

**DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO****Código:** DIE-01-M03-F06
Versión: 03**PRESUPUESTO GENERAL****Fecha:** 02/07/2024
Página 1 de 1**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CON ENFOQUE DIFERENCIAL PARA POBLACIÓN VULNERABLE EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ (2026).**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO				
3.01	COLUMNA EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (21MPa), Dimensiones 0,12x0,20 m	M3	5,48	\$ 2.184.805,00	\$ 11.972.731,40
3.02	COLUMNA EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (21MPa), Dimensiones 0,15x0,20 m	M3	2,56	\$ 2.111.861,00	\$ 5.406.364,16
3.03	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO EN CONCRETO $f_c = 3000$ PSI (21MPa).	M3	6,81	\$ 2.159.835,00	\$ 14.708.476,35
3.04	COLUMNA EN TUBO ESTRUCTURAL HR50, Dimensiones 0,10 X 0,10 M	M	37,65	\$ 183.325,00	\$ 6.902.186,25
3.05	PLACA BASE E= 8 CM EN CONCRETO $f_c = 2500$ PSI (17.5 Mpa), Incluye malla electrosoldada	M2	235,59	\$ 167.995,00	\$ 39.577.942,05
3.06	PLACA BASE E= 5 CM EN CONCRETO $f_c = 2500$ PSI (17.5 Mpa)	M2	10,36	\$ 116.881,00	\$ 1.210.887,16
3.07	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.05 M.	M2	22,69	\$ 318.473,00	\$ 7.226.152,37
3.08	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60.000 PSI (420 Mpa)	KG	6.290,78	\$ 13.885,00	\$ 87.347.480,30
Subtotal					\$ 174.352.220,04
4.00	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO INTERNA.	M	128,00	\$ 24.471,00	\$ 3.132.288,00
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	UND	37,00	\$ 77.838,00	\$ 2.880.006,00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	M	24,60	\$ 60.892,00	\$ 1.497.943,20
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 2" PVC	UND	19,00	\$ 47.432,00	\$ 901.208,00
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 3"	M	38,00	\$ 63.984,00	\$ 2.431.392,00
4.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 3" PVC	UND	7,00	\$ 51.944,00	\$ 363.608,00
4.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE Ø=4"	M	96,00	\$ 83.609,00	\$ 8.026.464,00
4.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SANITARIO DE 4" PVC	UND	10,00	\$ 80.199,00	\$ 801.990,00
Subtotal					\$ 20.034.899,20
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR PARCIAL MONOFÁSICO EN CABLE DE COBRE No.12 AWG (F,N,T). (INCLUYE TUBO PVC DE 1/2")	M	341,62	\$ 50.836,00	\$ 17.366.594,32
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	21,00	\$ 29.906,00	\$ 628.026,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	11,00	\$ 36.693,00	\$ 403.623,00
5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLAFON Y BOMBILLO DE 40W	UND	44,00	\$ 57.765,00	\$ 2.541.660,00
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA	UND	37,00	\$ 34.073,00	\$ 1.260.701,00
Subtotal					\$ 22.200.604,32
6.00	MAMPOSTERIA, ENCHAPES Y PISOS				
6.01	MURO EN BLOQUE No 4	M2	499,26	\$ 110.998,00	\$ 55.416.861,48
6.02	PAÑETE LISO SOBRE MURO E=1,5 CM	M2	1.589,42	\$ 55.661,00	\$ 88.468.706,62
6.03	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MURO	M2	174,89	\$ 166.700,00	\$ 29.154.163,00
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS (INTERIORES)	M2	775,21	\$ 23.979,00	\$ 18.588.760,59
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS (EXTERIORES)	M2	477,77	\$ 29.991,00	\$ 14.328.800,07
6.06	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA PISO	M2	172,14	\$ 147.896,00	\$ 25.458.817,44
6.07	ENCHAPE CERÁMICO EN MESÓN DE COCINA	M2	32,50	\$ 142.204,00	\$ 4.621.630,00
6.08	GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA E = 8.0 CM.	M	160,96	\$ 25.699,00	\$ 4.136.511,04
Subtotal					\$ 240.174.250,24
7.00	CUBIERTAS				
7.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	M	1.399,87	\$ 59.674,00	\$ 83.535.842,38
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RECTANGULAR DE 4X 2" CAL. 14	M	193,71	\$ 79.465,00	\$ 15.393.165,15
7.03	MANTENIMIENTO DE TUBO RECTANGULAR DE 3 X 1 1/2" CAL. 18	M	57,60	\$ 36.885,00	\$ 2.124.576,00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA MASTER 1000 CAL.28 1,00 X 3,05 M	M2	1.439,84	\$ 84.966,00	\$ 122.337.445,44
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA MASTER 1000	M	105,29	\$ 74.019,00	\$ 7.793.460,51
Subtotal					\$ 231.184.489,48

**DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO****Código:** DIE-01-M03-F06
Versión: 03**PRESUPUESTO GENERAL****Fecha:** 02/07/2024
Página 1 de 1**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CON ENFOQUE DIFERENCIAL PARA POBLACIÓN VULNERABLE EN EL MUNICIPIO DE CUBARÁ, BOYACÁ (2026).**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8,00	APARATOS SANITARIOS Y DE COCINA				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO SENCILLO BLANCO	UND	11,00	\$ 626.441,00	\$ 6.890.851,00
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS COLOR BLANCO DE COLGAR INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	11,00	\$ 241.930,00	\$ 2.661.230,00
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA DUCHA SENCILLA	UND	11,00	\$ 199.044,00	\$ 2.189.484,00
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND	7,00	\$ 264.192,00	\$ 1.849.344,00
Subtotal					\$ 13.590.909,00
9,00	CARPINTERIA METALICA				
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18.	M2	38,24	\$ 442.755,00	\$ 16.930.951,20
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	23,20	\$ 472.611,00	\$ 10.964.575,20
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.20 DESARROLLO HASTA 0.60 M	M	40,90	\$ 78.380,00	\$ 3.205.742,00
Subtotal					\$ 31.101.268,40
10,00	TRANSPORTE DE MATERIALES LIVIANOS				
10,01	TRANSPORTE EN CAMIÓN CON CAPACIDAD DE CARGA DE 3.5 TON (INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE).	DIA	7,00	\$ 961.043,00	\$ 6.727.301,00
Subtotal					\$ 6.727.301,00
VALOR TOTAL					\$ 840.730.030,54

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	24%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	2%
	UTILIDAD	U=	7%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	33%

Proyectó:

Helmer BecerraNombre: HELMER EDUARDO BECERRA SANTANDER
Apoyo Sec. Planeación y Obras Públicas
Matrícula No. :123769-0701671 NTS

Aprobó:

Nombre: JESUS IVAN QUIÑONES RUEDA
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Matrícula No. : A21382020-1090480860

**DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO****Código:** DIE-01-M03-F06
Versión: 03**PRESUPUESTO GENERAL****Fecha:** 02/07/2024
Página 1 de 1**MEJORAMIENTO DE VIVIENDA CON ENFOQUE DIFERENCIAL PARA POBLACIÓN VULNERABLE EN EL MUNICIPIO DE CÚBARÁ, BOYACÁ (2026).**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,00	OBRAS PRELIMINARES				
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA (NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA)	M2	1,318,48	\$ 5,949,00	\$ 7,843,637,52
1,02	DESMONTE DE CUBIERTA DE ZINC + ENTRAMADO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	572,49	\$ 33,698,00	\$ 19,291,768,02
1,03	DESMONTE DE DIVISIÓN - PISO A TECHO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	13,75	\$ 25,602,00	\$ 352,027,50
1,04	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	46,60	\$ 31,112,00	\$ 1,449,819,20
1,05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN CONCRETO DE E = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	48,54	\$ 92,781,00	\$ 4,503,589,74
1,06	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2	12,66	\$ 20,684,00	\$ 261,859,44
1,07	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,67	\$ 536,147,00	\$ 895,365,49
1,08	DEMOLICIÓN OBRAS EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	1,75	\$ 512,427,00	\$ 896,747,25
1,09	DESMONTE DE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	M2	4,61	\$ 60,447,00	\$ 278,660,67
1,10	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACION COMPACTADO MANUALMENTE CON PISON	M3	22,99	\$ 68,288,00	\$ 1,569,941,12
1,11	DESCAPOTE MANUAL HASTA 20 CM (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	24,54	\$ 18,897,00	\$ 463,732,38
1,12	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	45,16	\$ 116,450,00	\$ 5,258,882,00
1,13	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	M3	2,45	\$ 163,030,00	\$ 399,423,50
1,14	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PARA AFIRMADO HASTA UN DIÁMETRO DE 2".	M3	43,09	\$ 179,734,00	\$ 7,744,738,06
1,15	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA	M2	121,33	\$ 15,306,00	\$ 1,857,076,98
Subtotal					\$ 53,067,268,87
2,00	CIMENTACIONES				
2,01	SOLADO CONCRETO f _c = 2000 psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M	M2	17,40	\$ 65,698,00	\$ 1,143,145,20
2,02	ZAPATA CUADRADA EN CONCRETO f _c = 3000 PSI (21MPa).	M3	1,09	\$ 1,763,453,00	\$ 1,922,163,77
2,03	PEDESTAL EN CONCRETO f _c = 3000 PSI (21MPa).	M3	0,48	\$ 1,930,936,00	\$ 926,849,28
2,04	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO f _c = 3000 PSI (21MPa), Sección 0,20x0,30 m	M3	18,68	\$ 1,810,313,00	\$ 33,816,646,84
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO 21 MPA (60C/40P) PARA BASES.	M3	9,26	\$ 1,132,615,00	\$ 10,488,014,90
Subtotal					\$ 48,296,819,99