MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.827-3

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

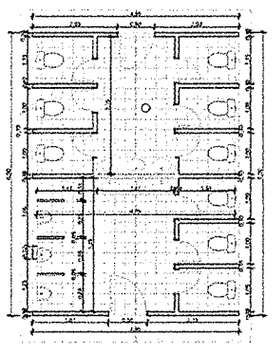
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		7	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.21.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
luminarias baño hombres	5,00				5,00
luminaria baño mujeres	8,00				8,00
Subtotal					13,00
TOTAL					13,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.057.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

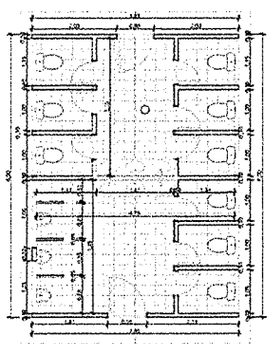
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		8	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-5-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.22.	Desmonte Puertas y Marcos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
puertas baño hombres	4,00				4,00
puertas baño mujeres	7,00				7,00
Subtotal					11,00
TOTAL					11,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025 NIT: 901.557.627-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

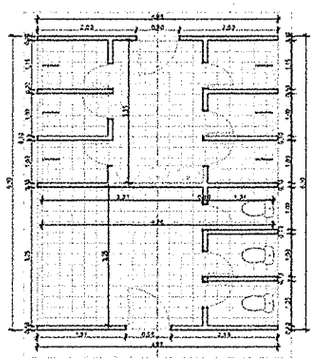
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		9	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.23.	Desmonte de ventanas	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ventana baños hombres	1,00		0,32	1,00	0,32
ventana baños hombres	1,00		0,32	1,00	0,32
ventana baños hombres	1,00		0,32	1,00	0,32
ventana baños hombres	1,00		0,37	3,25	1,20
ventana baños mujeres	1,00		0,38	1,00	0,38
ventana baños mujeres	1,00		0,38	2,00	0,76
ventana baños mujeres	1,00		0,38	3,05	1,16
diminusion en area	1,00		0,38	3,74	-1,42

NOTA:

Subtotal	3,04
TOTAL	3,04

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.597.527-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

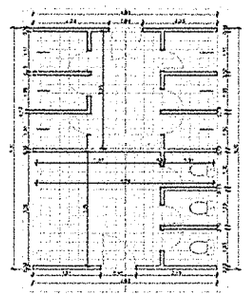
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		10	DE	66

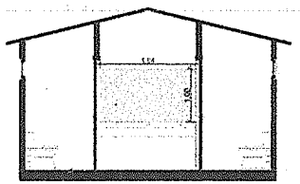
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25

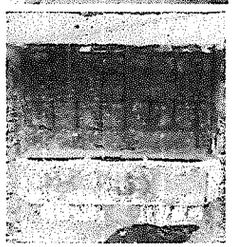
CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.24.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES











LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
desmonte de espejo baño mujeres	1,00		1,00	1,84	1,84
desmonte de espejo baño mujeres	1,00		1,00	1,27	1,27
Subtotal					3,11
TOTAL					3,11

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.627-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

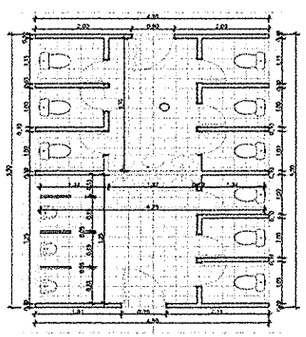
POLICÍA NACIONAL

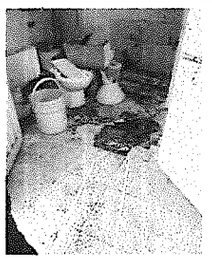
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		11	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-8-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.27.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
sanitarios	3,00				3,00
sanitarios	14,00				14,00
Subtotal					17,00
TOTAL					17,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.597.427-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

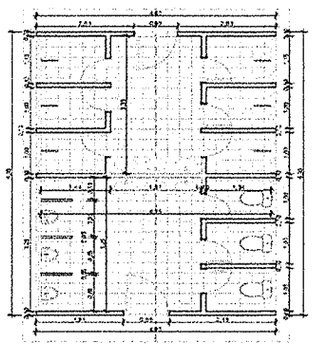
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		12	DE	66

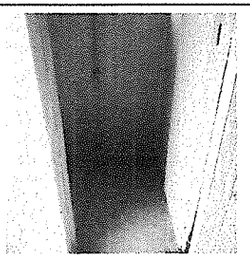
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

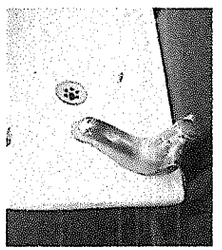
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.28.	Desmonte de Griferia	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
griferia	9,00				9,00
griferia	8,00				8,00
Subtotal					17,00
TOTAL					17,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.087.627-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

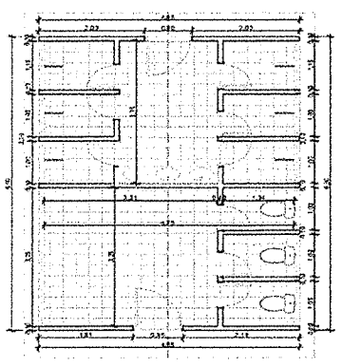
POLICÍA NACIONAL

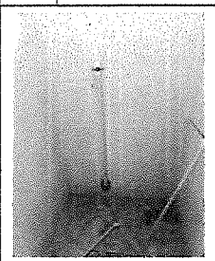
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		13	DE	66

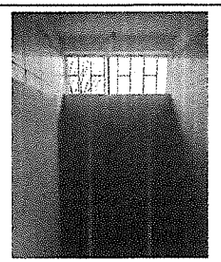
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

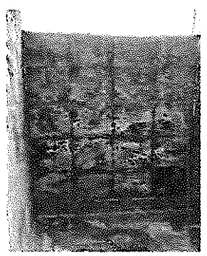
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.30.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	9,00				9,00
baños hombres	3,00				3,00
baños	5,00				5,00
Subtotal					17,00
TOTAL					17,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025 NIT: 901.057.231-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

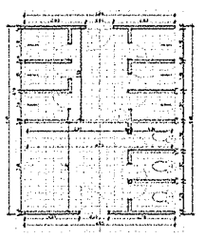
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		14	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	16	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE. LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL"				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 04-8-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.36.	Desmonte de pañete	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
bateria baño mujeres piso	4,00		1,00	1,34	5,36
bateria baño mujeres piso	2,00		1,15	1,34	3,08
poño bateria baño mujeres	8,00		0,10	1,80	1,06
circulacion baño mujeres piso	1,00		1,87	3,35	6,26
bateria baños hombres piso	2,00		1,00	1,34	2,68
bateria baños hombres piso	1,00		1,05	1,34	1,41
circulacion baño hombres piso	1,00		3,25	3,31	10,76
bateria baño mujeres pared	6,00		1,09	0,32	3,82
bateria baño mujeres pared	6,00		1,99	1,34	16,00
bateria baño mujeres pared	6,00		1,67	1,00	10,02
bateria baño mujeres pared	8,00		1,09	1,34	16,00
bateria baño mujeres pared marco puerta	8,00		4,11	0,19	4,69
circulacion baño mujeres pared	2,00		3,35	1,50	10,05
meson baño mujeres	1,00		1,00	3,00	3,00
bateria baño hombres pared	3,00		1,87	0,38	2,13
bateria baño hombres pared	3,00		1,65	1,34	7,44
bateria baño hombres pared	3,00		1,68	1,00	5,04
bateria baño hombres pared	3,00		1,65	1,34	7,44
circulacion baño hombres pared	1,00		1,03	3,25	6,27
circulacion baño hombres pared	1,00		1,03	3,31	6,39
muro exterior	2,00		3,34	4,00	26,72
circulacion	1,00		1,93	4,00	7,72
circulacion	1,00		1,93	3,31	6,39
circulacion	1,00		1,93	3,31	6,39
circulacion	1,00		1,93	2,90	5,59
paredes	2,00		3,34	10,50	-70,91
circulacion	1,00		1,03	4,00	7,72
			Subtotal		118,63
			TOTAL		118,63

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.667.827-0

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

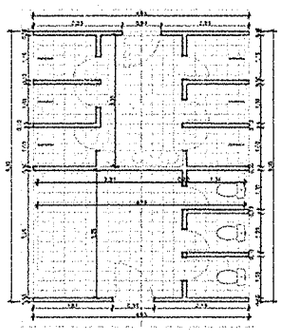
POLICÍA NACIONAL

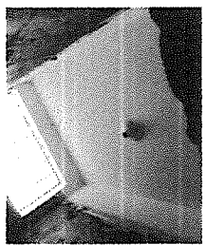
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		15	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO Nº	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.37.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tuberia y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	6,00				6,00
baños mujeres	9,00				9,00
Subtotal					15,00
TOTAL					15,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.857.827-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

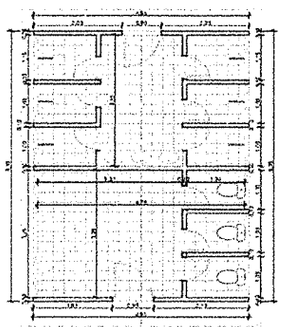
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		16	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

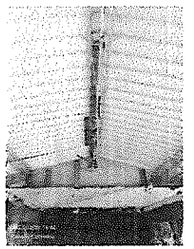
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.38.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demas accesorios eléctricos	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00			5,00	-15,00
baños mujeres	3,00			11,00	-33,00
Subtotal					-48,00
TOTAL					-48,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.827-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

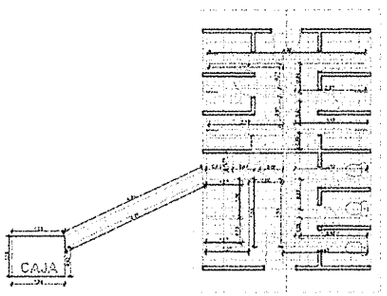
POLICÍA NACIONAL

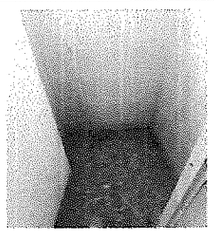
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		17	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

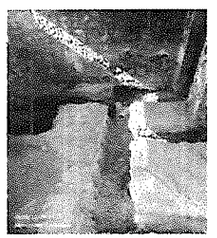
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.39.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres pisos	1,00			32,00	32,00
baños mujeres pisos	1,00			31,25	31,25
circulacion a la caja	1,00			24,00	13,97
Subtotal					77,22
TOTAL					77,22

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.057.827-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

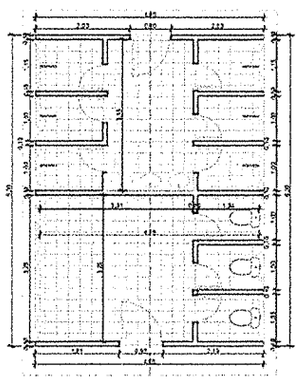
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		18	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.40.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
canaleta	1,00			6,90	6,90
canaleta	1,00			6,90	6,90
bajantes	1,00			2,15	2,15
bajantes	1,00			2,38	2,38
bajantes	1,00			2,38	2,38
canaleta	1,00			6,90	6,90
bajantes	1,00			0,37	0,37
Subtotal					27,98
TOTAL					27,98

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.667.227-2

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

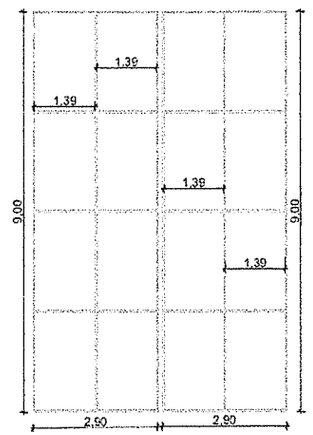
POLICÍA NACIONAL

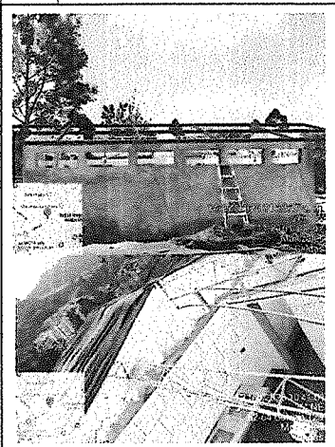
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		19	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	ITEM	A2-2.32	Suministro e Instalación de Estructura Metálica en perfil tipo rectangular para cubierta	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	6,00			9,00	54,00
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			2,90	11,60
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	12,00			1,39	16,68
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			1,33	5,32
Subtotal					87,60
TOTAL					87,60

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.037.627-3

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

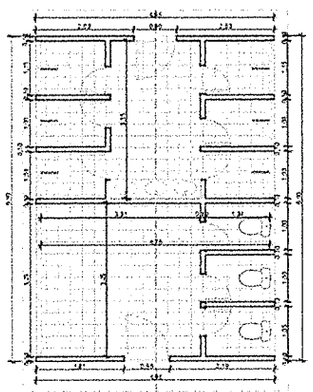
POLICÍA NACIONAL

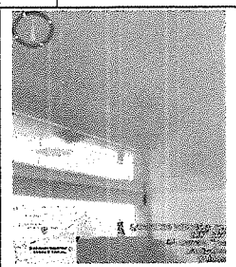
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		20	DE	66

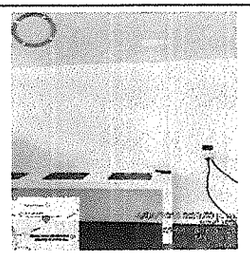
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

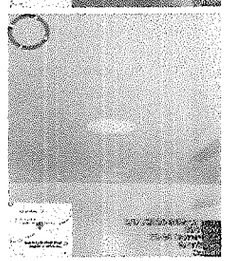
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	ITEM	A2-2.44	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CIELO RASOS BAÑOS	4,00			2,70	10,79
CIELO RASOS BAÑOS	12,00			1,20	14,40
CIELO RASOS BAÑOS	4,00			1,00	4,00
Subtotal					29,19
TOTAL					29,19

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.557.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

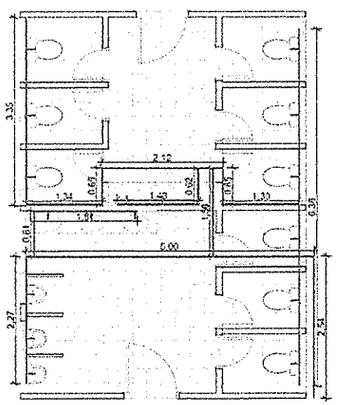
POLICÍA NACIONAL

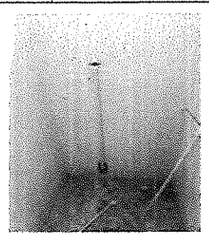
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		21	DE	66

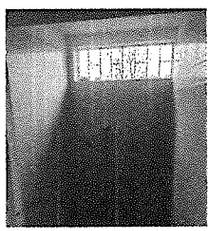
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baño mujeres	1,00			19,60	19,60
baño hombres	1,00			19,49	19,49
punto de agua principal	1,00			45,00	45,00
Subtotal					84,09
TOTAL					84,09

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.627-3

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

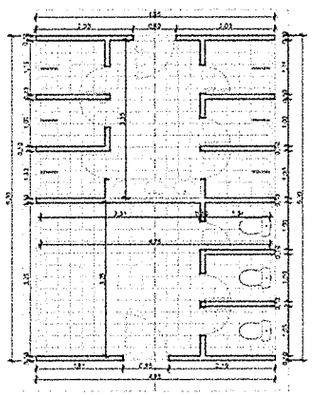
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		22	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".

SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-8-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.05.	Suministro e Instalación de Bajante PVC	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
Bajantes	1,00			4,67	4,67
Bajantes	1,00			4,91	4,91
Subtotal					9,58
TOTAL					9,58

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

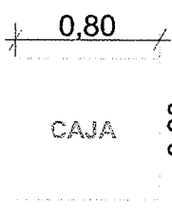
POLICÍA NACIONAL

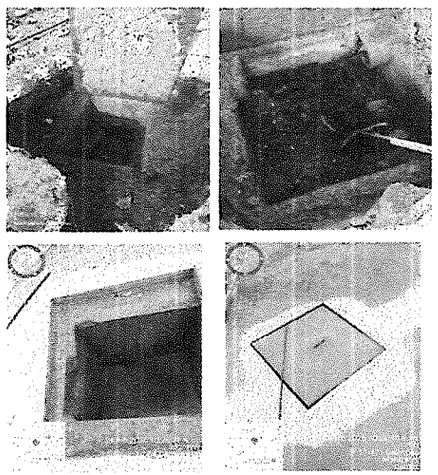
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		23	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS COMUNES	1,00				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

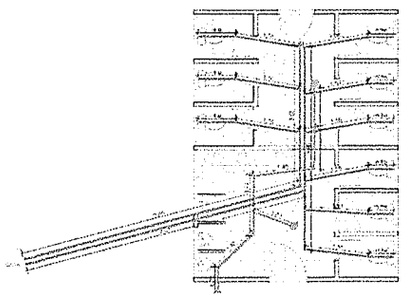
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		24	DE	66

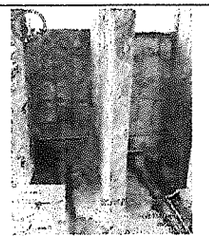
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

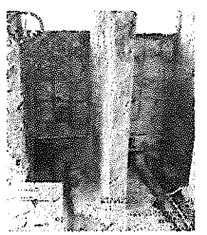
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.13	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES











LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
TUBERIA BAÑOS COMUNES	1,00			39,13	39,13
TUBERIA A LA CAJA	1,00			14,12	14,12

NOTA:

Subtotal	53,25
TOTAL	53,25

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

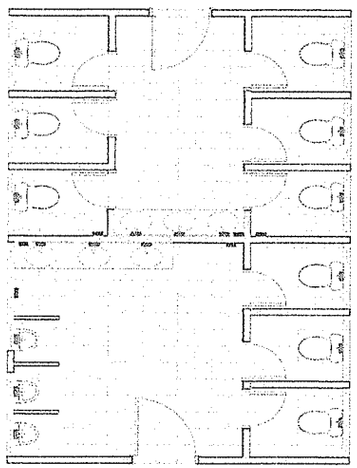
POLICÍA NACIONAL

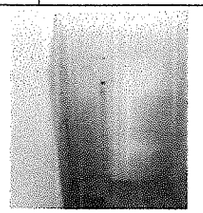
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		25	DE	66

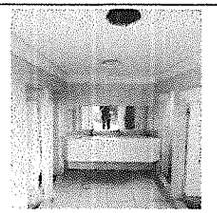
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

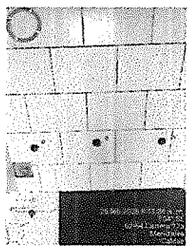
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.30.	Suministro e Instalación de Punto Agua Fría	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES











LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	12,00				12,00
baños hombres	13,00				12,00
ajuste cantidad baños	-6,00				-6,00
Subtotal					18,00
TOTAL					18,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

