REGIONAL SANTANDER	**SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA** **REGIONAL SANTANDER** **DIRECCION REGIONAL SANTANDER** **SOLICITUD BIENES Y SERVICIOS**	**Versión: 2** **Fecha de actualización: 30/03/2017** **Documento de apoyo Regional Santander.**

Fecha:	jueves, 2 de julio de 2026
Solicitante:	Jose Luis Gomez Salgado // Manuel Alejandro Albarracin Pedraza
Área o Dependencia:	Infraestructura y Logística
Objeto:	"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA CUBIERTA Y ZONA DE BIENESTAR DEL FUNCIONARIO, DE LA TORRE ADMINISTRATIVA DEL SENA REGIONAL SANTANDER".
Plazo de ejecución:	105 dias calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Presupuesto	$ 149.987.573

Justificación de la adquisición del bien y\o servicio:

El SENA es un establecimiento público del orden nacional adscrito al Ministerio del Trabajo, encargado de cumplir la función que corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los trabajadores colombianos, ofreciendo y ejecutando la formación profesional integral, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país, como lo establece la Ley 119 de 1994.

En el ejercicio de esta actividad, la entidad tambien debe garantizar el promover el desarrollo y bienestar de sus funionarios, trabajadores y demas miembros de la comunidad, en concordancia con las fines del Estado y los principios normativos consagrados· en la Constitución Política especialmente en los articulos 2, 209, 287 y 315, en tal sentido se require porner en marcha toda la logistica necesaria, con el fin de lograr el proposito en mención.

Se pretende atender de manera eficiente y oportuna, la adecuacion locativa necesaria para garantizar las condiciones óptimas del espacio de bienestar del funcionario, con el porposito de que los funcionarios, trabajadores y comunidad SENA, cuenten con un espacio de confort y calidad, que les permita su esparcimiento y encuentro.

Dicho espacio debe garantizar adicionalmente, condiciones de seguridad y salubridad adecuadas, razon por la cual, tambien se deben adelantar todas las actividades de adecuacion, que permitan volver un entorno seguro el espacio en cuestion.

Por esta razon se prevé la puesta en marcha y ejecucion de mejoras locativas, que permitan una optimizacion en el manejo de la escorrentia superficial que se presenta en la estructura de cubierta de la torre administrativa de la Regional Santander, ya que, segun se ha podido evidenciar que la estructura presenta deficiencias que redundan en riesgos para los usuarios de la zona de bienestar, Adicionalmente, dichas optimizaciones permiten una mejora en la imagen y aspecto del espacio en cuestion.

Por todo anterior, se hace necesario llevar a cabo la adecuación de las cubiertas de la zona de bienestar del funcionario, según la necesidad descrita y hasta los metros cuadrados para los cuales se proyecta la intervención, con los recursos asignados y conforme al resultado del estudio de mercado realizado por la entidad, con el fin de garantizar el confort basado en el concepto de eficiencia estructural, a la vez que se mitiga y subsana los riesgos físicos y biomecanicos que se presentan por las filtraciones de agua lluvia y el mal manejo de las mismas.

ITEM	DESCRIPCION DE CADA ELEMENTO Y\O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD UNITARIA
	CUBIERTA METÁLICA BALCONES SEXTO PISO		
1	Fabricación, suministro e instalación de cubierta metálica tipo marquesina o parasol para zonas de balcón VOLADIZO = 2.30 [m] // estructura metálica tubular en acero galvanizado calibre 18 - diametro 2 pulgadas - (incluye fondo anticorrosivo y esmalte de acabado definitivo color gris) // teja en lamina policarbonato alveolar espesor 6 mm	ML	**49,12**
2	Fabricación, suministro e instalación de cubierta metálica tipo marquesina o parasol para zonas de balcón VOLADIZO = 4.70 [m] // estructura metálica tubular en acero galvanizado calibre 18 - diametro 2 pulgadas - (incluye fondo anticorrosivo y esmalte de acabado definitivo color gris) // teja en lamina policarbonato alveolar espesor 6 mm	ML	**16,6**
3	Suministro e instalación de canal lámina galvanizada cal. 22 D= 50 cm, incluye pintura anticorrosiva y esmalte color blanco y empalme a bajantes existentes	ML	**65,72**
	LABOR DE MANTENIMIENTO DE SELLOS Y MEJORA DE DOMOS EN POLICARBONATO, INSTALADOS EN ZONA CUBIERTA		
4	Labor de mantenimiento y reparaciones requeridas, para domos existentes en la zona de cubierta (cubierta a dos aguas y domo piramidal) // incluye suministro e instalación de sellos, cambio de láminas averiadas, reparación de fisuras y goteras, y demás actividades que permitan evitar filtraciones por las estructuras // incluye suministro e instalación de película polarizada para control solar en domos existentes en zona de cubierta (cubierta a dos aguas y domo piramidal)	M2	**140**

Firma de Solicitantes:

Jose Luis Gomez Salgado
Lider area Infraestructura y logística

Manuel Alejandro Albarracin Pedraza
Profesional de apoyo Infraestructura y logística

CERTIFICO QUE LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y\O SERVICIOS SE ENCUENTRAN PROYECTADOS EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2025

NOMBRE RESPONSABLE: ANA MILENA GALVIS GOMEZ

CARGO: COORDINADORA GRUPO DE APOYO ADMINISTRATIVO MIXTO

FIRMA RESPONSABLE:

CERTIFICO QUE NO EXISTEN LOS BIENES CON LAS CARACTERISTICAS TECNICAS SOLICITADAS

NOMBRE RESPONS: **Oscar Leonardo Alvarez Camargo**

CARGO: **Tecnico G01 / INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA - ALMACEN E INVENTARIOS**

Vo.Bo. ADMINISTRADOR(A) EDIFICIO

ING. MANUEL ALEJANDRO ALBARRACIN PEDRAZA
Profesional de apoyo Infraestrcutura y logística

FIRMA DEL RESPONSABLE:

Diligenciar en caso de ir involucrados servicios:

EL PERSONAL DE PLANTA ES: **N/A**

INSUFICIENTE: ☐ INEXISTENTE: ☐ INEXISTENTE CON EL GRADO DE ESPECIALIZACIÓN PARA ESTE SERVICIO: ☐

Firmado digitalmente por JHON EDISON JIMENEZ MARTINEZ
Fecha: 2026.08.10 12:19:55 -05'00'

FIRMA DIRECTOR REGIONAL

FIRMA COORDINADOR DE AREA