de Vecindad correspondiente a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 062/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

2. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No visible
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa en viguetas de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cerchas metálicas
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mamposteria confinada
6. Mamposteria reforzada
7. Mamposteria no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construccion improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras sin confinamiento deficiente y estructuras aporticadas
5. Estructuras Ligeras
6. Construcciones ejemplo
7. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura en madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Ampliación (# de pisos)
2. En altura. No. de placa adicionales
3. En extensión. metros de anclaje (paralelo a la vía)
4. En profundidad. metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

Observaciones:

3. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS:

GRIETAS: | FISURAS: | HUMEDAD: | DESPLAZAMIENTO: | BUENO: | REGULAR: | MALO:

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Parades repellados y pintados de blanco en la parte superior y desgaste en la parte inferior. Posee fisura en parte izq de muro parte inferior fisura horizontal y desprendimiento del acabado. Posee fisura en vertical en parte superior del acceso al interior del local.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS:

GRIETAS: | FISURAS: | HUMEDAD: | DESPLAZAMIENTO: | BUENO: | REGULAR: | MALO:

DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:

En obra gris bloque de concreto macizo sin repellar en buen estado.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS:

GRIETAS: | FISURAS: | HUMEDAD: | DESPLAZAMIENTO: | BUENO: | REGULAR: | MALO:

DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m) | DIMENSIONES APROXIMADO (cm)

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee anden. Acceso en piso de concreto liso pigmentado con desgaste propio de paso peatonal y fisura cerca/frente puerta de acceso a corresponsal

NOTA (Nivel de la edificación con relacion a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

MALLA ESLABONADA: | POSTES DE CONCRETO: | POSTES DE MADERA: | CERCA VIVA: | BUENO: | REGULAR: | MALO:

MURO | OTROS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee Cerramiento

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION 1

PÁGINA 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 33D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29F, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [ ] Seguimiento [ ]

16/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: repelladas y pintadas de verde con grieta en parte superior de acceso a local fuera. en parte superior de acceso a almacenamiento grieta que se ve de ambas partes del muro.

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Pared en corresponsal pintadas de blanco. Con grieta en muro izq superior en diagonal y horizontal y en parte media fisura horizontal en gran parte del muro.

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: concreto liso pigmentado. con fisuras en gran parte de su extension y desgaste propio de las actividades del lugar.

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: En láminas de zinc sin perforaciones Bien estado

ESTADO DE: Puertas/ventanas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Ventana/puerta de acceso a oficinas posee polvo en parte media en esquina cerca a acceso. El resto en buen estado

FIRMAS

Nombre: x Gildado V.G
Responsable y/o Propietario
CC O NIT x 8373009

Firma
Nombre Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 0270521-996-4099

Firma
Nombre Diego Cardona
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 68202-276114 S D

Firma
Nombre
Testigo
CC O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	Versión	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS: SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 020-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 037-2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

FACHADA LATERAL



PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR







Notas:
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página a esta de observaciones, que a juicio del consultor técnico no fueron tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento: Antioquia	Municipio: El Bagre	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
Dirección:	B/ La Punta		Teléfonos	3126616085
Nombre de la persona que atiende la visita:	Gildardo Villamizar			CC No 8373009
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva			1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	DIOS NO HAY COMO DIOS			CC No
Posee Escrituras:	X	Completas		No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado			1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto		X	
2. Alcantarillado		X	
3. Energía		X	
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
8. Internet		X	
7. Otro			Cual?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial		7. Educativo	
2. Comercial	X	8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]
Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: x Gildardo V.G	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carrasco	Nombre:
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
CC O NIT: x 8373009	Matrícula profesional No. 031237-066402CD	Matrícula profesional No. 1082267781 CND	CC O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia que la información de la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PAGINA: 2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER

Contrato de Obra No. 020/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S

Contrato de interventoria No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Caissons
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. Sin datos
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Casetas metálicas
6. Entramado en madera
7. Ninguno
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y parales en madera
11. Pórticos y parales en otros materiales
12. Muros de bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Adiciones (pisos)
2. En altura No de pisos adicionales
3. En extensión metros de anden (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de talud (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones simples
7. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Almacen delimitado por cerramiento

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:

Almacen delimitado por cerramiento

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		GRADO INCLEN APROXIMADO (%)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee anden.

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía)

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Cerramiento en malla eslabonada y muro de concreto repellado y pintado. Posee oxidacion en puerta de acceso y perfil de apoyo. Muro y malla en buen estado. Muro Posee fisura y desprendimiento de enchape en costado izq parte superior de muro.

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 11D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INCECOR S.A.S	Acta de Vecindad de	Inicial	X	16/09/2025
Contrato de Obra No. 010/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		Seguimiento		

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En Concreto con desgaste propio de actividades del lugar.

ESTADO DE Paredes (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Algunas delimitado por cerramiento

ESTADO DE Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Laminas de metaldeck en buen estado.

ESTADO DE (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

ESTADO DE (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS	FISURAS	HUMEDAD	DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE	DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

FIRMAS

Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Gildardo V.G	Nombre Ana Fajardo	Nombre Diego Camacho	Nombre
Responsable y/o Propietario	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C C O NIT 8375099	Matrícula profesional No. 0610372664099	Matrícula profesional No. 0820220711403TD	C C O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN: LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL DAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X	16/09/2025
Contrato de Obra No. 2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		Seguimiento:	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

TECHO INTERIOR



PISO INTERIOR



CERRAMIENTO









Notas: 5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destinada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si tiene respuesta, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del compilador se acepte, no siendo tenidas en cuenta en el espacio contenido del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 053/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 052/2025	Acta de Vecindad de: inicio [x] / Seguimiento [ ]	16/09/2025

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/La Punta	Teléfonos	3148418555
Nombre de la persona que atiende la visita: Malebis Pérez			CC No. 43895348
Tipo de tenencia de la vivienda	1. Propia. 2. En arriendo. 3. Posesión. 4. Usufructo; 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción: Malebis Pérez			CC No. 43895348
Posee Escritura: X	Compraventa		No. de pisos: 1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL	1. Urbano 2. Rural		2
ESTADO DEL PREDIO	1. En edificar. 2.Obra Gris 3. Terminado		3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado		1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas		X	
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			CUAL?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11.Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje			
SI		NO	X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: X Malebis Perez	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carrera	Nombre
Responsable y/o Propietario C.C. o NIT: X 43895348	Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 12103/ 0814099	Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No. 68202 276114 ATD	Testigo C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X	16/09/2025
Contrato de Obra No. 030/2025	Contrato de Interventoría No. 052/2025		Seguimiento:	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACIÓN

1. Zapatas
2. Vigas centradas
3. Sistema mixto
4. Cuaderna
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza en concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Viga metálicas
5. Centro metálicos
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reforma no (no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Pre-fabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórticos arriostrados en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en balconeque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras típicas
6. Construcciones simples
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

Repellada y pintada de redondo posee fisura en diagonal en parte inferior de Ventana izq desde esquina de ventana hasta parte inferior del muro. Posee desprendimiento en pintura en parte inferior a lo largo de todo el muro de fachada frontal

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:

No se visualiza fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		GRADOS ANDEN APROXIMADO (m)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No posee anden. Acceso en rampas (2) de concreto con desgaste y astillados en borde. Posee piso exterior en concreto liso pigmentado con grietas, fisura, resanes, desniveles y desplazamiento.

NOTA: Nivel de la edificación con relación a la vía: Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:

No posee Cerramiento.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 39, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 38, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL MOLINO, ANTIOQUIA	FECHA: 16/00/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECORDOBA Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/00/2025

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee fisura horizontal en parte superior de acceso a patio. Paredes repelladas y pintadas de verde. fisura en diagonal en parte superior de acceso a 2da habitación.

