<table>
<tr><th colspan="4">FICHA TÉNICA</th></tr>
<tr><td>DEPENDENCIA DELEGATARIA</td><td colspan="3">DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA</td></tr>
<tr><td>OBJETO</td><td colspan="3">CONTRATO DE SUMINISTRO BAJO EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE DE BIENES Y SERVICIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ENTIDAD.</td></tr>
<tr><td>CODIGOS UNSPSC</td><td></td><td colspan="2">Codificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de Naciones Unidas, V.14.080
ITEMS: Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionado
CODIGO UNSPC: 72101511</td></tr>
</table>

INTENCIÓN Y REQUERIMIENTOS GENERALES

Las especificaciones describen las características técnicas que deben cumplir los insumos a suministrar de acuerdo con las características, dimensiones, cantidades requeridas, para CONTRATO DE SUMINISTRO BAJO EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE DE BIENES Y SERVICIOS PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA ENTIDAD, los elementos y servicios deben ser de óptima calidad, de tal manera que garanticen su funcionalidad y cumplir con el objetivo final.

DESCRIPCIÓN GENERAL

La descripción de los elementos y servicios permitirá mayor claridad de lo requerido por LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, elementos que deben ser de óptima calidad con excelente presentación del producto.

CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y ESPECIFICCIONES DE LOS ELEMENTOS Y SERVICIOS

ITEMS	DESCRIPCIÓN Y/O DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo equipo mini split de 12.000 BTU (manejadora - condensadora)	UNIDAD	1
2	Mantenimiento preventivo equipo mini split de 18.000 BTU (manejadora - condensadora)	UNIDAD	1

	3	Mantenimiento preventivo equipo mini split de 24.000 BTU (manejadora - condensadora)	UNIDAD	1	
	4	Aislante térmico MTR	UNIDAD	1	
	5	Instalación de aislante térmico	UNIDAD	1	
	6	Pipeta refrigerante R-22 por KL para equipos convencionales	UNIDAD	1	
	7	Carga de refrigerante R-22 por KL para equipos convencionales	UNIDAD	1	
	8	Pipeta refrigerante R-22 por KL para equipos convencionales	UNIDAD	1	
	9	Carga de refrigerante R410 para equipos inverter	UNIDAD	1	
	10	Motor fancoi de equipo mini split 12.000 BTU	UNIDAD	1	
	11	Instalación motor fancoi de equipo mini split 12.000 BTU	UNIDAD	1	
	12	Motor fancoi de equipo mini split 18.000 BTU	UNIDAD	1	
	13	Instalación motor fancoi de equipo mini split 18.000 BTU	UNIDAD	1	
	14	Motor fancoi de equipo mini split 24.000 BTU	UNIDAD	1	
	15	Instalación motor fancoi de equipo mini split 24.000 BTU	UNIDAD	1	
	16	Capacitor 1.5-4.5 microfaradios para manejadora	UNIDAD	1	
	17	Instalación capacitador 1.5-4.5 microfaradios	UNIDAD	1	
	18	Capacitor para compresor 35 a 80 microfaradios	UNIDAD	1	
	19	Instalación compresor 35 a 80 microfaradios	UNIDAD	1	
	20	Sensor de ambiente y de toque	UNIDAD	1	
	21	Instalación de sensores	UNIDAD	1	
	22	Contactor de tres polos de 40 AMP	UNIDAD	1	
	23	Instalación de contactor de tres polos de 40 AMP	UNIDAD	1	

24	Contactor de tres polos de 75 AMP	UNIDAD	1
25	Instalación contactor de tres polos de 75 AMP	UNIDAD	1
26	Control remoto	UNIDAD	1
27	Programación de control remoto	UNIDAD	1
28	Cinta vinilo	UNIDAD	1
29	Cable de comunicación por 4 metros	UNIDAD	1
30	Instalación de cable comunicación MTR	UNIDAD	1
31	Reubicación de manejadora	UNIDAD	1
32	Desinstalación de aire mini split	UNIDAD	1
33	Instalación de aire mini split de 12.000 BTU a 24.000 BTU	UNIDAD	1
34	Incrustación de tubería por metro	UNIDAD	1

Neiva, 16 de Septiembre de 2026.

YOHAN LEANDRO RODRIGUEZ SANTANA
Director Administrativo y Financiero
Personería Municipal de Neiva



contactenos@personeriadeneiva.gov.co
Calle 8 No. 12 - 22 Barrio Altico - Neiva, Huila
316 833 9425 / 318 660 9131