

REPÚBLICA DE COLOMBIA							
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO							
MUNICIPIO DE ORITO							
PRESUPUESTO DE OBRA							
DESGLOSE DE AIU							
ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO							
COSTO DIRECTO						\$	79.255.310,71
COSTO total DE OBRA						\$	103.031.903,92
ADMINISTRACION DE OBRA							
DESCRIPCIÓN	\$ SALARIO MES	PRESTACIONES	MESES	DEDICACIÓN %	\$SALARIO TOTAL	%VALOR	
Ingeniero	\$ 3.210.000,00	69,17%	2,0	50%	\$ 5.430.200,48		
					\$ 5.430.200,48	6,85%	
NOTA: Todos los salarios son con prestaciones							
GASTOS GENERALES							
DESCRIPCIÓN	VALOR	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	PARCIAL	TOTAL	%VALOR	
Papelería, planos y demás	\$ 296.601,56	MES	2	\$ 593.203,12			
Alquiler oficina	\$ 300.000,00	MES	0	\$ -			
Valla informativa contrato incluye estructura metálica (1mx1,5m)	\$ 650.000,00	UND	0	\$ -			
				\$ 593.203,12			
POLIZAS Y SEGUROS - BASE (COSTO ASUMIDO DE OBRA)							
DESCRIPCIÓN	FACTOR	UNIDAD MEDIDA	MESES	\$ PARCIAL	TOTAL	%VALOR	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	0,20%			\$ 158.511			
AMPARO DE SALARIOS, PRESTACIONES	0,20%			\$ 158.511			
RESPONSABILIDAD CIVIL	0,20%			\$ 158.511			
ESTABILIDAD DE LA OBRA	0,20%			\$ 158.511			
					\$ 634.042,49	0,80%	
IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES - BASE (COSTO TOTAL)							
DESCRIPCIÓN	FACTOR	UNIDAD MEDIDA	MESES	\$ PARCIAL	TOTAL	%VALOR	
Estampilla Adulto mayor 4%	4			\$ 4.121.276			
Estampilla procuratura 1%	1			\$ 1.030.319			
Estampillas pro deporte 2%	2			\$ 2.060.638			
Impuesto a la seguridad ciudadana: 5%	5			\$ 5.151.595			
					\$ 12.363.828,47	15,60%	
ADMINISTRACION						\$	19.021.274,56
ADMINISTRACION SOBRE EL COSTO DIRECTO							24,00%
IMPREVISTOS						\$	792.553,11
SOBRE EL COSTO DIRECTO							1,00%
UTILIDAD						\$	3.962.765,54
SOBRE EL COSTO DIRECTO							6,00%
VALOR TOTAL A.I.U						\$	23.776.593,21
							80,00%
 ANDRES FELIPE ARMERO SANTANDER ING. CIVIL PROFESIONAL UNIVERSITARIO							

**ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA AREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO,
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

[illegible][illegible][illegible]

**ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

[illegible]

**ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA AREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO.
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

[illegible][illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO,
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BÓDEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

ADecuación INFRAESTRUCTURA AREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

**ADECUACION INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

[illegible][illegible][illegible]

DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA AREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ITEM	9.4		Trampa de grasas en PVC 200 L. Incluye instalación y accesorios					UNIDAD	UN	
1. MATERIALES										
DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL	
Trampa de grasas 250Lt	UN	1	468.000	468.000,00	Herramienta Menor	Gb	0,1	211.037	21.103,70	
Arena de río	M3	0,07	69.313	4.851,94						
Tubería PVC5 110mm - 4"	ML	2	27.659	55.318,33						
Codo PVC5 4" - 90°	UN	2	24.219	48.438,00						
Unión PVC5 4"	UN	2	11.446	22.892,00						
Limpiador PVC	1/4GAL	0,03	72.505	2.175,15						
Soldadura PVC	1/4GAL	0,03	150.369	4.511,07						
					SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO					21.103,70
4. TRANSPORTE										
DESCRIPCIÓN	UNID.	DISTA.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL					
Volqueta	M3/Km	0		1.800	0					
Camión	Carga			150.000	0					
Mediar	Vaje			83.934	0					
Firmal	Vaje			0	0					
SUBTOTAL MATERIALES				606.186,49						
2.1. MANO DE OBRA CALIFICADA										
DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	CANT.	H.H.	V. PARCIAL					
Oficial	90.312	71.9%	1	6	118.045,94					
SUBTOTAL TRANSPORTE					0,00					
TOTAL COSTOS DIRECTOS					838.327,18					
2.2. MANO DE OBRA NO CALIFICADA						COSTOS INDIRECTOS		ADMINISTRACIÓN	24%	201.198,52
Ayudante	72.503	74.7%	1	6	94.897,06			IMPREVISTOS	1%	8.383,27
								UTILIDAD	5%	41.916,38
SUBTOTAL MANO DE OBRA					211.036,99	TOTAL COSTOS INDIRECTOS		251.498,15		
						COSTO TOTAL UNITARIO		1.089.825,33		

[illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA AREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO,
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

**ADecuación INFRAestructura Área de Preparación de Alimentos y Bodega Centro Villa del Carmen del Municipio de Orto,
Departamento del Putumayo**

ITEM:	T1.3	Salida Lampara Muro/Techo						UNIDAD:	UN
1. MATERIALES							3. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS		
DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
BOMBILLO LEDS 50W 120V E27 T/LITE	UN	1	46.035	46.034,80	Herramienta Menor	Gb	0,1	53.328	5.332,78
Adaptador terminal 1/2"	UN	1	300	300,00					
Alambre cobre THW 12 AWG	M	8	2.750	16.560,00					
Caja sancilla 103x60x45mm conduit	UN	1	2.700	2.700,00					
Cable conduid 90° 1/2"	UN	1	1.000	1.000,00					
Tubo conduid 1/2"	M.L	2	2.000	4.000,00					
					SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPO				5.332,78
4. TRANSPORTE									
DESCRIPCIÓN	UNID.	DISTA.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL				
Volqueta	M3/Km	0,00		1.800	0				
Camion	Carga			150.000	0				
Viaje	Midar	0,00		83.934	0				
Fuelnel	Vieje			0	0				
SUBTOTAL MATERIALES				70.614,80					
2.1. MANO DE OBRA CALIFICADA									
DESCRIPCIÓN	JORNAL	PREST.	CANT.	N.H.	V. PARCIAL				
Electricista	101,685	70.6%	1	1.3	28.184,55				
2.2. MANO DE OBRA NO CALIFICADA									
Ayudante electricista	50,012	71.9%	1	1.3	25.143,29				
SUBTOTAL MANO DE OBRA					53.327,84				
5. SUBTOTAL TOTAL COSTOS DIRECTOS							129.375,42		
COSTOS INDIRECTOS									
ADMINISTRACIÓN							24%	31.026,10	
IMPREVISTOS							1%	1.292,75	
UTLIZAD							5%	6.463,77	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS							38.782,62		
COSTO TOTAL UNITARIO							158.058,04		

[illegible][illegible]

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

[illegible][illegible][illegible]

**ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO,
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO**

[illegible]

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE ORITO



PRESUPUESTO DE OBRA

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
1,00	PRELIMINARES				
1.1	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura	M2	51,88	77.597,15	4.025.740,14
1.2	Desmorte de estructura Cubierta existente y Desalojo	M2	31,50	13.394,58	421.929,27
1.3	Demolición repello	M2	17,68	12.955,81	229.058,72
1.4	Adecuación de placa para instalación de cerámica.	M2	22,15	23.019,77	509.887,91
2,00	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1	Excavación manual en material común	M3	8,73	66.903,36	584.066,33
2.2	Retiro material sobrante	M3	3,58	43.779,88	156.731,97
3,00	BASES Y RELLENOS				
3.1	Relleno con material de la excavación	M3	5,15	29.174,67	150.249,55
3.2	Relleno con compactación manual - mecánica material granular seleccionado	M3	6,43	176.902,80	1.137.485,00
3.3	Solado de limpieza en concreto de 2500psi	M3	0,43	996.197,79	428.385,05
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
4.1	Concreto ciclópeo	M3	0,79	968.720,15	765.288,92
4.2	Zapatas en concreto de 3000psi	M3	1,30	1.364.735,85	1.774.156,61
4.3	Cimentación tipo viga de amarre de concreto de 3000psi	M3	0,79	1.504.437,75	1.188.505,82
4.4	Columnas en concreto de 3000psi	M3	0,43	1.803.901,11	775.677,48
4.5	Viga aérea en concreto de 3000psi	M3	0,79	2.296.294,25	1.814.072,46
4.6	Viga cinta de coronación 0,15x0,10m en concreto de 3000psi	M	9,06	86.437,94	783.127,74
4.7	Placa mesón en concreto 3000 PSI E= 0.10m	M2	3,81	336.223,39	1.281.011,12
4.8	Acero de refuerzo 60000psi	KG	736,75	14.630,78	10.779.227,17
5,00	MAMPOSTERIA				
5.1	Muro en ladrillo común, mortero 1:4, E=1,5cm	M2	38,25	104.202,52	3.985.746,39
6,00	REPELLOS				
6.1	Pañete sobre muro en mortero 1:4, E=2cm	M2	107,36	56.558,29	6.072.098,01
7,00	CUBIERTA				
7.1	Correa metálica Perfil estructural rectangular de 100x50x2mm, incluye instalacion	M	45,50	150.778,82	6.860.436,31
7.2	Cubierta en Teja Arquitectónica prepintada Cal: 28 (0,36mm)	M2	43,25	131.785,88	5.699.730,66
7.3	Caballete en lamina de zinc arquitectonico, Incluye instalacion	M	4,85	70.279,03	326.797,49
7.4	Canal aguas lluvias en lámina gal. Cal.22 de 0,18x0,14m, Incluye Instalacion	M	9,30	189.661,86	1.763.855,30
7.5	Bajante aguas lluvias en tubería PVC 4", Incluye Instalacion.	ML	4,00	92.613,14	370.452,56
8,00	CARPINTERIA METÁLICA				
8.1	Ventana tipo reja en tubo cuadrado de 1"	M2	9,96	480.479,85	4.785.579,31
8.2	Puerta en Hierro Cal. 20, incluye instalacion x m2	M2	4,63	754.639,82	3.493.981,44
9,00	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
9.1	Conducción tubería PVC sanitaria 2"	M	6,92	53.991,29	373.619,73
9.2	Punto sanitario 2"	UN	1,00	129.508,35	129.508,35
9.3	Lavaplatos en acero inoxidable con escurridor de 1m x 0,50m , Incluye accesorios e instalacion.	UN	1,00	527.897,80	527.897,80
9.4	Trampa de grasas en PVC 250 lt, incluye instalación y accesorios	UN	1,00	1.089.825,33	1.089.825,33
9.5	Conducción tubería PVC sanitaria 4"	M	0,88	77.750,22	68.420,19

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO
MUNICIPIO DE ORITO



PRESUPUESTO DE OBRA

ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA ÁREA DE PREPARACIÓN DE ALIMENTOS Y BODEGA CENTRO VILLA DEL CARMEN DEL MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	V. UNIT.	V. PARCIAL
10,00	ACUEDUCTO				
10.1	Punto hidráulico	UN	1,00	121.381,58	121.381,58
10.2	Red suministro PVC 1/2"	M	6,91	52.787,60	364.762,32
11,00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
11.1	Acometida eléctrica THW 10 AWG	M	39,13	70.828,62	2.771.523,90
11.2	Tablero bifásico de 4 circuitos	UN	1,00	431.883,12	431.883,12
11.3	Salida Lámpara Muro/Techo	UN	6,00	168.058,04	1.008.348,24
11.4	Salida tomacorriente a 110V con P/T	UN	6,00	173.777,19	1.042.663,14
11.5	Salida interruptor doble	UN	2,00	190.866,81	381.733,62
12,00	PISOS Y ENCHAPES				
12.1	Placa de contrapiso en concreto 3000psi e=0,09m	M2	51,15	147.914,53	7.565.828,21
12.2	Alistado de pisos e=0,04m, Mortero 1:4	M2	54,97	67.190,06	3.693.437,60
12.3	Piso en cerámica tráfico 5	M2	61,97	127.274,00	7.887.169,78
12.4	Enchape cerámica muros	M2	26,37	129.936,28	3.426.419,70
13,00	ACABADOS				
13.1	Estuco exterior sobre muro. (Incluye Dos manos)	M2	16,84	51.503,51	867.319,11
13.2	Pintura para exteriores e interiores sobre pañete 3 manos	M2	48,14	30.631,43	1.474.597,04
13.3	Cielo raso en PVC 8mm, incluye Instalación	M2	34,50	149.954,70	5.173.437,15
14,00	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
14.1	Extractor De Aire Industrial 20 Pulgadas 110V, incluye Instalación Eléctrica.	UN	2,00	2.234.434,64	4.468.869,28
TOTAL COSTO DIRECTO INCLUIDO AIU 30%					103.031.903,92

Sub Total		79.255.310,71
A	24%	19.021.274,56
I	1%	792.563,11
U	5%	3.962.765,54
	30%	23.776.593,21


ANDRES FELIPE ARMERO SANTANDER
ING. CIVIL
PROFESIONAL UNIVERSITARIO