PROBINTEC-LOTE6-856

Bogotá, 01 de septiembre del 2026

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
HERNAN DARIO LOPEZ PAEZ
Apoyo a la supervisión SED
Bogotá D.C

Referencia 1: Contrato de Interventoría N.º CO1.PCCNTR.8168931 "*Interventoría Integral al Contrato de Ejecución de las Obras De Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la Ejecución de Obras Menores, que permitan a través de la Atención de Emergencias y de Necesidades Físicas Prioritarias, Garantizar el Funcionamiento y la Prestación del Servicio de la Infraestructura Física en los Colegios Distritales y las Sedes Administrativas. Lote No. 6.*"

Referencia 2: Contrato de obra CO1.PCCNTR.8155350 *"Adelantar Obras de Adecuación, Mejoramiento y Mantenimiento Correctivo de las Plantas Físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la Ejecución de Obras Menores, que permitan a través de la Atención de Emergencias y de Necesidades Físicas Prioritarias, Garantizar el Funcionamiento y la Prestación del Servicio de la Infraestructura Física en los Colegios Distritales y las Sedes Administrativas. Lote No. 18."*

ASUNTO: Aprobación Informe Técnico N° 10 – Lote 18

Cordial saludo,

Por medio del presente se informa que, una vez efectuado el proceso de revisión del Informe Técnico N° 10 presentado por el contratista en el marco del Contrato de Obra cuyo objeto corresponde a la referencia 2, y considerando que la Interventoría ya había emitido concepto favorable al Informe Ambiental Nº 10 con el oficio PROBINTEC- LOTE6-812 y al Informe Nº 10 de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) con el oficio PROBINTEC- LOTE6-813, el cual se ratifica en el presente oficio, respectivamente, esta interventoría procede a impartir la aprobación del Informe Técnico Nº 10 en mención.

Lo anterior, en virtud de que el documento cumple con los requisitos técnicos, ambientales y de SST previamente validados por la interventoría, sin que se evidencien observaciones adicionales que condicionen su aceptación.

En consecuencia, el informe se considera aprobado para los efectos contractuales correspondientes.

Sin otro particular,

Cordialmente,

Diana Moreno Florez
DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ
REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL
PROBINTEC S.A.S
NIT 829.001.061-1

LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Contratista	CONSORCIO EDUCATIVO 25				
Supervisor	ANDRES IVANNO GALEANO TORO				
Número de contrato/vigencia	CO1.PCCNTR.8155350				
Informe N°		Periodo del informe	3/07/2026	Hasta el	2/08/2026

CONTENIDO	**Contiene**	**No contiene**	**Observaciones**	**Folio**
1. Aspectos Generales Del Proyecto	SI		CUMPLE	
2. Aspectos Generales Del Contrato De Obra			CUMPLE	
Obligaciones específicas del contrato	SI		CUMPLE	
Avance de cada una de las actividades programadas	SI		CUMPLE	
Balance presupuestal, que incluya lo ejecutado, lo proyectado para finalizar las obras y el total, garantizando que no se excede el valor total contractual.	SI		CUMPLE	
Reseña fotográfica del periodo diariamente	N.A.		CUMPLE	
Seguimiento del plan de calidad técnica de la Obra.	SI		CUMPLE	
Fotocopia de la Bitácora o libro de obra.	SI		CUMPLE	
Resumen de las actividades realizadas en el mes	SI		CUMPLE	
Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, junto con el pago de contraprestaciones y aportes parafiscales por cada uno de ellos.	SI		CUMPLE	
Informe de Seguridad Industrial.	SI		CUMPLE	
Informe de manejo ambiental y del PGRCD.	SI		CUMPLE	
Informe de gestión social.	N.A.		N/A	
Informe del seguimiento actualización del programa de ejecución de obra, incluyendo las alertas respectivas.	SI		CUMPLE	
	SI		CUMPLE	
Aspectos Técnicos				
Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas (cuando aplique)	SI		CUMPLE	
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias	N.A.		N.A.	
Pago Parafiscales	SI		CUMPLE	
Verificación de la amortización del anticipo	N.A.		N.A.	
Estado financiero del contrato de obra	SI		CUMPLE	
Aspectos Sociales	N.A.		N.A.	
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	SI		CUMPLE	
Seguridad y salud en el trabajo -	SI		CUMPLE	
Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada período.	SI		CUMPLE	
Verificación de buen uso de los elementos de Protección personal en obra .			CUMPLE	
Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, y pago de salarios: cuadro con nombre, cédula, cargo, salario, vinculo laboral y firma del profesional y de	SI		CUMPLE	
Escaner de Planillas de pagos al SGSS de todo el personal que laboró o labora con la Interventoría.	SI		CUMPLE	
Cuadro consolidado de las actividades y capacitaciones desarrolladas por la Interventoría.	SI		CUMPLE	
CD con todos los soportes requeridos.	N.A.		N.A.	
Certificación en la que conste que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la Seguridad Social de todo el personal ofertado en la Propuesta.	SI		CUMPLE	
Certificación de la Interventoría de revalidación de la información de cantidades de Obra y actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra	SI		CUMPLE	
4. Conclusiones y recomendaciones				
5. Anexos				
6. Documentos Secop II				
Acta de inicio	SI		CUMPLE	
Garantías	SI		CUMPLE	
Designación del supervisor	SI		CUMPLE	
Informes mensuales	SI		CUMPLE	
Actas parciales	N.A.		N.A.	
Modificaciones	N.A.		N.A.	
Suspensión (si aplica)	N.A.		N.A.	
Prorroga a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de terminación	N.A.		N.A.	
Acta de entrega	N.A.		N.A.	
Reinicio a la suspensión	N.A.		N.A.	
Acta de liquidación	N.A.		N.A.	

CONTRATO DE OBRA	**Elaboró**	**Revisó.**
CONSORCIO EDUCATIVO 25 No CO1.PCCNTR.8155350	PROBINTEC S.A.S Interventoría.	LORENA RODRIGUEZ Director de Interventoría

CONSORCIO
EDUCATIVO 25

NIT: 901.973.696-9
E-mail: consorcioeducativo25@gmail.com

26-0826-1550

Bogotá, 26 de agosto de 2026.

Señor
INTERVENTORÍA
PROBINTEC S.A.S
NIT 829.001.061-1
Atn.: SANDRA STELLA MORENO BUITRAGO
Ciudad

REF: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155350 por objeto: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18".

ASUNTO: Radicación Informes Mes de julio de 2026.

Cordial saludo:

En atención a las obligaciones contractuales y en cumplimiento de los lineamientos establecidos para el seguimiento técnico, administrativo y ambiental del contrato de la referencia, por medio del presente nos permitimos radicar formalmente los informes correspondientes al mes de julio de 2026, para su respectiva revisión y validación por parte de la Interventoría.

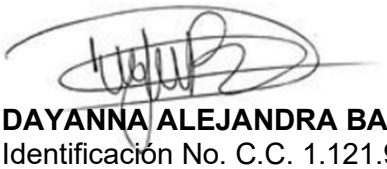
La documentación que se anexa corresponde a los siguientes componentes:

1. Informe Técnico
2. Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)
3. Informe Ambiental
4. Parafiscales
5. Bitácora de Obra

Los informes mencionados recogen de manera integral las actividades ejecutadas durante el período evaluado, conforme al alcance contractual, la programación aprobada y la normativa técnica y administrativa aplicable.

Agradecemos se adelante la revisión correspondiente y, en caso de presentarse observaciones, quedamos atentos para realizar los ajustes a que haya lugar dentro de los plazos establecidos.

Atentamente,



DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR
Identificación No. C.C. 1.121.918.202 de Villavicencio.
En calidad de: REPRESENTANTE LEGAL.
CONSORCIO EDUCATIVO 25

INFORME TECNICO MES DE JULIO

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno

CONTRATO CELEBRADO ENTRE LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL NIT 899.999.061-9 Y EL CONSORCIO EDUCATIVO 25, NIT. 901.973.696-9

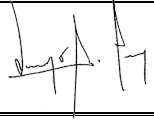
CONTRATO OBRA No. CO1.PCCNTR.8155350

OBJETO:

"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18"

INFORME MENSUAL No. 10

PERIODO 03 de julio al 02 de agosto del 2026

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ:	ARQ. FERLEY LOPEZ	RESIDENTE OBRA	
REVISÓ:	ING. DIEGO ARMANDO REY OLARTE	DIRECTOR DE OBRA	
APROBO:	ARQ. LORENA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION **8**

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO **10**

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO **11**

4. ALCANCE DEL PROYECTO **21**

4.1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO: 22
4.2. REPARACIONES DE CORRECTIVO: 22
4.3. ACTIVIDADES ESPECÍFICAS: 22

ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO **23**

4.4. AVANCES DE OBRA: 23
4.4.1. COLEGIO IED REPUBLICA DE COLOMBIA *23*
4.4.1.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS 23
4.4.1.2. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 24
4.4.1.3. DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) 25
4.4.1.4. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS 25
4.4.1.5. ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO) 26
4.4.1.6. VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO) 27
4.4.1.7. COLUMNAS EN CONCRETO ACABADO A LA VISTA 3000 PSI INCLUYE FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA 27
4.4.1.8. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI 28
4.4.1.9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 1600 28
4.4.1.10. CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M 29
4.4.2. COLEGIO IED TECNICO PALERMO *30*
4.4.2.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS 30
4.4.2.2. DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 30
4.4.2.3. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 31
4.4.2.4. DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 32
4.4.2.5. DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 32
4.4.2.6. DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) 33
4.4.2.7. DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 34
4.4.2.8. DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12-18 CIRCUITOS DETERIORADO, INCLUYE RETIRO DE PROTECCIONES Y DISPOSICIÓN DE RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, NO INCLUYE RESANES NI PINTURAS. 34
4.4.2.9. LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) 35
4.4.2.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E

INSTALACIÓN. 36
4.4.2.11. SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN 36
4.4.2.12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA 37
4.4.2.13. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA 38
4.4.2.14. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. 38
4.4.2.15. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN. 39
4.4.2.16. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) 40
4.4.2.17. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. 41
4.4.2.18. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS 41
4.4.2.19. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL TOTALIZADOR 3X125 A. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050. 42
4.4.2.20. ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04 43
4.4.2.21. SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO 43
4.4.2.22. SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A= 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE 44
4.4.2.23. SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA 45
4.4.2.24. DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADA DE PISOS EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE RESANE DE EMPALMES A GUARDA ESCOBA Y MEDIA CAÑA (CURVO Y RECTO) EXISTENTES 45
4.4.2.25. MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA, VISTO DOS CARAS E= 12 CM 46
4.4.2.26. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS, CON CUERPOS BASCULANTES SUPERIOR O INFERIOR Y ALFAJIA, INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 MM INCOLORO Y HERRAJES. INSTALADA Y SELLADA CONTRA ENTRADA DE HUMEDAD, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ÁNGULOS T DE ACUERDO A DISEÑOS SED. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO) 46
4.4.2.27. SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 3 CUERPOS DE VIDRIO LAMINADO 3+3 O PERSIANA INFERIOR, PELICULA SAMBLASTIADA HORIZONTAL DE 1CM, CERRADURA TIPO TEJO CON MARIPOSA INTERIOR Y MANIJA INTERIOR Y EXTERIOR (INCLUYE ANCLAJES Y DE ACUERDO A DISEÑO SED) 47
4.4.2.28. VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS 47
4.4.2.29. PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM) 48
4.4.2.30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS 48
4.4.2.31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA EN GRANITO PULIDOO(ZÓCALOENGRANOMARMOL)BISELADOENFORMATO(33 CM X 7.3 CM) INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS 49
4.4.2.32. ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA 49
4.4.3. COLEGIO IED JUAN DEL CORRAL *50*
4.4.3.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS) 50
4.4.3.2. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE

CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 50
4.4.3.3. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 51
4.4.3.4. DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 51
4.4.3.5. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 52
4.4.3.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO. 52
4.4.3.7. COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO) 53
4.4.3.8. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI 53
4.4.3.9. WIN DE ALUMINIO 54
4.4.3.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" 54
4.4.3.11. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL 55
4.4.3.12. PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) 55
4.4.3.13. PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) 56
4.4.3.14. ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA 56
4.4.4. I.E.D ANTONIO VILLAVICENCIO SEDE B *57*
4.4.4.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA 57
4.4.4.2. VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS 57
4.4.5. I.E.D COLEGIO MAGDALENA ORTEGA DE NARIÑO SEDE A *58*
4.4.5.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA) 58
4.4.6. I.E.D COLEGIO SIMON BOLIVAR SEDE A EMERGENCIA *59*
4.4.6.1. REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar) 59
4.4.6.2. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 59
4.4.6.3. DESMONTE DE BANCAS INCLUYE DEMOLICIÓN DE BASES EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS 60
Se realiza el desmonte de 4 bancas respectivamente. 60
4.4.6.4. TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS 60
4.4.6.5. EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 61
4.4.6.6. RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO 61
4.4.6.7. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN) 62
4.4.6.8. PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN. 62
4.4.6.9. PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO). 63
4.4.6.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO (35 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL DE ÁNGULOS Y PLATINAS EN ACERO DE 3MM, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR. 63
4.4.6.11. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI 64
4.4.6.13. RENIVELACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN 65
4.4.6.14. SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400 65
4.4.6.15. DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MÚLTIPLE EN ASFALTO A-MAX=0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD) 66
4.4.6.16. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE

CONEXIONES Y ACCESORIOS 66
4.4.7. I.E.D. SIMON BOLIVAR SEDE A 67
4.4.7.1. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 67
4.4.7.2. DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 68
4.4.7.3. DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 68
4.4.7.4. MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E= 10 CM, LÁMINA DE FIBROCEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2" INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN. 69
4.4.7.5. ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE CUALQUIER SUPERFICIE EN CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO) 69
4.4.7.6. PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) 70
4.4.8. I.E.D TORQUIGUA 70
4.4.8.1. CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico. 70
4.4.8.2. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS) 71
4.4.8.3. MANTENIMIENTO Y PINTURA DE MARCOS METÁLICOS EN LÁMINA COLDROLLED. INCLUYE SOLDADURA, MASILLA, PULIDA, ANTICORROSIVO Y PINTURA Y REINSTALACIÓN DE SER NECESARIO. 71
4.4.8.4. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS. 72
4.4.8.5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1" 72
4.4.8.6. SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA) 73
4.4.9. I.E D COLEGIO TECNICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS SEDE C 73
4.4.9.1. COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO 73
4.4.9.2. PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN 74
4.4.9.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3 74
5. ORGANIGRAMA DE OBRA. 75
6. RELACIÓN DE POLIZAS DE CONTRATO. 75
6.1. POLIZAS FIRMA CONTRATO: 75
7. CONTROL SEGUIMIENTO DE OBRA. 78
ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO. 81
SEGUIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD TÉCNICA DE LA OBRA. 84
CONTROL PERSONAL DE OBRA. 84
ACTAS DE COMITE. 86
CUMPLIMIENTO ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002. 87
DOCUMENTOS TRAMITADOS. 88
ACTAS DE COBRO TRAMITADAS. 88

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES. 89

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Datos del contrato de obra 10
Tabla 2. Listado de Colegios a intervenir 11
Tabla 3. Pólizas Firma de Contrato 76
Tabla 4. Pólizas Acta Inicio 76
Tabla 6. Relación Personal 85
Tabla 7. Actas de comité 87
Tabla 8. Estado de Compromisos a la fecha 87

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa Engativá Clasificación del suelo 12
Ilustración 2. Localización General Proyecto 12
Ilustración 3. Ubicación I.E.D. Rodolfo Llinás Sede B Localidad Engativá..... 13
Ilustración 4. Ubicación I.E.D. Simón Bolívar Sede A Localidad Engativá 14
Ilustración 5. Ubicación I.E.D. Magdalena Ortega Sede A Localidad Engativá 14
Ilustración 6. Ubicación I.E.D. Jorge Gaitán Cortés Sede B Localidad Engativá..... 15
Ilustración 7. Ubicación I.E.D. Tabora Sede A Localidad Engativá 15
Ilustración 8. Ubicación I.T.I. Francisco José de Caldas Sede A, Localidad de Engativá. 16
Ilustración 9. Ubicación I.T.I. Francisco José de Caldas Sede B, Localidad de Engativá. 16
Ilustración 10. Ubicación Dirección Local de Engativá, Localidad de Engativá. 17
Ilustración 11. Ubicación I.E.D. La Palestina Sede B, Localidad de Engativá. 17
Ilustración 12. Ubicación I.E.D. Miguel Antonio Caro Sede A, Localidad de Engativá. 18
Ilustración 13. Ubicación I.E.D. Lucila Rubio De Laverde, Localidad de Engativá..... 18
Ilustración 14. Ubicación I.E.D. Antonio Villavicencio Sede B, Localidad de Engativá. 19
Ilustración 15. Ubicación I.E.D. Abel Rodríguez Céspedes Sede A, Localidad de Engativá..... 19
Ilustración 15. Ubicación I.E.D. Torquigua Sede A, Localidad de Engativá. 20
Ilustración 11. Organigrama ejecución del contrato 75
Ilustración 12. Control Financiero Obra 81

INTRODUCCION

La Secretaría de Educación del Distrito (SED), en el marco de su plan institucional de mantenimiento, adecuación y conservación de la infraestructura educativa, suscribió el Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155350, cuyo objeto corresponde a “adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del Distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan, a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas – Lote 18”.

El contrato se desarrolla bajo la modalidad de precios unitarios sin fórmula de reajuste, con un valor inicial de DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($2.551.797.666). Posteriormente, mediante Adición No. 1 suscrita el 19 de diciembre de 2025, se adicionó la suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($645.761.648), y mediante Adición No. 2 la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($461.699.955), para un valor total contractual de TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($3.659.259.269).

Así mismo, el contrato contempló un plazo inicial de ejecución de siete (7) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio el día 3 de octubre de 2025, con fecha inicial de terminación prevista para el 2 de mayo de 2026. No obstante, mediante Prórroga No. 1 suscrita el 30 de abril de 2026, se otorgó una ampliación de cuatro (4) meses adicionales, estableciendo como nueva fecha de terminación contractual el día 2 de septiembre de 2026.

El presente Informe Mensual se consolida en cumplimiento de lo establecido en el cronograma contractual y tiene como finalidad registrar el avance técnico, administrativo y financiero correspondiente al periodo evaluado, así como detallar las actividades ejecutadas en las instituciones educativas priorizadas, las condiciones identificadas en campo y el estado actual de los frentes de trabajo habilitados por la entidad contratante.

Durante el periodo reportado, las actividades desarrolladas se fundamentaron en la verificación de las condiciones actuales de las sedes educativas, la ejecución de labores preliminares, correctivas y de mantenimiento, así como en la consolidación de información técnica necesaria para la adecuada definición y ajuste de los alcances de intervención. Estas labores incluyeron la revisión documental integral del proceso contractual —anexos técnicos, especificaciones emitidas por la SED, programación base y oferta económica—, además de visitas de inspección

adelantadas conjuntamente con la supervisión, la interventoría y el equipo técnico del contratista.

En desarrollo de dichas visitas se efectuaron inspecciones visuales, registros fotográficos, levantamientos arquitectónicos y estructurales, así como mediciones detalladas de obra, permitiendo identificar patologías constructivas, necesidades prioritarias y condiciones particulares de cada institución educativa intervenida. La información recopilada ha sido determinante para la actualización de presupuestos, la planificación operativa, la gestión de recursos y la programación de actividades constructivas, garantizando que la ejecución contractual se mantenga alineada con los lineamientos técnicos, de calidad, seguridad y sostenibilidad establecidos por la Secretaría de Educación del Distrito.

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tabla 1. Datos del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA No:	CO1.PCCNTR.8155350
OBJETO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN, A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18.
LOCALIZACION PROYECTO:	Bogotá D.C.
PLAZO DE EJECUCION	7 meses
ACTA DE INICIO	3 de octubre de 2025
FECHA INICIAL TERMINACIÓN	Hasta el 2 de mayo de 2026.
PRORROGA No 1	30 de abril de 2026
PLAZO PRORROGA No 1	4 meses
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	2 de septiembre de 2026
VALOR INCIAL DE CONTRATO	$ 2.551.797.666
ADICIÓN No 1	19 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR ADICIÓN No 1	$645.761.648
VALOR ADICIÓN No 2	$461.699.955
VALOR TOTAL CONTRATO	**$3.659.259.269**
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
SUPERVISOR (A)	HERNAN LOPEZ PAEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCATIVO 25
NIT.	901.973.696-9
REPRESENTANTE LEGAL	DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR
INTERVENTORIA	PROBINTEC SAS
REPRESENTANTE LEGAL	DIANA ESPERANZA MORENO FLÓREZ
NIT.	829.001.061-1
ESTADO ACTUAL:	EN EJECUCIÓN

Actualizado al 12/05/2026

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ubica en la ciudad de Bogotá, D.C. en la localidad de Engativá. De esta manera se puede identificar los colegios a intervenir en la siguiente tabla "Ubicación del proyecto" del Anexo Técnico.

GRUPO 18 (ZONA NOR OCCIDENTE) ENGATIVA					
CPF	**Localidad**	**Colegio**	**Sede Educativa**	**Dirección**	**Zona**
1078	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS	SEDE B - BOCHICA COMPARTIR	CALLE 87 No. 102-55	NOR OCCIDENTE
1052	ENGATIVA	SIMON BOLIVAR	SEDE A - SIMON BOLIVAR	KR- 92 # 87 A 60	NOR OCCIDENTE
1066	ENGATIVA	MAGDALENA ORTEGA	SEDE A - MAGDALENA ORTEGA DE NARIÑO	KR69 B # 78 A - 36	NOR OCCIDENTE
1019	ENGATIVA	JORGE GAITAN CORTES	SEDE B - LA ESPAÑOLA	KR 84 # 83- 71	NOR OCCIDENTE
1001	ENGATIVA	TABORA	SEDE A - TABORA	KR 77 B#74A-02	NOR OCCIDENTE
1061	ENGATIVA	INTITUTO TECNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	SEDE A - INST. TEC. FCO JOSE DE CALDAS	AVENIDA CALLE 63 # 68- 82	NOR OCCIDENTE
1008	ENGATIVA	INTITUTO TECNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	SEDE C - CLEMENCIA DE CAICEDO	CRA 68F # 67-84	NOR OCCIDENTE
1020	ENGATIVA	DIRECCIÓN LOCAL DE ENGATIVA	DIRECCIÓN LOCAL DE ENGATIVA	CRA 78ª # 76-10	NOR OCCIDENTE
1057	ENGATIVA	COLEGIO LA PALESTINA	LA PALESTINA - SEDE B	TV 77 N o 81b - 91	NOR OCCIDENTE
1025	ENGATIVA	COLEGIO MIGUEL ANTONIO CARO	SEDE A	TV 94 No 81ª - 29	NOR OCCIDENTE
1080	ENGATIVA	COLEGIO LUICILA RUBIO DE LAVERDE	LUICILA RUBIO DE LAVERDE	Dg 77b No 129-70	NOR OCCIDENTE
1021	ENGATIVA	COLEGIO ANTONIO VILLAVICENCIO	SEDE B	CRA 113c No 63f - 18	NOR OCCIDENTE
1079	ENGATIVA	COLEGIO ABEL RODRIGUEZ CESPEDES	SEDE A	CLL 72 Con CR 112f	NOR OCCIDENTE
1073	ENGATIVA	COLEGIO TORTIGUA	SEDE A	CLL 54 No 128-50	NOR OCCIDENTE

Tabla 2. Listado de Colegios a intervenir
Fuente: Elaboración Propia.

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno

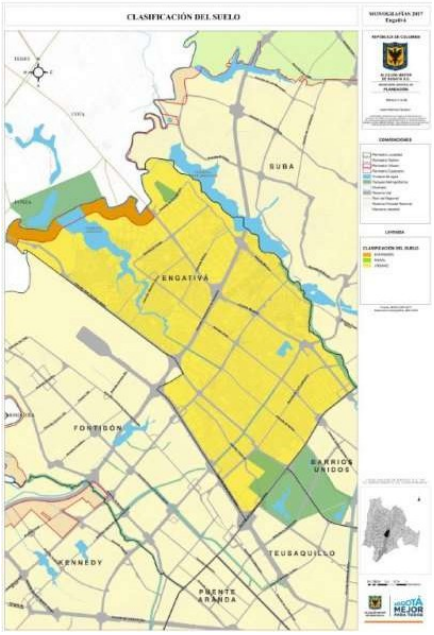


Ilustración 1. Mapa Engativá Clasificación del suelo

Fuente: Alcaldía local de Engativá
http://www.engativa.gov.co/mi-localidad/conociendo-mi-localidad/historia

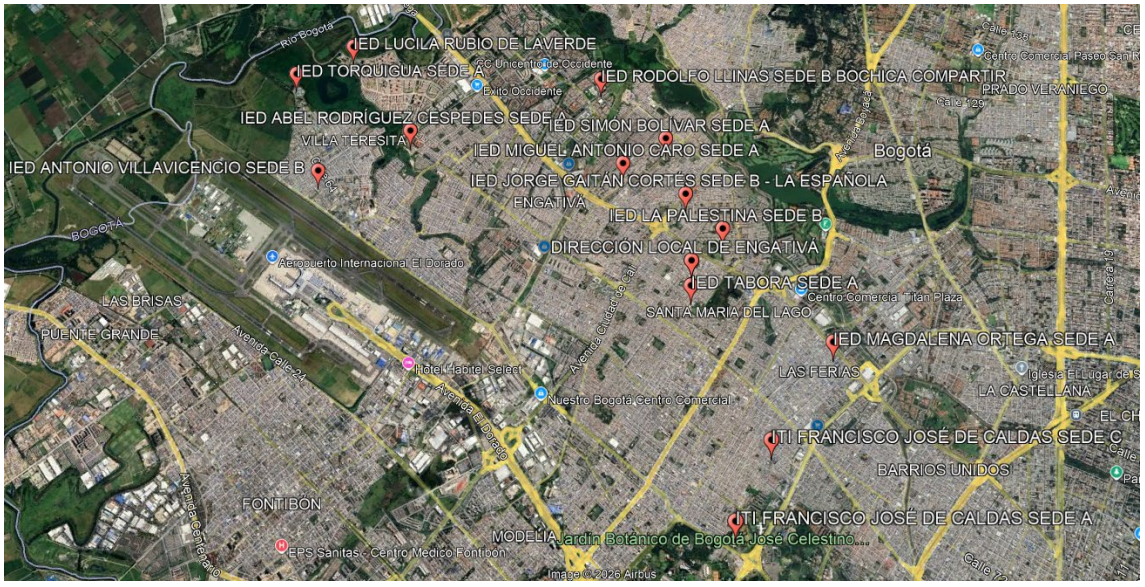


Ilustración 2. Localización General Proyecto

Fuente: Autor – Google Earth

Para efectos de tener una objetividad de la zona y sus alrededores se establece previamente una caracterización del área directa e indirecta de la localidad. Se

desarrollan diferentes usos del suelo; residencial cualificado residencial consolidado, predominante dotacional.

Engativá: es la localidad número 10 de Bogotá, ubicada al noroccidente de la ciudad, con una mezcla de zonas residenciales, comerciales e industriales, y una gran riqueza histórica y ambiental. Es conocida por sus humedales como el Juan Amarillo, Jaboque y Santa María del Lago, y lugares como el Parque La Florida y el Jardín Botánico José Celestino Mutis, además de tener una alta densidad de población.

Ubicación: Noroccidente de
Bogotá. Límites:
Norte: Río Juan Amarillo (con Suba).
Sur: Avenida Jorge Eliécer Gaitán o Autopista El Dorado (con
Fontibón). Oriente: Avenida del Congreso Eucarístico o Avenida 68
(con Barrios Unidos).
Occidente: Río Bogotá (con el municipio de Cota). Extensión: Aproximadamente \(36.06\) km².



Ilustración 3. Ubicación I.E.D. Rodolfo Llinás Sede B Localidad Engativá

Fuente: Autor – Google Earth

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno



Ilustración 4. Ubicación I.E.D. Simón Bolívar Sede A Localidad Engativá

Fuente: Autor – Google Earth

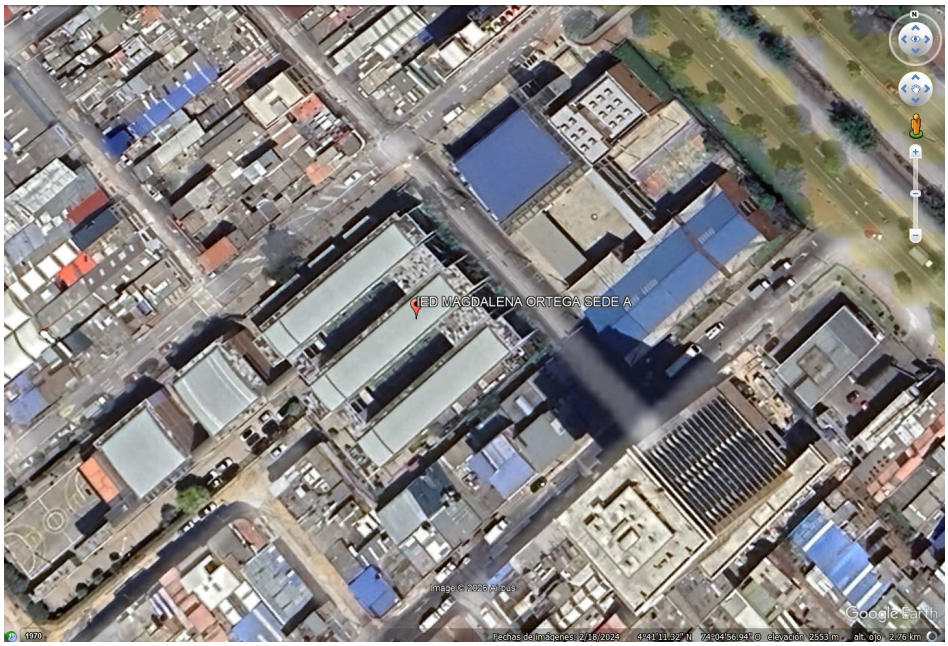


Ilustración 5. Ubicación I.E.D. Magdalena Ortega Sede A Localidad Engativá

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 6. Ubicación I.E.D. Jorge Gaitán Cortés Sede B Localidad Engativá

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 7. Ubicación I.E.D. Tabora Sede A Localidad Engativá

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 8. Ubicación I.T.I. Francisco José de Caldas Sede A, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 9. Ubicación I.T.I. Francisco José de Caldas Sede B, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno



Ilustración 10. Ubicación Dirección Local de Engativá, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 11. Ubicación I.E.D. La Palestina Sede B, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 12. Ubicación I.E.D. Miguel Antonio Caro Sede A, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 13. Ubicación I.E.D. Lucila Rubio De Laverde, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 14. Ubicación I.E.D. Antonio Villavicencio Sede B, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 15. Ubicación I.E.D. Abel Rodríguez Céspedes Sede A, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth



Ilustración 16. Ubicación I.E.D. Torquigua Sede A, Localidad de Engativá.

Fuente: Autor – Google Earth

4. ALCANCE DEL PROYECTO

El propósito del proyecto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN, A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18.”

La Secretaría de Educación del Distrito, como ente rector del sector educativo en el nivel distrital, tiene dentro de sus responsabilidades el liderazgo en la formulación, ejecución y control de políticas, planes, programas y proyectos orientados a garantizar el derecho a la educación, mediante el acceso equitativo a instalaciones seguras, funcionales y adecuadas para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

En este sentido, la ejecución de obras de adecuación, mantenimiento y mejoramiento se enmarca en el cumplimiento del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Camina Segura” (2024–2027) y del Plan Sectorial de Educación, que establecen entre sus objetivos estratégicos la atención al déficit social y físico en los entornos educativos, asegurando espacios que promuevan la permanencia escolar, la calidad educativa y el bienestar de la comunidad educativa.

Así mismo, la necesidad de realizar este tipo de intervenciones se fundamenta en la responsabilidad institucional de mantener en óptimas condiciones la infraestructura educativa y administrativa de la entidad, garantizando la seguridad, salubridad, funcionalidad e integridad de los espacios donde se desarrolla la misión institucional. Estas acciones permiten preservar la infraestructura existente, prevenir deterioros estructurales y asegurar la continuidad en la prestación de los servicios educativos distritales.

En conclusión, este proyecto constituye una acción prioritaria de inversión pública que contribuye al fortalecimiento del sistema educativo distrital, respondiendo de manera oportuna a las necesidades de infraestructura física y promoviendo condiciones dignas, seguras y sostenibles para el desarrollo de las actividades pedagógicas y administrativas en el marco de la gestión integral de la Secretaría de Educación del Distrito.

En cumplimiento con lo anterior, se definen cada uno de los alcances establecidos del contrato así:

4.1. Mantenimiento Preventivo:

Ejecución de obras menores correspondientes:

- ✓ Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
- ✓ Revisión general y limpieza de paredes exteriores, interiores y divisiones internas.
- ✓ Revisión general y limpieza externa de cubiertas.
- ✓ Revisión general y limpieza de cielo raso.
- ✓ Revisión general y limpieza de superficies expuestas de puertas y ventanas.
- ✓ Revisión general y limpieza de canales.
- ✓ Revisión general y sustitución de lámparas.

Esta modalidad de mantenimiento se ejecutará de acuerdo con las visitas de diagnósticos efectuadas por las partes, donde se delimitarán los alcances y obras a realizar en las edificaciones, esto con el fin de llevar un control presupuestal y un cronograma de obra para la ejecución de actividades.

4.2. Reparaciones de Correctivo:

Refiere a intervención de Instalaciones físicas:

- ✓ Desmonte de muros, cielo raso y pisos.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación de tejas.
- ✓ Pintura de muros y techos.
- ✓ Reparación e instalación de pisos y enchapes.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación de puertas.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación poliuria.

Para el correcto y eficaz desarrollo de las obras, se consideran como mínimo, tres (3) frentes de trabajo simultáneos, con dedicación de personal permanente para el desarrollo del alcance de esta sede.

4.3. Actividades Específicas:

Dentro del alcance general del presente proyecto se contemplan las siguientes actividades:

- ✓ Preliminares (Desmontes y Retiro).
- ✓ Pisos enchape.
- ✓ Carpintería metálica.
- ✓ Cubierta tipo Sándwich
- ✓ Impermeabilización de superficies expuestas.

- ✓ Muros - Pintura.
- ✓ Obras exteriores.

ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO.

Posterior a las visitas realizadas con el equipo técnico e interventoría a las Instalaciones listadas con anterioridad a Intervenir, se determinaron los siguientes alcances e intervenciones a desarrollar durante el periodo del 3 de junio al 2 de julio de 2026.

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades en las instituciones educativas relacionadas a continuación:

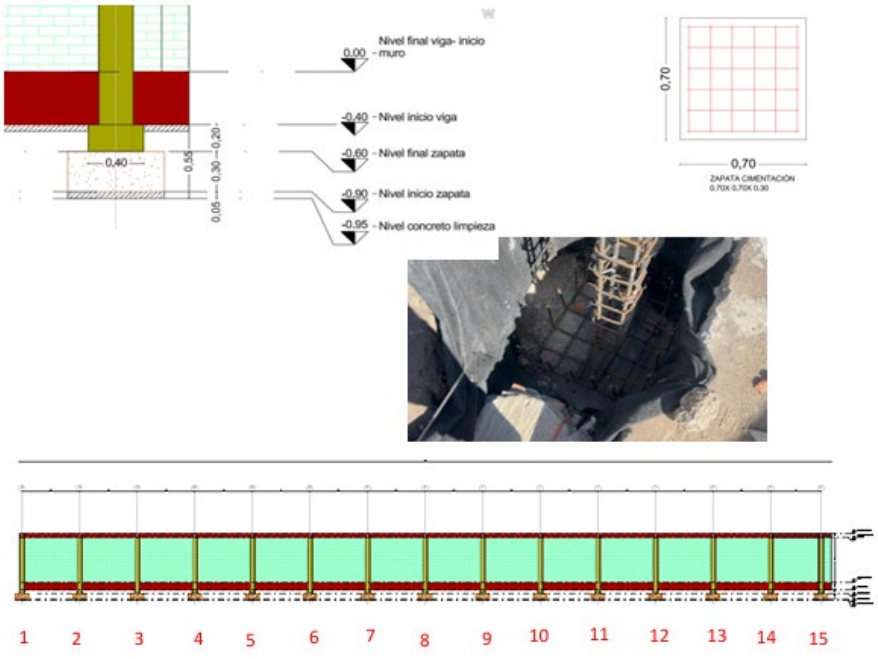
4.4. Avances de obra:

Durante este periodo se realizaron los siguientes avances de obra:

4.4.1. COLEGIO IED REPUBLICA DE COLOMBIA

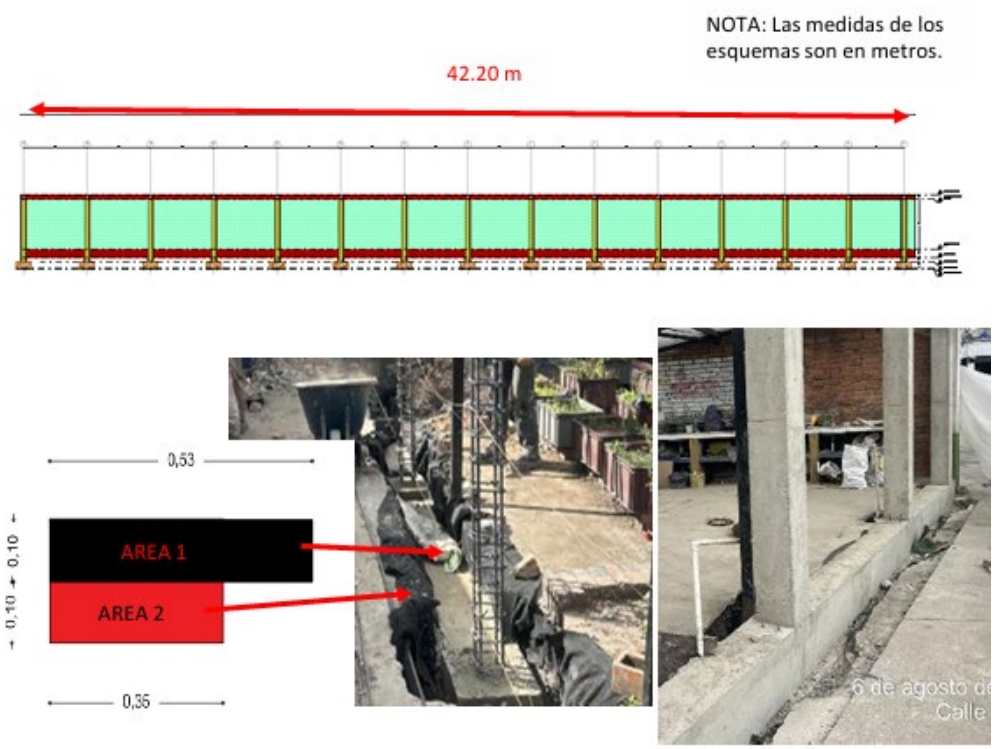
4.4.1.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS

Se realizo la demolición de 7.84m3 respectivamente.



4.4.1.2. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo la demolición de 37.14 m2 de placa maciza respectivamente.



4.4.1.3. DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)

Se realizo el desmonte de 1 lampara respectivamente.





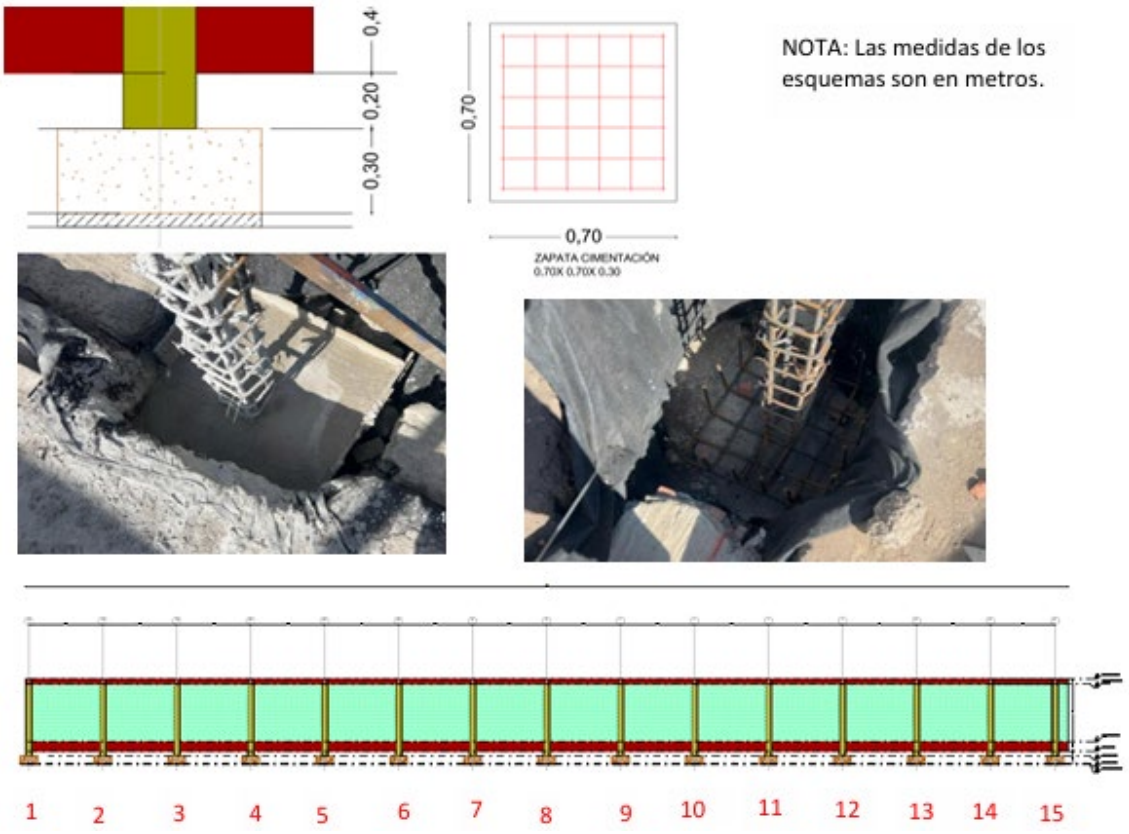
4.4.1.4. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS

Se realizo 42.20 ml de corte en concreto con pulidora respectivamente.



4.4.1.5. ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)

Se realizo el vaciado de 2.21 m3 de zapatas en concreto respectivamente.



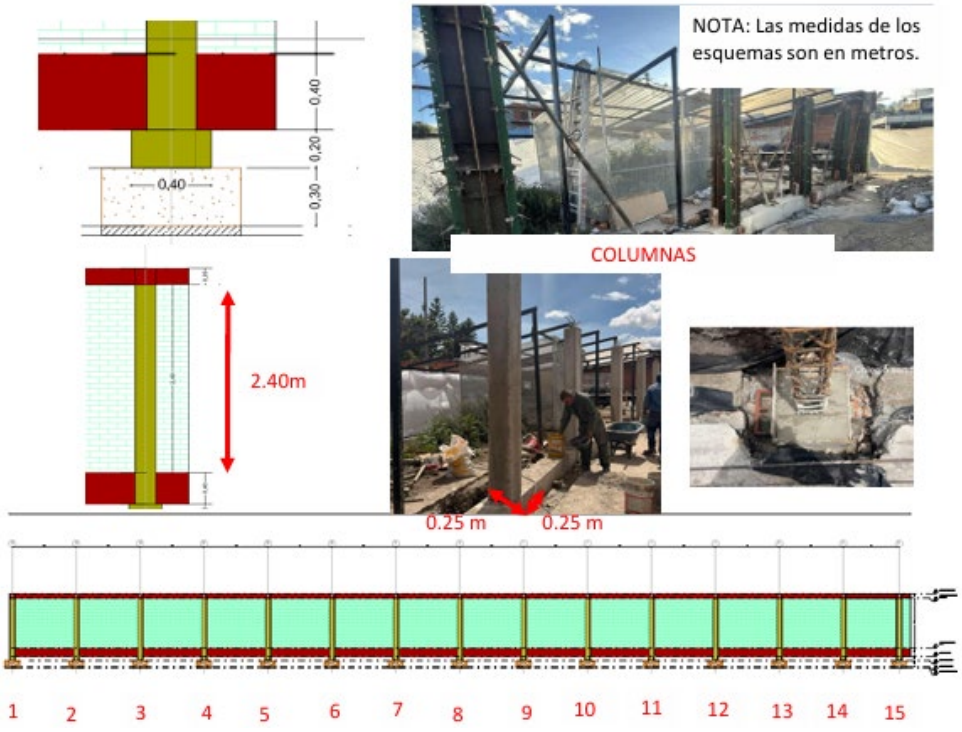
4.4.1.6. VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)

Se realizo el vaciado de 42.20 ml de viga de cimentación respectivamente.



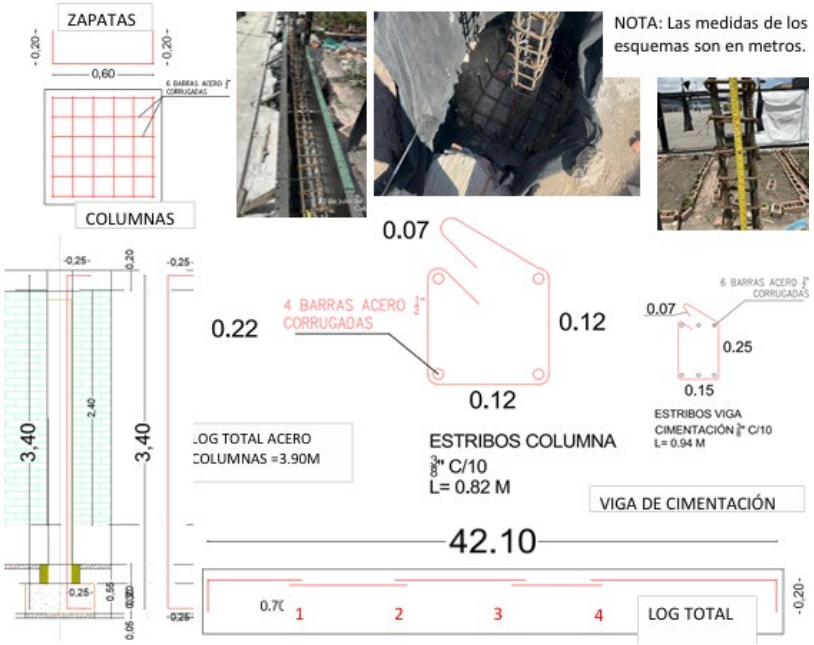
4.4.1.7. COLUMNAS EN CONCRETO ACABADO A LA VISTA 3000 PSI INCLUYE FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA

Se realizo el vaciado de 2.73 m3 de columnas en concreto respectivamente.



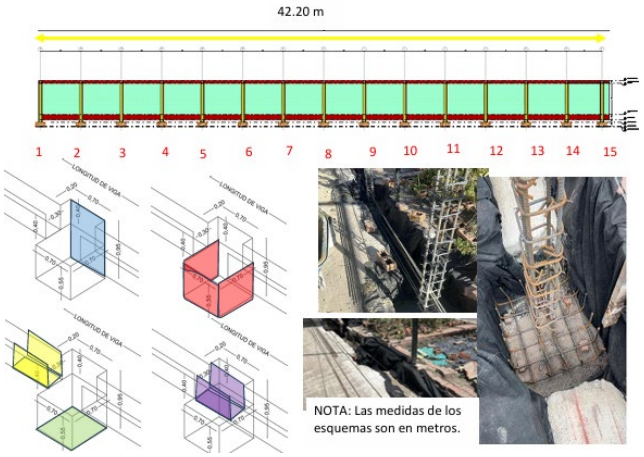
4.4.1.8. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI

Se realizo el suministro e instalación de 1237.25 kg de acero de refuerzo para los elementos estructurales respectivamente.



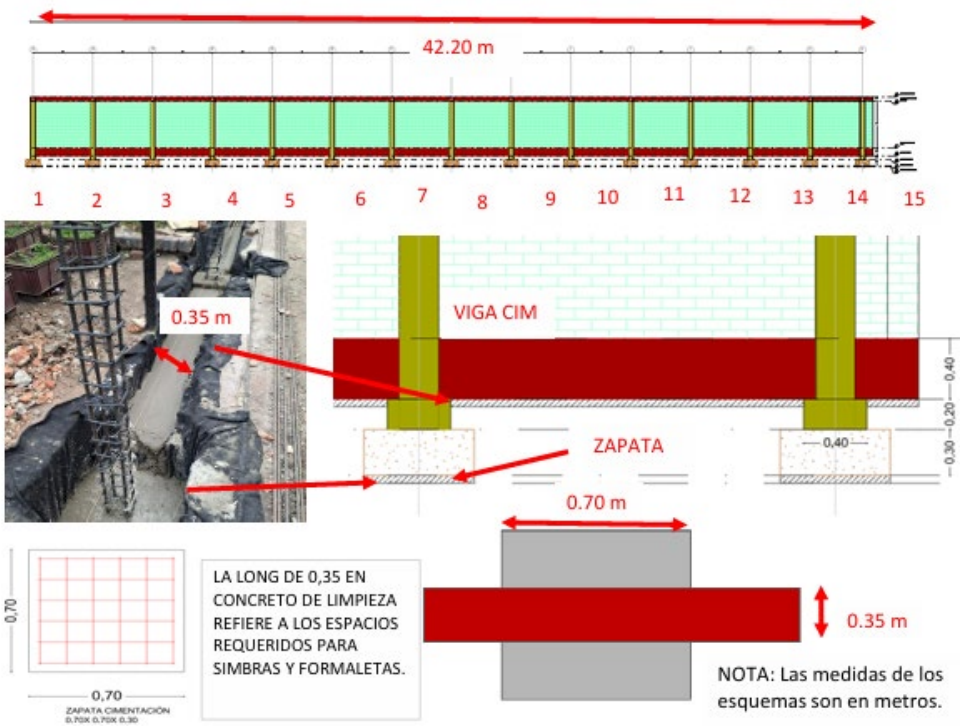
4.4.1.9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 1600

Se realizo el suministro e instalación de 66.53 m2 de geotextil NT 1600 respectivamente.



4.4.1.10. CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M

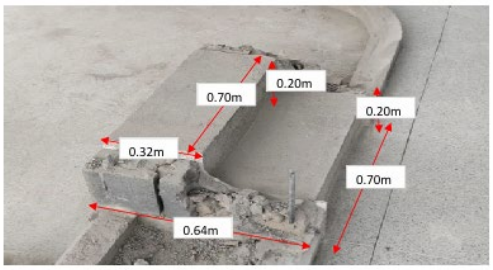
Se realizo el vaciado de 18.44 m2 de concreto de limpieza respectivamente.

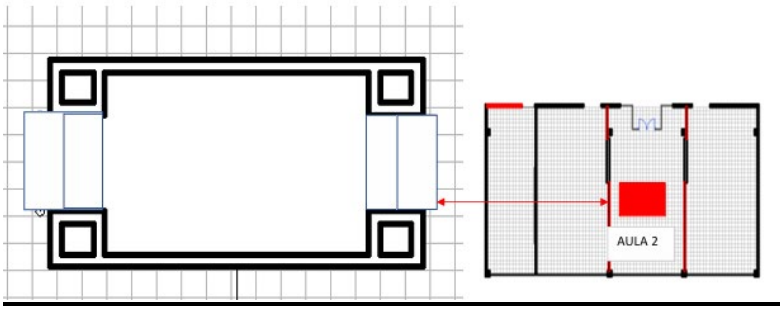


4.4.2. COLEGIO IED TECNICO PALERMO

4.4.2.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS

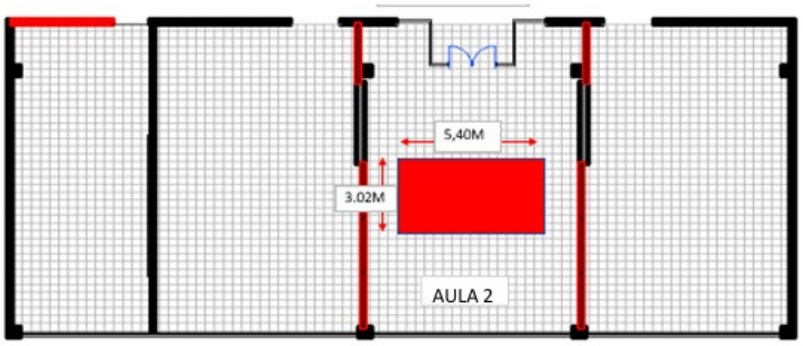
Se realizo la demolición de 0,27 m3 de elementos en concreto en el aula 2 respectivamente.





4.4.2.2. DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo la demolición de 16.31 m2 de alistado en el aula 2 respectivamente.

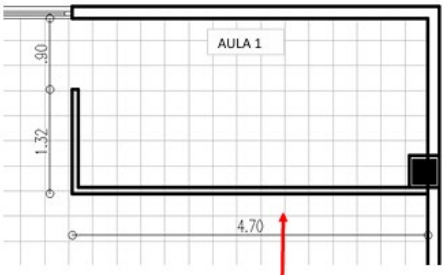


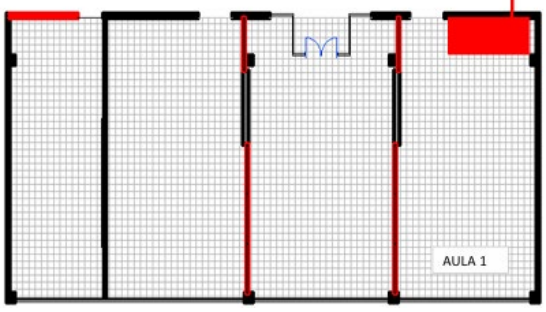


4.4.2.3. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo el desmonte de 2.45 m2 de puertas existentes en el aula 1 respectivamente.







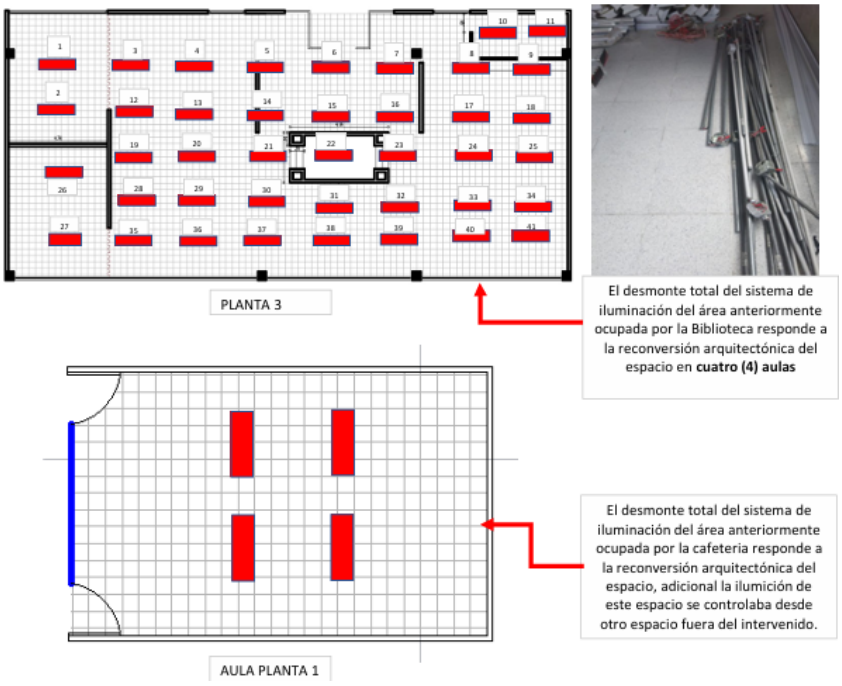
4.4.2.4. DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo el desmonte de 16,37m2 de divisiones existentes en el aula 1 respectivamente.



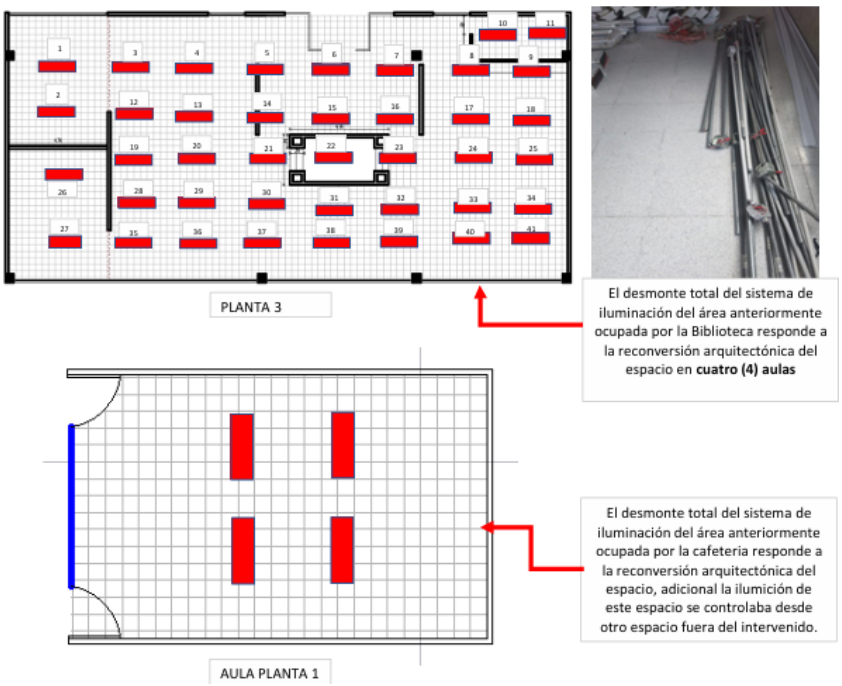
4.4.2.5. DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo el desmonte de 45 salidas eléctricas en la planta 1 y 3 respectivamente.



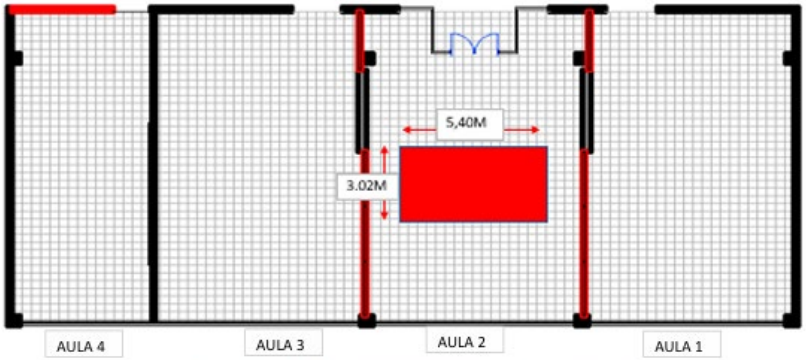
4.4.2.6. DESMONTE DE LÁMPARAS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)

Se realizo el desmonte de 45 lamparás en la planta 1 y 3 respectivamente.



4.4.2.7. DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIBROPRENSADA GRANO MARMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo la demolición de 16.31 m2 de baldosa vibroprensada en el aula 2 respectivamente.

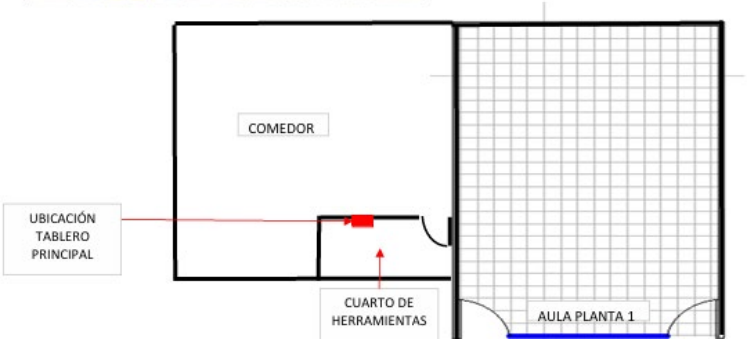




4.4.2.8. DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12-18 CIRCUITOS DETERIORADO, INCLUYE RETIRO DE PROTECCIONES Y DISPOSICIÓN DE RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, NO INCLUYE RESANES NI PINTURAS.

