ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y RECIBO A SATISFACCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

Contrato: **565-2025**	Código:208-FIN-FT-36
ID Certificación: 7	Versión: 10 **Pág: 1 de 1**
No pago : 7	Vigente desde:06/09/2024

PARA: **Subdireccion Financiera**

DE: **Gilberto Acosta Parra**
Subdirector Administrativo

Objeto: REALIZAR LA OBRA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA SEDE DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE A MONTO AGOTABLE

Tipo	OBRA		
Contratista	Consorcio Orbe 2025		
Cédula o Nit:	NIT 901955281		
Cuenta Bancaria	75600005547	BANCOLOMBIA S.A.	CORRIENTE

Dependientes	NO	Reg. ReteFte	Común
Pensionado	NO	Reg. Iva	Común

Vlr.Intereses Vivienda	
Vlr.Med.Prepagada	

Fecha Acta Inicio	19-08-2025	Fecha Terminación	18-12-2025
Valor Contrato	**$579,780,321.00**	Plazo Ejecución	4 Meses

Período certificado:	Entre el 22 de enero de 2026 y el 13 de Febrero de 2026					Dias Trabajados:	23
No.Factura:	FEOR8	Fecha:	13/02/2026			Anticipo %:	Valor:

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva	Valor Anticipo	Vlr Amortización
2025	2027	645	3-3-00-00-00-00-0000-0037-O2301174599202401910801 6 Fortalecimiento de la capacidad instituc - Sedes mantenidas	03-146	99-99-0055-O232020200504015412 9 Servicios generales de construcción de otros edifi	$62,559,583.00	$462,683.00	$62,096,900.00	0.00	$.00
2025	3944	1377	3-3-00-00-00-00-0000-0037-O2301174599202401910801 6 Fortalecimiento de la capacidad instituc - Sedes mantenidas	03-146	99-99-0055-O232020200504015412 9 Servicios generales de construcción de otros edifi	$12,218,577.00	$90,367.00	$12,128,210.00	0.00	$.00
					TOTAL FACTURA	**$74,778,160.00**	**$553,050.00**	**$74,225,110.00**		

Valor en letras: Setenta Y Cuatro Millones Setecientos Setenta Y Ocho Mil Ciento Sesenta Pesos M/Cte. ($74,778,160.00)

Resumen Financiero

Pagos Anteriores:	**$517,220,738.00**	**Presente Certificación:**	**$74,778,160.00**	**Saldo Contrato:**	**$212,101,503.00**

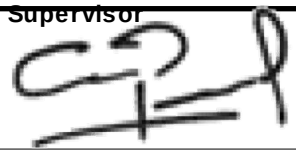
Certifico que el contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones contractuales de conformidad con el objeto del mismo, durante el periodo certificado.
El contratista anexa certificación, señalando que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social.

Declaración: Con su firma el Supervisor del contrato, certifica que la información contenida en este Certificado es verdadera y que el pago cumple con los compromisos adquiridos en el contrato y todos los requisitos de ley (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social), si a ello hubiera lugar y autoriza el pago. Así mismo, en el evento de radicar una factura electrónica con fech anterior a la expedición de este documento, como supervisor se asume la responsabilidad tributaria que haya lugar.

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :
Gilberto Acosta Parra

Cargo: Subdirector Administrativo

Firma del Supervisor



Elaborado por: Sandra Milena Hernandez Cubides

Fecha Elaboración: **03-03-2026**