"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

PRESUPUESTO GENERAL | **FECHA:** ABRIL DE 2026

CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIA GALAN SEDE H LA FLORESTA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,00	**PRELIMINARES**				
1,01	RETIRO DE SOBRANTES	M3	4,99	$ 100.000,00	$ 499.315,34
1,02	RASPADO Y RESANES MUROS	M2	49,35	$ 45.564,00	$ 2.248.583,40
1,03	DEMOLICION DE PISO Y ENCHAPE EN MAL ESTADO	M2	45,96	$ 73.090,00	$ 3.359.216,40
1,04	EXCAVACIONES MANUALES EN MATERIAL COMUN	M3	1,81	$ 145.225,00	$ 262.857,25
1,05	SUM/INST DE SANITARIO	UND	2,00	$ 625.980,00	$ 1.251.960,00
				SUB-TOTAL	**$ 7.621.932,39**
2,00	**ACABADOS MUROS Y PISOS**				
2,01	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA MUROS 3 A 5 MANOS	M2	583,38	$ 29.180,00	$ 17.022.999,22
2,02	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA SOCALO 3 MANOS	M2	122,35	$ 30.438,00	$ 3.724.089,30
2,03	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA PUERTAS 3 MANOS	M2	31,63	$ 30.162,00	$ 954.024,06
2,04	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CANALES EXISTENTES	ML	9,40	$ 22.499,00	$ 211.490,60
2,05	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CORREAS Y CERCHAS EXISTENTES	ML	341,10	$ 22.240,00	$ 7.586.064,00
2,06	SUM/INST DE PINTURA CORAZA PARA MUROS EXTERIORES DE 3 A 5 MANOS	M2	142,13	$ 33.908,00	$ 4.819.411,86
2,07	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA CUBIERTA DE 3 A 5 MANOS	M2	376,04	$ 31.004,00	$ 11.658.868,18
2,08	SUM/INST DE ANTEPISO EN CONCRETO E= 0,07 m. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	48,62	$ 140.797,00	$ 6.845.550,14
2,09	SUM/INST DE MORTERO DE NIVELACION E=0,03 m.	M2	48,62	$ 63.927,00	$ 3.108.130,74
2,10	SUM/INST DE CONCRETO CICLOPEO DE 2500 psi DE 0,30*0,30	ML	11,80	$ 153.900,00	$ 1.816.020,00
2,11	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA VENTANAS 3 MANOS	M2	48,34	$ 29.210,00	$ 1.412.011,40
2,12	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA GUARDA ESCOBA 3 MANOS	ML	146,30	$ 11.500,00	$ 1.682.450,00
2,13	SUM/INST DE ENCHAPE PARA PARED	M2	20,00	$ 140.101,00	$ 2.802.020,00
2,14	SUM/INST DE ENCHAPE PARA PISO	M2	8,00	$ 137.800,00	$ 1.102.400,00
				SUB-TOTAL	**$ 64.745.529,49**
3,00	**CARPINTERIA METALICA**				
3,01	SUM/INST DE CANALES METALICOS	ML	78,00	$ 135.800,00	$ 10.592.400,00
				SUB-TOTAL	**$ 10.592.400,000**
4,00	**CUBIERTA**				
4,01	SUM/INST DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE ACCESORIOS	ML	37,10	$ 86.000,00	$ 3.190.600,000
				SUB-TOTAL	**$ 3.190.600,00**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86.150.461,88**
				ADMINISTRACION 32,50%	$ 27.998.900,11
				IMPREVISTOS 0,50%	$ 430.752,31
				UTILIDAD 5,00%	$ 4.307.523,09
				TOTAL COSTO DE OBRA	**$ 118.887.637,39**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

AIU

DESGLOSE Y DISCRIMINACION DE ADMINISTRACION IMPREVISTO Y UTILIDAD

PROYECTO:	"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."
ENTIDAD	ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER

ADMINISTRACIÓN	30,50%
IMPREVISTOS	0,50%
UTILIDADES	5%

COSTO TOTAL	$	118.887.637,39
COSTO DIRECTO	$	86.150.461,88
VALOR DE LA ADMINISTRACIÓN	$	26.275.890,87
VALOR DE IMPREVISTOS	$	430.752,31
VALOR DE UTILIDADES	$	4.307.523,09

ANÁLISIS DE GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

A	**EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO**							**7,17%**
*	**GASTOS ADMINISTRATIVOS DE OBRA**							
	PROFESIONAL		**SUELDO**	**MESES**	**PRESTACIONES SOCIALES**	**DEDICACION**	**VALOR TOTAL**	
	Director residente de Obra		$ 4.000.000,00	1	1,8	50%	$ 3.600.000	3,75%
	Gastos de papelería y caja menor		$ 1.030.000,00	1			$ 1.030.000	0,42%
	gastos de rodamiento (conductor, gasolina etc)		$ 3.000.000,00	1			$ 3.000.000	3,00%
B	**DESCUENTOS**							**20,90%**
	DESCUENTOS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTAL							
	ESTAMPILLAS	ADULTO MAYOR					$ 3.446.018,00	4,00%
	ESTAMPILLAS	PRODEPORTE					$ 1.292.257,00	1,50%
	ESTAMPILLAS	PROCULTURA					$ 1.723.009,00	2,00%
	ESTAMPILLAS	PRODESARROLLO					$ 2.584.514,00	3,00%
	ESTAMPILLAS	DEPARTAMENTALES					$ 3.790.620,00	4,40%
	IMPUESTOS DE SEGURIDAD CIUDADANA						$ 4.307.523,00	5,00%
	RETEICA						$ 861.505,00	1,00%
C	**PÓLIZAS**							**1,03%**
	PÓLIZAS						$ 887.350,00	1,03%
E	**GASTOS BANCARIOS**							**0,50%**
	4*1000, CHEQUERAS, IMPUESTOS BANCARIOS/FINANCIEROS						$ 430.752,00	0,50%
F	**OTROS**							**0,90%**
	SENA 0,25x2%						$ 344.602,00	0,40%
	ICBF 0,25x3%						$ 215.376,00	0,25%
	FIC 0,25x1%						$ 215.376,00	0,25%
	TOTAL ADMINISTRACIÓN							**30,50%**

DIANA M. CORZO S.

DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

PRELIMINARES

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA

1.01	RETIRO DE SOBRANTES					
UNIDAD:	M3			**TOTAL**		4,99 M3
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria	1.00	49.90		0.100	4.99
					TOTAL M3	**4.99**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

PRELIMINARES

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA

1.02	RASPADO Y RESANES MUROS					
UNIDAD:	M2			TOTAL		49,35 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria		4.50	0.40		1.80
			4.60	0.50		2.30
			2.30	0.40		0.92
			4.90	0.30		1.47
	orinal		3.20	0.60		1.92
	lavadero		4.52	0.50		2.26
	esterior		15.00	0.40		6.00
	MUROS GENERALES	1	13	0.40		5.20
		1	8	0.30		2.40
		1	14.00	0.50		7.00
		1	7.80	1.00		7.80
		1	25.70	0.40		10.28
					TOTAL M2	**49.35**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

PRELIMINARES

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA

1.03	DEMOLICION DE PISO Y ENCHAPE EN MAL ESTADO					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		45,96 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	pasillo	1.00	11.80	2.20		25.96
	baños	2.00	5.00	2.00		20.00
					TOTAL M2	**45.96**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

PRELIMINARES

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA

1.04	EXCAVACIONES MANUALES EN MATERIAL COMUN					
UNIDAD:	M3			**TOTAL**		1,81 M3
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	ciclopeo		8.30	0.30	0.300	0.75
	pasillo		11.80	0.30	0.300	1.06
					TOTAL M3	**1.81**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

PRELIMINARES

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA

1.05	SUM/INST DE SANITARIO					
UNIDAD:	UND			**TOTAL**		2 UND
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	BAÑOS	2.00				2.00
					TOTAL UND	**2.00**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.01	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA MUROS 3 A 5 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		17,709 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	baños	3.00	4.48		2.300	30.91
		1.00	4.92		2.300	11.32
		1.00	5.58		2.300	12.83
		1.00	4.49		2.300	10.33
	enchape					42.64
	puertas					5.04
					TOTAL M2	**17.71**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,01	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA MUROS 3 A 5 MANOS					
UNIDAD:	M2				TOTAL	565,67 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		1	27.2	2.30		62.56
		6	4.4	3.04		80.26
		4	6.55	3.04		79.65
		2	3.04	3.04		18.48
		4	2.50	2.70		27.00
		10	8.00	3.45		276.00
		4	2.45	2.52		24.70
		1	2.20	2.78		6.12
		1	5.90	2.65		15.64
		1	5.90	1		5.90
		1	5.30	1		5.30
		1	6.10	2.6		15.86
		2	3.80	1.43		10.87
		2	3.47	1.3		9.02
		1	30.00	1.7		51.00
		4	5.90	2.45		57.82
		1	2.85	2.45		6.98
						-112.55
						-26.59
						-48.34
					TOTAL M2	**565.67**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.02	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA SOCALO 3 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		9,8 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bareria sanitaria	2.00	2.72		1.000	5.44
		2.00	4.70		1.000	9.40
	puertas					5.04
					TOTAL M2	**9.80**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,02	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA SOCALO 3 MANOS					
UNIDAD:	M2			TOTAL		112,55 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		1	70.65	1.00		70.65
		1	27.2	1.00		27.20
		1	14.70	1.00		14.70
						0.00
						0.00
					TOTAL M2	**112.55**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.03	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA PUERTAS 3 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		5,04 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	baños	4.00		0.70	1.800	5.04
					TOTAL M2	**5.04**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,03	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA PUERTAS 3 MANOS					
UNIDAD:	M2				TOTAL	26,59 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		5	1.8	0.57		5.13
		1	1.70	0.87		1.48
		1	1.98	0.98		1.94
		1	2.00	0.80		1.60
		1	2.00	1.2		2.40
		1	2.00	1.2		2.40
		1	2.00	1.18		2.36
		2	2.00	0.78		3.12
		3	2.00	0.8		4.80
		1	2.00	0.68		1.36
					TOTAL M2	**26.59**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.04	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CANALES EXISTENTES					
UNIDAD:	ML			TOTAL		9,4 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	canales	2.00	4.70			9.40
					TOTAL ML	**9.40**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.05	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CORREAS Y CERCHAS EXISTENTES					
UNIDAD:	ML			**TOTAL**		33,5 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	correas	5.00	6.70			33.50
					TOTAL ML	**33.50**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,050	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CORREAS Y CERCHAS EXISTENTES					
UNIDAD:	ML				**TOTAL**	307,6 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	LETRA	4	7.6			30.40
		12	20			240.00
		6	6.20			37.20
					TOTAL ML	**307.60**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.06	SUM/INST DE PINTURA CORAZA PARA MUROS EXTERIORES DE 3 A 5 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		142,132 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria	2.00	4.70		2.300	21.62
		2.00	2.72		2.300	12.51
	socalo					
	puertas					
		2.00	3.00		18.000	108.00
					TOTAL M2	**142.13**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.07	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA CUBIERTA DE 3 A 5 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		26,264 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria	1.00	6.70	3.92		26.26
					TOTAL M2	**26.26**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ITEM : 2,07	SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA CUBIERTA DE 3 A 5 MANOS					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		349,78 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		1	7.6	7.20		54.72
		1	24.4	11.00		268.40
		1	6.20	4.30		26.66
						349.78

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.08	SUM/INST DE ANTEPISO EN CONCRETO E= 0,07 m. INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA					
UNIDAD:	M2			**TOTAL**		48,62 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria	1.00	4.12	5.50		22.66
	Pasillo	1.00	11.80	2.20		25.96
					TOTAL M2	**48.62**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.90	SUM/INST DE MORTERO DE NIVELACION E=0,03 m.					
UNIDAD:	M2			TOTAL		48,62 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria	1.00	4.12	5.50		22.66
	Pasillo	1.00	11.80	2.20		25.96
					TOTAL M2	**48.62**

DIANA M. CORZOS

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS MUROS Y PISOS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.10	SUM/INST DE CONCRETO CICLOPEO DE 2500 psi DE 0,30*0,30					
UNIDAD:	ML			**TOTAL**		11,8 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	viga soporte anden					
			11.80			11.80
					TOTAL ML	**11.80**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,11	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA VENTANAS 3 MANOS					
UNIDAD:	M2			TOTAL		48,34 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		2	1	1.00		2.00
		2	0.98	0.98		1.92
		6	0.99	1.00		5.94
		6	1.50	1.00		9.00
		1	0.70	1.00		0.70
		1	0.40	0.70		0.28
		2	1.27	1.00		2.54
		1	11.80	2.20		25.96
					TOTAL M2	**48.34**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

ACABADOS

ITEM : 2,12	SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA GUARDA ESCOBA 3 MANOS					
UNIDAD:	ML			**TOTAL**		146,3 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		1	18			18.00
		1	38			38.00
		1	85.00			85.00
		1	5.30			5.30
						0.00
					TOTAL ML	**146.30**

BOSQUEJO AREA AUTOCAD:

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.13	SUM/INST DE ENCHAPE PARA PARED					
UNIDAD:	M2			TOTAL		20 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	baños	2.00	5.00	2.00		20.00
					TOTAL M2	**20.00**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

2.14	SUM/INST DE ENCHAPE PARA PISO					
UNIDAD:	M2			TOTAL		8 M2
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	baños	2.00	2.00	2.00		8.00
					TOTAL M2	**8.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

CARPINTERIA METALICA

ITEM : 3,01	SUM/INST DE CANALES METALICOS					
UNIDAD:	ML			TOTAL		78 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
		2	7.8			15.60
		2	24.6			49.20
		2	6.60			13.20
					TOTAL ML	**78.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

MEMORIA DE CANTIDADES

CUBIERTA

INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ANTONIO GALAN

4.01	SUM/INST DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS INCLUYE ACCESORIOS					
UNIDAD:	ML			TOTAL		37,1 ML
DETALLE	DESCRIPCION	CANTIDAD	LARGO	ANCHO	ALTO	TOTAL
	bateria sanitaria		37.10			37.10
					TOTAL ML	**37.10**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 1.01 **RETIRO DE SOBRANTES**

Unidad: M3

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 2,272.75	1.00	$ 2,272.75
			Subtotal	**$ 2,272.75**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
SACOS	UND	$ 1,500.00	25.00	$ 37,500.00
			Subtotal	**$ 37,500.00**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
VOLQUETA	M3/KM	1.00	25	$ 1,500.00	$ 37,500.00
				Subtotal	**$ 37,500.00**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	3	$ 84,176.00	$ 151,516.80	20.00	$ 22,727.52
				Subtotal	**$ 22,727.52**

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 100,000.00

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL CENTRO EDUCATIVO JOSE ANTONIO GALAN SEDE H LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 1.02 **RASPADO Y RESANES MUROS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 28,967.12	10.00	$ 2,896.71
			Subtotal	$ 2,896.71

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
ARENA	M3	$ 140,000.00	0.03	$ 4,200.00
CEMENTO	KG	$ 1,050.00	6.00	$ 6,300.00
AGUA	LT	$ 200.00	16.00	$ 3,200.00
			Subtotal	$ 13,700.00

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	$ -

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	13.00	$ 11,655.14
aficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	13.00	$ 17,311.98
			-		
				Subtotal	$ 28,967.12

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 45,564.00

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 1.03 **DEMOLICION DE PISO Y ENCHAPE EN MAL ESTADO**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 5,280.89	1.00	$ 5,280.89
Compresor 250 pies 3 con martillo	dia	$ 150,000.00	10.00	$ 15,000.00
			Subtotal	**$ 20,280.89**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
			Subtotal	**$ -**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	10.00	$ 30,303.36
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	10.00	$ 22,505.58
				Subtotal	**$ 52,808.94**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 73,090.00**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 1.04 **EXCAVACIONES MANUALES EN MATERIAL COMUN**

Unidad: M3

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 13,202.24	1.00	$ 13,202.24
			Subtotal	$ 13,202.24

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
			Subtotal	$ -

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	$ -

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	4.00	$ 75,758.40
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	4.00	$ 56,263.95
				Subtotal	$ 132,022.35

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 145,225.00

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 1.05 **SUM/INST DE SANITARIO**

Unidad: UND

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 5,280.89	10.00	$ 528.09
			Subtotal	**$ 528.09**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
INODORO	UND	$ 520,000.00	1.00	$ 520,000.00
PEGANTE CERAMICO	KG	$ 4,850.00	8.000	$ 38,800.00
ACCESORIOS CONEXIONES TUBERIA PRES	GBL	$ 12,500.00	1.000	$ 12,500.00
Desperdicio	%	$ 26,867.50	0.05	$ 1,343.38
			Subtotal	**$ 572,643.38**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	10.00	$ 22,505.58
ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	10.00	$ 30,303.36
				Subtotal	**$ 52,808.94**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 625,980.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.01 **SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA MUROS 3 A 5 MANOS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,711.69	1.00	$ 1,711.69
Sección de andamios	dia	$ 4,000.00	22.00	$ 181.82
			Subtotal	**$ 1,893.51**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura tipo 1	gl	$ 115,000.00	0.07	$ 8,050.00
Rodillo o brocha	und	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
cinta de enmascarar	rollo	$ 6,500.00	0.04	$ 260.00
Agua	lt	$ 200.00	2.00	$ 400.00
Desperdicio	%	$ 7,185.00	0.05	$ 359.25
			Subtotal	**$ 10,169.25**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	22.00	$ 10,229.81
Oficial	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	22.00	$ 6,887.13
				Subtotal	**$ 17,116.94**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 29,180.00**

DIANA M. CORZOS

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.02 **SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA SOCALO 3 MANOS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,082.26	14.00	$ 77.30
			Subtotal	**$ 77.30**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura domestica	gl	$ 115,000.00	0.15	$ 17,250.00
Thinner	gl	$ 21,500.00	0.024	$ 516.00
Rodillo o brocha	und	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
Cinta de enmascarar	rollo	$ 6,500.00	0.04	$ 260.00
desperdicio	%	$ 8,250.00	0.05	$ 412.50
			Subtotal	**$ 19,538.50**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	14.00	$ 10,822.63
				Subtotal	**$ 10,822.63**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 30,438.00**

DIANA M. CORZO S

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.03 **SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA PUERTAS 3 MANOS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,082.26	14.00	$ 77.30
			Subtotal	**$ 77.30**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura domestica	gl	$ 115,000.00	0.15	$ 17,250.00
Thinner	gl	$ 21,500.00	0.024	$ 516.00
Rodillo o brocha	und	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
desperdicio	%	$ 7,925.00	0.05	$ 396.25
			Subtotal	**$ 19,262.25**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	14.00	$ 10,822.63
				Subtotal	**$ 10,822.63**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 30,162.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION JOSE ANTONIO GALAN SEDE G ALTO VIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.04 **SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CANALES EXISTENTES**

Unidad: ML

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 891.28	17.00	$ 52.43
			Subtotal	**$ 52.43**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura domestica	gl	$ 115,000.00	0.10	$ 11,500.00
Thinner	gl	$ 21,500.00	0.025	$ 537.50
RODILLO O BROCHA	UND	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
desperdicio	%	$ 7,925.00	0.05	$ 396.25
			Subtotal	**$ 13,533.75**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	17.00	$ 8,912.75
				Subtotal	**$ 8,912.75**

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 22,499.00

DIANA M. CORZO S

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION JOSE ANTONIO GALAN SEDE G ALTO VIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.05 **SUM/INST DE PINTURA DOMESTICO PARA CORREAS Y CERCHAS EXISTENTES**

Unidad: ML

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 753.15	50.00	$ 15.06
Equipo de pintura	dia	$ 50,000.00	50.00	$ 1,000.00
ANDAMIOS	dia	$ 8,000.00	50.00	$ 160.00
			Subtotal	**$ 1,175.06**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura domestica	gl	$ 115,000.00	0.10	$ 11,500.00
Thinner	gl	$ 21,500.00	0.025	$ 537.50
RODILLO O BROCHA	UND	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
desperdicio	%	$ 7,925.00	0.05	$ 396.25
			Subtotal	**$ 13,533.75**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	50.00	$ 3,030.34
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	50.00	$ 4,501.12
				Subtotal	**$ 7,531.45**

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 22,240.00

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION JOSE ANTONIO GALAN SEDE G ALTO VIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.06 **SUM/INST DE PINTURA CORAZA PARA MUROS EXTERIORES DE 3 A 5 MANOS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,506.29	1.00	$ 1,506.29
Sección de andamios	dia	$ 8,000.00	25.00	$ 320.00
			Subtotal	**$ 1,826.29**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
CORAZA ESTERIORES	gl	$ 135,000.00	0.11	$ 14,850.00
Rodillo o brocha	und	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
cinta de enmascarar	rollo	$ 6,500.00	0.04	$ 260.00
Agua	lt	$ 200.00	2.00	$ 400.00
Desperdicio	%	$ 8,185.00	0.05	$ 409.25
			Subtotal	**$ 17,019.25**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	25.00	$ 6,060.67
Oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	25.00	$ 9,002.23
				Subtotal	**$ 15,062.90**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 33,908.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION JOSE ANTONIO GALAN SEDE G ALTO VIENTO DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.07 **SUM/INST DE PINTURA TIPO 1 PARA CUBIERTA DE 3 A 5 MANOS**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,882.86	1.00	$ 1,882.86
Sección de andamios	dia	$ 8,000.00	20.00	$ 400.00
			Subtotal	**$ 2,282.86**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
Pintura tipo 1	gl	$ 115,000.00	0.07	$ 8,050.00
Rodillo o brocha	und	$ 22,000.00	0.050	$ 1,100.00
Agua	lt	$ 200.00	2.00	$ 400.00
Desperdicio	%	$ 6,860.00	0.05	$ 343.00
			Subtotal	**$ 9,893.00**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	20.00	$ 11,252.79
ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	20.00	$ 7,575.84
				Subtotal	**$ 18,828.63**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 31,004.00**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.08 **SUM/INST DE ANTEPISO EN CONCRETO E= 0,07 m. INCLUYE MALLA**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 5,280.89	10.00	$ 528.09
mezcladora de concreto	1 bulto	$ 110,000.00	10.00	$ 11,000.00
			Subtotal	**$ 528.09**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
cemento	KG	$ 1,050.00	46.00	$ 48,300.00
arena	M3	$ 140,000.00	0.070	$ 9,800.00
triturado	M3	$ 150,000.00	0.10	$ 15,000.00
malla electrosoldada 15x15	M2	$ 9,800.00	1.00	$ 9,800.00
agua	LT	$ 200.00	22.80	$ 4,560.00
			Subtotal	**$ 87,460.00**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	10.00	$ 22,505.58
Ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	10.00	$ 30,303.36
				Subtotal	**$ 52,808.94**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 140,797.00**

DIANA M. CORZO S.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.09 **SUM/INST DE MORTERO DE NIVELACION E=0,03 m.**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 3,520.60	1.00	$ 3,520.60
			Subtotal	**$ 3,520.60**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
cemento	KG	$ 1,050.00	16.00	$ 16,800.00
agua	LT	$ 200.00	14.000	$ 2,800.00
arena	M3	$ 140,000.00	0.04	$ 5,600.00
			Subtotal	**$ 25,200.00**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	15.00	$ 15,003.72
Ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	15.00	$ 20,202.24
				Subtotal	**$ 35,205.96**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 63,927.00**

DIANA M. CORZOS

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.10 **SUM/INST DE CONCRETO CICLOPEO DE 2500 psi DE 0,30*0,30**

Unidad: ML

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 8,801.49	6.00	$ 1,466.92
VIBRADOR DE CONCRETO	DIA	$ 80,000.00	6.00	$ 13,333.33
			Subtotal	**$ 1,466.92**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
CONCRETO 2500 psi	M3	$ 926,019.00	0.04	$ 37,040.76
TABLA CEPILLADA	UND	$ 25,000.00	1.000	$ 25,000.00
Desperdicio	%	$ 47,550.95	0.05	$ 2,377.55
			Subtotal	**$ 64,418.31**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1 -	$ 125,031.00	$ 225,055.80	6.00	$ 37,509.30
ayudante	2	$ 84,176.00	$ 151,516.80	6.00	$ 50,505.60
				Subtotal	**$ 88,014.90**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 153,900.00**

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.13 **SUM/INST DE ENCHAPE PARA PARED**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 2,092.07	1.00	$ 2,092.07
			Subtotal	**$ 2,092.07**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
ceramica trafico 5	M2	$ 85,000.00	1.00	$ 85,000.00
pegante ceramico	KG	$ 4,850.00	6.000	$ 29,100.00
boquilla	KG	$ 5,500.00	0.50	$ 2,750.00
Desperdicio	%	$ 4,767.50	0.05	$ 238.38
			Subtotal	**$ 117,088.38**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	18.00	$ 12,503.10
ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	18.00	$ 8,417.60
				Subtotal	**$ 20,920.70**

TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 140,101.00**

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

Fecha: Mar-25

Proyecto: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORESTA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI – SANTANDER."

Item: 2.14 **SUM/INST DE ENCHAPE PARA PISO**

Unidad: M2

1. Equipo

DESCRIPCIÓN	TIPO	VR/DÍA	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
Herramienta Menor	%	$ 1,882.86	1.00	$ 1,882.86
			Subtotal	**$ 1,882.86**

2. Materiales

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR/UNITARIO	CANTIDAD	VR PARCIAL
ceramica trafico 5 antideslizante	M2	$ 85,000.00	1.00	$ 85,000.00
pegante ceramico	KG	$ 4,850.00	6.000	$ 29,100.00
boquilla	KG	$ 5,500.00	0.50	$ 2,750.00
Desperdicio	%	$ 4,767.50	0.05	$ 238.38
			Subtotal	**$ 117,088.38**

3. Transporte

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DISTANCIA (Km)	VR/UNITARIO	VR PARCIAL
				Subtotal	**$ -**

4. Mano de Obra

TRABAJADOR	CANTIDAD	VALOR DIA	VALOR DIA + PS (80%)	RENDIMIENTO	VR PARCIAL
oficial	1	$ 125,031.00	$ 225,055.80	20.00	$ 11,252.79
ayudante	1	$ 84,176.00	$ 151,516.80	20.00	$ 7,575.84
				Subtotal	**$ 18,828.63**

TOTAL APROXIMADO AL PESO $ 137,800.00

DIANA M. CORZOS.

ING. DIANA MARGARITA CORZO SANCHEZ
SECRETARIA DE PLANEACION

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI