

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Cierre en dry wall- Lamina de yeso 1/2" una cara	UNIDAD	M2	ITEM	1.1
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMINA EN DRY WALL 1/2"	Und	0,34	\$ 39.900,00	\$ 13.566,00
CANAL B 9CM X 2,44M CAL.26	Und	0,35	\$ 8.100,00	\$ 2.835,00
PARAL B9 2.44M CAL. 26	Und	0,71	\$ 5.366,00	\$ 3.809,86
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	Rollo	0,07	\$ 10.800,00	\$ 756,00
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Und	3,00	\$ 516,00	\$ 1.548,00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Und	0,42	\$ 1.320,00	\$ 554,40
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	Gal	0,030	\$ 21.450,00	\$ 643,50
INTERVINIL PRO DRYWALL (5GL.)	Gal	0,05	\$ 36.980,00	\$ 1.849,00
8	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 25.561,76
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	0,300	\$ 1.587,22	\$ 476,17
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 476,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,	D	0,005	\$ 472.744,350	\$ 2.363,72
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 2.363,72
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	\$ 64.327,52	\$ 19.298,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 19.298,26
PRECIO UNITARIO				\$ 47.699,91

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	UNIDAD	M2	ITEM	1.2
MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$	-
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		h	0.40	\$ 1.587,22	\$ 634,89	
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO		h	0.40	\$ 104,76	\$ 41,90	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO		h	0.40	\$ 2.041,48	\$ 816,59	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$	1.493,38
TRANSPORTE						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$	-
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)		h	0.40	\$ 64.327,52	\$ 25.731,01	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$	25.731,01
PRECIO UNITARIO			\$			27.224,39

DESCRIPCIÓN		Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	UNIDAD	M2	ITEM	1.3
MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$	-
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		h	0.34	\$ 1.587,22	\$ 539,65	
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO		h	0.34	\$ 104,76	\$ 35,62	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO		h	0.34	\$ 2.041,48	\$ 694,10	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$	1.269,37
TRANSPORTE						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$	-
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)		h	0.34	\$ 64.327,52	\$ 21.871,36	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$	21.871,36
PRECIO UNITARIO			\$			23.140,73

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmante de Enchape de Pared Baños. Incluye alistado	UNIDAD	M2	ITEM	1.4
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 793,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,55	\$ 45.029,26	\$ 24.766,10
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 24.766,10
PRECIO UNITARIO			\$ 25.559,71	

DESCRIPCIÓN	Desmante de Enchape de Piso. Incluye alistado	UNIDAD	M2	ITEM	1.5
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 793,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,55	\$ 45.029,26	\$ 24.766,10
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 24.766,10
PRECIO UNITARIO			\$ 25.559,71	

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL				 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Desmonte de Guarda Escoba y/o Mediacaña	UNIDAD	ML	ITEM	1.6
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,25	\$ 1.587,22	\$ 396,80
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 396,80
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)			h	0,25	\$ 45.029,26	\$ 11.257,32
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 11.257,32
PRECIO UNITARIO				\$ 11.654,12		
DESCRIPCIÓN		Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	UNIDAD	M2	ITEM	1.7
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO			h	0,30	\$ 104,76	\$ 31,43
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO			h	0,30	\$ 2.041,48	\$ 612,44
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.120,04
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)			h	0,30	\$ 45.029,26	\$ 13.508,78
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 13.508,78
PRECIO UNITARIO				\$ 14.628,82		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmante de Vidrios de Ventanas y Espejos	UNIDAD	M2	ITEM	1.10
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	\$ 1.587,22	\$ 238,08
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 238,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,15	\$ 45.029,26	\$ 6.754,39
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 6.754,39
PRECIO UNITARIO		\$ 6.992,47		

DESCRIPCIÓN	Desmonte Aparatos Sanitarios	UNIDAD	UN	ITEM	1.11
-------------	------------------------------	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	\$ 1.587,22	\$ 1.269,77
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.269,77
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	\$ 64.327,52	\$ 51.462,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 51.462,02
PRECIO UNITARIO		\$	52.731,79	

DESCRIPCIÓN	Desmante de Grifería	UNIDAD	UN	ITEM	1.12
-------------	----------------------	--------	----	------	------

DESCRIPCIÓN	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria	UNIDAD	UN	ITEM	1,13
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,55	\$ 1.587,22	\$ 872,97
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 872,97
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,55	\$ 45.029,26	\$ 24.766,10
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 24766,10
PRECIO UNITARIO		\$ 25.639,07		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmante de redes de aire acondicionado, incluye tubería, aislamiento, soportes y accesorios	UNIDAD	ML	ITEM	1.14
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES									
DESCRIPCION					UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
					SUBTOTAL MATERIALES			\$	-
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS									
DESCRIPCION					UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR					h	0,80	1587,22	\$	1.269,78
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO					h	0,80	\$ 104,76	\$	83,81
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO					h	0,80	\$ 2.041,48	\$	1.633,18
					SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$	2.986,77
TRANSPORTE									
DESCRIPCION					UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
					SUBTOTAL TRANSPORTE			\$	-
MANO DE OBRA									
DESCRIPCION					UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)					h	0,80	\$ 25.731,01	\$	20.584,81
					SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$	20.584,81
PRECIO UNITARIO						\$	23.571,58		

DESCRIPCIÓN	Desmante de muebles empotrados	UNIDAD	M2	ITEM	1,15
-------------	--------------------------------	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
ESCALERA TIJERA 10 PASOS	h	0,30	\$ 5.587,01	\$ 1.676,10
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 2.152,27
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,30	\$ 64.327,52	\$ 19.298,26
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 19.298,26
PRECIO UNITARIO		\$ 21.450,53		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmote Placas Macizas	UNIDAD	M2	ITEM	1,18
-------------	------------------------	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66
COMPRESOR	h	1,20	\$ 10.824,83	\$ 12.989,79
ROTOMARTILLO	h	1,20	\$ 15.364,27	\$ 18.437,13
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 33.331,58
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,20	\$ 64.327,52	\$ 77.193,02
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 77.193,02
PRECIO UNITARIO		\$	110.524,60	

DESCRIPCIÓN	Desmante de Rejas Metálicas (Puerta de acceso Vehicular)	UNIDAD	M2	ITEM	1,19
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	\$ 1.587,22	\$ 396,80
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,25	\$ 104,76	\$ 26,19
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,25	\$ 2.041,48	\$ 510,37
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 933,36
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	\$ 64.327,52	\$ 16.081,88
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 16.081,88
PRECIO UNITARIO		\$	17.015,24	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	UNIDAD	ML	ITEM	1,20
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,14	\$ 1.587,22	\$ 222,21
PULIDORA	h	0,14	\$ 5.587,01	\$ 782,18
DISCO DIAMANTADO CONCRETO	h	0,07	\$ 31.426,92	\$ 2.199,88
DISCO DIAMANTADO LADRILLO	h	0,07	\$ 31.426,92	\$ 2.199,88
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 5.404,15
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0,14	\$ 19.298,26	\$ 2.701,76
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 2.701,76
PRECIO UNITARIO			\$	8.105,91

DESCRIPCIÓN	Regatas para instalación de tuberías	UNIDAD	ML	ITEM	1,21
-------------	--------------------------------------	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 634,89
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	\$ 64.327,52	\$ 12.865,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 12.865,50
PRECIO UNITARIO			\$	13.500,39

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmante de red de gas. Incluye tubería y demás accesorios	UNIDAD	ML	ITEM	1,22
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	\$ 1.587,22	\$ 396,80
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,25	\$ 11.523,21	\$ 2.880,80
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 3.277,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	\$ 45.029,26	\$ 11.257,32
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 11.257,32
PRECIO UNITARIO			\$ 14.534,92	

DESCRIPCIÓN	Desmante de redes hidrosanitarias existentes en PVC y/o galvanizado, incluye accesorios, soportes y retiro de material	UNIDAD	ML	ITEM	1,23
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES				\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	\$ 1.587,22	\$ 396,80
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	0,25	\$ 11.523,21	\$ 2.880,80
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 3.277,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,25	\$ 45.029,26	\$ 11.257,32
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 11.257,32
PRECIO UNITARIO			\$ 14.534,92	

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL				
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			POLICÍA NACIONAL	
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Desmonte de lámina plomada existente en muros, incluye retiro controlado acopio y disposición interna.	UNIDAD	M2	ITEM	1,24
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Bolsas y elementos de proteccion			glb	1,00	3.500,00	\$ 3.500,00
Consumibles corte y desmontaje			m2	1,00	2.800,00	\$ 2.800,00
Elementos de bioseguridad			glb	1,00	2.000,00	\$ 2.000,00
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 8.300,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
PULIDORA			h	0,45	\$ 5.587,01	\$ 2.514,15
ROTOMARTILLO			h	0,12	\$ 15.364,27	\$ 1.843,71
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 5.151,48	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3			m3	0,7000	\$ 64.783,49	\$ 45.348,44
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 45.348,44	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)			h	0,75	\$ 45.029,26	\$ 33.771,95
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 33.771,95	
PRECIO UNITARIO				\$ 92.571,87		
DESCRIPCIÓN		Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	1,25
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL MATERIALES					\$ -	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,20	\$ 1.587,22	\$ 317,44
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO			h	0,20	\$ 104,76	\$ 20,95
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO			h	0,20	\$ 2.041,48	\$ 408,30
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 746,69	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ -	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)			h	0,20	\$ 64.327,52	\$ 12.865,50
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 12.865,50	
PRECIO UNITARIO				\$ 13.612,19		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmante de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería, cableado y regateo a que haya lugar	UNIDAD	UN	ITEM	1,26
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ -
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89
PULIDORA	h	0,40	\$ 5.587,01	\$ 2.234,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 2.869,69
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)	h	0,40	\$ 45.029,26	\$ 18.011,70
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 18.011,70
PRECIO UNITARIO		\$		20.881,39

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	UNIDAD	M2	ITEM	2.1
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m	m2	1,00	\$ 15.484,00	\$ 15.484,00
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	\$ 49.365,00	\$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,50	\$ 13.720,00	\$ 6.860,00
ANGULO 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm LARGO 2,4 m	Un	0,55	\$ 6.470,00	\$ 3.558,50
OMEGA 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,70	\$ 8.283,00	\$ 5.798,10
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,61	\$ 8.660,00	\$ 5.282,60
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,17	\$ 23.264,00	\$ 3.954,88
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 42.912,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.587,22	\$ 1.111,05
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,70	\$ 104,76	\$ 73,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,70	\$ 2.041,48	\$ 1.429,03
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.613,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	\$ 64.327,52	\$ 45.029,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 45.029,26
PRECIO UNITARIO		\$	93.794,52	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	UNIDAD	ML	ITEM	2.2
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA DE YESO DE ESPESOR 1/2" , 1,22 x 2,44 m	m2	0,65	\$ 15.484,00	\$ 10.064,60
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	\$ 49.365,00	\$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,25	\$ 13.720,00	\$ 3.430,00
ANGULO 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm LARGO 2,4 m	Un	0,28	\$ 6.470,00	\$ 1.811,60
OMEGA 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,40	\$ 8.283,00	\$ 3.313,20
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,30	\$ 8.660,00	\$ 2.598,00
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,09	\$ 23.264,00	\$ 2.093,76
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 25.285,76
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.587,22	\$ 1.111,05
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,70	\$ 104,76	\$ 73,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,70	\$ 2.041,48	\$ 1.429,03
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.613,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0025	\$ 64.783,49	\$ 161,96
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 161,96
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	\$ 64.327,52	\$ 45.029,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 45.029,26
PRECIO UNITARIO			\$ 73.090,39	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall RH para zonas húmedas. Incluye Estructura Metálica	UNIDAD	M2	ITEM	2.3
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Lámina DRYWALL 1/2" Gyplac RH 1.22x2.44m o Similar	Un	1,10	\$ 30.198,19	\$ 33.218,01
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	\$ 49.365,00	\$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,50	\$ 13.720,00	\$ 6.860,00
ANGULO 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm LARGO 2,4 m	Un	0,55	\$ 6.470,00	\$ 3.558,50
OMEGA 60,3 mm 2,3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,70	\$ 8.283,00	\$ 5.798,10
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,61	\$ 8.660,00	\$ 5.282,60
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,17	\$ 23.264,00	\$ 3.954,88
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 60.646,69
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.587,22	\$ 1.111,05
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,70	\$ 104,76	\$ 73,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,70	\$ 2.041,48	\$ 1.429,03
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.613,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	\$ 64.327,52	\$ 45.029,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 45.029,26
PRECIO UNITARIO			\$ 111.528,53	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall RH para zonas húmedas. Incluye Estructura Metálica	UNIDAD	ML	ITEM	2,4
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Lámina DRYWALL 1/2" Gyplac RH 1.22x2.44m o Similar	Un	0,65	\$ 30.198,19	\$ 19.628,82
INTERVINIL PRO CIELOS	gal	0,04	\$ 49.365,00	\$ 1.974,60
CINTA DE PAPEL TOPEX DE 75 m	Un	0,25	\$ 13.720,00	\$ 3.430,00
ANGULO 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm LARGO 2,4 m	Un	0,28	\$ 6.470,00	\$ 1.811,60
OMEGA 60,3 mm 2.3/8" ESPESOR 0,46 mm. LARGO 2,44m	Un	0,40	\$ 8.283,00	\$ 3.313,20
VIGUETA 41,3 mm ESPESOR 0,46 mm, LARGO 2,4m	Un	0,30	\$ 8.660,00	\$ 2.598,00
MASILLA SUPERMASTICK PR 1 GALON	gal	0,09	\$ 23.264,00	\$ 2.093,76
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 34.849,98
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.587,22	\$ 1.111,05
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,70	\$ 104,76	\$ 73,33
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,70	\$ 2.041,48	\$ 1.429,03
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.613,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0025	\$ 64.783,49	\$ 161,96
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 161,96
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,70	\$ 64.327,52	\$ 45.029,26
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 45.029,26
PRECIO UNITARIO			\$	82.654,61

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de marcos para inspección cielo raso 60x 60 en aluminio color por definir	UNIDAD	UN	ITEM	2,5
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Marco de ensamble para Cielo Raso 60 X 60 Tee 7/8	Un	1,00	\$ 32.611,00	\$ 32.611,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 32.611,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	\$ 1.587,22	\$ 317,44
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 317,44
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	\$ 64.783,49	\$ 647,83
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 647,83
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	\$ 45.029,26	\$ 9.005,85
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 9.005,85
PRECIO UNITARIO			\$	42.582,12

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
------	---	--	--	--	--

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø1/2"	UNIDAD	ML	ITEM	3,1,1
-------------	---	--------	----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TUBO PRESION PVC 1/2 RED 9	m	1,00	\$ 2.494,00	\$ 2.494,00
SOLDADURA PVC FGG NTC 576-1/8 GL	Un	0,02	\$ 56.999,00	\$ 1.139,98
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	\$ 58.570,00	\$ 1.171,40
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 4.805,38
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 476,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	\$ 64.783,49	\$ 1.295,67
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 1.295,67
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	\$ 25.731,01	\$ 7.719,30
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 7.719,30
PRECIO UNITARIO			\$ 14.296,52	

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø3/4"		UNIDAD	ML	ITEM	3.1.2
MATERIALES							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC presión Ø3/4" RDE 11				m	1,10	\$ 5.816,67	\$ 6.398,34
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,0093	\$ 67.900,00	\$ 628,70
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,0093	\$ 46.900,00	\$ 434,26
				SUBTOTAL MATERIALES			\$ 7.461,30
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 6.374,90	\$ 318,75
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 318,75
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,004	\$ 275.000,00	\$ 1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CAN T	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.				\$			
Téc. Redes HS	1	Jornal		109.609,50	1,57	0,022	\$ 3.851,58
Ayudante	1	Jornal		62.634,00	1,80	0,022	\$ 2.523,33
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 6.374,91
PRECIO UNITARIO					\$ 23.067,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø1"		UNIDAD	ML	ITEM	3.1.3	
MATERIALES							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería PVC presión Ø1" RDE 13.5			m	1,10	\$ 6.483,33	\$ 7.131,66	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,00623	\$ 67.900,00	\$ 423,05	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,00623	\$ 46.900,00	\$ 292,21	
					SUBTOTAL MATERIALES	\$ 7.846,93	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 6.808,15	\$ 340,41	
					SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	\$ 340,41	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	\$ 1.100,00	
					SUBTOTAL TRANSPORTE	\$ 1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL	
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,024	\$ 4.113,33
Ayudante		1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,024	\$ 2.694,81
					SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 6.808,15	
PRECIO UNITARIO			\$ 16.095,00				

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø1_1/4"		UNIDAD	ML	ITEM	3.1.4
MATERIALES							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC presión Ø1_1/4" RDE 21				m	1,10	\$ 11.581,67	\$ 12.739,83
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,0087	\$ 67.900,00	\$ 587,88
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,0087	\$ 46.900,00	\$ 406,06
							\$ -
				SUBTOTAL MATERIALES			\$ 13.733,77
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 8.974,38	\$ 448,72
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 448,72
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				dia	0,004	\$ 275.000,00	\$ 1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,032	\$ 5.422,12
Ayudante		1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,032	\$ 3.552,25
							\$ -
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 8.974,38
PRECIO UNITARIO							\$ 24.256,87

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø1_1/2"		UNIDAD	ML	ITEM	3.1.5
MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT		VR TOTAL	
Tubería PVC presión Ø1_1/2" RDE 21		m	1,10	\$ 12.483,33		13.731,66	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,0117	\$ 67.900,00		794,15	
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,0117	\$ 46.900,00		548,54	
		SUBTOTAL MATERIALES					15.074,35
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT		VR TOTAL	
Herramientas menores		%	5%	\$ 9.593,30		479,66	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					479,66
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT		VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		día	0,004	\$ 275.000,00		1.100,00	
		SUBTOTAL TRANSPORTE					1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,034	5.796,06
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,034	3.797,24
							-
		SUBTOTAL MANO DE OBRA					9.593,30
PRECIO UNITARIO						\$26.247,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de tubería PVC Presión Ø2"		UNIDAD	ML	ITEM	3.1.6	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería PVC presión Ø2" RDE 21			m	1,10	\$ 16.483,33	18.131,66	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,022	\$ 67.900,00	1.492,31	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,022	\$ 46.900,00	1.030,77	
						-	
			SUBTOTAL MATERIALES			20.654,74	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 11.450,07	572,50	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			572,50	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,040		6.917,88
Ayudante	1	Jornal	\$	1,80	0,040		4.532,19
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.450,07	
PRECIO UNITARIO						\$33.777,00	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de accesorios PVC Presión Ø1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,1,7	
MATERIALES			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tee PVC presión Ø1/2"			Und	1,0	\$ 1.200,00	1.200,00	
Unión PVC presión 1/2"			und	1,0	\$ 350,00	350,00	
Codo 90 PVC presión 1/2"			Und	1,0	\$ 450,00	450,00	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0079	\$ 67.900,00	534,65	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0079	\$ 46.900,00	369,29	
			SUBTOTAL MATERIALES			2.903,94	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 2.042,44	102,12	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			102,12	
TRANSPORTE			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA			UNIDAD	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL	
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,007	1.234,00	
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,007	808,44	
						-	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			2.042,44	
PRECIO UNITARIO						\$6.149,00	

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de accesorios PVC Presión Ø3/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3,1,8
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tee PVC presión Ø3/4"				Und	1	\$ 1.900,00	1.900,00
Unión PVC presión Ø3/4"				und	1	\$ 430,00	430,00
Codo 90 PVC presión 3/4"				Und	1	\$ 1.210,00	1.210,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,0139	\$ 67.900,00	943,06
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,0139	\$ 46.900,00	651,39
				SUBTOTAL MATERIALES			5.134,44
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 3.094,61	154,73
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			154,73
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,011	1.869,70
Ayudante		1	Jornal		1,80	0,011	1.224,92
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			3.094,61
PRECIO UNITARIO						9484,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC Presión Ø1"		UNIDAD	Und	ITEM	3,1,9
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tee PVC presión Ø1"			Und	1	\$ 3.400,00	3.400,00
Unión PVC presión Ø1"			und	1	\$ 605,00	605,00
Codo 90 PVC presión 1"			Und	1	\$ 2.900,00	2.900,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0186	\$ 67.900,00	1.265,22
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0186	\$ 46.900,00	873,91
			SUBTOTAL MATERIALES			9.044,13
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 3.218,40	160,92
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			160,92
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,011	1.944,48
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,011	1.273,91
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			3.218,40
PRECIO UNITARIO						\$13.523,00

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC Presión Ø1 1/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3,1,10
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tee PVC presión Ø1_ 1/4"			Und	1	\$ 8.650,00	8.650,00
Unión PVC presión 1_ 1/4"			und	1	\$ 1.200,00	1.200,00
Codo 90 PVC presión 1 1/4"			Und	1	\$ 4.550,00	4.550,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,039	\$ 67.900,00	2.645,45
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,039	\$ 46.900,00	1.827,27
						-
			SUBTOTAL MATERIALES			18.872,73
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 3.404,07	170,20
						170,20
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,012	2.056,67
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,012	1.347,41
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			3.404,07
PRECIO UNITARIO						\$23.547,00

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC Presión Ø1 1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,1,11
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tee PVC presión Ø1_ 1/2"			Und	1	\$ 11.900,00	11.900,00
Unión PVC presión 1_1/2"			und	1	\$ 1.508,00	1.508,00
Codo 90 PVC presión 1 1/2"			Und	1	\$ 8.800,00	8.800,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,053	\$ 67.900,00	3.573,68
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,053	\$ 46.900,00	2.468,42
						-
			SUBTOTAL MATERIALES			28.250,11
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 3.713,53	185,68
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			185,68
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,013	2.243,64
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,013	1.469,90
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			3.713,53
PRECIO UNITARIO						\$33.249,00

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC Presión Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.12
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tee PVC presión Ø2"			Und	1	\$ 18.900,00	18.900,00
Unión PVC presión Ø2"			und	1	\$ 2.500,00	2.500,00
Codo 90 PVC presión 2"			Und	1	\$ 15.900,00	15.900,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0968	\$ 67.900,00	6.570,97
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0968	\$ 46.900,00	4.538,71
			SUBTOTAL MATERIALES			48.409,68
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 4.332,46	216,62
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			8.351,36
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,015	2.617,58
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,015	1.714,88
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			4.332,46
PRECIO UNITARIO						\$62.193,00

23			
Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		
Fecha: 22/12/2024			
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de registro tipo cortina P/D Ø1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.13
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Cinta teflon 1/2"X 10 m.				m	0,05	\$ 500,00	25,00
Registro tipo cortina P/D Ø1/2"				Und	1,00	\$ 82.900,00	82.900,00
Adaptador macho PVC presión 1/2"				Und	2,00	\$ 1.250,00	2.500,00
Unión Universal HG 1/2"				Und	1,00	\$ 25.350,00	25.350,00
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,0026	\$ 46.900,00	121,94
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,0026	\$ 67.900,00	176,54
Sellante Fuerza Alta Ur 77X40 gr.				gr	0,20	\$ 1.216,28	243,26
				SUBTOTAL MATERIALES			111.316,74
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 17.329,83	866,49
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			866,49
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,03	\$ 275.000,00	8.250,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			8.250,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,061	10.470,30
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,061	6.859,53
							-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			17.329,83
PRECIO UNITARIO						\$137.763,00	
DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de registro tipo cortina P/D Ø3/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.14
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Cinta teflon 1/2"X 10 m.				m	0,05	\$ 500,00	25,00
Registro tipo cortina P/D Ø3/4"				Und	1	\$ 122.900,00	122900,00
Adaptador macho PVC presión 3/4"				Und	2	\$ 1.250,00	2500,00
Unión Universal HG 3/4"				Und	1	\$ 25.350,00	25350,00
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,0026	\$ 46.900,00	121,94
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,0026	\$ 67.900,00	176,54
Sellante Fuerza Alta Ur 77X40 gr.				gr	0,2	\$ 1.216,28	243,26
				SUBTOTAL MATERIALES			\$ 151.316,74
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 17.329,83	866,49
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			866,49
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,03	\$ 275.000,00	8250,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			8250,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,061	10470,3
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,061	6859,53
							-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			17329,83
PRECIO UNITARIO						\$177.763,06	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de registro tipo cortina P/D Ø1 1/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.15
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Cinta teflon 1/2"X 10 m.				m	0,06	\$ 500,00	30,00
Registro tipo cortina P/D Ø1-1/4" 200 PSI.				Und	1,00	\$ 176.900,00	176.900,00
Adaptador macho PVC presión 1 1/4"				Und	2,00	\$ 4.500,00	9.000,00
Unión Universal HG 1/4"				Und	1,00	\$ 65.300,00	65.300,00
Limpiador-removedor-760 gr.				Gal	0,01	\$ 46.900,00	281,40
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,				Gal	0,01	\$ 67.900,00	407,40
Sellante Fuerza Alta Ur 77X40 gr.				gr	0,25	\$ 1.216,28	304,07
SUBTOTAL MATERIALES							252.222,87
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 18.567,67	928,38
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							928,38
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,03	\$ 275.000,00	8.250,00
SUBTOTAL TRANSPORTE							8.250,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57		0,065	11.218,18
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80		0,065	7.349,49
							-
SUBTOTAL MANO DE OBRA							18.567,67
PRECIO UNITARIO						\$279.969,00	

DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO TIPO CORTINA P/D Ø1 1/2"	UNIDAD	UN	ITEM	3.1.16
MATERIALES					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Registro tipo cortina Ø1 1/2" bronce		Und	1,00	\$ 165.000,00	\$ 165.000,00
Adaptadores PVC presión		Und	2,00	\$ 9.000,00	\$ 18.000,00
Consumibles instalación		glb	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.500,00
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 186.500,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		h	0,50	\$ 2.500,00	\$ 1.250,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 1.250,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3		m3	1,4000	\$ 1.500,00	\$ 2.100,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 2.100,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)		h	0,30	\$ 52.000,00	\$ 15.600,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 15.600,00
PRECIO UNITARIO				\$ 205.450,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		
Código: 1LF-FR-0206			
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
Versión: 1			
		POLICÍA NACIONAL	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO TIPO CORTINA P/D Ø 2"	UNIDAD	UN	ITEM	3,1,17
-------------	--	--------	----	------	--------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Registro tipo cortina Ø2" bronce	Und	1,00	\$ 245.000,00	\$ 245.000,00
Adaptadores PVC presión	Und	2,00	\$ 12.000,00	\$ 24.000,00
Consumibles instalación	glb	1,00	\$ 4.000,00	\$ 4.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 273.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	\$ 2.500,00	\$ 1.500,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.500,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,8000	\$ 1.500,00	\$ 2.700,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 2.700,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	\$ 52.000,00	\$ 20.800,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 20.800,00
PRECIO UNITARIO			\$ 298.000,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Soportería Ø1/2"		UNIDAD	UN	ITEM	3.1.18
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 1/2"			Und	1,00	\$ 1.580,00	1.580,00
Anclaje Multiusos 3/8"			Und	1,00	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada			Und	1,00	\$ 850,00	850,00
						-
			SUBTOTAL MATERIALES			7.430,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%		\$ 6.189,22	309,46
Rotomartillo liviano		día	0,01		\$ 45.000,00	450,00
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			759,46
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.		VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		día	0,004		\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,022	3.739,39
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,022	2.449,83
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			6.189,22
PRECIO UNITARIO						\$15.479,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de Soportería Ø3/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.19
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 3/4"				Und	1,00	\$ 1.630,00	1.630,00
Anclaje Multiusos 3/8"				Und	1,00	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada				Und	1,00	\$ 850,00	850,00
				SUBTOTAL MATERIALES			7.480,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 6.808,15	340,41
Rotomartillo liviano				dia	0,01	\$ 45.000,00	450,00
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			790,41
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,024	4.113,33	
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,024	2.694,81	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			6.808,15	
PRECIO UNITARIO						\$16.179,00	

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de Soportería Ø1"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.20
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 1"				Und	1,00	\$ 1.750,00	1.750,00
Anclaje Multiusos 3/8"				Und	1,00	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada				Und	1,00	\$ 850,00	850,00
Varilla roscada Ø3/8"				ml	0,10	\$ 17.850,00	1.785,00
							-
				SUBTOTAL MATERIALES			9.385,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 7.427,07	371,35
Rotomartillo liviano				día	0,01	\$ 45.000,00	450,00
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			821,35
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,026	4.487,27
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,026	2.939,80
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			7.427,07
PRECIO UNITARIO						\$18.733,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de Soportería Ø1 1/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.21
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 1_ 1/4"				Und	1,00	\$ 1.830,00	1.830,00
Anclaje Multiusos 3/8"				Und	1,00	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada				Und	1,00	\$ 850,00	850,00
Varilla roscada Ø3/8"				ml	0,10	\$ 17.850,00	1.785,00
							-
				SUBTOTAL MATERIALES			9.465,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 8.664,91	433,25
Rotomartillo liviano				día	0,01	\$ 45.000,00	450,00
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			883,25
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
							-
				SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,030	5.235,15
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,030	3.429,76
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			8.664,91
PRECIO UNITARIO						\$20.113,00	

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de Soportería Ø1 1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.22
MATERIALES							
				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 1 _1/2"				Und	1,0	\$ 1.960,00	1.960,00
Anclaje Multiusos 3/8"				Und	1,0	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada				Und	1,0	\$ 850,00	850,00
Varilla roscada Ø3/8"				ml	0,10	\$ 17.850,00	1.785,00
				SUBTOTAL MATERIALES			9.595,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores				%	5%	\$ 9.593,30	479,66
Rotomartillo liviano				día	0,01	\$ 45.000,00	450,00
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			929,66
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.				día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,034	5.796,06
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,034	3.797,24
			SUBTOTAL MANO DE OBRA				9.593,30
PRECIO UNITARIO						\$21.218,00	

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Soportería Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3.1.23
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazaderas Tipo Pera 2"			Und	1,0	\$ 2.298,00	2.298,00
Anclaje Multiusos 3/8"			Und	1,0	\$ 5.000,00	5.000,00
Tuerca hexagonal de 3/8" zincada			Und	1,0	\$ 850,00	850,00
Varilla roscada Ø3/8"			ml	0,10	\$ 17.850,00	1.785,00
			SUBTOTAL MATERIALES			9.933,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 11.140,60	557,03
Rotomartillo liviano			día	0,01	\$ 45.000,00	450,00
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			1.007,03
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$	1,57	0,039	6.730,91
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,039	4.409,69
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.140,60
PRECIO UNITARIO						\$23.181,00

DESCRIPCIÓN	Punto Hidraulico A.F. Sanitario de Fluxómetro Ø1 1/4"		UNIDAD	Und	ITEM	3,2,1	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería PVC presión Ø1_1/4" RDE 21			m	1.500	\$ 11.581,67	17.372,50	
Adaptador macho PVC presión 1 1/4"			Und	1.000	\$ 4.500,00	4.500,00	
Codo 90 PVC presión 1 1/4"			Und	1.000	\$ 4.550,00	4.550,00	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,006	\$ 67.900,00	407,40	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,006	\$ 46.900,00	281,40	
Tapón-roscado-PVC-presión-1 1/4"			Und	2.000	\$ 5.900,00	11.800,00	
Cinta teflon 1/2"X 10 m.			m	0,150	\$ 500,00	75,00	
			SUBTOTAL MATERIALES			38.986,30	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	5%	\$ 85.411,30	4.270,56	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			4.270,56	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,300	51.603,64
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,300	33.807,66
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			85.411,30	
PRECIO UNITARIO					\$129.768,00		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Punto Hidraulico A.F. Lavamanos Ø1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,2,2
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tuberia PVC presion Ø1/2" RDE 9			m	1.000	\$ 2.316,67	2.316,67
Adaptador macho PVC presión 1/2"			Und	1.000	\$ 1.250,00	1.250,00
Tee PVC presión Ø1/2"			Und	1.000	\$ 1.200,00	1.200,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,003	\$ 67.900,00	203,70
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,003	\$ 46.900,00	140,70
Tapón-roscado-PVC-presión-1/2"			Und	2.000	\$ 600,00	1.200,00
Cinta teflon 1/2"X 10 m.			m	0,150	\$ 500,00	75,00
			SUBTOTAL MATERIALES			6.386,07
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 68.081,47	3.404,07
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.404,07
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,239	41.133,33
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,239	26.948,14
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			68.081,47
PRECIO UNITARIO					\$78.972,00	

DESCRIPCIÓN	Punto Hidraulico A.F. Fregadero de Servicio Ø1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,2,3
MATERIALES						
	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Tuberia PVC presion Ø1/2" RDE 9	m	1.500	\$ 2.316,67	3.475,01		
Adaptador macho PVC presión 1/2"	Und	1.000	\$ 1.250,00	1.250,00		
Tee PVC presión Ø1/2"	Und	1.000	\$ 1.200,00	1.200,00		
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,	Gal	0,003	\$ 67.900,00	203,70		
Limpiador-removedor-760 gr.	Gal	0,003	\$ 46.900,00	140,70		
Tapón-roscado-PVC-presión-1/2"	Und	2.000	\$ 600,00	1.200,00		
Cinta teflon 1/2"X 10 m.	m	0,150	\$ 500,00	75,00		
			SUBTOTAL MATERIALES			7.544,41
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
Herramientas menores	%	5%	\$ 68.081,47	3.404,07		
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.404,07
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.	día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00		
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00

		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL					
Código: 1LF-FR-0206		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024							
Versión: 1							
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO					
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,239	41.133,33
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,239	26.948,14
							-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA		68.081,47	
PRECIO UNITARIO						\$80.130,00	
DESCRIPCIÓN		Punto Hidraulico A.F. Ducha Ø1/2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,2,4
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.		VR UNIT	VR TOTAL
Tuberia PVC presion Ø1/2" RDE 9			m	2.000		\$ 2.316,67	\$ 4.633,34
Adaptador macho PVC presión 1/2"			Und	1.000		\$ 1.250,00	\$ 1.250,00
Tee PVC presión Ø1/2"			Und	1.000		\$ 1.200,00	1.200,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,003		\$ 67.900,00	203,70
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,003		\$ 46.900,00	140,70
Tapón-roscado-PVC-presión-1/2"			Und	2.000		\$ 600,00	1.200,00
Cinta teflon 1/2"X 10 m.			m	0,150		\$ 500,00	75,00
							-
				SUBTOTAL MATERIALES		8.702,74	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%		\$ 68.081,47	3.404,07
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		3.404,07	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.		VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004		\$ 275.000,00	1.100,00
				SUBTOTAL TRANSPORTE		1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,239	41.133,33
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,239	26.948,14
							-
				SUBTOTAL MANO DE OBRA		68.081,47	
PRECIO UNITARIO						\$81.288,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Punto Hidraulico A.F. Poceta de Aseo Ø1/2"	UNIDAD	Und	ITEM	3,2,5	
MATERIALES						
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tuberia PVC presion Ø1/2" RDE 9		m	1.000	\$ 2.316,67	\$ 2.316,67	
Adaptador macho PVC presión 1/2"		Und	1.000	\$ 1.250,00	\$ 1.250,00	
Tee PVC presión Ø1/2"		Und	1.000	\$ 1.200,00	\$ 1.200,00	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,003	\$ 67.900,00	\$ 203,70	
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,003	\$ 46.900,00	\$ 140,70	
Tapón-roscado-PVC-presión-1/2"		Und	2.000	\$ 600,00	\$ 1.200,00	
Cinta teflon 1/2"X 10 m.		m	0,150	\$ 500,00	\$ 75,00	
					-	
		SUBTOTAL MATERIALES			6.386,07	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores		%	5%	\$ 68.081,47	3.404,07	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.404,07	
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,239	41.133,33
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,239	26.948,14
						-
		SUBTOTAL MANO DE OBRA				68.081,47
PRECIO UNITARIO				\$78.972,00		

DESCRIPCIÓN	Punto Hidraulico A.F. Odontología Ø1/2"	UNIDAD	Und	ITEM	3,2,6
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tuberia PVC presion Ø1/2" RDE 9		m	1.000	\$ 2.316,67	2.316,67
Adaptador macho PVC presión 1/2"		Und	1.000	\$ 1.250,00	1.250,00
Tee PVC presión Ø1/2"		Und	1.000	\$ 1.200,00	1.200,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,003	\$ 67.900,00	203,70
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,003	\$ 46.900,00	140,70
Tapón-roscado-PVC-presión-1/2"		Und	2.000	\$ 600,00	1.200,00
Cinta teflon 1/2"X 10 m.		m	0,150	\$ 500,00	75,00
					-
SUBTOTAL MATERIALES					6.386,07
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 68.081,47	3.404,07
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					3.404,07

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO					
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57		0,239	41.133,33
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80		0,239	26.948,14
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA				68.081,47
PRECIO UNITARIO					\$78.972,00		

DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de tubería PVC-Sanitaria Ø2"	UNIDAD	ML	ITEM	3,3,1	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tuberia PVC sanitaria de Ø2"			m	1.100	\$ 7.858,33	8.644,16	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0104	\$ 46.900,00	487,76	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0104	\$ 67.900,00	706,16	
Materiales menores varios			%	1%	\$ 10.521,68	105,22	
			SUBTOTAL MATERIALES			9.943,30	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 10.521,68	526,08	
						-	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			526,08	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57		0,037	6.356,97
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80		0,037	4.164,71
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA				10.521,68
PRECIO UNITARIO						\$22.091,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de tubería PVC-Sanitaria Ø4"		UNIDAD	ML	ITEM	3,3,2	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería PVC sanitario Ø4"			m	1,1	\$ 15.983,33	17.581,66	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0208	\$ 46.900,00	975,52	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0208	\$ 67.900,00	1.412,32	
Materiales menores varios			%	1%	\$ 11.140,60	111,41	
			SUBTOTAL MATERIALES			20.080,91	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 11.140,60	557,03	
						-	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			557,03	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	109.609,50	1,57	0,039	6.730,91
Ayudante		1	Jornal	62.634,00	1,80	0,039	4.409,69
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.140,60	
PRECIO UNITARIO					\$32.879,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC-Sanitario Ø2"	UNIDAD	Und	ITEM	3,3,3
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"		Und	0,17	\$ 2.900,00	493,00
Yee PVC sanitario 2"		Und	0,17	\$ 8.800,00	1.496,00
Unión PVC sanitario Ø2"		und	0,17	\$ 1.800,00	306,00
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,0104	\$ 46.900,00	487,76
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,0104	\$ 67.900,00	706,16
Materiales menores varios		%	1,00%	\$ 10.831,14	108,31
		SUBTOTAL MATERIALES			3.597,23
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 10.831,14	541,56
					-
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			541,56
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
		SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,038	6.543,94
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,038	4.287,20
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			10.831,14
PRECIO UNITARIO					\$16.070,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de accesorios PVC-Sanitario Ø4"		UNIDAD	Und	ITEM	3,3,4	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø4"			Und	0,17	\$ 13.900,00	2.363,00	
Yee PVC sanitario 4"			Und	0,17	\$ 30.900,00	5.253,00	
Unión PVC sanitario 4"			und	0,17	\$ 4.700,00	799,00	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,0104	\$ 46.900,00	487,76	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,0104	\$ 67.900,00	706,16	
Materiales menores varios			%	1,00%	\$ 11.140,60	111,41	
						0,00	
			SUBTOTAL MATERIALES			9.720,33	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 11.140,60	557,03	
						-	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			557,03	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57		0,039	6.730,91
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80		0,039	4.409,69
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.140,60	
PRECIO UNITARIO					\$22.518,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Soportería Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,3,5	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Abrazaderas Tipo Pera 1_ 1/4"			Und	1,00	\$ 1.830,00	1.830,00	
Arandela zincada 3/4"X3/16"			Und	1,00	\$ 850,00	850,00	
Tuerca hexagonal Ø3/4" zincada G. 5.			Und	2,00	\$ 1.155,00	2.310,00	
Anclaje 3/8" entre 10 -15 cm. Inc: Barra roscada 3/8" Gr. 7; ligante epóxico.			Und	1,00	\$ 8.750,00	8.750,00	
Materiales menores varios			%	1,00%	\$ 11.140,60	111,41	
			SUBTOTAL MATERIALES			13.851,41	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 11.140,60	557,03	
Rotomartillo liviano			día	0,01	\$ 45.000,00	450,00	
						-	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			1.007,03	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57		0,039	6.730,91
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80		0,039	4.409,69
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.140,60	
PRECIO UNITARIO						\$27.099,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación de Soportería Ø4"		UNIDAD	Und	ITEM	3,3,6
MATERIALES						
	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Abrazaderas Tipo Pera 4"	Und	1,00	\$ 4.998,00	\$ 4.998,00		
Arandela zincada 3/4"X3/16"	Und	1,00	\$ 850,00	\$ 850,00		
Tuerca hexagonal Ø3/4" zincada G. 5.	Und	2,00	\$ 1.155,00	\$ 2.310,00		
Anclaje 3/8" entre 10 -15 cm. Inc: Barra roscada 3/8" Gr. 7; ligante epóxico.	Und	1,00	\$ 8.750,00	\$ 8.750,00		
Materiales menores varios	%	1,00%	\$ 11.759,53	\$ 117,60		
	SUBTOTAL MATERIALES				17.025,60	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
Herramientas menores	%	5%	\$ 11.759,53	587,98		
Rotomartillo liviano	día	0,01	\$ 45.000,00	450,00		
				-		
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				1.037,98	
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.	día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00		
	SUBTOTAL TRANSPORTE				1.100,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,041	7.104,85
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,041	4.654,68
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			11.759,53
PRECIO UNITARIO					\$30.923,00	

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Sanitario de Fluxómetro Ø4"	UNIDAD	Und	ITEM	3,4,1
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø4"		m	1,1	\$ 15.983,33	17.581,66
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø4"		Und	1	\$ 13.900,00	13.900,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø4"		Und	1	\$ 3.500,00	3.500,00
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,12	\$ 46.900,00	5.628,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,12	\$ 67.900,00	8.148,00
Materiales menores varios		%	1,00%	\$ 68.700,39	687,00
SUBTOTAL MATERIALES					49.444,67
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 68.700,39	3.435,02
					-
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					3.435,02
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					1.100,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.					
Téc. Redes HS	1	Jornal	109.609,50	1,57	0,241
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,241
					-
SUBTOTAL MANO DE OBRA					68.700,39
PRECIO UNITARIO					\$122.680,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Lavamanos Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,4,2
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø2"			m	1,00	\$ 7.966,00	7.966,00
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"			Und	2,00	\$ 2.900,00	5.800,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"			Und	1,00	\$ 1.900,00	1.900,00
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,10	\$ 46.900,00	4.690,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,10	\$ 67.900,00	6.790,00
materiales menores				1,00%	\$ 62.511,17	625,11
						0,00
			SUBTOTAL MATERIALES			27.771,11
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 62.511,17	3.125,56
						-
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.125,56
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219	37.767,88
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,219	24.743,29
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			62.511,17
PRECIO UNITARIO					\$94.508,00	

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Fregadero de Servicio Ø2"	UNIDAD	Und	ITEM	3,4,3
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø2"		m	1,10	\$ 7.966,00	8.762,60
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"		Und	2,00	\$ 2.900,00	5.800,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"		Und	1,00	\$ 1.900,00	1.900,00
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,10	\$ 46.900,00	4.690,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,10	\$ 67.900,00	6.790,00
Materiales menores varios		%	1,00%	\$ 62.511,17	625,11
				SUBTOTAL MATERIALES	28.567,71
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 62.511,17	3.125,56
					-
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	3.125,56

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219	37.767,88
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,219	24.743,29
						-
		SUBTOTAL MANO DE OBRA				62.511,17
PRECIO UNITARIO				\$95.304,00		

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Poceta de Aseo Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,4,4
MATERIALES						
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø2"			m	1,10	\$ 7.966,00	8.762,60
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"			Und	2,00	\$ 2.900,00	5.800,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"			Und	1,00	\$ 1.900,00	1.900,00
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,10	\$ 46.900,00	4.690,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,10	\$ 67.900,00	6.790,00
Materiales menores varios			%	1,00%	\$ 62.511,17	625,11
			SUBTOTAL MATERIALES			28.567,71
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores			%	5%	\$ 62.511,17	3.125,56
						-
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.125,56
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			dia	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.						
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219	37.767,88
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,219	24.743,29
						-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			62.511,17
PRECIO UNITARIO					\$95.304,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Sifón de Piso Ø2"		UNIDAD	Und	ITEM	3,4,5	
MATERIALES							
			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería PVC sanitario Ø2"			m	1,10	\$ 7.966,00	8.762,60	
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"			Und	2,00	\$ 2.900,00	5.800,00	
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"			Und	1,00	\$ 1.900,00	1.900,00	
Sifón 180° PVC sanitario CxE Ø2"			Und	1,00	\$ 5.820,00	5.820,00	
Limpiador-removedor-760 gr.			Gal	0,10	\$ 46.900,00	4.690,00	
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,			Gal	0,10	\$ 67.900,00	6.790,00	
Materiales menores varios			%	1,00%	\$ 62.511,17	625,11	
						0,00	
			SUBTOTAL MATERIALES			34.387,71	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramientas menores			%	5%	\$ 62.511,17	3.125,56	
						-	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			3.125,56	
TRANSPORTE							
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.			día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00	
			SUBTOTAL TRANSPORTE			1.100,00	
MANO DE OBRA							
DESCRIPCIÓN		CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO	VR TOTAL
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.							
Téc. Redes HS		1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219	37.767,88
Ayudante		1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,219	24.743,29
							-
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			62.511,17	
PRECIO UNITARIO						\$101.124,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Equipo de Esterilización Ø2	UNIDAD	Und	ITEM	3,4,6
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø2"		m	1,10	\$ 7.966,00	8.762,60
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"		Und	2,00	\$ 2.900,00	5.800,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"		Und	1,00	\$ 1.900,00	1.900,00
Sifón 180° PVC sanitario CxE Ø2"		Und	1,00	\$ 5.820,00	5.820,00
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,10	\$ 46.900,00	4.690,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,10	\$ 67.900,00	6.790,00
Materiales menores varios		%	1,00%	\$ 62.511,17	625,11
SUBTOTAL MATERIALES					34.387,71
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 62.511,17	3.125,56
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					3.125,56
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		día	0,004	\$ 275.000,00	1.100,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					1.100,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.					
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219
Ayudante	1	Jornal	\$ 62.634,00	1,80	0,219
SUBTOTAL MANO DE OBRA					62.511,17
PRECIO UNITARIO				\$101.124,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Salida Sanitaria de Equipo de Esterilización Ø2 Odontología	UNIDAD	Und	ITEM	3,4,7
MATERIALES					
		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería PVC sanitario Ø2"		m	1,10	\$ 7.966,00	\$ 8.762,60
Codo PVC sanitario 90-1/4 CxC Ø2"		Und	2,00	\$ 2.900,00	\$ 5.800,00
Tapón de Prueba PVC sanitario Ø2"		Und	1,00	\$ 1.900,00	\$ 1.900,00
Sifón 180° PVC sanitario CxE Ø2"		Und	1,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
Limpiador-removedor-760 gr.		Gal	0,10	\$ 46.900,00	\$ 4.690,00
Soldadura PVC 1/4 Gal, 946 ml,		Gal	0,10	\$ 67.900,00	\$ 6.790,00
Materiales menores varios		%	1,00%	\$ 62.511,17	\$ 625,11
SUBTOTAL MATERIALES					34.387,71
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramientas menores		%	5%	\$ 62.511,17	\$ 3.125,56
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					3.125,56
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick_up, camioneta 1 ton.		día	0,004	\$ 275.000,00	\$ 1.100,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					1.100,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	VR UNIT	FP	RENDIMIENTO
Cuadrilla BB. Instalaciones HS.					
Téc. Redes HS	1	Jornal	\$ 109.609,50	1,57	0,219
Ayudante	1	Jornal	62.634,00	1,80	0,219
SUBTOTAL MANO DE OBRA					62.511,17
PRECIO UNITARIO				\$101.124,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lavamanos con grifería	UNIDAD	UN	ITEM	3,5,1
-------------	--	--------	----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAVAMANOS BLANCO ACUACER		Un	1,00	\$ 87.743,00	\$ 87.743,00
GRIFERIA LAVAMANOS _ 4"		Juego	1,00	\$ 81.795,00	\$ 81.795,00
KIT INSTALACION LAVAMANOS		Un	1,00	\$ 46.160,00	\$ 46.160,00
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP		Un	0,03	\$ 31.395,00	\$ 941,85
CINTA P.V.C. A-10 20 ML		m	0,01	\$ 26.965,00	\$ 269,65
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 216.909,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR		h	1,20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 1.904,66
TRANSPORTE					
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3		m3	0,2000	\$ 64.783,49	\$ 12.956,70

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
			SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 12.956,70	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			h	1,20	\$ 25.731,01	\$ 30.877,21
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 30.877,21	
PRECIO UNITARIO				\$	262.648,07	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO			
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de taza sanitaria alargada para uso de fluxometro	UNIDAD	UN	ITEM	3,5,2
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
TAZA BALTICO ALONG ANTIBACTERIAL.	Un	1,00	\$ 819.000,00	\$ 819.000,00	
BRIDA SANITARIA FLEXIBLE 4" COFLEX	Un	1,00	\$ 82.845,00	\$ 82.845,00	
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	\$ 6.195,00	\$ 6.195,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	\$ 58.570,00	\$ 1.171,40	
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,23	\$ 60.795,00	\$ 13.982,85	
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTHONGOS GP	Un	0,07	\$ 31.395,00	\$ 2.197,65	
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 925.391,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 1.904,66
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1429	\$ 64.783,49	\$ 9.257,56	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 9.257,56
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	\$ 25.731,01	\$ 30.877,21	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 30.877,21
PRECIO UNITARIO		\$ 967.431,33			

DESCRIPCIÓN	Suministro e Instalación Lavamanos de pared para usuarios con movilidad reducida, color blanco, incluye grifería y accesorios	UNIDAD	Und	ITEM	3,5,3
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
LAVAMANOS _ AQUAJET PARA MOVILIDAD REDUCIDA	Un	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	\$ 4.700,00	\$ 4.700,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,05	\$ 54.002,00	\$ 2.700,10	
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL.	Un	0,25	\$ 50.900,00	\$ 12.725,00	
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTHONGOS GP	Un	0,10	\$ 24.500,00	\$ 2.450,00	
MATERIALES MENORES VARIOS	%	0,01	\$ 389.127,00	\$ 3.891,27	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 526.466,37	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	2,00	\$ 1.290,42	\$ 2.580,84	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 2.580,84	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1000	\$ 52.669,50	\$ 5.266,95	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 5.266,95	
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	\$ 36.571,79	\$ 73.143,58	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 73.143,58	
PRECIO UNITARIO		\$ 607.457,74			

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UNIDAD	UN	ITEM	3,5,6
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
GRIFERIA LAVAPLATOS COBRA 8" GRICOL	Un	1.00	\$ 127.982,00	\$ 127.982,00	
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0.02	\$ 58.570,00	\$ 1.171,40	
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL	Un	0.23	\$ 60.795,00	\$ 13.982,85	
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP	Un	0.07	\$ 31.395,00	\$ 2.197,65	
CINTA P.V.C. A-10 20 ML	m	0.20	\$ 26.965,00	\$ 5.393,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 150.726,90	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1.20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.904,66	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1429	\$ 64.783,49	\$ 9.257,56	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 9.257,56	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1.20	\$ 25.731,01	\$ 30.877,21	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 30.877,21	
PRECIO UNITARIO		\$ 192.766,33			

DESCRIPCIÓN				Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos		UNIDAD	UN	ITEM	3,5,7
MATERIALES									
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL
GRIFERIA TIPO PUSH DE MESA CRNA				Un	1,00		\$	339.368,00	\$ 339.368,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL				gal	0,02		\$	58.570,00	\$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL				Un	0,23		\$	60.795,00	\$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTIHONGOS GP				Un	0,07		\$	31.395,00	\$ 2.197,65
CINTA P.V.C. A-10 20 ML				m	0,20		\$	26.965,00	\$ 5.393,00
				SUBTOTAL MATERIALES					\$ 362.112,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS									
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR				h	1,20		\$	1.587,22	\$ 1.904,66
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 1.904,66
TRANSPORTE									
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.		VR UNIT		VR TOTAL
Transporte carga por m3				m3	0,0500		\$	64.783,49	\$ 3.239,17
				SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 3.239,17
MANO DE OBRA									
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.		VR UNIT		VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)				h	1,20		\$	25.731,01	\$ 30.877,21
				SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 30.877,21
PRECIO UNITARIO						\$398.133,94			

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e Instalación de Ducha Eléctrica dirigible de 110V. Incluye Grifería.	UNIDAD	UN	ITEM	3,5,8
-------------	---	--------	----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DUCHA BOCCHERINI DIRIGIBLE VICTORY 110 V	Un	1,00	\$ 129.151,00	\$ 129.151,00
ACOPLE PLASTICO GRIFLEX 55CM	Un	1,00	\$ 6.195,00	\$ 6.195,00
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC DE 1/4 GL	gal	0,02	\$ 58.570,00	\$ 1.171,40
SOLDADURA PVC NTC 576-1/8 GL	Un	0,23	\$ 60.795,00	\$ 13.982,85
DOW CORNING® SIL.ACE.ANTHONGOS GP	Un	0,07	\$ 31.395,00	\$ 2.197,65
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 152.697,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.904,66
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1429	\$ 64.783,49	\$ 9.257,56
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 9.257,56
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,20	\$ 25.731,01	\$ 30.877,21
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 30.877,21
PRECIO UNITARIO			\$ 194.737,33	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UNIDAD	UN	ITEM	3,5,9
-------------	--	--------	----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	Un	1,00	\$ 17.245,00	\$ 17.245,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 17.245,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	\$ 1.587,22	\$ 238,08
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 238,08
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0179	\$ 64.783,49	\$ 1.159,62
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 1.159,62
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,15	\$ 64.327,52	\$ 9.649,13
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 9.649,13
PRECIO UNITARIO			\$ 28.291,83	

47	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	UNIDAD	ML	ITEM	4,1
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR	m	1,50	\$ 4.568,00	\$ 6.852,00	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR	m	1,50	\$ 2.835,00	\$ 4.252,50	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR	m	0,50	\$ 2.258,00	\$ 1.129,00	
CAJA OCTAGONAL 100 X 100 X 47 MM	Un	0,10	\$ 2.816,00	\$ 281,60	
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	\$ 1.619,00	\$ 161,90	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 12.677,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	\$ 1.587,22	\$ 238,08	
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,15	\$ 2.793,50	\$ 419,03	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 657,11	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0030	\$ 64.783,49	\$ 194,35	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 194,35	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,15	\$ 25.731,01	\$ 3.859,65	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 3.859,65	
PRECIO UNITARIO		\$ 17.388,11			

DESCRIPCIÓN	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	UNIDAD	ML	ITEM	4,2
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	Un	0,50	\$ 1.030,00	\$ 515,00	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.10 HFFR	m	1,50	\$ 4.568,00	\$ 6.852,00	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.12 HFFR	m	1,50	\$ 2.835,00	\$ 4.252,50	
CONDUCTOR AISLADO COBRE No.14 HFFR	m	0,50	\$ 2.258,00	\$ 1.129,00	
SUPL.MET.GALV.CAJA CUADRADA REF.2400-CAL20	Un	1,00	\$ 4.230,00	\$ 4.230,00	
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	0,10	\$ 1.619,00	\$ 161,90	
CURVA CONDUIT IMC 3/4" ESP. 80	Un	0,20	\$ 34.165,00	\$ 6.833,00	
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GAL.	Un	0,01	\$ 75.683,00	\$ 756,83	
SOLDADURA PVC WET BONDING 1/8 GL.	Un	0,01	\$ 55.371,00	\$ 553,71	
TUBO EMT UL 3/4" X 3M	m	1,00	\$ 8.715,00	\$ 8.715,00	
TORNILLO LAMINA ZINCADO 6X3X8"	Un	2,00	\$ 75,00	\$ 150,00	
ANCLAJES (GRAPA + CHAZOS +	Un	2,00	\$ 840,00	\$ 1.680,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 35.828,94	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89	
ESCALERA TIJERA 6 PASOS	h	0,40	\$ 2.793,50	\$ 1.117,40	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.752,29	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0050	\$ 64.783,49	\$ 323,92	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 323,92	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,40	\$ 25.731,01	\$ 10.292,40	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.292,40	
PRECIO UNITARIO			\$ 48.197,55		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UNIDAD	UN	ITEM	4,3
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED 60X60 48W LUZ BLANCA	Un	1,00	\$ 104.895,00	\$ 104.895,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	\$ 1.619,00	\$ 3.238,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 108.133,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.587,22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	\$ 64.783,49	\$ 3.213,26
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.213,26
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	\$ 25.731,01	\$ 25.731,01
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 25.731,01
PRECIO UNITARIO		\$ 138.664,49		

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor sencillo	UNIDAD	UN	ITEM	4,4
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO	Un	1,00	\$ 14.966,00	\$ 14.966,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 14.966,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 476,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0496	\$ 64.783,49	\$ 3.213,26
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.213,26
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	\$ 25.731,01	\$ 7.719,30
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 7.719,30
PRECIO UNITARIO		\$ 26.374,73		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor doble	UNIDAD	UN	ITEM	4,5
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
INTERRUPTOR DOBLE 600 AVE	Un	1,00	\$ 13.782,00	\$ 13.782,00	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 13.782,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	\$ 1.587,22	\$ 666,63	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 666,63	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0496	\$ 64.783,49	\$ 3.213,26	
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.213,26	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	\$ 25.731,01	\$ 10.807,02	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 10.807,02	
PRECIO UNITARIO		\$ 28.468,91			

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación interruptor triple	UNIDAD	UN	ITEM	4,6
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
INTERRUPTOR TRIPLE 600 AVE	Un	1,00	\$ 31.547,00	\$ 31.547,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 31.547,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,42	\$ 1.587,22	\$ 666,63	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 666,63	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0496	\$ 64.783,49	\$ 3.213,26	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 3.213,26	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,42	\$ 25.731,01	\$ 10.807,02	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.807,02	
PRECIO UNITARIO		\$ 46.233,91			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UNIDAD	UN	ITEM	4,7
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	Un	1,00	\$ 82.845,00	\$ 82.845,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 82.845,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	\$ 1.587,22	\$ 428,55
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 428,55
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	\$ 64.783,49	\$ 1.347,50
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 1.347,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,27	\$ 25.731,01	\$ 6.947,37
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 6.947,37
PRECIO UNITARIO			\$ 91.568,42	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UNIDAD	UN	ITEM	4,8
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TOMA DOBLE P.T.A. 15A 125V NARANJA	Un	1,00	\$ 36.985,00	\$ 36.985,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 36.985,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,27	\$ 1.587,22	\$ 428,55
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 428,55
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0208	\$ 64.783,49	\$ 1.347,50
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 1.347,50
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,27	\$ 25.731,01	\$ 6.947,37
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 6.947,37
PRECIO UNITARIO			\$ 45.708,42	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	4,9
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLERO TRIF.CON PUERTA - 24 CIRCUITOS ESP. TOTAL	Un	1,00	\$ 497.070,00	\$ 497.070,00
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	24,00	\$ 3.003,00	\$ 72.072,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 569.142,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	8,00	\$ 1.587,22	\$ 12.697,75
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	8,00	\$ 11.523,21	\$ 92.185,64
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 104.883,39
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	8,00	\$ 25.731,01	\$ 205.848,06
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 205.848,06
PRECIO UNITARIO			\$	883.112,62

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36 CTOS	UNIDAD	UN	ITEM	4,10
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
TABLERO TRIF.CON PUERTA - 36 CIRCUITOS ESP. TOTAL	Un	1,00	\$ 635.460,00	\$ 635.460,00
PLACA IDENTIFICACION 2X1 CM	Un	24,00	\$ 3.003,00	\$ 72.072,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 707.532,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	9,00	\$ 1.587,22	\$ 14.284,97
CORTADORA DE LADRILLO ELECTRICA	h	9,00	\$ 11.523,21	\$ 103.708,85
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 117.993,82
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	9,00	\$ 25.731,01	\$ 231.579,07
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 231.579,07
PRECIO UNITARIO			\$	1.060.344,06

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UNIDAD	UN	ITEM	4,11
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
LAMPARA DE EMERGENCIA 2 LED AVE COOPER	Un	1,00	\$ 80.845,00	\$ 80.845,00	
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	\$ 1.619,00	\$ 3.238,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 84.083,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.587,22	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0249	\$ 64.783,49	\$ 1.613,11	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.613,11	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	\$ 25.731,01	\$ 25.731,01	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.731,01	
PRECIO UNITARIO		\$ 113.014,34			

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UNIDAD	UN	ITEM	4,12
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
SEÑALIZADOR DE SALIDA LED SYLVANIA	Un	1,00	\$ 84.683,00	\$ 84.683,00	
TORNILLO 6"	Un	2,00	\$ 53,00	\$ 106,00	
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	2,00	\$ 2.777,00	\$ 5.554,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 90.343,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.587,22	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0249	\$ 64.783,49	\$ 1.613,11	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.613,11	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	\$ 25.731,01	\$ 25.731,01	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.731,01	
PRECIO UNITARIO		\$ 119.274,34			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UNIDAD	UN	ITEM	4,13
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Sensor de movimiento 180 o 360 grados	Un	1,00	\$ 78.645,00	\$ 78.645,00
TORNILLO 6"	Un	2,00	\$ 53,00	\$ 106,00
ALAMBRE AISLADO No.12 THHN-THWN	m	2,00	\$ 2.777,00	\$ 5.554,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 84.305,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.587,22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	\$ 64.783,49	\$ 1.613,11
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.613,11
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	\$ 25.731,01	\$ 25.731,01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.731,01
PRECIO UNITARIO		\$	113.236,34	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Panel Led redondo 18w	UNIDAD	UN	ITEM	4,14
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
LAMPARA PANEL LED REDONDO 18w	Un	1,00	\$ 21.854,00	\$ 21.854,00
CONECTOR RESORTE ROJO	Un	2,00	\$ 1.619,00	\$ 3.238,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 25.092,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.587,22
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0249	\$ 64.783,49	\$ 1.613,11
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.613,11
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,00	\$ 25.731,01	\$ 25.731,01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.731,01
PRECIO UNITARIO		\$ 54.023,34		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	4,15
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER GE MONO.ENCHUFE.15A -30A 120/240 V	Un	1,00	\$ 20.596,00	\$ 20.596,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 20.596,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	\$ 1.587,22	\$ 317,44
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 317,44
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0600	\$ 64.783,49	\$ 3.887,01
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.887,01
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,20	\$ 25.731,01	\$ 5.146,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 5.146,20
PRECIO UNITARIO			\$ 29.946,65	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UNIDAD	UN	ITEM	4,16
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BREAKER 3 x 60 Amp	Un	1,00	\$ 147.938,00	\$ 147.938,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 147.938,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,60	\$ 1.587,22	\$ 952,33
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 952,33
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,60	\$ 25.731,01	\$ 15.438,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 15.438,60
PRECIO UNITARIO			\$ 167.568,10	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3FxNo 1/0 + 1Nx1/0 + 1Tx No 2 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	4,17
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
CABLE cobre Aisl. 1/0 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	45594	\$	184.655,70
CABLE cobre Aisl. 2 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	28917	\$	30.362,85
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 1/0 AWG	UNIDAD	0,20	7200	\$	1.440,00
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 2 AWG	UNIDAD	0,07	3250	\$	216,78
SUBTOTAL MATERIALES				\$	216.675,33
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.682,93	\$	1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$	1.178,05
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0700	\$ 40.577,68	\$	2.840,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	2.840,44
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	\$ 96.199,82	\$	19.239,96
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	19.239,96
PRECIO UNITARIO			\$	239.933,78	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3FxNo 2 + 1Nx2 + 1Tx No 4 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	4,18
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
CABLE cobre Aisl. 4 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	20125	\$	21.131,25
CABLE cobre Aisl. 2 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	28917	\$	117.113,85
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 4 AWG	UNIDAD	0,07	1950	\$	130,07
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 2 AWG	UNIDAD	0,20	3250	\$	650,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$	139.025,17
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.682,93	\$	1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$	1.178,05
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0700	\$ 40.577,68	\$	2.840,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	2.840,44
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,24	\$ 96.199,82	\$	23.087,96
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	23.087,96
PRECIO UNITARIO			\$	166.131,62	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3FxNo 4 + 1Nx 4 + 1Tx No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	4,19
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE cobre Aisl. 4 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	20125	\$ 81.506,25
CABLE cobre Aisl. 6 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	12050	\$ 12.652,50
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 4 AWG	UNIDAD	0,20	1950	\$ 390,00
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 6 AWG	UNIDAD	0,07	1950	\$ 130,07
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 94.678,82
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.682,93	\$ 1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.178,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	\$ 40.577,68	\$ 2.840,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 2.840,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,22	\$ 96.199,82	\$ 21.163,96
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 21.163,96
PRECIO UNITARIO			\$ 119.861,27	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3FxNo 6 + 1NxNo. 6 + 1Tx No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	4,20
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE cobre Aisl. 8 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	8625	\$ 9.056,25
CABLE cobre Aisl. 6 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	12050	\$ 48.802,50
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 8 AWG	UNIDAD	0,20	1400	\$ 280,00
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE NO. 6 AWG	UNIDAD	0,07	1500	\$ 99,90
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 58.238,65
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	\$ 1.682,93	\$ 1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.178,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	\$ 40.577,68	\$ 2.840,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 2.840,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,20	\$ 96.199,82	\$ 19.239,96
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 19.239,96
PRECIO UNITARIO			\$ 81.497,10	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3FxNo 4/0 + 1Nx4/0 + 1Tx No 2/0 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	UNIDAD	ML	ITEM	4,21

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE cobre Aisl. 4/0 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	96542,5	\$ 390.997,13
CABLE cobre Aisl. 2/0 THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	58485	\$ 61.409,25
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE No. 4/0 AWG	UNIDAD	0,04	8250	\$ 330,00
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE No. 2/0 AWG	UNIDAD	0,02	6900	\$ 138,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 452.874,38
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	1.682,93	\$ 1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.178,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	40.577,68	\$ 4.057,77
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 4.057,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,60	96.199,82	\$ 57.719,89
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 57.719,89
PRECIO UNITARIO			\$ 515.830,09	

DESCRIPCIÓN	en cable de cobre 3FxNo 350 + 1Nx350 + 1Tx	UNIDAD	ML	ITEM	4,22
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE cobre Aisl. 350 MCM KCMIL THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	4,05	163702,5	\$ 662.995,13
CABLE cobre Aisl. 250 MCM KCMIL THW - 90 C 600V TIPO PE-HF-FR-LS-CT	ML	1,05	142066,4	\$ 149.169,72
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE No. 350 MCM KCMIL	UNIDAD	0,04	13950	\$ 558,00
TERMINAL DE PONCHAR PARA CABLE No. 250 MCM KCMIL	UNIDAD	0,02	11300	\$ 226,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 812.948,85
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,70	1.682,93	\$ 1.178,05
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.178,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0700	40.577,68	\$ 2.840,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 2.840,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,80	96.199,82	\$ 76.959,86
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 76.959,86
PRECIO UNITARIO			\$ 893.927,20	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE FABRICACION ESPECIAL CON CERTIFICADO DE PRODUCTOS RETIE. SEGÚN DESCRIPCION DIAGRAMA UNIFILAR	UNIDAD	UN	ITEM	4,23

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GABINETE PRINCIPAL (GABINETE PPAL) DE FABRICACION ESPECIAL PARA SOBREPONER EN LAMINA CR 16, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032 INCLUYE: TOTALIZADOR PRINCIPAL REGULABLE 3x250 A; DOS (2) TOTALIZAR 3x150; CUATRO (4) TOTALIZAR 3x100; DOS (2) TOTALIZAR 3x70 A; TRES (3) TOTALIZADORES 3x50 A; CON BARRAJE DE 700 A , BREAKER XT1B 63 A (44.1-63AMP) 25KA 220V, DPS TI-T2 4L 12.5/275 S P TS QS, MULTIMETRO DIGITAL DMTEM-96, TRAF0 VENTANA 1250/5, MONTAJE, PLAQUETAS Y PUBLICIDAD, TORNILLOS, AISLADORES, PORTAPLANO, MINIBREAKER 1X6, MINIBREAKER 3X63.	UNIDAD	1,00	\$ 21.313.765,52	\$ 21.313.765,52
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 21.313.765,52
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	20,00	\$ 1.682,93	\$ 33.658,60
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 33.658,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 40.577,68	\$ 40.577,68
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 40.577,68
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	10,00	\$ 96.199,82	\$ 961.998,20
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 961.998,20
PRECIO UNITARIO			\$	22.350.000,00

DESCRIPCIÓN	DESMONTAJE, SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE A.A DE FABRICACION ESPECIAL CON CERTIFICADO DE PRODUCTOS RETIE. SEGÚN DESCRIPCION DIAGRAMA UNIFILAR	UNIDAD	UN	ITEM	4,24
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GABINETE PRINCIPAL (GABINETE PPAL) DE FABRICACION ESPECIAL PARA SOBREPONER EN LAMINA CR 16, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032 INCLUYE: TOTALIZADOR PRINCIPAL REGULABLE 3x1200 A; DOS (2) TOTALIZAR 3x350; DOS (2) TOTALIZAR 3x250; DOS (2) TOTALIZAR 3x100; CUATRO (4) TOTALIZAR 3x80 A; DOS (2) TOTALIZADORES 3x50 A; CON BARRAJE DE 1800 A , BREAKER XT1B 63 A (44.1-63AMP) 25KA 220V, DPS TI-T2 4L 12.5/275 S P TS QS, MULTIMETRO DIGITAL DMTEM-96, TRAF0 VENTANA 1250/5, MONTAJE, PLAQUETAS Y PUBLICIDAD, TORNILLOS, AISLADORES, PORTAPLANO, MINIBREAKER 1X6, MINIBREAKER 3X63.	UNIDAD	1,00	\$ 32.578.940,00	\$ 32.578.940,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 32.578.940,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	20,00	\$ 1.682,93	\$ 33.658,60
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 33.658,60
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 40.577,68	\$ 40.577,68
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 40.577,68
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	20,00	\$ 96.199,82	\$ 1.923.996,40
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 1.923.996,40
PRECIO UNITARIO			\$	34.577.172,68

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE FABRICACION ESPECIAL CON CERTIFICADO DE PRODUCTOS RETIE. SEGÚN DESCRIPCION DIAGRAMA UNIFILAR	UNIDAD	UN	ITEM	4,25
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
GABINETE PRINCIPAL (GABINETE PPAL) DE FABRICACION ESPECIAL PARA SOBREPONER EN LAMINA CR 16, PINTURA ELECTROSTATICA RAL 7032 INCLUYE: TOTALIZADOR PRINCIPAL REGULABLE 3x500 A; UN (1) TOTALIZAR 3x175; SIETE (7) TOTALIZAR 3x63; CINCO (4) TOTALIZAR 3x40; DOS (2) TOTALIZAR 3x80 A; TRES (3) TOTALIZADORES 3x50 A; CON BARRAJE DE 800 A, , BREAKER XT1B 63 A (44.1-63AMP) 25KA 220V, DPS TI-T2 4L 12.5/275 S P TS QS, MULTIMETRO DIGITAL DMTEM-96, TRAF0 VENTANA 1250/5, MONTAJE, PLAQUETAS Y PUBLICIDAD, TORNILLOS, AISLADORES, PORTAPLANO, MINIBREAKER 1X6, MINIBREAKER 3X63.	UNIDAD	1,00	\$ 34.547.328,00	\$ 34.547.328,00	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 34.547.328,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	20,00	\$ 1.682,93	\$ 33.658,60	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 33.658,60
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 40.577,68	\$ 40.577,68	
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 40.577,68
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	10,00	\$ 96.199,82	\$ 961.998,20	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 961.998,20
PRECIO UNITARIO			\$	35.583.562,48	

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UNIDAD	UN	ITEM	5,1
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
GABINETE RACK CERRADO 2,10 X 90 X 70	Un	1,00	\$ 2.072.648,00	\$ 2.072.648,00	
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO	Un	6,00	\$ 311,00	\$ 1.866,00	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 2.074.514,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	\$ 1.587,22	\$ 2.380,83	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 2.380,83
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,3571	\$ 64.783,49	\$ 23.134,18	
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 23.134,18
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	1,50	\$ 25.731,01	\$ 38.596,51	
SUBTOTAL MANO DE OBRA					\$ 38.596,51
PRECIO UNITARIO				\$2.138.625,52	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	UNIDAD	ML	ITEM	5,2

MATERIALES									
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT		VR TOTAL	
BANDEJA PORTA CAB. MALLA 60 X 300				m	1,10	\$ 33.471,00		\$ 36.818,10	
SOPORTE P/BANDEJA PORTA CAB (KIT)				Un	0,50	\$ 63.627,00		\$ 31.813,50	
				SUBTOTAL MATERIALES				\$ 68.631,60	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS									
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT		VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR				h	0,80	\$ 1.587,22		\$ 1.269,77	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO				h	0,80	\$ 2.041,48		\$ 1.633,18	
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.902,95	
TRANSPORTE									
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT		VR TOTAL	
Transporte carga por m3				m3	0,3571	\$ 64.783,49		\$ 23.134,18	
				SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 23.134,18	
MANO DE OBRA									
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT		VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contra incendios, aire, carpintería, acabados, etc.)				h	0,80	\$ 25.731,01		\$ 20.584,81	
				SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 20.584,81	
PRECIO UNITARIO					\$115.253,54				

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	UNIDAD	ML	ITEM	5,3
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES									
DESCRIPCION					UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
CANALETA METAL C/DIVIS .12 X5 X 2.40					Un	0,44	\$ 118.329,00	\$ 51.768,94	
TORNILLO PARA CANALETA 43 METAL					Un	2,00	\$ 1.516,00	\$ 3.032,00	
					SUBTOTAL MATERIALES			\$ 54.800,94	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS									
DESCRIPCION					UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR					h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89	
					SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 634,89	
TRANSPORTE									
DESCRIPCION					UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3					m3	0,0714	\$ 64.783,49	\$ 4.625,54	
					SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 4.625,54	
MANO DE OBRA									
DESCRIPCION					UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)					h	0,40	\$ 25.731,01	\$ 10.292,40	
					SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.292,40	
PRECIO UNITARIO						\$70.353,77			

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		



POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN		Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada		UNIDAD	ML	ITEM	5,4
MATERIALES							
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANALETA PLASTICA C/DIVIS .10 X4,5 X 2.00				Un	0,53	\$ 67.136,00	\$ 35.246,40
TORNILLO INOXIDABLE RAINGO				Un	2,00	311,00	\$ 622,00
				SUBTOTAL MATERIALES			\$ 35.868,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCIÓN				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR				h	0,40	1.587,22	\$ 634,89
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 634,89
TRANSPORTE							
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3				m3	0,0714	\$ 64.783,49	\$ 4.625,54
				SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 4.625,54
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)				h	0,40	\$ 25.731,01	\$ 10.292,40
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.292,40
PRECIO UNITARIO					\$ 51.421,23		

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6A certificado	UNIDAD	UN	ITEM	5,5
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
FACEPLATE DOBLE	Un	1,00	\$ 6.069,00	\$ 6.069,00
CAJA 2400 GALV CG-100 CAL-20	Un	1,00	\$ 3.984,00	\$ 3.984,00
JACK RJ45 BASE METALICA Y/O PLÁSTICA (CAT 6A)	Un	2,00	\$ 35.531,00	\$ 71.062,00
CERTIFICACION DE PUNTO DE RED	Un	1,00	\$ 37.283,00	\$ 37.283,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 118.398,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 476,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1786	\$ 64.783,49	\$ 11.570,33
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 11.570,33
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	\$ 25.731,01	\$ 7.719,30
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 7.719,30
PRECIO UNITARIO			\$ 138.163,80	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	UNIDAD	ML	ITEM	5,6
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
CABLE AMP UTP CAT6A 100% COBRE	rl	0,0036	\$ 1.120.245,00	\$ 4.040,23	
PATCH CORD AMP QUANTUM (CAT6a)	Un	0,10	\$ 35.791,00	\$ 3.579,10	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 7.619,33	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 476,17	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0357	\$ 64.783,49	\$ 2.312,77	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 2.312,77	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	\$ 25.731,01	\$ 7.719,30	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 7.719,30	
PRECIO UNITARIO		\$ 18.127,57			

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de cableado HDMI	UNIDAD	ML	ITEM	5,7
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CABLE HDMI LIBRE DE OXIGENO	m	1,0500	\$ 14.589,00	\$ 15.318,45
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 15.318,45
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,25	\$ 1.587,22	\$ 396,80
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 396,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0357	\$ 64.783,49	\$ 2.312,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 2.312,77
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,25	\$ 25.731,01	\$ 6.432,75
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 6.432,75
PRECIO UNITARIO		\$ 24.460,77		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UNIDAD	UN	ITEM	5,8
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PLACA PARA PARED HDMI RCA	Un	1,00	\$ 42.960,00	\$ 42.960,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 42.960,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 1.587,22	\$ 476,17
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 476,17
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)	h	0,30	\$ 25.731,01	\$ 7.719,30
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 7.719,30
PRECIO UNITARIO			\$ 54.394,64	

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro divisorio bloque estrado N°5 en los casos que se requiera	UNIDAD	M2	ITEM	6.1
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
BLOQUE #5 _33x23x11.5 Obra	Un	13,48	\$ 2.100,00	\$ 28.308,00
MORTERO 1 : 4 ARENA PEÑA (M3)	m3	0,01	\$ 473.270,00	\$ 4.732,70
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 33.040,70
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,37	\$ 1.587,22	\$ 587,27
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,37	\$ 104,76	\$ 38,76
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,37	\$ 2.041,48	\$ 755,35
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.381,38
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.160,91
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,37	\$ 64.327,52	\$ 23.801,18
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 23.801,18
PRECIO UNITARIO			\$ 64.384,17	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	UNIDAD	M2	ITEM	6.2
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26	Un	0,35	\$ 6.714,00	\$ 2.349,90
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Un	1,61	\$ 560,00	\$ 901,60
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,07	\$ 14.270,00	\$ 998,90
LAMINA EN DRY WALL 1/2"	Un	0,71	\$ 46.410,00	\$ 32.951,10
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Un	0,42	\$ 1.785,00	\$ 749,70
MASILLA MASTICK PR 5 GAL	Un	0,09	\$ 63.945,00	\$ 5.755,05
MASTERLIFE WP 300	Kg	0,07	\$ 6.052,00	\$ 423,64
PARAL B6 2.44M CAL. 26	Un	0,71	\$ 7.340,00	\$ 5.211,40
TORNILLO 7 X7/16	Un	2,82	\$ 53,00	\$ 149,46
TORNILLO GRABBER 6X1"	Un	27,22	\$ 53,00	\$ 1.442,66
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 50.933,41
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,61	\$ 1.587,22	\$ 968,20
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,61	\$ 104,76	\$ 63,90
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,61	\$ 2.041,48	\$ 1.245,30
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.277,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.160,91
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,61	\$ 64.327,52	\$ 39.239,79
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 39.239,79
PRECIO UNITARIO		\$		98.611,51

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o suministro e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	UNIDAD	ML	ITEM	6,3
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CANAL B 6CM X 2,44M CAL.26	Un	0,21	\$ 6.714,00	\$ 1.409,94
CARGA FULM.FUERTE+CLAVO 5/16" B.VEL 1"	Un	1,61	\$ 560,00	\$ 901,60
CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,07	\$ 14.270,00	\$ 998,90
LAMINA EN DRY WALL 1/2"	Un	0,40	\$ 46.410,00	\$ 18.564,00
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Un	0,42	\$ 1.785,00	\$ 749,70
MASILLA MASTICK PR 5 GAL	Un	0,05	\$ 63.945,00	\$ 3.197,25
MASTERLIFE WP 300	Kg	0,07	\$ 6.052,00	\$ 423,64
PARAL B6 2.44M CAL. 26	Un	0,40	\$ 7.340,00	\$ 2.936,00
TORNILLO 7 X7/16	Un	2,12	\$ 53,00	\$ 112,10
TORNILLO GRABBER 6X1"	Un	20,42	\$ 53,00	\$ 1.082,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 30.375,12
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,61	\$ 1.587,22	\$ 968,20
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,61	\$ 104,76	\$ 63,90
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,61	\$ 2.041,48	\$ 1.245,30
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.277,40
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO			
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0.61	\$ 64.327,52	\$ 39.239,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 39.239,79
PRECIO UNITARIO		\$		90.567,48

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	UNIDAD	M2	ITEM	6,6
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SIKA IMPER MUR 2kg	kg	0,40	\$ 64.304,00	\$ 25.721,60
SIKAMUR INJECTOCREAM-100	Un	0,50	\$ 58.695,00	\$ 29.347,50
PAÑETE LISO MUROS 1:4 (IMP)	m2	1,00	\$ 47.277,00	\$ 47.277,00
		SUBTOTAL MATERIALES		\$ 102.346,10

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	2,50	\$ 1.587,22	\$ 3.968,05
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 3.968,05

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17
		SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 3.239,17

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	2,50	\$ 64.327,52	\$ 160.818,80
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 160.818,80
PRECIO UNITARIO		\$		270.372,12

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y resanes generales	UNIDAD	M2	ITEM	6,7
-------------	-----------------------------------	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ESTUCO	m2	1,00	\$ 16.475,00	\$ 16.475,00
PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	0,15	\$ 31.772,00	\$ 4.765,80
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,15	\$ 1.995,00	\$ 299,25
		SUBTOTAL MATERIALES		\$ 21.540,05

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	\$ 1.587,22	\$ 317,44
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 317,44

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	\$ 64.783,49	\$ 1.295,67
		SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 1.295,67

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	\$ 45.029,26	\$ 9.005,85
		SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 9.005,85
PRECIO UNITARIO		\$		32.159,01

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024					
Versión: 1					
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de muro de protección radiológica con lámina de plomo de 3 mm de espesor, panel tipo Safeboard o equivalente y acabado arquitectónico.	UNIDAD	M2	ITEM	6,8
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
LAMINA SAFE BOARD II	m2	1,05	\$ 188.104,00	\$ 197.509,20	
LAMINA PLOMO 3MM	m2	1,05	\$ 670.363,00	\$ 703.881,15	
PARAL BASE 9 3-5/8" X 1-1/4" 0.38MM 3.05M	Un	1,00	\$ 12.717,00	\$ 12.717,00	
CANAL BASE 9 3-5/8" X 1" 0.38MM 2.44M	Un	0,40	\$ 7.883,00	\$ 3.153,20	
CARGA FULMINANTE FUERTE + CLAVO 5/16" B. V	Un	4,00	\$ 89,00	\$ 356,00	
TORNILLO GRABER 6X1"	Un	15,00	\$ 66,00	\$ 990,00	
TORNILLO 7 X 7/16	Un	15,00	\$ 32,00	\$ 480,00	
MASILLA SUPERMÁSTICO	Un	0,08	\$ 64.006,00	\$ 5.120,48	
LIJA DE AGUA 150 SUPER	Un	0,10	\$ 1.682,00	\$ 168,20	
CINTA DE MALLA SELLAPANEL 150	Un	0,05	\$ 25.171,00	\$ 1.258,55	
ESTUCO PLASTICO	gal	0,83	\$ 18.477,00	\$ 15.335,91	
PINTURA TIPO 2 INTERVINIL	Un	0,05	\$ 67.159,00	\$ 3.357,95	
PINTURA ANTIBACTERIAL Y ANTIVIRAL	gal	0,11	\$ 109.199,00	\$ 12.011,89	
SUBTOTAL MATERIALES			\$ 956.339,53		
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	2,85	\$ 1.587,22	\$ 4.523,57	
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,80	\$ 104,76	\$ 83,81	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,80	\$ 2.041,48	\$ 1.633,18	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 6.240,56		
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,8000	\$ 64.783,49	\$ 51.826,79	
SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 51.826,79		
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	2,00	\$ 45.029,26	\$ 90.058,53	
SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 90.058,53		
PRECIO UNITARIO		\$ 1.104.465,41			

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
Versión: 1					
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO			
DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos, color a definir en obra	UNIDAD	M2	ITEM	7.1
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg	kg	1,50	\$ 2.132,00	\$ 3.198,00	
INTERVINOLO PINTUCO	gal	0,06	\$ 58.120,00	\$ 3.487,20	
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,04	\$ 1.995,00	\$ 79,80	
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 6.765,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61	
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	\$ 104,76	\$ 52,38	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	\$ 2.041,48	\$ 1.020,74	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 1.866,73
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 3.239,17
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	\$ 45.029,26	\$ 22.514,63	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 22.514,63
PRECIO UNITARIO			\$ 34.385,53		
DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos, color a definir en obra, hasta 60 cms	UNIDAD	ML	ITEM	7.2
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
ESTUCOR _ BLANCO POR 5 Kg	kg	1,00	\$ 2.132,00	\$ 2.132,00	
INTERVINOLO PINTUCO	gal	0,04	\$ 58.120,00	\$ 2.324,80	
LIJA TELA N° 120 PABMERIL	Un	0,04	\$ 1.995,00	\$ 79,80	
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 4.536,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61	
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,50	\$ 104,76	\$ 52,38	
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,50	\$ 2.041,48	\$ 1.020,74	
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 1.866,73
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0250	\$ 64.783,49	\$ 1.619,59	
			SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 1.619,59
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	\$ 45.029,26	\$ 22.514,63	
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 22.514,63
PRECIO UNITARIO			\$ 30.537,55		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	1 poliámida	UNIDAD	M2	ITEM	7,3
-------------	-------------	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA (1GL9) PINTUCO	gal	0,10	\$ 189.619,00	\$ 18.961,90
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 18.961,90
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 793,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	\$ 64.783,49	\$ 647,83
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 647,83
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,50	\$ 45.029,26	\$ 22.514,63
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 22.514,63
PRECIO UNITARIO		\$ 42.917,97		

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposicion e instalacion de Pintura epoxica tipo 1 poliámida, hasta 60 cms	UNIDAD	ML	ITEM	7,4
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA (1GL9) PINTUCO	gal	0.05	\$ 189.619,00	\$ 9.480,95
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 9.480,95
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 793,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0050	\$ 64.783,49	\$ 323,92
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 323,92
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0.50	\$ 45.029,26	\$ 22.514,63
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 22.514,63
PRECIO UNITARIO		\$ 33.113,11		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de alistado de piso 4cm	UNIDAD	M2	ITEM	8.1
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
MORTERO 1:3 ARENA Lav.PEÑA(M3)	m3	0,04	\$ 621.814,00	\$ 24.872,56	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 24.872,56	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,23	\$ 1.587,22	\$ 365,06	
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 365,06	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91	
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 6.160,91	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,23	\$ 45.029,26	\$ 10.356,73	
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.356,73	
PRECIO UNITARIO		\$ 41.755,26			

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalacion de alistado de piso 4cm impermeabilizado	UNIDAD	M2	ITEM	8.2
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MORTERO 1:3 ARENA LavPEÑA+SIKA	m3	0,04	\$ 800.816,00	\$ 32.032,64
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 32.032,64
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,23	\$ 1.587,22	\$ 365,06
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 365,06
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 6.160,91
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,23	\$ 45.029,26	\$ 10.356,73
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 10.356,73
PRECIO UNITARIO		\$ 48.915,34		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	UNIDAD	M2	ITEM	8,3
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PULIDA PISO GRANITO Brilo Nat	m2	1,00	\$ 26.250,00	\$ 26.250,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 26.250,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
BRILLADORA	h	0,20	\$ 11.174,02	\$ 2.234,80
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.234,80
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0200	\$ 64.783,49	\$ 1.295,67
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 1.295,67
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,20	\$ 45.029,26	\$ 9.005,85
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 9.005,85
PRECIO UNITARIO			\$ 38.786,32	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	UNIDAD	M2	ITEM	8,4
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PORCELANATO 56.6x56.6cm ó similar	m2	1,00	\$ 102.791,00	\$ 102.791,00
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	3,00	\$ 3.805,00	\$ 11.415,00
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	\$ 17.028,00	\$ 3.405,60
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 117.611,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	\$ 1.587,22	\$ 1.190,41
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.190,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.160,91
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	\$ 64.327,52	\$ 48.245,64
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 48.245,64
PRECIO UNITARIO			\$ 173.208,56	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra. Baños	UNIDAD	M2	ITEM	8,5
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
PORCELANATO 28.3x56.6cm ó similar	m2	1,00	\$ 102.791,00	\$ 102.791,00	
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	3,00	\$ 3.805,00	\$ 11.415,00	
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	\$ 17.028,00	\$ 3.405,60	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 117.611,60	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	\$ 1.587,22	\$ 1.190,41	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.190,41	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91	
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.160,91	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,75	\$ 64.327,52	\$ 48.245,64	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 48.245,64	
PRECIO UNITARIO		\$ 173.208,56			

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	8,6
-------------	--	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PISO MARMOLIZADO ELDA 55.2 X 55.2	Un	1,00	\$ 57.645,00	\$ 57.645,00
PEGACOR I-10 BLANCO CRNA	kg	3,00	\$ 2.699,00	\$ 8.097,00
CONCOLOR J - 10 CRNA	kg	0,20	\$ 8.505,00	\$ 1.701,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 67.443,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 634,89
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0951	\$ 64.783,49	\$ 6.160,91
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 6.160,91
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,40	\$ 45.029,26	\$ 18.011,71
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 18.011,71
PRECIO UNITARIO		\$ 92.250,51		

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			
Versión: 1					
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	UNIDAD	ML	ITEM	8,9
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
KIT GUARDA CANILLA	Un	0,10	\$ 43.481,00	\$ 4.348,10	
PUNTERAS	Un	0,20	\$ 8.525,00	\$ 1.705,00	
ANGULO TEXTURIZADO	m	0,30	\$ 22.257,00	\$ 6.677,10	
ANGULO TEXTURIZADO AMORTIGUADOR	m	0,30	\$ 31.706,00	\$ 9.511,80	
ANGULO	Un	0,50	\$ 5.344,00	\$ 2.672,00	
MEDICAÑA DE 9CM	m	1,05	\$ 17.465,00	\$ 18.338,25	
CINTA ANTITRACCION	m	1,05	\$ 9.849,00	\$ 10.341,45	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 53.593,70	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	0,35	\$ 1.587,22	\$ 555,53	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 555,53	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1389	\$ 64.783,49	\$ 8.998,43	
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 8.998,43	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,35	\$ 64.327,52	\$ 22.514,63	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 22.514,63	
PRECIO UNITARIO			\$ 85.662,29		
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de guardaescocha en porcelanato	ML	ITEM	8,10	
MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
PORCELANATO PAMPAS 56.6X56.6	m2	0,20	\$ 102.791,00	\$ 20.558,20	
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	0,25	\$ 3.805,00	\$ 951,25	
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	\$ 17.028,00	\$ 3.405,60	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 24.915,05	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	h	0,06	\$ 1.587,22	\$ 95,23	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 95,23	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,0500	\$ 64.783,49	\$ 3.239,17	
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.239,17	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,06	\$ 64.327,52	\$ 3.859,65	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 3.859,65	
PRECIO UNITARIO			\$ 32.109,11		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	 POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	PLACA CONTRAPISO f'c=21 MPa e=0.10m. INCLUYE CORTES PARA JUNTAS DE DILATACION Y RELLENO DE LA JUNTA. INCLUYE POLIETILENO DE SEPARACION CAL.4	M2	ITEM	8,11
-------------	--	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
CONCRETO GRAVA COMUN 3000 PSI - PREMEZCLADO	M3	0,11	\$ 552.255,00	\$ 57.986,78
TABLA CHAPA EN ORDINARIO 2.90 X 0.28 X 0.02	UN	0,05	\$ 28.141,00	\$ 1.407,05
POLIETILENO NEGRO CAL. 4	M2	1,10	\$ 2.233,00	\$ 2.456,30
SIKAROD DE 3/8"	ML	1,20	\$ 731,00	\$ 877,20
SIKAFLEX 401 PAVEMENT SELLANTE 300ML	UN	0,17	\$ 69.261,00	\$ 11.635,85
DISCO DIAMANTADO 20" CORTE CONCRETO	UN	0,00	\$ 1.354.739,00	\$ 1.354,74
ANTISOL BLANCO	KG	0,20	\$ 12.008,00	\$ 2.401,60
			SUBTOTAL MATERIALES	\$ 78.119,51
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	%	5%	\$ 45.214,00	\$ 2.260,70
VIBRADOR DE CONCRETO GASOLINA TIPO AGUJA	DIA	20,00	\$ 59.907,00	\$ 2.995,35
BOMBEO PARA CONCRETO	M3	10,00	\$ 56.281,00	\$ 5.628,10
CORTADORA DE CONCRETO	DIA	50,00	\$ 126.120,00	\$ 2.522,40
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	\$ 13.406,55
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	%	3%	\$ 17.868,00	\$ 536,04
			SUBTOTAL TRANSPORTE	\$ 536,04
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA (oficial + + ayudante) - JR (AA)	JR	8,00	\$ 361.711,00	\$ 45.213,88
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 45.213,88
PRECIO UNITARIO		\$ 137.275,98		

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	UNIDAD	M2	ITEM	9.1
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PEGANTE PORCELANATO GRIS	kg	3,00	\$ 3.805,00	\$ 11.415,00
PORCELANATO URBAN BUREN MARFIL 28.3x56.6cm	m2	1,00	\$ 146.580,00	\$ 146.580,00
CONCOLOR PORCELANATO	kg	0,20	\$ 17.028,00	\$ 3.405,60
			SUBTOTAL MATERIALES	\$ 161.400,60
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,45	\$ 1.587,22	\$ 714,25
JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO	h	0,45	\$ 104,76	\$ 47,14
SECCIÓN ANDAMIO CERTIFICADO	h	0,45	\$ 2.041,48	\$ 918,66
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS	\$ 1.680,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,1000	\$ 64.783,49	\$ 6.478,35
			SUBTOTAL TRANSPORTE	\$ 6.478,35
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,45	\$ 64.327,52	\$ 28.947,38
			SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 28.947,38
PRECIO UNITARIO		\$ 198.506,38		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	 POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de división en vidrio templado 10 mm	UNIDAD	M2	ITEM	9.2
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DIVISION VIDRIO TEMPLADO (Incluye anclaje y accesorios)	m2	1,00	\$ 804.726,00	\$ 804.726,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 804.726,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,00	\$ 1.587,22	\$ 1.587,22
TALADRO INHALÁMBRICO	h	1,00	\$ 6.634,57	\$ 6.634,57
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 8.221,79
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,3000	\$ 64.783,49	\$ 19.435,05
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 19.435,05
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,00	\$ 64.327,52	\$ 64.327,52
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 64.327,52
PRECIO UNITARIO			\$ 896.710,36	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Puerta doble en Vidrio Templado Laminado 10mm incluye cerradura, herrajes y accesorios en acero inoxidable.	UNIDAD	M2	ITEM	9.3
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
PUERTA VIDRIO TEMPLADO 10mm 2 x 2,10 M. (5+5) Laminado	Un	1,00	\$ 1.961.897,00	\$ 1.961.897,00
herrajes	un	1,00	\$ 11.900,00	\$ 11.900,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.973.797,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	\$ 1.290,42	\$ 1.935,63
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.935,63
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,6250	\$ 52.669,50	\$ 32.918,44
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 32.918,44
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,50	\$ 52.245,42	\$ 78.368,12
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 78.368,12
PRECIO UNITARIO			\$ 2.087.019,19	

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL				 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Suministro e instalacion de pelicula sandblanting tipo frost para vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	9,4
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
pelicula sandblanting tipo frost			m2	1,00	\$ 49.958,00	\$ 49.958,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 49.958,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,70	\$ 1.290,42	\$ 903,29
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 903,29
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3			m3	0,2500	\$ 52.669,50	\$ 13.167,38
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 13.167,38
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA II (técnico + ayudante)			h	0,70	\$ 36.571,79	\$ 25.600,25
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.600,25
PRECIO UNITARIO				\$ 89.628,92		
DESCRIPCIÓN		Suministro e Instalación de extractor de olores centrifugo para techo o pared de alta resistencia 20x20 cm	UNIDAD	UN	ITEM	9,5
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Extractor de olores centrifugo de alta resistencia 20x20 cm			Un	1,00	\$ 157.864,00	\$ 157.864,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 157.864,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
ESCALERA TIJERA 10 PASOS			h	0,50	\$ 5.587,01	\$ 2.793,50
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 3.587,11
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3			m3	0,1000	\$ 64.783,49	\$ 6.478,35
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 6.478,35
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
TECNICO (en redes eléctricas, gas, hidrosanitarios, contraincendios, aire, carpintería, acabados, etc.)			h	0,50	\$ 25.731,01	\$ 12.865,50
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 12.865,50
PRECIO UNITARIO				\$ 180.794,96		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Desmonte, suministro e instalación de guardacamillas. Incluye disposición final	UNIDAD	ML	ITEM	9,6
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
GUARDACAMILLAS 2500*100*24 EN PVC	Un	1,00	\$ 343.164,11	\$ 343.164,11
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 343.164,11
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,90	\$ 1.587,22	\$ 1.428,50
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.428,50
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	0,90	\$ 52.245,42	\$ 47.020,87
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 47.020,87
PRECIO UNITARIO			\$ 391.613,48	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble de trabajo sucio o limpio en aglomerado RH enchapado en fórmica, con estructura metálica y mesón en superficie sólida tipo Corian (Color a elegir)	UNIDAD	ML	ITEM	9,7
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Aglomerado RH 18 mm enchapado fórmica	m2	4,80	\$ 85.000,00	\$ 408.000,00
Fondo MDF 5 mm	m2	0,80	\$ 25.000,00	\$ 20.000,00
Canto PVC	ml	10,00	\$ 3.500,00	\$ 35.000,00
Adhesivo contacto	gal	0,30	\$ 95.000,00	\$ 28.500,00
Tornillería y fijaciones	kg	0,80	\$ 18.000,00	\$ 14.400,00
Corian blanco (mesón)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Corian blanco (salpicadero)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Estructura metálica	kg	12,00	\$ 9.000,00	\$ 108.000,00
Pintura electrostática	m2	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Bisagras cierre lento	und	4,00	\$ 12.000,00	\$ 48.000,00
Correderas	juego	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
Manijas	und	2,00	\$ 10.000,00	\$ 20.000,00
Sellante silicona	und	0,15	\$ 18.000,00	\$ 2.700,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.904.600,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	0,80	\$ 2.500,00	\$ 2.000,00
Equipo carpintería	h	0,50	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
Equipo soldadura	h	0,30	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 9.000,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	\$ 85.000,00	\$ 17.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 17.000,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)	h	0,8000	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00
CUADRILLA II (metalmeccánico + ayudante)	h	0,5000	\$ 50.000,00	\$ 25.000,00
Instalación especializada (Corian)	h	0,3000	\$ 65.000,00	\$ 19.500,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 80.500,00
PRECIO UNITARIO			\$ 2.011.100,00	

9	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206			
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
Versión: 1			

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble de trabajo sucio o limpio en aglomerado RH enchapado en fórmica, con estructura metálica, mesón en superficie sólida tipo Corian y poceta integrada (Color a elegir)	UNIDAD	ML	ITEM	9,8
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Aglomerado RH 18 mm enchapado fórmica	m2	4,80	\$ 85.000,00	\$ 408.000,00
Fondo MDF 5 mm	m2	0,80	\$ 25.000,00	\$ 20.000,00
Canto PVC	ml	10,00	\$ 3.500,00	\$ 35.000,00
Adhesivo contacto	gal	0,30	\$ 95.000,00	\$ 28.500,00
Tornillería y fijaciones	kg	0,80	\$ 18.000,00	\$ 14.400,00
Corian blanco (mesón)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Corian blanco (salpicadero)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Poceta Corian	und	0,50	\$ 850.000,00	\$ 425.000,00
Lavamanos Ø42 cm	und	0,50	\$ 280.000,00	\$ 140.000,00
Estructura metálica	kg	12,00	\$ 9.000,00	\$ 108.000,00
Pintura electrostática	m2	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Bisagras cierre lento	und	4,00	\$ 12.000,00	\$ 48.000,00
Correderas	juego	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
Manijas	und	2,00	\$ 10.000,00	\$ 20.000,00
Sellante silicona	und	0,15	\$ 18.000,00	\$ 2.700,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 2.469.600,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	\$ 2.500,00	\$ 2.000,00
Equipo carpintería	h	0,50	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
Equipo soldadura	h	0,30	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 9.000,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	\$ 85.000,00	\$ 17.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 17.000,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)	h	0,80	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00
CUADRILLA II (metalmecánico + ayudante)	h	0,50	\$ 50.000,00	\$ 25.000,00
Instalación especializada Corian	h	0,30	\$ 65.000,00	\$ 19.500,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 80.500,00
PRECIO UNITARIO			\$	2.576.100,00

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de mueble para consultorio en superficie sólida tipo CORIAN, dimensiones 0.60 x 0.60 m, incluye poceta integrada	UNIDAD	UN	ITEM	9,9
-------------	---	--------	----	------	-----

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Superficie sólida tipo Corian 12 mm	m2	1,20	\$ 780.000,00	\$ 936.000,00
Poceta integrada en Corian	und	1,00	\$ 280.000,00	\$ 280.000,00
Estructura metálica soporte pintura electrostática	und	1,00	\$ 180.000,00	\$ 180.000,00
Refuerzos y bastidores	glb	1,00	\$ 65.000,00	\$ 65.000,00
Adhesivo y sellante sanitario	glb	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
Tornillería y fijaciones	glb	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
Pulida y brillada final	und	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.566.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,50	\$ 1.587,22	\$ 793,61
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 793,61
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	UNIDAD	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 45.000,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Oficial carpintero especializado	h	4,00	\$ 48.000,00	\$ 192.000,00
Ayudante	h	4,00	\$ 30.000,00	\$ 120.000,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 312.000,00
PRECIO UNITARIO			\$	1.923.793,61

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación mueble DE RECEPCIÓN con puesto de trabajo en madera RH forrada en fórmica, con cajoneras y superficie en Corian (color a elegir).	UNIDAD	ML	ITEM	9,10
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tablero RH / HDF 35 mm	m2	3,80	\$ 95.000,00	\$ 361.000,00
MDF 5 mm (fondos)	m2	0,80	\$ 25.000,00	\$ 20.000,00
Fórmica acabado	m2	4,00	\$ 45.000,00	\$ 180.000,00
Canto PVC	ml	10,00	\$ 3.500,00	\$ 35.000,00
Adhesivo contacto	gal	0,30	\$ 95.000,00	\$ 28.500,00
Tornillería y fijaciones	kg	0,70	\$ 18.000,00	\$ 12.600,00
Superficie Corian	m2	0,65	\$ 950.000,00	\$ 617.500,00
Cajoneras completas (2 módulos)	und	2,00	\$ 180.000,00	\$ 360.000,00
Correderas telescópicas	juego	2,00	\$ 45.000,00	\$ 90.000,00
Manijas	und	4,00	\$ 10.000,00	\$ 40.000,00
Cerraduras	und	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Sellante silicona	und	0,10	\$ 18.000,00	\$ 1.800,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.781.400,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	0,75	\$ 2.500,00	\$ 1.875,00
Equipo carpintería	h	0,60	\$ 8.000,00	\$ 4.800,00
Equipo instalación	h	0,35	\$ 6.000,00	\$ 2.100,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 8.775,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,18	\$ 85.000,00	\$ 15.300,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 15.300,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)	h	0,9000	\$ 45.000,00	\$ 40.500,00
Instalación especializada (acabados finos)	h	0,3500	\$ 60.000,00	\$ 21.000,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 61.500,00
PRECIO UNITARIO			\$ 1.866.975,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación mueble DE ATENCIÓN con puesto de trabajo en madera RH forrada en fórmica, con cajoneras y superficie en Corian (color a elegir).	UNIDAD	ML	ITEM	9,11
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tablero RH / HDF 35 mm	m2	3,80	\$ 95.000,00	\$ 361.000,00
MDF 5 mm (fondos)	m2	0,80	\$ 25.000,00	\$ 20.000,00
Fórmica acabado	m2	4,00	\$ 45.000,00	\$ 180.000,00
Canto PVC	ml	10,00	\$ 3.500,00	\$ 35.000,00
Adhesivo contacto	gal	0,30	\$ 95.000,00	\$ 28.500,00
Tornillería y fijaciones	kg	0,70	\$ 18.000,00	\$ 12.600,00
Superficie Corian	m2	0,65	\$ 950.000,00	\$ 617.500,00
Cajoneras completas (2 módulos)	und	2,00	\$ 180.000,00	\$ 360.000,00
Correderas telescópicas	juego	2,00	\$ 45.000,00	\$ 90.000,00
Manijas	und	4,00	\$ 10.000,00	\$ 40.000,00
Cerraduras	und	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Sellante silicona	und	0,10	\$ 18.000,00	\$ 1.800,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.781.400,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	0,75	\$ 2.500,00	\$ 1.875,00
Equipo carpintería	h	0,60	\$ 8.000,00	\$ 4.800,00
Equipo instalación	h	0,35	\$ 6.000,00	\$ 2.100,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 8.775,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,18	\$ 85.000,00	\$ 15.300,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 15.300,00

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO			
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)	h	0,9000	\$ 45.000,00	\$ 40.500,00
Instalación especializada (acabados finos)	h	0,3500	\$ 60.000,00	\$ 21.000,00
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 61.500,00
PRECIO UNITARIO		\$ 1.866.975,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de MESÓN para batería de baño en aglomerado RH enchapado en fórmica, con estructura metálica, mesón en superficie sólida tipo Corian y dos pocetas integradas (Color a elegir)	UNIDAD	ML	ITEM	9,12
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Aglomerado RH 18 mm enchapado fórmica	m2	4,80	\$ 85.000,00	\$ 408.000,00
Fondo MDF 5 mm	m2	0,80	\$ 25.000,00	\$ 20.000,00
Canto PVC	ml	10,00	\$ 3.500,00	\$ 35.000,00
Adhesivo contacto	gal	0,30	\$ 95.000,00	\$ 28.500,00
Tornillería y fijaciones	kg	0,80	\$ 18.000,00	\$ 14.400,00
Corian blanco (mesón)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Corian blanco (salpicadero)	m2	0,60	\$ 950.000,00	\$ 570.000,00
Poceta Corian	und	1,00	\$ 850.000,00	\$ 850.000,00
Lavamanos Ø42 cm	und	0,50	\$ 280.000,00	\$ 140.000,00
Estructura metálica	kg	12,00	\$ 9.000,00	\$ 108.000,00
Pintura electrostática	m2	1,00	\$ 35.000,00	\$ 35.000,00
Bisagras cierre lento	und	4,00	\$ 12.000,00	\$ 48.000,00
Correderas	juego	1,00	\$ 45.000,00	\$ 45.000,00
Manijas	und	2,00	\$ 10.000,00	\$ 20.000,00
Sellante silicona	und	0,15	\$ 18.000,00	\$ 2.700,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 2.894.600,00

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,80	\$ 2.500,00	\$ 2.000,00
Equipo carpintería	h	0,50	\$ 8.000,00	\$ 4.000,00
Equipo soldadura	h	0,30	\$ 10.000,00	\$ 3.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 9.000,00

TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2000	\$ 85.000,00	\$ 17.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 17.000,00

MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)	h	0,80	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00
CUADRILLA II (metalmeccánico + ayudante)	h	0,50	\$ 50.000,00	\$ 25.000,00
Instalación especializada Corian	h	0,50	\$ 65.000,00	\$ 32.500,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 93.500,00
PRECIO UNITARIO		\$ 3.014.100,00		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	UNIDAD	ML	ITEM	9,13
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
MESON ACERO INOXIDABLE Liso 200x60 cm SOCODA	und	0,50	\$ 656.679,00	\$ 328.339,50
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 328.339,50
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	1,50	\$ 1.587,22	\$ 2.380,83
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 2.380,83
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 64.783,49	\$ 64.783,49
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 64.783,49
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)	h	1,50	\$ 64.327,52	\$ 96.491,28
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 96.491,28
PRECIO UNITARIO		\$	491.995,10	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de puerta de una hoja entamborada e=40mm, sin mirilla. Con lámina interna de plomo de 2 mm para protección radiológica.	UNIDAD	UN	ITEM	9,14
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
mirilla. Con lámina interna de plomo de 2 mm para protección radiológica. Incluye marco metálico color blanco con pintura electrostática	Und	1,00	\$ 24.470.779,00	\$ 24.470.779,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 24.470.779,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -
PRECIO UNITARIO		\$	24.470.779,00	

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS FABRICADAS EN LAMINA FENOLICA DE 12MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD Y ANTIBACTERIAL COLOR A ELECCION.	UNIDAD	M2	ITEM	9,15
MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS FABRICADAS EN LAMINA FENOLICA DE 12MM, RESISTENTE A LA HUMEDAD Y ANTIBACTERIAL COLOR A		m2	1,00	\$ 914.370,00	\$ 914.370,00	
Materiales menores varios		und	0,01	\$ 914.370,00	\$ 9.143,70	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 923.513,70	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		h	1,20	\$ 1.587,22	\$ 1.904,66	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.904,66	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3		m3	0,1000	\$ 64.783,49	\$ 6.478,35	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 6.478,35	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (carpintero + ayudante)		h	0,80	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 36.000,00	
PRECIO UNITARIO			\$ 967.896,71			
DESCRIPCIÓN		Suministro e instalación de puerta entamborada, forrada en formica. Incluye tope y cerradura	UNIDAD	M2	ITEM	10.1
MATERIALES						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
HOJA DE PUERTA ENTAMBORADA 2.2m x 0.9 m - Espesor de 40mm		Und	0,56	\$ 538.300,00	\$ 299.294,80	
CERRADURA DE PUERTA INTERIOR		Und	0,56	\$ 85.390,00	\$ 47.476,84	
BISAGRA MARIPOSA		Und	1,05	\$ 16.500,00	\$ 17.325,00	
TOPE DE PISO PARA PUERTA		Un	0,51	\$ 24.900,00	\$ 12.699,00	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 376.795,64	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR		h	0,80	\$ 1.290,42	\$ 1.032,34	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.032,34	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3		m3	1,0300	\$ 52.669,50	\$ 54.249,59	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 54.249,59	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA III (oficial + 2 ayudantes)		h	0,80	\$ 52.245,42	\$ 41.796,33	
		SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 41.796,33	
PRECIO UNITARIO			\$ 473.873,90			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de Clóset flormorado	UNIDAD	M2	ITEM	10.2
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
BISAGRA GATO OMEGA 3"	Un	1,00	\$ 4.690,00	\$ 4.690,00	
PEGANTE COLBÓN MADERA 1 KG	Un	0,25	\$ 24.804,00	\$ 6.201,00	
PLANCHÓN 18X4CMX2.90M-FLORMORADO	Un	3,00	\$ 81.218,00	\$ 243.654,00	
TORNILLO NEGRO AGLOMERADO- YESO 10X2"	Un	4,68	\$ 553,00	\$ 2.588,04	
PUNTILLA 1" SIN CABEZA	lb	0,15	\$ 7.245,00	\$ 1.086,75	
ENCHAPES MUROS FLORMORADO	m2	2,50	\$ 143.281,00	\$ 358.202,50	
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 616.422,29	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
HERRAMIENTA MENOR	h	5,00	\$ 1.587,22	\$ 7.936,09	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 7.936,09	
TRANSPORTE					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m3	m3	0,1000	\$ 64.783,49	\$ 6.478,35	
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.478,35	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	5,00	\$ 45.029,26	\$ 225.146,32	
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 225.146,32	
PRECIO UNITARIO		\$ 855.983,05			

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	UNIDAD	M2	ITEM	11,1
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
VENTANA ALUMINIO CORREDIZAS INCLUYE VIDRIO LAMINADO 3+3MM	m2	1,00	\$ 626.160,00	\$ 626.160,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 626.160,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,75	\$ 1.587,22	\$ 1.190,41
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.190,41
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,2500	\$ 64.783,49	\$ 16.195,87
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 16.195,87
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	0,75	\$ 45.029,26	\$ 33.771,95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 33.771,95
PRECIO UNITARIO		\$ 677.318,23		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación de Panel central, incluye Panel kit standard license, wall-mount, Dummy cover,Test key, todos los accesorios, elementos de fijación y marquillado	UNIDAD	UN	ITEM	13,1
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Panel direccionable UL + módulo lazo	und	1,00	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00
Licencia / software	und	1,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00
Accesorios montaje	glb	1,00	\$ 150.000,00	\$ 150.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 5.450.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,03	\$ 1.587,22	\$ 47,62
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 47,62
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0100	\$ 64.783,49	\$ 647,83
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 647,83
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	6,00	\$ 65.000,00	\$ 390.000,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 390.000,00
PRECIO UNITARIO			\$	5.840.695,45

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación de Baterías, incluye Bateria 12Vdc 26Ah, Power supply, RNAC 8A 24V, todos los accesorios, elementos de fijación y marquillado.	UNIDAD	UN	ITEM	13,2
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Batería 12V 26Ah	und	2,0000	\$ 280.000,00	\$ 560.000,00
Fuente RNAC 8A 24V	und	1,0000	\$ 650.000,00	\$ 650.000,00
Gabinete / accesorios	glb	1,0000	\$ 180.000,00	\$ 180.000,00
Cableado y terminales	glb	1,0000	\$ 70.000,00	\$ 70.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.460.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,20	\$ 2.500,00	\$ 500,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 500,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	glo	1,0000	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 50.000,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	1,50	\$ 65.000,00	\$ 97.500,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 97.500,00
PRECIO UNITARIO			\$	1.608.000,00

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Dispositivo de notificación audible y visual tipo sirena con luz estroboscópica de pared	UNIDAD	UN	ITEM	13,5
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Sirena estrobo			Un	1,00	\$ 260.000,00	\$ 260.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 260.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,10	\$ 2.500,00	\$ 250,00
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 250,00
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3			m3	0,0100	\$ 85.000,00	\$ 850,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 850,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE			h	0,60	\$ 45.000,00	\$ 27.000,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 27.000,00
PRECIO UNITARIO				\$ 288.100,00		
DESCRIPCIÓN		Módulo De Interfaz Direccionable Para Integración De Sistemas (Puertas, Hvac, Etc.)	UNIDAD	UN	ITEM	13,6
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Módulo interfaz			Un	1,00	\$ 280.000,00	\$ 280.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 280.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			h	0,10	\$ 2.500,00	\$ 250,00
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 250,00
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3			m3	0,0100	\$ 85.000,00	\$ 850,00
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 850,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE			h	0,80	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 36.000,00
PRECIO UNITARIO				\$ 317.100,00		

Código: 1LF-FR-0206 Fecha: 22/12/2024 Versión: 1		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO					
DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación de Cable de sistema de detección contra Incendios 2x16 Rojo.	UNIDAD	ML	ITEM	13,7	
MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Cable FPLR 2x16	ml	1,00	\$ 5.500,00	\$ 5.500,00		
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 5.500,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
HERRAMIENTA MENOR	h	0,10	\$ 2.500,00	\$ 250,00		
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 250,00	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Transporte carga por m3	m3	0,0100	\$ 85.000,00	\$ 850,00		
			SUBTOTAL TRANSPORTE		VR TOTAL	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
AYUDANTE	h	0,10	\$ 45.000,00	\$ 4.500,00		
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 4.500,00	
PRECIO UNITARIO			\$ 11.100,00			
DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación de Tubería EMT ½" para sistema de detección de incendios incluye todos los accesorios, elementos de fijación y marquillado.	UNIDAD	ML	ITEM	13,8	
MATERIALES						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Tubería EMT 1/2"	ml	1,00	\$ 6.500,00	\$ 6.500,00		
Conectores EMT 1/2"	und	0,50	\$ 2.000,00	\$ 1.000,00		
Uniones EMT 1/2"	und	0,30	\$ 1.800,00	\$ 540,00		
Codos EMT 1/2"	und	0,20	\$ 2.500,00	\$ 500,00		
Abrazaderas metálicas	und	1,20	\$ 1.200,00	\$ 1.440,00		
Chazos + tornillos	und	1,20	\$ 500,00	\$ 600,00		
Alambre guía / pasacables	ml	1,00	\$ 300,00	\$ 300,00		
Cinta aislante	und	0,05	\$ 8.000,00	\$ 400,00		
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 11.280,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
HERRAMIENTA MENOR	h	0,15	\$ 2.500,00	\$ 375,00		
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS		\$ 375,00	
TRANSPORTE						
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL		
Transporte carga por m3	m3	0,0100	\$ 85.000,00	\$ 850,00		
			SUBTOTAL TRANSPORTE		\$ 850,00	
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL		
CUADRILLA IX (Topografo + 2 Cadeneros)	h	0,07	\$ 45.000,00	\$ 3.150,00		
			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 3.150,00	
PRECIO UNITARIO			\$ 15.655,00			

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL		
Código: 1LF-FR-0206			
Fecha: 22/12/2024			
Versión: 1			
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		
			POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
------	---	--	--	--	--

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación y puesta en marcha de Válvula de servicio tipo cuatro tornillos 1/2"	UNIDAD	UN	ITEM	14,1
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Suministro e instalación y puesta en marcha de Válvula de servicio tipo cuatro tornillos 1/2"	UNIDAD	1,00	\$ 134.785,00	\$ 134.785,00
Adaptador de cobre para soldar- ros. Cal 1/2"	UNIDAD	1,00	\$ 8.000,00	\$ 8.000,00
Extensión tubo de cobre de 1/2"	UNIDAD	0,20	\$ 24.500,00	\$ 4.900,00
Sellador Loctite	UNIDAD	0,10	\$ 160.900,00	\$ 16.090,00
Soldadura punto azul	UNIDAD	0,10	\$ 60.000,00	\$ 6.000,00
Fundente Harris Soldadura de plata	UNIDAD	1,00	\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 178.775,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Equipo de soldadura	Dia	0,16	\$ 80.000,00	\$ 12.800,00
Andamio	Dia	0,16	\$ 3.045,00	\$ 487,20
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 13.287,20
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta	Dia	0,0174	\$ 215.500,00	\$ 3.749,70
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.749,70
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)	h	1,20	\$ 33.000,00	\$ 39.666,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 39.666,00
PRECIO UNITARIO			\$ 235.477,90	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación y puesta en marcha de Caja de Válvulas para 1 gas con manometro-oxigeno	UNIDAD	UN	ITEM	14,2
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Puesta en marcha de caja de válvulas para 1 gas con manometro-oxigeno	UNIDAD	1,00	\$ 583.441,00	\$ 583.441,00
Adaptador de cobre para soldar- ros. Cal 1/2"	UNIDAD	1,00	\$ 8.000,00	\$ 8.000,00
Extensión tubo de cobre de 1/2"	UNIDAD	0,20	\$ 24.500,00	\$ 4.900,00
Sellador Loctite	UNIDAD	0,100	\$ 160.900,00	\$ 16.090,00
Soldadura punto azul	UNIDAD	0,10	\$ 60.000,00	\$ 6.000,00
Fundente Harris Soldadura de plata	UNIDAD	1,00	\$ 9.000,00	\$ 9.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 627.431,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Equipo de soldadura	Dia	0,16	\$ 80.000,00	\$ 12.800,00
Andamio	Dia	0,16	\$ 3.045,00	\$ 487,20
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 1.111,05
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta	Dia	0,0174	\$ 215.500,00	\$ 3.749,70
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 6.478,35
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)	h	1,20	\$ 33.000,00	\$ 39.666,00
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ 39.666,00
PRECIO UNITARIO			\$ 674.686,40	

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL				
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS			POLICÍA NACIONAL	
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Suministro e instalacion de soporte para tuberia descolgada	UNIDAD	UN	ITEM	14,7
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Soporte en riel chanel U			ML	0,20	\$ 31.933,00	\$ 6.386,60
Varilla roscada de 1/2"			UNIDAD	2,40	\$ 23.247,00	\$ 55.792,80
Tuerca hexagonal 1/2"			UNIDAD	2,00	\$ 1.551,00	\$ 3.102,00
Arandela Plana de 1/2"			UNIDAD	2,00	\$ 1.366,00	\$ 2.732,00
Abrazadera de chanel			UNIDAD	1,000	\$ 2.483,00	\$ 2.483,00
Perno de anclaje			UNIDAD	2,00	\$ 8.000,00	\$ 16.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 86.496,40
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR			DIA	0,01	\$ 19.980,00	\$ 159,84
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 159,84
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta			Dia	0,0090	\$ 215.500,00	\$ 1.939,50
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 1.939,50
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA V (oficial + 3 ayudantes)			h	0,60	\$ 33.300,00	\$ 19.980,00
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 19.980,00
PRECIO UNITARIO				\$ 108.575,74		
DESCRIPCIÓN		Suministro, transporte e instalación. HM-UTA-102 Unidad tratamiento de aire, R410a, Capacidad de enfriamiento: 22,400 Btu/h, Capacidad de calefacción: 42,100 Btu/h, Caudal: 3655 CFM. Incluye: Soporte y Pruebas	UNIDAD	Und	ITEM	15.1
MATERIALES						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
42,100 Btu/h, Caudal: 3655 CFM. Incluye: Soporte y Pruebas			Und	1,00	\$ 69.272.000,00	\$ 69.272.000,00
			SUBTOTAL MATERIALES			\$ 69.272.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor						
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -
TRANSPORTE						
DESCRIPCION			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,						
			SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA						
DESCRIPCION			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)						
			SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -
PRECIO UNITARIO				\$69.272.000,00		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. HM-UC-102A Unidad condensadora de aire, R410a, capacidad 41,300 Btu/h, Cooling Only. Incluye: Bases Antivibratorias en neopreno, Soporte y Pruebas	UNIDAD	Und	ITEM	15.2
-------------	--	--------	-----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
en neopreno, Soporte y Pruebas	Und	1,00	\$ 10.640.000,00	\$ 10.640.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 10.640.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$10.640.000,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. HM-UC-102B Unidad condensadora de aire, R410a, capacidad 61,400 Btu/h, Heat Pump. Incluye: Bases Antivibratorias en neopreno, Soporte y Pruebas	UNIDAD	Und	ITEM	15.3
-------------	---	--------	-----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
HM-UC-102B Unidad condensadora de aire, R410a, capacidad 61,400 Btu/h, Heat Pump. Incluye: Bases Antivibratorias en neopreno, Soporte y Pruebas	Und	1,00	\$ 14.000.000,00	\$ 14.000.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 14.000.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$14.000.000,00	

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. HM-VE-251 Unidad Extractor Helicocentrifugo en línea, 441 CFM @ 0.35 inwg incluye: Pruebas	UNIDAD	Und	ITEM	15,4
-------------	--	--------	-----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
HM-VE-251 Unidad Extractor Helicocentrifugo en línea, 441 CFM @ 0.35 inwg incluye: Pruebas	Und	1,00	\$ 2.016.000,00	\$ 2.016.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 2.016.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$2.016.000,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. HM-VE-252 Unidad ventilador Helicocentrifugo en línea, 313 CFM @ 0.25 inwg incluye: Pruebas	UNIDAD	Und	ITEM	15,5
-------------	---	--------	-----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
HM-VE-252 Unidad ventilador Helicocentrifugo en línea, 313 CFM @ 0.25 inwg incluye: Pruebas	Und	1,00	\$ 1.680.000,00	\$ 1.680.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 1.680.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$1.680.000,00	

OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO			
DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación Compuertas VAV Modelo 506 251, 252, 253, 254,255,256,257,258, 259, 260 Incluye: Termostatos	UNIDAD	Und	ITEM	15,6

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Compuertas VAV Modelo 506 251, 252, 253, 254,255,256,257,258, 259, 260 Incluye: Termostatos	Und	1,00	\$ 1.960.000,00	\$ 1.960.000,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 1.960.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -
PRECIO UNITARIO		\$1.960.000,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación Compuerta para control de flujo de aire tipo damper de aluminio crudo y cierre de aletas opuesta. Transmisión por piñones con Actuador manual por piñón o palanca incluido.	UNIDAD	Und	ITEM	15,7
-------------	--	--------	-----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
piñones con Actuador manual por piñón o palanca.	Und	1,00	\$ 89.600,00	\$ 89.600,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 89.600,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -
PRECIO UNITARIO		\$89.600,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Difusor de suministro 4V 9X9"	UNIDAD	Und	ITEM	15,8
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Difusor de suministro 4V 9x9"	Und	1,00	\$ 96.320,00	\$ 96.320,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 96.320,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -	
PRECIO UNITARIO		\$96.320,00			

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Difusor de suministro 4V 6X6"	UNIDAD	Und	ITEM	15,9
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Difusor de suministro 4V 6X6"	m	1,00	\$ 70.560,00	\$ 70.560,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 70.560,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ -	
PRECIO UNITARIO			\$70.560,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Rejillas de retorno RRAF - 16X8"	UNIDAD	Und	ITEM	15,12
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Rejillas de retorno RRAF - 16X8"	Und	1,00	\$ 134.400,00	\$ 134.400,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 134.400,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
				\$ -	
PRECIO UNITARIO			\$134.400,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Rejillas de retorno RRAF 6X6"	UNIDAD	Und	ITEM	15,13
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Rejillas de retorno RRAF 6X6"	Und	1,00	\$ 72.800,00	\$ 72.800,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 72.800,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
				\$ -	
PRECIO UNITARIO		\$72.800,00			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Rejillas de retorno RRAF 10X6"	UNIDAD	Und	ITEM	15,14
-------------	--	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Rejillas de retorno RRAF 10X6"	Und	1,00	\$ 70.560,00	\$ 70.560,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 70.560,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$70.560,00	

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Ductos de suministro retorno PIRALU Hospitalario o similar.	UNIDAD	m2	ITEM	15,15
-------------	---	--------	----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Ductos de suministro retorno PIRALU Hospitalario o similar.	m2	1,00	\$ 107.520,00	\$ 107.520,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 107.520,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor				
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)				
				\$ -
PRECIO UNITARIO			\$107.520,00	

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Ductos en lámina galvanizada aislados exterior Cal. 22	UNIDAD	m2	ITEM	15,16
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Ductos en lámina galvanizada aislados exterior Cal. 22	m2	1,00	\$ 114.240,00	\$ 114.240,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 114.240,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
				\$ -	
PRECIO UNITARIO			\$114.240,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Ductos en lámina galvanizada unidades HM-VE-251-HVS-252 Cal .24	UNIDAD	m2	ITEM	15,17
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Ductos en lámina galvanizada unidades HM-VE-251-HVS-252 Cal .24	m2	1,00	\$ 106.400,00	\$ 106.400,00	
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 106.400,00	
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor					
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ -	
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Campero, Pick-Up, Camioneta,					
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ -	
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla -Redes Especiales (Técnico + 2 Ayudantes)					
				\$ -	
PRECIO UNITARIO		\$106.400,00			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Tuberías de cobre Ø 3/8"	UNIDAD	ML	ITEM	15,18
-------------	--	--------	----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería cobre tipo L Ø 3/8"	ml	1	24000	24000	
Soldadura plata 15%	kg	0,01	450000	4500	
Nitrógeno para soldadura	gl	0,02	15000	300	
Abrazaderas metálicas	und	0,5	2500	1250	
Chazos y tornillos	und	0,5	500	250	
Cinta marcación	ml	1	300	300	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 30.600
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	h	0,15	2500	375	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 375
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m³	m3	0,005	85000	425	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 425
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla HVAC	h	0,15	45000	6750	
					\$ 6.750
PRECIO UNITARIO		\$38.150,00			

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Tuberías de cobre Ø 5/8"	UNIDAD	ML	ITEM	15,19
-------------	--	--------	----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Tubería cobre tipo L Ø 5/8"	ml	1	42000	42000	
Soldadura plata 15%	kg	0,015	450000	6750	
Nitrógeno para soldadura	gl	0,02	15000	300	
Abrazaderas metálicas	und	0,5	2800	1400	
Chazos y tornillos	und	0,5	500	250	
Cinta marcación	ml	1	300	300	
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 51.000
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	H	0,18	2500	450	
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 450
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m³	m3	0,006	85000	510	
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 510
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla HVAC	h	0,18	45000	8100	
					8100
PRECIO UNITARIO		\$60.060,00			

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Suministro, transporte e instalación. Tuberías de cobre Ø 7/8"	UNIDAD	ML	ITEM	15,20
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería cobre tipo L Ø 7/8"			ml	1	68000	68000
Soldadura plata			kg	0,02	450000	9000
Nitrógeno			gl	0,02	15000	300
Abrazaderas metálicas			und	0,5	2800	1400
Chazos y tornillos			und	0,5	500	250
Cinta marcación			ml	1	300	300
			SUBTOTAL MATERIALES			79250
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor			h	0,2	2500	500
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			500
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m³			m3	0,01	85000	850
			SUBTOTAL TRANSPORTE			850
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC			h	0,2	45000	9000
						9000
PRECIO UNITARIO				\$89.600,00		
DESCRIPCIÓN		Suministro, transporte e instalación. Tuberías de cobre Ø 1 1/8"	UNIDAD	ML	ITEM	15,21
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Tubería cobre tipo L Ø 1 1/8"			ml	1	98000	98000
Soldadura plata			kg	0,03	450000	13500
Nitrógeno			gl	0,02	15000	300
Abrazaderas metálicas			und	0,5	2800	1400
Chazos y tornillos			und	0,5	500	250
Cinta marcación			ml	1	300	300
			SUBTOTAL MATERIALES			113750
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor			h	0,25	2500	625
			SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			625
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m³			m3	0,01	85000	850
			SUBTOTAL TRANSPORTE			850
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC			h	0,25	45000	11250
						11250
PRECIO UNITARIO				\$126.475,00		

Código: 1LF-FR-0206		REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL			 POLICÍA NACIONAL	
Fecha: 22/12/2024		ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Versión: 1						
OBRA		MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN		Suministro e instalación de aislamiento elastomérico para tuberías frigoríficas.	UNIDAD	ML	ITEM	15,22
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Aislamiento elastomérico 19 mm			ml	1	9500	9500
Adhesivo elastomérico			lt	0,02	45000	900
Cinta sellante			ml	1	364,61	364,61
SUBTOTAL MATERIALES						10764,61
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor			h	0,1	2500	250
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						250
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m³			m3	0,003	85000	255
SUBTOTAL TRANSPORTE						255
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC			h	0,08	45000	3600
						3600
PRECIO UNITARIO				\$14.869,61		
DESCRIPCIÓN		Suministro e instalación de soportería metálica para ductería.	UNIDAD	M2	ITEM	15,23
MATERIALES						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Perfil metálico galvanizado			kg	0,60	\$ 9.500,00	\$ 5.700,00
Varilla roscada galvanizada			kg	0,20	\$ 11.000,00	\$ 2.200,00
Tuercas y arandelas			kg	0,05	\$ 12.000,00	\$ 600,00
Anclajes metálicos			und	0,200	\$ 2.500,00	\$ 500,00
Consumibles varios			glb	1,00	\$ 300,00	\$ 300,00
SUBTOTAL MATERIALES						\$ 9.300,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor			h	0,05	\$ 2.500,00	\$ 125,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS						\$ 125,00
TRANSPORTE						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m			m²	0,002	\$ 85.000,00	\$ 170,00
SUBTOTAL TRANSPORTE						\$ 170,00
MANO DE OBRA						
DESCRIPCIÓN			UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC			h	0,050	\$ 45.000,00	\$ 2.250,00
						\$ 2.250,00
PRECIO UNITARIO				\$11.845,00		

REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL					
Código: 1LF-FR-0206	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Fecha: 22/12/2024					
Versión: 1					
POLICÍA NACIONAL					
OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO				
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de soportería para tuberías de cobre.	UNIDAD	ML	ITEM	15,24
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Abrazadera isofónica		und	0,500	\$ 4.000,00	\$ 2.000,00
Varilla roscada		ml	0,200	\$ 6.500,00	\$ 1.300,00
Chazos metálicos		und	0,500	\$ 800,00	\$ 400,00
Tornillería		glb	1,000	\$ 300,00	\$ 300,00
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 4.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor		h	0,10	\$ 2.500,00	\$ 250,00
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 250,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m		m²	0,002	\$ 85.000,00	\$ 170,00
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 170,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC		h	0,100	\$ 45.000,00	\$ 4.500,00
					\$ 4.500,00
PRECIO UNITARIO		\$8.920,00			
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de bases antivibratorias para condensadoras.	UNIDAD	UNI	ITEM	15,25
MATERIALES					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Base neopreno antivibratoria		und	4,000	\$ 38.000,00	\$ 152.000,00
Platina galvanizada		kg	2,000	\$ 9.500,00	\$ 19.000,00
Pernos de anclaje		und	4,000	\$ 3.500,00	\$ 14.000,00
		SUBTOTAL MATERIALES			\$ 185.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor		h	0,50	\$ 2.500,00	\$ 1.250,00
		SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 1.250,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m		m²	0,030	\$ 85.000,00	\$ 2.550,00
		SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 2.550,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN		UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC		h	0,500	\$ 45.000,00	\$ 22.500,00
					\$ 22.500,00
PRECIO UNITARIO		\$211.300,00			

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de bases antivibratorias para manejadoras.	UNIDAD	UNI	ITEM	15,26
-------------	---	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Neopreno antivibratorio	und	4,000	\$ 42.000,00	\$ 168.000,00
Perfil metálico estructural	kg	8,000	\$ 9.500,00	\$ 76.000,00
Tornillería y anclajes	glb	1,000	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 256.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.500,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 2.500,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m	m³	0,040	\$ 85.000,00	\$ 3.400,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 3.400,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC	h	0,800	\$ 45.000,00	\$ 36.000,00
				\$ 36.000,00
PRECIO UNITARIO		\$297.900,00		

DESCRIPCIÓN	Pruebas de hermeticidad red frigorífica.	UNIDAD	GLO	ITEM	15,27
-------------	--	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Nitrógeno seco	glb	1,000	\$ 180.000,00	\$ 180.000,00
Consumibles	glb	1,000	\$ 20.000,00	\$ 20.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 200.000,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	10,00	\$ 2.500,00	\$ 25.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 25.000,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m	m²	0,180	\$ 85.000,00	\$ 15.300,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 15.300,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC	h	4,000	\$ 45.000,00	\$ 180.000,00
				\$ 180.000,00
PRECIO UNITARIO		\$420.300,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Vacío y carga de refrigerante R410A.	UNIDAD	GLO	ITEM	15,28
-------------	--------------------------------------	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Refrigerante R410A	glb	1,000	\$ 850.000,00	\$ 850.000
Consumibles	glb	1,000	\$ 30.000,00	\$ 30.000
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 880.000
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	16,00	\$ 2.500,00	\$ 40.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 40.000,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m	m³	0,180	\$ 85.000,00	\$ 15.300,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 15.300,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC	h	5,000	\$ 45.000,00	\$ 225.000,00
				\$ 225.000,00
PRECIO UNITARIO			\$1.160.300,00	

DESCRIPCIÓN	Balanceo de aire y ajuste de caudales.	UNIDAD	GLO	ITEM	15,29
-------------	--	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Balanceo de aire y ajuste de caudales.	glb	1,00	\$ 25.000,00	\$ 25.000,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 25.000
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Herramienta menor	h	24,00	\$ 2.500,00	\$ 60.000,00
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ 60.000,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m	m²	0,240	\$ 85.000,00	\$ 20.400,00
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ 20.400,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Cuadrilla HVAC	h	12,000	\$ 45.000,00	\$ 540.000,00
				\$ 540.000,00
PRECIO UNITARIO			\$645.400,00	

108	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024		
Versión: 1		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		POLICÍA NACIONAL

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Puesta en funcionamiento y comisionamiento del sistema HVAC	UNIDAD	GLO	ITEM	15,30
-------------	---	--------	-----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Puesta en funcionamiento y comisionamiento del sistema HVAC	glb	1	\$ 20.000,00	\$ 20.000	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 20.000
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	h	20,00	\$ 2.500,00	\$ 50.000,00	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 50.000,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m	m³	0,240	\$ 85.000,00	\$ 20.400,00	
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 20.400,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla HVAC	h	16,000	\$ 45.000,00	\$ 720.000,00	
					\$ 720.000,00
PRECIO UNITARIO			\$810.400,00		

DESCRIPCIÓN	Sellado cortafuego en pasos de ductos y tuberías.	UNIDAD	ML	ITEM	15,31
-------------	---	--------	----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Masilla intumescente	ml	1	\$ 8.500,00	\$ 8.500	
Lana mineral	ml	1	\$ 3.500,00	\$ 3.500	
Consumibles	glb	1	\$ 500,00	\$ 500	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 12.500
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	h	0,10	\$ 2.500,00	\$ 250,00	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 250,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m	m³	0,003	\$ 85.000,00	\$ 255,00	
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 255,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla HVAC	h	0,120	\$ 45.000,00	\$ 5.400,00	
					\$ 5.400,00
PRECIO UNITARIO			\$18.405,00		

DESCRIPCIÓN	Identificación y marquillado de ductos, equipos y tuberías.	UNIDAD	GLO	ITEM	15,32
-------------	---	--------	-----	------	-------

MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Etiquetas industriales	glb	1	\$ 60.000,00	\$ 60.000	
Marcadores permanentes	glb	1	\$ 15.000,00	\$ 15.000	
Cinta identificación	glb	1	\$ 25.000,00	\$ 25.000	
SUBTOTAL MATERIALES					\$ 100.000
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Herramienta menor	h	4,00	\$ 2.500,00	\$ 10.000,00	
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS					\$ 10.000,00
TRANSPORTE					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL	
Transporte carga por m	m²	0,120	\$ 85.000,00	\$ 10.200,00	
SUBTOTAL TRANSPORTE					\$ 10.200,00
MANO DE OBRA					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL	
Cuadrilla HVAC	h	4,000	\$ 45.000,00	\$ 180.000,00	
					\$ 180.000,00
PRECIO UNITARIO			\$300.200,00		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Bases para condensadoras en neopreno de alta densidad de 15x15 cm, espesor 2"	UNIDAD	Und	ITEM	15,33
-------------	---	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Base en neopreno para condensadora 15x15cm espesor 2"	Und	1,00	\$ 39.200,00	\$ 39.200,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 39.200,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
	0,33			\$ -
PRECIO UNITARIO		\$39.200,00		

DESCRIPCIÓN	Suministro, transporte e instalación. Bases para manejadoras en neopreno de alta densidad	UNIDAD	Und	ITEM	15,34
-------------	---	--------	-----	------	-------

MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Base en neopreno para manejadora	Und	1,00	\$ 39.200,00	\$ 39.200,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$ 39.200,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				\$ -
TRANSPORTE				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Campero, Pick-Up, Camioneta,				
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$ -
MANO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
	0,33			\$ -
PRECIO UNITARIO		\$39.200,00		

	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	
Código: 1LF-FR-0206		
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	POLICÍA NACIONAL
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	UNIDAD	M2	ITEM	16,1
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES							
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO				Gal	0,05	\$ 77.595,00	\$ 3.879,75
BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3-1/2"				Und	3,00	\$ 9.923,00	\$ 29.769,00
LAMINA COLD ROLLED 1.5M X100 X200 CS				Und	1,55	\$ 79.012,00	\$ 122.468,60
				Kg	0,670	\$ 29.295,00	\$ 19.627,65
				SUBTOTAL MATERIALES			\$ 175.745,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS							
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR				h	1,56	\$ 1.587,22	\$ 2.476,06
SOLDADOR				h	1,56	\$ 11.174,02	\$ 17.431,47
				SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 19.907,53
TRANSPORTE							
DESCRIPCION				UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3				m3	0,2083	\$ 64.783,49	\$ 13.494,40
				SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 13.494,40
MANO DE OBRA							
DESCRIPCION				UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA I (oficial + ayudante)				h	1,56	\$ 45.029,26	\$ 70.245,65
				SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 70.245,65
PRECIO UNITARIO					\$	279.392,58	

DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de puerta vehicular corrediza en lámina metálica para acceso a parqueadero, incluye estructura, guías y accesorios	UNIDAD	M2	ITEM	16,2
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Lámina metálica cal. 18	m2	1,05	\$ 95.000,00	\$ 99.750,00
Tubo estructural metálico	ml	2,50	\$ 28.000,00	\$ 70.000,00
Riel guía corredizo	ml	0,40	\$ 65.000,00	\$ 26.000,00
Rodachinas metálicas industriales	und	0,20	\$ 95.000,00	\$ 19.000,00
Platinas y refuerzos	kg	2,50	\$ 8.500,00	\$ 21.250,00
Soldadura y consumibles	gib	1,00	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00
Anticorrosivo	gal	0,03	\$ 95.000,00	\$ 2.850,00
Pintura esmalte	gal	0,03	\$ 110.000,00	\$ 3.300,00
Tornillería y anclajes	gib	1,00	\$ 8.500,00	\$ 8.500,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 262.650,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,30	\$ 2.500,00	\$ 750,00
Pulidora	h	0,30	\$ 12.000,00	\$ 3.600,00
Equipo instalación y nivelación	h	0,30	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 6.350,00
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 12.000,00	\$ 12.000,00
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 12.000,00
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
Oficial soldador	h	0,80	\$ 52.000,00	\$ 41.600,00
Ayudante metalmecánica		0,80	\$ 32.000,00	\$ 25.600,00
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 67.200,00
PRECIO UNITARIO		\$ 348.200,00		

Código: 1LF-FR-0206	REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES EN LA POLICÍA NACIONAL	 POLICÍA NACIONAL
Fecha: 22/12/2024	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
Versión: 1		

OBRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES Y/O MEJORAS LOCATIVAS ESTABLECIMIENTO ESPCO CLINICA DEATA ATLANTICO
------	---

DESCRIPCIÓN	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	UNIDAD	M2	ITEM	17,1
-------------	---	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
ASEO GENERAL	m2	1.00	\$ 7.875,00	\$ 7.875,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 7.875,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0.03	\$ 1.587,22	\$ 47,62
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 47,62
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,0060	\$ 64.783,49	\$ 388,70
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 388,70
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
AYUDANTE	h	0.03	\$ 19.298,26	\$ 578,95
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 578,95
PRECIO UNITARIO		\$ 8.890,2700		

DESCRIPCIÓN	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	UNIDAD	M3	ITEM	17,2
-------------	--	--------	----	------	------

MATERIALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
DERECHOS DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES	m3	1,00	\$ 9.482,00	\$ 9.482,00
	SUBTOTAL MATERIALES			\$ 9.482,00
HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
HERRAMIENTA MENOR	h	0,40	\$ 1.587,22	\$ 634,89
	SUBTOTAL HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS			\$ 634,89
TRANSPORTE				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTID.	VR UNIT	VR TOTAL
Transporte carga por m3	m3	1,0000	\$ 64.783,49	\$ 64.783,49
	SUBTOTAL TRANSPORTE			\$ 64.783,49
MANO DE OBRA				
DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIM.	VR UNIT	VR TOTAL
CUADRILLA IV (técnico + 2 ayudantes)	h	0,40	\$ 64.327,52	\$ 25.731,01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA			\$ 25.731,01
PRECIO UNITARIO		\$ 100.631,39		