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Pare fisura en parte superior de acceso a vivienda lado derecho. y en acceso a primera habitación. fisura se visualiza desde el interior de la habitación también. fisura en parte izq derecho de 1ra habitación.

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En láminas de zinc sin perforaciones en buen estado

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En Concreto liso pigmentado con desgaste propio de paso peatonal. En cocina Concreto rustico con desgaste propio de paso peatonal

ESTADO DE: Ventanas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Ventana con marco metálico y vidrio en buen estado. Puerta metálica con parte en madera en buen estado

FIRMAS

Nombre: Maleibis Perez
Responsable y/o Propietario
C.C. o NIT: 43875348

Firma
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 021037-364099

Firma
Nombre: Diego Camacho
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 6820-278194 SIC

Firma
Nombre
Testigo
C.C. o NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Consultor: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 350-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 031/2025	Acta de Vecindad de	Inicio [2] Seguimiento [ ]	16/09/2025

6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ACCESO - PISO EXTERIOR





PISO INTERIOR





FACHADA FRONTAL





PAREO INTERIOR







Notas:
5. En caso de requerir incluir registros adicionales con o sin contenidos en la página destinada, se deberán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciado por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adjuntar una página anexa de observaciones, que a juicio del profesional encargado, no puedan quedar en el espacio propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/La Punta — Teléfonos: 3148478555

Nombre de la persona que atiende la visita: Malebis Perez — CC No: 43895348

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Malebis Perez — CC No: 43895348

Posee Escrituras: — Compraventa: — No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL: 1. Urbano 2. Rural: 2

ESTADO DEL PREDIO: 1. Sin edificar; 2.Obra Gris, 3. Terminado: 2

PENDIENTE DEL TERRENO: 1. Plano 2. Ondulado. 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO
1. Acueducto		X
2. Alcantarillado		X
3. Energía	X	
4. Gas		X
5. Teléfono		X
6. Televisión cable		X
7. Internet		X
8. Otros		

Observaciones del estado de las redes:

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	[X]	7. Educativo	[ ]
2. Comercial	[ ]	8. Salubridad	[ ]
3. Industrial	[ ]	9. Cultural	[ ]
4. Minero	[ ]	10. Religioso	[ ]
5. Agropecuario	[ ]	11. Institucional	[ ]
6. Recreacional	[ ]	12. Otro	[ ]

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Malebis Perez	Firma: Ana Fajardo	Firma: Diego Carmona	Firma:
Nombre: Malebis Perez	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carmona	Nombre:
Responsable o/o Propietario: + 43895348	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. O NIT:	Matrícula profesional No. 021037-0864099	Matrícula profesional No. 0520037h114 STD	C.C. O NIT:

Notas: 1. Se firma en concordancia que lo consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 39, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 38, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 260/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION:
1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema radier
4. Caissons
5. Cabezales pilotes
6. Pilotes
7. Placa de compensación
8. No identificada
9. Ya existe
10. Otro Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO:
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas en madera
5. Combinación metálica
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL:
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paredes en madera
11. Pórticos y paredes en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros entapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existente

IRREGULARIDAD EN ALTURA:
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION:
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras líneas
6. Construcciones ligeras
7. Otro Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA:
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA:
1. Reformas (si / no)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
En obra gris. En bloque de concreto macizo. Vivienda en construccion. Posee humedad en parte inferior de muro

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)		GRADIN ANDEN ARRAMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee anden. No tiene paso exterior

NOTA (Nivel de la edificacion con relación a la vía): A nivel

ESTADO DE CERRAMIENTOS: BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
No posee Cerramiento

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

ACTA No. 1

PÁGINA 3 DE 6

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 010/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Pared (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: En obra gris bloque de concreto macizo

ESTADO DE: Piso (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: Vivienda en construccion no posee piso.

