FACTURA DE VENTA No. 001

DATOS DEL VENDEDOR
(Persona Natural No Obligada a Llevar Contabilidad
Nombre: Alba Nelly Monsalve Lenis
C.C. / NIT: 32226357
Dirección: Crra 31 # 36-514, SRO
Teléfono: 312 2399094 _ 310 7281181
Correo electrónico: albamonle1@hotmail.com

DATOS DEL CLIENTE
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
NIT: 901 442 761 - 1

Fecha de expedición: 31 / 07 / 2026
Forma de pago: Transferencia bancaria

DETALLE DE LA OPERACIÓN

Cant.	Descripción	Valor
5	**Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica de módulo de ventas en tubería rectangular de 76 X 38 X 1.1Mm, incluye: teja arquitectónica de 1.01x6m Cal 31 0.25mm para cerramiento perimetral, cubierta en teja arquitectónica galvanizada 3,05x0,83, soldadura, anticorrosivo, pintura, platinas y todo lo necesario para su fabricación.**	$ 25.229.500
1	**Suministro, fabricación e instalación de cortina enrollable manual en fleje galvanizado troquelado, dimensiones 1,30 × 2,60 m, incluye eje, guías, sistema de enrollamiento, herrajes y accesorios.**	$ 2.350.000
3	**suministro, fabricación e instalación de ventana metálica de dos (2) hojas abatibles de 1,00 × 1,00 m, fabricada en perfilería estructural y lámina de acero calibre 18, incluye bisagras reforzadas, dos pasadores suecos, porta candado, candado, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado color negro, anclajes, transporte, montaje, ajuste y pruebas de funcionamiento.**	$ 4.500.000
1	**Suministro, fabricación e instalación de puerta metálica de seguridad de una hoja, fabricada en perfilería estructural con recubrimiento en lámina galvanizada tipo punta diamante (alfajor), incluye marco, bisagras, cerradura, pintura y accesorios.**	$ 800.000
1	**Suministro e instalación de revestimiento exterior en panel WPC (Wood Plastic Composite), dimensiones comerciales 2,90 × 0,22 m, incluye perfilería de soporte, clips de fijación, tornillería, remates y accesorios.**	$ 1.100.000

Concepto	Valor
Subtotal	**$ 33.979.500**
Administración	**$ 7.808.489**
Utilidad	**$ 1.698.975**
TOTAL A PAGAR	**$ 43.486.964**

OBSERVACIONES

El presente documento corresponde al cobro del avance contractual ejecutado durante el período comprendido entre el 27 de julio de 2026 y el 31 de julio de 2026 conforme a las obligaciones pactadas en el Contrato N°. CP-026-2026.

DATOS PARA PAGO

Entidad Bancaria: Bancolombia SA
Tipo de Cuenta: Ahorros
Número de Cuenta: 642 582235 17
Titular: Alba Nelly Monsalve Lenis

Firma del Contratista
Nombre: Alba Nelly Monsalve Lenis
C.C.: 32.226.357 de Santa Rosa de Osos

