Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIIRECCION EJECUTIVA DE ADMINISTRACION JUDICIAL
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEOBRA

CONTRATO DE OBRA N° CO1.PCCNTR.7925948

ADECUACIONES LOCTAIVAS PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO CARREÑO VICHADA

CONTRATISTA	ARM INGENIERIA Y SERVICIOS SAS	**PLAZO INICIAL**	120 DIAS
DIRECCION	CARRERA 44C N 18-10	**FECHA DE TERMINACION INICIAL**	09 DE OCTUBRE DE 2025
NIT	901786564-3	**PRORROGA**	30 dias
TELEFONO	3107635227	**VALOR DE LA ADICION**	$ 31.031.160,00
LOCALIZACION	VILLAVICENCIO -META	**PLAZO TOTAL**	150 DIAS
FECHA DE INICIO	09 DE JUNIO DE 20225	**FECHA DE TERMINACION FINAL**	09 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR INICIAL	$ 133.131.520,00	**VALOR FINAL**	$ 164.162.680,00

En Villavicencio el catorce (14) de noviembre de 2025, se reunieron **ADRIANA MARCELA RODRIGUEZ MORA** representante legal de **ARM INGENIERIA Y SERVICIOS SAS**, contratista de obra, y la Ingeniera **MONICA LUCIA GONZALEZ BARON** en calidad de supervisor del contrato, con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta de recibo final según las condiciones que se detallan a continuación:

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEOBRA

ITEM.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES						ACTA DE RECIBO FINAL		
						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDAD Y VALOR FINAL		
		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	% EJECUCION
1	**Despachos Judiciales**													
1.1	Suministro e instalación de división en vidrio templado de 10 mm de piso a techo altura aproximada de 2,40 m, con película en sandblasting según diseño aprobado. Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	38,06	574.900,00	21.882.993,60					38,06	21.882.993,60	38,06	21.882.993,60	100%
1.2	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de 10 mm con película en sandblasting y marco en aluminio, según diseño aprobado. Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	4,00	1.260.000,00	5.040.000,00					4,00	5.040.000,00	4,00	5.040.000,00	100%
2	**Archivos**													
2.1	Suministro e instalación de muro divisorio en drywall con una altura de 2 metros, acabado con pintura vinílica tipo 1 de alta calidad, aplicada en tres manos. Incluye materiales, accesorios y mano de obra para su correcta instalación y terminación.	m2	46,02	185.000,00	8.513.700,00	0,31	57.350,00		-	46,33	8.571.050,00	46,33	8.571.050,00	101%
2.2	Suministro e instalacion de puerta con marco en aluminio color gris, hoja en vidrio Incoloro 10 mm con los accesorios para su uso y según diseño aprobado.	Und	3,00	870.000,00	2.610.000,00				-	3,00	2.610.000,00	3,00	2.610.000,00	100%
2.3	Desmonte y reinstalación de puerta de aluminio existente, incluyendo ajuste y verificación de su correcto funcionamiento.	Und	1,00	200.000,00	200.000,00				-	1,00	200.000,00	1,00	200.000,00	100%
3	**Sala Amiga**													
3.1	Suministro e instalación de mueble aéreo de 2,30 m de ancho, fabricado en MDP aglomerada, con perfilería en acero inoxidable. Equipado con manijas tipo Graft en aluminio, locero y vasero de 0,56 m de ancho, y puertas batientes. Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	4.550.000,00	4.550.000,00				-	1,00	4.550.000,00	1,00	4.550.000,00	100%
3.2	Suministro e instalación de mueble de piso de 1,55 m de ancho, 0,90 m de alto y 0,60 m de profundidad, fabricado en MDP aglomerada, con perfilería en aluminio y manijas tipo Graft en aluminio. Equipado con patas niveladoras, entrepaño fijo, un cajón cubierto con riel de extensión, puertas altas y puerta baja. Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	3.100.000,00	3.100.000,00					1,00	3.100.000,00	1,00	3.100.000,00	100%
3.3	Suministro e instalación de mesón en granito negro San Gabriel de 1,60 m de largo, 0,60 m de ancho y espesor de 2 cm, con filos a 45° en tres lados. Incluye salpicadero en el mismo material, con altura de 7 cm. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y acabado.	Und	1,00	3.700.000,00	3.700.000,00					1,00	3.700.000,00	1,00	3.700.000,00	100%
3.4	Suministro e instalación de lavaplatos de sobreponer de una poceta en acero inoxidable, dimensiones 60x40 cm. Incluye desagüe, sifón, canastilla en acero inoxidable y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	300.000,00	300.000,00					1,00	300.000,00	1,00	300.000,00	100%
3.5	Suministro e instalación de grifería para lavaplatos tipo monocontrol, con cuerpo y manija en acero inoxidable. Incluye conexión a la red hidráulica, insumos y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	375.000,00	375.000,00					1,00	375.000,00	1,00	375.000,00	100%
3.6	Suministro e instalación de dispensador de jabon liquido para fregadero en acero inoxidable con sistema de push, pico giratorio y capacidad de 1 lt.	Und	1,00	472.000,00	472.000,00					1,00	472.000,00	1,00	472.000,00	100%
3.7	Suministro e instalación de nevera No Frost de dos puertas, con capacidad de 391 litros, color negro, equipada con compresor Inverter.	Und	1,00	2.730.000,00	2.730.000,00					1,00	2.730.000,00	1,00	2.730.000,00	100%
4	**Portería**													
4.1	Suministro e instalación de mesón en granito negro San Gabriel de 1,20 m de largo y 0,55 m de ancho, con filos a 45° en tres lados. Incluye todos los insumos, anclajes y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y acabado.	Und	1,00	3.300.000,00	3.300.000,00					1,00	3.300.000,00	1,00	3.300.000,00	100%
4.2	Suministro e instalación de estructura en Superboard para soporte de mesón de recepción, con perfilería metálica reforzada a cada 0,40 m. Acabado con pintura vinílica tipo 1 de alta calidad, aplicada en tres manos. La estructura incluirá una división interna con entrepaño fijo para optimizar el almacenamiento en la parte interna del mueble. Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	1.320.000,00	1.320.000,00					1,00	1.320.000,00	1,00	1.320.000,00	100%
4.3	Suministro e instalación de película de sandblasting en puertas y ventanas existentes, incluyendo preparación de superficies y materiales necesarios, según diseño aprobado	m2	19,36	100.000,00	1.936.000,00	3,31	331.010,00			22,67	2.267.010,00	22,67	2.267.010,00	117,10%
4.4	Instalación de TV de 60" para sistema de seguridad, incluyendo soportes, fijaciones, cables de conexión y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	Und	1,00	240.000,00	240.000,00					1,00	240.000,00	1,00	240.000,00	100%

5	**Señalización**										-			
5.1	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Ruta de Evacuación Derecha', con diseño conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.2	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Ruta de Evacuación Izquierda', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.3	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Salida de Emergencia', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.4	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Baños Mujer', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	2,00	94.430,00	188.860,00					2,00	188.860,00	2,00	188.860,00	100%
5.5	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Baños Hombre', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	2,00	94.430,00	188.860,00					2,00	188.860,00	2,00	188.860,00	100%
5.6	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Riesgo Eléctrico', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	4,00	94.430,00	377.720,00					4,00	377.720,00	4,00	377.720,00	100%
5.7	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Extintor ABC', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.8	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Extintor Agua para Archivo', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	2,00	94.430,00	188.860,00					2,00	188.860,00	2,00	188.860,00	100%
5.9	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Riesgo de Caída en Escaleras', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.10	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Camillas', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.11	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Botiquín', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	94.430,00	283.290,00					3,00	283.290,00	3,00	283.290,00	100%
5.12	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Punto de Encuentro', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	94.430,00	94.430,00					1,00	94.430,00	1,00	94.430,00	100%
5.13	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Planta Eléctrica - Alto Nivel de Ruido', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	94.430,00	94.430,00					1,00	94.430,00	1,00	94.430,00	100%
5.14	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Planta Eléctrica - Use los Elementos de Protección', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	94.430,00	94.430,00					1,00	94.430,00	1,00	94.430,00	100%
5.15	Suministro e instalación de señalización en acrílico 'Sala de Lactancia', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	1,00	94.430,00	94.430,00					1,00	94.430,00	1,00	94.430,00	100%
5.16	[illegible] normativas vigentes. Incluye fijaciones y materiales necesarios para su correcta instalación.	Und	2,00	94.430,00	188.860,00					2,00	188.860,00	2,00	188.860,00	100%
6	**HSE**												-	
6.1	Suministro e instalación de punto ecológico de 55 litros, compuesto por contenedores para separación de residuos según normativas vigentes. Incluye estructura de soporte, rotulación y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	Und	3,00	700.000,00	2.100.000,00					3,00	2.100.000,00	3,00	2.100.000,00	100%
6.2	Suministro e instalación de camilla para atención de emergencias, fabricada en material resistente y de fácil limpieza. Incluye soporte, correas de sujeción y todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	Und	3,00	340.000,00	1.020.000,00					3,00	1.020.000,00	3,00	1.020.000,00	100%
6.3	Suministro e instalación de botiquín de primeros auxilios completamente equipado, fabricado en material resistente, con compartimentos organizadores y equipado según normativas vigentes. Incluye elementos de fijación y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	3,00	625.000,00	1.875.000,00					3,00	1.875.000,00	3,00	1.875.000,00	100%
6.4	Suministro e instalación de extintores ABC, con capacidad y características conforme a normativas vigentes. Incluye soporte de fijación, señalización y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	3,00	270.000,00	810.000,00					3,00	810.000,00	3,00	810.000,00	100%
6.5	Suministro e instalación de extintores de agua para archivo, con capacidad y características conforme a normativas vigentes. Incluye soporte de fijación, señalización y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	2,00	270.000,00	540.000,00					2,00	540.000,00	2,00	540.000,00	100%
7	**Baños**													
7.1	Siministro e instalación de puerta metálica en aluminio con pelicula en sanblasting según diseño	Und	2,00	870.000,00	1.740.000,00					2,00	1.740.000,00	2,00	1.740.000,00	100%

