

Medellín, 15 de septiembre de 2026

1300 2843

Ingeniero

JUAN DIEGO AGUIRRE LONDOÑO

Supervisor - Gobernación de Antioquia – SIF

Correo: juandiego.aguirre@antioquia.gov.co

Referencia 1: CONTRATO NO. 4600018656 DE 2025 “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.”

Referencia 2: CONTRATO NO. 20260028 “CONTRATO INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN NORDESTE (LOTE 6) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Asunto: Entrega de Informes Técnicos Mensuales de Interventoría verificado y firmado a mano alzada, del **Lote 6 -Nordeste**, Contrato N°**20260028**.

- Cordial saludo,

En el marco de las funciones de supervisión del contrato interadministrativo de Mandato suscrito entre la Secretaria de Infraestructura Física y RENTAN y en el cumplimiento de las actividades de seguimiento y control al contrato de referencia, me permito remitir los siguientes documentos.

-Oficio Remisorio (1 folio)

Tomo 1

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de 14 enero al 31 enero de 2026 (42 folios-del 1 al 42), Caramanta-Cristales-San Roque.

Tomo 2

-Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de febrero de 2026 (65 folios-del 43 al 107), Caramanta-Cristales-San Roque.

Tomo 3

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de marzo de 2026 (69 folios-del 108 al 176), Caramanta-Cristales-San Roque.

Tomo 4

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de abril de 2026 (59 folios-del 177 al 235), Caramanta-Cristales-San Roque.

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de abril de 2026 (61 folios-del 236 al 296), San Rafael-San Roque-Santo Domingo-Alejandría.

Tomo 5

- Informe mensual Técnico de Interventoría mes de mayo de 2026 (71 folios-del 297 al 367), Caramanta-Cristales-San Roque.

- Informe mensual Técnico de Interventoría mes de mayo de 2026 (71 folios-del 368 al 438), San Rafael-San Roque-Santo Domingo-Alejandría.

Tomo 6

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de junio de 2026 (54 folios-del 439 al 492), Caramanta-Cristales-San Roque.

- Informe mensual Técnico de Interventoría, mes de junio de 2026 (101 folios-del 493 al 593), San Rafael-San Roque-Santo Domingo-Alejandría.

Total, de folios 593

La documentación remitida corresponde a los informes Técnicos mensuales de interventoría y los soportes anexos en USB dentro de la ejecución del contrato interadministrativo.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

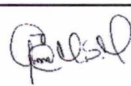


CATALINA CASTRILLÓN TORRES

Subgerente de Ejecución

Renting de Antioquia, EICE, RENTAN



	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Elaboró:	JENNY MARCELA SÁNCHEZ M. Apoyo técnico Renting de Antioquia, EICE, RENTAN		15/09/2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"

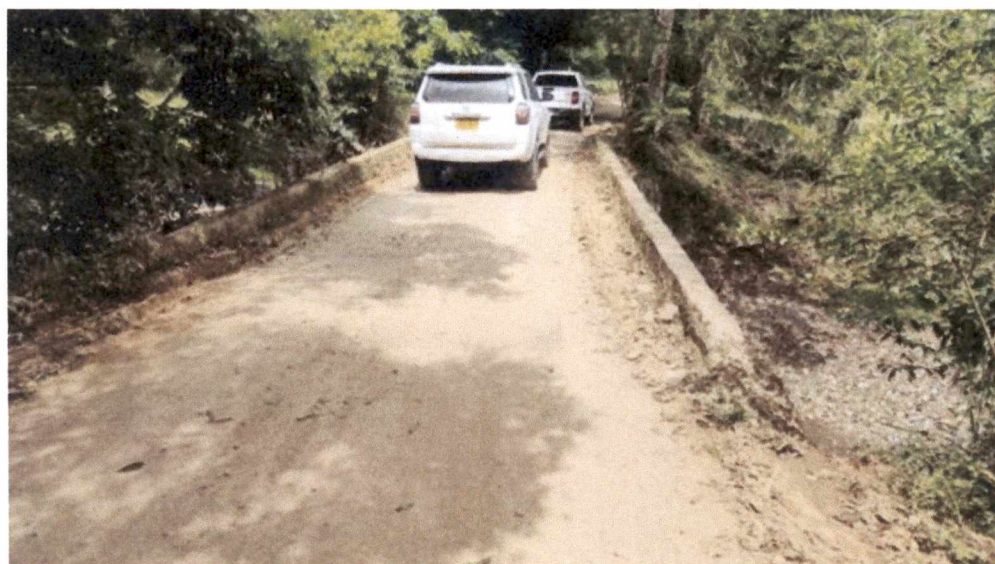


INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

Contrato de Obra No. 4600018883 de 2025

OBJETO: ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS
VÍAS A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 6 NORDESTE)

CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE



PRESENTADO POR:

ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS

Periodo: 14 de enero al 31 de enero de 2026

San Roque, 16 de marzo de 2026



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

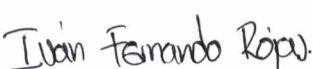
Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

PROYECTO

ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS A
CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA (LOTE 6 NORDESTE)

Elaboro,	Reviso	Aprobó
 Iván Fernando Rojas Ingeniero Residente Técnico interventoría	 Carlos Alberto Ángel Soto Director de interventoría	 Catalina Castrillon Torres Supervisora del Contrato Renting de Antioquia, EICE, Rentan

ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN	8
2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	9
2.1 LOCALIZACIÓN	10
2.2 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA	11
2.3 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO	13
2.4 NECESIDADES ENCONTRADAS EN CORREDORES VIALES	14
3 INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS	15
3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	15
3.2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	16
4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA	17
4.1 RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	17
4.2 DESCRIPCIÓN Y CANTIDADES DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS	17
4.3 RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO	17
4.4 CONTROL DEL PRESUPUESTO E INVERSIÓN	17
4.5 CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y RECURSOS	21
4.6 SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	22
4.7 CONTROL DE ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	22
4.8 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	22
4.9 CONTROL DE INSUMOS	23
4.10 INFORMACIÓN Y CONTROL DE PERSONAL	23
4.11 CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA	23
4.12 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA	23
4.13 RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS	23
4.14 SEGUIMIENTO GARANTÍAS DEL CONTRATO	24
4.15 ACTAS DE PAGO	24
4.16 CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA ACUMULADAS	24
4.17 ESTADO AMBIENTAL	34



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



4.18 ESTADO SOCIAL	34
4.19 ESTADO SST	34
4.20 GESTIÓN PREDIAL	34
4.21 ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES DE INTERVENTORÍA	34
4.22 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES	34
4.23 INFORME EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA	34
4.24 REGISTRO FOTOGRÁFICO	35
4.25 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA	35
4.26 ACTAS DE REUNION	36
4.27 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA	36
4.28 COPIA DE BITACORA DEL MES	36
4.29 ANEXO AVANCE GRAFICO Y PREDIAL	36
5 INFORMACIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA	37
5.1 RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	37
5.2 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR	37
5.3 INFORMES DE ESPECIALISTAS	38
5.4 RELACIÓN DE EQUIPO DE INTERVENTORÍA	38
5.5 RELACIÓN DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA	39
5.6 CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA	39
5.7 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL INTERVENTORÍA	39
5.8 SEGUIMIENTO GARANTÍAS INTERVENTORÍA	39
5.9 ACTAS DE COSTOS INTERVENTORÍA	40
5.10 SEGUIMIENTO CORRESPONDENCIA	40
6 CONCLUSIONES, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES	41
6.1 CONCLUSIONES	41
6.2 RECOMENDACIONES	41



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. <i>Mapa Subregión del Nordeste</i>	10
Ilustración 2. Mapa Localización de intervenciones Nordeste	10
Ilustración 3. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector Caramanta – Cristales – San Roque	18
Ilustración 4. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector San Rafael – San Roque – Santo Domingo- Alejandria	18
Ilustración 5. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel	19
Ilustración 6. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector Caramanta – Cristales – San Roque	20
Ilustración 7. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria	20
Ilustración 8. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel	21



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



RELACION DE TABLAS

Tabla 1. Descripción de los tramos a intervenir	11
Tabla 2. Ubicación Espacial de los tramos a Intervénir	13
Tabla 3. Relación Pagos realizados	17
Tabla 4 Relación de Equipo y maquinaria mínima	22
Tabla 5 Listado de Pólizas del Contrato de Construcción	24
Tabla 6 Relación de Comités Técnicos de obra	36
Tabla 7 Relación Actas de Reunión	36
Tabla 8 Relación Informes Semanales	36
Tabla 9 Relación de Equipo de Interventoría	38
Tabla 10 Relación Personal Contrato Interventoría	39
Tabla 11 Relación de Planillas de Pago Seguridad Social Interventoría	39
Tabla 12 Certificado Revisor Fiscal actualizado Interventoría	39
Tabla 13 Listado de pólizas y anexos actualizados Interventoría	39
Tabla 14 Relación Ultima correspondencia enviada	40



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



RELACION DE ANEXOS

- ANEXO 1. ACTA DE INICIO INTERVENTORÍA
- ANEXO 2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO
- ANEXO 3. PÓLIZAS DE CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN
- ANEXO 4. SEGURIDAD SOCIAL CON CORTE A 31 DE ENERO DE 2026
- ANEXO 5. POLIZAS ACTUALIZADAS INTERVENTORÍA



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



1 INTRODUCCIÓN

El objetivo de esta Interventoría es realizar el seguimiento INTEGRAL (Técnico, administrativo, financiero y legal), a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías a cargo del Departamento de Antioquia para el lote 6 Nordeste para los corredores viales Caramanta – Cristales – San Roque (Ruta 62AN25), San Rafael – San Roque – Santo Domingo – Alejandria (Ruta 62AN22-1 y 62AN22-1-1) y Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel (Ruta 62AN-21-4-1), de acuerdo con las especificaciones técnicas, planos, estudios, manuales y/o lineamientos definidos.

Para el contrato de obra la entidad contratante es el Departamento de Antioquia, quien a través de proceso licitatorio LIC-16787 adjudicó el contrato No. 4600018883 de 2025 al CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE. Mientras que por contrato de mandato 4600018656 de 2025 entre la Gobernación y Rentan, asignó las funciones para la contratación de la interventoría y a través del Contrato No. 20260028 adjudicó a ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS, la supervisión y seguimiento a las actividades que se van a ejecutar en estos frentes de obra.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objeto realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Jurídica, Social, Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a las actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de corredores viales a cargo del Departamento de Antioquia, en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No. 4600018656 de 2025.

Las intervenciones se desarrollarán en tramos priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física, especialmente en puntos críticos que comprometan la estabilidad de la vía, el drenaje, la seguridad vial y la continuidad del tránsito. Las vías corresponden principalmente a corredores en afirmado, con anchos de calzada entre 4 y 6 metros, pendientes variables y condiciones geotécnicas que presentan problemas de erosión, pérdida de banca, empozamientos y saturación del terreno.

La Interventoría deberá garantizar que las obras ejecutadas por el Contratista de Obra cumplan con las Especificaciones Generales de Construcción del INVIAS (Edición 2022), las especificaciones particulares SIF-001 y SIF-002, los manuales de carreteras del INVIAS, las normas ICONTEC, ASTM, AASHTO y ACI aplicables, así como los lineamientos técnicos definidos para corredores de bajo volumen de tránsito.

Dentro del alcance de control se incluyen actividades como construcción de alcantarillas, cunetas, filtros, bordillos, disipadores de energía, estabilización con material granular, señalización y caracterización viales.

Asimismo, la Interventoría deberá:

- ✓ Verificar el cumplimiento del cronograma y los plazos contractuales.
- ✓ Controlar la calidad de materiales, procesos constructivos y ensayos requeridos.
- ✓ Realizar seguimiento físico y financiero del contrato de obra.
- ✓ Supervisar la adecuada gestión ambiental y el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo.
- ✓ Emitir informes periódicos, conceptos técnicos y recomendaciones.
- ✓ Velar por la correcta inversión de los recursos públicos y el cumplimiento del marco normativo vigente.

El alcance comprende todas las acciones necesarias para garantizar que las obras cumplan con los estándares de calidad, estabilidad, transitabilidad y seguridad vial previstos para los corredores intervenidos.

2.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrollará en el Departamento de Antioquia, específicamente en la Subregión Nordeste, sobre corredores viales a cargo del ente departamental y priorizados por la Secretaría de Infraestructura Física.

Subregión del Nordeste



Ilustración 1. Mapa Subregión del Nordeste

Fuente: Gerencia de Corregimientos – Departamento de Antioquia

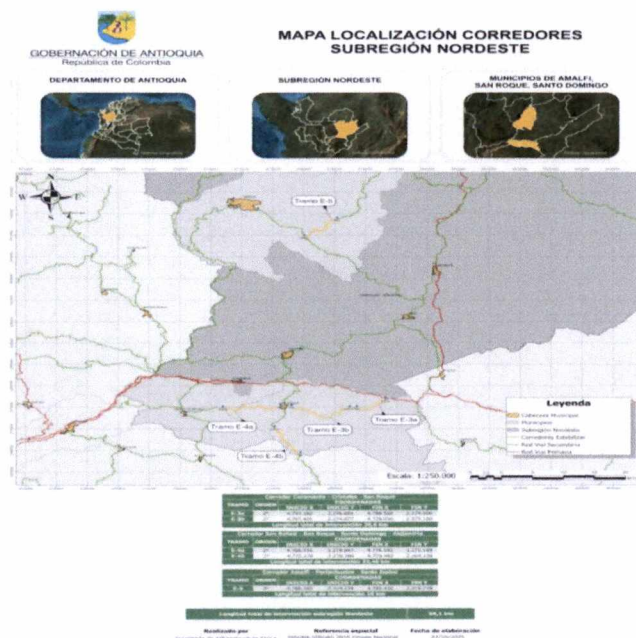


Ilustración 2. Mapa Localización de intervenciones Nordeste

Fuente: Secretaría de Infraestructura Física – Departamento de Antioquia



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



Las intervenciones se ejecutarán en tramos específicos de los corredores definidos, ubicados en jurisdicción de los municipios correspondientes a la subregión, en zonas rurales caracterizadas por vías en afirmado, topografía variable y condiciones geotécnicas que requieren acciones de estabilización, mejoramiento del drenaje y mantenimiento estructural.

Tabla 1. Descripción de los tramos a intervenir

SUBREGION NORDESTE		
Corredor	Código de Vía	Longitud (km)
Caramanta – Cristales – San Roque	62AN25	20.64
San Rafael – San Roque – Santo Domingo - Alejandria	62AN22-1, 62AN22-1- 1	23,64
Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel	62AN21-4-1	10.00

2.2 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

Teniendo en cuenta que para las actividades contractuales se separan en tres (3) vías enunciadas anteriormente se tiene lo siguiente:

- Ruta 62AN25 Tramo E-3a. Caramanta – Cristales – San Roque
 - ✓ Tramo E-3a. Caramanta Cristales

Punto de inicio 700m delante de la vía de primer orden nacional 6206, sector Caramanta hasta el corregimiento de Cristales (conexión con pavimento rígido existente), con una longitud total de 7.0 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

- ✓ Tramo E-3b. Cristales – San Roque

Después de esto se inicia 200m adelante del corregimiento de Cristales hasta el municipio de San Roque con una longitud de 13,64 km con anchos variables entre 3,5 y 7m; esta vía se encuentra en material de afirmado en deficiente estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado de la superficie y la inexistencia de un correcto manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una

altura por encima del nivel de rodadura actual). En relación con las ODT se observa que estas estructuras no funcionan correctamente y por ende no evacuan las aguas recogidas debido a taponamiento, obstrucción y colmatación. Además de esto se aprecian elementos estructurales de confinamiento (descoles y encoles) en deficiente estado y falta de mantenimiento.

- Ruta 62AN22-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandria
 - ✓ Tramo E-4a. Santo Domingo - San Roque

Este sector el punto inicial es desde el inicio de la conexión con el pavimento de rígido del municipio de San Roque hacia Santo Domingo, con una longitud total de 12.85 km y con anchos de vía entre 4 y 7m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

- ✓ Ruta 62AN22-1-1. Tramo E-4b. San Roque – San Rafael

Este corredor inicia en la conexión con el pavimento flexible saliendo del municipio de San Roque hacia San Rafael, con una longitud total de 10.79 km y con anchos de vía entre 4 y 6m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales (en algunos sectores se aprecian cunetas a borde de talud a una altura por encima del nivel de rodadura actual) que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

- Ruta 62AN21-4-1 Tramo E-5 Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel

Este corredor inicia a 15 km del municipio de Amalfi sobre una vía, con una longitud total de 10 km y con anchos de vía entre 3,65 y 7m; en donde la vía se encuentra en material de afirmado en mal estado por presencia de baches a causa de la falta de mantenimiento del material granular, el lavado del material de la superficie y la inexistencia de manejo de aguas superficiales que ocasionan que por la geometría de la calzada las aguas superficiales no sean controladas y ocasionen

socavaciones y afectaciones en el ancho de la calzada. Así mismo, sobre este corredor se aprecia ODT que no cumplen con su función de evacuación de aguas debido a la falta de mantenimiento (colmatación y taponamiento) y elementos estructurales e hidráulicos (encoles, pocetas y descoles) se encuentran deterioradas. Todas estas situaciones afectan la transitabilidad del sector para los diferentes actores viales.

2.3 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Dentro de los tramos que se van a ejecutar se tiene la siguiente localización espacial:

Tabla 2. Ubicación Espacial de los tramos a Intervenir

Ruta		Tramo		Coordenadas		Elevación (m)
ID	Nombre	ID	Nombre	N	W	
62AN25	Caramanta – Cristales – San Roque.	E-3a	Caramanta	6°30'02.29"	74°52'15.60"	818
			Cristales	6°29'04.47"	74°54'45.57"	1204
		E-3b	Cristales	6°29'02.38"	74°55'22.66"	1293
			San Roque	6°29'10.95"	75°00'27.87"	1439
62AN22-1	San Rafael - San Roque - Santo Domingo - Alejandria	E-4a	San Roque	6°29'10.65"	75°01'28.44"	1433
			Sto Domingo	6°28'58.91"	75°06'30.33"	1829
		E-4b	San Rafael	6°23'15.19"	74°59'40.92"	1243
			San Roque	6°26'28.93"	75°01'57.35"	1557
62AN21-4-1	Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel	E-4a	Portachuelos	6°50'39.27"	74°59'24.34"	1579
			Santa Isabel	6°52'49.78"	74°56'33.80"	1413

Teniendo en cuenta el contrato de construcción de obra consiste en los estudios, diseños y construcción con un alcance total de 54.28km, en donde los productos a entregar contemplados en los costos directos de la obra se relacionan:

- ✓ Actividades Preliminares
- ✓ Drenaje Longitudinal / Obras Transversales
- ✓ Preparación de Subrasante y Estabilización
- ✓ Doble Riego
- ✓ Señalización Vial

2.4 NECESIDADES ENCONTRADAS EN CORREDORES VIALES

De acuerdo con la revisión de los documentos contractuales, estudios previos y anexos técnicos del proyecto, se identifican diversas problemáticas en los corredores viales intervenidos, las cuales justifican la ejecución de actividades de mejoramiento y mantenimiento orientadas a la estabilización de la red vial departamental.

En primer lugar, se evidencia un deterioro significativo de la infraestructura vial, asociado principalmente a factores como las condiciones climáticas adversas (lluvias intensas), tránsito de carga, inestabilidad de suelos y la falta de mantenimiento periódico, lo que ha generado pérdida de capacidad estructural, deformaciones, fallas superficiales y condiciones deficientes de rodadura.

Adicionalmente, las condiciones actuales de las vías afectan directamente la transitabilidad, generando incrementos en los tiempos de desplazamiento, mayores costos de operación vehicular y limitaciones en la movilidad de los usuarios, especialmente en zonas rurales donde la conectividad es fundamental para el desarrollo social y económico.

Se identifica también que el estado de la red vial contribuye al aumento del riesgo de accidentalidad, debido a la presencia de superficies irregulares, falta de obras de drenaje adecuadas, señalización insuficiente y condiciones geométricas deficientes, lo que impacta negativamente la seguridad vial.

Desde el punto de vista económico, el deterioro de las vías limita la competitividad regional, afectando el transporte de productos agrícolas y comerciales, reduciendo la eficiencia logística y encareciendo el costo de los bienes, lo cual incide directamente en la calidad de vida de la población.

Asimismo, se evidencia la necesidad de intervenir la red vial para garantizar la conectividad e integración territorial entre los municipios, facilitando el acceso a servicios básicos, el desarrollo del turismo y el fortalecimiento de las dinámicas productivas de las subregiones intervenidas.

En términos técnicos, se requiere la implementación de soluciones como la estabilización de suelos, mejoramiento de capas granulares, obras de drenaje y aplicación de tratamientos superficiales, con el fin de recuperar la capacidad estructural de las vías y prolongar su vida útil, asegurando condiciones adecuadas de servicio.

Finalmente, se concluye que la intervención de los corredores viales responde a la necesidad de garantizar la funcionalidad, seguridad y sostenibilidad de la infraestructura vial, permitiendo mejorar la movilidad, reducir costos de transporte y promover el desarrollo económico y social del Departamento de Antioquia, en concordancia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Departamental

3 INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Numero de Contrato	4600018883 de 2025
Objeto	Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las Vías a Cargo del Departamento de Antioquia (Lote 6 Nordeste)
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCCIONES 11 SAN ROQUE, (ONZE Ing. S.A.S. 60%, MTS Construcciones S.A.S. 30% Y BIGBANG Construcciones S.A.S. 10%)
NIT	902.016.984-4.
Nombre Representante Legal	Mauricio Cardenas Rojas
Dirección Contractual	Carrera 43 A # 1 Sur – 188. Oficina 1206
Teléfonos de Contacto	3147099955
Email	Consortio11sanroque@gmail.com
Fecha Inicio de Contrato	10 de febrero de 2026
Plazo Inicial	TRECE (13) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Fecha de Terminación Inicial	10 de marzo de 2027
Ampliación (1)	NA
Suspensión (1)	NA
Reanudación (1)	NA
Fecha de Terminación Actualizada	10 de marzo de 2027
Plazo Total	TRECE (13) meses
Valor Inicial	CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCOMILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS (\$57.385.592.096) y un A.I.U. del 32,83%
Valor Adicional (1)	NA
Valor Total Acumulado	CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCOMILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y DOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS (\$57.385.592.096) y un A.I.U. del 32,83%
Valor y Porcentaje del Anticipo	\$8.607.838.814 incluido impuesto Contribución Especial (5%), porcentaje anticipo 15.0%



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



3.2 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Numero de Contrato	20260028
Objeto	Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental, Financiera y Legal al Contrato de Actividades de Mejoramiento y Mantenimiento para la Estabilización de las vías en la subregión Nordeste (Lote 6) a cargo del Departamento de Antioquia
Contratista	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES SAS - AIM SAS
NIT	890.929.122-8
Nombre Representante Legal	Isabel Cristina Arredondo Velez
Dirección Contractual	Carrera 43B No. 16-95 Oficina 1701 Medellin Colombia
Teléfonos de Contacto	604 4400040
Email	isabel.arredondo@aimingenieros.com.co
Fecha Inicio de Contrato	14 de enero de 2026
Plazo Inicial	CATORCE (14) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Fecha de Terminación Inicial	14 de marzo de 2027
Ampliación (1)	NA
Suspensión (1)	NA
Reanudación (1)	NA
Fecha de Terminación Actualizada	14 de marzo de 2027
Plazo Total	CATORCE (14) meses
Valor Inicial	CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$4.671.608.128,00) IVA INCLUIDO
Valor Adicional (1)	NA

4 SEGUIMIENTO CONTRATO DE OBRA

4.1 RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

Para el periodo con corte al 31 de enero de 2026, el Contratista de Obra no tiene acta de inicio, por ende, no se han ejecutado ninguna actividad relacionada en el contrato de obra.

Para el contrato de la Interventoría se realizó el acta de inicio con fecha del 14 de enero de 2026 (Ver Anexo 1. Acta de Inicio Interventoría), con un plazo total de catorce (14) meses, para una fecha de terminación de contrato el 14 de marzo de 2027.

Sin embargo, para el presente periodo se realizó la socialización y entrega por parte del personal de la Gobernación de Antioquia de los tramos de Caramanta – Cristales – San Roque y el inicio de la revisión de toda la documentación contractual del Proyecto.

4.2 DESCRIPCIÓN Y CANTIDADES DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo no se ha realizado ninguna actividad por parte del Contratista de Obra.

4.3 RELACIÓN DE ACTAS DE PAGO

En el periodo no se ha realizado ninguna actividad por parte del Contratista de Obra y ninguna acta de desembolso por parte del Contratista.

Tabla 3. Relación Pagos realizados

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	AMORTIZACION DE ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Valor Inicial	23/12/2025	\$57.385.592.096	-	-	-	\$57.385.592.096

4.4 CONTROL DEL PRESUPUESTO E INVERSIÓN

A continuación, por cada frente se presenta la distribución porcentual de los recursos de los principales componentes con respecto al valor inicial del contrato de obra: Preliminares, drenaje longitudinal y transversal, preparación de subrasante y estabilización, doble riego, señalización vial, plan de manejo Ambiental, Social y SST y Plan de Manejo de Tránsito.

- Ruta 62AN25 Caramanta – Cristales – San Roque

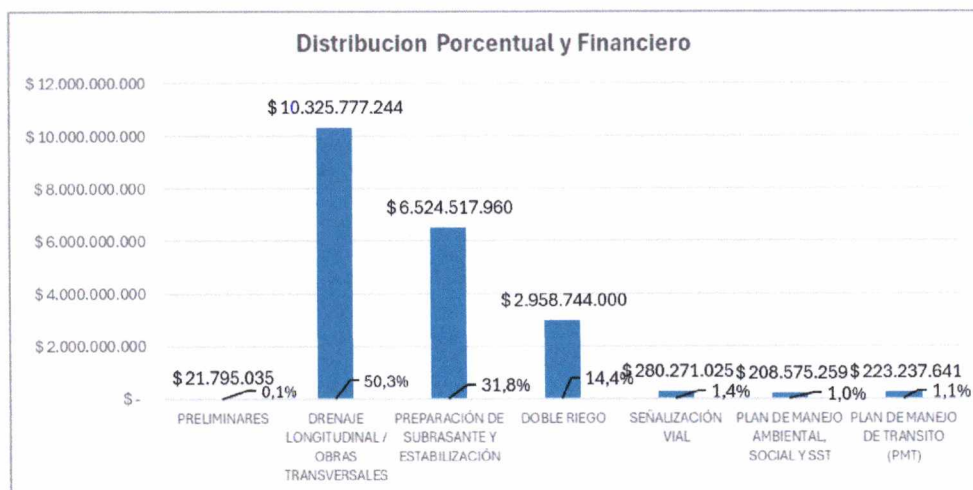


Ilustración 3. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector Caramanta – Cristales – San Roque

Se aprecia en la gráfica anterior, que el componente con mayor peso con respecto valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales, equivalente al 50.3%, seguido con preparación de subrasante y estabilización con 31.8%.

- Ruta 62AN22-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria

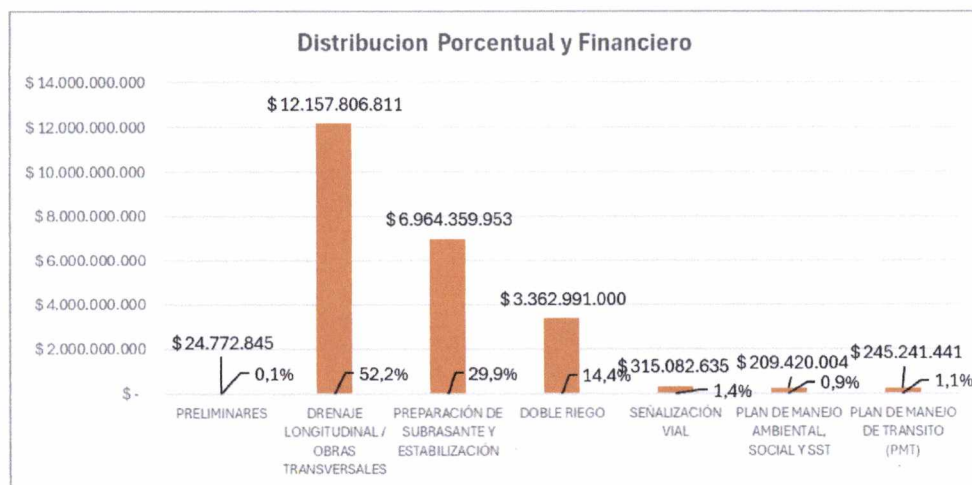


Ilustración 4. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector San Rafael – San Roque – Santo Domingo- Alejandria

Se aprecia en la gráfica anterior, que el componente con mayor peso con respecto valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales, equivalente al 52,2%, seguido con preparación de subrasante y estabilización con 29,9%.

- Ruta 62AN21-4-1 Tramo E-5 Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel

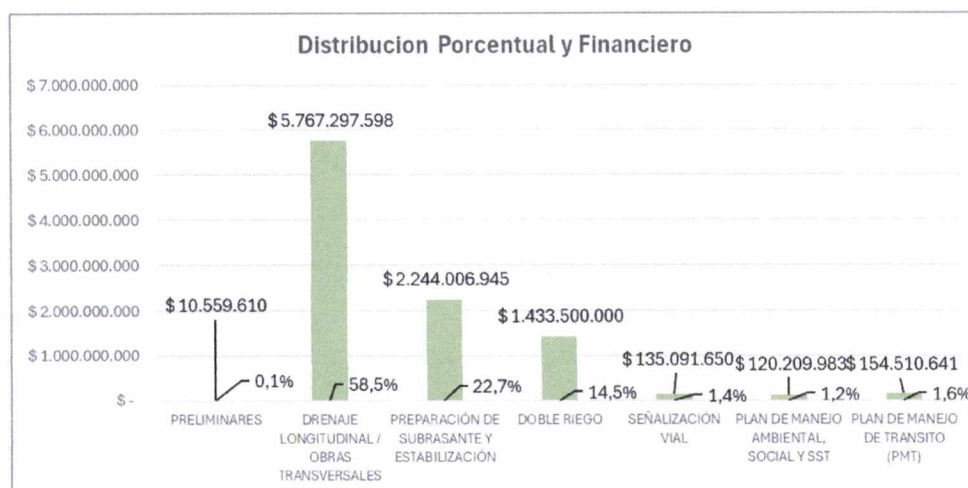


Ilustración 5. Distribución porcentual de los recursos de los principales componentes del contrato Sector Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel

Se aprecia en la gráfica anterior, que el componente con mayor peso con respecto valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales, equivalente al 58,5%, seguido con preparación de subrasante y estabilización con 22,7%.

- Balance Presupuestal

En la siguiente gráfica, se discrimina el avance financiero en los principales componentes del contrato con corte al 31 de enero de 2026, para una inversión total acumulada de \$0.

- ✓ Ruta 62AN25 Caramanta – Cristales – San Roque



Ilustración 6. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector Caramanta – Cristales – San Roque

En la gráfica anterior se aprecia que a la fecha de corte y teniendo en cuenta que no se tiene ningún avance por parte del Contratista de Obra el valor ejecutado para todos los capítulos es \$0,00. Así mismo, se aprecia que el componente con mayor peso con respecto al valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales con recursos por valor de \$10.325.777.244 equivalente al 50,3% seguido de Preparación de Subrasante y Estabilización.

✓ Ruta 62AN22-1 San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria



Ilustración 7. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector San Rafael - San Roque - Santo Domingo – Alejandria

En la gráfica anterior se aprecia que a la fecha de corte y teniendo en cuenta que no se tiene ningún avance por parte del Contratista de obra el valor ejecutado para todos los capítulos es \$0,00. Así mismo, se aprecia que el componente con mayor peso con respecto al valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales con recursos por valor de \$12.157.806.811 equivalente al 52,2% seguido de Preparación de Subrasante y Estabilización.

✓ Ruta 62AN21-4-1 Tramo E-5 Amalfi - Portachuelos - Santa Isabel

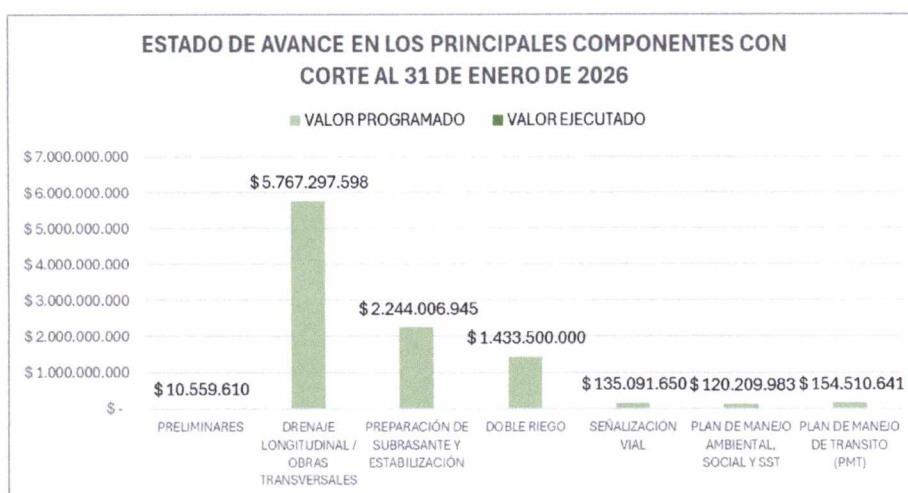


Ilustración 8. Estado de Avance en los principales componentes del contrato Sector Amalfi – Portachuelos – Santa Isabel

En la gráfica anterior se aprecia que a la fecha de corte y teniendo en cuenta que no se tiene ningún avance por parte del Contratista de Obra el valor ejecutado para todos los capítulos es \$0,00. Así mismo, se aprecia que el componente con mayor peso con respecto al valor actual del contrato corresponde al capítulo de Drenaje Longitudinal y Obras Transversales con recursos por valor de \$5.767.297.598 equivalente al 58,5% seguido de Preparación de Subrasante y Estabilización.

4.5 CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y RECURSOS

Teniendo en cuenta que no se tiene para el constructor acta de inicio a la fecha no se ha realizado la entrega de la programación de obra que permita realizar seguimiento de los avances físicos correspondientes a cada uno de los frentes de obra.

4.6 SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Teniendo en cuenta que no se tiene para el constructor acta de inicio a la fecha no se ha realizado acta y/o programa de inversión ni desembolso previsto para este contrato con un porcentaje máximo permitido del 15,0% del valor total del contrato que corresponde a \$8.607.838.814

4.7 CONTROL DE ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

La Interventoría del proyecto efectuó el seguimiento diario del estado del tiempo que se presenta en las regiones y específicas por cada uno de los frentes de obra, la cual se relaciona diariamente en la bitácora de obra. En algunos días en los cuales no se pudo cubrir la totalidad del tramo, por cumplir actividades contractuales como comités y reuniones, se realiza la investigación con los habitantes del sector para verificar el estado del tiempo, en el periodo comprendido del 14 al 31 de enero de 2026.

Así mismo, es preciso aclarar que dentro del registro del tiempo solamente se van a realizar las ocho (8) horas que corresponden la jornada laboral diaria, sin embargo, en caso de ejecutarse trabajos en horarios nocturnos o se presenten lluvias en la noche también se registrara este aspecto en la bitácora de obra.

Anexo 2. Seguimiento al estado del Tiempo

4.8 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Teniendo en cuenta que no se ha ejecutado el acta de inicio para el contratista de obra, por ende, no ha realizado la entrega de la maquinaria y equipo de obra que se va a utilizar en la ejecución de la obra, sin embargo, teniendo en cuenta el Anexo Técnico numero 7 literal b del contrato de obra se relaciona el equipo mínimo, el cual consiste en:

Tabla 4 Relación de Equipo y maquinaria mínima

Ítem	Equipo	Referencia
1	Planta de suelos móvil, recicladora o máquina estabilizadora	
2	Retroexcavadoras llantas	
3	Volquetas capacidad mínima 7 m3 y máximo 15 m3	
4	Carro tanque de agua	
5	Motoniveladoras 120-140	
6	Compactadores metálicos vibratorios.	
7	Carros tanques irrigadores o imprimador	

Ítem	Equipo	Referencia
8	Compresores neumáticos (barrido o soplado)	
9	Compactadores neumáticos de llantas	
10	Camión 350	
11	Vehículo delineador para pintar líneas,	
12	Camioneta D300,	
13	Esparcidor de gravilla	
14	Equipo multidistribuidor para aplicación del TSD.	

4.9 CONTROL DE INSUMOS

Teniendo en cuenta que no se ha iniciado con la ejecución de las actividades en obra para el presente periodo no se tiene ningún certificado de calidad ni ensayo de laboratorio.

4.10 INFORMACIÓN Y CONTROL DE PERSONAL

Para la fecha de corte de este periodo no se tiene acta de inicio y no se han ejecutado actividades por lo tanto no se tiene información y control de personal del constructor de obra.

4.11 CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

La verificación del estado de pagos al Sistema de Seguridad Social Integral; con los análisis, observaciones y conclusiones de la Interventoría se presenta en el informe anexo que presenta el área SST.

4.12 MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe, no se ha realizado modificaciones de cantidades de obra.

4.13 RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS

Teniendo en cuenta que no se ha iniciado con la ejecución de las actividades en obra para el presente periodo no se tiene ningún certificado de calidad ni ensayo de laboratorio.

4.14 SEGUIMIENTO GARANTÍAS DEL CONTRATO

Para el presente periodo, no se tiene acta de inicio por ende solo se tienen a la fecha las pólizas iniciales de las garantías del contrato.

Tabla 5 Listado de Pólizas del Contrato de Construcción

Nombre Aseguradora	No. Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la póliza		Fecha de Aprobación Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
ACTUALIZACION A LA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO – 10 DE FEBRERO DE 2026						
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	SGPL-236468259-1	Cumplimiento	10/02/2026	9/03/2027	10/02/2026	\$ 13.198.686.183
		Buen Manejo del Anticipo	10/02/2026	9/03/2027	10/02/2026	\$ 8.607.838.815
		Prestaciones Sociales	10/02/2026	10/03/2030	10/02/2026	\$ 3.443.135.526
		Estabilidad de Obra	10/03/2027	10/03/2032	10/02/2026	\$ 13.198.686.183
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A	LBCO-236472019-1	Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada de Cumplimiento	10/02/2026	10/03/2027	10/02/2026	\$ 2.869.279.605

Anexo 3. Pólizas de Contrato de Construcción

4.15 ACTAS DE PAGO

A la fecha no se ha ejecutado ningún acta de reconocimiento parcial o de anticipo para el contrato de obra.

4.16 CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA ACUMULADAS

Con corte al 31 de enero de 2026, el Constructor no ha ejecutado ninguna actividad por ende las cantidades ejecutadas en obras corresponden a 0.

No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
VIA CARAMANTA -CRISTALES-SAN ROQUE				
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS Entregable 83Und				



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
1	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m ³	0
2	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	0
3	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m ³	0
4	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m ³	0
5	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0
6	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m ³	0
7	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m ³	0
8	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	0
9	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	0
10	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
11	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
CONSTRUCCION DE CUNETAS Entregable 20640m				
12	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m ³	0
13	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0
14	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m ³	0

25 de 42



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
15	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo $f_y=420$ Mpa (Grado 60)	kg	0
16	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
CONSTRUCCION DE FILTRO PARA CUNETA Entregable 20640m				
17	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	0
18	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m ³ -km	0
CONSTRUCCION DE BORDILLOS Entregable 4128m				
19	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m ³	0
20	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0
21	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	0
CONSTRUCCION DE DISIPADORES Entregable 62Und				
22	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m ³	0
23	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m ²	0
24	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m ³	0
25	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo $f_y=420$ Mpa (Grado 60)	kg	0
ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR Entregable 20,64km				
26	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m ³	0
27	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
28	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
29	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
30	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y transporte del material al sitio de acopio especificado.	m ³	0
31	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. Incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m ³	0
32	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m ³	0
33	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m ²	0
34	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m ²	0
35	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
36	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
SEÑALIZACION VIAL Entregable 20,64km				
37	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frío reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	0
38	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	0
VIA SAN RAFAEL-SAN ROQUE-SANTO DOMINGO-ALEJANDRIA				



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS Entregable 111Und				
39	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m³	0
40	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	0
41	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m³	0
42	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m³	0
43	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y llenos de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m³	0
44	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m³	0
45	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m³	0
46	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	0
47	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	0
48	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
49	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m³-Km	0
CONSTRUCCION DE CUNETA Entregable 23460m				
50	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m³	0
51	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y llenos de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m³	0

28 de 42



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
52	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m ³	0
53	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
54	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
CONSTRUCCION DE FILTRO PARA CUNETA Entregable 23640m				
55	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	0
56	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m ³ -km	0
CONSTRUCCION DE BORDILLOS Entregable 4692m				
57	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m ³	0
58	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0
59	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	0
CONSTRUCCION DE DISIPADORES Entregable 83Und				
60	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m ³	0
61	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m ²	0
62	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m ³	0
63	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR Entregable 23,46km				
64	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m ³	0
65	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
66	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
67	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
68	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y transporte del material al sitio de acopio especificado.	m ³	0
69	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m ³	0
70	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m ³	0
71	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m ²	0
72	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m ²	0
73	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
74	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
SEÑALIZACION VIAL Entregable 23,46km				
75	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frío reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	0
76	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	0
VIA AMALFI - PORTACHUELOS - SANTA ISABEL				



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS Entregable 50Und				
77	2.8	Demolición de estructuras (Concreto reforzado). Incluye cargue, transporte y disposición de los materiales provenientes de la demolición.	m³	0
78	2.14.1	Retiro de tubería existente de 36", sin excavación	m	0
79	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m³	0
80	4.2.2	Lleno manual compactado con material proveniente de la excavación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye selección, acarreo interno y compactación del material.	m³	0
81	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m³	0
82	6.2.4	Concreto Clase E (17.5 MPa). Elementos varios.	m³	0
83	6.2.24	Suministro, transporte y colocación de Concreto Clase C (28 MPa) para Muros, disipadores, aletas y estribos. Incluye impermeabilizante, formaleta para acabado a la vista, desmoldante, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento	m³	0
84	8.1	Mantenimiento de obras de drenaje existentes. Incluye limpieza, desmonte vegetación, resane estructura, obras menores.	m	0
85	8.27	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC Alcantarillado pared interior lisa y exterior corrugada o equivalente unión mecánica de 900 mm (36")	m	0
86	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
87	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m³-Km	0
CONSTRUCCION DE CUNETA Entregable 10000m				
88	4.1.8	Excavación para estructuras varias en material común en seco. Incluye entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m³	0
89	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m³	0

31 de 42



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
90	6.2.50	Concreto Clase C (28 MPa). Cunetas.	m ³	0
91	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
92	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
CONSTRUCCION DE FILTRO PARA CUNETAS Entregable 10000m				
93	8.13.1	Suministro e instalación de dren francés de zanja de 0.4 m x 0.9 m, con Geotextil NT2500 y Grava de 3/4". Incluye tubería de 4" perforada para drenes. Incluye excavación, transporte de material de excavación, cargue y disposición final del material sobrante.	m	0
94	13.9	Transporte de materiales pétreos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material medido en planta	m ³ -km	0
CONSTRUCCION DE BORDILLOS Entregable 2000m				
95	4.1.2	Excavación manual en material común. Incluye cargue, transporte y disposición final del material sobrante.	m ³	0
96	5.1.7	Suministro, colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0
97	14.3	Suministro, transporte e instalación de Bordillo barrera recto 15x35x80 prefabricado para pompeyano, rebajes, entre otros	m	0
CONSTRUCCION DE DISIPADORES Entregable 38Und				
98	4.1.9	Excavación para estructuras varias en material común en seco sin entibado. Incluye transporte y disposición final de los materiales.	m ³	0
99	6.1.18.1	Concreto Clase F (14 MPa). Solados de E=0.05 m	m ²	0
100	8.18	Disipadores de energía y sedimentador en Concreto Clase H (Ciclópeo con concreto clase D - 21 MPa)	m ³	0
101	10.1	Suministro, transporte y colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60)	kg	0
ESTABILIZACION CON MATERIAL GRANULAR Entregable 10,00km				
102	4.1.1	Excavación en material común de la explanación, canales y préstamos. Incluye cargue y disposición final del material sobrante. No incluye transporte.	m ³	0
103	5.1.2	Suministro, colocación, conformación y compactación de afirmado para Bacheo, no incluye transporte. Compactación hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	m ³	0



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Contrato No. 20260028
"Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental,
Financiera y Legal al contrato de actividades de
Mejoramiento y Mantenimiento para la estabilización de
las vías en la subregión Nordeste (lote 6) a cargo del
departamento de Antioquia"



No. De Orden	Ítem de Pago	Descripción	Unidad	Cantidad
104	5.2.16	Proceso de estabilización con material tratado con cemento. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cemento y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de cemento será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
105	5.2.13	Proceso de estabilización con material tratado con cal. Incluye colocación y compactación de la mezcla con cal y todo lo necesario para su correcta instalación. El suministro de la cal será pagado en su respectivo ítem.	m ³	0
106	4.1.96	Excavación en material común de la explanación con motoniveladora. Incluye cargue y transporte del material al sitio de acopio especificado.	m ³	0
107	4.3.8	Disposición de material para conformación de la calzada. incluye transporte descargue y regado del material. No incluye compactación ni material para la conformación.	m ³	0
108	5.1.15	Suministro de sub-base granular, medido suelto. No incluye nivelación, compactación, limpieza ni transporte del material, los cuales serán pagados en su respectivo ítem.	m ³	0
109	7.1.1	Suministro, transporte y aplicación de emulsión asfáltica catiónica de rompimiento lento C.R.L. para imprimación de superficie a pavimentar según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS 420-22. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Incluye recuperación de superficie y riego inicial con carrotanque.	m ²	0
110	7.1.12.2	Tratamiento superficial doble con emulsión CRR-2M.	m ²	0
111	13.1	Transporte de materiales de afirmado, sub-base, base y mezcla asfáltica para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
112	13.2	Transporte de sobrantes provenientes de la excavación, canales, préstamos para distancias superiores a 1000 m medidos a partir de 100 m. Material compacto (Incluye 30% de expansión).	m ³ -Km	0
SEÑALIZACION VIAL Entregable 10,00km				
113	12.1	Suministro, transporte y aplicación con pintura acrílica en frío reflectorizada con microesferas de vidrio para línea de demarcación en pavimento.	m	0
114	12.9	Suministro, transporte e instalación de señal vertical de 75cmx75cm doble (SP/SR/SI), en lámina galvanizada calibre 16, reflectivo tipo IX, estructura metálica tipo pedestal compuesto por un paral en ángulo de 2"x2"x1/4" y brazos en ángulo 2"x2"x1/8"	Und	0

4.17 ESTADO AMBIENTAL

El informe mensual de Interventoría del Componente Ambiental hace parte de un documento aparte con sus respectivos anexos

4.18 ESTADO SOCIAL

El informe mensual de Interventoría del Componente Social hace parte de un documento aparte con sus respectivos anexos

4.19 ESTADO SST

El informe mensual de Interventoría del Componente SST hace parte de un documento aparte con sus respectivos anexos

4.20 GESTIÓN PREDIAL

El proyecto no requiere adelantar actividades asociadas a la gestión predial

4.21 ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES DE INTERVENTORÍA

Realizar el seguimiento técnico contractual para asegurar la ejecución de las actividades constructivas, elaborar las actas de cobro y compilar los documentos necesarios para el debido seguimiento de los contratos de obra e Interventoría

4.22 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES

En el presente contrato 4600018883 de 2025, a la fecha no se ha presentado, ni se adelantó ningún proceso de multa y/o sanción en contra del Contratista de Obra.

4.23 INFORME EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

Para el periodo comprendido entre el 14 y el 31 de enero de 2026, el contrato de obra No. 4600018883 de 2025, cuyo objeto es la ejecución de actividades de mejoramiento, mantenimiento y estabilización de las vías en la subregión Nordeste del departamento de Antioquia, no presenta avance físico ni financiero, debido a que a la fecha de corte no se cuenta con acta de inicio suscrita por el Contratista.

Tabla 6 Relación de Comités Técnicos de obra

FECHA	TIPO DE REUNION	PARTICIPANTES	LUGAR	DESCRIPCION
NA				No se realizaron comités técnicos de obra

4.26 ACTAS DE REUNION

A la fecha de corte del presente informe, en el proyecto no se realizó reuniones donde se levantaron actas desde el componente técnico.

Tabla 7 Relación Actas de Reunión

FECHA	TIPO DE REUNION	PARTICIPANTES	LUGAR	DESCRIPCION
NA				No se realizaron reuniones

4.27 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan los informes semanales presentados a la entidad durante la ejecución del contrato

Tabla 8 Relación Informes Semanales

FECHA	TIPO DE REUNION	PARTICIPANTES	LUGAR	DESCRIPCION
NA				No se realizaron reuniones

4.28 COPIA DE BITACORA DEL MES

Teniendo en cuenta que no se ha iniciado las actividades propias del objeto contractual no se ha iniciado la elaboración de la bitácora del mes.

4.29 ANEXO AVANCE GRAFICO Y PREDIAL

El proyecto no requiere adelantar actividades asociadas a la gestión predial.

Observación **de Archivo**

EN ESTE FOLIO VA UNA USB
VER EN EL EXPEDIENTE FÍSICO