	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 3
		FECHA	14/08/2026 (Día / Mes / Año)

(Este formato aplica únicamente para Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CORDOBA

CONTRATO DE OBRA No. 1998 - 2025
(Indicar número de contrato y año)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS DE CORDOBA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS LORICA – CHINU, Y EL VIAJANO – SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA Y SUCRE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2043 - 2025
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

* Envio de observación de marquilla de planos- Se actualizó en en drive
* Enviar documentos para el proceso de presunto incumplimiento - No se enviaron
* Presentar los informes de Abril y Mayo - Se presentaron

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

Avances y estado del contrato de obra y de interventoria
Otros

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

'- Avance del contrato de obra (teniendo en cuenta la programación vigente con plazo a 31 de julio de 2026):
% programado :100%
% ejecutado 26,08%
% atraso: 73,92%

Avance del contrato de obra (segun Prórroga No. 3 con plazo a 30 de septiembre de 2026):
% programado :51,52%
% ejecutado 26,08%
% atraso: 25,44%

Se inicia el comite con la presentación de los participantes de la mesa.

Se manifiesta que el inconveniente con la comunidad, se solucionó en reunión del 6 agosto de 2026 con la comunidad de Sabana Costa, en la cual la comunidad solicitó que solo se construya 1 carril de la alcantarilla de la emergencia del PR23+070, con el fin de que a traves del contrato de la Gobernación se construya la obra de drenaje definitiva. Por lo que se propone, emplear la tuberia no instalada y disponerla en otros puntos con obras de drenaje identificados que requieran ser interventidas, dichos puntos fueron identificadas por el Administrador vial son: PR23+661 Y PR23+870.

La entidad requiere de manera inmediata, el inicio de las obras de rehabilitación del tramo vial El viajano -San Marcos, a lo que el contratista manifiesta de manera reiterada de la ruptura de su ecuacion economica ante el no pago a la fecha del anticipo y de las actas parciales suscritas a la fecha. No obstante, manifiesta que el dia de ayer, inició la movilización de la maquinaria para dar inicio a la rehabilitación en el tramo de El viajano-San Marcos y posteriormente, se pasa la maquinaria a Lorica-Chinú.

Ante lo planteado, la entidad manifiesta que no acepta la posicion del contratista de obra y que se debe habalr de un falta de recurso para la ejecución del contrato, asi mismo que al presentarse en el proceso licitatorio evidenció una capacidad financiera que mostraba que podia ejecutar el contrato, y que lo manisfestado con el desequilibrio economico, es decir, el no pago del anticipo o de las actas parciales no es razon ante la entidad, para que no ejecutar las obras.

Se manifiesta que se tuvo la reunión con el area de sostenibilidad en relación con el plan de inversion social, en donde se impartieron las indicaciones de como se manejará la OPC para dicha inversion social.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-14-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	3 DE 3
		FECHA	14/08/2026 (Día / Mes / Año)

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO (Dia /Mes / Año)	RESPONSABLES
Presentar el Acta de modificación de obra definitivo según la Prórroga No. 3	21/08/2026	Contratista de Obra
Presentar el Acta de de costos y plan de cargas definitivo según la Prórroga No. 3	19/08/2026	Interventoria
Remitir las polizas del contrato de obra actualizadas según Prórroga No.3	19/08/2026	Contratista de Obra
Remitir las polizas del contrato de interventoria actualizadas según Prórroga No.3	19/08/2026	Interventoria
Inicio de rehabilitacion en el tramo el viajano-San Marcos	21/08/2026	Contratista de Obra
Inicio de rehabilitacion en el tramo Lorica- Chinu	01/09/2026	Contratista de Obra
Presentar Acta de costos No.8	20/08/2026	Interventoria
Presentar informe mensual de interventoria de Julio	20/08/2026	Interventoria

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA _____
(Día / Mes / Año)

NOTAS:

1. Corresponde a la Interventoría ejercer el control y vigilancia de la obra, en consecuencia es el Interventor quien dirige los Comités de Obra.

2. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra, no pueden modificar ni modifican por si solas el Contrato de Obra ni el contrato de Interventoría suscritos. En el evento de requerirse una modificación contractual debe surtirse de manera previa el trámite interno correspondiente.

3. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA / ENTIDAD	FIRMA
Erik Espitia Gomez	Supervisor	INVIAS	
Felipe Santiago Perez Diaz	Abogado	INVIAS	
Nestor Lemus	Supervisor	INVIAS	
Said Castaño	Ingeniero	INVIAS	
Nestor Perez	Ingeniero	INVIAS	
Jesus Zapa	Residente de obra	Consorcio Vias de Cordoba	
Cleider Regino	Director de obra	Consorcio Vias de Cordoba	
Javier Mestra	Residente de interventoria	GS VIAS Y ESTRUCTURAS	
Rita Esquivel	Director de interventoria	GS VIAS Y ESTRUCTURAS	

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial