ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	31/08/2026		
CONTRATO N °	2606110866		
INFORME Nº			
OBJETO:	MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE		
FECHA DE INICIO:	14/07/2026	FECHA DE TERMINACIÓN:	28/11/2026
PLAZO (MESES O DÍAS):	Cuatro meses y medio (4,5)		
VALOR:	$ 910.000.000,00	FORMA DE PAGO:	Pagos parciales
CONTRATISTA:	E&J INGENIERIA S.A.S.		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	JMR GROUP INGENIERIA S.A.S		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación _____ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros x Cuales Vivienda

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	0%	$ -	5	17	5 y 12	21
Acta Parcial Nº	26,16%	$ 238.030.839,00				
Acta Parcial Nº						
Saldo no ejecutado		$ 671.969.161,00				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	Nº de folios	72
¿El contratista entregó material magnético?	SI	NO	Nº	72

Observaciones:

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

Diana P. Álzate V.

FIRMA
NOMBRE: DIANA PATRICIA ÁLZATE VÁSQUEZ
C.C. 30.403.557
R.L. INTERVENTORÍA

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	79
Informe supervisor y/o interventor	92
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica