CUADRO COMPARATIVO SONDEO DE MERCADO

Objeto del porceso: **CONTRATAR OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN ELMANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR DE ENVIGADO**

ITEM	CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCION DEL PRODUCTO	CANTIDAD	WILSON ALBERTO GARCIA ALVAEZ					ISABEL CRISTINA BELALCAZAR GONZALEZ				
				VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	IVA	IVA TOTAL	VALOR TOTAL CON IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL ANTES DE IVA	IVA	IVA TOTAL	VALOR TOTAL CON IVA
1	72101510	Suministro e instalación de válvula de descarga tipo PLUIDMASTER ABS industrial de 16 litros. Para los baños de hombres y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: desmontaje de válvula existente, instalación y pruebas de funcionamiento en sanitarios de hombre y mujeres	10	$ 51.200	$ 512.000,00	0%	$ -	$ 512.000	$ 58.900	$ 589.000,00	0%	$ -	$ 589.000
2	72101510	Suministro e instalación de válvula de cierre tipo agua stop universal de 2" en baños de hombres y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: instalación de accesorios de senado, ajuste y pruebas de funcionamiento en sanitarios de hombre y mujeres	10	$ 33.700	$ 337.000,00	0%	$ -	$ 337.000	$ 44.900	$ 449.000,00	0%	$ -	$ 449.000
3	72101510	Suministro e instalación de canilla de agua de ½" marca grival Para los baños de hombres y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: desmontaje de canilla existente, instalación y pruebas de funcionamiento en sanitarios de hombre y mujeres	10	$ 51.500	$ 515.000,00	0%	$ -	$ 515.000	$ 57.500	$ 575.000,00	0%	$ -	$ 575.000
4	72101510	Suministro e instalación de manguera de sanitario Para los baños de hombres y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: suministro de manguera, desmonte e instalación y pruebas de funcionamiento en unidad sanitaria de hombre y mujeres	13	$ 15.100	$ 196.300,00	0%	$ -	$ 196.300	$ 18.900	$ 245.700,00	0%	$ -	$ 245.700
5	72101510	Destaque manual de sanitario de los baños de hombres y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: Destaqueo manual mediante el uso de herramientas especializadas para eliminar obstrucciones en sanitario, orinales, lavamanos, pesetas y desagüe, reestableciendo el correcto flujo del agua.	8	$ 130.000,00	$ 1.040.000,00	0%	$ -	$ 1.040.000	$ 180.000	$ 1.440.000,00	0%	$ -	$ 1.440.000

6	72101510	Ajuste y refuerzo de lavamanos mediante la fabricación e instalación de platinas en aluminio en la parte superior para garantizar su correcta sujeción	35	$ 45.000,00	$ 1.575.000,00	0%	$ -	$ 1.575.000	$ 49.900	$ 1.746.500,00	0%	$ -	$ 1.746.500
7	72101510	Mantenimiento y reparación de divisiones en acero inoxidable de los baños de hombre y mujeres de la institución. Detalle del trabajo a realizar: revivían general de la estructura de cada módulo, ajuste y nivelación de los paneles reparación o cambio de tornillería, bisagras, cerraduras, cremalleras, y demás accesorios que se requiera, limpieza y puesta a punto.	9	$ 200.000,00	$ 1.800.000,00	0%	$ -	$ 1.800.000	$ 230.000	$ 2.070.000,00	0%	$ -	$ 2.070.000
8	72101510	Reparación de cortacircuitos en el circuito de la tienda escolar. Incluye diagnóstico y localización del daño, corrección del cortacircuitos y cambio del breaker dañado.	1	$ 348.000,00	$ 348.000,00	0%	$ -	$ 348.000	$ 358.900	$ 358.900,00	0%	$ -	$ 358.900
9	72101510	Resana y pintura de 27 puertas en todas las áreas de la institución, incluye preparación de superficies, limpieza remoción de óxido y pintura deteriorad, lijado, resane de golpes, grietas e imperfecciones, aplicación de anticorrosivos en las superficies metálicas donde se requieran y acabado final con pintura esmalte de alta resistencias del color definido por la institución, incluye suministro de materiales, herramientas, mano de obra calificada, limpieza final del área intervenida y ejecución a todo costo. **58 M2**	58	$ 21.000,00	$ 1.218.000,00	0%	$ -	$ 1.218.000	$ 23.000	$ 1.334.000,00	0%	$ -	$ 1.334.000

10	72101510	Resane y pintada de paredes del primer piso de color gris basalto. Incluye preparación de superficie, resane de grietas e imperfecciones, lijado aplicador de fijador cuando se requiera y dos manos de pintura de alta calidad el color gris basalto garantizando un acabado uniforme y de excelente presentación. incluye suministro de materiales, herramientas, mano de obra calificada, limpieza final del área intervenida y ejecución a todo costo. **84 M2**	84	$ 20.000,00	$ 1.680.000,00	0%	$ -	$ 1.680.000	$ 24.000	$ 2.016.000,00	0%	$ -	$ 2.016.000
11	72101510	Brillada y reparación de poceta sanitaria en los baños mediante el uso de máquinas especializadas y productos desincrustante, para eliminar manchas, depósito de sarro incrustaciones u opacidad, restaurando el acabado y brillo de la porcelana. Incluye limpieza profunda, pulido, desinfección, prueba de funcionamiento, suministro de insumos, equipos mano de obra calificada y ejecución a todo costo.	10	$ 200.000,00	$ 2.000.000,00	0%	$ -	$ 2.000.000	$ 220.000	$ 2.200.000,00	0%	$ -	$ 2.200.000
12	72101510	Resane y pintada de baños de hombre y mujeres. Incluye preparación de superficies, limpieza, resane de grietas, fisuras y zonas deterioradas, lijado, aplicación de sellador donde lo requiera, 2 manos de pintura de alta calidad. Incluye insumos y materiales, herramienta y mano de obra calificada, limpieza final del área intervenida. Ejecución a todo costo **121 M2**	121	$ 20.000,00	$ 2.420.000,00	0%	$ -	$ 2.420.000	$ 24.000	$ 2.904.000,00	0%	$ -	$ 2.904.000
		SUBTOTAL						**$ 13.641.300**					$ 15.928.100
		ADMINISTRACIÓN				4%		**$ 545.652**					$ 637.124
		UTILIDADES				8%		**$ 1.091.304**					$ 1.274.248
Total de la Cotización (incluido AU)								**$ 15.278.256**					**$ 17.839.472**
Fecha de la Cotización				1/09/2026					1/09/2026				

PEDRO ALONSO RIVERA BUSTAMANTE