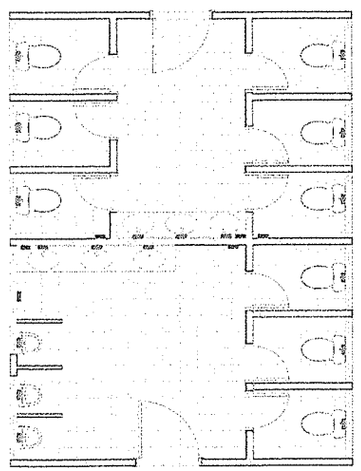
POLICÍA NACIONAL

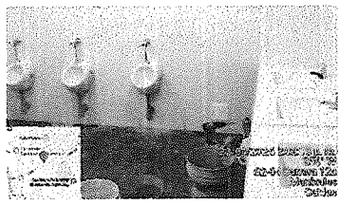
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		26	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.32.	Reposición e instalación de tapa de registro plástica	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	2,00				2,00
baños mujeres	2,00				2,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

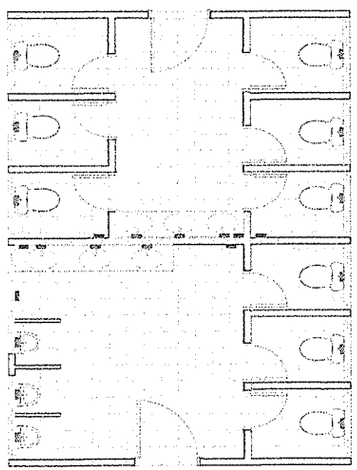
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		27	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.42.	Suministro e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con boton superior. /	UNID.	UN /	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00				3,00
baños mujeres	6,00				6,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.527-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

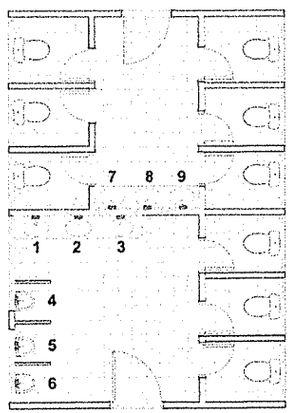
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		28	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

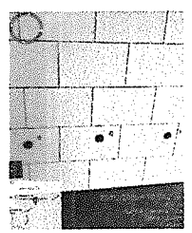
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.45.	Suministro e instalación de salida sanitaria 2"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES











LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	6,00				6,00
baños mujeres	3,00				3,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.557.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

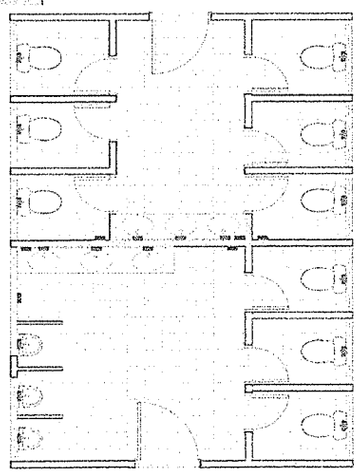
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		29	DE	66

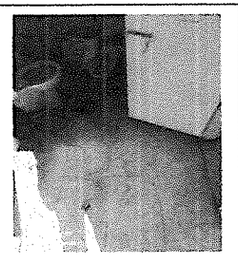
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

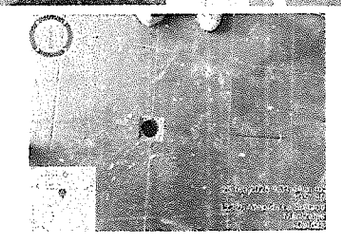
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.47.	Suministro e instalación de salida sanitaria 3"	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00				3,00
baños mujeres	6,00				6,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

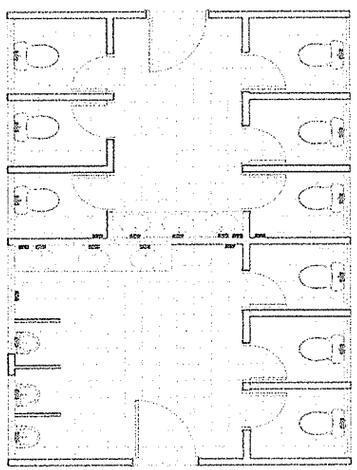
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		30	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.48.	Suministro e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

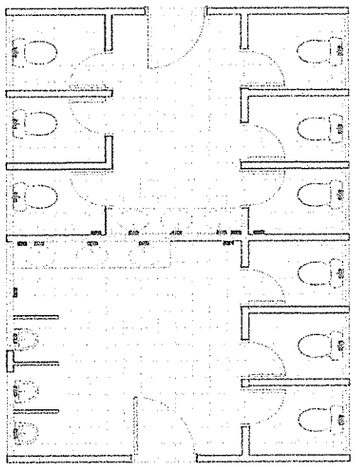
MEMORIAS DE CÁLCULO

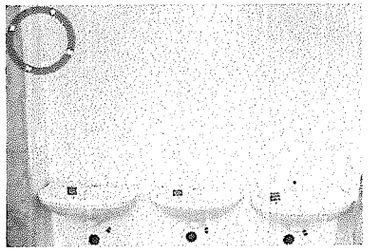
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS						**CIUDAD**	MANIZALES	**HOJA**		31	**DE**	66		
FECHA DE ELABORACIÓN	**DD**	15	**MM**	7	**AA**	2026	**CORTE No.**	FINAL	**ELABORADO POR:**	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	**CONTRATO N°**	PN DIBIE No. 08-6-10033-25	**CAPÍTULO 3**	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	**ITEM**	A2-3.53	Suministro e instalación de lavamanos de colgar color por definir	**UNID.** UN
FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES								





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	3,00				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.587.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

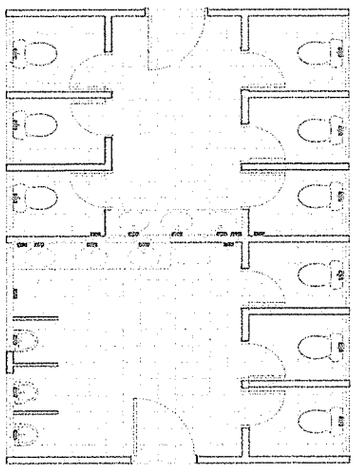
MEMORIAS DE CÁLCULO

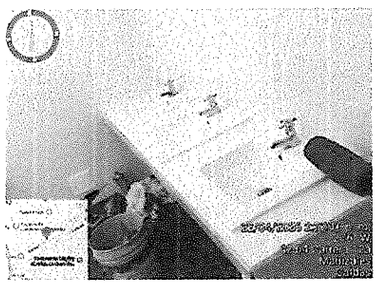
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS						**CIUDAD**	MANIZALES	**HOJA**		32	**DE**	66		
FECHA DE ELABORACIÓN	**DD**	15	**MM**	7	**AA**	2026	**CORTE No.**	**FINAL**	**ELABORADO POR:**	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	**CONTRATO N°**	PN DIBIE No. 08-6-10033-25	**CAPÍTULO 3**	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	**ITEM**	A2-3.55.	Suministro e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	**UNID.** UN	**FRENTE DE OBRA**	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00				3,00
Subtotal					3,00
TOTAL					3,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

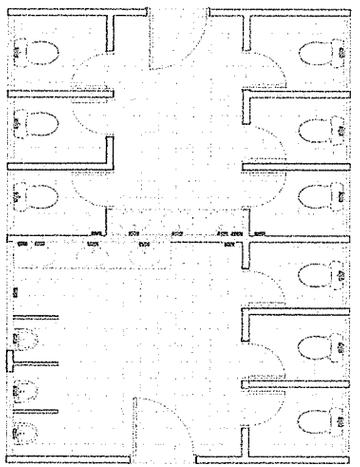
POLICÍA NACIONAL

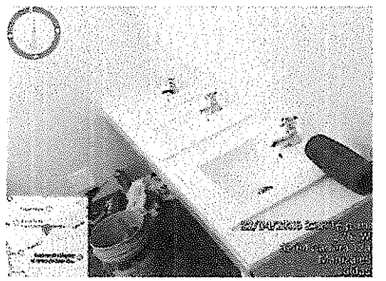
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		33	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	ITEM	A2-3.57.	Suministro e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños hombres	3,00				3,00
baños mujeres	3,00				3,00
Subtotal					6,00
TOTAL					6,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.887.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

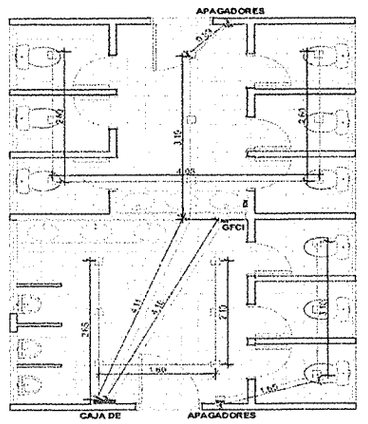
POLICÍA NACIONAL

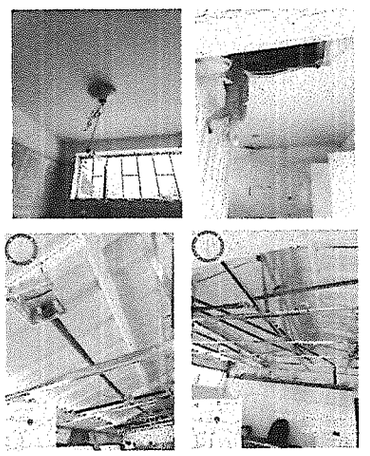
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		36	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	1,00			40,00	19,51
baños hombres	1,00			30,00	13,36
punto de luz principal a los baños	1,00			60,00	54,00
Subtotal					86,87
TOTAL					86,87

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

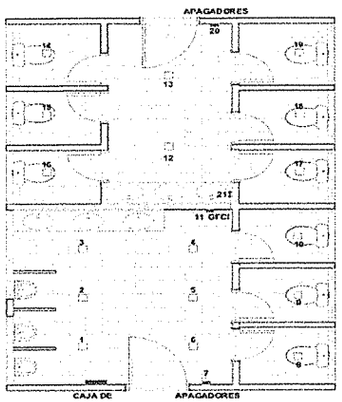
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		37	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	1,00				1,00
baños hombres	1,00				1,00
Subtotal					2,00
TOTAL					2,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.837.827-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

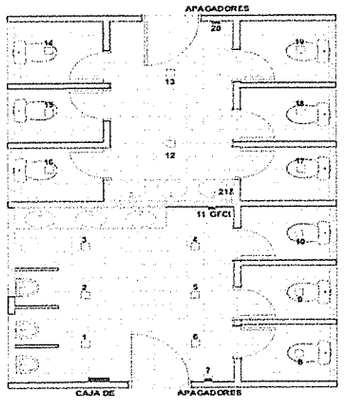
POLICÍA NACIONAL

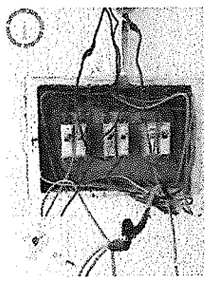
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		38	DE	66

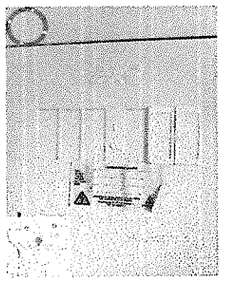
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños	4,00				4,00
Subtotal					4,00
TOTAL					4,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.427-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

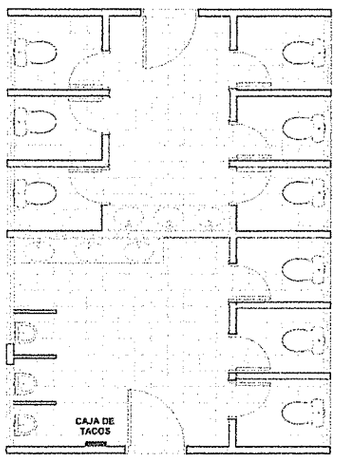
POLICÍA NACIONAL

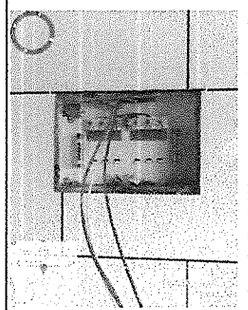
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		39	DE	66

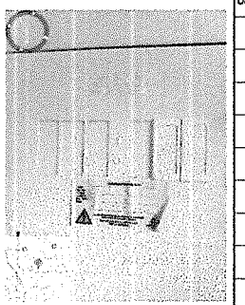
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños	1,00				1,00
Subtotal					1,00
TOTAL					1,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.907.527-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

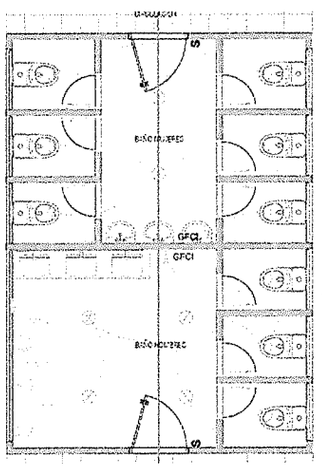
POLICÍA NACIONAL

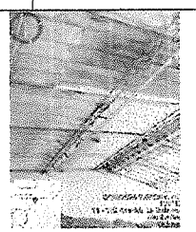
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		40	DE	66

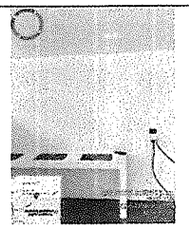
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

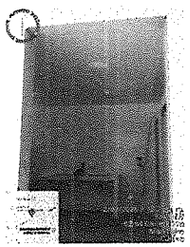
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.48. Suministro e instalación de Panel Led redondo 6w	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños	9,00				9,00
Subtotal					9,00
TOTAL					9,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.227-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

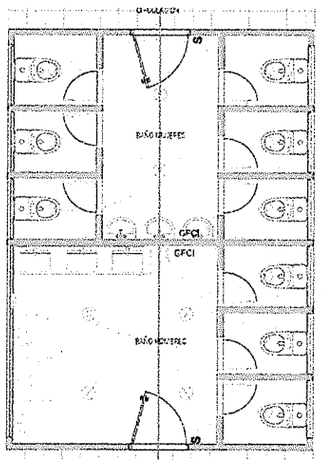
POLICÍA NACIONAL

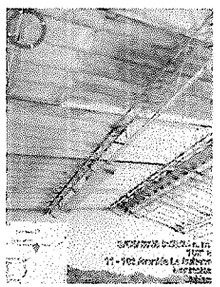
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		41	DE	66

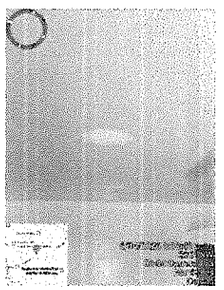
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 4	MANTENIMIENTO DE REDES ELÉCTRICAS	ITEM	A2-4.51.	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños	6,00				6,00

NOTA:	Subtotal	6,00
	TOTAL	6,00

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.007.527-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

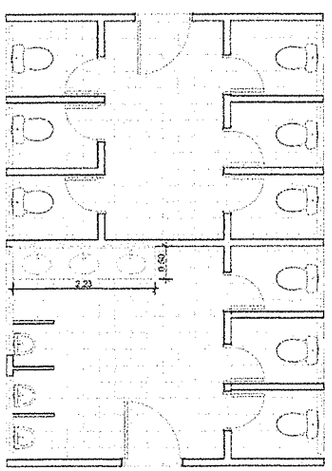
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		43	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA	ITEM	A2-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
MESON BAÑO HOMBRES	1,00	0,50		2,23	1,12
BASE MESON HOMBRES	1,00	0,50	0,70		0,35
Subtotal					1,47
TOTAL					1,47

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

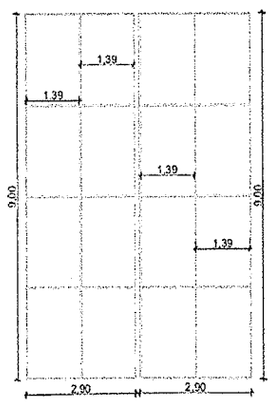
POLICÍA NACIONAL

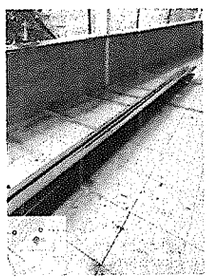
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		44	DE	66

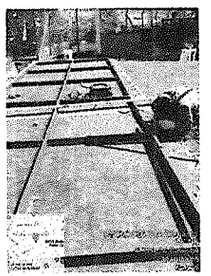
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A2-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	6,00			9,00	54,00
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			2,90	11,60
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	12,00			1,39	16,68
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			1,33	5,32
Subtotal					87,60
TOTAL					87,60

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.537.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

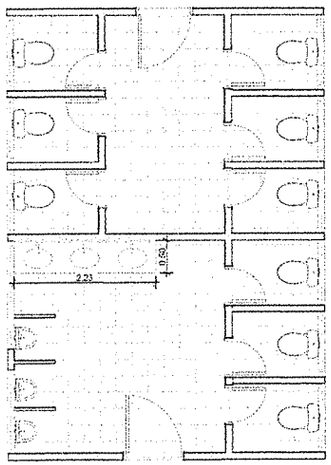
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:		L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS					**CIUDAD**		MANIZALES	**HOJA**		43	**DE**	66	
FECHA DE ELABORACIÓN	**DD**	15	**MM**	7	**AA**	2026	**CORTE No.**	FINAL	**ELABORADO POR:**	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	**CONTRATO N°**	PN DIBIE No. 08-6-10033-25	**CAPÍTULO 6**	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA	**ITEM**	A2-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto

UNID.	M2	**FRENTE DE OBRA**	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
MESON BAÑO HOMBRES	1,00	0,50		2,23	1,12
BASE MESON HOMBRES	1,00	0,50	0,70		0,35
Subtotal					1,47
TOTAL					1,47

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.937.027-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

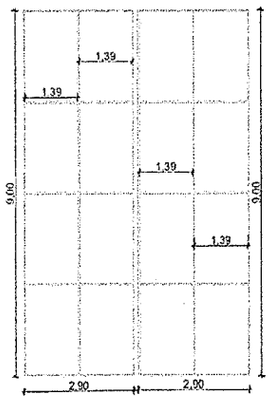
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		44	DE	66

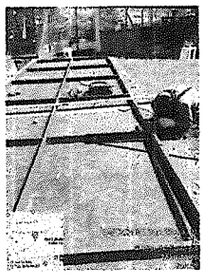
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A2-7.02	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	6,00			9,00	54,00
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			2,90	11,60
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	12,00			1,39	16,68
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			1,33	5,32
Subtotal					87,60
TOTAL					87,60

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.837.027-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

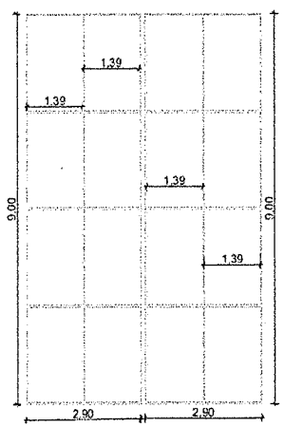
POLICÍA NACIONAL

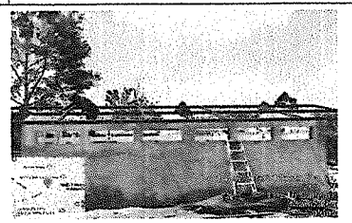
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		45	DE	66