II	**EXTERIOR**													
8,0	**Seguridad Perimetral**									-	-			
8.1	Suministro e instalación de concertina doble de seguridad, incluye fijaciones, soportes y elementos de anclaje necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, garantizando resistencia y protección perimetral.	ml		100.000,00						-	-			
9	**Marquecina**													
9.1	Suministro e instalación de marquecina de 3 m de ancho para puerta principal con los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño aprobado.	Und		2.400.000,00						-	-			
10	**Adecuaciones Pozo Septico**									-	-			
10.1	Suministro e instalación de Bomba Sumergible en Acero Inoxidable para Aguas Negras, con descarga de 2" con todos los elementos para su correcta instalación.	Und	1,00	14.100.000,00	14.100.000,00					1,00	14.100.000,00	1,00	14.100.000,00	100%
	ITEMS NO PREVISTOS													
NP 1	Suministro e instalación perfil tubular en alumino 3x1 . Incluye todos los accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ML	19,20	71.206,00	1.367.155,20					19,20	1.367.155,20	19,20	1.367.155,20	100%
NP 2	Suministro e instalacion de puerta con marco en aluminio color gris, hoja en vidrio Incoloro, con los accesorios para su uso y según diseño aprobado,Incluye instalación de perfil tubular 1 1/2 x 1 1/2 para adeacuacion puntos de instalacion y demas s accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	1.275.410,00	2.550.820,00					2,00	2.550.820,00	2,00	2.550.820,00	100%
NP 3	Suministro e instalación de señalización en acrílico "con identificacion oficina', conforme a normativas vigentes. Incluye fijaciones, logor de la entidad y materiales necesarios para su correcta instalación.	UND	4,00	94.430,00	377.720,00					4,00	377.720,00	4,00	377.720,00	100%
NP 4	Suministro e instalacion de marco en aluminio color gris, para puertas y demas accesorios y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	230.300,00	460.600,00					2,00	460.600,00	2,00	460.600,00	100%
NP 5	Suministro e instalacion de arrancador director para bomba ,incluye accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00	838.586,00	838.586,00					1,00	838.586,00	1,00	838.586,00	100%
NP 6	Suministro de SNMP SOFTWARE Y TARJETA REF. SNMP ON LINE	UND	1,00	1.335.000,00	1.335.000,00					1,00	1.335.000,00	1,00	1.335.000,00	100%
NP 7	Suministro e instalación de mesón en granito negro San Gabriel de 1,40 m de largo y 0,25 m de ancho,. Incluye todos los insumos, anclajes y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y acabado.	UND	4,00	2.484.258,00	9.937.032,00					4,00	9.937.032,00	4,00	9.937.032,00	100%
NP 08	Suministro e instalacion de reja en tubo rectangular 2x1 para cerramiento perimetral.	M2	44,00	388.360,00	17.087.840,00			1,00	388.360,00	43,00	16.699.480,00	43,00	16.699.480,00	98%
NP 09	Suministro e instalación escalera de gato interna de 3,67m altura x 60cm ancho Incluye todos los insumos, anclajes y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y acabado.	UND	1,00	1.145.470,00	1.145.470,00					1,00	1.145.470,00	1,00	1.145.470,00	100%
NP 10	Suministro e instalación tapa metálica tipo alfajor o estriada para pozo. Incluye todos los insumos, anclajes y elementos de fijación necesarios para su correcta instalación y acabado.	UND	1,00	893.991,00	893.991,00					1,00	893.991,00	1,00	893.991,00	100%
NP 11	Poyo en concreto de 210 kg/cm² (3.000 psi), e=10cm, a=7cm	ML	3,20	111.621,00	357.187,20					3,20	357.187,20	3,20	357.187,20	100%
NP 12	Suministro e instalacion de marquesina 3,15 x 1,80, con lamina en policarbonato, para puerta principal con los elementos necesarios para su correcta instalación. Según diseño aprobado.	UND	1,00	3.062.866,00	3.062.866,00					1,00	3.062.866,00	1,00	3.062.866,00	100%
SUB TOTAL COSTO DIRECTO OBRA					**125.362.871,00**		**388.360,00**		**388.360,00**				**125.362.871,00**	100%
ADMINISTRACIÓN				22,00%	27.579.832,00	22,00%	85.439,00	22%	85.439,00			22%	27.579.832,00	
IMPREVISTOS				3,00%	3.760.886,00	3,00%	11.651,00	3%	11.651,00			3%	3.760.886,00	
UTILIDADES				5,00%	6.268.144,00	5,00%	19.418,00	5%	19.418,00			5%	6.268.144,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	1.190.947,00	19,00%	3.689,00	19%	3.689,00			19%	1.190.947,00	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**38,799,809,00**		**120,197,00**		**120,197,00**				**38,799,809,00**	
VALOR TOTAL					**164,162,680,00**		**508,557,00**		**508,557,00**				**164,162,680,00**	100,00%
VALOR TOTAL EJECUTADO													**164,162,680,00**	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en el día catorce (14) de noviembre de 2025.

VALOR CONTRACTUAL INCIAL	**$ 133.131.520,00**
VALOR ADICIONAL	**$ 31.031.160,00**
VALOR FINAL CONTRATO	**$ 164.162.680,00**
ACTA PARCIAL 1	**$ 130.898.090,11**
PRESENTE ACTA	**$ 33.264.589,89**
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 164.162.680,00**

ING. ADRIANA MARCELA RODRÍGUEZ MORA
Representante legal ARM INGENIERIA Y SERVICIOS SAS
CONTRATISTA

ING. MONICA LUCIA GONZALEZ BARON
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FISICA
SUPERVISOR