Docusign Envelope ID: B0A17C37-62ED-8BB2-8334-AF187CA6DC72

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.

Pedido de Bienes y/o Servicios

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A. solicita a:
INGENIERIA IT & T DE COLOMBIA SAS (0001001444)
CR 3 D 60 15
NIT: 8001341876
Teléfono: 6013451992

Fecha Pedido: 09.09.2026
Pedido Nro: 4402717

Cant.	UM	Material/Descripción	Plazo de Entrega	Vr Unitario	Valor Total
1,00	UP	Mantenimiento Preventivo y Correctivo	13.09.2027	9.519.183	9.519.183
1,00	UP	Bolsa Repuestos	13.09.2027	3.839.718	3.839.718

Objeto

Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección y extinción de incendios marca Vigilant y Novec 1230, instalado en el datacenter de la FDN, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento, confiabilidad operativa y cumplimiento de la normativa vigente en seguridad contra incendios.

Alcance:

1. Mantenimiento Preventivo:
-Realización de dos (2) mantenimientos preventivos durante la vigencia de la orden, coordinados con la FDN.
-Inspección técnica detallada del sistema de detección y extinción de incendios.
-Verificación del funcionamiento de todos los componentes del sistema, incluyendo paneles, sensores, alarmas, boquillas y cilindros.
-Limpieza, ajuste y calibración de equipos, según aplique.
-Actualización de las hojas de vida de los equipos intervenidos.
-Entrega de informe técnico con hallazgos, recomendaciones y evidencia fotográfica.

2. Mantenimiento Correctivo:
-Disponibilidad de una bolsa de veinte (20) horas para la atención de requerimientos correctivos bajo demanda.
-Tiempo mínimo facturable por visita de cuatro (4) horas.
-Suministro de mano de obra especializada mediante pareja de técnicos.
-Ejecución de pruebas funcionales posteriores a las correcciones realizadas para garantizar la operatividad del sistema.

3.Repuestos
-Disponibilidad de una bolsa de recursos hasta por $4.569.264,14 IVA incluido para la adquisición de repuestos requeridos durante la vigencia de la orden.
-Aplicación de los precios ofertados en la Cotización CVS-3499 Bolsa de Repuestos 2026, que contempla trece (13) ítems asociados a sistemas de detección y extinción de incendios.
-Mantenimiento de las tarifas cotizadas durante toda la vigencia de la orden.
-Las cantidades establecidas en la cotización son referenciales y podrán ajustarse según las necesidades del servicio, sin exceder el valor total disponible de la bolsa de repuestos.

Hace parte integral de la presente Orden de Compra la propuestas presentada por el proveedor a la FDN, junto con todos sus anexos y documentos complementarios.

Plazo de ejecución: Desde su suscripción hasta el 13 de septiembre de 2027.

Forma de pago: La FDN pagará al proveedor los servicios efectivamente

Porcentaje de anticipo: 0,00

Docusign Envelope ID: B0A17C37-62ED-8BB2-8334-AF187CA6DC72

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.

Pedido de Bienes y/o Servicios

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A. solicita a:
INGENIERIA IT & T DE COLOMBIA SAS (0001001444)
CR 3 D 60 15
NIT: 8001341876
Teléfono: 6013451992

Fecha Pedido: 09.09.2026
Pedido Nro: 4402717

Cant. UM	Material/Descripción	Plazo de Entrega	Vr Unitario	Valor Total
	ejecutados y recibidos a satisfacción, de la siguiente manera: -Mantenimiento preventivo: Se pagará un valor de $2.826.962 más IVA. por cada mantenimiento realizado, para un máximo de dos (2) servicios y un valor total de hasta $5.653.924 más IVA. Cada servicio incluye una visita para el mantenimiento del sistema de detección y extinción automática de incendios marca Vigilant y Novec 1230, la actualización o elaboración de las hojas de vida de los equipos y la entrega del respectivo informe técnico. -Mantenimiento correctivo: Se pagará por demanda, de acuerdo con las horas efectivamente utilizadas y previamente autorizadas por la FDN, a una tarifa de $193.263 por hora por pareja de técnicos. Cada solicitud tendrá una contratación mínima de cuatro (4) horas. Se establece una disponibilidad máxima de veinte (20) horas durante la vigencia del contrato, por un valor total de hasta $3.865.260. Las horas no utilizadas no serán objeto de cobro. -Bolsa de repuestos: Se ejecutará únicamente bajo demanda, de acuerdo con los requerimientos previamente autorizados por la FDN. Solo se reconocerán y pagarán los repuestos efectivamente suministrados y recibidos a satisfacción. En caso de no requerirse repuestos durante la vigencia de la orden, no habrá ejecución ni pago de la bolsa. Los pagos se efectuarán en pesos colombianos en la cuenta bancaria indicada para tal efecto por el proveedor, en un plazo no superior a 30 días calendario siguientes a la aprobación de la factura. El término para la aceptación de la factura o cuenta de cobro iniciará con la radicación en la oficina de correspondencia de la FDN del original de la factura o cuenta de cobro, formato impreso de factura electrónica o factura electrónica que podrá ser radicada en el correo 860509022@factureinbox.co junto con la acreditación del pago al sistema de seguridad social integral y parafiscales, así como de los demás requisitos establecidos para el pago. Supervisor: Sergio A. Ramírez O., jefe de infraestructura y soporte TI FDN. Elaboró: Alexander Guzmán Hernández, analista de gestión administrativa.			

Subtotal:	**13.358.901**	**COP**
Descuento:	**0**	**COP**
IVA:	**2.538.191**	**COP**
Total:	**15.897.092**	**COP**

SON: **QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y DOS PESOS**

Docusign Envelope ID: B0A17C37-62ED-8BB2-8334-AF187CA6DC72

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A.

Pedido de Bienes y/o Servicios

FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A. solicita a:
INGENIERIA IT & T DE COLOMBIA SAS (0001001444)
CR 3 D 60 15
NIT: 8001341876
Teléfono: 6013451992

Fecha Pedido: 09.09.2026
Pedido Nro: 4402717

Porcentaje de anticipo: 0,00

Clausulas obligatorias: Con la suscripción de la presente orden de pedido de bienes y/o servicios el CONTRATISTA declara haber leído y acepta cumplir con las Cláusulas de: i) Obligaciones sobre riesgos de seguridad de la Información y Ciberseguridad; ii) Cumplimiento de la Regulación sobre Datos Personales; iii) Confidencialidad de la Información; iv) Derechos de Autor y; v) Cesión de Derechos, las cuales se encuentran publicadas y ha consultado en la página web de la FDN.
https://fdn.com.co/es/la-fdn/informacion-general/seguridad-de-la-informacion

Así mismo las normativas y las políticas internas de la FDN,que se encuentran publicadas en la página web https://www.fdn.com.co/ y que se relacionan a continuación:
· Manual de contratación
· Código de Ética y Conducta
· Política antisoborno
· Política anticorrupción y antifraude

Observaciones:

Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección y extinción de incendios marca Vigilant y Novec 1230, instalado en el datacenter de la FDN, con el fin de garantizar su correcto funcionamiento, confiabilidad operativa y cumplimiento de la normativa vigente en seguridad contra incendios

Condiciones de pago: Pago a 30 días Acreedores

Lugar de entrega: Carrera 7 Nº 71-52 Torre B Piso 6

Ordenado por:	**Proveedor/Contratista**
DocuSigned by: 96205E3E64594AA...	Firmado por: F9EBBDB782FD4BA...

Inicial SR

Inicial MSV