**FACTURA DE VENTA No. 002**

**DATOS DEL VENDEDOR**
**(Persona Natural No Obligada a Llevar Contabilidad**
**Nombre:** Alba Nelly Monsalve Lenis
**C.C. / NIT:** 32226357
**Dirección:** Crra 31 # 36-514, SRO
**Teléfono:** 312 2399094 _ 310 7281181
**Correo electrónico:** albamonle1@hotmail.com

---

**DATOS DEL CLIENTE**
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**
**NIT:** 901 442 761 - 1

---

**Fecha de expedición:** 08 / 08 / 2026
**Forma de pago:** Transferencia bancaria

---

**DETALLE DE LA OPERACIÓN**

| Cant. | Descripción | Valor |
|---|---|---|
| 4 | **Suministro, fabricación e instalación de cortina enrollable manual en fleje galvanizado troquelado, dimensiones 1,30 × 2,60 m, incluye eje, guías, sistema de enrollamiento, herrajes y accesorios.** | $ 9.400.000 |
| 2 | **suministro, fabricación e instalación de ventana metálica de dos (2) hojas abatibles de 1,00 × 1,00 m, fabricada en perfilería estructural y lámina de acero calibre 18, incluye bisagras reforzadas, dos pasadores suecos, porta candado, candado, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado color negro, anclajes, transporte, montaje, ajuste y pruebas de funcionamiento.** | $ 3.000.000 |
| 4 | **Suministro, fabricación e instalación de puerta metálica de seguridad de una hoja, fabricada en perfilería estructural con recubrimiento en lámina galvanizada tipo punta diamante (alfajor), incluye marco, bisagras, cerradura, pintura y accesorios.** | $ 3.200.000 |
| 4 | **Suministro e instalación de revestimiento exterior en panel WPC (Wood Plastic Composite), dimensiones comerciales 2,90 × 0,22 m, incluye perfilería de soporte, clips de fijación, tornillería, remates y accesorios.** | $ 4.400.000 |
| 5 | **Instalación, nivelación y anclaje de módulo metálico de ventas, incluye replanteo, perforaciones en concreto, varillas de anclaje, soldadura, brocas para concreto (1/4", 3/8" y 1/2"), discos de corte y desbaste, retoques con pintura anticorrosiva, equipos, herramienta menor, mano de obra especializada, pruebas de estabilidad y limpieza final.** | $ 1.777.500 |

---

| Concepto | Valor |
|---|---|
| **Subtotal** | **$ 21.777.500** |
| **Administración** | **$ 5.004.470** |
| **Utilidad** | **$ 1.088.875** |
| **TOTAL A PAGAR** | **$27.870.845** |

---

**OBSERVACIONES**

El presente documento corresponde al cobro del avance contractual ejecutado durante el período comprendido entre el 01 de agosto de 2026 y el 09 de agosto de 2026 conforme a las obligaciones pactadas en el Contrato N°. CP-026-2026.

---

**DATOS PARA PAGO**

**Entidad Bancaria:** Bancolombia SA
**Tipo de Cuenta:** Ahorros
**Número de Cuenta:** 642 582235 17
**Titular:** Alba Nelly Monsalve Lenis

---

**Firma del Contratista**
Nombre: Alba Nelly Monsalve Lenis
C.C.: 32.226.357 de Santa Rosa de Osos

