SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEPARTAMENTAL DEL QUINDÍO,
INSTITUCIÓN EDUCATIVA PEDACITO DE CIELO A.U.V.
LA TEBAIDA

ACTA DE SUPERVISIÓN No 1.
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
No. 08 DE 2026

FECHA: julio 27 de 2026

SUPERVISOR: DIEGO FERNANDO RONCANCIO ARIAS, identificado con cedula de ciudadanía No 4.403.378 de Cordoba Quindío

CONTRATISTA: REALLY CLEANING S.A.S NIT 901518007-4 y/o JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ, Identificado con la C.C No 9.739.556 expedida en Armenia Quindío.

OBJETO: EL CONTRATISTA se compromete para con la Institución Educativa Pedacito de Cielo A.U.V. a prestar el servicio de fumigación para el control integral de plagas de todas las instalaciones físicas y las dependencias de la institución educativa.

RESUMEN DE ACTIVIDADES:

El contratista prestó el servicio de fumigación para el control integral de plagas de todas las instalaciones físicas y las dependencias de la institución educativa, de forma efectiva, de manera oportuna, en el tiempo estipulado y de acuerdo con las características y necesidades de la institución
(ver anexo fotográfico).

El contratista brindo los siguientes suministros, periodo del 21 al 24 de julio de 2026.

Unidades	Cantidad	Detalle	Vr Unitario	Vr Total
Unidad	1	Servicio de fumigación para el control integral de plagas y vectores de todas las instalaciones físicas y las dependencias de la institución educativa.	$ 1300.000	$ 1300.000

Como consta en la factura anexa al presente informe número: R210

PLAZO DE EJECUCION: EL contrato se realizó en un plazo de ejecución de cuatro (4) días contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

VALOR: Para todos los efectos fiscales, el contrato tiene un valor de UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.300.000).

FORMA DE PAGO: EL CONTRATANTE pagará a EL CONTRATISTA el valor del presente contrato a precios unitarios previa presentación de la factura o cuenta de cobro, el recibido a satisfacción y el informe del supervisor, así:
Un único pago final que se realizará previa presentación de la factura correspondiente, incluyendo la entrega de los bienes y/o servicios contratados y la ejecución de las actividades estipuladas la certificación de recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato y todos los documentos necesarios para la legalización del mismo. Todos los pagos se realizarán conforme a lo establecido en el PAC de la entidad.

REGISTRO PRESUPUESTAL: Certificado de Disponibilidad Presupuestal No 016 de Julio 21 del 2026.

En consideración a que el CONTRATISTA ha cumplido a satisfacción con las obligaciones inicialmente contraídas en el contrato, se procede a dar el visto bueno para que le sean cancelados los dineros asignados.

Se revisó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, y este corresponde al porcentaje que por ley debe ser exigido (Salud, Pensión y ARL), para el periodo que se está cobrando:

No. Planilla	Mes	Aporte Salud	Aporte Pensión	Aporte ARL
86978946	Julio	$70.100	$ 280.200	$ 42.700

PERIODO A PAGAR: 21 de julio hasta el 24 de julio de 2026.

VALOR A PAGAR: UN MILLÓN TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.300.000)

NUMERO DEL ACTA	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	SALDO
1	$1.300.000	$1300.000	$0

MODO DE PAGO (Marcar con una X):

CHEQUE	
TRANSFERENCIA	x

En el caso de que el pago se realice a través de transferencia se deberá diligenciar la siguiente información:

Nombre del banco	Tipo de cuenta	No. de cuenta	Titular de la cuenta
DAVIVIENDA	AHORROS	No.055013730007 7922	REALLY CLEANING

(Nota: El supervisor del contrato en el caso de pagos mediante transferencias, deberá constatar en cada uno de los mismos que los datos de la cuenta correspondan a los establecidos en la minuta del contrato).



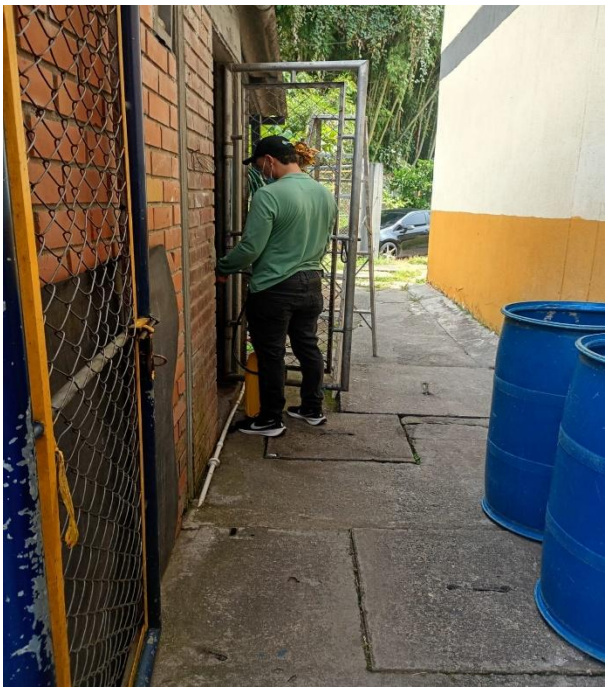
DIEGO FERNANDO RONCANCIO ARIAS
SUPERVISOR



REALLY CLEANING Y/O
JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ
Contratista

Anexo:

Fotografías:

















ELABORACIÓN	REVISIÓN	APROBACIÓN
Elaborado por: Ángela María Cardona Ortiz	Revisado por: Néstor Fabián Quintero Orozco	Aprobado por: Cielo López Gutiérrez
Cargo: Profesional Universitario	Cargo: Director de Contratación	Cargo: Secretaria de Despacho

ACTA DE TERMINACIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 08 DE 2026

En el municipio de La Tebaida- Quindío, siendo las 4:00 p.m se reunieron: MIGUEL ANGEL LOSADA CARDENAS quien actúa en nombre y representación de la INSTITUCION EDUCATIVA PEDACITO DE CIELO A.U.V, en calidad de Supervisor DIEGO FERNANDO RONCANCIO ARIAS y REALLY CLEANING S.A.S y/o JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ en calidad de contratista, con el fin de formalizar la terminación del Contrato de prestación de servicios No. 08.

CONDICIONES GENERALES:

Objeto:	El servicio de fumigación para el control integral de plagas de todas las instalaciones físicas y las dependencias de la institución educativa.
Valor Inicial del Contrato:	$1.300.000 (Un Millón Trescientos mil pesos M/cte.)
Plazo Inicial del Contrato:	4 días calendario
Supervisor:	Diego Fernando Roncancio Arias
Fecha de Suscripción:	21 de julio de 2026
Fecha de Inicio:	21 de julio de 2026
Fecha de Terminación del Contrato:	24 de julio de 2026
Plazo Final Ejecutado:	4 días calendario
Valor Final Ejecutado:	$1.300.000 (Un millón Trescientos mil pesos M/cte)

Se deja constancia de las siguientes circunstancias:

1.- Que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato, cumpliendo con todas las obligaciones derivadas del mismo.

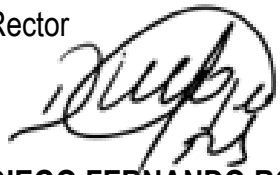
2.- Que no obstante lo anterior, el contratista se compromete a subsanar los defectos de acuerdo con el informe final de Supervisión y reemplazar bienes, etc., en un lapso máximo de 1 días a partir de la fecha de esta acta.

3.- Que el contratista se compromete a adelantar todas las acciones orientadas a la liquidación del contrato.

Se firma en La Tebaida-Quindío, a los veintisiete (27) días del mes de julio de 2026.



MIGUEL ANGEL LOSADA CARDENAS
Rector



DIEGO FERNANDO RONCANCIO ARIAS
Supervisor



REALLY CLEANING S.A.S
y/o JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ
Contratista

ACTA DE LIQUIDACION Y FINALIZACION DE CONTRATO

CONTRATO DE COMPRA No 08

OBJETO:	El servicio de fumigación para el control integral de plagas de todas las instalaciones físicas y las dependencias de la institución educativa.

En el Municipio de La Tebaida, el día 27 de julio de 2026, se reunieron en las instalaciones de la sede principal de la Institución Educativa Pedacito de Cielo A.U.V, las siguientes personas: Miguel Ángel Losada Cárdenas como contratante, el señor (a) REALLY CLEANING S.A.S y/o JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ como contratista y el señor (a) Diego Fernando Roncancio Arias como testigo con el fin de liquidar el contrato.

CONTRATISTA:	REALLY CLEANING S.A.S y/o JORGE ELIECER CASTAÑEDA SANCHEZ
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.300.000,00
VALOR ADICIONAL:	$ 0,00
PLAZO DE EJECUCION:	04
FECHA DE INICIACION:	21 DE JULIO DE 2026
FECHA DE FINALIZACION:	24 DE JULIO DE 2026

DESARROLLO FINANCIERO:	$	1.300.000,00
VALOR DEL CONTRATO:	$	1.300.000,00
VALOR ANTICIPADO:	$	-
VALOR PAGO:	$	1.300.000,00
VALOR TOTAL PAGADO:	$	1.300.000,00
VALOR POR PAGAR:	$	-

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El bien o servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o Cuenta de cobro.
- El Contratista manifiesta que la cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación.

En consecuencia, da por liquidado el Contrato

CONTRATANTE: MIGUEL ANGEL LOSADA CARDENAS
Rector

CONTRATISTA REALLY CLEANING S.A.S y/o JORGE ELIECER CASTANEDA SANCHEZ
Contratista

TESTIGO DIEGO FERNANDO RONCANCIO ARIAS
Auxiliar