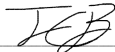


COMPOSICIÓN DEL PORCENTAJE DE AIU								
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE JARDIN COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE NOBSA BOYACÁ					COSTO DIRECTO		\$3.122.233.612,00	
					DURACIÓN (Meses)		11	
1. ADMINISTRACIÓN								
1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO								
ITEM GOBER	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB	BÁSICO	VALOR TOTAL	%
5.01.11	DIRECTOR DE OBRA (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	20,0%	5.732.711,07	\$ 21.795.156	0,70%
5.01.16	INGENIERO RESIDENTE (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	100,0%	4.119.771,43	\$ 78.314.658	2,51%
5.01.14	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	20,0%	4.119.771,43	\$ 15.662.932	0,50%
5.01.14	ESPECIALISTA GEOTECNIA (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	20,0%	4.119.771,43	\$ 15.662.932	0,50%
5.01.14	PROFESIONAL CATEGORIA 7 SISO (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	20,0%	4.119.771,43	\$ 15.662.932	0,50%
5.01.37	TOPÓGRAFO INSPECTOR (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	10,0%	2.133.984,14	\$ 4.056.590	0,13%
1.1.1	PERSONAL DE VIGILANCIA (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.81%)	1	11,00	72,81%	100,0%	1.750.905,00	\$ 33.283.770	1,07%
TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO							\$ 184.438.968	5,91%
1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN								
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%	
1.2.1	Equipo de computo	Mes	1,00	11,00	284.454,80	\$ 3.129.003	0,10%	
1.2.2.	Arriendo de oficina (incluye servicios)	Mes	1,00	11,00	600.000,00	\$ 6.600.000	0,21%	
1.2.3.	Gastos de papeleria e informes	Mes	1,00	11,00	100.000,00	\$ 1.100.000	0,04%	
1.2.4.	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (ESTACION TOTAL, NIVEL Y ACCESORIOS)	hr	61,71	11,00	18.745,00	\$ 12.723.456	0,41%	
TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN							\$ 23.552.459	0,75%
1.3. GASTOS GENERALES								
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%	
1.3.1	Valla (Decreto 804 de 2016 y dec. 280 de 2018)	Unidad	1,00		\$ 2.248.270	\$ 2.248.270	0,07%	
1.3.2	Ensayo de laboratorio de granulometria	Unidad	15,00		\$ 101.214	\$ 1.518.210	0,05%	
1.3.3	Ensayo de laboratorio de limite plastico e indice de plasticidad de los suelos	Unidad	15,00		\$ 64.592	\$ 968.880	0,03%	
1.3.4	Ensayo de laboratorio de contenido de humedad en suelos	Unidad	15,00		\$ 16.081	\$ 241.215	0,01%	
1.3.5	Ensayo de laboratorio de CBR	Unidad	15,00		\$ 380.232	\$ 5.703.480	0,18%	
1.3.6	Ensayo de laboratorio de relacion de humedad	Unidad	15,00		\$ 153.203	\$ 2.298.045	0,07%	
1.3.7	Ensayo de laboratorio de resistencia a la compresión cilindros y nucleos de concreto	Unidad	200,00		\$ 22.513	\$ 4.502.600	0,14%	
1.3.8	Ensayo de laboratorio de densidad de campo método del cono de arena	Unidad	10,00		\$ 144.203	\$ 1.442.030	0,05%	
TOTAL GASTOS GENERALES							\$ 18.922.730	0,61%
1.4. GASTOS LEGALES								
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	PORCENTAJE	TARIFA	VALOR TOTAL	%	
1.4.1	Estampilla pro cultura	Porcentaje	1,00	1,0%		\$ 31.222.336	1,00%	
1.4.2	Estampilla para el Bienestar del Adulto Mayor	Porcentaje	1,00	4,0%		\$ 124.889.344	4,00%	
1.4.3	Tasa Pro Deporte	Porcentaje	1,00	2,5%		\$ 78.055.840	2,50%	
1.4.4	Fondo de seguridad	Porcentaje	1,00	5,0%		\$ 156.111.681	5,00%	
1.4.5	Rete fuente	Porcentaje	1,00	2,0%		\$ 62.444.672	2,00%	
1.4.6	Reteica	Porcentaje	1,00	0,7%		\$ 21.855.635	0,70%	
1.4.7	Justicia familiar	Porcentaje	1,00	2,0%		\$ 62.444.672	2,00%	
1.4.8	Polizas "incluye todos los gastos directos e indirectos de este ítem"	Porcentaje	1,00	0,53%		\$ 16.620.065	0,53%	
TOTAL GASTOS LEGALES							\$ 553.644.246	17,73%
RESUMEN DE COSTOS - COMPONENTE ADMINISTRACIÓN					COMPOSICIÓN AIU			
1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO		\$ 184.438.968,00		5,91%		Administración	\$ 780.558.403,00	25,00%
1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN		\$ 23.552.459,00		0,75%		Imprevistos	\$ 31.222.336,00	1,00%
1.3. GASTOS GENERALES		\$ 18.922.730,00		0,61%		Utilidad	\$ 124.889.344,00	4,00%
1.4. GASTOS LEGALES		\$ 553.644.246,00		17,73%		Iva / Utilidad	\$ 0	0,00%
TOTAL ADMINISTRACIÓN		\$ 780.558.403,00		25,00%		TOTAL A.I.U.	\$ 936.670.083,00	30,00%


ARQ. JUAN CAMILO BUSTACARA VIJAAN
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, MOVILIDAD Y VALORIZACIÓN


Proyector: Ing. Fabian Vargas B. Profesional de apoyo
Revisor: Arq. Juan Camilo Bustacara Vijaan - SIPMV.
Aprobo: Arq. Juan Camilo Bustacara Vijaan - SIPMV.