1. OBJETO DEL ACTA

La presente Acta tiene por objeto dejar constancia de la verificación realizada por la Interventoría al cumplimiento del Plan de Trabajo establecido para la atención de las observaciones consignadas en el Acta de Entrega de Espacios de fecha 15 de Julio de 2026, con el fin de evidenciar el cierre de las actividades pendientes ejecutadas por el Contratista.

2. ANTECEDENTES

Con ocasión de la entrega de los espacios intervenidos, se identificaron observaciones correspondientes a actividades de terminación, ajustes menores, resanes, limpieza, acabados y demás aspectos susceptibles de corrección, las cuales no afectaban la funcionalidad, seguridad, estabilidad, operatividad ni el uso previsto de las áreas intervenidas.

Para la atención de dichas observaciones, el Contratista presentó un Plan de Trabajo y Cronograma de Ejecución, cuya implementación fue objeto de seguimiento por parte de la Interventoría.

3. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO

En la fecha indicada, representantes del Contratista y de la Interventoría realizaron recorrido conjunto por las áreas intervenidas, verificando la ejecución de las actividades contempladas en el Plan de Trabajo.

Como resultado de la inspección se deja constancia de que:

Ítem	Observación	Estado
1	Resanes y acabados	Cumplido
2	Sellos con silicona y acabados	Cumplido
3	Limpieza general	Cumplido
4	Ajuste puerta vehicular	Cumplido

4. CONCLUSIONES

Una vez realizada la inspección técnica, la Interventoría certifica que las observaciones registradas en el Acta de Entrega de Espacios fueron atendidas satisfactoriamente por el Contratista, de conformidad con el Plan de Trabajo presentado y dentro de los plazos establecidos.

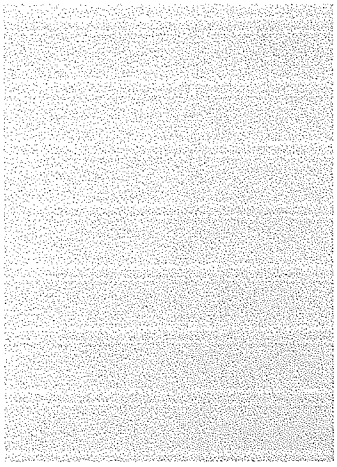
4

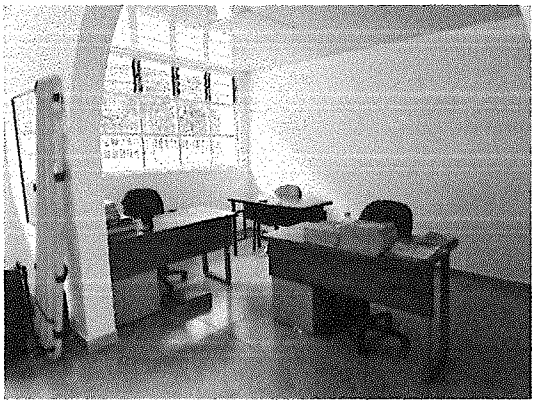
En consecuencia, se declara el cierre de las observaciones consignadas en la citada acta, sin que permanezcan pendientes relacionados con los trabajos ejecutados, dejando constancia de que las áreas cumplen con las condiciones de funcionamiento, seguridad, calidad y terminación previstas contractualmente.

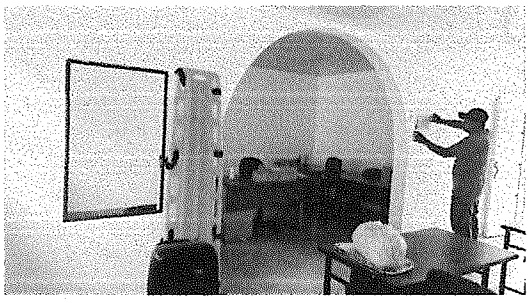
La suscripción de la presente Acta no exonera al Contratista de las obligaciones, responsabilidades, garantías y amparos establecidos en el contrato, ni limita las facultades de la Entidad para hacerlas efectivas en caso de presentarse defectos, vicios ocultos o incumplimientos detectados con posterioridad, de conformidad con la normativa y las condiciones contractuales aplicables.

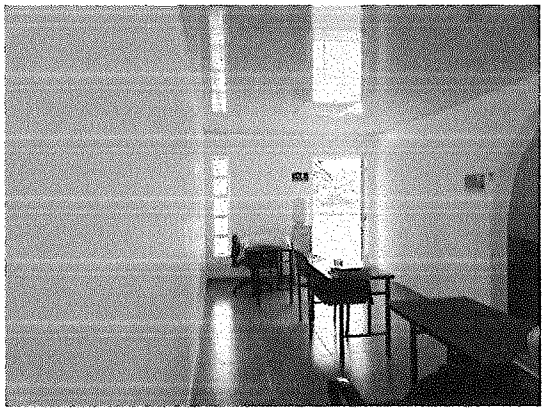
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

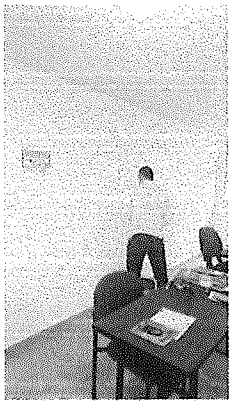
1.1. AULAS

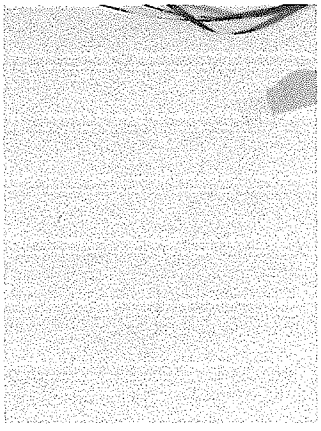
	
Aplicación de masilla/sellador elastomérico y de relleno flexibilizado especificado para juntas	

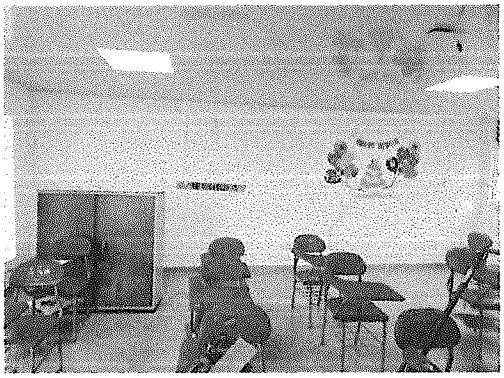


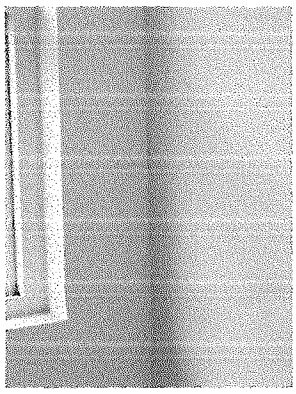


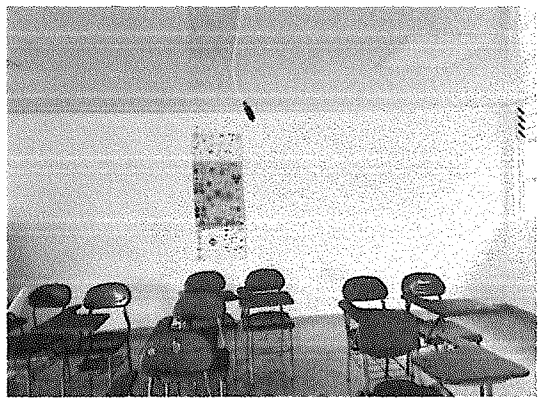


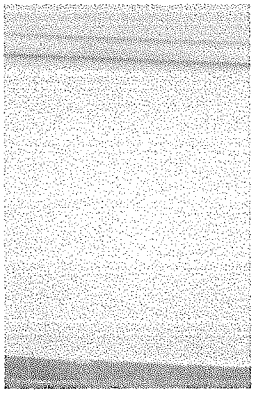


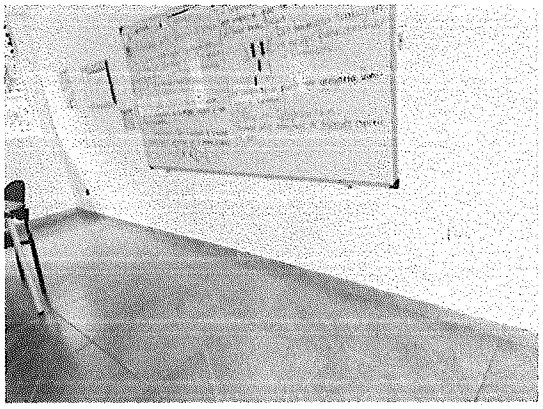


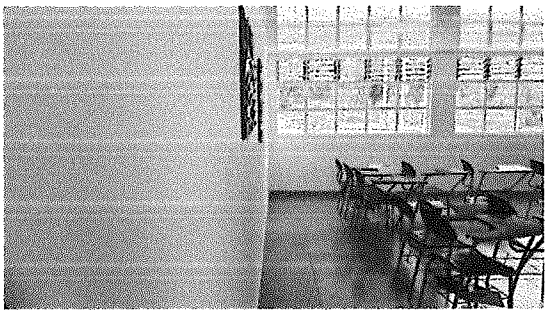






















6. FIRMAS

En constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en Manizales a los 27 días del mes de Julio de 2026.

ENTIDAD CONTRATANTE

Nombre: MG. Mario Ayala G.

Cargo: Supervisor Ctto Interadministrativo 2026-1.

Firma:

ENTIDAD CONTRATANTE

Nombre: Pablo Ernesto Chenet Bohórquez

Cargo: APD Supervisor de Interventoría Idef

Firma:

CONTRATISTA

CONSORCIO OMEGA 2025

Representante: ~~Arq.~~ Adriana Rincon M.

Firma:

INTERVENTORÍA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Representante: Arturo Galindo

Firma: