

5

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--

INFORME DE DIAGNÓSTICO

Proyecto:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
Contiene:	INFORME DE DIAGNÓSTICO PARA EL PROYECTO "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA."
Elaboró:	Cristian Ricardo Somosa Pabón Profesional de Apoyo SPIM
Fecha elaboración:	Julio de 2026

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--

LISTA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	3
2. OBJETIVOS	5
2.1. OBJETIVO GENERAL	5
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	5
3. GENERALIDADES DEL PROYECTO	6
3.1. LOCALIZACIÓN	6
3.2. ALCANCE.....	7
4. DIAGNOSTICO	7
4.1. SEDE EDUCATIVA JUAN PABLO II	7
4.2. SEDE EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ.....	11
4.3. SEDE EDUCATIVA GUADUALITO	14
4.4. SEDE EDUCATIVA ALTO CITACA.....	16
4.5. SEDE EDUCATIVA MANUELA BELTRAN	19
5. CONCLUSIONES.....	21

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización	6
-----------------------------------	---

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

7

1. INTRODUCCIÓN

La educación constituye uno de los principales pilares para el desarrollo social, económico y cultural de una comunidad, al contribuir de manera directa a la formación integral de niños, niñas, adolescentes y adultos. Además de facilitar la adquisición de conocimientos y competencias, el sistema educativo promueve el desarrollo del pensamiento crítico, las habilidades sociales y la formación de ciudadanos capaces de participar activamente en la transformación de su entorno. En este sentido, garantizar el acceso a una educación de calidad requiere, entre otros aspectos, disponer de ambientes adecuados, seguros, funcionales y dignos para el desarrollo de las actividades académicas y formativas.

En este contexto, la infraestructura educativa desempeña un papel fundamental, dado que las condiciones físicas de las instituciones y sedes educativas inciden directamente en el bienestar de la comunidad educativa y en el adecuado desarrollo de los procesos pedagógicos. Por ello, el mantenimiento, adecuación, mejoramiento y conservación de los espacios escolares constituyen acciones necesarias para garantizar condiciones apropiadas de seguridad, salubridad, accesibilidad y funcionalidad.

En el municipio de Saravena, la Administración Municipal, a través del área encargada de educación y en articulación con las instituciones educativas y la Secretaría de Educación Departamental, desarrolla acciones encaminadas a garantizar el acceso y permanencia de la población estudiantil en el sistema educativo, así como a fortalecer las condiciones de prestación del servicio. Estas acciones contemplan, entre otros aspectos, la atención de las necesidades relacionadas con la infraestructura física de las instituciones educativas ubicadas tanto en el área urbana como en el sector rural del municipio.

De acuerdo con la información registrada en el Sistema Integrado de Matrícula – SIMAT, con corte a julio de 2026, el municipio de Saravena cuenta con aproximadamente 11.915 estudiantes matriculados, lo que evidencia la importancia de mantener y mejorar las condiciones de la infraestructura destinada a la prestación del servicio educativo.

En atención a estas necesidades, se adelantó un proceso de diagnóstico técnico en diferentes sedes educativas del municipio de Saravena, departamento de Arauca, con el propósito de identificar las condiciones actuales de su infraestructura física y establecer las principales necesidades de intervención. Este diagnóstico constituye una herramienta técnica para la identificación, caracterización y priorización de las obras requeridas para el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de los espacios educativos.

Durante las visitas técnicas realizadas se efectuó la inspección visual de los diferentes componentes de las sedes educativas, complementada con registro fotográfico y levantamiento de información básica en campo. La evaluación comprendió, entre otros elementos, el estado de aulas y demás espacios pedagógicos, cubiertas, pisos, muros, cielos rasos, puertas y ventanas, baterías sanitarias, redes eléctricas e hidráulicas, cerramientos perimetrales, accesos y demás elementos que inciden en la seguridad, funcionalidad, habitabilidad y adecuada prestación del servicio educativo.

Como resultado del proceso de diagnóstico se identificaron diferentes situaciones de deterioro, deficiencias constructivas, necesidades de mantenimiento y requerimientos de adecuación y mejoramiento, cuya atención resulta necesaria para garantizar condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--

8

Las sedes educativas objeto del presente diagnóstico corresponden a Juan Pablo II, Marco Fidel Castro, Guasdualito, Alto Citaca y Manuela Beltrán. Para cada una de ellas se realizó la identificación de las condiciones particulares de su infraestructura, permitiendo establecer las necesidades de intervención de acuerdo con el estado observado durante las visitas técnicas.

La información recopilada y analizada en el presente documento constituye un insumo técnico para la planeación y toma de decisiones por parte de la Administración Municipal, orientadas a la formulación y ejecución de acciones de mejoramiento de la infraestructura educativa. De esta manera, se busca contribuir al fortalecimiento de los ambientes escolares y a la generación de espacios seguros, funcionales y adecuados para el desarrollo de las actividades educativas, en beneficio de la comunidad estudiantil del municipio de Saravena.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
---	---	---

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar el diagnóstico técnico del estado actual de la infraestructura física de las sedes educativas Juan Pablo II, Marco Fidel Castro, Guasdualito, Alto Citaca y Manuela Beltrán, ubicadas en el municipio de Saravena, departamento de Arauca, con el fin de identificar las principales deficiencias, deterioros y necesidades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento, que permitan establecer las intervenciones requeridas para garantizar condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad, habitabilidad y prestación del servicio educativo.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

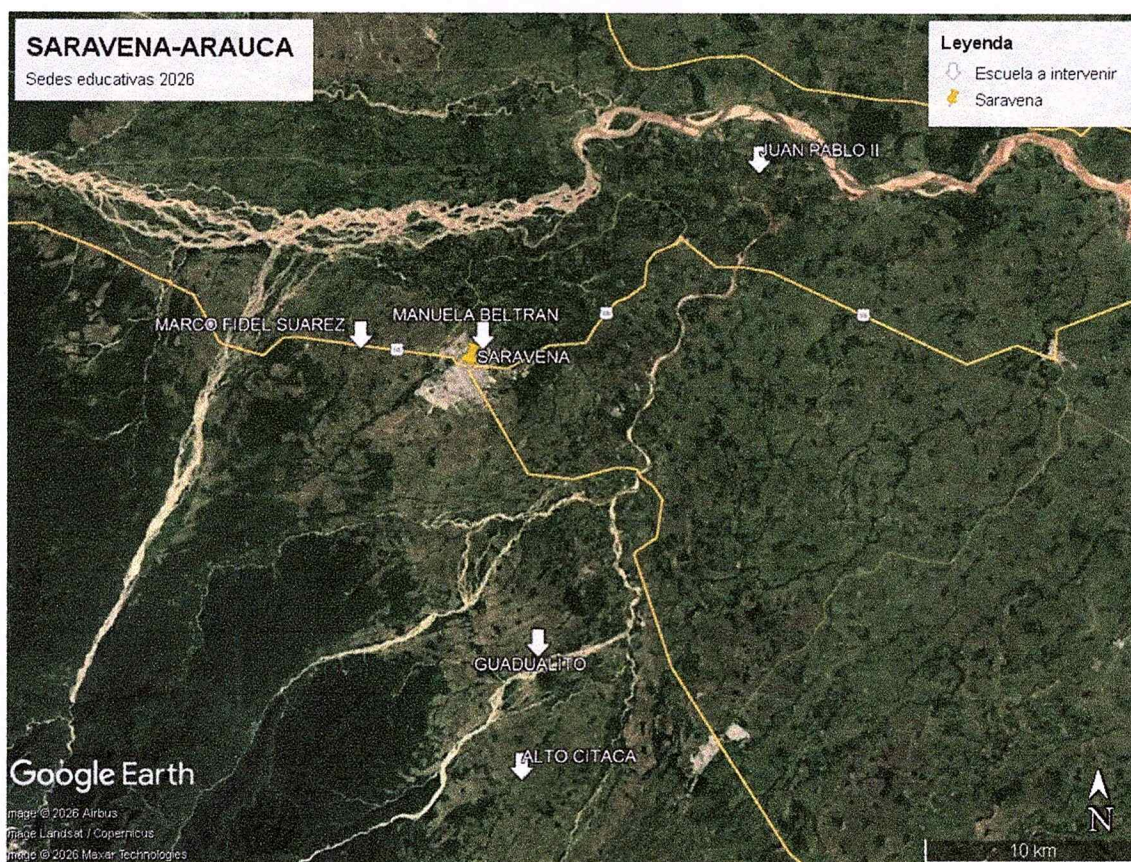
- Realizar visitas técnicas de inspección a las sedes educativas objeto del diagnóstico, con el propósito de verificar las condiciones actuales de su infraestructura física.
- Identificar y caracterizar las principales deficiencias, deterioros, daños y necesidades de intervención presentes en los diferentes componentes de las sedes educativas.
- Evaluar visualmente el estado de elementos como cubiertas, muros, pisos, cielos rasos, puertas, ventanas, baterías sanitarias, instalaciones eléctricas e hidráulicas, cerramientos, accesos y demás componentes asociados a la infraestructura educativa.
- Recopilar información técnica y registro fotográfico de las condiciones encontradas durante las visitas de campo, como soporte del diagnóstico realizado.
- Determinar las actividades de mantenimiento, reparación, adecuación o mejoramiento requeridas en cada una de las sedes educativas, de acuerdo con las condiciones identificadas.

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

3.1. LOCALIZACIÓN

La ejecución del proyecto se realizará principalmente en zona rural del municipio de Saravena, Departamento de Arauca, tal como se evidencia a continuación.

Ilustración 1. Localización



Fuente: Autor

Tabla 1. Coordenadas geográficas

SEDE EDUCATIVA	VEREDA	COORDENADAS GEOGRAFICAS			
		GMS		GD	
Juan Pablo II	Charo bajo	7° 2'23.30"N	71°44'56.10"O	7.039806°	-71.748917°
Marco fidel suarez	Cuatro esquinas	6°57'51.75"N	71°55'10.94"O	6.964375°	-71.919706°
Guadualito	Guadualito	6°50'5.21"N	71°50'36.33"O	6.834781°	-71.843425°
Alto citaca	Alto citaca	6°47'1.30"N	71°50'60.00"O	6.783694°	-71.850000°
Manuela Beltrán	Barrio las flores	6°57'51.00"N	71°52'2.79"O	6.964167°	-71.867442°

Fuente: Autor

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--

11

3.2. ALCANCE

El presente informe comprende el diagnóstico técnico de las condiciones actuales de la infraestructura física de las sedes educativas Juan Pablo II, Marco Fidel Castro, Guasqualito, Alto Citaca y Manuela Beltrán, ubicadas en el municipio de Saravena, departamento de Arauca, con el propósito de identificar las principales necesidades de mantenimiento, adecuación, reparación y mejoramiento requeridas para garantizar condiciones apropiadas para el desarrollo de las actividades educativas.

El alcance del diagnóstico contempla la realización de visitas técnicas de campo a las sedes objeto de estudio, mediante las cuales se efectuó una inspección visual de los diferentes espacios y elementos que conforman la infraestructura existente. Como parte de este proceso, se realizó el levantamiento de información básica, registro fotográfico y descripción de las condiciones encontradas en cada sede.

A partir de la información recopilada se realiza la identificación y caracterización de las deficiencias observadas, estableciendo para cada sede las necesidades de intervención que se consideran técnicamente pertinentes. Estas necesidades podrán estar relacionadas con actividades de mantenimiento preventivo o correctivo, reparaciones, adecuaciones, reposición de elementos deteriorados y mejoramiento de los espacios e instalaciones existentes.

El informe también tiene como alcance establecer una base técnica para la priorización de las intervenciones, considerando las condiciones observadas en campo y su incidencia sobre la seguridad, funcionalidad, habitabilidad y prestación del servicio educativo. De esta manera, los resultados obtenidos podrán ser utilizados como insumo para la posterior estructuración de presupuestos, cantidades de obra, análisis de precios unitarios, especificaciones técnicas y demás documentos requeridos para la formulación y ejecución de las intervenciones.

4. DIAGNOSTICO

4.1. SEDE EDUCATIVA JUAN PABLO II

Localización: Ubicada en la vereda charo bajo

Coordenadas: 7° 2'23.30"N - 71°44'56.10"O

Población estudiantil: 5 niños, 3 niñas. Total = 8 estudiantes

Durante la visita técnica realizada a la Sede Educativa Juan Pablo II, ubicada en la vereda Charo Bajo, se realizó una inspección visual de las condiciones generales de la infraestructura física, identificándose diversas situaciones que evidencian la necesidad de ejecutar acciones de mantenimiento, adecuación y mejoramiento.

De acuerdo con las condiciones observadas, la infraestructura presenta un nivel de deterioro asociado principalmente al tiempo de servicio de la edificación y al desgaste progresivo de sus diferentes elementos constructivos. Esta situación afecta las condiciones

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

12

de funcionalidad, seguridad, salubridad y presentación de los espacios destinados a la atención de la población estudiantil.

Uno de los aspectos de mayor relevancia corresponde al sistema eléctrico de la sede, en el cual se identificaron condiciones que representan un riesgo para la seguridad de los estudiantes y demás usuarios. Durante la inspección se observaron conductores eléctricos expuestos, tomacorrientes deteriorados o sin adecuada fijación y elementos de la instalación que requieren revisión y adecuación, por lo que se considera necesario realizar una intervención integral que permita mejorar las condiciones de seguridad de la instalación eléctrica y reducir los riesgos asociados a su funcionamiento.

En cuanto a la cubierta, la sede cuenta actualmente con elementos de cubierta en fibrocemento tipo Eternit, algunos de los cuales presentan deterioro y filtraciones de agua. Se identificaron goteras y deficiencias en las condiciones de impermeabilidad, situación que puede generar afectaciones en los espacios interiores, deterioro progresivo de cielos rasos, muros y demás elementos constructivos, además de afectar las condiciones de habitabilidad de la sede.

Teniendo en cuenta el estado de la cubierta y la necesidad de mejorar las condiciones de protección de la edificación, se considera pertinente evaluar su reposición por un sistema de cubierta nuevo, utilizando materiales que cumplan con las condiciones técnicas y de seguridad vigentes. En caso de que los elementos existentes correspondan a materiales que contengan asbesto, su retiro y disposición deberán realizarse conforme a la normativa aplicable y mediante procedimientos que garanticen la protección de los trabajadores, estudiantes y comunidad.

Asimismo, se identificaron condiciones inadecuadas en el área destinada a la preparación de alimentos, particularmente relacionadas con el mesón de cocina y su ubicación actual. Esta situación puede afectar las condiciones de higiene y funcionalidad del espacio, por lo que se requiere realizar una adecuación que permita mejorar la distribución del área y garantizar condiciones apropiadas para la manipulación y preparación de alimentos.

Otro aspecto identificado corresponde al deterioro de los acabados y la ausencia o desgaste de pintura en diferentes áreas de la sede. Las superficies presentan pérdida de acabado y una apariencia general deteriorada, por lo que se requiere realizar actividades de preparación de superficies, resanes y aplicación de pintura, con el fin de mejorar las condiciones de conservación, protección y presentación de la infraestructura.

De manera general, las principales necesidades de intervención identificadas en la Sede Educativa Juan Pablo II corresponden a:

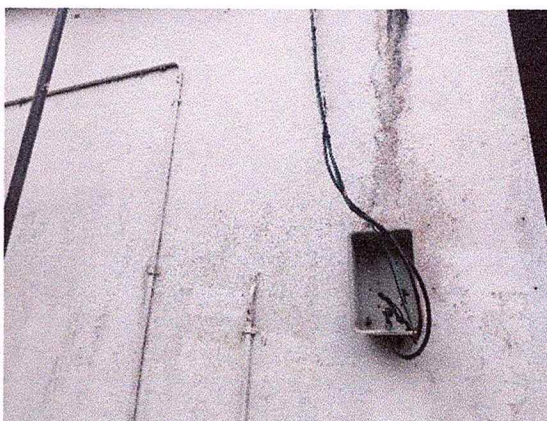
- Mejoramiento y adecuación de las instalaciones eléctricas.
- Revisión, ajuste y/o reposición de tomacorrientes y elementos eléctricos deteriorados.
- Retiro y reposición de la cubierta existente, previa verificación del material y aplicación de los protocolos correspondientes cuando se trate de materiales con contenido de asbesto.
- Corrección de filtraciones y goteras asociadas a la cubierta.
- Adecuación y reubicación del mesón del área de cocina.

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--

13

- Mejoramiento de las condiciones de salubridad y funcionalidad del área de preparación de alimentos.
- Mantenimiento de muros y demás superficies deterioradas.
- Aplicación de pintura en interiores y exteriores, según las condiciones encontradas.
- Ejecución de actividades complementarias de mantenimiento que sean identificadas durante la intervención. Respecto al mesón de cocina, lo cual debe ser reubicado. Y se pudo identificar la falta de pintura, presentando desgaste y mala imagen.

REGISTRO FOTOGRAFICO



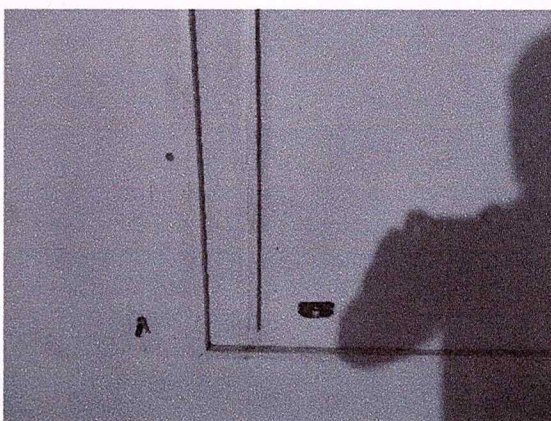


INFORME DE DIAGNÓSTICO

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA



14



 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

15

4.2. SEDE EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ

Localización: Ubicada en la vereda cuatro esquinas

Coordenadas: 6°57'51.75"N - 71°55'10.94"O

Población estudiantil: 12 niños, 7 niñas. Total = 19 estudiantes

Durante la visita técnica realizada a la Sede Educativa Marco Fidel Suárez, ubicada en la vereda Cuatro Esquinas, se efectuó una inspección visual de las condiciones generales de la infraestructura, identificándose necesidades de intervención relacionadas principalmente con el sistema de cubierta de uno de los espacios existentes y con la terminación de una batería sanitaria actualmente inconclusa.

En uno de los salones de la sede se evidenció un alto grado de deterioro de la cubierta existente, conformada por tejas de fibrocemento tipo Eternit, las cuales presentan daños y afectaciones que comprometen su funcionalidad y capacidad de protección frente a las condiciones climáticas. Esta situación puede generar filtraciones de agua hacia el interior del espacio y ocasionar un deterioro progresivo de los elementos constructivos y acabados.

Adicionalmente, durante la inspección se observó que la separación entre las correas metálicas existentes supera la distancia técnicamente recomendable para el adecuado apoyo de las tejas, presentándose luces superiores a 1,00 m en algunos sectores. Esta condición puede afectar el comportamiento y estabilidad del sistema de cubierta, por lo que se requiere complementar la estructura mediante la instalación de correas metálicas adicionales, de acuerdo con las dimensiones, luces y características de la cubierta existente.

En consecuencia, se considera necesario realizar el mantenimiento y mejoramiento integral de la cubierta del salón destinado al servicio de restaurante, contemplando el retiro de los elementos deteriorados, la instalación o reposición de las correas metálicas faltantes y el suministro e instalación de una nueva cubierta que permita garantizar condiciones adecuadas de protección, seguridad y funcionalidad del espacio.

Por otra parte, la sede educativa cuenta con una batería sanitaria cuya construcción se encuentra inconclusa. Durante la visita se identificó que la estructura requiere la culminación de diferentes actividades constructivas necesarias para ponerla en funcionamiento. Entre las actividades pendientes se encuentra la fundición de elementos estructurales verticales y horizontales, incluyendo columnas y vigas, así como la terminación del levantamiento de muros en mampostería de bloque y la ejecución de la cubierta de la unidad sanitaria.

La culminación de esta infraestructura resulta importante para mejorar las condiciones de salubridad y bienestar de la población estudiantil, garantizando la disponibilidad de espacios sanitarios adecuados y funcionales dentro de la sede educativa.

De manera general, las principales necesidades de intervención identificadas en la Sede Educativa Marco Fidel Suárez corresponden a:

- Retiro y reposición de las tejas de fibrocemento deterioradas del salón/restaurante.
- Revisión y adecuación del sistema estructural de la cubierta.
- Suministro e instalación de correas metálicas adicionales en los sectores donde se presentan separaciones excesivas.
- Mantenimiento y mejoramiento integral de la cubierta del salón destinado al restaurante.
- Culminación de la construcción de la batería sanitaria existente.
- Fundición y terminación de columnas y vigas de la batería sanitaria.
- Terminación del levantamiento de muros en bloque.
- Construcción e instalación de la cubierta de la batería sanitaria.
- Ejecución de las actividades complementarias necesarias para garantizar la adecuada funcionalidad y puesta en servicio de la batería sanitaria.

REGISTRO FOTOGRAFICO



 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	---	--





4.3. SEDE EDUCATIVA GUADUALITO

Localización: Ubicada en la vereda Guadualito

Coordenadas: 6°50'5.21"N - 71°50'36.33"O

Población estudiantil: 2 niños, 1 niñas. Total = 3 estudiantes

Durante la visita técnica realizada a la Sede Educativa Guadualito, ubicada en la vereda del mismo nombre, se efectuó una inspección visual de las condiciones generales de la infraestructura, identificándose necesidades de mantenimiento y mejoramiento principalmente relacionadas con el salón principal, el sistema de cubierta y los elementos de acceso de la edificación.

En el salón principal se evidenció un desgaste general de los acabados de pintura, tanto en las superficies interiores como exteriores. Esta condición afecta la apariencia y conservación de la infraestructura, por lo que se requiere realizar actividades de preparación de superficies, limpieza, resanes donde sean necesarios y aplicación de pintura, con el propósito de mejorar la protección de los elementos constructivos y las condiciones de presentación de la sede.

En relación con la cubierta, la sede cuenta actualmente con elementos de cubierta en fibrocemento tipo Eternit, los cuales requieren ser reemplazados debido a las condiciones de deterioro identificadas. Adicionalmente, se evidenció la necesidad de realizar una intervención sobre la estructura de soporte, particularmente en el sistema de correas metálicas, con el fin de garantizar un adecuado apoyo de las nuevas tejas y mejorar las condiciones de estabilidad y funcionamiento del sistema de cubierta.

Por lo anterior, se considera necesario realizar el mantenimiento y mejoramiento integral de la cubierta del salón principal, contemplando el retiro de los elementos existentes que se encuentren deteriorados, la revisión de las correas metálicas, la instalación de elementos adicionales o su reposición cuando sea necesario y el suministro e instalación de una nueva cubierta que permita garantizar la adecuada protección del espacio frente a las condiciones climáticas.

	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
---	--	---

19

Asimismo, se identificó que la puerta de acceso a la sede requiere mantenimiento, presentando deterioro en su acabado superficial. Para su recuperación se requiere realizar actividades de preparación y limpieza de la superficie, aplicación de tratamiento anticorrosivo y posterior aplicación de pintura de acabado, con el propósito de proteger el elemento frente a la humedad y los procesos de corrosión, prolongando su vida útil y mejorando su presentación.

De manera general, las principales necesidades de intervención identificadas en la Sede Educativa Guadualito corresponden a:

- Mantenimiento y pintura de las superficies interiores del salón principal.
- Mantenimiento y pintura de las superficies exteriores de la sede.
- Retiro y reposición de las tejas de fibrocemento deterioradas de la cubierta.
- Revisión y adecuación de la estructura de soporte de la cubierta.
- Suministro e instalación de correas metálicas adicionales y/o reposición de las existentes que presenten deterioro o condiciones inadecuadas.
- Suministro e instalación de nueva cubierta.
- Mantenimiento de la puerta de acceso principal.
- Preparación de superficie, aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado en la puerta.
- Ejecución de las actividades complementarias de mantenimiento que sean necesarias para garantizar la adecuada funcionalidad y conservación de la sede.

REGISTRO FOTOGRAFICO



	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	
---	---	---



4.4. SEDE EDUCATIVA ALTO CITACA

Localización: Ubicada en la vereda Guasualito

Coordenadas: 6°47'1.30"N - 71°50'60.00"O

Población estudiantil: 39 niños, 31 niñas. Total = 70 estudiantes

Durante la visita técnica realizada a la sede educativa se efectuó una inspección visual de las condiciones de la infraestructura física, identificándose diferentes necesidades de intervención relacionadas principalmente con los sistemas de cielo raso, instalaciones eléctricas, cubierta y elementos de mampostería.

En el salón principal se evidenció que el cielo raso existente, conformado por placas de icopor, presenta condiciones que hacen necesaria su reposición. Por tal motivo, se considera pertinente realizar el retiro del cielo raso existente y su reemplazo por un sistema de cielo raso en PVC, material que permitirá mejorar las condiciones de durabilidad, mantenimiento, acabado y presentación del espacio.

De manera complementaria, se identificó la necesidad de realizar adecuaciones en el sistema de iluminación y puntos eléctricos del salón principal, contemplando el suministro e instalación de luminarias tipo LED y el mantenimiento de los puntos correspondientes a los tomacorrientes existentes. Estas actividades permitirán mejorar las condiciones de iluminación y seguridad de las instalaciones eléctricas utilizadas por la comunidad educativa.

21

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	--	--

En otro de los salones de la sede se evidenciaron deficiencias en la instalación eléctrica, particularmente relacionadas con la exposición de elementos de la red, condiciones inadecuadas del tablero de circuitos y la necesidad de contar con puntos eléctricos e iluminación adecuados. En consecuencia, se requiere realizar el mantenimiento y adecuación de la red eléctrica, incluyendo la revisión y/o reposición del tablero de circuitos, organización y protección de los conductores, instalación de nuevos tomacorrientes y adecuación del sistema de iluminación.

Asimismo, el salón presenta necesidades de intervención en su sistema de cubierta, debido a las condiciones observadas durante la visita técnica. Se requiere realizar el reemplazo de los elementos de cubierta que se encuentren deteriorados y complementar la estructura de soporte mediante la instalación de correas metálicas adicionales, de acuerdo con las condiciones y dimensiones de la cubierta existente, con el propósito de garantizar un adecuado soporte y funcionamiento del sistema.

Por otra parte, durante la inspección se identificó un muro de mampostería que presenta condiciones de deterioro y riesgo de colapso, situación que representa una condición de riesgo para los estudiantes, docentes y demás usuarios de la sede. Debido a esta condición, se considera necesaria la intervención prioritaria del elemento, mediante su demolición controlada y posterior reconstrucción.

La reconstrucción deberá realizarse mediante mampostería en ladrillo a la vista, garantizando una adecuada ejecución de los elementos de confinamiento y anclaje que sean requeridos de acuerdo con las características del muro y las condiciones existentes. Previamente a la ejecución de los trabajos deberá verificarse la estabilidad de los elementos adyacentes y establecer las medidas de seguridad necesarias para evitar afectaciones durante la demolición.

De manera general, las principales necesidades de intervención identificadas corresponden a:

- Retiro y reemplazo del cielo raso existente en icopor.
- Suministro e instalación de cielo raso en PVC en el salón principal.
- Suministro e instalación de luminarias tipo LED.
- Mantenimiento y adecuación de los puntos eléctricos correspondientes a tomacorrientes.
- Mantenimiento y adecuación de la red eléctrica del segundo salón.
- Revisión, mantenimiento y/o reposición del tablero de circuitos.
- Organización y protección de la instalación eléctrica expuesta.
- Instalación de nuevos tomacorrientes.
- Adecuación y mejoramiento del sistema de iluminación.
- Mantenimiento y reemplazo de los elementos deteriorados de la cubierta.
- Instalación de correas metálicas adicionales para mejorar el soporte de la cubierta.
- Demolición controlada del muro que presenta riesgo de colapso.
- Reconstrucción del muro mediante ladrillo a la vista.

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

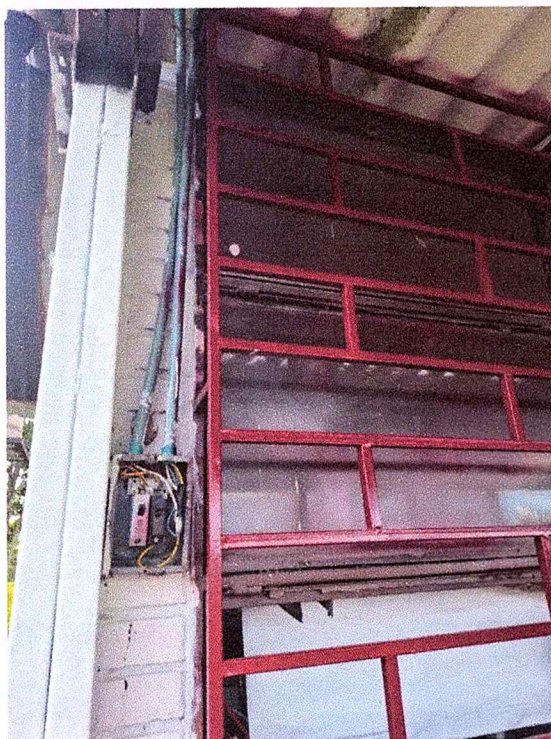
- Ejecución de las actividades complementarias necesarias para garantizar la seguridad, funcionalidad y adecuada conservación de la infraestructura.

REGISTRO FOTOGRAFICO



 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

23



4.5. SEDE EDUCATIVA MANUELA BELTRAN

Localización: Ubicada en el barrio las flores

Coordenadas: 6°57'51.00"N - 71°52'2.79"O

Población estudiantil: 47 niños, 52 niñas. Total = 99 estudiantes

Durante la visita técnica realizada a la Sede Educativa Manuela Beltrán, ubicada en el barrio Las Flores, se realizó una inspección de las condiciones de acceso y circulación interna de

 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
--	--	---

la sede, identificándose la necesidad de mejorar las condiciones de conexión entre los diferentes espacios educativos y de adecuar el acceso principal.

Una de las principales problemáticas identificadas corresponde a la ausencia de un pasillo de conexión adecuado entre los salones de la sede, situación que genera dificultades para el desplazamiento de los estudiantes, docentes y demás integrantes de la comunidad educativa, especialmente durante los períodos de lluvia.

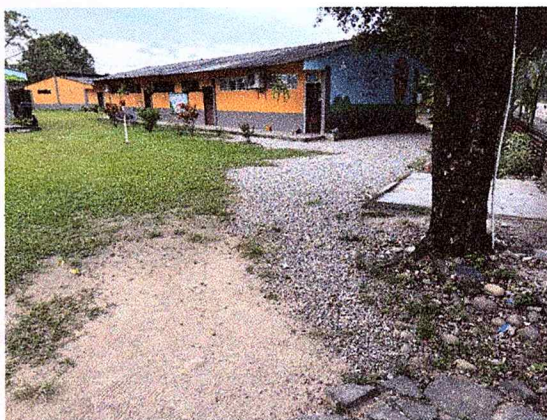
En condiciones climáticas adversas, la circulación entre los diferentes espacios se encuentra expuesta directamente a la lluvia, lo que genera condiciones poco favorables para el tránsito peatonal y puede ocasionar acumulación de agua, superficies húmedas y resbaladizas, incrementando el riesgo de accidentes y afectando el normal desarrollo de las actividades académicas.

Por lo anterior, se considera necesario realizar la construcción de un pasillo de conexión entre la entrada principal y el salón de la sede educativa, concebido como un espacio de circulación peatonal protegido de la lluvia y de las condiciones climáticas. La intervención deberá contemplar los elementos constructivos necesarios para garantizar una circulación segura, funcional y adecuada para la población estudiantil.

De igual manera, se identificó la necesidad de realizar la adecuación de la rampa de acceso a la sede, con el propósito de mejorar las condiciones de ingreso y circulación y garantizar un acceso funcional y seguro para los usuarios de la institución. La intervención deberá considerar las condiciones existentes y los requerimientos técnicos aplicables para este tipo de elementos, incluyendo aspectos relacionados con pendiente, superficie, dimensiones y condiciones de seguridad.

La construcción del pasillo y la adecuación de la rampa permitirán mejorar la conectividad interna de la sede, facilitar los desplazamientos de la comunidad educativa y reducir las afectaciones generadas durante las temporadas de lluvia.

REGISTRO FOTOGRAFICO

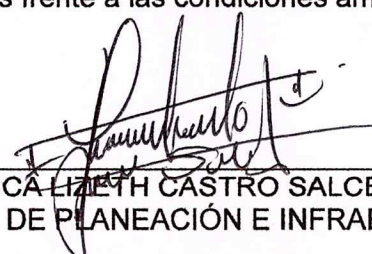


 ALCALDÍA DE SARAVENA	INFORME DE DIAGNÓSTICO ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
---	---	--

25

5. CONCLUSIONES

- Como resultado de las visitas técnicas realizadas a las sedes educativas Juan Pablo II, Marco Fidel Suárez, Guadualito, Alto Citaca y Manuela Beltrán, se evidenciaron diferentes condiciones de deterioro, deficiencias constructivas y necesidades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento que afectan, en diferentes niveles, la funcionalidad, seguridad, habitabilidad y conservación de la infraestructura educativa.
- Las condiciones identificadas corresponden principalmente a intervenciones relacionadas con cubiertas, estructuras de soporte, instalaciones eléctricas, cielos rasos, acabados, baterías sanitarias, muros, accesos y sistemas de circulación peatonal, evidenciándose que algunas de estas situaciones requieren atención prioritaria debido a los riesgos que pueden representar para estudiantes, docentes y demás integrantes de la comunidad educativa.
- En algunas sedes se identificaron deficiencias en las instalaciones eléctricas, tales como conductores expuestos, tomacorrientes deteriorados o sin adecuada fijación, tableros eléctricos que requieren mantenimiento y sistemas de iluminación insuficientes. Estas condiciones deben ser atendidas con prioridad, considerando que una instalación eléctrica en condiciones inadecuadas puede representar riesgos para la seguridad de los usuarios y para la integridad de la infraestructura.
- Los sistemas de cubierta constituyen uno de los componentes que presenta mayores necesidades de intervención. En varias de las sedes evaluadas se identificaron tejas deterioradas, filtraciones, goteras y deficiencias en los elementos de soporte, particularmente en las correas metálicas. La intervención de estos elementos resulta necesaria para garantizar la protección de los espacios interiores y evitar el deterioro progresivo de otros componentes de las edificaciones.
- Se evidenció la necesidad de realizar mantenimiento y mejoramiento de acabados, principalmente mediante actividades de preparación y aplicación de pintura en superficies interiores y exteriores. Estas intervenciones, además de mejorar la presentación de las sedes, contribuyen a la conservación y protección de los elementos constructivos frente a las condiciones ambientales.

Vo.Bo. 
 ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO
 SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Realizó: 
 CRISTIAN RICARDO SOMOSA PABON
 PROFESIONAL DE APOYO SPIM