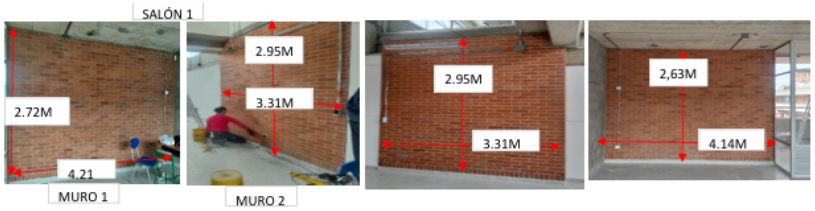
Se realizo el desmonte de 1 tablero eléctrico en el cuarto de herramientas en la planta 1 respectivamente.

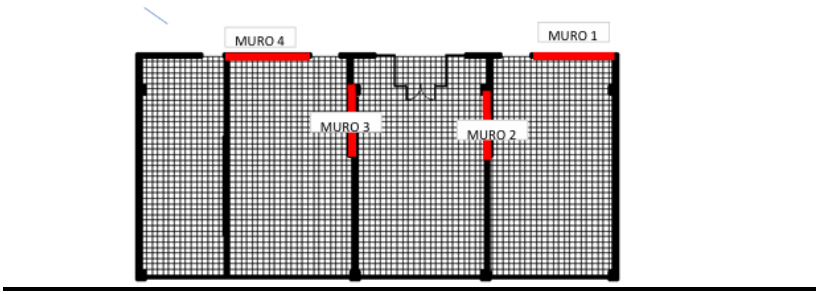




4.4.2.9. LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)

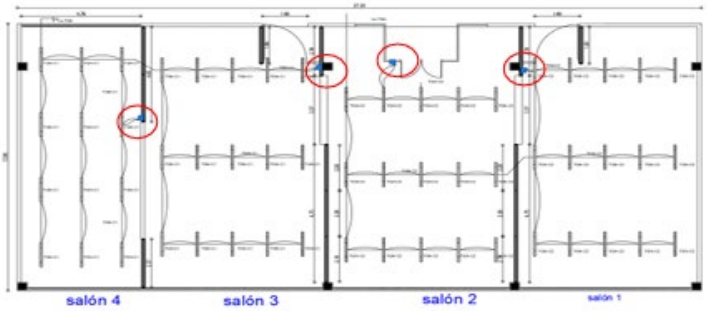
Se realizo el lavado de 61,40 m2 de muros con hidrofugo respectivamente.





4.4.2.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.

Se realiza suministro e instalación de 5 interruptores sencillos respectivamente.





AULA 4



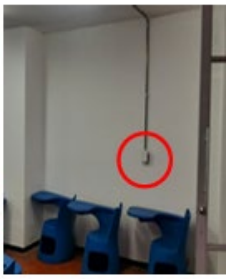
AULA 3



AULA 2



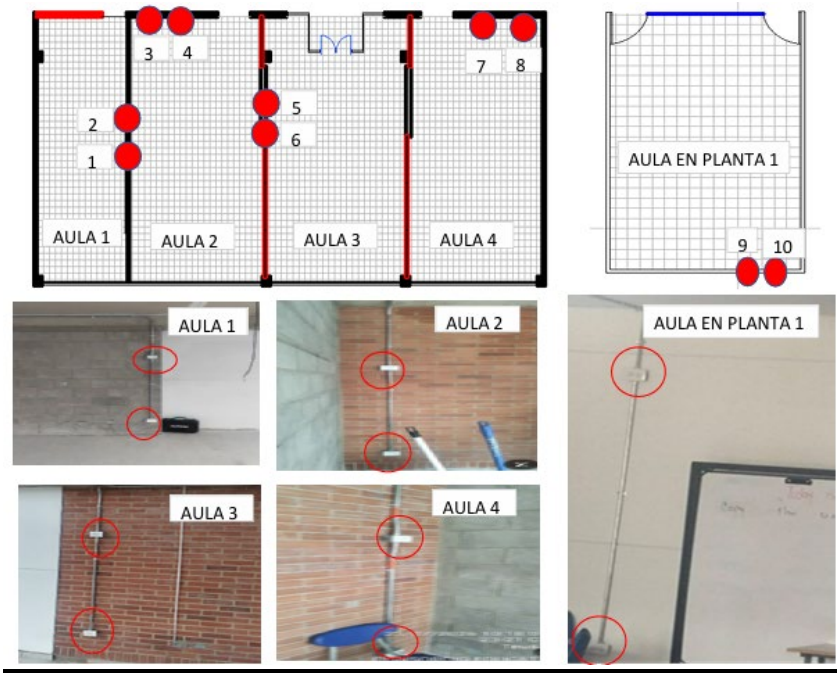
AULA 1



AULA PLANTA 1

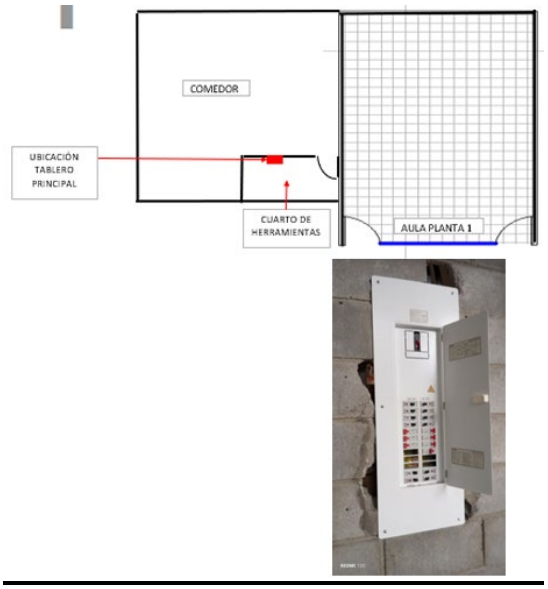
4.4.2.11. SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN

Se realizo el suministro e instalación de 10 salidas para tomacorrientes respectivamente.



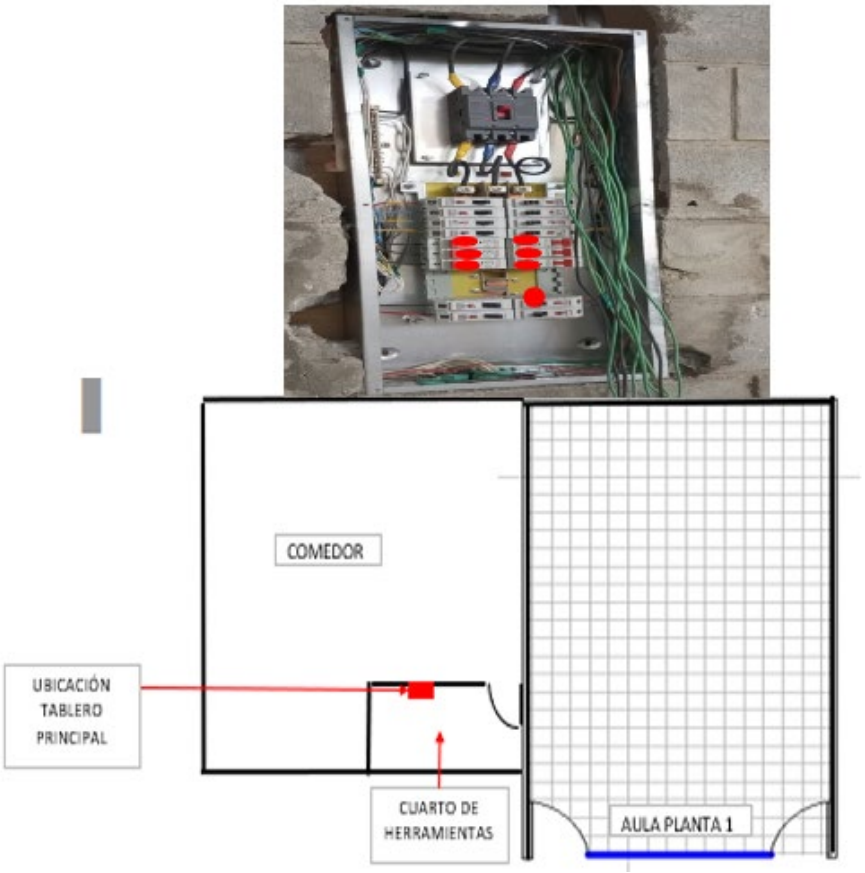
4.4.2.12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA

Se realizo suministro e instalación de 1 tablero principal en cuarto de herramientas respectivamente.



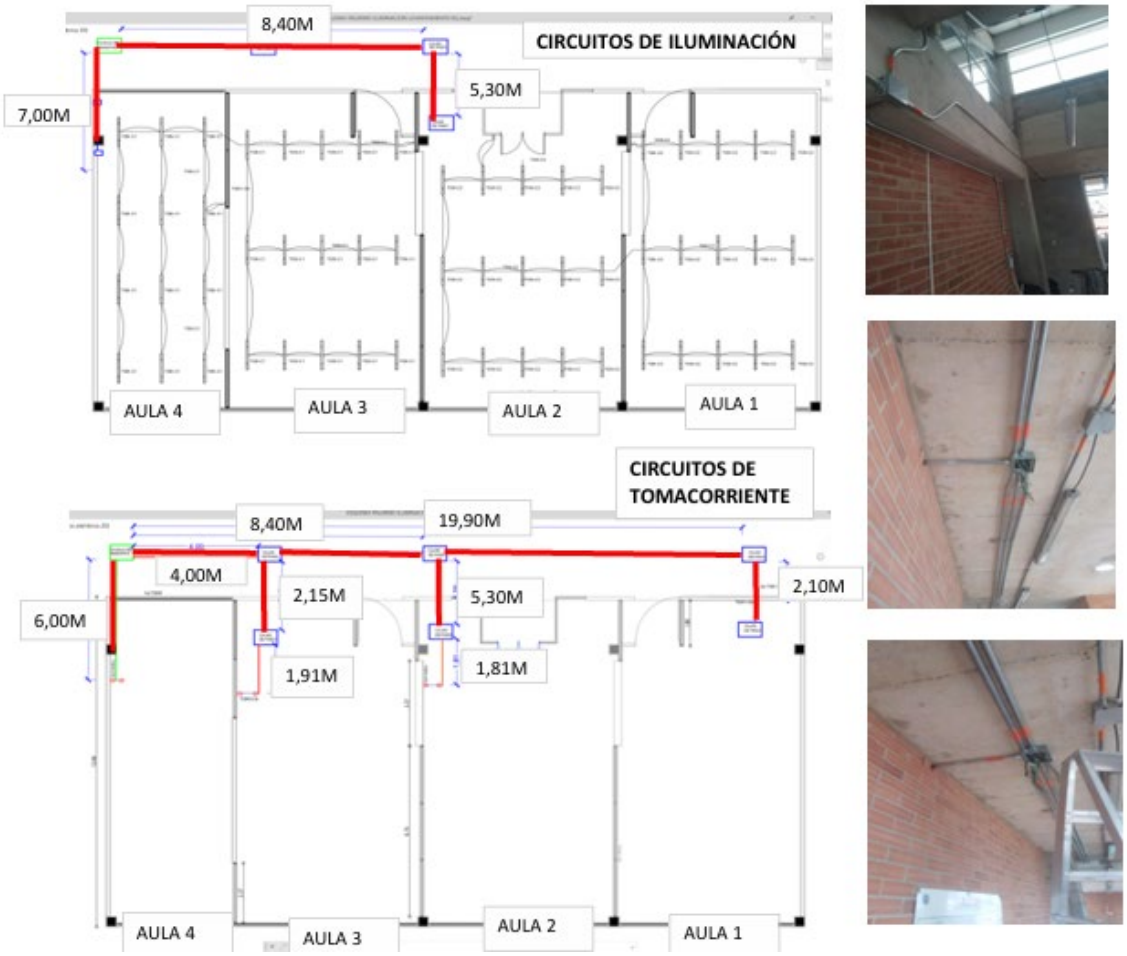
4.4.2.13. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA

Se realizo el suministro e instalación de 7 interruptores respectivamente.



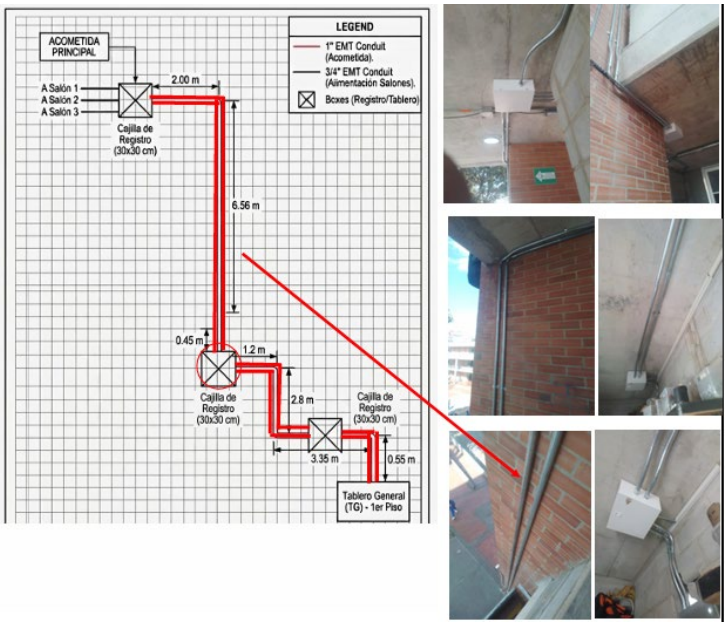
4.4.2.14. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.

Se realizo el suministro e instalación de 72,27 ml de tubería ¾” respectivamente.



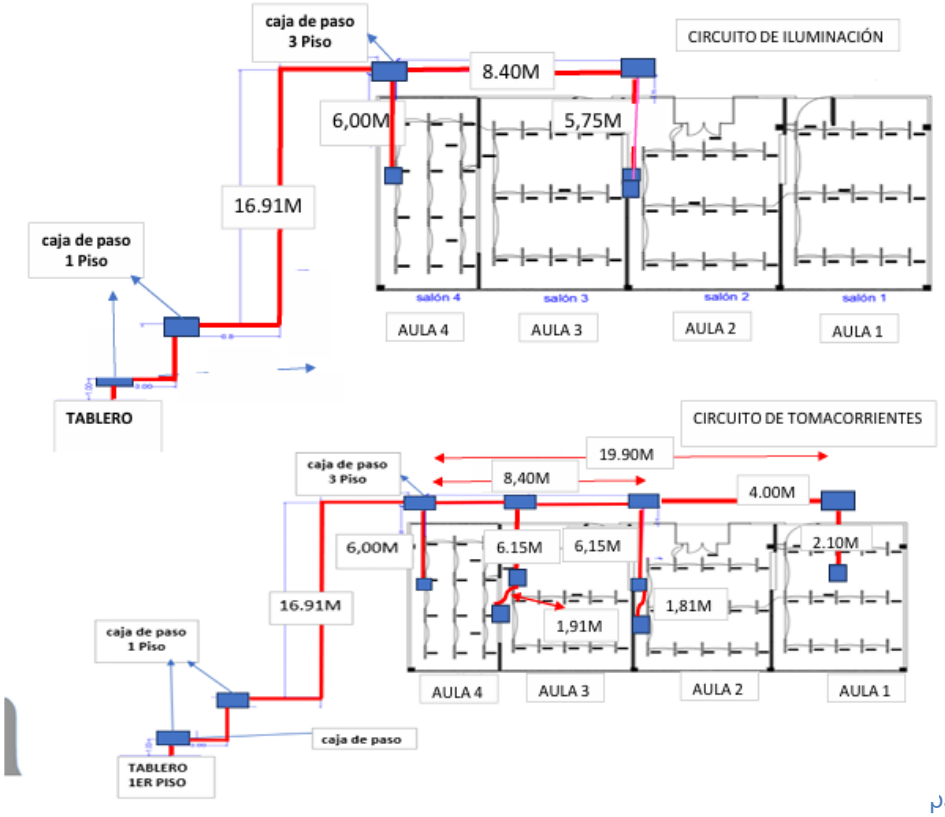
4.4.2.15. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.

Se realizo el suministro e instalación de 33.82 ml de tubería de 1” respectivamente.



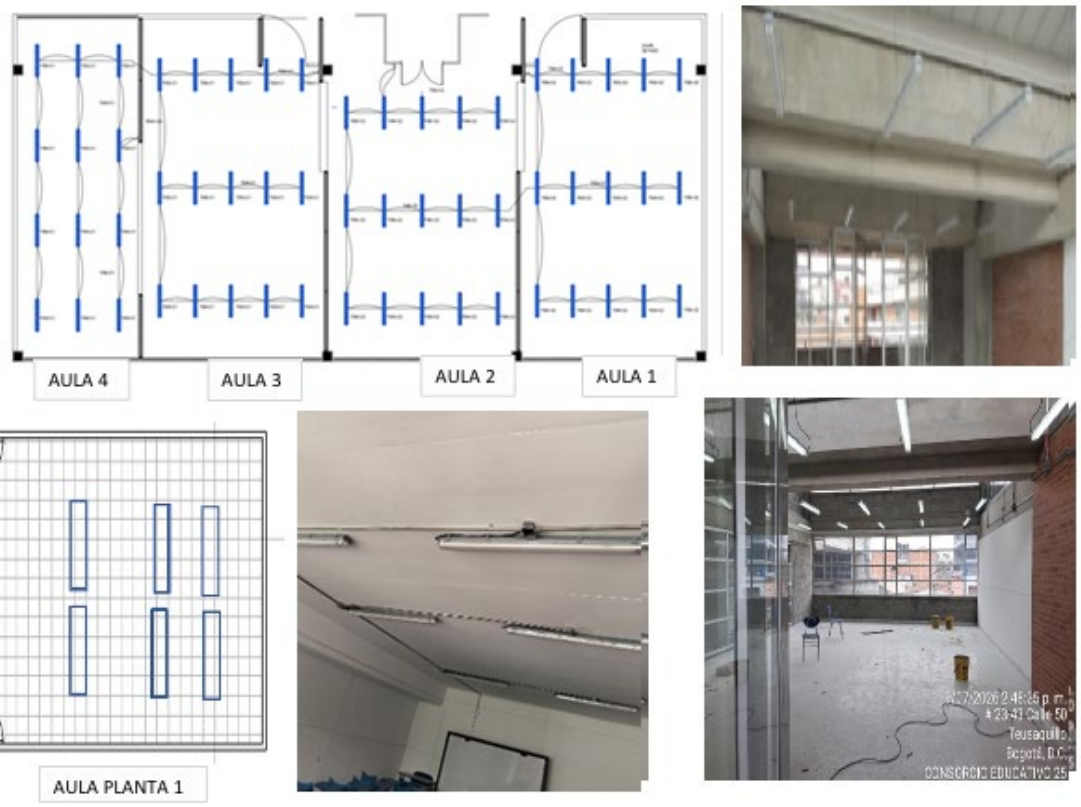
4.4.2.16. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)

Se realizo el suministro e instalación de 191.27 ml de acometida respectivamente.



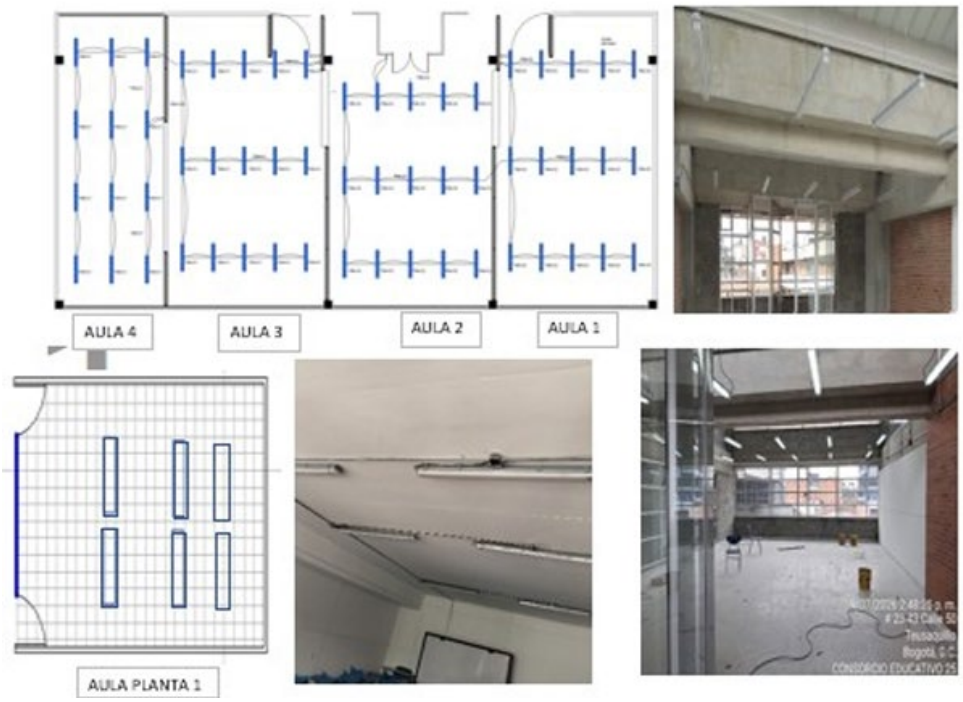
4.4.2.17. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENOS CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.

Se realizo el suministro e instalación de 63 und de salidas para luminarias respectivamente.



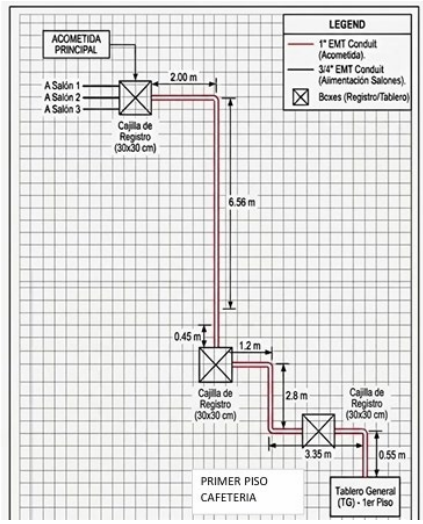
4.4.2.18. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO LED 2X18W - HERMETICA. INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS

Se realizo el suministro e instalación de 63 und de lámparas herméticas respectivamente.



4.4.2.19. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL TOTALIZADOR 3X125 A. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE E INSTALADOS SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.

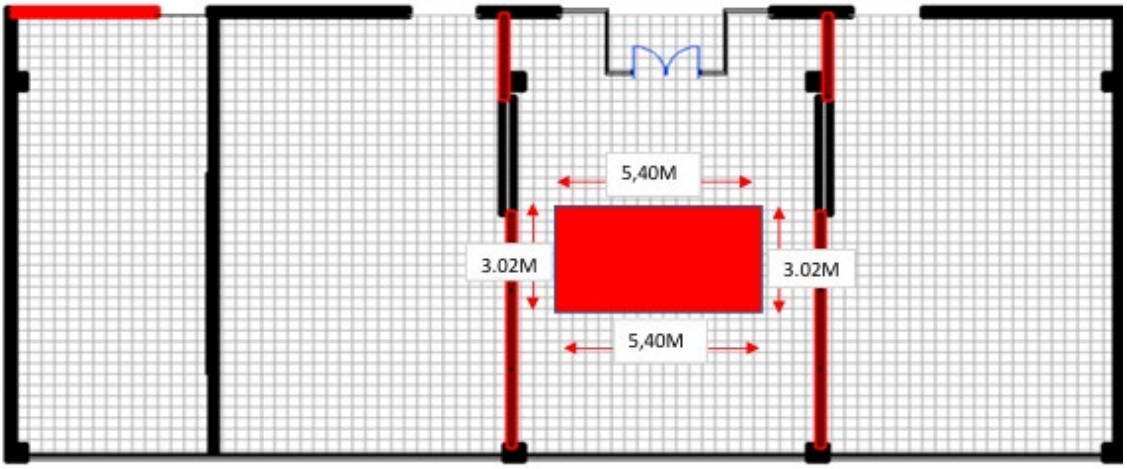
Se realiza el suministro e instalación de 1 breaker industrial en cuarto de herramientas en planta 1 respectivamente.





4.4.2.20. ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04

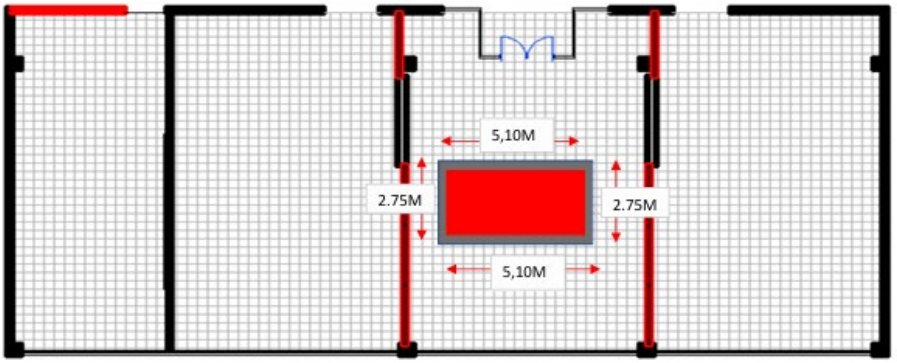
Se realizo el alistado de 16.31 m2 en aula 2.





4.4.2.21. SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO

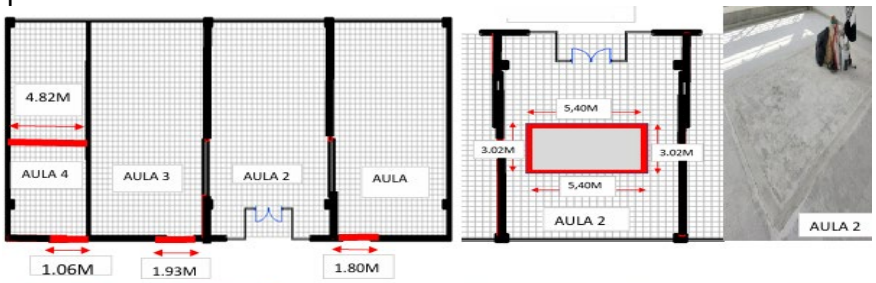
Se realizo el suministro e instalación de 14.02 m2 en el aula 2 respectivamente.



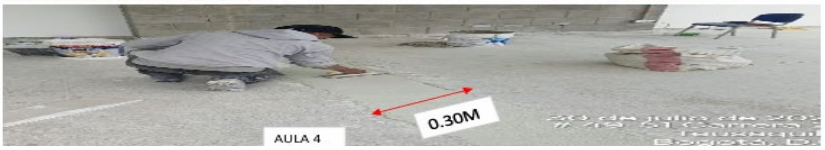


4.4.2.22. SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A= 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE

Se realizo el suministro e instalación de 31.27 ml de boca puerta en granito respectivamente.

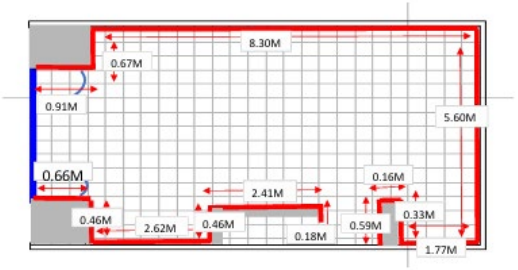






4.4.2.23. SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA

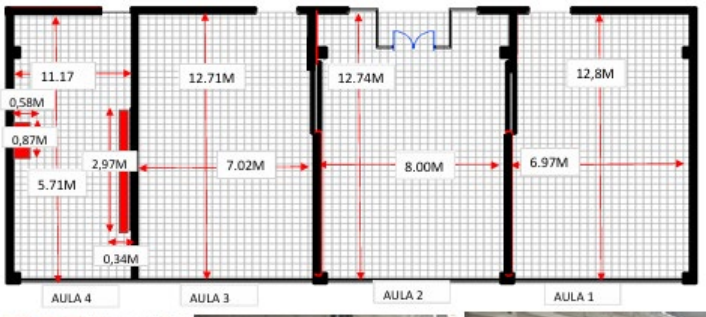
Se realiza el suministro e instalación de 24.46 ml de guarda escoba en tableta en planta 1 respectivamente.

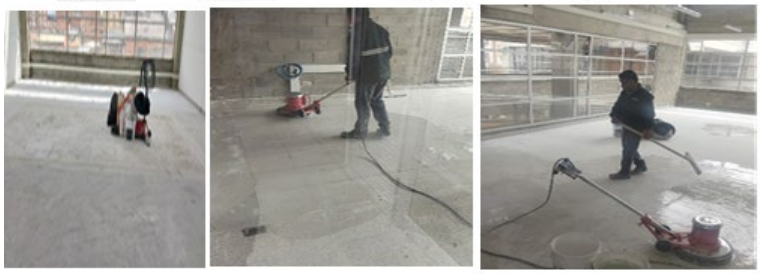




4.4.2.24. DESTRONQUE, PULIDA Y SELLADA DE PISOS EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE RESANE DE EMPALMES A GUARDA ESCOBA Y MEDIA CAÑA (CURVO Y RECTO) EXISTENTES

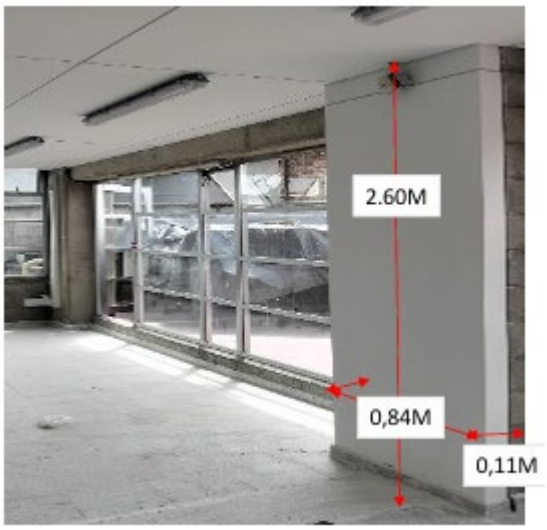
Se realiza el destronque de 342.63 m2 respectivamente.





