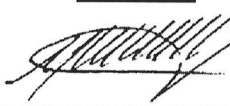


	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS				PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 03
FECHA					
CONTRATO N°	2506030744				
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA Y FINANCIERA AL MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS GRAN COLOMBIA SEDE PRINCIPAL Y SEDE A, INSTITUTO UNIVERSITARIO E INSTITUTO TECNOLÓGICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS DE LA COMUNA CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
CONTRATISTA	ROBLE INGENIERÍA SAS				
INTERVENTOR	N/A				
SUPERVISOR	ORLANDO MARIN MEJIA				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	INSTITUCIONES EDUCATIVAS GRAN COLOMBIA SEDE PRINCIPAL Y SEDE A, INSTITUTO UNIVERSITARIO E INSTITUTO TECNOLÓGICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS DE LA COMUNA CUMANDAY				
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3 MESES				
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	24/06/2025				
PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	17/10/2025	45	20/10/2025	3/12/2025
	2	28/11/2025	27	4/12/2025	31/12/2025
SUSPENSIÓN Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	20/08/2025	26	20/08/2025	15/09/2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	31/12/2025				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 100,908,192.00				
ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR		
	1	17/10/2025	\$ 55,123,656.00		
	2	28/11/2025	\$ 24,668,986.00		
VALOR ACTUAL	\$ 180,700,834.00				
VALOR ANTIPO	N/A				
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES CONTRACTUALES				
INFORMACIÓN POLIZA DE CUMPLIMIENTO	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO			TERMINO DE DURACIÓN	
	Valor (\$)		%	5 años	
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	LAS ACTIVIDADES SE REALIZARON DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES CONTRACTUALES				
En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio: TIPO DE OBRA					
Vías	Educación		X	Saneamiento	
Parques	Acción Comunal			Estabilidad	
Otros	Cuales			Observaciones	
Valor Contrato:	\$	180,700,834.00	Valor cuenta por pagar:	\$	18,522,588.00
Valor Pagado:	\$	162,178,245.00	Saldo del contrato:	\$	1.00
<p>La presente acta se suscribe con el fin de dejar constancia sobre la finalización del plazo contractual y el recibo de las obras ejecutadas, lo cual no releva al contratista ni al interventor de sus responsabilidades y obligaciones establecidas en el contrato y las normas legales vigentes. El contratista deberá allegar la presente acta a la compañía aseguradora con el fin de que se expida la garantía de estabilidad y calidad de la obra</p> <p>Se deja constancia de que las cantidades finales de obra serán las estipuladas en el balance de obra presente en la liquidación del contrato, la cual deberá ser enviada de igual forma por el contratista a la compañía aseguradora para efectos de notificación y actualización del amparo de estabilidad y calidad de la obra, si es del caso.</p> <p>Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y/o obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con la normatividad vigente, en Manizales, a los 31 días del mes de Diciembre de 2025.</p>					
Marque "x"					
CUMPLIÓ		☒		INCUMPLIÓ ☐	
					
ORLANDO MARIN MEJIA		ROBLE INGENIERIA SAS			
C.C 75031453		NIT. 901526157-4			
		RL GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO			
		C.C 30284862			
INTERVENTOR/SUPERVISOR		CONTRATISTA			
NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.					