ESTADO DE: Techo (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS: En láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

ESTADO DE: _____ (Incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

FIRMAS

Firma: Malebis Perez
Nombre: Malebis Perez
Responsable y/o Propietario
C.C O NIT 43895348

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No: 021037-0054099

Firma: [illegible]
Nombre: Diego [illegible]
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No: 25202-278114 STD

Firma
Nombre
Testigo
C.C. o NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRETA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 050-2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 057-2025	Acta de Vecindad de	Inicio [X] Seguimiento [ ]	16/09/2025

REGISTRO FOTOGRAFICO

FACHADA FRONTAL



TECHO INTERIOR



FACHADA FRONTAL





PARED INTERIOR





Notas:
5. En caso de requerir incluir más registros fotográficos a los consignados en la página destacada, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento firmado, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Consorcista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página extra de observaciones, que a pesar del comparendo previo, no hayan sido tenidas en cuenta en el esquema propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 35 Y CALLE 34, CARRERA 32 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 35, CALLE 33 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29°, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER — Contrato de Obra No 051/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S — Contrato de Interventoría No 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta. — Teléfonos: 3218418677

Nombre de la persona que atiende la visita: Marley Montes Perez — CC No. 43896622

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia 2. En arriendo, 3. Posesión 4. Usufructo 5. Propiedad colectiva — 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: Eliecer Martinez Suarez — CC No. 78673237

Posee Escrituras	X	Compraventa	Nr. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural			2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar 2.Obra Gris, 3. Terminado			3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano 2. Ondulado 3. Escarpado			1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión cable	X		
8. Internet	X		
7. Otros			Cual?

DESTINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Institucional	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Marley Montes P.	Firma: Diego Ca...	Firma:
Nombre: Ana Fajardo	Nombre:	Nombre:
Responsable y/o Propietario x 43896622	Ing. Residente Interventoría	Testigo
C.C. o NIT: Ana Fajardo Res. Residente Contratista	Matrícula profesional No. 512037-205418CD	C.C. o NIT:

Notas: En firma en constancia, que la consignado en la presente Acta de Vecindad corresponde a la realidad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN **CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA**

FECHA: 16/09/2025

Contratista: **CONSORCIO PUERTO CLAVER**

Contrato de Obra No. 250/2025

Interventoría: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**

Contrato de Interventoría No. 062/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACION
1. Zapatas
2. Viga corrida
3. Baterea mixta
4. Caissons
5. Concreto ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificado
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO
1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lámina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Conchas metálicas
6. Estructura en madera
7. No existe
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL
1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paredes en madera
11. Pórticos y paredes en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Bahareque
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existe

IRREGULARIDAD EN ALTURA
1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o no existe

SISTEMA DE CUBIERTA
1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA
1. Reforma (si - no)
2. En altura. No. de pisos adicionales
3. En extensión. metros de ancho (paralelo a la vía)
4. En profundidad. metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION
1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbridas
5. Estructuras livianas
6. Construcciones antiguas
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repellada y pintada de azul con baldosa en la parte inferior. Baldosa en buen estado
Pared posee fisura Vertical en parte superior cercana a compresor de aire acondicionado

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AFECTACIONES:
No se visualiza fachada lateral

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VÍA (m)		EROSIÓN ANDEN APROXIMADO (m)	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee andenes. Acceso en rampa de concreto con desgaste. Piso exterior en concreto liso y pigmentado con asentamiento en Lorde, fisuras, resanos y desgaste

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS

BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:
No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 51D ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 27, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA
Contratante: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☐ Seguimiento ☐	16/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye p.cos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repellados y pintados de blanco. Poseen humedad en la parte inferior de pared cercana a puerta de acceso principal y en una habitacion en parte interior de ventana.

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En baldosa blanca en buen estado sin perforaciones o fisuras

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Cielo raso en machimbre posee moho en techo de sala.

ESTADO DE: Puertas y Ventanas (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Puerta de primera habitacion con marco metalico y en vidrio en buen estado. Puerta principal en metal con oxidacion en parte inferior y perforacion.

ESTADO DE: _____ (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

FIRMAR

Firma: Marley Montes Nombre: Propietario y/o Poseedor C.C. o NIT 1.113896622	Firma: Ana Fajardo Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No. 0216317-0064/20	Firma: Nombre: Diego Cardozo Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No.: 68202-276111 STD	Firma: Nombre: Testigo C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA	FECHA:

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X	16/09/2025
Contrato de Obra No. 350-2025	Contrato de Interventoría No. 037-2025		Seguimiento:	

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR / ACCESO





FACHADA FRONTAL







PARED INTERIOR







Notas:
1. En caso de requerir más registros fotográficos a los consignados en la página electrónica, se podrán insertar más objetos.
2. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Consultor y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
3. Si fuera necesario, se podrá adicionar una página anexa de observaciones, que aclaren del componente técnico, no hubo, vecinos en cuenta en el momento propuesto del formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

PÁGINA: 1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 38 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No. 060/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No. 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PÚBLICO
	Antioquia	El Bagre		

Dirección: B/ La Punta — Teléfonos: 3147106132

Nombre de la persona que atiende la visita: Jorge Delgado — CC No. 8362235

Tipo de tenencia de la vivienda: 1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva: 1

Nombre del responsable / propietario de la construcción: — CC No.

Posee Escrituras		Compraventa	X	No. de pisos	1
CLASIFICACIÓN CATASTRAL:	1. Urbano 2. Rural				2
ESTADO DEL PREDIO:	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminado				3
PENDIENTE DEL TERRENO:	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado				1

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono		X	
6. Televisión por	X		
7. Otro			Cual?

DETERMINACIÓN ECONÓMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje: SI [ ] NO [X]

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Jorge Luis D — Nombre: Jorge Luis Delgado — Responsable y/o Propietario — C.C. 8362235

Firma: Ana Fajardo — Nombre: Ana Fajardo — Ing. Residente Contratista — Matrícula profesional No. 521027-085409

Firma: [illegible] — Nombre: Diego Campos — Ing. Residente Interventoría — Matrícula profesional No. 88202-2/6114 STD

Firma: — Nombre: — Testigo — C.C. O N°

Notas: 1. Se firma en constancia, que la comunidad es la propietaria Acta de Vecindad correspondiente a la vereda

CONSORCIO
PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN: 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 030/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ] — 16/09/2025

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

ORIENTACION

1. Zapatas
2. Vigas corridas
3. Sistema mixto
4. Cabezote
5. Concreto ciclopeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No existe
10. Otro. Cual?

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metalica y teja [X]
4. Estructura en madera y teja
5. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Viguetas metalicas
5. Cerchas metalicas
6. Entramado en madera
7. No existe
8. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extension: metros de ancho (paralelo a la via)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la via)
5. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixta
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

TIPOLOGIA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACION

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mamposteria reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras livianas
6. Construcciones similares
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS

							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Repellada y pintada de verde posee rejas en marco de puerta de acceso en buen estado.

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS

							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE			DAÑOS EN PUERTA Y VENTANAS		

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:

No se visualiza

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS

							BUENO		REGULAR		MALO	
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO	DISTANCIA DE CONSTRUCCIÓN A VIA (m)			GROSOR ANDEN APROXIMADO (m)		

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee anden. Piso exterior en concreto liso pigmentado posee grietas horizontales y verticales cerca de acceso y en esquina, desgaste propio de uso normal

NOTA (Nivel de la edificación con relación a la vía): Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:

							BUENO		REGULAR		MALO	
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA	MURO			OTROS		

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee cerramiento.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSION: 1

PAGINA: 3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 36, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

FECHA: 16/09/2025

Contratante: CONSORCIO PUERTO CLAVER
Contrato de Obra No: 050/2025

Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S
Contrato de Interventoría No: 052/2025

Acta de Vecindad de: Inicio [X] Seguimiento [ ]

8. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Repelladas y pintadas de blanco. Posee fisura en pared izq cerca a tv parte superior fisura en diagonal. Posee fisura en diagonal en parte superior de acceso a la habitación

ESTADO DE: Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Lado izq. Posee fisura en pared izq parte superior cerca de cocina. Pared en cocina tiene parte en baldosa en buen estado

ESTADO DE: Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Concreto liso pigmentado con desgaste propio de paso peatonal con algunas perforaciones superficiales de manera general en sala y cocina

ESTADO DE: Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
En láminas de zinc en buen estado

ESTADO DE: Puerta y ventana (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO [ ] REGULAR [ ] MALO [ ]

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:
Ventana con protector y marco metálico en buen estado. Puerta con parte metálica en buen estado y parte en vidrio en buen estado

FIRMAS

Firma: x Jorge Luis D.
Nombre: Jorge Luis Duque
Residente/a: y/o Propietario/a
C C O NIT: 8362235

Firma: Ana Fajardo
Nombre: Ana Fajardo
Ing. Residente Contratista
Matrícula profesional No. 0610370664099

Firma:
Nombre: Diego Castaño
Ing. Residente Interventoría
Matrícula profesional No. 05202-270175 D

Firma
Nombre
Testigo
C C O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 DE 1

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No. 558 2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No. 557/2025	Acta de Vecindad de: Inicio [x] Seguimiento [ ]	16/09/2025

I. REGISTRO FOTOGRÁFICO

PISO INTERIOR



PISO EXTERIOR / ACCESO



FACHADA FRONTAL



PARED INTERIOR



Notas:
5. En caso de requerir más espacio para colocar las fotografías, se podrán anexar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales técnicos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuera necesario, se podrá adicionar más páginas antes de observaciones, que a razón del componente técnico no fueron tenidas en cuenta en el esquema consignado en el formato Acta de Vecindad.

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PAGINA	1 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 28ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de:	Inicio: X	16/09/2025
Contrato de Obra No: 050/2025	Contrato de interventoría No: 052/2025		Seguimiento:	

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Ubicación: Departamento	Municipio	EJE A INTERVENIR	SE ENCUENTRA EN ESPACIO PUBLICO
Antioquia	El Bagre		

Dirección	B/ La Punta	Teléfonos	3104060243
Nombre de la persona que atiende la visita:	Eulargio Bendvidez	CC No	3673562
Tipo de tenencia de la vivienda:	1. Propia, 2. En arriendo, 3. Posesión, 4. Usufructo, 5. Propiedad colectiva		1
Nombre del responsable / propietario de la construcción:	Eulargio Bendvidez	CC No	3673562
Posee Escrituras:	X	Compraventa:	No. de pisos: 1

CLASIFICACIÓN CATASTRAL	1. Urbano 2. Rural: 2
ESTADO DEL PREDIO	1. Sin edificar, 2.Obra Gris, 3. Terminada: 3
PENDIENTE DEL TERRENO	1. Plano, 2. Ondulado, 3. Escarpado: 1

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	Observaciones del estado de las redes:
1. Acueducto	X		
2. Alcantarillado		X	
3. Energía	X		
4. Gas	X		
5. Teléfono			
6. Televisión cable		X	
7. Internet		X	
8. Otros			Cuál?

DESTINACION ECONOMICA

1. Residencial	X	7. Educativo	
2. Comercial		8. Salubridad	
3. Industrial		9. Cultural	
4. Minero		10. Religioso	
5. Agropecuario		11. Institucional	
6. Recreacional		12. Otro	

ACCESOS VEHICULARES

Cuál?

SI: NO: X

Uso del garaje:

FIRMAS

Firma: Eulargio	Firma: Ana Fajardo	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre: Ana Fajardo	Nombre: Diego Carvajal	Nombre:
Responsable y/o Propietario: 3673562	Ing. Residente Contratista	Ing. Residente Interventoría	Testigo
CC O NIT:	Matrícula profesional No.: 631057-084569	Mat. o tarj. profesional No.: 3800-219614 SUC	CC O NIT:

Notas: 1. Se firma en constancia que se consignado en la presente Acta de Vecindad correspondiente a la vivienda

CONSORCIO PUERTO CLAVER

ACTA DE VECINDAD

VERSIÓN	1
PÁGINA	2 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCION DE **PAVIMENTO EN CONCRETO** RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, **SISTEMA DE ALCANTARILLADO,** SISTEMA **DE ACUEDUCTO EN LA VIA QUE COMUNICA** DESDE EL CEMENTERIO **CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA** CARRERA 31D ENTRE **CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 33 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 33 ENTRE CARRERA 32 Y** CARRERA **27, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL** DEL MUNICIPIO **DE EL SANTUARIO, ANTIOQUIA**	FECHA

Contratista: **CONSORCIO PUERTO CLAVER**	Interventoría: **INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S**	Acta de Vecindad de	Inicio [x]	16/09/2025
Contrato de Obra No. 058-2025	Contrato de Interventoría No. 059-2025		Seguimiento [ ]	

3. DESCRIPCION DEL SISTEMA ESTRUCTURAL

CIMENTACIÓN

1. Zapatas
2. Viga corrida
3. Sistema mixto
4. Pilotes
5. Cimiento ciclópeo
6. Pilotes
7. Placa de cimentación
8. No identificada
9. No visible

10. Otro. Cual?

SISTEMA DE ENTREPISO

1. Placa maciza de concreto
2. Placa aligerada de concreto
3. Lamina colaborante (Steel deck)
4. Vigas metálicas
5. Cielorraso suspendido
6. Entramado en madera
7. No aplica
8. Otro. Cual?

SISTEMA ESTRUCTURAL

1. Pórticos en concreto reforzado
2. Muros estructurales en concreto
3. Sistema combinado en concreto
4. Prefabricados en concreto
5. Mampostería confinada
6. Mampostería reforzada
7. Mampostería no reforzada
8. Pórticos en acero
9. Pórtico arriostrado en acero
10. Pórticos y paneles en madera
11. Pórticos y paneles en otros materiales
12. Muros en bahareque
13. Muros en tapia pisada
14. Muros en adobe
15. Construcción improvisada
16. Mixto
17. Otro. Cual?

IRREGULARIDAD EN PLANTA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

IRREGULARIDAD EN ALTURA

1. Irregularidad alta
2. Irregularidad media
3. Irregularidad baja o inexistente

SISTEMA DE CUBIERTA

1. Placa en concreto
2. Placa en Steel deck
3. Estructura metálica y teja
4. Estructura de madera y teja
5. Otro. Cual?

REFORMAS EN LA ESTRUCTURA

1. Reformas (si / no)
2. En altura: No. de pisos adicionales
3. En extensión: metros de anden (paralelo a la vía)
4. En profundidad: metros de fondo (perpendicular a la vía)
5. Otro. Cual?

TIPOLOGÍA ESTRUCTURAL DE LA EDIFICACIÓN

1. Edificaciones con reforzamiento especial
2. Edificaciones reforzadas
3. Mampostería reforzada
4. Estructuras con confinamiento deficiente y estructuras híbrida
5. Estructuras ligeras
6. Construcciones rústicas
7. Otro. Cual?

Observaciones:

4. ESTADO DEL EXTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE LAS FACHADAS						BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

Repellada y pintada de beige con franja café en parte inferior con desgaste en pintura y desprendimiento de pintura en la parte inferior. Posee fisura en esquina inferior izq. Ventana derecha y fisura en parte inferior derecha de ventana izq. Con vecino en marco de acceso principal

ESTADO DE LAS FACHADAS LATERALES Y CONTRAFACHADAS						BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE		DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS	

DESCRIPCION DE LAS AFECTACIONES:

No se visualiza fachada lateral.

ESTADO DE ANDENES Y ACCESOS						BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
GRIETAS		FISURAS		HUMEDAD		DESPLAZAMIENTO		DISTANCIA DE CONSTRUCCION A VIA (m)		ANDEN APROXIMADO (cm)	

DESCRIPCION DE LAS AVERIAS:

No posee anden. Piso exterior en concreto liso pigmentado de rojo con fisuras cerca de acceso y cerca de ventana izq. Posee rampa pigmentada con desgaste

NOTA (Nivel de la edificacion con relacion a la via)	Por encima

ESTADO DE CERRAMIENTOS:								BUENO [ ]	REGULAR [ ]	MALO [ ]
MALLA ESLABONADA		POSTES DE CONCRETO		POSTES DE MADERA		CERCA VIVA		MURO		OTROS	

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERIAS:

No posee cerramiento

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 4

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 31D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CALLE 36 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29° EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA	
Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER Contrato de Obra No 050/2025	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S Contrato de Interventoría No 052/2025	Acta de Vecindad de: Inicio ☐ Seguimiento ☐	16/09/2025

5. ESTADO DEL INTERIOR DEL PREDIO

ESTADO DE Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee grieta en parte superior de acceso a otra habitacion colindante con sala. Posee fisura en parte inferior de ventana de sala tambien presenta desprendimiento frontal.

ESTADO DE Paredes (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
Posee fisura/grieta en pared derecha de sala vertical desde la parte superior hasta altura de lamina corriente. Paredes repelladas y pintadas de amarillo.

ESTADO DE Piso (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En concreto bien pigmentado en buen estado.

ESTADO DE Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
En sala cielo raso en machimbre con leve levantamiento en sala parte cercana a t.v en habitacion colindante a sala cielo raso en laminas con desprendimiento y

ESTADO DE Techo (incluye pisos, paredes, techos y/o cielo raso) — BUENO ☐ REGULAR ☐ MALO ☐

GRIETAS | FISURAS | HUMEDAD | DESPLAZAMIENTO | DAÑOS EN REPELLO, PINTURA Y/O ENCHAPE | DAÑOS EN PUERTAS Y VENTANAS

DESCRIPCIÓN DE LAS AVERÍAS:
pérdida de laminas. Techo en cocina en laminas de zinc en buen estado

FIRMAS

Firma Nombre Responsable y/o Propietario C.C. O NIT 1.367.352	Firma Nombre: Ana Fajardo Ing. Residente Contratista Matrícula profesional No 021037-0594059	Firma Nombre Diego Cardenas Ing. Residente Interventoría Matrícula profesional No 68202-ZAI11-1STD	Firma Nombre Testigo C.C. O NIT

CONSORCIO PUERTO CLAVER	ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	1
		PAGINA	4 DE 7

OBJETO DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMA DE ALCANTARILLADO, SISTEMA DE ACUEDUCTO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CEMENTERIO CON EL BARRIO LA PUNTA EN LA CARRERA 21D ENTRE CALLE 38 Y CALLE 36, CARRERA 32 ENTRE CALLE 36 Y CALLE 35, CALLE 35 ENTRE CARRERA 32 Y CARRERA 29ª, EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO CLAVER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA

Contratista: CONSORCIO PUERTO CLAVER	Interventoría: INGENIERIA DE CORDOBA - INGECOR S.A.S	Acta de Vecindad de: Inicio [x]	16/09/2025
Contrato de Obra No. 350-2025	Contrato de Interventoría No. 0137-2025	Seguimiento [ ]	

II. REGISTRO FOTOGRÁFICO

TECHO INTERIOR		PISO EXTERIOR / ACCESO	
			

FACHADA FRONTAL		PARED INTERIOR		
				

Notas:
5. En caso de requerir adicionar más registros fotográficos a los consignados en las páginas destinadas, se podrán insertar más páginas.
6. El Acta de Vecindad es un documento técnico, que debe ser diligenciada por profesionales idóneos del Contratista y la Interventoría, con el apoyo del equipo de gestión social del proyecto.
7. Si fuere necesario, se podrá adicionar una página anexa de observaciones, que a juicio del consultor técnico, no fueron incluidas en cuenta en el respectivo diligenciado del formato Acta de Vecindad.