CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S
Nit. 901311477-2

Tauramena, 24 de agosto de 2026

Ing.
**Lino Rodríguez Ochoa**
Secretaria de Infraestructura
La ciudad.

Ref. Contrato de Obra No 391 de 2026. "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE.."

Asunto: Solicitud de Visita y Comité seguimiento.

Cordial saludo,

En el desarrollo del contrato de la referencia, se han presentado algunas novedades relacionadas con las intervenciones previstas en la Institución Educativa El Cusiana. Adicionalmente, la Institución Educativa ha realizado, con recursos propios, intervenciones en algunas de las áreas que se encontraban contempladas inicialmente dentro del alcance de las obras.

De igual manera, se traslada la solicitud presentada por la Institución Educativa El Cusiana, en la cual manifiesta la necesidad de realizar intervenciones en las áreas donde se presenta permanencia de palomas, así como atender las filtraciones identificadas en uno de los salones que será objeto de intervención.

Por lo anteriormente expuesto se solicita una visita con el profesional de apoyo para corroborar las situaciones presentadas, y realizar posteriormente un comité para encontrar soluciones a las solicitudes presentadas.

Sin otro particular,

**MARIA ENILSE NOY ESPINOSA**
R/L PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO SAS
Contrato de obra No. 391 de 2026

**ACTA DE REUNION**
FSI14-08
Versión: 5

ACTA No. 1 CONTRATO No. 391 - 2026

FECHA: Tauramena, 28 de agosto de 2026

Contrato de Obra No. 391 de 2026.

Proyecto: "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE"

HORA: De las 10:00 a las 10:30 horas

LUGAR: Sala de juntas

ASISTENTES:

| | |
|---|---|
| LINO RODRIGUEZ OCHOA | secretario de Infraestructura |
| LAURA CRISTINA CARVAJAL MORA | Apoyo a la Supervisión |
| MARIA NOY ESPINOSA | Contratista |

INVITADOS: N/A

AUSENTES: N/A

OBJETO: Socializar el avance de la ejecución contractual.

ORDEN DEL DIA

1. Objeto de la reunión
2. Desarrollo del comité
3. Compromisos pactados y responsables

DESARROLLO

1. La profesional de apoyo a la supervisión dio inicio al comité, resaltando la importancia de socializar el avance en la ejecución de la obra en la Institución Educativa El Cusiana, con el propósito de informar las novedades presentadas durante la etapa inicial del proyecto.

2. Durante la reunión, el contratista expuso las novedades identificadas durante la ejecución de las actividades. Manifestó que, al avanzar con las intervenciones en los salones y realizar el desmonte del cielo raso, se evidenció que algunas de las tejas termoacústicas existentes presentan deformaciones asociadas a su antigüedad, condición que está generando filtraciones hacia el interior de los salones.

En atención a esta situación, el contratista propuso realizar el desmonte de las tejas que se encuentren en mal estado y su reemplazo por teja termoacústica nueva, con el fin de prevenir y controlar las filtraciones. Señaló, además, que las especificaciones técnicas de la nueva cubierta son compatibles con las necesidades del proyecto y no modifican el objeto contractual.

Adicionalmente, el contratista manifestó la necesidad de incluir la actividad de suministro e instalación de malla multiuso con marco en los pasillos y áreas exteriores de los salones, debido a la presencia y permanencia de palomas en estos espacios, situación que está generando condiciones desfavorables de salubridad para la comunidad educativa.

El equipo de apoyo a la supervisión realizó la inspección en campo y verificó las condiciones expuestas por el contratista, encontrando técnicamente viable la atención de las necesidades identificadas. Asimismo, se informó que la Institución Educativa El Cusiana realizó, con recursos propios, intervenciones en algunas de las oficinas que se encontraban contempladas inicialmente dentro del proyecto. Como resultado de estas intervenciones, se cuenta con recursos que podrían ser destinados a la atención de las nuevas necesidades identificadas, previa evaluación y aprobación de las modificaciones correspondientes.

Por su parte, el secretario sugirió la elaboración de un balance de mayores y En este sentido, el secretario sugirió realizar un balance de mayores y menores cantidades de obra, con el propósito de optimizar los recursos disponibles y determinar la posibilidad de incorporar las actividades requeridas dentro del alcance del proyecto.

En atención a lo anterior, el contratista planteó como actividades a considerar el desmonte de la cubierta existente y la instalación de teja termoacústica nueva en las áreas que lo requieran, así como la inclusión de malla multiuso con marco para el control de las palomas en las áreas específicas identificadas.

Por su parte, el supervisor indicó que, para la evaluación y eventual aprobación de las actividades adicionales o ítems no previstos, el contratista deberá presentar la documentación correspondiente, incluyendo la solicitud formal de inclusión de los ítems, presupuesto, análisis de precios unitarios y demás anexos técnicos que permitan sustentar su necesidad, pertinencia y viabilidad.

3. Presentación de la solicitud de inclusión de ítems no previstos, junto con los anexos justificativos. Continuación de la ejecución del proyecto, considerando las recomendaciones establecidas.

**ACTA DE REUNION**
FSI14-08
Versión: 5

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en TAURAMENA - CASANARE, a los 28 días de agosto de 2026.

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura

LAURA CRISTINA CARVAJAL MORA
Apoyo a la Supervisión

PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO SAS
R/L MARIA NOY ESPINOSA
Contratista

Tauramena, 04 de septiembre de 2026

**CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S**
Nit. 901311477-2

Ingeniero,
**LINO RODRIGUEZ OCHOA**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Tauramena - Casanare

Ref. Contrato de Obra No 391 de 2026. "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE."

**Asunto:** SOLICITUD DE INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS

Cordial saludo,

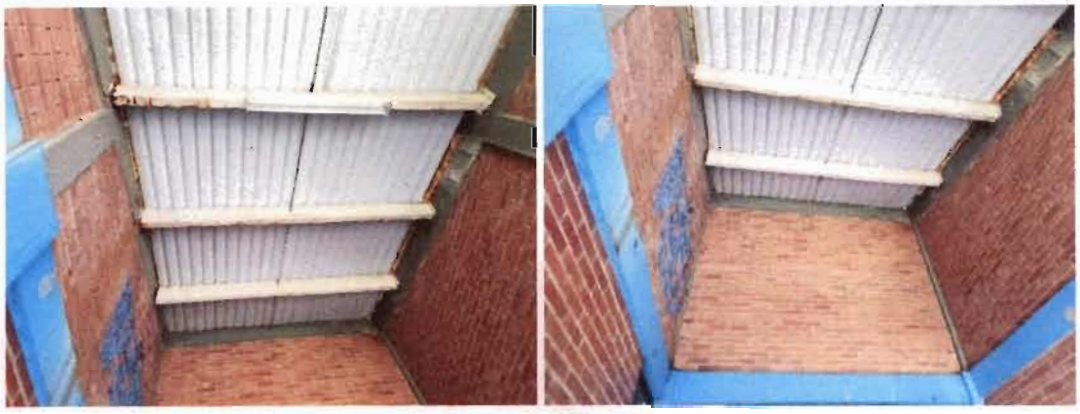
En el marco del contrato de obra mencionado, se han llevado a cabo actividades de revisión y verificación de la información, con el fin de preparar al personal, materiales e insumos necesarios para la ejecución de los trabajos establecidos en el alcance del contrato.

A través de este oficio me permito **solicitar** de manera respetuosa la suscripción de **MODIFICATORIA No.1** al contrato de la referencia para la **INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS** de acuerdo con las siguientes consideraciones:

1. Se pudo constatar que, como resultado del deterioro de la teja existente, se produjeron filtraciones de agua lluvia en la cubierta de tres salones de la institución durante el desarrollo de las actividades contractuales, para abordar esta problemática se realizara el desmonte de la cubierta. **NP01 DESMONTE DE CUBIERTA**.



2. La presencia de esta patología requiere la instalación de una nueva cubierta con tejas termoacústicas, lo que permitirá solucionar la situación de manera adecuada. **NP02 INSTALACIÓN TEJA TERMOACUSTICA.**



3. La institución enfrenta un problema de infestación de palomas y murciélagos en su estructura del segundo piso. Para mitigar este problema, se propone la instalación de malla multiusos que bloquee el ingreso de animales a las zonas afectadas, esto podría generar riesgos para la salud y la seguridad de los estudiantes y del personal que trabaja en las instalaciones. **NP03 INSTALACIÓN DE MALLA MULTIUSOS.**



Según los compromisos adquiridos en el anterior comité, se realizó visita con el personal de apoyo a la supervisión para definir en campo las cantidades y los ítems no previstos a incluir en el modificatorio del mismo. Dichos ítems se presentan para su aprobación y posterior realización de modificatorio del contrato (se presentan ítems no previstos, cantidad, APU, especificaciones técnicas), además de lo anterior se presenta para aprobación por parte de la supervisión la aprobación del nuevo presupuesto con los ítems no previstos.

| NP | COD. GOBER. | ITEMS NO PREVISTOS | UND | CANT | VR UNIT. |
|---|---|---|---|---|---|
| NP01 | 7283 | Desmonte cubiertas con andamio y acarreo | m2 | 47 | $16,206 |
| NP02 | 403 | Teja termoacústica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | m2 | 47 | $129,786 |
| NP03 | Est. Mercado | Malla multiuso con marco. suministro e instal. | m2 | 167.93 | $147,225 |

CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S
Nit. 901311477-2

Se anexa:

- Especificaciones técnicas de ítems no previstos
- APU ítems no previstos
- Presupuesto con inclusión de ítems no previstos
- Memorias de Calculo

Sin otro en particular,

**MARIA ENILSE NOY ESPINOSA**
R/L PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO SAS
Contrato de obra No. 391 de 2026

CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S

**OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE**

| CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO | | | | | | | BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES | CONDICIONES ACTUALIZADAS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | CODIGO | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL | +/- | CANT | VALOR |
| 1 | | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | | | | | | | |
| 1,1 | 6000 | Desmonte de cielo raso | m2 | 236,04 | $ 22.597 | $ 5.333.795,88 | -34,40 | 201,64 | $ 4.556.459,08 |
| 1,2 | 930 | Limpieza y lavado mecanico de cielo raso tipo pvc | m2 | 218,84 | $ 15.624 | $ 3.419.156,16 | -17,20 | 201,64 | $ 3.150.423,36 |
| 1,3 | 7776 | Relleno y sello de ondulaciones entre muros y tejas con espuma expansiva de poliuretano | m | 146,80 | $ 40.223 | $ 5.904.736,40 | -33,20 | 113,60 | $ 4.569.332,80 |
| 1,4 | APU | Instalar cielo raso | m2 | 218,84 | $ 23.915 | $ 5.233.558,60 | -17,20 | 201,64 | $ 4.822.220,60 |
| 1,5 | 7416 | Cielo raso en lamina PVC 7mm (incluye cornisa) | m2 | 229,70 | $ 125.429 | $ 28.811.041,30 | -229,70 | 0,00 | $ - |
| NP | | ITEMS NO PREVISTOS | | | | | | | |
| NP01 | 7283 | Desmonte cubiertas con andamio y acarreo | m2 | 47,00 | $ 16.206 | $ 761.682,00 | 0,00 | 47,00 | $ 761.682,00 |
| NP02 | 403 | Teja termoacustica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | m2 | 47,00 | $ 129.786 | $ 6.099.942,00 | 0,00 | 47,00 | $ 6.099.942,00 |
| NP03 | Est. Mercado | Malla multiuso con marco. suministro e instal. | m2 | 167,93 | $ 147.225 | $ 24.723.494,25 | 0,00 | 167,93 | $ 24.723.494,25 |
| | | | | | TOTAL | $ 48.702.288,3 | | | $ 48.683.554,1 |
| | | | | | TOTAL PROYECTO AJUSTADO AL PESO | $ 48.702.288,00 | | | $ 48.683.554,00 |

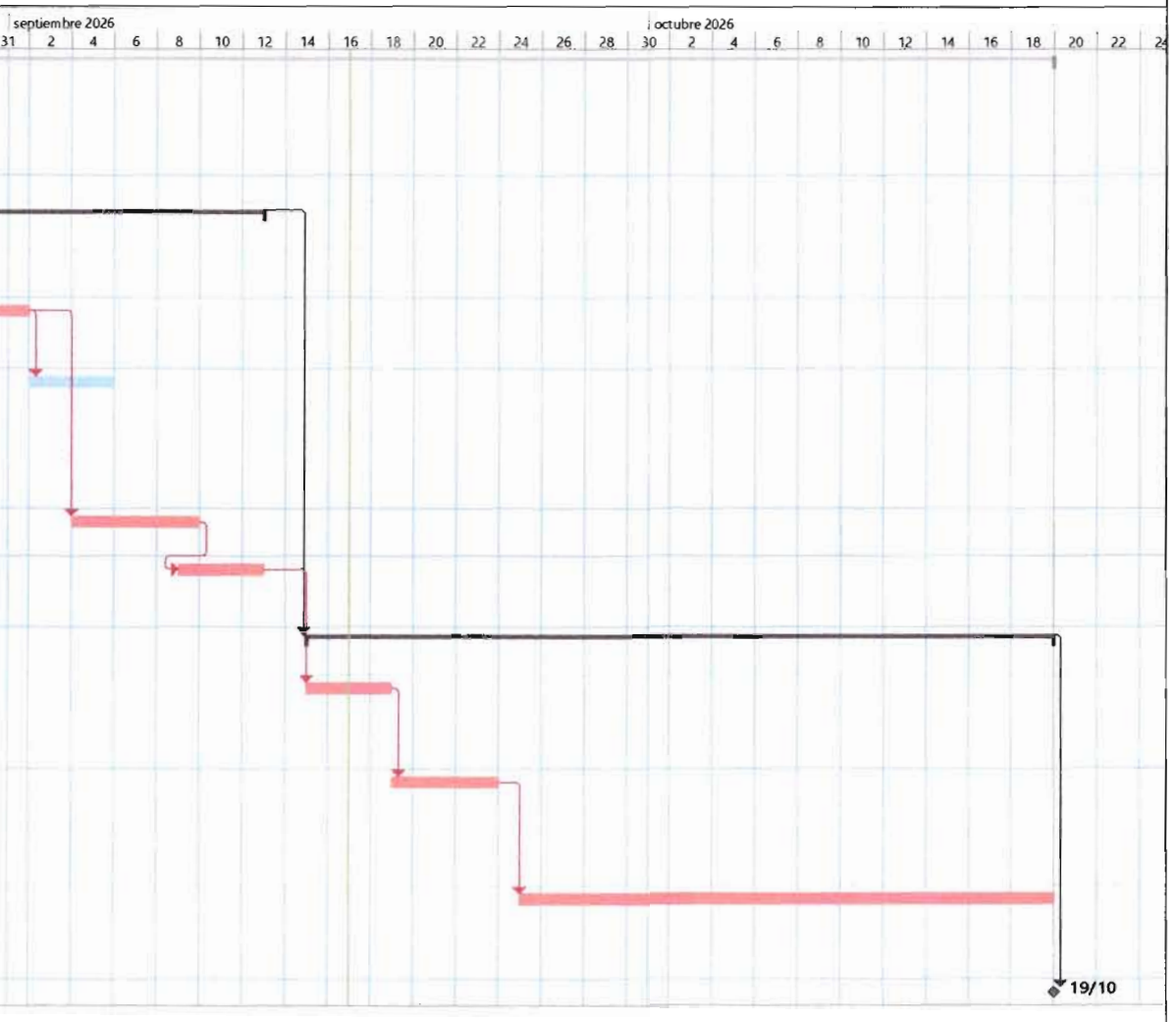
| | |
|---|---|
| **Nota 1:** | El presupuesto fue estimado acorde a la resolución 0082 del 01 junio 2026 "Por la cual se actualiza y se fija el listado oficial de precios unitarios de referencia para contratación de obras públicas en la Gobernación de Casanare" |
| **Nota 2:** | El presupuesto cuenta con el AIU del 35% |

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

# CRONOGRAMA:ADECUACIÓN DE CUBIERTA Y CIELO RASO INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA

| Id | EDT | Nombre de tarea | Duración |
|---|---|---|---|
| 0 | | ADECUACIÓN DE CUBIERTA Y CIELO RASO INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL | 51 días |
| 1 | | Inicio | 0 días |
| 2 | 01 | COLEGIO CUSIANA SEDE | 21 días |
| 3 | 01.01 | Desmonte de cielo raso | 5 días |
| 4 | 01.02 | Limpieza y lavado mecanico de | 6 días |
| 5 | 01.03 | Relleno y sello de ondulaciones entre muros y tejas con espuma | 4 días |
| 6 | 01.04 | Instalación de cielo raso | 5 días |
| 7 | 01.05 | Cielo raso en lamina pvc 7mm (incluye | 4 días |
| 8 | 02 | ITEMS NO PREVISTOS | 29 días |
| 9 | 02.01 | Desmonte de cubiertas con andamio y acarreo | 4 días |
| 10 | 02.02 | Teja termoacustica UPVC 0.94 m x 2 mm Suministro e | 4 días |
| 11 | 02.03 | Malla multiuso con marco Suministro e instalación | 20 días |
| 12 | | Fin | 0 días |




Empresa: PW CONSTRUCCIONES
Elaborado: Martin Manrique Aldana

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Duración de partida | | Resumen del proyecto | | Resumen manual | | Fecha límite | |
| División | | Hito inactivo | | solo el comienzo | | Tareas críticas | |
| Hito | | Resumen inactivo | | solo fin | | División crítica | |
| Resumen | | Tarea manual | | Hito externo | | Avance de obra | |

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE | **ÍTEM:** | NP01 |
| **DESCRIPCIÓN:** | Desmonte cubiertas con andamio y acarreo | **UNIDAD:** | m2 |
| **FECHA:** | | | |

**1. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | |

**2. EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Andamio tubular stand. Inc. Tijeras | HR | 3.00 | 248.00 | 744.00 |
| | | | **TOTAL** | **744.00** |

**3. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Volqueta (6 m³) | HR | 0.0100 | 99,170.00 | 991.70 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **992.00** |

**4. MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.25 | 41,075.00 | 10,268.75 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **10,268.75** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL COSTO DIRECTO** | | **12,005.00** |
| **A.U.I** | **35.00%** | **4,201.75** |
| **PRECIO UNITARIO TOTAL** | | **16,206.00** |

Elaboró:

**MARTIN MANRIQUE ALDANA**
Profesional contratado Secretaria Infraestructura

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE | **ÍTEM:** | NP02 |
| **DESCRIPCIÓN:** | Teja termoacustica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | **UNIDAD:** | 403.00 |
| **FECHA:** | | | |

**1. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Kit de fijacion (tornillo autoperforante 3" + plaqueta metalica) | und | 4.000 | 2,233.00 | 8,932.00 |
| Teja termoacustica UPVC 0.94 m calibre 2 mm | m2 | 1.136 | 62,067.00 | 70,532.94 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **79,464.94** |

**2. EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Andamio tubular stand. (inc. Tijeras) | HR | 1.44 | 248.00 | 357.12 |
| Herramienta menor 10% M.O. AA | HR | 0.36 | 4,108.00 | 1,481.76 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **1,838.88** |

**3. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Transporte de materiales - t | t | 0.00 | 3,858.00 | 18.13 |
| | | | **TOTAL** | **18.13** |

**4. MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.36 | 41,075.00 | 14,815.75 |
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | **14,815.75** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL COSTO DIRECTO** | | **96,138.00** |
| **A.U.I** | **35.00%** | **33,648.30** |
| **PRECIO UNITARIO TOTAL** | | **129,786.00** |

Elaboró:

**MARTIN MANRIQUE ALDANA**
Profesional contratado Secretaria Infraestructura

## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE | **ÍTEM:** | NP03 |
| **DESCRIPCIÓN:** | Malla multiuso con marco. suministro e instal. | **UNIDAD:** | m2 |
| **FECHA:** | | | |

**1. MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Tubo estructural rectangular 50*30*1.5 mm | m | 4.000 | 16,624.33 | 66,497.33 |
| amarre plastico | und | 44.00 | 200.00 | 8,800.00 |
| Malla plastica reja 15 x 15 | m2 | 1.10 | 7,142.86 | 7,857.15 |
| Anticorrosivo gris/blanco/rojo | gal | 0.01 | 72,820.00 | 1,041.33 |
| Esmalte mate supersintético de 1a calidad tipo Pintuco o simi | gal | 0.03 | 107,665.00 | 3,079.22 |
| Soldadura electrosoldada 6013 de 1/8" | kg | 0.06 | 21,777.00 | 1,361.06 |
| | | | **TOTAL** | **88,636.09** |

**2. EQUIPOS**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Andamio tubular stand. (inc. Tijeras) | HR | 0.57 | 260.65 | 148.57 |
| Herramienta menor 10% M.O. HH | HR | 0.15 | 7,816.00 | 1,157.55 |
| Tablon de madera de 3x0.25x0.05 m | HR | 0.57 | 187.08 | 106.63 |
| Equipo de soldadura Marca Linconl 600 A | HR | 0.08 | 17,983.00 | 1,348.73 |
| | | | **TOTAL** | **2,761.48** |

**3. TRANSPORTE**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | **TOTAL** | - |

**4. MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| Cuadrilla HH (Metalicas) | h | 0.15 | 78,157.00 | 11,575.05 |
| Cuadrilla AA (Albañileria) | h | 0.15 | 41,075.00 | 6,083.21 |
| | | | **TOTAL** | **17,658.26** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL COSTO DIRECTO** | | **109,056.00** |
| **A.U.I** | **35.00%** | **38,169.60** |
| **PRECIO UNITARIO TOTAL** | | **147,225.00** |

Elaboró:

**MARTIN MANRIQUE ALDANA**
Profesional contratado Secretaria Infraestructura

MUNICIPIO DE TAURAMENA

DEPARTAMENTO DE CASANARE

MEMORIAS DE CÁLCULO

**OBJETO:** OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

| CAPÍTULO: | 1 | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | ITEM | 1,1 | Desmonte de cielo raso | UNIDAD: m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**



**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LARGO (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Desmonte de cielo raso (4 salones) | 7,1 | 7,1 | | 4,0 | 201,64 |
| | | | | | SUBTOTAL | 201,64 |
| | | | | | DESCUENTO | 0,00 |
| | | | | | TOTAL | 201,64 |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

213

**MUNICIPIO DE TAURAMENA**

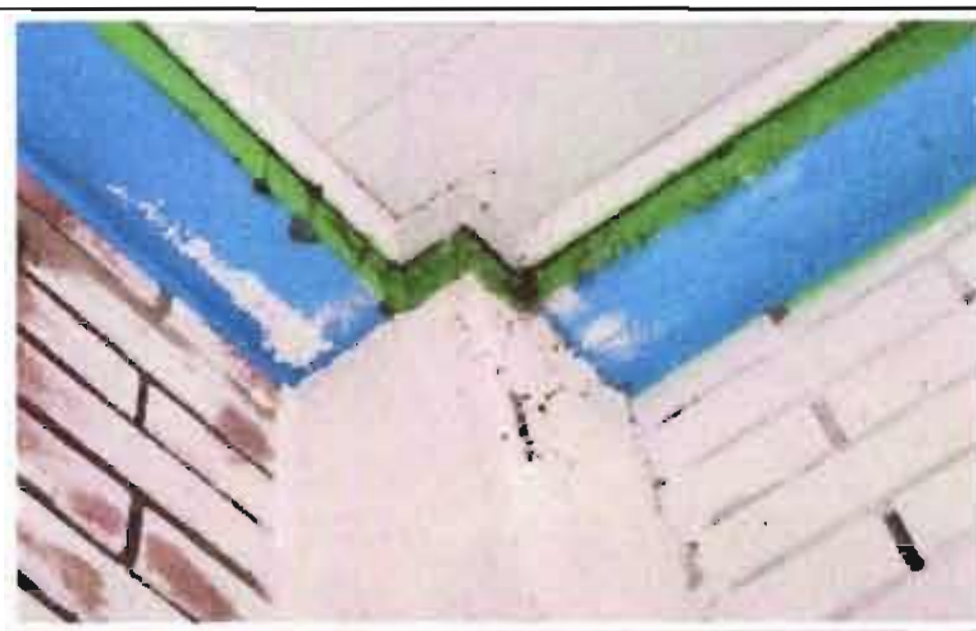
**DEPARTAMENTO DE CASANARE**

**MEMORIAS DE CÁLCULO**

**OBJETO:** **OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE**

| CAPÍTULO: | 1 | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | ITEM | 1,2 | Limpieza y lavado mecanico de cielo raso tipo pvc | UNIDAD m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**





**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Lavado de cielo raso (4 salones) | 7,1 | 7,1 | | 4,0 | 201,64 |
| | | | | | **SUBTOTAL** | **201,64** |
| | | | | | **DESCUENTO** | **0,00** |
| | | | | | **TOTAL** | **201,64** |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

**MUNICIPIO DE TAURAMENA**

**DEPARTAMENTO DE CASANARE**

**MEMORIAS DE CÁLCULO**

**OBJETO:** OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO

| CAPÍTULO: | 1 | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | ITEM | 1,3 | Relleno y sello de ondulaciones entre muros y tejas con espuma expansiva de poliuretano | UNIDAD: m |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**





**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Relleno en salones | 28,4 | | | 4,0 | 113,60 |
| | | | | | SUBTOTAL | 113,60 |
| | | | | | DESCUENTO | 0,00 |
| | | | | | TOTAL | 113,60 |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

**MUNICIPIO DE TAURAMENA**

**DEPARTAMENTO DE CASANARE**

**MEMORIAS DE CÁLCULO**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | **OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE** |

| CAPÍTULO: | 1 | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | ITEM | 1,4 | Instalar cielo raso | UNIDAD m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**



**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Instalación cielo raso | 7,1 | 7,1 | | 4,0 | 201,64 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | **SUBTOTAL** | **201,64** |
| | | | | | **DESCUENTO** | **0,00** |
| | | | | | **TOTAL** | **201,64** |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

216

MUNICIPIO DE TAURAMENA

DEPARTAMENTO DE CASANARE

MEMORIAS DE CÁLCULO

| | |
|---|---|
| OBJETO: | OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE |

| CAPÍTULO: | 1 | COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL | ITEM | 1,5 | Cielo raso en lamina PVC 7mm (incluye cornisa) | UNIDAD m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|

DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO





ÁREA DE CÁLCULO

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | cielo raso (1 Oficinas) | 4,3 | 4 | | 1 | 17,20 |
| | Cielo raso pasillos | 11 | 1,5 | | 1 | 16,50 |
| | | 7 | 8 | | 2 | 112,00 |
| | | 7 | 4 | | 3 | 84,00 |
| | | | | | SUBTOTAL | 229,70 |
| | | | | | DESCUENTO | 0,00 |
| | | | | | TOTAL | |

Observaciones:

Elaboró:

Martin Manrique Aldana
Residente - PW Construcciones del Llano sas

217

**MUNICIPIO DE TAURAMENA**

**DEPARTAMENTO DE CASANARE**

**MEMORIAS DE CÁLCULO**

**OBJETO:** OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

| CAPÍTULO: | NP | ITEMS NO PREVISTOS | ITEM | NP01 | Desmonte cubiertas con andamio y acarreo | UNIDAD m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**



**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Desmonte cubierta salones | 5 | 4,5 | | 1 | 22,50 |
| | Desmonte cubierta pasillo. | 7 | 3,5 | | 1 | 24,50 |
| | | | | | SUBTOTAL | 47,00 |
| | | | | | DESCUENTO | 0,00 |
| | | | | | TOTAL | 47,00 |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S

**MUNICIPIO DE TAURAMENA**

**DEPARTAMENTO DE CASANARE**

**MEMORIAS DE CÁLCULO**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | **OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE** | | | | | |
| **CAPÍTULO:** | **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | **ITEM** | **NP02** | Teja termoacustica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | **UNIDAD** m2 |

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**



**ÁREA DE CÁLCULO**

| **No.** | **DESCRIPCIÓN** | **LONGITUD (m)** | **ANCHO (m)** | **ALTO (m)** | **# DE SECCIONES** | **TOTAL** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Instalación teja cubierta salones | 5 | 4,5 | | 1 | 22,50 |
| | Instalación teja cubierta pasillo. | 7 | 3,5 | | 1 | 24,50 |
| | **SUBTOTAL** | | | | | **47,00** |
| | **DESCUENTO** | | | | | **0,00** |
| | **TOTAL** | | | | | **47,00** |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

| | | |
|---|---|---|
| PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S | **MUNICIPIO DE TAURAMENA**<br>**DEPARTAMENTO DE CASANARE**<br>**MEMORIAS DE CÁLCULO** | ALCALDÍA DE TAURAMENA |

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | **OBJETO: REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE** |

| **CAPÍTULO:** | **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | **ITEM** | **NP03** | Malla multiuso con marco. suministro e instal. | **UNIDAD** **m2** |
|---|---|---|---|---|---|---|

**DIAGRAMA / RESGISTRO FOTOGRAFICO**



**ÁREA DE CÁLCULO**

| No. | DESCRIPCIÓN | LONGITUD (m) | ANCHO (m) | ALTO (m) | # DE SECCIONES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Malla pasillos | 15 | 4 | | 1 | 60,00 |
| | Malla zonas externas | 43 | 2,51 | | 1 | 107,93 |
| | | | | | **SUBTOTAL** | **167,93** |
| | | | | | **DESCUENTO** | **0,00** |
| | | | | | **TOTAL** | **167,93** |

**Observaciones:**

Elaboró:

**Martin Manrique Aldana**
Residente - PW Construcciones del Llano sas

## 1. COLEGIO CUSIANA – SEDE PRINCIPAL

### 1.1. Desmonte de cielo raso

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el desmonte cuidadoso del cielo raso existente, incluyendo placas, perfiles, elementos de fijación, accesorios y demás componentes que hagan parte del sistema, procurando conservar las instalaciones y elementos que deban permanecer.

**Procedimiento constructivo:**

Inspeccionar el área, identificar elementos que deban conservarse y delimitar la zona de trabajo.

Proteger pisos, muros, mobiliario, equipos e instalaciones existentes.

Aislar o desenergizar las instalaciones eléctricas que interfieran con la actividad, cuando corresponda.

Retirar las placas o elementos de acabado de manera progresiva y controlada.

Desmontar perfiles, estructura de soporte, anclajes, tornillería y accesorios.

Bajar, acopiar y trasladar los residuos al sitio autorizado, evitando daños a las áreas existentes.

Realizar limpieza final del área intervenida.

**Materiales, equipos y herramientas:** Herramientas manuales, escaleras o andamios certificados según altura, herramientas eléctricas menores, elementos de protección de superficies y medios de acarreo.

**Mano de obra:** Oficial de construcción y ayudante.

**Seguridad y control de calidad:** Uso obligatorio de EPP. Para trabajos en altura se deberán implementar las medidas de protección contra caídas aplicables. Se deberá evitar la caída libre de materiales y controlar polvo y residuos.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de cielo raso efectivamente desmontado y retirado. El precio incluye mano de obra, herramientas, equipos, protección, desmonte, acarreo interno y limpieza, salvo que el transporte/disposición final esté contratado como ítem independiente.

### 1.2. Limpieza y lavado mecánico de cielo raso tipo PVC

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende la limpieza profunda del cielo raso existente en PVC mediante medios mecánicos y/o lavado controlado, con el fin de retirar polvo, suciedad, manchas y contaminantes superficiales sin deteriorar las placas ni sus elementos de fijación.

**Procedimiento constructivo:**

Proteger pisos, muros, mobiliario e instalaciones.

Realizar limpieza inicial en seco para retirar polvo y partículas sueltas.

Aplicar solución de limpieza compatible con PVC, en concentración adecuada.

Ejecutar lavado y fregado mecánico con equipos y accesorios que no rayen ni deterioren la superficie.

Enjuagar de manera controlada y retirar excedentes de agua.

Revisar uniformidad de limpieza y repetir el procedimiento en zonas que lo requieran.

Dejar el área limpia y libre de residuos.

**Materiales, equipos y herramientas:** Agua, detergente o limpiador compatible con PVC, cepillos, paños, equipo de lavado mecánico, aspiración o extracción de agua y elementos de protección.

**Mano de obra:** Oficial y ayudante.

**Seguridad y control de calidad:** Evitar productos abrasivos, solventes o químicos que puedan deformar, decolorar o deteriorar el PVC. Controlar humedad sobre instalaciones eléctricas.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ efectivamente limpiado y lavado. Incluye mano de obra, insumos de limpieza, equipos, herramientas, protección y limpieza final.

**1.3. Relleno y sello de ondulaciones entre muros y tejas con espuma expansiva de poliuretano**

**Unidad:** m

**Descripción:** Comprende el suministro y aplicación de espuma expansiva de poliuretano para rellenar y sellar las ondulaciones y espacios existentes entre muros y tejas, con el propósito de reducir el ingreso de agua, polvo, aire e insectos.

**Procedimiento constructivo:**

Inspeccionar las juntas y retirar polvo, suciedad, material suelto y residuos.

Limpiar y acondicionar las superficies según las recomendaciones del fabricante.

Proteger las áreas adyacentes para evitar contaminación por espuma.

Aplicar la espuma de poliuretano de manera continua y controlada, permitiendo su expansión.

Una vez curada, retirar el exceso y realizar acabado uniforme.

Verificar continuidad del sello y corregir vacíos o discontinuidades.

Dejar las superficies limpias y protegidas.

**Materiales, equipos y herramientas:** Espuma expansiva de poliuretano de uso constructivo, cánula o pistola aplicadora, elementos de limpieza y herramientas de corte/acabado.

**Mano de obra:** Oficial y ayudante.

**Seguridad y control de calidad:** Usar guantes, gafas y protección respiratoria cuando corresponda. Seguir las indicaciones de almacenamiento, aplicación y curado del fabricante. No aplicar sobre superficies incompatibles o húmedas cuando el producto lo prohíba.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por metro lineal (m) de junta efectivamente rellenada y sellada. Incluye suministro, aplicación, herramientas, mano de obra, corte de excedentes y limpieza.

**1.4. Instalación de cielo raso**

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el suministro e instalación del sistema de cielo raso definido en planos y especificaciones, incluyendo estructura de soporte, elementos de fijación, nivelación, accesorios y acabado, dejando la superficie correctamente alineada y terminada.

**Procedimiento constructivo:**

Verificar niveles, dimensiones, interferencias e instalaciones existentes.

Replantear ejes, niveles y ubicación de la estructura.

Instalar perfiles perimetrales y elementos de suspensión o soporte.

Montar y asegurar la estructura secundaria conforme al sistema especificado.

Instalar las placas o elementos de cielo raso, respetando juntas, modulación y fijaciones.

Instalar remates, perfiles, accesorios y elementos perimetrales.

Revisar nivelación, alineación, estabilidad y acabado final.

Limpiar la superficie y retirar sobrantes.

**Materiales, equipos y herramientas:** Perfiles y estructura de soporte, elementos de suspensión, tornillería, anclajes, placas o paneles del sistema especificado, accesorios y herramientas de instalación.

**Mano de obra:** Oficial de construcción, instalador especializado y ayudante, según el sistema.

**Seguridad y control de calidad:** La estructura deberá quedar firme, nivelada y correctamente anclada. Los trabajos en altura deberán cumplir las medidas de seguridad aplicables. Verificar interferencias con redes eléctricas, hidráulicas y otras instalaciones.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de cielo raso instalado, terminado y recibido a satisfacción. Incluye estructura, fijaciones, accesorios, mano de obra, herramientas, equipos y limpieza, salvo ítems expresamente separados.

**1.5. Cielo raso en lámina PVC 7 mm (incluye cornisa)**

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el suministro e instalación de cielo raso en lámina de PVC de 7 mm de espesor, incluyendo estructura de soporte, fijaciones, accesorios, cortes, remates y cornisa perimetral, completamente instalado y terminado.

**Procedimiento constructivo:**

Verificar medidas, niveles y condiciones del área.

Replantear la modulación y ubicación de la estructura.

Instalar perfiles perimetrales y estructura de soporte con separación adecuada al sistema.

Cortar y adaptar las láminas de PVC según las dimensiones requeridas.

Instalar las láminas mediante el sistema de unión y fijación correspondiente, manteniendo alineación y juntas uniformes.

Instalar la cornisa perimetral y realizar los remates.

Revisar planicidad, alineación, fijación y acabado.

Retirar residuos y entregar el área limpia.

**Materiales, equipos y herramientas:** Lámina de PVC de 7 mm, perfiles de soporte, tornillos y fijaciones, cornisa de PVC, accesorios de remate y herramientas de corte e instalación.

**Mano de obra:** Instalador de cielo raso y ayudante.

**Seguridad y control de calidad:** Las láminas no deberán presentar fisuras, deformaciones ni manchas. Las fijaciones deberán quedar firmes y ocultas o terminadas según el sistema. Proteger el PVC de golpes, calor excesivo y productos incompatibles.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de cielo raso en PVC de 7 mm completamente instalado. El precio incluye láminas, estructura, fijaciones, cornisa, cortes, desperdicios normales, mano de obra, herramientas, equipos y limpieza.

**2. ÍTEMS NO PREVISTOS**

**2.1. Desmonte de cubiertas con andamio y acarreo**

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el desmontaje de cubiertas existentes, incluyendo elementos de fijación y accesorios asociados, utilizando andamios y medios auxiliares adecuados, además del acarreo interno del material desmontado hasta el sitio de acopio definido.

**Procedimiento constructivo:**

Realizar inspección de la cubierta y establecer el procedimiento seguro de trabajo.

Instalar y verificar andamios certificados y sistemas de protección contra caídas cuando sean necesarios.

Delimitar y señalizar el área inferior y superior de trabajo.

Retirar fijaciones y desmontar las tejas de forma progresiva, evitando sobrecargas y caídas de materiales.

Descender los elementos desmontados mediante medios seguros; no lanzarlos desde altura.

Acopiar y clasificar el material desmontado.

Realizar acarreo interno hasta el punto de almacenamiento o disposición indicado.

Limpiar el área intervenida.

**Materiales, equipos y herramientas:** Andamios certificados, equipos para trabajo en altura, herramientas manuales, equipos de descenso y acarreo, elementos de protección y señalización.

**Mano de obra:** Oficial de construcción, ayudantes y personal competente para trabajo en altura.

**Seguridad y control de calidad:** Cumplir las medidas de seguridad para trabajo en alturas, inspección de andamios, líneas de vida y EPP según corresponda. Suspender trabajos ante condiciones climáticas que comprometan la seguridad.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de cubierta efectivamente desmontada y acarreada. Incluye andamio, herramientas, mano de obra, desmontaje, descenso, acarreo interno y limpieza, salvo disposición final contratada separadamente.

**2.2. Teja termoacústica UPVC 0,94 m x 2 mm – suministro e instalación**

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el suministro e instalación de teja termoacústica en UPVC de 0,94 m de ancho y 2 mm de espesor, incluyendo traslapos, fijaciones, accesorios y remates necesarios para garantizar una cubierta estable, alineada y correctamente instalada.

**Procedimiento constructivo:**

Verificar estructura, pendientes, alineación y condiciones de apoyo.

Definir modulación, sentido de colocación y traslapos de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.

Transportar y manipular las tejas evitando golpes, dobleces o deformaciones.

Instalar las tejas desde el punto definido de inicio, respetando alineación y traslapos.

Realizar fijaciones con elementos compatibles con la teja y la estructura, sin sobreapretar.

Instalar remates, cumbreras, sellos y accesorios donde correspondan.

Verificar continuidad, estabilidad, traslapos y correcta evacuación de aguas.

Realizar limpieza final de la cubierta.

**Materiales, equipos y herramientas:** Teja termoacústica UPVC 0,94 m x 2 mm, tornillos y fijaciones con elementos de sellado compatibles, accesorios, remates y herramientas de instalación.

**Mano de obra:** Oficial de cubierta/instalador y ayudantes.

**Seguridad y control de calidad:** No perforar ni fijar de manera que se produzcan fisuras o deformaciones. Usar protección contra caídas y elementos de acceso seguros. Cumplir las recomendaciones del fabricante para almacenamiento, manipulación y fijación.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de cubierta efectivamente suministrada e instalada. Incluye teja, traslapos, fijaciones, accesorios, remates, mano de obra, herramientas, equipos y limpieza.

**2.3. Malla multiuso con marco – suministro e instalación**

**Unidad:** $m^2$

**Descripción:** Comprende el suministro, fabricación e instalación de malla multiuso con marco, destinada al cerramiento o protección de los vanos definidos en planos o por la interventoría, incluyendo marco, malla, fijaciones, anclajes y acabado.

CONSTRUCCIONES DEL LLANO S.A.S
Nit. 901311477-2

**Procedimiento constructivo:**

Verificar dimensiones y condiciones del vano.

Fabricar o preparar el marco con las dimensiones requeridas.

Cortar y fijar la malla al marco, garantizando tensión y uniformidad.

Presentar el conjunto en el vano y verificar plomo, nivel y escuadra.

Fijar el marco mediante anclajes adecuados al tipo de muro o estructura.

Realizar remates y proteger o terminar las superficies intervenidas.

Comprobar estabilidad, rigidez y correcta adaptación al vano.

Limpiar el área y retirar sobrantes.

**Materiales, equipos y herramientas:** Malla multiuso según diseño, marco metálico o del material especificado, anclajes, tornillería, elementos de acabado, herramientas de corte, perforación y montaje.

**Mano de obra:** Oficial de construcción/metalmecánico y ayudante.

**Seguridad y control de calidad:** Verificar que el marco quede firmemente anclado, sin bordes cortantes o elementos que representen riesgo. Aplicar protección anticorrosiva o acabado cuando corresponda al material del marco.

**Medición y forma de pago:** Se medirá por $m^2$ de malla con marco efectivamente suministrada, instalada y recibida a satisfacción. Incluye marco, malla, fijaciones, anclajes, mano de obra, herramientas, equipos, remates y limpieza.

**NOTAS GENERALES**

Las actividades deberán ejecutarse de acuerdo con los planos, especificaciones particulares del proyecto, instrucciones de la supervisión o interventoría y recomendaciones de los fabricantes.

Las dimensiones, cantidades, espesores y referencias de materiales deberán verificarse en obra antes de su suministro e instalación.

Todos los materiales deberán ser nuevos, de calidad adecuada y estar libres de defectos que afecten su desempeño.

Los precios unitarios deberán considerar todos los costos directos necesarios para entregar cada actividad completamente terminada, salvo aquellos conceptos que estén expresamente incluidos como ítems independientes.

Los residuos generados deberán ser manejados y dispuestos de acuerdo con la normativa ambiental y las instrucciones del proyecto.

El Señor dijo: "He aquí yo pongo plomada de albañil en medio de mi pueblo" Amós 7: 8

**FERRETERIA LA PLOMADA - TAURAMENA**
**LA PLOMADA S.A.S.**
NIT 901.344.173-0
CL 17 4 15
Tel: (310) 7593046 - Ext. 0
Tauramena - Colombia

# Cotización
No. C-1-2157

| | |
|---|---|
| **Para** | SELRO S.A.S |
| **Nit** | 901.311.477-2 |
| **Fecha** | 2026-09-07 |

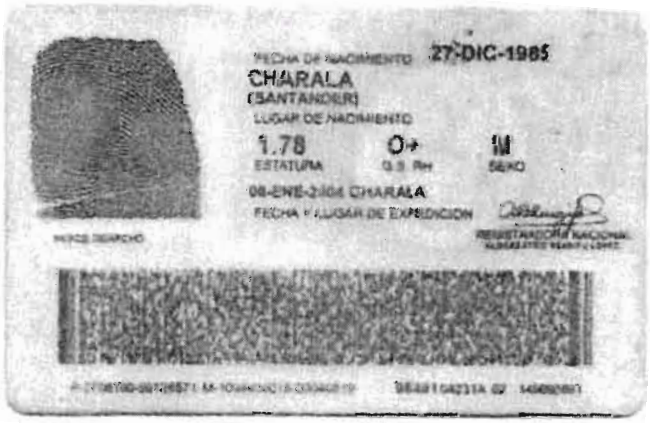
| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Valor desc. | Impto. Cargo | Impto. Rete. | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MALLA PLASTICA VERDE 1.50 M 16X16 SUPERIOR X MTR | 1.00 | 11,344.54 | 0.00 | 19 % | 0 % | 13,500.00 |

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 11,345.00 |
| **Subtotal** | 11,345.00 |
| **IVA 19%** | 2,155.00 |
| **Total a Pagar** | 13,500.00 |

**VIVIANA MARTINEZ**
vivimartin.dedios@gmail.com
3118224666

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.098.406.018
MEZA LUNA
BARUEL


FECHA DE NACIMIENTO 27-DIC-1985
CHARALA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.78
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
08-ENE-2004 CHARALA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
INDICE DERECHO

228

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141229626397

(415)7707212489984(8020) 000014122962639 7

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 3 4 4 1 7 3 | 0 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
LA PLOMADA S.A.S.

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| FERRETERIA LA PLOMADA SAS | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Casanare 8 5 | Tauramena 4 1 0 |

41. Dirección principal
CL 17 4 15 BRR PRIMAVERA

42. Correo electrónico ferreterialaplomada@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 2 4 7 8 1 6 1 8 | 3 1 5 7 3 1 9 4 2 7 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 |
| 4 7 5 2 | 2 0 1 9 1 0 2 8 | 4 3 9 0 | 2 0 1 9 1 0 2 8 | | 4 7 1 1 | |

### Ocupación

| 51. Código | 52. Número establecimientos |
|---|---|
| | 2 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 4 1 6 4 2 4 8 5 2 5 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
16- Obligación facturar por ingresos bienes
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

### Usuarios aduaneros

54. Código

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-01-15 / 07:56:55PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelanterán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre MEZA LUNA SAMUEL
985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229626397

(415)7707212489984(8020) 000014122962639 7

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 3 4 4 1 7 3 | 0 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | 0 0 0 | |
| 73. Fecha | 2 0 1 9 1 0 2 8 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | |
| 76. Fecha de registro | 2 0 1 9 1 1 2 8 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | 0 0 0 0 1 4 5 7 6 4 | |
| 78. Departamento | 8 5 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 4 1 0 | |
| **Vigencia** | | |
| 80. Desde | 2 0 1 9 1 1 2 8 | |
| 81. Hasta | 9 9 9 9 1 2 3 1 | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Ítem | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8 1 | 2 0 1 9 1 2 0 1 | | - |
| 2 | | | | - |
| 3 | | | | - |
| 4 | | | | - |
| 5 | | | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229626397

(415)7707212489984(8020) 000014122962639 7

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 3 4 4 1 7 3 | 0 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 1 9 1 1 2 8 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 0 9 8 4 0 6 0 1 8 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MEZA | LUNA | SAMUEL | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Revisor Fiscal y Contador

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229626397

(415)7707212489984(8020) 000014122962639 7

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 3 4 4 1 7 3 | 0 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 |

**Revisor Fiscal y Contador**

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 135. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 147. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 4 0 3 3 2 3 6 4 | 6 | 1 8 6 9 4 0 T |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MERIZALDE | PRADA | ASTRID | MILENA |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 159. Fecha de nombramiento |
|---|
| 2 0 1 4 0 2 2 6 |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229626397

(415)7707212489984(8020) 000014122962639 7

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 3 4 4 1 7 3 | 0 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vi 4 7 5 2 | |

162. Nombre del establecimiento: LA PLOMADA CHARALA

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| Santander 6 8 | Charalá 1 6 7 | |

165. Dirección: CR 14 18 63

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| 6 0 9 0 0 1 | 2 0 2 2 0 1 2 1 | |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** | |
| 3 1 5 7 3 1 9 4 2 7 | | |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vi 4 7 5 2 | |

162. Nombre del establecimiento: FERRETERIA LA PLOMADA SEDE PRINCIPAL

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| Casanare 8 5 | Tauramena 4 1 0 | |

165. Dirección: CL 17 4 15

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| 1 4 5 7 6 4 | 2 0 1 9 1 1 2 8 | |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** | |
| | | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| **168. Teléfono** | **169. Fecha de cierre** | |
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 21/07/2026 - 15:32:52
Recibo No. S001074453, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ZR8uTFZAJH**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : LA PLOMADA S.A.S.
Nit : 901344173-0
Domicilio: Tauramena, Casanare

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 145764
Fecha de matrícula: 28 de noviembre de 2019
Ultimo año renovado: 2026
Fecha de renovación: 21 de julio de 2026
Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : CALLE 17 NO. 4 - 15
Barrio : BRR 20 DE ENERO
Municipio : Tauramena, Casanare
Correo electrónico : ferreterialaplomada@gmail.com
Teléfono comercial 1 : 3124781618
Teléfono comercial 2 : 3123651189
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CALLE 17 NO. 4 - 15
Barrio : BRR 20 DE ENERO
Municipio : Tauramena, Casanare
Correo electrónico de notificación : ferreterialaplomada@gmail.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 28 de octubre de 2019 de la Asamblea Constitutiva de Tauramena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de noviembre de 2019, con el No. 36267 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada LA PLOMADA S.A.S.

**REFORMAS ESPECIALES**

Por Oficio del 28 de octubre de 2019 de el Representante Legal de Tauramena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de noviembre de 2019, con el No. 36268 del Libro IX, se decretó la comunicación que se ha configurado una situación de control SITUACION DE CONTROL

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

**OBJETO SOCIAL**

objeto social. La sociedad tendra como objeto principal, las siguientes actividades: A) el diseño, la

construcción, interventoria, asesoria y consultas de toda clase de obras de ingeniería (civil, mecánica, hidráulica y eléctrica), la construcción, ampliación y restauración de obras de arquitectura y urbanismo que comprende entre otros la ejecución de programas y el control de las mismas, la adecuación y reformación de áreas rurales y urbanas, b) la construcción y refacción redes electricas de alta y baja tensión, y servicios afines a los anteriores, c) elaborar el presupuesto de construcción, control de costos, administración y gestión de proyectos, d) el suministro en calidad de alquiler y o venta de bienes mueble e inmuebles tales como propiedad raiz o vehiculos tales como camperos, volquetas, camiones, maquinaria pesada, buldózer, motoniveladoras, vibrocompactadores, maquinaria agricola, servicios de levantamiento de carga y demás automotores que sean necesarios para prestación de servicios, e) venta y/o suministro de toda clase de mercancías, medicamentos para consumo humano y animal, elementos de papeleria, dotación y uniformes, etc. Y venta de toda clase de bienes muebles dentro y fuera del territorio nacional con destino a arrendarlos o subarrendarlos, f) la fabricación de bienes y servicios afines, g) programar, promover y ejecutar proyectos de reparaciones locativas, encerramientos, mantenimiento de vias, construcción de pozos profundos, oleoductos y construcción y montajes industriales, h) la construcción de puentes, caminos, cunetas, placas de concreto y vivienda, i) prestación de servicios de guardavayas, prados, tala de aboles en y jardineria general y mantenimiento de campamentos, lugares de uso públicos y privados. J) suministro de personal calificado y no calificado con o sin los accesorios o herramientas antes mencionadas; lo mismo que los conductores y operadores de los vehiculos o maquinaria pesada, también ayudantes para el mantenimiento en servicios ocasionales. K) ejecutar trabajos de superficie como facilidades (montaje, arranque y operación), pruebas de pozo, recuperaciones de arena y todo lo relacionado con trabajos que tengan que ver con las anteriores, y subsuelo como slick line, dst, registros y memorias, cañoneos y todos los procedimientos conexos a estos l) prestación de servicios relacionados con actividades de contabilidad, teneduría de libros y auditoria, asesoramiento en materia de impuestos, investigación de mercados y realización de encuestas de opinión pública, actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión. M) actividades de publicidad como diseño, elaboración e impresión de papelería publicitaria, promoción radial y audiovisual. N) asesoria y consultorio ambiental, diagnóstico ambiental de alternativas, estudio de impacto ambiental, planes de manejo ambiental, diseño de planes de contingencias interventoras y auditorias ambientales, capacitacion en sistemas de gestión social, protección y manejo ambiental, ingenieria y geología ambiental, obras de recuperación geomorfológica y ecologica. Manejo integrado de cuencas regionales, ingeniería forestal, proyectos de revegetalización y reforestación, control de erosión y recuperación de áreas, estudio de amenazas geológicas, gerenciamiento ambiental, estudio de locaciones de toda clase, implementación y administración de sistemas de gestión ambiental en campo de produccion, locaciones petroleras y otros proyectos administración de planes de contingencia y disposición final de residuos. ñ) gestión, desarrollo, asesoría y potenciamiento turístico en general. Parágrafo: En desarrollo de tal objeto, pueden hacer en su propio nombre o por cuenta de terceros o en participación con ellos toda clase de operaciones comerciales sobre bienes muebles o inmuebles, constituir toda clase de gravamen, celebrar contratos con personas jurídicas o naturales, efectuar operaciones o prestamos, cambio, descuento, cuentas corrientes, dar o recibir garantías, girar, adquirir o negociar títulos valores. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica licita tanto en colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, asi como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

**CAPITAL**

* CAPITAL AUTORIZADO *

| | |
|---|---|
| Valor | $ 1.000.000.000,00 |
| No. Acciones | 1.000,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 1.000.000,00 |

* CAPITAL SUSCRITO *

| | |
|---|---|
| Valor | $ 50.000.000,00 |
| No. Acciones | 50,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 1.000.000,00 |

* CAPITAL PAGADO *

| | |
|---|---|
| Valor | $ 50.000.000,00 |
| No. Acciones | 50,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 1.000.000,00 |

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

representación legal. La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o juridica, accionista o no, quien no tendra suplentes, designado para un termino de un año por la asamblea general de accionistas. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocación por parte de la asamblea general de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de cualquier naturaleza, diferente de aquellas que le correspondieren conforme a la ley laboral, si fuere el caso. La revocación por parte de la asamblea general de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de esta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad, deberá ser aprobada por la asamblea general de accionistas.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

facultades del representante legal. La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razon de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepcion de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por si o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantia de sus obligaciones personales.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por documento privado del 28 de octubre de 2019 de la Asamblea Constitutiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 28 de noviembre de 2019 con el No. 36267 del libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACION |
|---|---|---|
| REPRESENTANTE LEGAL | SAMUEL MEZA LUNA | C.C. No. 1.098.406.018 |

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

**Fecha expedición:** 21/07/2026 - 15:32:52
Recibo No. S001074453, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ZR8uTFZAJH**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**SITUACIONES DE CONTROL Y GRUPOS EMPRESARIALES**

Por Oficio del 28 de octubre de 2019 de el Representante Legal de Tauramena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 28 de noviembre de 2019, con el No. 36268 del Libro IX, se inscribió la comunicación que se ha configurado una situación de control : Situacion de control.
**** EMPRESA MATRIZ / CONTROLANTE** : SAMUEL MEZA LUNA
**CONTROLANTE**
Identificación: 1098406018
Nacionalidad: Colombiano/a
Domicilio: 85410 - Tauramena
Dirección : Vereda chaparral casa villa margarita
País: Colombia

**** EMPRESA SUBORDINADA / CONTROLADA** : LA PLOMADA S.A.S.
Domicilio: Tauramena, Casanare
País: Colombia

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

**Actividad principal Código CIIU:** G4752
**Actividad secundaria Código CIIU:** F4390
**Otras actividades Código CIIU:** F4290 M7111

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $1.510.129.017,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : G4752.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

**Fecha expedición:** 21/07/2026 - 15:32:52
Recibo No. S001074453, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN ZR8uTFZAJH**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

EL SECRETARIO
CESAR ADOLFO REINA JOYA

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****




**EL PUNTO DE LA CONSTRUCCION P&G S.A.S**
NIT 901.656.875-1
CARRERA 13 2 54
Tel: (608) 3202366591
Tauramena - Colombia

# Cotización
No. C-1-1050

**Para :** PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO SAS
**Nit :** 901.311.477-2
**Fecha :** 2026-09-07

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Impto. Cargo | Vr. Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MALLA PLASTICA REJA 15X15 X 1.50 MT | 1.00 | 12,605.04 | 19 % | 15,000.00 |
| 2 | MALLA PLASTICA REJA 15X15 X1 MT | 1.00 | 7,142.86 | 19 % | 8,500.00 |

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 19,747.90 |
| **Subtotal** | 19,747.90 |
| **IVA 19%** | 3,752.10 |
| **Total a Pagar** | 23,500.00 |

COTIZACION VALIDA POR DOS DIAS HABILES.

**EL PUNTO DE LA CONSTRUCCION P&G S.A.S**
elpuntodelaconstruccionpyg@gmail.com
(3202366591)

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

239

# FERRELECTRICOS CENTRAL PR S.A.S.

N.I.T. 901507323
Dirección CR 12 6 28

## Datos del

Nombre : PW Construcciones del LLano SAS
Nit : 901311477
Dirección CL 4 14 27
Ciudad : TAURAMENA
Telf. : 3103451566
Correo: selrosociedad@gmail.com

COTIZACIÓN 00001954
FECHA: Septiembre 7 DE 2026

De acuerdo a su solicitud, a continuación cotizamos los siguientes



| REFERENCIA | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| MCM00028 | Malla plásticas blanca 1m alta x mt (MCM000281 | 1.00 | 151.260,50 | 151.260,50 |

| OBSERVACIONES: | | |
|---|---|---|
| | NO GRAVADO | 0.00 |
| | GRAVADO 5% | 0.00 |
| | IVA 5% | 0.00 |
| | GRAVADO 19% | 151.261 |
| | IVA 19% | 28.739 |
| | TOTAL COTIZADO | **180,000** |

Teléfono: 6247054 Cel.: 314335564 3143146088

Correo: ventas@ferrelectricoscentral.c contabilidad@ferrelectricoscentral.

TAURAMENA

**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/09/2026 - 11:22:32
Recibo No. S001084074, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Bx8NgWwj92**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE.**

**LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE, ESTO ES, DESDE EL 16 DE OCTUBRE Y HASTA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 2026 - OFICIO 2026-01-132881 DEL 25 DE MARZO DE 2026 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES.**

**PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELEFONO 3125028511 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB** https://cccasanare.co/

**********

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : FERRELECTRICOS CENTRAL PR S.A.S
Sigla : FC PR S.A.S
Nit : 901507323-1
Domicilio: Tauramena, Casanare

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 158141
Fecha de matrícula: 23 de julio de 2021
Ultimo año renovado: 2026
Fecha de renovación: 30 de marzo de 2026
Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : CRA 12 6 28
Barrio : BRR PALMARITO
Municipio : Tauramena, Casanare
Correo electrónico : contabilidad@ferrelectricoscentral.com
Teléfono comercial 1 : 3118411233
Teléfono comercial 2 : 3143335564
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CRA 12 6 28
Barrio : BRR PALMARITO
Municipio : Tauramena, Casanare
Correo electrónico de notificación : contabilidad@ferrelectricoscentral.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 06 de julio de 2021 de la Asamblea Constitutiva de Tauramena, inscrito en esta Cámara de Comercio el 23 de julio de 2021, con el No. 40747 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada FERRELECTRICOS CENTRAL PR S.A.S, Sigla FC PR S.A.S.

**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/09/2026 - 11:22:32
Recibo No. S001084074, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Bx8NgWwj92**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

**HABILITACIÓN(ES) ESPECIAL(ES)**

La persona jurídica no ha inscrito el acto administrativo que lo habilita para prestar el servicio público de transporte automotor en la modalidad de carga.

**OBJETO SOCIAL**

La sociedad tendrá como objeto social principal la compra venta, importación y exportación, distribución , representación y comercialización de artículos de materiales para la construcción, herramientas de cualquier tipo, artículos de ferretería, plomería, y electricidad, así como toda clase de bienes accesorios y conexos con los anteriores o que tengan relación con los fines y objetos de la sociedad; la elaboración y ejecución de toda clase de proyectos de construcción y edificación. Así mismo; diseño, ejecución y comercialización de proyectos inmobiliarios además tomar parte en sociedades que tengan objetivos afines o semejantes; servicio de transporte público terrestre en la modalidad de carga nacional, ya sea con vehículos propios, administrados en arriendo, equipo de terceros, así mismo para poder desarrollar la logística complementaria. De hecho, la sociedad podrá realizar cualquier actividad civil o comercial lícita. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

**CAPITAL**

| | |
|---|---|
| | * CAPITAL AUTORIZADO * |
| Valor | $ 250.000.000,00 |
| No. Acciones | 500,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 500.000,00 |
| | * CAPITAL SUSCRITO * |
| Valor | $ 250.000.000,00 |
| No. Acciones | 500,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 500.000,00 |
| | * CAPITAL PAGADO * |
| Valor | $ 250.000.000,00 |
| No. Acciones | 500,00 |
| Valor Nominal Acciones | $ 500.000,00 |

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

Representación legal gerente: La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien, si tendrá un suplente, designado por la asamblea general de accionistas para un término de un año. En caso de que la asamblea no realice un nuevo nombramiento, el representante legal continuará en el ejercicio de su cargo hasta tanto no se efectúe una nueva designación. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocación por parte de la asamblea general de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de cualquier naturaleza, diferente de aquellas que le correspondieren conforme a la ley laboral, si fuere el caso. La revocación por parte de la asamblea general de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que

**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/09/2026 - 11:22:32
Recibo No. S001084074, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Bx8NgWwj92**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de ésta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad, deberá ser aprobada por la asamblea general de accionistas.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Facultades del representante legal gerente: La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por si o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales. Parágrafo: El subgerente tendrá las mismas funciones y facultades del representante legal en caso de ausencia temporal o definitiva de éste.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por documento privado del 06 de julio de 2021 de la Asamblea Constitutiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 23 de julio de 2021 con el No. 40747 del libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACION |
|---|---|---|
| GERENTE | PABLO ENRIQUE ROJAS CORDOBA | C.C. No. 1.079.856 |
| SUPLENTE DEL GERENTE | JASSON ESNEIDER ROJAS AVILA | C.C. No. 1.118.552.207 |

**REVISORES FISCALES**

Por Acta No. 1 del 15 de febrero de 2025 de la Asamblea Extraordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 30 de septiembre de 2025 con el No. 53135 del libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACION | T. PROF |
|---|---|---|---|
| REVISOR FISCAL PRINCIPAL | TULIO CESAR MORALES MORA | C.C. No. 4.164.838 | 42167-T |
| REVISOR FISCAL SUPLENTE | CARLOS ARMANDO ROMERO GUERRERO | C.C. No. 7.170.860 | 157125-T |

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE, los sábados **NO** son días hábiles.

**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 04/09/2026 - 11:22:32
Recibo No. S001084074, Valor 12100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Bx8NgWwj92**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://siifront.confecamaras.co/cv/50 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

**Actividad principal Código CIIU:** G4752
**Actividad secundaria Código CIIU:** B0910
**Otras actividades Código CIIU:** H4923 N7730

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $8.614.511.000,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : G4752.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

LA SECRETARIA
SONIA BEATRIZ ARENAS RIVERA

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2 Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141217344350

(415)7707212489984(8020) 000014121734435 0

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 0 7 3 2 3 | 1 | Impuestos y Aduanas de Yopal 4 4 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
FERRELECTRICOS CENTRAL PR S.A.S

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | FC-PR S.A.S |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Casanare 8 5 | Tauramena 4 1 0 |

41. Dirección principal
CR 12 6 28

42. Correo electrónico contabilidad@ferrelectricoscentral.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 1 8 4 1 1 2 3 3 | 3 1 4 3 3 3 5 5 6 4 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 Código | 47 Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código 1 | 2 | 51. Código | 52 Número establecimientos |
| 4 7 5 2 | 2 0 2 1 0 7 1 3 | 0 9 1 0 | 2 0 2 3 0 1 0 2 | 4 9 2 3 7 7 3 0 | | | 1 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 7 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

### Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-10-28 / 08:12:47AM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012

Firma del solicitante.

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada.

984. Nombre ROJAS CORDOBA PABLO ENRIQUE

985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141217344350

(415)7707212489984(8020) 000014121734435 0

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 0 7 3 2 3 | 1 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

## Caracteristicas y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65 Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69 Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72 Número | 1 | |
| 73. Fecha | 2 0 2 1 0 7 0 6 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | |
| 76. Fecha de registro | 2 0 2 1 0 7 2 3 | |
| 77. No. Matrícula mercantil | 0 0 0 0 1 5 8 1 4 1 | |
| 78 Departamento | 8 5 | |
| 79. Ciudad/Municipio | 4 1 0 | |

Vigencia

| | | |
|---|---|---|
| 80. Desde | 2 0 2 1 0 7 2 3 | |
| 81. Hasta | 9 9 9 9 1 2 3 1 | |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87 Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | - |
| 2 | | | | - |
| 3 | | | | - |
| 4 | | | | - |
| 5 | | | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CONTROLADA DOCUMENTO SIN VALIDEZ

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141217344350

(415)7707212489984(8020) 000014121734435 0

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 0 7 3 2 3 | 1 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación | | | |
|---|---|---|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 1 0 7 2 3 | | | |
| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional | |
| Cédula de Ciudadani 1 3 | 1 0 7 9 8 5 6 | | | |
| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres | |
| ROJAS | CORDOBA | PABLO | ENRIQUE | |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación | | | |
|---|---|---|---|---|
| REPRS LEGAL SUPL 1 9 | 2 0 2 1 0 7 2 3 | | | |
| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional | |
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 1 1 1 8 5 5 2 2 0 7 | | | |
| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres | |
| ROJAS | AVILA | JASSON | ESNEIDER | |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional | |
| | | | | |
| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres | |
| | | | | |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional | |
| | | | | |
| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres | |
| | | | | |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional | |
| | | | | |
| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres | |
| | | | | |
| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal | | |

COPIA CONTROLADA DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Revisor Fiscal y Contador

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141217344350

(415)7707212489984(8020) **000014121734435 0**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 0 7 3 2 3 | 1 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

**Revisor Fiscal y Contador**

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 4 1 6 4 8 3 8 | | 4 2 1 6 7 |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MORALES | MORA | TULIO | CESAR |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 5 0 2 1 5

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 7 1 7 0 8 6 0 | 1 | 1 5 7 1 2 5 |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| ROMERO | GUERRERO | CARLOS | ARMANDO |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

147. Fecha de nombramiento: 2 0 2 5 0 2 1 5

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

159. Fecha de nombramiento:

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141217344350

(415)7707212489984(8020) 000014121734435 0

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 1 5 0 7 3 2 3 | 1 | Impuestos y Aduanas de Yopal | 4 4 | |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Comercio al por menor de artículos de ferreteria, pinturas y productos de vi 4 7 5 2 | |

162. Nombre del establecimiento: FERRELECTRICOS CENTRAL PR S.A.S

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| Casanare 8 5 | Tauramena 4 1 0 | |

165. Dirección: CR 12 6 28 BRR CENTRO

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| 1 5 8 1 4 1 | 2 0 2 1 0 7 2 3 | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| 3 1 4 3 3 3 5 5 6 4 | | |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO



FECHA DE NACIMIENTO **26-ENE-1967**

**SANTA MARIA**
**(BOYACA)**
LUGAR DE NACIMIENTO

| **1.74** | **A+** | **M** |
|---|---|---|
| ESTATURA | G.S. RH | SEXO |

**11-JUL-1985 SAN LUIS DE GACENO**
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-4685000-00129681 M 0001079856-20081119 0006363902A 1 28545077

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.079.856**

**ROJAS CORDOBA**
APELLIDOS

**PABLO ENRIQUE**
NOMBRES

FIRMA



**ACTA DE REUNION**
FSI14-08
Versión: 5

# ACTA No. 2 CONTRATO No. 391 – 2026

FECHA: Tauramena, 07 de septiembre de 2026

Contrato de Obra No. 391 de 2026.

Proyecto: "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE."

HORA: De las 9:00 a las 9:30 horas

LUGAR: Sala de juntas

| | | |
|---|---|---|
| ASISTENTES: | LINO RODRIGUEZ OCHOA | secretario de Infraestructura |
| | LAURA CRISTINA CARVAJAL MORA | Apoyo a la Supervisión |
| | MARIA NOY ESPINOSA | Contratista |

INVITADOS: N/A

AUSENTES: N/A

OBJETO: Socializar la solicitud de inclusión de ítems no previstos.

ORDEN DEL DIA

1. Lectura y posibles observaciones del acta anterior
2. Verificación de cumplimiento de compromisos pactados acta anterior
3. Desarrollo del comité
4. Compromisos pactados y responsables

DESARROLLO

1. No se realizan observaciones.

2. Se tratan en el presente comité.

3. El contratista tomó la palabra para exponer los ítems no previstos que surgieron en la ejecución del contrato. Indicó que había entregado la solicitud formal acompañada de: Balance contractual, Análisis de precios unitarios (APU), Especificaciones técnicas de los ítems adicionales, Nueva programación de actividades en obra.

   El apoyo a la supervisión manifestó que realizó una revisión detallada de los ítems no previstos presentados por el contratista, incluyendo una visita de campo donde verificó la necesidad de las siguientes actividades:

   - **DESMONTE DE CUBIERTA:** Durante la ejecución de las actividades iniciales de desmonte de cielo raso se evidenció el deterioro y deformación de la teja existente, condición que está generando filtraciones hacia el interior de los salones. Por lo anterior, se requiere realizar el desmonte de la cubierta en las áreas que presentan dicha afectación.

   - **INSTALACIÓN DE TEJA TERMOACÚSTICA:** Se requiere reemplazar las tejas que presentan deterioro y deformaciones, mediante la instalación de teja termoacústica nueva, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de impermeabilidad y mantener la uniformidad con la cubierta existente.

   - **INSTALACIÓN DE MALLA MULTIUSOS:** Se incluye esta actividad con el propósito de mitigar el ingreso y permanencia de palomas en espacios destinados a la comunidad educativa, contribuyendo a mejorar las condiciones de salubridad y uso de dichas áreas.

   El contratista manifestó que, para la inclusión de los ítems no previstos, fue necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades de obra, teniendo en cuenta la necesidad de preservar las metas físicas, los objetivos del proyecto y los beneficiarios finales. En este sentido, indicó que fue necesario ajustar las cantidades inicialmente previstas para la siguiente actividad, sin que ello afecte o modifique el objetivo final de la obra contratada:

- Cielo raso en lámina PVC 7mm (incluye cornisa)

Así mismo, el contratista manifestó que los ajustes propuestos no generan desequilibrio económico del contrato ni representan costos adicionales para la entidad contratante, toda vez que la incorporación de los nuevos ítems se realizará mediante el correspondiente balance de mayores y menores cantidades de obra, manteniendo el valor contractual.

Una vez revisada la documentación presentada y realizada la verificación en campo, el apoyo a la supervisión considera técnicamente procedente la inclusión de los ítems no previstos anteriormente descritos, teniendo en cuenta que las actividades propuestas responden a necesidades identificadas durante la ejecución de la obra y resultan necesarias para garantizar la adecuada funcionalidad, impermeabilidad, salubridad y calidad de las áreas objeto de intervención. Así mismo, se deja constancia de que las actividades propuestas se encuentran relacionadas directamente con el alcance del contrato y no implican una modificación de su objeto.

En atención a las actividades adicionales requeridas y al tiempo necesario para su adecuada ejecución, la supervisión considera pertinente solicitar una prórroga de un (1) mes al plazo contractual, con el propósito de disponer del tiempo suficiente para adelantar las actividades no previstas, efectuar los ajustes correspondientes y garantizar la correcta terminación de las obras, bajo las condiciones técnicas y de calidad requeridas.

El contratista manifestó su acuerdo con la prórroga de un (1) mes y se comprometió a presentar el cronograma actualizado de ejecución, en el cual se incorporarán las actividades pendientes, los ítems no previstos y los tiempos estimados para su desarrollo, como soporte para el trámite correspondiente.

4. Gestionar la inclusión de ítems no previstos en el CONTRATO No. 391 - 2026.
   Responsable: Supervisor – secretaria de Infraestructura

   Continuar con las actividades según la programación de obra

**ACTA DE REUNION**
FSI14-08
Versión: 5

Responsable: Contratista

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en TAURAMENA - CASANARE, a los 07 días de septiembre de 2026.

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de Infraestructura

LAURA CRISTINA CARVAJAL MORA
Apoyo a la Supervisión

PW CONSTRUCCIONES DEL LLANO SAS
R/L MARIA NOY ESPINOSA
Contratista

**COMUNICACIÓN INTERNA**
FSI14-07
Versión: 5

ALCALDIA DE TAURAMENA
OFICINA ASESORA JURIDICA
17 SEP 2025
HORA: 02:35 PM
RECIBIDO:

**COMUNICACIÓN INTERNA**

**DE:** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
**PARA:** OFICINA ASESORA JURÍDICA
**ASUNTO:** ELABORACIÓN INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS No. 1 Y ELABORACIÓN DE PRORROGA No. 1
**FECHA:** 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Proceso: 745

**CONTRATO:** 391 DE 2026

**OBJETO:** PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 391 DE 2026, CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA ADECUACIÓN DE LA CUBIERTA Y CIELO RASO DE INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA, UBICADOS EN EL CORREGIMIENTO PASO CUSIANA DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

**CONSIDERANDO:**

Que, en el Comité Técnico realizado el 28 de agosto de 2026, el contratista expuso las novedades identificadas durante la ejecución de la obra en la Institución Educativa El Cusiana, manifestando la necesidad de realizar el desmonte de las tejas que presentaran deterioro o deformaciones y su reemplazo por teja termoacústica nueva, con el fin de atender las filtraciones identificadas en el interior de los salones. Asimismo, manifestó la necesidad de incluir la actividad de suministro e instalación de malla multiuso con marco en los pasillos y áreas exteriores de los salones, debido a la presencia y permanencia de palomas en dichos espacios, situación que genera condiciones desfavorables de salubridad para la comunidad educativa.

El equipo de apoyo a la supervisión verificó en campo las condiciones expuestas por el contratista y determinó la viabilidad técnica de las actividades propuestas. Adicionalmente, se informó que la Institución Educativa El Cusiana realizó, con recursos propios, intervenciones en algunas de las oficinas que se encontraban contempladas inicialmente dentro del proyecto, generando disponibilidad de recursos que podría ser destinada a atender las nuevas necesidades identificadas, previa revisión y aprobación de las modificaciones correspondientes

El supervisor indicó que la eventual inclusión de los trabajos adicionales estaría sujeta a la presentación formal, por parte del contratista, de los ítems no previstos y de los respectivos soportes técnicos, presupuestales y contractuales que permitieran sustentar su necesidad y viabilidad.

En en atención a las situaciones identificadas y a las recomendaciones establecidas en el Comité Técnico del 28 de agosto de 2026, el contratista presentó formalmente la solicitud de inclusión de los ítems no previstos, acompañada de la documentación correspondiente, para su revisión por parte de la supervisión. Posteriormente, en el Comité Técnico realizado el 07 de septiembre de 2026, se realizó la revisión y análisis de los ítems no previstos propuestos por el contratista, así como del balance de mayores y menores cantidades de obra requerido para su

incorporación, verificando que las modificaciones planteadas permiten atender las necesidades identificadas sin afectar las metas físicas ni el objeto del contrato.

Como resultado de la revisión técnica y de la verificación realizada en campo, la supervisión consideró procedente la inclusión de los ítems no previstos, por cuanto estos permiten atender las condiciones evidenciadas durante la ejecución y contribuir al adecuado funcionamiento de los espacios intervenidos en la Institución Educativa El Cusiana

En atención a las actividades adicionales requeridas y al tiempo necesario para su adecuada ejecución, la supervisión considera pertinente solicitar una prórroga de un (1) mes al plazo contractual, con el propósito de disponer del tiempo suficiente para adelantar las actividades no previstas, efectuar los ajustes correspondientes y garantizar la correcta terminación de las obras, bajo las condiciones técnicas y de calidad requeridas

Es importante destacar que la inclusión de estos ítems no altera el equilibrio económico del contrato, los cuales se mantendrán según lo estipulado inicialmente. Esta medida tiene como objetivo asegurar que la Institución Educativa El Cusiana cuente con espacios adecuados para el desarrollo de sus actividades.

Se adjunta el acta de comité donde se tratan la inclusión de ítems correspondientes:

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VR. UNITARIO | CANT | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **COLEGIO CUSIANA SEDE PRINCIPAL** | | | | |
| 1.1 | Desmonte de cielo raso | m2 | $22,597 | 201.64 | $ 4,556,459.08 |
| 1.2 | Limpieza y lavado mecánico de cielo raso tipo pvc | m2 | $15,624 | 201.64 | $ 3,150,423.36 |
| 1.3 | Relleno y sello de ondulaciones entre muros y tejas con espuma expansiva de poliuretano | m | $40,223 | 113.60 | $ 4,569,332.80 |
| 1.4 | Instalar cielo raso | m2 | $23,915 | 201.64 | $ 4,822,220.60 |
| 1.5 | Cielo raso en lamina PVC 7mm (incluye cornisa) | m2 | $125,429 | 0.00 | $ - |
| **NP** | **ITEMS NO PREVISTOS** | | | | |
| NP01 | Desmonte cubiertas con andamio y acarreo | m2 | $16,206 | 47.00 | $ 761,682.00 |
| NP02 | Teja termoacústica UPVC 0.94 m x 2 mm. Suministro e Instal. | m2 | $129,786 | 47.00 | $ 6,099,942.00 |
| NP03 | Malla multiuso con marco. suministro e instal. | m2 | $147,225 | 167.93 | $ 24,723,494.25 |
| **TOTAL, PROYECTO AJUSTADO AL PESO** | | | | | **$48,683,554** |
| **VALOR EN LETRAS** | **CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE** | | | | |

**COMUNICACIÓN INTERNA**
FSI14-07
Versión: 5

**PRORROGA No. 1: UN (1) MES**

**CONTRATISTA:** PW Construcciones del Llano SAS, R/L Maria Noy Espinosa
**SUPERVISOR:** Lino Rodríguez Ochoa, secretario de infraestructura

Cordialmente,

**LINO RODRIGUEZ OCHOA**
Secretario de Infraestructura

Anexo: comunicación del contratista, documentos que soportan lo manifestado, actas de comités

***GESTIÓN DOCUMENTAL.***
*Original: Oficina Asesora Jurídica*
*Proceso de contratación*