FACTURA DE VENTA No. 003

DATOS DEL VENDEDOR
(Persona Natural No Obligada a Llevar Contabilidad
Nombre: Alba Nelly Monsalve Lenis
C.C. / NIT: 32226357
Dirección: Crra 31 # 36-514, SRO
Teléfono: 312 2399094 _ 310 7281181
Correo electrónico: albamonle1@hotmail.com

DATOS DEL CLIENTE
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
NIT: 901 442 761 - 1

Fecha de expedición: 29 / 08 / 2026
Forma de pago: Transferencia bancaria

DETALLE DE LA OPERACIÓN

Cant.	Descripción	Valor
10	**Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento.**	$ 66.800
10	**Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC, con un DIÁMETRO DE 2" para redes sanitarias, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2", transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento**	$ 164.620
5	**Suministro, transporte e instalación de lavatrastes en acero inoxidable, incluye: Grifería, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento**	$ 5.700.000
5	**Suministro, transporte e instalación de lavatraperas en acero inoxidable, incluye: Grifería, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento**	$ 2.400.000
5	**Suministro e instalación de trampa de grasas compacta para lavatrastes, incluyendo conexiones hidráulicas y sanitarias.**	$ 4.650.000
130	**Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.**	$2.172.690

Cant.	Descripción	Valor
205	**Suministro e instalación de línea de tomas 110 Y 220 TRIFILAR conductor de cobre sólido No. 14 AWG THHN/THWN en tubería conduit, incluyendo tendido, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.**	$ 1.325.560
55	**Suministro e instalación de caja metálica tipo Rawelt 4" × 2", tres (3) salidas de 1", para instalaciones eléctricas, incluye tapa.**	$ 2.337.500
15	**Suministro e instalación de tomacorriente doble tipo Leviton 15 A – 125 V, NEMA 5-15R, con tapa (placa) y accesorios.**	$ 720.000
5	**Suministro e instalación de caja metálica para tablero de distribución de 6 puestos, apta para instalación eléctrica residencial o comercial ligera.**	$ 625.000
30	**Suministro e instalación de breaker termomagnético de 40 A, curva C, capacidad de interrupción mínima de 10 kA, para tablero de distribución.**	$ 2.340.000
20	**Suministro e instalación de luminaria LED tipo ojo de buey de sobreponer, panel circular de 24 W, luz cálida (3000 K), incluye accesorios de fijación y conexión.**	$ 1.760.000
5	**Suministro e instalación de cinta LED 110 V, luz cálida (3000 K), rollo de 10 metros, incluye accesorios de conexión y fijación.**	$ 585.000
5	**suministro, fabricación e instalación de barra de atención exterior en acero inoxidable de 2,40 × 0,30 m, incluye estructura metálica de soporte, cubierta en acero inoxidable, cuatro (4) pie amigos en tubo inoxidable, platinas, anclajes, soldadura, acabado satinado, transporte, montaje, nivelación y pruebas de estabilidad.**	$ 4.300.000
23.8	**suministro e instalación de placa de fibrocemento tipo eterboard de 14 mm, instalada sobre estructura metálica, incluye cortes, tornillería auto perforante, tratamiento de juntas, sellado, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.**	$ 2.915.500
23.8	**suministro e instalación de piso en baldosa cerámica blanca de alto tráfico, incluye adhesivo tipo C2, boquilla, cortes, nivelación, limpieza final, herramienta menor y desperdicios.**	$ 2.914.050
46.5	**suministro e instalación de placa de fibrocemento tipo eterboard de 6 mm, para revestimiento interior de muros sobre estructura metálica, incluye cortes, tornillería autoperforante, tratamiento de juntas con cinta y masilla, lijado, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.**	$ 3.557.250
46.5	**Suministro y aplicación de pintura tipo Pintuco Baños y Cocinas, color blanco, sobre placa de fibrocemento previamente preparada, incluye sellador, dos manos de pintura, materiales y limpieza.**	$ 967.200
20	**suministro e instalación de guardaescobas media caña cerámico color blanco, incluye adhesivo tipo c2, boquilla impermeable, cortes, ajustes, sellado sanitario, herramienta menor, desperdicios y limpieza final.**	$ 1.350.000
20	**Suministro, fabricación e instalación de silla tipo banca en estructura metálica fabricada en tubo cuadrado de 1" × 1" calibre 16, con asiento en madera de pino inmunizada, rebordeada y barnizada, incluye**	$ 7.693.200

Cant.	Descripción	Valor
	soldadura, discos de corte, desbaste y flap, base catalizada, pintura y todo lo necesario para su fabricación.	
45.35	**suministro e instalación de revestimiento decorativo en vinilo adhesivo blanco para exteriores, impreso digitalmente a full color y protegido con laminado mate, incluye diseño y ajuste de archivos, impresión, laminado, corte, desperdicios, preparación y limpieza de superficies, aplicación sobre fachadas, recorte en vanos y elementos existentes, mano de obra especializada, herramientas, equipos, transporte y demás elementos necesarios para su correcta ejecución.**	$ 10.700.559,25

Concepto	Valor
Subtotal	**$ 59.245.009**
Administración	**$ 13.614.503**
Utilidad	**$ 2.962.250**
TOTAL A PAGAR	**$ 75.821.763**

OBSERVACIONES

El presente documento corresponde al cobro del avance contractual ejecutado durante el período comprendido entre el 09 de agosto de 2026 y el 02 de septiembre de 2026 conforme a las obligaciones pactadas en el Contrato N°. CP-026-2026.

DATOS PARA PAGO

Entidad Bancaria: Bancolombia SA
Tipo de Cuenta: Ahorros
Número de Cuenta: 642 582235 17
Titular: Alba Nelly Monsalve Lenis

Firma del Contratista
Nombre: Alba Nelly Monsalve Lenis
C.C.: 32.226.357 de Santa Rosa de Osos