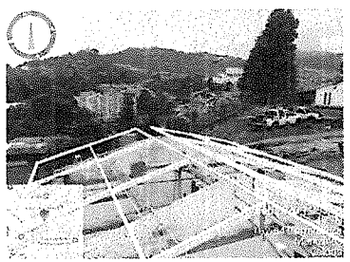
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A2-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	6,00			9,00	54,00
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			2,90	11,60
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	12,00			1,39	16,68
ESTRUCTURA BAÑOS COMUNES	4,00			1,33	5,32
Subtotal					87,60
TOTAL					87,60

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025 NIT: 901.537.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

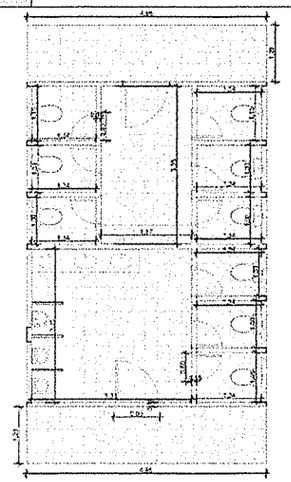
POLICÍA NACIONAL

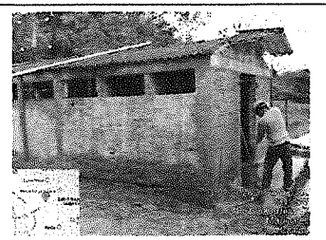
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		46	DE	66

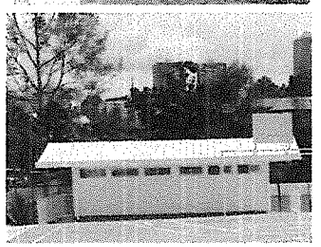
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	ITEM	A2-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
MUROS INTERNOS	22,00	0,15	2,50		8,25
MUROS INTERNOS	2,00	0,15	0,95		0,29
MUROS INTERNOS	5,00	0,80	0,15		0,62
Subtotal					9,15
TOTAL					9,15

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.667.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

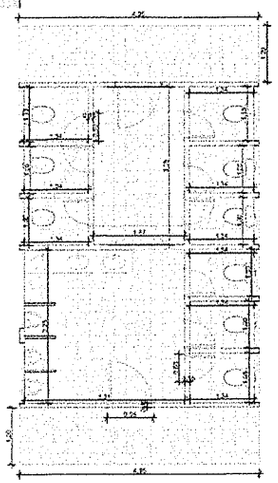
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		50	DE	66

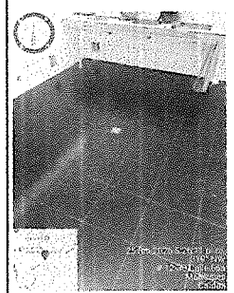
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

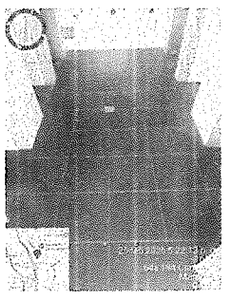
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".

SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A2-8.25	Suministro e instalación de piso cerámico tráfico moderado	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS HOMBRES	1,00	3,25		3,31	10,76
SANITARIOS HOMBRES	2,00	1,00		1,34	2,68
SANITARIOS HOMBRES	1,00	1,05		1,34	1,41
PUERTAS BAÑOS SANITARIOS	3,00	0,60		0,15	0,27
PUERTA ACCESO BAÑOS HOMBRES	1,00	0,95		0,15	0,14
BAÑOS MUJERES	1,00	1,87		3,35	6,26
SANITARIO MUJERES	4,00	1,00		1,34	5,36
SANITARIO MUJERES	2,00	1,15		1,34	3,08
PUERTAS BAÑOS MUJERES	6,00	0,60		0,15	0,54
PUERTA ACCESO BAÑOS MUJERES	1,00	0,95		0,15	0,14
CIRCULACION EXTERIOR BAÑOS	2,00	1,20		3,59	8,61
Subtotal					39,26
TOTAL					39,26

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.037.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

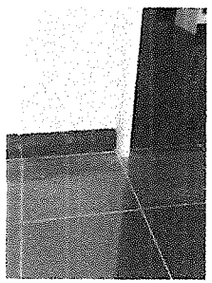
POLICÍA NACIONAL

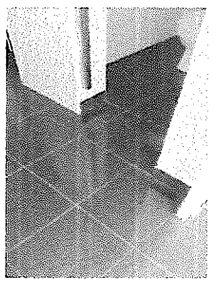
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		51	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS	ITEM	A2-8.31,	Suministro e instalación de guardaescoba en cerámica.	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑOS	1,00	3,27		3,31	10,83
Subtotal					10,83
TOTAL					10,83

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT:901.097.037-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

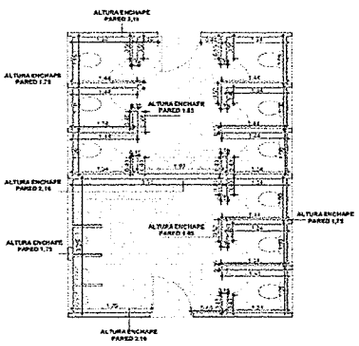
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		52	DE	66

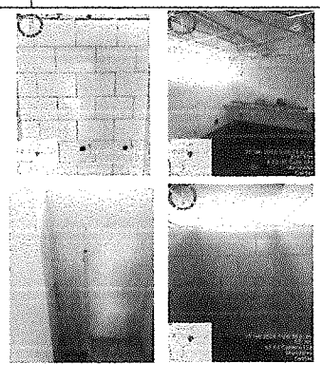
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2025	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".

SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.05.	Suministro e instalación enchape pared cerámico, color por definir	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
sanitarios baños hombres	2,00	0,40	1,85		1,48
sanitarios baños hombres	2,00	1,34	1,85		4,96
sanitarios baños hombres	2,00	1,00	1,75		3,50
sanitarios baños hombres	2,00	1,44	1,85		5,33
marco de puerta baños hombres	3,00	0,15	1,85		0,83
sanitario baño hombres	1,00	0,43	2,16		0,93
sanitario baño hombres	1,00	1,34	2,16		2,89
sanitario baño hombres	1,00	1,05	1,75		1,84
sanitario baño hombres	1,00	1,44	1,85		2,66
baños hombres	1,00	3,31	2,16		7,15
baños hombres	1,00	3,25	1,75		5,69
baños hombres	1,00	1,75	2,16		3,78
baños hombres	1,00	0,65	2,16		1,40
baños hombres	1,00	0,43	1,85		0,80
baños hombres	1,00	0,15	1,85		0,28
baños hombres	1,00	0,52	1,85		0,96
baños hombres	1,00	0,40	1,85		0,74
sanitario baños mujeres	4,00	1,44	1,85		10,66
sanitario baños mujeres	4,00	1,00	1,75		7,00
sanitario baños mujeres	4,00	1,34	2,16		11,58
sanitario baños mujeres	4,00	0,40	1,85		2,96
marco puertas baño mujeres	8,00	0,15	1,85		2,22
sanitario baños mujeres	2,00	0,55	1,85		2,04
sanitario baños mujeres	2,00	1,34	2,16		5,79
sanitario baños mujeres	2,00	1,15	1,75		4,03
sanitario baños mujeres	2,00	1,44	1,85		5,33
baños mujeres	1,00	0,40	1,85		0,74
baños mujeres	1,00	1,87	2,16		4,04
baños mujeres	1,00	0,40	1,85		0,74
baños mujeres	1,00	0,50	1,85		0,93
baños mujeres	1,00	0,55	1,85		1,02
baños mujeres	1,00	0,48	2,16		0,99
baños mujeres	1,00	0,48	2,16		0,99
baños mujeres	1,00	0,50	1,85		0,93
baños mujeres	1,00	0,55	1,85		1,02
meson baño hombres	1,00	0,50	1,60		0,80
base meson	2,00	0,50	0,97		0,97
Subtotal					109,97
TOTAL					109,97

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.667.827-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

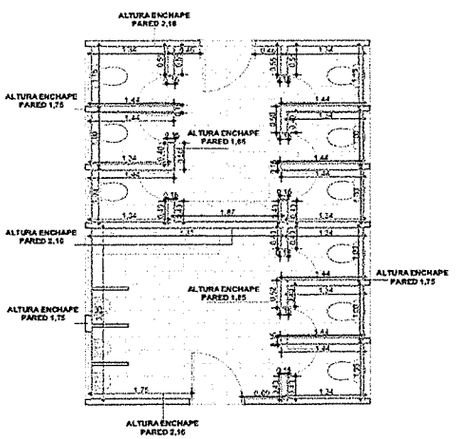
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		53	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.09.	Suministro e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
orinales	3,00	1,00	1,20		3,60
puertas	2,00	1,00	1,66		3,32
puertas	1,00	1,00	1,23		1,23
Subtotal					8,15
TOTAL					8,15

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.567.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

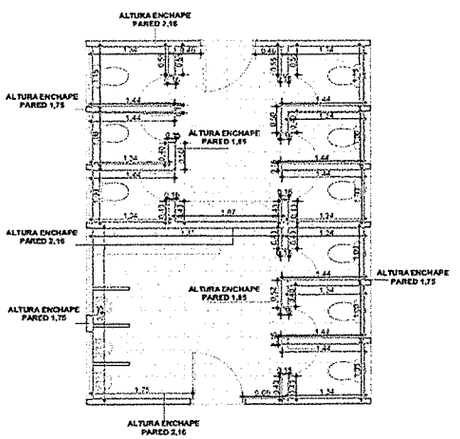
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		54	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.12.	Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco y todos los elementos para su correcto funcionamiento	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
puertas	2,00	1,00	1,66		3,32
puertas	1,00	1,00	1,08		1,08
Subtotal					4,40
TOTAL					4,40

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.667.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

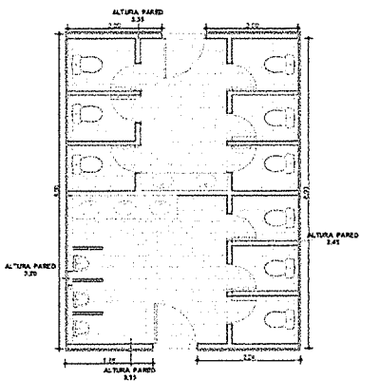
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		55	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.78.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
MURO EXTERIOR	1,00	6,90	2,45		16,91
MURO EXTERIOR	1,00	6,90	3,20		22,08
MURO EXTERIOR	1,00	2,24	3,35		7,50
MURO EXTERIOR	1,00	1,86	3,35		6,23
MURO EXTERIOR	1,00	2,00	5,98		11,95
MURO EXTERIOR	1,00	1,00	1,45		-1,45
Subtotal					64,67
TOTAL					64,67

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.087.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

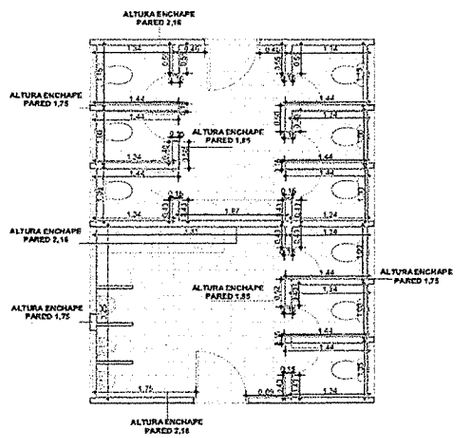
POLICIA NACIONAL

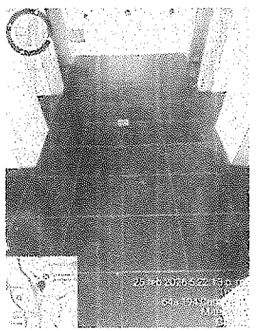
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		56	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" Al.	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
puertas	2,00	1,00	1,66		3,32
puertas	1,00	1,00	1,08		1,08
Subtotal					4,40
TOTAL					4,40

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.887.027-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

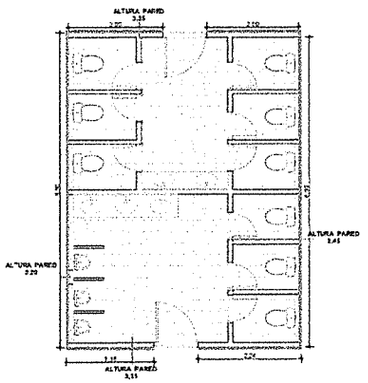
POLICÍA NACIONAL

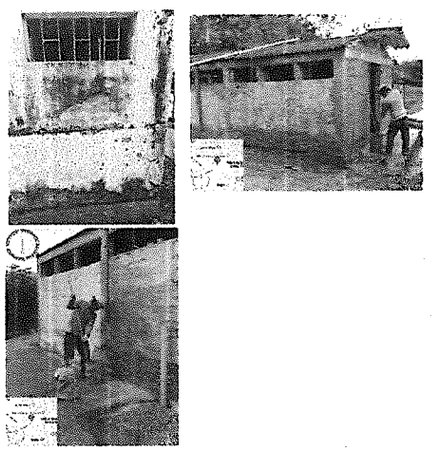
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		55	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	ITEM	A2-9.78.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
MURO EXTERIOR	1,00	6,90	2,45		16,91
MURO EXTERIOR	1,00	6,90	3,20		22,08
MURO EXTERIOR	1,00	2,24	3,35		7,50
MURO EXTERIOR	1,00	1,86	3,35		6,23
MURO EXTERIOR	1,00	2,00	5,98		11,95
MURO EXTERIOR	1,00	1,00	1,45		-1 45
Subtotal					64,67
TOTAL					64,67

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.027.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

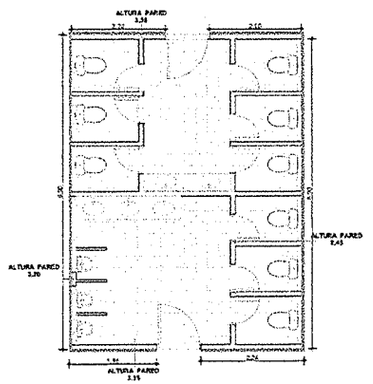
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		57	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	A2-11.10.	Suministro e instalación de reja bancaria	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
REJAS	6,00	0,84	0,40		2,02

NOTA:

Subtotal	2,02
TOTAL	2,02

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.067.227-4

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

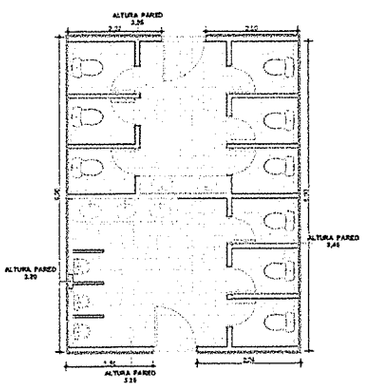
POLICÍA NACIONAL

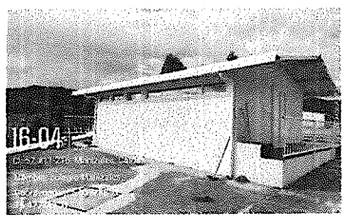
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		58	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA	ITEM	A2-11.21	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22, incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CANALES	2,00			9,20	18,40

Subtotal	18,40
TOTAL	18,40

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

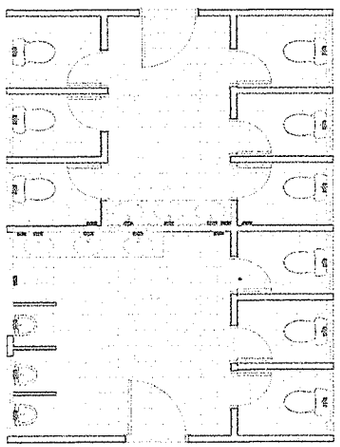
POLICÍA NACIONAL

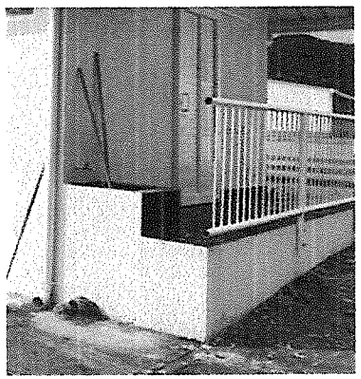
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		59	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	ITEM	A2-12.04.	Suministro e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
POCETA	1,00	1,16		2,50	2,89

Subtotal	2,89
TOTAL	2,89

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.557.527-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

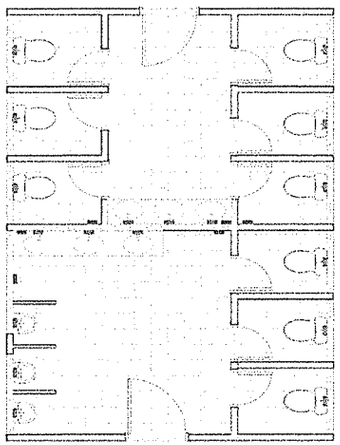
POLICÍA NACIONAL

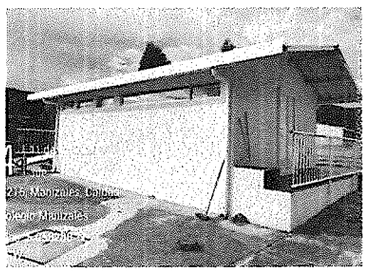
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		60	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	ITEM	A2-12.15.	Suministro e instalación de filos y dilataciones	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
FILOS Y DILATACIONES	22,00	0,15	2,50		8,25
FILOS Y DILATACIONES	2,00	0,15	0,95		0,29
FILOS Y DILATACIONES	6,00	0,80	0,17		0,81
FILOS Y DILATACIONES	2,00	6,90	2,45		33,81
FILOS Y DILATACIONES	2,00	6,90	3,20		44,16
FILOS Y DILATACIONES	3,00	2,24	3,35		22,51
FILOS Y DILATACIONES	3,00	1,18	3,35		11,85
Subtotal					121,68
TOTAL					121,68

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.007.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

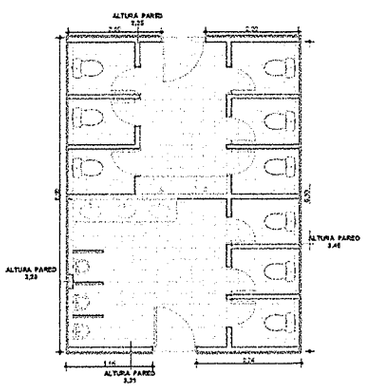
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		61	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS	ITEM	A2-13.01.	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
VENTANAS	6,00	0,94	0,50		2,82
VENTANAS	3,00	0,94	0,51		1,44

NOTA:

Subtotal	4,26
TOTAL	4,26

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.087.027-0

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

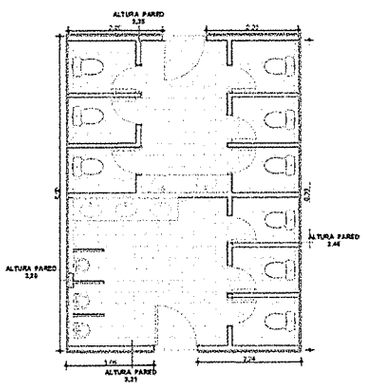
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		62	DE	66

