PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-155
FORMATO	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	

RESOLUCIÓN No.1668
(15 DE SEPTIEMBRE DE 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO"

El alcalde Municipal de Santa Rosa – Bolívar, en uso de sus facultades Constitucionales y legales y en especial las conferidas por la ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el DecretoReglamentario 1082 de 2015 y,

CONSIDERANDO

Que, el Municipio de Santa Rosa – Bolívar, elaboró estudios y documentos previos a través de los cuales se estableció la necesidad, oportunidad y conveniencia de llevar a cabo procesode selección contractual cuyo objeto es el: **"MANTENIMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CRISTO REY III DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR".**

Que, en cumplimiento de las etapas legales y reglamentarias del proceso de selección contractual que viene referenciado, el municipio de Santa Rosa publicó en SECOP II los documentos: Estudios Previos, Estudios del Sector e Invitación Pública correspondientes a la Mínima Cuantía MC No 00-19 DE 2026, cuyo objeto es el: **"MANTENIMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CRISTO REY III DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR".**

Que, de conformidad con el panel electrónico de apertura de sobres de la cuenta de usurario del Municipio de Santa Rosa en la plataforma de contratación estatal SECOP II, establecido para el recibo de propuestas y el acta de diligencia de cierre del presente proceso, registro electrónico que forma parte integral del expediente original del mismo, se recibió, dentro del plazo del proceso de selección, **SEIS (06)** ofertas por parte del proponente que se relaciona a continuación:

PROPONENTE N° 1	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	URBAN CONSTRUCTORES SAS
NIT DEL PROPONENTE:	901.840.215-9
NOMBRE DEL REP. LEGAL:	MARIA FERNANDA GARCIA CORREA
N° DE CEDULA:	1.048.436.852
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	27 DE AGOSTO DE 2025, HORA: 11:39 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 40.985.152)

PROPONENTE N° 2	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	GRUPO EJECUTIVO CONSTRUIR S.A.S
NIT DEL PROPONENTE:	901.883.948-3

PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-155
FORMATO	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	

RESOLUCIÓN No.1668
(15 DE SEPTIEMBRE DE 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO"

NOMBRE DEL REP. LEGAL:	CARLOS ANDRES PUPO OLMOS
N° DE CEDULA:	1.102.865.214
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	28 DE AGOSTO DE 2026, HORA: 04:47 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE ($ 36.928.560,66)

PROPONENTE N° 3	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	GRUPO EMPRESARIAL J & B SAS
NIT DEL PROPONENTE:	901.344.469-5
NOMBRE DEL REP. LEGAL:	LUCAS DARIO ROBLEDO ECHEVERRI
N° DE CEDULA:	1.001.670.746
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	28 DE AGOSTO DE 2026, HORA: 05:29 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	TREINTA Y OCHO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE ($ 38.089.350,00)

PROPONENTE N° 4	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	GRUPO ZAMZIBAR SAS
NIT DEL PROPONENTE:	901.838.833-4
NOMBRE DEL REP. LEGAL:	LERMAN FERNANDO YOPASA BELTRAN
N° DE CEDULA:	1.069.746.805
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	28 DE AGOSTO DE 2026, HORA: 05:58 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON CUATRO CENTAVOS MCTE ($ 35.351.492,04)

PROPONENTE N° 5	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	SEBASTIAN HERNANDEZ SOLUCIONES S.A.S
NIT DEL PROPONENTE:	901.603.295-2

PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-155
FORMATO	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	

RESOLUCIÓN No.1668
(15 DE SEPTIEMBRE DE 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO"

NOMBRE DEL REP. LEGAL:	SEBASTIAN ANDRES HERNANDEZ HERNANDEZ
N° DE CEDULA:	1.006.816.719
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	28 DE AGOSTO DE 2026, HORA: 06:12 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($ 33.900.000,00)

PROPONENTE N° 6	
NOMBRE DEL PROPONENTE:	VALMMAR COMPANY S.A.S
NIT DEL PROPONENTE:	902.072.603-1
NOMBRE DEL REP. LEGAL:	JOSE DAVID MARIMON MENDEZ
N° DE CEDULA:	1.002.500.269
FECHA Y HORA DE PRESENTACION DE LA OFERTA:	28 DE AGOSTO DE 2026, HORA: 06:15 PM
N° DE FOLIOS:	SIN FOLIAR
VALOR:	VEINTINUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE ($ 29.520.000,00)

Que, de conformidad con lo previsto en el numeral 4° del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Nacional 1082 de 2015 y el ítem 1.7 de la invitación pública, a través del Quinto Informe de Evaluación se procedió a verificar si la oferta cumplía con las condiciones de la invitación. En caso de que esta no cumpliese con las condiciones de la invitación, se procedería a declarar desierto el proceso.

Que, la única oferta presentada corresponde a la del PROPONENTE URBAN CONSTRUCTORES SAS, persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por MARIA FERNANDA GARCIA CORREA, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852 y el segundo Informe de Evaluacion de ofertas concluyo que:

"*(…)***5. RECOMENDACIÓN SOBRE ADJUDICACION**

5.1 Una vez verificados los requisitos y documentos habilitantes de orden jurídico, de experiencia, técnicos, capacidad residual y económicos respecto de la oferta presentada por el proponente **CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 40.985.152)**, se establece que dicha oferta cumple con todos los requisitos exigidos en la invitación pública.

PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-155
FORMATO	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	

RESOLUCIÓN No.1668
(15 DE SEPTIEMBRE DE 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO"

5.2 Se recomienda al señor alcalde municipal de Santa Rosa, Bolívar o al servidor público que él delegue, la adjudicación del proceso de selección contractual número MC No 00-24 DE 2026, cuyo objeto es el **MANTENIMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CRISTO REY III DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR**, al proponente **URBAN CONSTRUCTORES S.A.S.**, persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía No 1.048.436.852, de acuerdo con el procedimiento establecido y las reglas contenidas en la correspondiente invitación pública por valor de **CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 40.985.152)".**

Que, de conformidad con la exposición anterior, este despacho acoge el informe de evaluación definitivo elaborado por el evaluador designado para el proceso de selección contractual que viene referenciado, así como la recomendación de adjudicar el contrato MC No 00-24 DE 2026, cuyo objeto es: "**MANTENIMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CRISTO REY III DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR",** al proponente **URBAN CONSTRUCTORES SAS**, persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852, por haber acreditado la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos en la correspondiente invitación pública y NO superar su oferta económica el valor del presupuesto oficial dispuesto para el presente proceso de selección contractual al ser la misma por un monto de **CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 40.985.152)**.

Que, por lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: **ADJUDICAR** al proponente **URBAN CONSTRUCTORES SAS**, persona jurídica identificada con NIT. 901.840.215-9 y representada legalmente por **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852, el proceso de selección contractual MC No 00-24 DE 2026, cuyo objeto es la **"MANTENIMIENTO EN INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CRISTO REY III DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR",** por un valor de **CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 40.985.152)** de conformidad con las consideraciones expuestas en la parte motiva del presente acto administrativo.

PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-155
FORMATO	RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	

RESOLUCIÓN No.1668
(15 DE SEPTIEMBRE DE 2026)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO"

ARTÍCULO SEGUNDO: Notifíquese el presente acto administrativo a la señora, **MARIA FERNANDA GARCIA CORREA**, persona natural identificada con cedula de ciudadanía N° 1.048.436.852.

ARTÍCULO TERCERO: Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

ARTÍCULO CUARTO: El presente acto administrativo rige a partir de la fecha de su firmeza y deberá publicarse en el SECOP II.

Se expide en el Municipio de Santa Rosa – Bolívar, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

HARVIS BELLO ELLES
Alcalde Municipal de Santa Rosa – Bolívar

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Elaboró	Jair Eduardo Baleta Iriarte	Asesor jurídico externo	
Revisó	Chavelis García	Profesional Universitario proceso Gestión Contractual	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Alcalde Municipal.			