

ANALISIS DE GASTOS DE ADMINISTRACION							
ENTIDAD:	SAN VICENTE DE CHUCURI						
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER						
DURACION:	3,00 MESES						
VALOR TOTAL \$	132.169.673,48						
RECURSOS HUMANOS					\$ 12.997.800,00		
DESCRIPCION DEL ITEM	CANT	UND	TIEMPO	%DEC	VR. UNITARIO	PRESTACIONES	VR. PARCIAL
Directore de Obra	1	mes	3,00	20%	\$ 2.500.000,00	80%	\$ 2.700.000,00
Residente de Obra	1	mes	3,00	100%	\$ 1.907.000,00	80%	\$ 10.297.800,00
GASTOS OPERACIONALES					\$ 270.000,00		
DESCRIPCION DEL ITEM	UND	CANT	VR. UNITARIO		VR. PARCIAL		
Papeleria, fotografias, informes	mes	3,00	\$ 90.000,00		\$ 270.000,00		
					\$ -		
GASTOS MATERIALES					\$ 350.000,00		
DESCRIPCION DEL ITEM	UND	CANT	VR. UNITARIO		VR. PARCIAL		
Valla informativa de 2.00x3.00 m en estructura metalica	und	1,00	\$ 350.000,00		\$ 350.000,00		
GASTOS DE LEGALIZACION					\$ 29.341.668,00		
DESCRIPCION DEL ITEM	%	VALOR BASE				VR. PARCIAL	
		\$ 132.169.673,48					
Estampillas Nacional							
Seguridad y Vigilancia	5,00%					\$ 6.608.484,00	
Estampillas Departamentales							
Pro Universidad Publica	2,20%					\$ 2.907.733,00	
Pro Hospital	2,20%					\$ 2.907.733,00	
Estampillas Municipales							
Pro Deporte	1,50%					\$ 1.982.545,00	
Pro Cultura	2,00%					\$ 2.643.393,00	
Pro Bienestar del Adulto Mayor	4,00%					\$ 5.286.787,00	
Pro Justicia Familiar	2,00%					\$ 2.643.393,00	
Pro Desarrollo	3,00%					\$ 3.965.090,00	
Pólizas							
Salarios, Estabilidad, Calidad y/o Servicio	0,10%					\$ 132.170,00	
Responsabilidad civil contractual	0,10%					\$ 132.170,00	
Fic Sena	0,10%					\$ 132.170,00	
ADMINISTRACION		32,50%	\$			42.959.468,00	
IMPREVISTOS		0,50%	\$			660.848,37	
UTILIDAD		5,00%	\$			6.608.483,67	
TOTAL A.I.U.		38,00%	\$			50.228.800,00	

ELABORÓ:



LIBARDO ANDRES MARTINEZ
APOYO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

APROBÓ:

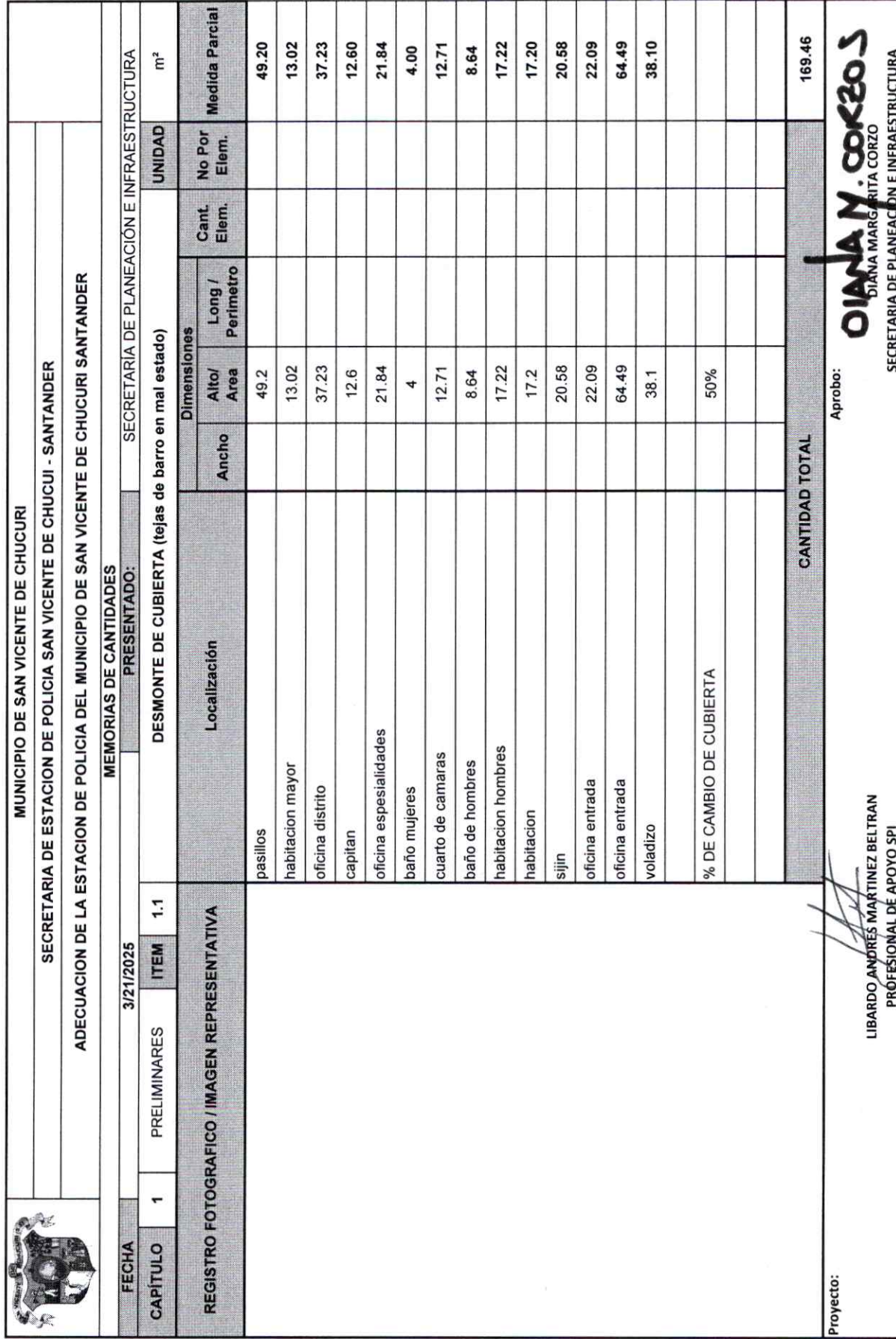


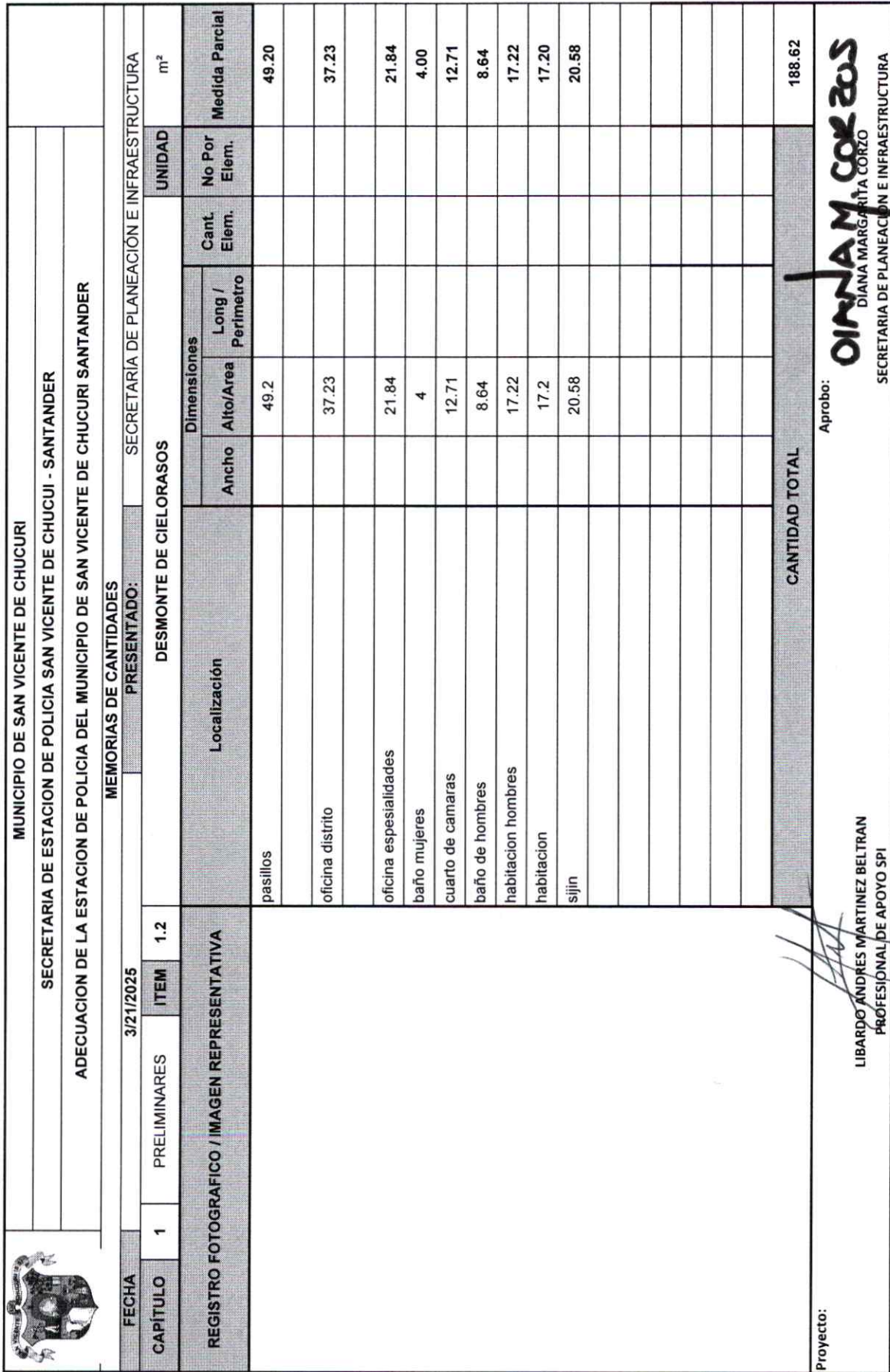
DIANA M. CORZO S.
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

