ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 1174 DEL AÑO 2026 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS

Contrato N° y Fecha:	1174 DEL 22 DE ENERO DE 2026		
Nombre del Contratista:	ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS	Nit./C.C.	1.121.869 523
Representante Legal (si es jurídica):	N/A	C.C..	N/A
Nombre del Supervisor:	CLAUDIA MARCELA BALLESTERO SALCEDO	C.C.	52.415.318
Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS INSUMOS JURÍDICOS EN LA IMPLEMENTACIÓN Y REGULACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS INFORMALES EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.			
Valor inicial del contrato: (Letras y Números)	TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($32.000.000)		
Término Inicial de Ejecución:	CINCO (05) MESES		
Fecha de Inicio según Acta de Inicio:	26/01/2026	Fecha Terminación según Acta de Inicio:	25/06/2026

Modificaciones (Adiciones, Prórrogas, Suspensiones, Cesiones, Reinicios)			
*Tipo de Modificación	Fecha de expedición del documento	Valor (Aplica solo para adiciones)	Tiempo (aplica solo para prórrogas)
(Adición, Prórroga, Suspensión, Cesión, Reinicio):	24/06/2026	DIECISÉIS MILLONES DE PESOS M/CTE ($16.000.000)	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Término Total de Ejecución: (Inicial + prórroga)	SIETE (07) MESES Y QUINCE (15) DÍAS	Fecha de Terminación: (Inicial + prorroga)	9 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Valor total del contrato, incluyendo adiciones: (Letras y Números)	CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($48.000.000)		
*Diligencie sólo si existen modificaciones, de lo contrario **N/A** **Inserte filas si requiere			

En la ciudad de Villavicencio (Meta), a los catorce (14) días del mes de septiembre de 2026, en cumplimiento de lo acordado en la CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA del contrato ya identificado, se reunieron el MARÍA DAYINETH DUARTE SÁNCHEZ, CLAUDIA, MARCELA BALLESTEROS SALCEDO, en su condición de supervisor y ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS, como contratista; con el propósito de dar por terminado por mutuo acuerdo el contrato N° 1174 de 2026, de acuerdo con las siguientes clausulas:

PRIMERA. Que, el **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** celebró el día 22 DE ENERO DE 2026 con **ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS** el contrato de prestación de servicios profesionales N° 1174 de 2026 cuyo objeto es: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LA CONSOLIDACIÓN DE LOS INSUMOS JURÍDICOS EN LA IMPLEMENTACIÓN Y REGULACIÓN URBANÍSTICA DE ASENTAMIENTOS INFORMALES EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"**

SEGUNDA. Que, el Supervisor verificó el cumplimiento de las actividades objeto del contrato y certifica que el Contratista las ejecutó y se recibieron a satisfacción y además cumplió con las obligaciones pactadas en él, incluidas las relativas al pago de seguridad social integral.

Scanned with CamScanner

TERCERA: (NO APLICA).

CUARTO: Que, según informe final de supervisión, el balance financiero de ejecución del contrato es el siguiente:

	Concepto	Valor
a	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDAS ADICIONES	$48.000.000
0b	VALORES PAGADOS	$44.800.000
c	**VALOR A PAGAR CON EL PRESENTE INFORME**	$3.200.000
d	Saldo a favor del Municipio (en el último periodo de cobro)	$0

QUINTA: (**NO APLICA**).

SEXTA: Que el presente contrato no será objeto de liquidación conforme lo establece el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012.

En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por terminado el contrato de prestación de servicios profesionales Nº 1174 de 2026.

Para constancia de lo anterior se firma la presente por los que en ella intervinieron.

ALVARO JAVIER CARDENAS PIÑEROS	**CLAUDIA MARCELA BALLESTEROS SALCEDO** DIRECTORA DE FORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS	**MARIA DAYINETH DUARTE SÁNCHEZ** SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

NOMBRES Y APELLIDOS		CARGO	FIRMA
V°B°:	N/A	N/A	N/A
Revisó:	Gloria Contreras	Contrato 3406 de 2026 Despacho Secretaria de Planeación Municipal	N/A
Elaboró:	Claudia Marcela Ballesteros Salcedo	Directores de Formalización y Mejoramiento Integral de Barrios	

Scanned with CamScanner