FORMULARIO 1

ARMENIA | Secretaría de Infraestructura

ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LOS DIFERENTES CENTROS DE ATENCIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Nº	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO (INCLUYE AIU)	VALOR TOTAL
	GENERAL	PARTICULAR					
1			**CENTRO INTEGRAL HABITANTE DE CALLE (I.E. ANTIGUA SEDE EL CAIMO)**				
1.1			**PRELIMINARES**				
1.1.1		x	SANEAMIENTO AMBIENTAL Y LIMPIEZA INICIAL DE EDIFICACIÓN CON PRESENCIA DE FAUNA SILVESTRE	GL	1,00	$ 1.482.575	$ 1.482.575
1.1.2	x		ROCERIA Y LIMPIEZA CON GUADAÑA INC. COMBUSTIBLE	M2	400,00	$ 13.073	$ 5.229.200
1.1.3	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA PLASTICA REJA INC. GRAPAS Y AMARRADERA	M2	40,00	$ 20.917	$ 836.680
1.2			**SALON #1**				
1.2.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	200,00	$ 11.123	$ 2.224.600
1.2.2	x		CORTE CON PULIDORA Y DISCO 8" A 10" EN MAMPOSTERIA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ML	7,00	$ 15.804	$ 110.628
1.2.3	x		DEMOLICION MUROS E= 0,15M	M2	3,00	$ 20.974	$ 62.922
1.2.4	x		REVOQUE LISO MUROS 1:3 INC FILOS Y DILATACIONES	M2	5,00	$ 39.307	$ 196.535
1.2.5	x		MURO LADRILLO CARAVISTA 10H 7X10X24	M2	2,00	$ 154.886	$ 309.772
1.2.6	x		DINTEL EN CONCRETO DE 12X10 (INCLUYE REFUERZO)	ML	4,00	$ 87.795	$ 351.180
1.2.7	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	2,00	$ 74.867	$ 149.734
1.2.8	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	87,00	$ 62.937	$ 5.475.519
1.2.9		x	PISO CERAMICA 60X60	M2	87,00	$ 118.437	$ 10.304.019
1.2.10	x		DEMOLICION DE GUARDAESCOBAS	ML	13,00	$ 6.143	$ 79.859
1.2.11	x		GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07M	ML	40,00	$ 23.887	$ 955.480
1.2.12		x	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,9-1,3 *2) ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UND	2,00	$ 1.253.146	$ 2.506.292
1.2.13	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	125,00	$ 38.131	$ 4.766.375
1.2.14	x		MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	M2	15,00	$ 44.965	$ 674.475
1.3			**SALON #2**				
1.3.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	110,00	$ 11.123	$ 1.223.530
1.3.2	x		CORTE CON PULIDORA Y DISCO 8" A 10" EN MAMPOSTERIA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ML	8,00	$ 15.804	$ 126.432
1.3.3	x		DEMOLICION MUROS E= 0,15M	M2	11,00	$ 62.937	$ 692.307
1.3.4	x		DEMOLICION CONCRETO SIMPLE	M3	0,18	$ 188.735	$ 33.972
1.3.5	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	3,00	$ 74.867	$ 224.601
1.3.6	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	28,00	$ 62.937	$ 1.762.236
1.3.7		x	PISO CERAMICA 60X60	M2	28,00	$ 118.437	$ 3.316.236
1.3.8	x		GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07M	ML	23,00	$ 23.887	$ 549.401
1.3.9	x		REVOQUE LISO MUROS 1:3 INC FILOS Y DILATACIONES	M2	4,00	$ 39.307	$ 157.228
1.3.10	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	4,00	$ 19.829	$ 79.316
1.3.11	x		MURO LADRILLO COMUN	M2	3,50	$ 117.891	$ 412.619
1.3.12		x	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,9-1,3 *2) ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UND	1,00	$ 1.253.146	$ 1.253.146
1.3.13		x	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA ANCHO=0,6 A 0,9 M INC. CHAPA	UND	1,00	$ 760.376	$ 760.376
1.3.14	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	80,00	$ 38.131	$ 3.050.480
1.3.15	x		MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	M2	5,00	$ 44.965	$ 224.825
1.4			**COCINA**				
1.4.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	120,00	$ 11.123	$ 1.334.760
1.4.2	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	1,00	$ 74.867	$ 74.867
1.4.3	x		DEMOLICION ENCHAPE PISO INC ACARREO INTERNO	M2	1,50	$ 16.503	$ 24.755
1.4.4	x		DEMOLICION CONCRETO SIMPLE	M3	0,15	$ 188.735	$ 28.310
1.4.5	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	10,00	$ 62.937	$ 629.370
1.4.6	x		ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	10,00	$ 120.261	$ 1.202.610
1.4.7	x		GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07M	ML	13,50	$ 23.887	$ 322.475
1.4.8	x		MURO LADRILLO CARAVISTA 10H 7X10X24	M2	1,50	$ 154.886	$ 232.329
1.4.9			MURO LADRILLO COMUN	M2	2,10	$ 117.891	$ 247.571
1.4.10	x		REVOQUE LISO MUROS 1:3 INC FILOS Y DILATACIONES	M2	10,00	$ 39.307	$ 393.070
1.4.11	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	55,00	$ 38.131	$ 2.097.205
1.4.12	x		REPARACION DE PUNTOS HIDRAULICOS	UND	2,00	$ 36.531	$ 73.062
1.4.13	x		MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	M2	1,90	$ 44.965	$ 85.434
1.5			**BATERIAS SANITARIAS**				
1.5.1			**BAÑO #1**				
1.5.1.1	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	1,00	$ 74.867	$ 74.867
1.5.1.2	x		DEMOLICION ENCHAPE PISO INC ACARREO INTERNO	M2	2,50	$ 16.503	$ 41.258
1.5.1.3	x		DEMOLICION CONCRETO SIMPLE	M3	0,25	$ 188.735	$ 47.184
1.5.1.4	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	2,50	$ 62.937	$ 157.343
1.5.1.5	x		ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	2,50	$ 120.261	$ 300.653
1.5.1.6	x		GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07M	ML	3,20	$ 23.887	$ 76.438
1.5.1.7	x		DEMOLICION ENCHAPE PARED INC ACARREO INTERNO	M2	13,00	$ 13.570	$ 176.410
1.5.1.8	x		REVOQUE LISO MUROS 1:3 INC FILOS Y DILATACIONES	M2	7,00	$ 39.307	$ 275.149
1.5.1.9	x		ENCHAPE PAREDES	M2	13,00	$ 107.135	$ 1.392.755
1.5.1.10		x	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA ANCHO=0,6 A 0,9 MINC. CHAPA	UND	1,00	$ 760.376	$ 760.376
1.5.1.11	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	5,00	$ 38.131	$ 190.655
1.5.1.12	x		REPARACION DE PUNTOS HIDRAULICOS	UND	3,00	$ 36.531	$ 109.593
1.5.1.13	x		MANTENIMIENTO PUNTO SANITARIO 4" (1ML)	UND	3,00	$ 102.302	$ 306.906
1.5.1.14	x		SUMINISTRO E INSTALACION COMBO SANITARIO DOS PIEZAS INC ACCESORIOS	UND	1,00	$ 703.742	$ 703.742
1.5.1.15	x		REJILLA DE PISO Y DUCHA ULTRAAHORRADORA	UND	1,00	$ 254.816	$ 254.816
1.5.1.16	x		SUMINISTRO E INSTALACION TAPA PARA CLARABOYA EN VIDRIO 4MM	M2	1,00	$ 59.182	$ 59.182
1.5.2			**BAÑO #2 - PASILLOS INT-EXT**				

1.5.2.1	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	2,00	$ 74.867	$ 149.734
1.5.2.2	x		DEMOLICION ENCHAPE PISO INC ACARREO INTERNO	M2	15,00	$ 16.503	$ 247.545
1.5.2.3	x		DEMOLICION CONCRETO SIMPLE	M3	1,50	$ 188.735	$ 283.103
1.5.2.4	x		CORTE CON PULIDORA Y DISCO 8" A 10" EN MAMPOSTERIA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ML	12,00	$ 15.804	$ 189.648
1.5.2.5	x		DEMOLICION MUROS E= 0.15M	M2	6,00	$ 62.937	$ 377.622
1.5.2.6	x		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 35.589	$ 71.178
1.5.2.7	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	15,00	$ 62.937	$ 944.055
1.5.2.8	x		ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	15,00	$ 120.261	$ 1.803.915
1.5.2.9	x		GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.07M	ML	25,00	$ 23.887	$ 597.175
1.5.2.10	x		DEMOLICION ENCHAPE PARED INC ACARREO INTERNO	M2	20,00	$ 13.570	$ 271.400
1.5.2.11	x		MURO LADRILLO COMUN	M2	3,00	$ 117.891	$ 353.673
1.5.2.12	x		REVOQUE LISO MUROS 1:3 INC FILOS Y DILATACIONES	M2	10,00	$ 39.307	$ 393.070
1.5.2.13	x		ENCHAPE PAREDES	M2	36,00	$ 107.135	$ 3.856.860
1.5.2.14		x	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0.9-1,3 *2) ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UND	2,00	$ 1.253.146	$ 2.506.292
1.5.2.15	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	25,00	$ 38.131	$ 953.275
1.5.2.16	x		REPARACION DE PUNTOS HIDRAULICOS	UND	6,00	$ 36.531	$ 219.186
1.5.2.17	x		MANTENIMIENTO PUNTO SANITARIO 4" (1ML)	UND	6,00	$ 102.302	$ 613.812
1.5.2.18	x		SUMINISTRO E INSTALACION COMBO SANITARIO DOS PIEZAS INC ACCESORIOS	UND	2,00	$ 703.742	$ 1.407.484
1.5.2.19	x		RECUPERACIÓN PISO EN GRES INC. LAVADO CON LIMPIADOR Y SELLADOR	M2	10,00	$ 38.241	$ 382.410
1.6			**FACHADA**				
1.6.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	270,00	$ 11.123	$ 3.003.210
1.6.2	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	100,00	$ 19.829	$ 1.982.900
1.6.3	x		PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA 2 MANOS INC FILOS Y DILATACIONES	M2	100,00	$ 28.841	$ 2.884.100
1.6.4	x		HIDROFUGO Repelente Agua Incoloro Para Fachadas	M2	125,00	$ 18.083	$ 2.260.375
1.7			**CUBIERTA**				
1.7.1	x		MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES INC. LIMPIEZA, AJUSTE Y SOPORTES)	ML	13,50	$ 13.909	$ 187.772
1.7.2	x		BAJANTE EN PVC 3"	ML	3,60	$ 38.920	$ 140.112
1.7.3	x		SELLADO CON SELLADOR SIKA BOOM O SIMILAR	ML	55,00	$ 12.112	$ 666.160
1.7.4	x		RECORRIDO CUBIERTA EN FIBROCEMENTO. INC. RECTIFICACION DE GANCHOS Y AMARRAS, REPARACION DE FISURAS Y REPOSICION DE TEJAS EN MAL ESTADO (HASTA 20%)	M2	180,00	$ 33.544	$ 6.037.920
1.8			**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
1.8.1	x		SALIDA PARA LUMINARIA TIPO HERMETICA LED DE 2 X 18W TUBERIA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS DE FIJACION. LONGITUD PROMEDIO 1M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA)	UND	17,00	$ 267.629	$ 4.549.693
1.8.2	x		SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA GFCI CON POLO A TIERRA SISTEMA NORMAL 15A EN MURO EN TUBERIA EMT DE 1/2" 2X#12+1X#12T, TOMACORRIENTE Y ACCESORIOS DE FIJACION. LONGITUD PROMEDIO 3M	UND	10,00	$ 237.757	$ 2.377.570
1.8.3	x		SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE. INCLUYE TUBERIA EMT DE 1/2", INTERRUPTOR Y ACCESORIOS DE FIJACION. LONGITUD PROMEDIO 5M	UND	12,00	$ 225.722	$ 2.708.664
1.9			**RETIRO RESIDUOS**				
1.9.1	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	17,00	$ 136.513	$ 2.320.721
						Subtotal	$ 105.996.329
2			**CENTRO DE ATENCIÓN CASA DIVERSA (ADECUACION SOTANO - EDIFICIO VALORACION)**				
2.1			**BAÑOS**				
2.1.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	79,80	$ 11.123	$ 887.615
2.1.2	x		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	3,00	$ 35.589	$ 106.767
2.1.3	x		MANTENIMIENTO PUNTO SANITARIO 4" (1ML)	UND	4,00	$ 102.302	$ 409.208
2.1.4	x		SUMINISTRO E INSTALACION COMBO SANITARIO DOS PIEZAS INC ACCESORIOS	UND	2,00	$ 703.742	$ 1.407.484
2.1.5	x		ADECUACION SALIDA PARA BOMBILLO 9W	UND	2,00	$ 35.531	$ 71.062
