ACTA PARCIAL DE PAGO 001
CONTRATO DE COMPRAVENTA
CONTRATO N 139 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2026

Tipo De Proceso	**CONTRATACIÓN DIRECTA**	
Tipo De Contrato	**COMPRAVENTA**	
Contratante	**ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI – BOYACÁ**	
Nit	**800.024.789-8**	
Nº Contrato	**139**	
Firma de contrato	**15 DE SEPTIEMBRE DEL 2026**	
Fechas	**Inicio: 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2026**	**Terminación: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2026**
Objeto	"**ADQUISICIÓN DE UN PREDIO UBICADO EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE MARIPÍ – BOYACÁ, IDENTIFICADO COMO ÁREA DE INTERÉS HÍDRICO Y AMBIENTAL, CON EL PROPÓSITO DE CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN, RECUPERACIÓN Y PRESERVACIÓN DE LOS RECURSOS HÍDRICOS Y DE LAS ÁREAS ESTRATÉGICAS PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA DEL MUNICIPIO.**".	
Valor Contrato	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE ($ 345.918.160)	

CDP

No. CDP	FECHA	FUENTE	CODIGO	RUBRO	VALOR
CD1 2026000472	12/08/2026	SGP LD Y APSB	2.3.2.01.03.001.01	COMPRA DE PREDIOS DE INTERES HIDRICO LEY 99/93 Y PORTECCION	**345.918.160**
					$ 10.150.000

Supervisor/	**Ing. RONALD ARVEY RIVERA MOLINA**	**C.C Nº 1.016.048.158**
DATOS DEL CONTRATISTA		
Contratista	**CAMPO VERDE DEL OCCIDENTE S.A.S - R.L. MARGARITA CASAS PEÑA**	
Identificación	NIT No. 901952062-1 O C.C. No 35.415.485 de Zipaquirá	
Dirección	**FINCA LA ISABELA VEREDA CENTRO SECTOR GUADUALITO**	
Teléfono	**3214187421**	
Email	**Campoverdedeloccidente@gmail.com**	

En Maripi– Boyacá, a los diecisiete (17) días del mes de septiembre del año 2026, se

reunieron: El Administrador de la Unidad de Servicios Públicos Domiciliarios **Ing. RONALD ARVEY RIVERA MOLINA** en su calidad de **SUPERVISOR** y La señora **MARGARITA CASAS PEÑA**, identificada con cédula de ciudadanía No 35.415.485 de Zipaquirá, actuando en calidad de representante legal de **CAMPO VERDE DEL OCCIDENTE S.A.S** identificada con NIT No. 901952062-1, en su calidad de **CONTRATISTA,** con el fin de proceder a suscribir el **ACTA PARCIAL DE PAGO 001** al Contrato No. **139 DEL 2026** y:

CONSIDERANDO

1. Que la Administración Municipal celebró Contrato No.**139 DEL 2026,** el **día 15 de septiembre de 2026**, cuyo objeto es "**ADQUISICIÓN DE UN PREDIO UBICADO EN JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE MARIPÍ – BOYACÁ, IDENTIFICADO COMO ÁREA DE INTERÉS HÍDRICO Y AMBIENTAL, CON EL PROPÓSITO DE CONTRIBUIR A LA PROTECCIÓN, CONSERVACIÓN, RECUPERACIÓN Y PRESERVACIÓN DE LOS RECURSOS HÍDRICOS Y DE LAS ÁREAS ESTRATÉGICAS PARA EL ABASTECIMIENTO DE AGUA DEL MUNICIPIO."**.
2. Teniendo en cuenta la cuenta de cobro y factura por el primer pago, teniendo en cuenta la firma de la escritura pública, para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente al primer pago.
3. Se verificó que el Contratista cumplió con la obligación de efectuar los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 780 de 2016, Decreto 1072 de 2015, Decreto 1273 de 2018 y demás normas concordantes.

   Numero de PIN: **9510211958**
   Periodo cotizado: **SEPTIEMBRE**

4. Manifiesto como Supervisor que el contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato. Las obligaciones verificadas se ejecutaron en el tiempo programado, modo, lugar y condiciones técnicas establecidas en el contrato.

5. **ESTADO FINANCIERO, ACTAS SUSCRITAS Y BALANCE GENERAL**

ITEM	ACTAS	FECHAS	VALOR	VALOR ACTA
1	FIRMA CONTRATO	15/09/2026		
2	VALOR DEL CONTRATO		$ 345.918.160,00	
3	ACTA INICIO	15/09/2026		

4	ACTA PARCIAL No. 01	17/09/2026		$ 242.142.712,00
5				
6				
7				
	SALDO POR EJECUTAR			$ 103.775.448,00
	TOTAL		$ 345.918.160,00	$ 345.918.160,00

VALOR A COBRAR: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE PESOS M/CTE ($242.142.712).

En constancia se firma por los que en ella intervinieron a los diecisiete (17) días del mes de septiembre del año 2026.

RONALD ARVEY RIVERA MOLINA
Administrador Unidad de Servicios Públicos Domiciliarios
Supervisión

R.L. MARGARITA CASAS PEÑA
CC: **No 35.415.485 de Zipaquirá**
CAMPO VERDE DEL OCCIDENTE S.A.S
NIT No. 901952062-1
Contratista