Bogotá, D.C.,

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL PLANEACIÓN
DIRECCIÓN DE ESTRATIFICACIÓN
Ciudad

Asunto: Compromiso de cumplimiento objeto y obligaciones del Contrato 560 de 2027

Yo, EDWIN JAIME CHIRIVI BONILLA, ciudadano colombiano, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.040.850, obrando en calidad de GERENTE REGIONAL, debidamente facultado para celebrar este acto jurídico de conformidad con lo dispuesto en el certificado de existencia y representación legal No. AB26403921 del 3 de agosto de 2026, actuando en nombre y representación de la CÁMARA REGIONAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE BOGOTÁ D.C. Y CUNDINAMARCA S.A.S. identificada con el NIT. 860.024.452-1, quien para todos los efectos se denominará CAMACOL, en cumplimiento de lo dispuesto en el Contrato No. 560 de 2026, y en desarrollo de la propuesta presentada el 21 de julio de 2026, manifiesto que CAMACOL Bogotá y Cundinamarca asume el compromiso de dar cumplimiento integral a las obligaciones específicas del contrato durante un (1) año y (4) meses de la suscripción del sistema de información Coordenada Urbana, conforme al detalle de las obligaciones a continuación:

1) Formalizar la suscripción con la entrega de usuarios y claves, que permita el acceso al sistema de información Coordenada Urbana con el propósito de consultar, procesar, analizar información del sector constructor e inmobiliario, con el fin de tomar decisiones en materia de estratificación socioeconómica, cumpliendo las especificaciones técnicas descritas en el anexo técnico, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, previa suscripción del acta de inicio.

Compromiso: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato y suscrita el acta de inicio, se realizará la formalización de la suscripción mediante la entrega de los usuarios y claves requeridos para acceder al sistema de información Coordenada Urbana, dentro del plazo establecido contractualmente y de conformidad con las especificaciones técnicas previstas.

2) Garantizar el acceso al sistema de información georreferenciado de consulta, suscribiendo el acta de recibo de usuarios a satisfacción, realizando las pruebas y verificando el funcionamiento según se requiera, que permita hacer la recopilación de la información georreferenciada de los proyectos, aplicando filtros, trazando polígonos, haciendo consultas on line personalizadas, permita descargar archivos planos (Excel) y en PDF y también acceder a la capa de Google Earth Street Maps.

Compromiso: Durante la ejecución del contrato se garantizará el acceso al sistema de información georreferenciado, incluyendo la habilitación de las funcionalidades requeridas para la consulta y procesamiento de la información, tales como aplicación de filtros, trazado de polígonos, consultas en línea, descarga de archivos en Excel y PDF y acceso a la capa de Google Earth/Street Maps. Así mismo, se realizarán las pruebas de funcionamiento y verificaciones que sean requeridas.

3) Brindar soporte técnico especializado ante fallas de acceso, caídas del servidor de la plataforma o problemas con las credenciales de los usuarios.

Powered by CamScanner

Compromiso: Durante la ejecución del contrato se brindará soporte técnico especializado para atender oportunamente las fallas de acceso, eventuales caídas del servidor de la plataforma y problemas relacionados con las credenciales de los usuarios, de acuerdo con los requerimientos que se presenten.

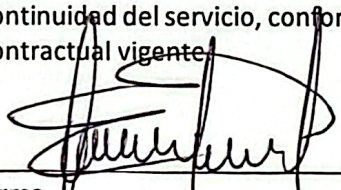
4) Permitir el acceso y disponibilidad de información consolidada: En el marco de la suscripción, el sistema de información deberá permitir el acceso y la disponibilidad de información consolidada, actualizada, descargable y recibida por correo electrónico que incluya: i) la base de datos del censo de proyectos inmobiliarios con las variables descritas en el numeral 2.2 del presente documento; ii) bases de datos con indicadores y tendencias de la oferta de proyectos de vivienda, así como la identificación de proyectos estratégicos; y iii) reportes e información de análisis territorial, urbano, socioeconómico y demográfico disponibles para su consulta y descarga en formatos editables y PDF.

Compromiso: Durante la ejecución del contrato se garantizará el acceso y disponibilidad de información consolidada, actualizada y descargable, así como su remisión por correo electrónico cuando corresponda, incluyendo la base de datos del censo de proyectos inmobiliarios, indicadores y tendencias de la oferta de proyectos de vivienda, identificación de proyectos estratégicos y reportes de análisis territorial, urbano, socioeconómico y demográfico, en los formatos editables y PDF previstos.

5) Dar sin costo adicional para la Secretaría Distrital de Planeación, las actualizaciones que se realicen al sistema de información georreferenciado.

Compromiso: Durante la ejecución del contrato se garantizará, sin costo adicional para la Secretaría Distrital de Planeación, el acceso a las actualizaciones que se realicen al sistema de información georreferenciado, de conformidad con las condiciones establecidas en el contrato.

CAMACOL Bogotá y Cundinamarca declara su compromiso de garantizar el cumplimiento integral de las obligaciones aquí descritas durante Un (1) año y (4) meses de la suscripción del sistema de información Coordenada Urbana, velando por la calidad, oportunidad, confidencialidad y continuidad del servicio, conforme a lo establecido en el Contrato No. 560 de 2026 y en la normativa contractual vigente.



Firma
EDWIN JAIME CHIRIVI BONILLA
Gerente Regional - Cámara Regional de la Construcción de Bogotá D.C. y Cundinamarca S.A.S

Powered by CamScanner