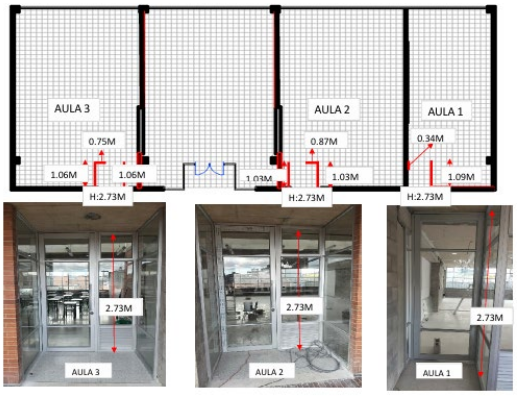
4.4.2.25. MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA , MASILLA , CINTA Y PRIMERA MANO DE PINTURA, VISTO DOS CARAS E= 12 CM

Se realiza el suministro e instalación de 2.34m2 de muro en superboard en aula 4 respectivamente.



4.4.2.26. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA EN ALUMINIO CON CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS, CON CUERPOS BASCULANTES SUPERIOR O INFERIOR Y ALFAJIA, INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3 MM INCOLORO Y HERRAJES. INSTALADA Y SELLADA CONTRA ENTRADA DE HUMEDAD, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ÁNGULOS T DE ACUERDO A DISEÑOS SED. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)

Se realiza el suministro e instalación de 19.75 m2 de ventaneria respectivamente.



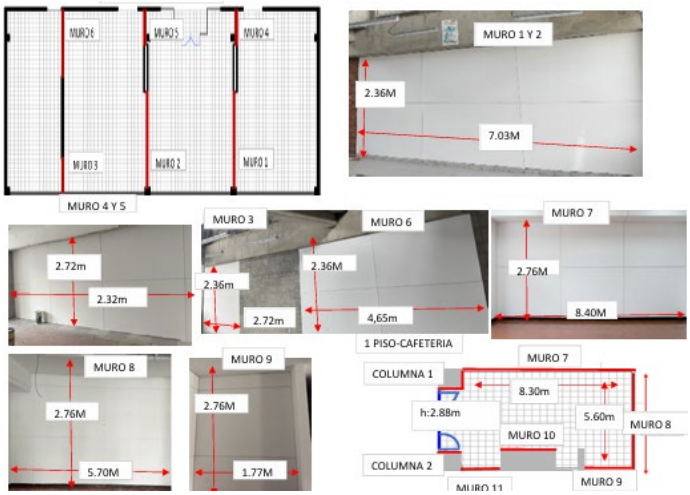
4.4.2.27. SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO 3 CUERPOS DE VIDRIO LAMINADO 3+3 O PERSIANA INFERIOR, PELICULA SAMBLASTIADA HORIZONTAL DE 1CM, CERRADURA TIPO TEJO CON MARIPOSA INTERIOR Y MANIJA INTERIOR Y EXTERIOR (INCLUYE ANCLAJES Y DE ACUERDO A DISEÑO SED)

Se realiza el suministro e instalación de 8,19 m2 respectivamente.



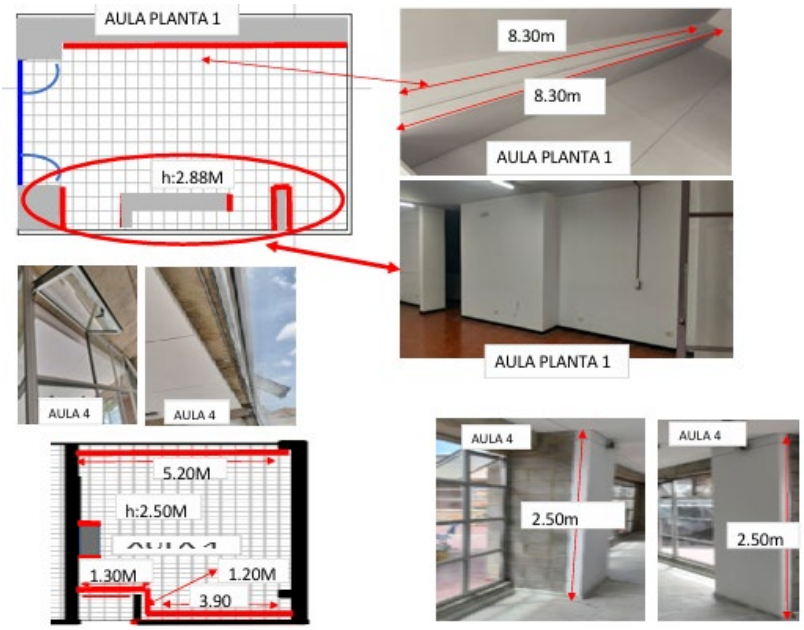
4.4.2.28. VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS

Se realiza la aplicación de 263 m2 de pintura de muros y placa de entrepiso respectivamente.



4.4.2.29. PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (HASTA 60 CM)

Se realiza la aplicación de 50.48 ml de vinilo respectivamente



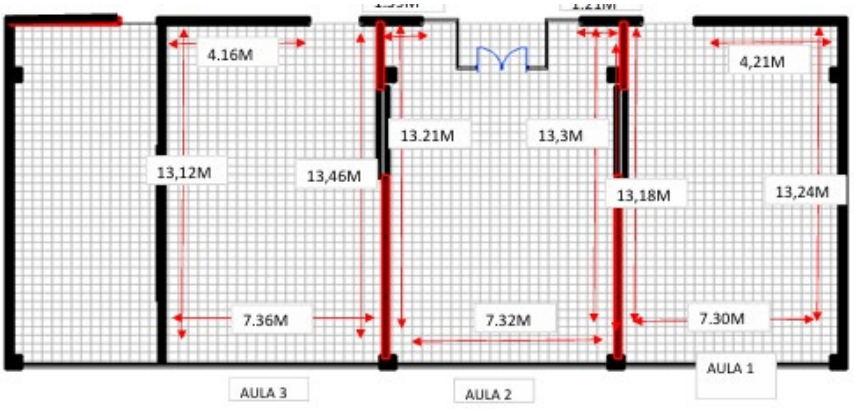
4.4.2.30. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS

Se realiza el suministro e instalación de 61.05m2 de cielo raso respectivamente.

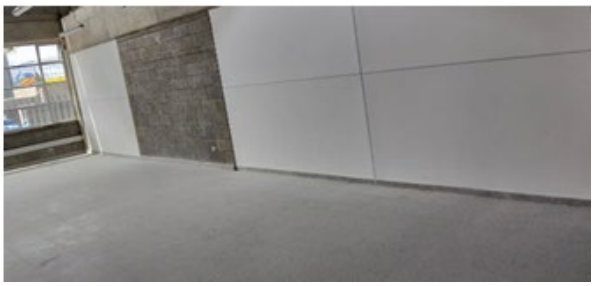


4.4.2.31. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA EN GRANITO PULIDOO(ZÓCALOENGRANOMARMOL)BISELADOENFORMATO(33 CM X 7.3 CM) INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y DEMÁS

Se realiza el suministro e instalación de 112.18 ml de guardaescoba en granito respectivamente.







4.4.2.32. ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA

Se realiza el aseo final de obra de 467.57 m2 respectivamente.



4.4.3. COLEGIO IED JUAN DEL CORRAL

4.4.3.1. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)

Se realiza la demolición de 0.23m3 de estructuras en concreto en baño de hombres y mujeres en planta 1 respectivamente.



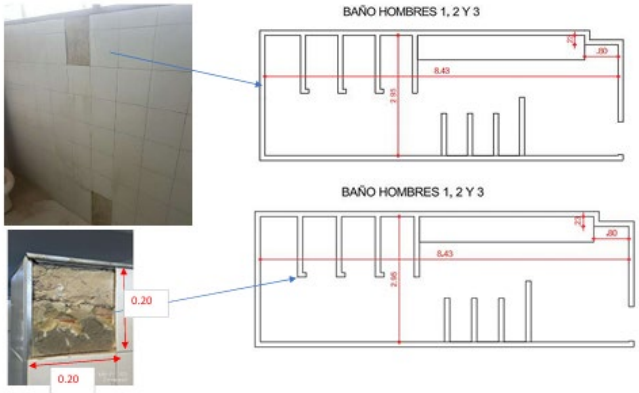




Las medidas del esquema están en metros.

4.4.3.2. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realizo la demolición de 78.06 m2 de pañete en baños de niños y niñas en planta 1.



Las medidas del esquema están en metros.

4.4.3.3. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza la demolición de 51.52 m2 de enchape en muros respectivamente.



4.4.3.4. DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

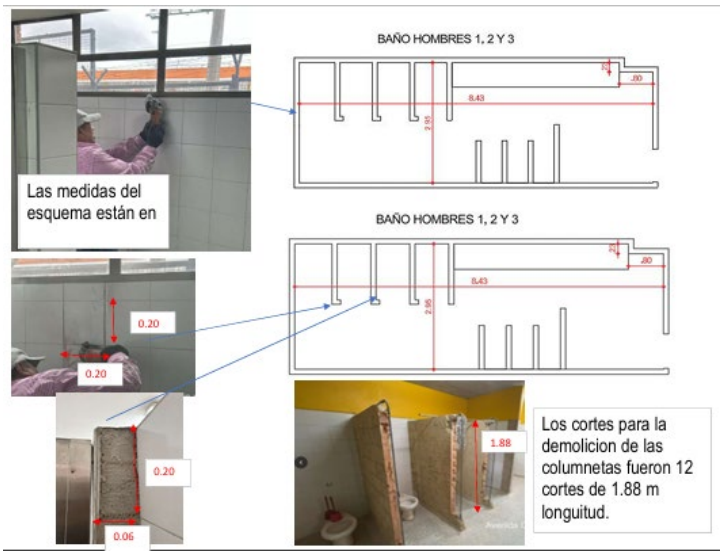
Se realiza el desmonte de aparatos sanitarios en baño de hombre en planta 1.





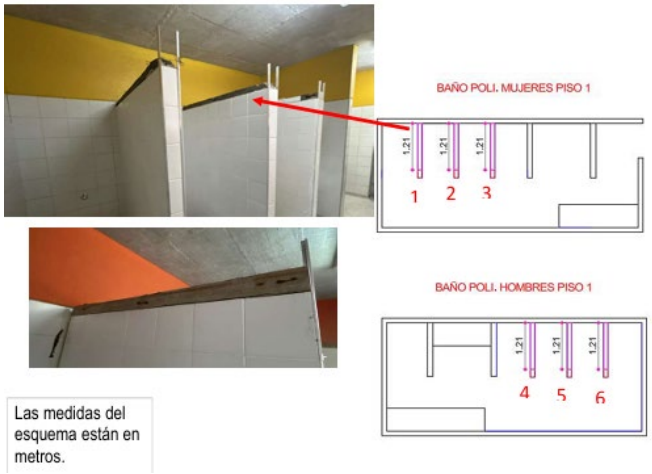
4.4.3.5. CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza 74.28 ml de corte en concreto respectivamente.



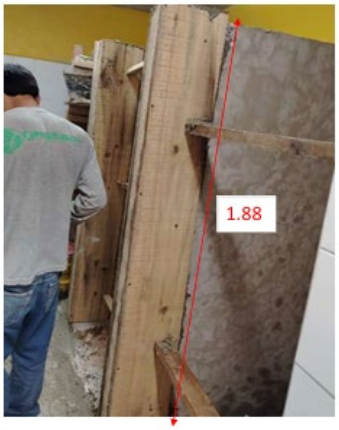
4.4.3.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.

Se realiza 3.63 ml de

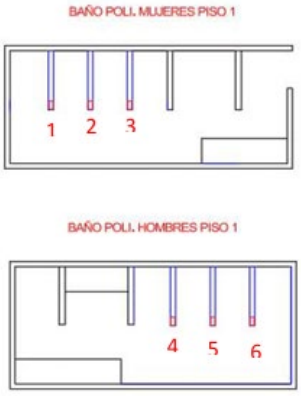


4.4.3.7. COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)

Se realizan 11.28 ml de columnetas respectivamente.



Las medidas del esquema están en metros.

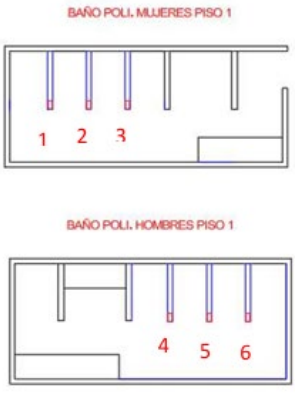


4.4.3.8. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI

Se realiza el suministro e instalación de 13.06 kg de acero de refuerzo respectivamente.

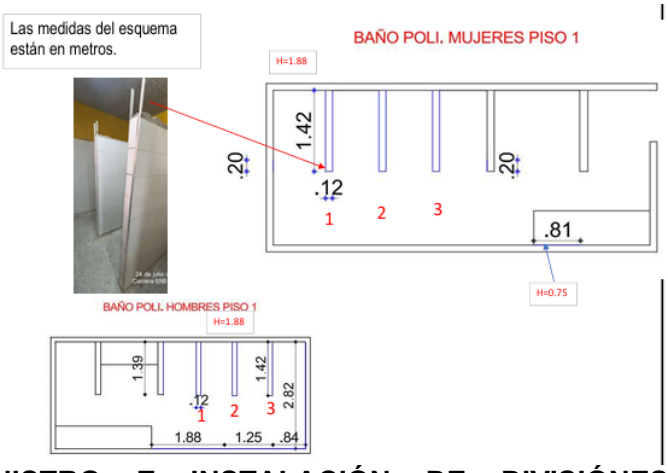


DIÁMETRO DEL ACERO	ÁREA NOMINAL mm2	Peso Nominal kg/mt	Peso Mínimo kg/mt
6 mm	28	0.222	0.207
8 mm	50	0.395	0.371
3/8"	71	0.56	0.526
12 mm	113	0.888	0.835
1/2"	129	0.994	0.934
5/8"	199	1.552	1.459



4.4.3.9. WIN DE ALUMINIO

Se realiza el suministro e instalación de 22.56 ml de win metálico respectivamente.



4.4.3.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1"

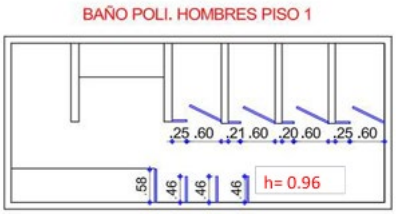
Se realiza el suministro e instalación de 5.85 m2 de divisiones para baño respectivamente.

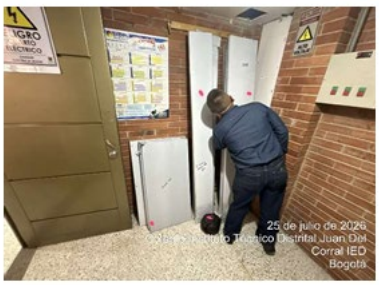


4.4.3.11. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN DE BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 PARA ORINAL

Se realiza la instalación de 0.88 m2 de división para orinal respectivamente.





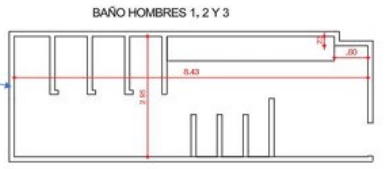


Las medidas del esquema están metros.

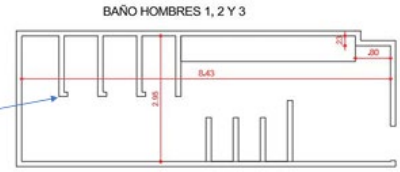
4.4.3.12. PAÑETE MURO ACABADO LISO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)

Se realiza 73.28 m2 de pañete en muros respectivamente.





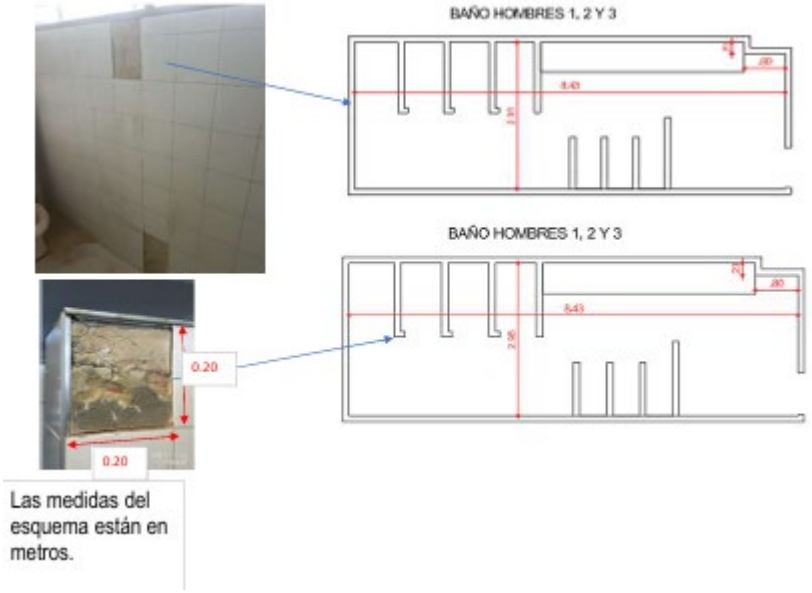




Las medidas del esquema están en metros.

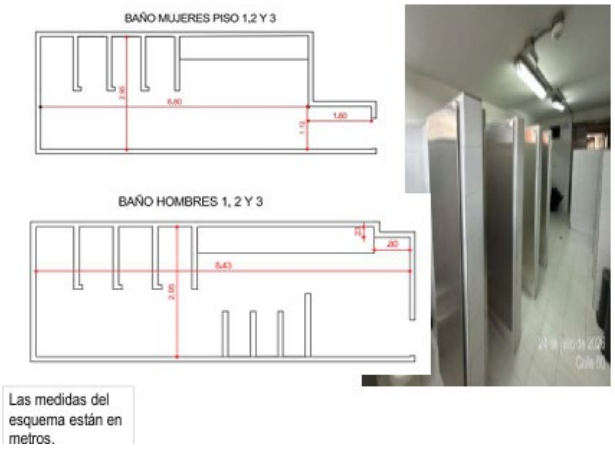
4.4.3.13. PAÑETE CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)

Se realiza 28.04 ml de pañete respectivamente.



4.4.3.14. ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA

Se realiza 175.37 m2 de aseo final de obra en las áreas intervenidas de los baños respectivamente.



4.4.4. I.E.D ANTONIO VILLAVICENCIO SEDE B

4.4.4.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA

Se realiza el suministro e instalación de 13.72 ml respectivamente.









4.4.4.2. VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS

Se realiza 5.07m2 de aplicación de vinilo en cuarto de cámaras respectivamente.

MURO EN CUARTO DE CAMARAS



4.4.4.3. SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA)

Se realizo la aplicación de 33.22m2 de esmalte sobre muros respectivamente.



4.4.5. I.E.D COLEGIO MAGDALENA ORTEGA DE NARIÑO SEDE A

4.4.5.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)

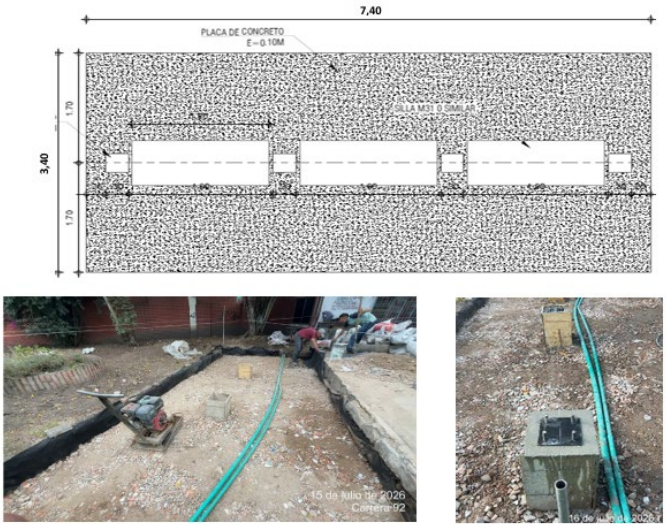
Se realiza el suministro e instalación de 115.83 kg de estructura en escaleras respectivamente.



4.4.6. I.E.D COLEGIO SIMON BOLIVAR SEDE A EMERGENCIA

4.4.6.1. REPLANTEO (aplica para los casos en que la interventoría autorice el dibujo de áreas especificas para la distribución y esquema de reemplazo de redes hidro sanitarias, redes eléctricas, si en su defecto la SED no lo puede aportar)

Se realiza replanteo de 25.16 m2 zona de pérgola respectivamente.



4.4.6.2. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0,08 A 0,10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza la demolición de 10.53m2 de placa en zona de pérgola respectivamente.



4.4.6.3. DESMONTE DE BANCAS INCLUYE DEMOLICIÓN DE BASES EN CONCRETO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS

Se realiza el desmonte de 4 bancas respectivamente.



4.4.6.4. TRASIEGO CARRETILLA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENTORIA A UNA DISTANCIA SUPERIOR A 20 METROS

Se realiza el trasiego de 75.94m3 respectivamente.



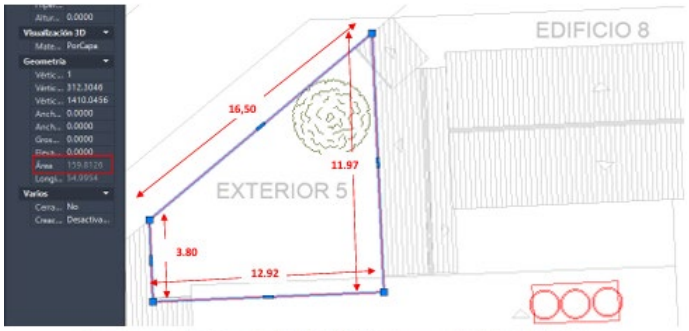
4.4.6.5. EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza la excavación de 32.08m3 en zona de pérgola respectivamente.



4.4.6.6. RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO

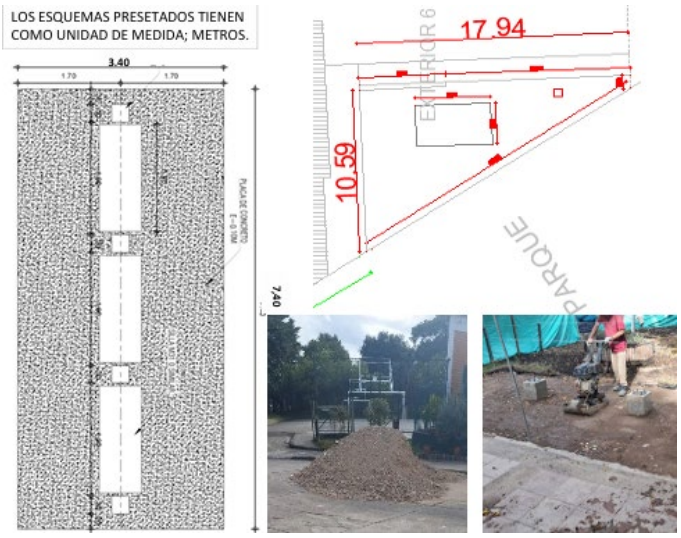
Se realiza 20.22 m3 de relleno en zona de pérgola respectivamente





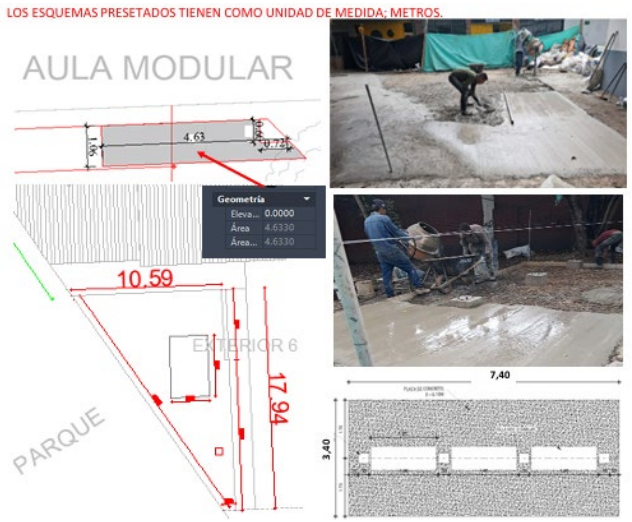
4.4.6.7. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)

Se realiza el suministro e instalación de 29.57 m3 en zona de pérgola respectivamente.



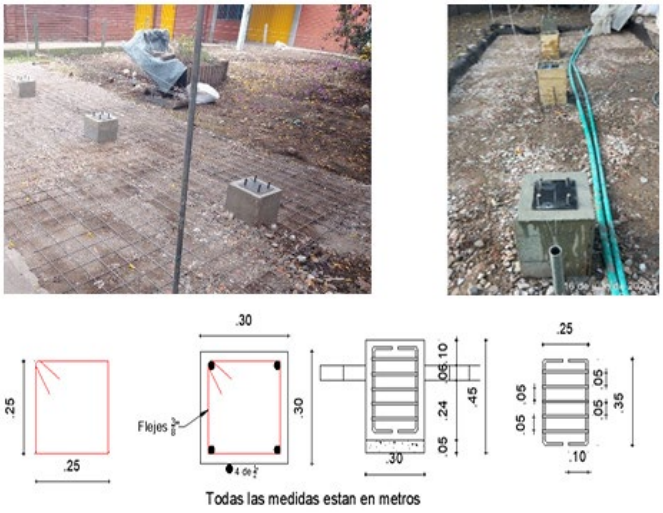
4.4.6.8. PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.

Se realiza vaciado 124.78 m2 de placa en concreto en zona de pérgola y andenes interiores.



4.4.6.9. PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).

Se realiza el vaciado de 0.16 m3 de pedestales en zona de pérgola.



4.4.6.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO (35 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL DE ÁNGULOS Y PLATINAS EN ACERO DE 3MM, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR.

Se realiza suministro e instalación de 36.21 ml de cárcamo en zona posterior de edificio 5 y edificio 3.



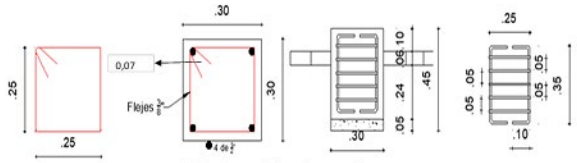
4.4.6.11. SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI

Se realiza el suministro e instalación de 21.49 kg de acero en pedestales respectivamente.



PESO EN (kg/m) DEL ACERO SEGÚN DIÁMETRO

DIÁMETRO DEL ACERO	ÁREA NOMINAL mm2	Peso Nominal kg/mt	Peso Mínimo kg/mt
6 mm	28	0.222	0.207
8 mm	50	0.395	0.371
3/8"	71	0.56	0.526
12 mm	113	0.888	0.835
1/2"	129	0.994	0.934
5/8"	199	1.552	1.459
3/4"	284	2.235	2.101
1"	510	3.973	3.735
1 3/8"	1006	7.907	7.433

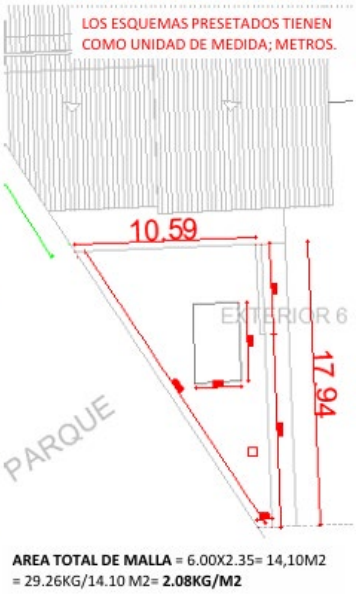


Todas las medidas estan en metros

4.4.6.12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M

Se realiza la instalación de 293.99 m2 Kg en placa de pérgola y andenes interiores.

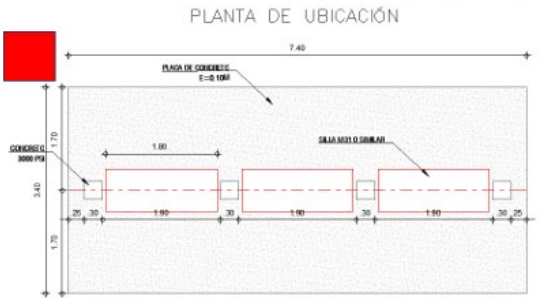




4.4.6.13. RENIVELACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN

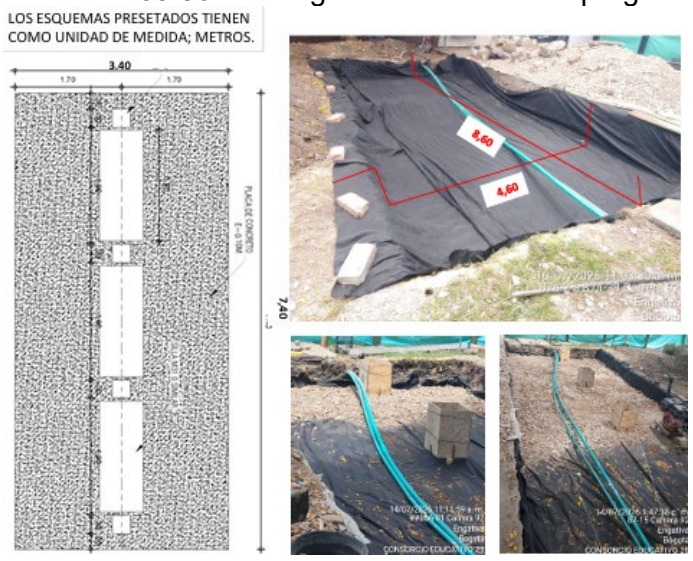
Se realiza la renivelación de 1 caja en zona de pérgola respectivamente.





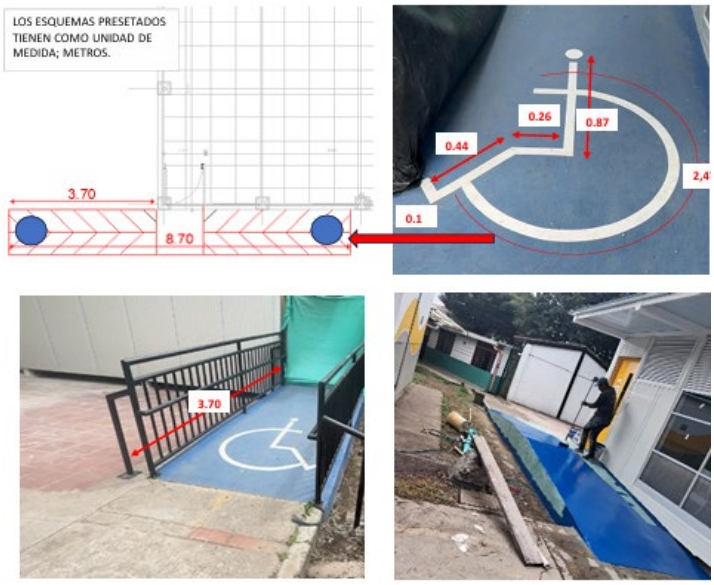
4.4.6.14. SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL TEJIDO 2400

Se realiza la instalación de 39.56 m2 de geotextil en zona de pérgola respectivamente.



4.4.6.15. DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MÚLTIPLE EN ASFALTO A-MAX=0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD)

Se realiza la demarcación de 20.68 ml en rampa al lado de aula modular.



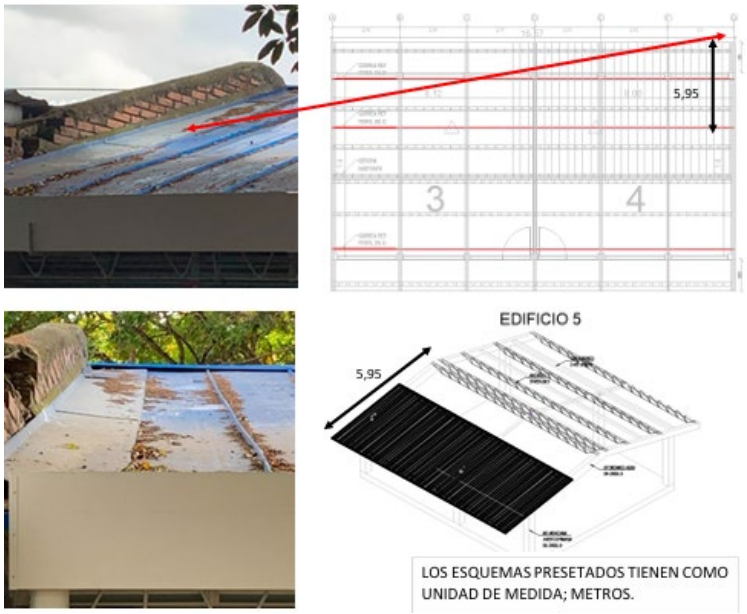
4.4.6.16. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS

Se realiza la instalación de 2 und de griferías para tanque placa de laboratorios.



4.4.6.17. FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO

Se realiza la instalación de 5.95 ml de flanche en edificio 5 sala de profesores respectivamente.



4.4.7. I.E.D. SIMON BOLIVAR SEDE A

4.4.7.1. DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza la demolición de 4.10 m2 de pañete en aula de informática fachada ppal respectivamente.



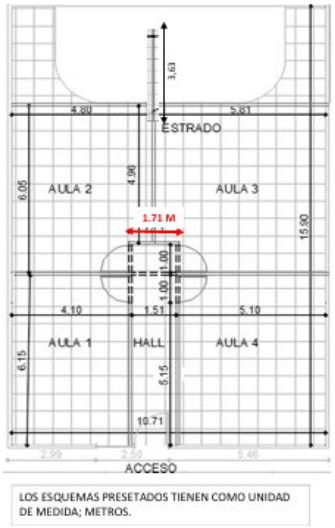
4.4.7.2. DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO REJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza el desmonte de 12.86 m2 de ventanas respectivamente.



4.4.7.3. DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza desmonte de 4.17 m2 de división sencilla en área de contingencia.







Nota: Se realiza ajuste de cantidades con base en la medición definitiva del área intervenida, reconociendo el saldo pendiente de pago sin generar doble cobro.

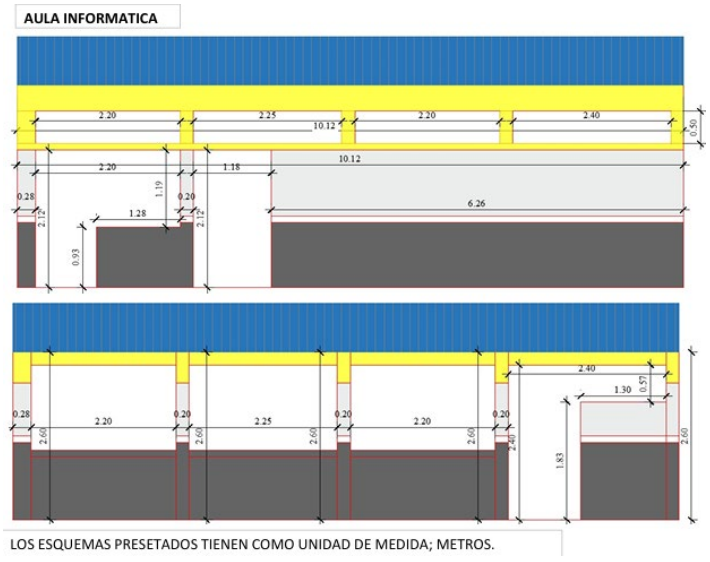
4.4.7.4. MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E= 10 CM, LÁMINA DE FIBROCEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2" INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.

Se realiza 4.17 m2 de muro en drywall en área de contingencia respectivamente.



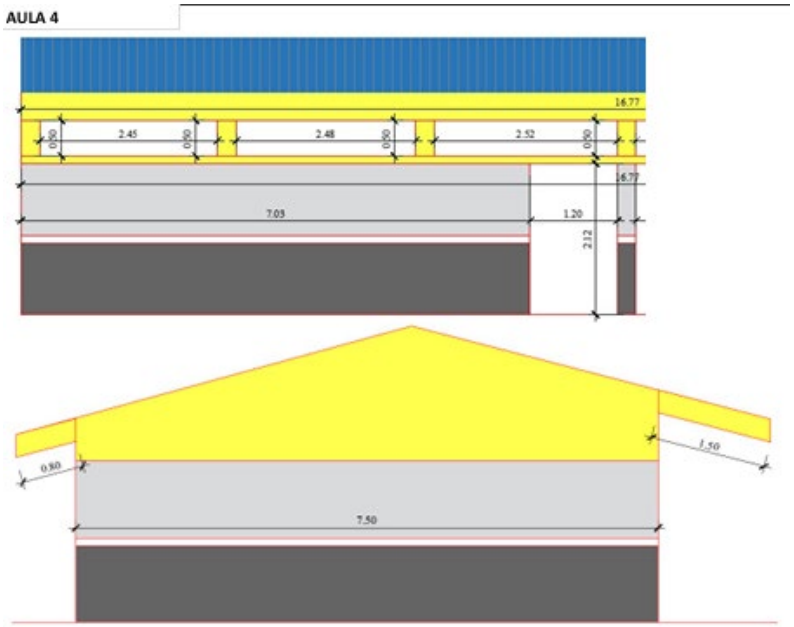
4.4.7.5. ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE CUALQUIER SUPERFICIE EN CARTERAS MUROS, CULATAS, COLUMNAS Y VIGAS ACABADO LISO 1:4 HASTA 0,60 M DE ANCHO (NCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)

Se realizan 186.18 ml de estuco en aulas 3-4 bloque Norte en fachada principal y posterior respectivamente.



4.4.7.6. PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)

Se realiza 186.18 ml de pintura para exteriores en aulas 3-4 bloque Norte en fachada principal y posterior respectivamente.



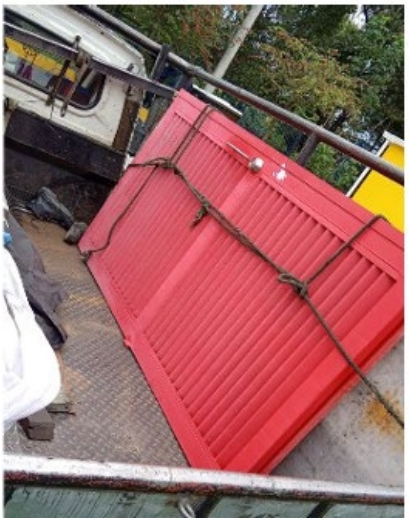
4.4.8. I.E.D TORQUIGUA

4.4.8.1. CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 - ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el item incluye revisión periodica de su estado fisico.



4.4.8.2. DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)

Se realiza 4m2 de desmonte de puerta existente en el cuarto bombas respectivamente.





4.4.8.3. MANTENIMIENTO Y PINTURA DE MARCOS METÁLICOS EN LÁMINA COLDROLLED. INCLUYE SOLDADURA, MASILLA, PULIDA, ANTICORROSIVO Y PINTURA Y REINSTALACIÓN DE SER NECESARIO.

Se realiza 5.95 ml de mantenimiento de pintura de marcos en el cuarto bombas respectivamente.



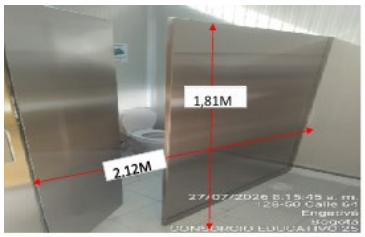
4.4.8.4. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.

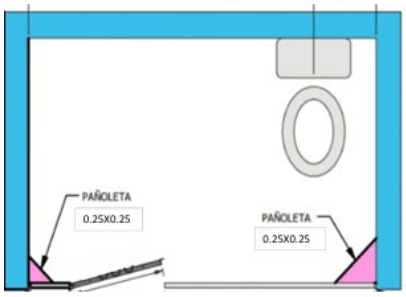
Se realiza 11.30 ml de sellador elástico en cocina de compensar respectivamente.

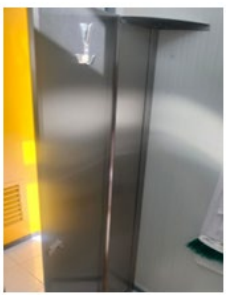


4.4.8.5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPUESTA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304 ANTIÁCIDO, CALIBRE 20, ENTAMBORADO DE 1"

Se realiza la instalación de 3.84 m2 de división para baño en acero inoxidable en baño de compensar respectivamente.







4.4.8.6. SUMINISTRO Y APLICACIÓN SOBRE SUPERFICIES Y MUROS DE PINTURA ESMALTE TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS COLORES VARIADOS DE ACUERDO A DISEÑOS SED (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y HERRAMIENTA E IMPLEMENTOS NECESARIOS PARA APLICACIÓN Y LIMPIEZA)

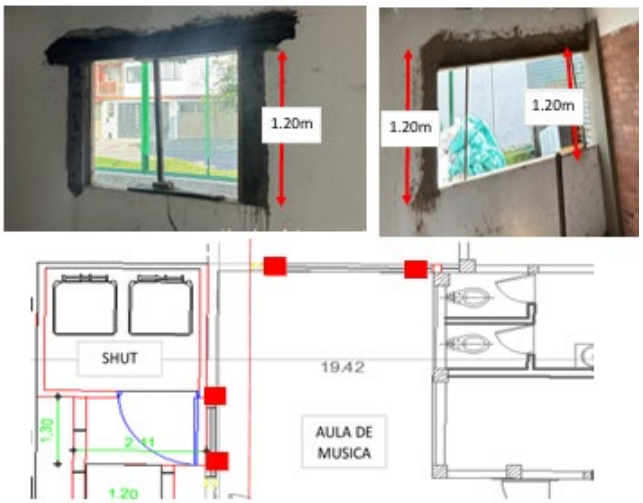
Se realiza la aplicación de 8.00 m2 de esmalte en puerta de cuarto de bombas respectivamente.



4.4.9. I.E D COLEGIO TECNICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS SEDE C

4.4.9.1. COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO

Se realiza el vaciado de 4.80 m de columnetas en aula de música respectivamente.



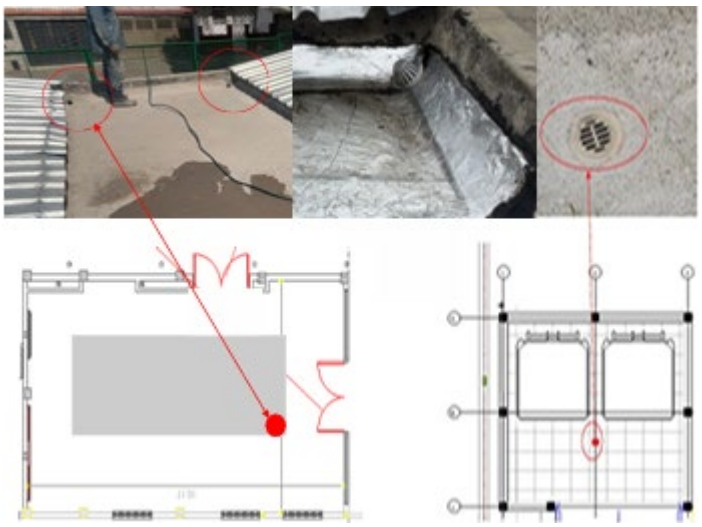
4.4.9.2. PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN

Se realiza el vaciado de 2.60 m2 de placa en concreto para cuarto de basuras respectivamente



4.4.9.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3

Se realiza la instalación de 3 rejillas en cuarto de basuras y en placa de cubierta en aula múltiple respectivamente



5. ORGANIGRAMA DE OBRA.

A continuación, se realiza la Representación gráfica de la estructura del contrato CO1.PCCNTR.8155350, en la cual se muestran las relaciones entre sus diferentes partes y la función de cada una de ellas.

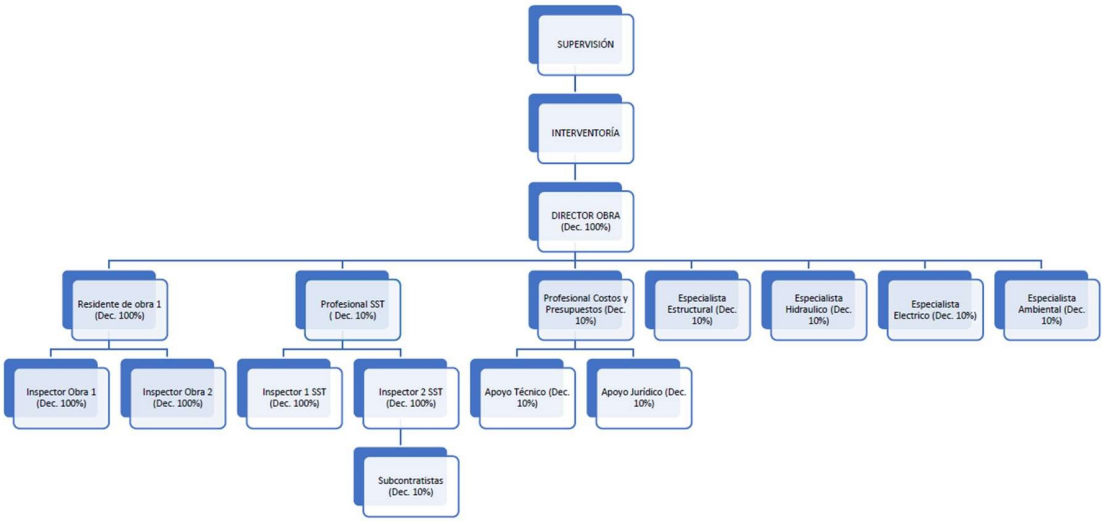


Ilustración 17. Organigrama ejecución del contrato

6. RELACIÓN DE POLIZAS DE CONTRATO.

Para la ejecución del contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155350, El CONSORCIO EDUCATIVO 25, cuenta con todas sus pólizas vigentes, garantizando la ejecución del proyecto. Para esto, cuenta con la póliza de seguro de cumplimiento actualiza No CV-100054114, póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No CV-100015150 y póliza Todo riesgo No CV-100054114, expedidas por la compañía ASEGURADORA MUNDIAL.

A continuación, se relacionan las garantías adscritas de las pólizas del contrato de obra CO1.PCCNTR.8155350.

6.1. POLIZAS FIRMA CONTRATO:

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	CUMPLIMIENTO	08/09/2025	10/12/2026	$510.359.536	Vigente

Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	08/09/2025	10/04/2029	$255.179.768	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 0	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	10/04/2026	$427.050.000	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO:1	TODO RIESGO	08/09/2025	30/04/2026	$2.551.797.666	Vigente

Tabla 3. Pólizas Firma de Contrato

.

6.2. POLIZAS ACTA DE INICIO:

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	CUMPLIMIENTO	03/10/2025	03/01/2027	$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	03/10/2025	02/05/2029	$255.179.768	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 1	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	02/05/2026	$427.050.000	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO: 4	TODO RIESGO	03/10/2025	03/07/2026	$2.551.797.666	Vigente

Tabla 4. Pólizas Acta Inicio

6.3. POLIZAS ACTA MODIFICATORIO No 1:

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 5	CUMPLIMIENTO	03/10/2025	03/01/2027	$639.511.862,80	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 5	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	03/10/2025	02/05/2029	$319.755.931,40	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 2	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	02/05/2026	$427.050.000,00	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 5	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$639.511.862,80	Vigente
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO: 5	TODO RIESGO	03/10/2025	03/07/2026	$3.197.559.314,00	Vigente

6.4. POLIZAS ACTA MODIFICATORIO No 2:

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 6	CUMPLIMIENTO	27/04/2026	03/05/2027	$731.851.853,80	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 6	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	27/04/2026	02/09/2029	$365.925.926,90	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 4	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	03/09/2026	$525.271.500,00	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 6	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$731.851.853,80	Vigente
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO:	TODO RIESGO				Vigente

7. CONTROL SEGUIMIENTO DE OBRA.

Durante la ejecución del contrato se ha venido presentando las siguientes dificultades:

- Complicación en la aprobación de personal para el ingreso a las diferentes instituciones educativas donde se realizan actividades en el Colegio Abel Rodríguez.
- Se presenta atrasos en las actividades de cielo raso en el Colegio Palermo ya que a solicitud de la supervisión solicita el retiro del mismo e instalar la tubería eléctrica en EMT después de haber indicado lo contrario inicialmente.

Aún con las dificultades se presenta el siguiente avance de ejecución obra como se observa a continuación de los frentes abiertos a la fecha:

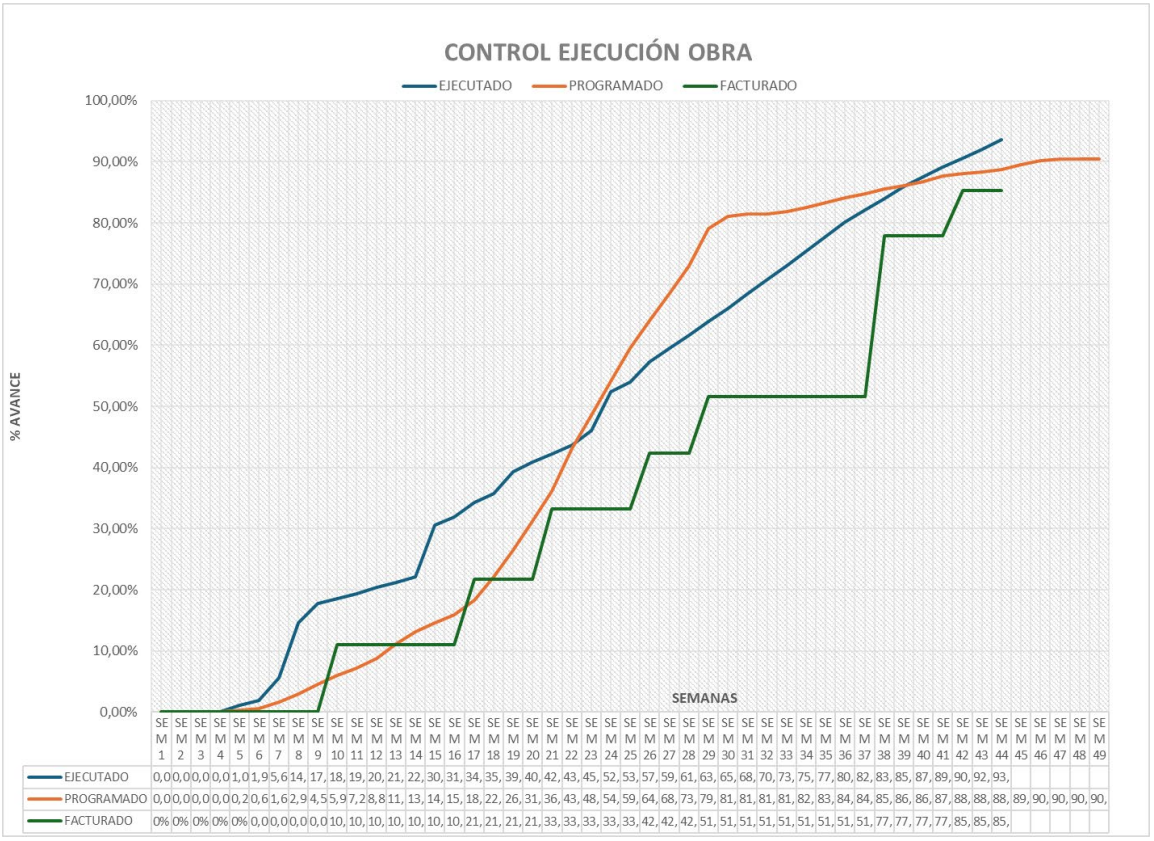


Ilustración 8 Control ejecución Obra

Como se evidencia en la Ilustración No. 8 – Control de Ejecución de Obra, al cierre de la semana 44, el avance programado acumulado corresponde al 88,78%, mientras que el avance físico ejecutado acumulado alcanza el 93,575%. En consecuencia, la ejecución presenta un adelanto de 4,795 puntos porcentuales respecto de la programación establecida para el período evaluado, evidenciando un comportamiento favorable y un nivel de ejecución superior a la meta prevista.

El comportamiento de las curvas evidencia que durante las semanas 41 a 44 se mantuvo y amplió progresivamente el adelanto de la ejecución física frente a la programación. Al cierre de la semana 41, el avance ejecutado acumulado se situaba en 89,055%, frente a un avance programado acumulado del 87,59 %, lo que representaba un adelanto de 1,465 puntos porcentuales. Posteriormente, esta diferencia se incrementó de manera progresiva, alcanzando 2,535 puntos porcentuales en la semana 42, 3,755 puntos porcentuales en la semana 43 y finalmente 4,795 puntos porcentuales al cierre de la semana 44. Este comportamiento refleja que el ritmo de ejecución física se mantuvo por encima del previsto durante todo el período analizado.

Durante las semanas 41, 42, 43 y 44 se registraron avances programados semanales del 0,795 %, 0,434 %, 0,282 % y 0,470 %, respectivamente. Por su parte, la ejecución física semanal alcanzó valores del 1,500 %, 1,500 %, 1,510 % y 1,510% durante las mismas semanas. En todos los períodos evaluados, el rendimiento físico semanal fue superior al programado, permitiendo que el avance ejecutado acumulado pasara del 87,555 % al cierre de la semana 40 al 93,575 % al cierre de la semana 44, equivalente a un incremento de 6,020 puntos porcentuales durante las cuatro semanas analizadas.

En relación con el componente financiero, al cierre de la semana 44 la facturación acumulada se sitúa en el 85,24%, presentándose una diferencia de aproximadamente 8,335 puntos porcentuales respecto del avance físico ejecutado acumulado, correspondiente al 93,575 %. Esta brecha evidencia que una parte de las actividades ejecutadas en campo aún se encuentra pendiente de reconocimiento económico, situación que puede estar asociada a los procedimientos propios de medición de cantidades de obra, elaboración y consolidación de cortes, revisión por parte de la interventoría, aprobación de cantidades ejecutadas y conformación de los soportes documentales requeridos para la presentación y trámite de las respectivas actas parciales.

La curva de facturación registra un incremento durante la semana 42, al pasar del 77,93% al 85,24%, correspondiente a un aumento de 7,31 puntos porcentuales. Posteriormente, el porcentaje facturado acumulado se mantiene en el 85,24 % durante las semanas 43 y 44, mientras que la ejecución física continúa aumentando hasta alcanzar el 93,575 %. Como consecuencia, durante estas últimas semanas se genera nuevamente una ampliación temporal de la diferencia entre el avance ejecutado en campo y el avance reconocido financieramente.

En términos generales, el comportamiento de la curva de control evidencia una evolución favorable de la ejecución durante el período evaluado. El avance físico se mantuvo de manera sostenida por encima de la programación y amplió progresivamente su margen de adelanto, pasando de 1,465 puntos porcentuales en la semana 41 a 4,795 puntos porcentuales al cierre de la semana 44. Este resultado refleja una adecuada capacidad técnica, logística y operativa para desarrollar las

actividades previstas y mantener un ritmo de ejecución superior al establecido en la programación contractual.

No obstante, resulta necesario continuar con el seguimiento permanente de los rendimientos semanales y fortalecer la articulación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, especialmente en lo relacionado con la medición, revisión, aprobación y facturación de las cantidades de obra efectivamente ejecutadas. Si bien la diferencia entre el avance físico y financiero se redujo con la facturación registrada durante la semana 42, al cierre de la semana 44 persiste una brecha de 8,335 puntos porcentuales, por lo que resulta conveniente avanzar en la consolidación y trámite de los cortes de obra pendientes.

El cuadro de seguimiento refleja, por tanto, un comportamiento positivo de la ejecución física, caracterizado por rendimientos semanales superiores a los programados durante las semanas 41 a 44 y por un avance acumulado significativamente superior a la meta prevista para el período. Al cierre de la semana 44, la obra registra un 93,575 % de ejecución física frente a un 88,78 % programado, mientras que la facturación acumulada alcanza el 85,24 %. En consecuencia, aunque el componente financiero continúa presentando un rezago respecto de la ejecución en campo, el desempeño físico del contrato es favorable y evidencia un margen de adelanto que deberá administrarse conjuntamente con la gestión documental y financiera, con el fin de mantener una adecuada correspondencia entre el avance físico, la facturación y el cierre de las actividades contractuales.

CONSORCIO EDUCATIVO 25	FORMATO	Versión: 01
	INFORME MENSUAL No 10	Fecha: 12/09/2025
		Clasificación: Interno

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO.

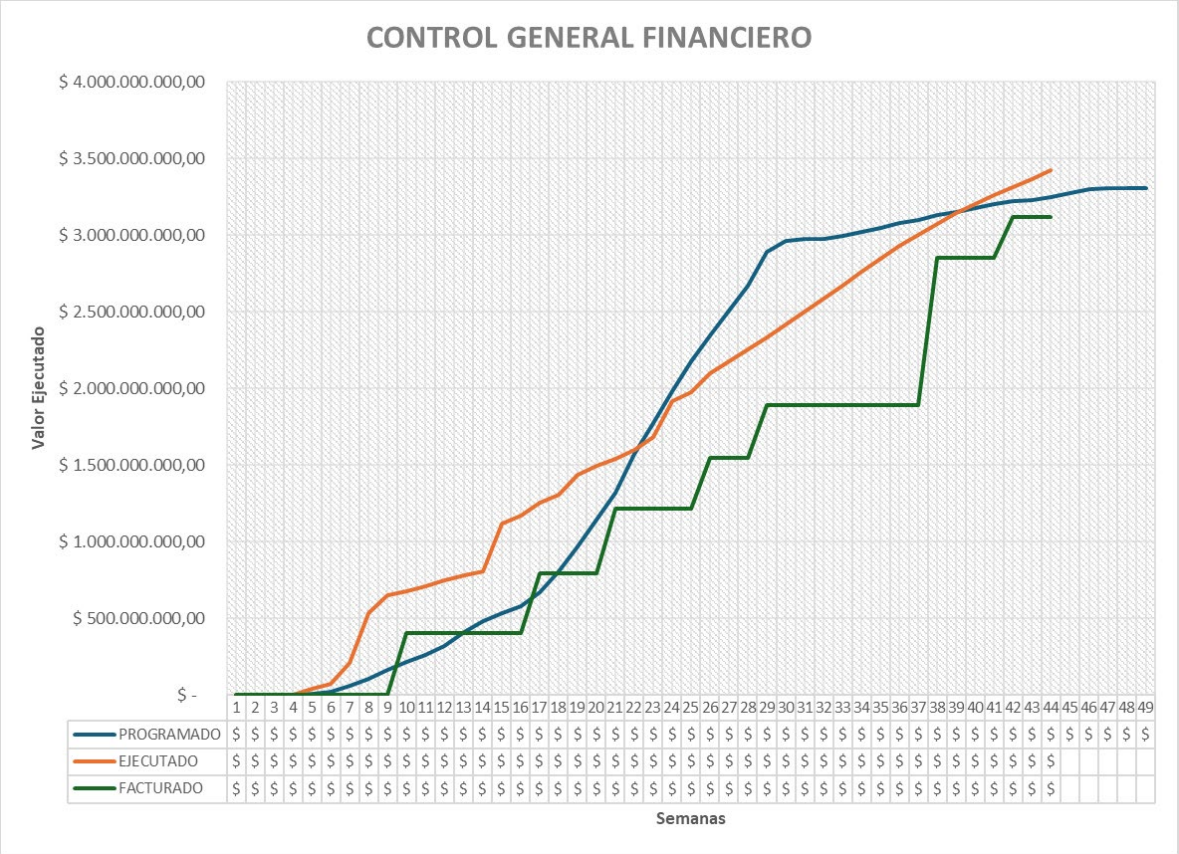


Ilustración 18. Control Financiero Obra

De acuerdo con la curva de Control General Financiero, al cierre de la semana 44, el valor programado acumulado asciende a $3.248.742.502,72, mientras que el valor ejecutado acumulado alcanza la suma de $3.424.167.775,99. En consecuencia, la ejecución supera la programación establecida para el período en $175.425.273,27, evidenciando un comportamiento financiero favorable y un nivel de ejecución superior al previsto en la línea base contractual.

El comportamiento observado durante las últimas semanas muestra una ampliación progresiva de la diferencia favorable entre la ejecución y la programación. Al cierre de la semana 40, el valor ejecutado acumulado superaba el programado en $27.657.271,36. Esta diferencia aumentó a $53.448.471,77 en la semana 41, $92.456.439,77 en la semana 42**,** $137.383.456,07 en la semana 43 y finalmente alcanzó $175.425.273,27 al cierre de la semana 44. Esta evolución evidencia que el ritmo de ejecución se mantuvo por encima de la programación durante todo el período analizado, consolidando el adelanto alcanzado previamente.

De acuerdo con el seguimiento semanal, durante las semanas 41, 42, 43 y 44 se registraron valores ejecutados de $54.888.889,03, $54.888.889,04, $55.254.814,96

y $55.254.814,96, respectivamente. Para el mismo período, los valores programados semanalmente correspondieron a $29.097.688,62, $15.880.921,04, $10.327.798,66 y $17.212.997,76, respectivamente. En consecuencia, la ejecución semanal fue superior a la programación en cada una de las semanas evaluadas, permitiendo que el valor ejecutado acumulado aumentara desde $3.203.880.368,00 al cierre de la semana 40 hasta $3.424.167.775,99 al cierre de la semana 44, equivalente a un incremento de $220.287.407,99 durante el período.

En cuanto al componente de facturación, al cierre de la semana 44 se registra un valor facturado acumulado de $3.118.973.710,00, presentándose una diferencia de $305.194.065,99 respecto del valor ejecutado acumulado. Esta variación evidencia que una parte de las actividades ejecutadas aún se encuentra pendiente de reconocimiento económico, situación que puede estar asociada con los procesos administrativos de medición, elaboración y consolidación de cortes de obra, revisión y validación de cantidades ejecutadas, conciliación de actas parciales y conformación de los soportes documentales requeridos para su respectivo trámite ante la interventoría y la entidad contratante.

Asimismo, se evidencia que durante la semana 42 se presentó un incremento de la facturación acumulada, al pasar de $2.851.585.174,00 a $3.118.973.710,00, correspondiente a un aumento de $267.388.536,00. Posteriormente, el valor facturado acumulado se mantuvo estable durante las semanas 43 y 44, pese al incremento continuo de la ejecución. Como resultado, la diferencia entre el valor ejecutado y el facturado pasó de $194.684.436,07 en la semana 42 a $249.939.251,03 en la semana 43 y $305.194.065,99 al cierre de la semana 44, evidenciando la necesidad de continuar avanzando en la consolidación y trámite de los valores pendientes de reconocimiento económico.

Desde la perspectiva del control financiero del proyecto, el comportamiento registrado durante el período evaluado resulta favorable, toda vez que la ejecución se mantuvo permanentemente por encima de la programación y amplió progresivamente su margen de adelanto. La diferencia favorable pasó de $27.657.271,36 al cierre de la semana 40 a $175.425.273,27 al cierre de la semana 44, reflejando un rendimiento operativo sostenido y una gestión orientada al cumplimiento de los compromisos contractuales.

No obstante, se recomienda mantener un seguimiento permanente de la relación entre los valores programados, ejecutados y facturados, así como fortalecer la articulación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, con el propósito de agilizar la revisión, validación y aprobación de los cortes de obra pendientes. La oportuna consolidación de las actas y sus respectivos soportes permitirá reducir la diferencia existente entre la ejecución y la facturación y garantizar una mayor correspondencia entre el avance técnico, administrativo y financiero del contrato.

En conclusión, el proyecto presenta un comportamiento financiero positivo al cierre de la semana 44, con un valor ejecutado acumulado de $3.424.167.775,99, superior

en $175.425.273,27 al valor programado acumulado de $3.248.742.502,72. Por su parte, la facturación acumulada alcanza $3.118.973.710,00, manteniendo un rezago de $305.194.065,99 frente a la ejecución. En este sentido, aunque el desempeño de la ejecución continúa siendo favorable respecto de la programación contractual, resulta necesario continuar con los procesos de medición, validación, aprobación y facturación de las actividades ejecutadas, con el fin de reducir progresivamente la brecha existente y garantizar el adecuado cierre financiero del contrato.

A continuación, se puede evidenciar los porcentajes de avance de las diferentes instituciones educativas:

CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA ACUMULADO
FRENTES CONTRACTUALES								
1078	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS - SEDE B	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1052	ENGATIVA	SIMÓN BOLIVAR - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1066	ENGATIVA	MAGDALENA ORTEGA - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1019	ENGATIVA	JORGE GAITAN CORTES - SEDE B	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1001	ENGATIVA	TABORA - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1061	ENGATIVA	INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1008	ENGATIVA	INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE C	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES			**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**
FRENTES ADICIONALES SEGÚN ADICION No. 01								
1021	ENGATIVA	ANTONIO VILLAVICENCIO - SEDE B	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
1079	ENGATIVA	ABEL RODRIGUEZ CESPEDES - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%
TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 01			**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**
FRENTES ADICIONALES SEGÚN ADICION No. 02								
1301	TEUSAQUILLO	TÉCNICO PALERMO - SEDE A	7,14%	15,63%	8,49%	40,48%	63,94%	23,46%
1032	ENGATIVA	REPUBLICA DE COLOMBIA - SEDE B	2,87%	4,79%	1,92%	21,66%	43,78%	22,12%
TOTAL PROMEDIO FRENTES ADICION No. 02			**5,01%**	**10,21%**	**5,21%**	**31,07%**	**53,86%**	**22,79%**
TOTAL PROMEDIO FRENTES CONTRACTUALES Y ADICION No. 01 - 02			**0,91%**	**1,86%**	**0,95%**	**87,47%**	**91,61%**	**4,14%**

EMERGENCIAS Y/O OBRAS PRIORITARIAS								
CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	VALOR TOTAL	VALOR CONTRATO	DIFERENCIA
1020	ENGATIVA	DIRECCIÓN LOCAL DE ENGATIVA	100,00%	72,45%	-27,55%	$ 23.556.324,45		
1057	ENGATIVA	LA PALESTINA - SEDE B	100,00%	100,00%	0,00%	$ 1.202.176,36		
1061	ENGATIVA	INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	$ 34.970.364,00		
1001	ENGATIVA	TABORA - SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	$ 6.347.316,24		
1025	ENGATIVA	MIGUEL ANTONIO CARO - SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	$ 16.445.268,58		
1073	ENGATIVA	TORQUIGUA - SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	$ 126.636.146,95		
1061	ENGATIVA	INSTITUTO TÉCNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS - SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	$ 12.894.594,56		
1080	ENGATIVA	LUICILA RUBIO DE LAVERDE	100,00%	100,00%	0,00%	$ 5.658.378,00		
1049	ENGATIVA	JUAN DEL CORRAL - SEDE A	60,00%	60,00%	0,00%	$ 104.218.947,00		
	ENGATIVA	SIMÓN BOLIVAR - SEDE B	0,00%	0,00%	0,00%	$ 10.066.280,00		
1016	ENGATIVA	JORGE GAITAN CORTES - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	$ 98.338.906,00		
	ENGATIVA	SAN JOSE NORTE - SEDE A	0,00%	0,00%	0,00%	$ 93.938.430,00		
1066	ENGATIVA	MAGDALENA ORTEGA - SEDE A	50,00%	50,00%	0,00%	$ 6.823.040,00		
	ENGATIVA	SIMÓN BOLIVAR - SEDE A	30,00%	30,00%	0,00%	$ 123.079.032,60		
1001	ENGATIVA	TABORA - SEDE A (SILVICULTURAL)	0,00%	0,00%	0,00%	$ 2.867.956,44		
TOTAL PROMEDIO EMERGENCIA Y/O OBRA PRIORITARIAS			**62,67%**	**60,83%**	**-1,84%**	**$ 667.043.161,18**	**$ 628.932.199,00**	**-$ 38.110.962,18**

SEGUIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD TÉCNICA DE LA OBRA.

En el período evaluado (3 de julio al 2 de agosto de 2026), el seguimiento al Plan de Calidad Técnica de la Obra evidenció el cumplimiento total de los requisitos, procedimientos y criterios de control establecidos. Dado que las actividades desarrolladas no contemplaban ítems sujetos a ensayos de control de calidad de materiales, no se requirió la ejecución de los mismos, manteniéndose en todo momento la conformidad técnica y contractual del proyecto.

CONTROL PERSONAL DE OBRA.

A la fecha del presente informe, el contratista ha dispuesto personal calificado y no calificado en obra para coordinar y ejecutar las actividades para el desarrollo del

proyecto, el cual se relaciona a continuación.

CEDULA	NOMBRE	CARGO
1032357215	Diego Armando Rey Olarte	Director de Obra
1049630740	Hugo Ferley López	Residente de Obra
1013606215	Erika Katherine Vega	Profesional SST
1019052718	Viviana Luengas Amaya	Técnico SST1
1018475231	Karen Julieth Jaramillo	Técnico SST 2
1031177244	Brayan Leonardo Moreno	Inspector de Obra 1
1049657250	Sotelo Sepulveda Edison Zamir	Inspector Obra 2
1121918202	Dayanna Alejandra Baquero	Profesional Costos y Presupuestos
80098348	Xavier Fernando Hurtado	Especialista Estructural
1022409418	Diego Alejandro Jimenez	Inspector de obra
79510176	Mauricio Bermúdez Romero	Oficial Eléctrico
1014662676	Anderson Fabian Rodríguez Mejia	Eléctrico
1195585017	Miguel Ángel Escorcia Orduz	Eléctrico
1118563916	Jorman Alejandro Torres Reyes	Oficial
1233893473	Maicol Sebastián Caita Rodríguez	Oficial
1028664043	Yojan David Bocanegra Vallejo	Ayudante
1016063698	Cristian Kevin Sánchez Bravo	Eléctrico
Ppt 5733294	Erick Xavier Flores González	Eléctrico
80270364	José Alfredo Garzon Osaza	Eléctrico
79741711	Wilmar Guiovani Galindo Tiriat	Eléctrico
80744760	Andrés Mauricio Mora Pineda	Eléctrico
4060119	Fernando Miguel Mora Sissa	Eléctrico
79973284	José Vicente Ramírez Rativa	Eléctrico
1002069917	Robin Rafael Angulo Mesina	Eléctrico
1094285458	Merlis Barrios García	Ing. residente
1075660551	Jhoan Emigio Gutierrez baracaldo	Oficial
1001269924	Jeison buitrago	electrico
1013019980	Yojan Camilo Malambo	ayudante

1019037328	Jhon Alexey Hernandez	Oficial
13375363	Jorge Gonzalez solano	Maestro
85434536	Reynol Peña silva	Oficial
1023893655	Wilson Alexander Mesa Ladino	Operario
79904525	Willington Niño Melo	Contratista
1073600197	Carlos Alberto Velez Torres	Oficial
3121681	Diego Alexander Pachón	Auxiliar
7571563	Hidalgo David Montero Gutiérrez	Aserrador
5124771	José Francisco Ortiz Llerena	Aserrador
1065828798	Osnaider Madera Cadena	Aserrador
1068136608	Tomas Jasler Caraballo Padilla	Instalador
80101901	Juan Gabriel Rojas Nieto	instalador
119358891	Alvaro Alfonso Iriarte Borja	instalador
1104413170	Ricardo Emiro Benitez Morelo	instalador
5183103	Jhoan Manuel Méndez Méndez	Instalador
1026605930	Wilmer Jose Rivera David	Instalador
1083052683	Juan Jonys Mazenett David	Instalador

Tabla 5. Relación Personal

ACTAS DE COMITE.

A continuación, se relacionan las actas de comité que se han realizado en el transcurso del proyecto.

ACTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	OBSERVACIÓN
0	Comité No 0	10-10-2025	
1	Comité No 1	19-11-2025	
2	Comité No 2	26-11-2025	
3	Comité No 3	10-12-2025	
4	Comité No 4	17-12-2025	
5	Comité No 5		
6	Comité No 6	09-01-2026	
7	Comité No 7	14-01-2026	
8	Comité No 8	29-01-2026	
9	Comité No 9	05-02-2026	
10	Comité No 10	10-02-2026	
11	Comité No 11	05-03-2026	
12	Comité No 12	13-03-2026	
13	Comité No 13	26-03-2026	
14	Comité No 14	01-04-2026	
15	Comité No 15	09-04-2026	
16	Comité No 16	16-04-2026	
17	Comité No 17	22-04-2026	
18	Comité No 18	12-05-2026	
19	Comité No 19	5-06-2026	
20	Comité No 20	19-06-2026	

21	Comité No 21	25-06-2026	
22	Comité No 22	01-07-2026	
23	Comité No 23	08-07-2026	
24	Comité No 24	15-07-2026	
25	Comité No 25	30-07-2026	

Tabla 6. Actas de comité

CUMPLIMIENTO ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002.

Se aporta certificación expedida por el contador JAIME ESTEBAN SOTELO LOPEZ del 06 de agosto de 2026 en la que consta que el CONSORCIO EDUCATIVO 25., cumplió con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, declarando que se encuentran a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales – ARL, Caja de Compensación Familiar, lo cual se adjunta la certificación correspondiente y planillas para su debida verificación.

De acuerdo con el comité se registraron los siguientes compromisos y al 03 de Julio de 2026 se tiene el siguiente registro:

N°	Producto	Estado	Comentario
1	Personal Contractual	Aprobado	
2	Desglose AIU	Aprobado	
3	Análisis de Precios Unitarios	Aprobado	
4	Presupuestos Iniciales	Aprobado	
5	Programaciones	Aprobado	
6	Flujo Inversión	Aprobado	
7	Actas de Vecindad	Aprobado parcialmente	Durante la ejecución del contrato se realizarán más levantamientos
8	Plan de Calidad	Aprobado	
9	Plan SST	Aprobado	
10	Plan Gestión Ambiental (PIGA)	Aprobado	
11	Plan Gestión PMARCD	Aprobado	
12	Plan Gestión Social	Aprobado	
13	Programa Suministro Equipos y Maquinaría	Aprobado	
14	Protocolo Manejo Trafico	Aprobado	
15	Programa Gerencia	Aprobado	
16	Plan Aseguramiento Calidad	Aprobado	
17	Matriz VR	Aprobado	
18	Organigrama	Aprobado	
19	Informes Preliminares	Aprobado	
20	Actas de Apertura	Aprobado parcialmente	Aún faltan por apertura de obra en cuatro instituciones educativas.

Tabla 7. Estado de Compromisos a la fecha

DOCUMENTOS TRAMITADOS.

Las actas tramitadas a la fecha son:

Actas	Descripción	Fecha	Valor	Comentario
1	Acta de Inicio de contrato	3/10/2025	$ 2.551.797.666,00	
2	Modificatorio No 1	18/12/2025	$645.761.648,00	Adición No 1 al contrato
2	Modificatorio No 2	30/04/2026	$461.699.955	Adición No 2 al contrato y prorroga

ACTAS DE COBRO TRAMITADAS.

Las actas tramitadas a la fecha son:

Actas	Descripción	Fecha	Valor	Estado
1	Acta de Cobro No 001	3/12/25	$401.752.040	Pagada
2	Acta de Cobro No 002	3/01/26	$392.605.364	Pagada
3	Acta de Cobro No 003	16/02/26	$418.962.720	Pagada
4	Acta de Cobro No 004	17/03/26	$335.248.214	Pagada
5	Acta de Cobro No 005	17/04/26	$340,158,088	Pagada
6	Acta de Cobro No 006	17/06/26	$962.858.748	Pagada
7	Acta de Cobro No 007	10/07/26	$267.388.536	Pendiente

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES.

Durante el período comprendido entre el 3 de julio y el 2 de agosto de 2026, la ejecución del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155350 presentó un comportamiento general favorable, evidenciado en el desarrollo simultáneo de actividades de adecuación, mejoramiento, mantenimiento correctivo y atención de obras prioritarias en las diferentes instituciones educativas intervenidas. Las actividades ejecutadas comprendieron trabajos estructurales, arquitectónicos, eléctricos, acabados, obras exteriores, adecuaciones sanitarias y labores complementarias, manteniéndose activos diversos frentes de trabajo de acuerdo con las necesidades identificadas y los alcances autorizados por la Secretaría de Educación del Distrito y la interventoría.

Al cierre de la semana 44, el contrato registra un avance físico ejecutado acumulado del 93,575 %, frente a un avance programado acumulado del 88,78 %, lo que representa un adelanto de 4,795 puntos porcentuales respecto de la programación contractual. Este resultado evidencia que, a pesar de las dificultades operativas presentadas durante la ejecución, el contratista logró mantener rendimientos superiores a los previstos y consolidar una recuperación sostenida de la programación. Entre las semanas 41 y 44, los avances ejecutados semanalmente se mantuvieron por encima de los valores programados, situación que permitió incrementar progresivamente el margen favorable frente a la línea base y demuestra una adecuada capacidad de respuesta técnica, logística y operativa.

En relación con los diferentes frentes de intervención, se observa que los frentes contractuales iniciales y los correspondientes a la Adición No. 1 presentan niveles acumulados de ejecución del 100 %, mientras que los frentes incorporados mediante la Adición No. 2 continúan en desarrollo, destacándose el Colegio Técnico Palermo y el Colegio República de Colombia, cuyos avances ejecutados acumulados se encuentran por encima de los porcentajes programados para el período. En consecuencia, se recomienda mantener la concentración de recursos humanos, técnicos y logísticos en estos frentes, priorizando la terminación de las actividades pendientes y evitando disminuciones en los rendimientos alcanzados durante las últimas semanas.

Respecto de las emergencias y obras prioritarias, se evidencia que varias de las intervenciones programadas han alcanzado el 100 % de ejecución; sin embargo, el consolidado de estos frentes presenta un avance ejecutado promedio del 60,83 % frente a un 62,67 % programado, equivalente a una diferencia negativa de 1,84 puntos porcentuales. En particular, deberán mantenerse bajo seguimiento las intervenciones que presentan actividades pendientes o que aún no han iniciado, con el propósito de establecer las condiciones técnicas, administrativas y de acceso requeridas para su ejecución dentro del plazo contractual disponible. Asimismo, resulta conveniente actualizar permanentemente la programación de estos frentes y verificar su incidencia sobre la ruta de terminación del contrato.

Durante el período se identificaron algunas situaciones que afectaron el normal desarrollo de determinadas actividades, entre ellas las dificultades asociadas con la aprobación de personal para el ingreso a instituciones educativas y los ajustes requeridos en el Colegio Técnico Palermo respecto de la instalación del cielo raso y las redes eléctricas en tubería EMT. Se recomienda continuar documentando estas situaciones mediante actas, comunicaciones y registros de comité, dejando claramente establecidas las instrucciones impartidas, sus responsables y las posibles afectaciones sobre tiempo, costo y rendimiento, con el fin de garantizar la trazabilidad contractual y reducir el riesgo de reprocesos.

Desde el componente financiero, el comportamiento del contrato también resulta favorable respecto de la programación. Al cierre de la semana 44, el valor ejecutado acumulado asciende a $3.424.167.775,99, frente a un valor programado de $3.248.742.502,72, representando una ejecución superior a lo previsto en $175.425.273,27. No obstante, el valor facturado acumulado corresponde a $3.118.973.710,00, por lo que se mantiene una diferencia de $305.194.065,99 respecto del valor efectivamente ejecutado. Esta situación evidencia la necesidad de fortalecer los procesos de medición, conciliación de cantidades, elaboración de cortes de obra, revisión de soportes y trámite de actas, procurando que el reconocimiento financiero mantenga una correspondencia más cercana con el avance físico registrado en campo.

En este mismo sentido, se recomienda priorizar la revisión y trámite de las actividades ejecutadas pendientes de facturación y efectuar seguimiento al Acta de Cobro No. 007, por valor de $267.388.536, la cual se encuentra reportada como pendiente. La adecuada gestión de estos trámites es fundamental para evitar una ampliación de la brecha entre ejecución y facturación durante la etapa final del contrato y para facilitar el cierre financiero, contable y administrativo de las intervenciones ejecutadas.

En materia de calidad, el seguimiento realizado durante el período evidencia cumplimiento de los requisitos y procedimientos establecidos en el Plan de Calidad Técnica de la Obra. Debido a que las actividades desarrolladas durante el período no contemplaron ítems que requirieran ensayos específicos de control de calidad de materiales, no fue necesaria su ejecución; sin embargo, se recomienda mantener la verificación permanente de las especificaciones técnicas, fichas de materiales, certificados, procedimientos constructivos y demás soportes requeridos para las actividades que continúan en ejecución y para aquellas que deban recibirse durante el cierre de los diferentes frentes.

De igual forma, el contrato cuenta con personal profesional, técnico y operativo dispuesto para la coordinación y ejecución de los trabajos, y se reporta el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con el Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales. Se recomienda conservar actualizados los soportes correspondientes, verificar la vigencia de las aprobaciones del personal que permanece en obra y mantener el seguimiento a las condiciones de Seguridad y Salud en el Trabajo, especialmente durante la ejecución simultánea de actividades

y en aquellas intervenciones que impliquen trabajos eléctricos, alturas, demoliciones, manejo de estructuras metálicas o utilización de equipos especializados.

Desde el punto de vista administrativo, se evidencia un avance significativo en el cumplimiento de los productos y compromisos contractuales, encontrándose aprobados la mayor parte de los documentos de gestión, programación, calidad, seguridad, ambiente y organización del proyecto. No obstante, permanecen algunos aspectos con aprobación parcial, como las actas de vecindad y las actas de apertura, por lo que se recomienda culminar oportunamente estos procesos y mantener actualizado el archivo contractual con los respectivos soportes, comunicaciones, actas de comité, registros fotográficos y documentos de seguimiento.

En términos generales, el contrato presenta al cierre del período un estado favorable de ejecución física y financiera, con un avance acumulado superior a la programación contractual y con una parte importante de los frentes iniciales completamente ejecutados. El principal aspecto de control para las siguientes semanas corresponde a la terminación de los frentes incorporados mediante la Adición No. 2 y de las emergencias u obras prioritarias pendientes, así como a la reducción de la diferencia existente entre la ejecución física y la facturación. Considerando que la fecha contractual de terminación se encuentra establecida para el 2 de septiembre de 2026, será necesario mantener el ritmo de ejecución alcanzado, priorizar las actividades pendientes, cerrar oportunamente las observaciones técnicas y administrativas y avanzar de manera paralela en la consolidación de cantidades, actas, soportes de calidad, documentación de entrega y demás requisitos necesarios para garantizar un cierre contractual ordenado, verificable y oportuno.

INFORME SST MES DE JULIO

CONTRATO CELEBRADO ENTRE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL NIT 899.999.061-9 Y EL CONSORCIO EDUCATIVO 25, NIT. 901.973.696-9

CONTRATO OBRA No. CO1.PCCNTR.8155350

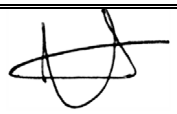
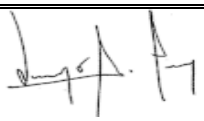
OBJETO:
“ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18".

INFORME MENSUAL SST No. 10

PERIODO DEL 03 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO DEL 2026

JULIO 2026

INTERVIENEN:

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ALABÓRO:	VIVIANA LUENGAS AMAYA	RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE OBRA	
REVÍSO:	DIEGO ARMANDO REY	DIRECTOR DE OBRA	
APROBAR INTERVENTORÍA:	ANGIE TORO	RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE INTERVENTORÍA	
REVISO INTERVENTORÍA:	LORENA RODRÍGUEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

CONTROL DE CAMBIOS:

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
0.0	03 DE AGOSTO DE 2026	VERSIÓN INICIAL

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVO 4
3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO 5
4. DESCRIPCIÓN DE LOS PROYECTOS 5
4.1 Localización de los proyectos 5
5. ALCANCE DEL PROYECTO 6
5.1. Mantenimiento Preventivo: 7
5.2. Reparaciones de Correctivo: 8
5.3. Actividades Específicas: 8
6. ORGANIGRAMA DE OBRA. 8
7. RELACIÓN DE PÓLIZAS DE CONTRATO. 9
7.1 PÓLIZAS FIRMA CONTRATO. 9
7.2 PÓLIZAS ACTA DE INICIO. 10
8. DOCUMENTOS TRAMITADOS. 10
9. ACTAS DE COBRO TRAMITADAS. 11
10. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS 11
10.1. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST. 11
10.2. Objetivos del componente SST. 11
10.3. Actividades realizadas. (Anexos 1,2,3) 11
10.4. Relación de personal en el proyecto. 12
10.5. Afiliación al Sistema General de Seguridad Social. (anexo 4,5) 16
10.6. inducción de ingreso. (Anexo 6) 16
10.7. Incidentes/accidentes. (anexo 7) 17
10.8. Elementos de protección personal. (Anexo 8) 18
10.9. Programa de Charlas SST. (anexo 9) 18
10.10. Aseo y limpieza. 20
10.11. Personal Retirado. (Anexo 10) 21
10.12 Trabajo seguro en Alturas (Anexo 11) 25
10.13. Registro Fotográfico (anexo 12) 26
10.14. Certificados Parafiscales (anexo 13) 27
10.15. Maquinaria, equipos y Vehículos (anexo 14) 27
10.16 Bienestar (Anexo 15) 28
10.17 Copasst y CCL (Anexo16) 29
10.18 Emergencias 29

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) tiene como finalidad presentar las acciones implementadas, el desarrollo de las actividades y los resultados obtenidos en el marco del contrato suscrito, orientado a la ejecución de obras y adecuaciones en diferentes instituciones educativas.

En cumplimiento de la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y la legislación nacional (Decreto 1072 de 2015, Resolución 0312 de 2019, entre otras), se desarrollaron estrategias para la prevención de incidentes, la mitigación de riesgos laborales y la protección de la integridad física y mental de los trabajadores, contratistas y comunidad educativa.

Este documento compila la gestión realizada dentro del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) durante el desarrollo de las actividades contractuales, incluyendo la identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos, implementación de controles, programas de capacitación, inspecciones en obra, medidas de prevención y seguimiento a las condiciones seguras de trabajo.

De igual manera, el informe evidencia el compromiso institucional con la mejora continua, la promoción de ambientes laborales seguros y el cumplimiento de los estándares mínimos exigidos, garantizando así la ejecución de las labores en condiciones que salvaguarden la salud, seguridad y bienestar de todos los actores involucrados en los procesos de adecuación y mantenimiento de las instalaciones educativas.

2. OBJETIVO

Garantizar que las instalaciones físicas sean funcionales, seguras, cómodas y adecuadas para el desarrollo eficiente de las actividades laborales y educativas, cumpliendo con la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, accesibilidad y sostenibilidad.

3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

1.1.1.1.1.1 Tabla 1. Datos del contrato de obra.

CONTRATO DE OBRA No:	CO1.PCCNTR.8155350 del 8 de septiembre de 2025.
OBJETO	"ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". LOTE 18.
LOCALIZACIÓN PROYECTO:	Bogotá D.C.
PLAZO DE EJECUCIÓN	7 meses
ACTA DE INICIO	3 de octubre de 2025
FECHA INICIAL TERMINACIÓN	02 de mayo de 2026
Fecha final Modificatorio 2	2 septiembre 2026
VALOR INICIAL DE CONTRATO	**$ 2.551.797.666,00**
ADICIÓN MODIFICATORIO 1	**$ 645.761.648,00.**
ADICIÓN MODIFICATORIO 2	**$ 461.699.955**
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
SUPERVISOR (A)	HERNAN LÓPEZ PÁEZ
CONTRATISTA	CONSORCIO EDUCATIVO 25
NIT.	901.973.696-9
REPRESENTANTE LEGAL	DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR
INTERVENTORÍA	PROBINTEC S.A.S
NIT.	829.001.061-1
ESTADO ACTUAL:	EN EJECUCIÓN

Actualizado al 31/10/2025

4. DESCRIPCIÓN DE LOS PROYECTOS

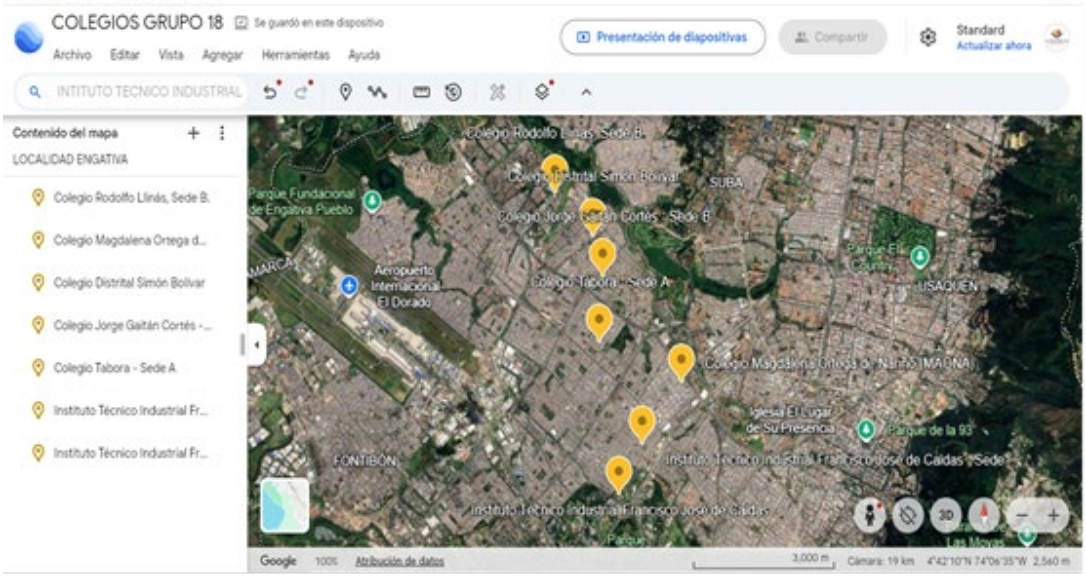
4.1 Localización de los proyectos

Los presentes proyectos se desarrollarán en siete (07) colegios ubicados en la localidad de Engativá - Lote 18:

Tabla 2. Listado de Colegios a intervenir. Fuente: Elaboración Propia.

GRUPO 18 (ZONA NOR OCCIDENTE) ENGATIVA					
CPF	Localidad	Colegio	Sede Educativa	Dirección	Zona
1078	ENGATIVA	RODOLFO LLINAS	SEDE B - BOCHICA COMPARTIR	CALLE 87 No. 102-55	NOR OCCIDENTE
1052	ENGATIVA	SIMON BOLIVAR	SEDE A - SIMON BOLIVAR	KR- 92 # 87 A 60	NOR OCCIDENTE
1066	ENGATIVA	MAGDALENA ORTEGA	SEDE A - MAGDALENA ORTEGA DE NARIÑO	KR69 B # 78 A - 36	NOR OCCIDENTE
1019	ENGATIVA	JORGE GAITAN CORTES	SEDE B - LA ESPAÑOLA	KR 84 # 83- 71	NOR OCCIDENTE
1001	ENGATIVA	TABORA	SEDE A - TABORA	KR 77 B#74A-02	NOR OCCIDENTE
1061	ENGATIVA	INTITUTO TECNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	SEDE A - INST. TEC. FCO JOSE DE CALDAS	AVENIDA CARRERA 63 # 68-82	NOR OCCIDENTE
1008	ENGATIVA	INTITUTO TECNICO INDUSTRIAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	SEDE C - CLEMENCIA DE CAICEDO	CRA 60 # 67 -84	NOR OCCIDENTE

1.1.1.1.1.1.1 Ilustración 1. Área de intervención. Fuente: Google Earth



5. ALCANCE DEL PROYECTO

El propósito del proyecto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN, A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS,

GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS – LOTE 18.”

La Secretaría de Educación del Distrito, como ente rector del sector educativo en el nivel distrital, tiene dentro de sus responsabilidades el liderazgo en la formulación, ejecución y control de políticas, planes, programas y proyectos orientados a garantizar el derecho a la educación, mediante el acceso equitativo a instalaciones seguras, funcionales y adecuadas para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

En este sentido, la ejecución de obras de adecuación, mantenimiento y mejoramiento se enmarca en el cumplimiento del Plan de Desarrollo Distrital “Bogotá Camina Segura” (2024–2027) y del Plan Sectorial de Educación, que establecen entre sus objetivos estratégicos la atención al déficit social y físico en los entornos educativos, asegurando espacios que promuevan la permanencia escolar, la calidad educativa y el bienestar de la comunidad educativa.

Así mismo, la necesidad de realizar este tipo de intervenciones se fundamenta en la responsabilidad institucional de mantener en óptimas condiciones la infraestructura educativa y administrativa de la entidad, garantizando la seguridad, salubridad, funcionalidad e integridad de los espacios donde se desarrolla la misión institucional. Estas acciones permiten preservar la infraestructura existente, prevenir deterioros estructurales y asegurar la continuidad en la prestación de los servicios educativos distritales.

En conclusión, este proyecto constituye una acción prioritaria de inversión pública que contribuye al fortalecimiento del sistema educativo distrital, respondiendo de manera oportuna a las necesidades de infraestructura física y promoviendo condiciones dignas, seguras y sostenibles para el desarrollo de las actividades pedagógicas y administrativas en el marco de la gestión integral de la Secretaría de Educación del Distrito.

En cumplimiento con lo anterior, se definen cada uno de los alcances establecidos del contrato así:

5.1. Mantenimiento Preventivo:

Ejecución de obras menores correspondientes:

- ✓ Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
- ✓ Revisión general y limpieza de paredes exteriores, interiores y divisiones internas.
- ✓ Revisión general y limpieza externa de cubiertas.
- ✓ Revisión general y limpieza de cielo raso.
- ✓ Revisión general y limpieza de superficies expuestas de puertas y ventanas.
- ✓ Revisión general y limpieza de canales.
- ✓ Revisión general y sustitución de lámparas.

Esta modalidad de mantenimiento se ejecutará de acuerdo con las visitas de diagnósticos efectuadas por las partes, donde se delimitarán los alcances y obras a realizar en las edificaciones, esto con el fin de llevar un control presupuestal y un cronograma de obra para la ejecución de actividades.

5.2. Reparaciones de Correctivo:

Refiere a intervención de Instalaciones físicas:

- ✓ Desmonte de muros, cielo raso y pisos.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación de tejas.
- ✓ Pintura de muros y techos.
- ✓ Reparación e instalación de pisos y enchapes.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación de puertas.
- ✓ Reparación/mantenimiento e instalación poliuria.

Para el correcto y eficaz desarrollo de las obras, se consideran como mínimo, tres (3) frentes de trabajo simultáneos, con dedicación de personal permanente para el desarrollo del alcance de esta sede.

5.3. Actividades Específicas:

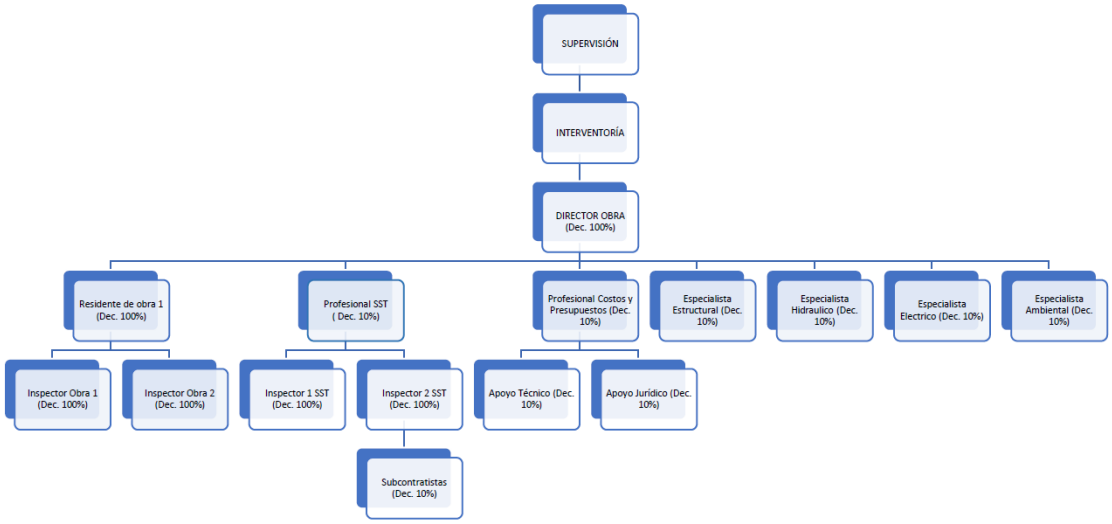
Dentro del alcance general del presente proyecto se contemplan las siguientes actividades:

- ✓ Preliminares (Desmontes y Retiro).
- ✓ Pisos enchape.
- ✓ Carpintería metálica.
- ✓ Estructura y Cubierta tipo Sándwich.
- ✓ Impermeabilización de superficies expuestas.
- ✓ Muros - Pintura.
- ✓ Conformación cancha múltiple.
- ✓ Ventanas.
- ✓ Divisiones de baños.
- ✓ Conformación shut basuras.
- ✓ Conformación caste vigilantes.
- ✓ Atención Emergencias.
- ✓ Obras exteriores.
- ✓ Entre otras.

6. ORGANIGRAMA DE OBRA.

A continuación, se realiza la Representación gráfica de la estructura del contrato CO1.PCCNTR.8155350, en la cual se muestran las relaciones entre sus diferentes partes y la función de cada una de ellas.

Ilustración 2. Organigrama ejecución del contrato



7. RELACIÓN DE PÓLIZAS DE CONTRATO.

Para la ejecución del contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8155350, El CONSORCIO EDUCATIVO 25, cuenta con todas sus pólizas vigentes, garantizando la ejecución del proyecto. Para esto, cuenta con la póliza de seguro de cumplimiento actualiza No CV-100054114, póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No CV-100015150 y póliza Todo riesgo No CV-100054114, expedidas por la compañía ASEGURADORA MUNDIAL.

A continuación, se relacionan las garantías adscritas de las pólizas del contrato de obra CO1.PCCNTR.8155350.

7.1 PÓLIZAS FIRMA CONTRATO.

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	CUMPLIMIENTO	08/09/2025	10/12/2026	$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	08/09/2025	10/04/2029	$255.179.768	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 0	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	10/04/2026	$427.050.000	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO:2	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$510.359.536	Vigente

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO:1	TODO RIESGO	08/09/2025	30/04/2026	$2.551.797.666	Vigente

7.2 PÓLIZAS ACTA DE INICIO.

COMPAÑÍA DE SEGURO	NUMERO	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Estado de la póliza
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	CUMPLIMIENTO	03/10/2025	03/01/2027	$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	PAGOS DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	03/10/2025	02/05/2029	$255.179.768	Vigente
Seguros Mundial	CV-100015150 ANEXO: 1	RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL	08/09/2025	02/05/2026	$427.050.000	Vigente
Seguros Mundial	CV-100054114 ANEXO: 4	ESTABILIDAD DE LA OBRA	Vigencia de tres (3) años constados a partir del vencimiento del plazo de ejecución		$510.359.536	Vigente
Seguros Mundial	CV-100000111 ANEXO: 4	TODO RIESGO	03/10/2025	03/07/2026	$2.551.797.666	Vigente

Se recibe aprobación de pólizas iniciales mediante correo recibido con fecha octubre de 2025.

Tabla 3. Relación del estado jurídico.

PRÓRROGAS Y ADICIONES	SI
MULTAS	NO
INCUMPLIMIENTO	NO
SANCIONES	NO

8. DOCUMENTOS TRAMITADOS.

Las actas tramitadas a la fecha son:

Actas	Descripción	Fecha	Valor	Comentario
1	Acta de Inicio de contrato	03/10/2025	$ 2.551.797.666	

9. ACTAS DE COBRO TRAMITADAS.

Las actas tramitadas a la fecha son:

Actas	Descripción	Fecha	Valor	Estado
1	Acta de cobro	3-12-2025	401,752,040	En tramite

10. PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS

10.1. Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST.

Basados en los requisitos legales reglamentarios aplicables a seguridad y salud en el trabajo, “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓNON, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓNON DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS de LOTE 18”.

Se establece el sistema como herramienta de gestión, con el objetivo de administrar los recursos, promover las buenas prácticas, previniendo los posibles accidentes y enfermedades laborales que surjan en el proyecto.

10.2. Objetivos del componente SST.

El objetivo del componente está orientado esencialmente en brindar a todos los colaboradores, ambientes sanos libres de cualquier riesgo o peligro que se origine por los factores o condiciones físicas, mecánicas, químicas, ergonómicas y psicosociales que le puedan generar posibles consecuencias a la salud. Así como, las recomendaciones generales para la prevención de accidentes laborales y enfermedades ocupacionales.

10.3. Actividades realizadas. (Anexos 1,2,3)

Debido a la naturaleza de las actividades ejecutadas en los diferentes frentes de trabajo, se implementan de manera sistemática los controles operativos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. Entre

estos se incluyen la elaboración de Análisis de Trabajo Seguro (ATS), la gestión y verificación de permisos de trabajo, así como la realización de inspecciones a herramientas, equipos y demás elementos asociados a la operación. Estas acciones permiten identificar peligros, evaluar riesgos y asegurar el desarrollo seguro y continuo de las labores programadas.

FRENTE	ACTIVIDAD
IED SIMÓN BOLÍVAR SEDE A	• Excavación, relleno y Fundida de placa pérgola • Excavación y relleno placa sendero peatonal. • Mantenimiento de cerramiento perimetral.
ITI FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS SEDE A	• **ENTREGADO**
IED MAGDALENA ORTEGA SEDE A	• **ENTREGADO**
ITI FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS SEDE C	• **ENTREGADO**
IED TABORA	• **ENTREGADO**
IED JORGE GAITÁN	• **ENTREGADO**
IED RODOLFO LLINÁS SEDE B	• **ENTREGADO**
IED TORQUIGUA	• **ENTREGADO**
IED ANTONIO VILLAVICENCIO SEDE B	• **ENTREGADO**
TÉCNICO PALERMO IED	• Instalación muros en super board • Estuco y pintura • Instalación de puertas en vidrio. • Destronque de pisos
IED REPUBLICA DE COLOMBIA	• Cimentación para muro mampostería. • Amarre de hierro zapatas, vigas y columnas. • Fundida de zapatas y viga perimetral

10.4. Relación de personal en el proyecto.

Se elabora un informe del personal existente y del personal ingresado durante el periodo reportado, correspondiente a los diferentes frentes de trabajo. Este personal rota entre los frentes según las necesidades operativas, con el fin de dar inicio y continuidad a las actividades técnicas y constructivas.

1.1.1.1.1.2 Tabla 4. Personal administrativo aprobado

CEDULA	NOMBRE	CARGO
1032357215	Diego Armando Rey Olarte	Director de Obra
1049630740	Hugo Ferley López	Residente de Obra
1109384715	Maria Victoria Lozano	Profesional SST
1019052718	Viviana Luengas Amaya	Técnico SST1
1121898446	Luisa Fernanda Parrado Londoño	Técnico SST 2
1031177244	Brayan Leonardo Moreno	Inspector de Obra 1
1049657250	Sotelo Sepulveda Edison Zamir	Inspector Obra 2
1121918202	Dayanna Alejandra Baquero	Profesional Costos y Presupuestos

1.1.1.1.1.2.1 Tabla 5. Personal Operativo aprobado

CEDULA	NOMBRE	CARGO	FECHA ING	CONTRATISTA
79510176	Mauricio Bermúdez Romero	Oficial Eléctrico	20-1-26	Energiza
1014662676	Anderson Fabian Rodríguez Mejia	Eléctrico	20-1-26	Energiza
1195585017	Miguel Ángel Escorcia Orduz	Eléctrico	Aprobado – no ingreso	Energiza
1118563916	Jorman Alejandro Torres Reyes	Oficial	14-3-26	Ingoriente
1233893473	Maicol Sebastián Caita Rodríguez	Oficial	1-4-26	Ingoriente
1028664043	Yojan David Bocanegra Vallejo	Ayudante	Aprobado no ingreso	Ingoriente
1016063698	Cristian Kevin Sánchez Bravo	Eléctrico	Aprobado no ingreso	Energiza
Ppt 5733294	Erick Xavier Flores González	Eléctrico	6-4-26	Energiza
80270364	José Alfredo Garzon Osaza	Eléctrico	6-4-26	Energiza
79741711	Wilmar	Eléctrico	Aprobado	Energiza

	Guiovani Galindo Tiriat		no ingreso	
80744760	Andrés Mauricio Mora Pineda	Eléctrico	Aprobado no ingreso	Energiza
4060119	Fernando Miguel Mora Sissa	Eléctrico	Aprobado no ingreso	Energiza
79973284	José Vicente Ramírez Rativa	Eléctrico	Aprobado no ingreso	Energiza
1002069917	Robin Rafael Angulo Mesina	Eléctrico	Aprobado no ingreso	Energiza
1094285458	Merlis Barrios García	Ing. residente		Energiza
1075660551	Jhoan Emigio Gutierrez baracaldo	Oficial		Ingoriente
1001269924	Jeison buitrago	electrico	Ingreso y retiro	Energiza
1013019980	Yojan Camilo Malambo	ayudante	12-5-26	Ingoriente
1019037328	Jhon Alexey Hernandez	Oficial	24-7-26	Ingeoriente
13375363	Jorge Gonzalez solano	Maestro	24-7-26	Ingeoriente
85434536	Reynol Peña silva	Oficial	24-7-26	Ingeoriente

Tabla 6. Personal radicado en el periodo

CEDULA	NOMBRE	CARGO	FECHA ING	CONTRATISTA
1023893655	Wilson Alexander Mesa Ladino	Operario	reactivación	WNM Ingenieros
79904525	Willington Niño Melo	Contratista	Reactivación	WNM Ingenieros
1073600197	Carlos Alberto Velez Torres	Oficial	Reactivación	WNM Ingenieros
3121681	Diego Alexander Pachón	Auxiliar	Reactivación	WNM Ingenieros

1.1.1.1.1.2.2 Tabla 7. Personal Flotante radicado

CEDULA	NOMBRE	CARGO	FECHA ING	CONTRATISTA
7571563	Hidalgo David Montero Gutiérrez	Aserrador	20-12-25	Tala y Poda
5124771	José Francisco Ortiz Llerena	Aserrador	20-12-25	Tala y Poda
1065828798	Osnaider Madera Cadena	Aserrador	20-12-25	Tala y Poda
1068136608	Tomas Jasler Caraballo Padilla	Instalador		Aluvid
80101901	Juan Gabriel Rojas Nieto	instalador	22-1-26	Aluvid
119358891	Alvaro Alfonso Iriarte Borja	instalador	22-1-26	Aluvid
1104413170	Ricardo Emiro Benitez Morelo	instalador	22-1-26	Aluvid
5183103	Jhoan Manuel Méndez Méndez	Instalador		Ornamentación L&M
1026605930	Wilmer Jose Rivera David	Instalador		Ornamentación L&M
1083052683	Juan Jonys Mazenett David	Instalador		Ornamentación L&M
3135067	Jose Simeon Charry Saenz	Aserrador		Tala y Poda
12436951	Jaider Rafael Rodriguez Villazon	Aserrador		Tala y Poda
1083463321	José Nerandy Olivera Saldaña	Instalador Divisiones	18-12-25	Inoxideas
1134330353	Beiker David Castañeda Zabaleta	Instalador Divisiones	18-12-25	Inoxideas
1005675745	Devinson Alberto Noriega Castro	Instalador	PERSONAL FLOTANTE	Aluvid
79599683	José Orlando Salinas Acosta	Plantador	PERSONAL FLOTANTE	Bosque andino
8167095	Pedro Antonio Chiquillo	Plantador	PERSONAL FLOTANTE	Bosque andino

	Caraballo			

Nota: el personal de Aluvid, Ornamentación L&M y tala y poda, se registra como personal flotante ya que no están 100% en obra.

10.5. Afiliación al Sistema General de Seguridad Social. (anexo 4,5)

Para el proyecto "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FISICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS de LOTE 18. es fundamental llevar acabo las afiliaciones y pago del Sistema General de Seguridad Social en Salud (SGSSS) de sus trabajadores, dando total cumplimiento a lo establecido en las Leyes 100 de 1993, 1122 de 2007, 1438 de 2011 y las normas que la reglamentan y desarrollan, según lo definido para las afiliaciones dependientes e independientes de los participantes del proyecto en mención, todo direccionado a cobijar a todos los empleados para que en el momento de requerir cualquier de los servicios de salud ellos cuenten con este servicio de manera rápida y oportuna, para mayor veracidad de la documentación la unión temporal envía de manera previa a la interventoría toda la información del personal nuevo que hará parte del proyecto.

Es preciso mencionar que para el periodo evaluado las afiliaciones del personal vinculado al proyecto ya sea modalidad directa o subcontratista fue radicado antes de ser ingresados a los diferentes frentes de trabajo.

Se adjunta carpeta con documentación del personal.

1.1.1.1.1.2.3 Tabla 7. Planillas de seguridad

CONTRATISTAS	NIT
CONSORCIO EDUCATIVO 25	901.973.696
ENERGIZA	901.495.759
INGORIENTE	900.337.484
WNM INGENIEROS	900.174.002

10.6. inducción de ingreso. (Anexo 6)

Todas las inducciones al cargo se desarrollan conforme a la metodología establecida por cada subcontratista, abordando contenidos relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), y dando cumplimiento al cronograma de inducciones y capacitaciones definido en el Plan del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

Es importante señalar que, una vez se obtienen los resultados de los exámenes ocupacionales de ingreso y se verifica la información correspondiente a las afiliaciones al sistema de seguridad social, el contratista procede a convocar al nuevo trabajador para realizar la inducción al cargo. Este proceso tiene como finalidad suministrar información esencial para su desempeño seguro, incluyendo la notificación del riesgo, la cual contempla los procedimientos de prevención y promoción de la salud integral del trabajador, así como los lineamientos para identificar, evaluar, minimizar o eliminar los riesgos que puedan comprometer su integridad física.

Durante el periodo reportado, la inducción del personal nuevo se llevó a cabo en cada una de las sedes de contratación del subcontratista, asegurando la cobertura y cumplimiento de las actividades programadas dentro del cronograma de inducción y capacitación del SG-SST.

10.7. Incidentes/accidentes. (anexo 7)

Como se puede evidenciar la siguiente grafica describe que para el mes evaluado no se presentaron accidentes, ni incidentes en los frentes de obra, esto se debe en gran medida a la gestión del grupo de trabajo del área SST y la colaboración de personal laboral.

Tabla 8. Incidentes/Accidentes

FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD:	SEVERIDAD DELACCIDENTE	AUSENTISMO
Numero de dias perdidos por AT en el mes+Numero de dias cargados en el mes/Numero de trabajdores en el mes * 100	Numero de dias perdidos por AT en el mes+Numero de dias cargados en el mes /Numero de trabajadores en el mes*100	Numero de dias de ausencia por incapacidad laboral y comun/Numero de dias de trabajo programados *100
(0.0) Por cada 100 trabajadores que laboraron en el mes de Noviembre se presentaron 0.0 Accidentes de Trabajo.	(0.0)Por cada 100 trabajadores que laboraron en el mes de Noviembre se perdieron 0.0 dias por Accidentes de Trabajo.	(0.0) En elmes de Noviembre se perdieron 0% de dias programados de trabajo por incapacidad medica
0+0/18*100=0	0+0/18*100=0	0/23*100=0



Oficina: Carrera 59 No 167ª 03 Of 808 Bogotá
Tel.: +57 313 764 04 02 WhatsApp.: +57 301 714 1640

10.8. Elementos de protección personal. (Anexo 8)

Nos complace informar que para el periodo reportado hemos llevado a cabo la entrega de elementos de protección personal al ingresar el personal a la empresa al lugar de trabajo establecido, así como en reposición cada vez que sea necesario. Esta medida se ha implementado con el objetivo de cumplir con la normatividad legal vigente y garantizar la seguridad y salud de nuestro personal. Nos aseguramos de proporcionar los equipos necesarios, como cascos, guantes, gafas de seguridad y tapabocas, entre otros, para proteger a nuestros trabajadores de posibles riesgos y accidentes laborales. Esta acción demuestra nuestro compromiso con el cumplimiento de las regulaciones y con el bienestar de nuestro equipo.

10.9. Programa de Charlas SST. (anexo 9)

Cada una de las charlas semanales de cinco minutos tienen como objetivo brindar a todos los trabajadores conocimientos que les ayuden a evitar incidentes/accidentes en la empresa, contribuyendo de esta manera a crear hábitos de seguridad enfocados a la prevención lo que les permitirá ampliar su formación en habilidades y responsabilidades en las tareas asignadas en el proyecto.

A continuación, se anuncian las series de charlas desarrolladas en el periodo reportado para dar cumplimiento con lo estipulado.

1.1.1.1.1.2.4 Tabla 10. charlas/ capacitaciones IED Simón Bolívar

FECHA	TEMA	RESPONSABLE
2-7-26	Manifestación de la depresión	Viviana Luengas
3-7-26	Trabajo en equipo	Viviana Luengas
6-7-26	Abuso de sustancias psicoactivas	Viviana Luengas
8-7-26	Principales causas de la ansiedad	Viviana Luengas
10-7-26	Volcaduras de maquinaria	Viviana Luengas
14-7-26	El peligro de la rutina	Viviana Luengas
15-7-26	El impacto del uso de celular	Viviana Luengas
17-7-26	Manejo de residuos peligrosos	Viviana Luengas
21-7-26	Cuidado con las distracciones	Viviana Luengas
24-7-26	Protege tus ojos	Viviana Luengas
27-7-26	Como el ruido afecta tu salud	Viviana Luengas
28-7-26	Lesiones en dedos	Viviana Luengas
30-7-27	El estrés laboral	Viviana Luengas

1.1.1.1.1.2.5 Tabla 11. charlas/ capacitaciones IED Republica de Colombia

FECHA	TEMA	RESPONSABLE
3-7-26	Las vibraciones y sus efectos	Viviana Luengas
4-7-26	Lesiones de cuello	Viviana Luengas
7-7-26	Resbalones	Viviana Luengas
9-7-6	Que es la insolación	Viviana Luengas
11-7-26	Tipos de hostigamiento	Viviana Luengas
14-7-26	Síndrome de aplastamiento	Viviana Luengas
15-7-26	Prevención contra incendios	Viviana Luengas
16-7-26	Depresión laboral	Viviana Luengas
18-7-26	Productos químicos	Viviana Luengas
21-7-26	Contaminación del agua	Viviana Luengas
23-7-26	Primer respondiente	Viviana Luengas
27-7-26	Contaminación del suelo	Viviana Luengas

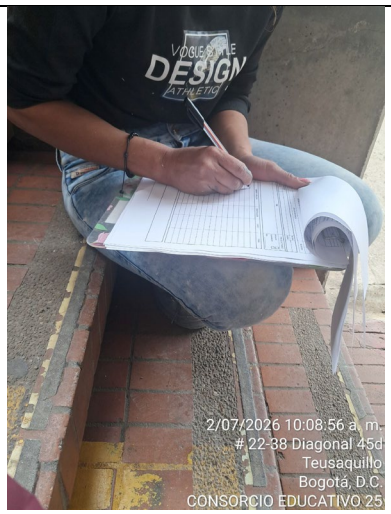
1.1.1.1.1.2.6 Tabla 13. charlas/ capacitaciones Palermo IED

FECHA	TEMA	RESPONSABLE
1-7-26	Consecuencias de usar herramientas hechizas	Viviana Luengas
3-7-26	Las 3 lesiones mas comunes	Viviana Luengas
9-7-26	Tus manos tu mejor herramienta	Viviana Luengas
11-7-26	Errores fatales al operar maquinaria	Viviana Luengas
14-7-26	Principales accidentes	Viviana Luengas
16-7-26	Pulidoras y esmeriladas	Viviana Luengas
18-7-26	Evaluación de riesgos	Viviana Luengas
21-7-26	Equipos de protección personal	Viviana Luengas
23-7-6	Evita caídas en alturas	Viviana Luengas
25-7-26	Diversidad y seguridad en el trabajo	Viviana Luengas
27-7-26	Fatiga y seguridad	Viviana Luengas
29-7-26	Temblores por ansiedad	Viviana Luengas
31-7-26	Las pausas saludables	Viviana Luengas

1.1.1.1.1.3 Registro fotográfico soporte actividad.









10.10. Aseo y limpieza.

Durante el desarrollo de las actividades en los diferentes puntos del contrato se contó con brigadas de orden, aseo y limpieza en obra con el fin de mantener el área de intervención en buenas condiciones y evitar el regado de desechos y residuos.

1.1.1.1.1.4 Registro fotográfico soporte actividad.



10.11. Personal Retirado. (Anexo 10)

Durante el desarrollo de las actividades en los diferentes puntos del contrato se ha registrado el retiro del siguiente personal.

1.1.1.1.1.4.1 Tabla 15. Relación personal retirado

CEDULA	NOMBRE	CARGO	CONTRATISTA	PAZ Y SALVO
3121589	Helman Yesid Sierra	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 12-1-26
1085045187	Jorge Luis Cuello Tobar	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 12-2-26
80036573	Camilo Andrés	Oficial ornamentado	WNM Ingenieros	OK 5-11-25

	Ortega			
1034661567	Juan Manuel Gutiérrez Mendieta	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 4-1-26
1050544509	Yoan Esteban Quiroga Zabala	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 15-1-26
9396553	Argemiro Daza Sánchez	Oficial	WNM Ingenieros	OK 10-6-26
79208636	Hernaldo Rojas Velandia	Oficial	WNM Ingenieros	OK 4-12-25
79217256	Oscar Tibaduiza Ochoa	Oficial	WNM Ingenieros	OK 4-12-25
80756354	Miguel Ángel Flórez Castro	Oficial	WNM Ingenieros	NO INGRESO
1022405857	Johan Sebastina Flórez Montaño	Oficial	WNM Ingenieros	NO INGRESO
3746427	Ángel Gabriel Lara Rodríguez	Ayudante	WNM Ingenieros	10-5-2026
1019009571	Fredy Oswaldo Diaz vega	Instalador	WNM Ingenieros	10-5-2026
79263689	Juan Omar Diaz Corredor	Instalador	WNM Ingenieros	10-5-2026
80822318	Jorge Brainer Buitrago Montenegro	Instalador	WNM Ingenieros	10-5-2026
1069177181	Edilberto Pérez Pacheco	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 6-3-26
1056954701	José Eduardo Vargas	Oficial	WNM Ingenieros	10-5-2026
1055226207	Juan David Bolívar Pacheco	Auxiliar	WNM Ingenieros	OK 7-3-26
11306780	José German Romero	Auxiliar	WNM Ingenieros	31-06-2026

	Camacho			
74754796	José Tadeo Salamanca Diaz	Oficial-destronque	WNM Ingenieros	31-06-2026
1104011403	Jaudys Manuel Lambrano Perez	Oficial	WNM Ingenieros	31-06-2026
1069129017	Jonatan Michel Gómez Miranda	Oficial	WNM Ingenieros	31-06-2026
93123070	José Agustín Sánchez Fuentes	Auxiliar	WNM Ingenieros	31-06-2026
80014605	Oscar Jiménez Pérez	Soldador	WNM Ingenieros	31-06-2026
1033715273	Cristan Andrés Ordoñez	Ayudante	Ingoriente	NO INGRESO
PPT 11039131	Sergio Correa	Ayudante	Ingoriente	Ingreso y retiro
1002229827	Emmanuel de Jesús Escobar Vasquez	Oficial	Ingeriente	Aprobado no ingreso
4264940	Luis Eduardo Robles Torres	Ayudante	SAG	30-05-2026
PUTT 5.895.106	Pedro Leonardo Marquez Paredes	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 17-3-26
7715358	Jesús Antonio García Murcia	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 17-3-26
PPT 6811968	Cesa r augusto Alcala Mattey	Auxiliar eléctrico	Energiza	OK 20-3-26
1000001369	Sebastián García Rodríguez	Eléctrico	Energiza	OK 6-6-26
79263057	Carlos Humberto Castro Caro	Contratista	C&S Ingeniería y soluciones sas	Carta continuidad

1019042897	Cristhian Camilo Castro Sánchez	Residente de obra	C&S Ingeniería y soluciones sas	Carta continuidad
80.0185.12	Giovani Francesco Torres Rodríguez	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	NO INGRESO
1030641085	Jonnathan Ladino Gómez	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 21-4-26
79206157	Arnulfo Roa Torres	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 21-4-26
80128426	Wilson Ramiro Bohorquez Melo	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 21-4-26
101241459	Jonathan Fabian Rojas Mendoza	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	NO INGRESO
1030523897	David esteban Bautista Chikiza	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 21-4-26
1019037328	Jhon Alexey Hernández Piedrahita	Oficial	C&S Ingeniería y soluciones sas	OK 28-5-26
1007101928	Jeisson Estiben Hernández Merchan	Eléctrico	Energiza	OK 14-4-26
1026587638	Juan Carlos Flórez Galindo	Eléctrico	Energiza	OK 26-5-26
Ppt 5083626	Neiker Javier Gamarra Gamarra	Eléctrico	Energiza	OK 20-4-26
1001269924	Jeisson Steven Buitrago Monsalve	Oficial Eléctrico	Energiza	NO INGRESO
1279536	José Rene González Cardenas	Ayudante Eléctrico	Energiza	NO INGRESO
1063493374	Keiner Antonio Quevedo Meza	Auxiliar eléctrico	Energiza	OK 20-04-26
1024555679	Jeferson Soriano Cadena	Eléctrico	Energiza	

79901647	Alexander Rincon Martínez	Instalador	Steel Panel	OK
80267231	Jorge Enrique Barrera Chaparro	Instalador	Steel Panel	OK
1022929019	José Alexander Montiel Camacho	Instalador	Steel Panel	OK
79918532	Luis Alejandro Méndez Zambrano	Instalador	Steel Panel	OK
1000776107	Charlie Andrés Rodríguez Embus	Oficial	Ingoriente	28-05-2026
1000776106	Brandon Daniel Rodríguez	Oficial	Ingoriente	28-05-2026
97610891	Pedro Alexander Murcia Buitafo	Maestro	Ingoriente	25-06-2026
1014857538	Diego Alejandro Valencia Ordoñez	Ayudante	Ingoriente	30-05-2026
1031172233	Eduan Andrés González Rueda	Oficial	Tred	28-05-2026
1072198453	Emely FaysulyTriana	Inspector de obra 2	Consorcio educativo 25	23-6-2026
80875620	Héctor Alfonso Casallas Clavijo	Pintor	Construdeportivas	28-5-2026
92698882	Lacides Manuel Acevedo Osorio	Pintor	Construdeportivas	28-5-2026

10.12 Trabajo seguro en Alturas (Anexo 11)

La seguridad en trabajo en alturas es fundamental para prevenir accidentes e incidentes y así garantizar la integridad física de los trabajadores. En este informe, se presentan las medidas de seguridad implementadas para asegurar un entorno de trabajo seguro en alturas, de acuerdo con las normas y regulaciones vigentes.

1.1.1.1.1.4.2 Medidas de Seguridad Implementadas

1. Capacitación y Entrenamiento: Todo el personal que realiza trabajo en alturas ha recibido capacitación y entrenamiento en seguridad en alturas, de acuerdo con las normas y regulaciones vigentes.
2. Equipo de Protección Personal (EPP): Se ha proporcionado EPP adecuado a todos los trabajadores, incluyendo arnés de seguridad, líneas de vida, eslingas de restricción.
3. Inspección de Equipos: Se realizan inspecciones regulares de los equipos y herramientas utilizados en el trabajo en alturas para asegurar su buen estado y funcionamiento.

1.1.1.1.1.4.3 Tabla 16. Relación personal involucrado en la actividad

CEDULA	NOMBRE	CARGO
1019052718	VIVIANA LUENGAS AMAYA	SST. COORDINADOR ALTURAS
1069129017	JONATAN GÓMEZ MIRANDA	TRABAJADOR AUTORIZADO
80822318	JORGE BRAINER BUITRAGO MONTENEGRO	TRABAJADOR AUTORIZADO
1019009571	FREDY OSWALDO DIAZ VEGA	TRABAJADOR AUTORIZADO
79263689	JUAN OMAR DIAZ CORREDOR	TRABAJADOR AUTORIZADO COORDINADOR ALTURAS

10.13. Registro Fotográfico (anexo 12)

Como parte del seguimiento y verificación de las actividades desarrolladas durante el periodo reportado, se incorpora el registro fotográfico correspondiente. Este material permite evidenciar el avance operativo, las condiciones de seguridad observadas en campo y el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el SG-SST.

10.14. Certificados Parafiscales (anexo 13)

Con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales por parte de los subcontratistas, se revisan y consolidan los certificados parafiscales vigentes. Esta documentación permite verificar que el personal vinculado cuenta con aportes al sistema de seguridad social y parafiscal debidamente actualizados.

10.15. Maquinaria, equipos y Vehículos (anexo 14)

Para las actividades que involucran el uso de vehículos dentro de los frentes de trabajo, se verifica la documentación requerida para su operación segura. Esto incluye la revisión de SOAT, revisión técnico-mecánica, tarjeta de propiedad y demás soportes necesarios, con el propósito de asegurar el cumplimiento normativo y la mitigación de riesgos asociados al transporte y movilización interna.

1.1.1.1.1.4.4 Tabla 17. Vehículos aprobados para ingreso

PLACA	CLASE DE VEHÍCULO	FECHA APROBACIÓN	ACTIVIDAD
SKA307	VOLQUETA	RETIRAR	RECOLECCIÓN ESCOMBRO
WTF696	CAMIÓN FURGÓN	RETIRAR	RECOLECCIÓN TEJA ASBESTO
SQW533	CAMIÓN FURGÓN	RETIRAR	RECOLECCIÓN TEJA ASBESTO
TGU708	VOLQUETA	RETIRAR	RECOLECCIÓN ESCOMBRO
BLJ108	AUTOMÓVIL	RETIRAR	INGRESO HERRAMIENTA Y EQUIPOS
CAMIÓN	JTY293	RETIRAR	RETIRO DE CHATARRA
VOLQUETA	KFC608	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	OSA414	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	CAH842	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS

VOLQUETA	FCD 229	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	EWE764	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	SNJ658	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	JOA390	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	ZOA920	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
VOLQUETA	OWH435	RETIRAR	RETIRO DE ESCOMBROS
CAMIÓN	WCD449	RETIRAR	RETIRO DE CHATARRA

1.1.1.1.1.4.5 Tabla 18. Vehículos Radicados en el periodo

CLASE DE VEHÍCULO	PLACA	FECHA APROBACIÓN	ACTIVIDAD

CLASE	SERIAL	FECHA DE APROBACIÓN	FECHA SALIDA
EXCAVADORA SOBRE ORUGAS	66SE07EJNM0001334	13/01/2026	02/02/2026

10.16 Bienestar (Anexo 15)

Con el fin de promover el bienestar y la comodidad de todos los trabajadores, en el IED PALERMO, y en el IED REPUBLICA DE COLOMBIA se han habilitado baños exclusivos para el uso del personal. Esta medida busca garantizar espacios más adecuados, limpios y seguros, contribuyendo a un mejor ambiente laboral y al desarrollo óptimo de nuestras funciones diarias.

Sin embargo, en los demás colegios ya nos encontramos trabajando en la adecuación y mejora de los baños existentes; por lo tanto, **no requerimos la entrega de un baño exclusivo**, ya que estas acciones permitirán contar con espacios apropiados para el personal sin necesidad de habilitar uno adicional.

1.1.1.1.1.4.6 Registro fotográfico Baños





10.17 Copasst y CCL (Anexo16)

El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo y el Comité de Convivencia Laboral son organismos fundamentales dentro de cualquier institución, creados para promover entornos de trabajo saludables, seguros y respetuosos. Mientras el COPASST se enfoca en la prevención de riesgos y la protección de la salud de los trabajadores, el CCL trabaja para fortalecer la convivencia, prevenir conflictos y garantizar relaciones laborales basadas en el respeto y el buen trato. Ambos comités contribuyen al bienestar integral de todos los colaboradores.

10.18 Emergencias

La gestión de emergencias es fundamental para proteger la vida y el bienestar de toda la comunidad. Como parte de este compromiso, nos acogemos a los **PONs y planes de emergencia de cada colegio**, siguiendo sus lineamientos y protocolos establecidos. Las **brigadas de emergencia** desempeñan un papel clave en la atención oportuna de cualquier situación de riesgo, mientras que las **inspecciones periódicas de los equipos y elementos de emergencia**, como camillas, extintores y demás recursos disponibles en cada institución, aseguran que estos se encuentren en óptimas condiciones. En conjunto, estas acciones fortalecen la preparación, la prevención y la seguridad de todos.

1.1.1.1.1.4.7 Anexos.

CARPETA	CONTENIDO
1	Ats
2	Permisos de trabajo
3	Inspecciones pre operacionales
4	Documentos de personal

5	Planillas de seguridad social vigentes
6	Inducción personal
7	Certificado accidentalidad ARL- Investigación AT (si aplica)
8	Entregas de dotación y epps
9	Programa de charlas sst
10	Personas Retirado
11	Trabajo en alturas
12	Registro fotográfico
13	Certificados Parafiscales
14	Documentos maquinaria, equipos y vehículos
15	Bienestar
16	Copasst y CCL

ANEXO No 1. ATSS

CONSORCIO EDUCATIVO SA	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002 VER. 4 28-ago-25 Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR : INSTALACION DRIWAL-SUPER BOARD			FECHA DESDE - HASTA:	29 al 6 Julio
PROYECTO	Palermo	GRUPO:		18
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
		RIESGO		
Revisión del área de trabajo y materiales	*Presencia de objetos, escombros, materiales mal apilados*	*Tropezones, caídas al mismo nivel, golpes*	*Mantener el área limpia y ordenada, señalizar zonas de trabajo, retirar obstáculos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Medición y trazado en muros y pisos	*Uso de herramientas manuales (flexómetros, lápices, niveles,*	*Cortes menores, tropiezos, posturas forzadas*	*Usar EPP (guantes, rodilleras), mantener orden, usar herramientas en buen estado.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Corte de perfiles metálicos o placas	*Uso de tijeras, sierras o herramientas eléctricas*	*Cortes, amputaciones, proyección de partículas*	*Usar guantes anticorte, gafas de seguridad, proteger manos y rostro, desconectar herramienta al no usarla.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Fijación de estructura metálica (parantes, rieles)	*Uso de taladros, punzones o atornilladoras*	*Golpes, atrapamientos, contacto eléctrico*	*Verificar estado de cables, usar guantes dieléctricos, casco, gafas, mantener buena postura.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Colocación de placas de drywall/superboard	*Manipulación de piezas grandes o en altura*	*Caídas de objetos, golpes, pérdida de equilibrio*	*Uso de casco, botas con puntera, ayuda de otro operario, asegurar las placas antes de soltarlas.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Atornillado de placas	*Uso prolongado de herramientas eléctricas*	*Fatiga, vibración, ruido*	*Pausas activas, uso de guantes antivibración, protectores auditivos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de cinta y masilla en juntas	*Exposición a polvo o productos químicos*	*Irritación ocular, dérmica o respiratoria*	*Uso de mascarilla, guantes de nitrilo, gafas, ventilación adecuada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Lijado de juntas	*Generación de polvo*	*Inhalación de partículas, irritación ocular*	*Uso obligatorio de mascarilla con filtro, gafas, extracción o ventilación forzada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza previa a la pintura	*Restos de polvo, materiales o clavos*	*Cortes, tropiezos*	*Retirar desechos con guantes, mantener el área limpia antes de pintar.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de pintura (brocha, rodillo o pistola)	*Inhalación de vapores, trabajo en altura (si aplica)*	*Mareos, intoxicación, caídas*	*Usar arnés si se trabaja a más de 1.80 m, mascarilla con filtro, ventilación adecuada, señalizar zona de trabajo.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza final y retiro de residuos	*Contacto con residuos químicos o materiales cortantes*	*Irritación dérmica, cortes, contaminación ambiental*	*Segregar residuos, usar guantes, eliminar trapos y envases según normas ambientales.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Juliana Luengas	1013[illegible]718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Dia mm año)			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Juliana Luengas	1013[illegible]718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
—		Ingeniero Residente o Director	—

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1. Angelica Tranquilino Bocanegra	1.238.938	OF	
2. Wilson Gutierrez	1075660[illegible]	OF	
3. Felipe Gonzalez	1091766[illegible]	OF	
4.			
5.			

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO 93	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002
		VER. 4
		28-ago-25
		Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR : INSTALACION DRIWAL-SUPER BOARD			FECHA DESDE - HASTA:	6 al 12 Julio
PROYECTO	Palermo	GRUPO:		18
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
		RIESGO		
Revisión del área de trabajo y materiales	Presencia de objetos, escombros, materiales mal apilados	Tropezones, caídas al mismo nivel, golpes	Mantener el área limpia y ordenada, señalizar zonas de trabajo, retirar obstáculos.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Medición y trazado en muros y pisos	Uso de herramientas manuales (flexómetros, lápices, niveles,	Cortes menores, tropiezos, posturas	Usar EPP (guantes, rodilleras), mantener orden, usar herramientas en buen estado.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Corte de perfiles metálicos o placas	Uso de tijeras, sierras o herramientas eléctricas	Cortes, amputaciones, proyección de partículas	Usar guantes anticorte, gafas de seguridad, proteger manos y rostro, desconectar herramienta al no usarla.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Fijación de estructura metálica (parantes, rieles)	Uso de taladros, punzones o atornilladoras	Golpes, atrapamientos, contacto eléctrico	Verificar estado de cables, usar guantes dieléctricos, casco, gafas, mantener buena postura.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Colocación de placas de drywall/superboard	Manipulación de piezas grandes o en altura	Caídas de objetos, golpes, pérdida de equilibrio	Uso de casco, botas con puntera, ayuda de otro operario, asegurar las placas antes de soltarlas.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Atornillado de placas	Uso prolongado de herramientas eléctricas	Fatiga, vibración, ruido	Pausas activas, uso de guantes antivibración, protectores auditivos.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de cinta y masilla en juntas	Exposición a polvo o productos químicos	Irritación ocular, dérmica o respiratoria	Uso de mascarilla, guantes de nitrilo, gafas, ventilación adecuada.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Lijado de juntas	Generación de polvo	Inhalación de partículas, irritación ocular	Uso obligatorio de mascarilla con filtro, gafas, extracción o ventilación forzada.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza previa a la pintura	Restos de polvo, materiales o clavos	Cortes, tropiezos	Retirar desechos con guantes, mantener el área limpia antes de pintar.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de pintura (brocha, rodillo o pistola)	Inhalación de vapores, trabajo en altura (si aplica)	Mareos, intoxicación, caídas	Usar arnés si se trabaja a más de 1.80 m, mascarilla con filtro, ventilación adecuada, señalizar zona de trabajo.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza final y retiro de residuos	Contacto con residuos químicos o materiales cortantes	Irritación dérmica, cortes, contaminación ambiental	Segregar residuos, usar guantes, eliminar trapos y envases según normas ambientales.	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Juliana Zuñiga	[illegible]	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031137249	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Día mm año)

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Juliana Zuñiga	[illegible]	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031137249	Encargado / maestro	
—	—	Ingeniero Residente o Director	—

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD

	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Yohana Tatiana Bocanegra	1238938	OF	
2	Juan Gutierrez	1075660541	OF	
3	Felipe Gonzalez	1191766	OF	
4				
5				

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO 25	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002
		VER. 4
		28-ago-26
		Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR : INSTALACION DRIWAL-SUPER BOARD		FECHA DESDE - HASTA:	13 al 19 Julio
PROYECTO	Palermo.	GRUPO:	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
RIESGO				
Revisión del área de trabajo y materiales	*Presencia de objetos, escombros, materiales mal apilados*	*Tropezones, caídas al mismo nivel, golpes*	*Mantener el área limpia y ordenada, señalizar zonas de trabajo, retirar obstáculos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Medición y trazado en muros y pisos	*Uso de herramientas manuales (flexómetros, lápices, niveles,*	*Cortes menores, tropiezos, posturas*	*Usar EPP (guantes, rodilleras), mantener orden, usar herramientas en buen estado.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Corte de perfiles metálicos o placas	*Uso de tijeras, sierras o herramientas eléctricas*	*Cortes, amputaciones, proyección de partículas*	*Usar guantes anticorte, gafas de seguridad, proteger manos y rostro, desconectar herramienta al no usarla.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Fijación de estructura metálica (parantes, rieles)	*Uso de taladros, punzones o atornilladoras*	*Golpes, atrapamientos, contacto eléctrico*	*Verificar estado de cables, usar guantes dieléctricos, casco, gafas, mantener buena postura.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Colocación de placas de drywall/superboard	*Manipulación de piezas grandes o en altura*	*Caídas de objetos, golpes, pérdida de equilibrio*	*Uso de casco, botas con puntera, ayuda de otro operario, asegurar las placas antes de soltarlas.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Atornillado de placas	*Uso prolongado de herramientas eléctricas*	*Fatiga, vibración, ruido*	*Pausas activas, uso de guantes antivibración, protectores auditivos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de cinta y masilla en juntas	*Exposición a polvo o productos químicos*	*Irritación ocular, dérmica o respiratoria*	*Uso de mascarilla, guantes de nitrilo, gafas, ventilación adecuada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Lijado de juntas	*Generación de polvo*	*Inhalación de partículas, irritación ocular*	*Uso obligatorio de mascarilla con filtro, gafas, extracción o ventilación forzada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza previa a la pintura	*Restos de polvo, materiales o clavos*	*Cortes, tropiezos*	*Retirar desechos con guantes, mantener el área limpia antes de pintar.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de pintura (brocha, rodillo o pistola)	*Inhalación de vapores, trabajo en altura (si aplica)*	*Mareos, intoxicación, caídas*	*Usar arnés si se trabaja a más de 1.80 m, mascarilla con filtro, ventilación adecuada, señalizar zona de trabajo.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza final y retiro de residuos	*Contacto con residuos químicos o materiales cortantes*	*Irritación dérmica, cortes, contaminación ambiental*	*Segregar residuos, usar guantes, eliminar trapos y envases según normas ambientales.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Dwiana Lozano	1090527718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Día mm año)			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Dwiana Lozano	1090527718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1. Alvaro Gutierrez	1075660058	OF	
2. Angelica Tatiana Bocanegra	1023899638	OF	
3.			
4.			
5.			

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO SA	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002
		VER. 4
		28-ago-25
		Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR : INSTALACION DRIWAL-SUPER BOARD		FECHA DESDE - HASTA:	20 al 26 Julio
PROYECTO	Palermo	GRUPO:	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
RIESGO				
Revisión del área de trabajo y materiales	*Presencia de objetos, escombros, materiales mal apilados*	*Tropezones, caídas al mismo nivel, golpes*	*Mantener el área limpia y ordenada, señalizar zonas de trabajo, retirar obstáculos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Medición y trazado en muros y pisos	*Uso de herramientas manuales (flexómetros, lápices, niveles,*	*Cortes menores, tropiezos, posturas*	*Usar EPP (guantes, rodilleras), mantener orden, usar herramientas en buen estado.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Corte de perfiles metálicos o placas	*Uso de tijeras, sierras o herramientas eléctricas*	*Cortes, amputaciones, proyección de partículas*	*Usar guantes anticorte, gafas de seguridad, proteger manos y rostro, desconectar herramienta al no usarla.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Fijación de estructura metálica (parantes, rieles)	*Uso de taladros, punzones o atornilladoras*	*Golpes, atrapamientos, contacto eléctrico*	*Verificar estado de cables, usar guantes dieléctricos, casco, gafas, mantener buena postura.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Colocación de placas de drywall/superboard	*Manipulación de piezas grandes o en altura*	*Caídas de objetos, golpes, pérdida de equilibrio*	*Uso de casco, botas con puntera, ayuda de otro operario, asegurar las placas antes de soltarlas.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Atornillado de placas	*Uso prolongado de herramientas eléctricas*	*Fatiga, vibración, ruido*	*Pausas activas, uso de guantes antivibración, protectores auditivos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de cinta y masilla en juntas	*Exposición a polvo o productos químicos*	*Irritación ocular, dérmica o respiratoria*	*Uso de mascarilla, guantes de nitrilo, gafas, ventilación adecuada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Lijado de juntas	*Generación de polvo*	*Inhalación de partículas, irritación ocular*	*Uso obligatorio de mascarilla con filtro, gafas, extracción o ventilación forzada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza previa a la pintura	*Restos de polvo, materiales o clavos*	*Cortes, tropiezos*	*Retirar desechos con guantes, mantener el área limpia antes de pintar.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de pintura (brocha, rodillo o pistola)	*Inhalación de vapores, trabajo en altura (si aplica)*	*Mareos, intoxicación, caídas*	*Usar arnés si se trabaja a más de 1.80 m, mascarilla con filtro, ventilación adecuada, señalizar zona de trabajo.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza final y retiro de residuos	*Contacto con residuos químicos o materiales cortantes*	*Irritación dérmica, cortes, contaminación ambiental*	*Segregar residuos, usar guantes, eliminar trapos y envases según normas ambientales.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Viviana Luengo	1014057718	Inspector SST	
Brayan Moreno		Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Dia mm año)			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Viviana Luengo	1014057718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
—	—	Ingeniero Residente o Director	—

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD			
NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1. Angelica Tatiana Bocanegra	1073897838	OF	
2. Jhon Gutierrez	1075660558	OF	
3.			
4.			
5.			

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO SA	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002 VER. 4 28-ago-25 Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR : INSTALACION DRIWAL-SUPER BOARD		FECHA DESDE - HASTA:	27 al 2 Agosto
PROYECTO	Palermo.	GRUPO:	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
		RIESGO		
Revisión del área de trabajo y materiales	*Presencia de objetos, escombros, materiales mal apilados*	*Tropezones, caídas al mismo nivel, golpes*	*Mantener el área limpia y ordenada, señalizar zonas de trabajo, retirar obstáculos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Medición y trazado en muros y pisos	*Uso de herramientas manuales (flexómetros, lápices, niveles,*	*Cortes menores, tropiezos, posturas*	*Usar EPP (guantes, rodilleras), mantener orden, usar herramientas en buen estado.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Corte de perfiles metálicos o placas	*Uso de tijeras, sierras o herramientas eléctricas*	*Cortes, amputaciones, proyección de partículas*	*Usar guantes anticorte, gafas de seguridad, proteger manos y rostro, desconectar herramienta al no usarla.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Fijación de estructura metálica (parantes, rieles)	*Uso de taladros, punzones o atornilladoras*	*Golpes, atrapamientos, contacto eléctrico*	*Verificar estado de cables, usar guantes dieléctricos, casco, gafas, mantener buena postura.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Colocación de placas de drywall/superboard	*Manipulación de piezas grandes o en altura*	*Caídas de objetos, golpes, pérdida de equilibrio*	*Uso de casco, botas con puntera, ayuda de otro operario, asegurar las placas antes de soltarlas.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Atornillado de placas	*Uso prolongado de herramientas eléctricas*	*Fatiga, vibración, ruido*	*Pausas activas, uso de guantes antivibración, protectores auditivos.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de cinta y masilla en juntas	*Exposición a polvo o productos químicos*	*Irritación ocular, dérmica o respiratoria*	*Uso de mascarilla, guantes de nitrilo, gafas, ventilación adecuada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Lijado de juntas	*Generación de polvo*	*Inhalación de partículas, irritación ocular*	*Uso obligatorio de mascarilla con filtro, gafas, extracción o ventilación forzada.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza previa a la pintura	*Restos de polvo, materiales o clavos*	*Cortes, tropiezos*	*Retirar desechos con guantes, mantener el área limpia antes de pintar.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Aplicación de pintura (brocha, rodillo o pistola)	*Inhalación de vapores, trabajo en altura (si aplica)*	*Mareos, intoxicación, caídas*	*Usar arnés si se trabaja a más de 1.80 m, mascarilla con filtro, ventilación adecuada, señalizar zona de trabajo.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
Limpieza final y retiro de residuos	*Contacto con residuos químicos o materiales cortantes*	*Irritación dérmica, cortes, contaminación ambiental*	*Segregar residuos, usar guantes, eliminar trapos y envases según normas ambientales.*	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

00134

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Yuver Borges	1[illegible]	Inspector SST	
Brayan Moreno	1[illegible]	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Día mm año)

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Yuver Borges	1[illegible]	Inspector SST	
Brayan Moreno	1[illegible]	Encargado / maestro	
—	—	Ingeniero Residente o Director	—

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD

	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	[illegible]	[illegible]	OF	
2	[illegible]	[illegible]	OF	
3				
4				
5				

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO 21	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002 VER. 4 28-ago-25 Página.1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR: EXCAVACION, RELLENO Y ADECUACION DE ZONA DURA		FECHA DESDE - HASTA:	29 al 5 Julio
PROYECTO	Republica de Col.	GRUPO:	18
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
	RIESGO			
1.Inspeccion y delimitación del área de trabajo	Presencia de redes subterráneas (agua, gas, energía)	Electrocución, explosión, inundación	Solicitar planos actualizados, detección previa de redes, permiso de excavación, señalización y delimitación del área	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Tránsito de vehículos y peatones	Atropellamiento	Señalización preventiva, cerramiento perimetral, vigía o paletero	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
2. Replanteo y trazado del área	Uso de herramientas manuales	Golpes, cortes	Uso de guantes, botas de seguridad, capacitación en uso de herramientas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
3. Excavación manual o mecánica	Derrumbe de taludes	Atrapamiento, asfixia	Taludes con pendiente segura o entibado, no trabajar dentro de excavaciones inestables	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Operación de retroexcavadora o maquinaria	Golpes, atropellamiento	Operador certificado, inspección preoperacional, mantener distancia segura	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Proyección de partículas	Lesiones oculares	Uso de gafas de seguridad	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
4. Retiro y disposición del material excavado	Sobreesfuerzo en cargue manual	Lesiones musculoesqueléticas	Uso de ayudas mecánicas, técnica adecuada de levantamiento, rotación de tareas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Polvo en suspensión	Afecciones respiratorias	Humectación del material, uso de mascarilla	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
5. Compactación de subrasante	Vibración de equipos (rana o plancha vibratoria)	Lesiones en manos y brazos	Uso de guantes antivibración, pausas activas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Ruido excesivo	Pérdida auditiva	Uso obligatorio de protección auditiva	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
6. Colocación de base granular	Manipulación manual de material	Sobreesfuerzo	Distribución uniforme, uso de carretillas, pausas activas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
7. Nivelación y compactación de base	Superficie irregular	Caídas al mismo nivel	Mantener orden y limpieza, uso de botas antideslizantes	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
8. Instalación de	Golpes con martillo de caucho	Lesiones en manos	Uso de guantes, gafas de seguridad	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner

adoquines	Posturas prolongadas	Dolores lumbares	Alternar tareas, uso de rodilleras	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
9. Corte de adoquines (si aplica)	Uso de cortadora eléctrica	Cortes graves, proyección de partículas	Guardas de seguridad, gafas, careta facial, capacitación previa	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Polvo de sílice	Enfermedades respiratorias	Uso de respirador adecuado, corte en húmedo	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
10. Sellado y acabado final	Manipulación de arena	Irritación ocular	Uso de gafas de seguridad	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
11. Limpieza y entrega del área	Presencia de residuos o herramientas	Caídas, golpes	Orden y aseo permanente, inspección final del área	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Viviana Arango	1019057718	Inspector SST	
Brayan Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
		Ingeniero Residente o Director	

FECHA DE APROBACIÓN (Día mm año)

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
Viviana Arango	1019057718	Inspector SST	
Brayon Moreno	1031177244	Encargado / maestro	
—	—	Ingeniero Residente o Director	—

SOCIALIZADO A LOS APERARIOS Y INVOLUCRADOS DE LA ACTIVIDAD

	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1.	Jaimen Torres	1085639/6	OFI	Jaimen Torres
2.	Andres Velasco	1001111735	OF	
3.	Felipe Gonzalez	1049126630	OF	
4.				
5.				

Powered by CamScanner

CONSORCIO EDUCATIVO 23	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	FTSST-002 VER. 4 28-ago-25 Página 1 de 1

OPERACIÓN O TRABAJO A REALIZAR: EXCAVACION, RELLENO Y ADECUACION DE ZONA DURA		FECHA DESDE - HASTA:	6 al 12 Julio
PROYECTO	Republica de Col.	GRUPO:	18
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (Procedimiento)	PELIGRO (FUENTE O SITUACION)	CONSECUENCIAS	MEDIDAS PARA CONTROLAR O ELIMINAR EL PELIGRO	CARGO RESPONSABLE
	RIESGO			
1.Inspeccion y delimitación del área de trabajo	Presencia de redes subterráneas (agua, gas, energía)	Electrocución, explosión, inundación	Solicitar planos actualizados, detección previa de redes, permiso de excavación, señalización y delimitación del área	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Tránsito de vehículos y peatones	Atropellamiento	Señalización preventiva, cerramiento perimetral, vigía o paletero	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
2. Replanteo y trazado del área	Uso de herramientas manuales	Golpes, cortes	Uso de guantes, botas de seguridad, capacitación en uso de herramientas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
3. Excavación manual o mecánica	Derrumbe de taludes	Atrapamiento, asfixia	Taludes con pendiente segura o entibado, no trabajar dentro de excavaciones inestables	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Operación de retroexcavadora o maquinaria	Golpes, atropellamiento	Operador certificado, inspección preoperacional, mantener distancia segura	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Proyección de partículas	Lesiones oculares	Uso de gafas de seguridad	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
4. Retiro y disposición del material excavado	Sobreesfuerzo en cargue manual	Lesiones musculoesqueléticas	Uso de ayudas mecánicas, técnica adecuada de levantamiento, rotación de tareas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Polvo en suspensión	Afecciones respiratorias	Humectación del material, uso de mascarilla	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
5. Compactación de subrasante	Vibración de equipos (rana o plancha vibratoria)	Lesiones en manos y brazos	Uso de guantes antivibración, pausas activas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
	Ruido excesivo	Pérdida auditiva	Uso obligatorio de protección auditiva	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
6. Colocación de base granular	Manipulación manual de material	Sobreesfuerzo	Distribución uniforme, uso de carretillas, pausas activas	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
7. Nivelación y compactación de base	Superficie irregular	Caídas al mismo nivel	Mantener orden y limpieza, uso de botas antideslizantes	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST
8. Instalación de	Golpes con martillo de caucho	Lesiones en manos	Uso de guantes, gafas de seguridad	Operativos en la actividad, Jefe de Área- Ing. Residente - Inspector SST

Powered by CamScanner