2.1.6	x		ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	13,50	$ 120.261	$ 1.623.524
2.1.7	x		REVOQUE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 INC. FILOS Y DILATACIONES	M2	5,80	$ 54.622	$ 316.808
2.1.8	x		IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON HUMEDADES, INCLUYE IMPRIMACIÓN Y ESTUCO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO	M2	28,00	$ 59.233	$ 1.658.524
2.1.9	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	50,00	$ 38.131	$ 1.906.550
2.2			**SALÓN**				
2.2.1	x		LIMPIEZA SUPERFICIES CON ACIDO Y EQUIPO DE HIDROLAVADO	M2	225,00	$ 11.123	$ 2.502.675
2.2.2	x		SALIDA PARA LUMINARIA TIPO HERMETICA LED DE 2 X 18W TUBERIA EMT DE 1/2" Y ACCESORIOS DE FIJACION. LONGITUD PROMEDIO 1M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA)	UND	4,00	$ 267.629	$ 1.070.516
2.2.3	x		PINTURA PARA PISO ANTIDESLIZANTE A 2 MANOS INC. IMPRIMANTE	M2	90,00	$ 39.951	$ 3.595.590
2.2.4	x		REVOQUE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 INC. FILOS Y DILATACIONES	M2	16,40	$ 54.622	$ 895.801
2.2.5	x		IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON HUMEDADES, INCLUYE IMPRIMACIÓN Y ESTUCO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO	M2	200,00	$ 59.233	$ 11.846.600
2.2.6	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	32,00	$ 38.131	$ 1.220.192
2.2.7	x		ADECUACION SALIDA PARA BOMBILLO 9W	UND	2,00	$ 35.531	$ 71.062
2.2.8	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	3,00	$ 136.513	$ 409.539
						Subtotal	**$ 29.999.517**
3			**CENTRO DE ATENCIÓN CASA DE LA MUJER**				
3.1	x		RETIRO DE PINTURA Y/O GRANIPLAST	M2	269,00	$ 12.584	$ 3.385.096
3.2	x		REVOQUE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 INC. FILOS Y DILATACIONES	M2	90,00	$ 54.622	$ 4.915.980
3.3	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	150,00	$ 19.829	$ 2.974.350
3.4	x		PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA 2 MANOS INC FILOS Y DILATACIONES	M2	150,00	$ 28.841	$ 4.326.150
3.5	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	150,00	$ 38.131	$ 5.719.650
3.6	x		IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON HUMEDADES, INCLUYE IMPRIMACIÓN Y ESTUCO IMPERMEABILIZANTE COLOR BLANCO	M2	165,00	$ 59.233	$ 9.773.445
3.7	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHAPA PUERTA	UND	1,00	$ 163.641	$ 163.641
3.8	x		DEMOLICION ENCHAPE PARED INC ACARREO INTERNO	M2	12,40	$ 13.570	$ 168.268
3.9	x		ENCHAPE PAREDES	M2	6,30	$ 107.135	$ 674.951
######	x		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA INC. UNIDADES DE FIJACIÓN , REPARACIÓN DE PERFORACIONES Y REPOSICION DE TEJAS EN MAL ESTADO (HASTA 20%)	M2	88,00	$ 25.152	$ 2.213.376

3.11	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	5,00	$ 136.513	$ 682.565
					SUBTOTAL		$ 34.997.472
4			**CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA CAE - LA PRIMAVERA (MONTENEGRO-QUINDÍO)**				
4,1			**CASETA GUARDIAS**				
4.1.1	x		CORTE CON PULIDORA Y DISCO 8" A 10" EN MAMPOSTERIA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	ML	40,00	$ 15.804	$ 632.160
4.1.2	x		DEMOLICION MUROS E= 0.15M	M2	12,00	$ 20.974	$ 251.688
4.1.3	x		DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS INC. MARCO	UND	2,00	$ 74.867	$ 149.734
4.1.4	x		MURO EN BLOQUE LISO 39X19X12 13MPA	M2	10,00	$ 129.845	$ 1.298.450
4.1.5	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	50,00	$ 38.131	$ 1.906.550
4.1.6		x	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA METALICA CAL 18 INC ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE Y MORTERO	M2	2,30	$ 769.930	$ 1.770.839
4.1.7		x	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TEMPLADO 8MM INCOLORO	M2	2,30	$ 682.509	$ 1.569.771
4.1.8		x	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA 2.10MX0.90M EN LAMINA CAL 18 INC.CHAPA YALE,PASADOR, ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	1,00	$ 1.703.210	$ 1.703.210
4.1.9		x	REJA DE SEGURIDAD TIPO BANCO VARILLA CUADRADA DE MEDIA PULGADA Y PLATINAS DE UNA PULGADA X 3/16. CON ESPACIOS APROXIMADOS DE 10 CMS POR 30 CMS .	M2	2,60	$ 773.678	$ 2.011.563
4.1.10	x		DEMOLICION PLACAS PISO SIN/RETIRO	M2	0,70	$ 85.085	$ 59.560
4.1.11	x		EXCAVACION A MANO SIN RETIRO PROFUNDIDAD DE 0.1 A 2.9 M	M3	0,50	$ 43.311	$ 21.656
4.1.12	x		CONCRETO CICLOPEO 60/40 2500PSI	M3	0,20	$ 583.950	$ 116.790
4.1.13	x		PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA. E= 0.10M INCLUYE DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 4MM	M2	0,70	$ 140.182	$ 98.127
4.1.14	x		SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA (CONTRAPISO)	M3	0,11	$ 294.231	$ 32.365
4.1.15	x		VIGA CIMENTACION 30*30 (INCLUYE REFUERZO 1/2" Y FLEJES 3/8")	ML	1,80	$ 184.333	$ 331.799
4.1.16	x		VIGA CINTA SOBRE MURO 12*20 (INC.REFUERZO 3/8")	ML	1,80	$ 172.010	$ 309.618
4.1.17	x		GROUTING 3000PSI INC. ADITIVO PLASTIFICANTE	M3	0,50	$ 860.205	$ 430.103
4.1.18	x		SUMINISTRO DE ACERO DE REFUERZO CORRUGADO FIGURADO	KG	60,00	$ 7.981	$ 478.860
4.1.19	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	4,00	$ 136.513	$ 546.052
4.2			**ZONA ENTRADA - REJA**				
4.2.1	x		SUMINISTRO E INSTALACION LAMINA UPVC	M2	5,00	$ 113.449	$ 567.245
4.2.2	x		SUMINISTRO E INSTALACION ANGULO 2X1/8" INC SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE	ML	5,00	$ 45.709	$ 228.545
4.2.3	x		MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA Incluye limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y equipo de trabajo en altura)	ML	75,00	$ 38.359	$ 2.876.925
4.2.4	x		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA EXPANDANDIDA CAL 12 INC. SOLDADURA	M2	85,00	$ 186.651	$ 15.865.335
4.2.5	x		SUMINISTRO E INSTALACION ANGULO 1 1/2"X3/16" INC SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE	ML	75,00	$ 51.613	$ 3.870.975
4,3			**CANCHA DEPORTIVA**				
4.3.1	x		LAVADO SUPERFICIE DE PISO CON HIDROLAVADORA	M2	390,30	$ 9.920	$ 3.871.776
4.3.2	x		MANTENIMIENTO DE ARCOS	UND	2,00	$ 111.228	$ 222.456
4.3.3	x		DEMARCACIÓN DE CANCHA MULTIPLE (CANCHA COMPLETA)	M2	285,00	$ 39.951	$ 11.386.035
4.3.4	x		DEMARCACION CANCHA MULTIPLE (LINEA EXISTENTE)	ML	260,00	$ 8.404	$ 2.185.040
4.4			**GRADERIA**				
4.4.1	x		MURO EN CONCRETO E=.10 HASTA H=1.00 M Inc. Malla electrosoldada 15x15 4mm doble, lloradero 1 1/2"	M3	1,10	$ 1.627.067	$ 1.789.774
4.4.2	x		APLICACIÓN PUENTE ADHERENCIA CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO INC PREPARACIÓN SUPERFICIE	M2	2,00	$ 94.731	$ 189.462
4.4.3	x		DILATACIÓN MURO EN CONCRETO INC CORTE Y SELLADOR	ML	3,00	$ 49.582	$ 148.746
4.4.4	x		PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA 2 MANOS INC FILOS Y DILATACIONES	M2	70,00	$ 28.841	$ 2.018.870
4.4.5	x		PERFORACIÓN EN CONCRETO 1/2" L=0.12M Y ANCLAJE DE 3/8" L=0.32M INC. ADHESIVO PARA ANCLAJE	UND	16,00	$ 27.148	$ 434.368
Subtotal						**Subtotal**	**$ 59.374.447**
5			**CENTRO DE PROTECCIÓN SOCIAL AL ADULTO MAYOR**				
5,1			**Centro Vida Adulto Mayor**				
5.1.1			**Zonas Comunes**				
5.1.1.1	x		Reposición de cinta antideslizante foto-luminiscente 5cm uso general en rampas y escaleras, incluye retiro de cinta existente	ML	40,00	$ 36.066	$ 1.442.640
5.1.1.2	x		RECORRIDO CUBIERTA METALICA. INC. RECTIFICACION DE AMARRAS, REPARACION DE PERFORACIONES	M2	55,00	$ 13.065	$ 718.575
5.1.1.3	x		MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES INC. LIMPIEZA, AJUSTE Y SOPORTES)	ML	45,00	$ 13.909	$ 625.905
5.1.1.4	x		CUBIERTA A.C. # 8	M2	3,00	$ 98.190	$ 294.570
5.1.1.5	x		RECORRIDO DE CUBIERTA F.C (ANTES A.C) - NO INCLUYE TEJA	M2	40,00	$ 20.442	$ 817.680
5.1.2			**Baños PMR**				
5.1.2.1	x		DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	6,00	$ 35.589	$ 213.534
5.1.2.2	x		DEMOLICION MESON INC ACARREO INT	ML	4,00	$ 51.974	$ 207.896
5.1.2.3	x		DEMOLICION MUROS E= 0.15M	M2	2,00	$ 62.937	$ 125.874
5.1.2.4	x		PUNTO HIDRAULICO PVC 1/2"	UND	2,00	$ 43.701	$ 87.402
5.1.2.5	x		PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2" (3 ML)	UND	2,00	$ 183.411	$ 366.822
5.1.2.6	x		DESMONTE DIVISION METALICA BAÑO	M2	12,00	$ 20.789	$ 249.468
5.1.2.7	x		MURO EN PANEL YESO (DRYWALL)	M2	4,00	$ 202.435	$ 809.740
5.1.2.8		x	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,9-1,3 *2) ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO para muro drywall incluye refuerzo en madera	UND	2,00	$ 1.274.958	$ 2.549.916
5.1.2.9	x		SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO PMR CERTIFICADO ADA	UND	2,00	$ 929.588	$ 1.859.176
5.1.2.10	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE EMPOTRAR PMR INC GRIFERIA AHORADORA MONOCONTROL Y SOPORTES	UND	2,00	$ 1.399.155	$ 2.798.309
5.1.2.11	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO 1CM PARA BAÑO PMR 90X60 CM (INC MARCO Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1,00	$ 190.275	$ 190.275
5.1.2.12			Desmonte de espejo	M2	10,00	$ 10.394	$ 103.940
5.1.2.13	x		RESANE CON MORTERO (REGATAS)	ML	10,00	$ 12.579	$ 125.790
5.1.2.14	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	6,00	$ 136.513	$ 819.078
5.1.3			**1.3 Baños mujeres y hombres**				
5.1.3.1	x		LAVADO SUPERFICIE DE PISO CON HIDROLAVADORA	M2	50,00	$ 9.920	$ 496.000
5.1.3.2	x		MANTENIMIENTO PUNTO SANITARIO 4" (1ML)	UND	7,00	$ 102.302	$ 716.114
5.1.3.3	x		SUMINISTRO E INSTALACION ARBOL SANITARIO	UND	4,00	$ 83.726	$ 334.904
5.2			**Centro de Bienestar Adulto Mayor**				
5.2.1			**Alojamiento hombres**				
5.2.1.1	x		Salida para timbre, longitud promedio 1m.	UND	12,00	$ 44.113	$ 529.356
5.2.1.2	x		Instalación eléctrica para timbre inc cable y tubería EMT 1/2"	ML	42,00	$ 8.301	$ 348.642
5.2.1.3	x		Suministro e instalación de timbre eléctrico	UND	1,00	$ 37.036	$ 37.036
5.2.1.4	x		REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTO ELECTRICO	UND	12,00	$ 57.952	$ 695.424
5.2.1.5	x		PINTURA EPOXICA A 2 MANOS INCLUYE CATALIZADOR	M2	160,00	$ 51.976	$ 8.316.160
5.2.1.6	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	45,00	$ 19.829	$ 892.305
5.2.2			**Alojamiento mujeres**				

5.2.2.1	x		Salida para timbre, longitud promedio 1m.	UND	12,00	$ 44.113	$ 529.356
5.2.2.2	x		Instalación eléctrica para timbre inc cable y tubería EMT 1/2"	ML	42,00	$ 8.301	$ 348.642
5.2.2.3	x		Suministro e instalación de timbre eléctrico	UND	1,00	$ 37.036	$ 37.036
5.2.2.4	x		REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTO ELECTRICO	UND	12,00	$ 57.952	$ 695.424
5.2.2.5	x		PINTURA EPOXICA A 2 MANOS INCLUYE CATALIZADOR	M2	170,00	$ 51.976	$ 8.835.920
5.2.2.6	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	101,00	$ 19.829	$ 2.002.729
5.2.3			**Aislamiento**				
5.2.3.1	x		Salida para timbre, longitud promedio 1m.	UND	2,00	$ 44.113	$ 88.226
5.2.3.2	x		Instalación eléctrica para timbre inc cable y tubería EMT 1/2"	ML	33,00	$ 8.301	$ 273.933
5.2.3.3	x		Suministro e instalación de timbre eléctrico	UND	1,00	$ 37.036	$ 37.036
5.2.3.4	x		REVISIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTO ELECTRICO	UND	6,00	$ 57.952	$ 347.712
5.2.3.5	x		PINTURA EPOXICA A 2 MANOS INCLUYE CATALIZADOR	M2	75,00	$ 51.976	$ 3.898.200
5.2.3.6	x		ESTUCO PLASTICO INC. APLICACION, LIJADA Y PREPARACION PARA PINTURA	M2	18,60	$ 19.829	$ 368.819
5.2.3.7	x		MURO EN PANEL YESO (DRYWALL)	M2	10,00	$ 202.435	$ 2.024.350
5.2.4			**Zona duchas y lavandería**				
5.2.4.1	x		MURO EN PANEL SUPERBOARD ENCHAPE 8MM 2 CARAS SIN ACABADO	M2	15,00	$ 226.366	$ 3.395.490
5.2.4.2	x		ENCHAPE PAREDES	M2	36,00	$ 107.135	$ 3.856.860
5.2.4.3	x		CORTE PLACA DE CONCRETO CON DISCO HASTA 10 CM	ML	80,00	$ 15.804	$ 1.264.320
5.2.4.4	x		DEMOLICION MUROS E= 0.15M	M2	8,00	$ 20.974	$ 167.792
5.2.4.5	x		EXCAVACION A MANO SIN RETIRO PROFUNDIDAD DE 0,1 A 2.9 M	M3	18,00	$ 49.081	$ 883.458
5.2.4.6	x		LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO	M3	11,00	$ 44.176	$ 485.936
5.2.4.7	x		PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA. E= 0.07M	M2	18,00	$ 83.108	$ 1.495.944
5.2.4.8	x		SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA (CONTRAPISO)	M3	2,70	$ 294.231	$ 794.424
5.2.4.9	x		RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y DEPOSITO EN ESCOMBRERA	M3	9.50	$ 136.513	$ 1.296.874
5.2.4.10	x		PUNTO HIDRAULICO PVC 1/2"	UND	6,00	$ 43.701	$ 262.206
5.2.4.11	x		RED SANITARIA 4" PVC	ML	10,00	$ 45.370	$ 453.700
5.2.4.12	x		RED SANITARIA 3" PVC	ML	20,00	$ 32.189	$ 643.780
5.2.4.13	x		PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3" (3 ML)	UND	3,00	$ 232.281	$ 696.843
5.2.4.14	x		SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA ULTRAAHORRADORA	UND	2,00	$ 208.846	$ 417.692
5.2.4.15	x		SUMINISTRO E INSTALACION MEZCLADOR DUCHA	UND	2,00	$ 194.651	$ 389.302
5.2.4.16	x		RESANE CON MORTERO (REGATAS)	ML	14,00	$ 12.579	$ 176.106
5.2.4.17	x		DEMOLICION ENCHAPE PISO INC ACARREO INTERNO	M2	15,00	$ 16.503	$ 247.545
5.2.4.18	x		MORTERO DE NIVELACION 1:3	M2	15,00	$ 62.937	$ 944.055
5.2.4.19	x		ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	15,00	$ 120.261	$ 1.803.915
5.2.4.20	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON PVC-S DE 3"	UND	3,00	$ 42.238	$ 126.714
5.2.4.21	x		REJILLA DE PISO Y DUCHA ULTRAAHORRADORA	UND	3,00	$ 254.816	$ 764.448
5.2.4.22	x		DESMONTE REJA	UND	2,00	$ 92.333	$ 184.666
5.2.4.23		x	VENTANA LAMINA PINT , CAL 20 , INC.VIDRIO 4 MM	M2	4,00	$ 364.347	$ 1.457.388
5.2.4.24		x	PUERTA LAMINA CAL. 20 (0,9-1,3 *2) ANTI.+PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO para muro drywall incluye refuerzo en madera	UND	1,00	$ 1.274.958	$ 1.274.958
5.2.5			**Unidad transitoria de residuos**				
5.2.5.1	x		PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA. E= 0.10M INCLUYE DOBLE MALLA ELECTROSOLDADA 4MM	M2	6,00	$ 140.182	$ 841.092
5.2.5.2	x		SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA (CONTRAPISO)	M3	0,90	$ 294.231	$ 264.808
5.2.5.3	x		PLATINA LAMINA HR 10X10 CAL.1/4 INC ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	4,00	$ 67.414	$ 269.656
5.2.5.4		x	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA H=2.0 M inc. Postes, Templetes y demás accesorios para su correcta instalación.	ML	6.00	$ 186.627	$ 1.119.762
5.2.5.5		x	PUERTA EN MALLA ESLABONADA DOS ALAS 2 X 2.50 incluye pasador y porta candado. Terminada en anticorrosivo y esmalte gris.	UND	1,00	$ 1.313.106	$ 1.313.106
5.2.5.6	x		ENTRAMADO METALICO PARA CUBIERTA	ML	9,00	$ 71.541	$ 643.869
5.2.5.7	x		CUBIERTA A.C. # 8	M2	6,00	$ 98.190	$ 589.140
5.2.5.8	x		PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 3" (3 ML)	UND	1,00	$ 232.281	$ 232.281
5.2.5.9	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON PVC-S DE 3"	UND	1,00	$ 42.238	$ 42.238
5.2.5.10	x		REJILLA DE PISO Y DUCHA ULTRAAHORRADORA	UND	1,00	$ 254.816	$ 254.816
5.2.6			**Zonas comunes**				
5.2.6.1	x		REPOSICIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE FOTO-LUMINISCENTE 5CM USO GENERAL EN RAMPAS Y ESCALERAS, INCLUYE RETIRO DE CINTA EXISTENTE	ML	29,00	$ 36.066	$ 1.045.914
5.2.6.2	x		MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (Inc. Elementos verticales y horizontales) inc.lijada, anticorrosivo y pintura en esmalte	ML	40,00	$ 27.208	$ 1.088.320
5.2.6.3		x	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS DE APOYO DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE 1 1/2" INC SOPORTES	ML	80,00	$ 206.593	$ 16.527.440
5.2.6.4	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON PEDESTAL INC. GRIFERIA ULTRAAHORRADORA	UND	3,00	$ 278.051	$ 834.153
5.2.6.5	x		PUNTO HIDRAULICO PVC 1/2"	UND	3,00	$ 43.701	$ 131.103
5.2.6.6	x		PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2" (3 ML)	UND	3,00	$ 183.411	$ 550.233
5.2.6.7	x		REPOSICION DE LAMPARA LED DE 18 W DE SOBREPONER	UND	7,00	$ 56.933	$ 398.531
5.2.6.8	x		RECORRIDO CUBIERTA METALICA. INC. RECTIFICACION DE AMARRAS, REPARACION DE PERFORACIONES	M2	150.00	$ 13.065	$ 1.959.750
5.2.6.9	x		MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES INC. LIMPIEZA, AJUSTE Y SOPORTES)	ML	12,00	$ 13.909	$ 166.908
5.2.6.10	x		DESMONTE CANAL EXISTENTE	ML	12,00	$ 7.380	$ 88.560
5.2.6.11		x	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 ; DS=70	ML	12,00	$ 86.384	$ 1.036.608
5.2.6.12	x		SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA	M2	6,00	$ 72.814	$ 436.884
5.2.6.13	x		PINTURA EN VINILO TIPO 1 A 2 MANOS INC. RESANES, FILOS Y DILATACIONES	M2	208,50	$ 38.131	$ 7.950.314
5.2.6.14	x		MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura esmalte y reinstalación)	M2	55,00	$ 44.965	$ 2.473.075
						SUBTOTAL	**$ 110.002.891**
6.			**GASTOS GENERALES DEL PROYECTO**				
6.1	x		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y RETIRO DE VALLA INFORMATIVA DEL CONTRATO EN ESTRUCTURA EN MADERA Y GUADUA TAMAÑO 1.5MX3.0M	UND	1,00	$ 624.976	$ 624.976
						SUBTOTAL	**$ 624.976**
			TOTAL INC AIU				**$ 340.995.632**
			NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.			ADMINISTRACION	27%
			NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.			IMPREVISTOS	5%
						UTILIDAD	1%
			NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).			**TOTAL**	**33%**