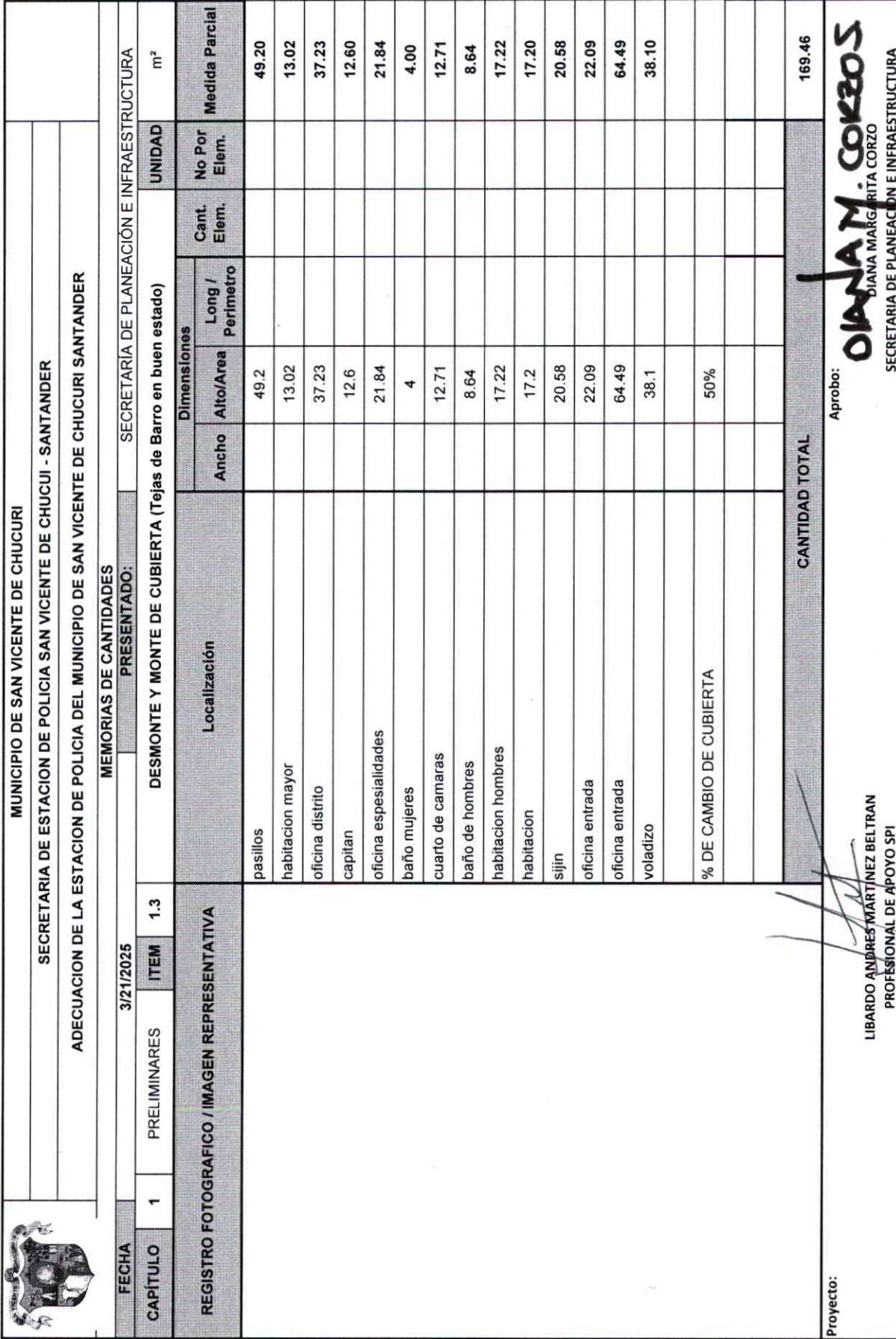
MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI						FECHA :	4/8/2026	
SECRETARIA DE ESTACION DE POLICIA SAN VICENTE DE CHUCUI - SANTANDER								
ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER						VALOR :	\$ 182,394,149.48	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL			
1 PRELIMINARES								
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA (tejas de barro en mal estado)	m²	169.46	\$ 45,030.00	\$ 7,630,783.80			
1.2	DESMONTE DE CIELORASOS	m²	188.62	\$ 66,150.00	\$ 12,477,213.00			
1.3	DESMONTE Y MONTE DE CUBIERTA (Tejas de Barro en buen estado)	m²	169.46	\$ 66,150.00	\$ 11,209,779.00			
SUB TOTAL					\$ 31,317,775.80			
2 MOVIMIENTO DE TIERRA								
2.1	CARGUE Y RETIRO MATERIAL DE DESMONTE (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	m³	16.95	\$ 39,252.00	\$ 665,125.14			
SUB TOTAL					\$ 665,125.14			
3 ACABADOS								
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECUBIERTA (Tejas de barro nuevas)	m²	169.46	\$ 266,165.00	\$ 45,104,320.90			
3.2	INSTALACIÓN DE CIELORASOS EN PVC (INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA INSTALAC	m²	300.82	\$ 92,358.00	\$ 27,783,133.56			
3.3	MANTENIMIENTO E IMPERMEAVILIZACIÓN DE VIGA CANAL EXISTENTE	m²	16.15	\$ 137,866.00	\$ 2,226,535.90			
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 4"	ml	30.00	\$ 92,313.00	\$ 2,769,390.00			
3.5	PINTURA PARA EXTERIOR	m²	132.88	\$ 39,087.00	\$ 5,193,880.56			
3.6	PINTURA PARA INTERIOR	m²	471.89	\$ 32,078.00	\$ 15,137,287.42			
3.7	PINTURA PARA CARPINTERIA DE MADERA (Base en Aceite)	m²	28.00	\$ 36,188.00	\$ 1,013,264.00			
3.8	PINTURA PARA ELEMENTOS METALICOS	m²	28.38	\$ 33,790.00	\$ 958,960.20			
SUB TOTAL					\$ 100,186,772.54			
(A) TOTAL COSTO DIRECTO (obra)					\$ 132,169,673.48			
ADMINISTRACION					32.5%	\$ 42,955,144.00		
IMPREVISTOS					0.5%	\$ 660,848.00		
UTILIDADES					5.0%	\$ 6,608,484.00		
COSTO TOTAL PROYECTO (D + E)					\$ 182,394,149.48			

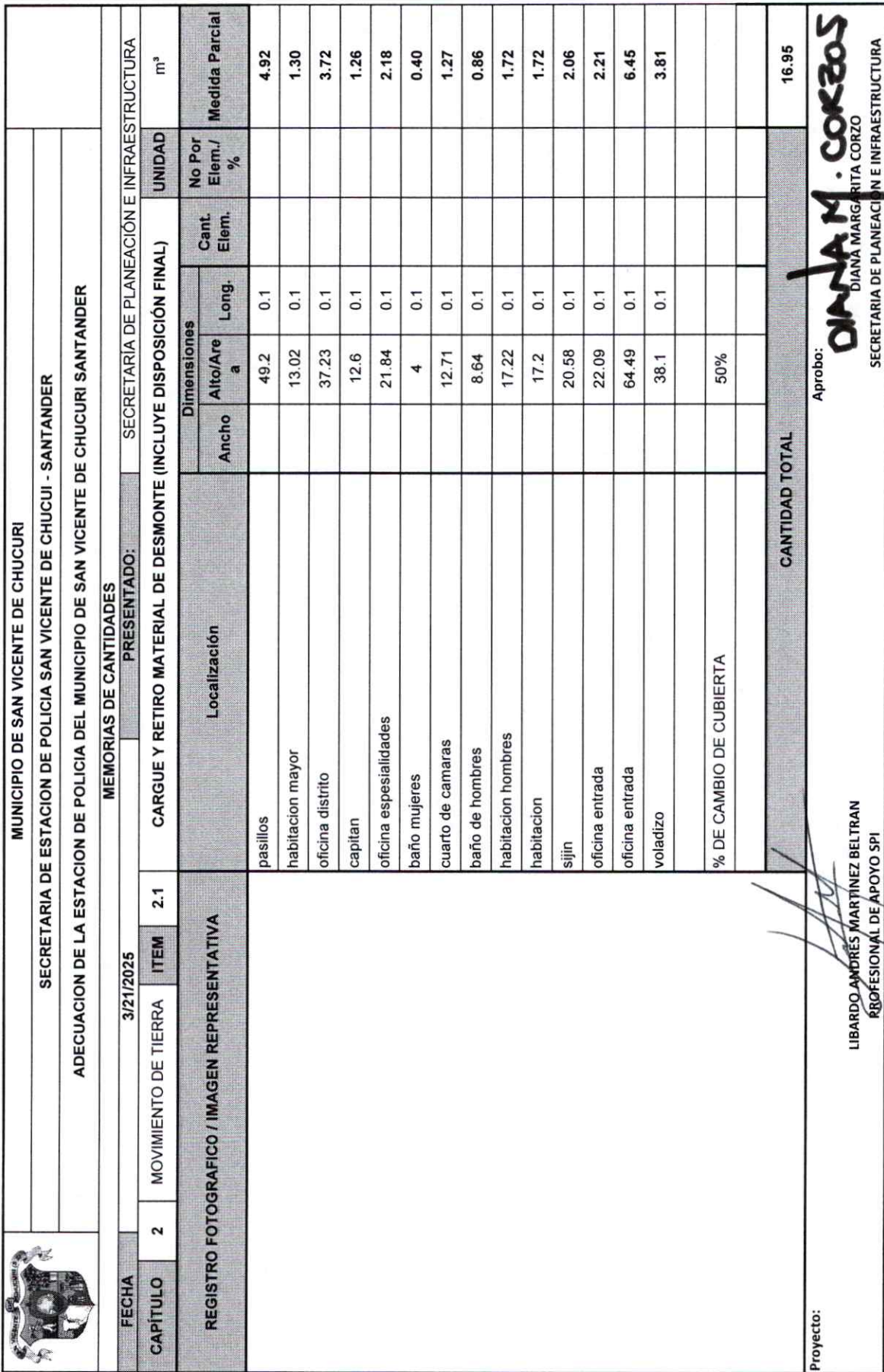
DIANA M. CORZO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI











MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI

SECRETARIA DE ESTACION DE POLICIA SAN VICENTE DE CHUCUI - SANTANDER

ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER

MEMORIAS DE CANTIDADES

FECHA		3/21/2025		PRESENTADO:		SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	
CAPITULO	3	ACABADOS	ITEM	3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECUBIERTA (Tejas de barro nuevas)		UNIDAD
REGISTRO FOTOGRAFICO / IMAGEN REPRESENTATIVA					Dimensiones		Medida Parcial
					Ancho	Alto/Area a	
pasillos						49.2	49.20
habitacion mayor						13.02	13.02
oficina distrito						37.23	37.23
capitan						12.6	12.60
oficina especialidades						21.84	21.84
baño mujeres						4	4.00
cuarto de camaras						12.71	12.71
baño de hombres						8.64	8.64
habitacion hombres						17.22	17.22
habitacion						17.2	17.20
sijin						20.58	20.58
oficina entrada						22.09	22.09
oficina entrada						64.49	64.49
voladizo						38.1	38.10
% DE CAMBIO DE CUBIERTA						50%	
CANTIDAD TOTAL							169.46

Proyecto:

Aprobo:

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

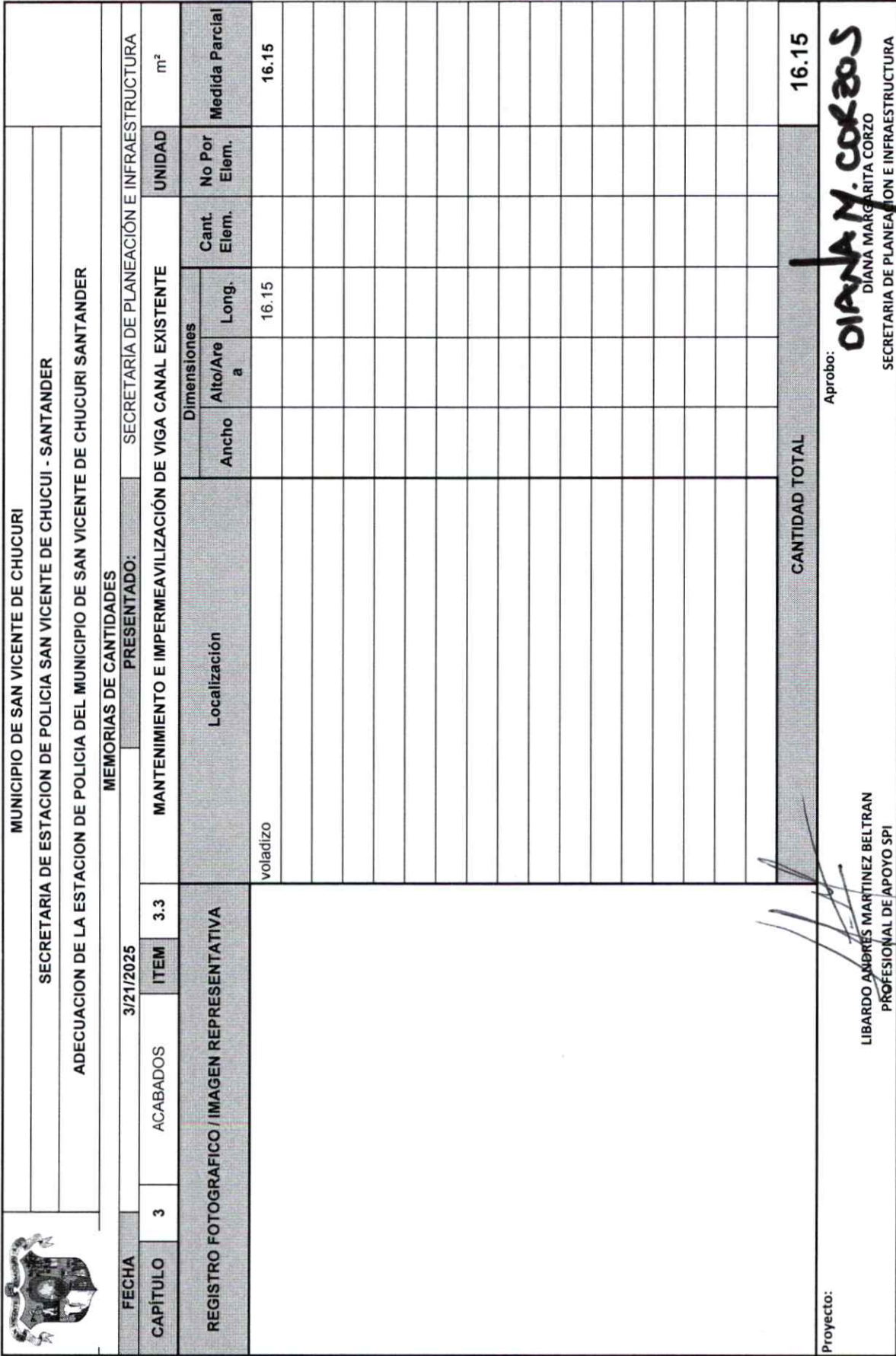
Diana M. Corzo
DIANA MARGARITA CORZO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI

SECRETARIA DE ESTACION DE POLICIA SAN VICENTE DE CHUCUI - SANTANDER

ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER

[illegible]





MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI

SECRETARIA DE ESTACION DE POLICIA SAN VICENTE DE CHUCUI - SANTANDER

ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER

MEMORIAS DE CANTIDADES

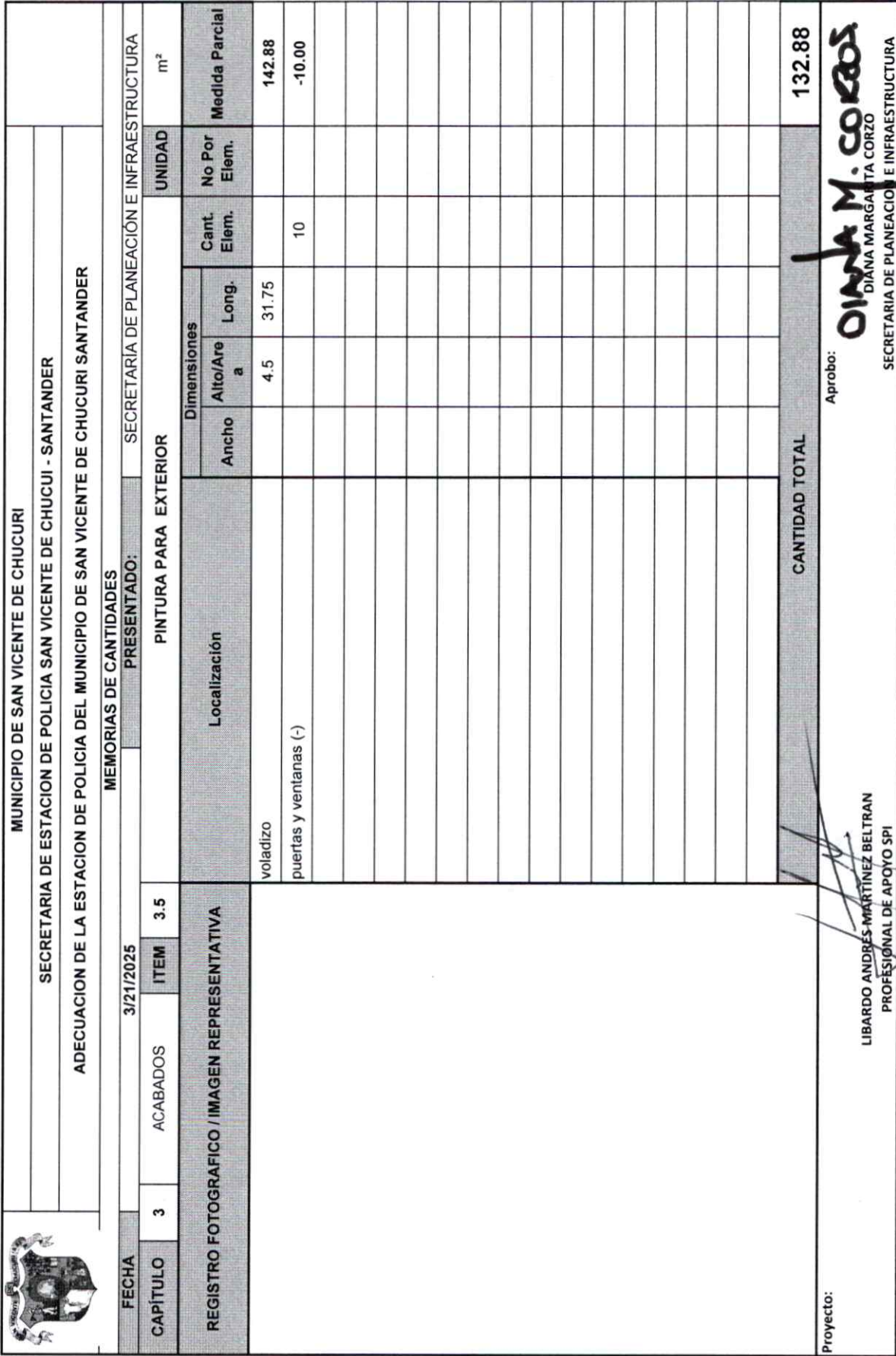
FECHA		3/21/2025		PRESENTADO:		SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA					
CAPÍTULO	3	ACABADOS	ITEM	3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 4"					UNIDAD	
REGISTRO FOTOGRAFICO / IMAGEN REPRESENTATIVA					Localización	Dimensiones			Cant. Elem.	No Por Elem.	Medida Parcial
				Ancho		Alto/Área	Long.				
bjante de aguas lluvias								6	5		30.00
					CANTIDAD TOTAL					30.00	

Proyecto:

LIBARDO ANDRÉS MARTÍNEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

Aprobo:

Diana M. Corzo
DIANA MARGARITA CORZO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA





MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI

SECRETARIA DE ESTACION DE POLICIA SAN VICENTE DE CHUCUI - SANTANDER

ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER

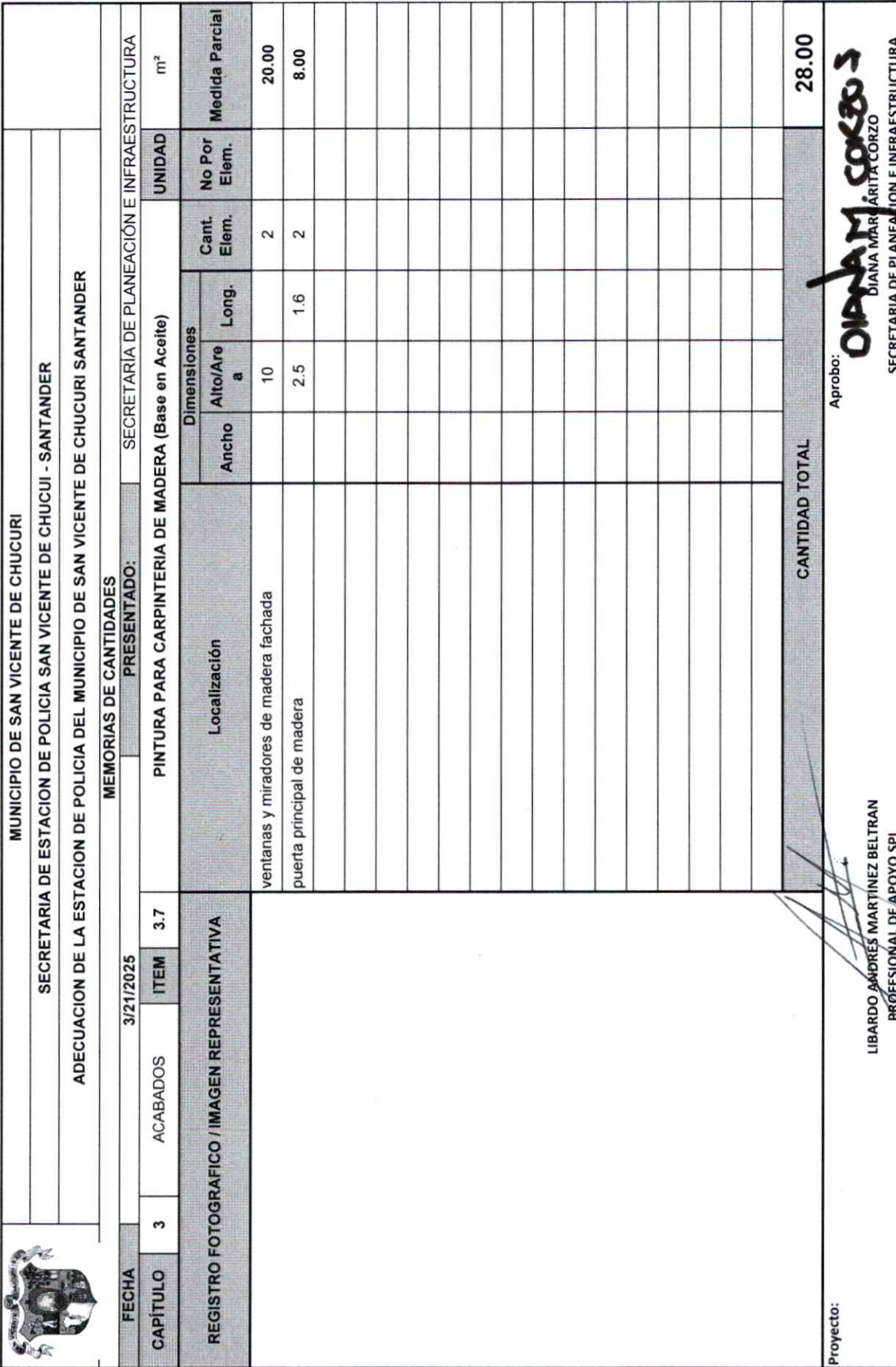
MEMORIAS DE CANTIDADES			SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA		
FECHA		PRESENTADO:			
CAPÍTULO	3	ACABADOS	ITEM	3.6	
REGISTRO FOTOGRAFICO / IMAGEN REPRESENTATIVA					
PINTURA PARA INTERIOR					
Localización					Dimensiones
					Ancho
					Alto/Arrea
					Long.
pasillos					2.5
puertas y ventanas (-)					39.4
habitacion mayor					22.375
puertas y ventanas (-)					4.5
oficina distrito					14.6
puertas y ventanas (-)					4.5
capitan					2.5
puertas y ventanas (-)					24.8
oficina especialidades					4.5
puertas y ventanas (-)					2.5
baño mujeres					14.4
cuarto de camaras					5
puertas y ventanas (-)					2.5
baño de hombres					18.8
habitacion hombres					7.5
puertas y ventanas (-)					0.5
habitacion					8
sijin					2.5
puertas y ventanas (-)					14.4
oficina entrada					2
puertas y ventanas (-)					21.2
oficina entrada					2.5
puertas y ventanas (-)					18.2
oficina entrada					3
puertas y ventanas (-)					2.5
oficina entrada					18.8
puertas y ventanas (-)					6
oficina entrada					2.5
puertas y ventanas (-)					59
oficina entrada					14
puertas y ventanas (-)					
CANTIDAD TOTAL					471.89

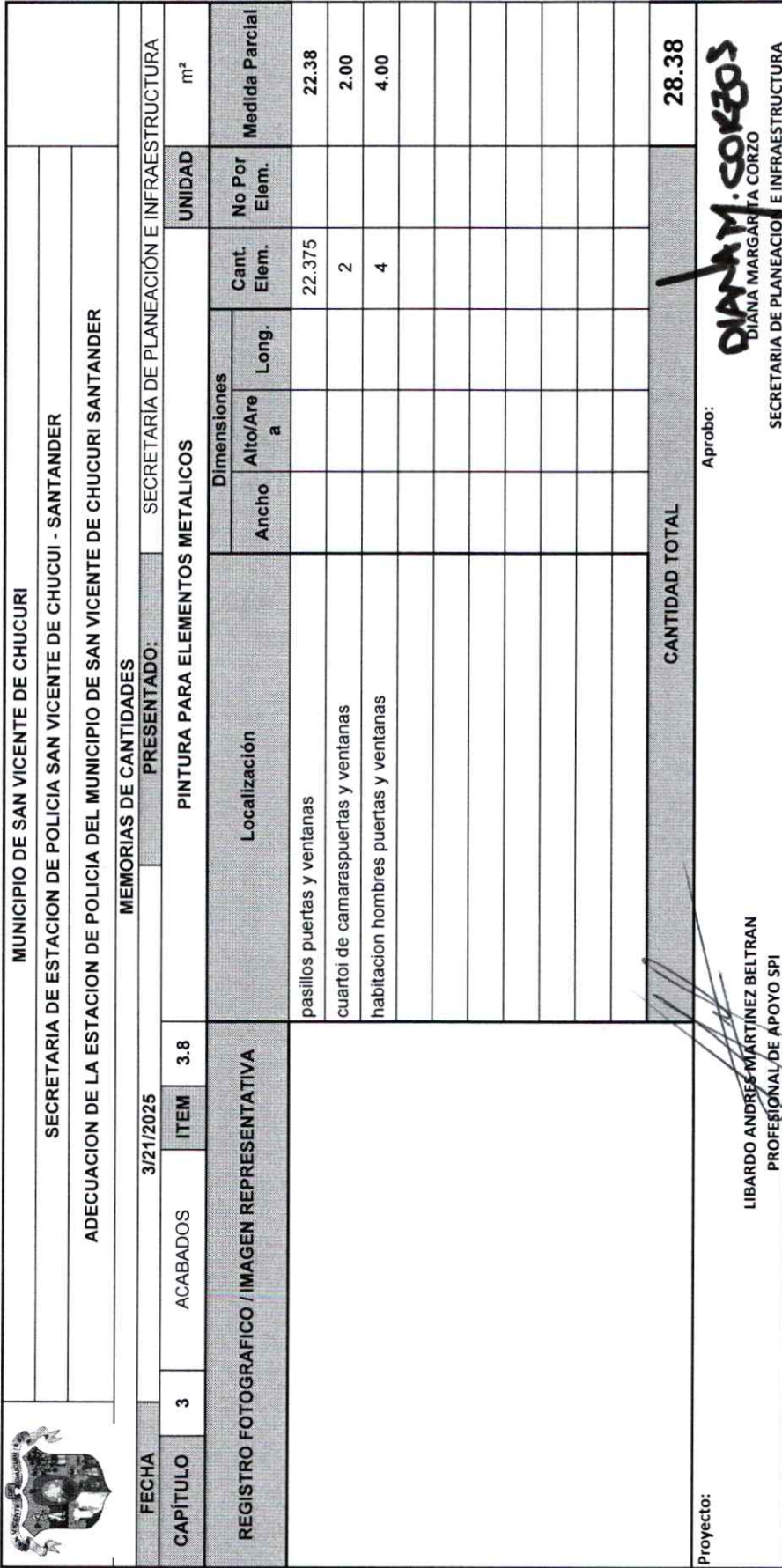
Proyecto:

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

Aprobo:

DIANA M. CORZO
DIANA MARGARITA CORZO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA





ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI				
FECHA:	4/8/2026				
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER				
CAPITULO	1	PRELIMINARES			
ITEM:	1.10				UNIDAD: m²
DESMONTE DE CUBIERTA (tejas de barro en mal estado)					
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS					
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1020	LINEA DE VIDA- ARNES	Día	10.00	\$ 9,900	\$ 990.00
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	38400.00	\$ 0.10	\$ 3,840.00
SUB TOTAL					\$ 6,630.00
MATERIALES					
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	1	PRELIMINARES				
ITEM:	1.20					UNIDAD: m²
DESMONTE DE CIELORASOS						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00	
1020	LINEA DE VIDA- ARNES	Día	10.00	\$ 9,900	\$ 990.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	57600.00	\$ 0.10	\$ 5,760.00	
				SUB TOTAL	\$ 8,550.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	2	\$ 86,667.00	\$ 312,001.00	10.00	\$ 31,200.00
4003	OFICIAL	1	\$ 146,667.00	\$ 264,001.00	10	\$ 26,400.00
				SUB TOTAL	\$ 57,600.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO					\$ 66,150.00	
COSTO INDIRECTO AIU				38%	\$ 25,137.00	
COSTO TOTAL					\$ 91,287.00	
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		DIANA M. CORZO S. DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	20.00	\$ 12,000	\$ 600.00
1020	LINEA DE VIDA- ARNES	Día	10.00	\$ 9,900	\$ 990.00
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	57600.00	\$ 0.10	\$ 5,760.00
SUB TOTAL					\$ 8,550.00

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL
SUB TOTAL					\$ 0.00

CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
SUB TOTAL						\$ 0.00

DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004 AYUDANTE		2 \$	86,667.00	\$ 312,001.00	10.00	\$ 31,200.00
4003 OFICIAL		1 \$	146,667.00	\$ 264,001.00	10	\$ 26,400.00
SUB TOTAL						\$ 57,600.00

COSTO DIRECTO REDONDEADO		\$ 66,150.00
COSTO INDIRECTO AIU	38%	\$ 25,137.00
COSTO TOTAL		\$ 91,287.00

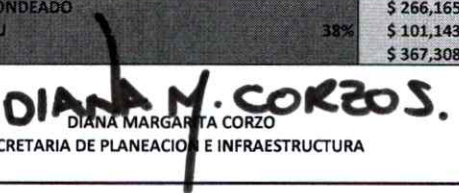
Proyecto:

Aprobo:

LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN
PROFESIONAL DE APOYO SPI

DIANA M. CORZO S.
DIANA MARGARITA CORZO
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	2	MOVIMIENTO DE TIERRA				
ITEM:	2.10				UNIDAD:	m ³
CARGUE Y RETIRO MATERIAL DE DESMONTE (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1029	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTA	Día	80.00	\$ 800,000	\$ 10,000.00	
1034	VOLQUETA	Día	80.00	\$ 768,000	\$ 9,600.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	6240.00	\$ 0.10	\$ 624.00	
				SUB TOTAL	\$ 20,224.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
3003	FLETE MATERIAL SOBRANTE	M3/KM	1.1	5	\$ 2,325	\$ 12,788.00
				SUB TOTAL	\$ 12,788.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	2	\$ 86,667.00	\$ 312,001.00	50.00	\$ 6,240.00
				SUB TOTAL	\$ 6,240.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO					\$ 39,252.00	
COSTO INDIRECTO AIU 38%					\$ 14,916.00	
COSTO TOTAL					\$ 54,168.00	
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRÉS MARTÍNEZ BELTRÁN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

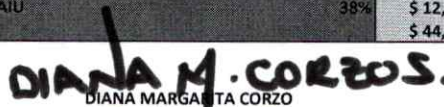
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.10					UNIDAD: m²
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECUBIERTA (Tejas de barro nuevas)						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	15.00	\$ 12,000	\$ 800.00	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	15.00	\$ 12,000	\$ 800.00	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	15.00	\$ 12,000	\$ 800.00	
1020	LINEA DE VIDA- ARNES	Día	10.00	\$ 9,900	\$ 990.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	72000.00	\$ 0.10	\$ 7,200.00	
				SUB TOTAL	\$ 10,590.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2223	TEJA DE BARRO	Und	30	\$ 3,200	\$ 96,000.00	
2022	ARENA	m³	0.2	\$ 108,000	\$ 21,600.00	
2041	CEMENTO PORTLAND	Kg	35	\$ 825	\$ 28,875.00	
2013	AGUA	L	20	\$ 105	\$ 2,100.00	
2228	MANTO CALIENTE IMPERMEABILIZANT	m²	1	\$ 35,000	\$ 35,000.00	
				SUB TOTAL	\$ 183,575.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	2	\$ 86,667.00	\$ 312,001.00	8.00	\$ 39,000.00
4003	OFICIAL	1	\$ 146,667.00	\$ 264,001.00	8.00	\$ 33,000.00
				SUB TOTAL	\$ 72,000.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO						\$ 266,165.00
COSTO INDIRECTO AIU					38%	\$ 101,143.00
COSTO TOTAL						\$ 367,308.00
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA M. CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO:	3	ACABADOS				
ITEM:	3.20	UNIDAD:				m ²
INSTALACIÓN DE CIELORASOS EN PVC (INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA INSTALACION)						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	7.00	\$ 12,000	\$ 1,714.00	
1020	LINEA DE VIDA- ARNES	Día	15.00	\$ 9,900	\$ 660.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	23040.00	\$ 0.10	\$ 2,304.00	
SUB TOTAL					\$ 4,678.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2079	LAMINAS DE PVC PARA CIELO RASO (IN	m ²	1.01	\$ 64,000	\$ 64,640.00	
SUB TOTAL					\$ 64,640.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
SUB TOTAL					\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	2	\$ 86,667.00	\$ 312,001.00	25.00	\$ 12,480.00
4003	OFICIAL	1	\$ 146,667.00	\$ 264,001.00	25.00	\$ 10,560.00
SUB TOTAL					\$ 23,040.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO					\$ 92,358.00	
COSTO INDIRECTO AIU					38%	\$ 35,096.00
COSTO TOTAL					\$ 127,454.00	
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.30					UNIDAD: m ²
MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL EXISTENTE						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	30.00	\$ 12,000	\$ 400.00	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	30.00	\$ 12,000	\$ 400.00	
1035	BROCHA O RODILLO DE PINTURA	Und	0.50	\$ 20,000	\$ 40,000.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	42000.00	\$ 0.10	\$ 4,200.00	
					SUB TOTAL	\$ 45,000.00
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2125	PINTURA ACRILICA	Galon	0.15	\$ 100,000	\$ 15,000.00	
2041	CEMENTO PÓRTLAND	Kg	1.05	\$ 825	\$ 866.00	
2228	MANTO CALIENTE IMPERMEABILIZANT	m ²	1	\$ 35,000	\$ 35,000.00	
					SUB TOTAL	\$ 50,866.00
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
					SUB TOTAL	\$ 0.00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	1	\$ 86,667.00	\$ 156,001.00	10.00	\$ 15,600.00
4003	OFICIAL	1	\$ 146,667.00	\$ 264,001.00	10.00	\$ 26,400.00
					SUB TOTAL	\$ 42,000.00
COSTO DIRECTO REDONDEADO						\$ 137,866.00
COSTO INDIRECTO AIU					38%	\$ 52,389.00
COSTO TOTAL						\$ 190,255.00
Proyecto:	LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN		Aprobo: DIANA M. CORZO			
	PROFESIONAL DE APOYO SPI		DIANA MARGARITA CORZO			
			SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA			

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC 4"			UNIDAD: ml	
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	18.00	\$ 12,000	\$ 667.00	
1007	COMPRESOR Y EQUIPOS DE PINTURA	Día	35.00	\$ 220,000	\$ 6,286.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	57600.00	\$ 0.10	\$ 5,760.00	
SUB TOTAL					\$ 12,713.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2124	PINTURA ESMALTE	Galon	0.02	\$ 100,000	\$ 2,000.00	
			0.02			
2169	TUBERIA 4 PULG PVC SANITARIA	m	1	\$ 20,000	\$ 20,000.00	
			0.02			
SUB TOTAL					\$ 22,000.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
SUB TOTAL					\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	2	\$ 86,667.00	\$ 312,001.00	10.00	\$ 31,200.00
4003	OFICIAL	1	\$ 146,667.00	\$ 264,001.00	10.00	\$ 26,400.00
SUB TOTAL					\$ 57,600.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO					\$ 92,313.00	
COSTO INDIRECTO A/U 38%					\$ 35,079.00	
COSTO TOTAL					\$ 127,392.00	
Proyecto:	LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		Aprobo: DIANA M. CORZO S. DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA			

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.50					UNIDAD: m²
PINTURA PARA EXTERIOR						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	70.00	\$ 12,000	\$ 171.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	4457.00	\$ 0.10	\$ 446.00	
				SUB TOTAL	\$ 617.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2128	PINTURA TIPO 1 EXTERIORES	Galon	0.125	\$ 112,100	\$ 14,013.00	
1035	BROCHA O RODILLO DE PINTURA	Und	1.00	\$ 20,000	\$ 20,000.00	
				SUB TOTAL	\$ 34,013.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	1	\$ 86,667.00	\$ 156,001.00	35.00	\$ 4,457.00
				SUB TOTAL	\$ 4,457.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO						\$ 39,087.00
COSTO INDIRECTO AIU					38%	\$ 14,853.00
COSTO TOTAL						\$ 53,940.00
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA MARGARITA MORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.60				UNIDAD: m ²	
PINTURA PARA INTERIOR						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	40.00	\$ 12,000	\$ 300.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	4457.00	\$ 0.10	\$ 446.00	
SUB TOTAL					\$ 746.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2127	PINTURA TIPO 1	Galon	0.125	\$ 55,000	\$ 6,875.00	
1035	BROCHA O RODILLO DE PINTURA	Und	1.00	\$ 20,000	\$ 20,000.00	
SUB TOTAL					\$ 26,875.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
SUB TOTAL					\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	1	\$ 86,667.00	\$ 156,001.00	35.00	\$ 4,457.00
SUB TOTAL					\$ 4,457.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO					\$ 32,078.00	
COSTO INDIRECTO AIU 38%					\$ 12,190.00	
COSTO TOTAL					\$ 44,268.00	
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO	3	ACABADOS				
ITEM:	3.70					UNIDAD: m²
PINTURA PARA CARPINTERIA DE MADERA (Base en Aceite)						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	40.00	\$ 12,000	\$ 300.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	5200.00	\$ 0.10	\$ 520.00	
				SUB TOTAL	\$ 820.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2128	PINTURA TIPO 1 EXTERIORES	Galon	0.08	\$ 112,100	\$ 8,968.00	
2224	THINNER	Galon	0.03	\$ 40,000	\$ 1,200.00	
1035	BROCHA O RODILLO DE PINTURA	Und	1.00	\$ 20,000	\$ 20,000.00	
				SUB TOTAL	\$ 30,168.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
				SUB TOTAL	\$ 0.00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	1	\$ 86,667.00	\$ 156,001.00	30.00	\$ 5,200.00
				SUB TOTAL	\$ 5,200.00	
COSTO DIRECTO REDONDEADO						\$ 36,188.00
COSTO INDIRECTO AIU					38%	\$ 13,751.00
COSTO TOTAL						\$ 49,939.00
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		 DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI					
FECHA:	4/8/2026					
PROYECTO:	ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SAN VICENTE DE CHUCURI SANTANDER					
CAPITULO:	3	ACABADOS				
ITEM:	3.80				UNIDAD: m ²	
PINTURA PARA ELEMENTOS METALICOS						
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTAS						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA	COSTO PARCIAL	
1002	ANDAMIO METALICO TUBULAR	Día	40.00	\$ 12,000	\$ 300.00	
1019	HERRAMIENTA MENOR	0	3900.00	\$ 0.10	\$ 390.00	
				SUB TOTAL	\$ 690.00	
MATERIALES						
CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	COSTO PARCIAL	
2226	PINTURA PARA METALICOS	Galon	0.08	\$ 115,000	\$ 9,200.00	
1035	BROCHA O RODILLO DE PINTURA	Und	1.00	\$ 20,000	\$ 20,000.00	
				SUB TOTAL	\$ 29,200.00	
TRANSPORTE						
CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	DISTANCIA	TARIFA	COSTO PARCIAL
				SUB TOTAL		\$ 0.00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	PRESONAL	CANTIDAD	JORNAL	JORNAL+P.S.	RENDIMIENTO	COSTO PARCIAL
4004	AYUDANTE	1	\$ 86,667.00	\$ 156,001.00	40.00	\$ 3,900.00
				SUB TOTAL		\$ 3,900.00
				COSTO DIRECTO REDONDEADO		\$ 33,790.00
				COSTO INDIRECTO AIU	38%	\$ 12,840.00
				COSTO TOTAL		\$ 46,630.00
Proyecto:		Aprobo:				
LIBARDO ANDRES MARTINEZ BELTRAN PROFESIONAL DE APOYO SPI		DIANA M. CORZO S. DIANA MARGARITA CORZO SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA				