**ELEINCO S.A.S**
*Más Confiable*

**NIT: 811.015.018-1 RESPONSABLE DE IVA**

Agentes retenedores IVA - Responsable de IVA art 437-2 E.T. No somos autorretenedores en renta. Responsables de impuesto ICA. Actividad comercial 6250 y Servicios 8810 en Envigado.

| PROFORMA | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA | 01 | 09 | 2.026 |
| | | | |
| FORMA DE PAGO | CREDITO | | |

| VENDEDOR | PEDIDO | ORDEN DE COMPRA | REMISION |
|---|---|---|---|
| LICITACIONES | | | |

**CLIENTE:** MUNICIPIO DE MEDELLIN
**CONTACTO:** 0
**DIRECCIÓN:** ALPUJARRA EDIFICIO ALCALDIA
**OBRA:**
**NIT o C.C.** 890905211-1
**TELÉFONO:** 3855501
**CIUDAD:** MEDELLÍN

| REFERENCIA | DESCRIPCION | CANT. | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| S009 | ALQUILER MENSUAL SITIO DE CASETA EN EL CERRO MONTEALVERNIA MES DE SEPTIEMBRE | 1 | 4.984.059 | 4.984.059 |

OBSERVACIONES: NÚMERO DE CONTRATO 4600107364 CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL SITIO EN EL CERRO MONTEALVERNIA LILIANA CASTRO

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL** | 4.984.059 |
| **IVA** | 946.971 |
| **RET. IVA** | 0 |
| **RET. FUENTE** | |
| **TOTAL** | 5.931.030 |

FAVOR ELABORAR CHEQUE CON SELLO RESTRICTIVO A NOMBRE DE ELEINCO S.A.S.
BANCOLOMBIA CTA AHORRO: 10832503616
BANCO DE OCCIDENTE CTA CTE: 44005645-5
DAVIVIENDA CTA CTE: 038369999511

Expedida por:
FIRMA: _____
NOMBRE: _____
ELEINCO S.A.S. NIT: 811.015.018-1

Recibida por:
FIRMA: _____
NOMBRE: _____
C.C.

CR 48 N° 26 SUR-181 Centro integral Las Vegas local 103 Telefono: 4 44 19 91
cartera@eleinco.com.co - www.eleinco.com.co - Envigado Colombia

_____
**FECHA Y SELLO**

**ELEINCO S.A.S**
*Más Confiable*

**NIT: 811015018-1 RESPONSABLE DE IVA**

**Agentes retenedores IVA - art 437-2 E.T.**
**Agente de Autorrencíon de impuesto de ICA ENVIGADO**
**RESOLUCION 20250023810.**

**FACTURA DE VENTA ELECTRONICA** **FE 127451**

| | | | |
|---|---|---|---|
| FECHA DE FACTURA | 02 | 09 | 2026 |
| FECHA VENCIMIENTO | 02 | 10 | 2026 |

| | |
|---|---|
| FORMA DE PAGO Transferencia Débito Ban | ORDEN DE COMPRA |
| PLAZO CREDITO 30 | 0 |

Fecha y hora de generación: miércoles, 2 de septiembre de 2026 16.24

**CUFE:09948de189ae0c47535d905aa64f256a93af3c39fb39b58a184cc77d636ec790507b79579ef50c1833083749bd86ecdd**

**AUTORIZACION DIAN: 18764101729851 del 2025 11-19 Rango 123694 al 300000 Vigencia 24 Meses**

VENDEDOR: LICITACIONES | SUCURSAL: Dependencia | PEDIDO: 0 | REMISION: 0

**CLIENTE:** DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
**NIT o C.C.** 890905211-1
**TELÉFONO:** 385 55 01-3885555
**CIUDAD:** MEDELLÍN
**RECEPCION PRODUCTO:** 0
**DIRECCIÓN:** ALPUJARRA ED ALCALDIA

**OBRA/DEPENDENCIA** **CIUDAD:** GENERAL

| ITEM | REFERENCIA | DESCRIPCION | SERIE | CANT. | TASA IVA | VR. UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | S009 | ALQUILER MENSUAL SITIO DE CASETA EN EL CERROMONTEALVERNIA<br>MES DE SEPTIEMBRE | 0 | 1 | 19% | 4,984,059 | 4,984,059 |
| | Items: 1 | | Cantidad: | 1 | | | |

OBSERVACIONES: NÚMERO DE CONTRATO 4600107364 CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL SITIO EN EL CERRO MONTEALVERNIA LILIANA CASTRO

| | |
|---|---|
| **DESCUENTO** | 0 |
| **SUBTOTAL** | 4,984,059 |
| **IVA** | 946,971 |
| **RET. IVA** | 142,046 |
| **RET. FUENTE** | 199,362 |
| **TOTAL** | 5,589,622 |

**FACTURA ELECTRONICA GENERADA POR HGI S.A.S NIT 811.021.438-4 SOFTWARE HGI**

ESTA FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ART 774 N°6 DE CC) Y CONSTITUYE UN TITULO DE VALOR SEGUN LA LEY 1231 DEL 17 DE JULIO DE 2008. EL PAGO DE ESTA FACTURA DESPUES DE VENCIMIENTO CAUSARA INTERES A LA MAXIMA TASA LEGAL AUTORIZADA.ESTE DOCUMENTO SURTE TODOS LOS EFECTOS DEL ORIGINAL. AUTORIZAMOS A ELEINCO PARA REPORTAR A LAS CENTRALES DE RIESGO EN CASO DE NO SER PAGADO DESPUES DEL VENCIMIENTO. EL COMPRADOR DECLARA HABER RECIBIDO LA MERCANCIA RELACIONADA A ENTERA SATISFACCION Y ACEPTA LA PRESENTE FACTURA. CUALQUIER INDONFORMIDAD DISPONDRA DE 10 DIAS PARA SER NOTIFICADA.

**REALIZA TUS PAGOS POR TRANSFERENCIA A**
**BANCO CAJA SOCIAL CTA CTE 21004069837 BANCO DAVIVIENDA CTA CTE: 038369999511 BANCOLOMBIA CTA AHORRO: 10832503616**
**ELABORAR CHEQUE CON SELLO RESTRICTIVO A NOMBRE DE ELEINCO S.A.S.**

pse Pagos Seguros En línea

Expedida por:
FIRMA: _____
NOMBRE: _____

**ENCUENTRANOS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ENVIGADO** | Centro Integral Las Vegas CR 48 N° 26 SUR-181 L103 | PBX: 6044441991 | administracion@eleinco.com.co |
| **PEREIRA** | Centro Comercial los Arcos CR 06 16-23 local 209 | PBX: 6063413792 | admonejecafetero@eleinco.com.co |
| **MANIZALES** | Edificio Xue CL 58 23A -03 local 6 | Tel: 317 5179143 | admonejecafetero@eleinco.com.co |
| **BOGOTA** | Edificio Unilago CR 16a 78 65 local 303 | PBX: 601746 6733 | admobogota@eleinco.com.co |

www.eleinco.com.co

Fecha Validación DIAN: 2026-09-02 16:27:15-05:00

Envigado, 04 de septiembre del 2026

Señora

**LILIANA CASTRO**
Supervisora del Contrato
**DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MOVILIDAD**.

**Asunto**: Informe de prestación del servicio #8 del Contrato **4600107364 DE 2026**

Cordial saludo,

Se certifica el servicio # 8 se cumplió a cabalidad el Cannon de arrendamiento del mes de septiembre con pago anticipado

Este servicio consistió en arrendar el espacio que alberga las antenas repetidoras que permiten las comunicaciones de los agentes de tránsito de la secretaría de movilidad.;

Este espacio cuenta con una torre mínimo de 10 metros de altura donde se ubica las antenas de transmisión, una caseta, puerta, cerradura, llave y sistema de protección contra descargas eléctricas incluyendo polo a tierra, suministro de energía y servicio de seguridad perimetral.

En este período se cumplió con las condiciones de seguridad: ventilación, higiene, limpieza, el uso de la energía eléctrica y la transmisión radial con cobertura sobre el Distrito especial de Medellín y sus
corregimientos, el sitio cumplió con las coordenadas autorizadas por el Mintic a la Secretaría de Movilidad.

El Distrito Especial de Medellín fue libre de los importes de facturas por servicios públicos, impuestos o demás derivados de la posesión de dicho lugar.

Todo esto con referencia al contrato **4600107364 del 2026**

Atentamente,

**MAURICIO ISAZA RAMIREZ**
C.C. 1.037.603.527

RH
& ASOCIADOS
CONTADORES
PÚBLICOS S.A.S.

**Nit. 900.503-302-3**

Medellín, 3 de agosto de 2026

**CERTIFICACIÓN DE PAGO DE LOS APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

Certifico que la sociedad ELEINCO S.A.S con NIT 811.015.018-1, se encuentra a paz y salvo con las obligaciones del pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y particularmente, ha efectuado los pagos de dichos aportes correspondientes a los últimos seis meses anteriores a la fecha de la presente certificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 114-1 del Estatuto Tributario (adicionado por el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016).

Atentamente,



**EDUAR ALONSO GARCÍA D.**
Revisor Fiscal
T.P.181.934-T
En representación de RH & Asociados S.A.S.

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

**181934-T**



EDUAR ALONSO
GARCIA DAVID
C.C. 7194861 7
RESOLUCION INSCRIPCION 521
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. REMINGTON

FECHA 27/09/2013

DIRECTOR GENERAL

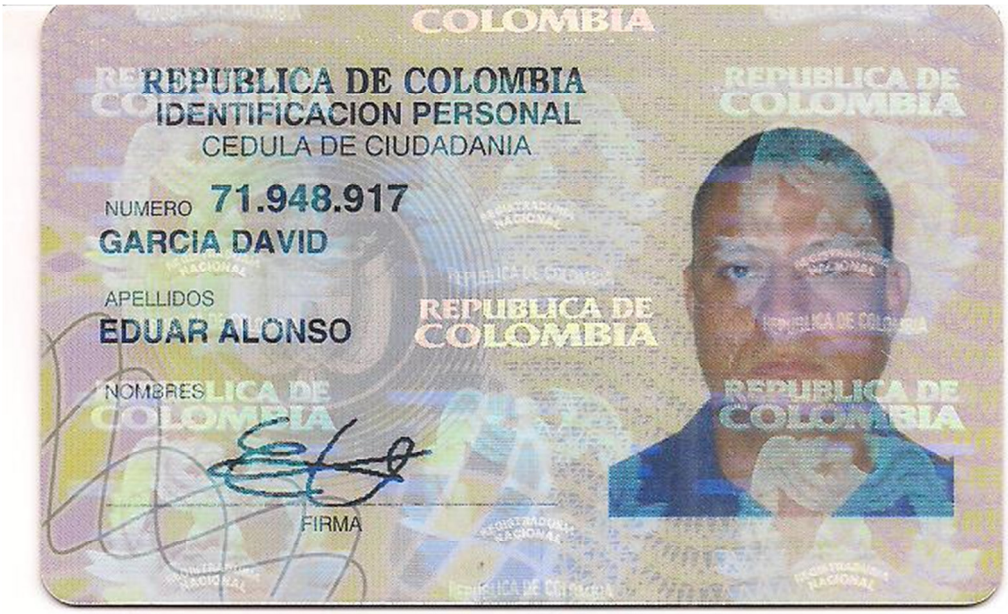
JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ

192227

185860

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.ideqs.com


COLOMBIA
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 71.948.917
GARCIA DAVID
APELLIDOS
EDUAR ALONSO
NOMBRES
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO
24-DIC-1979
APARTADO
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.69
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
30-ABR-1998 APARTADO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
A-0103500-00538225-M-0071948917-20140120
0036731933A 1
2502702727

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5 2 E B 5 B 4 0 3 0 F 1 9 9 2 9

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUIS FERNANDO CORREA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 98666474 de ENVIGADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 141188-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

# Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600107364
Objeto del Contrato Arrendar el espacio que alberga las antenas repetidoras que permiten las comunicaciones de los
Numero Evaluación 9
Periodo Evaluado DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE

| Componentes | Criterios | % Peso especifico | Calificacion | %Pond De Calif |
|---|---|---|---|---|
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL) | 4 | 5,00 | 4,00 |
| ADMINISTRATIVO | OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS | 4 | 5,00 | 4,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS) | 12 | 5,00 | 12,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN | 8 | 5,00 | 8,00 |
| JURÍDICO | CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO | 7 | 5,00 | 7,00 |
| JURÍDICO | CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS | 3 | 5,00 | 3,00 |
| TÉCNICO | CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA) | 40 | 5,00 | 40,00 |
| TÉCNICO | CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO | 10 | 5,00 | 10,00 |

| Componente | % Ponderacion | % Calificacion | % Calificacion Acumulada |
|---|---|---|---|
| ADMINISTRATIVO | 20 | 20,00 | 20,00 |
| FINANCIERO Y CONTABLE | 20 | 20,00 | 20,00 |
| JURÍDICO | 10 | 10,00 | 10,00 |
| TÉCNICO | 50 | 50,00 | 50,00 |

| | |
|---|---|
| % Calificacion Total | 100,00 |

| | |
|---|---|
| % Total Calificacion acumulado | 100,00 |

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

# RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS

**Número** 5000807104
**Pedido** 5500001120
**Contrato** 4600107364
**Secretaría** Movilidad

**División:01**

**Fecha Documento:** 07.09.2026 **Dependencia:** Subsec de Seguridad Vial y Control
**Descripción del pago:** FE127451
**Objeto del contrato:** Arrendar el espacio que alberga las antenas repetidoras que permiten las comunicaciones de los Agentes de Tránsito de la Secretaría de Movilidad. Año 2026

## Proveedor

**Codigo:** 811015018 **Nit:** 8110150181 **Nombre:** Eleinco S.A.S

| Pos | Material | Descripción | Cantidad | Vr.Total | Cta.Mayor | Fondo | Proy | Pos PD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 001 | 220003 | ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE | 4.984.059 | 5.931.031,00 | 5111180000 | 110000126 | 240352 | 080 |
| | | TOTAL | **4.984.059** | **5.931.031,00** | | | | |

**Creado por** Liliana María Castro Zapata
**Registrado el** 07.09.2026 16:38:05

Uso Exclusivo de la Unidad de Contaduría

| Concepto | %Ret. | Base Grav. | Importe Ret. | Concepto | %Ret. | Base Grav. | Importe Ret. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Retención Fuente Renta | | | | Estampilla U de A | | | |
| Retención Fuente IVA | | | | Estampilla Adulto Mayor | | | |
| Retención ICA | | | | Estampilla Procultura | | | |
| Contribución Especial | | | | Cuenta Contable | | | |
| Contador que Califico | | | | | | | |

Aunque los bienes o servicios han sido revisados por la interventoría y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido aceptados enforma definitiva.
En caso de obra pública, estos serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra sino en el periodo que cubre la póliza de estabilidad. En caso de ser otro tipo de adquisición de bieneso servicios que posea garantías adicionales, durante el periodo de vigencia del mismo.

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

# FO-GEHA-TES DATOS BÁSICOS PARA REALIZAR PAGOS

## 1. Factura

| | |
|---|---|
| Número | FE127451 |
| Fecha | 02.09.2026 |
| Valor | 5.931.030,00 |

## 2. Información Interviniente

| | | |
|---|---|---|
| Titular del pago Nombre | | Eleinco S.A.S |
| Emisor de la factura o documento equivalente | NIT o CC: | |
| | Nombre | |
| Receptor Alternativo | | |

## 3. Datos para el pago

| | |
|---|---|
| Receptor del pago | ELEINCO S.A.S |
| Entidad Bancaria | BANCOLOMBIA S.A. |
| No.Cuenta Bancaria | 10832503616 |
| Tipo de cuenta | 02 |

## Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un contrato de arrendamiento

## 4. Contrato de arrendamiento

| Nombre o Razón Social del Propietario | N.I.T o C.C |
|---|---|
| | |

## 5. Datos Presupuestales del Pago

| Número Contrato | 4600107364 |
|---|---|

| Número EM | Comp.Presupuestal Pedido | Proyecto | Fondo | Valor EM |
|---|---|---|---|---|
| 5000807104 | 5500001120 | 240352 | 110000126 | 5.931.031,00 |

## 6. Cuenta Bancaria Giradora

Cuenta bancaria especifica del fondo

| S/N | Número cuenta giradora | Entidad Bancaria | Tipo Cuenta |
|---|---|---|---|
| No | | | |

| Valor Total Entrada de Mercancía | 5.931.031,00 |
|---|---|

## Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un convenio

## 7. Convenios

| Número | Fecha | Objeto |
|---|---|---|
| | | |

## 8. Interventor/Supervisor o Responsable del Pago

| Nombres y apellidos | Cargo | Dependencia | Teléfono |
|---|---|---|---|
| LILIANA M CASTRO ZAPATA | SUPERVISOR | 206 | 3113033395 |

**Creado por** Liliana María Castro Zapata

**Registrado** 07.09.2026 16:42:57

Alcaldía de Medellín

# ORDEN DE PAGO

## No. 5100480671

**División: 01**

**Fecha:** 02.09.2026
**Factura/Número cuenta cobro:** FE127451
**Secretaría:** Secretaría de Movilidad
**Dirección:** CR 48 26 SUR 181 LC 140
**Teléfono:** 3331991
**Fecha Vcto:** 09.09.2026
**Detalle: ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE**

**Acreedor:** Eleinco S.A.S
**NIT Acreedor:** 8110150181
**Codigo del Acreedor:** 811015018

| ClvCtabl | Cuenta | Nombre | Valor | PosPre | BP | ID | CtaBan | Rcso | Proyecto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 811015018 | Eleinco S.A.S | -5.350.386 | 2320202007 | | | | 0001 | 240352 |
| 86 | 2425909999 | Puente Mcia Transito | 5.931.031 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 91 | 5111180000 | Arrendamientos | -1 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 2436060100 | RF Arrend Inmue 3.5% | -174.442 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 2436250100 | RF IVA Responsables | -142.046 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 4105760500 | Rec Estamp UdeA | -49.841 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 4105820100 | Tasa Pro Deporte | -64.793 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 4105760300 | Estam.Pro-Innovación | -49.841 | 2320202007 | | | | | 240352 |
| 50 | 4105760400 | Estam.Justic.Familia | -99.681 | 2320202007 | | | | | 240352 |

**TOTAL A PAGAR:** **0**

ORDENADO POR: Pablo Ferney Ruiz G. Impreso el 14.09.2026 **Página** **1 de 1**

**DATOS PARA PAGO**
**GIRAR A NOMBRE DE:** Eleinco S.A.S **CEDULA:** 8110150181 **TELEFONO:** 3331991
**CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN:** 10832503616.
**TIPO DE CUENTA:** Ahorro. **DEL BANCO:** BANCOLOMBIA S.A.
**CONDICION DE PAG0:** 0001.

DOCUMENTO CAUSADO POR: DCARDONAO ( Daniela Cardona Ortiz ).