Lérida, 11 de septiembre 2026

ACTA TÉCNICA PARA MODIFICATORIA

La Ordenadora del Gasto, el supervisor y contratista del contrato No. **IEAMJ-RC-O-08 del 23 de julio 2026**, se reunieron el día de hoy, con el propósito de analizar la **MODIFICATORIA** que se realizará al contrato en referencia, teniendo en cuenta la siguiente consideración:

Que existe la necesidad de generar modificaciones a algunas cantidades de obra (Ver Documento Anexo Modificatoria 2), estos son:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CONTRATO INICIAL			MODIFICACION CANTIDADES 1		MODIFICACION CANTIDADES 2		ITEM NUEVOS Y/O MODIFICADOS				CONTRATO FINAL	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LAS DIVERSAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ARTURO MEJIA JARAMILLO DEL MUNICIPIO DE LERIDA - TOLIMA.															
1	SEDE PRINCIPAL														
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLARIZADO DE CONTROL SOLAR	M2	19,3	$ 121.000,00	$ 2.333.073,60	0,0			-19,3					0,0	$ -
1,3	MANTENIMIENTO DE VIGA CANAL EXISTENTE , INCLUYE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION	M2	86,8	$ 65.190,00	$ 5.594.605,80	32,2			-24,0					94,0	$ 6.127.948,34
2	SEDE PILOTO														$ -
2,2	SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE TOMAS CORRIENTE TIPO LEVINTON DE SOBREPONER, INCLUYE CABLEADO Y CANALETA EN LAS AULADE SISTEMAS	UND	7,0	$ 86.413,00	$ 604.891,00	0,0			-7,0					0,0	$ -
3	SEDE PILOTO CERRADA														$ -
3,1	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE ESTRUCTURA	M2	53,8	$ 25.000,00	$ 1.345.500,00	43,7								97,5	$ 2.437.500,00
3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTÓNICA CALIBRE 28, INCLUYE TORNILLERÍA DE 1 1/2 EN AULA DE CLASE.	M2	53,8	$ 57.810,00	$ 3.111.334,20	43,7								97,5	$ 5.636.475,00
3,3	SUMINISTRO Y MANO DE OBRA EN INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS CALIBRE 18, PINTADAS.	ML	58,2	$ 41.713,00	$ 2.426.866,12		-68,2							0,0	$ -
3,4	DESMONTE DE CIELO RAZO , INCLUYE ESTRUCTURA	M2	39,4	$ 13.875,00	$ 546.952,50	34,1								73,5	$ 1.019.812,50
3,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN PVC INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y FIJACIÓN	M2	39,4	$ 90.110,00	$ 3.552.136,20	34,1		50,0						123,5	$ 11.125.521,26
3,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMPARAS LED DE 24W DE SOBREPONER, INCLUYE CABLEADO E INTERRUPTORES EN LAS AULAS DE CLASES.	UND	4,0	$ 75.763,00	$ 303.052,00	2,0								6,0	$ 454.578,00
3,7	SUMINISTRO Y MANO DE OBRA PARA INSTALACIÓN DE TOMAS CORRIENTE TIPO LEVINTON DE SOBREPONER, INCLUYE CABLEADO Y CANALETA EN LAS AULAS DE CLASE.	UND	6,0	$ 86.413,00	$ 518.478,00	2,0								8,0	$ 691.304,00
3,8	SUMINISTRO Y MANO DE OBRA DE PINTURA SOBRE MUROS EN VINILO TIPO 1, INCLUYE RESANES PARA LAS AULAS DE CLASE.	M2	92,0	$ 13.300,00	$ 1.223.573,40	66,8								158,8	$ 2.111.986,80
3,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL CAL 22 LÁMINA GALVANIZADA L=6M	ML	15,6	$ 93.360,00	$ 1.456.416,00		-0,6							15,0	$ 1.400.400,00
3,10	SUMINISTRO HE INSTALACIÓN DE PUERTA DE (1.19m x 2.45 m) PARA SALON	UND	2	$ 695.000,00	$ 1.390.000,00	0,0								2,0	$ 1.390.000,00
3,11	AUSTADO DE FACHADA (LAVADO, RASQUETEADO)	M2	44,7	$ 5.800,00	$ 259.538,40	22,0								66,7	$ 386.935,40
3,12	PINTURA VINILO TIPO 1 TIPO CORAZA APLICACIÓN AL TEMPLE FACHADA DE BLOQUE DE 0 A 4.0 MTS DE ALTURA	M2	44,7	$ 25.200,00	$ 1.127.649,60	22,0								66,7	$ 1.681.167,60
3,13	SUMINISTRO HE INSTALACIÓN DE VENTANA PARA SALON - (1.45x2.7)	UND	2	$ 890.800,00	$ 1.781.600,00	0,0								2,0	$ 1.781.600,00
3,14	TRANSPORTE GENERAL DE MATERIALES	GLB	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00	1,0								2,0	$ 600.000,00
3,15										SUMINISTRO Y MANO DE OBRA EN INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS CALIBRE 18, PINTADAS. 3 X 1.5	ML	90	$ 38.038,00	90	$ 3.423.420,00
3,16										SUMINISTRO Y MANO DE OBRA EN INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS CALIBRE 16, PINTADAS. 3 X 1.5	ML	39	$ 39.088,00	39	$ 1.524.432,00
COSTOS DIRECTOS					$ 27.875.666,82										$ 41.793.080,90
COSTOS INDIRECTOS					$ 7.105.507,47										$ 10.653.056,32
	ADMINISTRACION	19%			$ 5.432.967,46										$ 8.145.471,47
	IMPREVISTOS	1%			$ 278.756,67										$ 417.930,81
	UTILIDAD	5%			$ 1.393.783,34										$ 2.089.654,04
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					$ 34.981.174,29										$ 52.446.137,22

Se deja constancia que la modificación del presupuesto.

Para lo cual, se tiene programado suscribir el **ACTA MODIFICATORIA** para el día 11 de septiembre 2026.

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta los que en ella intervienen.

Por la **INSTITUCIÓN** Francia P Sarmiento Firma	Por el **CONTRATISTA** Firma
FRANCIA PATRICIA SARMIENTO MOYA Rectora- Ordenadora del Gasto C.C. No. 65.771.362 de Ibagué (Tol.)	**CONSORCIO J&D INGENIEROS** Contratista NIT: 902.086.457-3 RL José Hernan Rios Rodríguez C.C. No. 1.110.536.328 de Ibagué (Tol)
Por la **INSTITUCIÓN** Firma	
JAVIER CASTILLO LOZANO Supervisor - Docente de Aula C.C. No. 6.005.657	

Funcionario	***Nombre***	***Cargo***	***Vo. Bo.***	***Fecha***
Elaborado por:	*Carlos Alberto Rivera Escobar*	*Contratista - Apoyo Jurídico*		Septiembre - 2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes.				