ANEXO

OFERTA ECONÓMICA

"CONTRATAR UNA CONSULTORÍA PARA EL ESTUDIO DE VIABILIDAD DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO TRANSITORIO (ZERT) EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA EN EL MARCO DEL PROYECTO "ADECUACIÓN VIAL MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO TRANSITORIO EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-ZERT"

No	COMPONENTE	OFERTA ECONOMICA
		VALOR POR COMPONENTE INCLUIDO IVA
1	**Componente 1** – Jurídico y normativo: análisis del marco normativo aplicable, análisis de los Acuerdos 065 de 2006, 011 de 2014 y 007 de 2024 y del Proyecto de Acuerdo ZERT de marzo de 2026, análisis del régimen tarifario vigente, identificación de riesgos jurídicos y elaboración del proyecto de Acuerdo Municipal ZERT definitivo con su exposición de motivos.	
2	**Componente 2** – Técnico y operativo: revisión y actualización de estudios existentes, diagnóstico de oferta y demanda en los 14 sectores normativos con 40 puntos de aforo y 300 encuestas, delimitación y priorización de zonas y subzonas, diseños definitivos de señalización y demarcación, y definición del esquema operativo.	
3	**Componente 3** – Tecnológico: evaluación de alternativas tecnológicas con benchmarking internacional, definición de la arquitectura tecnológica integral, elaboración de especificaciones técnicas suficientes para contratación y análisis de factibilidad de tarificación dinámica.	
4	**Componente 4** – Financiero y modelo de negocio: estructuración financiera a nivel de factibilidad (CAPEX, OPEX, ingresos, flujo de caja, TIR, VPN), escenarios a 10, 15 y 20 años, evaluación comparativa de modelos de negocio y definición de la estructura tarifaria óptima.	
5	**Componente 5** – Estructuración contractual: estudios previos, análisis del sector, matriz de riesgos, definición de tipología contractual y esquemas de supervisión, proyectos de pliegos de condiciones para obra civil, tecnología y operación, y documentos contractuales.	
6	**Componente 6** – Articulación institucional: apoyo en la socialización con actores institucionales, hasta dos rondas formales de observaciones por producto con su respuesta y ajuste, y acompañamiento en la presentación del Proyecto de Acuerdo ante el Concejo Municipal.	
7	**Componente 7** – Integración y consolidación: coherencia e integración entre componentes, documento consolidado de estructuración integral y recomendaciones finales con cronograma por fases, riesgos y medidas de contingencia.	
	VALOR TOTAL – OFERTA ECONOMICA	**$**

EL VALOR OFERTADO INCLUYE TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, IMPUESTOS GRAVAMENES Y DEMAS GASTOS DE LEGALIZACION Y EJECUCIÓN A LOS QUE DE LUGAR

Nota importante. El valor por componente ofertado NO podrá superar el valor establecido por la Entidad para el presente proceso, conforme al "Anexo 2.1. Presupuesto oficial" del estudio del sector. Así mismo, en el presente formato NO debe modificarse la descripción de la especificación técnica, solo diligenciar el valor a ofertar.

El presente formato Anexo OFERTA ECONÓMICA deberá entregarse firmado por el Representante Legal.

_____

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
(NOMBRE DEL PROPONENTE O REPRESENTANTE LEGAL)
(CÉDULA DE CIUDADANÍA O N I T)
DIRECCIÓN: