	TIPO DE DOCUMENTO	PROCEO QUE LO GENERA	
HOSPITAL SURORIENTE	FORMATO	GESTIÓN CONTRATACION	
	NOMBRE	CODIGO Y VERSIÓN	FECHA DE VERSIÓN
	INFORME DE SUPERVISIÓN PERSONA JURIDICA	FO-CT-802-V2	26/8/2025

I. DATOS DEL INFORME

PERIODO DEL INFORME	AÑO	AREA	SERVICIO	No. CONTRATO-AÑO	NOMBRE DEL CONTRATISTA	No.IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
JUNIO	2026	ADMINISTRATIVA	MANTENIMIENTO	709-2026	PROSERVICIOS DEL LLANO S.A.S	NIT No. 901.902.014-2

II. DATOS DEL SUPERVISOR

SUBGERENCIA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	MODALIDAD DE SELECCIÓN
SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	ROBERT FERLEY GUTIERREZ PARRADO	DIRECTA

III ASPECTOS JURIDICOS

Los contratos que celebre la Empresa Social del Estado Hospital SAN RAFAEL DE CAQUEZA, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, artículo 195, se sujetarán a las normas del derecho privado, a aquellas de que trata el Estatuto de Contratación de la empresa previsto en el Acuerdo 007 de 2014 modificado por el Acuerdo Nro. 010 de 2017 en los artículos 33, 43 y 50, modificado a su vez por el Acuerdo 026 de 2024 por medio del cual se modifica y adiciona el estatuto de contratación en los artículos: 30, 34, 35 y discrecionalmente podrán incluir las cláusulas excepcionales previstas en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenida en la ley 1150 de 2007, y demás normas que las modifiquen, adicionen o reformen.

IV. DATOS DEL CONTRATO

OBJETO:	ADECUACION Y REMODELACION DE ZONA DE PARQUEO DE AMBULANCIAS, BAÑO DE TRIPULACION Y BAÑOS PARA EL PERSONAL EN LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE CAQUEZA

IDENTIFICACIÓN DEL RUBRO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	No. CDP	FECHA DEL CDP	VALOR DEL CDP ($)
24501030701	H SEDE MANTENIM.HOSPITALARIO ADD.DE BIENES	2026	832	21/01/2026	$ 343,103,938.00
245020800101	MANTENIMIENTO HOSPITALARIO ADQUISICION DE SERVICIOS H SEDE				

TIPO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO	TERMINO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 343,103,938.00	30 DE ENERO DE 2025	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	30/01/2026	29/05/2026

DATOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

POLIZAS

NOMBRE DE LOS AMPAROS	%	SUMA ASEGURADA	ANEXO	NUMERO DE LA POLIZA	ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	FECHA EXPEDICION POLIZA	Nº DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DEL REGISTRO PRESUPUESTAL
CUMPLIMIENTO	20%	$ 6,862,078.60	0	620 47 994000059822	ASEGURADORA SOLIDARIA DECOLOMBIA	30/01/2026	30/09/2026	30/01/2026	798	30/1/2026	$ 343,103,938.00
CALIDAD DE LOS MATERIALES Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	20%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		INICIA VIGENCIA POR CINCO(5) AÑOS QUE SERAN CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA A ENTERASATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE. LA CUAL DEBERA SER REPORTADA OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITOALA COMPAÑIA		30/1/2026			
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	15%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		30/01/2026	30/05/2029	30/1/2026			
CALIDAD DEL SERVICIO	15%	$ 51,465,590.70	0	620 47 994000059822		30/01/2026	30/5/2027	30/1/2026			

MODIFICACIONES AL CONTRATO

MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	SUSPENCIÓN	FECHA DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	TIEMPO DE SUSPENCIÓN	TIEMPO DE PRORROGA	VALOR DE LA ADICIÓN	JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL
Modificacion 1		13/5/2026				AJUSTE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES SIN ADICION NI PRORROGA

NOMBRE DEL CEDENTE		IDENTIFICACION		VALOR	
NOMBRE DEL CESIONARIO		IDENTIFICACION			

Cuando se realice una cesión, se debe indicar en los espacios destinados a tal fin, la información relacionada con la póliza y el registro presupuestal, la información de este formato debe incluir la totalidad de la información del contrato

TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA		FECHA DE TERMINACIÓN	ACTA DE TERMINACIÓN				FECHA DEL ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	
TERMINACION Y LIQUIDACION			SI		NO		FECHA DEL ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACIÓN	

CONTRATO	709-2026

V. SEGUIMIENTO FINANCIERO: INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 343,103,938.00

INFORME CONSOLIDADO DE EJECUCIÓN

FECHA DE LA FACTURA	FACTURA	VALOR FACUTURADO	VALOR PAGADO	C.TE EGRESO	C.EGRESO CARGADO EN SECOP SI	C.EGRESO CARGADO EN SECOP NO
11/3/2026	FE-13	$ 102,931,181.00	$ -	EN CURSO	X	
14/5/2026	FE-14	$ 102,931,181.00	$ -	EN CURSO	x	
11/06/2026	FE-15	$ 137,241,576.00	$ -	EN CURSO	x	
		$ -	$ -			
		$ -	$ -			
	TOTALES	$ 343,103,938.00	$ -			

DESEMBOLSOS A REALIZAR

FACTURA	VALOR	FACTURA CARGADA EN SECOP SI	FACTURA CARGADA EN SECOP NO
FE-13	$ -		
FE-14	$ -		
FE-15	$ 137,241,576.00	X	
	$ -		
	$ -		
	$ 137,241,576.00		

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

PRESUPUESTO	Valor ($)
PRESUPUESTO INICIAL	$ 343,103,938.00
ADICION No. 1	$ -
ADICION No. 2	$
TOTAL	$ 343,103,938
VALOR A PAGAR	$ 137,241,576
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 343,103,938.00

PORCENTAJE Y VALOR SIN EJECUTAR	0%	$ 0.00

IV. SEGUIMIENTO TECNICO: INFORMACIÓN SOBRE EL AVANCE DEL CONTRATO

ACTIVIDADES ESPECIFICAS					SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTAS	% AVANCE MENSUAL	% ACUMULADO GENERAL	OBSERVACIÓNES DEL SUPERVISOR
-	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.				
1		PARQUEADERO AMBULANCIAS			$ 15,120,928.00	100%	100%	
1.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 LI	LIL	63	Se realizó la instalación de cerramiento provisional en tela verde con el fin de delimitar el área de intervención y mejorar las condiciones de seguridad durante la ejecución de las obras	100%	100%	
1.02	1.25	DEMOLICION PLACA PISO 0.20 LI	LIG	61	Se ejecutó la demolición de placa existente en concreto, mediante medios manuales y mecánicos			
1.03	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	LIL/KG.LI	4704	Se realizó la recolección, cargue y transporte de residuos de demolición			
2		RELLENO Y EXCAVACIÓN			$ 21,523,881.00	100%	100%	
2.01	10.6	EXCAVACION MANUAL EN ROCA H=0.6-2.0 M (SECO SIN EXPLOSIVOS)	LID	38.98	Se ejecutaron excavaciones manuales	100%	100%	
2.02	APU 2	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	LID	48.02	Se realizó suministro, extendido y compactación de material arena de peña, asegurando condiciones de estabilidad y soporte			
2.03	2.5	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	LID	28.84	Se ejecutó relleno con material seleccionado tipo recebo, debidamente compactado en capas para garantizar capacidad portante			
2.04	2.3	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION	LID	57	Se utilizó material proveniente de excavaciones, realizando extendido y compactación			
3		TUBERIA Y ESTRUCTURA			$ 6,764,917.00	100%	100%	
3.01	35	CAJA DE INSPECCION DE 60X60	UID	2	Se construyeron cajas de inspección incluyendo excavación de acuerdo a especificaciones y dimensión planteada	100%	100%	
3.02	11.25	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 8"	LIL	63.8	Instalación de red sanitaria en tubería PVC de 8", incluyendo nivelación, alineación, uniones y pruebas de funcionamiento			
3.03	11.33	RED SANITARIA PVC 4"	LIL	2.44	Se ejecutó la instalación de tubería sanitaria de 4", garantizando correcta pendiente			
3.04	11.24	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	LIL	24	Instalación de redes hidráulicas en diferentes diámetros, incluyendo accesorios, conexiones y pruebas			
3.05	11.26	RED SUMINISTRO PVC 1"	LIL	12				
3.06	11.27	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	LIL	24				

4		**PRELIMINARES PERGOLA**			**$ 3,212,036.00**	**100%**	**100%**
4.01	1.41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DEPRESCION	M2	22.5	Se realizó la localización, trazado y replanteo de los cimientos de la estructura proyectada, utilizando elementos de precisión para la definición de ejes, niveles y puntos de referencia, garantizando la correcta implantación de la obra conforme a los diseños y especificaciones técnicas establecidas. Se ejecutó el descapote manual del área de intervención, incluyendo el retiro de la capa vegetal y material superficial	100%	100%
4.02	1.31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	258.4		100%	100%
5		**EXCAVACIONES Y RELLENOS**			**$ 13,817,920.00**	**100%**	**100%**
5.01	16.5	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.20 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM	M3	113.34	Se realizaron excavaciones manuales en material conglomerado hasta profundidades requeridas por el proyecto, incluyendo el cargue, retiro y disposición de sobrantes. y se ejecutó el suministro, extendido, nivelación y compactación de material granular tipo afirmado, conforme a los requisitos establecidos en la Norma INVIAS 311.	100%	100%
5.02	16.11	AFIRLADO (NORMA INVIAS 311)	M3	46.46		100%	100%
6		**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			**$ 67,544,838.00**	**100%**	**0%**
ADI 01	4.24 U	CONCRETO CLASE F. 2000 PSI PARA SOLADOS Y ATRAQUES	M3	1.13	**Se ejecutó el suministro, preparación y fundida de concreto clase F de 2000 PSI para la conformación de solados y atraques, para la instalación y soporte de los elementos estructurales proyectados.**	100%	100%
6.01	1.28	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	M3	9	**Se realizó la construcción de zapatas en concreto de 3500 PSI, incluyendo formaleta, fundida y nivelación, conforme a las especificaciones estructurales establecidas.**	100%	100%
6.02	2.16	DADOS EN CONCRETO 3500PSI	M3	4.72775	Se ejecutó la construcción de dados en concreto estructural de 3500 PSI para soporte y anclaje de elementos estructurales, garantizando estabilidad y resistencia.	100%	100%
6.03	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	2837	Se realizó el suministro, corte, figurado e instalacion del acero de refuerzo de 60000 PSI, conforme a las especificaciones estructurales y detalles constructivos definidos para los elementos ejecutados.	100%	100%
ADI 02	3.18 U	CONCRETO PARA PAVIMENTO RIGIDO MR-38, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNION	M3	15.29	Se realizó el suministro y fundida de concreto para pavimento rígido con resistencia MR-38, incluyendo la instalación de acero de transferencia y unión, conformación de juntas y sellado de las mismas.	100%	100%
6.05	14.3	ADOQUIN CONCRETO 6CM	M2	78.67	Se ejecutó el suministro e instalación de adoquín de concreto de 6 cm de espesor, incluyendo preparación de superficie, nivelación, colocación, ajuste de piezas y compactación final.	100%	100%
6.06	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	67.38	Se realizó el suministro, corte, disposición e instalación de malla electrosoldada como elemento de refuerzo.	100%	100%
6.07	5.5	ANDEN CONCRETO 3500 PSI EN SITIO E=0.10M	M2	40.8	Se ejecutó la construcción de andén en concreto de 3500 PSI fundido en sitio, con espesor de 10 cm, incluyendo nivelación, formaleta, vaciado, acabado superficial y curado, conforme a las especificaciones técnicas.	100%	100%
6.08	5.14	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.4 M. E=0.15M. CONCRETO 3000 PSI	ML	68	Se ejecutó la construcción de sardinel fundido en sitio en concreto de 3000 PSI.	100%	100%
7		**ESTTRUCTURA CUBIERTA**			**$ 75,598,568.00**	**100%**	**100%**
7.01	10.25	ESTRUCTURA EN PERFILES LAMINA DELGADA (LÁMINA CR) PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA CONTEMPLA TAMBIEN FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	2710.2	Se realizó la fabricación, suministro y montaje de la estructura metálica principal para la cubierta, utilizando perfiles en lámina Cold Rolled (CR). Las actividades incluyeron la instalación de columnas, vigas de amarre, correas, contravientos, tensores, anclajes, elementos de fijación, tornillería y platinería, así como la aplicación de pintura de protección y acabado.	100%	100%
7.02	APU 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 6 MM (CRISTAL) NO INCLUYE ESTRUCTURA	M2	87.75	Se ejecutó el suministro e instalación de cubierta en lámina de policarbonato alveolar de 6 mm, incluyendo elementos de fijación, remates y accesorios necesarios para su correcta instalación sobre la estructura metálica existente.	0%	0%
BAÑOS DE PERSONAL						**100%**	**100%**
8		**ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN BAÑOS 1**			**$ 14,480,258.00**	**100%**	**100%**
8.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	36.4	Instalación de cerramiento provisional para aislamiento del área intervenida.	100%	100%
8.02	1.12	DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	42.75	Se realiza retiro de cerámica existente en muro.	100%	100%
8.03	1.11	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	8.6	Se ejecutaron actividades de demolición de pisos y placas necesarias.	100%	100%
8.04	1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	4	Retiro de 4 sanitarios existentes para reposición.	100%	100%
8.05	1.26	DEMOLICION PLACA PISO 0.10 M	M2	7.98	Se ejecutaron actividades de demolición de pisos y placas necesarias.	100%	100%
8.06	16.4	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO H=0.20 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM	M3	6.28	Se realizan excavaciones necesarias para adecuación del área de intervención.	100%	100%
8.07	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	396	Se realizó la recolección, cargue y transporte de residuos de demolición.	100%	100%
8.08	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	5	Instalación de redes sanitarias con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.09	11.32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	22.1			
8.10	11.22	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	UN	2	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.11	11.33	RED SANITARIA PVC 4"	ML	2	Instalación de redes sanitarias con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.12	APU 5	BRUE SANITARIO DE 4" A 3"	UN	1	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.13	APU 6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIA DE 4"	UN	2	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.14	11.26	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	9.90	Instalación de red de suministro con sus respectivas conexiones.	100%	100%
8.15	11.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN PVC DE 1/2"	UN	3	Colocación de registros hidráulicos para control del sistema.	100%	100%
8.16	APU 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO EN PVC DE 1/2"	UN	13	Instalación de sifones, codos, bujes y accesorios necesarios para funcionamiento del sistema.	100%	100%
8.17	13.4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	7.98	preparación de superficie para instalación de acabados.	100%	100%
8.18	APU 8	BALDOSA CERAMICA PARED	M2	42.12	Instalación de cerámica en pisos y muros, garantizando nivelación, alineación y acabado final.	100%	100%
8.19	14.41	CERAMICA PISO TRAFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	7.78			
8.20	14.42	MEDIA CAÑA GRANITO	ML	15.8	Ejecución de remates en media caña sanitaria en encuentros muro-piso.	100%	100%
8.21	14.35	REMATES WING ALUMINIO	ML	13.7	Instalación de elementos de terminación en aluminio	100%	100%
8.22	17.1	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE	UN	2	Monntaje de tanque, lavamanos y accesorios con sus respectivas conexiones	100%	100%
8.23	17.5	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE PEDESTAL	UN	2			
9		**ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN BAÑOS 2**			**$ 24,619,860.00**	**100%**	**100%**
9.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	7	Delimitación del área de trabajo mediante cerramiento provisional en tela verde	100%	100%
9.02	1.16	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA 0.15 M	M2	10.31	Se realiza demolición de elementos existentes necesarios para adecuación del espacio para actividades posteriores	100%	100%
9.03	1.1	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	23.19			
9.04	1.12	DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	6.32			
9.05	1.28	DEMOLICION PLACA PISO 0.20 M	M2	7.67			
9.06	16.5	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.20 M INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM	M3	2.28	Ejecución de excavaciones para redes y adecuaciones incluyendo el retiro de sobrantes	100%	100%
9.07	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	14.56	Se realiza Instalación de sistema sanitario con sus respectivas conexiones.	100%	100%
9.08	11.32	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	2.5		100%	100%
9.09	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	8.58		100%	100%
9.10	11.16	PUNTO HIDRAULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	8	Ejecución de puntos de agua para funcionamiento de aparatos sanitarios	100%	100%
9.11	16.11	AFIRLADO (NORMA INVIAS 311)	ML	0.76	Se realizó colocación de capas de soporte en concreto y material granular.	100%	100%
9.12	8.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	1.52		100%	100%
9.13	11.36	REGISTRO 1/2"	UN	1	Colocación de registro de 1/2" para control del sistema.	100%	100%
9.14	5.25	MURO EN BLOQUE N.° 4 E= 0.10 M	M2	7.96	Construcción de muros wn bloque para divisiones internas según especificaciones	100%	100%
9.15	6.17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	19.06	Se ejecutan estas actividades correspondientes a acabados de superficie en muros	100%	100%
9.16	6.3	FILOS O DILATACIONES S.MURO	ML	21.4		100%	100%
9.17	APU 9	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	4	Instalación de puntos de conexión para aparatos.	100%	100%
9.18	5.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	M2	16.05	Construcción de muros wn superboard para divisiones internas según especificaciones	100%	100%

LOS SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDEN A AVANCE DE EJECUCIÓN FINAL (100%). LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA EN EL PERIODO DESCRITO ANTERIORMENTE RELACIONA CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO , POR TANTO SE CUMPLE CON LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y FINANCIEROS, ASI MISMO SE RECIBEN LOS SOPORTES CON LO CUAL SE VERIFICA EL CUMPLIMIENTO A SATISFACCIÓN DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS.

	ACUMULADO EJECUTADO
COSTOS DIRECTOS	**$ 254,151,065.00**
COSTOS INDIRECTOS OBRA CIVIL	
VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 254,151,065.00**
ADMINISTRACIÓN	$ 50,830,213.00
IMPREVISTOS	$ 12,707,553.00
UTILIDAD	$ 25,415,107.00
TOTAL AIU	**$ 88,952,873.00**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	$ -
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	**$ 343,103,938.00**

9.1.9	APU 8	BALDOSA CERÁMICA PARED	M2	7.20	Se ejecutó el suministro e instalación de enchape cerámico en muros, conforme a las especificaciones.	100%	100%
9.2.0	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	23.19	Se realizó la instalación de enchape cerámico para piso tipo tráfico 5, calidad primera	100%	100%
9.2.1	14.42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	3.6	Se construyeron medias cañas en granito en los encuentros piso–muro, con el fin de facilitar las condiciones de limpieza	100%	100%
9.2.2	18.16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	60.81	Se ejecutó la aplicación de estuco y acabado en pintura vinílica a tres manos, logrando superficies uniformes	100%	100%
9.2.3	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2	Se realizó el suministro e instalación de unidades sanitarias completas, incluyendo accesorios, grifería y conexiones necesarias para su funcionamiento.	100%	100%
9.2.4	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2	Se efectuó el montaje de lavamanos tipo colgar con sus respectivos accesorios y conexiones hidráulicas.	100%	100%
9.2.5	APU 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ALUMINIO CORREDIZA CON VIDRIO 4 MM	M2	5.74	Se realizó el suministro e instalación de puerta corrediza en perfilería de aluminio con vidrio de 4 mm, garantizando funcionalidad y acabados adecuados.	100%	100%
9.2.6	17.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORBIAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	2	Se instalaron orinales con sistema de descarga y grifería incorporada, garantizando correcto funcionamiento hidráulico.	100%	100%
9.27	10.15	DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE 304 CAL 20 (INCLUYE PUERTAS Y ACCESORIOS)	M2	0.5	Se realizó la instalación de divisiones en acero inoxidable para separación de áreas sanitarias.	100%	100%
9.2.8	12.2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	3	Se ejecutó la instalación de puntos eléctricos completos para alimentación de luminarias	100%	100%
9.2.9	APU 11	PANEL LED REDONDO 18 W	UN	3	Se suministraron e instalaron luminarias tipo panel LED redondo de 18W para iluminación interior	100%	100%
9.3.0	14.17	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	18.09	Se instaló guardaescoba en material cerámico y gres como remate perimetral	100%	100%
9.3.1	APU 12	EXTRACTOR DE AIRE	UN	1	Se realizó el suministro e instalación de extractor mecánico para ventilación y renovación de aire	100%	100%
9.32	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	336	Se efectuó el cargue, transporte y disposición final de residuos de construcción	100%	100%
		BAÑO TRIPULACION				**100%**	**100%**
10		**ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN BAÑO**			**$ 11,457,859.00**	**100%**	**100%**
10.01	1.8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	25	Se realizó la instalación de cerramiento provisional en tela verde para delimitar el área de intervención durante la ejecución de las obras.	100%	100%
10.02	1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.81	Se ejecutó la demolición del acabado existente en piso, incluyendo retiro de material	100%	100%
10.03	APU 14	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA	M2	3.8	Se realizó el retiro del cielo raso existente	100%	100%
10.04	1.28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	19.06	Se efectuó la demolición de la placa estructural existente, mediante medios manuales y mecánicos.	100%	100%
10.05	16.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.2 0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	8.64	Se ejecutaron excavaciones manuales en material conglomerado, incluyendo retiro de sobrantes	100%	100%
10.06	1.32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	2	Se realizó el retiro de unidades sanitarias existentes	100%	100%
10.07	APU 15	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DUCHA	M2	2.18	Se desmontaron divisiones existentes	100%	100%
10.08	11.31	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	5	Se instaló la red sanitaria en tuberia PVC de diferentes diámetros, con pendientes y conexiones adecuadas.	100%	100%
10.09	11.33	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	32		100%	100%
10.1	16.11	APIRUADO (NORMA INVAS 311)	M3	3.38	Se ejecutó la conformación de base granular con material seleccionado, debidamente compactado.	100%	100%
10.11	8.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	3.38	Se realizó el vaciado de concreto estructural para conformación de superficies	100%	100%
10.12	14.41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	7.07	Se instaló enchape cerámico con nivelación y alineación especificadas	100%	100%
10.13	APU 9	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	2	Se instalaron puntos de drenaje con sifón para evacuación de aguas.	100%	100%
10.14	APU 16	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	21.36	Se efectuó limpieza general de superficies mediante equipos de presión, garantizando condiciones óptimas de entrega.	100%	100%
10.15	APU 17	CIELO RASO PVC	M2	3.8	Instalación de cielo raso en paneles de PVC, incluyendo estructura de soporte y acabados.	100%	100%
10.16	14.42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	8.31	Ejecución de remates sanitarios en encuentros piso-muro para facilitar limpieza y evitar acumulación de humedad.	100%	100%
10.17	17.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	Se realiza instalación de unidad sanitaria y lavamanos con grifería	100%	100%
10.18	17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1		100%	100%
10.19	10.13	DIVISIÓN BAÑO ALUMINIO Y ACRILICO H= 1.8 M	M2	2.18	Instalación de divisiones modulares para ducha	100%	100%
10.2	APU 12	EXTRACTOR DE AIRE	UN	1	Instalación de sistema de ventilación mecánica	100%	100%
10.21	APU 1	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	336	Se realizó el cargue, transporte y disposición de escombros.	100%	100%

