ACTA DE COMITÉ TECNICO

Fecha	22 de julio de 2026
Hora	03:00 PM
Lugar	Secretaría de Vías Infraestructura y Vivienda
Acta N°	04-2026

OBJETO:

Comité Técnico Para La Aprobación De Prórroga Al Contrato De Obra No. SVIV LP 004 DE 2025 Con Objeto "Mejoramiento Y Ampliación De Los Sistemas De Alcantarillado Sanitario En Los Barrios Promesa De Dios, La Perla Y Libardo Alonso, Ampliación Del Alcantarillado Pluvial En El Barrio Libardo Alonso Y Reposición De Redes De Acueducto En Los Barrios La Perla Y Libardo Alonso Municipio De Ocaña, Norte De Santander" Entre El Municipio De Ocaña Y La Empresa Ingeniería Y Proyectos Especializados SAS. Así el contrato de interventoría No. SVIV MIN C 005 DE 2026 Con Objeto "Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental, Social Y Jurídica Para El Mejoramiento Y Ampliación De Los Sistemas De Alcantarillado Sanitario En Los Barrios Promesa De Dios, La Perla Y Libardo Alonso, Ampliación Del Alcantarillado Pluvial En El Barrio Libardo Alonso Y Reposición De Redes De Acueducto En Los Barrios La Perla Y Libardo Alonso Municipio De Ocaña, Norte De Santander"

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
GUSTAVO CASTILLA VERGEL	SECRETARIO DE VÍAS INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA MUNICIPIO DE OCAÑA	
OLGER NEIL SEPÚLVEDA SEPÚLVEDA	PROFESIONAL ÁREA DE VÍAS MUNICIPIO DE OCAÑA	
TANIA MIRANDA ACEVEDO	REPRESNTANTE LEGAL INGENIERIA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS S.A.S	Tania Miranda Acevedo
FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORIA	

ORDEN DEL DÍA

Se llevó a cabo la presente reunión, dando a lugar la siguiente orden del día:

N°	TEMA
1	Saludo
2	Análisis de solicitud de prórroga
3	compromisos

DESARROLLO DE LA REUNION

ACTA DE COMITÉ TECNICO

Con objetivo de dar aprobación de prórroga al contrato de obra SVIV LP 004 DE 2025 con objeto "Mejoramiento Y Ampliación De Los Sistemas De Alcantarillado Sanitario En Los Barrios Promesa De Dios, La Perla Y Libardo Alonso, Ampliación Del Alcantarillado Del Alcantarillado Pluvial En El Barrio Libardo Alonso Y Reposición De Redes De Acueducto En Los Barrios La Perla Y Libardo Alonso Municipio De Ocaña, Norte De Santander". Así el contrato de interventoría SVIV MIN C 005 DE 2026 Con Objeto "Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental, Social Y Jurídica Para El Mejoramiento Y Ampliación De Los Sistemas De Alcantarillado Sanitario En Los Barrios Promesa De Dios, La Perla Y Libardo Alonso, Ampliación Del Alcantarillado Pluvial En El Barrio Libardo Alonso Y Reposición De Redes De Acueducto En Los Barrios La Perla Y Libardo Alonso Municipio De Ocaña, Norte De Santander" entre el Municipio de Ocaña y la empresa INGENIERÍA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS SAS" se da inició a la reunión.

1). Saludo. En el primer punto el ingeniero Gustavo Castilla secretario de Vías Infraestructura y Vivienda del Municipio de Ocaña da las palabras iniciales de saludo, los asistentes hacen sus respectivas presentaciones.

2). Análisis de solicitud de prórroga. Durante el desarrollo del comité, se evaluaron las condiciones actuales de ejecución del proyecto, evidenciando un retraso en la programación de actividades derivado de factores externos no atribuibles al contratista.

3). Se presento el estado actual de ejecución del contrato, informado que, con corte a la fecha del comité, el proyecto registra un avance físico ejecutado del 74,58%, equivalente a un valor de OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE ($889.458.853).

