ANALISIS DEL SECTOR

Objeto	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE RED DE FRIO, VACUNACION Y AIRES ACONDICIONADOS PARA LA E.S.E HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA DE FLANDES TOLIMA.
Valor	ONCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS ($11.971.400,00) MCTE
Plazo de Ejecución	DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO (248) DÍAS

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, establece que las Entidades deben realizar durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación. En virtud de lo anterior, la entidad procede de conformidad así:

1.- CLASIFICACIÓN UNSPSC. Los servicios requeridos por la Entidad conforme el clasificador de bienes y servicios corresponden al siguiente código.

CODIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASES	PRODUCTO
85161503	85	16	15	03

2.- ANTECEDENTES. Así las cosas, para determinar el valor del presente proceso se tuvo en cuenta los siguientes antecedentes:

a) Adquisición de bienes y/o servicios iguales o similares adquiridos por la Entidad.

La Entidad en las anteriores vigencias ha celebrado los siguientes contratos con el mismo objeto contractual.

No. CONTRATO	OBJETO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR MENSUAL HONORARIOS.	PLAZO DE EJECUCION
243-2024	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE RED DE FRIO, VACUNACION Y AIRES ACONDICIONADOS PARA LA E.S.E HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA DE FLANDES TOLIMA	5.521.600,00	2.760.800	3 meses
158-2023	PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE	5.700.000,00	1.900.000,00	3 meses.

	EQUIPOS DE RED DE FRIO, VACUNACION Y EQUIPOS BIOMEDICOS PARA LA ESE HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DE FATIMA			

b) El valor de bienes o servicios adquiridos por otras Entidades:

Se realizó consulta en el SECOP portal de contratación www.colombia compra.gov.co encontrando que otras entidades han adquirido esta clase de servicios así:

No. CONTRATO	ENTIDAD.	OBJETO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR MENSUAL DE HONORARIOS	PLAZO DE EJECUCION
202404	CENTRO DE SALUD PROVIDENCIA E.S.E	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA RED DE FRIO DEL CENTRO DE SALUD PROVIDENCIA E.S.E. SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD SIN ACEPTAR NINGÚN TIPO DE SUBORDINACIÓN	$ 8.000.000,0	$ 4.000.0000	2 MESES.
004-2023	E.S.E HOSPITAL SAN ANTONIO DE NATAGAIMA	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS BIOMEDICOS E INDUSTRIALES, AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS, PLANTA ELECTRICA Y EQUIPO HIDRONEUMATICO DE PROPIEDAD DE LA E.S.E HOSPITAL SAN ANTONIO DE NATAGAIMA TOLIMA	$ 45.600.000,00	$ 3.800.000,00	11 MESES Y 21 DIAS
156-2021	E.S.E CENTRO DE SALUD DE RICAURTE	PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS CON SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA ESE CENTRO DE SALUD DE RICAURTE	$6.374.000,00	$6.374.000,00	1 MES

Para la determinación del presupuesto oficial de la contratación se partió de los valores establecidos en el histórico de precios que maneja la Entidad, es así como en las anteriores vigencias se celebró el contrato No. 243-2024, en donde se le

reconocieron como honorarios la suma de $$2.760.800,00 en cada mantenimiento realizado, sin embargo, para el presente proceso se requiere el mantenimiento de los equipos de red de frio y de aires acondicionados, por lo que la Entidad de acuerdo al análisis del sector efectuado y de acuerdo a las cotizaciones recibidas establecerá como honorarios por cada mantenimiento efectuado por la suma de $2.992.850,00.

Así las cosas, la Entidad solicito cotizaciones, los cuales recibió una (01) sola cotización, la cual arrojó los siguientes resultados.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN IVA.
1	Un (1) congelador horizontal HAIER	4 mantenimientos	$ 325.000.00
2	Dos (2) Refrigeradores Horizontal Vesfrost.	4 mantenimientos	$ 325.000.00
3	Un (1) congelador horizontal residuos	4 mantenimientos	$ 325.000.00
4	Seis (6) refrigeradores verticales	4 mantenimientos	$ 115.000.00
5	Cuatro (4) aires acondicionados mini Split	4 mantenimientos	$ 160.000.00

En virtud de lo anterior, se tiene que la propuesta presentada por el señor **JHONESTIL URIBE MAPE,** se ajusta a los requerimientos de la Entidad para la prestación del servicio requerido, además de ser la única propuesta para el mantenimiento de los equipos de red de frio, vacunación y aires acondicionado. En este orden de ideas, la Entidad ha asignado conforme a la propuesta presentada el valor de **ONCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS ($11.971.400,00) MCTE.**

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Flandes - Tolima a los veinticuatro (24) días del mes de abril el 2026.

HAROLD NORBEY FRANCO
Profesional Universitario

Revisó parte legal. Carlos Mario Barrios Castillo. Abogado.