Fecha 2026-08-31 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCION PARA LA ADECUACION AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CIUDAD DE CALI TRAMO 1 - EN LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C GRUPO 4: EN LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCION PARA LA ADECUACION AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA TRONCAL AVENIDA CIUDAD DE CALI TRAMO 1 □ EN LA INTERSECCIÓN DE LA AVENIDA MANUEL CEPEDA VARGAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO No. IDU-1670-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Sandra Yamile Portilla Buitrago - Apoyo Principal, Carlos Fernando Barcelo Avendano - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	92.4%
% EJECUTADO	84.42%
% VARIACIÓN	-7.98%

ESTADO DEL CONTRATO

En ejecución de etapa de mantenimiento

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO MAHFER
Contrato No.	IDU-1670-2020
Valor Inicial	$ 167.023.565.788,00
Total Contrato	$ 185.798.853.829,00
Valor Pagado	$ 140.014.902.069,00
Plazo Inicial	2520 días
Plazo Actualizado	3300 días
Fecha de Iniciación	2021-01-29
Fecha de Terminación Actual	2030-12-28
No. Empleos generados	309

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO AIRUG 2020
Contrato No.	IDU-1697-2020
Valor Inicial	$ 15.349.572.479,00
Total Contrato	$ 23.352.537.960,00
Valor Pagado	$ 17.045.823.820,00
Plazo Inicial	2790 días
Plazo Actualizado	3210 días
Fecha de Iniciación	2021-01-29
Fecha de Terminación Actual	2030-12-28
No. Empleos generados	17

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO AIRUG 2020
Contrato No.	IDU-1697-2020
Valor Inicial	$ 15.349.572.479,00
Total Contrato	$ 23.352.537.960,00
Valor Pagado	$ 17.045.823.820,00
Plazo Inicial	2790 días
Plazo Actualizado	3210 días
Fecha de Iniciación	2021-01-29

Fecha de Terminación Actual	2030-12-28
No. Empleos generados	17

OBSERVACIONES El IDU mediante radicado 202634601100191 del 12/08/2026 del 2026 le indica a la interventoría que,debido a que el contratista del Contrato de Obra IDU-1670-2020 no culminó las actividades de obra pendientes para la fecha acordada del 28 de julio de 2026, el IDU ha establecido el 29 de noviembre de 2026 como el plazo máximo razonable para la corrección, culminación y recibo a satisfacción de la totalidad de las obras faltantes, conforme a las estipulaciones del contrato. Se advierte de manera explícita que esta determinación no constituye una prórroga contractual ni exonera al contratista de sus responsabilidades previas; por el contrario, los procesos sancionatorios y la causación de multas por incumplimiento continuarán de manera paralela mientras la Interventoría ejerce un seguimiento al Plan de Trabajo (PDT) para garantizar la entrega definitiva del proyecto. Asimismo, la interventoría mediante radicado 202652601302512 del 12/08/2026 radica solicitud de modificación para la vigilancia de las obras de construcción pendientes en el plazo dado, solicitud de que está en revisión del IDU.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preconstrucción	100,00	100,00	$ 1.075.175.846,00	$ 1.075.175.846,00
Construcción	100,00	86,99	$ 110.792.423.578,00	$ 96.377.425.309,00
Mantenimiento	10,00	9,00	$ 1.266.167.639,00	$ 1.139.550.875,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
ACTIVIDADES U OBLIGACIONES CONTRACTUALES	100.0	100.0	0.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE AMBIENTAL & SST	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE SOCIAL	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE ARQUEOLOGIA	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE TRÁFICO	100.0	100.0	0.0	
CANAL AMÉRICAS	100.0	95.0	-5.0	
AV. MANUEL CEPEDA VARGAS GLORIETA ELEVADA	100.0	100.0	0.0	
PUENTE INTERSECCIÓN AV. MANUEL CEPEDA VARGAS RAMALES NORTE - SUR	100.0	100.0	0.0	
PUENTE INTERSECCIÓN AV. MANUEL CEPEDA VARGAS RAMALES ORIENTE - OCCIDENTE	100.0	100.0	0.0	
INTERSECCIÓN A NIVEL AV. MANUEL CEPEDA VARGAS	100.0	68.12	-31.88	
CICLORUTA	100.0	45.0	-55.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir Km de troncal	0,40	0,33	Km
Construir Km-Carril de Malla Vial Arterial	3,49	3,07	Km_Carril
Construir Km de Ciclorruta	1,16	0,52	Km
Espacio Público	18.453,00	10.576,64	m2
Construir Puentes vehiculares	1,00	1,00	Unit(s)
Construir m2 de zona verde	15.548,05	4.808,40	m2