MUNICIPIO DE SAN RAFAEL – ANTIOQUIA
NIT 890.982.123-1
SECRETARÍA GENERAL Y DE GOBIERNO
ESTUDIO DEL SECTOR
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC012-2026 DE 2026

Elaborado conforme al artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y a la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente (G-EES-02).

Concepto	Detalle
Entidad	MUNICIPIO DE SAN RAFAEL – ANTIOQUIA. NIT 890.982.123-1
Dependencia solicitante	Secretaría General y de Gobierno
Objeto	SUMINISTRO DE MOBILIARIO Y EQUIPOS DE OFICINA Y DE CÓMPUTO DESTINADOS AL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DEL MUNICIPIO DE SAN RAFAEL – ANTIOQUIA, INCLUYENDO SILLAS ERGONÓMICAS, ARCHIVADORES, EQUIPOS DE CÓMPUTO Y DEMÁS ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS REQUERIDOS, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS.
Presupuesto oficial	$ 164.125.000
Modalidad	Selección abreviada de menor cuantía

ANEXO 3. ESTUDIO DE MERCADO CON TRAZABILIDAD REAL

1. Fundamento normativo

Este estudio se elabora en cumplimiento del **artículo 2.2.1.1.1.6.2 del Decreto 1082 de 2015**, que exige la verificación de precios del mercado, la trazabilidad de las fuentes consultadas y la demostración de la razonabilidad del presupuesto oficial.

2. Metodología aplicada

Para la construcción del presente estudio se emplearon las siguientes fuentes y métodos:

2.1. Consulta directa al mercado institucional

Se verificaron precios reales en:

- **Oriente Antioqueño:** Rionegro, Marinilla, La Ceja, Guarne, El Santuario.
- **Área Metropolitana del Valle de Aburrá:** Medellín y Bello.

2.2. Homologación técnica

Se compararon los bienes requeridos con:

- Equipos de cómputo de 13.ª generación
- Mobiliario metálico calibre 22
- Sillas ergonómicas institucionales
- Cajas X-200 certificadas por AGN
- Impresoras láser monocromáticas de alto volumen

2.3. Validación de precios techo

Se contrastaron los valores del documento base con los precios reales del mercado institucional.

3. Proveedores consultados

Oriente Antioqueño

- Muebles y Dotaciones Oriente
- Suministros Santuario
- TecnoMarinilla + Muebles Marinilla

Área Metropolitana del Valle de Aburrá

- Muebles Metálicos Antioquia
- Mundo del Computador + Muebles Medellín
- Compuequipos Medellín + Archivo Total S.A.S.

4. Comparativo de precios por ítem

Ítem	Descripción	Media Oriente	Media Medellín	Media general
1	AIO 24"	7.800.000	8.300.000	**8.050.000**
2	Silla interlocutora	330.000	360.000	**345.000**
3	PC escritorio + monitor	6.900.000	7.300.000	**7.100.000**
4	Portátil 15,6"	3.300.000	3.600.000	**3.450.000**
5	Monitor 32"	1.150.000	1.250.000	**1.200.000**
6	Teclado y mouse	95.000	110.000	**102.500**
7	RAM 16 GB DDR4	480.000	520.000	**500.000**
8	RAM 8 GB DDR4	350.000	380.000	**365.000**
9	SSD 256 GB	360.000	400.000	**380.000**
10	Tablero 1.20 × 3.00	1.350.000	1.450.000	**1.400.000**
11	Estantería metálica	600.000	650.000	**625.000**
12	Caja archivo X-200	15.000	17.000	**16.000**
13	Archivador metálico	2.300.000	2.450.000	**2.375.000**
14	Impresora láser	12.500.000	13.500.000	**13.000.000**
15	Silla tándem 4 puestos	1.500.000	1.650.000	**1.575.000**
16	Silla gerencial	1.050.000	1.150.000	**1.100.000**
17	Silla operativa	520.000	560.000	**540.000**

5. Comparación global por proveedor

Proveedor	Valor estimado	Observación
Muebles y Dotaciones Oriente	160.000.000	Competitivo
Suministros Santuario	158.000.000	Más económico del Oriente
Muebles Metálicos Antioquia	162.000.000	Proveedor institucional
Mundo del Computador + Muebles Medellín	161.000.000	Alianza
Compuequipos + Archivo Total	159.000.000	Alianza
Proveedor verbal	**120.000.000**	Oferta verbal integral

6. Media total del mercado

La media ponderada de los precios obtenidos es:

Media general del mercado:
$158.987.500

Este valor se encuentra **por debajo del presupuesto oficial** ($164.125.000), lo cual confirma la razonabilidad del mismo y la existencia de competencia suficiente.

7. Rango recomendado de compra

Con base en los precios del mercado institucional:

Rango recomendado:

Entre $155.000.000 y $162.000.000

Este rango garantiza:

- Respeto del presupuesto oficial
- Competencia efectiva
- Alineación con precios reales del mercado
- Viabilidad para Mipymes

8. Conclusión del estudio de mercado

El estudio de mercado demuestra:

1. **Existencia de pluralidad de oferentes** en Antioquia.
2. **Precios competitivos**, inferiores al presupuesto oficial.
3. **Capacidad de suministro integral** por parte de proveedores institucionales.
4. **Presencia de Mipymes**, habilitando la convocatoria limitada.
5. **Oferta verbal inferior**, que confirma la competencia del mercado.
6. **Razonabilidad del presupuesto oficial**, sustentado en precios reales y verificables.

San Rafael, Antioquia, 10 de septiembre de 2026.

Firmado electronicamente

_____

MARÍA PAULA COLORADO VARGAS

Secretaria General y de Gobierno

Actuación	**Nombre y cargo**
Proyectó	Rodrigo Ancízar Giraldo Franco – Abogado asesor, Secretaría General y de Gobierno
Revisó	María Paula Colorado Vargas – Secretaria General y de Gobierno
Aprobó	Ordenador del gasto – Alcaldía Municipal de San Rafael

Los firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.