De igual manera el ejecutado financiero es de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL QUINIETOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($445.960.564), CORRESPONDIENTE AL 45,33%.

En lo anterior se evidencia el retraso en la ejecución de las actividades.

Se identificó que:

- Se presentó retraso en la entrega del pedido de la tubería de 30 pulgadas, requerida para la ejecución de las obras del sistema de alcantarillado pluvial.

ACTA DE COMITÉ TECNICO

- ❖ Esta situación impactó directamente la programación de actividades críticas, tales como:

- Instalación de tubería de drenaje pluvial de 30"
- Ejecución del concreto de 3500 PSI con espesor de 18 cm, destinado a la protección de la tubería
- Entre otras.

Dado que estas actividades hacen parte de la ruta crítica del proyecto, su retraso ha generado afectación en la secuencia constructiva, impidiendo el normal avance de obra.

En virtud a lo anterior, el contratista solicita una Prórroga de quince **(15)** días. Con el fin de:

- ❖ Garantizar la correcta instalación de la tubería
- ❖ Ejecutar adecuadamente las actividades de protección estructural
- ❖ Evitar riesgos técnicos y fallas en la infraestructura.

La interventoría realizo la revisión correspondiente, concluyendo que:

- ❖ El retraso en el suministro de la tubería corresponde a una causa externa justificada
- ❖ Las actividades afectadas son fundamentales para la estabilidad y funcionamiento del sistema.

El contratista presento la programación de las actividades a ejecutar durante el periodo correspondiente a los días solicitados en la prórroga, estableciendo las metas y tiempo necesarios para su cumplimiento con el fin de dar continuidad a la obra.

ACTA DE COMITÉ TECNICO

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

FECHA DE INICIO DEL PROYECTO						SEMANA 19	SEMANA 20
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	27 JULIO - 02 AGOSTO	03 - 09 AGOSTO
						19	20
	D. BARRIO LIBARDO ALONSO						
	1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
1.2	Demolición de concreto, pavimento y/o andenes; incluye corte con disco diamantado	m²	623,34	$ 37.250,00	$ 23.219.415,00	$ 5.804.853,75	
	Subtotal				**$ 29.296.185,00**		
	2. MOVIMIENTO DE TIERRAS						
2.2	excavacion manual	m³	242,43	$ 98.455,00	$ 23.868.445,65	$ 3.409.777,95	
2.3	Retiro de escombros	m³	1138,29	$ 33.201,00	$ 37.792.366,29	$ 5.398.909,47	
	Subtotal				**$ 80.173.494,00**		
	3. RELLENOS Y ESTRUCTURAS						
3.1	Suministro e instalación de recebo compactado	m³	744,91	$ 109.751,00	$ 81.754.617,41	$ 20.438.654,35	
3.3	Suministro e instalación de Base Granular	m³	110,68	$ 179.161,00	$ 19.829.539,48	$ 4.957.384,87	$ 4.957.384,87
3.4	Concreto de 3500 PSI, espesor 15 cm	m²	380,45	$ 158.037,00	$ 60.125.176,65	$ 15.031.294,16	
3,5	Junta de dilatación sello en sika flex pro-3 y sika rood 3/8" para fondo de junta 7 mm - incluye corte	ml	72,50	$ 30.324,00	$ 2.198.490,00	$ 1.099.245,00	$ 1.099.245,00
3,6	Acero de refuerzo	m²	1262,83	$ 10.949,00	$ 13.826.725,67	$ 3.456.681,42	
3.7	Reposición de andenes en concreto de 3000 PSI, e=10cm	m²	26,73	$ 128.313,00	$ 3.429.806,49	$ 857.451,62	
	Subtotal				**$ 181.164.356,00**		
	5. REPOSICIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO						
5.1	Extracción de redes de acueducto existentes	ml	362,00	$ 9.622,00	$ 3.483.164,00	$ 3.483.164,00	
5.2	Suministro e instalación de tuberia PVC presión D=2"	ml	230,00	$ 58.704,00	$ 13.501.920,00	$ 13.501.920,00	
5.3	Suministro e instalación de Tuberia PVC presión D=1/2"	ml	132,00	$ 24.360,00	$ 3.215.520,00	$ 3.215.520,00	
5.4	Instalación acometidas de acueducto	Und	44,00	$ 346.480,00	$ 15.245.120,00	$ 15.245.120,00	
	Subtotal				**$ 35.445.724,00**		
	6. CONSTRUCCIÓN DE RED PLUVIAL Y ESTRUCTURAS DE DRENAJE						
6.1	Construcción de cámaras de inspección vaciadas en sitio en concreto reforzado de 28 Mpa, incluye acero y tapa HF tipo pesada	Und	2,00	$ 7.133.746,00	$ 14.267.492,00	$ 14.267.492,00	
6.2	Suministro e instalación de tubería PVC de drenaje 30"	ml	103,28	$ 1.086.321,00	$ 112.195.232,88	$ 112.195.232,88	
6.3	Concreto de saneamiento 2500PSI, espesor 10 cm	m³	13,43	$ 840.897,00	$ 11.293.246,71	$ 1.613.320,96	
6.4	Concreto de 21 MPa impermeabilizado para estructuras de drenaje	m³	11,46	$ 1.011.756,00	$ 11.594.723,76	$ 3.864.907,92	$ 3.864.907,92
6.5	Acero figurado de refuerzo fy=420 Mpa	kg	1.051,45	$ 11.696,00	$ 12.297.759,20	$ 1.756.822,74	$ 1.756.822,74
6.6	Rejilla para sumideros transversales an acero	ml	13,00	$ 785.623,00	$ 10.213.099,00		$ 10.213.099,00
	Subtotal				**$ 172.234.728,00**		
	ITEM NO PREVISTO - BARRIO PROMESA DE DIOS						
NP3	Concreto de 3500 PSI, espesor 18 cm	m²	263,22	$ 194.796,36	$ 51.274.297,88		$ 51.274.297,88
NP4	pasadores en acero de refuerzo liso de 3/8	kg	318,42	$ 17.864,88	$ 5.688.535,09		$ 5.688.535,09
NP5	canastilla para fijacion de acero	ml	72,50	$ 22.445,28	$ 1.627.282,80		$ 1.627.282,80
	Subtotal				**$ 70.573.791,00**		
				VALOR TOTAL	**$ 673.426.650,00**		

ACTA DE COMITÉ TECNICO

En balance de las actividades ejecutadas y las condiciones reales encontradas en campo, se determina que se requiere de una prórroga al contrato de obra No. **SVIV LP 004 DE 2025** por quince **(15)** días.

En concordancia, se requiere adicionar una prórroga de **(15)** días al contrato de interventoría No. **SVIV MIN C 005 DE 2026,** y el valor proporcional que es de **SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($6.584.646,83)**.

La interventoría ha realizado la revisión correspondiente, avalando las cantidades de obra ejecutadas y los precios unitarios aplicados, considerando que estos se ajustan a las condiciones del proyecto.

El interventor, **FABIO ALFONSO BAYONA RAMON**, y el supervisor, **GUSTAVO CASTILLA VERGEL**, consideran viable emitir concepto favorable para la aprobación de la prórroga por quince **(15)** días al contrato de obra **SVIV-LP-004-2025**.

El ordenador de gasto, **GUSTAVO CASTILLA VERGEL**, y el supervisor, **OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA,** consideran viable emitir concepto favorable para la aprobación de la prórroga por **(15)** días y el valor proporcional adicional de **SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE ($6.584.646,83)** al contrato de interventoría No. **SVIV MIN C 005 DE 2026**.

3). Compromisos

- **La entidad**: tramitar la correspondiente prórroga
- **El contratista de obra e interventoría:** actualizar las pólizas de garantías una vez que se haga efectivo el nuevo plazo contractual y realizar la respectiva gestión en la plataforma del Secop II para la formalización de la prórroga.

Se da por terminado el comité siendo las 4 PM.