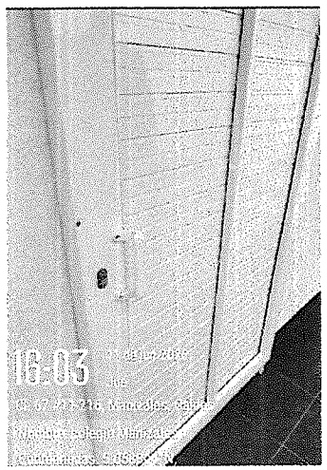
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25

CAPÍTULO 14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS	ITEM	A1-14.02	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UNID.	UN	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
CERRADURAS	2,00				2,00

NOTA:

Subtotal	2,00
TOTAL	2,00

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.557.827-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

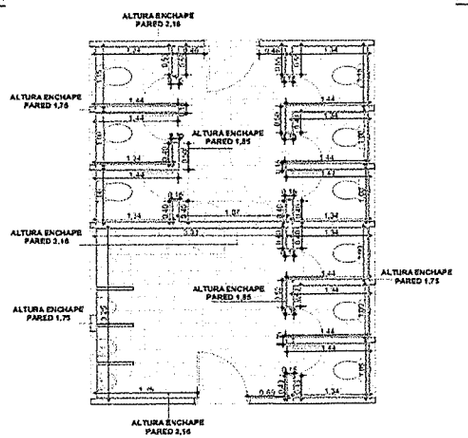
POLICÍA NACIONAL

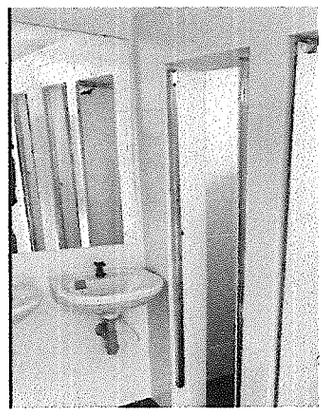
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		63	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS	ITEM	A1-15.02.	Suministro e Instalación Espejo incoloro 4mm	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
ESPEJOS	1,00	1,87	1,00		1,87
ESPEJOS	1,00	2,23	0,56		1,24

NOTA:

Subtotal	3,11
TOTAL	3,11

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.087.827-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

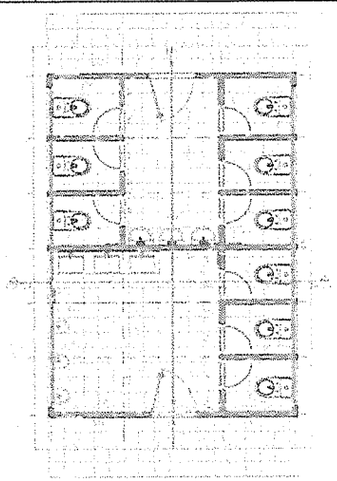
POLICÍA NACIONAL

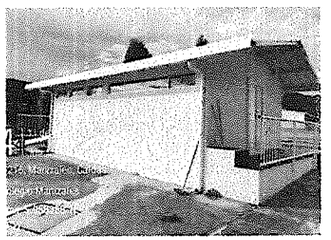
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		64	DE	66

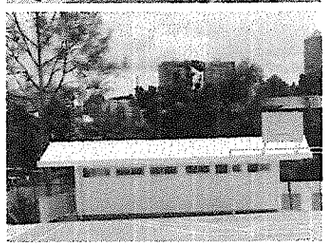
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO Nº	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

ANP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	ANP 02	Suministro e Instalación De Teja Termoacústica UPVC	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
cubierta	2,00	3,00		6,90	41,40
cubierta	2,00	1,20		4,95	11,88
cubuerta	1,00	0,16		1,00	0,16
cubierta	1,00	1,00		1,06	1,06
Subtotal					54,50
TOTAL					54,50

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.827-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

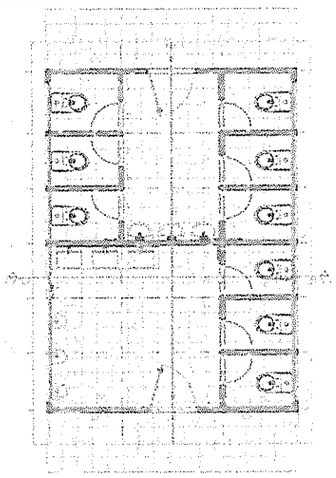
POLICÍA NACIONAL

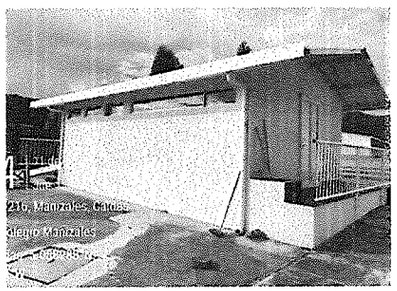
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		65	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

ANP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	ITEM	ANP 03	Suministro e instalación de caballete upvc	UNID.	ML	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
cubierta	2,00	1,00		4,65	9,30
Subtotal					9,30
TOTAL					9,30

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.007.827-0

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

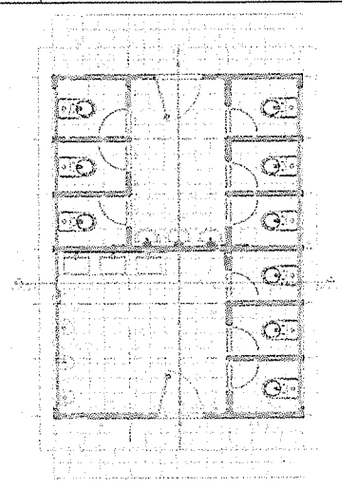
MEMORIAS DE CÁLCULO

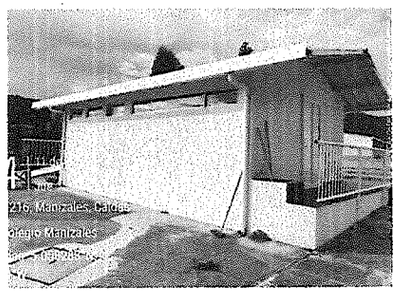
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:		**L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS**						**CIUDAD**		**MANIZALES**	**HOJA**		**66**	**DE**	**66**
FECHA DE ELABORACIÓN	**DD**	**15**	**MM**	**7**	**AA**	**2026**	**CORTE No.**	**FINAL**	**ELABORADO POR:**	**ARQ. FRANKLIN SANCHEZ**					

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	**ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO**	**ORDEN DE TRABAJO**	**1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES**	**CONTRATO N°**	**PN DIBIE No. 08-6-10033-25**
CONTRATISTA	**CONSORCIO OMEGA 2025**				

ANP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**ITEM**	**ANP 04**	Trasiego y Disposición Final de Teja de Asbesto Cemento	**UNID.**	M2	**FRENTE DE OBRA**	**LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES**





LOCALIZACIÓN	**Dimensiones**				**MEDIDA TOTAL**
	Cant.	**Ancho**	**Alto**	**Longitud**	
cubierta	2,00	3,00		6,90	41,40
cubierta	2,00	1,20		4,08	9,79
Subtotal					51,19
TOTAL					51,19

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025 NIT: 901.987.827-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

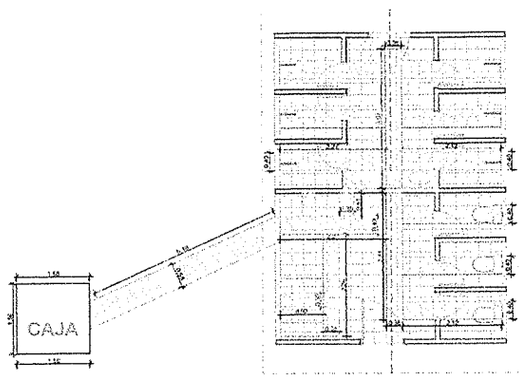
POLICÍA NACIONAL

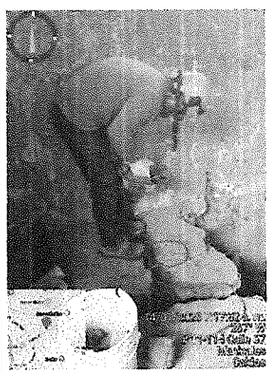
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		1	DE	66

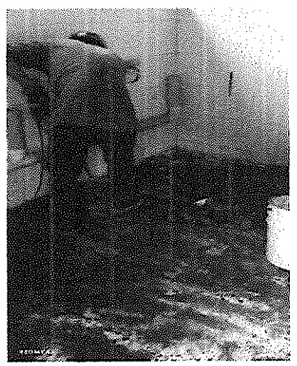
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.04.	Excavación Mecánica	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
SANITARIOS HOMBRES	3,00	0,40	0,70	2,12	-1,78
CIRCULACIÓN HOMBRES	1,00	0,35	0,70	2,81	-0,69
CIRCULACION HOMBRES	1,00	0,40	0,70	2,27	-0,64
LAVAMANOS HOMBRES	2,00	0,30	0,70	0,51	-0,21
ORINALES HOMBRES	3,00	0,30	0,70	0,92	-0,58
SANITARIO MUJERES	3,00	0,40	0,70	2,12	-1,78
SANITARIO MUJERES	3,00	0,40	0,70	2,27	-1,91
CIRCULACIÓN MUJERES	1,00	0,35	0,70	3,08	-0,75
CIRCUITO A LA CAJA	1,00	0,55	1,10	5,10	-3,09
CAJA	1,00	1,56	1,50	1,56	-3,65
				Subtotal	-15,08
				TOTAL	-15,08

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (Interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.957.827-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

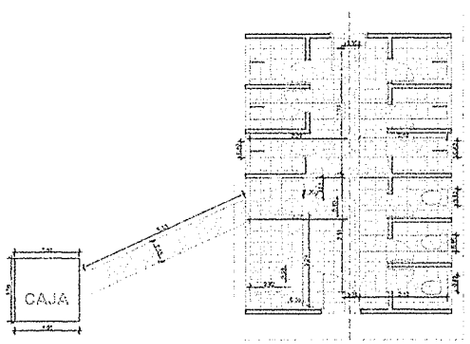
POLICÍA NACIONAL

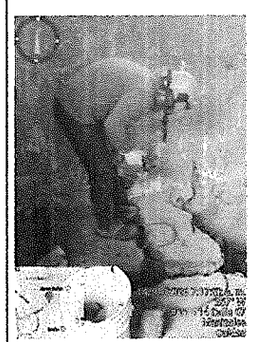
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		2	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.05. Excavación Manual	UNID.	M3	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
SANITARIOS HOMBRES	3,00	0,40	0,70	2,12	1,78
CIRCULACIÓN HOMBRES	1,00	0,35	0,70	2,81	0,69
CIRCULACION HOMBRES	1,00	0,40	0,70	2,27	0,64
LAVAMANOS HOMBRES	2,00	0,30	0,70	0,51	0,21
ORINALES HOMBRES	3,00	0,30	0,70	0,92	0,58
SANITARIO MUJERES	3,00	0,40	0,70	2,12	1,78
SANITARIO MUJERES	3,00	0,40	0,70	2,27	1,91
CIRCULACIÓN MUJERES	1,00	0,35	0,70	3,08	0,75
CIRCUITO A LA CAJA	1,00	0,55	1,10	5,10	3,09
CAJA	1,00	1,56	1,50	1,56	3,65
				Subtotal	15,08
				TOTAL	15,08

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.857.027-5

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

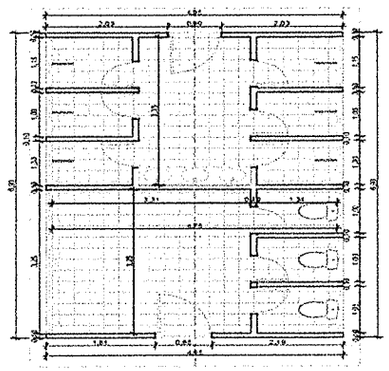
MEMORIAS DE CÁLCULO

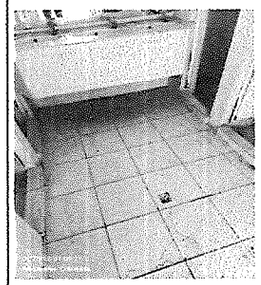
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:		L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS					**CIUDAD**		**MANIZALES**	**HOJA**		3	**DE** 66
FECHA DE ELABORACIÓN	**DD**	15	**MM**	7	**AA**	2026	**CORTE No.**	**FINAL**	**ELABORADO POR:**			**ARQ. FRANKLIN SANCHEZ**	

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	**ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO**	**ORDEN DE TRABAJO**	**1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES**	**CONTRATO N°**	**PN DIBIE No. 08-6-10033-25**
CONTRATISTA	**CONSORCIO OMEGA 2025**				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**ITEM**	**A2-1.12.**	Desmonte Placas Macizas	**UNID.**	M2	**FRENTE DE OBRA**	**LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES**







LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
BAÑO MUJERES	1,00	2,93		4,26	12,48
BAÑOS HOMBRES	1,00	2,70		4,26	11,52
Subtotal					24,00
TOTAL					**24,00**

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.987.027-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

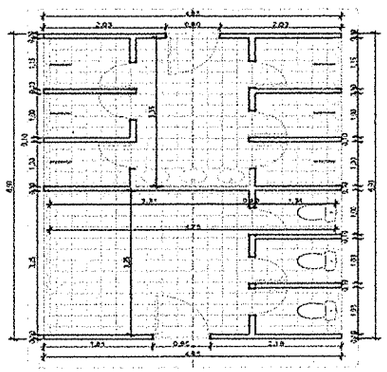
POLICÍA NACIONAL

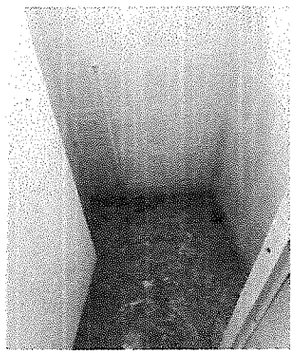
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		4	DE	66

FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.13.	Desmonte Alistedo de Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES





LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
baños mujeres	1,00	3,35		4,75	15.91
baños hombres	1,00	3,25		4,75	15.44
Disminusion	1,00	1,71		4,30	-7,35
Subtotal					24,00
TOTAL					24,00

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoria)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.057.627-6

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

POLICÍA NACIONAL

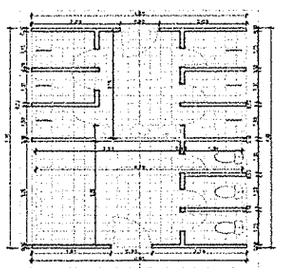
UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		5	DE	66

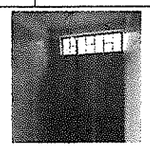
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

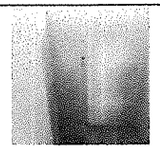
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025

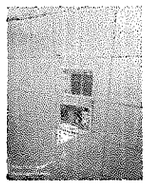
ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-6-10033-25

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.14. Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES











LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
bateria baño mujeres piso	4,00		1,00	1,34	5,36
bateria baño mujeres piso	2,00		1,15	1,34	3,08
poño bateria baño mujeres	6,00		0,10	1,8	1,08
circulacion baño mujeres piso	1,00		1,87	3,35	6,26
bateria baños hombres piso	2,00		1,00	1,34	2,68
bateria baños hombres piso	1,00		1,05	1,34	1,41
circulacion baño hombres piso	1,00		3,25	3,31	10,76
bateria baño mujeres parod	6,00		1,99	0,32	3,82
bateria baño mujeres pared	6,00		1,99	1,34	16,00
bateria baño mujeres pared	6,00		1,67	1,00	10,02
bateria baño mujeres pared	6,00		1,99	1,34	16,00
bateria baño mujeres pared marco puerta	6,00		4,11	0,19	4,69
circulacion baño mujeres pared	2,00		3,35	1,50	10,05
meson baño mujeres	1,00		1,00	3,00	3,00
bateria baño hombres pared	3,00		1,87	0,38	2,13
bateria baño hombres pared	3,00		1,85	1,34	7,44
bateria baño hombres pared	3,00		1,68	1,00	5,04
bateria baño hombres pared	3,00		1,85	1,34	7,44
circulacion baño hombres pared	1,00		1,93	3,25	6,27
circulacion baño hombres pared	1,00		1,93	0,98	1,90

NOTA:	Subtotal	124,42
	TOTAL	124,42

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO

MEMORIAS DE CANTIDADES

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.957.527-8

REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

MEMORIAS DE CÁLCULO

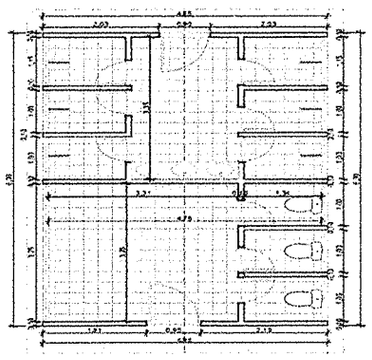
POLICÍA NACIONAL

UNIDAD:	L1R - AREA DE EDUCACION NUSEFA MANIZALES - BAÑOS	CIUDAD	MANIZALES	HOJA		6	DE	66

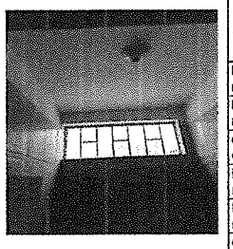
FECHA DE ELABORACIÓN	DD	15	MM	7	AA	2026	CORTE No.	FINAL	ELABORADO POR:	ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

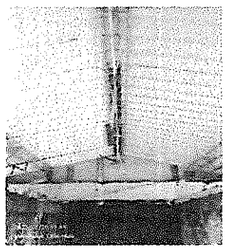
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA - POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE: LOTE 1: "MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS A COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y OFICINAS NIVEL CENTRAL".				
SUPERVISOR TECNICO	ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO	ORDEN DE TRABAJO	1LF-FR-0207 - NUSEFA - MANIZALES	CONTRATO N°	PN DIBIE No. 08-5-10033-25
CONTRATISTA	CONSORCIO OMEGA 2025				

CAPÍTULO 1	ACTIVIDADES PRELIMINARES	ITEM	A2-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	UNID.	M2	FRENTE DE OBRA	LICEREL - Área de Educación - NUSEFA - MANIZALES









LOCALIZACIÓN	Dimensiones				MEDIDA TOTAL
	Cant.	Ancho	Alto	Longitud	
batería baño mujeres cielo raso	4,00		1,00	1,34	5,36
batería baño mujeres cielo raso	2,00		1,15	1,34	3,08
circulacion baño mujeres cielo raso	1,00		1,51	3,35	5,06
batería baños hombres cielo raso	2,00		1,00	1,34	2,68
batería baños hombres cielo raso	1,00		1,05	1,34	1,41
circulacion baño hombres cielo raso	1,00		3,25	2,88	9,35
circulacion baño hombres cielo raso	1,00		1,00	2,25	2.25
Subtotal					29,19
TOTAL					29,19

NOTA:

Residente de Obra:

ARQ. FRANKLIN SANCHEZ

Supervisión Técnica (interventoría)

ARQ. EDWIN ARTURO GALINDO MORENO