

Cód. FO-GECO-024	Formato FO-GECO Resolución de Apertura	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 13		

RESOLUCIÓN No. SSS 202650075854
15 DE SEPTIEMBRE DE 2026

POR LA CUAL SE ORDENA LA APERTURA DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 70007900 DE 2026 CUYO OBJETO ES "PP - MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE"

LA SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS (E) DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

En uso de sus facultades legales y reglamentarias, en especial las que le confiere la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, el Decreto Municipal 0835 de 2021 y el Decreto Distrital 0361 de 2024 expedidos por el Señor Alcalde del Distrito de Medellín, la Resolución No. 202650073425 del 7 de septiembre de 2026 "Por medio de la cual se realiza un encargo en funciones en la Administración Distrital" y Acta de Posesión No. 2563 del 7 de septiembre de 2026, y,

CONSIDERANDO:

1. Que, el 26 de agosto de 2026, el **DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN** publicó en el SECOP II, (i) el aviso de convocatoria pública; (ii) el estudio de mercado; (iii) los estudios previos 41404; (iv) el proyecto de pliego de condiciones junto con sus anexos dentro del proceso de selección de Licitación Pública No. 70007900 de 2026 para el **"PP - MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE"**.
2. Que, el proyecto pliego de condiciones se publicó el 26 de agosto de 2026 hasta el 9 de septiembre de 2026, con el fin de que los interesados en participar en el proceso de contratación presentaran observaciones.
3. Que, los interesados en el Proceso de Contratación presentaron observaciones a los Documentos del Proceso, las cuales fueron respondidas por escrito y publicadas en el SECOP II.
4. Que la entidad para el presente proceso cuenta con un presupuesto oficial de SETENTA Y SIETE MIL TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTITRÉS PESOS ML/CTE (\$77.039.653.123), incluido el porcentaje del A.I.U. distribuidos en diez (10) lotes de la siguiente manera:
 - Valor Lote 1: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
 - Valor Lote 2: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.

- Valor Lote 3: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 4: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 5: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 6: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 7: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 8: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 9: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 10: \$ 7.703.965.315 Incluido AIU.

Respaldados en los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 4100001078 y 4000124985 y vigencias futuras aprobadas en el Acuerdo 013 de 2024 *"Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales"*, así como, el Certificado de Viabilidad Presupuestal No.15 Rad. 202530419271 de 2025.

5. De acuerdo con lo establecido en el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, *"por medio del cual se modifica el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015"*, las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las Mipyme colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurren los siguientes requisitos:
- I. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
 - II. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme colombianas. Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la expedición del acto administrativo de apertura, o el que haga sus veces de acuerdo con la normativa aplicable a cada Proceso de Contratación.

Que, una vez el rol jurídico del Comité de Estructuración y Evaluación Contractual verificó los requisitos exigidos por este artículo, concluye que el presente proceso de contratación **NO** se limita a Mipymes, toda vez que, el presupuesto de cada uno de los lotes supera el umbral establecido por la citada norma, el cual equivale a \$511.708.497 COP, según el valor establecido por el Ministerio de Comercio Industria y Turismo para la presente vigencia.

6. Que de conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015 la entidad contratante por medio de acto administrativo de carácter general debe de forma motivada ordenar la apertura de los Procesos de Contratación, razón por la cual, este Despacho.

RESUELVE:

Artículo 1. Ordenar la apertura de la Licitación Pública No. 70007900 de 2026 con las siguientes condiciones:

1. **Objeto:** "PP - MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE AMBIENTES DE APRENDIZAJE".
2. **Modalidad de selección:** Licitación Pública.
3. **Cronograma:**

Actividad	Fecha
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección	martes, 15 de septiembre de 2026 23:59:00
Publicación del pliego de condiciones definitivo	martes, 15 de septiembre de 2026 23:59:00
Audiencia de asignación de Riesgos	miércoles, 16 de septiembre de 2026 11:00:00
Presentación de Observaciones a los pliegos de condiciones definitivos	jueves, 17 de septiembre de 2026 23:59:00
Respuesta a las observaciones a los pliegos de condiciones definitivos	martes, 22 de septiembre de 2026 23:59:00
Plazo máximo para la expedición de Adendas	miércoles, 23 de septiembre de 2026 19:00:00
Presentación de Ofertas - Fecha de cierre	martes, 29 de septiembre de 2026 10:00:00
Apertura del sobre 1	martes, 29 de septiembre de 2026 10:01:00
Informe de presentación de Ofertas /Audiencia de apertura de Sobre 1	viernes, 2 de octubre de 2026 23:59:00
Publicación del informe de verificación o evaluación - Publicación del informe preliminar de evaluación de Sobre 1	martes, 3 de noviembre de 2026 23:59:00
Presentación de observaciones al informe de verificación o evaluación - Traslado para observaciones al informe de evaluación de las Ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	martes, 10 de noviembre de 2026 23:59:00



Actividad	Fecha	
Publicación del informe final de evaluación de los documentos contenidos en el Sobre No. 1	martes, 17 de noviembre de 2026	23:59:00
Simulacro Audiencia de adjudicación virtual	martes, 17 de noviembre de 2026	11:00:00
Audiencia de Adjudicación y apertura sobre 2, económico	miércoles, 18 de noviembre de 2026	9:00:00
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto	jueves, 19 de noviembre de 2026	23:59:00
Firma del Contrato	martes, 24 de noviembre de 2026	14:00:00
Entrega de las garantías de ejecución del contrato	miércoles, 25 de noviembre de 2026	10:00:00
Aprobación de garantías	miércoles, 25 de noviembre de 2026	16:00:00

4. **Lugar donde se pueden consultar el pliego de condiciones y los estudios y documentos previos:** Los estudios y documentos previos y el pliego de condiciones podrán ser consultados por los interesados en el SECOP II, en el siguiente link:

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.49530613&isFromPublicArea=True&isModal=False>

5. **Valor estimado del contrato:** El valor del contrato corresponde a la suma de SETENTA Y SIETE MIL TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTITRÉS PESOS M/CTE (\$77.039.653.123), incluido el porcentaje del A.I.U., distribuidos en diez (10) lotes de la siguiente manera:

- Valor Lote 1: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 2: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 3: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 4: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 5: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 6: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 7: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 8: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 9: \$ 7.703.965.312 Incluido AIU.
- Valor Lote 10: \$ 7.703.965.315 Incluido AIU.

Respaldados en los Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 4100001078 y

4000124985 y vigencias futuras aprobadas en el Acuerdo 013 de 2024 “Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales”, así como, el Certificado de Viabilidad Presupuestal No.15 Rad. 202530419271 de 2025.

Artículo 2. No limitar el presente proceso de contratación a Mipymes en virtud de lo establecido en la parte considerativa de la presente resolución.

Artículo 3. Convocar a las diferentes veedurías ciudadanas, asociaciones civiles, comunitarias, de profesionales, benéficas o de utilidad común, gremiales, universidades y centros especializados de investigación, para que realicen control social al presente proceso de selección, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015.

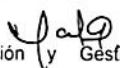
Artículo 4. Ordenar la publicación del presente acto administrativo, junto con el pliego de condiciones definitivo y sus anexos, en la página web del SECOP II.

Artículo 5. La presente Resolución rige a partir de su publicación.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Medellín, a los quince (15) días del mes de septiembre del año dos mil veintiséis (2026).


GLORIA PATRICIA GARCÉS MEJÍA
Secretaria de despacho (E)
Secretaría de Suministros y Servicios
Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ
Marcela Arbeláez Ramírez Contratista – Rol Jurídico Subsecretaría de Selección y Gestión de Proveedores. 	Olga María Hurtado Arango Subsecretaria de Selección y Gestión de Proveedores (E) 	 Olga María Hurtado Arango Subsecretaria de Selección y Gestión de Proveedores (E)
Laura Araque Ospina Contratista – Rol Logístico Subsecretaría de Selección y Gestión de Proveedores.	Claudia Patricia Rojas Benítez Directora Técnica Secretaría de Suministros y Servicios. 	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.		