% PROMEDIO ACUMULADO DEL ESTADO DE AVANCE GENERAL DEL CONTRATO	**100,0%**

ENTREGABLES

DOCUMENTOS SOPORTES ENTREGADOS	FECHA DE ENGREGA	DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP		PLANILLA DE SEGURIDAD No. /CERTIFICADO	PERIODO DE COTIZACIÓN	CERTIFICADO EXPEDIDO POR:
		SI	NO			
Informe de actividades No. 3	JUNIO	X		CERTIFICADO PAGO SEGURIDAD SOCIAL	MAYO	CONTADORA
Anexos						
Certificado de seguridad social						
LOS DEMAS ENTREGABLES CON CONSIDERE EL SUPERVISOR DEL CONTRATO						

DIFICULTADES TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, FINANCIERAS, CONTABLES , JURÍDICAS Y DE RIESGOS QUE SE CONSIDEREN PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

CAUSAS	TIPO DE DIFICULTAD	ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN	FECHA DE SOLUCIÓN	GESTIÓN	RESULTADOS

SE MATERIALIZÓ ALGUNO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES CONTRACTUALES?	**SI**		**NO**	X	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo evaluado se evidencia la ejecución total de las actividades correspondientes a los capítulos de preliminares, excavaciones, rellenos y redes del área de parqueadero de ambulancias, así como la culminación de las actividades asociadas a la adecuación del baño 1 y la adecuación del baño 2 la cual tambien se culmina. Las actividades no ejecutadas corresponden principalmente a fases constructivas de la placa y cubierta del parqueadero, las cuales se encuentran programadas para el siguientes periodo. En el área correspondiente al baño de tripulación, se ejecutaron en su totalidad las actividades. Las actividades se desarrollaron conforme a las especificaciones técnicas, garantizando condiciones optimas de funcionalidad y cumplimiento normativo.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

PROYECTADO POR	REVISADO POR	APROBABO POR :
NOMBRE: WENDY BENITO	NOMBRE: ALFREDO FERNÁNDEZ	NOMBRE: ROBERT FERLEY GUTIERREZ PARRADO
LIDER DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA	APOYO ADMINISTRATIVO Y ASISTENCIAL	SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
FIRMA: Wendy Benito O.	FIRMA:	FIRMA: